**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 47**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

21.07.2022 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Зинченко М.В**.**, Чурсина О.А., Гусельщиков Э.Б.

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Иванова Т.Н.** – начальник отдела правового обеспечения и организации закупок Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Щеглов С.В.** – генеральный директор ОАО «АЭЭ».

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
| 1. | Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) на территории Юргинского городского округа |
| 2. | Об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз» за 1 квартал 2022 года |

Ознакомили присутствующих с повесткой дня и предоставили слово докладчику.

Вопрос 1**. «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) на территории Юргинского городского округа».**

Докладчик **Чурсина О.А.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ВодСнаб», ИНН 4230030215, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 м3 в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на территории Юргинского городского округа на период с 22.07.2022 по 31.12.2022 согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

2. **«Об утверждении размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения** **к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз» за 1 квартал 2022 года».**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 3 к настоящему протоколу) предлагает утвердить экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз», ИНН 4205244870, газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляется без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение, за 1 квартал 2022 года в размере 5,11 тыс. руб. (НДС не облагается).

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» - единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зинченко

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 47

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.07.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленнымООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории Юргинского городского округа   
на 2022 год

ООО «ВодСнаб» письмом от 22.06.2022 № 570 (вх. от 22.06.2022 № 3884) обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее РЭК Кузбасса) с заявлением об установлении тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения на 2022 год.

ООО «ВодСнаб» предложило установить на территории Юргинского городского округа тарифы на подключение к централизованной системе водоснабжения на 2022 год в размере:

Таблица 1

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети,  тыс. руб./км | Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./м³/сут. |
| 40 мм и менее | 0,01416 | 3842,88 | 4,67 |
| от 40 до 70мм включительно | 0,01989 | 5397,95 |

Главным консультантом Городовой М.Б. проанализированы представленные ООО «ВодСнаб» материалы и произведен расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения (вх. от 22.06.2022 № 3884). ООО «ВодСнаб» открыто тарифное дело «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2022 г. для ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) за № 1-ВС (исх. № М-10-64/2345-02 от 06.07.2022).

Для подготовки заключения специалисты РЭК Кузбасса руководствовались следующими нормативными документами:

1. Гражданским кодексом Российской Федерации;
2. Федеральным законом от 23.11. 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05. 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
4. Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания)
5. Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83   
   «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
6. Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644   
   «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
7. Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641   
   «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2021 № 140/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»;
9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 утверждены «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы) установлено:

Пункт 83. Тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

Пункт 86(1). При расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах определяются исходя из расходов регулируемой организации, определенной на основании (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах) рыночных цен, сложившихся в соответствующем субъекте Российской Федерации, подтвержденных договорами и (или) предложениями поставщиков, подрядчиков, полученных в ответ на запросы регулируемой организации, а в случае их отсутствия - на основе данных федеральных единичных расценок и (или) территориальных единичных расценок с применением к ним фактических и прогнозных индексов цен производителей, установленных для соответствующих видов экономической деятельности в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период.

**Перечень представленных материалов**

В составе заявки ООО «ВодСнаб» представлены:

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения ООО «ВодСнаб» на 2022 год;

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения (приложение 8 к методическим указаниям утвержденным ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э);

Заявление о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, технические условия для разработки проекта водоснабжения жилого дома, топографическая съемка в масштабе 1: 1000 по объекту ул. Овражная 53;

Заявление о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, технические условия для разработки проекта водоснабжения жилого дома, топографическая съемка в масштабе 1: 1000 по объекту ул. Нахановича 174;

Заявление о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, технические условия для разработки проекта водоснабжения жилого дома, топографическая съемка в масштабе 1: 1000 по объекту ул. Ленина 195;

Заявление о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, технические условия для разработки проекта водоснабжения жилого дома, топографическая съемка в масштабе 1: 1000 по объекту ул. Колхозная 90а;

Заявление о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, технические условия для разработки проекта водоснабжения жилого дома, топографическая съемка в масштабе 1: 1000 по объекту ул. Майская 22;

Заявление о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, технические условия для разработки проекта водоснабжения жилого дома, топографическая съемка в масштабе 1: 1000 по объекту ул. Окрайная 90;

Калькуляция стоимости 1 машино-часа работы автомобиля УАЗ - 390945 (на основе фактических данных);

Паспорт транспортного средства УАЗ 390945;

Экспертиза по определению рыночной стоимости транспортного средства УАЗ 390945;

Приказ об утверждении штатного расписания №29/1 от 28.01.2021;

Штатное расписание рабочих ООО «ВодСнаб» от 01.02.2021 г.;

Отчет о проведении специальной оценки условий труда;

Положение об оплате труда и премировании работников ООО «ВодСнаб»;

Положение о премировании рабочих ООО «ВодСнаб» за выполнение производственных показателей;

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

Договор аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 17.12.2020 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 13.01.2021 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 18.02.2021 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 01.03.2021 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Реестр путевых листов по автомобилю УАЗ - 390945 за 2020г ООО «ВодСнаб»;

Приказ № 36 от 1.11.2019 г «О нормах расходов топлив и смазочных материалов»;

Счет-фактура ООО «Перекресток Ойл» № 1399 от 31.03.2022г;

Товарный чек ООО «Автодеталь» от 20.04.2022 г;

Отчет по проводкам за 2020г Дт 23 Кт 10 счета «УАЗ 390945»;

Отчет по проводкам за 2020г Дт 23 Кт 60 счета «УАЗ 390945»;

Отчет по проводкам за 2020г Дт 71 Кт 60 счета «УАЗ 390945»;

Расчет накладных расходов по транспортному участку за 2020 год;

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2020г;

Смета расходов по содержанию АТУ за 2020 г;

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 2020г;

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2020г;

Локальный сметный расчет на техническое присоединение (врезку) к системе водоснабжения жилого дома по адресу ул Овражная 53;

Локальный сметный расчет на техническое присоединение (врезку) к системе водоснабжения жилого дома по адресу ул Нахановича 174;

Локальный сметный расчет на техническое присоединение (врезку) к системе водоснабжения жилого дома по адресу ул Ленина 195;

Локальный сметный расчет на техническое присоединение (врезку) к системе водоснабжения жилого дома по адресу ул Колхозная 190а;

Локальный сметный расчет на техническое присоединение (врезку) к системе водоснабжения жилого дома по адресу ул Майская 22;

Локальный сметный расчет на техническое присоединение (врезку) к системе водоснабжения жилого дома по адресу ул Окрайная 90;

Прайс - листы на материалы к локальным сметным расчетам;

Локальный сметный расчет на прокладку трубопровода Ду 20 ПЭ протяженностью 1 км;

Локальный сметный расчет на прокладку трубопровода Ду 50 ПЭ протяженностью 1 км;

Локальный сметный расчет на прокладку трубопровода Ду 75 ПЭ протяженностью 1 км;

Локальный сметный расчет на прокладку трубопровода Ду 500 ПЭ протяженностью 1 км;

Локальный сметный расчет на прокладку тркбопровода холодного водоснабжения к жилому дому по адресу ул Овражная 53;

Локальный сметный расчет на прокладку трубопровода холодного водоснабжения к жилому дому по адресу ул Майская 22 Часть 1 Прокладка трубопровода диаметром 63 ПЭ с обустройством нового колодца;

Локальный сметный расчет на прокладку трубопровода холодного водоснабжения к жилому дому по адресу ул Майская 22 Часть 2 Прокладка трубопровода диаметром 20 ПЭ с обустройством нового колодца.

Уставные документы;

Копии статистической отчетности;

Копии бухгалтерской отчетности;

Копии договоров аренды имущества.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

В соответствии с пунктом 115 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э при расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

В соответствии с представленным заявлением на утверждение платы за подключение к системам холодного водоснабжения ООО «ВодСнаб» предлагает дифференцировать плату за подключение по диаметрам.

Предприятие предлагает следующие расходы на строительство сетей в 2022 г.:

Таблица 2

**Стоимость строительства сетей водоснабжения по предложению предприятия**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ** | | |
| Протяженность, м | Стоимость по смете, тыс. руб. | Стоимость строительства трубопровода на 1 км |
| **Холодное водоснабжение водоснабжения** |
| диаметр Ду до 40 мм | 64,50 | 187,37 | 2904,88 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 32,50 | 151,33 | 4656,15 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 1000,00 | 1111,924 | 1111,92 |
| диаметр Ду 500 мм | 1000,00 | 45971,04 | 45971,04 |

Заявленная величина капитальных вложений подтверждена локальными сметными расчетами, схемами строящихся сетей холодного водоснабжения.

Проанализировав представленные обосновывающие документы, учитывая их объем и качество специалисты РЭК Кузбасса предлагают учесть в ставке за протяженность при расчете платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения на территории Юргинского городского округа   
на 2022 год следующую стоимость строительства сетей холодного водоснабжения:

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ** | | |
| Протяженность, м | Стоимость по смете, тыс. руб. | Стоимость строительства трубопровода на 1 км |
| **Холодное водоснабжение водоснабжения** |
| диаметр Ду до 40 мм | 64,50 | 187,37 | 2904,88 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 32,50 | 151,33 | 4656,15 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 1000,00 | 1111,924 | 1111,92 |
| диаметр Ду 500 мм | 1000,00 | 45971,04 | 45971,04 |

В соответствии с пунктом 115 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э при расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

, (50)

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

**Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку**

Согласно пункту 117 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

, (51)

где:

 - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

 - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

В соответствии с разделом 1 Приложения 8 Методических рекомендаций в состав расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) включаются:

1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей

1.1.1. расходы на проектирование

1.1.2. расходы на сырье и материалы

1.1.3. расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)

1.1.4. расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций

1.1.5. оплата труда и отчисления на социальные нужды

1.1.6. прочие расходы

1.2. Внереализационные расходы, всего

1.2.1. расходы на услуги банков

1.2.2. расходы на обслуживание заемных средств

1.3. Налог на прибыль

ООО «ВодСнаб» предлагает учесть ставку тарифа за подключаемую нагрузку размере **4,672** руб./м3 в сутки. Расчет представлен в таблице 4:

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Диаметр  (условный проходной), мм | Нагрузка максимальная,  куб³./сутки | Стоимость организационных мероприятий при технологическом присоединении,  тыс. руб. | Стоимость по фактическому присоединению,  тыс. руб. | Суммарная стоимость технологического присоединения,  тыс. руб. |
| Ул. Майская, 22 | 20 | 1,08 | 1,385 | 7,283 | 8,668 |
| Ул. Овражная, 53 | 20 | 0,6 | 1,385 | 3,774 | 5,159 |
| Ул. Ленина, 195 | 20 | 0,36 | 1,385 | 3,774 | 5,159 |
| Ул. Колхозная, 90А | 20 | 3,0 | 1,385 | 6,446 | 7,831 |
| Ул. Нахановича, 174 | 20 | 1,38 | 1,385 | 6,446 | 7,831 |
| Ул. Окрайная, 90 | 20 | 2,1 | 1,385 | 3,774 | 5,159 |
| **Итого:** |  | **8,52** | **8,31** | **31,497** | **39,807** |
| **- Базовая ставка тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб./м³/сут.** | | | | | **4,672** |

Организация предлагает учесть в размер тарифа за подключаемую нагрузку следующее:

1*. Организационные мероприятия при технологическом присоединении* (выезд на место и проверка готовности сетей, проверка соответствия объекта проектной документации и ТУ, определение типа технологического присоединения (врезки) и объема работ, подготовка акта готовности сетей, акта о подключении, составление договора и расчет платы за технологическое присоединение)

Для осуществления данного вида работ организация предлагает учесть затраты на транспортные услуги и работу бригады слесарей АВР в количестве 3-х человек и 1 ведущий инженер производственно-технического отдела (Таблица 5).

Таблица 5

**Расчет стоимости организационных мероприятий при техническом присоединении к системе холодного водоснабжения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Статьи расходов** | | | | | **Сумма, руб.** | |  |  |  |  | кол-во | стоим-ть, руб. |  | | 1 | **Транспортные услуги** |  |  |  |  | 470,72 | |  | Дежурный автомобиль УАЗ (номер 390945) | час. |  | 0,658 | 715,38 | 470,72 | | 2 | Фонд заработной платы рабочих, всего | | | | | 651,74 | |  | вед. Инженер (работа с документами | | 1чел. | 0,66 | 176,76 | 116,66 | |  | вед. инженер (выездная работа) | | 1чел. | 0,658 | 176,76 | 176,76 | |  | слесарь АВР | 4 раз | 3чел | 0,658\*3 | 181,52 | 358,32 | | 3 | Отчисления на соц. нужды | | | 30,2% |  | 196,83 | |  | Итого |  |  |  |  | 1 319,29 | |  | Рентабельность |  |  | 5,0% |  | 65,96 | | 4 | Итого |  |  |  |  | 1 385,25 | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |
|  |  | | |

В качестве обосновывающих документов представлены:

Калькуляция стоимости 1 машино-часа работы автомобиля УАЗ - 390945 (на основе фактических данных);

Паспорт транспортного средства УАЗ 390945;

Экспертиза по определению рыночной стоимости транспортного средства УАЗ 390945;

Приказ об утверждении штатного расписания №29/1 от 28.01.2021;

Штатное расписание рабочих ООО «ВодСнаб» от 01.02.2021 г.;

Отчет о проведении специальной оценки условий труда;

Положение об оплате труда и премировании работников ООО «ВодСнаб»;

Положение о премировании рабочих ООО «ВодСнаб» за выполнение производственных показателей;

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;

Договор аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 17.12.2020 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 13.01.2021 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 18.02.2021 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Дополнительное соглашение от 01.03.2021 к Договору аренды транспортной техники № 02/20 от 18.02.2020 г с ООО «Центр комплектации «Коммунальное снабжение»;

Реестр путевых листов по автомобилю УАЗ - 390945 за 2020г ООО «ВодСнаб»;

Приказ № 36 от 1.11.2019 г «О нормах расходов топлив и смазочных материалов»;

Счет-фактура ООО «Перекресток Ойл» № 1399 от 31.03.2022г;

Товарный чек ООО «Автодеталь» от 20.04.2022 г;

Отчет по проводкам за 2020г Дт 23 Кт 10 счета «УАЗ 390945»;

Отчет по проводкам за 2020г Дт 23 Кт 60 счета «УАЗ 390945»;

Отчет по проводкам за 2020г Дт 71 Кт 60 счета «УАЗ 390945»;

Расчет накладных расходов по транспортному участку за 2020 год;

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2020г;

Смета расходов по содержанию АТУ за 2020 г;

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 2020г;

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2020г.

Проанализировав представленные материалы регулятором не учтены предлагаемые затраты, так как организация не осуществляет деятельность по подключению (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения.

Для организации установлены тарифы на холодное водоснабжение и водоотведение постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» на период 2021-2023гг.

Организацией отдельный учет расходов по технологическому присоединению не ведется, соответственно затраты на транспортные услуги, заработную плату слесарей АВР и ведущего инженера производственно-технического отдела были учтены в операционных расходах на осуществление регулируемых видов деятельности (холодное водоснабжение и водоотведение). Согласно п. 21 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения при установлении регулируемых тарифов не допускается повторный учет одних и тех же расходов, относимых на разные регулируемые виды деятельности. Соответственно расходы на организационные мероприятия при технологическом подключении в сумме 1385,25 тыс. руб. не подлежат учету в тарифе на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения.

2. *Расходы на фактическое присоединение (врезку) в существующую водопроводную сеть*

Для установления тарифов на технологическое присоединение организацией рассматривается 6 заявлений о подключении (техническом присоединении) к централизованной системе водоснабжения. Стоимость работ по фактическому присоединению (врезке) определена организацией локальными сметными расчетами, выполненными на основании территориальных сметных нормативов Кемеровской области.

Таблица 6

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Мощность максимальная,  куб³./сутки | Стоимость работ по фактическому присоединению, тыс. руб. |
| Ул. Майская, 22 | 1,08 | 7,283 |
| Ул. Овражная, 53 | 0,6 | 3,774 |
| Ул. Ленина, 195 | 0,36 | 3,774 |
| Ул. Колхозная, 90А | 3,0 | 6,446 |
| Ул. Нахановича, 174 | 1,38 | 6,446 |
| Ул. Окрайная, 90 | 2,1 | 3,774 |
| Итого: | **8,31** | **31,497** |

Согласно разъяснениям, ФАС России (вх. 14.02.2020 № 613) расходы на присоединение сетей в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства (врезку) подлежат включению в ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

Предложенные организацией затраты подтверждены локальными сметными расчетами, в которых учтен НДС на материалы, машины и механизмы. В ходе анализа регулятором был сделан устный запрос об обосновании включения НДС на затраты по машинам и механизмам, в ответ организацией были представлены скорректированные локальные сметные расчеты, с уточнением включения НДС на конкретные позиции по затратам на машины и механизмы.

Проанализировав представленные документы, специалист предлагает учесть скорректированную величину затрат на врезку по локальным сметным расчетам представленным дополнительным письмом (вх. от 08.07.2022 № 4225) в таблице 7.

Таблица 7



На основании данных таблицы ставка тарифа за подключаемую нагрузку по расчету регулирующего органа составит **3,660** тыс. руб./м3 в сутки.

**Расчет ставки тарифа за протяженность сети**

Согласно пункту 118 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае, если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра. Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

, (52)

, (52.1)

где:

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./м;

 - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

 - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d, определенный в соответствии с формулой (3.1);

 - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

 - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения принята при расчете тарифов на подключение исходя из заявки на 2022 год представлена в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес | Диаметр  (условный проходной, мм) | Длина проектируемого трубопровода, м |
| Ул. Майская, 22 | 20 | 32,5 |
| 63 | 32,5 |
| Ул. Овражная, 53 | 20 | 32 |

Расчет коэффициентов дифференциации, стоимости мероприятий по строительству в разрезе диаметров представлены в таблице 9.

Таблица 9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра и способа прокладки** | | |
| Виды прокладываемых трубопроводов | Сметная стоимость строительства 1 км., тыс.руб. | Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d |
| **Холодное водоснабжение** | | |
| **открытым способом** | | |
| диаметр Ду до 40 мм | 2904,88 | 0,0632 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 4656,15 | 0,1013 |
| диаметр Д 500 мм | 45971,04 |  |

Расчет протяженности вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм) представлен в таблице 10 к настоящему заключению.

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Расчет протяженности вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм)** | | | |
| Показатели | Создаваемые трубопроводы | | |
| открытым способом | | |
| Холодное водоснабжение | | |
| диаметр Ду до 40 мм | диаметр Ду от 40 до 70 мм | Всего |
| Протяженность вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства, м. в год | 64,50 | 32,50 | 97,00 |
| Протяженность вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм), м. в год | 4,0757 | 3,2917 | 7,3675 |

С учетом проведенного анализа предлагается утвердить тарифы на подключение согласно таблице 11.

Таблица 11

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Расчет тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)** | | | |
| Показатели | Открытым способом 2022 г. | | |
| диаметр Ду до 40 мм | диаметр Ду от 40 до 70 мм | Всего |
| Холодное водоснабжение | | | |
| Стоимость мероприятий по строительству сетей холодного водоснабжения, тыс.руб. (с НДС) | 187,3650 | 151,3250 | 338,690 |
| Протяженность вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм), км. в год | 0,0041 | 0,0033 | 0,0074 |
| Базовый тариф, тыс. руб. за 1 км с учетом налога на прибыль | 57 463,81 | 57 463,81 | 57 463,81 |
| Тариф, дифференцированный по диаметру прокладываемых сетей исходя из коэффициента дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра, тыс. руб./км: | | | |
| диаметр Ду до 40 мм | 3 631,10 |  |  |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм |  | 5 820,19 |  |

С учетом проведенного анализа и предложений предприятия предлагается утвердить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «ВодСнаб» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на территории Юргинского городского округа в следующем размере (Таблица 12):

Таблица 12

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 22.07.2022  по 31.12.2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети **()** | тыс. руб./1 м3 в сутки | 3,660 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети **()** **при открытом способе прокладки** диаметром d: |  |  |
| 2.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 3631,10 |
| 2.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 5820,19 |

Приложение № 2 к протоколу № 47

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.07.2022

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения**

**ООО «ВодСнаб» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки),** **на территории Юргинского городского округа**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 22.07.2022  по 31.12.2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети **()** | тыс. руб./1 м3 в сутки | 3,660 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети **()** при открытом способе прокладки диаметром d: |  |  |
| 2.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 3631,10 |
| 2.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 5820,19 |

Примечание:

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

,

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс. руб./м3 в сутки;

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, м3/сутки;

**** - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения, создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Приложение № 3 к протоколу № 47

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.07.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ООО «Кузбассоблгаз»   
для утверждения размера экономически обоснованных расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз»   
за 1 квартал 2022 года

Нормативно-методической основой проведения анализа являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации;
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  + Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации»)   
    (далее – Основные положения);
  + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018   
    № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила);
  + Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Наружное освещение, (принят и введен в действие Письмом Росстроя от 12.01.2006 № СК-31/02);
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

ООО «Кузбассоблгаз» представило в РЭК Кузбасса сведения о фактически понесенных расходах на технологическое присоединение за   
1 квартал 2022 года.

В качестве обосновывающих материалов, предприятие представило:

1. Сведения о фактически понесенных расходах на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования за 4 квартал 2021 года в формате приложения № 11 к Методическим указаниям;
2. Реестр подключений (технологического присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений.



Согласно п. 46 Методических указаний, экономически обоснованные расходы за подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 4 Методических указаний, сложившиеся у ГРО, не должны превышать расходы:

- на выполнение проектных работ, определенных с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов;

- на выполнение строительно-монтажных работ, определенные в соответствии с НЦС;

- на мониторинг выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения, определенные на основании стандартизированных тарифных ставок, действующих в период выполнения работ.

В соответствии с представленными данными, ООО «Кузбассоблгаз» за   
1 квартал 2021 года осуществило два фактических присоединение газоиспользующего оборудования. Экспертной группой был проведен сравнительный анализ фактических расходов со стандартизированными тарифными ставками, действующими в период выполнения работ. Фактические расходы не превысили стандартизированные тарифные ставки, действующими в период выполнения работ.

Учитывая вышеуказанное, экспертная группа предлагает утвердить экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе технологического присоединения к газораспределительным сетям ООО «Кузбассоблгаз» за 1 квартал 2022 года газоиспользующего оборудования, предусмотренного абзацем вторым пункта 26(22) Основных положений, в размере 5,11 тыс. руб. (НДС не облагается).