**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 76**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

08.11.2022 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Зинченко М.В., Чурсина О.А., Гусельщиков Э.Б., Овчинников А.Г., Давыдова А.М. (участие с помощью видеоконференцсвязи), (с правом совещательного голоса (не принимает участие в голосовании)).

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Бушуева О.В.** – начальник контрольно – правового управления Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Щеглов С.В.** – генеральный директор ОАО «АЭЭ».

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
| 1. | Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения  ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65 |
| 2. | Об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз» за 3 квартал 2022 года |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Вопрос 1. **«Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс,  
г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65».**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает установить плату за подключение к системе теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания», ИНН 4253009805, в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65, согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Вопрос 2 **«Об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз» за 3 квартал 2022 года»**

Докладчик **Овчинников А.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 3 к настоящему протоколу) предлагает утвердить экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз», ИНН 4205244870, газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляется без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, за 3 квартал 2022 года в размере   
78,56 тыс. руб. (НДС не облагается).

В материалах дела имеется письменное обращение от 03.11.2022 № 648/1122 за подписью генерального директора ООО «Кузбассоблгаз» А.А. Фомина с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С проектным решением ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зинченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Г. Овчинников

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 76

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.11.2022

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по утверждению платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65**

ООО «НТК» обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) с заявлением от 30.05.2022 № 6-4747-12 об установлении индивидуальной платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «НТК» в индивидуальном порядке объектов   
ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
  + Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
  + Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
  + Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
  + Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в энергетической отрасли.

**Перечень представленных материалов**

Предприятием представлено заявление об установлении индивидуальной платы за подключение объекта ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65, подключаемого к сетям ООО «НТК», которое содержит:

* Учредительные документы.
* Учетная политика (с изменениями).
* Приложение 7.6. Расчет платы за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения.
* Приложение 7.1 Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей.
* Приложение 7.2 Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, при отсутствии технической возможности подключения.
* Заявка на подключение к сетям теплоснабжения.
* Письмо (о выборе варианта подключения к сетям подключения к сетям теплоснабжения).
* Ответ от заявителя о выборе варианта подключения к сетям теплоснабжения.
* Пьезометрические графики.
* Сводный сметный расчет.
* Локальные сметные расчеты.
* Рабочая документация с техническими условиями для подключения к тепловым сетям.

**Анализ величины максимальной мощности для утверждения платы за подключение**

Необходимость подключения подтверждается заявкой на подключение от ООО «Хлеб», зарегистрированной в ООО «НТК» 08.02.2022 №185-ТП.

В соответствии с представленными документами планируется присоединить объект ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65, подключаемого к сетям ООО «НТК» с максимальной тепловой нагрузкой 1,7798 Гкал/ч, в том числе 1,6375 Гкал/ч на отопление и 0,1423 Гкал/ч на вентиляцию, данная мощность определена заявителем (ООО «Хлеб») в заявке на подключение к системе теплоснабжения.

На основе представленных в РЭК Кузбасса материалов, подтверждающих объём заявленной мощности, предлагается согласиться с предлагаемой предприятием тепловой нагрузкой объекта подключения.

**Физический объём работ по подключению**

В соответствии с представленными материалами (пьезометрические графики), в целях обеспечения подключения объекта заявителя и дальнейшего гарантированного теплоснабжения без ущерба для существующих потребителей теплоэнергии, запитанных от предприятия, необходимо выполнить мероприятия по реконструкции сетей теплоснабжения.

В соответствии с п. 24 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» ООО «НТК» направила заявителю письмо с предложением выбрать один из следующих вариантов создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения:

заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

заключение договора о подключении будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу исполнителя и (или) смежной организации.

В письме также было отражено о необходимых мероприятиях для создания технической возможности подключения к системе теплоснабжения, а именно:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина трубопровода (под.+обр.), м | Существующий диаметр подающего трубопровода, Он, мм | Существующий диаметр обратного трубопровода. Он, мм | Рекомендуемый диаметр Он, мм |
| УТ-1 (ТК-14') Лазо | смена типа прокладки | 725 | 325 | 325 | 426 |
| смена типа прокладки | наружная стена ЦТП-5 | 1818 | 325 | 325 | 426 |
| ТК-15 | ТК-15/2 | 36 | 159 | 159 | 219 |
| ТК-15/2 | Стена-1 Вокзальная, 31 | 152 | 159 | 159 | 219 |
| Стена-1 Вокзальная, 31 | Стена -2 Вокзальная, 31 | 30 | 159 | 159 | 219 |
| Стена -2 Вокзальная, 31 | ТК-15/1 | 4 | 159 | 159 | 219 |
| ТК-15/1 | Стена -1 Вокзальная, 33 | 56 | 108 | 108 | 219 |
| Стена-1 Вокзальная, 33 | Ответвление на Карбышева, 4 | 68 | 108 | 108 | 219 |
| Ответвление на Карбьшева,4 | Стена-2 Вокзальная, 33 | 4 | 108 | 108 | 219 |
| Стена-2 Вокзальная, 33 | ТК-15/4 | 50 | 108 | 108 | 219 |
| ТК-15/4 | ТК-15/5 | 32 | 89 | 89 | 219 |

В соответствии с п. 24 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 письмом от 17.03.2022 № 170322-7 ООО «Хлеб» проинформировал ООО «НТК» о выбранном варианте подключения с платой, установленной в индивидуальном порядке.

Так же для подключения заявителя необходимо произвести строительство тепловой сети от ТК-15/5 до границы земельного участка ООО «Хлеб».

В качестве обосновывающего материала, представлены план строящихся и реконструируемых участков тепловой сети с привязкой к карте местности, пояснительная записка, информация по возможности подключения объекта заявителя, технические условия на подключение.

Экспертная группа, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, считает необходимость проведения заявленных мероприятий, обоснованной.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

Суммарный объем капвложений по предложению предприятия составляет 139143,93 тыс. руб. (без НДС).

В качестве обосновывающего материала, представлены ведомости объемов работ, локальные сметные расчеты на реконструкцию, строительство и сметы на проектные работы. Объемы работ по подключению представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Объём капитальных вложений необходимый для подключения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Район/  Источ-ник | Заказ-чик | Адрес | Подключаемая нагрузка, Гкал/ч | | | | Наименование строящегося (реконструируемого) участка | Вид работ | Параметры участка (в 1-тр. исчислении) | | Вид прокладки | Смета на СМР | Сметная стоимость СМР без НДС | Сметная стоимость проектирования | Общая стоимость СМР. Без НДС |
| Отоп-ление | Венти-ляция | ГВС | ВСЕГО | Дн\*толщ | Длина | № | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. |
| 5 | 6 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 18 | 19 | 20 | 21 | 23 | 24 |
| Куйбы-шевский/  ЦТЭЦ | ООО «Хлеб» | г. Новокузнецк, Кйбышеский район, ул. Вокзальная, 65, 65/1, 65/2, 65/5, 65/6, 67/1,  65/7, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/12 | 1,6375 | 0,1423 | 0 | 1,7798 | ТК-15/5 - граница земельного участка ООО "Хлеб" по ул.Вокзальной (кадастровый номер 42:30:020751:13) | Строи-тельство | 2Дн219\*6 | 227 | подземная канальная | 52-02ТС/22 | 6 144,777 | 407,025 | 139 143,93 |
| УТ-1 (ТК-14") - т.А (смена типа прокладки) - наружная стена ЦТП-5 (Промышленная,5) | Реконст-рукция | с Дн325\*8 на 2Дн426\*10 | 740 | подземная канальная | 49-02ТС/22 | 111 237,446 | 7 368,365 |
| Реконст-рукция | с Дн325\*8 на 2Дн426\*10 | 1808 | надземная |
| ТК-15 - ТК-15/2 - Вокзальная, 31 - ТК-15/1 - Вокзальная, 33 - ТК-15/4 - ТК-15/5 по ул. Вокзальной | Реконст-рукция | с 2Дн159\*5, 2Дн108\*4 и 2Дн89\*3,5 на 2Дн219\*6 | 460 | подземная канальная | 51-02ТС/22 | 13 117,417 | 868,897 |

Специалисты РЭК Кузбасса, проанализировав представленные обосновывающие материалы считают заявленный объем капитальных вложений обоснованным в полном объеме.

Таблица 2.

Предложение по величине капитальных вложений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложение предприятия, тыс. руб. | Предложение экспертной группы, тыс. руб. | Корректировка в сторону снижения, тыс. руб. |
| 139143,93 | 139143,93 | 0,00 |

**(П1) Расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий по подключению объектов заявителей**

Согласно п. 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определяются в соответствии с [приложением 7.1](consultantplus://offline/ref=1F04E896050B5890432A5F4242BE9DB7D9750E56AB30A9C93D885E02E211B4E29EC45F1C9D008035t5jDB)   
к настоящих Методическим указаниям по формуле:

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Предприятие предлагает в расчет платы за подключение к системе теплоснабжения включить расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения на суммарную подключаемую тепловую нагрузку 1,7798 Гкал/час в размере 48,12 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на сырье и материалы» - 0,33 тыс. руб.;

- «Оплата труда» - 20,96 тыс. руб.;

- «Отчисления на социальные нужды» - 6,33 тыс. руб.;

- «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» - 20,50 тыс. руб.

Т.е. расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя по предложению предприятия составят 27,04 тыс. руб./Гкал/ч.

Предприятием заявлены затраты по статье «Расходы на сырье и материалы» в сумме 0,33 тыс. руб., включающие в себя затраты на канцелярию (офисную бумагу).

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет затрат на канцелярию для обеспечения документооборота при подключении ООО «Хлеб» (стр. 64).

Скриншот с сайта магазина Парнас цены бумаги (стр. 65). Цена бумаги составляет 550 руб.

Так как, организацией не представлены обосновывающие материалы, согласно п. 29 Основ ценообразования, эксперты проанализировали цену бумаги формата А4 на сайте Комус и Парнас. Цена бумаги на сайте Парнас составила 500 руб., на сайте Комус цена составляет 420 руб.

Таким образом, затраты на покупку офисной бумаги составят: 420 руб. (цена бумаги) ÷ 500 листов (количество листов в упаковке) × 300 листов (количество листов на 1 заявку по предложению предприятия) ÷ 1000 = 0,25 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия составила 0,08 тыс. руб. и обусловлено сокращением цены бумаги.

Предприятием заявлены «Расходы на оплату труда» в сумме 20,96 тыс. руб.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет затрат на оплату труда и отчисления на социальные нужды при подключении (стр. 51).

Отчетные формы П-4 за 2021 год (стр. 1 дополнительных материалов).

Согласно представленным материалам фактическая заработная плата за 2021 год составила 27 135,25 руб. Заработная плата на 2022 год составит: 27 135,25 руб. × 1,043 (ИПЦ 2022/2021) = 28 302,07 руб. Таким образом, стоимость одного часа составит: 28 302,07 руб. × 12 месяцев ÷ 1973 часа = 172,14 руб.

Эксперты предлагают к включению затраты на оплату труда в размере: 172,14 руб. × 65 часов (количество времени на 1 заявку по предложению предприятия) ÷ 1000 = 11,19 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия составила 9,77 тыс. руб. и обусловлено сокращением размера заработной платы.

Предприятием предлагаются к включению затраты на социальные отчисления. Для обоснования страхового тарифа представлено уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 14.04.2021 (стр. 37 дополнительных материалов). Согласно уведомлению страховой тариф составляет 0,2%. Таким образом, затраты на социальные отчисления составят: 11,19 тыс. руб. (планируемый ФОТ) × 30,2% = 3,38 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия составила 2,95 тыс. руб. и обусловлено сокращением планового ФОТ.

Предприятием предлагаются к включению затраты по статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» в размере 20,50 тыс. руб., включающие в себя затраты на услуги автотранспорта.

Для обоснования данных затрат представлены следующие материалы:

Расчет стоимости услуг автотранспорта для выполнения работ по подключению объектов ООО «Хлеб» (стр. 52).

Договор на оказание транспортных услуг № НТК-8-20/Р-85-20 от 01.06.2020 с ООО «Развитие», действующий по 31.12.2024 без автопролонгации (стр. 53). Стоимость автотранспортных услуг для потребностей ООО «НТК» в 2022 году (стр. 60). Конкурсная документация (стр. 39 дополнительных материалов). На участие в конкурсе подана 1 заявка.

Расчет стоимости услуг автотранспорта для выполнения работ по подключению ООО «Хлеб» с наименованием автотранспортного средства (стр. 42 дополнительных материалов).

Стоимость 1 машиночаса автотранспорта, согласно договору № НТК-8-20/Р-85-20 от 01.06.2020, составляет 1 079,00 руб./машиночас. Средняя стоимость услуг автотранспортного средства составляет 1 395,27 руб./машиночас. Так как, цена услуг автотранспортного средства не превышает среднюю цену, то предлагается принять в расчет цену автотранспортного средства согласно договору № НТК-8-20/Р-85-20 от 01.06.2020.

Затраты на услуги автотранспорта составят: 1 079,00 руб./машиночас × 19 часов (количество времени на 1 заявку по предложению предприятия) ÷ 1000 = 20,5 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1) составят: 35,32 / 1,7798 = 19,84 тыс. руб./Гкал/ч

Таблица 3 (Приложение 7.1   
к Методическим указаниям)

**Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»**

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 = 5 - 4 |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего: | тыс. руб. | 48,12 | 35,32 | -12,80 |
| 1.1 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0,33 | 0,25 | -0,08 |
| 1.2 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | оплата труда | тыс. руб. | 20,96 | 11,19 | -9,77 |
| 1.4 | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 6,33 | 3,38 | -2,95 |
| 1.5 | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 20,50 | 20,50 | 0,00 |
| 1.5.1 | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 20,50 | 20,50 | 0,00 |
| 1.5.2 | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.4 | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.5 | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.6 | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.1 | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.2 | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.3 | прочие обоснованные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.1 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.2 | - прочие расходы (налог на прибыль 20%) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Выпадающие доходы/экономия средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей | Гкал/ч | 1,7798 | 1,7798 | 0,00 |
| 4 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 27,04 | 19,84 | -7,19 |

Таблица 4 (Приложение 7.6 Методических указаний)

**Расчет индивидуальной платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Значение | Эксперты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе: | тыс. руб. | 139192,05 | 139179,25 |
| 2 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (определяется как произведение строки 2.1 и строки 2.2) | тыс. руб. | 48,12 | 35,32 |
| 2.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./ Гкал/ч | 27,04 | 19,84 |
| 2.2 | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя | Гкал/ч | 1,7798 | 1,7798 |
| 3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе: | тыс. руб. | 139143,93 | 139143,93 |
| 4 | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей , в том числе: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Налог на прибыль (определяется в соответствии с формулой (120.1) настоящих Методических указаний (расчет дополнительно предоставляется в качестве приложения к таблице) | тыс. руб./ Гкал/ч | 0,00 | 0,00 |

Согласно п.171 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э для заявителей, чья плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка не превышает 1,5 Гкал/ч, налог на прибыль - *Н*, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб./Гкал/ч)

где:

 - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

 - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

**Индивидуальная плата за подключение к системе теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65**

По итогам анализа, представленного ООО «НТК» предложения по расчету платы за подключение к системе теплоснабжения, эксперты предлагают принять плату за подключение к тепловым сетям ООО «НТК» в индивидуальном порядке объекта

Таблица 5

**Плата за подключение к системе теплоснабжения   
ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заявитель | Адрес подключаемого объекта | Объём присоединяемой мощности, Гкал/ч | Плата за подключение к системе теплоснабжения, тыс. руб. (без учёта НДС) |
| ООО «Хлеб» | Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65 | 1,7798 | 139179,25 |

Приложение № 2 к протоколу № 76

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.11.2022

#### Плата за подключение к системе теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» в индивидуальном порядке объектов ООО «Хлеб», расположенных по адресу Кемеровская область – Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, д. 65

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заявитель | Адрес подключаемого объекта | Объём присоединяемой мощности, Гкал/ч | Плата за подключение к системе теплоснабжения, тыс. руб. (без учёта НДС) |
| ООО «Хлеб» | Кемеровская область – Кузбасс,  г. Новокузнецк,  ул. Вокзальная, д. 65 | 1,7798 | 139179,25 |

Приложение № 3 к протоколу № 76

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 08.11.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ООО «Кузбассоблгаз»   
для утверждения размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз»   
за 3 квартал 2022 года

Нормативно-методической основой проведения анализа являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»)   
    (далее – Основные положения);
  + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018   
    № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила);
  + Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение, (принят и введен в действие Письмом Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02);
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

ООО «Кузбассоблгаз» представило в РЭК Кузбасса сведения о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение за   
3 квартал 2022 года.

В качестве обосновывающих материалов, предприятие представило:

1. Сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 3 квартал 2022 года;
2. Реестр подключений (технологического присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений;
3. Пообъектный расчет расходов на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудование.

Согласно п. 46 Методических указаний, экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с НЦС;

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

В соответствии с представленными данными, ООО «Кузбассоблгаз» за   
3 квартал 2022 года осуществило тридцать девять фактических присоединений газоиспользующего оборудования. Экспертной группой был проведен сравнительный анализ фактических расходов со стандартизированными тарифными ставками, действующими в период выполнения работ. Фактические расходы не превысили стандартизированные тарифные ставки, действующими в период выполнения работ.

Учитывая вышеуказанное, экспертная группа предлагает утвердить экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз» за 3 квартал 2022 года газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, в размере 78,56 тыс. руб. (НДС не облагается).

Приложение 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сведения об экономически обоснованных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 3 квартал 2022 года по завершённым объектам** | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| № | Населенный пункт | Наименование объекта | Код объекта 1 | Фактические расходы, тыс. руб. (НДС не облагается) | Экономически обоснованные расходы, тыс. руб. (НДС не облагается) | | | | | |
| Всего | в т.ч. распределение по источникам финансирования | | | | |
| Тариф на транспортировку газа | Спецнадбавка | Средства ЕОГ | Иные средства | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | Кемеровский муниципальный округ | Догазификация населения на сети газоснабжения с. Андреевка | 042-21-001-003 | 8,19 | 8,19 | - | - | - | 8,19 |
| 2 | Кемеровский городской округ | Догазификация населения на сети газоснабжения Рудничного района, район ул.3-я Нагорная, города Кемерово | 042-22-001-001 | 38,83 | 38,83 | - | - | - | 38,83 |
| 3 | Кемеровский городской округ | Догазификация населения на сети газоснабжения Рудничного района г. Кемерово. Район Красной горки | 042-22-001-010 | 21,33 | 21,33 | - | - | - | 21,33 |
| 4 | Кемеровский муниципальный округ | Догазификация населения на сети газоснабжения коттеджного поселка "Журавлевы горы" | 042-22-001-004 | 7,32 | 7,32 | - | - | - | 7,32 |
| 5 | Топкинский муниципальный округ | Догазификация населения на сети газоснабжения Топкинского муниципального района | 042-22-001-009 | 2,89 | 2,89 | - | - | - | 2,89 |
| Всего |  |  |  | 78,56 | 78,56 | - | - | - | 78,56 | |