**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель Региональной

энергетической комиссии Кузбасса

Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 79**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

17.11.2022 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Чурсина О.А., Овчинников А.Г., Гусельщиков Э.Б., Давыдова А.М. (участие с помощью видеоконференцсвязи), (с правом совещательного голоса (не принимает участие в голосовании)).

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Бушуева О.В.** – начальник контрольно – правового управления Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Тараскина Т.П.** – главный консультант отдела ценообразования транспортных и социально – значимых услуг Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Величко О.В**.- – ведущий консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и утилизации отходов Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Ермак Н.В.** – заместитель начальника отдела ценообразования в сфере газоснабжения и теплоэнергетики Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Ким Е.Х.** – директор по экономике и финансам Кузбасского филиала ООО «Сибирская генерирующая компания»;

**Кузнецова О.А**.- начальник управления тарифообразования Кузбасского филиала ООО «Сибирская генерирующая компания»;

**Мезенцева Е.А.** – заместитель генерального директора по экономике и финансам. ООО ХК «СДС-Энерго»;

**Тимошенкова Н.А.-**генеральный директор ООО «ТЭР»;

**Цыпленкова Е.М**.- заместитель генерального директора по доходам и экономическим вопросам АО «Теплоэнерго».

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
| 1. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 302 «Об утверждении инвестиционной программы ООО ХК «СДС-Энерго» на потребительском рынке г. Междуреченск в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» |
| 2. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2015 № 366 «Об установлении плановых и фактических показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и утверждении инвестиционной программы ООО «КОТК» (Киселевский городской округ), в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы» |
| 3. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 357 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа 2020 - 2024 годы» |
| 4. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 445 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения в контуре Центральной ТЭЦ на 2022 год» |
| 5. | О признании утратившими силу отмене некоторых постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса (518, 670, 671, 817, 818) |
| 6. | Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 |
| 7. | Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 |
| 8. | Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 |
| 9. | Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 |
| 10. | Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 |
| 11. | Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 |
| 12. | О закрытии тарифного дела об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2022 год ООО «Интеграл» Юргинское ОП № РЭК/167-ИнтегралЮОП-2022 от 26.09.2022 |
| 13. | Об установлении предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Сибэнергоуголь» |
| 14. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2021 № 636 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ПО Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа на 2022-2024 годы» |
| 15. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2019 № 600 «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019-2028 годы» |

Малюта Д.В. ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Вопрос 1. «**О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018№ 302 «Об утверждении инвестиционной программы ООО ХК «СДС-Энерго» на потребительском рынке г. Междуреченск в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 302 «Об утверждении инвестиционной программы ООО ХК «СДС-Энерго» на потребительском рынке г. Междуреченск в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 426, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 12.11.2020 № 346) следующие изменения:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 2. **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2015 № 366 «Об установлении плановых и фактических показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и утверждении инвестиционной программы ООО «КОТК» (Киселевский городской округ), в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 3 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2015 № 366 «Об установлении плановых и фактических показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и утверждении инвестиционной программы ООО «КОТК» (Киселевский городской округ), в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.02.2016 № 13, от 31.10.2019 № 368, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2020 № 370, от 21.09.2021 № 351, от 16.11.2021 № 525) следующие изменения, приложения № 1,2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 3 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 357 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа  2020 - 2024 годы»**

Докладчик Овчинников А.Г. согласно экспертному заключению (приложение № 5 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 357 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа на 2020 - 2024 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2020 № 381, от 16.11.2021 № 532) следующие изменения, приложение изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 16.11.2022 № 4-б/н-4-12 за подписью генерального директора УК «ООО «НовокузнецЭнерго» И.Ю. Карташева с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 4 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 №445 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения в контуре Центральной ТЭЦ на 2022 год»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 7 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.10.2021 № 445 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения в контуре Центральной ТЭЦ на 2022 год» следующие изменения, приложение изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 16.11.2022 № 3/1-б/н-4-12 за подписью исполнительного директора ООО «ЭнергоТранзит» И.Ю. Карташева с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 5 **«О признании утратившими силу отмене некоторых постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса (518, 670, 671, 817, 818)».**

Докладчик **Ермак Н.В.** пояснила:

Руководствуясь подпункт**ом** 13 пункта 4постановлени**я** Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» необходимо признать утратившими силу с 01.12.2022 следующие постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

от 11.11.2021 № 518 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 14.12.2021 № 670 «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 14.12.2021 № 671 «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 20.12.2021 № 817 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 20.12.2021 № 818 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год».

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Признать утратившими силу с 01.12.2022 постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

от 11.11.2021 № 518 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 14.12.2021 № 670 «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 14.12.2021 № 671 «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 20.12.2021 № 817 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год»;

от 20.12.2021 № 818 «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2022 год».

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 6 **«Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 9 к настоящему протоколу) предлагает утвердить индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 согласно приложению № 10 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в МУП «Городское тепловое хозяйство», ООО «Теплоэнергоремонт» направлены приглашения на заседание правления РЭК Кузбасса по рассмотрению вопроса «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».

В материалах дела имеется письменное обращение от 17.11.2022 № 905 за подписью директора МУП «ГТХ» Р.Н. Юсуповой с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей предприятия. С проектом постановления ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 7 **«Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 9 к настоящему протоколу) предлагает утвердить предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 согласно приложению № 11 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в МУП «Городское тепловое хозяйство», ООО «Теплоэнергоремонт» направлены приглашения на заседание правления РЭК Кузбасса по рассмотрению вопроса «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».

В материалах дела имеется письменное обращение от 17.11.2022 № 905 за подписью директора МУП «ГТХ» Р.Н. Юсуповой с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей предприятия. С проектом постановления ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 8 **«Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 12 к настоящему протоколу) предлагает утвердить индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023, согласно приложению № 13 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в АО «Кемеровская генерация», ООО «НТСК», АО «Теплоэнерго», ООО «Лесная Поляна – Плюс», ОАО «СКЭК», ООО «ЭнергоТеплоСервис» направлены приглашения на заседание правления РЭК Кузбасса по рассмотрению «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».

В материалах дела имеются письменные обращения:

от 17.11.2022 № 117 за подписью директора ООО «Лесная поляна-Плюс» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны;

от 17.11.2022 № 2022/000502 за подписью заместителя генерального директора ОАО «СКЭК» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 9 **«Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 12 к настоящему протоколу) предлагает утвердить предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023, согласно приложению № 14 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в АО «Кемеровская генерация», ООО «НТСК», АО «Теплоэнерго», ООО «Лесная Поляна – Плюс», ОАО «СКЭК», ООО «ЭнергоТеплоСервис» направлены приглашения на заседание правления РЭК Кузбасса по рассмотрению «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».

В материалах дела имеются письменные обращения:

от 17.11.2022 № 117 за подписью директора ООО «Лесная поляна-Плюс» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны;

от 17.11.2022 № 2022/000502 за подписью заместителя генерального директора ОАО «СКЭК» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос **10 «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023»**

Докладчик **Ермак Н.В..** согласно экспертному заключению (приложение № 15 к настоящему протоколу) предлагает утвердить индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023, согласно приложению № 16 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в АО «Кузбассэнерго», ООО «Теплоэнергетик», ООО «ЭнергоКомпания»,

ООО «ТВК» направлены приглашения на заседание правления РЭК Кузбасса по рассмотрению вопроса «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».

В материалах дела имеется письменное обращение:

от 17.11.2022 № 833 за подписью генерального директора ООО «ЭнергоКомпания» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны.

от 17.11.2022 № 742 за подписью директора ООО «ТВК» А.А. Баранова с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 11 **«Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».**

Докладчик **Ермак Н.В. .** согласно экспертному заключению (приложение № 15 к настоящему протоколу) предлагает утвердить предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 согласно приложению № 17 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в АО «Кузбассэнерго», ООО «Теплоэнергетик», ООО «ЭнергоКомпания»,ООО «ТВК» направлены приглашения на заседание правления РЭК Кузбасса по рассмотрению вопроса «Об утверждении предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023».

В материалах дела имеется письменное обращение:

от 17.11.2022 № 833 за подписью генерального директора ООО «ЭнергоКомпания» с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны.

от 17.11.2022 № 742 за подписью директора ООО «ТВК» А.А. Барановас просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектом постановления ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 12 **«О закрытии тарифного дела об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2022 год ООО «Интеграл» Юргинское ОП№ РЭК/167-ИнтегралЮОП-2022 от 26.09.2022».**

Докладчик **Ермак Н.В.** пояснила следующее:

Тарифное дело «Об установлении тарифов на тепловую энергию   
и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2022 год ООО «Интеграл» Юргинское ОП» № РЭК/167-ИнтегралЮОП-2022 от 26.09.2022 открыто на основании заявления от 21.09.2022 № ЮОП/1111 (вх. от 21.09.2022 № 5739).

Письмом от 15.11.2022 № ЮОП/1408 (вх. от 15.11.2022 № 7016)   
ООО «Интеграл» обратилось с просьбой в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса о закрытии дела «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2022 год ООО «Интеграл» Юргинское ОП» № РЭК/167- ИнтегралЮОП-2022 от 26.09.2022 без установления тарифов.

На основании вышеуказанного экспертами предлагается закрыть тарифное дело «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2022 год ООО «Интеграл» Юргинское ОП» № РЭК/167- ИнтегралЮОП-2022 от 26.09.2022.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос **13 «Об установлении предельных максимальных тарифов  
на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Сибэнергоуголь».**

Докладчик **Малюта Д.В.** согласно заключению (приложение № 18 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Установить и ввести в действие с 25.11.2022 предельные максимальные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Сибэнергоуголь», ИНН 4217048100, без НДС:

1.1. Перевозка грузов, подача и уборка вагонов по подъездным железнодорожным путям в размере 6,59 рублей за тоннокилометр.

1.2. Маневровая работа, выполняемая локомотивом ООО «Сибэнергоуголь», в размере 3 497,20 рублей за локомотиво-час.

1.3. Отстой подвижного состава на подъездных железнодорожных путях в размере 5,57 рублей за вагоно-час.

2. Признать утратившим силу с 25.11.2022 постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 24.10.2014 № 541 «Об утверждении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на железнодорожных путях необщего пользования ООО «Сибэнергоуголь».

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали:**

**«ЗА»-3,**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - один (О.А. Чурсина).**

Вопрос 14 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2021 № 636«Об утверждении инвестиционной программы  
АО «ПО Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа на 2022-2024 годы».**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 19 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.12.2021 № 636 «Об утверждении инвестиционной программы АО «ПО Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа на 2022-2024 годы», следующие изменения, приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 20 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 16.11.2022 № 1358 за подписью генерального директора АО «ПО Водоканал» Р.А. Сахапова с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 15 «**О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2019 № 600 «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019-2028 годы».**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 21 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2019 № 600 «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019-2028 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.12.2019 № 864), следующие изменения, приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 22 к настоящему протоколу.

Также отмечено, что в преамбуле слова «постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.09.2013 № 371 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Кемеровской области» заменить словами «постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

В материалах дела имеется письменное обращение от 17.11.2022 № 7022/000 за подписью заместителя генерального директора ОАО «СКЭК» Д.Д. Волкова с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Овчинников

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Экспертное заключение**

по материалам, представленным ООО ХК «СДС-Энерго» (г. Кемерово), для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на потребительском рынке г. Междуреченск на 2019-2023 годы

# Нормативно методическая база

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО ХК «СДС-Энерго» (г. Кемерово) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08. 2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения города Междуреченск, актуализирована на 2023 год – (https://www.mrech.ru/upload/file/post/2022\_05\_27\_309268.pdf) (далее схема теплоснабжения);

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

# Экспертиза представленных документов

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 426 утверждена измененная инвестиционная программа предприятия на 2019-2023 годы в размере 106 839,09 тыс. руб., в том числе   
из амортизационных отчислений 60 889,15 тыс. руб., из прибыли, направленной на инвестиции 10 080,59 тыс. руб. и из прочих средств 35 869,35 тыс. руб.

Предприятие, письмом от 19.09.2022 № 1330 (вх. в РЭК Кузбасса № 5675   
от 19.09.2022) обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса   
о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу   
в части 2022 года и представило изменённую инвестиционную программу   
на 2019-2023 годы в размере 106 839,09 тыс. руб., в том числе   
из амортизационных отчислений 60 889,15 тыс. руб., из прибыли, направленной на инвестиции 10 080,59 тыс. руб. и из прочих средств 35 869,35 тыс. руб.   
Объем финансирования в 2022 не изменился (Таблица 1).

Таблица 1

**Финансовый план к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения ООО ХК «СДС-Энерго» (г. Кемерово) на потребительском рынке г. Междуреченск на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС) | | | | | | | |
| по видам деятельности | | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| Тепло-снабжение | Водо-снабже-ние и водо-отведе-ние | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Собственные средства | 106 839,09 | 0,00 | 106 839,09 | 28 456,61 | 33 824,80 | 15 734,54 | 17 107,27 | 11 715,87 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 60 889,15 | 0,00 | 60 889,15 | 12 442,00 | 11 679,40 | 12 336,41 | 12 715,47 | 11 715,87 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 10 080,59 | 0,00 | 10 080,59 | 659,80 | 1 630,86 | 3 398,13 | 4 391,80 | 0,00 |
| 1.3. | средства полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 35 869,35 | 0,00 | 35 869,35 | 15 354,81 | 20 514,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого по программе | 106 839,09 | 0,00 | 106 839,09 | 28 456,61 | 33 824,80 | 15 734,54 | 17 107,27 | 11 715,87 |

Инвестиционная программа соответствует [8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования   
и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований   
к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации   
об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 05.05.2014 №410 (далее Правила).

Инвестиционная программа соответствует п. 6 Правил, целесообразность реализации мероприятий инвестиционной программы обоснована   
в актуализированной на 2023 год схеме теплоснабжения Междуреченского городского округа до 2033 года, утвержденной Постановлением Администрации Междуреченского городского округа от 27.05.2022 № 1160-п (приказ и схема размещена по адресу https://www.mrech.ru/upload/file/post/2022\_05\_27\_309268.pdf).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа Предприятия в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы согласованна   
с Администрацией города Междуреченск.

Согласно представленным обосновывающим документам, предприятие предлагает внести в утвержденную инвестиционную программу следующие изменения:

* Принять изменённую стоимость мероприятия «Реконструкция тепловых сетей от ТК-24 до ТК-26 с увеличением диаметра с Ду 200 мм до Ду 250 мм, 147 м (СМР, ПИР)», запланированного на 2022 год в размере 1 986,69 тыс. руб. без учета НДС (до изменений стоимость составляла 5 009,96 тыс. руб. без учета НДС).
* Принять изменённую стоимость мероприятия «Реконструкция тепловых сетей от ТК-26 до ТК-78 с увеличением диаметра с Ду 200мм до Ду 250 мм, 47м (СМР, ПИР)», запланированного на 2022 год в размере 1 057,39 тыс. руб. без учета НДС (до изменений стоимость составляла 1 486,71 тыс. руб. без учета НДС).
* Принять изменённую стоимость мероприятия «Реконструкция котла ДКВр10-13- № 2 (СМР, ПНР)», запланированного на 2022 год   
  в размере 8 005,85 тыс. руб. без учета НДС (до изменений стоимость составляла 10610,59 тыс. руб. без учета НДС).
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Монтаж локально-вычислительной сети в здании АБК, расположенном по адресу г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а» стоимостью 583,33 тыс. руб.   
  без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Монтаж видеонаблюдения зданий Гаража и АБК по адресу г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а» стоимостью 428,16 тыс. руб. без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Монтаж системы контроля доступа и управления в здании АБК, расположенном по адресу г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а» стоимостью 387,97 тыс. руб.   
  без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Установка турникета в здании Междуреченской котельной (инв. № 00000634)» стоимостью 114,00 тыс. руб. без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Установка повысительной станции в здании гаража по ул. Вокзальная, 62а (инв. № 00003609) (СМР, ПНР)» стоимостью 1 868,38 тыс. руб. без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Реконструкция кровли здания АБК, Вокзальная, 62а (ПИР, СМР),   
  (инв. № 00003608)» стоимостью 2 675,50 тыс. руб. без учета НДС.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

1. Перечень объектов капитальных вложений необходимых   
   для осуществления регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения   
   на 2022 год (Том 1 с. 21).
2. Паспорт инвестиционной программы на 2019-2023 годы   
   в сфере теплоснабжения Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго» (Том 1 с. 22-23).
3. Инвестиционная программа Междуреченской котельной   
   ООО ХК «СДС-Энерго» на 2020-2023 годы (Том 1 с. 24-28).
4. Изменение состава объектов инвестиционной программы Междуреченской котельной на 2022 год (Том 1 с. 25-29).
5. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения инвестиционной программы Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго» (Том 1 с. 30-40).
6. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы (Том 1 с. 41).
7. Финансовый план ООО ХК «СДС-Энерго» г. Кемерово в сфере теплоснабжения на потребительском рынке г. Междуреченск   
   на 2019-2023 годы (Том 1 с. 42).
8. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго», а также краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости   
   (Том 1 с. 43).
9. Описание технологического процесса (Том 1 с. 44).
10. Обоснования по мероприятиям инвестиционной программы Междуречеснской котельной ООО ХК «СДС-Энерго», в том числе: пояснительные записки, сметные расчеты, договора на выполнение проектных работ, договора подряда, документы, обосновывающие стоимость материалов (Том 1 с. 46-217, Том 2).

В ходе выполнения запланированных на 2022 год мероприятий образовалась экономия средств, в связи с этим, для компенсации образовавшейся экономии предприятие предлагает включить в инвестиционную программу новые мероприятия, направленные на цифровизацию рабочих мест на предприятии и повышение надежности теплоснабжения.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета. В результате проверки экспертами стоимость мероприятий признана обоснованной.

На основании вышеизложенного экспертная группа предлагает внести   
в инвестиционную программу заявленные изменения по составу и стоимости мероприятий, согласно приложению к данному заключению и утвердить измененную инвестиционную программу ООО ХК «СДС-Энерго»   
на 2019-2023 годы в размере 106 839,09 тыс. руб., в том числе   
из амортизационных отчислений 60 889,15 тыс. руб., из прибыли, направленной на инвестиции 10 080,59 тыс. руб. и из прочих средств 35 869,35 тыс. руб.  
 Объем финансирования в 2022 году составляет остался без изменений  
 (Таблица 2).

Таблица 2

**Финансовый план к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения ООО ХК «СДС-Энерго» (г. Кемерово) на потребительском рынке г. Междуреченск на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС) | | | | | | | |
| по видам деятельности | | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| Тепло-снабжение | Водоснабжение и водоотведение | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Собственные средства | 106 839,09 | 0,00 | 106 839,09 | 28 456,61 | 33 824,80 | 15 734,54 | 17 107,27 | 11 715,87 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 60 889,15 | 0,00 | 60 889,15 | 12 442,00 | 11 679,40 | 12 336,41 | 12 715,47 | 11 715,87 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 10 080,59 | 0,00 | 10 080,59 | 659,80 | 1 630,86 | 3 398,13 | 4 391,80 | 0,00 |
| 1.3. | средства полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 35 869,35 | 0,00 | 35 869,35 | 15 354,81 | 20 514,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого по программе | 106 839,09 | 0,00 | 106 839,09 | 28 456,61 | 33 824,80 | 15 734,54 | 17 107,27 | 11 715,87 |

Приложение 1

**Справка об изменении мероприятий утвержденной инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО ХК «СДС Энерго» (г. Кемерово) на потребительском рынке г. Междуреченск на 2019-2023 годы**

Без НДС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование стройки, объекта | Объем финансирования утвержденной программы, тыс. руб. | Объем финансирования изменённой программы, тыс. руб. | Год исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Строительство тепловой сети в квартале № 47  г. Междуреченск от ТК-33 у МКД по ул. Вокзальная, 48 до ТК-17 у МКД по ул. Пушкина, 37 | 3389,08 | 3389,08 | 2019 |
| 2 | Строительство тепловой сети в квартале № 46 от угла поворота существующей тепловой сети у МКД  по ул. Вокзальна, 36 на проезд им. 70 лет КО до ТК-7  (ПАО «Тепло» у МКД по ул. Дзержинского, 8 | 3647,80 | 3647,80 | 2020 |
| 3 | Строительство наружной тепловой сети в квартале N46 от новой ТК-15 у МКД по ул. Вокзальная, 36 до ТК-3 у МКД по ул. Вокзальная, 30 | 5754,87 | 5754,87 | 2020 |
| 4 | Реконструкция ТК объекта «Теплосеть от ЦТП-1 до ул. Пушкина, 160, протяженность 340,7 м (инв. № 00000646)» (в районе ТК-86) | 859,43 | 859,43 | 2020 |
| 5 | Выполнение комплекса работ по замене котла ДКВР 10-13 № 3, инв. №00000594 с топкой РПК (инв. №00000614) на котел водогрейный (КВ-ТС), с топкой для сжигания твердого топлива (ТЧЗМ) | 14687,13 | 14687,13 | 2019 |
| 6 | Выполнение комплекса работ по замене котла ДКВР 10-13 №1 инв. № 00000603 с топкой РПК (инв. №00000612) на котел водогрейный КВ-Р-11,63 с топкой ТЧЗМ-2-2,7/4 | 15724,03 | 15724,03 | 2020 |
| 7 | Строительство тепловой сети от ТК-3 до ТК-9 | 6218,35 | 6218,35 | 2023 |
| 8 | Разработка проекта на реконструкцию тепловых сетей в целях увеличения пропускной способности в направлении ЦТП-1 (ПИР), (инв. № 00000645) | 738,12 | 738,12 | 2019 |
| 9 | Реконструкция тепловых сетей от ТК-23 до ТК-24 с увеличением диаметра с Ду300мм до Ду400мм (протяженностью 268 м в однотрубном исполнении),  (инв. № 00000645) | 5497,52 | 5497,52 | 2023 |
| 10 | Выполнение СМР по Объекту «Реконструкция трубопроводов сетевой воды от котлов до сетевых насосов в целях увеличения пропускной способности в Комплексе зданий и сооружений ЖД котельной, площадью 3766 кв. м. инв. № 00000634" | 4042,21 | 4042,21 | 2020 |
| 11 | Реконструкция тепловых сетей от ТК-24 до ТК-26 с увеличением диаметра с Ду200 мм до Ду250 мм, 147 м  (СМР, ПИР) | 5009,96 | 1986,69 | 2022 |
| 12 | Реконструкция тепловых сетей от ТК-26 до ТК-78 с увеличением диаметра с Ду200мм до Ду250 мм, 47м (СМР, ПИР) | 1486,71 | 1057,39 | 2022 |
| 13 | Реконструкция схемы топливоподачи (механизация) - установка навеса над открытой частью угольного склада с приёмным бункером топливоподачи, ( инв. № 00000634) | 2873,77 | 2873,77 | 2019 |
| 14 | Замена трансформаторов ТМ -1000 кВА и ТМЗ-630 кВА на ТМГ-1600кВА\*2 | 3929,68 | 3929,68 | 2019 |
| 15 | Приобретение здания АБК и гаража | 15700,00 | 15700,00 | 2021 |
| 16 | Реконструкция котла ДКВр10-13- №2 (СМР, ПНР) | 10610,59 | 8005,85 | 2022 |
| 17 | Установка агрегата насосного центробежного ст. № 4 ETANORM ETN 125-100-315 с электродвигателем 160 кВт | 3036,90 | 3036,90 | 2019 |
| 18 | Монтаж систем видеонаблюдения | 261,93 | 261,93 | 2019 |
| 19 | Установка агрегата насосного центробежного ст. № 5 ETANORM ETN 125-100-315 с электродвигателем 160 кВт | 2898,55 | 2898,55 | 2020 |
| 20 | Техническое перевооружение (расширение) автоматизированной системы контроля и учета параметров работы Междуреченской котельной (инв. № 00003212) 3-й этап - Установка системы дистанционного управления регулирующими клапанами в ключевых точках тепловых сетей) | 249,51 | 249,51 | 2020 |
| 21 | Источник бесперебойного питания | 293,00 | 293,00 | 2020 |
| 22 | система хранения данных | 219,00 | 219,00 | 2020 |
| 23 | Дооборудование ЛВС (инв. №00000604) г. Междуреченск, ул. Юности, 10 | 70,82 | 70,82 | 2020 |
| 24 | Приобретение ПК (Моноблок) | 34,54 | 34,54 | 2021 |
| 25 | Приобретение ПК (Моноблок) | 65,58 | 65,58 | 2020 |
| 26 | Монтаж локально-вычислительной сети в здании АБК, расположенном по адресу г. Междуреченск,  ул. Вокзальная, 62а | 0,00 | 583,33 | 2022 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 27 | Монтаж видеонаблюдения зданий Гаража и АБК по адресу  г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а | 0,00 | 428,16 | 2022 |
| 28 | Монтаж системы контроля доступа и управления в здании АБК, расположенном по адресу г. Междуреченск,  ул. Вокзальная, 62а | 0,00 | 387,97 | 2022 |
| 29 | Установка турникета в здании Междуреченской котельной (инв. № 00000634) | 0,00 | 114,00 | 2022 |
| 30 | Установка повысительной станции в здании гаража по ул. Вокзальная, 62а (инв. № 00003609) (СМР, ПНР) | 0,00 | 1868,38 | 2022 |
| 31 | Реконструкция кровли здания АБК, Вокзальная, 62а (ПИР, СМР), (инв. № 00003608) | 0,00 | 2675,50 | 2022 |
|  | Итого | 107299,09 | 107299,09 |  |

Приложение № 2 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

ООО ХК «СДС-Энерго» на потребительском рынке г. Междуреченск

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | ООО ХК «СДС-Энерго» |
| Местонахождение регулируемой организации | 650066, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 53/2 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2019 -2023 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Начальник ПТО  ООО «ХК «СДС-Энерго» Артемьев П.А. |
| Контактная информация лица, ответственного  за разработку инвестиционной программы | (83842) 57-41-61, 8-933-300-92-07  Email: p.artemiev@sdsenergo.ru |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 650000, г. Кемерово, Н. Островского ул., 32, |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Председатель  Малюта Дмитрий Владимирович |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 30.10.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного  за утверждение инвестиционной программы | тел: + 7 (3842) 36-28-28 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Междуреченского Муниципального района |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 652870, г. Междуреченск,  Кемеровская область, пр. Строителей, 20 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Заместитель Главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству  М.Н. Шелковников |
| Дата согласования инвестиционной программы | 27.08.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного  за согласование инвестиционной программы | тел. +7 (38475) 4-84-04 |

**Инвестиционная программа ООО ХК «СДС-Энерго» на потребительском рынке**

**г. Междуреченск сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприя-тия | Год окончания реализации мероприя-тия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нансиро-вано к 2019 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финансиро-вания | в т.ч. за счет платы за подключе-ние |
| до реализации мероприя-тия | после реализации мероприя-тия | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Строительство тепловой сети в квартале № 47  г. Междуреченск от ТК-33 у МКД по ул. Вокзальная, 48 до ТК-17 у МКД по  ул. Пушкина, 37 | Переключение части потребителей МУП «МТСК» | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | протяженность | м | - | 123,50 | 2019 | 2019 | 3 389,08 | 0,00 | 3 389,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.2. | Строительство тепловой сети в квартале N46 от угла поворота существующей тепловой сети у МКД по  ул. Вокзальная, 36 на проезд им. 70 лет КО до ТК-7 (ПАО «ТЕПЛО»)  у МКД по ул. Дзержинского, 8 | Переключение части потребителей МУП «МТСК» | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | протяженность | м | - | 129 | 2020 | 2020 | 3647,80 | 0,00 | 0,00 | 3647,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.3. | Строительство наружной тепловой сети в квартале N46 от новой ТК-15 у МКД по ул. Вокзальная, 36 до ТК-3 у МКД по  ул. Вокзальная, 30 | Переключение части потребителей МУП «МТСК» | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | протяженность | м | - | 129 | 2020 | 2020 | 5754,87 | 0,00 | 0,00 | 5754,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1. | Реконструкция объекта «Теплосеть от ЦТП-1 до  ул. Пушкина 160, протяженность 340,7м  (инв. №00000646)» (в районе ТК-86) | Переключение части потребителей МУП «МТСК» | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | - | - | - | - | 2020 | 2020 | 859,43 | 0,00 | 0,00 | 859,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1. | Выполнение комплекса работ по замене котла ДКВР 10-13 № 3,  инв. №00000594 с топкой РПК  (инв. №00000614) на котел водогрейный  (КВ-ТС), с топкой для сжигания твердого топлива (ТЧЗМ) | Переключение части потребителей МУП «МТСК» | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | мощность | Гкал/ч | 8,20 | 12,00 | 2019 | 2019 | 14 687,13 | 0,00 | 14 687,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2. | Выполнение комплекса работ «Замена котла ДКВР 10-13 № 1, инв. №00000603 с топкой РПК (инв. № 00000612) на котел водогрейный КВ-Р-11,63 с топкой  ТЧЗМ-2-2,7/4 | Переключение части потребителей МУП «МТСК» | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | мощность | Гкал/ч | 8,40 | 13,00 | 2020 | 2020 | 15 724,03 | 0,00 | 0,00 | 15 724,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 44062,34 | 0,00 | 18076,21 | 25986,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Строительство тепловой сети от ТК-3 до ТК-9 | Реконструкция проезда им. 70-летия Кемеровской области | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | протяженность | м | - | 306 | 2023 | 2023 | 6 218,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 218,35 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 6 218,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 218,35 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Разработка проекта на реконструкцию тепловых сетей в целях увеличения пропускной способности в направлении ЦТП-1 (ПИР), (инв.  № 00000645) | | Увеличение пропускной способности тепловых сетей | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | пропускная способность | м³/ч | 60 | 120 | | 2019 | | 2019 | | 738,12 | 0,00 | 738,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2. | Реконструкция тепловых сетей от ТК-23 до ТК-24 с увеличением диаметра с  Ду300 мм  до Ду400 мм (протяженностью 268 м в однотрубном исполнении), (инв.  № 00000645) | | Увеличение пропускной способности тепловых сетей | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | пропускная способность | м³/ч | 60 | 120 | | 2023 | | 2023 | | 5 497,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 497,52 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3. | Выполнение СМР по Объекту «Реконструкция трубопроводов сетевой воды от котлов до сетевых насосов в целях увеличения пропускной способности в Комплексе зданий и сооружений ЖД котельной, площадью  3766 кв. м.  инв. № 00000634» | | Увеличение пропускной способности тепловых сетей | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | пропускная способность | м³/ч | 679 | 1003 | | 2020 | | 2020 | | 4 042,21 | 0,00 | 0,00 | 4 042,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.1.4. | Реконструкция тепловых сетей от ТК-24 до ТК-26 с увеличением диаметра  с Ду200 мм  до Ду250 мм, 147 м (СМР, ПИР) | Увеличение пропускной способности тепловых сетей | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | пропускная способность | м³/ч | 60 | 120 | 2022 | 2022 | 1 986,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 986,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.5. | Реконструкция тепловых сетей от ТК-26 до ТК-78 с увеличением диаметра  с Ду200 мм  до Ду250 мм, 47 м (СМР, ПИР) | Увеличение пропускной способности тепловых сетей | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | пропускная способность | м³/ч | 60 | 120 | 2022 | 2022 | 1 057,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 057,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Реконструкция схемы топливоподачи (механизация) - установка навеса над открытой частью угольного склада с приёмным бункером топливоподачи, (инв.  № 00000634) | Повышение надежности теплоснабжения потребителей, уход от ручного труда | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | снижение расхода топлива | - | - | - | 2018 | 2019 | 2 873,77 | 460,00 | 2 413,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2. | Замена трансформаторов ТМ -1000 кВА и ТМЗ-630 кВА на ТМГ-1600 кВА\*2 | Повышение надежности теплоснабжения потребителей | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | - | - | - | - | 2019 | 2019 | 3929,68 | 0,00 | 3 929,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Приобретение здания АБК и гаража | Повышение надежности теплоснабжения потребителей. | - | - | - | - | - | 2021 | 2021 | 15 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4. | Реконструкция котла ДКВр10-13 № 2 (СМР, ПНР)) | Повышение надежности теплоснабжения потребителей. | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | мощность | Гкал/ч | 9,5 | 11 | 2022 | 2022 | 8 005,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 005,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 43 831,24 | 460,00 | 7081,57 | 4042,21 | 15700,00 | 11049,93 | 5497,52 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Установка агрегата насосного центробежного ст. № 4 ETANORM ETN 125-100-315 с электродвигателем 160 кВт | Повышение надежности теплоснабжения потребителей | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | - | - | - | - | 2019 | 2019 | 3 036,90 | 0,00 | 3 036,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2. | Монтаж систем видеонаблюдения | Повышение надежности теплоснабжения потребителей. | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | - | - | - | - | 2019 | 2019 | 261,93 | 0,00 | 261,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | Установка агрегата насосного центробежного ст. № 5 ETANORM ETN 125-100-315 с электродвигателем 160 кВт на Междуреченской котельной | Повышение надежности теплоснабжения потребителей. | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | - | - | - | - | 2020 | 2020 | 2898,55 | 0,00 | 0,00 | 2898,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4. | Техническое перевооружение (расширение) автоматизированной системы контроля и учета параметров работы Междуреченской котельной (инв. №00003212) (3-й этап - Установка системы дистанционного управления регулирующими клапанами в ключевых точках тепловых сетей). | Повышение надежности теплоснабжения потребителей. | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | - | - | - | - | 2020 | 2020 | 249,51 | 0,00 | 0,00 | 249,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Источник бесперебойного питания | Организация рабочих мест | Центральный офис  г. Кемерово | - | - | - | - | 2020 | 2020 | 293,00 | 0,00 | 0,00 | 293,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 4.6. | Система хранения данных (Кемерово) | Организация рабочих мест | Центральный офис  г. Кемерово | - | - | - | - | 2020 | 2020 | 219,00 | 0,00 | 0,00 | 219,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.7. | Дооборудование ЛВС (инв.00000604) г. Междуреченск, ул.Юности,10 | Организация рабочих мест | Центральный офис  г. Кемерово | - | - | - | - | 2020 | 2020 | 70,82 | 0,00 | 0,00 | 70,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.8. | Приобретение ПК (Моноблок) | Организация рабочих мест | Центральный офис  г. Кемерово | - | - | - | - | 2021 | 2021 | 34,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.9. | Приобретение ПК (Моноблок) | Организация рабочих мест | Центральный офис  г. Кемерово | - | - | - | - | 2020 | 2020 | 65,58 | 0,00 | 0,00 | 65,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.10 | Монтаж локально-вычислительной сети в здании АБК, расположенном по адресу г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а | Организация рабочих мест | Здание АБК и гараж г. Междуреченск | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 583,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 583,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.11 | Монтаж видеонаблюдения зданий Гаража и АБК по адресу г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а | Повышение надежности теплоснабжения потребителей | Здание АБК и гараж г. Междуреченск | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 428,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 428,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.12 | Монтаж системы контроля доступа и управления в здании АБК, расположенном по адресу г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 62а | Организация рабочих мест | Здание АБК и гараж г. Междуреченск | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 387,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 387,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.13 | Установка турникета в здании Междуреченской котельной (инв. № 00000634) | Организация рабочих мест | Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 114,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 114,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.14 | Установка повысительной станции в здании гаража по ул. Вокзальная, 62а (инв. № 00003609) (СМР, ПНР) | Организация рабочих мест | Здание АБК  г. Междуреченск | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 1868,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1868,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 4.15 | Реконструкция кровли здания АБК, Вокзальная, 62а (ПИР, СМР), (инв. № 00003608) | Повышение надежности теплоснабжения потребителей | Здание АБК  г. Междуреченск | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 2675,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2675,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 13 187,17 | 0,00 | 3298,83 | 3 796,46 | 34,54 | 6 057,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 107 299,09 | 460,00 | 28456,61 | 33 824,80 | 15734,54 | 17107,27 | 11715,87 | 0,00 | 0,00 |

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено**

**в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО ХК «СДС-Энерго» на потребительском рынке г. Междуреченск**

**в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Факти-ческие значения | Плановые значения | | | | | |
| Утверж-денный период | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВт·ч/м3 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т./Гкал | 0,177 | 0,173 | 0,177 | 0,177 | 0,174 | 0,173 | 0,173 |
| т.у.т./м3 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 34,47 | 38,38 | 37,80 | 31,58 | 33,36 | 33,16 | 38,38 |
| 5 | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 9 247 | 11 094 | 9 247 | 9 247 | 9 767 | 11 094 | 11 094 |
| % от полезного отпуска тепловой энергии | 17,64 | 16,94 | 17,86 | 17,86 | 14,92 | 16,94 | 16,94 |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | м3 для пара | - | - | - | - | - | - | - |
| тонн в год для воды | 11 263 | 15 216 | 11 263 | 11 263 | 12 570 | 15 216 | 15 216 |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды: | в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | - | - | - | - | - |  |  |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения   
ООО ХК «СДС-Энерго» на потребительском рынке г. Междуреченск**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя  в результате технологических нарушений на тепловых сетях  на 1 км тепловых сетей | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя  в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности. | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Междуреченская котельная  ООО ХК «СДС-Энерго» | 0,137 | 0,121 | 0,096 | 0,104 | 0,082 | 0,082 | 0,049 | 0,023 | 0,029 | 0,029 | 0,020 | 0,020 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т/Гкал. | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2. | | | | | | Отношение величины технологических потерь теплоносителя  к материальной характеристике тепловой сети, т/м2. | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Междуреченская котельная  ООО ХК  «СДС-Энерго» | 0,177 | 0,177 | 0,177 | 0,174 | 0,173 | 0,173 | 3,59 | 2,69 | 2,69 | 2,84 | 2,78 | 2,78 | 4,26 | 3,277 | 3,277 | 3,66 | 3,81 | 3,81 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | |
| Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал | | | | | | Величина технологических потерь теплоносителя по тепловым сетям, т | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Междуреченская котельная  ООО ХК «СДС-Энерго» | 9 247 | 9 247 | 9 247 | 9 767 | 11094 | 11094 | 11 263 | 11 263 | 11 263 | 12 570 | 15216 | 15216 |

**Финансовый план ООО ХК «СДС-Энерго»**

**в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | |
| Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Собственные средства | 106 839,09 | 28 456,61 | 33 824,80 | 15 734,54 | 17 107,27 | 11 715,87 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 60 889,15 | 12 442,00 | 11 679,40 | 12 336,41 | 12 715,47 | 11 715,87 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 10 080,59 | 659,80 | 1 630,86 | 3 398,13 | 4 391,80 | 0,00 |
| 1.3. | средства полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 35 869,35 | 15 354,81 | 20 514,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование (средства местного бюджета) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования,  в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по программе | | 106 839,09 | 28 456,61 | 33 824,80 | 15 734,54 | 17 107,27 | 11 715,87 |

Приложение № 3 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Заключение**

по материалам, представленным

ООО «КОТК» (Киселевский г.о.), для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2015 № 366 «Об установлении плановых и фактических показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и утверждении инвестиционной программы ООО «КОТК» (Киселевский городской округ) в сфере теплоснабжения на 2016 - 2022 годы»   
(в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.02.2016 № 13, от 31.10.2019 № 368, в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2020 № 370,   
от 21.09.2021 № 351, от 16.11.2021 № 525) (далее – постановление № 366) утверждена инвестиционная программа ООО «КОТК» (Киселевский городской округ) в сфере теплоснабжения на 2016 - 2022 годы в размере **75 632,23 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **3 859,81 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции **63 949,92 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **7 823 тыс. руб.**

Предприятие обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу   
в части 2022 года и представило изменённую инвестиционную программу   
на 2016-2022 годы на сумму **75 632,23 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **3 859,81 тыс. руб.**, из прибыли, направленной   
на инвестиции **63 949,92 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **7 823 тыс. руб.** (Таблица 1).

Таблица 1

**Финансовый план к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения ООО «КОТК» на 2016-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | |
| Производство, передача, сбыт тепловой энергии и горячей воды | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|
| 1 | Собственные средства | 67 809,73 | 67 809,73 | 7 954,24 | 12 482,20 | 463,94 | 0,00 | 6743,04 | 17699,15 | 22467,16 |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 3 859,81 | 3 859,81 | 506,00 | 506,00 | 463,94 | 0,00 | 280,18 | 566,58 | 1 537,11 |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 63949,92 | 63949,92 | 7 448,24 | 11 976,20 | 0,00 | 0,00 | 6462,86 | 17132,57 | 20 930,05 |
| 2 | Привлеченные средства | 7 823 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | займы организаций | 7 823 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО по программе | 75 632,23 | 75 632,23 | 7 954 | 12 482 | 8 286 | 0,00 | 6 743,04 | 17 699,15 | 22 467,16 |

Инвестиционная программа соответствует [8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 №410 (далее Правила).

Схема теплоснабжения киселевского городского округа не актуализирована на 2023 год, однако в РЭК Кузбасса поступило письмо от 30.06.2022 (вх. в РЭК Кузбасса № 4107 от 04.07.2022) от администрации Киселевского городского округа о том, что заявленные мероприятия будут учтены в актуализированной на 2023 год схеме теплоснабжения. В связи с этим специалисты считают, что инвестиционную программа соответствует п. 6 Правил.

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа Предприятия в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы согласованна с Администрацией Киселевского городского округа.

Согласно представленным обосновывающим документам, предприятие предлагает внести в утвержденную инвестиционную программу следующие изменения:

* Исключить мероприятие «Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-1,45 МВт для системы отопления на котельной № 9». Выполнение мероприятия было запланировано на 2022 год, стоимость составляет 938,78 тыс. руб. без учета НДС.
* Исключить мероприятие «Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-0,39 МВт для системы ГВС на котельной № 9». Выполнение мероприятия было запланировано на 2022 год, стоимость составляет 441,49 тыс. руб. без учета НДС.
* Исключить мероприятие «Замена сетевого насоса № 2 IL 200/320-45/2 с эл.дв. 45 кВт/1500 об. мин на котельной № 9 на насос большей мощности IL 200/315-37/4 с эл.дв. 37 кВт/1500 об. мин». Выполнение мероприятия было запланировано на 2022 год, стоимость составляет 671,42 тыс. руб. без учета НДС.
* Исключить мероприятие «Замена насосов ГВС 2 шт. на насосы большей мощности BL 150/360-45/4 с эл. дв. 45 кВт/1500 об. мин на котельной № 9». Выполнение мероприятия было запланировано на 2022 год, стоимость   
  составляет 1 194,53 тыс. руб. без учета НДС.
* Исключить мероприятие «Строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от котельной № 9 для подключения потребителей от котельной № 10». Выполнение мероприятия было запланировано на 2022 год, стоимость   
  составляет 19 220,94 тыс. руб. без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Строительство тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а от ТК 9 до точки подключения в трубопровод к потребителям от котельной № 11» стоимостью **4 935,16 тыс. руб.**
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Реконструкция тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а до ТК 9» стоимостью **3 528,59 тыс. руб.**
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Техническое перевооружение котельной № 9 с заменой дымовой трубы, газоходов и вспомогательного оборудования» стоимостью **4 232,44 тыс. руб.**
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Замена существующих сетевых насосов на новые насосы большей мощностью (2 шт.) в комплекте с частотным преобразователем» стоимостью **2 121,04 тыс. руб.**
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Реконструкция поверхности нагрева котла THH-Uve 8000 № 2» стоимостью **6 249,76 тыс. руб.**
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятия «Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре» общей стоимостью **733,00 тыс. руб.**
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Приобретение и монтаж частотного преобразователя на сетевые насосы для работы в летний период на котельной № 15а» стоимостью **667,17 тыс. руб.**

В качестве обосновывающих материалов представлены: пояснительные записки, копия письма администрации Киселевского городского округа, локальные сметные расчеты, договора подряда, дефектные акты, коммерческие предложения, технический отчет по обследованию кирпичной дымовой трубы котельной № 9, отчет о результатах технического обследования системы теплоснабжения, обслуживаемой ООО «КОТК» за 2021 год.

Специалистами был проведён анализ необходимости выполнения заявленных мероприятий. Также был проведен анализ сметной стоимости всех мероприятий инвестиционной программы с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Исключение всех вышеуказанных мероприятий по увеличению мощности котельной № 9 и подключению потребителей к котельной № 10 обусловлено тем, что их выполнение в полном объеме невозможно в связи со значительным удорожанием материалов и оборудования, на основании собранных коммерческих предложений и нецелесообразно в связи с тем, что на 2023-2027 годы планируются мероприятия оптимизации системы теплоснабжения центрального района г. Киселевска, закрытие трех котельных № 8, 9, 10.

Для того, чтобы оставить объем финансирования на прежнем уровне предприятие предлагает включить новые мероприятия.

Для закрытия котельной № 11 с переключением нагрузок на ЦТП котельной № 15а необходимо выполнить: «Строительство тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а от ТК 9 до точки подключения в трубопровод к потребителям от котельной № 11», «Реконструкция тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а до ТК 9» и «Замена существующих сетевых насосов на новые насосы большей мощностью (2 шт.) в комплекте с частотным преобразователем».

В 2021 году на котельной № 9 выполнены мероприятия по демонтажу старой дымовой трубы и проектно-изыскательские работы на строительство новой дымовой трубы. На 2022 год запланировано мероприятие по изготовлению новой металлической дымовой трубы и установке частотного преобразователя на дымососы на котельной № 9, однако в ходе выполнения мероприятия от подрядчика получено письмо о невозможности выполнения монтажа частотного преобразователя, в связи с этим появилась необходимость выполнения мероприятия «Техническое перевооружение котельной № 9 с заменой дымовой трубы, газоходов и вспомогательного оборудования».

В целях создания резерва мощности на котельной № 15а, а также предотвращения шлакования стен топки и поверхности нагрева за счет снижения температуры газов в топке необходимо выполнить мероприятие «Реконструкция поверхности нагрева котла THH-Uve 8000 № 2».

Предприятию выписано предписание по устранению нарушений требований пожарной безопасности № 100/1/66 от 26.08.2021. Согласно предписания, необходимо помещения котельных № 36, 5, 49, ЦТП, и котельной Механического цеха оборудовать системой автоматической сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

На котельной № 15а установлен один насос ГВС, но при подключении в летний период для подачи ГВС потребителе от котельной № 9, насос не выдает необходимые характеристики, в связи с чем концевые потребители получают услуги ГВС не надлежащего качества. В связи с этим появилась необходимость выполнения мероприятия «Приобретение и монтаж частотного преобразователя на сетевые насосы для работы в летний период на котельной № 15а»

По результатам анализа необходимости выполнения всех вышеуказанных мероприятий, экспертная группа считает заявленную инвестиционную программу обоснованной в части необходимости.

По результатам анализа представленных обосновывающих документов,   
в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты считают стоимость всех заявленных мероприятий обоснованной в полном объеме

На основании вышеизложенного экспертная группа предлагает внести   
в инвестиционную программу заявленные изменения по составу и стоимости мероприятий, согласно приложению к данному заключению и утвердить измененную инвестиционную программу ООО «КОТК» на 2016-2022 годы   
в размере **75 632,23 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **3 859,81 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции **63 949,92 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **7 823 тыс. руб.** (Таблица 2).

Объем финансирования в 2021 году остался на прежнем уровне в размере17 699,15 тыс. руб.

Объем финансирования в 2022 году остался на прежнем уровне в размере 22 467,16 тыс. руб.

Таблица 2

**Финансовый план к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения ООО «КОТК» на 2016-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | |
| Производство, передача, сбыт тепловой энергии и горячей воды | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|
| 1 | Собственные средства | 67 809,73 | 67 809,73 | 7 954,24 | 12 482,20 | 463,94 | 0,00 | 6743,04 | 17699,15 | 22467,16 |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 3 859,81 | 3 859,81 | 506,00 | 506,00 | 463,94 | 0,00 | 280,18 | 566,58 | 1 537,11 |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 63949,92 | 63949,92 | 7 448,24 | 11 976,20 | 0,00 | 0,00 | 6462,86 | 17132,57 | 20 930,05 |
| 2 | Привлеченные средства | 7 823 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | займы организаций | 7 823 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | 75 632,23 | 75 632,23 | 7 954 | 12 482 | 8 286 | 0,00 | 6 743,04 | 17 699,15 | 22 467,16 |

Приложение 1

**Справка об изменении мероприятий утвержденной инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «КОТК»  
на 2019-2022 годы**

Без НДС

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование стройки, объекта | Объем финансирования утвержденной программы, тыс. руб. | Объем финансирования изменённой программы, тыс. руб. | Год исполнения | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-1,45 МВт для системы отопления на котельной №9 | 938,78 | 0,00 | 2022 | Х |
| 2 | Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-0,39 МВт для системы ГВС на котельной №9 | 441,49 | 0,00 | 2022 | Х |
| 3 | Замена сетевого насоса №2 IL 200/320-45/2 с эл.дв. 45 кВт/1500 об.мин на котельной №9 на насос большей мощности IL 200/315-37/4 с эл.дв. 37 кВт/1500 об.мин | 671,42 | 0,00 | 2022 | Х |
| 4 | Замена насосов ГВС 2 шт на насосы большей мощности BL 150/360-45/4 с эл.дв. 45 кВт/1500 об.мин на котельной №9 | 1194,53 | 0,00 | 2022 | Х |
| 5 | Строительство тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а от ТК 9 до точки подключения в трубопровод к потребителям от котельной № 11 | 0,00 | 4935,16 | 2022 | Х |
| 6 | Проектные работы на строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от котельной № 9 для подключения потребителей от котельной № 10 | 416,67 | 0,00 | 2022 | Х |
| 7 | Строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от котельной № 9 для подключения потребителей от котельной № 10 | 18804,27 | 0,00 | 2022 | Х |
| 8 | Реконструкция тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а до ТК 9 | 0,00 | 3528,59 | 2022 | Х |
| 9 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса Д315/50 №1 с эл.дв. 90 кВт/3000 об.мин | 217,79 | 217,79 | 2021 | Х |
| 10 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса Д315/71 № 1 с эл. Дв. 90 кВт/3000 об. мин. | 312,985 | 312,99 | 2020 | Х |
| 11 | Замена устаревшего энергоемкого насоса Д320/50 №1 с эл.дв. 75 кВт/1500 об.мин | 397,73 | 397,73 | 2021 | Х |
| 12 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса К100-65-200 №1 с эл.дв. 30 кВт/3000 об.мин | 158,14 | 158,14 | 2021 | Х |
| 13 | Проектные работы на строительство двух металлических дымовых труб на котельной №37, демонтаж существующей кирпичной дымовой трубы, реконструкцию газоходов, ПГОУ и дымососов. | 412,499 | 412,50 | 2020 | Х |
| 14 | Инженерные изыскания по объекту: "Строительство двух дымовых труб на котельной №37. | 165,78 | 165,78 | 2020 | Х |
| 15 | Устройство фундаментов под новые металлические дымовые трубы, согласно проекту. | 3778,82 | 3778,82 | 2020 | Х |
| 16 | Устройство фундаментов под борова, дымосос, золоуловитель, согласно проекту. | 2216,37 | 2216,37 | 2021 | Х |
| 17 | Строительство конструкций металлических дымовых труб, согласно проекту | 4847,1 | 4847,10 | 2021 | Х |
| 18 | Монтаж конструкций металлических опор под газоходы, борова, золоуловитель, согласно проекту | 152,19 | 152,19 | 2021 | Х |
| 19 | Монтаж технологического оборудования, согласно проекту | 6781,54 | 6781,54 | 2021 | Х |
| 20 | демонтаж существующей кирпичной дымовой трубы, согласно проекта | 1151,67 | 1151,67 | 2021 | Х |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 21 | инженерные изыскания по объекту "Строительство новой металлической самонесущей дымовой трубы на котельной № 9" | 320 | 320,00 | 2021 | Х |
| 22 | проектные работы на строительство новой металлической самонесущей дымовой трубы на котельной № 9 | 790,93 | 790,93 | 2021 | Х |
| 23 | Техническое перевооружение котельной № 9 с заменой дымовой трубы, газоходов и вспомогательного оборудования | 0,00 | 4232,44 | 2022 | Х |
| 24 | приобретение резервного дымососа ДН-11,2Х/1500 правый (45/1500) на котельную № 37 | 283,19 | 283,19 | 2021 | Х |
| 25 | Приобретение эксковатора траншейного для тяжелых грунтов (баровая резцовая цепь) | 382,50 | 382,50 | 2021 | Х |
| 26 | Замена существующих сетевых насосов на новые насосы большей мощностбю (2 шт.) в комплекте с частотным преобразователем | 0,00 | 2121,04 | 2022 | Х |
| 27 | Реконструкция поверхности нагрева котла THH-Uve 8000 № 2 | 0,00 | 6249,76 | 2022 | Х |
| 28 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | 0,00 | 139,27 | 2022 | Х |
| 29 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | 0,00 | 146,60 | 2022 | Х |
| 30 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | 0,00 | 153,93 | 2022 | Х |
| 31 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | 0,00 | 160,00 | 2022 | Х |
| 32 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | 0,00 | 133,20 | 2022 | Х |
| 33 | а) разработка проектной документации для котельной № 9; экспертиза проекта | 7954,24 | 7954,24 | 2016 | Х |
| 34 | б) на основании проектной документации приобретение нового технологического оборудования на котельную № 9 | 12482,20 | 12482,20 | 2017 | Х |
| 35 | в) приобретение нового технологического оборудования на котельную № 9 | 8286,44 | 8286,44 | 2018 | Х |
| 36 | Замена 3-х котлов типа КВр-1,45 МВт на новые аналогичные на котельной №37 | 2072,96 | 2072,96 | 2020 | Х |
| 37 | Приобретение и монтаж частотного преобразователя на сетевые насосы для работы в летний период | 0,00 | 667,17 | 2022 | Х |

Приложение № 4 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

«Приложение № 1

к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области

от «30» октября 2015 г. № 366

**Показатели надежности объектов теплоснабжения ООО «КОТК» (Киселевский городской округ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Котельная № 9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Котельная № 10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Котельная № 15а и ЦТП | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Котельная № 11 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Котельная № 8 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Котельная № 37 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Котельная № 2 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Котельная № 30 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Котельная № 36 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Котельная № 38 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Показатели энергетической эффективности объектов теплоснабжения**

**ООО «КОТК» (Киселевский городской округ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой  с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал | | | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м² | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Котельная № 9 | 0,260 | 0,228 | 0,228 | 0,228 | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 3,1 | 1,63 | 1,63 | 1,63 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,68 |
| 2 | Котельная № 10 | 0,236 | 0,227 | 0,227 | 0,227 | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 2,9 | 1,96 | 1,96 | 1,96 | 2,91 | 2,80 | 2,80 | 2,73 |
| 3 | Котельная № 15а и ЦТП | 0,198 | - | - | - | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 2,9 | - | - | - | 1,76 | 1,71 | 1,71 | 1,73 |
| 4 | Котельная № 11 | 0,204 | - | - | - | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 6,1 | - | - | - | 1,46 | 1,46 | 1,46 | 1,42 |
| 5 | Котельная № 8 | 0,273 | - | - | - | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 4,4 | - | - | - | 1,70 | 2,20 | 2,20 | 2,12 |
| 6 | Котельная № 37 | 0,288 | - | - | - | 0,214 | 0,210 | 0,210 | 0,210 | 4,0 | - | - | - | 1,44 | 1,43 | 1,43 | 1,43 |
| 7 | Котельная № 2 | 0,307 | - | - | - | 0,215 | 0,215 | 0,215 | 0,214 | 4,7 | - | - | - | 2,16 | 1,70 | 2,16 | 2,13 |
| 8 | Котельная № 30 | 0,232 | - | - | - | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 3,0 | - | - | - | 1,71 | 1,70 | 1,70 | 1,65 |
| 9 | Котельная № 36 | 0,319 | - | - | - | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 4,4 | - | - | - | 1,77 | 1,77 | 1,77 | 1,28 |
| 10 | Котельная № 38 | 0,238 | - | - | - | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 | 3,0 | - | - | - | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,78 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименова-ние объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, т/м² | | | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, тыс. Гкал | | | | | | | | Величина технологических потерь  теплоносителя по тепловым сетям, тыс. т. | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Котельная № 9 | 2,83 | 5,14 | 5,14 | 5,14 | 2,13 | 2,13 | 2,13 | 2,13 | 4,00 | 2,10 | 2,10 | 2,10 | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,16 | 3,62 | 2,89 | 2,89 | 2,89 | 2,73 | 2,73 | 2,73 | 2,73 |
| 2 | Котельная № 10 | 9,19 | 5,89 | 5,89 | 5,89 | 1,58 | 1,58 | 1,58 | 1,56 | 0,52 | 0,49 | 0,49 | 0,49 | 0,52 | 0,50 | 0,50 | 0,49 | 1,66 | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 0,28 | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| 3 | Котельная № 15а и ЦТП | 8,56 | - | - | - | 3,36 | 3,35 | 3,35 | 3,35 | 7,25 | - | - | - | 4,42 | 4,32 | 4,32 | 4,32 | 21,59 | - | - | - | 8,44 | 8,44 | 8,44 | 8,44 |
| 4 | Котельная № 11 | 7,20 | - | - | - | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,12 | 0,60 | - | - | - | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,14 | 0,71 | - | - | - | 0,11 | 0,11 | 0,11 | 0,11 |
| 5 | Котельная № 8 | 6,20 | - | - | - | 1,35 | 1,54 | 1,54 | 1,54 | 2,23 | - | - | - | 0,46 | 1,12 | 1,12 | 1,08 | 3,17 | - | - | - | 0,36 | 0,79 | 0,79 | 0,79 |
| 6 | Котельная № 37 | 7,76 | - | - | - | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,06 | 3,15 | - | - | - | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 1,13 | 6,09 | - | - | - | 2,41 | 2,41 | 2,41 | 2,41 |
| 7 | Котельная № 2 | 16,59 | - | - | - | 1,38 | 1,38 | 1,38 | 1,38 | 2,88 | - | - | - | 1,31 | 1,31 | 1,31 | 1,30 | 10,11 | - | - | - | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,84 |
| 8 | Котельная № 30 | 5,47 | - | - | - | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 2,09 |  |  |  | 1,20 | 1,19 | 1,19 | 1,15 | 3,82 |  |  |  | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 9 | Котельная № 36 | 12,10 | - | - | - | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,94 |  |  |  | 0,79 | 0,79 | 0,79 | 0,57 | 5,40 |  |  |  | 0,78 | 0,78 | 0,78 | 0,78 |
| 10 | Котельная № 38 | 4,22 | - | - | - | 1,46 | 1,46 | 1,46 | 1,45 | 0,76 |  |  |  | 0,46 | 0,46 | 0,46 | 0,44 | 1,05 |  |  |  | 0,36 | 0,36 | 0,36 | 0,36 |

Приложение № 2

к постановлению региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области

от «30» октября 2015 г. № 366

|  |  |
| --- | --- |
| **Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения** | |
| **ООО «КОТК» (Киселевский городской округ)** | |
|  |  |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | ООО «КОТК» |
| Местонахождение регулируемой организации | 652704, Кемеровская область, г. Киселевск, ул. Лутугина, 10 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2016-2022 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Начальник ПТО ООО «КОТК»  Поминова Н.М. |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | тел. +7 (384-64) 3-42-93  ivanova@kotk.net |
| Наименование органа исполнительной власти Кемеровской области, утвердившего инвестиционную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 650000, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 32 |
| Должностное лицо, утвердившее  инвестиционную программу | Председатель Д.В.Малюта |
| Дата утверждения инвестиционной программы | «30» октября 2015 года |
| Контактная информация лица, ответственного  за утверждение инвестиционной программы | тел. +7 (384-2) 36-28-28 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Киселевского городского округа |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 652700, г. Киселевск, ул. Ленина, 30 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Глава Киселевского городского округа  С.С. Лаврентьев |
| Дата согласования инвестиционной программы | «18» июня 2015 года |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | Заместитель главы Киселевского городского округа по ЖКХ и благоустройству  В.В. Скирта  тел. +7 (384-64) 2-16-35 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Инвестиционная программа ООО «КОТК» (Киселевский городской округ) в сфере теплоснабжения   
на 2016-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположение объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализа-ции  меро-приятия | Год оконча-ния реализа-ции  меро-приятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нанси-ровано к 2016 году | | в т.ч. по годам | | | | | | | | Остаток финан-сирования | в т.ч.  за счет платы за под-клю-чение |
| до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | 14 | 15 | 16 | | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 3 246,22 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 246,22 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Строительство тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а от ТК 9 до точки подключения в трубопровод к потребителям от котельной № 11 | Подключение нагрузок от котельной № 11 к ЦТП котельной № 15а с закрытием котельной № 11 | г. Киселевск, Центральный район от ЦТП котельной № 15а, ул. Унжакова, 10а | протяженность | м.п. | 0 | 470 | 2022 | 2022 | 4935,16 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 4935,16 | 0,00 | 0,00 |
| диаметр | мм | 0 | 159 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 4935,16 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4935,16 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Реконструкция тепловой сети системы отопления от ЦТП котельной № 15а до ТК 9 | Подключение нагрузок от котельной № 11 к ЦТП котельной № 15а с закрытием котельной № 11 | г. Киселевск, Центральный район от ЦТП котельной № 15а, ул. Унжакова, 10а | диаметр | мм | 159 | 219 | 2022 | 2022 | 3528,59 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 3528,59 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса Д315/50 №1 с эл.дв. 90 кВт/3000 об.мин | Замена сетевого насоса на современный менее энергоемкий на IL 100/190-30/2 с эл.дв. 30 кВт/3000 об.мин | г. Киселевск, пгт. Карагайлин-ский, котельная № 36, ул. Прогрессив- ная, 18а | Мощность | тыс.  кВт/год | 418,176 | 139,392 | 2021 | 2021 | 217,79 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 217,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.2.2 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса Д315/71 № 1 с эл. Дв. 90 кВт/3000 об. мин. | Замена сетевого насоса на современный менее энергоемкий NL 100/200-45-2-12 с эл. Дв. 45 кВт/2900 об. мин. | г. Киселевск, Центральный район, котельная № 8,  ул. Чайковского, 2 | Мощность | тыс. кВт/ год | 418,176 | 209,088 | 2020 | 2020 | 312,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 312,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3 | Замена устаревшего энергоемкого  насоса Д320/50 №1 с эл.дв.  75 кВт/ 1500 об.мин | Замена сетевого насоса на современный энергоемкий на BL125/315-45/4 с эл.дв.  45 кВт/ 1500 об.мин | г. Киселевск, Центральный район, котель- ная №30, ул.Маяковского,7 | Мощность | Тыс.кВт/ год | 348,480 | 209,088 | 2021 | 2021 | 397,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 397,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса К100-65-200 №1 с эл.дв. 30 кВт/3000 об.мин | Замена сетевого насоса на современный менее энергоемкий на BL 65/210-22/2 с эл.дв. 22 кВт/3000 об.мин | г. Киселевск, район Афонино, котельная № 38, пер. Мурман-ский,18а | Мощность | тыс.кВт/ год | 139,392 | 102,221 | 2021 | 2021 | 158,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 158,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.5 | Проектные работы на строительство двух металлических дымовых труб на котельной №37, демонтаж существующей кирпичной дымовой трубы, реконструкцию газоходов, ПГОУ и дымососов. | Демонтаж кирпичной дымовой трубы, имеющей отклонение оси ствола выше допустимого и строительство двух металлических дымовых труб с разделением двух котловых залов по независимой схеме для более эффективной работы котлового оборудования с установкой ПГОУ и дымососов . | г. Киселевск, пгт. Карагайлин-ский, котельная № 37, ул. Большевист-ская, 18а | высота дымовой трубы | м.п. | 30 | 30 | 2020 | 2020 | 412,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 412,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Инженерные изыскания по объекту: «Строительство двух дымовых труб на котельной №37» | 2020 | 2020 | 165,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 165,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Устройство фундаментов под новые металлические дымовые трубы, согласно проекту. | 2020 | 2020 | 3778,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3778,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|  | Устройство фундаментов под борова, дымосос, золоуловитель, согласно проекту. |  |  |  |  |  |  | 2021 | 2021 | 2216,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2216,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Строительство конструкций металлических дымовых труб, согласно проекту. | диаметр дымовой трубы | мм | от 4000 до 2000 по высоте | 6000, 9000 | 2021 | 2021 | 4847,1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4847,1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Монтаж конструкций металлических опор под газоходы, борова, золоуловитель, согласно проекту. | 2021 | 2021 | 152,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 152,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Монтаж технологического оборудования, согласно проекту. | 2021 | 2021 | 6781,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6781,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6 | Демонтаж существующей кирпичной дымовой трубы, согласно проекта | В связи с тем, что действующая кирпичная дымовая труба находится в аварийном состоянии | г. Киселевск, котельная № 9, ул. Транспортная, 9а | высота дымовой трубы | м.п. | 26,5 | 0,0 | 2021 | 2021 | 1151,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1151,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Инженерные изыскания по объекту «Строительство новой металлической самонесущей дымовой трубы на котельной № 9» | 2021 | 2021 | 320,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 320,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| диаметр дымовой трубы | мм | От 3520 до 1750 по высоте | согласно проектной документа-ции |
| Проектные работы на строительство новой металлической самонесущей дымовой трубы на котельной № 9 | 2021 | 2021 | 790,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 790,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Техническое перевооружение котельной № 9 с заменой дымовой трубы, газоходов и вспомогательного оборудования | 2022 | 2022 | 4232,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4232,44 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.2.7 | Приобретение резервного дымососа ДН-11,2Х/1500 правый (45/1500) на котельную № 37 | В связи с отсутствием резервного дымососа на котельной | г. Киселевск, пгт. Карагалийнский, котельная № 37, ул. Большевистская, 18а | мощность | кВт | 0 | 45 | 2021 | 2021 | 283,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 283,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.8 | Приобретение экскаватора траншейного для тяжелых грунтов (боровая резцовая цепь) | Сокращение времени вскрытия грунта в зимний период | - | - | - | - | - | 2021 | 2021 | 382,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 382,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.9 | Замена существующих сетевых насосов на новые насосы большей мощностью (2 шт.) в комплекте с частотным преобразователем | Необходимо в связи с подключением нагрузок от котельной № 11 к ЦТП котельной № 15а и с закрытием котельной № 11 | г. Киселевск, Центральный район от ЦТП котельной № 15а, ул. Унжакова, 10а | Мощность | тыс. кВт/год | 696,96 | 511,104 | 2022 | 2022 | 2121,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2121,04 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.10 | Реконструкция поверхности нагрева котла THH-Uve 8000 № 2 | Повышение КПД котла, снижение удельного расхода топлива | г. Киселевск, Центральный район, котельная № 15а, ул. Курганская, 3а | Производительность | Гкал/час | 6,9 | 6,9 | 2022 | 2022 | 6249,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6249,76 | 0,00 | 0,00 |
| Удельная норма расхода | кг у.т./Гкал | 185 | 174 |
| 3.2.11 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | Предписание № 100/1/66 от 26.08.2021 г. ГУ МЧС по кемеровской области-Кузбасса | г. Киселевск, Центральный район от ЦТП котельной № 15а, ул. Унжакова, 10а | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 139,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 139,27 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.2.12 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | Предписание № 100/1/66 от 26.08.2021 г. ГУ МЧС по кемеровской области-Кузбасса | г. Киселевск, район Афонино, механический цех, ул. Лутугина, 10 | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 146,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 146,60 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.13 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | Предписание № 100/1/66 от 26.08.2021 г. ГУ МЧС по кемеровской области-Кузбасса | г. Киселевск, котельная № 5, ул. Л. толстого, 9б | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 153,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 153,93 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.14 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | Предписание № 100/1/66 от 26.08.2021 г. ГУ МЧС по кемеровской области-Кузбасса | г. Киселевск,  пгт. Карагайлинский, котельная № 36, ул. Прогрессивная, 18а | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 160,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 160,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.15 | Проектно-изыскательские и монтажные работы по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей при пожаре | Предписание № 100/1/66 от 26.08.2021 г. ГУ МЧС по кемеровской области-Кузбасса | г. Киселевск, район Афонино, котельная № 49, ул. Садовая, 3в | - | - | - | - | 2022 | 2022 | 133,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 133,20 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 39234,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4670,08 | 17699,15 | 16864,83 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Реконструкция котельной № 9 с замещением котельной № 10 | Для улучшения санитарно-экологической обстановки в  г. Киселевске и сокращение затрат, связанных с эксплуатацией устаревшей и маломощной котельной № 10. | г. Киселевск, Центральный район, ул. Транспорт-ная, 9а | Мощность | Гкал/ час | 11,30 | 15,00 | 2016 | 2018 | 28 722,88 | 0,00 | 7954,24 | 12482,20 | 8286,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| а) разработка проектной документации для котельной № 9; экспертиза проекта | 2016 | 2016 | 7954,24 | 0,00 | 7954,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| б) на основании проектной документации приобретение нового технологического оборудования на котельную № 9 | 2017 | 2017 | 12482,20 | 0,00 | 0,00 | 12482,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в) приобретение нового технологического оборудования на котельную № 9 | 2018 | 2018 | 8286,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8286,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | Замена 3-х котлов типа КВр-1,45 МВт на новые аналогичные на котельной №37 | Снижение расходов на энергоносители, затрат на эксплуатацию ввиду использования на котельной №37 холодной воды из скважины с высоким показателем примесей приводит к образованию высокоплотных отложений, ухудшается процесс теплообмена. | г. Киселевск, пгт. Карагайлин-ский,  котельная № 37, ул.Большевистс-кая,18а | Удельный расход топлива | кг.у.т./ Гкал | 292 | 214 | 2020 | 2020 | 2072,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2072,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3.2.15 | Приобретение и монтаж частотного преобразователя на сетевые насосы для работы в летний период | Для стабильной работы системы ГВС в летний период и снижения потребления электрической энергии, за счет снижения производительности насоса | г. Киселевск, Центральный район, котельная № 15а,  ул. Курганская, 3а | Мощность | тыс. кВт/год | 9,5 | 5,2 | 2022 | 2022 | 667,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 667,17 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 31463,01 | 0,00 | 7954,24 | 12482,20 | 8286,44 | 0,00 | 2072,96 | 0,00 | 667,17 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 75632,23 | 0,00 | 7954,24 | 12482,20 | 8286,44 | 0,00 | 6743,04 | 17699,15 | 22467,16 | 0,00 | 0,00 |

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «КОТК» (Киселевский городской округ) в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактичес-кие значения | Плановые значения | | | | | | | |
| Утверж-денный период | в т.ч. по годам реализации | | | | | | |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВт·ч/м³ | 0,417 | 0,331 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,332 | 0,404 | 0,403 | 0,377 |
| 2. | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т./Гкал | 0,246 | 0,211 | 0,215 | 0,215 | 0,215 | 0,215 | 0,211 | 0,211 | 0,211 |
| т.у.т./м³ | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 75,7 | 52,3 | 75,7 | 75,7 | 75,7 | 75,7 | 75,7 | 58,2 | 52,3 |
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 22531 | 13014,86 | 2736,8 | 2736,8 | 2736,8 | 2736,8 | 11890 | 11890 | 12 348 |
| % от полезного отпуска тепловой энергии | 24,7 | 13,2 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 15,1 | 14,3 | 14,3 | 13,2 |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | 47 111 | 41577 | 8538 | 8538 | 8538 | 8538 | 16901 | 16901 | 17 740 |
| м³ для пара | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ  об охране окружающей среды: | в соответствии с законодательст-вом РФ  об охране окружающей среды | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7.1. | Зола углей | тонн в год | 180 | 128 | 215,992 | 215,992 | 215,992 | 215,992 | 176 | 176 | 243 |
| 7.2. | Сажа | тонн в год | 158 | 112 | 330,368 | 330,368 | 330,368 | 330,368 | 156 | 156 | 197 |
| 7.3. | Газообразные вещества (сера диоксид, углерод оксид, азот диоксид, азот оксид, бенз/а/пирен) | тонн в год | 1326 | 1190 | 964,498 | 964,498 | 964,498 | 964,498 | 1206 | 1206 | 1278 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Финансовый план ООО «КОТК» (Киселевский городской округ) в сфере теплоснабжения**  **на 2016-2022 годы** | | | | | | | | | | |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | |
| Производство, передача, сбыт тепловой энергии и горячей воды | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|
| 1 | Собственные средства | 67 809,73 | 67 809,73 | 7 954,24 | 12 482,20 | 463,94 | 0,00 | 6743,04 | 17699,15 | 22467,16 |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 3 859,81 | 3 859,81 | 506,00 | 506,00 | 463,94 | 0,00 | 280,18 | 566,58 | 1 537,11 |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 63949,92 | 63949,92 | 7 448,24 | 11 976,20 | 0,00 | 0,00 | 6462,86 | 17132,57 | 20 930,05 |
| 1.3 | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Привлеченные средства | 7 823 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | займы организаций | 7 823 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | прочие привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО по программе | 75 632,23 | 75 632,23 | 7 954 | 12 482 | 8 286 | 0,00 | 6 743,04 | 17 699,15 | 22 467,16 |

Приложение № 5 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «СибЭнерго», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения по контуру

теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа

на 2020 - 2024 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «СибЭнерго» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «СибЭнерго» представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу.

Региональной энергетической комиссией Кемеровской области постановлением № 357 от 29.10.2019 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа на 2020 - 2024 годы» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2020 № 381, от 16.11.2021 № 532) утверждена инвестиционная программа на 2020-2024 годы в размере 128176,24 тыс. руб., в т.ч. из прибыли 121268,91 тыс. руб., из амортизации 2281,98 тыс. руб., из средств, полученных за счет платы за подключение 4 625,35 тыс. руб.

В измененную инвестиционную программу, с учетом письма предприятия от 26.09.2022 № 4-8234-12 (вх. РЭК Кузбасса от 27.09.2022 № 5844) предприятие предлагает учесть финансовые средства на уровне 128 176,24 тыс. руб., в том числе из прибыли 121 268,91 тыс. руб., из амортизации 2281,98 тыс. руб., из средств, полученных за счет платы за подключение 4 625,35 тыс. руб.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты, коммерческие предложения. Изменения вносятся в части перераспределения затрат между мероприятиями в 2022 году.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020-2024 годы в размере 128 176,24 тыс. руб., в том числе из прибыли 121 268,91 тыс. руб., из амортизации 2281,98 тыс. руб., из средств, полученных за счет платы за подключение 4 625,35 тыс. руб. Финансовый план ООО «СибЭнерго», в т.ч. с разбивкой по годам реализации представлен в таблице 1.

Таблица 1

Финансовый план в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго»

по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа на 2020 - 2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Собственные средства | 128176,24 | 128176,24 | 57590,89 | 61122,27 | 9 463,08 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 2281,98 | 2281,98 | 0,00 | 2281,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 121268,91 | 121268,91 | 57590,89 | 54214,94 | 9 463,08 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 4625,35 | 4625,35 | 0,00 | 4625,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование (средства местного бюджета) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого по программе | 128176,24 | 128176,24 | 57590,89 | 61122,27 | 9 463,08 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 6 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения   
ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения Новокузнецкого городского округа на 2020 - 2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнерго» |
| Местонахождение регулируемой организации | 630099, г. Новосибирск,  ул. Фрунзе, д. 80, офис 627 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2020 - 2024 г.г. |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Главный инженер – Гилев Алексей Витальевич |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | т/ф.: +7 (3843) 74-02-00 |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 650000, г. Кемерово, ул. Н. Островского,32 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Председатель  Малюта Дмитрий Владимирович |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 29.10.2019 |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | +7 (3842) 36-28-28 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация города Новокузнецка |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,  ул. Кирова, 71 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Первый заместитель главы города  Бедарев Е.А. |
| Дата согласования инвестиционной программы | 04.10.2019 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | Тел. +7(3843) 32-29-76 |

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа на 2020 - 2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Строительство тепловой сети ТК-13-граница земельного участка Ташкентская, 1-Г, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Разъезд Абагуровский №1, ул. Ташкентская, 1-Г | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 219/32 | 2021 | 2021 | 1 996,34 | 0,00 | 0,00 | 1 996,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 996,34 |
| 1.1.2. | Строительство тепловой сети ТК-6-граница земельного участка Ташкентская 9б, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Разъезд Абагуровский №1, ул. Ташкентская, 9б | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 32/32 | 2021 | 2021 | 316,65 | 0,00 | 0,00 | 316,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 316,65 |
| 1.1.3. | Строительство тепловой сети ТК-18-граница земельного участка гаража, Разведчиков 19, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, БЦК, ул. Разведчиков, 19 | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 8/32 | 2021 | 2021 | 102,52 | 0,00 | 0,00 | 102,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 102,52 |
| 1.1.4. | Строительство тепловой сети УТ-1-граница земельного участка нежилого здания ул. Дорстроевская 1Б, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, котельная пос. Притомский , ул. Дорстроевская, 1Б | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 17/50 | 2021 | 2021 | 788,37 | 0,00 | 0,00 | 788,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 788,37 |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1. | Реконструкция тепловой сети стена котельной-стена школы МБОУ «СОШ № 37» ул. Варшавская, 2, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, котельная школы №37, ул. Варшавская, 2 | Диаметр | мм | 100/65/50 | 150 | 2021 | 2021 | 2 289,07 | 0,00 | 0,00 | 2 289,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 289,07 |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 5492,96 | 0,00 | 0,00 | 5492,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5492,96 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Строительство тепловой сети для переключения потребителей котельной школы № 16 с переносом нагрузки на котельную Абагур Лесной № 1. ТК-5 - Громовой, 61. Проектирование | Закрытие неэффективной котельной школы № 16, минимизация эксплуатационных затрат | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Абагур Лесной №1 | Протяженность/  Диаметр | м/мм | 0 | 1035/80 | 2020 | 2020 | 1 657,15 | 0,00 | 1 657,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2. | Строительство тепловой сети для переключения потребителей котельной Садопарковой с переносом нагрузки на котельную № 32. Котельная № 32 -ТК-4 (Садопарковая, 39), СМР | Закрытие неэффективной котельной Садопарковой, минимизация эксплуатационных затрат | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, котельная № 32 | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 1792/150 | 2021 | 2021 | 22 956,92 | 0,00 | 0,00 | 22 956,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 24 614,07 | 0,00 | 1 657,15 | 22 956,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-4 Земнухова - ТК-4/1 - УТ-1 Громовой. Проектирование | Переключение школы  № 16 от котельной Абагур Лесной №1 | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Абагур Лесной №1 | Диаметр | мм | 150 | 200 | 2020 | 2020 | 635,24 | 0,00 | 635,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2. | Реконструкция с увеличением диаметра. ЗРК  (ул. Пархоменко, 110) - врезка 1 - врезка 3 - ТК- 4 Дузенко. Проектирование | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, Зыряновская районная котельная | Диаметр | мм | 500 | 600 | 2020 | 2020 | 5 777,67 | 0,00 | 5 777,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Замена БАГВ №2 (V-1000м3) на ЦТП Абашево (пер. Шорский, 45), проектирование и СМР | Выполнение предписания РТН по замене бака | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, Абашевская районная котельная | Износ | % | 88 | 0 | 2020 | 2020 | 21 108,47 | 0,00 | 21 108,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2. | Замена котла № 3 и реконструкция схемы отпуска тепловой энергии в котельной № 32 для покрытия перспективных нагрузок. Проектирование и СМР | Обеспечение теплоснабжения объектов нового строительства в 2022 году | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Садопарковая,32 | Мощность | Гкал/ч | 2,36 | 3,96 | 2020 | 2021 | 20 691,08 | 0,00 | 5017,06 | 15 674,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 48 212,46 | 0,00 | 32 538,44 | 15 674,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Реконструкция водоподготовительной установки с целью снижения содержания кислорода в подпиточной воде в котельной № 32. Проектирование | Снижение коррозии тепловых сетей и котельного оборудования | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Садопарковая,32 | Содержание растворенного кислорода в подпиточной воде | мкг/кг | 350 | 50 | 2020 | 2020 | 2655,00 | 0,00 | 2655,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.2. | Реконструкция топочного устройства котла 1, (тип КВ-ТС 20) Абашевской районной котельной. Проектирование | Отказ от дорогостоящих импортных комплектующих | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Импортозамещение, снижение затрат на ремонт. | Вид топки | Топка "Fudo", Китай | Топка ТЧЗМ, Россия | 2020 | 2021 | 2 632,05 | 0,00 | 2 632,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.3. | Оптимизация ведения учета объема подпитки тепловой сети и объема потребления воды на собственные нужды котельных БЦК, ЗРК, пос. Притомский, КЦК | Обеспечение учета собственных нужд, с возможностью последующей реализации мероприятий по их оптимизации | Котельные БЦК, ЗРК, пос. Притомский, КЦК | Кол-во узлов учета собственных нужд | шт. | 0 | 19 | 2020 | 2020 | 4 107,82 | 0,00 | 4 107,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.4. | Монтаж водопровода питьевой воды на котельную пос. Листвяги. | Обеспечение надежности работы котельной.  Доведение качества подпиточной котловой воды до норматива | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Суданская,52 | Соответствие требованиям ФНП, утв. Приказом Ростехнадзора от 25.03.2014 г. N 116 | да/нет | нет | да | 2020 | 2020 | 3 158,32 | 0,00 | 3158,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.5. | Установка частотных преобразователей на электродвигатели дымососов Абашевской районной котельной | Повышение надежности работы электродвигателей дымососов. Оптимизация электропотребления АРК | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Кол-во ЧРП на дымососах АРК | шт. | 0 | 3 | 2020 | 2020 | 3 141,47 | 0,00 | 3141,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.6. | Реконструкция топочного устройства котла 3, (тип КВ-ТС 20) Абашевской районной котельной. Проектирование | Отказ от дорогостоящих импортных комплектующих | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Импортозамещение, снижение затрат на ремонт. | Вид топки | Топка "Fudo", Китай | Топка ТЧЗМ, Россия | 2020 | 2021 | 2 632,05 | 0,00 | 0,00 | 2 632,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.7 | Реконструкция водоподготовительной установки котельной поселка Притомский | Исключение использования питьевой воды на технологические нужды | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. шоссе Притомское, 26 | Доля потребления пит. воды на тех. нужды от общего объема расхода пит. воды на котельную | % | 98 | 0 | 2021 | 2022 | 12085,69 | 0,00 | 0,00 | 730,00 | 11355,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 4.1.8. | Модернизация узлов учета тепловой энергии малых котельных (р. Абагуровский 2, Таргай, РТРС, Полосухино, №6, Абагур Лесной 1) | Обеспечение приборного учета отпускаемой тепловой энергии от котельных | Котельные р. Абагуровский 2, Таргай, РТРС, Полосухино, № 6, Абагур Лесной 1 | Кол-во узлов учета | шт. | 0 | 6 | 2021 | 2021 | 4845,7 | 0,00 | 0,004 | 4845,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.9. | Модернизация узлов учета тепловой энергии котельной п. Притомский | Обеспечение приборного учета отпускаемой тепловой энергии от котельных | Котельная пос. Притомский | Снижение погрешности существующих узлов учета | % | 2 | 0,5 | 2021 | 2021 | 2009,86 | 0,00 | 0,00 | 2009,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.10. | Реконструкция РУ-6кВ Абашевской районной котельной с установкой АВР | Обеспечение надежности электроснабжения котельной | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Кол-во устройств автоматического ввода резервного питания (АВР) | ед. | 0 | 2 | 2021 | 2021 | 165,67 | 0,00 | 0,00 | 165,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.11. | Монтаж защиты электроприводов на базе РКЗМ-Д не оборудованных частотными приводами в Абашевской районной котельной | Обеспечение надежности работы электроприводов котельной | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Кол-во установленных защит | ед. | 0 | 18 | 2021 | 2021 | 197,31 | 0,00 | 0,00 | 197,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.12. | Разработка проекта рекультивации нарушенных земель с учетом разработки технологии перевода золошлаков в продукт | Выполнение требований ФЗ "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ | не определено | Кол-во объектов рекультивации | ед. | 0 | 1 | 2021 | 2021 | 5379,00 | 0,00 | 0,00 | 2525,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.13. | Монтаж конвейерных весов в котельной п. Притомский | Обеспечение приборного учета расхода топлива | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. шоссе Притомское, 26 | Кол-во конвейерных весов | ед. | 0 | 1 | 2021 | 2021 | 1641,48 | 0,00 | 0,00 | 1641,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.14. | Устройство технического водоснабжения котельной пос. Листвяги | Исключение использования питьевой воды на технологические нужды | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Суданская, 52 | Доля потребления пит. воды на тех. нужды от общего объема расхода пит. воды на котельную | % | 98 | 53 | 2021 | 2021 | 1296,58 | 0,00 | 0,00 | 1296,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.15. | Приобретение оборудования для контроля и настройки режимов работы котлоагрегатов | Обеспечение работы котлов с нормативными показателями удельного расхода условного топлива | не определено | Кол-во переносного оборудования для режимно-наладочных работ | ед. | 0 | 2 | 2021 | 2021 | 840,30 | 0,00 | 0,00 | 840,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.16. | Реконструкция топочных устройств котлов 1, 2 (тип КВ-ТС 20) Абашевской районной котельной. | Отказ от дорогостоящих импортных комплектующих | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Импортозамещение, снижение затрат на ремонт. | Вид топки | Топка "Fudo", Китай | Топка ТЧЗМ, Россия | 2021 | 2021 | 11661,70 | 0,00 | 0,00 | 11661,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 55 596,80 | 0,00 | 15 694,66 | 28546,45 | 11355,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 147190,02 | 0,00 | 63 163,98 | 72 670,35 | 11 355,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 492,96 |

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа**

**на 2020 - 2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактичес-кие значения | Плановые значения | | | | | |
| Утвержден-ный период | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч/м3 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т./Гкал | 0,207 | 0,220 | 0,207 | 0,207 | 0,223 | 0,223 | 0,220 |
| 3. | Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Износ объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал/год | 105010 | 105010 | 105010 | 105010 | 23908 | 23908 | 23908 |
| % от полезного отпуска тепловой энергии | 15,5 | 15,5 | 15,5 | 15,5 | 27,78 | 27,78 | 27,78 |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | 134831 | 134831 | 134831 | 134831 | 22330 | 22330 | 22330 |
| м3 для пара | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | Эффективность очистки, % | - | - | - | - | - | - | - |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения**

**ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа**

**на 2020 - 2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | ООО «СибЭнерго» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м3/м2 | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, м3 | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | ООО «СибЭнерго» | 206,7 | 206,7 | 206,7 | 223,0 | 223,0 | 220,0 | 2,18 | 2,18 | 2,18 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 2,79 | 2,79 | 2,79 | 2,80 | 2,80 | 2,80 | 105010 | 105010 | 105010 | 23908 | 23908 | 23908 | 134831 | 134831 | 134831 | 22330 | 22330 | 22330 |

**Финансовый план в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго»**

**по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа на 2020 - 2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Собственные средства | 128176,24 | 128176,24 | 57590,89 | 61122,27 | 9 463,08 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 2281,98 | 2281,98 | 0,00 | 2281,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 121268,91 | 121268,91 | 57590,89 | 54214,94 | 9 463,08 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 4625,35 | 4625,35 | 0,00 | 4625,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. аренда имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование (средства местного бюджета) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Итого по программе | 128176,24 | 128176,24 | 57590,89 | 61122,27 | 9 463,08 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 7 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «ЭнергоТранзит», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2022 год

**1. Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «ЭнергоТранзит» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

**2.Экспертное заключения**

ООО «ЭнергоТранзит» представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2022 год.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 445 от 28.10.2021 для ООО «ЭнергоТранзит» утверждена инвестиционная программа на 2021 год в размере 97958,33 тыс. руб.

Необходимость изменения инвестиционной программы вызвана приоритетностью выполнения мероприятий по модернизации оборудования..

В измененную инвестиционную программу входят следующие мероприятия:

Строительство резервного топливного хозяйства (ТМЦ+СМР).

Установка системы автоматической пожарно-охранной сигнализации (АПС) и установки автоматического пожаротушения (АУПТ) на кабельный полуэтаж здания водогрейной котельной котельного цеха ТЭЦ. (СМР).

Увеличение расхода сетевой воды через бойлерную установку (СМР+ТМЦ).

Реконструкция системы сброса сточных вод водоподготовительных установок ХВО №1,2 в систему ГЗУ Центральная ТЭЦ. (ПИР).

Реконструкция поверхности нагрева котла №3 ПВК Центральной ТЭЦ (ТМЦ).

Покупка резервного прибора учета природного газа (ТМЦ).

Модернизация системы водоподготовки Центральной ТЭЦ для подпитки теплосети (СМР+ТМЦ).

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, проектные решения, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2022 г. в размере 97958,33 тыс. руб. Разбивка по источникам финансирования представлена в таблице 1.

Таблица 1

Финансовый план ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения

на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | |
| по видам деятельности | | Всего | 2022  год |
| производство  электрической энергии | производство тепловой энергии |
| 1. | Собственные средства | 12369,96 | 85588,37 | 97958,33 | 97958,33 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 12369,96 | 85588,37 | 97958,33 | 97958,33 |
| 1.3. | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. аренда имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование (средства местного бюджета) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого по программе | 12369,96 | 85588,37 | 97958,33 | 97958,33 |

Приложение

Инвестиционная программа ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения на 2022 год

| п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окон-чания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2022 | в т.ч. по годам | Остаток финанси-рования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| до реализации мероприя-тия | после реализации меро-приятия | 2022 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Строительство резервного топливного хозяйства (ТМЦ+СМР) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | наличие | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2023 | 212144,59 | 2900,00 | 66131,55 | 143113,04 | 0,00 |
| 3.2.2. | Установка системы автоматической пожарно-охранной сигнализации (АПС) и установки автоматического пожаротушения (АУПТ) на кабельный полуэтаж здания водогрейной котельной котельного цеха ТЭЦ. (СМР) | Обеспечение безопасности | Котельный цех ТЭЦ | наличие | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 1690,00 | 0,00 | 1690,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Увеличение расхода сетевой воды через бойлерную установку (СМР+ТМЦ) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Турбинный цех ТЭЦ | Расход воды | м3/ч | 5000 | 8800 | 2020 | 2022 | 19566,85 | 10374,85 | 9192,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4. | Реконструкция системы сброса сточных вод водоподготовительных установок ХВО №1,2 в систему ГЗУ Центральная ТЭЦ. (ПИР) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Химический цех ТЭЦ | Объем стоков | т/год | 600 000 | 0 | 2022 | 2023 | 3654,55 | 0,00 | 690,00 | 2964,55 | 0,00 |
| 3.2.5. | Реконструкция поверхности нагрева котла №3 ПВК Центральной ТЭЦ (ТМЦ) | Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей | Котельный цех ТЭЦ | Увеличение конвективной поверхности нагрева | м2 | 2910 | 5650 | 2022 | 2022 | 34213,82 | 0,00 | 34213,82 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6. | Покупка резервного прибора учета природного газа (ТМЦ) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | наличие резерва | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 1890,65 | 0,00 | 1890,65 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 273160,46 | 13274,85 | 113808,02 | 146077,59 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Модернизация системы водоподготовки Центральной ТЭЦ для подпитки теплосети (СМР+ТМЦ) | Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей | Химический цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2022 | 3231,49 | 90,00 | 3141,49 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 3231,49 | 90,00 | 3141,49 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 276391,95 | 13364,85 | 116949,51 | 146077,59 | 0,00 |

Приложение № 8 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» на 2022 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТранзит» |
| Местонахождение регулируемой организации | 654006, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,  ул. Орджоникидзе, 12, офис 7 |
| Срок реализации инвестиционной программы | 2022 год |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Зам. главного инженера по ремонтам и реконструкции Дунаев К.Б. |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | тел. +7 (3843) 79-40-49 |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ утвердившего инвестиционную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | Н. Островского ул., 32, Кемерово, 650000 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Председатель  Малюта Дмитрий Владимирович |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 28.10.2021 |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | тел. +7 (3842) 36-09-07 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация города Новокузнецк |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк,  ул. Кирова, 71 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Первый зам. главы г. Новокузнецк  Бедарев Евгений Александрович |
| Дата согласования инвестиционной программы | 01.10.2021 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | тел. +7 (3843) 32-29-76 |

Инвестиционная программа ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения на 2022 год

| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окон-чания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2022 | в т.ч. по годам | Остаток финанси-рования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| до реализации мероприя-тия | после реализации меро-приятия | 2022 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Строительство резервного топливного хозяйства (ТМЦ+СМР) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | наличие | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2023 | 212144,59 | 2900,00 | 66131,55 | 143113,04 | 0,00 |
| 3.2.2. | Установка системы автоматической пожарно-охранной сигнализации (АПС) и установки автоматического пожаротушения (АУПТ) на кабельный полуэтаж здания водогрейной котельной котельного цеха ТЭЦ. (СМР) | Обеспечение безопасности | Котельный цех ТЭЦ | наличие | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 1690,00 | 0,00 | 1690,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Увеличение расхода сетевой воды через бойлерную установку (СМР+ТМЦ) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Турбинный цех ТЭЦ | Расход воды | м3/ч | 5000 | 8800 | 2020 | 2022 | 19566,85 | 10374,85 | 9192,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4. | Реконструкция системы сброса сточных вод водоподготовительных установок ХВО №1,2 в систему ГЗУ Центральная ТЭЦ. (ПИР) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Химический цех ТЭЦ | Объем стоков | т/год | 600 000 | 0 | 2022 | 2023 | 3654,55 | 0,00 | 690,00 | 2964,55 | 0,00 |
| 3.2.5. | Реконструкция поверхности нагрева котла №3 ПВК Центральной ТЭЦ (ТМЦ) | Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей | Котельный цех ТЭЦ | Увеличение конвективной поверхности нагрева | м2 | 2910 | 5650 | 2022 | 2022 | 34213,82 | 0,00 | 34213,82 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6. | Покупка резервного прибора учета природного газа (ТМЦ) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | наличие резерва | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 1890,65 | 0,00 | 1890,65 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 273160,46 | 13274,85 | 113808,02 | 146077,59 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Модернизация системы водоподготовки Центральной ТЭЦ для подпитки теплосети (СМР+ТМЦ) | Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей | Химический цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2022 | 3231,49 | 90,00 | 3141,49 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 3231,49 | 90,00 | 3141,49 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 276391,95 | 13364,85 | 116949,51 | 146077,59 | 0,00 |

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения

ООО «ЭнергоТранзит» на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Показатели надежности | | | | Показатели энергетической эффективности | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | Удельный  расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов  источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал | | Отношение величины  технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | | Отношение величины  технологических потерь теплоносителя  к материальной характеристике тепловой сети, м3/м2 | |
| Текущее значение | Плановое значение | Текущее значение | Плановое значение | Текущее значение | Плановое значение | Текущее значение | Плановое значение | Текущее значение | Плановое значение |
| 2022 | 2022 | 2022 | 2022 | 2022 |
| 1 | ООО «ЭнергоТранзит» | нет | нет | - | - | 0,181 | 0,181 | нет | нет | нет | нет |

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения | Плановые значения | |
| Утвержденный период | 2022 |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч/м3 | - | - | - |
| 2. | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т./Гкал | 0,181 | 0,181 | 0,181 |
| т.у.т./м3 | - | - | - |
| 3. | Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Износ объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | - | - | - |
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал/год | - | - | - |
| % от полезного отпуска тепловой энергии | - | - | - |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год воды | - | - | - |
| м3 для пара | - | - | - |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | в соответствии с законодательст-вом РФ об охране окружающей среды |  | | |
| 7.1. | Содержание золы уноса в дымовых газах | г/сек | - | - | - |

Финансовый план ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения

на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | |
| по видам деятельности | | Всего | 2022  год |
| производство  электрической энергии | производство тепловой энергии |
| 1. | Собственные средства | 12369,96 | 85588,37 | 97958,33 | 97958,33 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 12369,96 | 85588,37 | 97958,33 | 97958,33 |
| 1.3. | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. аренда имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование (средства местного бюджета) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого по программе | 12369,96 | 85588,37 | 97958,33 | 97958,33 |

Приложение № 9 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по определению индикативных предельных уровней цен и предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), рассчитанных для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

# **Системы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса**

В соответствии с страницами 18 – 19 актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения г. Прокопьевск до 2030 года, в состав рассматриваемых зон деятельности единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) входят следующие системы теплоснабжения:

ООО «Теплоэнергоремонт», ИНН 4223117458, системы теплоснабжения от котельных № 5, 6, 20, 22, 23, 25, 28, 29, 31, 32, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 52, 62, 66, 71, 76, 79, 94, 96, 104, 114;

МУП «Городское тепловое хозяйство», ИНН 4223121302, системы теплоснабжения от котельных № 1, 3, 9, 14, 15, 17, 18, 20, 24, 26, 30а, 34, 35, 47, 50, 53, 55, 56, 63, 64, 65, 65а, 66, 67, 72, 89, 93, ООО «ОФ «Прокопьевскуголь».

# Нормативно правовая база

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Постановление Правительства РФ от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) № 1562), (далее – Постановление № 1562 и Правила № 1562).

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 № 1517-р «Об отнесении муниципального образования Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса к ценовой зоне теплоснабжения».

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

# Индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования Прокопьевский городской округ Кемеровской области- Кузбасса на 2023 год

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 01 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных Правилами № 1562, предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562, предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562 (ред. от 03.11.2022), а также сведения о параметрах, использованных при расчете индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) (индикативная цена) в разрезе установленных предельных тарифов отражены в приложениях №№ 1 - 6 к настоящему экспертному заключению.

Индикативные предельные уровни цен на 2023 год в соответствии с расчетом на основании технико-экономических параметров составили:

для ООО «Теплоэнергоремонт» - 4 1112,82 руб./Гкал (без НДС);

для МУП «Городское тепловое хозяйство» - 4 101,07 руб./Гкал (без НДС).

Согласно пункту 64 Правил № 1562, в случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, в отношении которых определена одна единая теплоснабжающая организация, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) рассчитывается единым для всех систем теплоснабжения в рамках одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Таким образом, при расчете предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность)   
для зон деятельности единых теплоснабжающих организаций, использовались технико-экономические параметры работы котельных   
и тепловых сетей для систем теплоснабжения, входящих в указанные зоны.

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне рассчитывается с учетом Графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность). Для Прокопьевского городского округа такой график не утверждался.

Предлагаемые предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023, рассчитанные экспертами, отражены в столбце 5 таблицы 2.

Таблица 2

| № | Наименование  единой теплоснабжающей организации | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023 года, руб./Гкал | Доля из графика | Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023 года, руб./Гкал |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| руб./Гкал  (без НДС) | % | руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ООО «Теплоэнергоремонт» | 4 112,82 | не применяется | 4 112,82 |
| 2 | МУП «ГТХ» | 4 101,07 | не применяется | 4 101,07 |

В соответствии с пунктом 68 Правил № 1562 (ред. от 03.11.2022) в целях определения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), общественные обсуждения, не проводятся.

Приложение 1

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для ООО «Теплоэнергоремонт» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область -Кузбасс |  |
|  | Тип муниципального образования (выберите из списка) | 0 |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32737000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | Системы теплоснабжения ООО «ТЭР» от котельных № 5, 6, 20, 22, 23, 25, 28, 29, 31, 32, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 52, 62, 66, 71, 76, 79, 94, 96, 104, 114 |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **4 112,82** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 706,92 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 296,18 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 562,25 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 466,84 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 80,64 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 4 698,00 | Схема теплоснабжения Прокопьевского городского округа с актуализацией на 2023 год |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 756,04 | 0 |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,671 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,079 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,353 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 7 баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 41 962,54 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 357,60 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -39,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 391,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 172 851,76 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,005 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 16 614,08 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 2,86 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 28.11.2014 № 4-2/4925 |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 35 717,75 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 14 307,88 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО "ПО Водоканал" | 0 |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 61 211,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 45 675,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 9 541,96 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО "ПО Водоканал" | 0 |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 65 637,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 31 684,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 8 082,30 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | "Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)", Статья 284 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 674,47 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | "Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)", Гл.30, Статья 380 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 249,21 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 1,5% | Решение Прокопьевского  городского СНД "Об установлении земельного  налога на территории Прокопьевского  городского округа"  № 061 от 14.02.2019г. |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 16 614,08 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 692,15 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 2 300,68 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | ПАО "Кузбассэнергосбыт"" |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | Официальный сайт ПАО"Кузбассэнергосбыт"http://www.kuzesc.ru/?pur=14 |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 96,40 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО "ПО Водоканал" | 0 |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 26,70 | Постановление РЭК Кемеровской области № 430 от 07.12.2018г. |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО "ПО Водоканал" | 0 |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 13,53 | Постановление РЭК Кемеровской области № 430 от 07.12.2018г. |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 1 735,25 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 320,61 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 414,64 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 917,54 |  |
| 4.5.1 | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 1 073,70 |  |
| 4.5.1.1 | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  |
| 4.5.1.1.1 | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) |
| 4.5.1.1.2 | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | Постановление Правительства РФ от 01.03.2022 N 274 |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,35 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение 2

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для МУП «ГТХ» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  |
|  | Тип муниципального образования (выберите из списка) | город Прокопьевск |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32737000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | Система теплоснабжения МУП "ГТХ» от котельных № 1,3,9,14,15,17,18,20,24,26,30а,34,35,47,50,53,55,56,63,64,65,65а,66,67,72,89,93, ООО "ОФ "Прокопьевскуголь" |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **4 101,07** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 688,89 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 300,99 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 563,40 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 467,37 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 80,41 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 4 690,00 | Схема теплоснабжения Прокопьевского городского округа с актуализацией на 2022 год |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 708,33 | информация с официального сайта единой информационной системы в сфере закупок |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,670 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,079 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,353 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 7 баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 42 522,78 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 762,90 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -35,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 385,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 172 851,76 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,005 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 16 614,08 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 2,86 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 35 717,75 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 14 307,88 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | ОАО "ПО Водоканал" |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 61 211,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 45 675,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 9 541,96 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | ОАО "ПО Водоканал" |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 65 637,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 31 684,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 8 098,67 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | "Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)", Статья 284 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 682,69 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | "Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)", Гл.30, Статья 380 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 249,21 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 1,5% | Решение Прокопьевского  городского СНД "Об установлении земельного  налога на территории Прокопьевского  городского округа"  № 061 от 14.02.2019г. |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 16 614,08 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 698,01 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 2 300,68 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | ПАО "Кузбассэнергосбыт"" |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 96,40 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | ОАО "ПО Водоканал" |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 26,70 | Постановление РЭК Кемеровской области № 430 от 07.12.2019г. |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | ОАО "ПО Водоканал" |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 13,53 | Постановление РЭК Кемеровской области № 430 от 07.12.2019г. |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 1 755,02 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 320,61 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 434,41 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 893,59 |  |
| 4.5.1 | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 1 046,75 |  |
| 4.5.1.1 | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  |
| 4.5.1.1.1 | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) |
| 4.5.1.1.2 | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | ПП №274 от 01.03.2022 |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,35 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение № 10 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения   
Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой  теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | ООО «Теплоэнергоремонт»,  ИНН 4223117458 | От котельных № 5, 6, 20, 22, 23, 25, 28, 29, 31, 32, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 52, 62, 66, 71, 76, 79, 94, 96, 104, 114 | 4 112,82 | 4 935,38 |
| 2 | МУП «Городское тепловое хозяйство»,  ИНН 4223121302 | От котельных № 1, 3, 9, 14, 15, 17, 18, 20, 24, 26, 30а, 34, 35, 47, 50, 53, 55, 56, 63, 64, 65, 65а, 66, 67, 72, 89, 93, ООО «ОФ «Прокопьевскуголь» | 4 101,07 | 4 921,28 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 11 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения   
Прокопьевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой  теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | ООО «Теплоэнергоремонт»,  ИНН 4223117458 | От котельных № 5, 6, 20, 22, 23, 25, 28, 29, 31, 32, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 52, 62, 66, 71, 76, 79, 94, 96, 104, 114 | 4 112,82 | 4 935,38 |
| 2 | МУП «Городское тепловое хозяйство»,  ИНН 4223121302 | От котельных № 1, 3, 9, 14, 15, 17, 18, 20, 24, 26, 30а, 34, 35, 47, 50, 53, 55, 56, 63, 64, 65, 65а, 66, 67, 72, 89, 93, ООО «ОФ «Прокопьевскуголь» | 4 101,07 | 4 921,28 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 12 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по определению индикативных предельных уровней цен и предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), рассчитанных для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023

# **1.Системы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса**

В соответствии со Схемой теплоснабжения города Кемерово, утвержденной Приказом Минэнерго России от 22.07.2022 № 696 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год)», статус ЕТО присвоен шести теплоснабжающим организациям.

Таблица 1

Единые системы теплоснабжения на территории муниципального образования город Кемерово согласно актуализированной схеме теплоснабжения на 2023 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ЕТО** | **Номер (код, индекс) системы теплоснабжения** | **Источники тепловой энергии** |
| 1 | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 | №№ 1, 2 | Кемеровская ГРЭС,  Ново-Кемеровская ТЭЦ, Кемеровская ТЭЦ |
| 2 | ООО «НТСК»,  ИНН 5406993045 | №№ 12, 13, 16, 17, 19, 23, 34, 31, 36, 21, 22, 60 | Котельные №№ 15, 17, 31, 34, 38, 43, 47, 56, 60, 65, 66, Кузнецкий пр-т, 260 |
| 3 | АО «Теплоэнерго»,  ИНН 4205049011 | №№ 24, 18, 33, 37, 30, 29, 35, 3, 4, 5, 10, 11, 25, 14, 26, 27, 32, 28 | Котельные №№ 26, 35, 42, 91, 92, 96, 97, 101, 102, 103, 110, 112, 114, 118, 122, 123, 141, 163 |
| 4 | ООО «Лесная Поляна – Плюс»,  ИНН 4205265799 | №№ 58, 41, 40, 39, 64 | Котельная ООО «Лесная Поляна – Плюс» - юго-восточнее пересечения по Академическая ул./Уютная ул.;  Котельная мкр. № 1 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Весенний пр-т, 7А;  Котельная мкр. № 2 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Кедровый б-р, 2А;  Котельная мкр. № 3 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Лесная Поляна ж.р.; Котельная ООО «Лесная Поляна – Плюс» Михайлова пр-т, 3/1 |
| 6 | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | №№ 44, 45, 46 | Котельные №№ 8, 9, 10 |
| 7 | ООО «ЭнергоТеплоСервис»,  ИНН 4205316725 | № 42 | Котельная № 0717/001 |

# 2.Нормативно правовая база

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Постановление Правительства РФ от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) № 1562), (далее – Постановление № 1562 и Правила № 1562).

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.08.2021 № 2164-р.

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

# **Индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования город Кемерово Кемеровской области- Кузбасса на 2023 год**

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 01 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных Правилами № 1562, предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562, предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562 (ред. от 03.11.2022), а также сведения о параметрах, использованных при расчете индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) (индикативная цена) в разрезе установленных предельных тарифов отражены в приложениях №№ 1 - 6 к настоящему экспертному заключению.

Индикативные предельные уровни цен на 2023 год в соответствии с расчетом на основании технико-экономических параметров составили:

для АО «Кемеровская генерация» - 3 831,72 руб./Гкал (без НДС);

для ООО «НТСК» - 3 743,32 руб./Гкал (без НДС);

для АО «Теплоэнерго» - 2 795,51 руб./Гкал (без НДС);

для ООО «Лесная Поляна – Плюс» - 2 737,23 руб./Гкал (без НДС);

для ОАО «СКЭК» - 3 733,59 руб./Гкал (без НДС);

для ООО «ЭнергоТеплоСервис» - 3 092,37 руб./Гкал (НДС не облагается).

Согласно пункту 64 Правил № 1562, в случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, в отношении которых определена одна единая теплоснабжающая организация, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) рассчитывается единым для всех систем теплоснабжения в рамках одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Таким образом, при расчете предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность)   
для зон деятельности единых теплоснабжающих организаций, использовались технико-экономические параметры работы котельных   
и тепловых сетей для систем теплоснабжения, входящих в указанные зоны.

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на 2023 год, рассчитаны с учетом Графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного Постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 20.12.2021 № 111-пг.

Доли доведения индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), учитываемые при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию, зафиксированные Графиком поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), отражены в столбце 4 таблицы 2.

Предлагаемые предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023, рассчитанные экспертами, отражены в столбце 5 таблицы 2.

Таблица 2

| № | Наименование  единой теплоснабжающей организации | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023 года, руб./Гкал | Доля из графика | Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023 года, руб./Гкал |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| руб./Гкал  (без НДС) | % | руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | АО «Кемеровская генерация» | 3 831,72 | 64,69 | 2 478,74 |
| 2 | АО «Кемеровская генерация» (для потребителей, присоединенных к сетям АО «Теплоэнерго») | 3 831,72 | 81,80 | 3 134,35 |
| 3 | АО «Кемеровская генерация» (для потребителей, присоединенных к сетям Кемеровохиммаш - филиал АО «Алтайвагон») | 3 831,72 | 69,88 | 2 677,61 |
| 4 | АО «Кемеровская генерация» (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Электросибмонтаж») | 3 831,72 | 77,33 | 2 963,07 |
| 5 | АО «Кемеровская генерация» (для потребителей, присоединенных к сетям ИП Зубарева Е.А.) | 3 831,72 | 71,84 | 2 752,71 |
| 6 | АО «Кемеровская генерация» (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Теплоснаб») | 3 831,72 | 78,30 | 3 000,24 |
| 7 | АО «Кемеровская генерация» (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Спецтранспорт 42») | 3 831,72 | 70,13 | 2 687,19 |
| 8 | ООО «Новосибирская теплосетевая компания» | 3 743,32 | не применяется | 3 743,32 |
| 9 | АО «Теплоэнерго» | 2 795,51 | не применяется | 4 536,24 |
| 10 | ООО «Лесная Поляна – Плюс» | 2 737,23 | 90,77 | 2 484,58 |
| 11 | ОАО «СКЭК» | 3 733,59 | не применяется | 3 733,59 |
| 12 | ООО «ЭнергоТеплоСервис» | 3 092,37 | 94,81 | 2 931,87 |

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил № 1562, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с Правилами № 1562, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

В соответствии с пунктом 68 Правил № 1562 (ред. от 03.11.2022) в целях определения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), общественные обсуждения, не проводятся.

Приложение 1

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для АО «Кемеровская генерация» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  |
|  | Городской округ | 0 |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32701000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | АО "Кемеровская генерация" |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **3 831,72** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 625,67 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 065,22 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 497,93 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 567,77 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 75,13 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 5 052,00 | 0 |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 671,33 | информация с официального сайта единой информационной системы в сфере закупок |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,722 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,387 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,651 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 6 и менее баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 41 962,54 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 357,60 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -39,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 391,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 171 991,80 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,000 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 17 884,55 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 3,08 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 11 783,11 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 3 432,89 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 11 425,60 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 3 101,55 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 10 337,50 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 7 416,15 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 310,82 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 53,65 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | п.2 Постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2005 № 263 |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 17 884,55 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 692,15 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 2 332,03 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,364 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 126,73 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,78 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 23,33 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 3 393,24 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 2 553,33 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 839,92 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 864,55 |  |
| 4.5.1 | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 965,29 |  |
| 4.5.1.1 | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  |
| 4.5.1.1.1 | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) |
| 4.5.1.1.2 | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | ПП №274 от 01.03.2022 |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,65 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,364 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение 2

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для ООО «НТСК» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  |
|  | Городской округ | 0 |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32701000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | ООО "НТСК" |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **3 743,32** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 544,67 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 065,22 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 497,93 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 562,10 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 73,40 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 5 609,00 | 0 |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 615,37 | https://www.fedstat.ru/indicator/57778 |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,801 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,387 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,651 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 6 и менее баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 41 962,54 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 357,60 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -39,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 391,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 171 991,80 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,000 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 17 884,55 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 3,08 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 11 783,11 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 3 432,89 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 11 425,60 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 3 101,55 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 10 337,50 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 7 416,15 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 310,82 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 53,65 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | п.2 Постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2005 № 263 |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 17 884,55 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 692,15 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 2 332,03 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,364 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 126,73 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,78 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 23,33 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 3 393,24 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 2 553,33 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 839,92 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 741,79 |  |
| 4.5.1 | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 842,53 |  |
| 4.5.1.1 | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  |
| 4.5.1.1.1 | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) |
| 4.5.1.1.2 | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | ПП №274 от 01.03.2022 |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,65 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,364 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение 3

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для ООО «Теплоэнерго» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  |
|  | Городской округ | 0 |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32701000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | АО "Теплоэнерго" |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | Газ |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **2 795,51** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 821,73 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 1 291,13 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 309,19 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 318,65 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 54,81 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | 0,00 |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг | 8 340,00 | Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год), утвержденная Приказом Минэнерго от 22.07.2022 № 696 |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 5 334,55 | цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие на день окончания (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения |
| 1.2.1 | Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения | 0 | 0 |
| 1.2.2 | Среднеарифметическое значение между установленными предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 4 728,00 | Приказ ФАС России от 02.06.2021 N 545/21 |
| 1.2.3 | Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 518,22 | Приказ ФАС России от 13.01.2020 N 15/20 |
| 1.2.4 | Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 48,98 | Приказ ФАС России от 09.10.2017 N 1328/17 |
| 1.2.5 | Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 39,35 | Постановление РЭК Кузбасса от 28.01.2021 N 24 |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 13,93% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее − Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате PDF, таблица «Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023-2025 гг.,%, показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» с 1 июля 2022 - 5%,  с 1 декабря 2022 - 8,5% |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | 0,00% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате PDF, таблица «Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023-2025 гг.,%, показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 156,1 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (**К**) | 1,191 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 23,080 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 22,365 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,032 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | - | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 6 и менее баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 41 962,54 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 357,60 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -39,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет |  |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 391,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,900 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 100 181,25 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 67 671,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,000 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 2 129,11 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 3,081 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (****Sk****)* | 500 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 13 055,46 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 21,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 3 430,55 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 5,5 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 11 425,60 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 3 101,36 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,2 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 10 337,50 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.4 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (****ТПбгс****)* | 2 892,00 | Таблица ТЭП (V) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 4 632,26 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 2 276,26 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 6,39 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | п.2 Постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2005 № 263 |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 2 129,11 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 871,98 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 43 385,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 1 472,11 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт (****Эk****)* | 110 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,376 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 68,90 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,78 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 23,33 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 61 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 73 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 2 328,97 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 788,76 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 540,21 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 571,74 |  |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) |  |  |
| 6.1.1 | Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) (**ЦТi-2,kф, нат.**) |  |  |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) |  |  |
| 6.2.1 | Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, %  (**ti-2п**) |  |  |
| 6.2.2 | Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (**ti-2им**) |  |  |
| 6.2.3 | Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, %  (**ti-2з**) |  |  |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 22,36 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,376 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение 4

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для ООО «Лесная Поляна - Плюс» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  |
|  | Городской округ | ООО "Лесная Поляна - Плюс" |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32701000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | 0 |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | Газ |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **2 737,23** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 818,59 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 1 291,13 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 309,19 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 264,64 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 53,67 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | 0,00 |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг | 8 372,00 | Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год), утвержденная Приказом Минэнерго от 22.07.2022 № 696 |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 5 334,55 | цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие на день окончания (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения |
| 1.2.1 | Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения | 0 | 0 |
| 1.2.2 | Среднеарифметическое значение между установленными предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 4 728,00 | Приказ ФАС России от 02.06.2021 N 545/21 |
| 1.2.3 | Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 518,22 | Приказ ФАС России от 13.01.2020 N 15/20 |
| 1.2.4 | Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 48,98 | Приказ ФАС России от 09.10.2017 N 1328/17 |
| 1.2.5 | Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 39,35 | Постановление РЭК Кузбасса от 28.01.2021 N 24 |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 13,93% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее − Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате PDF, таблица «Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023-2025 гг.,%, показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» с 1 июля 2022 - 5%,  с 1 декабря 2022 - 8,5% |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | 0,00% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате PDF, таблица «Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023-2025 гг.,%, показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 156,1 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (**К**) | 1,196 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 23,080 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 22,365 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,032 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | - | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 6 и менее баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 41 962,54 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 357,60 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -39,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет |  |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 391,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,900 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 100 181,25 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 67 671,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,000 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 2 129,11 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 3,081 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (****Sk****)* | 500 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 13 055,46 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 21,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 3 430,55 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 5,5 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 11 425,60 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 3 101,36 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,2 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 10 337,50 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.4 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (****ТПбгс****)* | 2 892,00 | Таблица ТЭП (V) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 4 632,26 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 2 276,26 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 6,39 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | п.2 Постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2005 № 263 |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 2 129,11 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 871,98 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 43 385,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 1 472,11 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт (****Эk****)* | 110 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,376 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 68,90 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,78 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 23,33 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 61 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 73 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 1 496,79 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 149,61 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 347,18 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 514,22 |  |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) |  |  |
| 6.1.1 | Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) (**ЦТi-2,kф, нат.**) |  |  |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) |  |  |
| 6.2.1 | Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, %  (**ti-2п**) |  |  |
| 6.2.2 | Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (**ti-2им**) |  |  |
| 6.2.3 | Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, %  (**ti-2з**) |  |  |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 22,36 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,376 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение 5

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для ОАО «СКЭК» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  |
|  | Городской округ | 0 |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32701000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | ОАО "СКЭК" |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **3 733,59** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 513,01 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 084,67 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 502,58 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 560,11 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 73,21 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 5 880,00 | Приказ Минэнерго России от 22.07.2022 №696 "Об утверждении схемы теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год) |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 594,99 | информация с официального сайта единой информационной системы в сфере закупок |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,840 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,387 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,651 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 6 и менее баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 41 962,54 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 357,60 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -39,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 391,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 171 991,80 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,000 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 17 884,55 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 3,08 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 14 077,68 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 4 604,30 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 15 330,30 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 3 590,13 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 11 966,10 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 7 483,19 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 344,47 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 53,65 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | п.2 Постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2005 № 263 |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 17 884,55 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 692,15 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 2 332,03 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,364 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 126,73 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,78 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 23,33 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 3 393,24 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 2 553,33 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 839,92 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 698,84 |  |
| 4.5.1 | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 794,54 |  |
| 4.5.1.1 | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  |
| 4.5.1.1.1 | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) |
| 4.5.1.1.2 | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | ПП №274 от 01.03.2022 |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,65 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,364 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение 6

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный для ООО «Энерготеплосервис» в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  |
|  | Городской округ | ООО "Энерготеплосервис" |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32701000001 |  |
|  | Система теплоснабжения | 0 |  |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | Газ |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** |  |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) НДС не облагается, руб./Гкал** | **3 092,37** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 818,59 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 1 291,13 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 309,19 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 264,64 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 53,67 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | 0,00 |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (газа), ккал/кг | 8 372,00 | Схема теплоснабжения города Кемерово на период до 2033 года (актуализация на 2023 год), утвержденная Приказом Минэнерго от 22.07.2022 № 696 |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (газ), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./тыс. куб. м (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 5 334,55 | цены (тарифы), подлежащие государственному регулированию, действовавшие на день окончания (i-2)-го расчетного периода в системе теплоснабжения |
| 1.2.1 | Организация с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа, осуществляющая свою деятельность на территории системы теплоснабжения | 0 | 0 |
| 1.2.2 | Среднеарифметическое значение между установленными предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, действовавшими на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 4 728,00 | Приказ ФАС России от 02.06.2021 N 545/21 |
| 1.2.3 | Тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавший на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 518,22 | Приказ ФАС России от 13.01.2020 N 15/20 |
| 1.2.4 | Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги, действовавший на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 48,98 | Приказ ФАС России от 09.10.2017 N 1328/17 |
| 1.2.5 | Специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, действовавшая на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, без НДС, руб./тыс. куб. м | 39,35 | Постановление РЭК Кузбасса от 28.01.2021 N 24 |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 13,93% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее − Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате PDF, таблица «Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023-2025 гг.,%, показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» с 1 июля 2022 - 5%,  с 1 декабря 2022 - 8,5% |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | 0,00% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате PDF, таблица «Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023-2025 гг.,%, показатель «Газ – индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население» |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 156,1 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./куб. м (**К**) | 1,196 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 23,080 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 22,365 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,032 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | - | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 6 и менее баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 41 962,54 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 357,60 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -39,00 | Свод правил СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99\* Строительная климатология" "Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92" |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет |  |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 391,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,900 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 100 181,25 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием газа в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 67 671,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,000 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 2 129,11 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка, тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 3,081 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием газа, кв. м (****Sk****)* | 500 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, к газораспределительным сетям в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 13 055,46 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием газа к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 21,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 3 430,55 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 5,5 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 11 425,60 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 3 101,36 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,2 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 527,00 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 10 337,50 | Постановление РЭК Кемеровской области от 05.09.2019 N 241 (ред. от 17.09.2019) "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "СКЭК" на территории г. Кемерово" |
| 2.8.4 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, тыс. руб. (****ТПбгс****)* | 2 892,00 | Таблица ТЭП (V) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 4 632,26 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 2 276,26 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 6,39 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | п.2 Постановления Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2005 № 263 |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 2 129,11 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием газа и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 871,98 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием газа в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 43 385,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 14 747,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием газа в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 1 472,11 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием газа, кВт (****Эk****)* | 110 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,376 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 68,90 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,78 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | ОАО СКЭК | Постановление администрации г. Кемерово от 10.06.2013 N 1752 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 23,33 | Постановление РЭК Кемеровской области от 31.12.2018 N 777 (ред. от 29.12.2020) "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 61 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 73 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием газа в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 1 496,79 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием газа, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 149,61 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 347,18 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 514,22 |  |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) |  |  |
| 6.1.1 | Фактическая цена на k-й вид топлива, используемый при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб./т н. т. (руб./тыс. куб. м) (**ЦТi-2,kф, нат.**) |  |  |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) |  |  |
| 6.2.1 | Фактическая ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, %  (**ti-2п**) |  |  |
| 6.2.2 | Фактическая ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, % (**ti-2им**) |  |  |
| 6.2.3 | Фактическая ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, %  (**ti-2з**) |  |  |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 22,36 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,376 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение № 13 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения**

**муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 | №№ 1, 2 | Кемеровская ГРЭС,  Ново-Кемеровская ТЭЦ, Кемеровская ТЭЦ | 3 831,72 | 4 598,06 |
| 2 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям АО «Теплоэнерго»)  ИНН 4205243192 | 3 831,72 | 4 598,06 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям Кемеровохиммаш - филиал АО «Алтайвагон»)  ИНН 4205243192 |  |  | 3 831,72 | 4 598,06 |
| 4 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Электросибмонтаж»)  ИНН 4205243192 | 3 831,72 | 4 598,06 |
| 5 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ИП Зубарева Е.А.)  ИНН 4205243192 | 3 831,72 | 4 598,06 |
| 6 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Теплоснаб»)  ИНН 4205243192 | 3 831,72 | 4 598,06 |
| 7 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Спецтранспорт 42»)  ИНН 4205243192 | 3 831,72 | 4 598,06 |
| 8 | ООО «НТСК»,  ИНН 5406993045 | №№ 12, 13, 16, 17, 19, 23, 34, 31, 36, 21, 22, 60 | Котельные №№ 15, 17, 31, 34, 38, 43, 47, 56, 60, 65, 66, Кузнецкий пр-т, 260 | 3 743,32 | 4 491,98 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | АО «Теплоэнерго»,  ИНН 4205049011 | №№ 24, 18, 33, 37, 30, 29, 35, 3, 4, 5, 10, 11, 25, 14, 26, 27, 32, 28 | Котельные №№ 26, 35, 42, 91, 92, 96, 97, 101, 102, 103, 110, 112, 114, 118, 122, 123, 141, 163 | 2 795,51 | 3 354,61 |
| 10 | ООО «Лесная Поляна – Плюс»,  ИНН 4205265799 | №№ 58, 41, 40, 39, 64 | Котельная ООО «Лесная Поляна – Плюс» - юго-восточнее пересечения по Академическая ул./Уютная ул.;  Котельная мкр. № 1 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Весенний пр-т, 7А;  Котельная мкр. № 2 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Кедровый б-р, 2А;  Котельная мкр. № 3 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Лесная Поляна ж.р.; Котельная ООО «Лесная Поляна – Плюс» Михайлова пр-т, 3/1 | 2 737,23 | 3 284,68 |
| 11 | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | №№ 44, 45, 46 | Котельные №№ 8, 9, 10 | 3 733,59 | 4 480,31 |
| 12 | ООО «ЭнергоТеплоСервис»\*\*,  ИНН 4205316725 | № 42 | Котельная № 0717/001 | 3 092,37 \*\*\* | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

\*\* Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

\*\*\* НДС не облагается.

Приложение №14 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения**

**муниципальное образование город Кемерово Кемеровской области – Кузбасса на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АО «Кемеровская генерация»,  ИНН 4205243192 | №№ 1, 2 | Кемеровская ГРЭС,  Ново-Кемеровская ТЭЦ, Кемеровская ТЭЦ | 2 478,74 | 2 974,49 |
| 2 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям АО «Теплоэнерго»)  ИНН 4205243192 | 3 134,35 | 3 761,22 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям Кемеровохиммаш - филиал АО «Алтайвагон»)  ИНН 4205243192 |  |  | 2 677,61 | 3 213,13 |
| 4 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Электросибмонтаж»)  ИНН 4205243192 | 2 963,07 | 3 555,68 |
| 5 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ИП Зубарева Е.А.)  ИНН 4205243192 | 2 752,71 | 3 303,25 |
| 6 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Теплоснаб»)  ИНН 4205243192 | 3 000,24 | 3 600,29 |
| 7 | АО «Кемеровская генерация», (для потребителей, присоединенных к сетям ООО «Спецтранспорт 42»)  ИНН 4205243192 | 2 687,19 | 3 224,63 |
| 8 | ООО «НТСК»,  ИНН 5406993045 | №№ 12, 13, 16, 17, 19, 23, 34, 31, 36, 21, 22, 60 | Котельные №№ 15, 17, 31, 34, 38, 43, 47, 56, 60, 65, 66, Кузнецкий пр-т, 260 | 3 743,32 | 4 491,98 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | АО «Теплоэнерго»,  ИНН 4205049011 | №№ 24, 18, 33, 37, 30, 29, 35, 3, 4, 5, 10, 11, 25, 14, 26, 27, 32, 28 | Котельные №№ 26, 35, 42, 91, 92, 96, 97, 101, 102, 103, 110, 112, 114, 118, 122, 123, 141, 163 | 4 536,24 | 5 443,49 |
| 10 | ООО «Лесная Поляна – Плюс»,  ИНН 4205265799 | №№ 58, 41, 40, 39, 64 | Котельная ООО «Лесная Поляна – Плюс» - юго-восточнее пересечения по Академическая ул./Уютная ул.;  Котельная мкр. № 1 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Весенний пр-т, 7А;  Котельная мкр. № 2 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Кедровый б-р, 2А;  Котельная мкр. № 3 ООО «Лесная Поляна – Плюс» - Лесная Поляна ж.р.; Котельная ООО «Лесная Поляна – Плюс» Михайлова пр-т, 3/1 | 2 484,58 | 2 981,50 |
| 11 | ОАО «СКЭК»,  ИНН 4205153492 | №№ 44, 45, 46 | Котельные №№ 8, 9, 10 | 3 733,59 | 4 480,31 |
| 12 | ООО «ЭнергоТеплоСервис»\*\*,  ИНН 4205316725 | № 42 | Котельная № 0717/001 | 2 931,87 \*\*\* | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

\*\* Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

\*\*\* НДС не облагается.

Приложение № 15к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса для утверждения

индикативных предельных уровней цен и предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса

на период с 01.12.2022 по 31.12.2023 годы.

# Системы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса

Схема теплоснабжения Беловского городского округа утверждена Постановлением Администрации Беловского городского округа от 01.07.2022 № 1889-п «Об утверждении Схемы теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года Актуализация на 2023 год».

В соответствии с главой 15 «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Беловского городского округа до 2030 года. Актуализация на 2023 год» в таблице 10.2.1 на странице 115 приведен перечень единых теплоснабжающих организаций Беловского городского округа.

**Статус ЕТО присвоен четырем теплоснабжающим организациям, а именно: АО «Кузбассэнерго» ИНН 4200000333; ООО «Теплоэнергетик» ИНН 4202030492; ООО «ЭнергоКомпания» ИНН 4202044463; ООО «ТВК» ИНН 4202026697.**

**Таблица 1**

**Единые системы теплоснабжения на территории Беловского городского округа согласно актуализированной схеме теплоснабжения на 2023 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ЕТО** | **Номер (код, индекс) системы теплоснабжения** | **Источники тепловой энергии** |
| 1 | АО «Кузбассэнерго» | 1 | Беловская ГРЭС |
| 2 | ООО «Теплоэнергетик» | 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,13,14,15,16,17, 18,19 | Котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, школы № 7, 8, 10 (Беловская ГРЭС), 11, школы № 21, 33 квартала, микрорайона «Ивушка», пос. Финский, МКУ «Сибирь-12,9», пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый», 30-го квартала, 34-го квартала |
| 3 | ООО «Энергокомпания» | 20 | Котельная ПСХ-2 |
| 4 | ООО «ТВК» | 21 | Котельная ООО «ТВК» |

**1. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) № 1562)(ред. от 03.11.2022), (далее – Постановление № 1562 и Правила № 1562).

Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 01 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.08.2021 № 2165-р «Об отнесении муниципального образования «Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса» к ценовой зоне теплоснабжения».

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2021 № 671 «Об утверждении индикативных предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2022 год».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

# 2. Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения.

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 01 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» тарифы на 2023 год устанавливаются без календарной разбивки. Тарифы вводятся в действие с 1 декабря 2022.

В соответствии с пунктом 1 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены   
на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562, предельный уровень цен на тепловую энергию (мощность) определяется и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения.

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562 (ред. от 03.11.2022), а также сведения о параметрах, использованных при расчете индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) (индикативная цена) в разрезе установленных предельных тарифов отражены в приложениях № № 1 - 4 к настоящему экспертному заключению.

Индикативные предельные уровни цен на 2023 год в соответствии с расчетом на основании технико-экономических параметров составили:

- для АО «Кузбассэнерго» - 3 960,62 руб./Гкал (без НДС);

- для ООО «Теплоэнергетик, по всем четырем узлам теплоснабжения индикативные предельные уровни цен на 2023 год принимаются на едином уровне 3 978,48 руб./Гкал., а именно:

для ООО «Теплоэнергетик» (котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, школы № 7, 8, 10, 11, школы № 21, 33 квартала, пос. Финский, пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый») – 3 978,48 руб./Гкал (без НДС);

для ООО «Теплоэнергетик» (котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9») – 3 978,48 руб./Гкал (без НДС);

для ООО «Теплоэнергетик» (котельная 30-го квартала) – 3 978,48 руб./Гкал (без НДС);

для ООО «Теплоэнергетик» (котельная 34-го квартала) – 3 978,48 руб./Гкал (без НДС).

- для ООО «Энергокомпания» - 3 923,27 руб./Гкал (без НДС);

- для ООО «ТВК» - 3 932,12 руб./Гкал (без НДС).

Индикативные предельные уровни цен на 2023 год сведены в таблицу.

Индикативные предельные уровеиь цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023, рассчитанные экспертами, отражены в столбце 5 таблицы 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023 года, руб./Гкал |
| руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | № 1 | Беловская ГРЭС | 3 960,62 |
| 2 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 | Котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, школы № 7, 8, 10, 11, школы № 21, 33 квартала, пос. Финский, пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый» | 3 978,48 |
| Котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9» |
| Котельная 30-го квартала |
| Котельная 34-го квартала |
| 3 | ООО «ЭнергоКомпания»,  ИНН 4202044463 | № 20 | ПСХ-2 | 3 923,27 |
| 4 | ООО «ТВК»,  ИНН 4202026697 | № 21 | Котельная ООО «ТВК» | 3 932,12 |

Согласно пункту 64 Правил № 1562, в случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, в отношении которых определена одна единая теплоснабжающая организация, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) рассчитывается единым для всех систем теплоснабжения в рамках одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Таким образом, при расчете предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность)   
для зон деятельности единых теплоснабжающих организаций, использовались технико-экономические параметры работы котельных   
и тепловых сетей для систем теплоснабжения, входящих в указанные зоны.

Технико-экономические параметры, участвующие в расчетах предельных уровней цен, соответствуют пункту 48 Правил № 1562 (ред. от 03.11.2022) и представлены в приложениях № № 1-4 к настоящему экспертному заключению.

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2023 год, рассчитаны с учетом Графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного Постановлением Губернатора Кемеровской области – Кузбасса от 20.12.2021 № 110-пг.

Доли доведения индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), учитываемые при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию, зафиксированные Графиком поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), отражены в столбце 6 таблицы 3.

Предлагаемые предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса с 01.12.2022 по 31.12.2023, рассчитанные экспертами, отражены в столбце 7 таблицы 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023 года, руб./Гкал | Доля из графика | Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.12.2022 по 31.12.2023 года, руб./Гкал |
| руб./Гкал  (без НДС) | % | руб./Гкал  (без НДС) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | № 1 | Беловская ГРЭС | 3 960,62 | 57,12 | 2262,31 |
| 2 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 | Котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, школы № 7, 8, 10, 11, школы № 21, 33 квартала, пос. Финский, пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый» | 3 978,48 | 100 | 3978,48 |
| Котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9» | 100 | 3978,48 |
| Котельная 30-го квартала | 86,11 | 3425,87 |
| Котельная 34-го квартала | 90,31 | 3592,97 |
| 3 | ООО «ЭнергоКомпания»,  ИНН 4202044463 | № 20 | ПСХ-2 | 3 923,27 | 73,72 | 2892,23 |
| 4 | ООО «ТВК»,  ИНН 4202026697 | № 21 | Котельная ООО «ТВК» | 3 932,12 | 62,27 | 2448,53 |

В соответствии с пунктом 2 статьи 23.6 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 57 Правил № 1562, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с Правилами № 1562, ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

В соответствии с пунктом 68 Правил № 1562 (ред. от 03.11.2022) в целях определения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), общественные обсуждения, не проводятся.

В соответствии с изменениями внесенными в постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562 постановлением Правительства Российской Федерации от 3.11.2022 № 1985 в пункт 46 Правил № 1562, в муниципальных образованиях, отнесенных до даты вступления в силу указанного постановления к ценовым зонам устанавливаются предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в периоде с 01.12.2022 по 31.12.2023 без календарной разбивкой по полугодиям.

В соответствии с пунктом 46 Правил № 1562, предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса на 2023 год, согласно Распоряжению Губернатора Кемеровской области – Кузбасса «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»., имеют следующий вид.

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения**

**муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса**

**на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | № 1 | Беловская ГРЭС | 2 262,31 | 2 714,77 |
| 2 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17 | Котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, школы № 7, 8, 10 (Беловская ГРЭС), 11, школы № 21, 33 квартала (34-го квартала), пос. Финский, пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый» | 3 978,48 | 4 774,18 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | №№ 13, 15 | Котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9» | 3 978,48 | 4 774,18 |
| 4 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | № 18 | Котельная 30-го квартала | 3 425,87 | 4 111,04 |
| 5 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | № 19 | Котельная 34-го квартала | 3 592,97 | 4 311,56 |
| 6 | ООО «ЭнергоКомпания»,  ИНН 4202044463 | № 20 | ПСХ-2 | 2 892,23 | 3 470,68 |
| 7 | ООО «ТВК»,  ИНН 4202026697 | № 21 | Котельная ООО «ТВК» | 2 448,53 | 2 938,24 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | Приложение 1  **Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете** | | | | |
|  | | | | Дата: | 16.11.2022 |  | | |
|  | | | | **Иннформация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** | | | | |
|  | | | | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  | | |
|  | | | | Городской округ | 0 |  | | |
|  | | | |  |  |  | | |
|  | | | | Код ОКТМО | 32707000 |  | | |
|  | | | | Система теплоснабжения | **Теплоэнергетик** |  | | |
|  | | | | Период регулирования (i)-й | 2023 |  | | |
|  | | | | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  | | |
|  | | | | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  | | |
|  | | | | Базовый год (б) | 2019 |  | | |
|  | | | | Вид топлива, использование которого | каменный уголь |  | | |
| преобладает в системе теплоснабжения |  |  | | |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | | | | |  | | |
| **№пп** | | | | **Наименование** | **Значения** |  | | |
| **1** | | | | **2** | **3** |  | | |
| 1 | | | | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **3 978,48** |  | | |
| 1.1 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 580,88 |  | | |
| 1.2 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 279,65 |  | | |
| 1.3 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 548,38 |  | | |
| 1.4 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 491,56 |  | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 1.5 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 78,01 |  | | |
| 1.6 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| **№пп** | | | | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** | | |
| **1** | | | | **2** | **3** | **4** | | |
| 1 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | |
| 1.1 | | | | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 4 900,00 | стр. 95 утв. Часть Актуализация на 2023 год | | |
| 1.2 | | | | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 505,00 | информация с официального сайта единой информационной системы в сфере закупок | | |
|  | | | | | | |
| 1.3 | | | | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") | | |
|  | | | | | | |
| 1.4 | | | | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") | | |
| 1.5 | | | | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 1.6 | | | | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 | | |
| 1.7 | | | | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,700 |  | | |
| 1.8 | | | | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,079 |  | | |
| 1.8.1 | | | | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,353 |  | | |
| 1.8.2 | | | | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) | | |
| 1.9 | | | | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 2 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | |
| 2.1 | | | | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) | | |
| 2.2 | | | | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 7 баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". | | |
|  | | | | |
| 2.3 | | | | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением | | |
| 2.4 | | | | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 | | |
| 2.5 | | | | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 42 522,78 |  | | |
| 2.5.1 | | | | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 762,90 |  | | |
| 2.5.1.1 | | | | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -35,00 | <выберите из списка> | | |
| 2.5.1.2 | | | | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 | | |
| 2.5.1.3 | | | | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 385,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 | | |
| 2.5.1.4 | | | | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 | | |
| 2.5.1.5 | | | | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| 2.5.1.6 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 | | |
| 2.5.1.7 | | | | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) | | |
| 2.5.1.8 | | | | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). | | |
| 2.5.2 | | | | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) | | |
| 2.6 | | | | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 172 851,76 |  | | |
| 2.6.1 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 2.6.2 | | | | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) | | |
| 2.6.3 | | | | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,005 | Таблица ТЭП (VIII) | | |
| 2.6.4 | | | | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) | | |
| 2.6.5 | | | | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) | | |
| 2.7 | | | | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 |  | | |
| 2.7.1 | | | | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 2,43 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" | | |
| 2.7.2 | | | | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 2.8 | | | | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 35 717,75 |  | | |
| 2.8.1 | | | | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) | | |
| 2.8.2 | | | | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 14 307,88 |  | | |
| 2.8.2.1 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | |
| 2.8.2.2 | | | | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.8.2.3 | | | | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.8.2.4 | | | | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 61 211,00 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.8.2.5 | | | | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 45 675,00 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.8.3 | | | | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 9 541,96 |  | | |
| 2.8.3.1 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | |
| 2.8.3.2 | | | | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.8.3.3 | | | | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.8.3.4 | | | | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 65 637,00 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.8.3.5 | | | | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 31 684,00 | Таблица ТЭП (IV) | | |
| 2.9 | | | | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  | | |
| 2.9.1 | | | | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России | | |
| 2.9.2 | | | | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) | | |
| 2.9.3 | | | | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 3 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | |
| 3.1 | | | | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 7 984,73 |  | | |
| 3.1.1 | | | | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 | | |
| 3.1.2 | | | | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) | | |
| 3.2 | | | | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 682,69 |  | | |
| 3.2.1 | | | | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 | | |
| 3.2.2 | | | | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) | | |
| 3.3 | | | | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 42,39 |  | | |
| 3.3.1 | | | | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | Постановление Совета народных депутатов г. Белово от 27.10.2005 N 37/103 "Об установлении земельного налога на территории Беловского городского округа "Город Белово"" | | |
| 3.3.2 | | | | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 |  | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 4 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | |
| 4.1 | | | | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 698,01 |  | | |
| 4.1.1 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 4.1.2 | | | | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 4.1.3 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) | | |
| 4.1.4 | | | | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) | | |
| 4.2 | | | | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 2 300,00 |  | | |
| 4.2.1 | | | | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  | | |
| 4.2.2 | | | | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi | | |
| 4.2.3 | | | | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) | | |
| 4.2.4 | | | | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 4.2.5 | | | | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) | | |
| 4.3 | | | | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 124,04 |  | | |
| 4.3.1 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | |
| 4.3.2 | | | | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,27 | Постановление РЭК Кемеровской области от 19.12.2019 N 645 "О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 N 598 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО "Водоснабжение" (г. Белово)" в части 2020 года" | | |
| 4.3.3 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | |
| 4.3.4 | | | | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 18,92 | Постановление РЭК Кемеровской области от 19.12.2019 N 645 "О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 N 598 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО "Водоснабжение" (г. Белово)" в части 2020 года" | | |
| 4.3.5 | | | | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 4.3.6 | | | | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 4.3.7 | | | | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 4.4 | | | | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 2 206,11 |  | | |
| 4.4.1 | | | | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 660,04 |  | | |
| 4.4.2 | | | | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 546,07 |  | | |
| 4.5 | | | | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 749,20 |  | | |
| 4.5.1 | | | | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 885,31 |  | | |
| 4.5.1.1 | | | | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  | | |
| 4.5.1.1.1 | | | | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) | | |
| 4.5.1.1.2 | | | | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | ПП №274 от 01.03.2022 | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 5 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | |
| 5.1 | | | | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 6 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | |
| 6.1 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 | | |
| 6.2 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 7 | | | | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,35 |  | | |
| 7.1 | | | | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 7.2 | | | | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) | | |
| 7.3 | | | | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) | | |
|  | | | |  |  |  | | |
| 8 | | | | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») | | |
| 8.1 | | | | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | | | |
|  | | | | Год |  |  | | |
|  | | | | 2020 | -2,90% |  | | |
|  | | | | 2021 | 24,50% |  | | |
|  | | | | 2022 | 12,10% |  | | |
|  | | | | 2023 | 2,00% |  | | |

|  |
| --- |
|  |

Приложение 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | **Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете** | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | |
|  | | | | Дата: | 16.11.2022 |  | | | | | |
|  | | | | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** |  |  | | | | | |
|  | | | | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  | | | | | |
|  | | | | Городской округ | 0 |  | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
|  | | | | Код ОКТМО | 32707000 |  | | | | | |
|  | | | | Система теплоснабжения | **Беловская ГРЭС** |  | | | | | |
|  | | | | Период регулирования (i)-й | 2023 |  | | | | | |
|  | | | | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  | | | | | |
|  | | | | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  | | | | | |
|  | | | | Базовый год (б) | 2019 |  | | | | | |
|  | | | | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь |  | | | | | |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | | | | |  | | | | | |
| **№пп** | | | | **Наименование** | **Значения** |  | | | | | |
|  | | | | | |
| **1** | | | | **2** | **3** |  | | | | | |
| 1 | | | | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **3 960,62** |  | | | | | |
| 1.1 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 564,52 |  | | | | | |
| 1.2 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 279,65 |  | | | | | |
| 1.3 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 548,38 |  | | | | | |
| 1.4 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии | 490,41 |  | | | | | |
|  | | | | котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) |  |  | | | | | |
| 1.5 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 77,66 |  | | | | | |
| 1.6 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| **№пп** | | | | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** | | | | | |
| **1** | | | | **2** | **3** | **4** | | | | | |
| 1 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | | | | |
| 1.1 | | | | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 4 683,00 | стр. 95 утв. Часть Актуализация на 2023 год | | | | | |
| 1.2 | | | | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 397,83 | информация с официального сайта единой информационной системы в сфере закупок | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| 1.3 | | | | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") | | | | | |
| 1.4 | | | | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") | | | | | |
| 1.5 | | | | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 1.6 | | | | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 | | | | | |
| 1.7 | | | | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,669 |  | | | | | |
| 1.8 | | | | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,079 |  | | | | | |
| 1.8.1 | | | | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,353 |  | | | | | |
| 1.8.2 | | | | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) | | | | | |
| 1.9 | | | | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| 2 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | | | | |
| 2.1 | | | | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) | | | | | |
| 2.2 | | | | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 7 баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". | | | | | |
| 2.3 | | | | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением | | | | | |
| 2.4 | | | | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 | | | | | |
| 2.5 | | | | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 42 522,78 |  | | | | | |
| 2.5.1 | | | | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 762,90 |  | | | | | |
| 2.5.1.1 | | | | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -35,00 | <выберите из списка> | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 2.5.1.2 | | | | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 | | | | | |
| 2.5.1.3 | | | | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 385,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 | | | | | |
| 2.5.1.4 | | | | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 | | | | | |
|  | | | | |
| 2.5.1.5 | | | | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 | | | | | |
| 2.5.1.6 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 | | | | | |
| 2.5.1.7 | | | | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) | | | | | |
| 2.5.1.8 | | | | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). | | | | | |
| 2.5.2 | | | | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) | | | | | |
| 2.6 | | | | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 172 851,76 |  | | | | | |
| 2.6.1 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 2.6.2 | | | | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) | | | | | |
| 2.6.3 | | | | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,005 | Таблица ТЭП (VIII) | | | | | |
| 2.6.4 | | | | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) | | | | | |
| 2.6.5 | | | | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) | | | | | |
| 2.7 | | | | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 |  | | | | | |
| 2.7.1 | | | | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 2,43 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" | | | | | |
| 2.7.2 | | | | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 2.8 | | | | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 35 717,75 |  | | | | | |
| 2.8.1 | | | | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) | | | | | |
| 2.8.2 | | | | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 14 307,88 |  | | | | | |
| 2.8.2.1 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | | | | |
| 2.8.2.2 | | | | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
| 2.8.2.3 | | | | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
| 2.8.2.4 | | | | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 61 211,00 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | |
| 2.8.2.5 | | | | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 45 675,00 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
| 2.8.3 | | | | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 9 541,96 |  | | | | | |
| 2.8.3.1 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | | | | |
| 2.8.3.2 | | | | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
| 2.8.3.3 | | | | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
| 2.8.3.4 | | | | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 65 637,00 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
| 2.8.3.5 | | | | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 31 684,00 | Таблица ТЭП (IV) | | | | | |
| 2.9 | | | | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  | | | | | |
| 2.9.1 | | | | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России | | | | | |
| 2.9.2 | | | | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) | | | | | |
| 2.9.3 | | | | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| 3 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | | | | |
| 3.1 | | | | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 7 984,73 |  | | | | | |
| 3.1.1 | | | | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 | | | | | |
| 3.1.2 | | | | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) | | | | | |
| 3.2 | | | | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 682,69 |  | | | | | |
| 3.2.1 | | | | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 | | | | | |
| 3.2.2 | | | | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) | | | | | |
| 3.3 | | | | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 42,39 |  | | | | | |
| 3.3.1 | | | | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | Постановление Совета народных депутатов г. Белово от 27.10.2005 N 37/103 "Об установлении земельного налога на территории Беловского городского округа "Город Белово"" | | | | | |
| 3.3.2 | | | | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 |  | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| 4 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | | | | |
| 4.1 | | | | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 698,01 |  | | | | | |
| 4.1.1 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 4.1.2 | | | | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 4.1.3 | | | | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) | | | | | |
| 4.1.4 | | | | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) | | | | | |
| 4.2 | | | | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 2 300,00 |  | | | | | |
| 4.2.1 | | | | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  | | | | | |
| 4.2.2 | | | | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 4,19 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi | | | | | |
| 4.2.3 | | | | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) | | | | | |
| 4.2.4 | | | | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 4.2.5 | | | | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) | | | | | |
| 4.3 | | | | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 124,04 |  | | | | | |
| 4.3.1 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | | | | |
| 4.3.2 | | | | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 34,27 | Постановление РЭК Кемеровской области от 19.12.2019 N 645 "О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 N 598 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО "Водоснабжение" (г. Белово)" в части 2020 года" | | | | | |
| 4.3.3 | | | | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 | | | | | |
| 4.3.4 | | | | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 18,92 | Постановление РЭК Кемеровской области от 19.12.2019 N 645 "О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 N 598 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО "Водоснабжение" (г. Белово)" в части 2020 года" | | | | | |
| 4.3.5 | | | | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 4.3.6 | | | | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 4.3.7 | | | | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 4.4 | | | | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 2 206,11 |  | | | | | |
| 4.4.1 | | | | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 660,04 |  | | | | | |
| 4.4.2 | | | | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 546,07 |  | | | | | |
| 4.5 | | | | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 724,74 |  | | | | | |
| 4.5.1 | | | | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 860,85 |  | | | | | |
| 4.5.1.1 | | | | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  | | | | | |
| 4.5.1.1.1 | | | | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) | | | | | |
| 4.5.1.1.2 | | | | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | ПП №274 от 01.03.2022 | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| 5 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | | | | |
| 5.1 | | | | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| 6 | | | | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | | | | | | |
| 6.1 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 | | | | | |
| 6.2 | | | | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| 7 | | | | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,35 |  | | | | | |
| 7.1 | | | | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 7.2 | | | | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) | | | | | |
| 7.3 | | | | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) | | | | | |
|  | | | |  |  |  | | | | | |
| 8 | | | | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») | | | | | |
| 8.1 | | | | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | | | | | | |
|  | | | | Год |  |  | | | | | |
|  | | | | 2020 | -2,90% |  | | | | | |
|  | | | | 2021 | 24,50% |  | | | | | |
|  | | | | 2022 | 12,10% |  | | | | | |
|  | | | | 2023 | 2,00% |  | | | | | |
|  | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение 3  **Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете** | | | |
|  | Дата: | 16.11.2022 | |  |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** | | | |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область |  | |
|  | Городской округ | 0 | |  |
|  |  |  | |  |
|  | Код ОКТМО | 32707000 | |  |
|  |  |  | |  |
|  | Система теплоснабжения | **Энергокомпания** |  | |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 | |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 | |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 | |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 | |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь | |  |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | | | |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | | |
| **1** | **2** | **3** | |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **3 923,27** | |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 578,75 | |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 279,65 | |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 548,38 | |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой | 439,57 | |  |
|  |  |  | |  |
|  | энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) |  | |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 76,93 | |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - | |  |
|  |  |  | |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 5 225,22 | | стр. 95 утв. Часть Актуализация на 2023 год |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 599,00 | | информация с официального сайта единой информационной системы в сфере закупок |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,746 | |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,079 | |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,353 | |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  | |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 7 баллов | | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 42 522,78 | |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 762,90 | |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -35,00 | | <выберите из списка> |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | | 0 |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 385,00 | | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 172 851,76 | |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,005 | | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 | |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 2,43 | | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 35 717,75 | |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 14 307,88 | |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | | 0 |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 61 211,00 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 45 675,00 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 9 541,96 | |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | | 0 |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 65 637,00 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 31 684,00 | | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% | |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  | |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 7 984,73 | |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 682,69 | |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 42,39 | |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | | Постановление Совета народных депутатов г. Белово от 27.10.2005 N 37/103 "Об установлении земельного налога на территории Беловского городского округа "Город Белово"" |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 | |  |
|  |  |  | |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 698,01 | |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 1 548,43 | |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 | |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 2,82 | | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 77,12 | |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | | 0 |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 20,46 | | Постановление РЭК Кемеровской области от 08.02.2019 N 41 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО "ЭнергоКомпания" (Беловский городской округ)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | | 0 |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 26,32 | | Постановление РЭК Кемеровской области от 08.02.2019 N 41 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО "ЭнергоКомпания" (Беловский городской округ)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 2 206,11 | |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 660,04 | |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 546,07 | |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 742,77 | |  |
| 4.5.1 | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 882,12 | |  |
| 4.5.1.1 | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 | |  |
| 4.5.1.1.1 | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | | Таблица ТЭП (XIV) |
| 4.5.1.1.2 | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | | ПП №274 от 01.03.2022 |
|  |  |  | |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | | Постановление №1562 |
|  |  |  | |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | | Постановление №1562 |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | | Постановление №1562 |
|  |  |  | |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,35 | |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  | |  |
| 8 | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП»)  на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | | |
|  | Год |  | |  |
|  | 2020 | -2,90% | |  |
|  | 2021 | 24,50% | |  |
|  | 2022 | 12,10% | |  |
|  | 2023 | 2,00% | |  |

Приложение 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный в соответствии с частью 1 статьи 23.6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Постановлением № 1562, а также сведения о параметрах, использованных при расчете** | | |
|  | Дата: | 16.11.2022 |  |
|  | **Информация о системе теплоснабжения, в отношении которой выполняется расчет:** | | |
|  | Субъект Российской Федерации | Кемеровская область | |
|  | Городской округ | 0 |  |
|  |  |  |  |
|  | Код ОКТМО | 32707000 |  |
|  | Система теплоснабжения | **ООО "ТВК"** | |
|  | Период регулирования (i)-й | 2023 |  |
|  | Период регулирования (i-1)-й | 2022 |  |
|  | Период регулирования (i-2)-й | 2021 |  |
|  | Базовый год (б) | 2019 |  |
|  | Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения | каменный уголь | |
| **Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) и его составляющие, обеспечивающие компенсацию расходов:** | | | |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | |
| **1** | **2** | **3** |  |
| 1 | **Уровень цены на тепловую энергию (мощность) без НДС, руб./Гкал** | **3 932,12** |  |
| 1.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РТi**) | 561,53 |  |
| 1.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**КРi**) | 2 279,65 |  |
| 1.3 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования (**Нi**) | 548,38 |  |
| 1.4 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ПРi**) | 465,45 |  |
| 1.5 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**РДi**) | 77,10 |  |
| 1.6 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔBi**) | - |  |
|  |  |  |  |
| **№пп** | **Наименование** | **Значения** | **Источник информации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 1.1 | Низшая теплота сгорания натурального топлива (угля), ккал/кг | 5 417,00 | стр. 95 утв. Часть Актуализация на 2023 год |
| 1.2 | Фактическая цена на топливо (уголь), используемое при производстве тепловой энергии котельной, с учетом затрат на его доставку, сложившаяся в системе теплоснабжения в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, без НДС, руб. / т н.т. (**ЦТi-2,kф, нат.**) | 1 608,37 | информация с официального сайта единой информационной системы в сфере закупок |
| 1.3 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в (i-1)-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii-1,kП**) | 59,50% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - Минэкономразвития России) 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.4 | Прогнозный индекс роста цены на топливо в i-м расчетном периоде регулирования, % (**Ii,kП**) | -11,30% | Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel "7. Дефляторы базовый", таблица "Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)", "Добыча полезных ископаемых (Раздел B)", строка "Добыча угля (05)", (показатель "ИЦП") |
| 1.5 | *Удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, кг у.т./Гкал (****bi,k****)* | 176,40 | Таблица ТЭП (I) |
| 1.6 | *Низшая теплота сгорания 1 кг условного топлива* | 7 000 | Постановление №1562 |
| 1.7 | Коэффициент перевода натурального топлива в условное топливо, кг у.т./кг (**К**) | 0,774 |  |
| 1.8 | Объем отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (**QОТП**) | 22,079 |  |
| 1.8.1 | Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной (**QПО**) | 21,353 |  |
| 1.8.2 | *Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях(****КП****)* | 1,034 | Таблица ТЭП (II.1.) |
| 1.9 | *Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (****Кппжт****)* | 1,047 | Таблица ТЭП (II.2.) |
|  |  |  |  |
| 2 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 2.1 | *Температурная зона, к которой относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения* | V | Таблица ТЭП (IX) |
| 2.2 | Степень сейсмической опасности сейсмического района, к которому относится поселение или городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения | 7 баллов | Приложение А (обязательное) "Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015. Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - A (10%), B (5%), C (1%) в течение 50 лет" к своду правил "СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализир. редакция СНиП II-7-81". |
| 2.3 | Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением, км | до 200 | Карта Российской Федерации в масштабе, позволяющем определить расстояние на транспортировку основных средств котельной, определяется как расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта РФ с железнодорожным сообщением |
| 2.4 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к территории распространения вечномерзлых грунтов? | нет | 0 |
| 2.5 | Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗiсети**) | 42 522,78 |  |
| 2.5.1 | Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**КЗбсети(б)**) | 30 762,90 |  |
| 2.5.1.1 | Расчетная температура наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки, в поселении, городском округе,°C | -35,00 | <выберите из списка> |
| 2.5.1.2 | Поселение, городской округ, на территории которого находится система теплоснабжения, отнесено к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера? | нет | 0 |
| 2.5.1.3 | *Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения", учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года,тыс. рублей (****Р****)* | 1 385,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.4 | *Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства "Внешние инженерные сети теплоснабжения" на базовый год (****И****)* | 7,90 | Таблица ТЭП (II) Таблица 3 |
| 2.5.1.5 | Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в базовом году в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера (**Ккс**) | 1,00 | Постановление №1562 |
| 2.5.1.6 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс.рублей (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) Таблица 2 |
| 2.5.1.7 | Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства "Энергетическое строительство. Тепловые сети",% (**z**) | 4,80% | таблица 4 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (ГСН 81-05-02-2007) |
| 2.5.1.8 | Коэффициент к сметным нормам по видам строительства (**h**) | 0,90 | Приложение № 1 Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время  (ГСН 81-05-02-2007). |
| 2.5.2 | *Коэффициент сейсмического влияния для тепловых сетей (****Ксети,с****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6 | Величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**КЗi,kкот**) | 172 851,76 |  |
| 2.6.1 | *Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной с использованием угля в базовом (2019) году (****КЗб,kкот(б)****)* | 116 178,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.6.2 | *Коэффициент температурной зоны для котельной (****Ккот,т****)* | 1,071 | Таблица ТЭП (VII) |
| 2.6.3 | *Коэффициент сейсмического влияния для котельной(****Ккот,с****)* | 1,005 | Таблица ТЭП (VIII) |
| 2.6.4 | *Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной (****Ктр****)* | 1,00 | Таблица ТЭП (X) |
| 2.6.5 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.7 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 |  |
| 2.7.1 | Удельная базовая стоимость земельного участка,тыс. руб./ кв. м (**Рk,б**) | 2,43 | Решение комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области от 25.11.2015 N 4-2/3904 (ред. от 25.12.2020) "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Кемеровской области" |
| 2.7.2 | *Площадь земельного участка для размещения котельной с использованием угля, кв. м (****Sk****)* | 4 200 | Таблица ТЭП (I) |
| 2.8 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям, к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ТПi,k**) | 35 717,75 |  |
| 2.8.1 | *Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной с использованием угля к электрическим сетям (****ТПб,kэс****)* | 1 990,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 2.8.2 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбвс**) | 14 307,88 |  |
| 2.8.2.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 |
| 2.8.2.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения, куб. м/сут* | 9,9 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 61 211,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.2.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, действующих на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 45 675,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3 | Затраты на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоотведения в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТПбво**) | 9 541,96 |  |
| 2.8.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 |
| 2.8.3.2 | *Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения, куб. м/сут* | 0,6 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.3 | *Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, м* | 300 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.4 | Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м/сут | 65 637,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.8.3.5 | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения, действующая на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./м | 31 684,00 | Таблица ТЭП (IV) |
| 2.9 | Норма доходности инвестированного капитала в i-м расчетном периоде регулирования, % (**НДi**) | 12,90% |  |
| 2.9.1 | Средневзвешенная по дням 9 месяцев (i-1)-го расчетного периода регулирования ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, % (**КСi-1**) | 11,67% | Информация с официального сайта Банка России |
| 2.9.2 | *Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала,% (****НДб****)* | 13,88% | Таблица ТЭП (XI) |
| 2.9.3 | *Базовый уровень ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, % (****КСб****)* | 12,64% | Таблица ТЭП (XI) |
|  |  |  |  |
| 3 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 3.1 | Расходы на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiп**) | 7 984,73 |  |
| 3.1.1 | Ставка налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности), установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiп**) | 20% | 0 |
| 3.1.2 | *Период амортизации котельной и тепловых сетей, лет (****ПА****)* | 15 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.2 | Расходы на уплату налога на имущество в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiим**) | 3 682,69 |  |
| 3.2.1 | Ставка налога на имущество, установленная в соответствующем субъекте Российской Федерации (без учета специальных льгот по налогу на имущество организаций) в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiим**) | 2,2% | 0 |
| 3.2.2 | *Срок возврата инвестированного капитала, лет (****СВК****)* | 10 | Таблица ТЭП (XI) |
| 3.3 | Расходы на уплату земельного налога в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**Нiз**) | 42,39 |  |
| 3.3.1 | Ставка земельного налога, установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, на территории которого находится система теплоснабжения, и действующая в i-м расчетном периоде регулирования, % (**tiз**) | 0,3% | Постановление Совета народных депутатов г. Белово от 27.10.2005 N 37/103 "Об установлении земельного налога на территории Беловского городского округа "Город Белово"" |
| 3.3.2 | Стоимость земельного участка для размещения котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс.руб. (**Зi,k**) | 14 130,95 |  |
|  |  |  |  |
| 4 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 4.1 | Расходы на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной с использованием угля и тепловых сетей в базовом (2019) году, тыс. руб. (**ТОб,k**) | 1 698,01 |  |
| 4.1.1 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной с использованием угля в базовом году, тыс. руб. (****КЗОб,kкот(б)****)* | 73 547,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.2 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной (****Кkкот, ТО****)* | 0,020 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.1.3 | *Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году, тыс. руб. (****КЗОбсети(б)****)* | 15 138,00 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.1.4 | *Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей (****Ксети, ТО****)* | 0,015 | Таблица ТЭП (II) |
| 4.2 | Расходы на электрическую энергию на собственные нужды котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РЭб,k**) | 1 921,81 |  |
| 4.2.1 | Наименование гарантирующего поставщика | 0 |  |
| 4.2.2 | Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничном рынке, функционирующем в поселении или городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения, в базовом (2019) году для категории потребителей, установленной технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, без НДС, руб./кВтч (**ЦЭб**) | 3,50 | https://www.kuzesc.ru/tariffs-and-prices/nereguliruemyie-czenyi |
| 4.2.3 | *Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной с использованием угля, кВт (****Эk****)* | 180,00 | Таблица ТЭП (III) |
| 4.2.4 | Продолжительность годовой работы оборудования котельной с учетом коэффициента готовности, ч (**ГР**) | 8 497,20 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.2.5 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) |
| 4.3 | Расходы на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РВб**) | 120,08 |  |
| 4.3.1 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоснабжения, обеспечивающая максимальный объем отпуска воды в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 |
| 4.3.2 | Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 32,60 | Постановление РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 N 603 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево)" |
| 4.3.3 | Гарантирующая организация в сфере холодного водоотведения, обеспечивающая максимальный объем принятых сточных вод в поселении, городском округе, на территории которого находится система теплоснабжения | 0 | 0 |
| 4.3.4 | Тариф на водоотведение, действующий на день окончания базового (2019) года, без НДС, руб./куб. м | 28,27 | Постановление РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 N 603 "Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания" (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево)" |
| 4.3.5 | *Расход воды на водоподготовку, куб.м/год* | 1 871,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.6 | *Расход воды на собственные нужды котельной, куб.м/год* | 1636 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.3.7 | *Объем водоотведения, куб.м/год* | 204 | Таблица ТЭП (I) |
| 4.4 | Расходы на оплату труда персонала котельной с использованием угля в базовом (2019) году, тыс. руб. (**РПб,k**) | 2 206,11 |  |
| 4.4.1 | Заработная плата сотрудников котельной, производящей тепловую энергию с использованием угля, в базовом (2019) году, тыс. руб. | 1 660,04 |  |
| 4.4.2 | Расходы на уплату в базовом (2019) году страховых взносов по персоналу котельной, определяемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о страховых взносах исходя из расходов на оплату труда персонала котельной, тыс. руб. (**Рб,kСВ**) | 546,07 |  |
| 4.5 | Иные прочие расходы при производстве тепловой энергии котельной в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ПРiиные**) | 1 720,01 |  |
| 4.5.1 | Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. руб. (**ЗВiуголь**) | 856,39 |  |
| 4.5.1.1 | Дополнительные расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля (**Yiуголь**) | 17,04 |  |
| 4.5.1.1.1 | *Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, руб. (****ПВб****)* | 14 319,90 | Таблица ТЭП (XIV) |
| 4.5.1.1.2 | Коэффициент, применяемый к базовой величине платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (**КiОС**) | 1,19 | ПП №274 от 01.03.2022 |
|  |  |  |  |
| 5 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей создание резерва по сомнительным долгам в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 5.1 | Коэффициент, отражающий размер резерва по сомнительным долгам (**kРД**) | 0,02 | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 6 | **Параметры, использованные при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в i-м расчетном периоде регулирования** | | |
| 6.1 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔPTi-2**) | - | Постановление №1562 |
| 6.2 | Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования, руб./Гкал (**ΔHi-2**) | - | Постановление №1562 |
|  |  |  |  |
| 7 | **Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, тыс. Гкал (QПО)** | 21,35 |  |
| 7.1 | *Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч (****p****)* | 7,00 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.2 | *Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования (****Кr****)* | 0,97 | Таблица ТЭП (I) |
| 7.3 | *Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной (****КИУМ****)* | 0,359 | Таблица ТЭП (VI) |
|  |  |  |  |
| 8 | **Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции (накопленным итогом), % (ИЦПi)** | 138,23% | на 2020: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021): файл в формате Microsoft Excel «12. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый вариант)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП»)  на 2021-2023 годы: Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (размещен на официальном сайте Минэкономразвития России 28.09.2022): файл в формате Microsoft Excel «7. Дефляторы базовый», таблица «Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г (Базовый)», отрасль «Промышленность (BСDE)», (показатель «ИЦП») |
| 8.1 | Индекс цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году), % г/г (**ИЦПпб+1, ИЦПпб+2,…,ИЦПпi**) | | |
|  | Год |  |  |
|  | 2020 | -2,90% |  |
|  | 2021 | 24,50% |  |
|  | 2022 | 12,10% |  |
|  | 2023 | 2,00% |  |

Приложение № 16 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения**

**муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса**

**на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Индикативные предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | № 1 | Беловская ГРЭС | 3 960,62 | 4 752,74 |
| 2 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17 | Котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, школы № 7, 8, 10 (Беловская ГРЭС), 11, школы № 21, 33 квартала (34-го квартала), пос. Финский, пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый» | 3 978,48 | 4 774,18 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | №№ 13, 15 | Котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9» | 3 978,48 | 4 774,18 |
| 4 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | № 18 | Котельная 30-го квартала | 3 978,48 | 4 774,18 |
| 5 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | № 19 | Котельная 34-го квартала | 3 978,48 | 4 774,18 |
| 6 | ООО «ЭнергоКомпания»,  ИНН 4202044463 | № 20 | ПСХ-2 | 3 923,27 | 4 707,92 |
| 7 | ООО «ТВК»,  ИНН 4202026697 | № 21 | Котельная ООО «ТВК» | 3 932,12 | 4 718,54 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 17 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) для ценовой зоны теплоснабжения**

**муниципальное образование Беловский городской округ Кемеровской области – Кузбасса**

**на период с 01.12.2022 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование единой теплоснабжающей организации | Система теплоснабжения | Источник тепловой энергии | Предельные уровни цен на тепловую энергию (мощность) | |
| с 01.12.2022 по 31.12.2023 | |
| руб./Гкал  (без НДС) | руб./Гкал  (с НДС)\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АО «Кузбассэнерго»,  ИНН 4200000333 | № 1 | Беловская ГРЭС | 2 262,31 | 2 714,77 |
| 2 | ООО «Теплоэнергетик»,  ИНН 4202030492 | №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17 | Котельные №№ 1, 2, 3, 5, 6, школы № 7, 8, 10 (Беловская ГРЭС), 11, школы № 21, 33 квартала (34-го квартала), пос. Финский, пос. «8 Марта», микрорайона «Сосновый» | 3 978,48 | 4 774,18 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | №№ 13, 15 | Котельные микрорайона «Ивушка», МКУ «Сибирь-12,9» | 3 978,48 | 4 774,18 |
| 4 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | № 18 | Котельная 30-го квартала | 3 425,87 | 4 111,04 |
| 5 | ООО «Теплоэнергетик», ИНН 4202030492 | № 19 | Котельная 34-го квартала | 3 592,97 | 4 311,56 |
| 6 | ООО «ЭнергоКомпания»,  ИНН 4202044463 | № 20 | ПСХ-2 | 2 892,23 | 3 470,68 |
| 7 | ООО «ТВК»,  ИНН 4202026697 | № 21 | Котельная ООО «ТВК» | 2 448,53 | 2 938,24 |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 18 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «Сибэнергоуголь» для установления предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях

В целях исполнения постановления Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональной энергетической комиссией Кузбасса проведен анализ экономической обоснованности увеличения тарифов на транспортные услуги, оказываемых на подъездных железнодорожных путях ООО «Сибэнергоуголь», в соответствии с действующими Порядком регулирования тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Кемеровской области и Методическими рекомендациями по финансовому обоснованию таких тарифов, утвержденными постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.08.2017г. №139 (далее - Методические рекомендации).

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Согласно п. 2.2. Порядка регулирования тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Кемеровской области, утвержденного постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.08.2017 № 139 (далее – Порядок регулирования) основанием для установления тарифов на транспортные услуги является экономическая обоснованность предлагаемых к установлению тарифов. При этом согласно п. 3.7. Порядка регулирования, регулирующий орган проводит оценку экономической обоснованности расходов на оказание транспортных услуг субъектом регулирования.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности.

В соответствии с п. 2.6. Методических рекомендаций при определении расчетных значений экономически обоснованных расходов, учитываемых при установлении тарифов на транспортные услуги, регулирующий орган использует:

- экономически обоснованные объемы потребления, сырья, материалов, выполненных работ, (услуг) на основании действующих на железнодорожном транспорте рекомендаций, правил, среднесетевых норм, нормативов численности, периодичности и объемов необходимых работ по содержанию и ремонту основных фондов и (или) на основании экспертных оценок, исходя из анализа статистических показателей за предыдущие три года, проводимых контрольных замеров (исследований) субъектом регулирования;

- цены (тарифы), сведения о которых получены из следующих источников информации (в приоритетном порядке):

- цены (тарифы) на потребляемые субъектом регулирования товары (работы, услуги), установленные регулирующим органом в случае, если цены на товары (работы, услуги) подлежат государственному регулированию;

- цены, установленные в договорах, в том числе заключенных по результатам проведения торгов и иных закупочных процедур, обеспечивающих целевое и эффективное расходование денежных средств. Проведение торгов и иных закупочных процедур осуществляется в соответствии с действующим законодательством;

- прогнозные показатели, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, или (при наличии) следующие прогнозные показатели, определенные в базовом варианте уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период:

индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

темпа роста цен на электрическую энергию, топливо;

темпа роста цен на капитальное строительство;

темпа роста цен производителей промышленной продукции (без продукции ТЭКа) и пр.;

- сведения о расходах на приобретаемые товары, работы, услуги, производимых другими субъектами регулирования, оказывающими аналогичные транспортные услуги;

- рыночные цены на потребляемые товары и услуги, сложившиеся в Кемеровской области, сведения о которых предоставляются независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, а также рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, функционирующих на территории Российской Федерации;

- данные бухгалтерского учета и отчетности субъекта регулирования за предыдущий период регулирования, а также данные, полученные по результатам мероприятий по контролю.

Для прогнозирования расходов организации на период регулирования эксперты опирались на Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год Минэкономразвития России от 28.09.2022.

При расчете тарифа использовался метод экономически обоснованных затрат в соответствии с п.3.1. Методических рекомендаций № 139.

Основная деятельность ООО «Сибэнергоуголь» (далее - организация) - добыча каменного угля открытым способом.

Управление железнодорожного транспорта входит в состав ООО «Сибэнергоуголь». Основным видом деятельности является перевозка грузов Общества, а также транспортировка различного вида топлива на склады ГСМ железнодорожным транспортом, подача и уборка вагонов с хозяйственными грузами Общества, а также поступающими в адрес предприятий контрагентов.

Путь необщего пользования ООО «Сибэнергоуголь» примыкает к станции Новокузнецк – Сортировочный Западно – Сибирской железной дороги. Общая протяженность ж.д. путей составляет 25 052,25 метров (7,96 км на ж.б. шпале), в том числе в ведении сторонних организаций находится 1 385 метров пути. Применяемые рельсы в пути типа Р – 65, балласт гравийно–щебеночный, шпалы деревянные с эпюрой укладки 1 680 штук на километр и железобетонные с эпюрой укладки 1 840 штук на километр. Минимальный радиус кривых составляет 250 метров. На железнодорожном пути имеется 6 регулируемых переездов, оборудованных светозвуковой переездной сигнализацией, один переезд обслуживается дежурным по переезду и два технологических проезда оборудованных светозвуковой переездной сигнализацией. Перевозка грузов осуществляется тепловозами ТЭМ 2 и ТЭМ 15.

Объемы транспортных услуг предлагает принять в следующих объемах:

- Объем перевозки грузов принят в размере 51 164 тыс. ткм. (по протоколам согласования на период регулирования) согласно пункту 7.1. Методических рекомендаций.

- Объем работы локомотива принят в размере 154локомотиво-часов.

- Объем услуг по отстою подвижного состава на подъездных железнодорожных путях принят в размере 600 000вагоно-часов.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование потребителя** | **Заявки**  **2022 год** |
| ООО «МелТЭК» | 21 022 |
| ООО «Разрез Бунгурский-Северный» | 29 394 |
| ООО «Разрез Бунгурский-Северный» (перевозка топлива) | 648 |
| ООО «Сибэнерго» | 99 |
| ГРУЗООБОРОТ, тыс. ткм | 51 164 |

На основании данных представленных бухгалтерских регистров за 2020 год можно сделать вывод, что на предприятии не ведется раздельного учета расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности.

Величина экономически обоснованных расходов на регулируемый период, заявленная организацией, составляет 423 719 тыс. руб.

При проведении анализа экономической обоснованности представленных для расчета тарифов ООО «Сибэнергоуголь» материалов, считаем экономически обоснованными расходы по статьям затрат на следующем уровне:

1. Расходы на оплату труда организация предлагает принять в сумме 52 798 тыс. руб.

На период регулирования организация предлагает численность основного производственного персонала 86 чел. Исходя из представленного штатного расписания, обоснования численности предлагается учесть на период регулирования численность 76 человек.

Среднемесячная заработная плата по факту отчетного периода по данным организации составила 46 852 руб./мес.

Для подтверждения затрат организацией представлены: расчет затрат на оплату труда, штатные расписания, данные бухгалтерского учета.

Расходы на оплату труда, налоги и сборы с фонда оплаты труда основного производственного персонала в соответствии с пунктом 4.3 Методических рекомендаций рассчитываются в соответствии с приложением № 1 к Методическим рекомендациям, и включают затраты на оплату труда и налоги и сборы с фонда оплаты труда основного производственного персонала, занятого в работах по транспортировке грузов по подъездным железнодорожным путям, а также по обслуживанию подвижного состава и подъездных железнодорожных путей, в том числе: машинистов локомотивов, помощников машинистов, составителей поездов, приемосдатчиков, рабочих, занятых ремонтом и техобслуживанием локомотивов, монтеров пути, стрелочников, прочего производственного персонала.

Эксперты предлагает принять затраты по фонду оплаты труда в размере 51 929 тыс. руб., численность основного производственного персонала специалист предлагает принять в количестве 76 чел., среднемесячную заработную плату специалист предлагает принять в размере 46 852 руб./мес. по факту отчетного периода с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития России 106,7% на 2021 год и 1,139% на 2022 год.

2. Расходы на налоги и сборы с фонда оплаты труда организация предлагает принять в сумме 20 273 тыс. руб., в том числе перевозка грузов, подача, уборка вагонов – 19 060 тыс. руб., маневровая работы локомотива – 52 тыс. руб., отстой вагонов 116 тыс. руб.

Согласно п. 4.3. Методических рекомендаций расчет налогов и сборов с фонда оплаты труда производится в процентах от расходов на оплату труда основного производственного персонала в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Для подтверждения затрат организацией представлено: расчет страховых взносов, уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев. Процент отчислений с фонда оплаты труда составил 36,1%.

Налоги и сборы с фонда оплаты труда эксперты предлагает принять в размере 17 266 тыс. руб.

3. Расходы на топливо и ГСМ организация предлагает принять в сумме 21 477 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.4 Методических рекомендаций, затраты на топливо и ГСМ рассчитываются в соответствии с приложениями № 2, № 3 к Методическим рекомендациям.

В составе расходов на топливо, расходуемое на эксплуатационные  
нужды железнодорожного транспорта, принимается стоимость всех видов  
топлива (бензина, дизельного топлива, мазута, газа, масел, нефти и т.д.).

Расход топлива по службе подвижного состава включается в пределах норм, разработанных и утвержденных субъектом регулирования, на основе контрольных замеров, объективно учитывающих их зависимость от технического состояния каждого тепловоза и особенности работы на конкретном участке, а также на основе данных анализа фактического расхода топлива за предыдущий отчетный период.

Для подтверждения затрат организацией представлено: расчет затрат на топливо и смазочные материалы, нормы расхода топлива и смазочных материалов, договор поставки, данные бухгалтерского.

Цену дизтоплива эксперты предлагают принять исходя из цены дизтоплива (информация Кемеровостат за октябрь 2022 года, kemerovostat.gks.ru) в размере 47 090 руб./тн без НДС.

Расход дизтоплива на работу тепловозов на период регулирования эксперты предлагают принять исходя планового потребления с учетом фактического расхода топлива в 2020 году.

Расходы на смазочные материалы предлагается принять исходя из фактических цен, с учетом индексов, опубликованных на сайте Минэкономразвития 28.09.2022.

Расход бензина эксперты предлагают исключить в связи с отсутствием обосновывающих документов.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статьи затрат | Ед. изм. | Расчетный период регулирования 2022 г. | Предложение экспертов на 2022 г. |
| 1 | Расход дизтоплива, всего | т | 395,06 | 395,06 |
| 2 | Цена 1 тонны дизтоплива (без НДС) | руб. | 51 220 | 47 090 |
| 3 | Стоимость дизтоплива, всего | тыс. руб. | 20 235 | 18 603 |
| 4 | Расход смазочных материалов, всего | т | 6,15 | 6,15 |
| 5 | Цена 1 т смазочных материалов | руб. | 192 000 | 121 977 |
| 6 | Стоимость смазочных материалов, всего | тыс. руб. | 1 180 | 750 |
| 7 | Бензин | тыс. руб. | 62 | 0 |
|  | **ИТОГО** |  | **21 477** | **19 353** |

Затраты на топливо и горюче смазочные материалы эксперты предлагают принять в размере 19 353 тыс.руб.

4. Материальные расходы организация предлагает принять в сумме 4 123 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.7 Методических рекомендаций материальные расходы включают в себя расходы на приобретение сырья и (или) материалов, используемых в процессе перевозки (выполнения работ, оказания услуг):

на приобретение материалов, используемых на производственные и хозяйственные нужды (проведение испытаний, контроля, содержание, эксплуатацию основных средств и иные подобные цели);

на обеспечение охраны труда и техники безопасности;

на приобретение инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования, спецодежды и другого имущества, не являющегося амортизируемым;

на приобретение комплектующих изделий и пр.

В соответствии с пунктом 4.7 Методических рекомендаций затраты представлены в соответствии с приложением № 5 к Методическим рекомендациям.

Затраты включают затраты на материалы, химию, спецодежду, прочие.

Для подтверждения затрат организацией представлено: расчет затрат на материалы, ведомости списания материалов, счет-фактуры.

Материальные расходы эксперты предлагают принять по предложению организации на период регулирования в размере 4 123тыс. руб.

5. Расходы на ремонты, техническое обслуживание основных средств организация предлагает принять в сумме 110 583 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.8 Методических рекомендаций, расходы на ремонт и техническое обслуживание включают расходы на:

текущее содержание путей, капитальный, средний, подъёмочный ремонты пути и другие ремонтные работы;

содержание, ремонт и смену стрелочных переводов;

ремонт и эксплуатацию подвижного состава;

ремонт и эксплуатацию автотранспорта;

ремонт и эксплуатацию устройств сигнализации и связи;

ремонт и содержание зданий и сооружений;

ремонт подвижного состава;

прочие затраты.

Исходной базой для определения расходов на ремонты и техническое обслуживание являются:

планы проведения ремонтных работ производственно-технических объектов на основании графиков планово-предупредительных ремонтов, разработанных и утвержденных на предприятии, дефектных ведомостей, фактической потребности в проведении тех или иных ремонтов и т.д., но не выше нормативных показателей;

стоимость материалов, запчастей на единицу ремонта и т.д.

При определении затрат учитываются:

срок службы основных фондов;

продолжительность межремонтных сроков;

регламент проведения ремонтных работ по каждому виду основных фондов, а также их элементов и конструкций;

сметы затрат на проведение ремонтных работ.

В подтверждение затрат предприятием представлены: расчет затрат на ремонты, графики ремонтов, планы ремонтов, дефектные ведомости, данные бухгалтерского учета, договоры.

Затраты на ремонт и техническое обслуживание основных средств эксперты предлагают принять в размере 110 583 тыс. руб.

Результаты анализа обосновывающих документов представлены в таблице.

| **№ п/п** | **Перечень работ** | **Ед. изм.** | **Расчетный период регулирования 2022 г.** | | | | | | **Обоснование** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **всего** | | **в том числе** | | | |
| **хоз. способ** | | **подряд** | |
| **объем работ** | **сметная стоимость** | **объем работ** | **сметная стоимость** | **объем работ** | **сметная стоимость** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **1.** | **Количество локомотивов, подлежащих ремонту (по видам ремонтов и сериям локомотивов)** | **шт./ тыс. руб.** | **5** | **12 408** | **0** | **0** | **5** | **12 408** |  |
| 1.1. | ТЭМ-15 №142 |  | 2 | 560 | 0 | 0 | 2 | 560 |  |
|  | ТР-3 |  | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
|  | ТР-1 |  | 2 | 560 |  |  | 2 | 560 | том 6. стр. 4. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
| 1.2. | ТЭМ-2 №6879 |  | 2 | 11 288 | 0 | 0 | 2 | 11 288 |  |
|  | СР |  | 1 | 10 728 |  |  | 1 | 10 728 | дог. №ТРК-58-22 от 01.03.22 Том 6 стр. 100-116 |
|  | ТР-1 |  | 1 | 560 |  |  | 1 | 560 | том 6. стр. 4. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
|  | ТР-3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3. | ТЭМ-2УМ №434 |  | 1 | 560 | 0 | 0 | 1 | 560 |  |
|  | ТР-1 |  | 1 | 560 |  |  | 1 | 560 | том 6. стр. 4. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
| **2.** | **Количество км путей, стрелочных переводов и др., подлежащих ремонту (по видам ремонта)** |  | **5** | **20 779** | **0** | **0** | **5** | **20 779** |  |
| 2.1. | Капитальный ремонт пути | км/ тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2.2. | Смена стрелочных переводов | шт/ тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2.3. | Средний ремонт пути | км/ тыс. руб. | 2 | 14 333 | 0 | 0 | 2 | 14 333 | том 3 стр.166.3. смета дог. 22-05 от 17.03.22 ООО "МС-4" Том 6 стр.117 |
| 2.4. | Подъемочный ремонт пути | км/ тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2.5. | Сплошная смена рельсов | км/ тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  |
| 2.6. | Капитальный ремонт переездов | шт/ тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2.7. | Замена стрелочного перевода участком пути | шт/ тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2.8. | Прочие ремонты (мосты, переезды и т.д.) |  | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 2.9. | Водопропускная труба | шт/ тыс. руб. | 3 | 6 446 | 0 | 0 | 3 | 6 446 | том. 3 стр. 166.22. смета стр.166.9. Деф.Акт ООО "Мастерстрой" том 6. стр. 102-109 дог. №21-28 от 16.08.21 |
|  | **Итого** |  | **0** | **33 187** |  |  |  | **33 187** |  |
| **3.** | **Текущее содержание** | **тыс. руб.** |  | **30 821** |  | **30 521** | **26** | **300** |  |
| 3.1. | Текущее содержание и ремонт пути | км/ тыс. руб. | 26 | 26 841 | 26 | 26 541 | 26 | 300 |  |
| 3.2. | Текущее содержание и ремонт стрелочных переводов | шт/ тыс. руб. | 35 | 3 981 | 35 | 3 981 | 0 | 0 |  |
| **4.** | **Содержание локомотивов** |  | **30** | **7 960** | **0** | **425** | **30** | **7 535** |  |
| 4.1. | ТЭМ-15 №142 | шт/ тыс. руб. | 11 | 1 280 | 0 | 142 | 11 | 1 280 |  |
|  | ТО-3 | шт/ тыс. руб. | 10 | 1 160 |  |  | 10 | 1 160 | том 6. стр. 6. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
|  | ТО-4 | шт/ тыс. руб. | 1 | 120 |  |  | 1 | 120 | том 6. стр. 7. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
| 4.2. | ТЭМ-2 №6879 | шт/ тыс. руб. | 9 | 1 048 | 0 | 142 | 9 | 1 048 |  |
|  | ТО-3 | шт/ тыс. руб. | 8 | 928 |  |  | 8 | 928 | том 6. стр. 6. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
|  | ТО-4 | шт/ тыс. руб. | 1 | 120 |  |  | 1 | 120 | том 6. стр. 7. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
| 4.3. | ТЭМ-2УМ №434 | шт/ тыс. руб. | 10 | 1 207 | 0 | 142 | 10 | 1 207 |  |
|  | ТО-3 | шт/ тыс. руб. | 10 | 1 207 |  |  | 10 | 1 207 | том 6. стр. 6. дог. 1011-1/20 от 10.11.20 ООО "Лавр" |
| 4.4. | Межпоездной ремонт тепловозов | шт/ тыс. руб. | 12 | 4 000 |  |  | 12 | 4 000 | том 3. стр. 165.1. дог. 1011-1/20 от 10.11.20. ООО "Лавр" кальк. Стр. 167.1; 167.6; 167.11.; 167.8; 167.15. том 6. стр.34-45 |
| **5.** | **Прочие затраты на содержание и ремонт** | шт/ тыс. руб. | **41** | **38 615** | **0** | **0** | **41** | **38 615** |  |
| 5.1. | МПТ4 №1039 | шт/ тыс. руб. | 2 | 228 | 0 | 0 | 2 | 228 |  |
|  | ТР-1 | шт/ тыс. руб. | 1 | 200 |  |  | 1 | 200 | том 3. стр. 197,198 дог. 0902-1/16 от 09.02.2016 |
|  | ТО-2 | шт/ тыс. руб. | 1 | 28 |  |  | 1 | 28 | том 3. стр. 197,198 дог. 0902-1/16 от 09.02.2016 |
| 5.2. | КЖ562 №239 | шт/ тыс. руб. | 2 | 228 | 0 | 0 | 2 | 228 |  |
|  | ТР-1 | шт/ тыс. руб. | 1 | 200 |  |  | 1 | 200 | том 3. стр. 197,198 дог. 0902-1/16 от 09.02.2016 |
|  | ТО-2 | шт/ тыс. руб. | 1 | 28 |  |  | 1 | 28 | том 3. стр. 197,198 дог. 0902-1/16 от 09.02.2016 |
| 5.3. | СМ7 №519 | шт/ тыс. руб. | 1 | 200 | 0 | 0 | 1 | 200 |  |
|  | ТР-2 | шт/ тыс. руб. | 1 | 200 |  |  | 1 | 200 | том 3. стр. 197,198 дог. 0902-1/16 от 09.02.2016 |
| 5.4. | НВ 10/0,7 | шт/ тыс. руб. | 1 | 40 | 0 | 0 | 1 | 40 |  |
|  | ТО | шт/ тыс. руб. | 1 | 40 |  |  | 1 | 40 | том 3 стр 243 дог. КО-11-0718 от 11.07.18 кальк стр. 249, 250 |
| 5.5. | ДЭН-37Ш | шт/ тыс. руб. | 1 | 32 | 0 | 0 | 1 | 32 |  |
|  | ТО | шт/ тыс. руб. | 1 | 32 |  |  | 1 | 32 | том 3 стр 243 дог. КО-11-0718 от 11.07.18 кальк стр. 249, 250 |
| 5.6. | Установка водоподготовки | шт/ тыс. руб. | 1 | 125 | 0 | 0 | 1 | 125 |  |
|  | ТО | шт/ тыс. руб. | 1 | 125 |  |  | 1 | 125 |  |
| 5.7. | Путевой инструмент | шт/ тыс. руб. | 4 | 120 | 0 | 0 | 4 | 120 |  |
|  | ремонт | шт/ тыс. руб. | 4 | 120 |  |  | 4 | 120 | дог. №79 от 23.07.21. Том 4 стр.71 |
| 5.9. | Радиосвязь | шт/ тыс. руб. | 24 | 70 | 0 | 0 | 24 | 70 |  |
|  | абонентская плата | шт/ тыс. руб. | 12 | 24 |  |  | 12 | 24 | том 3. стр.174 (договор) ОАО "РЖД" |
|  | ремонт | шт/ тыс. руб. | 12 | 46 |  |  | 12 | 46 | дог. №14 от 01.04.15 ООО "ОЛБЭСТ" том 6 стр 144 |
| 5.10. | Утилизация шпал | шт/ тыс. руб. | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 5.11. | Ремонт и поверка весов | шт/ тыс. руб. | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| 5.12. | Ремонт отопления и водопровода | шт/ тыс. руб. | 1 |  |  |  | 1 | 1 000 | дог.№133/06 от 24.06.16 ООО "Теплотрон" том 6 стр. 149 |
| 5.13. | Проектирование ремонта системы СЦБ | шт/ тыс. руб. | 1 |  |  |  | 1 | 1 792 | Том 6 стр.134 дог. 209-21П от12.04.21 ООО "Связь Технологии" |
| 5.14. | Ремонт системы СЦБ | шт/ тыс. руб. | 1 |  |  |  | 1 | 0 |  |
| 5.16. | Ремонт косметический Депо,Пост ЭЦ, Путейская раскомандировка ремонт кровли | шт/ тыс. руб. | 1 |  |  |  | 1 | 2 500 |  |
| 5.17. | Пожаротушение автоматическое | шт/ тыс. руб. | 1 |  |  |  | 1 | 32 280 | Том 6. стр46 дог. №1108 от 11.08.22 ООО "ИППБ" строительство предписание МЧС. Том 6 стр. 128 №64/4-2021/РД от 30.12.21 ООО "ИППБ" Проектирование , |
|  | **Всего** | **тыс. руб.** |  | **110 583** | **0** | **30 947** |  | **79 637** |  |

6. Расходы на приобретение электрической энергии организация предлагает принять в сумме 2 375 тыс. руб.

В обоснование затрат организацией представлены договоры с поставщиками услуг, счет-фактуры, акты выполненных работ, данные бухгалтерского учета.

В соответствии с пунктом 4.9 Методических рекомендаций, расчет затрат на электроэнергию производится на основе использования расчетных данных о суммарной установленной мощности электрооборудования, коэффициенте ее использования, числе часов его работы в регулируемом периоде в сутки, месяц, год или фактических показателях и необходимой корректировки с учетом планируемых объемов транспортной работы на регулируемый период.

Расходы на приобретение электрической энергии эксперты предлагают принять по факту отчетного периода с индексами Минэкономразвития РФ 105,3% на 2021 год и 104,5% за 2022 год в сумме 1 753 тыс. руб.

7. Прочие расходы, связанные с производством и реализацией транспортных услуг, организация предлагает принять в сумме 17 730 тыс. руб.

Расчет затрат на прочие расходы, связанные с производством и реализацией транспортных услуг, определяется в соответствии с пунктом 4.10 Методических рекомендаций.

Экспертами предлагается принять прочие расходы, связанные с производством и реализацией транспортных услуг в размере 15 476 тыс. руб.

В составе данных расходов:

7.1. Услуги - организация предлагает принять в сумме 447 тыс. руб. Специалист РЭК предлагает принять затраты на услуги в сумме 447 тыс. руб.

В перечень данных услуг входят: услуги по обслуживанию и ремонту оборудования радиосвязи, поверка приборов, услуги подвижной радиосвязи, услуги отопления.

В подтверждение данных затрат организацией представлены: расчет затрат, договоры, данные бухгалтерского учета.

7.2. Прочие денежные расходы – организация предлагает принять в сумме 16 724 тыс. руб. В подтверждение данных затрат предприятием представлены: расчет затрат, договоры, данные бухгалтерского учета.

Эксперты предлагают принять затраты на услуги в сумме 14 542 тыс. руб. Корректировка обусловлена учетом цены согласно договору № 04/2020 от 01.11.2020 и исключением неподтвержденных расходов.

7.3. Уголь - организация предлагает принять в сумме 559 тыс. руб. Эксперты предлагают принять затраты в сумме 486 тыс. руб. Отклонение обусловлено корректировкой цены на энергетический каменный уголь на 2022 год.

8. Накладные расходы предприятие предлагает принять в сумме 13 820 тыс. руб.

Накладные расходы рассчитываются в соответствии с пунктом 4.11 Методических рекомендаций.

Общепроизводственные расходы предоставляются по форме согласно приложению № 9 к настоящим Методическим рекомендациям/

Общехозяйственные расходы предоставляются по форме согласно приложению № 10 к настоящим Методическим рекомендациям и включают в себя расходы:

амортизация;

материальные расходы;

налоги и сборы;

оплата труда;

страховые взносы;

прочие расходы.

Распределение накладных расходов по видам деятельности субъекта регулирования осуществляется согласно пункту 2.8 Методических рекомендаций. Информация о накладных расходах предоставляется согласно приложениям №№ 9, 10 к Методическим рекомендациям.

Для подтверждения затрат организацией представлено: расчет затрат на период регулирования, договоры, данные бухгалтерского учета, информация о распределении общехозяйственных расходов.

Общехозяйственные расходы организация предлагает принять в сумме 13 820 тыс. руб.

Общехозяйственные расходы эксперты предлагают принять в сумме 13 820 тыс. руб., в том числе:

по амортизации 917 тыс. руб., по материальным ресурсам 948 тыс. руб., по налогам и сборам 1 221 тыс. руб., по расходам на оплату труда 4 934 тыс. руб., страховым взносам 1 781 тыс. руб., прочим расходам 3 502 тыс. руб.

9. Расходы на амортизацию организация предлагает принять в размере 18 370 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.14 Методических рекомендаций, амортизация основных средств, используемых непосредственно при оказании транспортных услуг, учитывается при установлении тарифов на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Расчет амортизационных отчислений субъекта регулирования на очередной период регулирования производится в соответствии с приложением № 11 к Методическим рекомендациям.

Предприятием представлены расчеты затрат в соответствии с приложением № 11 к Методическим рекомендациям, данные бухгалтерского учета.

Расходы на амортизацию основных средств эксперты предлагают принять в размере 18 370 тыс. руб.

Расчет представлен в таблице.

| № п/п | Наименование основных производств. фондов | Инв. номер | Дата ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, тыс. руб. | Амортизационная группа | Срок полезного использования | Норма амортизационных отчислений, % в мес. | Сумма амортизационных отчислений в год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | **УЖДТ** |  |  | **193 187 559** |  |  |  | **18 370 419** |
| **1** | **Здания и сооружения** |  |  | **149 424 668** |  |  |  | **15 244 778** |
| 1,1 | ЗДАНИЕ ДЛЯ ПУТЕВОЙ ТЕХНИКИ | ф1121307/1120294 | 01.04.2011 | 4 346 635 | Десятая группа (свыше 30 лет) | 203 | 0,49% | 256 944 |
| 1,2 | ЗДАНИЕ СТ. ЛИСТВЯГИ | ф1121291/1010007 | 01.04.2011 | 17 700 948 | Десятая группа (свыше 30 лет) | 188 | 0,53% | 1 129 848 |
| 1,3 | ПОМЕЩЕНИЕ КОМПРЕССОРНОЙ | ф1121337/1020028 | 01.04.2011 | 121 608 | Десятая группа (свыше 30 лет) | 126 | 0,79% | 11 582 |
| 1,4 | ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУТЬ( 25763м) | ф1123035 | 01.08.2018 | 126 265 163 | Шестая группа (свыше 10 лет до 15 лет включительно) | 110 | 0,91% | 13 774 381 |
| 1,5 | ЛИНИЯ ЛЭП 6 КВ | 1120052 | 15.03.2011 | 990 315 | Десятая группа (свыше 30 лет) | 165 | 0,61% | 72 023 |
| **2** | **Машины и оборудование** |  |  | **10 241 416** |  |  |  | **1 553 046** |
| 2,1 | РАЗГОНЩИК ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ Р-25 | ф1121359 | 01.09.2020 | 50 800 | Вторая группа (свыше 2 лет до 3 лет включительно) | 31 | 3,23% | 19 665 |
| 2,2 | ТЕЛЕЖКА ПУТЕИЗМЕРИТЕЛЬНАЯ ПТС-3М | ф1121900 | 19.06.2019 | 68 250 | Четвертая группа (свыше 5 лет до 7 лет включительно) | 73 | 1,37% | 11 219 |
| 2,3 | ЭЛЕКТРОАГРЕГАТ БЕНЗИНОВЫЙ 6КВТ | ф1121516 | 01.02.2019 | 144 200 | Четвертая группа (свыше 5 лет до 7 лет включительно) | 73 | 1,37% | 23 704 |
| 2,4 | БЛОК-КОНТЕЙНЕР КОМПРЕССОРНЫЙ БКК-13/8-2 | ф1121532 | 14.12.2018 | 2 845 763 | Третья группа (свыше 3 лет до 5 лет включительно) | 49 | 2,04% | 696 921 |
| 2,5 | РЕГИСТРАТОР ПЕРЕГОВОРОВ ГРАДИЕНТ 12 CH 8 КАНАЛОВ | ф-1121707 | 15.06.2017 | 83 051 | Четвертая группа (свыше 5 лет до 7 лет включительно) | 73 | 1,37% | 13 652 |
| 2,6 | РЕГИСТРАТОР ПЕРЕГОВОРОВ ГРАДИЕНТ 12 CH 8 КАНАЛОВ | ф-1121708 | 15.06.2017 | 83 051 | Четвертая группа (свыше 5 лет до 7 лет включительно) | 73 | 1,37% | 13 652 |
| 2,7 | СТАБИЛИЗАТОР НАПРЯЖЕНИЯ RUCELF 30 КВТ SDV-3-30000 | ф1121924 | 04.04.2018 | 47 627 | Третья группа (свыше 3 лет до 5 лет включительно) | 49 | 2,04% | 11 664 |
| 2,8 | СТАБИЛИЗАТОР НАПРЯЖЕНИЯ RUCELF 30 КВТ SDV-3-30000 | ф1121925 | 04.04.2018 | 47 627 | Третья группа (свыше 3 лет до 5 лет включительно) | 49 | 2,04% | 11 664 |
| 2,9 | МОТОВОЗ ПОГРУЗОЧНО-ТРАНСПОРТНОГО МПТ-4 № 1039 БУ | ф1121740 | 10.10.2017 | 6 779 661 | Седьмая группа (свыше 15 лет до 20 лет включительно) | 110 | 0,91% | 739 599 |
| 2,10 | ШКАФ ШРУ-М3 | ф1121474 | 24.08.2016 | 91 386 | Пятая группа (свыше 7 лет до 10 лет включительно) | 97 | 1,03% | 11 305 |
| **3** | **Транспортные средства** |  |  | **33 521 476** |  |  |  | **1 572 595** |
| 3,1 | КОНТРОЛЛЕР БОРТОВОЙ АВТОГРАФ-GSM | ф1121213/ф1121214 | 29.12.2012 | 54 025 | Седьмая группа (свыше 15 лет до 20 лет включительно) | 133 | 0,75% | 4 874 |
| 3,2 | ТЕПЛОВОЗ ТЭМ-15 | ф1121213/1040111 | 15.03.2011 | 2 517 690 | Седьмая группа (свыше 15 лет до 20 лет включительно) | 153 | 0,65% | 197 466 |
| 3,3 | ПОЕЗД СНЕГОУБОРОЧНЫЙ ТРЕХВАГОННЫЙ СМ-7Н | ф1121211 | 22.12.2012 | 30 047 525 | Восьмая группа (свыше 20 лет до 25 лет включительно) | 276 | 0,36% | 1 306 414 |
| 3,4 | ВАГОН ПАССАЖИРСКИЙ(гараж металлический) | 1040107 | 15.03.2011 | 540 826 | Шестая группа (свыше 10 лет до 15 лет включительно) | 189 | 0,53% | 34 338 |
| 3,5 | ХОПЕР-ДОЗАТОР | 1120429 | 15.03.2011 | 361 409 | Седьмая группа (свыше 15 лет до 20 лет включительно) | 147 | 0,68% | 29 503 |

10. Нормативную прибыль организация предлагает принять в сумме 86 547 тыс. руб.

Нормативная прибыль рассчитывается в соответствии с пунктом 4.15 Методических рекомендаций.

Учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

расходы на развитие производства (капитальные вложения) на период регулирования;

экономически обоснованные расходы на выплаты социального характера, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

прочие расходы, предусмотренные действующим законодательством;

средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам, размер которых определен с учетом положений, предусмотренных пунктом 2.11 настоящих Методических рекомендаций.

Расчет нормативной прибыли субъектом регулирования производится в соответствии с приложением № 12 к Методическим рекомендациям.

В составе нормативной прибыли организация предлагает включить расходы на развитие производства в сумме 86 000 тыс. руб., расходы на выплаты социального характера в сумме 547тыс. руб., прочие расходы.

11.1. Расходы на развитие производства - организацией представлены на период регулирования программа замены тепловозов, коммерческое предложение АО «Трансмашхолдинг», анализ фактических цен тепловоза ТЭМ18ДМ, заключенных в результате торгов в 2022 году.

Специалист РЭК предлагает, с учетом предложения предприятия, в качестве источника финансирования инвестиционной программы принять накопленную амортизацию в сумме 9 201 тыс. руб. за 2020 год.

Прибыль на капитальные вложения на период регулирования по предложению экспертов составит 76 799 тыс. руб.

11.2. Расходы на выплаты социального характера – организация предлагает на период регулирования расходы в сумме 574 тыс. руб., предусмотренные коллективным договором.

На основании представленного расчета, с учетом фактических расходов за 2020 год, рассчитана экономически обоснованная величину социальных расходов из прибыли по коллективному договору. Экспертами предлагается учесть расходы по данной статье на уровне предложения предприятия 574 тыс. руб.

12. Расходы на налоги и сборы организация предлагает принять в сумме 7 446 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 4.16 Методических рекомендаций, при определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов, учитываются: налог на прибыль, налог на имущество организаций, земельный налог, транспортный налог, прочие налоги и сборы, предусмотренные действующим законодательством, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда.

Специалистом были рассмотрены налоговые декларации организации за отчетный период, расчет налогов и сборов.

В расходы на налоги и сборы организация включает налог на имущество в сумме 574 тыс. руб., земельный налог в сумме 209 тыс. руб., прочие налоги и сборы (включающие плату за землю) в сумме 6 663 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты на налоги и сборы в сумме 7 446 тыс. руб. по предложению организации.

Кроме того, предприятием заявлена предпринимательская прибыль в сумме 68 169 тыс.руб..

Экспертами произведен расчет предпринимательской прибыли в соответствии с пунктом 7.4 Методических рекомендаций.

Предлагается принять предпринимательскую прибыль в сумме 16 947 тыс.руб.

Экономически обоснованные расходы, предлагаемые специалистом РЭК на регулируемый период, составили 355 894 тыс. руб., из них 14 704 тыс. руб. организацией предложено отнести на нерегулируемые услуги.

Экономически обоснованные расходы на регулируемые услуги на период регулирования составят 341 190 тыс.руб.

С целью равномерного увеличения тарифов на период регулирования по видам услуг распределение экономически обоснованных расходов предлагается принять в доле выручки по регулируемым услугам, рассчитанной по действующим регулируемым тарифам на транспортные услуги ООО «Сибэнергоуголь» и объемам транспортных услуг на период регулирования.

Расчет и распределение изложено в таблице:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой услуги | Действующий тариф | Расчетная выручка | Выручка на период регулирования | Тариф на период регулирования | Рост тарифов |
| перевозка | 3,48 | 178 049 | 337 310 | 6,59 | 1,89 |
| маневровая работа | 1 846 | 284 | 538 | 3 497,20 | 1,89 |
| отстой | 2,94 | 1 764 | 3 342 | 5,57 | 1,89 |
|  |  | 180 098 | 341 190 |  |  |

На основании вышеизложенного, предлагаемый уровень предельных максимальных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Сибэнергоуголь» по предложению экспертов составил:

- Перевозка грузов, подача и уборка вагонов по подъездным железнодорожным путям в размере 6,59 рублей за тоннокилометр.

- Маневровая работа, выполняемая локомотивом ООО «Сибэнергоуголь», 3 497,20 рублей за локомотиво-час.

- Отстой подвижного состава на подъездных железнодорожных путях в размере 5,57 рубля за вагон в час.

Расчет тарифов прилагается (Приложение).

Приложение

| **№ п/п** | **Статьи затрат** | **Ед. изм.** | **Расчетный период регулирования 2022г.** | **В том числе по видам тарифов** | | | | **Предложение РЭК на 2022** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перевозка грузов** | **Работа локомотива** | **Эксплуатация железнодорожного пути** | **Прочее** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **1.** | **Прямые расходы, в том числе:** | **тыс. руб.** | **229 367** | **214 576** | **378** | **1 560** | **12 854** | **221 965** |
| **1.1.** | **Фонд оплаты труда** | **тыс. руб.** | **52 798** | **49 577** | **137** | **341** | **2 743** | **51 929** |
| 1.1.1. | Численность основного производственного персонала | чел. | 86 | 76 | 0,20 | 0,7 | 9 | 76 |
| 1.1.2. | Среднемесячная заработная плата | Руб. | 51 161 | 54 279 | 57 137 | 41 449 | 25 394 | 56 940 |
| **1.2.** | **Налоги и сборы с фонда оплаты труда** | **тыс. руб.** | **20 273** | **19 060** | **52** | **116** | **1 045** | **18 746** |
| **1.3.** | **Топливо и горюче-смазочные материалы** | **тыс. руб.** | **21 477** | **18 551** | **151** |  | **2 775** | **19 353** |
| **1.4.** | **Амортизация нематериальных активов** | **тыс. руб.** | **0** |  |  |  |  |  |
| **1.5.** | **Расходы на аренду основных средств, лизинговые платежи** | **тыс. руб.** | **0** | **0** |  |  |  |  |
| **1.6.** | **Материальные расходы** | **тыс. руб.** | **4 123** | **4 123** |  |  |  | **4 123** |
| **1.7.** | **Затраты на ремонт техническое обслуживание основных средств всего** | **тыс. руб.** | **110 583** | **103 159** | **37** | **1 103** | **6 284** | **110 583** |
| 1.7.1. | Затраты на ремонт техническое обслуживание основных средств хозяйственным способом | тыс. руб. | 30 947 | 30 645 |  | 301 |  | 30 947 |
| 1.7.2. | Затраты на ремонт техническое обслуживание основных средств подрядным способом | тыс. руб. | 79 637 | 72 514 | 37 | 802 | 6 284 | 79 637 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.8.** | **Расходы на приобретение электрической энергии** | **тыс. руб.** | **2 375** | **2 375** |  |  |  | **1 753** |
| **1.9.** | **Прочие расходы, связанные с производством и реализацией транспортных услуг** | **тыс. руб.** | **17 737** | **17 730** | **0,28** |  | **7** | **15 476** |
| **2.** | **Накладные расходы всего, в том числе:** | **тыс. руб.** | **13 820** | **12 043** | **26** | **0** | **1 752** | **13 820** |
| **2.1.** | **Услуги вспомогательных производств** | **тыс. руб.** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2.2.** | **Общепроизводственные расходы** | **тыс. руб.** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2.3.** | **Общехозяйственные расходы** | **тыс. руб.** | **13 820** | **12 043** | **26** | **0** | **1 752** | **13 820** |
| **3.** | **Амортизация основных средств** | **тыс. руб.** | **18 370** | **17 744** | **4** | **524** | **99** | **18 370** |
| **4.** | **Расходы, связанные с уплатой услуг кредитным организациям, включая уплату процентов за предоставление в пользование кредитов (займов)** | **тыс. руб.** |  | **0** |  |  |  |  |
| **7.** | **Нормативная прибыль всего, в том числе** | **тыс. руб.** | **86 547** | **86 547** | **0** | **0** | **0** | **77 346** |
| 7.1. | Расходы на развитие производства | тыс. руб. | 86 000 | 86 000 |  |  |  | 76 799 |
| 7.2. | Расходы на выплаты социального характера | тыс. руб. | 547 | 547 |  |  |  | 547 |
| 7.4. | Прочие расходы за счет прибыли | тыс. руб. | 0 |  |  |  |  |  |
| **8.** | **Налоги и сборы всего, в том числе:** | **тыс. руб.** | **7 446** | **7 243** | **0** | **202** | **0** | **7 446** |
| 8.1. | Налог на прибыль | тыс. руб. | 0 |  |  |  |  |  |
| 8.2. | Налог на имущество | тыс. руб. | 574 | 574 |  |  |  | 574 |
| 8.3. | Земельный налог | тыс. руб. | 209 | 209 |  |  |  | 209 |
| 8.4. | Транспортный налог | тыс. руб. | 0 |  |  |  |  |  |
| 8.5. | Прочие налоги и сборы (аренда земли) | тыс. руб. | 6 663 | 6 461 |  | 202 |  | 6 663 |
| **9.** | **Необходимая валовая выручка (п.1+п.2+**п.3 + п. 4+п.5+п.6+п.7+п.8) | **тыс. руб.** | **355 550** | **338 152** | **407** | **2 287** | **14 704** | **338 947** |
| 10. | Экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении тарифов на транспортные услуги в отчетном периоде регулирования | тыс. руб. | 0 |  |  |  |  |  |
| 11. | Необоснованные расходы | тыс. руб. | 0 |  |  |  |  |  |
| 12. | Недополученные доходы за отчетный период регулирования | тыс. руб. | 0 |  |  |  |  |  |
| 13. | Достигнутая экономия по расходам, понесенным в отчетном периоде, в котором заявлены недополученные доходы | тыс. руб. | 0 |  |  |  |  |  |
|  |  |  | 0 |  |  |  |  |  |
| **14.** | **Объемный показатель** | **тыс. тонн\*км** |  |  |  |  |  |  |
| **14.1.** | **Объемный показатель перевозка грузов, подача уборка вагонов для прочих потребителей** | **тыс.т\*км** |  | **51 164** |  |  |  |  |
| **14.2.** | **Объемный показатель маневровая работа** | **локчас** |  |  | **154** |  |  |  |
| **14.3.** | **Объемный показатель отстой вагонов** | **ваг/часы** |  |  |  | **600 000** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15. | Размер предпринимательской прибыли | % |  | 20 | 20 | 20 |  | 5 |
| тыс.руб. |  | 67 630 | 81 | 457 |  | 16 947 |
| 16. | Экономически обоснованные расходы при расчете фиксированного тарифа | тыс. руб. | 355 550 | 338 152 | 407 | 2 287 | 14 704 | 338 947 |
| (п.9+п.10-п.11+п.12-п.13) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **17.** | **Фиксированный тариф (п.16 / п.14)** | **руб.** |  |  |  |  | **0,00** |  |
| **17.1.** | **Фиксированный тариф перевозка грузов, подача уборка вагонов для прочих потребителей** | **тыс.т\*км** |  | **6,61** |  |  |  |  |
| **17.2.** | **Фиксированный тариф маневровая работа** | **локчас** |  |  | **2 646** |  |  |  |
| **17.3.** | **Фиксированный тариф отстой вагонов** | **ваг/часы** |  |  |  | **3,81** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18. | Экономически обоснованные расходы при расчете минимального тарифа (п.1+п.3) | тыс. руб. | 247 737 | 232 319 | 382 | 2 084 | 12 952 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **19.** | **Предельный минимальный тариф (п.18/п.14)** | **руб.** |  |  |  |  |  |  |
| **19.1.** | **Предельный минимальный тариф перевозка грузов, подача уборка вагонов для прочих потребителей** | **тыс.т\*км** |  | **4,54** |  |  |  |  |
| **19.2.** | **Предельный минимальный тариф маневровая работа** | **локчас** |  |  | **2 478** |  |  |  |
| **19.3.** | **Предельный минимальный тариф отстой вагонов** | **ваг/часы** |  |  |  | **3,47** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20. | Экономически обоснованные расходы при расчете максимального тарифа | тыс. руб. | 423 719 | 405 782 | 489 | 2 744 | 14 704 | 355 894 |
| (п.9+п.15+п.10-п.11+п.12-п.13) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **21.** | **Предельный максимальный тариф (п.20/п.14)** | **руб.** |  |  |  |  |  |  |
| **21.1.** | **Предельный максимальный тариф перевозка грузов, подача уборка вагонов для прочих потребителей** | **тыс.т\*км** |  | **7,93** |  |  |  | **6,96** |
| **21.2.** | **Предельный максимальный тариф маневровая работа** | **локчас** |  |  | **3 175** |  |  |  |
| **21.3.** | **Предельный максимальный тариф аренда 1 км ж/д пути необщего пользования** |  |  |  |  |  |  |  |
| **21.4.** | **Предельный максимальный тариф отстой вагонов** | **ваг/часы** |  |  |  | **4,57** |  |  |

Приложение № 19 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным АО «ПО Водоканал» (г. Прокопьевск), для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа   
на 2022-2024 годы

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
 от 07.12.2021 № 636 «Об утверждении инвестиционной программы   
АО «ПО Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа на 2022-2024 годы»   
утверждена инвестиционная программа АО «ПО Водоканал» в сфере холодного водоснабжения Прокопьевского городского округа на 2022 - 2024 годы   
в размере **49 234,35 тыс. руб.** за счет прибыли,

Предприятие обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) с заявлением о внесении изменении в утвержденую инвестиционную программу в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа на 2022-2024 годы. Суммарный объем заявленных капитальных вложений составляет 49 234,35 тыс. руб.   
(Таблица 1).

Таблица 1

**Финансовый план инвестиционной программы АО ПО «Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа  
 на 2022-2024 годы (по предложению предприятия)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Объем финансирования | Потребность в финансировании по годам (тыс. руб.) | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| Итого по программе в сфере водоснабжения | 49 234,35 | 34093,05 | 15 141,30 | 0,00 |
| итого прибыль | 49 234,35 | 34093,05 | 15 141,30 | 0,00 |
| итого амортизация | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Инвестиционная программа соответствует Правилам разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее Правила). В соответствии с требованиями п. 10 Правил в инвестиционную программу включены мероприятия по строительству, а также мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в схеме водоснабжения и водоотведения г. Прокопьевска. В качестве подтверждения предприятием представлены соответствующие выписки из схем водоснабжения.

В качестве обосновывающих материалов представлены: локальные сметные расчеты, протокол технического совещания АО «ПО Водоканал», обоснование изменений, техническое задание на разработку инвестиционной программы, коммерческие предложения. Инвестиционная программа согласована администрацией Прокопьевского городского округа.

Согласно представленным обосновывающим документам, предприятие предлагает внести в утвержденную инвестиционную программу следующие изменения:

* Принять изменённую стоимость мероприятия «Реконструкция магистрального водовода от гидроузла до узла 1а (L=1710 м Ду630 мм)», запланированного на 2022 год в размере 33 780,77 тыс. руб. без учета НДС (до изменений стоимость составляла 45 423,85 тыс. руб. без учета НДС).
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Реконструкция магистрального водовода от гидроузла № 10 до гидроузла № 31 (L=300 м Ду 400 мм)» стоимостью 2 061,45 тыс. руб. без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Реконструкция магистрального водопровода от гидроузла № 31 до п. Северный Маганак Д=400 мм L=400 м» стоимостью 2 678,70 тыс. руб. без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Приобретение и установка насоса ANDRITZ ASP 300-600R на второй новый подъем гидроузла» стоимостью 6 903,00 тыс. руб. без учета НДС.

В ходе выполнения мероприятия, запланированного на 2022 год предприятие, сэкономило часть средств. Для компенсации выявленной экономии предприятие предлагает включить новые мероприятия, направленные на снижение потерь воды, реконструкцию аварийных участков трубопроводов и выполнение мероприятий программы энергосбережения.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета. В результате проверки экспертами стоимость мероприятий признана обоснованной.

Таким образом, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, предлагается внести в инвестиционную программу АО «ПО Водоканал» заявленные изменения, согласно приложению к данному заключению, и принять к утверждению измененную инвестиционную программу на 2022-2024 годы в размере 49 234,35 тыс. руб. за счет прибыли. (Таблица 1).

Таблица 1

**Финансовый план инвестиционной программы АО ПО «Водоканал» в сфере холодного водоснабжения на территории Прокопьевского городского округа  
 на 2022-2024 годы (по предложению РЭК Кузбасса)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Объем финансирования | Потребность в финансировании по годам (тыс. руб.) | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| Итого по программе в сфере водоснабжения | 49 234,35 | 34093,05 | 15 141,30 | 0,00 |
| итого прибыль | 49 234,35 | 34093,05 | 15 141,30 | 0,00 |
| итого амортизация | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Приложение**

**Справка об изменении мероприятий утвержденной инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения АО «ПО Водоканал» на территории Прокопьевского городского округа**

**на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование стройки, объекта | Объем финансирования утвержденной программы, тыс. руб. без НДС | Объем финансирования изменённой программы, тыс. руб. без НДС | Год исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Проектирование и строительство водопроводных сетей для переключения потребителей скважины "Ваничева гора" Д=110мм протяженностью 586м | 3810,50 | 3810,50 | 2022 |
| 2 | Реконструкция магистрального водовода от гидроузла до узла 1а (L=1710 м Ду630 мм) | 45423,85 | 33780,70 | 2022-2024 |
| 3 | Реконструкция магистрального водовода от гидроузла №10 до гидроузла №31(L=300м Д 400мм) | 0,00 | 2061,45 | 2022 |
| 4 | Реконструкция магистрального водопровода от гидроузла №31 до п. Северный Маганак Д=400 мм L=400м | 0,00 | 2678,70 | 2022 |
| 5 | Приобретение и установка насоса ANDRITZ ASP 300-600R на второй новый подъем гидроузла | 0,00 | 6903,00 | 2022 |
| Итого | | 49 234,35 | 49 234,35 |  |

Приложение № 20 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Паспорт инвестиционной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение | Акционерное общество «Производственное объединение Водоканал»  653000, Кемеровская область, г. Прокопьевск, пер. Артема д.7 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса  650000, г. Кемерово,  ул. Николая Островского, 32 |
| Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение | Администрация города Прокопьевска  653000, г. Прокопьевск, пр. Шахтеров, 41 |
| Наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий | Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области  650025, г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 56 |

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем**

**холодного водоснабжения питьевой водой**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Данные, используемые для установления целевого показателя | Единица измерения | Значение по годам | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | Уровень потерь воды | % | 38,73 | 38,73 | 38,73 |
| Удельный расход электрической энергии | кВтч/м3 | 1,05 | 1,05 | 0,93 |
| 2 | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| 3 | Показатели качества питьевой воды | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, производственного контроля качества питьевой воды | % | 1,6 | 1,5 | 1,5 |
| Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, производственного контроля качества питьевой воды | % | 1,8 | 1,8 | 1,7 |

**Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения питьевой водой, график реализации мероприятий, источники финансирования инвестиционной программы**

без НДС, тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Объем финансирования с учетом индексации цен | Потребность в финансировании по годам | | | Срок реализации,  год | Источники финансирования | |
| 2022 | 2023 | 2024 | Амортизация, учтенная в тарифе | Прибыль, учтенная в тарифе |
| 1 | Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения | 49 234,35 | 34093,05 | 15 141,30 | 0,00 | 2022-2023 | 0,00 | 49 234,35 |
| 1.1 | Строительство объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | 3810,50 | 3810,50 | 0,00 | 0,00 | 2022 | 0,00 | 3810,50 |
| 1.1.1 | Проектирование и строительство водопроводных сетей для переключения потребителей скважины "Ваничева гора" Д=110мм протяженностью 586м | 3810,50 | 3810,50 | 0,00 | 0,00 | 2022 | 0,00 | 3810,50 |
| 1.2 | Реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых ОКС | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов | 45423,85 | 30282,55 | 15141,30 | 0,00 | 2022-2023 | 0,00 | 45423,85 |
| 1.4.1 | Реконструкция магистрального водовода от гидроузла до узла 1а (L=1710м Д 630мм) | 33 780,70 | 18 639,40 | 15141,30 | 0,00 | 2022-2023 | 0,00 | 45423,85 |
| 1.4.2 | Реконструкция магистрального водовода от гидроузла №10 до гидроузла №31(L=300м Д 400мм) | 2061,45 | 2061,45 | 0,00 | 0,00 | 2022 | 0,00 | 2061,45 |
| 1.4.3 | Реконструкция магистрального водопровода от гидроузла №31 до п. Северный Маганак Д=400 мм L=400м | 2679,70 | 2679,70 | 0,00 | 0,00 | 2022 | 0,00 | 2679,70 |
| 1.4.4 | Приобретение и установка насоса ANDRITZ ASP 300-600R на второй новый подъем гидроузла | 6903,00 | 6903,00 | 0,00 | 0,00 | 2022 | 0,00 | 6903,00 |
| 1.5 | Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | 0,00 |
| 1.6. | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого по мероприятиям инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения | 49 234,35 | 34093,05 | 15 141,30 | 0,00 | 2022-2023 | 0,00 | 49 234,35 |
|  | итого прибыль, учтенная в тарифе | 49 234,35 | 34093,05 | 15 141,30 | 0,00 | 2022-2023 | 0,00 | 49 234,35 |
|  | итого амортизация | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Плановый и фактический процент износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения питьевой водой**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | | Единицы измерения | Значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Износ объектов централизованной системы водоснабжения | Фактический процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2021 | % | 85 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2021 | % | 85 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2022 | % | 85 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2023 | % | 85 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2024 | % | 85 |

**Предварительный расчет тарифа в сфере водоснабжения питьевой водой при включении в НВВ мероприятий из инвестиционной программы на 2022-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | Отпущено воды по категориям потребителей | тыс. м3 | 11 365 091,17 | 11 365 091,17 | 0,00 |
| 2 | НВВ (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 347 205,76 | 312 666,72 | 0,00 |
| 3 | Тариф (прочие потребители) (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 30,55 | 27,51 | 0,00 |
| 4 | НВВ (с учетом мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 381 298,81 | 332 299,63 | 0,00 |
| 5 | Мероприятия из инвестиционной программы | тыс. руб. | 34 093,05 | 15 141,30 | 0,00 |
| 6 | Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль | тыс. руб. | 42 616,31 | 18 926,63 | 0,00 |
| 7 | Итого тариф (с учетом мероприятий из инвестиционной программы и налогом на прибыль) | руб./м3 | 33,55 | 28,84 | 0,00 |
| 8 | Рост тарифа, за счет инвестиционной составляющей | % | 1,10 | 1,05 | 0,00 |

**План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Стоимость, млн. руб. | Ответственный исполнитель |
| - | - | - | - | - |

Приложение № 21 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ОАО «СКЭК», для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019-208 годы

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2019 № 600 «Об утверждении инвестиционной программы   
ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа   
на 2019-2028 годы» утверждена инвестиционная программа для ОАО «СКЭК»   
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019 - 2028 годы в размере **412 034,3 тыс. руб.** в том числе:

* В сфере холодного водоснабжения в размере **393 211,4 тыс. руб.**, из них **161 753,8 тыс. руб.** за счет амортизации и **231 457,6 тыс. руб.** из прибыли.
* В сфере водоотведения в размере **18 822,9 тыс. руб.**, из них **4 829,9 тыс. руб.** за счет амортизации и **13 993,0 тыс. руб.** за счет прибыли, направленной на инвестиции.

Предприятие обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) с заявлением о внесении изменении в утвержденную на 2019-2028 годы инвестиционную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ленинск-Кузнецкого городского округа. Суммарный объем заявленных капитальных вложений   
составляет **412 034,3 тыс. руб.** (Таблица 1)в том числе:

* В сфере холодного водоснабжения в размере **393 211,4 тыс. руб.**, из них **161 753,8 тыс. руб.** за счет амортизации и **231 457,6 тыс. руб.** из прибыли.
* В сфере водоотведения в размере **18 822,9 тыс. руб.**, из них **4 829,9 тыс. руб.** за счет амортизации и **13 993,0 тыс. руб.** за счет прибыли, направленной на инвестиции.

Таблица 1

**Финансовый план инвестиционной программы ОАО «СКЭК» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019-2028 годы   
(по предложению предприятия)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Объем финансирования | Потребность в финансировании по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| Итого | 393 211,4 | 0,0 | 1 351,7 | 11 894,7 | 18 674,8 | 36 489,0 | 33 805,9 | 52 422,1 | 66 403,4 | 73 665,0 | 98 504,8 |
| итого прибыль | 231 457,6 | 0,0 | 1 351,7 | 11 894,7 | 17 889,7 | 35 703,9 | 31 188,9 | 48 360,3 | 61 313,0 | 7 899,1 | 15 856,2 |
| итого амортизация | 161 753,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 785,1 | 785,1 | 2 617,0 | 4 061,8 | 5 090,4 | 65 765,9 | 82 648,7 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Водоотведение | | | | | | | | | | | |
| Итого | 18 822,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 5 399,0 | 8 732,7 |
| итого прибыль | 13 993,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 2 984,1 | 6 317,8 |
| итого амортизация | 4 829,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 415,0 | 2 415,0 |

Инвестиционная программа соответствует Правилам разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 (далее Правила). В соответствии с требованиями п. 10 Правил в инвестиционную программу включены мероприятия по строительству, а также мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в схеме водоснабжения и водоотведения Ленинск-Кузнецкого городского округа. В качестве подтверждения предприятием представлены соответствующие выписки из схем водоснабжения.

В качестве обосновывающих материалов представлены: техническое задание на изменение инвестиционной программы, постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения, копия дополнительного соглашения к концессионному соглашению № 1/Л-К от 14.11.2019.

Согласно представленным обосновывающим документам, изменение инвестиционной программы обусловлено изменением объемов финансирования мероприятий, сроков реализации и добавлением в концессионное соглашение новых мероприятий.

Все заявленные изменения соответствуют концессионному соглашению. Заключенному между Ленинск-Кузнецким городским округом, ОАО «СКЭК» и Кемеровской областью-Кузбассом.

Рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, предлагается внести в инвестиционную программу   
ОАО «СКЭК» заявленные изменения, согласно приложению к данному заключению, и принять к утверждению измененную инвестиционную программу на 2019-2028 годы в размере **412 034,3 тыс. руб.** (Таблица 2)в том числе:

* В сфере холодного водоснабжения в размере **393 211,4 тыс. руб.**, из них **161 753,8 тыс. руб.** за счет амортизации и **231 457,6 тыс. руб.** из прибыли.

В сфере водоотведения в размере **18 822,9 тыс. руб.**, из них **4 829,9 тыс. руб.** за счет амортизации и **13 993,0 тыс. руб.** за счет прибыли, направленной на инвестиции.

Таблица 2

**Финансовый план инвестиционной программы ОАО «СКЭК» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019-2028 годы   
(по предложению предприятия)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Объем финансирования | Потребность в финансировании по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| Водоснабжение | | | | | | | | | | | |
| Итого | 393 211,4 | 0,0 | 1 351,7 | 11 894,7 | 18 674,8 | 36 489,0 | 33 805,9 | 52 422,1 | 66 403,4 | 73 665,0 | 98 504,8 |
| итого прибыль | 231 457,6 | 0,0 | 1 351,7 | 11 894,7 | 17 889,7 | 35 703,9 | 31 188,9 | 48 360,3 | 61 313,0 | 7 899,1 | 15 856,2 |
| итого амортизация | 161 753,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 785,1 | 785,1 | 2 617,0 | 4 061,8 | 5 090,4 | 65 765,9 | 82 648,7 |
| Водоотведение | | | | | | | | | | | |
| Итого | 18 822,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 5 399,0 | 8 732,7 |
| итого прибыль | 13 993,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 2 984,1 | 6 317,8 |
| итого амортизация | 4 829,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 415,0 | 2 415,0 |

**Приложение**

**Справка об изменении мероприятий утвержденной инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения ОАО «СКЭК» на территории Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019-2028 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование стройки, объекта | Объем финансирования утвержденной программы, тыс. руб. без НДС | Объем финансирования изменённой программы, тыс. руб. без НДС | Год исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водоснабжение | | | | |
| 1 | ул. Мечникова, со стального Ду100 мм на ПЭ Ду150 мм, L=313 м | 1639,1 | 5524,7 | 2023-2024 |
| 2 | ул. Оптимистическая, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=370 м, ПЭ Ду32 мм, L=126 м | 1978,4 | 4572,9 | 2024-2025 |
| 3 | ул. Архангельская, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=385 м, ПЭ Ду32 мм, L=146 м | 2060,5 | 5348,4 | 2027 |
| 4 | ул. Звёздная, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=173 м, ПЭ Ду32 мм, L=89 м | 968,2 | 3328,8 | 2027 |
| 5 | ул. Знаменка, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=259 м, ПЭ Ду32 мм, L=111 м | 1512 | 5092,9 | 2027 |
| 6 | ул. Академическая, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=363 м, ПЭ Ду32 мм, L=196 м | 2079,7 | 6907,4 | 2027 |
| 7 | ул. Арбатская, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=398 м, ПЭ Ду32 мм, L=459 м | 2117,7 | 6325,7 | 2026 |
| 8 | ул. Славяногорская, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=322 м, ПЭ Ду32 мм, L=251 м | 1740,3 | 4878,1 | 2026 |
| 9 | ул. Краснодарская, со стального Ду100 мм на ПЭ Ду160 мм, L=2372 м, ПЭ Ду32 мм, L=1780 м | 14326,3 | 34533,7 | 2026-2027 |
| 10 | ул. Иртышская, со стального Ду50 мм на ПЭ Ду63 мм, L=88 м, ПЭ Ду32 мм, L=103 м | 476,8 | 2117,1 | 2027 |
| 11 | пер. Чайковского, со стального Ду50 мм на ПЭ Ду110 мм, L=668 м, ПЭ Ду32 мм, L=428 м | 3819 | 8887,8 | 2028 |
| 12 | ул. Ангарская, со стального Ду50 мм на ПЭ Ду110 мм, L=116 м, ПЭ Ду32 мм, L=91 м | 650,3 | 2611,9 | 2028 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 13 | Реконструкция сетей водоснабжения с увеличением диаметра ул. Бытовая, со стального Ду50 мм на ПЭ Ду110 мм, L=197 м | 0 | 3686,8 | 2028 |
| 14 | Реконструкция сетей водоснабжения с увеличением диаметра ул. Красный лог, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=1263 м | 0 | 15955 | 2027-2028 |
| 15 | 1 подъем ДУ-1000 мм и 1400 мм; Адрес: Крапивинский район, 7 км. Автомобильной дороги Крапивинский- Зеленогорский; Характеристики: ДУ-1000 мм и 1400 мм | 1831,8 | 1831,8 | 2021 |
| 16 | НФС ДУ-1000 мм, ДУ-700 мм (2шт), Ду-500 мм (2шт) Адрес: пос. Демьяновка, пер. Новый, 18 Характеристики: ДУ-1000 мм, ДУ-700 мм (2шт), Ду-500 мм (2шт) | 7520,5 | 7520,5 | 2021-2023 |
| 17 | 2й Гидроузел Ду-600 мм (2шт) Адрес: пр. Объездная дорога, 13 Характеристики: Ду-600 мм (2шт) | 3663,6 | 3663,6 | 2021 |
| 18 | Узловые точки на водопроводных сетях: Ду-300 мм (3шт), Ду-250 мм (1шт), Ду-200 мм (5шт), Ду-150 мм (5шт), Ду-100 мм (3шт). Адрес: ул. Шолохова, 37; ул. Дитмана, 4; пер.Бестужева, 2 Характеристики: Ду-300 мм (3шт): Адрес: пересечение ул. Садовая и ул. Щегловская, Характеристики: Ду-250 мм (1шт): Адрес: ул. Кирова, 1 - 2 шт; ул. Нагоная, 67- 2 шт; ул. Лазарева, 22. Характеристики: Ду-200 мм (5шт): Адрес: ул. Бестужева, 31; ул. Бестужева, 61; ул. Бестуженва, 105; ул. К. Либкнехта, 1, ул. Мечникова, 30. Характеристики: Ду-150 мм (5шт) Адрес: ул. Железнодорожная, 3 ул. Гоголя, 7 пересечение ул. Реактивная и ул. Суворова  Характеристики: Ду-100 мм (3шт) | 36812,7 | 36812,7 | 2024-2028 |
| 19 | Строительство сетей водоснабжения труба ПЭ Ду-150 мм - 3 км, Ду-100 мм - 3,1 км для ликвидации колонок водоразборных Адрес: г. Ленинск-Кузнецкий Цель: Повышение качества водоснабжения | 95526,1 | 95526,1 | 2023-2028 |
| 20 | Разработка ПСД и строительство водопровода протяжённостью 3,32км Ду200 мм. от ул. Туснолобовой до ул. Чехова, 39 с устройством ПНС с баками запаса воды 2шт. по 500м3 в районе ул. Туснолобовой для водоснабжения 10 участка. Адрес: ул. Туснолобовой до ул. Чехова, 39 Цель: Повышение надежности водоснабжения Характеристики: V=2х5000 куб.м. | 119838,9 | 132333,8 | 2022-2026 |
| 21 | Строительство водопровода протяжённостью 1,67 км Ду160 мм. от ул. Мечникова, 41 до ул. Краснодарская, 165 L= 618 м и от. Ул. Мечникова, 41 до ул. Оптимистическая, 19 L=1052 м с устройством ПНС с баками запаса воды 2 шт. по 500куб.м. в районе ул. Мечникова для водоснабжения района ш. 7 Ноября (Проектно-изыскательские работы) Адрес: л. Мечникова, 41, ул. Краснодарская, Оптимистическая, 19 Цель: Повышение надежности водоснабжения Характеристики: Ду 160 мм, 1,67 км | 94649,5 | 5751,7 | 2020-2022 |
| Итого по водоснабжению | | 393211,433 | 393211,4 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водоотведение | | | | |
| 1 | Разработка ПСД и замена насосного оборудования на КНС КСК с полной автоматизацией управления насосными агрегатами для повышения надежности работы КНС и снижения эксплуатационных затрат. Адрес: ул. Тверская, 70 Цель: Повышение надежности водоотведения | 13993 | 13993 | 2024-2028 |
| 2 | Разработка ПСД и строительство сливной станции приема ЖБО Адрес: в районе ОСВ по ул. Широкая, 41 Цель: Организация точки приема стоков автомашин КО, отвечающий всем параметрам СанПин | 4829,9 | 4829,9 | 2026-2027 |
| Итого по водоотведению | | 18822,9 | 18822,9 | Х |

Приложение № 22 к протоколу № 79

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 17.11.2022

**Паспорт инвестиционной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»,  650000, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 6 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области  650000, г. Кемерово, ул. Николая Островского, 32 |
| Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение | Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа  652500, г. Ленинск-Кузнецкий,  пр-т Кирова, 56 |
| Наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий | Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области  650025, г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 56 |

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем**

**холодного водоснабжения питьевой водой**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Данные, используемые для установления целевого показателя | Еди- ница изме- рения | Значение по годам | | | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | Целевой показатель качества воды | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, производственного контроля качества питьевой воды | % | 12,90 | 12,90 | 12,90 | 12,90 | 12,90 | 12,90 | 12,90 | 12,90 | 12,90 | 12,90 |
| Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, производственного контроля качества питьевой воды | % | 19,43 | 19,43 | 19,43 | 19,43 | 19,43 | 17,81 | 16,19 | 14,57 | 12,96 | 11,34 |
| 2 | Целевые показатели надежности и бесперебойности | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед. на 1 км | 4,154 | 4,105 | 4,056 | 4,007 | 3,957 | 3,898 | 3,815 | 3,749 | 3,597 | 3,482 |
| Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед. на 1 км | 29,06 | 28,20 | 27,34 | 26,47 | 25,61 | 24,75 | 23,88 | 23,02 | 22,16 | 21,29 |
| 3 | Целевой показатель очистки сточных вод | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 4 | Целевые показатели энергетической эффективности | Уровень потерь воды | % | 43,26 | 43,21 | 43,16 | 43,11 | 43,06 | 43,01 | 42,96 | 42,91 | 42,86 | 42,81 |
| Удельный расход электрической энергии по холодному водоснабжению | кВтч/м3 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 | 1,44 |
| Удельный расход электрической энергии по водоотведению | кВтч/м3 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |

**Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения питьевой водой, график реализации мероприятий, источники финансирования инвестиционной программы**

без НДС, тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | | Потребность в финансировании по годам | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Срок реали- зации, год | | Источники финансирования | | | |
| 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | Аморти- зация, учтен- ная в тарифе | | При- быль, учтен- ная в тарифе | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | | 16 | |
| 1 | Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения | | 393 211,4 | | 0,0 | | 1 351,7 | | 11 894,7 | | 18 674,8 | | 36 489,0 | | 33 805,9 | | 52 422,1 | | 66 403,4 | | 73 665,0 | | 98 504,8 | | 2020-2028 | | 161 753,8 | | 231 457,6 | |
| 1.1 | Строительство объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | - | | 0,0 | | 0,0 | |
| 1.2 | Реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | - | | 0,0 | | 0,0 | |
| 1.3 | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | - | | 0,0 | | 0,0 | |
| 1.4 | Реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов | | 159 599,8 | | 0,0 | | 0,0 | | 9 159,0 | | 1 895,1 | | 3600,9 | | 8636,2 | | 18713,9 | | 22790,4 | | 59170,2 | | 35634,1 | | 2021-2028 | | 84 388,3 | | 75 211,5 | |
| 1.4.1 | Реконструкция существующих сетей водоснабжения | | 109 771,2 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 1 639,1 | | 5 779,2 | | 3 085,9 | | 16 994,5 | | 51 260,3 | | 31 012,2 | | 2023-2028 | | 66 416,3 | | 43 354,9 | |
| 1.4.1.1 | Разработка ПСД и реконструкция сетей водоснабжения с увеличением диаметра | | 109 771,2 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 1 639,1 | | 5 779,2 | | 3 085,9 | | 16 994,5 | | 51 260,3 | | 31 012,2 | | 2023-2028 | | 66 416,3 | | 43 354,9 | |
| 1.4.1.1.1 | ул. Мечникова, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=313 м | | 5 524,7 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 1 639,1 | | 3 885,6 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 2023-2024 | | 0,0 | | 5 524,7 | |
| 1.4.1.1.2 | ул. Оптимистическая, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=370 м | | 4 572,9 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 1 893,6 | | 2 679,3 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 2024-2025 | | 0,0 | | 4 572,9 | |
| 1.4.1.1.3 | ул. Архангельская, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=385 м | | 5 348,4 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 406,6 | | 4 941,8 | | 0,0 | | 0,0 | | 2025-2026 | | 0,0 | | 5 348,4 | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | | 16 | |
| 1.4.1.1.4 | | ул. Звёздная, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=173 м | | 3 328,8 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,00 | | 0,0 | | 3 328,8 | | 0,0 | | 2027 | | 3 328,8 | | 0,0 | |
| 1.4.1.1.5 | | ул. Знаменка, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=259 м | | 5 092,9 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 5 092,9 | | 0,0 | | 2027 | | 5 092,9 | | 0,0 | |
| 1.4.1.1.6 | | ул. Академическая, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=363 м | | 6907,4 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 6907,4 | | 0,0 | | 2027 | | 6907,4 | | 0,0 | |
| 1.4.1.1.7 | | ул. Арбатская, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=398 м | | 6325,7 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 6 325,7 | | 0,0 | | 0,0 | | 2026 | | 0,0 | | 6325,7 | |
| 1.4.1.1.8 | | ул. Славяногорская, со стального Ду-80 мм на ПЭ Ду-110 мм, L=322 м | | 4878,1 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 4 878,1 | | 0,0 | | 0,0 | | 2026 | | 0,0 | | 4878,1 | |
| 1.4.1.1.9 | | ул. Краснодарская, со стального Ду-100 мм на ПЭ  Ду-160 мм, L=2372 м | | 34533,7 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 848,9 | | 33 684,8 | | 0,0 | | 2026-2027 | | 33 684,8 | | 848,9 | |
| 1.4.1.1.10 | | ул. Иртышская, со стального Ду-50 мм на ПЭ Ду-90 мм, L=88 м | | 2117,1 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 2 117,1 | | 0,0 | | 2027 | | 2117,1 | | 0,0 | |
| 1.4.1.1.11 | | пер. Чайковского, со стального Ду-50 мм на ПЭ Ду-90 мм, L=668 м | | 8887,8 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 8 887,8 | | 2028 | | 8887,8 | | 0,0 | |
| 1.4.1.1.12 | | ул. Ангарская, со стального Ду-50 мм на ПЭ Ду-90 мм, L=116 м | | 2611,9 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 2 611,9 | | 2028 | | 2611,9 | | 0,0 | |
| 1.4.1.1.13 | | Реконструкция сетей водоснабжения с увеличением диаметра ул. Бытовая, со стального Ду50 мм на ПЭ Ду110 мм, L=197 м | | 3686,8 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 3686,8 | | 2028 | | 3686,8 | | 0,0 | |
| 1.4.1.1.14 | | Реконструкция сетей водоснабжения с увеличением диаметра ул. Красный лог, со стального Ду80 мм на ПЭ Ду110 мм, L=1263 м | | 15955,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 129,3 | | 15 825,7 | | 2027-2028 | | 98,8 | | 15 856,2 | |
| 1.4.2 | | Реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения, за исключением сетей водоснабжения | | 49 828,6 | | 0,0 | | 0,0 | | 9 159,0 | | 1 895,1 | | 1 961,8 | | 2 857,0 | | 15 628,0 | | 5 795,9 | | 7 909,9 | | 4 621,9 | | 2021-2028 | | 17 972,0 | | 31 856,7 | |
| 1.4.2.1 | | Разработка ПСД и реконструкция КИПиА (технический учет) на сооружениях и сетях с заменой участков трубопровода до и после места установки прибора; | | 49 828,6 | | 0,0 | | 0,0 | | 9 159,0 | | 1 895,1 | | 1 961,8 | | 2 857,0 | | 15 628,0 | | 5 795,9 | | 7 909,9 | | 4 621,9 | | 2021-2028 | | 17 972,0 | | 31 856,7 | |
| 1.4.2.1.1 | | 1 подъем ДУ-1000 мм и 1400 мм, Крапивинский район, 7 км. Автомобильной дороги Крапивинский- Зеленогорский; | | 1 831,8 | | 0,0 | | 0,0 | | 1 831,8 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 2021 | | 0,0 | | 1 831,8 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1.4.2.1.2 | НФС ДУ-1000 мм, ДУ-700 мм (2шт), Ду-500 мм (2шт),  пос. Демьяновка, пер. Новый, 18; | 7 520,5 | 0,0 | 0,0 | 3 663,6 | 1 895,1 | 1 961,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2021-2023 | 1570,1 | 5950,4 |
| 1.4.2.1.3 | 2й Гидроузел Ду-600 мм (2шт), пр. Объездная дорога, 13; | 3 663,6 | 0,0 | 0,0 | 3 663,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2021 | 0,0 | 3 663,6 |
| 1.4.2.1.4 | Узловые точки на водопроводных сетях: Ду-300 мм (3шт), ул. Шолохова, 37; ул. Дитмана, 4; пер. Бестужева, 2;  Ду-250 мм (1шт), пересечение ул. Садовая и ул. Щегловская;  Ду-200 мм (5шт), ул. Кирова, 1 - 2 шт; ул. Нагоная, 67- 2 шт; ул. Лазарева, 22;  Ду-150 мм (5шт), ул. Бестужева, 31; ул. Бестужева, 61; ул. Бестуженва, 105; ул. К. Либкнехта, 1, ул. Мечникова, 30;  Ду-100 мм (3шт); ул. Железнодорожная, 3 ул. Гоголя, 7 пересечение ул. Реактивная и ул. Суворова | 36 812,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 857,0 | 15 628,0 | 5 795,9 | 7 909,9 | 4 621,9 | 2024-2028 | 16 401,9 | 20 410,9 |
| 1.5 | Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения | 233611,6 | 0,0 | 1351,7 | 2735,7 | 16779,7 | 32888,1 | 25169,7 | 33708,2 | 43613,0 | 14494,8 | 62870,7 | 2020-2028 | 77 365,5 | 156 246,1 |
| 1.5.1 | Строительство сетей водоснабжения труба ПЭ Ду-150 мм, L= 3 км, Ду-100 мм, L= 3,1 км для ликвидации колонок водоразборных на территории г. Ленинск-Кузнецкий; | 95 526,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 604,0 | 2 896,9 | 3 863,8 | 5 795,9 | 14 494,8 | 62 870,7 | 2023-2028 | 77 365,5 | 18 160,6 |
| 1.5.2 | Разработка ПСД и строительство водопровода протяжённостью 3,32км Ду200 мм. от ул. Туснолобовой до ул. Чехова, 39 с устройством ПНС с баками запаса воды 2шт. по 500куб.м. в районе ул. Туснолобовой для водоснабжения 10 участка | 132333,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 15115,4 | 27284,1 | 22272,8 | 29844,4 | 37817,1 | 0,0 | 0,0 | 2022-2026 | 0,00 | 132333,8 |
| 1.5.3 | Разработка ПСД и строительство водопровода протяжённостью 1,67 км Ду160 мм. от ул. Мечникова, 41 до ул. Краснодарская, 165 L= 618 м и от. Ул. Мечникова, 41 до ул. Оптимистическая, 19 L=1052 м с устройством ПНС с баками запаса воды 2 шт. по 500 куб.м. в районе ул. Мечникова для водоснабжения района ш. 7 Ноября | 5751,7 | 0,0 | 1351,7 | 2735,7 | 1664,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2020-2022 | 0,00 | 5751,7 |
| 1.6 | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 2 | Итого по мероприятиям инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения | 393 211,4 | 0,0 | 1 351,7 | 11 894,7 | 18 674,8 | 36 489,0 | 33 805,9 | 52 422,1 | 66 403,4 | 73 665,0 | 98 504,8 | 2020-2028 | 161 753,8 | 231 457,6 |
| 2.1 | итого прибыль | 231 457,6 | 0,0 | 1 351,7 | 11 894,7 | 17 889,7 | 35 703,9 | 31 188,9 | 48 360,3 | 61 313,0 | 7 899,1 | 15 856,2 | 2020-2028 | 0,0 | 231 457,6 |
| 2.2 | итого амортизация | 161 753,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 785,1 | 785,1 | 2 617,0 | 4 061,8 | 5 090,4 | 65 765,9 | 82 648,7 | 2022-2028 | 161 753,8 | 0,0 |
| 3 | Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере водоотведения | 18 822,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 5 399,0 | 8 732,7 | 2024-2028 | 4 829,9 | 13 993,0 |
| 3.1 | Строительство объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 |
| 3.2 | Реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 |
| 3.3 | Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 |
| 3.4 | Реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов | 18 822,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 5 399,0 | 8 732,7 | 2024-2028 | 4 829,9 | 13 993,0 |
| 3.4.1 | Реконструкция существующих сетей водоотведения | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 |
| 3.4.2 | Реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоотведения | 18 822,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 5 399,0 | 8 732,7 | 2024-2028 | 4 829,9 | 13 993,0 |
| 3.4.2.1 | Разработка ПСД и замена насосного оборудования на КНС КСК по ул. Тверская, 70 с полной автоматизацией управления насосными агрегатами для повышения надежности работы КНС и снижения эксплуатационных затрат | 13 993,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 1 744,8 | 1 052,1 | 8 732,7 | 2024-2028 | 2 415,0 | 11 578,1 |
| 3.4.2.2 | Разработка ПСД и строительство сливной станции приема ЖБО в районе ОСВ по ул. Широкая, 41 | 4 829,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 483,0 | 4 346,9 | 0,0 | 2026-2027 | 2 415,0 | 2 415,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 3.5 | Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 |
| 3.6 | Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | - | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Итого по мероприятиям инвестиционной программы, реализуемые в сфере водоотведения | 18 822,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 5 399,0 | 8 732,7 | 2024-2028 | 4 829,9 | 13 993,0 |
| 4.1 | итого прибыль | 13 993,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 248,5 | 1 214,9 | 2 227,8 | 2 984,1 | 6 317,8 | 2024-2028 | 0,0 | 13 993,0 |
| 4.2 | итого амортизация | 4 829,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 415,0 | 2 415,0 | 2027-2028 | 4 829,9 | 0,0 |

**Плановый и фактический процент износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | | Единицы  измерения | Значение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Износ объектов централизованной системы водоснабжения | Фактический процент износа объектов водоснабжения на 14.11.2019 | % | 45,38 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 14.11.2019 | % | 45,38 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2020 | % | 50,84 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2021 | % | 56,30 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2022 | % | 61,77 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2023 | % | 65,42 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2024 | % | 71,18 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2025 | % | 73,65 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2026 | % | 78,12 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2027 | % | 84,23 |
| Плановый процент износа объектов водоснабжения на 01.01.2028 | % | 59,60 |
| 2 | Износ объектов централизованной системы водоотведения | Фактический процент износа объектов водоотведения на 14.11.2019 | % | 43,92 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 14.11.2019 | % | 43,92 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2020 | % | 49,53 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2021 | % | 55,14 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2022 | % | 60,75 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2023 | % | 66,35 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2024 | % | 71,96 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2025 | % | 77,57 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2026 | % | 83,18 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2027 | % | 88,78 |
| Плановый процент износа объектов водоотведения на 01.01.2028 | % | 94,39 |

**Предварительный расчет тарифа в сфере водоснабжения при включении в НВВ мероприятий из инвестиционной программы на 2019-2028 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | |
| с 18.12. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 408407,1 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 | 5323877,6 |
| 2 | НВВ (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 10287,1 | 145251,6 | 157070,6 | 151799,1 | 162713,1 | 159715,6 | 172812,3 | 163905,2 | 177587,6 | 179791,9 | 191877,1 | 183291,4 | 196121,9 | 189645,6 | 206469,0 | 233175,9 | 245101,4 | 241122,9 | 260501,8 |
| 3 | Тариф (прочие потребители) (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 27,4 | 27,3 | 29,5 | 28,5 | 30,6 | 30,0 | 32,5 | 30,8 | 33,4 | 33,8 | 36,0 | 34,4 | 36,8 | 35,6 | 38,8 | 43,8 | 46,0 | 45,3 | 48,9 |
| 4 | НВВ (с учетом мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 10287,1 | 145927,5 | 157746,5 | 157746,5 | 168660,4 | 168660,4 | 181757,2 | 181757,2 | 195439,5 | 195386,3 | 207471,5 | 207471,5 | 220302,1 | 220302,1 | 237125,5 | 237125,5 | 249051,0 | 249051,0 | 268429,9 |
| 5 | Мероприятия из инвестиционной программы | тыс. руб. | 0,0 | 675,9 | 675,9 | 5947,4 | 5947,4 | 8944,9 | 8944,9 | 17852,0 | 17852,0 | 15594,5 | 15594,5 | 24180,1 | 24180,1 | 30656,5 | 30656,5 | 3949,6 | 3949,6 | 7928,1 | 7928,1 |
| 6 | Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль | тыс. руб. | 0,0 | 675,9 | 675,9 | 5947,4 | 5947,4 | 8944,9 | 8944,9 | 17852,0 | 17852,0 | 15594,5 | 15594,5 | 24180,1 | 24180,1 | 30656,5 | 30656,5 | 3949,6 | 3949,6 | 7928,1 | 7928,1 |
| 7 | Итого тариф (с учетом мероприятий из инвестиционной программы и налогом на прибыль) | руб./м3 | 27,4 | 27,4 | 29,6 | 29,6 | 31,7 | 31,7 | 34,1 | 34,1 | 36,7 | 36,7 | 39,0 | 39,0 | 41,4 | 41,4 | 44,5 | 44,5 | 46,8 | 46,8 | 50,4 |
| 8 | Рост тарифа, за счет инвестиционной составляющей | % | 100% | 100% | 100% | 104% | 104% | 106% | 105% | 111% | 110% | 109% | 108% | 113% | 112% | 116% | 115% | 102% | 102% | 103% | 103% |

**Предварительный расчет тарифа в сфере водоотведения при включении в НВВ мероприятий из инвестиционной программы на 2019-2028 гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 год | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | | 2028 год | |
| с 18.12. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 212536,2 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 | 2770561,0 |
| 2 | НВВ (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | тыс. руб. | 5533,6 | 72145,4 | 76188,9 | 76188,9 | 80948,1 | 80948,1 | 81060,1 | 81060,1 | 85702,9 | 85069,2 | 86565,3 | 86582,1 | 91098,1 | 90591,7 | 93916,3 | 93538,2 | 98663,8 | 96996,9 | 99656,6 |
| 3 | Тариф (прочие потребители) (без мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 26,0 | 26,0 | 27,5 | 27,5 | 29,2 | 29,2 | 29,3 | 29,3 | 30,9 | 30,7 | 31,2 | 31,3 | 32,9 | 32,7 | 33,9 | 33,8 | 35,6 | 35,0 | 36,0 |
| 4 | НВВ (с учетом мероприятий из инвестиционной программы с налогом на прибыль) | руб./м3 | 5533,6 | 72145,4 | 76188,9 | 76188,9 | 80948,1 | 80948,1 | 81060,1 | 81060,1 | 85702,9 | 85693,5 | 87189,6 | 87189,6 | 91705,6 | 91705,6 | 95030,2 | 95030,2 | 100155,8 | 100155,8 | 102815,5 |
| 5 | Мероприятия из инвестиционной программы | тыс. руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 624,3 | 624,3 | 607,5 | 607,5 | 1113,9 | 1113,9 | 1492,0 | 1492,0 | 3158,9 | 3158,9 |
| 6 | Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль | тыс. руб. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 624,3 | 624,3 | 607,5 | 607,5 | 1113,9 | 1113,9 | 1492,0 | 1492,0 | 3158,9 | 3158,9 |
| 7 | Итого тариф (с учетом мероприятий из инвестиционной программы и налогом на прибыль) | руб./м3 | 26,0 | 26,0 | 27,5 | 27,5 | 29,2 | 29,2 | 29,3 | 29,3 | 30,9 | 30,9 | 31,5 | 31,5 | 33,1 | 33,1 | 34,3 | 34,3 | 36,2 | 36,2 | 37,1 |
| 8 | Рост тарифа, за счет инвестиционной составляющей | % | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 101% | 101% | 101% | 101% | 101% | 101% | 102% | 102% | 103% | 103% |

**План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Стоимость, млн. руб. | Ответственный исполнитель |
| - | - | - | - | - |