**УТВЕРЖДАЮ**

председатель Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 11**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

24.02.2022 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Чурсина О.А., Зинченко М.В., Гусельщиков Э.Б., Полякова Ю.А. (участие с помощью видеоконференцсвязи), (с правом совещательного голоса (не принимает участие в голосовании)), Кулебякина М.В. (представила позицию по голосованию в письменном виде по вопросам №№ 1-7 повестки заседания).

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Бушуева О.В.** – начальник контрольно - правового управления Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Щеглов С.В.** – генеральный директор ОАО «АЭЭ»;

**Овчинников А.Г. –** главный консультант технического отдела Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Ермак Н.В.** – заместитель начальника отдела ценообразования в сфере газоснабжения и некомбинированной выработки тепловой энергии Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

**Городова М.Б.** – главный консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и утилизации отходов Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Ланщикова М.С.** – главный специалист отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и утилизации отходов Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
| 1. | Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 6 510 кВт) ПС 110 кВ «Кузель» (Кемеровская обл., Яшкинский р-н, в районе ст. Кузель (заявка № 11000473258)) по индивидуальному проекту |
| 2. | Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 20 000 кВт) ПС 110 кВ «Литвиново» (Кемеровская обл., Яшкинский р-н, в районе ж/д ст. Литвиново (заявка № 11000426670)) по индивидуальному проекту |
| 3. | Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 20 000 кВт) ПС 110 кВ «Пихтач» (Кемеровская обл., в районе ж/д ст. Пихтач (заявка № 11000426967)) по индивидуальному проекту |
| 4. | Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 21 330 кВт) ПС 110 кВ «Тайга» (Кемеровская обл., г. Тайга, в районе вокзала Тайга (заявка № 11000473237)) по индивидуальному проекту |
| 5. | Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 15 000 кВт) ПС 110 кВ «Тальменка» (Кемеровская обл., Яшкинский р-н, в районе ст. Тальменка (заявка № 11000426766)) по индивидуальному проекту |
| 6. | Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 15 030 кВт) ПС 110 кВ «Тутальская» (Кемеровская обл., Яшкинский р-н, ст. Тутальская (заявка № 11000473243)) по индивидуальному проекту |
| 7. | Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 15 000 кВт) ПС 110 кВ «Хопкино» (Кемеровская обл., Яшкинский р-н, в районе ст. Хопкино (заявка № 11000426978)) по индивидуальному проекту |
| 8. | Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования ООО «Активные угли» в пределах границ принадлежащего ему земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:3929, площадью 193740 кв. м., расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Заводский район г. Новокузнецка, шоссе Космическое, земельный участок 7 А по индивидуальному проекту |
| 9. | Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования ООО «Автобусный – Центр Столица» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 51 д по индивидуальному проекту |
| 10. | Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Ясная Поляна» на 2022 - 2031 годы |
| 11. | Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Ясная Поляна» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы |
| 12. | Об установлении ООО «Ясная Поляна» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы |
| 13. | Об установлении ООО «Ясная Поляна» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы |
| 14. | О внесении изменений в некоторые постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области (ГАУЗ ККЦОЗШ) |
| 15. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» |
| 16. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» в части 2022 года» |
| 17. | О признании утратившим силу постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.06.2021 № 227 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на транспортировку сточных вод МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)» |
| 18. | О признании утратившими силу некоторых постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области, Региональной энергетической комиссии Кузбасса (№ 248, 249, 234, 173, 174) |
| 19. | Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Промышленновские коммунальные системы» (Промышленновский муниципальный округ) на территории Промышленновского муниципального округа |
| 20. | Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Установление сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии» |
| 21. | Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики» |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Вопрос 1. **«Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС»  
энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 6 510 кВт) ПС 110 кВ «Кузель» (Кемеровская обл., Яшкинский р-н, в районе ст. Кузель (заявка № 11000473258)) по индивидуальному проекту»**

В связи с письменной просьбой ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» от 22.02.2022 № 1.4/01/83 вопрос снят с рассмотрения. Рассмотрение вопроса перенесено на 01.03.2022.

Вопрос 2. **«Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС»  
энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 20 000 кВт) ПС 110 кВ «Литвиново» (Кемеровская обл.,  
Яшкинский р-н, в районе ж/д ст. Литвиново (заявка № 11000426670))  
по индивидуальному проекту»**

В связи с письменной просьбой ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» от 22.02.2022 № 1.4/01/83 вопрос снят с рассмотрения. Рассмотрение вопроса перенесено на 01.03.2022.

Вопрос 3 **«Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС»  
энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 20 000 кВт) ПС 110 кВ «Пихтач» (Кемеровская обл.,  
в районе ж/д ст. Пихтач (заявка № 11000426967)) по индивидуальному  
проекту»**

В связи с письменной просьбой ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» от 22.02.2022 № 1.4/01/83 вопрос снят с рассмотрения. Рассмотрение вопроса перенесено на 01.03.2022.

Вопрос 4 **«Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС»  
энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 21 330 кВт) ПС 110 кВ «Тайга» (Кемеровская обл., г. Тайга,  
в районе вокзала Тайга (заявка № 11000473237)) по индивидуальному  
проекту»**

В связи с письменной просьбой ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» от 22.02.2022 № 1.4/01/83 вопрос снят с рассмотрения. Рассмотрение вопроса перенесено на 01.03.2022.

Вопрос 5 **«Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС»  
энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 15 000 кВт) ПС 110 кВ «Тальменка» (Кемеровская обл., Яшкинский р-н, в районе ст. Тальменка (заявка № 11000426766)) по индивидуальному проекту»**

В связи с письменной просьбой ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» от 22.02.2022 № 1.4/01/83 вопрос снят с рассмотрения. Рассмотрение вопроса перенесено на 01.03.2022.

Вопрос 6 **«Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС»  
энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 15 030 кВт) ПС 110 кВ «Тутальская» (Кемеровская обл.,  
Яшкинский р-н, ст. Тутальская (заявка № 11000473243))  
по индивидуальному проекту»**

В связи с письменной просьбой ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» от 22.02.2022 № 1.4/01/83 вопрос снят с рассмотрения. Рассмотрение вопроса перенесено на 01.03.2022.

Вопрос 7 **«Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС»  
энергопринимающих устройств ОАО «РЖД» (увеличение максимальной мощности на 15 000 кВт) ПС 110 кВ «Хопкино» (Кемеровская обл.,  
Яшкинский р-н, в районе ст. Хопкино (заявка № 11000426978))  
по индивидуальному проекту»**

В связи с письменной просьбой ПАО «Россети Сибирь» – «Кузбассэнерго – РЭС» от 22.02.2022 № 1.4/01/83 вопрос снят с рассмотрения. Рассмотрение вопроса перенесено на 01.03.2022.

Вопрос 8 **«Об установлении платы за технологическое присоединение  
 к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования ООО «Активные угли» в пределах границ принадлежащего ему земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:3929,  
площадью 193740 кв. м., расположенного по адресу:  
 Кемеровская область - Кузбасс, Заводский район г. Новокузнецка, шоссе Космическое, земельный участок 7 А по индивидуальному проекту**»

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск»,  
ИНН 7017203428, газоиспользующего оборудования ООО «Активные угли» в пределах границ принадлежащего ему земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:3929, площадью 193740 кв. м., расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Заводский район г. Новокузнецка, шоссе Космическое, земельный участок 7 А по индивидуальному проекту в размере 87 678 379 рублей (без учёта НДС, с учетом налога на прибыль).

В материалах дела имеется письменное обращение от 24.02.2022 № 388 за подписью директора филиала ООО «Газпром газораспределение Томск» Е.М. Быкова. С проектом постановления ознакомлены, предложений и замечаний нет.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 9 **«Об установлении платы за технологическое присоединение  
 к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования ООО «Автобусный – Центр Столица» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 51 д по индивидуальному проекту»**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 2 к настоящему протоколу) предлагает установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск»,  
ИНН 7017203428, газоиспользующего оборудования ООО «Автобусный – Центр Столица» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово,  
ул. Волгоградская, д. 51 д по индивидуальному проекту в размере   
7 479 879 рублей (без учёта НДС, с учетом налога на прибыль).

В материалах дела имеется письменное обращение от 24.02.2022 № 388 за подписью директора филиала ООО «Газпром газораспределение Томск» Е.М. Быкова. С проектом постановления ознакомлены, предложений и замечаний нет.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 10 **«Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Ясная Поляна» на 2022 - 2031 годы»**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 3 к настоящему протоколу) предлагает утвердить ООО «Ясная Поляна», ИНН 4223118934, инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2022 - 2031 годы согласно представленному проекту постановления.

В деле имеется письменное обращение от 24.02.2022 № 48 за подписью директора ООО «Ясная Поляна» С.И. Дубровского с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. С данными расчетами ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 11 **«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Ясная Поляна» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы»**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 4 к настоящему протоколу) предлагает:

* Установить ООО «Ясная Поляна», ИНН 4223118934, долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022 по 31.12.2031 согласно приложению № 5 к настоящему протоколу.
* Установить ООО «Ясная Поляна», ИНН 4223118934, долгосрочные тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022 по 31.12.2031 согласно приложению № 6 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение от 24.02.2022 № 48 за подписью директора ООО «Ясная Поляна» С.И. Дубровского с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. С данными расчетами ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 12 **«Об установлении ООО «Ясная Поляна» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы»**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 4 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Установить ООО «Ясная Поляна», ИНН 4223118934, долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022 по 31.12.2031 согласно приложению № 7 к настоящему протоколу.

2. Установить ООО «Ясная Поляна», ИНН 4223118934, долгосрочные тарифы на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022 по 31.12.2031 согласно приложению № 8 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение от 24.02.2022 № 48 за подписью директора ООО «Ясная Поляна» С.И. Дубровского с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. С данными расчетами ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 13 **«Об установлении ООО «Ясная Поляна» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы»**

Докладчик **Ермак Н.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 4 к настоящему протоколу) предлагает установить ООО «Ясная Поляна», ИНН 4223118934, долгосрочные тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022 по 31.12.2031 согласно приложению № 9 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение от 24.02.2022 № 48 за подписью директора ООО «Ясная Поляна» С.И. Дубровского с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. С данными расчетами ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 14 **«О внесении изменений в некоторые постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области (ГАУЗ ККЦОЗШ)»**

Докладчик **Ермак Н.В. пояснила:**

Проектом постановления РЭК Кузбасса вносятся изменения на основании Уведомления об изменении типа и наименования (вх. РЭК Кузбасса от 25.01.2022 № 331), аббревиатуру «ГАУЗ ККЦОЗШ» заменить аббревиатурой «ГБУЗ ККЦОЗШ».

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 643 «Об установлении ГАУЗ ККЦОЗШ долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий, на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.11.2019 № 455, от 30.12.2019 № 888, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.10.2020 № 268, от 22.10.2020 № 275, от 16.12.2021 № 720) следующие изменения:

В заголовке, тексте, в заголовках, тексте приложений № 1, 2 аббревиатуру «ГАУЗ ККЦОЗШ» заменить аббревиатурой «ГБУЗ ККЦОЗШ».

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 644 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов ГАУЗ ККЦОЗШ на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий, на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.11.2019 № 446, от 30.12.2019 № 888, от 20.02.2020 № 22, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.10.2020 № 268, от 22.10.2020 № 276, от 16.12.2021 № 721) следующие изменения:

В заголовке, тексте, в заголовках, тексте приложений № 1, 2 аббревиатуру «ГАУЗ ККЦОЗШ» заменить аббревиатурой «ГБУЗ ККЦОЗШ».

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 15 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)»»**

Докладчик **Городова М.Б.** согласно пояснительной записке (приложение № 10 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 31.08.2021 № 313) следующие изменения, в приложении, в таблице, в столбце «Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.»:

1.1. В пункте 1, в строке «2021» цифры «94780,36» заменить цифрами «96069,73».

1.2. В пункте 2, в строке «2021» цифры «87398,69» заменить цифрами «88166,14».

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 16 **«****О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» в части 2022 года»»**

Докладчик **Городова М.Б.** согласно пояснительной записке (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 31.08.2021 № 314, от 16.12.2021 № 737) следующие изменения:

1.1. В приложении № 1:

1.1.1. Таблицу раздела 2 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | | | |
| 1.1. | Капитальный ремонт | 2021 | 1757,80 | - | - | - |
| 1.2. | Капитальный ремонт | 2022 | 1904,80 | - | - | - |
| 1.3. | Капитальный ремонт | 2023 | 1861,61 | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | | |
| 2.1. | Капитальный ремонт | 2021 | 2028,90 | - | - | - |
| 2.2. | Капитальный ремонт | 2022 | 2123,80 | - | - | - |
| 2.3. | Капитальный ремонт | 2023 | 2148,72 | - | - | - |

».

1.1.2. Таблицу раздела 6 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения, тыс. руб. | 66726,73 | 74540,18 | 82855,58 | 82855,58 | 77908,76 | 82842,01 |
| 2. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере водоотведения, тыс. руб. | 54023,45 | 54867,57 | 54431,54 | 54431,54 | 57190,34 | 58121,78 |

».

1.2. Учесть величину необходимой валовой выручки организации и основные статьи расходов, нормативы технологических затрат электрической энергии и химических регентов, а также индексы потребительских цен, индексы роста цен, применяемые на период регулирования, величину расходов, не учтенных (исключенных) при регулировании тарифов, согласно приложению № 12 к настоящему протоколу;

1.3. Скорректировать одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение  
 ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) на период с 01.01.2021 по 31.12.2023, согласно приложению № 13 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 21.02.2022 № 133 за подписью заместителя генерального директора ООО «ВодСнаб» Шматова Е.В. с просьбой рассмотреть вопрос без присутствия представителей общества. С проектом ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 17 **«О признании утратившим силу постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.06.2021 № 227 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на транспортировку сточных вод МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)»»**

Докладчик **Ланщикова М.С.** пояснила:

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса разработан в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

МП «Кристалл» (Киселевский городской округ) предлагается отменить тарифы на транспортировку сточных вод на период с 01.01.2022 по 31.12.2022. В связи с тем, что на 2022 год для МП «Кристалл» утвержден тариф на оказание услуг в сфере водоотведения на полный цикл, по причине того, что с 01.01.2022 года МП «Кристалл» является гарантирующей организации на территории п. Ускат (район Зеленая Казанка) Киселевского городского округа, по которой в 2021 году оказывал услуги по транспортировке сточных вод.

МП «Кристалл» наделена статусом гарантирующей организацией в сфере водоотведения на территории пос. Ускат (район Зеленая Казанка) Киселевского городского округа с 01.01.2022 года в соответствии с постановлением Администрации Киселевского городского округа от 03.12.2021 № 205-н «О внесении изменений в постановление администрации Киселевского городского округа от 25.08.2021 № 143-н «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории пос. Ускат (район Зеленая Казанка) Киселевского городского округа». Ранее гарантирующей организацией на данной территории в сфере водоотведения являлось АО «Знамя».

В материалах дела имеется письменное обращение от 18.02.2022 № 127 за подписью директора МП «Кристалл» Ю.М. Раяляна об ознакомлении, согласии с проектом постановления и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Признать утратившим силу постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 28.06.2021 № 227 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на транспортировку сточных вод МП «Кристалл» (Киселевский городской округ)».

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 18 **«О признании утратившими силу некоторых постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области, Региональной энергетической комиссии Кузбасса (№ 248, 249, 234, 173, 174)»**

Докладчик **Ланщикова М.С.** пояснила:

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса разработан в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»,постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) поступило заявление АО «Знамя» (г. Киселевск) об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение (очистка сточных вод) на период с 01.01.2022 по 31.12.2022 год (вх. от 22.09.2021 № 5034) в связи с передачей комитетом по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа сетей водоотведения расположенных на территории п. Ускат на обслуживание МП «Кристалл», были внесены изменения в определении гарантирующей организации на территории п. Ускат в сфере водоотведения (очистка сточных вод) в соответствии с постановлением Администрации Киселевского городского округа от 03.12.2021 № 205-н «О внесении изменений в постановление администрации Киселевского городского округа от 25.08.2021 № 143-н «Об определении гарантирующей организации в сфере водоотведения на территории пос. Ускат (район Зеленая Казанка) Киселевского городского округа». Ранее гарантирующей организацией на данной территории в сфере водоотведения являлось АО «Знамя».

Постановлением от 16.12.2021 № 742 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения (очистка сточных вод) и об установлении тарифов на водоотведение (очистка сточных вод) АО «Знамя» (Киселевский городской округ)» утверждены тарифы на водоотведение (очистка сточных вод) для АО «Знамя» на период с 01.01.2022 по 31.12.2022.

На основании вышеизложенного докладчиком предлагается признать утратившими силу с 01.01.2022 г.:

- постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области:

от 11.10.2018 № 248 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере водоотведения АО «Знамя» (г. Киселевск)»;

от 11.10.2018 № 249 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение АО «Знамя» (г. Киселевск)»;

от 30.08.2019 № 234 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.10.2018 № 249 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение ОАО «Знамя» (г. Киселевск)» в части 2020 года»;

- постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

от 06.08.2020 № 173 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.10.2018 № 248 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере водоотведения ОАО «Знамя» (г. Киселевск)»;

от 06.08.2020 № 174 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.10.2018 № 249 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение ОАО «Знамя» (г. Киселевск)» в части 2021 года».

В материалах дела имеется письменное обращение от 22.02.2022 № 02/405 за подписью генерального директора АО «Знамя» Л.А. Галкина об ознакомлении с проектом постановления и просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 19 **«Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Промышленновские коммунальные системы» (Промышленновский муниципальный округ) на территории Промышленновского муниципального округа»**

Докладчик **Ланщикова М.С.** согласно экспертному заключению (приложение № 14 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 м3 в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на территории Промышленновского муниципального округа на период с 25.02.2022 по 31.12.2025 года с календарной разбивкой согласно приложению № 15 к настоящему протоколу.

* Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Промышленновские коммунальные системы», ИНН 4240009967, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 м3 в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на территории Промышленновского муниципального округа на период с 25.02.2022 по 31.12.2025 года с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение от 21.02.2022 № 134 за подписью генерального директора ООО «Промышленновские коммунальные системы» А.С. Минакова с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. С материалами дела и проектом постановления ознакомлены.

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 20 **«Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Установление сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии»»**

Докладчик **Бушуева О.В.** пояснила:

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков электрической энергии устанавливаются органами исполнительной власти субъектов Российский Федерации.

В соответствии с [Положение](consultantplus://offline/ref=21A10EB13E39F310030F9D7F1FBD87A254C7481079EBA469B9881EA11EAFD598EDC37B604CC46873ADC4E38E8F9908B49A1B66AD9A9252DBFB76FC97A9BBJ)м о Региональной энергетической комиссии Кузбасса, утвержденным постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 полномочиями по становлению сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии наделена Региональная энергетическая комиссия Кузбасса.

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса «Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Установление сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии» разработан в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике».

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса «Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Установление сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии» подготовлен в соответствии с:

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3E1FD2EA5FFB5ADE8DE8209C0803175D85D92698DDF5EB66EA63224C6AC75D63528880AC51CD929AED597699C848759FF12706A6AFD49D15C012E) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон);

постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.06.2011 № 288 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Кемеровской области» (далее – Порядок).

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Утвердить Административный [регламент](consultantplus://offline/ref=D8CD69EE0BF742D66D5C22320E082983BBF47518449986CECDF67B2608949E97060516E394505800E68FD9DD28474F47F2E70C83BAED5CC9A6C5E7QEHAE) предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Установление сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков электрической энергии».

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Вопрос 21 **«Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики»»**

Докладчик **Бушуева О.В.** пояснила:

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» инвестиционные программы субъектов электроэнергетики утверждаются органами исполнительной власти субъектов Российский Федерации.

В соответствии с [Положение](consultantplus://offline/ref=21A10EB13E39F310030F9D7F1FBD87A254C7481079EBA469B9881EA11EAFD598EDC37B604CC46873ADC4E38E8F9908B49A1B66AD9A9252DBFB76FC97A9BBJ)м о Региональной энергетической комиссии Кузбасса, утвержденным постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 полномочиями по утверждению инвестиционных программ субъектов электроэнергетики наделена Региональная энергетическая комиссия Кузбасса.

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса «Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики» разработан в соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса «Об утверждении Административного регламента предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Установление тарифов (сборов) на услуги в аэропортах» подготовлен в соответствии с:

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3E1FD2EA5FFB5ADE8DE8209C0803175D85D92698DDF5EB66EA63224C6AC75D63528880AC51CD929AED597699C848759FF12706A6AFD49D15C012E) от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон);

постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.06.2011 № 288 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Кемеровской области» (далее – Порядок).

Рассмотрев представленные материалы, правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Утвердить прилагаемый Административный [регламент](consultantplus://offline/ref=D8CD69EE0BF742D66D5C22320E082983BBF47518449986CECDF67B2608949E97060516E394505800E68FD9DD28474F47F2E70C83BAED5CC9A6C5E7QEHAE) предоставления Региональной энергетической комиссией Кузбасса государственной услуги «Утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики».

**Голосовали «ЗА» единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зинченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Кулебякина

Секретарь заседания: К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по результатам рассмотрения заявки на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования ООО «Активные угли» в пределах границ принадлежащего ему земельного участка с кадастровыми номерами 42:30:0000000:3929, площадью 193740 кв. м., расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс,   
Заводский район г. Новокузнецка, шоссе Космическое, земельный участок 7 А

по индивидуальному проекту

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее – РЭК) обратился филиал ООО «Газпром газораспределение Томск» в Кемеровской области (далее – ГРО) с заявкой на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования ООО «Активные угли» в пределах границ принадлежащего ему земельного участка с кадастровыми номерами 42:30:0000000:3929, площадью 193740 кв. м., расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Заводский район г. Новокузнецка, шоссе Космическое, земельный участок 7 А, по индивидуальному проекту. Диаметр существующего стального подземного газопровода - Ø 720 мм. Проектом предусмотрена прокладка подземного стального газопровода Ø 108 мм предварительной протяженностью 5,74 м, подземного стального газопровода Ø 159 мм предварительной протяженностью 2,85 м, надземного стального газопровода Ø 89 мм предварительной протяженностью 1,8 м, надземного стального газопровода Ø 108 мм предварительной протяженностью 0,7 м, надземного стального газопровода Ø 159 мм предварительной протяженностью 3,4 м, подземного полиэтиленового газопровода Ø 110 мм предварительной протяженностью 210 м, подземного полиэтиленового газопровода Ø 160 мм предварительной протяженностью 5 678,3 м. Предполагается монтаж газорегуляторного пункта ГРПШ-РДП-50В-1-Г.2.2411-7138-Т. На границе участка потребителя предусмотрена заглушка Ø 160 мм. Максимальный часовой расход газа –1 252,14 м3/час. Максимальное давление газа в точке подключения составляет 1,2 МПа.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов представленных ГРО являются:

* 1. Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  2. Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации" (вместе с "Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации") (далее – Основные положения);
  3. Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее - Методические указания);
  4. Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила);
  5. Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.
* **Перечень представленных материалов**
* Заявление ГРО об установлении размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту;
* Копия заявки о подключении ООО «Активные угли» от 19.04.2019 №127/ЕОКЮ;
* Копия ситуационного плана расположения земельного участка Заявителя;
* Расчет потребности в природном газе, выполненный   
  ООО «Проектное бюро Казаковой» (расчет максимального часового расхода газа);
* Копия договора субаренды земельного участка №12/04/2019 от 12.04.2019 (для подтверждения права Заявителя на владение и (или) пользование земельным участком, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства);
* Копия договора о подключении от 23.05.2019 № КИ15-19/514 (вместе с техническими условиями на подключение (технологическое) присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 17.01.2020 № 127);
* Копия свидетельства о государственной регистрации права от 18.11.2014 № 42АД964020 (для подтверждения владения ГРО на праве собственности или на ином законном основании существующей газораспределительной сетью, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Заявителя);
* Копия проектной документации;
* Пояснительная записка с обосновывающими материалами по расчету размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту;
* Расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям.

Необходимо отметить, что, согласно пояснениям, представленным предприятием, по данному объекту проектная документация не требует экспертизы. Своими техническими параметрами запроектированный в рамках исполнения мероприятий по подключению распределительный газопровод имеет давление до 1,2 МПа включительно. В соответствии с п.3 ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство .В силу п. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ для строительства газопровода давлением до 1,2 МПа включительно получение разрешения на строительство не требуется.

Согласно пункту 26(23) Основных положений, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям также устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, в случаях, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В связи с тем, что проектной документацией, представленной ГРО, предусматривается прокладка части подземного газопровода методом горизонтально-направленного бурения (протяженностью 5 898,9 м), а также представление исчерпывающего перечня материалов, экспертами РЭК принято решение:

* Считать заявку соответствующей п.26(23) Основных положений;
* Провести экспертизу расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения по индивидуальному проекту.
* **Расчет размера платы за технологическое присоединение**

**по индивидуальному проекту**

Согласно представленных материалов, мероприятия по подключению включают в себя:

расходы на разработку проектной документации;

расходы на выполнение технических условий;

расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий;

расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В таблице 1 представлены предложения ГРО и экспертов по составу расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение,  
 предусмотренных пунктом 26(20) Основных положений, в случае осуществления технологического присоединения газоиспользующего оборудования ООО «Активные угли» по индивидуальному проекту.

Таблица 1

| **№ п/п** | **Показатели** | **Предложение ГРО, руб.** | **Предложение экспертов, руб.** | **Размер корректировки, руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 6025299 | 6025299 | 0 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.: | 64091953 | 64092558 | -605 |
| 2.1 | Строительство стальных газопроводов | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1 | Наземная (надземная) прокладка | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.1 | 158 мм и менее | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.2 | 159 - 218 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.3 | 219 - 272 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.4 | 273 - 324 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.5 | 325 - 425 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.6 | 426 - 529 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.7 | 530 мм и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2 | Подземная прокладка | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.1 | 158 мм и менее | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.2 | 159 - 218 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.3 | 219 - 272 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.4 | 273 - 324 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.5 | 325 - 425 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.6 | 426 - 529 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.7 | 530 мм и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | Строительство полиэтиленовых газопроводов | 64091953 | 64092558 | -605 |
| 2.2.1 | 109 мм и менее | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.2 | 110 - 159 мм | 64091953 | 64092558 | -605 |
| 2.2.3 | 160 - 224 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.4 | 225 - 314 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.5 | 315 - 399 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.6 | 400 мм и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.1 | до 40 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.2 | 40 - 99 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.3 | 100 - 399 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.4 | 400 - 999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.5 | 1000 - 1999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.6 | 2000 - 2999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.7 | 3000 - 3999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.8 | 4000 - 4999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.9 | 5000 - 9999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.10 | 10000 - 19999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.11 | 20000 - 29999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.12 | 30000 куб. метров в час и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.1 | до 1 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.2 | от 1 кВт до 2 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.3 | от 2 кВт до 3 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.4 | свыше 3 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.5 | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | 3913 | 3913 | 0 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 27906 | 27906 | 0 |
| 5 | Эффективная ставка налога на прибыль, в % | 20 | 20 | 0 |
| 6 | Налог на прибыль | 17529308 | 17529464 | -156 |
| 7 | Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего: | 87678379 | 87679141 | -762 |

В строке 1 таблицы 1 включены следующие виды расходов (подтверждены договорами, заключенными во исполнение ФЗ №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и актами выполненных работ): расходы на выполнение инженерных изысканий; расходы на выполнение гидравлических расчетов, расходы на разработку проектной документации, расходы на выполнение кадастровых работ, расходы на выдачу техусловий, расходы на работы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории.

В строке 2.2.2 таблицы 1 включены расходы на:

-геодезическую разбивку трассы;

-контрольно-исполнительную съемку;

-установление охранной зоны;

- плату за использование земель на период строительства;

-строительство газопровода высокого давления;

-врезку вновь построенного газопровода высокого давления в существующий газопровод;

-строительство ГРПШ;

-рекультивацию;

-временные здания и сооружения (в размере 1,5% от стоимости СМР   
глав 1-7 сводного сметного расчета, в соответствии с п. 41 Приложения №1 к Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 июня 2020 г. №332/пр,);

-дополнительные затраты при производстве СМР в зимнее время (4% (п. 13.1 таблицы 4) с коэффициентом 0,9 (приложение 1 для Кузбасса) к стоимости СМР (без учета прочих затрат) глав 1-8 сводного сметного расчета, в соответствии с ГСН 81-05-02-2007;

-авторский надзор (в размере 0,2% от гр.8 по гл.1-9 сводного сметного расчета на основании п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр);

-строительный контроль (в размере 2,14% от итога по главам 1-9 сводного сметного расчета (за исключением расходов на приобретение земельных участков), на основании п. 167 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр);

-госпошлину за осуществление государственной регистрации права собственности объекта строительства в соответствии с п. 22 ст. 333.33 Налогового кодекса РФ.

-подготовку технического плана, необходимого для регистрации права собственности на построенный объект в соответствии с ч. 10 ст. 40 ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты (в размере 2% от итога по главам 1-12, на основании п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр).

В соответствии с примечанием 4 Приложения 2 к Методическим указаниям, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В строке 3 таблицы 1 расходы приняты на уровне стандартизированной тарифной ставки С7.1, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий, составляющей 3 913,00 руб. за 1 присоединение, без НДС с учетом налога на прибыль (п. 6.1. Приложения к Постановлению РЭК КО   
от 23.12.2021 №913).

В строке 4 таблицы 1 расходы приняты на уровне стандартизированной тарифной ставки С7.2, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети (предусматривается точка подключения газопровода заявителя к проектируемому газопроводу   
Ø150 мм (полиэтиленовый газопровод с давлением до 0,6 МПа (включительно) в газопроводе), составляющей 27 906,00 руб. за   
1 присоединение, без НДС, с учетом налога на прибыль (п. 6.2.2.1.2. Приложения к Постановлению РЭК КО от 23.12.2021 №913).

В представленных материалах ГРО эффективная ставка налога на прибыль на 2022 год составляет 20%.

По предложению экспертной группы, плату за технологическое присоединение составит 87 678 379 руб., что ниже предложения ГРО на 762 руб. Корректировка обусловлена пересчетом затрат на непредвиденные работы и затраты в связи с исключением из итога глав 1-12 сводного сметного расчета агентского вознаграждения ООО «Газэнергоинформ».

По итогам анализа представленных ООО «Газпром газораспределение Томск» предложений по расчёту размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ООО «Активные угли» в пределах границ принадлежащего ему земельного участка с кадастровыми номерами 42:30:0000000:3929, площадью 193740 кв. м., расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Заводский район г. Новокузнецка, шоссе Космическое, земельный участок 7 А, по индивидуальному проекту к сетям газораспределения, экспертная группа предлагает установить плату за технологическое присоединение в размере 87 678 379 рублей (без учёта НДС, с учетом налога на прибыль).

Приложение № 2 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по результатам рассмотрения заявки на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования ООО «Автобусный – Центр Столица» по адресу:   
Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 51 д

по индивидуальному проекту

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее – РЭК) обратился филиал ООО «Газпром газораспределение Томск» в Кемеровской области (далее – ГРО) с заявкой на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования ООО «Автобусный – Центр Столица» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 51 д, по индивидуальному проекту. Диаметр существующего стального подземного газопровода - Ø 426 мм. Проектом предусмотрена прокладка подземного стального газопровода   
Ø 108 мм предварительной протяженностью 1,5 м, подземного полиэтиленового газопровода Ø 110 мм предварительной протяженностью 1228 м. На границе участка потребителя предусмотрена заглушка Ø 110 мм. Максимальный часовой расход газа –2 402,6 м3/час. Максимальное давление газа в точке подключения составляет 0,46 МПа.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов представленных ГРО являются:

* 1. Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
  2. Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации" (вместе с "Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации") (далее – Основные положения);
  3. Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее - Методические указания);
  4. Правила подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила);
  5. Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.
* **Перечень представленных материалов**
* Заявление ГРО об установлении размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту;
* Копия заявки о подключении ООО «Автобусный – Центр Столица» от 18.05.2021 №188/ЕОКЮ;
* Копия ситуационного плана расположения земельного участка Заявителя;
* Расчет потребности в природном газе, выполненный   
  ООО «СЗС Инжиниринг» (расчет максимального часового расхода газа);
* Копия выписки из ЕГРН от 07.04.2021 (для подтверждения права Заявителя на владение и (или) пользование земельным участком, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства);
* Копия договора о подключении от 09.06.2021 № КИ15-21/474 (вместе с техническими условиями на подключение (технологическое) присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 21.05.2021 № 188);
* Копия договора аренды недвижимого имущества от 09.06.2021   
  № КГГ-27/13/КФ 4-13/298 (для подтверждения владения ГРО на праве собственности или на ином законном основании существующей газораспределительной сетью, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Заявителя);
* Копия проектной документации;
* Пояснительная записка с обосновывающими материалами по расчету размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту;
* Расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям.

Необходимо отметить, что, согласно пояснениям, представленным предприятием, по данному объекту проектная документация не требует экспертизы. Своими техническими параметрами запроектированный в рамках исполнения мероприятий по подключению распределительный газопровод имеет давление до 0,6 МПа. В соответствии с п.3 ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство. В силу п. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ для строительства газопровода давлением до 1,2 МПа включительно получение разрешения на строительство не требуется.

Согласно пункту 26(23) Основных положений, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям также устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, в случаях, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

В связи с тем, что проектной документацией, представленной ГРО, предусматривается прокладка части подземного газопровода методом горизонтально-направленного бурения (протяженностью 101,6 м), а также представление исчерпывающего перечня материалов, экспертами РЭК принято решение:

* Считать заявку соответствующей п.26(23) Основных положений;
* Провести экспертизу расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения по индивидуальному проекту.
* **Расчет размера платы за технологическое присоединение**

**по индивидуальному проекту**

Согласно представленных материалов, мероприятия по подключению включают в себя:

расходы на разработку проектной документации;

расходы на выполнение технических условий;

расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий;

расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В таблице 1 представлены предложения ГРО и экспертов по составу расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение,  
 предусмотренных пунктом 26(20) Основных положений, в случае осуществления технологического присоединения газоиспользующего оборудования ООО «Автобусный – Центр Столица» по индивидуальному проекту.

Таблица 1

| **№ п/п** | **Показатели** | **Предложение ГРО, тыс. руб.** | **Предложение экспертов, тыс. руб.** | **Размер корректировки, тыс. руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 547,069 | 547,069 | 0 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.: | 5411,375 | 5411,375 | 0 |
| 2.1 | Строительство стальных газопроводов | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1 | Наземная (надземная) прокладка | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1.1 | 158 мм и менее | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1.2 | 159 - 218 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1.3 | 219 - 272 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1.4 | 273 - 324 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1.5 | 325 - 425 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1.6 | 426 - 529 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.1.7 | 530 мм и выше | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2 | Подземная прокладка | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2.1 | 158 мм и менее | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2.2 | 159 - 218 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2.3 | 219 - 272 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2.4 | 273 - 324 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2.5 | 325 - 425 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2.6 | 426 - 529 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.1.2.7 | 530 мм и выше | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.2 | Строительство полиэтиленовых газопроводов | 5411,375 | 5411,375 | 0 |
| 2.2.1 | 109 мм и менее | 0,000 | 0,000 | 0 |
| 2.2.2 | 110 - 159 мм | 5411,375 | 5411,375 | 0 |
| 2.2.3 | 160 - 224 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.2.4 | 225 - 314 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.2.5 | 315 - 399 мм | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.2.6 | 400 мм и выше | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3 | Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.1 | до 40 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.2 | 40 - 99 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.3 | 100 - 399 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.4 | 400 - 999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.5 | 1000 - 1999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.6 | 2000 - 2999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.7 | 3000 - 3999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.8 | 4000 - 4999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.9 | 5000 - 9999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.10 | 10000 - 19999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.11 | 20000 - 29999 куб. метров в час | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.3.12 | 30000 куб. метров в час и выше | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.4 | Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.4.1 | до 1 кВт | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.4.2 | от 1 кВт до 2 кВт | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.4.3 | от 2 кВт до 3 кВт | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.4.4 | свыше 3 кВт | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 2.5 | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0,00 | 0,00 | 0 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | 3,913 | 3,913 | 0 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 27,906 | 27,906 | 0 |
| 5 | Эффективная ставка налога на прибыль, в % | 20,00 | 20,00 | 0 |
| 6 | Налог на прибыль | 1489,616 | 1489,616 | 0 |
| 7 | Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего: | 7479,879 | 7479,879 | 0 |

В строке 1 таблицы 1 включены следующие виды расходов (подтверждены договорами, заключенными во исполнение ФЗ №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и актами выполненных работ): расходы на выполнение инженерных изысканий; расходы на разработку проектной документации, расходы на выполнение кадастровых работ.

В строке 2.2.2 таблицы 1 включены расходы на:

-геодезическую разбивку трассы;

-контрольно-исполнительную съемку;

-установление охранной зоны;

- плату за использование земель на период строительства;

-строительство газопровода высокого давления;

-врезку вновь построенного газопровода высокого давления в существующий газопровод;

-рекультивацию;

-временные здания и сооружения (в размере 1,5% от стоимости СМР   
глав 1-7 сводного сметного расчета, в соответствии с п. 41 Приложения №1 к Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 июня 2020 г. №332/пр,);

-дополнительные затраты при производстве СМР в зимнее время (4% (п. 13.1 таблицы 4) с коэффициентом 0,9 (приложение 1 для Кузбасса) к стоимости СМР (без учета прочих затрат) глав 1-8 сводного сметного расчета, в соответствии с ГСН 81-05-02-2007;

-авторский надзор (в размере 0,2% от гр.8 по гл.1-9 сводного сметного расчета на основании п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр);

-строительный контроль (в размере 2,14% от итога по главам 1-9 сводного сметного расчета (за исключением расходов на приобретение земельных участков), на основании п. 167 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр);

-госпошлину за осуществление государственной регистрации права собственности объекта строительства в соответствии с п. 22 ст. 333.33 Налогового кодекса РФ.

-подготовку технического плана, необходимого для регистрации права собственности на построенный объект в соответствии с ч. 10 ст. 40 ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты (в размере 2% от итога по главам 1-12, на основании п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр).

В соответствии с примечанием 4 Приложения 2 к Методическим указаниям, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В строке 3 таблицы 1 расходы приняты на уровне стандартизированной тарифной ставки С7.1, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий, составляющей 3 913,00 руб. за 1 присоединение, без НДС с учетом налога на прибыль (п. 6.1. Приложения к Постановлению РЭК КО   
от 23.12.2021 №913).

В строке 4 таблицы 1 расходы приняты на уровне стандартизированной тарифной ставки С7.2, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети (предусматривается точка подключения газопровода заявителя к проектируемому газопроводу   
Ø110 мм (полиэтиленовый газопровод с давлением до 0,6 МПа (включительно) в газопроводе), составляющей 27 906,00 руб. за 1 присоединение, без НДС, с учетом налога на прибыль (п. 6.2.2.1.2. Приложения к Постановлению РЭК КО от 23.12.2021 №913).

В представленных материалах ГРО эффективная ставка налога на прибыль на 2022 год составляет 20%.

По итогам анализа представленных ООО «Газпром газораспределение Томск» предложений по расчёту размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ООО «Автобусный – Центр Столица» по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 51 д, по индивидуальному проекту к сетям газораспределения, экспертная группа предлагает установить плату за технологическое присоединение в размере 7 479 879 рублей (без учёта НДС, с учетом налога на прибыль).

Приложение № 3 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Ясная поляна»,

для утверждения инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

на 2022 - 2031 годы

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «Ясная поляна» (г. Кемерово) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08. 2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

ООО «Ясная поляна» (далее Предприятие) представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой об утверждении инвестиционной программы на 2022-2031 годы.

Предприятие представило инвестиционную программу   
в размере 5 733,05 тыс. руб. (без НДС), в т.ч. из амортизационных отчислений 4 818,36 тыс. руб., из прочих средств 914,69 тыс. руб.

Экспертами объем финансирования, в том числе разбивка по источникам финансирования, приняты согласно заключенному концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Яшкинского муниципального округа, с учетом ранее выданных Региональной энергетической комиссией Кузбасса долгосрочных параметров регулирования для заключения концессионного соглашения.

Инвестиционная программа соответствует п. [8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 5 мая 2014 г. №410 (далее Правила).

Инвестиционная программа соответствует п. 6 Правил, целесообразность реализации мероприятий инвестиционной программы обоснована в схеме теплоснабжения Прокопьевского муниципального округа на 2021-2026 с перспективой до 2036 г., утвержденной постановлением Администрации Прокопьевского муниципального округа № 1472-п от 21.06.2021.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, концессионное соглашение, сметные расчеты, коммерческие предложения.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета. В результате проверки экспертами стоимость мероприятий признана обоснованной.

Проанализировав представленные обосновывающие документы, экспертная группа, считает предложенные мероприятия обоснованными и предлагает утвердить инвестиционную программу на 2022-2031 годы принять в размере 5 733,05 тыс. руб. (без НДС), в т.ч. из амортизационных отчислений 4 818,36 тыс. руб., из прочих средств 914,69 тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | | | | | | |
| теплоснабжение | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1. | Собственные средства | 5 733,05 | 5 733,05 | 914,69 | 1 100,69 | 1 172,48 | 1 829,07 | 716,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 4 818,36 | 4 818,36 | 0,00 | 1 100,69 | 1 172,48 | 1 829,07 | 716,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. аренда имущества | 914,69 | 914,69 | 914,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Итого по программе | 5 733,05 | 5 733,05 | 914,69 | 1 100,69 | 1 172,48 | 1 829,07 | 716,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Перечень мероприятий, подлежащих выполнению   
в 2022-2031 годах приведен в приложении к настоящему экспертному заключению.

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Ясная поляна» на 2022 - 2031 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализа-ции меропри-ятия | Год оконча-ния реализа-ции меропри-ятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нанси-ровано  к 2022 | в т.ч. по годам | | | | | | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реали-зации меро-приятия | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Реконструкция котельной с заменой котлов 0,69 Гкал/час (2 шт.) | увеличение надежности теплоснабжения | Котельная №2 п. Севск, ул. Советская, 22 | Износ | % | 100 | 0 | 2023 | 2023 | 1 141,53 | 0,00 | 0,00 | 1 141,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2 | Реконструкция котельной с заменой котлов 0,69 Гкал/час (2 шт.) | увеличение надежности теплоснабжения | Котельная №2 с. Шарап, ул. Центральная, 3б | Износ | % | 100 | 0 | 2022 | 2022 | 1 097,63 | 0,00 | 1 097,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3 | Реконструкция котельной с заменой котлов 0,69 Гкал/час (3 шт.) и дутьевых вентиляторов ДН-6,3 (3 шт.) | увеличение надежности теплоснабжения | Котельная №11 с. Карагайла, ул. Ленина, 9 | Износ | % | 100 | 0 | 2025 | 2025 | 2 194,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 194,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4 | Реконструкция котельной с заменой котла 0,69 Гкал/час (1 шт.) и дутьевого вентилятора ДН-6,3 (1 шт.) | увеличение надежности теплоснабжения | Котельная №3 п. Кольчегиз, ул. Парковая, 25 | Износ | % | 100 | 0 | 2024 | 2024 | 703,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 703,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.5 | Реконструкция котельной с заменой котла 0,69 Гкал/час (1 шт.) и дутьевого вентилятора ДН-6,3 (1 шт.) | увеличение надежности теплоснабжения | Котельная №1 с. Бурлаки, ул. Центральная, 24 | Износ | % | 100 | 0 | 2024 | 2024 | 703,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 703,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6 | Реконструкция котельной с установкой технического прибора учета тепловой энергии. | увеличение эффективности работы котельной | Котельная №18 п. Тихоновка, ул. Школьная, 1А | Кол-во | шт. | 0 | 1 | 2026 | 2026 | 338,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 338,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.7 | Реконструкция котельной с заменой насосной группы (сетевой насос 5,5 кВт - 1 шт., подпиточный 2,2 кВт - 1 шт.) и установкой частотного регулирования | увеличение эффективности работы котельной, экономия электроэнергии | Котельная №18 п. Тихоновка, ул. Школьная, 1А | Мощность | кВт/час | 7,25 | 5,5 | 2026 | 2026 | 521,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 521,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.2.8 | Реконструкция котельной с установкой частотного регулирования на сетевой насос 15 кВт. | увеличение эффективности работы котельной, экономия электроэнергии | Котельная №2 п. Севск, ул. Советская, 22 | Мощность | кВт/час | 15 | 11,25 | 2023 | 2023 | 179,30 | 0,00 | 0,00 | 179,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 6 879,66 | 0,00 | 1 097,63 | 1 320,83 | 1 406,98 | 2 194,88 | 859,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 6 879,66 | 0,00 | 1 097,63 | 1 320,83 | 1 406,98 | 2 194,88 | 859,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 4 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Ясная поляна» для определения величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2022-2031 годы

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Ясная поляна» по расчету тарифов на 2022-2031 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Эксперты, рассмотрев представленные ООО «Ясная поляна» предложения по установлению тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС на 2022-2031 годы, реализуемые на потребительском рынке, отмечают, что они подготовлены в связи с заключением концессионного соглашения от 23.12.2021 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Прокопьевский муниципальный округ.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС, принимаемых для расчета тарифов на 2022-2031 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых Региональной энергетической комиссией Кузбасса видов деятельности.

Экспертная оценка расходов ООО «Ясная поляна», принимаемых для расчета тарифов на тепловую энергию на первый год долгосрочного периода регулирования производилась методом экономически обоснованных расходов в соответствии с согласованными долгосрочными параметрами регулирования и метода регулирования – метод индексации (исходящее письмо № М-2-52/3271-01 от 28.09.2021), являющихся критерием конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен), в соответствии с п. 28 Основ ценообразования, эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кузбасса);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Ясная поляна»);

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 30.09.2021).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Ясная поляна» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Организация обслуживает, согласно концессионному соглашению от 23.12.2021 имущественный комплекс коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, необходимого для организации теплоснабжения на территории сельских поселений Прокопьевского муниципального округа Кемеровской области (32 котельных, которые реализуют тепловую энергию на отопление жилого фонда, бюджетных и прочих организаций).

Предметом деятельности предприятия является оказание коммунальных услуг населению, бюджетным и прочим предприятиям Прокопьевского района.

Вид деятельности - производство и реализация тепловой энергии, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения.

Доля тепловой энергии в общем объеме выручки предприятия составит в плане на 2022 год – 94,3 %.

Собственником основных средств является КУМС Прокопьевского района. Для осуществления производственной деятельности КУМС передало основные средства ООО «Ясная Поляна» (ИНН 4223118934) на основании концессионного соглашения от 23.12.2021 № 3.

В своей деятельности предприятие руководствуется законодательством РФ, распоряжениями, приказами Администрации Прокопьевского муниципального округа и Уставом предприятия.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия.

В состав ООО «Ясная Поляна» входят четыре основных участка, которые производят, передают и распределяют тепловую энергию потребителям Прокопьевского района:

- Кузбасский участок,

- Бурлаковский участок,

- Трудармейский участок,

- Яснополянский участок.

На обслуживании ООО «Ясная Поляна» находится 32 котельные, работающие на угле.

Система теплоснабжения открытая по температурному графику 95/70.

Общая протяженность тепловых сетей предприятия составляет 22,79 км в двухтрубном исчислении, которые проложены подземным и наземным способом.

В котельных работают котлы КЕВ-10-14, КВм-3,15, КВм-2,5, КВр-1, КВр-0,8, КВр-0,63, КВр-0,6, КВр-0,4, КВр-0,2, НР-18, КВ-300, КВр-100К, КВр-50К, КЧМ-5, КЧМ-5-К-80, КЧМ-5-К-40, «Доброход», «Будерус».

Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Горячую воду котельные подают абонентам по открытой схеме и работают только по отопительной нагрузке.

29 котельных имеют закрытые угольные склады, которые позволяют принять 2-3 недельный запас угля. На остальных котельных уголь хранится на открытых огороженных площадках. Подача топлива в котельных осуществляется подталкиванием колесными тракторами МТЗ-80, МТЗ-92, ЮМЗ-6, Амкадор 702 ЕА и 342В, TEREX-970, тракторами гусеничными ДТ-75 в загрузочные окна.

Внутри котельных доставка угля к топкам котлов осуществляется вручную с помощью тачек на расстояние от 5 до 50м.

В котельной № 4 Горнячка углеподача механизирована.

На ряде котельных золошлаковая механизация частичная - шлак от котлов до скиповых подъемников доставляется вручную, перегружается в скип и с помощью лебедки удаляется в бункер.

На остальных котельных шлак выносится вручную и перегружается в контейнеры, которые по мере накопления перегружаются автокранами в кузова автомобилей. Расстояние ручного перемещения шлака составляет от 10 до 50м.

Во всех котельных установлено насосное и тягодутьевое оборудование. На случай перерывов в водоснабжении в котельных установлены емкости запаса воды.

На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности. Расходы, непосредственно связанные с производством и передачей тепловой энергии, учитываются в НВВ в полном объёме. При этом, расходы, напрямую не относящиеся на выработку и транспортировку тепловой энергии, принимаются в расчёт в доле 94,3 %, определённой от выручки предприятия по видам деятельности.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п.4 и п.5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Ясная Поляна» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

В соответствии со статьёй 174.1 НК РФ главы 21 НК РФ при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением на концессионера возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость. В связи с этим, все расходы на товары и услуги включены в расчёт НВВ без учёта НДС.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Прокопьевского муниципального округа актуализированы на 2022 год постановлением администрации Прокопьевского муниципального округа от 21.06.2021 № 1472-п (http://www.xn----8sbelqgcbc9abbicdmkn0s.xn--p1ai/dokumenty/kategoriya/ postanovleniya/postanovlenie-ot-21062021-no-1472-p).

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 №760-Э, эксперты считают обоснованным объем полезного отпуска тепловой энергии, определённый в соответствии со схемой теплоснабжения Прокопьевского муниципального округа, актуализированной   
на 2022 год, в размере 41 236,00 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2018-2020 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению по категории потребителей «Население» представлена в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «Ясная Поляна» (Прокопьевский муниципальный округ) на 2022 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2018 | 15050,24 |  |
| 2019 | 16038,77 | 6,57 |
| 2020 | 16181,19 | 0,89 |
| План 2022 | 16784,44 | 3,73 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается, и принимаются в размере 10 639,00 Гкал, согласно концессионному соглашению № 3 от 23.12.2021, заключенному между Прокопьевским муниципальным округом, ООО «Ясная Поляна» и Кемеровской областью-Кузбассом.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «Ясная Поляна» (Прокопьевский муниципальный округ) на 2022 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 52 234,63 | 28 451,61 | 23 783,02 |
| 2 | Полезный отпуск | 41 236,00 | 22 460,78 | 18 775,22 |
| 3 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 40 876,37 | 22 264,89 | 18 611,48 |
| 3.1 | - жилищные организации | 16 784,44 | 9 142,29 | 7 642,15 |
| 3.2 | - бюджетные организации | 22 652,49 | 12 338,55 | 10 313,94 |
| 3.3 | - прочие | 1 439,44 | 784,05 | 655,39 |
| 3.4 | - производственные нужды | 359,63 | 195,89 | 163,74 |
| 5 | Потери, всего | 10 639,00 | 5 794,94 | 4 844,06 |
| 5.1 | - в тепловых сетях | 10 639,00 | 5 794,94 | 4 844,06 |

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**4.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли), согласованных региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо № М-2-52/3271-01 от 28.09.2021).

Согласно пункту 7 статьи 49 закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ, необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, для предусмотренных статьей 46 указанного закона методов регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

23.12.2021 между МО Прокопьевский муниципальный округ и ООО «Ясная поляна» заключено концессионное соглашение № 3 в отношении объектов теплоснабжения Прокопьевского муниципального округа.

Критериями проведения конкурса являются долгосрочные параметры регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли) согласованные региональной энергетической № М-2-52/3271-01 от 28.09.2021).

Перечисленные долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчёта экспертами необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии ООО «Ясная поляна» на 2022-2031 годы.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым, ИПЦ на 2023-2024 годы составил 104,0 %. На 2025-2031 применен ИПЦ Минэкономразвития России от 30.09.2021 на 2024 год (по последнему году в прогнозе) – 104,0%.

**4.1.1 Базовый уровень операционных расходов**

Предприятием заявлен на 2022 год уровень операционных расходов в размере 74 278,02 тыс. руб.

Базовый уровень операционных расходов на производство тепловой энергии ООО «Ясная поляна» закреплен в концессионном соглашении от 23.12.2021 № 3, приложение № 6 и составляет на 2022 год 62 076,07 тыс. руб. (стр. 49 дополнительно представленных материалов (вх. от 12.01.22 № 92).

Учитывая то, что за основу конкурсных предложений предприятием были взяты согласованные в установленном порядке долгосрочные параметры регулирования (письмо РЭК Кузбасса № М-2-52/3271-01 от 28.09.2021), эксперты считают возможным отразить структуру расходов, вошедших в базовый уровень операционных расходов при согласовании долгосрочных параметров регулирования. Данная структура отражена в таблице 3 данного экспертного заключения.

Таблица 3

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2022 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 2 158,76 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 3 885,31 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 49 792,90 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 230,75 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 561,66 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 81,13 |
| 6 | Расходы на услуги банков | 117,18 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 198,54 |
| 8 | Арендная плата | 518,19 |
| 9 | Другие расходы | 531,64 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | **62 076,07** |

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов. При установлении тарифов на годы, не вошедшие в плановый период прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, применяется индекс потребительских цен, установленный на последний год этого планового периода.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для ООО «Ясная поляна» устанавливается в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Корректировка базового уровня операционных расходов на 2022 год в сторону снижения составила 12 201,95 тыс. руб. в связи с учётом в расчётах уровня расходов, закрепленного в концессионном соглашении от 23.12.2021 № 3.

Таким образом, учитывая вышеперечисленные нормы, для ООО «Ясная поляна» экспертами были рассчитаны операционные расходы на каждый расчётный год долгосрочного периода регулирования 2022-2031 годы. Расчётные значения указаны в таблице 4.

Таблица 4

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования** (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Показатель | Еди-ница изме-рения | Долгосрочный период регулирования | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | х |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) | х |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | **62 076,07** | **63 923,81** | **65 815,96** | **67 764,11** | **69 769,93** | **71 835,12** | **73 961,44** | **76 150,70** | **78 404,76** | **80 725,54** |
| 6 | Индекс операционных расходов | х |  | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |

**4.2. Неподконтрольные расходы**

**4.2.1.** **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год на уровне 57,56 тыс. руб. 21,12 тыс. м3.

Услуги водоотведения на территории Прокопьевского муниципального округа оказывает ООО «Энергоресурс». Постановлением РЭК Кузбасса от 22.06.2021 № 212 ООО «Энергоресурс» были утверждены тарифы на водоотведение на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа.

Эксперты предлагают включить в расчёт объём водоотведения в 1,85 тыс. м3 (на уровне, не превышающем потребление воды необходимой на производство тепловой энергии).

Проанализировав представленные материалы и руководствуясь постановлением РЭК Кузбасса от 22.06.2021 № 212, в соответствии с которым цена на услуги водоотведения составляет на 2022 год: 1 полугодие - 19,54 руб./м3, 2 полугодие – 19,93 руб./м3 (таким образом, средневзвешенная цена на 2022 составит – 19,72 руб./м3 (рассчитано пропорционально полезному отпуску тепловой энергии: 1 полугодие – 55,47 %, 2 полугодие – 45,53 %), эксперты предлагают принять в расчёт затраты на 2022 год в размере 36,48 тыс. руб..

Корректировка затрат по статье на 2022 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 21,08 тыс. руб. ввиду использования в расчётах цены на водоотведение в соответствии с постановлением РЭК Кузбасса от 22.06.2021 № 212 отличной от предложенной предприятием.

На 2023-2030 годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье рассчитан на основании утвержденных РЭК Кузбасса тарифов на водоотведение в соответствии с постановлением от 22.06.2021 № 212 (с учётом объёмов потребления услуги пропорционально полезному отпуску тепловой энергии: 1 полугодие – 55,47 %, 2 полугодие – 45,53 %) и объёмов водоотведения в размере 1,85 тыс. м3.

На 2031 год размер расходов по данной статье принят с использованием ИЦП на водоотведение согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 – 104,0 % (по последнему году в прогнозе) и отражён в таблице 5.

**4.2.2. Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год на уровне 32,27 тыс. руб. на аренду земельных участков, на которых располагаются объекты концессионного соглашения. Расчёт выполнен исходя из кадастровой стоимости земельных участков и ставки земельного налога 0,3 % в соответствии с решением Совета народных депутатов Прокопьевского муниципального округа от 25.11.2020 № 209 (ред. от 24.11.2021) «Об установлении земельного налога на территории Прокопьевского муниципального округа».

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье принят с использованием ИПЦ согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 и отражён в таблице 5.

**4.2.3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.3.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 26,65 тыс. руб.

В соответствии с представленной декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду (том 5, стр. 1810 – 1854 представленных обосновывающих материалов) сумма платы за выбросы в пределах ПДВ составит 21,16 тыс. руб., сумма платы за размещение ТКО – 5,49 тыс. руб.

Таким образом, проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расходы на 2022 год затраты в размере 26,65 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть в том же объёме, отражён в таблице 5.

**4.2.3.2. Налог на имущество**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год в размере 1 173,27 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 №60-ОЗ.

Согласно ст.2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

Налогом на имущество организации облагается только недвижимое имущество и состоит из налога на имущество, полученного в концессию и налога на имущество с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе.

Предприятием представлен расчёт налога на имущество на 2022 - 2031 годы (том 5, стр. 1855 – 1904 обосновывающих материалов).

Эксперты, проанализировав представленные обосновывающие документы считают экономически обоснованным включить затраты на уплату налога на 2022 – 2031 годы на недвижимое имущество исходя из остаточной стоимости амортизируемого имущества, а также ставки налога на имущество организаций 2,2 %. Таким образом на 2022 – 2031 годы долгосрочного периода регулирования размер расходов по данной статье составит (смотреть в таблице 5).

**4.2.3.3. Транспортный налог**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год в размере 88,61 тыс. руб. (в доле на тепловую энергию 94,3 %).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают учесть в расчетах расходы по статье на уровне предложений предприятия (том 5, стр. 1907 – 1908 обосновывающих материалов) 88,61 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье предлагается учесть в том же объёме, отражён в таблице 5.

**4.2.4. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год в размере 17 106,54 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 № 356 – ФЗ (0,2%) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах, а также дополнительных страховых взносов для работодателей, имеющих рабочие места с вредными и опасными производствами.

Экспертами в расчет НВВ на 2022 год приняты страховые взносы в размере 32,14 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 16 003,08 тыс. руб. (49 792,90 тыс. руб. × 32,14 %).

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия составила 1 103,47 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой ФОТ, учтённого в операционных расходах.

На последующие годы долгосрочного периода размер отчислений на социальные нужды отражён в таблице 5 (стр. 17 данного экспертного заключения).

**4.2.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

1) использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

2) использование более 12 месяцев;

3) способность приносить доход;

4) если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с п. 16 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» объект концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объекта и имущества концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по концессионному соглашению, и производится начисление амортизации таких объекта и имущества.

По данной статье предприятие представило расчет амортизационных отчислений на передаваемое в концессию имущество и вновь вводимое, согласно инвестиционной программе ООО «Ясная поляна» на 2022-2031 годы (том 5, стр. 1915 – 1930 представленных обосновывающих материалов), в соответствии с которым, затраты на 2022 год составят 7 656,62 тыс. руб.

В соответствии с абзацем десятым части 1 статьи 257 Налогового кодекса РФ первоначальная стоимость имущества, полученного в качестве объекта концессионного соглашения, определяется как рыночная стоимость такого имущества, определенная на момент его получения и увеличенная на сумму расходов на достройку, дооборудование, реконструкцию, модернизацию, техническое перевооружение и доведение такого имущества до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов в соответствии с настоящим Кодексом.

Эксперты считают необходимым отметить, что, согласно представленным материалам, предприятие отражает имущество, переданное по концессионному соглашению, на забалансовом счёте и там же отражает сумму износа по данным объектам. При этом, вновь вводимое имущество, согласно инвестиционной программе, отражается на балансе концессионера и по нему начисляется амортизация.

Таким образом, экспертами предлагается принять величину амортизационных отчислений на 2022 год на уровне 5 042,72 тыс. руб. в части имущества, введенного согласно инвестиционной программе и собственного имущества, которое учитывается на балансе предприятия, исключив из расчёта имущество, учитываемое на забалансовом счёте.

Таким образом, корректировка по статье на 2022 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 2 613,90 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода размер амортизационных отчислений отражён в таблице 5.

**4.2.6. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 200 тыс. руб.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Величина налога на прибыль принята по ставке 20 % (ст. 284 НК РФ) от величины расходов из прибыли. Таким образом, эксперты предлагают принять в расчёт затраты в размере 199,76 тыс. руб. (796,02 × 0,2/0,8 = 199,76).

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,98 тыс. руб. в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

На последующие годы долгосрочного периода размер расходов по статье отражён в таблице 5.

**4.2.7. Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые   
в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных   
к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
130,09 тыс. руб. Представлен реестр постановлений о закрытии дел в связи с невозможностью взыскания.

Эксперты рассчитали максимальный размер расходов   
по сомнительным долгам на 2022 год в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 1 057,77 тыс. руб., что составляет 2 % необходимой валовой выручки, относимой на население на предыдущий период регулирования (17 092,23 Гкал × 3 094,30 руб./Гкал × 2 % = 1 057,77 тыс. руб.).

Согласно пунктом 4 статьи 266 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее по тексту статьи 266 НК РФ), «сумма резерва по сомнительным долгам определяется по результатам проведенной на последнее число отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности и исчисляется следующим образом:

- по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы выявленной на основании инвентаризации задолженности;

-по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва. <…>

Резерв по сомнительным долгам используется организацией лишь   
на покрытие убытков от безнадежных долгов, признанных таковыми в порядке, установленном настоящей статьей».

Согласно пункту 3 статьи 266 НК РФ безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги,   
по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги, невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю исполнительного документа   
по следующим основаниям:

- невозможно установить место нахождения должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств   
и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

Безнадежными долгами (долгами, нереальными ко взысканию) также признаются долги гражданина, признанного банкротом, по которым   
он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом   
от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При расчете расходов по данной статье эксперты считают, что фактическая дебиторская задолженность в расходах по сомнительным долгам (неподконтрольные расходы НВВ) включает в себя безнадежную к взысканию задолженность, учитываемую на забалансовом счете 04.

Если же дебиторская задолженность не погашена в срок, но признается реальной к взысканию (пока в отношении такой задолженности проводится претензионная работа в досудебном порядке, предъявляется в судебные органы исковое заявление с требованием о взыскание с контрагента причитающейся суммы), она отвечает условиям признания ее активом, поскольку ожидается поступление денежных средств в погашении данной задолженности.

Эксперты, проанализировав представленные материалы, предлагают учесть в расчётах на 2022 год расходы по данной статье в размере 130,09 тыс. руб. согласно представленному реестру постановлений о закрытии дел в связи с невозможностью взыскания.

**4.2.8. Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2022 -203 годы**

Таблица 5

**Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 36,48 | 37,20 | 37,65 | 38,28 | 39,59 | 40,98 | 42,40 | 43,88 | 46,21 | 48,06 |
| 2 | Арендная плата | 32,27 | 33,56 | 34,90 | 36,30 | 37,75 | 39,26 | 40,83 | 42,47 | 44,16 | 45,93 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 1 288,53 | 1 265,89 | 1 226,09 | 1 181,66 | 1 134,43 | 1 068,00 | 1 021,54 | 955,25 | 892,64 | 833,85 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 16 003,08 | 16 486,78 | 16 985,20 | 17 498,79 | 18 028,02 | 18 573,35 | 19 135,31 | 19 714,38 | 20 311,10 | 20 926,01 |
| 5 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 5 042,72 | 4 809,22 | 3 339,58 | 2 813,52 | 1 895,13 | 1 125,68 | 1 076,66 | 786,74 | 625,77 | 313,55 |
| 6 | Налог на прибыль | 199,76 | 205,83 | 213,55 | 219,56 | 228,89 | 238,89 | 246,64 | 258,31 | 270,74 | 279,15 |
| 7 | Расходы по сомнительным долгам | 130,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **ИТОГО** | 22 732,92 | 22 838,48 | 21 836,97 | 21 788,11 | 21 363,81 | 21 086,16 | 21 563,38 | 21 801,03 | 22 190,62 | 22 446,54 |

**4.3. Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии ООО «Ясная поляна» предусмотрен концессионным соглашением от 23.12.2021. За основу конкурсных предложений предприятием были взяты согласованные в установленном порядке долгосрочные параметры регулирования (письмо РЭК Кузбасса № М-2-52/3271-01 от 28.09.2021), в соответствии с которыми, нормативный уровень прибыли составляет (см. таблицу 6):

Таблица 6

| № п/п | Показатель | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Нормативный уровень прибыли | % | 0,60 | 0,60 | 0,61 | 0,61 | 0,62 | 0,63 | 0,63 | 0,64 | 0,65 | 0,65 |
| тыс. руб. | 799,02 | 823,30 | 854,21 | 878,24 | 915,57 | 955,54 | 986,56 | 1 033,23 | 1 082,94 | 1 116,58 |

**4.4 Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год на уровне 4 540,06 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли на 2022 год, которая составила 4 740,81 тыс. руб. (9 912,02 + 95,11 + 62 076,07 + 22 732,92) × 0,05 = 4 740,81 тыс. руб.

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенными предприятием расходами по статье на уровне 4 540,06 тыс. руб., так как они не превышают экономически обоснованного уровня.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были рассчитаны в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя) и представлены в приложении № 1 данного экспертного заключения.

**4.5. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 7. Подробный расчёт стоимости покупки энергетических ресурсов представлен в разделах 4.5.1. – 4.5.3. данного экспертного заключения.

**4.5.1. Расходы на топливо**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 36 546,44 тыс. руб., в том числе затраты на уголь - 22 644,65 тыс. руб., затраты на транспортировку - 13 901,79 тыс. руб., на объём потребляемого топлива - 15 096,44 тонн.

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информацией по расчету стоимости поставки топлива».

Предприятие планирует приобретать уголь сортомарки Др.

Низшая теплота сгорания определена как средневзвешенная по представленному реестру удостоверений качества угля (том 1, стр. 171-172 представленных материалов) и составила 5 481 ккал/кг.

Объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива (на отпуск тепла в сеть), без учета теплоэнергии на собственные нужды котельных, в размере 223,21 кг у.т./Гкал (включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения). Таким образом, расчетный объем натурального топлива составит 14 788,02 тонн.

Эксперты предлагают учесть в расчётах на 2022 год цену угля сложившуюся по факту 2020 года согласно представленного реестра счетов фактур (том 1, стр. 165-169 представленных материалов) в размере 1 146,40 руб./т без НДС с учётом индексов изменения стоимости угля на 2021 и 2022 годы 116,5 и 103,9 % согласно прогнозу Минэкономразвития от 30.09.2021 и составит 1 387,64 руб./т без НДС.

Таким образом, расходы на топливо на 2022 год по мнению экспертов составят 20 520,45 тыс. руб. Величина корректировки стоимости топлива в сторону снижения составила 2 124,21 тыс. руб. в связи с корректировкой объёмов и цены топлива.

Цена транспортировки и буртовки топлива на 2022 год приняты на основе представленных калькуляций стоимости одного машино-часа (том 1, стр. 199-205 представленных материалов) и составила 920,87 руб./т.

Таким образом, стоимость транспортировки топлива составила 13 617,78 тыс. руб.

Величина корректировки расходов на транспортировку топлива в сторону снижения составила 284,01 тыс. руб. за счёт корректировки объёмов топлива.

Общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 2 408,22 тыс. руб.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статьям были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 и представлены в приложении № 1 данного экспертного заключения.

**4.5.2. Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 9 942,55 тыс. руб. Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договорам № 652210 от 09.01.2019 (том 2, стр. 545 – 554 представленных материалов) и № 652480 от 01.09.2019 (том 2, стр. 555 – 588 представленных материалов).

Эксперты предлагают учесть в расчётах объём потребления электрической энергии в размере 2 299,32 тыс. кВт×ч, исходя из удельного расхода электрической энергии в 55,76 кВт×ч/Гкал полезного отпуска тепловой энергии определённого в приложении № 2 к письму РЭК Кузбасса № М-2-52/3271-01 от 28.09.2021.

Цена электроэнергии принята по факту 2020 года в соответствии с представленными счётами фактурами (том 2, стр. 503– 544 представленных материалов) по НН – 4,33 руб./кВт×ч без НДС, по СН2 – 3,81 руб./кВт×ч без НДС с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2021 и 2022 годы 103,4 % и 103,5 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2021) и составила на 2022 год по НН – 4,63 руб./кВт×ч без НДС, по СН2 – 4,08 руб./кВт×ч без НДС.

Таким образом, по мнению экспертов, плановые расходы на электроэнергию на 2022 год составят 9 912,02 тыс. руб.

Величина корректировки расходов на электрическую энергию в сторону снижения составила 30,54 тыс. руб. в связи с корректировкой цены электрической энергии.

На последующие годы долгосрочного периода регулирования затраты по статье были проиндексированы в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 и представлены в приложении № 1 к данному экспертному заключению.

**4.5.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 95,11 тыс. руб. на объём потребляемой воды 1,85 тыс. м3 при цене на холодную воду 51,41 руб./м3.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 1,85 тыс. м³ на (заполнение сети, потери теплоносителя при передаче и ремонтных работах, расходы на собственные нужды котельной).

Услуги водоснабжения на территории Прокопьевского муниципального округа оказывает ООО «Энергоресурс». Постановлением РЭК Кузбасса от 22.06.2021 № 212 ООО «Энергоресурс» были утверждены тарифы на холодную воду на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа.

Проанализировав представленные материалы и руководствуясь постановлением РЭК Кузбасса от 22.06.2021 № 212, в соответствии с которым цена на услуги водоснабжения составляет на 2022 год 51,41 руб./м3 без НДС, эксперты предлагают принять в расчёт затраты по данной статье на 2022 год на уровне 95,11 тыс. руб.

На 2023-2030 годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье рассчитан на основании утвержденных РЭК Кузбасса тарифов на водоснабжение в соответствии с постановлением от 22.06.2021 № 212 (с учётом объёмов потребления услуги пропорционально полезному отпуску тепловой энергии: 1 полугодие – 55,47 %, 2 полугодие – 45,53 %) и объёмов водоснабжения в размере 1,85 тыс. м3.

На 2031 год размер расходов по данной статье принят с использованием ИЦП на водоснабжение согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 – 104,0 % (по последнему году в прогнозе) и отражён в приложении № 1 данного экспертного заключения.

Таблица 7

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| **Показатели** | Ед. изм. | Предложения предприятия на 2022 | Предложения экспертов на 2022 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Энергетические ресурсы** | тыс. руб. | 46 584,11 | 44 145,35 | -2 438,76 |
| **Расходы на топливо, всего:** | тыс. руб. | 36 546,44 | 34 138,23 | -2 408,22 |
| в т.ч. натуральное топливо | тыс. руб. | 22 644,65 | 20 520,45 | -2 124,21 |
| в т.ч. транспорт топлива | тыс. руб. | 13 901,79 | 13 617,78 | -284,01 |
| **Расходы на электрическую энергию** | тыс. руб. | 9 942,55 | 9 912,02 | -30,54 |
| **Расходы на воду** | тыс. руб. | 95,11 | 95,11 | 0,00 |

**4.6. Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования в части тепловой энергии**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов представлен в таблице 8.

Таблица 8

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Показатель | Предложение экспертов | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 62 076,07 | 63 923,81 | 65 815,96 | 67 764,11 | 69 769,93 | 71 835,12 | 73 961,44 | 76 150,70 | 78 404,76 | 80 725,54 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 22 732,92 | 22 838,48 | 21 836,97 | 21 788,11 | 21 363,81 | 21 086,16 | 21 563,38 | 21 801,03 | 22 190,62 | 22 446,54 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 44 145,35 | 45 927,88 | 47 783,33 | 49 715,38 | 51 726,38 | 53 818,88 | 55 996,20 | 58 261,60 | 60 617,55 | 63 070,55 |
| 4 | Прибыль | 799,02 | 823,30 | 854,21 | 878,24 | 915,57 | 955,54 | 986,56 | 1 033,23 | 1 082,94 | 1 116,58 |
| 5 | Расчётная предп-ая прибыль | 4 540,06 | 4 858,30 | 4 923,48 | 5 040,00 | 5 141,54 | 5 254,28 | 5 408,76 | 5 555,37 | 5 713,78 | 5 869,98 |
| 6 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 134 293,43 | 138 371,77 | 141 213,96 | 145 185,84 | 148 917,23 | 152 949,98 | 157 916,33 | 162 801,92 | 168 009,66 | 173 229,19 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 133 170,52 | 137 216,34 | 140 034,64 | 143 973,17 | 147 673,30 | 151 672,30 | 156 597,03 | 161 441,80 | 166 606,04 | 171 781,78 |

**4.7. Тарифы на тепловую энергию на 2022 – 2031 годы**

На основании необходимой валовой выручки в размере 134 293,43 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке - 133 170,52 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 40 876,37 Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Ясная поляна» на 2022 год (представлены в таблице 9).

Таблица 9

Тарифы на тепловую энергию ООО «Ясная поляна»   
на 2022 год

| п/п | Показатели | Предложения экспертов на  2022 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 133 170,52 |
| 1.1 | 1 полугодие | 70 297,53 |
| 1.2 | 2 полугодие | 62 873,00 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 40 876,37 |
| 2.1 | 1 полугодие | 22 265,36 |
| 2.2 | 2 полугодие | 18 611,01 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 3 157,26 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 3 378,27 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 7,00 % |

Таблица 10

Долгосрочные тарифы ООО «Ясная поляна» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 23.02.2022 по 31.12.2031

(без НДС)

| Наиме-нование регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Ясная поляна» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциация тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 23.02.2022 | 3 157,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 378,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 378,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3 331,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 331,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 538,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 538,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 502,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 502,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 744,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 744,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 669,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 669,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 024,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 024,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 3 859,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 3 859,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 4 334,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2031 | 4 334,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2031 | 4 044,81 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 23.02.2022 | 3 788,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 053,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 053,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3 997,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 997,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 246,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 246,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 202,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 202,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 493,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 493,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 403,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 4 403,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 829,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 829,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 4 631,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 4 631,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 5 201,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2031 | 5 201,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2031 | 4 853,77 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

**5. Расчет тарифов на теплоноситель**

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2022 - 2031 годы экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Ясная поляна» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Услуги водоснабжения на территории Прокопьевского муниципального округа оказывают ООО «Энергоресурс».

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются организации бюджетной сферы, население и прочие потребители.

Эксперты, рассмотрев представленные ООО «Ясная поляна» предложения по установлению тарифов на теплоноситель и горячую воду на 2022-2031 годы, реализуемые на потребительском рынке, отмечают, что они подготовлены в связи с заключением концессионного соглашения от 23.12.2021 в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Прокопьевский муниципальный округ.

**5.1. Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на уровне, представленном в таблице 11.

Таблица 11

Баланс теплоносителя

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2022 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель | м3 | 39 771,01 | 21 663,27 | 18 107,74 |
| Полезный отпуск | м3 | 19 765,95 | 10 766,51 | 8 999,44 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок | м3 | 11 623,29 | 6 331,21 | 5 292,08 |
| - жилищные организации | м3 | 10 883,59 | 5 928,29 | 4 955,30 |
| - бюджетные организации | м3 | 696,44 | 379,35 | 317,09 |
| - прочие потребители | м3 | 43,26 | 23,56 | 19,70 |
| - производственные нужды | м3 | 8 142,66 | 4 435,31 | 3 707,35 |
| - собственные нужды | м3 | 2 016,10 | 1 098,17 | 917,93 |
| - технологические нужды | м3 | 17 988,96 | 9 798,59 | 8 190,37 |

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**5.1.1. Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы на 2022 год в размере 2 044,63 тыс. руб. на объём воды 39 771,01 м3 при цене на холодную воду 51,41 руб./м3.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 39 771,01 тыс. м³ на уровне предложений предприятия.

Услуги водоснабжения на территории Прокопьевского муниципального округа оказывает ООО «Энергоресурс». Постановлением РЭК Кузбасса от 22.06.2021 № 212 ООО «Энергоресурс» были утверждены тарифы на холодную воду на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа.

Проанализировав представленные материалы и руководствуясь постановлением РЭК Кузбасса от 22.06.2021 № 212, в соответствии с которым цена на услуги водоснабжения составляет на 2022 год 51,41 руб./м3 без НДС, эксперты предлагают принять в расчёт затраты по данной статье на 2022 год на уровне 2 044,63 тыс. руб.

На 2023-2030 годы долгосрочного периода размер расходов по данной статье рассчитан на основании утвержденных РЭК Кузбасса тарифов на водоснабжение в соответствии с постановлением от 22.06.2021 № 212 (с учётом объёмов потребления услуги пропорционально полезному отпуску тепловой энергии: 1 полугодие – 55,47 %, 2 полугодие – 45,53 %) и объёмов воды на производство теплоносителя в размере 39 771,01 м3.

На 2031 год размер расходов по данной статье принят с использованием ИЦП на водоснабжение согласно прогнозу Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 – 104,0 % (по последнему году в прогнозе). Сводная информация по данной статье отражена в таблице 12 и приложении № 3 к данному экспертному заключению.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

Таблица 12

| **Показатели** | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Расходы на воду** | тыс. руб. | 2 044,63 | 2 044,63 | 2 044,63 | 2 061,33 | 2 111,05 | 2 179,05 | 2 252,23 | 2 330,98 | 2 412,11 | 2 472,17 |
| объём воды | м3 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 | 67 372,11 |
| Тарифы на воду | руб./м3 | 51,41 | 51,41 | 51,83 | 53,08 | 54,79 | 56,63 | 58,61 | 60,65 | 62,16 | 64,65 |
| % роста тарифа на воду | % | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 4,0 |

**5.1.2. Базовый уровень операционных расходов в части производства теплоносителя**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учётом положений п. 37 Методических указаний.

Указанные ниже операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год в размере 1 440,00 тыс. руб. как затраты на оплату труда персонала приходящегося на производство теплоносителя. Эксперты предлагают принять в расчёт затраты, предложенные предприятием, как экономически обоснованные.

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, в части теплоносителя представлен в таблице 13.

Таблица 13

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, в части теплоносителя**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п. п. |  | Ед.  изм. | Долгосрочный период регулирования | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % |  | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | х |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) | х |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1 440,00 | 1 482,62 | 1 526,51 | 1 571,69 | 1 618,22 | 1 666,12 | 1 715,43 | 1 766,21 | 1 818,49 | 1 872,32 |
| 6 | Индекс операционных расходов |  |  | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять долгосрочные параметры регулирования в части производства теплоносителя ООО «Ясная поляна» на период 2022 – 2031 годы в следующем виде (см. таблицу 14):

Таблица 14

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Ясная поляна» для формирования долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа,

на 2022 – 2031 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Год | Базовый  уровень опера-ционных расхо-дов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Нор-ма-тив-ный уро-вень при-были | Уро-вень на-деж-ности теп-лос-наб-же-ния | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбере-жения  и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «Ясная поляна» | 2022 | 1 440,00 | x | 0,00 | x | x | x | x |
| 2023 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2029 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2030 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2031 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |

**5.1.3. Неподконтрольные расходы в части производства теплоносителя**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2022 год в размере 379,53 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30%, на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 № 356 – ФЗ (0,2%) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах, а также дополнительных страховых взносов для работодателей, имеющих рабочие места с вредными и опасными производствами.

Экспертами в расчет НВВ на 2022 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 434,88 тыс. руб. (1 440,00 тыс. руб. × 30,2 %).

На последующие годы долгосрочного периода размер отчислений на социальные нужды отражён в приложении № 3 к данному экспертному заключению.

**5.1.4. Расчет необходимой валовой выручки на производство теплоносителя**

Расчет необходимой валовой выручки на производство теплоносителя представлен в таблице 15.

Расчет необходимой валовой выручки ООО «Ясная поляна» на 2022 год на производство теплоносителя

Таблица 15

тыс. руб.

| № п.п. | Показатели | Предложения экспертов на 2022 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 440,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 434,88 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 2 044,63 |
| 4 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 3 919,51 |
| 5 | - в том числе: на потребительском рынке | 1 145,50 |

Таким образом, тарифы на теплоноситель для ООО «Ясная поляна» на 2022 – 2031 годы составят (таблица 16):

Таблица 16

Тарифы на теплоноситель для ООО «Ясная поляна» на 2022 – 2031 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на теплоноситель, руб./м3 (без НДС) |
|
|
| ООО «Ясная поляна» | с 23.02.2022 | 98,20 |
| с 01.07.2022 | 98,97 |
| с 01.01.2023 | 98,97 |
| с 01.07.2023 | 101,11 |
| с 01.01.2024 | 101,11 |
| с 01.07.2024 | 102,63 |
| с 01.01.2025 | 102,63 |
| с 01.07.2025 | 106,81 |
| с 01.01.2026 | 106,81 |
| с 01.07.2026 | 108,91 |
| с 01.01.2027 | 108,91 |
| с 01.07.2027 | 113,88 |
| с 01.01.2028 | 113,88 |
| с 01.07.2028 | 115,83 |
| с 01.01.2029 | 115,83 |
| с 01.07.2029 | 121,63 |
| с 01.01.2030 | 121,63 |
| с 01.07.2030 | 121,77 |
| с 01.01.2031 | 121,77 |
| с 01.07.2031 | 130,94 |

**6. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 - ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Ясная поляна».

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Ясная поляна» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области» и отражены в таблице 17:

Таблица 17

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на период 2022 – 2031 годы для ООО «Ясная поляна» в следующем виде (см. таблицу 18):

Таблица 18

**Тарифы на горячую воду ООО «Ясная поляна», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Ясная поляна» | с 23.02.2022 | 323,94 | 320,92 | 337,58 | 325,46 | 269,95 | 267,43 | 281,32 | 271,22 | 98,20 | 3 157,26 | х | х |
| с 01.07.2022 | 339,30 | 336,06 | 353,89 | 340,92 | 282,75 | 280,05 | 294,91 | 284,10 | 98,97 | 3 378,27 | х | х |
| с 01.01.2023 | 339,30 | 336,05 | 353,89 | 340,92 | 282,75 | 280,05 | 294,91 | 284,10 | 98,97 | 3 378,27 | х | х |
| с 01.07.2023 | 338,80 | 335,60 | 353,19 | 340,40 | 282,33 | 279,67 | 294,32 | 283,66 | 101,11 | 3 331,25 | х | х |
| с 01.01.2024 | 338,80 | 335,60 | 353,19 | 340,40 | 282,33 | 279,67 | 294,32 | 283,66 | 101,11 | 3 331,25 | х | х |
| с 01.07.2024 | 354,18 | 350,78 | 369,47 | 355,88 | 295,15 | 292,32 | 307,89 | 296,56 | 102,63 | 3 538,93 | х | х |
| с 01.01.2025 | 354,18 | 350,78 | 369,47 | 355,88 | 295,15 | 292,32 | 307,89 | 296,56 | 102,63 | 3 538,93 | х | х |
| с 01.07.2025 | 356,79 | 353,43 | 371,92 | 358,47 | 297,32 | 294,52 | 309,93 | 298,72 | 106,81 | 3 502,10 | х | х |
| с 01.01.2026 | 356,79 | 353,43 | 371,92 | 358,47 | 297,32 | 294,52 | 309,93 | 298,72 | 106,81 | 3 502,10 | х | х |
| с 01.07.2026 | 375,16 | 371,57 | 391,34 | 376,96 | 312,64 | 309,64 | 326,12 | 314,13 | 108,91 | 3 744,98 | х | х |
| с 01.01.2027 | 375,16 | 371,57 | 391,34 | 376,96 | 312,64 | 309,64 | 326,12 | 314,13 | 108,91 | 3 744,98 | х | х |
| с 01.07.2027 | 376,19 | 372,66 | 392,04 | 377,95 | 313,49 | 310,55 | 326,70 | 314,96 | 113,88 | 3 669,28 | х | х |
| с 01.01.2028 | 376,19 | 372,66 | 392,04 | 377,95 | 313,49 | 310,55 | 326,70 | 314,96 | 113,88 | 3 669,28 | х | х |
| с 01.07.2028 | 401,71 | 397,85 | 419,10 | 403,64 | 334,76 | 331,54 | 349,25 | 336,37 | 115,83 | 4 024,46 | х | х |
| с 01.01.2029 | 401,71 | 397,85 | 419,10 | 403,64 | 334,76 | 331,54 | 349,25 | 336,37 | 115,83 | 4 024,46 | х | х |
| с 01.07.2029 | 397,93 | 394,22 | 414,60 | 399,78 | 331,61 | 328,52 | 345,50 | 333,15 | 121,63 | 3 859,86 | х | х |
| с 01.01.2030 | 397,93 | 394,22 | 414,60 | 399,78 | 331,61 | 328,52 | 345,50 | 333,15 | 121,63 | 3 859,86 | х | х |
| с 01.07.2030 | 429,06 | 424,90 | 447,79 | 431,14 | 357,55 | 354,09 | 373,16 | 359,29 | 121,77 | 4 334,26 | х | х |
| с 01.01.2031 | 429,06 | 424,90 | 447,79 | 431,14 | 357,55 | 354,09 | 373,16 | 359,29 | 121,77 | 4 334,26 | х | х |
| с 01.07.2031 | 421,17 | 417,29 | 438,65 | 423,11 | 350,98 | 347,74 | 365,54 | 352,60 | 130,94 | 4 044,81 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **по производству и реализации тепловой энергии ООО "Ясная поляна" на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2022-2031** | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2021 год | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов на 2022 год | Предложения экспертов на 2023 год | Предложения экспертов на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год | Предложения экспертов на 2026 год | Предложения экспертов на 2027 год | Предложения экспертов на 2028 год | Предложения экспертов на 2029 год | Предложения экспертов на 2030 год | Предложения экспертов на 2031 год |
|  |
|  |
|  |
|  |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  | 34 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **39 349,95** | **38 755,04** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** | **41 236,00** |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | -"- | **38 859,77** | **38 395,41** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** | **40 876,37** |  |
|  | - жилищные организации | | | | -"- | 17 092,23 | 15 944,23 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 | 16 784,44 |  |
|  | - бюджетные организации | | | | -"- | 20 085,51 | 21 109,77 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 | 22 652,49 |  |
|  | - прочие потребители | | |  | -"- | 1 682,03 | 1 341,41 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 | 1 439,44 |  |
|  | - производственные нужды | | | | -"- | 490,18 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 | 359,63 |  |
|  | **Потери, всего** | |  |  | -"- | **12 153,93** | **13 409,33** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** | **10 639,00** |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 9 310,92 | 10 635,84 | 10 639,00 | 10 639,00 | 10 639,00 | 10 639,00 | 10 639,00 | 10 639,00 | 10 639,00 | 10 639,00 | 9 483,00 | 9 483,00 |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. | **28 941,91** | **36 546,44** | **34 138,23** | **35 524,28** | **36 966,61** | **38 467,51** | **40 029,36** | **41 654,63** | **43 345,90** | **45 105,86** | **46 937,28** | **48 843,07** |  |
|  | в т.ч. - уголь | |  |  | -"- | 28 941,91 | 36 546,44 | 34 138,23 | 35 524,28 | 36 966,61 | 38 467,51 | 40 029,36 | 41 654,63 | 43 345,90 | 45 105,86 | 46 937,28 | 48 843,07 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **17 512,74** | **22 644,65** | **20 520,45** | **21 361,78** | **22 237,62** | **23 149,36** | **24 098,48** | **25 086,52** | **26 115,07** | **27 185,79** | **28 300,40** | **29 460,72** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 17 512,74 | 22 644,65 | 20 520,45 | 21 361,78 | 22 237,62 | 23 149,36 | 24 098,48 | 25 086,52 | 26 115,07 | 27 185,79 | 28 300,40 | 29 460,72 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **11 429,16** | **13 901,79** | **13 617,78** | **14 162,49** | **14 728,99** | **15 318,15** | **15 930,88** | **16 568,11** | **17 230,84** | **17 920,07** | **18 636,87** | **19 382,35** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 11 429,16 | 13 901,79 | 13 617,78 | 14 162,49 | 14 728,99 | 15 318,15 | 15 930,88 | 16 568,11 | 17 230,84 | 17 920,07 | 18 636,87 | 19 382,35 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | т.р. | **11 027,78** | **9 942,55** | **9 912,02** | **10 308,50** | **10 720,84** | **11 149,67** | **11 595,66** | **12 059,48** | **12 541,86** | **13 043,54** | **13 565,28** | **14 107,89** |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. | **77,90** | **95,11** | **95,11** | **95,11** | **95,89** | **98,20** | **101,36** | **104,77** | **108,43** | **112,20** | **115,00** | **119,60** |  |
|  | - объём воды для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс. м3 | 3,73 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 | 1,85 |  |
|  | - объём теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - цена воды для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 | 46,54 | 51,41 | 51,41 | 51,41 | 51,83 | 53,08 | 54,79 | 56,63 | 58,61 | 60,65 | 62,16 | 64,65 |  |
|  | - цена теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Расходы на создание запаса топлива | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО** | | | | т.р. | **40 047,58** | **46 584,11** | **44 145,35** | **45 927,88** | **47 783,33** | **49 715,38** | **51 726,38** | **53 818,88** | **55 996,20** | **58 261,60** | **60 617,55** | **63 070,55** |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы** | | | | т.р. | **2 209,11** | **2 297,48** | **2 158,76** | **2 222,66** | **2 288,45** | **2 356,19** | **2 425,93** | **2 497,74** | **2 571,68** | **2 647,80** | **2 726,17** | **2 806,87** |  |
|  | реагенты | | | | т.р. | 374,43 | 389,41 | 250,68 | **258,10** | 265,74 | 273,61 | 281,71 | 290,05 | 298,63 | 307,47 | 316,57 | 325,94 |  |
|  | вспомогательные материалы | | | | т.р. | 1 834,69 | 1 908,08 | 1 908,08 | **1 964,56** | 2 022,71 | 2 082,58 | 2 144,23 | 2 207,70 | 2 273,04 | 2 340,33 | 2 409,60 | 2 480,92 |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **3 947,98** | **7 952,30** | **3 885,31** | **4 000,32** | **4 118,73** | **4 240,64** | **4 366,16** | **4 495,40** | **4 628,47** | **4 765,47** | **4 906,53** | **5 051,76** |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **45 282,14** | **53 456,77** | **49 792,90** | **51 266,77** | **52 784,27** | **54 346,68** | **55 955,34** | **57 611,62** | **59 316,93** | **61 072,71** | **62 880,46** | **64 741,72** |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 30 035,45 | 36 097,61 | 33 623,52 | 34 618,78 | 35 643,49 | 36 698,54 | 37 784,82 | 38 903,25 | 40 054,78 | 41 240,40 | 42 461,12 | 43 717,97 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | т.р. | 11 111,53 | 13 641,42 | 12 706,45 | 13 082,56 | 13 469,81 | 13 868,51 | 14 279,02 | 14 701,68 | 15 136,85 | 15 584,90 | 16 046,21 | 16 521,18 |  |
|  | в том числе вспомогательный персонал | | | | т.р. | 4 135,16 | 3 717,74 | 3 462,93 | 3 565,43 | 3 670,97 | 3 779,63 | 3 891,51 | 4 006,70 | 4 125,29 | 4 247,40 | 4 373,13 | 4 502,57 |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 226,80 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 | 202,41 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 168,00 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 | 152,20 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | чел. | 33,80 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 | 35,83 |  |
|  | в том числе вспомогательный персонал | | | | чел. | 25,00 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 | 14,38 |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 16 638,06 | 22 008,45 | 20 500,02 | 21 106,82 | 21 731,58 | 22 374,83 | 23 037,13 | 23 719,03 | 24 421,11 | 25 143,98 | 25 888,24 | 26 654,53 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 14 898,53 | 19 764,35 | 18 409,72 | 18 954,65 | 19 515,71 | 20 093,37 | 20 688,14 | 21 300,51 | 21 931,00 | 22 580,16 | 23 248,53 | 23 936,69 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | руб./чел. | 27 395,30 | 31 727,18 | 29 552,64 | 30 427,40 | 31 328,05 | 32 255,36 | 33 210,12 | 34 193,14 | 35 205,25 | 36 247,33 | 37 320,25 | 38 424,93 |  |
|  | в том числе вспомогательный персонал | | | | руб./чел. | 13 783,88 | 21 544,62 | 20 067,98 | 20 661,99 | 21 273,58 | 21 903,28 | 22 551,62 | 23 219,15 | 23 906,43 | 24 614,07 | 25 342,64 | 26 092,78 |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | **3 642,98** | **5 608,20** | **2 230,75** | **2 296,78** | **2 364,77** | **2 434,76** | **2 506,83** | **2 581,03** | **2 657,43** | **2 736,09** | **2 817,08** | **2 900,47** |  |
|  | **характера, выполненные по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |
|  | **услуги собственных подразделений предприятия, в т.ч.:** | | | |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | **2 321,78** | **3 052,75** | **2 561,66** | **2 637,48** | **2 715,55** | **2 795,93** | **2 878,69** | **2 963,90** | **3 051,63** | **3 141,96** | **3 234,96** | **3 330,72** |  |
|  | **с организациями, включая:** | | | |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- | 282,81 | 195,01 | 181,52 | 186,90 | 192,43 | 198,13 | 203,99 | 210,03 | 216,25 | 222,65 | 229,24 | 236,02 |  |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | -"- | 211,26 | 183,03 | 185,14 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- | 703,04 | 1 451,23 | 1 502,02 | 1 546,48 | 1 592,26 | 1 639,39 | 1 687,92 | 1 737,88 | 1 789,32 | 1 842,29 | 1 896,82 | 1 952,96 |  |
| 5.4 | - расходы на коммунальные услуги | | | | -"- | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.5 | - расходы на транспорт | | | | -"- | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.6 | - расходы на охрану труда | | | | -"- | 1 028,83 | 1 069,98 | 641,90 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.7 | - расходы на оплату других работ и услуг | | | | -"- | 95,84 | 153,50 | 51,06 | 52,58 | 54,13 | 55,73 | 57,38 | 59,08 | 60,83 | 62,63 | 64,49 | 66,40 |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- | **0,00** | **76,43** | **81,13** | **83,53** | **86,00** | **88,54** | **91,17** | **93,86** | **96,64** | **99,50** | **102,45** | **105,48** |  |
| 7 | **Расходы на услуги банков** | | | | -"- | **67,91** | **115,84** | **117,18** | **120,65** | **124,22** | **127,89** | **131,68** | **135,58** | **139,59** | **143,72** | **147,98** | **152,36** |  |
| 8 | **Расходы на обучение персонала** | | | | **-"-** | **168,89** | **279,35** | **198,54** | **204,42** | **210,47** | **216,70** | **223,11** | **229,72** | **236,52** | **243,52** | **250,73** | **258,15** |  |
| 10 | **Арендная плата** | | | | **-"-** |  | **518,79** | **518,19** | **533,53** | **549,32** | **565,58** | **582,32** | **599,56** | **617,31** | **635,58** | **654,39** | **673,76** |  |
| 11 | **Другие расходы** | | | | **-"-** | **361,57** | **920,11** | **531,64** | **547,38** | **563,58** | **580,26** | **597,44** | **615,12** | **633,33** | **652,08** | **671,38** | **691,25** |  |
|  | **ИТОГО (операционные расходы)** |  |  |  | т.р. | **58 002,37** | **74 278,02** | **62 076,07** | **63 913,52** | **65 805,36** | **67 753,20** | **69 758,69** | **71 823,55** | **73 949,53** | **76 138,43** | **78 392,13** | **80 712,54** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 11 | **Очистка стоков, канализация** | | | | т.р. | **55,35** | **57,56** | **36,48** | **37,20** | **37,65** | **38,28** | **39,59** | **40,98** | **42,40** | **43,88** | **46,21** | **48,06** |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | | | т.р. | **38,34** | **32,27** | **32,27** | **33,56** | **34,90** | **36,30** | **37,75** | **39,26** | **40,83** | **42,47** | **44,16** | **45,93** |  |
| 12.1 | - аренда имущества КУМИ | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.2 | - аренда земли | | | | т.р. | 38,34 | 32,27 | 32,27 | 33,56 | 34,90 | 36,30 | 37,75 | 39,26 | 40,83 | 42,47 | 44,16 | 45,93 |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Концессионная плата | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **1 447,20** | **1 288,53** | **1 288,53** | **1 265,89** | **1 226,09** | **1 181,66** | **1 134,43** | **1 068,00** | **1 021,54** | **955,25** | **892,64** | **833,85** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, | | | | т.р. | 23,62 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 | 26,65 |  |
|  | размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | | | т.р. | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | | | т.р. | 1 383,92 | 1 173,27 | 1 173,27 | 1 150,63 | 1 110,83 | 1 066,40 | 1 019,17 | 952,74 | 906,28 | 839,99 | 777,38 | 718,59 |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.6 | -транспортный налог | | |  | т.р. | 39,66 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 | 88,61 |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **14 482,68** | **17 106,54** | **16 000,06** | **16 483,68** | **16 982,00** | **17 495,50** | **18 024,62** | **18 569,86** | **19 131,71** | **19 710,68** | **20 307,29** | **20 922,08** |  |
| 15.1 | - отчисления ППП | | |  | -"- | 9 070,70 | 10 901,48 | 10 154,30 | 10 454,87 | 10 764,33 | 11 082,96 | 11 411,01 | 11 748,78 | 12 096,54 | 12 454,60 | 12 823,26 | 13 202,83 |  |
| 15.2 | - отчисления АУП | |  |  | -"- | 3 355,68 | 4 119,71 | 3 837,35 | 3 950,93 | 4 067,88 | 4 188,29 | 4 312,26 | 4 439,91 | 4 571,33 | 4 706,64 | 4 845,96 | 4 989,40 |  |
|  | - отчисления вспомогательный персонал | | | |  | 1 248,82 | 1 122,76 | 1 045,80 | 1 076,76 | 1 108,63 | 1 141,45 | 1 175,24 | 1 210,02 | 1 245,84 | 1 282,72 | 1 320,68 | 1 359,78 |  |
|  | отчисления за вредные условия труда | | | |  | 807,47 | 962,60 | 962,60 | 1 001,11 | 1 041,15 | 1 082,80 | 1 126,11 | 1 171,15 | 1 218,00 | 1 266,72 | 1 317,39 | 1 370,08 |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. | **6 626,07** | **7 656,62** | **5 042,72** | **4 809,22** | **3 339,58** | **2 813,52** | **1 895,13** | **1 125,68** | **1 076,66** | **786,74** | **625,77** | **313,55** |  |
| 18 | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | **Расходы, связанные с подключением объектов заявителей** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22 | **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ (сверх нормативов)** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 24 | **Налог на прибыль** | | |  | т.р. | **180,40** | **200,00** | **199,76** | **205,83** | **213,55** | **219,56** | **228,89** | **238,89** | **246,64** | **258,31** | **270,74** | **279,15** |  |
|  | **Выпадающие доходы** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. | **96,25** | **130,09** | **130,09** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** |  |  |  | т.р. | **22 926,29** | **26 471,61** | **22 729,90** | **22 835,37** | **21 833,77** | **21 784,81** | **21 360,42** | **21 082,66** | **21 559,79** | **21 797,32** | **22 186,81** | **22 442,62** |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. | **721,61** | **800,00** | **799,02** | **823,30** | **854,21** | **878,24** | **915,57** | **955,54** | **986,56** | **1 033,23** | **1 082,94** | **1 116,58** |  |
|  | **Выплаты социального характера** | | | | т.р. | **721,61** | 800,00 | 799,02 | 823,30 | 854,21 | 878,24 | 915,57 | 955,54 | 986,56 | 1033,23 | 1082,94 | 1116,58 |  |
|  | **Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Неисполнение (изменение) инвестиционной программы** | | | | т.р. | **-755,39** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | | | | т.р. | **2 195,90** | **4 540,06** | **4 540,06** | **4 857,62** | **4 922,79** | **5 039,29** | **5 140,81** | **5 253,52** | **5 407,98** | **5 554,57** | **5 712,96** | **5 869,13** |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. | **0,00** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
|  | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | |  | **-1 399,35** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 26 | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **121 739,02** | **152 673,80** | **134 290,41** | **138 357,70** | **141 199,46** | **145 170,92** | **148 901,86** | **152 934,16** | **157 900,05** | **162 785,15** | **167 992,39** | **173 211,42** |  |
|  | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **120 243,68** | **151 308,46** | **133 167,53** | **137 202,38** | **140 020,27** | **143 958,37** | **147 658,07** | **151 656,61** | **156 580,88** | **161 425,17** | **166 588,92** | **171 764,15** |  |
|  | **Тариф на тепловую энергию** | | | | т.р. | **3 094,30** | **3 940,80** | **3 257,81** | **3 356,52** | **3 425,46** | **3 521,80** | **3 612,31** | **3 710,13** | **3 830,60** | **3 949,11** | **4 075,43** | **4 202,04** |  |
|  | **Рост тарифа на тепловую энергию** | | | | т.р. |  | **27,36** | **5,28** | **3,03** | **2,05** | **2,81** | **2,57** | **2,71** | **3,25** | **3,09** | **3,20** | **3,11** |  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **по производству и реализации теплоносителя ООО "Ясная Поляна" на 2022 - 2031 годы** | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2021 год | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов на 2022 год | Предложения экспертов на 2023 год | Предложения экспертов на 2024 год | Предложения экспертов на 2025 год | Предложения экспертов на 2026 год | Предложения экспертов на 2027 год | Предложения экспертов на 2028 год | Предложения экспертов на 2029 год | Предложения экспертов на 2030 год | Предложения экспертов на 2031 год |
|  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | | | | 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Теплоноситель** | | | | м3 | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** | **39 771,01** |  |
|  | **Полезный отпуск** | | | | м3 | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** | **19 765,95** |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | м3 | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** | **11 623,29** |  |
|  | - жилищные организации | | | | м3 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 | 10 883,59 |  |
|  | - бюджетные организации | | | | м3 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 | 696,44 |  |
|  | - прочие потребители | | | | м3 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 | 43,26 |  |
|  | - производственные нужды | | | | м3 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 | 8 142,66 |  |
|  | - собственные нужды | | | | м3 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 | 2 016,10 |  |
|  | - технологические нужды | | | | м3 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 | 17 988,96 |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расходы на воду** | | | | т.р. | **1 850,94** | **2 044,63** | **2 044,63** | **2 044,63** | **2 061,33** | **2 111,05** | **2 179,05** | **2 252,23** | **2 330,98** | **2 412,11** | **2 472,17** | **2 571,05** |  |
|  | Объем холодной воды | | | | м3 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 | 39 771,01 |  |
|  | покупная | | | | м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Цена холодной воды | | | | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | собственная | | | | руб./м3 | 46,54 | 51,41 | 51,41 | 51,41 | 51,83 | 53,08 | 54,79 | 56,63 | 58,61 | 60,65 | 62,16 | 64,65 |  |
|  | покупная | | | | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **1 204,90** | **1 440,00** | **1 440,00** | **1 482,62** | **1 526,51** | **1 571,69** | **1 618,22** | **1 666,12** | **1 715,43** | **1 766,21** | **1 818,49** | **1 872,32** |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | **1 204,90** | 1 440,00 | 1 440,00 | 1 482,62 | 1 526,51 | 1 571,69 | 1 618,22 | 1 666,12 | 1 715,43 | 1 766,21 | 1 818,49 | 1 872,32 |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 |  |
|  | в том числе ППП | | | | чел. | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 8,00 |  |
|  | в том числе ППП | | | | руб./чел. | 12 550,99 | 15 000,00 | 15 000,00 | 15 444,00 | 15 901,14 | 16 371,82 | 16 856,42 | 17 355,37 | 17 869,09 | 18 398,02 | 18 942,60 | 19 503,30 |  |
|  | **ИТОГО уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **1 204,90** | **1 440,00** | **1 440,00** | **1 482,62** | **1 526,51** | **1 571,69** | **1 618,22** | **1 666,12** | **1 715,43** | **1 766,21** | **1 818,49** | **1 872,32** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **363,88** | **434,88** | **434,88** | **447,75** | **461,01** | **474,65** | **488,70** | **503,17** | **518,06** | **533,40** | **549,18** | **565,44** |  |
|  | - отчисления, ППП | | | | т.р. | 363,88 | 434,88 | 434,88 | 447,75 | 461,01 | 474,65 | 488,70 | 503,17 | 518,06 | 533,40 | 549,18 | 565,44 |  |
|  | - отчисления, АУП | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - отчисления, вспомогательный персонал | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | | | т.р. | **363,88** | **434,88** | **434,88** | **447,75** | **461,01** | **474,65** | **488,70** | **503,17** | **518,06** | **533,40** | **549,18** | **565,44** |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Выплаты социального характера** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **3 419,72** | **3 919,51** | **3 919,51** | **3 975,01** | **4 048,85** | **4 157,40** | **4 285,97** | **4 421,51** | **4 564,47** | **4 711,71** | **4 839,84** | **5 008,81** |  |
|  | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **999,43** | **1 145,50** | **1 145,50** | **1 161,72** | **1 183,30** | **1 215,02** | **1 252,60** | **1 292,21** | **1 333,99** | **1 377,02** | **1 414,47** | **1 463,85** |  |
|  | **Тариф на теплоноситель** | | |  | руб./Гкал | **85,99** | **98,55** | **98,55** | **99,95** | **101,80** | **104,53** | **107,77** | **111,17** | **114,77** | **118,47** | **121,69** | **125,94** |  |

Приложение № 5 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Ясная Поляна» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке** **Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022** **по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регулируе-мой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Нор-ма-тив-ный уро-вень при-были | Уро-вень на-деж-ности теп-лос-наб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энерго-сбережения  и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «Ясная Поляна» | 2022 | 62 076,07 | х | 0,00 | x | х | x | x |
| 2023 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2029 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2030 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2031 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |

Приложение № 6 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Ясная Поляна» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке** **Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022** **по 31.12.2031**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Ясная Поляна» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 25.02.2022 | 3 157,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 378,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 378,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3 331,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 331,25 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 538,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 538,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 3 502,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 3 502,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 3 744,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 3 744,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 3 669,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 3 669,28 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 024,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 024,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 3 859,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 3 859,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 4 334,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2031 | 4 334,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2031 | 4 044,81 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 25.02.2022 | 3 788,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 053,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 053,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3 997,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 997,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 246,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 246,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 202,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4 202,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 4 493,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 4 493,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 4 403,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 4 403,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 4 829,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 4 829,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 4 631,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2030 | 4 631,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2030 | 5 201,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2031 | 5 201,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2031 | 4 853,77 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 7 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Ясная Поляна» для формирования долгосрочных тарифов** **на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022 по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расхо-дов | Индекс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Нор-ма-тив-ный уро-вень при-были | Уро-вень на-деж-ности теп-лос-наб-же-ния | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбере-жения  и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топливо |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «Ясная Поляна» | 2022 | 1 440,00 | х | 0,00 | x | x | x | x |
| 2023 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2025 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2026 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2027 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2028 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2029 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2030 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |
| 2031 | x | 1,00 | 0,00 | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | Приложение № 8 к протоколу № 11  заседания правления Региональной  энергетической комиссии  Кузбасса от 24.02.2022 |
| **Долгосрочные тарифы ООО «Ясная Поляна» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 25.02.2022 по 31.12.2030**  (без НДС) | | | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | | | вода | пар | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | ООО «Ясная Поляна» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | | | Одноставочный  руб./м3 | с 25.02.2022 | 98,20 | x | | с 01.07.2022 | 98,97 | x | | с 01.01.2023 | 98,97 | x | | с 01.07.2023 | 101,11 | x | | с 01.01.2024 | 101,11 | x | | с 01.07.2024 | 102,63 | x | | с 01.01.2025 | 102,63 | x | | с 01.07.2025 | 106,81 | x | | с 01.01.2026 | 106,81 | x | | с 01.07.2026 | 108,91 | x | | с 01.01.2027 | 108,91 | x | | с 01.07.2027 | 113,88 | x | | с 01.01.2028 | 113,88 | x | | с 01.07.2028 | 115,83 | x | | с 01.01.2029 | 115,83 | x | | с 01.07.2029 | 121,63 | x | | с 01.01.2030 | 121,63 | x | | с 01.07.2030 | 121,77 | x | | с 01.01.2031 | 121,77 | x | | с 01.07.2031 | 130,94 | x | | Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | | | Одноставочный  руб./м3 | с 25.02.2022 | 98,20 | x | | с 01.07.2022 | 98,97 | x | | с 01.01.2023 | 98,97 | x | | с 01.07.2023 | 101,11 | x | | с 01.01.2024 | 101,11 | x | | с 01.07.2024 | 102,63 | x | | с 01.01.2025 | 102,63 | x | | с 01.07.2025 | 106,81 | x | | с 01.01.2026 | 106,81 | x | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2026 | 108,91 | x |
| с 01.01.2027 | 108,91 | x |
| с 01.07.2027 | 113,88 | x |
| с 01.01.2028 | 113,88 | x |
| с 01.07.2028 | 115,83 | x |
| с 01.01.2029 | 115,83 | x |
| с 01.07.2029 | 121,63 | x |
| с 01.01.2030 | 121,63 | x |
| с 01.07.2030 | 121,77 | x |
| с 01.01.2031 | 121,77 | x |
| с 01.07.2031 | 130,94 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 25.02.2022 | 117,84 | x |
| с 01.07.2022 | 118,77 | x |
| с 01.01.2023 | 118,77 | x |
| с 01.07.2023 | 121,34 | x |
| с 01.01.2024 | 121,34 | x |
| с 01.07.2024 | 123,16 | x |
| с 01.01.2025 | 123,16 | x |
| с 01.07.2025 | 128,17 | x |
| с 01.01.2026 | 128,17 | x |
| с 01.07.2026 | 130,69 | x |
| с 01.01.2027 | 130,69 | x |
| с 01.07.2027 | 136,66 | x |
| с 01.01.2028 | 136,66 | x |
| с 01.07.2028 | 138,99 | x |
| с 01.01.2029 | 138,99 | x |
| с 01.07.2029 | 145,96 | x |
| с 01.01.2030 | 145,96 | x |
| с 01.07.2030 | 146,12 | x |
| с 01.01.2031 | 146,12 | x |
| с 01.07.2031 | 157,12 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 9 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Долгосрочные тарифы ООО «Ясная Поляна» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период**

**с 25.02.2022** **по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Ясная Поляна» | с 25.02.2022 | 323,94 | 320,92 | 337,58 | 325,46 | 269,95 | 267,43 | 281,32 | 271,22 | 98,20 | 3 157,26 | х | х |
| с 01.07.2022 | 339,30 | 336,06 | 353,89 | 340,92 | 282,75 | 280,05 | 294,91 | 284,10 | 98,97 | 3 378,27 | х | х |
| с 01.01.2023 | 339,30 | 336,05 | 353,89 | 340,92 | 282,75 | 280,05 | 294,91 | 284,10 | 98,97 | 3 378,27 | х | х |
| с 01.07.2023 | 338,80 | 335,60 | 353,19 | 340,40 | 282,33 | 279,67 | 294,32 | 283,66 | 101,11 | 3 331,25 | х | х |
| с 01.01.2024 | 338,80 | 335,60 | 353,19 | 340,40 | 282,33 | 279,67 | 294,32 | 283,66 | 101,11 | 3 331,25 | х | х |
| с 01.07.2024 | 354,18 | 350,78 | 369,47 | 355,88 | 295,15 | 292,32 | 307,89 | 296,56 | 102,63 | 3 538,93 | х | х |
| с 01.01.2025 | 354,18 | 350,78 | 369,47 | 355,88 | 295,15 | 292,32 | 307,89 | 296,56 | 102,63 | 3 538,93 | х | х |
| с 01.07.2025 | 356,79 | 353,43 | 371,92 | 358,47 | 297,32 | 294,52 | 309,93 | 298,72 | 106,81 | 3 502,10 | х | х |
| с 01.01.2026 | 356,79 | 353,43 | 371,92 | 358,47 | 297,32 | 294,52 | 309,93 | 298,72 | 106,81 | 3 502,10 | х | х |
| с 01.07.2026 | 375,16 | 371,57 | 391,34 | 376,96 | 312,64 | 309,64 | 326,12 | 314,13 | 108,91 | 3 744,98 | х | х |
| с 01.01.2027 | 375,16 | 371,57 | 391,34 | 376,96 | 312,64 | 309,64 | 326,12 | 314,13 | 108,91 | 3 744,98 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.07.2027 | 376,19 | 372,66 | 392,04 | 377,95 | 313,49 | 310,55 | 326,70 | 314,96 | 113,88 | 3 669,28 | х | х |
| с 01.01.2028 | 376,19 | 372,66 | 392,04 | 377,95 | 313,49 | 310,55 | 326,70 | 314,96 | 113,88 | 3 669,28 | х | х |
| с 01.07.2028 | 401,71 | 397,85 | 419,10 | 403,64 | 334,76 | 331,54 | 349,25 | 336,37 | 115,83 | 4 024,46 | х | х |
| с 01.01.2029 | 401,71 | 397,85 | 419,10 | 403,64 | 334,76 | 331,54 | 349,25 | 336,37 | 115,83 | 4 024,46 | х | х |
| с 01.07.2029 | 397,93 | 394,22 | 414,60 | 399,78 | 331,61 | 328,52 | 345,50 | 333,15 | 121,63 | 3 859,86 | х | х |
| с 01.01.2030 | 397,93 | 394,22 | 414,60 | 399,78 | 331,61 | 328,52 | 345,50 | 333,15 | 121,63 | 3 859,86 | х | х |
| с 01.07.2030 | 429,06 | 424,90 | 447,79 | 431,14 | 357,55 | 354,09 | 373,16 | 359,29 | 121,77 | 4 334,26 | х | х |
| с 01.01.2031 | 429,06 | 424,90 | 447,79 | 431,14 | 357,55 | 354,09 | 373,16 | 359,29 | 121,77 | 4 334,26 | х | х |
| с 01.07.2031 | 421,17 | 417,29 | 438,65 | 423,11 | 350,98 | 347,74 | 365,54 | 352,60 | 130,94 | 4 044,81 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Ясная Поляна», реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.02.2022 № 45.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Ясная Поляна», реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.02.2022 № 44.

Приложение № 10 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

Пояснительная записка

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования

тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения

ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)»»

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса разработан в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»,постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) поступило заявление о корректировке тарифов с 01.01.2022 по 31.12.2022 от ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) (исх. от 18.01.2022 № 43, вх. от 18.01.2022 № 211) с уведомлением о признании организации банкротом решением суда о банкротстве и открытии конкурсного производства № А27-11128/2021 от 30.11.2021, в следствии чего, все операции по реализации товаров (выполнение работ, оказанию услуг), начиная с 30.11.2021 г., не являются объектом налогообложения по налогу на добавленную стоимость. В качестве обосновывающих документов организацией представлена копия решения по делу о банкротстве Арбитражного суда Кемеровской области.

Для ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) установлены тарифы на питьевую воду, водоотведение на долгосрочный период 2021-2023 годы, с применением метода индексации.

Согласно п. 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы) долгосрочные тарифы устанавливаются методом индексации на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов. Пересмотр тарифов и (или) долгосрочных параметров осуществляется органом регулирования тарифов по заявлению регулируемой организации при наличии следующего основания:

решение регионального органа регулирования тарифов, принятое в связи с освобождением регулируемой организации от уплаты налога на добавленную стоимость или возложением на нее обязанности по уплате налога на добавленную стоимость, а также в связи с изменением ставки налога на добавленную стоимость.

В связи с тем, что операции по реализации товаров (работ, услуг) должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными ( банкротами), не признаются объектами налогообложения налога на добавленную стоимость ( п.п.15 п.2 ст.146 глава 21 НК РФ), специалистом РЭК Кузбасса в соответствии с положениями действующего законодательства произведена **корректировка базового уровня операционных расходов на первый (2021 год) долгосрочного периода регулирования**, рассчитанная с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17 - 26 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э:

1. **по водоснабжению (питьевая вода),** путем включения налога на добавленную стоимость в сумме на **1289,37** тыс. руб. в статьи, содержащие НДС.

Для пересчета включен налог на добавленную стоимость в операционные расходы по статьям, содержащим НДС на 2021 г., в том числе:

«***Цеховые (общехозяйственные) расходы»*** увеличены на **62,50** тыс. руб. с 28 414,60 тыс. руб. до 28 477,10 тыс. руб., а именно:

***-*** пункт «прочие расходы» увеличен на **62,50** тыс. руб. с 22 156,66 тыс. руб. до 22 219,16 тыс. руб., в том числе: подпункт «расходы вспомогательных участков» увеличен на **62,50** тыс. руб. с 18 850,88 тыс. руб. до 18 913,38 тыс. руб. в расходы включен НДС по ставке 20%, расчет представлен в Приложениях №№ 1, 2, 3, 4. В затраты вспомогательных участков входят расходы на участки АТУ, РМУ, Энергослужбы, по данным участкам учтен НДС на расходы по охране труда и материалы, подробный расчет представлен в Приложениях №№ 2, 3, 4. Доля определения затрат на материалы с НДС (11%) и без НДС (89%) учтена по факту 2021 года согласно представленным дополнительным материалам (вх. 04.02.2022. № 572), расчет доли представлен в Приложении № 5.

***«Прочие производственные расходы»*** увеличены на **848,52** тыс. руб. с 11 371,62 тыс. руб. до 12 220,14 тыс. руб., а именно:

- пункт «Лабораторные анализы» увеличен на **227,59** тыс. руб. с 6 387,22 тыс. руб. до 6 614,81 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлены в таблице 1.

- пункт «Расходы на ГСМ (и расходы на аренду спец. техники)» увеличен на **511,59** тыс. руб. с 3 351,23 тыс. руб. до 3 862,83 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС с расходы представлены в Приложении №6. В расходы включен НДС 20 % на ГСМ согласно договору с ООО «Перекресток ОИЛ» (том 8, стр135-146 стр.).

Таблица 1



- пункт «Прочие расходы» увеличен на **109,34** тыс. руб. с 1 633,16 тыс. руб. до 1 742,50 тыс. руб., а именно: подпункт «охрана труда» увеличен на **97,79** тыс. руб. с 717,89 тыс. руб. до 815,68 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлены в Приложениях №№ 6, 7, 8; подпункт «услуги производственного характера» увеличен на **11,55** тыс. руб. с 915,27 тыс. руб. до 926,82 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС с расходы представлен в Приложении № 6. В расходы включен НДС 20 % по договору ФБУ «Кемеровский ЦСМ» (том 8 стр.348).

***«Ремонтные расходы»*** увеличены на **275,41** тыс. руб. с 22 928,03 тыс. руб. до 23 203,44 тыс. руб., а именно:

***-* пункт «Расходы на проведение АВР»**увеличены на **36,31** тыс. руб. с 9 767,69 тыс. руб. до 9 804,00 тыс. руб., в том числе:

-пункт «Прочие расходы» увеличены на **36,30** тыс. руб. с 300,39 тыс. руб. до 336,69 тыс. руб., а именно: подпункт «материалы» увеличен на **14,12** тыс. руб. с 130,77 тыс. руб. до 144,89 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлены в Приложении № 9; подпункт «прочие» увеличен на **22,19** тыс. руб. с 169,62 тыс. руб. до 191,81 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлен в Приложении № 9. В расходы включен НДС 20 % по договору с ООО «Ю-Транс» (том 9 стр. 23-24).

***-* пункт «Капитальный ремонт основных средств»** увеличен на **86,92** тыс. руб. с 1 757,80 тыс. руб. до 1 844,72 тыс. руб. В расходы включен НДС 20 % в доле с НДС и без НДС по каждому объекту ремонта согласно факту 2021 года, подробный расчет представлен в приложениях №№ 5, 10.

**- пункт «Текущий ремонт основных средств»** увеличен на **94,99** тыс. руб. с 1 451,49 тыс. руб. до 1 546,48 тыс. руб., в том числе: подпункт «Материалы на ремонт» увеличен на **94,99** тыс. руб. с 1 451,49 тыс. руб. до 1 546,48 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС с расходы представлен в Приложениях № 5, 11.

**- пункт «Прочие расходы»** увеличен на **57,19** тыс. руб. с 534,43 тыс. руб. до 591,62 тыс. руб., Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлен в Таблице 2. В расходы включен НДС 20 % по договору с ООО «Холдинговая компания «ЛЭТ» (том 6 стр. 272-276).

Таблица 2



***«Административные расходы»*** увеличены на **102,95** тыс. руб. с 15 392,59 тыс. руб. до 15 495,54 тыс. руб., а именно:

- **пункт** ***«Прочие административные расходы»*** увеличен на **102,95** тыс. руб. с 4 395,02 тыс. руб. до 4 497,97 тыс. руб., в том числе: подпункт «Прочие расходы» увеличен на 102,95 тыс. руб. с 3 997,03 тыс. руб. до 4 099,97 тыс. руб., Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлен в Приложении №12.

Скорректированный базовый уровень операционных расходов на 2021 год составил **96 069,73** тыс. руб.

1. **по водоотведению,** путем включения налога на добавленную стоимость в сумме на **767,45** тыс. руб. в статьи, содержащие НДС.

Для пересчета включен налог на добавленную стоимость в операционные расходы по статьям, содержащим НДС на 2021 г., в том числе:

«***Цеховые (общехозяйственные) расходы»*** увеличены на **51,06** тыс. руб. с 22 568,80 тыс. руб. до 22 619,86 тыс. руб., а именно:

***-*** пункт «прочие расходы» увеличен на **51,06** тыс. руб. с 16 538,10 тыс. руб. до 16 589,16 тыс. руб., в том числе: подпункт «расходы вспомогательных участков» увеличен на **51,06** тыс. руб. с 15 400,21 тыс. руб. до 15 451,27 тыс. руб. в расходы включен НДС по ставке 20%, расчет представлен в Приложениях №№ 13, 2, 3, 4. В затраты вспомогательных участков входят расходы на участки АТУ, РМУ, Энергослужбы, по данным участкам учтен НДС на расходы по охране труда и материалы, подробный расчет представлен в Приложениях №№ 2, 3, 4. Доля определения затрат на материалы с НДС (11%) и без НДС (89%) учтена по факту 2021 года согласно представленным дополнительным материалам (вх. 04.02.2022. № 572), расчет доли представлен в Приложении № 5.

***«Прочие производственные расходы»*** увеличены на **588,76** тыс. руб. с 8 710,22 тыс. руб. до 9 298,98 тыс. руб., а именно:

- пункт «Лабораторные анализы» увеличен на **45,65** тыс. руб. с 4 418,63 тыс. руб. до 4 464,28 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлены в таблице 3.

Таблица 3



- пункт «Расходы на ГСМ (и расходы на аренду спец.техники)» увеличен на **404,93** тыс. руб. с 2 672,70 тыс. руб. до 3 077,63 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлены в Приложении 14. В расходы включен НДС 20 % на ГСМ согласно договору с ООО «Перекресток ОИЛ» (том 8, стр135-146стр.).

- пункт «Прочие расходы» увеличен на **138,19** тыс. руб. с 1 618,88 тыс. руб. до 1 757,07 тыс. руб., а именно: подпункт «охрана труда» увеличен на **137,80** тыс. руб. с 1 011,51 тыс. руб. до 1 149,31 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлены в Приложениях 7,8,14; подпункт «услуги производственного характера» увеличен на **0,40** тыс. руб. с 607,37 тыс. руб. до 607,77 тыс. руб. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлен в Приложении №14. В расходы включен НДС 20 % по договору ФБУ «Кемеровский ЦСМ» (том 8 стр.348).

***«Ремонтные расходы»*** увеличены на **54,59** тыс. руб. с 15 736,62 тыс. руб. до 15 791,21 тыс. руб., а именно:

***-* пункт «Капитальный ремонт основных средств»** увеличен на **27,91** тыс. руб. с 2 028,90 тыс. руб. до 2 056,81 тыс. руб. В расходы включен НДС в доле по каждому объекту ремонта канализационные сети согласно факту 2021 года, подробный расчет представлен в приложениях №№ 5, 10.

**- пункт «Текущий ремонт основных средств»** увеличен на **26,69** тыс. руб. с 1 178,58 тыс. руб. до 1 205,27 тыс. руб., в том числе: подпункт «Материалы на ремонт» увеличен на **26,69 тыс. руб.** с 1 178,58 тыс. руб. до 1 205,27 тыс. руб. В расходы включен НДС в доле по каждому объекту ремонта согласно факту 2021 года. Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлен в Приложениях №№ 5, 11.

***«Административные расходы»*** увеличены на **73,03** тыс. руб. с 10 919,53 тыс. руб. до 10 992,56 тыс. руб., а именно:

- пункт ***«Прочие административные расходы»*** увеличен на 73,03 тыс. руб. с 3 117,84 тыс. руб. до 3 190,87 тыс. руб., в том числе: подпункт «Прочие расходы» увеличен на 73,03 тыс. руб. с 2 835,50 тыс. руб. до 2 908,52 тыс. руб., Расчет и обоснование включения НДС в расходы представлен в Приложении № 12.

Скорректированный базовый уровень операционных расходов на 2021 год составил **88 166,14** тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, регулирующим органом, предлагается внести изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)», которое вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

Главный консультант М.Б.Городова

Приложение 1



Приложение 2



Приложение 3



Приложение 4



Приложение 5



Приложение 6



Приложение 7



Приложение 8



Приложение 9



Приложение 10



Приложение 11



Приложение 12



Приложение 13



Приложение 14



Приложение № 11 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

Пояснительная записка

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» в части 2022 года»

Проект постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса разработан в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»,постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) поступило заявление о корректировке тарифов с 01.01.2022 по 31.12.2022 от ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) (исх. от 18.01.2022 № 43, вх. от 18.01.2022 № 211) с уведомлением о признании организации банкротом решением суда о банкротстве и открытии конкурсного производства № А27-11128/2021 от 30.11.2021, в следствии чего, все операции по реализации товаров (выполнение работ, оказанию услуг), начиная с 30.11.2021 г., не являются объектом налогообложения налога на добавленную стоимость. В качестве обосновывающих документов организацией представлена копия решения по делу о банкротстве Арбитражного суда Кемеровской области.

Для ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ) установлены тарифы на питьевую воду, водоотведение на долгосрочный период 2021-2023 годы, с применением метода индексации.

Согласно п. 9 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила) тарифы вводятся в действие с начала очередного года на срок не менее одного года, за исключением решений органов регулирования тарифов о приведении ранее принятых решений об установлении тарифов в соответствие с законодательством Российской Федерации.

В связи с тем, что операции по реализации товаров (работ, услуг) должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными ( банкротами), не признаются объектами налогообложения налога на добавленную стоимость ( п.п.15 п.2 ст.146 глава 21 НК РФ), специалистом РЭК Кузбасса в соответствии с положениями действующего законодательства произведены следующие корректировки на период с 01.01.2022 по 31.12.2022:

* **ВОДОСНАБЖЕНИЕ (питьевая вода)**
  + ***Скорректированы операционные расходы***

Согласно п. 95 Методических указаний операционные расходы определяются по формуле: 

где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

- операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

- скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

- скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

Индекс изменения количества активов рассчитывается по формуле:

 , (8.1)

где:

- индекс изменения количества активов в году i;

- соответственно доля операционных расходов на транспортировку воды и сточных вод, установленная исходя из размера соответствующей доли расходов за последний отчетный год;

- изменение количества условных метров водопроводной и (или) канализационной сети, эксплуатируемых регулируемой организацией, произошедшее в году i, выраженное в процентах;

- изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, очистки сточных вод в году i, тыс. руб. Такая величина определяется органом регулирования тарифов при вводе объекта в эксплуатацию и в дальнейшем не уточняется и не корректируется.

При пересчете Операционных расходов на 2022 год регулятором использовались следующие показатели:

1. базовый уровень операционных расходов 2021 года – 96 069,73 тыс.руб. установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в ред. от 22.02.2022г.);
2. индекс потребительских цен на 2022 год – 104,3%.

Вышеуказанный индекс принят согласно основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021- 2024 годы, определенных в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, опубликованном 30.09.2021 года на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - прогноз Минэкономразвития России).

1. индекс эффективности операционных расходов 1%;
2. индекс изменения количества активов 0%;
3. коэффициент эластичности операционных расходов 0,75.

Таким образом, в процессе **экспертизы операционные расходы на 2022 год определены в сумме 99 198,72 тыс. руб.**

ОР2022 = 96 069,73х [(1- 1%/100%) х (1+0,043) х (1+0)] = 99 198,72 тыс. руб.

* + ***Включён НДС в расходы на приобретение энергетических ресурсов***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 7 302,27 тыс. руб. с 36 511,35 тыс. руб. до 43 813,62 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

Объем электрической энергии учтен без изменения в размере 8 147,72 тыс. кВт\*ч. Удельный расход электрической энергии на 2022 год – 1,33 кВт\*ч/м3 в рамках соблюдения долгосрочных параметров регулирования установленных постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 666.

Средний тариф на электроэнергию принят в размере 1,62 руб./кВт\*ч. (с НДС).

Затраты на электроэнергию составили 43 813,62 тыс. руб., в том числе:

электроэнергия СН 1 в размере 11 085,70 тыс. руб., объем – 7 030,73 тыс. кВт, тариф – 1,58 руб./кВт\*час. (объем рассчитан в соответствии с утвержденным на 2022 год удельным расходом электрической энергии – 1,33 кВт\*ч/м3 и объемом поднятой воды 6 103 234,00 м3 на 2022 год в доле 86,3% от общего объема, приходящегося на электроэнергию по уровню напряжения СН 1, цена учтена по предложению организации с учетом НДС);

электроэнергия СН 2 в размере 2 142,73 тыс. руб. объем – 1 116,99 тыс. кВт, тариф – 1,92 руб./кВт\*час (объем рассчитан в соответствии с утвержденным на 2022 год удельным расходом электрической энергии – 1,33 кВт\*ч/м3 и объемом поднятой воды 6 103 234,00 м3 на 2022 год в доле 13,7 % от общего объема, приходящегося на электроэнергию по уровню напряжения СН 2, цена учтена по факту 2020 г. с учетом ИЦП на 2021 г. -103,4%, на 2022г.-103,5% с учетом НДС);

заявленная мощность СН 2 в размере 3 438,34 тыс. руб. объем – 1,63 МВт, тариф – 2109,41 руб./кВт\*час. (объем учтен по факту 2020 года, цена учтена по факту 2020 г. с учетом ИЦП на 2021 г. -103,4%, на 2022г.-103,5% с учетом НДС);

заявленная мощность СН 1 в размере 27 146,85 тыс. руб. объем – 11,93 МВт, тариф – 2 275,89 руб./кВт\*час.) (объем учтен по факту 2020 года, цена учтена по факту 2020 г. с учетом ИЦП на 2021 г. -103,4%, на 2022 г.-103,5% с учетом НДС).

Поставщиком электроэнергии является в соответствии с договором ПАО «Кузбассэнергосбыт» от 01.01.2020 г. № 585360, который является плательщиком НДС, в соответствии с законодательством в цену электроэнергии был включен НДС 20%.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 21 906,81тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 21 906,81тыс. руб.

* + ***Включён НДС в расходы на приобретение тепловой энергии***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 614,90 тыс. руб. с 3 074,50 тыс. руб. до 3 689,40 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

Расчет корректировки представлен в приложении 1.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 844,70 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 844,70 тыс. руб.

* + ***Включён НДС в расходы на услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 55,95 тыс. руб. с 276,52 тыс. руб. до 332,47 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

Объем покупки услуги учтен в размере 90 839,70 м3.

Цена услуги принята в размере 3,66 руб./м3 (тариф на 1 полугодие 3,58 руб./м3, на 2 полугодие 3,74 руб./м3 учтен с НДС 20%, так как организация, оказывающая услугу Филиал ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ является плательщиком НДС). Тарифы учтены по постановлению РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 604 (ред. 17.12.2021 № 775) с учетом НДС.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 162,42 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 170,05 тыс. руб.

* + ***Включён НДС в расходы на реагенты***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 157,37 тыс. руб. с 2 858,07 тыс. руб. до 3 015,44 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

В процессе экспертизы определены расходы в сумме **3 015,44** тыс. руб., в том числе:

Соль поваренная учтена на сумму ***1 479,39*** тыс. руб. Количество учтено согласно утвержденному постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 на 2022 год – ***73,97*** тн. Цена специалистом принята согласно представленному договору с ООО «Регионсоль» № 08/2021 от 25.08.2021г. с учетом НДС 10% - 19 999,99руб./тн.

Праестол учтен на сумму ***137,26*** тыс. руб. Количество учтено согласно утвержденному постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 на 2022 год– 0,31 тн. Цена специалистом учтена по договору с учетом доп.соглашения от 02.02.2021 (договор № 6/20 от 12.03.2022 с ООО «Промхимсервис») с учетом НДС 20% в размере 444 000,00 руб./тн.

Оксихлорид алюминия учтен на сумму ***1 398,78*** тыс. руб. без изменений, так цена специалистом учтена по договору ООО «Сибресурс» 17/08-Р2021 г. от 23.08.2021г. в размере 25000 руб./тн., организация поставщик не является плательщиком НДС.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 507,72 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 507,72 тыс. руб.

* + ***Включён НДС в платежи по договорам аренды***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 477,17 тыс. руб. с 4 659,19 тыс. руб. до 5 136,36 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

При корректировке учтен НДС 20 % по договорам: с КУМИ Администрации г. Юрги №1869 от 29.01.2020г., с КУМИ Администрации г. Юрги №1863 от 29.11.2019г.

Расчет корректировки представлен в приложениях 2 и 3.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 2 568,18 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 2 568,18 тыс. руб.

* + ***Скорректирована нормативная прибыль***

Величина нормативной прибыли на i-й год, определяется в соответствии с [формулой 30.1](#Par3) настоящих Методических указаний, за исключением объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется в соответствии с [формулой 31](#Par5) настоящего пункта.





где:

 - величина нормативной прибыли, тыс. руб.;

 - величина нормативной прибыли в отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., тыс. руб.;

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с [пунктом 84](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE06E65F72B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFF5A161C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) настоящих Методических указаний, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

КВi - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 15](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE07E45170B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFB51161C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) Основ ценообразования, тыс. руб.;

КДi - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE0AE65E75B728C54D7E7A0F976EB70A91FAEFE02AE5581409DBD29EC3xCK) Российской Федерации, тыс. руб.

(п. 86 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE06E55874B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFB5A171C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) ФАС России от 29.10.2019 N 1438/19)

Долгосрочными параметрами регулирования тарифов на водоснабжение (питьевая вода) нормативный уровень прибыли установлен для организации 0,07 %.

Расходы увеличены на сумму **6,96** тыс. руб. с 105,83 тыс. руб. до 112,79 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

В процессе экспертизы прибыль определена в размере ***112,79*** тыс. руб. (прибыль на социальное развитие относится в расчет уровня нормативной прибыли, данный показатель является долгосрочным параметром и составляет 0,07% согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666).

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 56,39 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 56,39 тыс. руб.

* + ***Скорректирована величина расчетной предпринимательской прибыли***

Согласно п.86(1) Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с [пунктом 88](consultantplus://offline/ref=3F9F36B21DF6D8DD025CB37A5BFBF6FA4EA2D8E1F8689ABB03AA0E4E73CD8869556CDB7C18F3A9E1B3B9D54215A24181509E708E822F5FE0CDDBL) Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, с учетом особенностей, предусмотренных [пунктом 78(1)](consultantplus://offline/ref=3F9F36B21DF6D8DD025CB37A5BFBF6FA4EA2D9E3F66A9ABB03AA0E4E73CD8869556CDB791AF8F9B4F0E78C1350E94C874F82708AC9DCL) Основ ценообразования.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

, (31.1)

где: - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%, для гарантирующей организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере менее 5% по предложению такой организации;

 - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

Предпринимательская прибыль увеличена на сумму 496,95 тыс. руб. с 7 559,27 тыс. руб. до 8 056,22 тыс. руб. по сравнению с утвержденной на 2022 год.

В процессе экспертизы прибыль определена в размере ***8 056,22*** тыс. руб. (в соответствии с п. 86(1) Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (ред. от 29.08.2018)). Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования и расходов на амортизацию основных средств.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 4 028,11тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 4 028,11тыс. руб.

* + ***Натуральные показатели по питьевой воде***

Согласно п. 4 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод определяется, исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей.

В соответствии с п. 5 Методических указаний объем отпускаемой воды определяется по формулам:





где:

 - объем воды, отпускаемой абонентам (планируемой к отпуску) в году i, тыс. куб. м;

 - расчетный объем воды, отпускаемой новым абонентам, подключившимся к централизованной системе водоснабжения в году i, за вычетом потребления воды абонентами, водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить), тыс. куб. м. Указанная величина может принимать, в том числе, отрицательные значения;

 - планируемое в году i изменение (снижение) объема воды, отпускаемой гарантирующей организацией абонентам по отношению к году i-1, связанное с изменением нормативов потребления воды, тыс. куб. м. Указанная величина может принимать как положительные, так и отрицательные значения;

 - темп изменения (снижения) потребления воды. В случае, если данные об объеме отпуска воды в предыдущие годы недоступны, темп изменения (снижения) потребления воды рассчитывается без учета этих лет. Темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 процентов в год.

Объемы отпуска воды утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 31.08.2021 № 314, от 16.12.2021 № 737). Корректировка объемов не производилась согласно законодательству.

Объем питьевой воды по категориям потребителей с календарной разбивкой по периодам представлен в таблице:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | |
| 1.1. | Поднято воды | м3 | 3051617 | 3051617 |
| 1.2. | Получено со стороны | м3 | - | - |
| 1.3. | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | 4263 | 4263 |
| 1.4. | Расход воды на нужды предприятия: | м3 | 650599 | 650599 |
| 1.4.1. | - на очистные сооружения | м3 | 618971 | 618971 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.4.2. | - на промывку сетей | м3 | 294 | 294 |
| 1.4.3. | - прочие | м3 | 31334 | 31334 |
| 1.5. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | м3 | 3051617 | 3051617 |
| 1.6. | Подано воды в сеть | м3 | 2396755 | 2396755 |
| 1.7. | Потери воды | м3 | 600500 | 600500 |
| 1.8. | Уровень потерь к объему поданной воды в сеть | % | 25,05 | 25,05 |
| 1.9. | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 1796255 | 1796255 |
| 1.9.1. | Потребительский рынок | м3 | 1796255 | 1796255 |
| 1.9.1.1. | - население | м3 | 1346700 | 1346700 |
| 1.9.1.2. | - прочие потребители | м3 | 449555 | 449555 |
| 1.9.2. | Собственные нужды производства | м3 | - | - |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | Объем отведенных стоков | м3 | 3774800 | 3774800 |
| 2.2. | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | 930217 | 930217 |
| 2.3. | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 2844583 | 2844583 |
| 2.3.1. | Потребительский рынок | м3 | 2844583 | 2844583 |
| 2.3.1.1. | - население | м3 | 1986500 | 1986500 |
| 2.3.1.2. | - прочие потребители | м3 | 858083 | 858083 |
| 2.3.2. | Собственные нужды производства | м3 | - | - |
| 2.4. | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | 3774800 | 3774800 |

* + ***Скорректированы финансовые потребности,*** необходимые для реализации производственной программы, определенные ранее на водоснабжение питьевой водой, в сторону увеличения вследствие включения налога на добавленную стоимость на 2022 год, увеличены на 10442,93 тыс. руб., и приняты в пересчете на период регулирования:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 в размере 82 855,58 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 в размере 82 855,58 тыс. руб.

***1.11. Скорректированы тарифы на питьевую воду***, в том числе:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 в размере 46,13 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 в размере 46,13 тыс. руб.

* **ВОДООТВЕДЕНИЕ**
  + ***Скорректированы операционные расходы***

Согласно п. 95 Методических указаний операционные расходы определяются по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

- операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

- скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

- скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

Индекс изменения количества активов рассчитывается по формуле:

 , (8.1)

где:

- индекс изменения количества активов в году i;

- соответственно доля операционных расходов на транспортировку воды и сточных вод, установленная исходя из размера соответствующей доли расходов за последний отчетный год;

- изменение количества условных метров водопроводной и (или) канализационной сети, эксплуатируемых регулируемой организацией, произошедшее в году i, выраженное в процентах;

- изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, очистки сточных вод в году i, тыс. руб. Такая величина определяется органом регулирования тарифов при вводе объекта в эксплуатацию и в дальнейшем не уточняется и не корректируется.

При пересчете Операционных расходов на 2022 год регулятором использовались следующие показатели:

1. базовый уровень операционных расходов 2021 года – 88 166,14 тыс. руб. установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в ред. от 22.02.2022г.);
2. индекс потребительских цен на 2022 год – 104,3%.

Вышеуказанный индекс принят согласно основным параметрам прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021- 2024 годы, определенных в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, опубликованном 30.09.2021 года на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - прогноз Минэкономразвития России).

1. индекс эффективности операционных расходов 1%;
2. индекс изменения количества активов 0%;
3. коэффициент эластичности операционных расходов 0,75.

Таким образом, в процессе **экспертизы операционные расходы на 2022 год определены в сумме 91 037,71 тыс. руб.**

ОР2022 = 88 166,14 х [(1- 1%/100%) х (1+0,043) х (1+0)] = 91 037,71 тыс. руб.

* + ***Включён НДС в расходы на приобретение энергетических ресурсов***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 1 872,66 тыс. руб. с 9 363,29 тыс. руб. до 11 235,95 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

Объем электрической энергии принят в размере 2 966,06 тыс. кВт\*ч. Удельный расход электрической энергии на 2022 год – 0,39 кВт\*ч/м3 в рамках соблюдения долгосрочных параметров регулирования, установленных постановлением РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 666.

Средний тариф на электроэнергию принят в размере 2,49 руб./кВт\*ч. (с НДС).

Затраты на электроэнергию составили 11 235,95 тыс. руб., в том числе:

электроэнергия СН 2 в размере 3 305,21 тыс. руб. объем – 572,54 тыс. кВт, тариф – 5,77 руб./кВт\*час. (объем рассчитан в соответствии с утвержденным на 2022 год удельным расходом электрической энергии – 0,39 кВт\*ч/м3 и объемом полученных стоков 7 549 600,60 м3 на 2022 г. в доле 19,3 % от общего объема, приходящегося на электроэнергию по уровню напряжения СН 2, цена учтена по предложению организации, что не превышает цены по факту 2020 г. с учетом ИЦП на 2021 г. -103,4%, на 2022 г.-103,5% с учетом НДС);

электроэнергия ВН в размере 4 079,88 тыс. руб. объем – 2 393,51 тыс. кВт, тариф – 1,70 руб./кВт\*час. (объем рассчитан в соответствии с утвержденным на 2022 год удельным расходом электрической энергии – 0,39 кВт\*ч/м3 и объемом полученных стоков 7 549 600,60 м3 на 2022 г. в доле 80,7 % от общего объема, приходящегося на электроэнергию по уровню напряжения ВН, цена учтена по факту 2020 г. с учетом ИЦП на 2021 г. -103,4%, на 2022 г.-103,5% с учетом НДС),

заявленная мощность ВН в размере 3 850,85 тыс. руб. объем – 3,40 МВт, тариф – 1133,27 руб./кВт\*час (объем учтен по факту 2020 года, цена учтена по факту 2020 г. с учетом ИЦП на 2021 г. -103,4%, на 2022 г.-103,5% с учетом НДС).

Поставщиком электроэнергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» в соответствии с договором от 01.01.2020 г. № 585360, который является плательщиком НДС, в соответствии с законодательством в цену электроэнергии был включен НДС 20%.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 5 617,98 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 5 617,98 тыс. руб.

* + ***Включён НДС в расходы на приобретение тепловой энергии***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 469,58 тыс. руб. с 2 347,95 тыс. руб. до 2 817,53 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

Расчет корректировки представлен в приложении 1.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 408,77 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 408,77 тыс. руб.

* + ***Включён НДС в расходы на услуги по транспортированию сточных вод, оказываемые сторонними организациями***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 359,65 тыс. руб. с 1 799,01 тыс. руб. до 2 158,66 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

Объем покупки услуги учтен в размере 147 995,20 м3, утвержден согласно постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 31.08.2021 № 314, от 16.12.2021 № 737).

Цена услуги принята в размере 14,59 руб./м3 (тариф на 1 полугодие 14,28 руб./м3, на 2 полугодие 14,89 руб./м3 учтен с НДС 20%, так как организация, оказывающая услугу (Филиал ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ) является плательщиком НДС). Тарифы учтены по постановлению РЭК Кузбасса от 17.12.2020 № 604 (ред. 1712.2021 № 775) с учетом НДС.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 056,69 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 101,97тыс. руб.

* + ***Включён НДС в платежи по договорам аренды***

Расходы увеличены на сумму (налога на добавленную стоимость) 268,98 тыс. руб. с 3 402,11 тыс. руб. до 3 671,09 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

При корректировке учтен НДС 20 % по договору с КУМИ Администрации г. Юрги № 1863 от 29.11.2019 г.

Расчет корректировки представлен в приложениях №2 и № 3.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 835,55 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 835,55 тыс. руб.

* + ***Скорректирована нормативная прибыль***

Величина нормативной прибыли на i-й год, определяется в соответствии с [формулой 30.1](#Par3) настоящих Методических указаний, за исключением объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется в соответствии с [формулой 31](#Par5) настоящего пункта.





где:

 - величина нормативной прибыли, тыс. руб.;

 - величина нормативной прибыли в отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., тыс. руб.;

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с [пунктом 84](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE06E65F72B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFF5A161C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) настоящих Методических указаний, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

КВi - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 15](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE07E45170B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFB51161C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) Основ ценообразования, тыс. руб.;

КДi - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE0AE65E75B728C54D7E7A0F976EB70A91FAEFE02AE5581409DBD29EC3xCK) Российской Федерации, тыс. руб.

(п. 86 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE06E55874B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFB5A171C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) ФАС России от 29.10.2019 N 1438/19)

Долгосрочными параметрами регулирования тарифов на водоотведение нормативный уровень прибыли установлен для организации 0,09 %.

Расходы увеличены на сумму **3,39** тыс. руб. с 100,94 тыс. руб. до 104,33 тыс. руб. по сравнению с утвержденными на 2022 год.

В процессе экспертизы прибыль определена в размере ***104,33*** тыс. руб. (прибыль на социальное развитие относится в расчет уровня нормативной прибыли, данный показатель является долгосрочным параметром и составляет 0,09% согласно Постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 666).

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 52,17 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 52,17 тыс. руб.

* + ***Скорректирована величина расчетной предпринимательской прибыли***

Согласно п.86(1) Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с [пунктом 88](consultantplus://offline/ref=3F9F36B21DF6D8DD025CB37A5BFBF6FA4EA2D8E1F8689ABB03AA0E4E73CD8869556CDB7C18F3A9E1B3B9D54215A24181509E708E822F5FE0CDDBL) Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, с учетом особенностей, предусмотренных [пунктом 78(1)](consultantplus://offline/ref=3F9F36B21DF6D8DD025CB37A5BFBF6FA4EA2D9E3F66A9ABB03AA0E4E73CD8869556CDB791AF8F9B4F0E78C1350E94C874F82708AC9DCL) Основ ценообразования.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

, (31.1)

где: - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%, для гарантирующей организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере менее 5% по предложению такой организации;

 - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

Предпринимательская прибыль увеличена сумму 188,17 тыс. руб. с 5 607,98 тыс. руб. до 5 796,15 тыс. руб., по сравнению с утвержденной на 2022 год.

В процессе экспертизы прибыль определена в размере ***5 796,15*** тыс. руб. (в соответствии с п. 86(1) Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (ред. от 29.08.2018)). Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования и расходов на амортизацию основных средств.

Расходы по статье с разбивкой по периодам составили:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 2 898,07 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 2 898,07 тыс. руб.

* + ***Натуральные показатели по принятым сточным водам***

Согласно п. 8. Расчет объема принятых сточных вод на очередной год осуществляется в соответствии с формулами (1) и (1.1), с использованием данных о фактическом объеме принимаемых сточных вод и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Объемы принятых сточных вод утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 31.08.2021 № 314, от 16.12.2021 № 737). Корректировка объемов не производилась согласно законодательству.

Объем принятых стоков по категориям потребителей с календарной разбивкой по периодам представлен в таблице 1 (см. по тексту выше).

* + ***Скорректированы финансовые потребности,*** необходимые для реализации производственной программы, определенные ранее на водоотведение принятых стоков, в сторону увеличения вследствие включения налога на добавленную стоимость 2022 год увеличены на 3 954,88 тыс. руб., и приняты в пересчете на период регулирования:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 в размере 54 431,54 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 в размере 54 431,54 тыс. руб.

***2.10. Скорректированы тарифы на принятые стоки***, в том числе:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 в размере 19,14 тыс. руб.;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 в размере 19,14 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, регулирующим органом, предлагается внести изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 667 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)» (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 31.08.2021 № 314, от 16.12.2021 № 737), которое вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

Приложение 1



Приложение 2



Приложение 3



Приложение № 12 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ООО "Водснаб" ВС | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2021 год** | **2021 год** | **2021** | **Обоснование** | **2022 год (с учетом корректировки)** | | | | | **Обоснование отклонений** |
|  |  | **Утверждено регулирующим органом** | **Предложение организации изм. Опер.расходов** | **Предложение РЭК Кузбасса изм. Опер.расходов** | **Утверждено РЭК без НДС** | **Предложение организации с учетом НДС** | **Предложение регулирующего органа с учетом НДС** | **В том числе на период** | |
|  |  | **с 01.01.2022 по 30.06.2022** | **с 01.07.2022 по 31.12.2022** |
|  |  | 1 | 2 | 3 | 6 |  |  |  | 8 |  |  |  |  | 11 |
|  |  | **1** | **Натуральные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 1.1 | Поднято воды | м3 | 6 155 113,00 |  |  |  | 6 103 234,00 | 6 103 234,00 | 6 103 234,00 | 3 051 617,00 | 3 051 617,00 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | 1.2 | Получено воды со стороны | м3 | 0,00 |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 1.3 | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | 8 527,00 |  |  |  | 8 527,00 | 8 527,00 | 8 527,00 | 4 263,50 | 4 263,50 |
|  |  | 1.4 | Расход воды на нужды предприятия | м3 | 1 270 863,00 | 0,00 | 0,00 |  | 1 301 198,00 | 1 301 198,00 | 1 301 198,00 | 650 599,00 | 650 599,00 |
|  |  | 1.4.1 | На очистные сооружения | м3 | 1 259 139,00 |  |  |  | 1 237 942,00 | 1 237 942,00 | 1 237 942,00 | 618 971,00 | 618 971,00 |
|  |  | 1.4.2 | На промывку сетей | м3 | 589,00 |  |  |  | 589,00 | 589,00 | 589,00 | 294,50 | 294,50 |
|  |  | 1.4.3 | Прочие | м3 | 11 135,00 |  |  |  | 62 667,00 | 62 667,00 | 62 667,00 | 31 333,50 | 31 333,50 |
|  |  | 1.5 | Пропущено через очистные сооружения | м3 | 6 155 113,00 |  |  |  | 6 103 234,00 | 6 103 234,00 | 6 103 234,00 | 3 051 617,00 | 3 051 617,00 |
|  |  | 1.6 | Подано воды в сеть | м3 | 4 875 723,00 |  |  |  | 4 793 509,00 | 4 793 509,00 | 4 793 509,00 | 2 396 754,50 | 2 396 754,50 |
|  |  | 1.7 | Потери воды | м3 | 1 221 466,00 | 0,00 | 0,00 |  | 1 201 000,00 | 1 201 000,00 | 1 201 000,00 | 600 500,00 | 600 500,00 |
|  |  | 1.7.1 | То же в % | % | 25,05 | 0,00 | 0,00 |  | 25,05 | 25,05 | 25,05 | 25,05 | 25,05 |
|  |  | 1.8 | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 3 654 257,00 | 0,00 | 0,00 |  | 3 592 509,00 | 3 592 509,00 | 3 592 509,00 | 1 796 254,50 | 1 796 254,50 |
|  |  | 1.8.1 | На потребительский рынок | м3 | 3 654 257,00 | 0,00 | 0,00 |  | 3 592 509,00 | 3 592 509,00 | 3 592 509,00 | 1 796 254,50 | 1 796 254,50 |
|  |  | 1.8.1.1 | Населению | м3 | 2 682 151,00 |  |  |  | 2 693 400,00 | 2 693 400,00 | 2 693 400,00 | 1 346 700,00 | 1 346 700,00 |
|  |  | 1.8.1.2 | Бюджетным организациям | м3 | 640 090,00 |  |  |  | 587 426,00 | 587 426,00 | 587 426,00 | 293 713,00 | 293 713,00 |
|  |  | 1.8.1.3 | Прочим потребителям | м3 | 332 016,00 |  |  |  | 311 683,00 | 311 683,00 | 311 683,00 | 155 841,50 | 155 841,50 |
|  |  | **2** | **Себестоимость** | **тыс руб** | **139 527,67** | **96 260,74** | **96 069,73** |  | **148 764,24** | **158 899,85** | **158 703,26** | **79 347,82** | **79 355,45** |  |
|  |  | **3** | **Производственные расходы** | **тыс руб** | **93 589,74** | **57 449,93** | **57 370,75** |  | **101 019,07** | **110 171,37** | **110 090,26** | **55 041,31** | **55 048,94** |  |
| **НР** |  | **3.1** | **Реагенты** | **тыс руб** | **2 735,07** | **0,00** | **0,00** |  | **2 858,07** | **3 015,44** | **3 015,44** | **1 507,72** | **1 507,72** |  |
| **НР** | О | 3.1.1 | Соль поваренная | тыс руб | 1 364,55 | 0,00 | 0,00 |  | 1 344,90 | 1 479,39 | 1 479,39 | 739,70 | 739,70 |  |
| **НР** | 3.1.1.1 | Количество | тн | 79,00 |  |  |  | 73,97 | 73,97 | 73,97 | 36,98 | 36,98 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **НР** | 3.1.1.2 | Цена | руб/тн | 17 272,73 |  |  |  | 18 181,81 | 19 999,99 | 19 999,99 | 19 999,99 | 19 999,99 | учтена по договору по доп. письму с ООО Регионсоль №08/2021 от 25.08.2021, НДС 10%. Договор придставлен к доп. письму. |
| **НР** | О | 3.1.2 | Праестол | тыс руб | 123,58 | 0,00 | 0,00 |  | 114,39 | 137,26 | 137,26 | 68,63 | 68,63 |  |
| **НР** | 3.1.2.1 | Количество | тн | 0,33 |  |  |  | 0,31 | 0,31 | 0,31 | 0,15 | 0,15 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **НР** | 3.1.2.2 | Цена | руб/тн | 370 000,00 |  |  |  | 370 000,00 | 444 000,00 | 444 000,00 | 444 000,00 | 444 000,00 | учтена по договору с учетом доп.соглашения от 02.02.2021 (договор № 6/20 от 12.03.2022 с ООО Промхимсервис) НДС 20 % (том 8 с.46) |
| **НР** | О | 3.1.3 | Оксихлорид аллюминия | тыс руб | 1 246,94 | 0,00 | 0,00 |  | 1 398,78 | 1 398,78 | 1 398,78 | 699,39 | 699,39 |  |
| **НР** | 3.1.3.1 | Количество | тн | 58,00 |  |  |  | 55,95 | 55,95 | 55,95 | 27,98 | 27,98 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **НР** | 3.1.3.2 | Цена | руб/тн | 21 499,00 |  |  |  | 25 000,00 | 25 000,00 | 25 000,00 | 25 000,00 | 25 000,00 | учтена по договору по доп. письму с ООО Сибресурс №17/08-Р 2021 от 23.08.2021г.цена уже с НДС. |
| **ЭР** |  | **3.3** | **Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения:** | **тыс руб** | **31 447,31** | **0,00** | **0,00** |  | **36 511,35** | **43 813,62** | **43 813,62** | **21 906,81** | **21 906,81** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.1 | Средний тариф на энергию | руб/кВт.ч | 1,32 | 0,00 | 0,00 |  | 1,35 | 1,62 | 1,62 | 1,62 | 1,62 |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 8 216,98 | 0,00 | 0,00 |  | 8 147,72 | 8 147,72 | 8 147,72 | 4 073,86 | 4 073,86 |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.3 | Удельный расход энергии | кВт.ч/м3 | 1,33 | 0,00 | 0,00 |  | 1,33 | 1,33 | 1,33 | 1,33 | 1,33 |  |
| **ЭР** |  | **3.3.2.1** | **Энергия СН 2 (1-20 кВ)** | **тыс руб** | **1 735,37** | **0,00** | **0,00** |  | **1 785,61** | **2 142,73** | **2 142,73** | **1 071,37** | **1 071,37** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.2.1.1 | Тариф на энергию | руб/кВт.ч | 1,54 |  |  |  | 1,60 | 1,92 | 1,92 | 1,92 | 1,92 | учтено НДС 20%, ПАО "Кузбассэнерго сбыт" плательщик НДС 20% |
| **ЭР** |  | 3.3.2.1.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 1 126,48 |  |  |  | 1 116,99 | 1 116,99 | 1 116,99 | 558,49 | 558,49 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **ЭР** |  | **3.3.2.2** | **Заявленная мощность по СН 2 (1-20 кВ)** | **тыс руб** | **2 645,48** | **0,00** | **0,00** |  | **2 865,28** | **3 438,34** | **3 438,34** | **1 719,17** | **1 719,17** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.2.2.1 | Тариф на заявленную мощность | руб/кВт.мес | 1 704,72 |  |  |  | 1 757,84 | 2 109,41 | 2 109,41 | 2 109,41 | 2 109,41 | учтено НДС 20%, ПАО "Кузбассэнерго сбыт" плательщик НДС 20% |
| **ЭР** |  | 3.3.2.2.2 | Годовой объем мощности | МВт | 1,55 |  |  |  | 1,63 | 1,63 | 1,63 | 0,82 | 0,82 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **ЭР** |  | **3.3.3.1** | **Энергия СН 1 (35 кВ)** | **тыс руб** | **9 116,25** | **0,00** | **0,00** |  | **9 238,08** | **11 085,70** | **11 085,70** | **5 542,85** | **5 542,85** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.3.1.1 | Тариф на энергию | руб/кВт.ч | 1,29 |  |  |  | 1,31 | 1,58 | 1,58 | 1,58 | 1,58 | учтено НДС 20%, ПАО "Кузбассэнерго сбыт" плательщик НДС 20% |
| **ЭР** |  | 3.3.3.1.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 7 090,50 |  |  |  | 7 030,73 | 7 030,73 | 7 030,73 | 3 515,37 | 3 515,37 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **ЭР** |  | **3.3.3.2** | **Заявленная мощность по СН 1 (35 кВ)** | **тыс руб** | **17 950,21** | **0,00** | **0,00** |  | **22 622,38** | **27 146,85** | **27 146,85** | **13 573,43** | **13 573,43** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.3.2.1 | Тариф на заявленную мощность | руб/кВт.мес | 1 839,76 |  |  |  | 1 896,58 | 2 275,89 | 2 275,89 | 2 275,89 | 2 275,89 | учтено НДС 20%, ПАО "Кузбассэнерго сбыт" плательщик НДС 20% |
| **ЭР** |  | 3.3.3.2.2 | Годовой объем мощности | МВт | 9,76 |  |  |  | 11,93 | 11,93 | 11,93 | 5,96 | 5,96 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **НР** |  | **3.4** | **Затраты на покупную тепловую энергию** | **тыс руб** | **2 668,29** |  |  |  | **3 074,50** | **3 689,41** | **3 689,40** | **1 844,70** | **1 844,70** | учтено НДС 20%, тарифы установлены согласно постановлениям РЭК: Постановление РЭК Кузбасса от 28.10.2021 N 463 "Об установлении ООО "Интеграл" тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую ООО "Интеграл" на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2021 год";Постановление РЭК Кузбасса от 28.10.2021 N 461 "Об установлении ООО "Интеграл" тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2021 год" |
| **НР** |  | **3.7** | **Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем** | **тыс руб** | **279,34** | **0,00** | **0,00** |  | **276,52** | **331,83** | **332,47** | **162,42** | **170,05** |  |
| **НР** |  | **3.7.2** | **Услуги по транспортированию воды, оказываемые сторонними организациями** | **тыс руб** | **279,34** | **0,00** | **0,00** |  | **276,52** | **331,83** | **332,47** | **162,42** | **170,05** |  |
|  | О | 3.7.2.1 | Филиал ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ (по ЦВО) ИНН: 7729314745 КПП: 667043001 | тыс руб | 279,34 | 0,00 | 0,00 |  | 276,52 | 331,83 | 332,47 | 162,42 | 170,05 |  |
|  | 3.7.2.1.1 | Тариф покупки | руб/м3 | 2,96 |  |  |  | 3,04 | 3,65 | 3,66 | 3,58 | 3,74 | учтен НДС 20%, организация является плательщиком. Тарифы учтены по постановлению РЭК от 17.12.2020 № 604 (ред. 1712.2021 № 775) |
|  | 3.7.2.1.2 | Объем покупки | м3 | 94 443,20 |  |  |  | 90 839,70 | 90 839,70 | 90 839,70 | 45 419,85 | 45 419,85 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **ОР** |  | **3.8** | **Расходы на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **12 806,08** | **12 806,08** | **12 806,08** |  | **13 223,17** | **13 223,17** | **13 223,17** | **6 611,59** | **6 611,59** | рассчитано исходя из базового уровня операционных расходов 2021 года с применением коэффициента индексации 2022 год рассчитанных в соответствии с Методическими указаниями (с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2022 год 104,3%, а также с учетом индекса эффективности операционных расходов 1%) |
|  |  | 3.8.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 26 679,33 | 26 679,33 | 26 679,33 |  | 27 548,28 | 27 548,28 | 27 548,28 | 27 548,28 | 27 548,28 |
|  |  | 3.8.2 | Численность производственного персонала | чел | 40,00 | 40,00 | 40,00 |  | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 | 40,00 |
| **ОР** |  | **3.9** | **Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **3 867,44** | **3 867,44** | **3 867,44** |  | **3 993,40** | **3 993,40** | **3 993,40** | **1 996,70** | **1 996,70** |
| **ОР** |  | **3.11** | **Цеховые (общехозяйственные) расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **28 414,60** | **28 554,90** | **28 477,10** |  | **29 340,06** | **29 484,94** | **29 404,60** | **14 702,30** | **14 702,30** |
| **ОР** |  | 3.11.1 | Заработная плата цехового персонала | тыс руб | 4 806,40 | 4 806,40 | 4 806,40 |  | 4 962,95 | 4 962,95 | 4 962,95 | 2 481,47 | 2 481,47 |
|  |  | 3.11.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 25 190,75 | 25 190,75 | 25 190,75 |  | 26 011,22 | 26 011,22 | 26 011,22 | 26 011,22 | 26 011,22 |
|  |  | 3.11.1.2 | Численность персонала | чел | 15,90 | 15,90 | 15,90 |  | 15,90 | 15,90 | 15,90 | 15,90 | 15,90 |
| **ОР** |  | 3.11.2 | Отчисления на соц.нужды от заработной платы цехового персонала | тыс руб | 1 451,53 | 1 451,53 | 1 451,53 |  | 1 498,81 | 1 498,81 | 1 498,81 | 749,41 | 749,41 |
| **ОР** |  | 3.11.3 | Прочие расходы, в том числе: | тыс руб | 22 156,66 | 22 296,96 | 22 219,16 |  | 22 878,30 | 23 023,18 | 22 942,84 | 11 471,42 | 11 471,42 |
| **ОР** | О | 3.11.3.1 | топливо | тыс руб | 5,53 | 5,53 | 5,53 |  | 5,71 | 5,71 | 5,71 | 2,85 | 2,85 |
| **ОР** | О | 3.11.3.2 | сторожевая охрана | тыс руб | 2 906,50 | 2 906,50 | 2 906,50 |  | 3 001,16 | 3 001,16 | 3 001,16 | 1 500,58 | 1 500,58 |
| **ОР** | О | 3.11.3.3 | амортизация основных средств | тыс руб | 0,00 |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 3.11.3.4 | услуги сторонних организаций по контролю за состоянием и ТО средств тревожной сигнализации | тыс руб | 183,60 | 183,60 | 183,60 |  | 189,58 | 189,58 | 189,58 | 94,79 | 94,79 |
| **ОР** | О | 3.11.3.5 | прочие услуги сторонних организаций | тыс руб | 210,16 | 210,16 | 210,16 |  | 217,00 | 217,00 | 217,00 | 108,50 | 108,50 |
| **ОР** | О | 3.11.3.6 | расходы вспомогательных участков | тыс руб | 18 850,88 | 18 991,18 | 18 913,38 | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр.102-110,53 | 19 464,85 | 19 609,72 | 19 529,39 | 9 764,69 | 9 764,69 |
|  |  | **Добавить** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ОР** |  | **3.12** | **Прочие производственные расходы** | **тыс руб** | **11 371,62** | **12 221,52** | **12 220,14** |  | **11 741,99** | **12 619,57** | **12 618,15** | **6 309,08** | **6 309,08** |
| **ОР** |  | 3.12.1 | Лабораторные анализы | тыс руб | 6 387,22 | 6 614,81 | 6 614,81 | учтен НДС по договорам на хим.исслед. | 6 595,25 | 6 830,25 | 6 830,25 | 3 415,13 | 3 415,13 |
| **ОР** |  | 3.12.2 | Расходы на ГСМ (и/ или расходы на аренду спец.техники) | тыс руб | 3 351,23 | 3 862,83 | 3 862,83 | учтен НДС по договорам | 3 460,38 | 3 988,64 | 3 988,64 | 1 994,32 | 1 994,32 |
| **ОР** |  | 3.12.3 | Прочие расходы: | тыс руб | 1 633,16 | 1 743,88 | 1 742,50 |  | 1 686,35 | 1 800,68 | 1 799,26 | 899,63 | 899,63 |
| **ОР** | О | 3.12.3.1 | охрана труда | тыс руб | 717,89 | 814,06 | 815,68 | учтен НДС по договорам | 741,27 | 840,57 | 842,25 | 421,12 | 421,12 |
| **ОР** | О | 3.12.3.2 | услуги производственного характера | тыс руб | 915,27 | 929,82 | 926,82 | учтен НДС по договорам | 945,08 | 960,11 | 957,01 | 478,50 | 478,50 |
| **ОР** |  | **4** | **Ремонтные расходы** | **тыс руб** | **22 928,03** | **23 288,83** | **23 203,44** |  | **23 674,80** | **24 047,35** | **23 959,17** | **11 979,59** | **11 979,59** |
| **ОР** |  | **4.1** | **Расходы на проведение АВР** | **тыс руб** | **9 767,69** | **9 805,40** | **9 804,00** |  | **10 085,82** | **10 124,76** | **10 123,31** | **5 061,66** | **5 061,66** |
| **ОР** |  | 4.1.1 | Заработная плата | тыс руб | 7 271,35 | 7 271,35 | 7 271,35 |  | 7 508,18 | 7 508,18 | 7 508,18 | 3 754,09 | 3 754,09 |
|  |  | 4.1.2 | Среднемесячная оплата труда | руб | 35 643,89 | 35 643,89 | 35 643,89 |  | 36 804,81 | 36 804,81 | 36 804,81 | 36 804,81 | 36 804,81 |
|  |  | 4.1.3 | Численность персонала | чел | 17,00 | 17,00 | 17,00 |  | 17,00 | 17,00 | 17,00 | 17,00 | 17,00 |
| **ОР** |  | 4.1.4 | Отчисления на соц.нужды от заработной платы | тыс руб | 2 195,95 | 2 195,95 | 2 195,95 |  | 2 267,47 | 2 267,47 | 2 267,47 | 1 133,74 | 1 133,74 |
| **ОР** |  | 4.1.5 | Прочие расходы: | тыс руб | 300,39 | 338,10 | 336,69 |  | 310,17 | 349,11 | 347,66 | 173,83 | 173,83 |
| **ОР** | О | 4.1.5.1 | материалы | тыс руб | 130,77 | 143,84 | 144,89 | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр.292 | 135,02 | 148,53 | 149,61 | 74,80 | 74,80 |
| **ОР** | О | 4.1.5.2 | прочие | тыс руб | 169,62 | 194,26 | 191,81 | учтен НДС по договорам | 175,15 | 200,59 | 198,05 | 99,03 | 99,03 |
| **ОР** |  | **4.2** | **Капитальный ремонт основных средств** | **тыс руб** | **1 757,80** | **1 878,56** | **1 844,72** | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр. 115,53 | **1 815,06** | **1 939,74** | 1 904,80 | **952,40** | **952,40** |
| **ОР** |  | **4.3** | **Текущий ремонт основных средств** | **тыс руб** | **1 451,49** | **1 596,63** | **1 546,48** |  | **1 498,76** | **1 648,64** | **1 596,85** | **798,43** | **798,43** |
| **ОР** |  | 4.3.1 | Материалы на ремонт | тыс руб | 1 451,49 | 1 596,63 | 1 546,48 | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр. 291,53 | 1 498,76 | 1 648,64 | 1 596,85 | 798,43 | 798,43 |
| **ОР** |  | **4.4** | **Заработная плата ремонтного персонала** | **тыс руб** | **7 232,43** | **7 232,43** | **7 232,43** |  | **7 467,99** | **7 467,99** | 7 467,99 | **3 733,99** | **3 733,99** |
|  |  | 4.4.1 | Среднемесячная заработная плата | руб | 34 166,76 | 34 166,76 | 34 166,76 |  | 35 279,57 | 35 279,57 | 35 279,57 | 35 279,57 | 35 279,57 |
|  |  | 4.4.2 | Численность ремонтного персонала | чел | 17,64 | 17,64 | 17,64 |  | 17,64 | 17,64 | 17,64 | 17,64 | 17,64 |
| **ОР** |  | **4.5** | **Отчисления на соц.нужды от заработной платы ремонтного персонала** | **тыс руб** | **2 184,19** | **2 184,19** | **2 184,19** |  | **2 255,33** | **2 255,33** | **2 255,33** | **1 127,67** | **1 127,67** |
| **ОР** |  | **4.6** | **Прочие расходы:** | **тыс руб** | **534,43** | **591,61** | **591,62** |  | **551,84** | **610,88** | **610,89** | **305,44** | **305,44** |
| **ОР** | О | 4.6.1 | Прочие расходы | тыс руб | 534,43 | 591,61 | 591,62 | учтено НДС по договору с ООО "Холдинговая компания ЛЭТ" | 551,84 | 610,88 | 610,89 | 305,44 | 305,44 |
| **ОР** |  | **5** | **Административные расходы** | **тыс руб** | **15 392,59** | **15 521,98** | **15 495,54** |  | **15 893,93** | **16 027,53** | **16 000,23** | **8 000,11** | **8 000,11** |
| **ОР** |  | **5.1** | **Заработная плата АУП** | **тыс руб** | **8 446,67** | **8 446,67** | **8 446,67** |  | **8 721,78** | **8 721,78** | **8 721,78** | **4 360,89** | **4 360,89** |
|  |  | 5.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 28 753,56 | 28 753,56 | 28 753,56 |  | 29 690,06 | 29 690,06 | 29 690,06 | 29 690,06 | 29 690,06 |
|  |  | 5.1.2 | Численность персонала | чел | 24,48 | 24,48 | 24,48 |  | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| **ОР** |  | **5.2** | **Отчисления на соц.нужды от заработной платы АУП** | **тыс руб** | **2 550,90** | **2 550,90** | **2 550,90** |  | **2 633,98** | **2 633,98** | **2 633,98** | **1 316,99** | **1 316,99** |
| **ОР** |  | **5.3** | **Прочие административные расходы:** | **тыс руб** | **4 395,02** | **4 524,41** | **4 497,97** |  | **4 538,17** | **4 671,77** | **4 644,47** | **2 322,23** | **2 322,23** |
| **ОР** | О | 5.3.1 | Прочие расходы | тыс руб | 3 997,03 | 4 126,41 | 4 099,97 |  | 4 127,21 | 4 260,81 | 4 233,50 | 2 116,75 | 2 116,75 |
| **ОР** | О | 5.3.2 | услуги по заключению договоров природопользования, получения лицензий и пр. | тыс руб | 398,00 | 398,00 | 398,00 |  | 410,96 | 410,96 | 410,96 | 205,48 | 205,48 |
| **А** |  | **7** | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | **тыс руб** | **132,08** | **0,00** | **0,00** |  | **112,50** | **112,50** | **112,50** | **56,25** | **56,25** |  |
| **А** |  | **7.1** | **Амортизация основных средств** | **тыс руб** | **132,08** |  |  |  | **112,50** | **112,50** | **112,50** | **56,25** | **56,25** | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **НР** |  | **8** | **Расходы на арендную плату** | **тыс руб** | **4 492,76** | **0,00** | **0,00** |  | **4 659,19** | **5 136,36** | **5 136,36** | **2 568,18** | **2 568,18** |  |
| **НР** |  | 8.3 | Платежи по договорам аренды | тыс руб | 4 492,76 |  |  |  | 4 659,19 | 5 136,36 | 5 136,36 | 2 568,18 | 2 568,18 | учтен НДС 20% по договорам: с КУМИ Администрации г. Юрги №1869 от 29.01.2020г., с КУМИ Администрации г. Юрги №1863 от 29.11.2019г. |
| **НР** |  | **9** | **Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов** | **тыс руб** | **2 992,47** | **0,00** | **0,00** |  | **3 404,75** | **3 404,75** | **3 404,75** | **1 702,37** | **1 702,37** |  |
| **НР** |  | 9.3 | Плата за пользование водным объектом | тыс руб | 2 992,47 |  |  |  | 3 404,75 | 3 404,75 | 3 404,75 | 1 702,37 | 1 702,37 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | **10** | **Прибыль** | **тыс руб** | **7 061,65** | **0,00** | **0,00** |  | **7 665,10** | **8 178,98** | **8 169,01** | **4 084,51** | **4 084,51** |  |
| **П** |  | 10.0.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 7 061,65 |  |  |  | 7 665,10 | 8 178,98 | 8 169,01 | 4 084,51 | 4 084,51 |  |
| **П** |  | 10.0.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **П** |  | 10.1 | Прибыль на капитальные вложения | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **П** |  | 10.2 | Прибыль на социальное развитие, поощрение | тыс руб | 92,24 |  |  |  | 105,83 | 112,92 | 112,79 | 56,39 | 56,39 | согласно установленных РЭК ДПР от 17.12.2020 № 666 на 2022 г. 0,07% |
| **П** |  | 10.3 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс руб | 6 969,41 |  |  |  | 7 559,27 | 8 066,05 | 8 056,22 | 4 028,11 | 4 028,11 | Согласно п. 47(1) расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах "а" - "ж" пункта 38 Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 (ред. от 22.05.2020) |
| **НР** |  | **11** | **Недополученные доходы/выпадающие расходы** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  | **2 421,23** | **2 421,23** | **2 421,23** | **1 210,62** | **1 210,62** |  |
| **НР** |  | 11.1 | Отклонение фактически достигнутого объёма поданной воды или принятых сточных вод | тыс руб |  |  |  |  | **2 421,23** | **2 421,23** | **2 421,23** | 1 210,62 | 1 210,62 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | **15** | **НВВ без НДС** | **тыс руб** | **146 589,32** | **0,00** | **0,00** |  | **158 850,58** | **169 500,06** | **169 293,51** | **84 642,94** | **84 650,57** |  |
|  |  | 15.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 146 589,32 | 0,00 | 0,00 |  | 158 850,58 | 169 500,06 | 169 293,51 | 84 642,94 | 84 650,57 |  |
|  |  | 15.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **КР** |  | **16** | **Корректировки НВВ** | **тыс руб** | **-5 322,40** | **0,00** | **0,00** |  | **-3 582,34** | **-3 582,34** | **-3 582,34** | **-1 787,35** | **-1 794,98** |  |
| **КР** |  | 16.1 | Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифов (уменьшение) | тыс руб | **-5 322,40** |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **КР** |  | 16.2 | Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифов (увеличение) | тыс руб |  |  |  |  | **1 000,00** | **1 000,00** | **1 000,00** | 500,00 | 500,00 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **КР** |  | 16.5 | Величина корректировки НВВ с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | тыс руб |  |  |  |  | **-4 750,36** | **-4 750,36** | **-4 750,36** | -2 375,18 | -2 375,18 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **КР** |  | 16.6 | Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | тыс руб |  |  |  |  | **168,02** | **168,02** | **168,02** | 87,82 | 80,19 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | **17** | **НВВ без НДС с учетом корректировок** | **тыс руб** | **141 266,92** | **0,00** | **0,00** |  | **155 268,24** | **165 917,72** | **165 711,17** | **82 855,58** | **82 855,58** |  |
|  |  | 17.1 | На потребительский рынок | тыс руб | **141 266,92** | **#ДЕЛ/0!** | **#ДЕЛ/0!** |  | **155 268,24** | **165 917,72** | **165 711,17** | **82 855,58** | **82 855,58** |  |
|  |  | 17.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | **0,00** | **#ДЕЛ/0!** | **#ДЕЛ/0!** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
|  |  | **18** | **Тариф** | **руб/м3** | **38,66** | **0,00** | **0,00** |  | **43,22** | **46,18** | **46,13** | **46,13** | **46,13** |  |
|  |  | 18.1 | Тариф на потребительский рынок | руб/м3 | 38,66 | 0,00 | 0,00 |  | 43,22 | 46,18 | 46,13 | 46,13 | 46,13 | 40,83/45,61 |
|  |  | 18.2 | Тариф на собственные нужды производства | руб/м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |  | **19** | **ФОТ, всего** | **тыс руб** | **40 562,94** | **40 562,94** | **40 562,94** |  | **41 884,07** | **41 884,07** | **41 884,07** | **20 942,04** | **20 942,04** |  |
|  |  | **20** | **Численность персонала, всего** | **чел** | **115,02** | **115,02** | **115,02** |  | **115,02** | **115,02** | **115,02** | **115,02** | **115,02** |  |
|  |  | **21** | **Среднемесячная заработная плата** | **руб** | **29 388,29** | **29 388,29** | **29 388,29** |  | **30 345,47** | **30 345,47** | **30 345,47** | **30 345,47** | **30 345,47** | **рост** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 11,275 | 165 722,440 | 82 855,583 | 0,000 |  |  |
|  |  |  | Индекс эффективности операционных расходов | % | **1** |  |  |  | **1** | **1** | **1** | **1** | **1** |  |
|  |  |  | Индекс потребительских цен | % | **3,6** |  |  |  | **4,3** | **4,3** | **4,3** | **4,3** | **4,3** |  |
|  |  |  | Итого коэффициент индексации |  | **1,026** |  |  |  | **1,033** | **1,033** | **1,033** | **1,033** | **1,033** |  |
|  |  |  | Нормативный уровень прибыли | % | **0,07** |  |  |  | **0,07** | **0,07** | **0,07** | **0,07** | **0,07** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Текущие расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **139 395,59** | **96 260,74** | **96 069,73** |  | **151 072,97** | **161 208,58** | **161 011,99** | **80 502,18** | **80 509,81** |  |
|  |  |  | **Операционные расходы** | **тыс руб** | **94 780,36** | **96 260,74** | **96 069,73** |  | **97 867,35** | **99 395,95** | **99 198,72** | **49 599,36** | **49 599,36** | 99 198,72 |
|  |  |  | **Неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **13 167,92** | **-** | **-** |  | **16 694,27** | **17 999,01** | **17 999,65** | **8 996,01** | **9 003,64** |  |
|  |  |  | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **31 447,31** | **-** | **-** |  | **36 511,35** | **43 813,62** | **43 813,62** | **21 906,81** | **21 906,81** |  |
|  |  |  | **Амортизация** | **тыс руб** | **132,08** | **-** | **-** |  | **112,50** | **112,50** | **112,50** | **56,25** | **56,25** |  |
|  |  |  | **Нормативная прибыль** | **тыс руб** | **92,24** | **-** | **-** |  | **105,83** | **112,92** | **112,79** | **56,39** | **56,39** |  |
|  |  |  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | **тыс руб** | **6 969,41** | **-** | **-** |  | **7 559,27** | **8 066,05** | **8 056,22** | **4 028,11** | **4 028,11** |  |
|  |  |  | **Корректировки НВВ** | **тыс руб** | **- 5 322,40** | **-** | **-** |  | **- 3 582,34** | **- 3 582,34** | **- 3 582,34** | **- 1 787,35** | **- 1 794,98** |  |
|  |  |  | **ВСЕГО:** | **тыс руб** | **141 266,92** | **96 260,74** | **96 069,73** |  | **155 268,24** | **165 917,72** | **165 711,17** | **82 855,58** | **82 855,58** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ООО "ВодСнаб" ВО | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2021 год** | **2021 год** | **2021 год** | **Обоснование** | **2022 год (с учетом корректировки)** | | | | | **Обоснование отклонений** |
|  |  | **Утверждено регулирующим органом** | **Предложение организации изм. Опер.расходов** | **Предложение РЭК Кузбасса изм. Опер.расходов** | **Утверждено РЭК без НДС** | **Предложение организации с учетом НДС** | **Предложение регулирующего органа с учетом НДС** | **В том числе на период** | |
|  |  | **с 01.01.2022 по 30.06.2022** | **с 01.07.2022 по 31.12.2022** |
|  |  | 1 | 2 | 3 | 6 |  |  |  | 8 |  |  |  |  | 11 |
|  |  | **1** | **Натуральные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 1.1 | Пропущено сточных вод всего | м3 | 7 928 689,00 |  |  |  | 7 549 600,60 | 7 549 600,60 | 7 549 600,60 | 3 774 800,30 | 3 774 800,30 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | 1.2 | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | 1 719 097,00 |  |  |  | 1 860 435,00 | 1 860 435,00 | 1 860 435,00 | 930 217,50 | 930 217,50 |
|  |  | 1.3 | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 6 209 592,00 | 0,00 | 0,00 |  | 5 689 165,60 | 5 689 165,60 | 5 689 165,60 | 2 844 582,80 | 2 844 582,80 |
|  |  | 1.3.1 | Потребительский рынок | м3 | 6 209 592,00 | 0,00 | 0,00 |  | 5 689 165,60 | 5 689 165,60 | 5 689 165,60 | 2 844 582,80 | 2 844 582,80 |
|  |  | 1.3.1.1 | Население | м3 | 4 015 086,00 |  |  |  | 3 973 000,00 | 3 973 000,00 | 3 973 000,00 | 1 986 500,00 | 1 986 500,00 |
|  |  | 1.3.1.1.1 | В том числе от других канализаций | м3 | 0,00 |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 1.3.1.2 | Бюджетные организации | м3 | 714 356,00 |  |  |  | 626 940,00 | 626 940,00 | 626 940,00 | 313 470,00 | 313 470,00 |
|  |  | 1.3.1.2.1 | В том числе от других канализаций | м3 | 0,00 |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 1.3.1.3 | Прочие потребители | м3 | 1 480 150,00 |  |  |  | 1 089 225,60 | 1 089 225,60 | 1 089 225,60 | 544 612,80 | 544 612,80 |
|  |  | 1.4 | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | 7 928 689,00 |  |  |  | 7 549 600,60 | 7 549 600,60 | 7 549 600,60 | 3 774 800,30 | 3 774 800,30 |
|  |  | **2** | **Себестоимость** | **тыс руб** | **103 625,92** | **88 456,22** | **88 166,14** |  | **107 259,37** | **111 322,39** | **111 022,70** | **55 488,71** | **55 533,99** |  |
|  |  | **3** | **Производственные расходы** | **тыс руб** | **74 124,54** | **61 446,65** | **61 382,36** |  | **76 231,17** | **79 660,27** | **79 593,73** | **39 774,22** | **39 819,51** |  |
| **НР** |  | **3.1** | **Реагенты** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **ЭР** |  | **3.3** | **Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения:** | **тыс руб** | **9 334,35** | **0,00** | **0,00** |  | **9 363,29** | **11 235,95** | **11 235,95** | **5 617,98** | **5 617,98** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.1 | Средний тариф на энергию | руб/кВт.ч | 2,03 | 0,00 | 0,00 |  | 2,07 | 2,49 | 2,49 | 2,49 | 2,49 |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 3 114,99 | 0,00 | 0,00 |  | 2 966,06 | 2 966,06 | 2 966,06 | 1 483,03 | 1 483,03 |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.3 | Удельный расход энергии | кВт.ч/м3 | 0,39 | 0,00 | 0,00 |  | 0,39 | 0,39 | 0,39 | 0,39 | 0,39 |  |
| **ЭР** |  | **3.3.2.1** | **Энергия СН 2 (1-20 кВ)** | **тыс руб** | **2 682,65** | **0,00** | **0,00** |  | **2 754,35** | **3 305,21** | **3 305,21** | **1 652,61** | **1 652,61** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.2.1.1 | Тариф на энергию | руб/кВт.ч | 4,46 |  |  |  | 4,81 | 5,77 | 5,77 | 5,77 | 5,77 | учтено НДС 20%, ПАО "Кузбассэнерго сбыт" плательщик НДС 20% |
| **ЭР** |  | 3.3.2.1.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 601,29 |  |  |  | 572,54 | 572,54 | 572,54 | 286,27 | 286,27 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **ЭР** |  | **3.3.4.1** | **Энергия ВН (110 кВ и выше)** | **тыс руб** | **3 641,47** | **0,00** | **0,00** |  | **3 399,90** | **4 079,88** | **4 079,88** | **2 039,94** | **2 039,94** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.4.1.1 | Тариф на энергию | руб/кВт.ч | 1,45 |  |  |  | 1,42 | 1,70 | 1,70 | 1,70 | 1,70 | учтено НДС 20%, ПАО "Кузбассэнерго сбыт" плательщик НДС 20% |
| **ЭР** |  | 3.3.4.1.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 2 513,70 |  |  |  | 2 393,51 | 2 393,51 | 2 393,51 | 1 196,76 | 1 196,76 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **ЭР** |  | **3.3.4.2** | **Заявленная мощность по ВН (110 кВ и выше)** | **тыс руб** | **3 010,24** | **0,00** | **0,00** |  | **3 209,04** | **3 850,85** | **3 850,85** | **1 925,43** | **1 925,43** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.4.2.1 | Тариф на заявленную мощность | руб/кВт.мес | 867,73 |  |  |  | 944,39 | 1 133,27 | 1 133,27 | 1 133,27 | 1 133,27 | учтено НДС 20%, ПАО "Кузбассэнерго сбыт" плательщик НДС 20% |
| **ЭР** |  | 3.3.4.2.2 | Годовой объем мощности | МВт | 3,47 |  |  |  | 3,40 | 3,40 | 3,40 | 1,70 | 1,70 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **НР** |  | **3.4** | **Затраты на покупную тепловую энергию** | **тыс руб** | **2 226,67** |  |  |  | **2 347,95** | **2 817,54** | **2 817,53** | **1 408,77** | **1 408,77** | учтено НДС 20%, тарифы установлены согласно постановлениям РЭК: Постановление РЭК Кузбасса от 28.10.2021 N 463 "Об установлении ООО "Интеграл" тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую ООО "Интеграл" на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2021 год";Постановление РЭК Кузбасса от 28.10.2021 N 461 "Об установлении ООО "Интеграл" тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Юргинского городского округа, на 2021 год" |
| **НР** |  | **3.5** | **Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем** | **тыс руб** | **1 820,98** | **0,00** | **0,00** |  | **1 799,01** | **2 158,81** | **2 158,66** | **1 056,69** | **1 101,97** |  |
| **НР** |  | **3.5.1** | **Услуги по транспортировке сточных вод** | **тыс руб** | **1 820,98** | **0,00** | **0,00** |  | **1 799,01** | **2 158,81** | **2 158,66** | **1 056,69** | **1 101,97** |  |
| **НР** | О | 3.5.1.1 | Филиал ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ (по ЦВО) ИНН: 7729314745 КПП: 667043001 | тыс руб | 1 820,98 | 0,00 | 0,00 |  | 1 799,01 | 2 158,81 | 2 158,66 | 1 056,69 | 1 101,97 |  |
| **НР** | 3.5.1.1.1 | Тариф покупки | руб/м3 | 11,65 |  |  |  | 12,16 | 14,59 | 14,59 | 14,28 | 14,89 | учтен НДС 20%, организация является плательщиком. Тарифы учтены по постановлению РЭК от 17.12.2020 № 604 (ред. 1712.2021 № 775) |
| **НР** | 3.5.1.1.2 | Объем покупки | м3 | 156 309,30 |  |  |  | 147 995,20 | 147 995,20 | 147 995,20 | 73 997,60 | 73 997,60 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **ОР** |  | **3.6** | **Расходы на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **22 629,43** | **22 629,43** | **22 629,43** |  | **23 366,47** | **23 366,47** | **23 366,47** | **11 683,24** | **11 683,24** | рассчитано исходя из базового уровня операционных расходов 2021 года с применением коэффициента индексации 2022 год рассчитанных в соответствии с Методическими указаниями (с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2022 год 104,3%, а также с учетом индекса эффективности операционных расходов 1%) |
|  |  | 3.6.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 29 373,60 | 29 373,60 | 29 373,60 |  | 30 330,30 | 30 330,30 | 30 330,30 | 30 330,30 | 30 330,30 |
|  |  | 3.6.2 | Численность производственного персонала | чел | 64,20 | 64,20 | 64,20 |  | 64,20 | 64,20 | 64,20 | 64,20 | 64,20 |
| **ОР** |  | **3.7** | **Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **6 834,09** | **6 834,09** | **6 834,09** |  | **7 056,67** | **7 056,67** | **7 056,67** | **3 528,34** | **3 528,34** |
| **ОР** |  | **3.9** | **Цеховые (общехозяйственные) расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **22 568,80** | **22 683,42** | **22 619,86** |  | **23 303,87** | **23 422,22** | **23 356,59** | **11 678,29** | **11 678,29** |
| **ОР** |  | 3.9.1 | Заработная плата цехового персонала | тыс руб | 4 631,87 | 4 631,87 | 4 631,87 |  | 4 782,73 | 4 782,73 | 4 782,73 | 2 391,37 | 2 391,37 |
|  |  | 3.9.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 27 570,65 | 27 570,65 | 27 570,65 |  | 28 468,63 | 28 468,63 | 28 468,63 | 28 468,63 | 28 468,63 |
|  |  | 3.9.1.2 | Численность персонала | чел | 14,00 | 14,00 | 14,00 |  | 14,00 | 14,00 | 14,00 | 14,00 | 14,00 |
| **ОР** |  | 3.9.2 | Отчисления на соц.нужды от заработной платы цехового персонала | тыс руб | 1 398,83 | 1 398,83 | 1 398,83 |  | 1 444,39 | 1 444,39 | 1 444,39 | 722,19 | 722,19 |
| **ОР** |  | 3.9.3 | Прочие расходы, в том числе: | тыс руб | 16 538,10 | 16 652,72 | 16 589,16 |  | 17 076,75 | 17 195,10 | 17 129,47 | 8 564,73 | 8 564,73 |
| **ОР** | О | 3.9.3.1 | сторожевая охрана | тыс руб | 810,19 | 810,19 | 810,19 |  | 836,58 | 836,58 | 836,58 | 418,29 | 418,29 |
| **ОР** | О | 3.9.3.2 | амортизация основных средств | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 3.9.3.3 | услуги сторонних организаций по контролю за состоянием и ТО средств тревожной сигнализации | тыс руб | 130,69 | 130,69 | 130,69 |  | 134,94 | 134,94 | 134,94 | 67,47 | 67,47 |
| **ОР** | О | 3.9.3.4 | прочие услуги сторонних организаций | тыс руб | 197,01 | 197,01 | 197,01 |  | 203,43 | 203,43 | 203,43 | 101,71 | 101,71 |
| **ОР** | О | 3.9.3.5 | расходы вспомогательных участков | тыс руб | 15 400,21 | 15 514,83 | 15 451,27 | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр.102-110,53 | 15 901,80 | 16 020,15 | 15 954,52 | 7 977,26 | 7 977,26 |
| **ОР** |  | **3.10** | **Прочие производственные расходы** | **тыс руб** | **8 710,22** | **9 299,71** | **9 298,98** |  | **8 993,91** | **9 602,60** | **9 601,85** | **4 800,93** | **4 800,93** |
| **ОР** |  | 3.10.1 | Лабораторные анализы | тыс руб | 4 418,63 | 4 464,28 | 4 464,28 | учтен НДС по договорам на хим.исслед. | 4 562,55 | 4 609,68 | 4 609,68 | 2 304,84 | 2 304,84 |
| **ОР** |  | 3.10.2 | Расходы на ГСМ (и/ или расходы на аренду спец.техники) | тыс руб | 2 672,70 | 3 077,63 | 3 077,63 | учтен НДС по договорам | 2 759,75 | 3 177,87 | 3 177,87 | 1 588,94 | 1 588,94 |
| **ОР** |  | 3.10.3 | Прочие расходы: | тыс руб | 1 618,88 | 1 757,80 | 1 757,07 |  | 1 671,61 | 1 815,05 | 1 814,30 | 907,15 | 907,15 |
| **ОР** | О | 3.10.3.1 | охрана труда | тыс руб | 1 011,51 | 1 150,03 | 1 149,31 | учтен НДС по договорам | 1 044,46 | 1 187,49 | 1 186,74 | 593,37 | 593,37 |
| **ОР** | О | 3.10.3.2 | услуги производственного характера | тыс руб | 607,37 | 607,77 | 607,77 | учтен НДС по договорам | 627,15 | 627,56 | 627,56 | 313,78 | 313,78 |
| **ОР** |  | **4** | **Ремонтные расходы** | **тыс руб** | **15 736,62** | **15 998,26** | **15 791,21** |  | **16 249,16** | **16 519,32** | **16 305,53** | **8 152,77** | **8 152,77** |
| **ОР** |  | **4.1** | **Расходы на проведение АВР** | **тыс руб** | **749,26** | **749,26** | **749,26** |  | **773,66** | **773,66** | **773,66** | **386,83** | **386,83** |
| **ОР** |  | 4.1.1 | Заработная плата | тыс руб | 551,17 | 551,17 | 551,17 |  | 569,12 | 569,12 | 569,12 | 284,56 | 284,56 |
| **ОР** |  | 4.1.2 | Среднемесячная оплата труда | руб | 22 965,43 | 22 965,43 | 22 965,43 |  | 23 713,41 | 23 713,41 | 23 713,41 | 23 713,41 | 23 713,41 |
| **ОР** |  | 4.1.3 | Численность персонала | чел | 2,00 | 2,00 | 2,00 |  | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| **ОР** |  | 4.1.4 | Отчисления на соц.нужды от заработной платы | тыс руб | 166,45 | 166,45 | 166,45 |  | 171,87 | 171,87 | 171,87 | 85,94 | 85,94 |
| **ОР** |  | 4.1.5 | Прочие расходы | тыс руб | 31,64 | 31,64 | 31,64 |  | 32,67 | 32,67 | 32,67 | 16,34 | 16,34 |
| **ОР** | О | 4.1.5.1 | материалы | тыс руб | 31,64 | 31,64 | 31,64 |  | 32,67 | 32,67 | 32,67 | 16,34 | 16,34 |
| **ОР** | О | 4.1.5.2 | услуги сторонних организаций | тыс руб |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** |  | **4.2** | **Капитальный ремонт основных средств** | **тыс руб** | **2 028,90** | **2 172,68** | **2 056,81** | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр. 115,53, только канал.сети | **2 094,98** | **2 243,44** | 2 123,80 | **1 061,90** | **1 061,90** |
| **ОР** |  | **4.3** | **Текущий ремонт основных средств** | **тыс руб** | **1 178,58** | **1 296,44** | **1 205,27** |  | **1 216,96** | **1 338,66** | **1 244,52** | **622,26** | **622,26** |
| **ОР** |  | 4.3.1 | Материалы на ремонт | тыс руб | 1 178,58 | 1 296,44 | 1 205,27 | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр. 291,53 | 1 216,96 | 1 338,66 | 1 244,52 | 622,26 | 622,26 |
| **ОР** |  | **4.4** | **Заработная плата ремонтного персонала** | **тыс руб** | **8 970,03** | **8 970,03** | **8 970,03** |  | **9 262,19** | **9 262,19** | **9 262,19** | **4 631,09** | **4 631,09** |
| **ОР** |  | 4.4.1 | Среднемесячная заработная плата | руб | 31 276,22 | 31 276,22 | 31 276,22 |  | 32 294,88 | 32 294,88 | 32 294,88 | 32 294,88 | 32 294,88 |
| **ОР** |  | 4.4.2 | Численность ремонтного персонала | чел | 23,90 | 23,90 | 23,90 |  | 23,90 | 23,90 | 23,90 | 23,90 | 23,90 |
| **ОР** |  | **4.5** | **Отчисления на соц.нужды от заработной платы ремонтного персонала** | **тыс руб** | **2 708,95** | **2 708,95** | **2 708,95** |  | **2 797,18** | **2 797,18** | **2 797,18** | **1 398,59** | **1 398,59** |
| **ОР** |  | **4.6** | **Прочие расходы** | **тыс руб** | **100,90** | **100,90** | **100,90** |  | **104,19** | **104,19** | **104,19** | **52,09** | **52,09** |
| **ОР** | О | 4.6.1 | услуги стронних организаций по ремонту и тех. Обслуживанию | тыс руб | 100,90 | 100,90 | 100,90 |  | 104,19 | 104,19 | 104,19 | 52,09 | 52,09 |
| **ОР** |  | **5** | **Административные расходы** | **тыс руб** | **10 919,53** | **11 011,31** | **10 992,56** |  | **11 275,18** | **11 369,95** | **11 350,59** | **5 675,29** | **5 675,29** |
| **ОР** |  | **5.1** | **Заработная плата АУП** | **тыс руб** | **5 992,09** | **5 992,09** | **5 992,09** |  | **6 187,25** | **6 187,25** | **6 187,25** | **3 093,62** | **3 093,62** |
|  |  | 5.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 28 747,34 | 28 747,34 | 28 747,34 |  | 29 683,64 | 29 683,64 | 29 683,64 | 29 683,64 | 29 683,64 |
|  |  | 5.1.2 | Численность персонала | чел | 17,37 | 17,37 | 17,37 |  | 17,37 | 17,37 | 17,37 | 17,37 | 17,37 |
| **ОР** |  | **5.2** | **Отчисления на соц.нужды от заработной платы АУП** | **тыс руб** | **1 809,61** | **1 809,61** | **1 809,61** |  | **1 868,55** | **1 868,55** | **1 868,55** | **934,27** | **934,27** |
| **ОР** |  | **5.3** | **Прочие административные расходы** | **тыс руб** | **3 117,84** | **3 209,62** | **3 190,87** |  | **3 219,39** | **3 314,16** | **3 294,79** | **1 647,40** | **1 647,40** |
| **ОР** | О | 5.3.1 | прочие | тыс руб | 2 835,50 | 2 927,28 | 2 908,52 | учтен НДС по договорам, доп. материалы стр.53 | 2 927,85 | 3 022,62 | 3 003,26 | 1 501,63 | 1 501,63 |
| **ОР** | О | 5.3.2 | услуги по заключению договоров природопользования, получения лицензий и пр. | тыс руб | 282,34 | 282,34 | 282,34 |  | 291,54 | 291,54 | 291,54 | 145,77 | 145,77 |
| **ОР** | О | 5.3.3 | затрат на проведение энергетического обследования (энергоаудита) | тыс руб |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **А** |  | **7** | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | **тыс руб** | **70,88** | **0,00** | **0,00** |  | **61,02** | **61,02** | **61,02** | **30,51** | **30,51** |  |
| **А** |  | **7.1** | **Амортизация основных средств** | **тыс руб** | **70,88** |  |  |  | **61,02** | **61,02** | **61,02** | **30,51** | **30,51** | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **НР** |  | **8** | **Расходы на арендную плату** | **тыс руб** | **2 734,90** | **0,00** | **0,00** |  | **3 402,11** | **3 671,10** | **3 671,09** | **1 835,55** | **1 835,55** |  |
| **НР** |  | 8.3 | Платежи по договорам аренды | тыс руб | 2 734,90 |  |  |  | 3 402,11 | 3 671,10 | 3 671,09 | 1 835,55 | 1 835,55 | учтен НДС 20% по договору с КУМИ Администрации г. Юрги №1863 от 29.11.2019г. |
| **НР** |  | **9** | **Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов** | **тыс руб** | **39,45** | **0,00** | **0,00** |  | **40,73** | **40,73** | **40,73** | **20,37** | **20,37** |  |
| **НР** |  | 9.1 | Плата за негативное воздействие на окружающую среду | тыс руб | 39,45 |  |  |  | 40,73 | 40,73 | 40,73 | 20,37 | 20,37 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | **10** | **Прибыль** | **тыс руб** | **5 265,11** | **0,00** | **0,00** |  | **5 708,93** | **5 915,73** | **5 900,48** | **2 950,24** | **2 950,24** |  |
| **П** |  | 10.0.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 5 265,11 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |  | 5 708,93 | 5 915,73 | 5 900,48 | 2 950,24 | 2 950,24 |  |
| **П** |  | 10.0.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 0,00 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **П** |  | 10.1 | Прибыль на капитальные вложения | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **П** |  | 10.2 | Прибыль на социальное развитие, поощрение | тыс руб | 88,76 |  |  |  | 100,94 | 104,60 | 104,33 | 52,17 | 52,17 | согласно установленных РЭК ДПР от 17.12.2020 № 666 на 2022 г. 0,09% |
| **П** |  | 10.3 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс руб | 5 176,35 |  |  |  | 5 607,98 | 5 811,13 | 5 796,15 | 2 898,07 | 2 898,07 | Согласно п. 47(1) расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах "а" - "ж" пункта 38 Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 (ред. от 22.05.2020) |
| **НР** |  | **11** | **Недополученные доходы/выпадающие расходы** | **тыс руб** | **0,00** |  |  |  | **4 900,29** | **4 900,29** | **4 900,29** | **2 450,15** | **2 450,15** |  |
| **НР** |  | 11.1 | Отклонение фактически достигнутого объёма поданной воды или принятых сточных вод | тыс руб |  |  |  |  | **4 900,29** | **4 900,29** | **4 900,29** | 2 450,15 | 2 450,15 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | **17** | **НВВ без НДС** | **тыс руб** | **108 891,02** | **0,00** | **0,00** |  | **117 868,59** | **122 138,42** | **121 823,47** | **60 889,09** | **60 934,38** |  |
|  |  | 17.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 108 891,02 | 0,00 | 0,00 |  | 117 868,59 | 122 138,42 | 121 823,47 | 60 889,09 | 60 934,38 |  |
|  |  | 17.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **КР** |  | **16** | **Корректировки НВВ** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  | **-12 960,38** | **-12 960,38** | **-12 960,38** | **-6 457,55** | **-6 502,84** |  |
| **КР** |  | 16.5 | Величина корректировки НВВ с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения | тыс руб |  |  |  |  | **-3 626,18** | **-3 626,18** | **-3 626,18** | -1 813,09 | -1 813,09 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
| **КР** |  | 16.6 | Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | тыс руб |  |  |  |  | **-9 334,20** | **-9 334,20** | **-9 334,20** | -4 644,46 | -4 689,74 | утверждено РЭК от 17.12.2021 № 737 |
|  |  | **17** | **НВВ без НДС с учетом корректировок** | **тыс руб** | **108 891,02** | **0,00** | **0,00** |  | **104 908,21** | **109 178,03** | **108 863,09** | **54 431,54** | **54 431,54** |  |
|  |  | 17.1 | На потребительский рынок | тыс руб | **108 891,02** | **#ДЕЛ/0!** | **#ДЕЛ/0!** |  | **104 908,21** | **109 178,03** | **108 863,09** | **54 431,54** | **54 431,54** |  |
|  |  | 17.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | **0,00** | **#ДЕЛ/0!** | **#ДЕЛ/0!** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
|  |  | **18** | **Тариф** | **руб/м3** | **17,54** | **0,00** | **0,00** |  | **18,44** | **19,19** | **19,14** | **19,14** | **19,14** |  |
|  |  | 18.1 | Тариф на потребительский рынок | руб/м3 | 17,54 | 0,00 | 0,00 |  | 18,44 | 19,19 | 19,14 | 19,14 | 19,14 |  |
|  |  | 18.2 | Тариф на собственные нужды производства | руб/м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17,69/19,19 |
|  |  | **19** | **ФОТ, всего** | **тыс руб** | **42 774,59** | **42 774,59** | **42 774,59** |  | **44 167,76** | **44 167,76** | **44 167,76** | **22 083,88** | **22 083,88** |  |
|  |  | **20** | **Численность персонала, всего** | **чел** | **121,47** | **121,47** | **121,47** |  | **121,47** | **121,47** | **121,47** | **121,47** | **121,47** |  |
|  |  | **21** | **Среднемесячная заработная плата** | **руб** | **29 345,09** | **29 345,09** | **29 345,09** |  | **30 300,86** | **30 300,86** | **30 300,86** | **30 300,86** | **30 300,86** | **рост** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 27,54 | 54 431,54 | 0,0000 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | 104908,2137 | 108890,6296 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Индекс эффективности операционных расходов | % | **1** |  |  |  | **1** | **1** | **1** | **1** | **1** |  |
|  |  |  | Индекс потребительских цен | % |  |  |  |  | **4,3** | **4,3** | **4,3** | **4,3** | **4,3** |  |
|  |  |  | Итого коэффициент индексации |  | **0,990** |  |  |  | **1,033** | **1,033** | **1,033** | **1,033** | **1,033** |  |
|  |  |  | Нормативный уровень прибыли | % | **0,09** |  |  |  | **0,09** | **0,09** | **0,09** | **0,09** | **0,09** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Текущие расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **103 555,04** | **88 456,22** | **88 166,14** |  | **112 098,64** | **116 161,66** | **115 861,97** | **57 908,34** | **57 953,63** |  |
|  |  |  | **Операционные расходы** | **тыс руб** | **87 398,69** | **88 456,22** | **88 166,14** |  | **90 245,27** | **91 337,24** | **91 037,71** | **45 518,85** | **45 518,85** | **91 037,71** |
|  |  |  | **Неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **6 821,99** | **-** | **-** |  | **12 490,08** | **13 588,47** | **13 588,31** | **6 771,51** | **6 816,80** |  |
|  |  |  | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **9 334,35** | **-** | **-** |  | **9 363,29** | **11 235,95** | **11 235,95** | **5 617,98** | **5 617,98** |  |
|  |  |  | **Амортизация** | **тыс руб** | **70,88** | **-** | **-** |  | **61,02** | **61,02** | **61,02** | **30,51** | **30,51** |  |
|  |  |  | **Нормативная прибыль** | **тыс руб** | **88,76** | **-** | **-** |  | **100,94** | **104,60** | **104,33** | **52,17** | **52,17** |  |
|  |  |  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | **тыс руб** | **5 176,35** | **-** | **-** |  | **5 607,98** | **5 811,13** | **5 796,15** | **2 898,07** | **2 898,07** |  |
|  |  |  | **Корректировки НВВ** | **тыс руб** | **-** | **-** | **-** |  | **- 12 960,38** | **- 12 960,38** | **- 12 960,38** | **- 6 457,55** | **- 6 502,84** |  |
|  |  |  | **ВСЕГО:** | **тыс руб** | **108 891,02** | **88 456,22** | **88 166,14** |  | **104 908,21** | **109 178,03** | **108 863,09** | **54 431,54** | **54 431,54** |  |

Приложение № 13 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение**

**ООО «ВодСнаб» (Юргинский городской округ)**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование потребителя | Тариф, руб./м3 | | | | | | |
| 2021 год | | | 2022 год | | 2023 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.08. | с 01.09. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1. Питьевая вода | | | | | | | | |
| 1.1. | Население  (с НДС)\* | 43,82 | 48,86 | 49,00 | - | - | 51,17 | 54,41 |
| 1.2. | Население  (без НДС) | - | - | - | 46,13 | 46,13 | - | - |
| 1.3. | Прочие потребители (без НДС) | 36,52 | 40,72 | 40,83 | 46,13 | 46,13 | 42,64 | 45,34 |
| 1. Водоотведение | | | | | | | | |
| 2.1. | Население  (с НДС)\* | 20,88 | 21,17 | 21,23 | - | - | 22,10 | 22,46 |
| 2.2. | Население  (без НДС) | - | - | - | 19,14 | 19,14 | - | - |
| 2.3. | Прочие потребители (без НДС) | 17,40 | 17,64 | 17,69 | 19,14 | 19,14 | 18,42 | 18,72 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

».

Приложение № 14 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленнымООО «Промышленновские коммунальные системы» (Промышленновский муниципальный округ) для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения Промышленновского муниципального округа на 2022-2025 годы

ООО «ПКС» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением от 29.03.2021 № 238 об установлении тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 годы (вх. в РЭК Кузбасса № 1359 от 29.03.2021).

Письмом от 04.08.2021 № 685 (вх. в РЭК Кузбасса № 4101 от 05.08.2021) предприятие, в связи с исправлением технической ошибки представило дополнительный пакет обосновывающих документов.

28 декабря 2021 года ООО «ПКС» приобщило к делу дополнительные документы (вх. от 28.12.2021 № 7054), в связи с чем специалистом РЭК Кузбасса был направлен ООО «ПКС» запрос на предоставление дополнительных документов (исх. от 29.12.2021 № М-10-81/4657-02), ответ на который был получен 26 января 2022 года (вх. от 27.01.2022 № 364).

Специалистами РЭК Кузбасса проанализированы представленные   
ООО «ПКС» материалы и произведен расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения на 2022-2025 годы.

Для подготовки заключения специалисты РЭК Кузбасса руководствовались следующими нормативными документами:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Федеральным законом от 23.11. 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05. 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
4. Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания)
5. Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
6. Постановление Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
8. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2021 № 140/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства»;
9. Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 утверждены «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы) установлено:

Пункт 83. Тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (далее - ставка за протяженность сети). Размер ставки за протяженность сети дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки сетей, и рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;

б) налог на прибыль.

Пункт 85. В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Пункт 86. При расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

**Перечень представленных материалов**

В составе заявки ООО «ПКС» от 29.03.2021 № 238 об установлении тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения на 2021-2025 годы (вх. в РЭК Кузбасса № 1359 от 29.03.2021) представлены:

* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения открытым способом прокладки с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра открытым способом прокладки с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) открытым способом прокладки с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) открытым способом прокладки с восстановлением благоустройства (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) открытым способом прокладки с восстановлением благоустройства (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения открытым способом прокладки с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра открытым способом прокладки с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) открытым способом прокладки с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) открытым способом прокладки с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) открытым способом прокладки с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения открытым способом прокладки с восстановлением растительного слоя.
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра открытым способом прокладки с восстановлением растительного слоя.
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) открытым способом прокладки с восстановлением растительного слоя.
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) открытым способом прокладки с восстановлением растительного слоя
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) открытым способом прокладки с восстановлением растительного слоя.
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения открытым способом прокладки в футляре с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра открытым способом прокладки в футляре с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) открытым способом прокладки в футляре с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением благоустройства (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением благоустройства (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения открытым способом прокладки в футляре с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра открытым способом прокладки в футляре с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) открытым способом прокладки в футляре с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения методом прокола с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра методом прокола с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) методом прокола с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) методом прокола с восстановлением благоустройства (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) методом прокола с восстановлением благоустройства (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя).
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения методом прокола с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра методом прокола с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) методом прокола с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) методом прокола с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) методом прокола с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя).
* Расчет платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Расчет коэффициента дифференциации стоимости строительства систем холодного водоснабжения и водоотведения в зависимости от их диаметра открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Расчет протяженности и стоимости и стоимости вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Ду500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоснабжения Ду40 мм – Ду500 мм (40 мм, 70 мм, 100 мм, 150 мм, 200 мм, 250 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Укрупненные расчеты стоимости строительства сетей водоотведения Ду160 мм – Ду500 мм (160 мм, 200 мм, 315 мм, 400 мм, 500 мм) открытым способом прокладки в футляре с восстановлением растительного слоя.
* Пояснительная записка.
* Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку к системе водоснабжения ООО «ПКС».
* Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку к системе водоотведения ООО «ПКС».
* Аналитическая ведомость по счету 90 ОАО «СКЭК».
* Заявление о подключении.
* Сводный сметный расчет, сметная документация строительства канализации для подключения многоквартирного жилого дома по адресу: п. Плотниково, ул. Юбилейная, 56.
* Проект по строительству канализации для подключения многоквартирного жилого дома по адресу: п. Плотниково, ул. Юбилейная, 56.
* Сводный сметный расчет, сметная документация строительства водовода для подключения многоквартирного жилого дома по адресу: п. Плотниково, ул. Юбилейная, 56.
* Проект по строительству водовода для подключения многоквартирного жилого дома по адресу: п. Плотниково, ул. Юбилейная, 56.
* Уставные и регистрационные документы.
* Бухгалтерская отчетность.

Кроме того, письмом от 10.11.2021 № 988 (вх. от 17.11.2021 № 6172) предприятие предоставило:

* Локальный сметный расчет на устройство благоустройства. Восстановление асфальтобетонного покрытия 1м2.
* Локальный сметный расчет на устройство благоустройства. Восстановление растительного слоя 1м2.
* Локальный сметный расчет на устройство благоустройства. Восстановление щебеночного покрытия 1м2.

Письмами от 28.12.2021 № 1159 и от 26.01.2022 № 61 (вх. от 28.12.2021 № 7054, 27.01.2022 № 364) ООО «ПКС» представило:

* Перечень абонентов, получивших технические условия на подключение в 2018-2020 гг.
* Копии технических условий за 2018-2020 гг.
* Расчет средней подключенной нагрузки на 2018-2020 гг.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

В соответствии с представленным заявлением на утверждение платы за подключение к системам централизованного водоснабжения и водоотведения ООО «ПКС» предлагает дифференцировать плату за подключение по следующим техническим характеристикам:

- диаметрам;

- по способу прокладки:

- открытым способом прокладки;

- открытым способом прокладки (футляр);

- открытым способом прокола.

- по наличию благоустройства:

- с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя);

- с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя);

- с восстановлением растительного слоя.

Основанием для утверждения платы за подключение является заявление ООО «СДС-Строй» о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Для подключения объекта заявителя необходимо выполнить:

Строительство канализации диаметром 160 мм и протяженностью 53 м для подключения многоквартирного жилого дома по адресу: п. Плотниково,   
ул. Юбилейная, 56.

Строительство водопровода диаметром 110 мм и протяженностью 150 м для подключения многоквартирного жилого дома по адресу: п. Плотниково,   
ул. Юбилейная, 56.

Расчет стоимости строительства сетей водоотведения, холодного водоснабжения по видам диаметров и способу прокладки выполнен по следующим НЦС:

НЦС 81-02-14-2021. Укрупненные нормативы цены строительства.   
Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации (утв. Приказом Минстроя России от 12.03.2021 № 140/пр);

НЦС 81-02-16-2021. Укрупненные нормативы цены строительства.   
Сборник 16. Малые архитектурные формы (утв. Приказом Минстроя России   
от 12.03.2021 № 139/пр);

НЦС 81-02-17-2021. Укрупненные нормативы цены строительства.   
Сборник 17. Озеленение (утв. Приказом Минстроя России   
от 11.03.2021 № 128/пр).

При этом к расчету принята протяженность сетей в размере 1 км.

Таким образом предприятие предлагает следующие расходы на строительство сетей в 2021 году:

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя),** тыс. руб. /км | **Открытый способ с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя),** тыс. руб. /км | **Открытый способ с восстановлением растительного слоя,**  тыс. руб. /км |
| **Холодное водоснабжение** | | | |
| диаметр Ду до 40 мм | **12391,99** | **10744,060** | **8091,89** |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 12726,82 | 11078,89 | 8426,752 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 13258,77 | 11610,840 | 8958,68 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 18482,92 | 13968,27 | 13446,19 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 19552,59 | 15037,94 | 14160,85 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 23597,55 | 16216,17 | 14913,06 |
| диаметр Ду 500 мм | **33203,96** | **25822,58** | **23170,41** |
| **Водоотведение** | | | |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 18958,80 | **15580,79** | **12170,86** |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 18526,89 | **15148,87** | **11738,94** |
| диаметр Ду от 200 до 315 мм | 22215,22 | **18837,20** | **14290,63** |
| диаметр Ду от 315 до 400 мм | 26428,040 | **21698,82** | **17152,25** |
| диаметр Ду 500 мм | 31846,59 | **27117,37** | **21813,04** |

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ в футляре с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя),** тыс. руб. /км | **Открытый способ в футляре с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя),** тыс. руб. /км | **Открытый способ в футляре с восстановлением растительного слоя,**  тыс. руб. /км |
| **Холодное водоснабжение** | | | |
| диаметр Ду до 40 мм | **57028,82** | **36760,73** | **25394,31** |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 57363,65 | 37095,56 | 25729,14 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 57895,61 | 37627,52 | 26261,09 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 59193,58 | 38925,49 | 27559,06 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 67048,29 | 46780,20 | 35413,78 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 70513,71 | 50245,62 | 38879,19 |
| диаметр Ду 500 мм | **90948,42** | **67302,32** | **54041,49** |
| **Водоотведение** | | | |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 66708,57 | 46440,48 | 35074,06 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 67048,29 | 46780,20 | 35413,78 |
| диаметр Ду от 200 до 315 мм | 78133,10 | 56513,81 | 44389,62 |
| диаметр Ду от 315 до 400 мм | 81416,57 | 58446,07 | 45564,12 |
| диаметр Ду 500 мм | 90948,42 | 67302,32 | 54041,49 |

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Прокол с благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, асфальта, растительного слоя),** тыс. руб. /км | **Прокол с частичным благоустройством (восстановление щебеночного покрытия, растительного слоя),** тыс. руб. /км | **Прокол с восстановлением растительного слоя,**  тыс. руб. /км |
| **Холодное водоснабжение** | | | |
| диаметр Ду до 40 мм | **41060,93** | **41051,21** | **41032,27** |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 41395,76 | 41386,04 | 41367,10 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 41941,99 | 41930,78 | 41906,15 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 42815,99 | 42804,78 | 42780,16 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 43543,29 | 43528,71 | 43500,29 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 45445,47 | 45430,89 | 45402,47 |
| диаметр Ду 500 мм | **52463,90** | **52444,45** | **52406,56** |
| **Водоотведение** | | | |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 43202,16 | 43181,89 | 43153,47 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 43541,88 | 43521,61 | 43493,19 |
| диаметр Ду от 200 до 315 мм | 46031,96 | 46011,70 | 45973,81 |
| диаметр Ду от 315 до 400 мм | 49067,16 | 49040,14 | 49002,25 |
| диаметр Ду 500 мм | 42448,74 | 42421,72 | 52406,56 |

В связи с тем, что в качестве обоснования расходов на прокладку трубопровода методом продавливания представлены сметы по продавливанию трубопровода и по прокладке методом ГНБ, эксперт предлагает скорректировать дифференциацию по способу прокладки на:

* открытым способом прокладки;
* открытым способом прокладки (футляр);
* закрытым способом;
* закрытым способом в футляре.

В соответствии с предложением предприятия так же предлагается скорректировать дифференциацию по наличию благоустройства при прокладке трубопровода открытым способом на:

* с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона);
* с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона);
* с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта);
* без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта).

В связи с тем, что предприятие предложило включить в расчет платы за подключение расходы на прокладку трубопровода в мокром грунте, специалисты считают обоснованным установить плату за подключение потребителей при прокладке трубопровода только в мокром грунте.

Согласно п. 86 Основ при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Представленные укрупнённые сметные расчеты строительства трубопроводов выполнены с применением «НЦС-2020. НЦС 81-02-14-2020. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник 14. Наружные сети водоснабжения и канализации».

В связи с тем, что приказом Министрерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.03.2021 № 140/пр были утверждены «НЦС-2021. НЦС 81-02-14-2021. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник 14. Наружные сети водоснабжения и канализации» эксперт считает данные расчеты неактуальными. Поэтому эксперт на основании проекта аналога (материалы к постановлению РЭК Кузбасса № 327 от 10.09.2021 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на территории Яшкинского муниципального округа») пересчитал укрупненные сметные расчеты на строительство трубопроводов.

В качестве обоснования затрат на благоустройство предприятие предоставило локальные сметные расчеты, однако данные плановые расходы превышают те, что были применены при расчете расходов в вышеуказанном проекте аналогов, в связи с этим специалисты предлагают принять к расчету расходы на восстановление благоустройства на основании вышеуказанного проекта аналога.

Так же, согласно приложению предприятия, предлагается утвердить плату за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения трубопроводов диаметром свыше 250 мм, но согласно п. 82 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденных постановлением правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. В связи с эти РЭК Кузбасса предлагает скорректировать заявку предприятия и утвердить плату за подключение к сетям водоотведения трубопроводов диаметром до 250 мм

По результатам вышеуказанных корректировок, стоимость строительства водопроводных сетей в мокром и сухом грунтах не превышает   
«НЦС-2021. НЦС 81-02-14-2021. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник 14. Наружные сети водоснабжения и канализации»

Индексы-дефляторы приняты согласно индексам-дефляторам Министерства экономического развития Российской Федерации по строке «Строительство» в следующем размере:

Таблица 4

|  |  |
| --- | --- |
| Год | ИПЦ |
| 2022 | 1,043 |
| 2023 | 1,042 |
| 2024 | 1,040 |
| 2025 | 1,040 |

Таким образом, на основании представленных обосновывающих документов, учитывая их объем и качество и принимая во внимания все вышеуказанные замечания, РЭК Кузбасса, предлагает учесть при расчете платы за подключение к системе водоснабжения следующую стоимость строительства сетей водоснабжения:

Таблица 5

**Стоимость строительства сетей водоснабжения открытым способом в мокром грунте   
по предложению РЭК Кузбасса**

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) | | | | |
| **Холодное водоснабжение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду до 40 мм | 6791,15 | 7083,17 | 7380,66 | 7675,89 | 7982,92 | 5646,71 | 5889,51 | 6136,87 | 6382,35 | 6637,64 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 7135,88 | 7442,73 | 7755,32 | 8065,53 | 8388,15 | 5991,44 | 6249,07 | 6511,54 | 6772,00 | 7042,88 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 7683,59 | 8013,98 | 8350,57 | 8684,59 | 9031,97 | 6539,15 | 6820,33 | 7106,78 | 7391,06 | 7686,70 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 9023,71 | 9411,73 | 9807,02 | 10199,30 | 10607,27 | 7593,16 | 7919,66 | 8252,29 | 8582,38 | 8925,67 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 9337,33 | 9738,84 | 10147,87 | 10553,79 | 10975,94 | 7906,78 | 8246,78 | 8593,14 | 8936,87 | 9294,34 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 11652,38 | 12153,43 | 12663,88 | 13170,43 | 13697,25 | 9840,35 | 10263,49 | 10694,55 | 11122,33 | 11567,23 |
| **диаметр Ду 500 мм** | **41660,51** | **43451,92** | **45276,90** | **47087,97** | **48971,49** | **39848,48** | **41561,97** | **43307,57** | **45039,87** | **46841,47** |

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) | | | | | с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) | | | | |
| **Холодное водоснабжение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду до 40 мм | 11675,12 | 12177,15 | 12688,59 | 13196,13 | 13723,98 | 10696,76 | 11156,72 | 11625,30 | 12090,31 | 12573,93 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 12019,85 | 12536,71 | 13063,25 | 13585,78 | 14129,21 | 11041,49 | 11516,28 | 11999,96 | 12479,96 | 12979,16 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 12567,56 | 13107,96 | 13658,50 | 14204,84 | 14773,03 | 11589,20 | 12087,53 | 12595,21 | 13099,02 | 13622,98 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 15128,67 | 15779,20 | 16441,93 | 17099,61 | 17783,59 | 13905,72 | 14503,67 | 15112,82 | 15717,33 | 16346,03 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 15442,30 | 16106,32 | 16782,78 | 17454,09 | 18152,26 | 14219,35 | 14830,78 | 15453,67 | 16071,82 | 16714,69 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 19385,33 | 20218,90 | 21068,10 | 21910,82 | 22787,25 | 17836,27 | 18603,23 | 19384,56 | 20159,94 | 20966,34 |
| **диаметр Ду 500 мм** | 49393,47 | 51517,38 | 53681,12 | 55828,36 | 58061,49 | 47844,40 | 49901,71 | 51997,58 | 54077,48 | 56240,58 |

Таблица 6

**Стоимость строительства сетей водоотведения открытым способом в мокром грунте   
по предложению РЭК Кузбасса**

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ в мокром грунте** | | | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | | без благоустройства (без восстановление газона, тротуаров, асфальта) | | | | | |
| **Водоотведение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 8411,46 | 8773,16 | 9141,63 | 9507,29 | 9887,58 | 7267,02 | | 7579,50 | 7897,84 | 8213,76 | 8542,31 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 8309,27 | 8666,56 | 9030,56 | 9391,78 | 9767,45 | 6878,72 | | 7174,50 | 7475,83 | 7774,86 | 8085,86 |
| **диаметр Ду 500 мм** | **20467,17** | **21347,26** | **22243,84** | **23133,60** | **24058,94** | **18655,14** | | **19457,31** | **20274,52** | **21085,50** | **21928,92** |

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ в мокром грунте** | | | | | | | | | | | |
| с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) | | | | | | с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) | | | | | |
| **Водоотведение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 13295,43 | 13867,14 | 14449,56 | 15027,54 | 15628,64 | 12317,07 | | 12846,71 | 13386,27 | 13921,72 | 14478,59 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 14414,23 | 15034,04 | 15665,47 | 16292,09 | 16943,77 | 13191,28 | | 13758,51 | 14336,36 | 14909,82 | 15506,21 |
| **диаметр Ду 500 мм** | **28200,12** | **29412,73** | **30648,06** | **31873,99** | **33148,95** | **26651,06** | | **27797,05** | **28964,53** | **30123,11** | **31328,03** |

Таблица 7

**Стоимость строительства сетей водоснабжения открытым способом (футляр) в мокром грунте по предложению РЭК Кузбасса**

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ (футляр) в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) | | | | |
| **Холодное водоснабжение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду до 40 мм | 26284,84 | 27415,09 | 28566,52 | 29709,19 | 30897,55 | 25306,48 | 26394,66 | 27503,24 | 28603,37 | 29747,50 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 26653,90 | 27800,02 | 28967,62 | 30126,32 | 31331,38 | 25675,54 | 26779,59 | 27904,34 | 29020,51 | 30181,33 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 27262,85 | 28435,16 | 29629,43 | 30814,61 | 32047,19 | 26284,50 | 27414,73 | 28566,15 | 29708,79 | 30897,15 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 32541,39 | 33940,67 | 35366,18 | 36780,82 | 38252,06 | 31416,28 | 32767,18 | 34143,40 | 35509,13 | 36929,50 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 39893,86 | 41609,30 | 43356,89 | 45091,17 | 46894,81 | 38768,75 | 40435,81 | 42134,11 | 43819,48 | 45572,26 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 43439,17 | 45307,06 | 47209,95 | 49098,35 | 51062,28 | 42069,47 | 43878,46 | 45721,35 | 47550,21 | 49452,22 |
| **диаметр Ду 500 мм** | **128819,18** | **134358,40** | **140001,46** | **145601,51** | **151425,58** | **127270,11** | **132742,73** | **138317,92** | **143850,64** | **149604,66** |

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ (футляр) в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) | | | | | с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) | | | | |
| **Холодное водоснабжение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду до 40 мм | 21400,87 | 22321,11 | 23258,60 | 24188,94 | 25156,50 | 20256,43 | 21127,46 | 22014,81 | 22895,41 | 23811,22 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 21769,93 | 22706,04 | 23659,69 | 24606,08 | 25590,32 | 20625,49 | 21512,39 | 22415,91 | 23312,54 | 24245,05 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 22378,88 | 23341,18 | 24321,51 | 25294,37 | 26306,14 | 21234,44 | 22147,52 | 23077,72 | 24000,83 | 24960,86 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 26924,82 | 28082,59 | 29262,06 | 30432,54 | 31649,84 | 25608,72 | 26709,89 | 27831,71 | 28944,98 | 30102,77 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 34277,30 | 35751,22 | 37252,77 | 38742,88 | 40292,60 | 32961,19 | 34378,52 | 35822,42 | 37255,32 | 38745,53 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 36601,61 | 38175,48 | 39778,85 | 41370,01 | 43024,81 | 34999,40 | 36504,37 | 38037,56 | 39559,06 | 41141,42 |
| **диаметр Ду 500 мм** | **121086,23** | **126292,93** | **131597,24** | **136861,13** | **142335,57** | **119274,20** | **124402,99** | **129627,91** | **134813,03** | **140205,55** |

Таблица 8

**Стоимость строительства сетей водоотведения открытым способом (футляр) в мокром грунте по предложению РЭК Кузбасса**

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ (футляр) в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | без благоустройства (без восстановление газона, тротуаров, асфальта) | | | | |
| **Водоотведение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 32005,68 | 33381,93 | 34783,97 | 36175,33 | 37622,34 | 30689,58 | 32009,23 | 33353,62 | 34687,76 | 36075,27 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 33720,48 | 35170,47 | 36647,62 | 38113,53 | 39638,07 | 32404,38 | 33797,77 | 35217,27 | 36625,96 | 38091,00 |
| **диаметр Ду 500 мм** | **65172,21** | **67974,61** | **70829,55** | **73662,73** | **76609,24** | **63360,18** | **66084,66** | **68860,22** | **71614,63** | **74479,21** |

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Открытый способ (футляр) в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) | | | | | с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) | | | | |
| **Водоотведение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 37622,25 | 39240,00 | 40888,08 | 42523,61 | 44224,55 | 36497,14 | 38066,51 | 39665,31 | 41251,92 | 42902,00 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 39337,05 | 41028,54 | 42751,74 | 44461,81 | 46240,28 | 38211,94 | 39855,05 | 41528,96 | 43190,12 | 44917,73 |
| **диаметр Ду 500 мм** | **72905,16** | **76040,08** | **79233,76** | **82403,11** | **85699,24** | **71356,09** | **74424,40** | **77550,23** | **80652,24** | **83878,33** |

Таблица 9

**Стоимость строительства сетей водоснабжения закрытым способом в мокром грунте   
по предложению РЭК Кузбасса**

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Закрытым способом в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) | | | | |
| **Холодное водоснабжение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду до 40 мм | 14346,29 | 14963,19 | 15591,64 | 16215,30 | 16863,92 | 14150,98 | 14759,47 | 15379,37 | 15994,54 | 16634,32 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 14691,03 | 15322,75 | 15966,30 | 16604,95 | 17269,15 | 14495,71 | 15119,03 | 15754,03 | 16384,19 | 17039,56 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 15239,88 | 15895,19 | 16562,79 | 17225,30 | 17914,32 | 15043,42 | 15690,28 | 16349,28 | 17003,25 | 17683,38 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 16913,35 | 17640,62 | 18381,53 | 19116,79 | 19881,46 | 16716,88 | 17435,71 | 18168,01 | 18894,73 | 19650,52 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 17842,91 | 18610,16 | 19391,78 | 20167,46 | 20974,15 | 17645,31 | 18404,05 | 19177,02 | 19944,11 | 20741,87 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 20039,16 | 20900,84 | 21778,67 | 22649,82 | 23555,81 | 19841,55 | 20694,74 | 21563,91 | 22426,47 | 23323,53 |
| диаметр Ду 500 мм | **63560,87** | **66293,99** | **69078,34** | **71841,47** | **74715,13** | **63360,98** | **66085,50** | **68861,09** | **71615,53** | **74480,16** |

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Закрытым способом с футляром в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) | | | | |
| **Холодное водоснабжение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду до 40 мм | 18183,59 | 18965,48 | 19762,03 | 20552,51 | 21374,61 | 17983,69 | 18756,99 | 19544,78 | 20326,57 | 21139,64 |
| диаметр Ду от 40 до 70 мм | 21626,85 | 22556,81 | 23504,19 | 24444,36 | 25422,13 | 21426,96 | 22348,31 | 23286,94 | 24218,42 | 25187,16 |
| диаметр Ду от 70 до 100 мм | 22674,12 | 23649,10 | 24642,37 | 25628,06 | 26653,18 | 22474,22 | 23440,61 | 24425,12 | 25402,12 | 26418,21 |
| диаметр Ду от 100 до 150 мм | 26603,85 | 27747,82 | 28913,22 | 30069,75 | 31272,54 | 26403,95 | 27539,32 | 28695,98 | 29843,81 | 31037,57 |
| диаметр Ду от 150 до 200 мм | 32644,72 | 34048,44 | 35478,47 | 36897,61 | 38373,52 | 32444,82 | 33839,95 | 35261,23 | 36671,68 | 38138,54 |
| диаметр Ду от 200 до 250 мм | 40589,83 | 42335,19 | 44113,27 | 45877,80 | 47712,91 | 40389,93 | 42126,70 | 43896,02 | 45651,86 | 47477,94 |
| диаметр Ду 500 мм | **108093,15** | **112741,15** | **117476,28** | **122175,33** | **127062,35** | **107893,25** | **112532,66** | **117259,03** | **121949,39** | **126827,37** |

Таблица 10

**Стоимость строительства сетей водоотведения закрытым способом в мокром грунте   
по предложению РЭК Кузбасса**

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Закрытым способом в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | без благоустройства (без восстановление газона, тротуаров, асфальта) | | | | |
| **Водоотведения** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 17263,59 | 18005,92 | 18762,17 | 19512,66 | 20293,16 | 17068,27 | 17802,21 | 18549,90 | 19291,89 | 20063,57 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 17592,48 | 18348,96 | 19119,62 | 19884,40 | 20679,78 | 17394,88 | 18142,86 | 18904,86 | 19661,05 | 20447,49 |
| диаметр Ду 500 мм | **66531,75** | **69392,62** | **72307,11** | **75199,39** | **78207,37** | **66331,86** | **69184,13** | **72089,86** | **74973,45** | **77972,39** |

тыс.руб. за 1 км. без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды прокладываемых трубопроводов | **Закрытым способом с футляром в мокром грунте** | | | | | | | | | |
| с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) | | | | | без благоустройства (без восстановление газона, тротуаров, асфальта) | | | | |
| **Водоотведение** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| диаметр Ду от 100 до 160 мм | 26149,39 | 27273,82 | 28419,32 | 29556,09 | 30738,33 | 25949,50 | 27065,33 | 28202,07 | 29330,15 | 30503,36 |
| диаметр Ду от 160 до 200 мм | 32098,13 | 33478,35 | 34884,44 | 36279,82 | 37731,01 | 31898,23 | 33269,86 | 34667,19 | 36053,88 | 37496,03 |
| диаметр Ду 500 мм | **102748,08** | **107166,25** | **111667,23** | **116133,92** | **120779,28** | **102548,19** | **106957,76** | **111449,99** | **115907,99** | **120544,31** |

В соответствии с пунктом 115 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э при расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

, (50)

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

Согласно пункту 117 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

, (51)

где:

 - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

 - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

(в ред. Приказа ФСТ России от 24.11.2014 N 2054-э)

В соответствии с разделом 1 Приложения 8 Методических рекомендаций в состав расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением) включаются:

1. Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)

1.1. Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей

1.1.1. расходы на проектирование

1.1.2. расходы на сырье и материалы

1.1.3. расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)

1.1.4. расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций

1.1.5. оплата труда и отчисления на социальные нужды

1.1.6. прочие расходы

1.2. Внереализационные расходы, всего

1.2.1. расходы на услуги банков

1.2.2. расходы на обслуживание заемных средств

1.3. Налог на прибыль

ООО «ПКС» ведет раздельный учет доходов и расходов по регулируемым видам деятельности (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение).

При этом учет затрат по подключению к системам водоснабжения и водоотведения на отдельном субсчете не ведется.

Фактические расходы в 2020 году на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и водоотведения организацией не представлены.

В качестве обосновывающих документов организацией представлены:

- расчет ставки тарифа на подключенную нагрузку к системам водоснабжения ООО «ПКС»;

- расчет ставки тарифа на подключенную нагрузку к системам водоотведения ООО «ПКС»;

- пояснительная записка;

- аналитическая ведомость по счету 90 ОАО «СКЭК»;

- расчет средней нагрузки м3 в сутки;

- договоры, заключенные в период действия инвестиционной программы ОАО «СКЭК» за 2018 год;

- договоры, заключенные в период действия инвестиционной программы ОАО «СКЭК» за 2019 год;

- договоры, заключенные в период действия инвестиционной программы ОАО «СКЭК» за 2020 год;

- смета расходов по подготовке документов по технологическому присоединению;

- хронометраж рабочего времени для оформления документов по технологическому присоединению;

- схема Промышленновского округа;

- выписка из штатного расписания;

- оборотно-сальдовая ведомость по счету 23 за 1 квартал 2021 года;

- ведомость распределения времени работы машин и механизмов за январь-март 2021 года;

- расчет процента распределения 26 счета;

- перечень абонентов, получивших технические условия на подключение в 2018-2020 гг.;

- копии технических условий за 2018-2020 гг.;

- расчет средней подключенной нагрузки на 2018-2020 гг.

Организацией заявлена ставка тарифа на подключаемую нагрузку в централизованной системе водоснабжения на следующем уровне:

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, руб./м3 в сутки | 8103,0 | 8402,81 | 8738,92 | 9088,48 | 9452,02 |

Регулирующим органом при расчете ставки тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения был произведен расчет заработной платы на 1 заявку, расчет размера страховых выплат от заработной платы, расчет затрат транспортных расходов на 1 заявку, расчет доли распределения 26 счета и расчет накладных расходов на 1 заявку, расчеты представлены в таблицах:

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стоимость разработки документации (Предложение регулятора)** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Виды работ** | **исполнитель** | **продолжит., мин** | **продолжит., час** | **ср. зар. плата, руб./час** | **оплата труда, всего (руб.)** | **ПОЯСНЕНИЕ** |
|  |  |  |  |  | **1573,19** |  |
| оформление заявки и документов секретарем (консультирование - 1,5мин., получение заявки и проверка - 2,5 мин., копирование документов - 4 мин., регистрация заявки - 1,5 мин, передача заявки на подпись руководителю - 1,5 мин., передача док. в тех отдел 2,5 мин. ) | секретарь | 13,5 | 0,23 | 116,18 | **26,72** | **Время** оформления принято по предложению, за исключением: включение компьютера - 2 мин., передача заявки в технич. отдел - 2,5 мин., итого время 13,5 мин. или 0,23 часа. **Зарплата** - в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени секретаря составит: 19091,43/164,33=116,18 руб., **оплата труда** на оформление 1 заявки - 0,23\*116,18=26,72 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| Начальник технического отдела принимает заявку от секретаря и передает в работу специалисту (получение заявки, проверка правильности оформления - 2,5 мин., передача заявки специалисту - 1,5 мин.) | начальник технического отдела | 4 | 0,07 | 238,92 | 16,01 | **Время** принято по предложению организации. **Зарплата** - в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени начальника тех. отдела составит: 39262,33/164,33=238,92 руб., оплата труда на оформление 1 заявки - 0,07\*238,92=16,01 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| специалист технического отдела принимает заявку, передает начальнику участка для определения точки присоединения - 4,5 мин. (телефонный звонок начальнику участка водоснабжения - 3 мин. Передача заявки, схемы расположения магистральных сетей п. Плотниково начальнику участка водоснабжения - 1,5 мин.) | специалист технического отдела | 4,5 | 0,08 | 176,24 | 13,22 | **Время** принято по предложению организации (при переводе минут в часы организация определила время не корректно). **Зарплата -** в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени специалист тех. отдела составит: 28956,94/164,33=176,24 руб., оплата труда на оформление 1 заявки - 0,08\*176,24=13,22 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| начальник участка водоснабжения выезжает на место (для определения точки подключения): среднее расстояние от пгт. Промышленная до сельского поселения Промышленновского муниципального района туда-обратно 53,6 км., время на дорогу на машине туда - обратно - 54,4 минуты, разметка мест прокладки водопровода и канализации - 22 минуты, составление черновых эскизов - 15 мин., нанесение точки подключения на схему магистральных сетей - 5 мин., передача эскизов специалисту - 5 мин. | начальник участка | 101,4 | 1,69 | 238,97 | 403,85 | **Время** учтено по предложению, за исключением времени затраченного на дорогу, регулятор рассчитал время на машине от пгт.Промышленная до каждого административного центра муниципального района и принял в расчет среднее значение, туда и обратно 54,4 минуты в среднем. **Зарплата** - в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени начальника участка составит: 39262,33/164,33=238,97 руб., оплата труда на оформление 1 заявки - 1,69\*238,97=403,85 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| Специалист технического отдела подготавливает проект договора и технические условия: оформление договора - 10 мин., тех условий - 6 мин., акта раздела границ - 15 мин., проекта тех. присоединения - 210 мин., передача документов начальнику тех. отдела - 2 минуты | специалист технического отдела | 243 | 4,05 | 176,24 | 713,79 | **Время** учтено по предложению, за исключением времени затраченному на включение компьютера - 2 мин. **Зарплата** - в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени специалист тех. отдела составит: 28956,94/164,33=176,24 руб., оплата труда на оформление 1 заявки - 4,05\*176,24=713,79 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| Начальник технического отдела проверяет подготовленные документы и передает их на подпись главному инженеру - 27 мин. (проверка договора - 3 мин., проверка технических условий - 4 мин., акта раздела границ - 4 мин., проекта тех присоединения - 14 мин, передача документов главному инженеру 2 минуты | начальник технического отдела | 27 | 0,45 | 238,92 | 107,51 | **Время** принято по предложению организации. **Зарплата** - в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени начальника тех. отдела составит: 39262,33/164,33=238,92 руб., оплата труда на оформление 1 заявки - 0,45\*238,92=107,51 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| главный инженер проверяет подготовленные документы и передает их на подпись генеральному директору: проверка договора - 3 мин., проверка технических условий - 4 мин., акта раздела границ - 4 мин., проекта тех присоединения - 14 мин, передача документов генеральному директору 2 минуты | главный инженер | 27 | 0,45 | 562,91 | 253,31 | **Время** принято по предложению организации. **Зарплата** - в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени главного инженера составит: 92486,25/164,33=562,91 руб., оплата труда на оформление 1 заявки - 0,45\*562,91=253,31 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| Специалист технического отдела выдает документы абоненту 13 мин: подписание договора - 3 мин., выдача технических условий - 4 мин., выдача акта раздела границ - 2 мин., выдача проекта технического присоединения - 4 минуты | специалист технического отдела | 13 | 0,22 | 176,24 | 38,77 | **Время** принято по предложению организации (при переводе минут в часы организация определила время не корректно). **Зарплата -** в соответствии с производственным календарем, при 40 часовой рабочей неделе рабочее время за 2021 год составит 1972 мин., в месяц 164,30 руб. (1972/12=164,30), следовательно час рабочего времени специалист тех. отдела составит: 28956,94/164,33=176,24 руб., оплата труда на оформление 1 заявки - 0,22\*176,24=38,77 руб. (зарплата учтена в соответствии с представленным штатным расписанием от 01.10.2015 с применением ИПЦ Минэкономразвития РФ с 2016 по 2021 гг.) |
| **страховые выплаты от заработной платы (30,6%), руб.** |  |  |  |  | **481,40** | 1573,19\*0,306=481,40 руб. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Специалист** | **Месячный ФОТ, с учетом районного коэф. согласно выписке из штатного от 01.10.2015, руб.** | **Месячный ФОТ с индексацией до 2021 года, руб.** |
| главный инженер | 70656,30 | 92486,25 |
| секретарь делопроизводитель | 14585,19 | 19091,43 |
| начальник тех. отдела | 29995,06 | 39262,33 |
| специалист тех. отдела | 22122,10 | 28956,94 |
| начальник участка ВиВ | 29995,06 | 39262,33 |

Таблица 13

**Расчет среднего километража и времени поездки до объекта и обратно**



Таблица 14



Таблица 15





Таблица 16



На основании данных таблицы ставка тарифа за подключаемую нагрузку по расчету регулирующего органа сложилась на следующем уровне.

Таблица 17

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, руб.м3 в сутки | 3476,86 | 3615,94 | 3760,57 | 3911,00 |

Согласно пункту 118 Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае, если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра. Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

, (52)

, (52.1)

где:

 - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./м;

 - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

 - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d, определенный в соответствии с формулой (3.1);

 - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

 - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения принята при расчете тарифов на подключение исходя из исходя из заявки на 2022 год 0,104 км водопроводной сети и 0,053 км канализационной сети.

Расчет коэффициентов дифференциации, стоимости мероприятий по строительству в разрезе диаметров представлены в таблицах ниже.

Таблица 18

























Расчет протяженности вновь создаваемых трубопроводов организации до точки подключения объекта капитального строительства в сопоставимых величинах (приведена к Д=500 мм) представлен в Приложении № 1 к настоящему заключению.

С учетом проведенного анализа предлагается утвердить тарифы на подключение согласно Приложениям № 2, 3 к Экспертному заключению.

Приложение № 1

























Приложение № 2

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Промышленновские коммунальные системы» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки),** **на территории Промышленновского муниципального округа**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 25.02.2022  по 31.12.2022 | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | с 01.01.2024  по 31.12.2024 | с 01.01.2025  по 31.12.2025 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети **()** | тыс. руб./1 м3 в сутки | 3,477 | 3,616 | 3,761 | 3,911 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети **()**: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.1.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 8 853,96 | 9 225,83 | 9 594,86 | 9 978,66 |
| 2.1.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 9 303,40 | 9 694,15 | 10 081,91 | 10 485,19 |
| 2.1.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 017,48 | 10 438,22 | 10 855,74 | 11 289,97 |
| 2.1.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 11 764,66 | 12 258,78 | 12 749,13 | 13 259,09 |
| 2.1.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 173,54 | 12 684,83 | 13 192,23 | 13 719,92 |
| 2.1.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 15 191,79 | 15 829,85 | 16 463,04 | 17 121,56 |
| 2.2. | при открытом способе прокладки в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.2.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 7 361,90 | 7 671,10 | 7 977,94 | 8 297,06 |
| 2.2.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 7 811,34 | 8 139,42 | 8 464,99 | 8 803,59 |
| 2.2.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 8 525,42 | 8 883,48 | 9 238,82 | 9 608,38 |
| 2.2.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 9 899,58 | 10 315,37 | 10 727,98 | 11 157,10 |
| 2.2.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 308,47 | 10 741,42 | 11 171,08 | 11 617,92 |
| 2.2.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 829,36 | 13 368,19 | 13 902,92 | 14 459,03 |
| 2.3. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.3.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 15 221,44 | 15 860,74 | 16 495,17 | 17 154,97 |
| 2.3.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 15 670,88 | 16 329,06 | 16 982,22 | 17 661,51 |
| 2.3.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 16 384,96 | 17 073,12 | 17 756,05 | 18 466,29 |
| 2.3.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 724,00 | 20 552,41 | 21 374,51 | 22 229,49 |
| 2.3.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 20 132,90 | 20 978,48 | 21 817,62 | 22 690,32 |
| 2.3.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 25 273,63 | 26 335,12 | 27 388,52 | 28 484,06 |
| 2.4. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.4.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 13 945,90 | 14 531,63 | 15 112,89 | 15 717,41 |
| 2.4.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 14 395,34 | 14 999,95 | 15 599,95 | 16 223,94 |
| 2.4.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 15 109,42 | 15 744,02 | 16 373,78 | 17 028,73 |
| 2.4.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 129,58 | 18 891,03 | 19 646,67 | 20 432,53 |
| 2.4.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 538,48 | 19 317,09 | 20 089,78 | 20 893,37 |
| 2.4.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 23 254,04 | 24 230,71 | 25 199,94 | 26 207,93 |
| 2.5. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.5.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 34 268,86 | 35 708,15 | 37 136,48 | 38 621,94 |
| 2.5.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 750,02 | 36 209,52 | 37 657,90 | 39 164,22 |
| 2.5.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 35 543,94 | 37 036,79 | 38 518,26 | 40 058,99 |
| 2.5.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 425,84 | 44 207,72 | 45 976,03 | 47 815,07 |
| 2.5.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 52 011,62 | 54 196,11 | 56 363,95 | 58 618,51 |
| 2.5.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 56 633,82 | 59 012,44 | 61 372,94 | 63 827,85 |
| 2.6. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.6.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 32 993,32 | 34 379,04 | 35 754,20 | 37 184,37 |
| 2.6.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 33 474,49 | 34 880,41 | 36 275,63 | 37 726,66 |
| 2.6.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 268,42 | 35 707,69 | 37 136,00 | 38 621,44 |
| 2.6.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 40 958,98 | 42 679,25 | 44 386,42 | 46 161,88 |
| 2.6.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 50 544,76 | 52 667,64 | 54 774,34 | 56 965,32 |
| 2.6.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 54 848,07 | 57 151,69 | 59 437,76 | 61 815,27 |
| 2.7. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.7.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 27 901,38 | 29 073,24 | 30 236,17 | 31 445,62 |
| 2.7.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 28 382,55 | 29 574,61 | 30 757,60 | 31 987,90 |
| 2.7.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 29 176,46 | 30 401,88 | 31 617,95 | 32 882,67 |
| 2.7.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 35 103,23 | 36 577,57 | 38 040,67 | 39 562,30 |
| 2.7.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 44 689,03 | 46 565,97 | 48 428,61 | 50 365,75 |
| 2.7.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 47 719,35 | 49 723,56 | 51 712,50 | 53 781,00 |
| 2.8. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.8.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 26 409,32 | 27 518,51 | 28 619,25 | 29 764,02 |
| 2.8.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 26 890,48 | 28 019,88 | 29 140,68 | 30 306,30 |
| 2.8.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 27 684,40 | 28 847,15 | 30 001,03 | 31 201,07 |
| 2.8.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 33 387,37 | 34 789,64 | 36 181,22 | 37 628,47 |
| 2.8.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 973,15 | 44 778,03 | 46 569,14 | 48 431,91 |
| 2.8.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 45 630,47 | 47 546,95 | 49 448,82 | 51 426,78 |
| 2.9. | при закрытом способе в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.9.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 18 703,97 | 19 489,54 | 20 269,13 | 21 079,89 |
| 2.9.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 153,43 | 19 957,87 | 20 756,19 | 21 586,44 |
| 2.9.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 868,99 | 20 703,49 | 21 531,63 | 22 392,90 |
| 2.9.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 050,78 | 22 976,91 | 23 895,99 | 24 851,83 |
| 2.9.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 23 262,69 | 24 239,73 | 25 209,32 | 26 217,69 |
| 2.9.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 26 126,05 | 27 223,35 | 28 312,28 | 29 444,77 |
| 2.10. | при закрытом способе в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.10.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 18 449,34 | 19 224,21 | 19 993,18 | 20 792,91 |
| 2.10.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 898,78 | 19 692,53 | 20 480,23 | 21 299,44 |
| 2.10.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 612,86 | 20 436,60 | 21 254,06 | 22 104,23 |
| 2.10.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 21 794,63 | 22 710,01 | 23 618,41 | 24 563,14 |
| 2.10.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 23 005,07 | 23 971,29 | 24 930,14 | 25 927,34 |
| 2.10.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 25 868,42 | 26 954,90 | 28 033,09 | 29 154,41 |
| 2.11. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.11.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 23 706,85 | 24 702,54 | 25 690,65 | 26 718,27 |
| 2.11.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 28 196,00 | 29 380,24 | 30 555,45 | 31 777,67 |
| 2.11.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 29 561,38 | 30 802,96 | 32 035,08 | 33 316,48 |
| 2.11.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 684,77 | 36 141,53 | 37 587,19 | 39 090,68 |
| 2.11.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 560,55 | 44 348,10 | 46 122,02 | 47 966,90 |
| 2.11.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 52 918,99 | 55 141,59 | 57 347,25 | 59 641,14 |
| 2.12. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.12.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 23 446,24 | 24 430,98 | 25 408,22 | 26 424,55 |
| 2.12.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 27 935,40 | 29 108,69 | 30 273,03 | 31 483,95 |
| 2.12.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 29 300,76 | 30 531,40 | 31 752,65 | 33 022,76 |
| 2.12.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 424,15 | 35 869,96 | 37 304,76 | 38 796,95 |
| 2.12.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 299,93 | 44 076,53 | 45 839,59 | 47 673,18 |
| 2.12.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 52 658,37 | 54 870,02 | 57 064,82 | 59 347,42 |

Приложение № 3

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения**

**ООО «Промышленновские коммунальные системы» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм** **(предельный уровень нагрузки),** **на территории Промышленновского муниципального округа**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 25.02.2022  по 31.12.2022 | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | с 01.01.2024  по 31.12.2024 | с 01.01.2025  по 31.12.2025 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети **()** | тыс. руб./1 м3 в сутки | 3,477 | 3,616 | 3,761 | 3,911 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети **()**: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.1.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 966,44 | 11 427,03 | 11 884,11 | 12 359,48 |
| 2.1.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 833,21 | 11 288,20 | 11 739,74 | 12 209,32 |
| 2.2. | при открытом способе прокладки в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.2.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 9 474,38 | 9 872,30 | 10 267,19 | 10 677,88 |
| 2.2.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 8 968,13 | 9 344,79 | 9 718,58 | 10 107,33 |
| 2.3. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.3.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 17 333,92 | 18 061,94 | 18 784,42 | 19 535,80 |
| 2.3.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 792,55 | 19 581,84 | 20 365,11 | 21 179,72 |
| 2.4. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.4.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 16 058,38 | 16 732,83 | 17 402,14 | 18 098,23 |
| 2.4.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 17 198,13 | 17 920,45 | 18 637,27 | 19 382,76 |
| 2.5. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.5.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 41 727,41 | 43 479,96 | 45 219,15 | 47 027,92 |
| 2.5.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 43 963,08 | 45 809,53 | 47 641,90 | 49 547,58 |
| 2.6. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.6.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 40 011,54 | 41 692,02 | 43 359,71 | 45 094,09 |
| 2.6.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 247,21 | 44 021,59 | 45 782,46 | 47 613,75 |
| 2.7. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.7.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 49 050,01 | 51 110,11 | 53 154,51 | 55 280,69 |
| 2.7.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 51 285,68 | 53 439,68 | 55 577,26 | 57 800,35 |
| 2.8. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.8.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 47 583,15 | 49 581,64 | 51 564,90 | 53 627,50 |
| 2.8.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 49 818,82 | 51 911,21 | 53 987,65 | 56 147,16 |
| 2.9. | при закрытом способе в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.9.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 507,41 | 23 452,72 | 24 390,83 | 25 366,46 |
| 2.9.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 936,20 | 23 899,52 | 24 855,50 | 25 849,72 |
| 2.10. | при закрытом способе в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.10.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 252,76 | 23 187,37 | 24 114,87 | 25 079,46 |
| 2.10.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 678,57 | 23 631,08 | 24 576,32 | 25 559,37 |
| 2.11. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.11.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 092,27 | 35 524,14 | 36 945,11 | 38 422,91 |
| 2.11.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 41 847,94 | 43 605,55 | 45 349,77 | 47 163,76 |
| 2.12. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.12.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 33 831,66 | 35 252,59 | 36 662,69 | 38 129,20 |
| 2.12.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 41 587,32 | 43 333,99 | 45 067,34 | 46 870,04 |

Приложение № 15 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Промышленновские коммунальные системы» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки),** **на территории Промышленновского муниципального округа**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 25.02.2022  по 31.12.2022 | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | с 01.01.2024  по 31.12.2024 | с 01.01.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети **()** | тыс. руб./1 м3 в сутки | 3,477 | 3,616 | 3,761 | 3,911 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети **()**: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.1.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 8 853,96 | 9 225,83 | 9 594,86 | 9 978,66 |
| 2.1.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 9 303,40 | 9 694,15 | 10 081,91 | 10 485,19 |
| 2.1.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 017,48 | 10 438,22 | 10 855,74 | 11 289,97 |
| 2.1.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 11 764,66 | 12 258,78 | 12 749,13 | 13 259,09 |
| 2.1.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 173,54 | 12 684,83 | 13 192,23 | 13 719,92 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.1.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 15 191,79 | 15 829,85 | 16 463,04 | 17 121,56 |
| 2.2. | при открытом способе прокладки в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.2.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 7 361,90 | 7 671,10 | 7 977,94 | 8 297,06 |
| 2.2.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 7 811,34 | 8 139,42 | 8 464,99 | 8 803,59 |
| 2.2.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 8 525,42 | 8 883,48 | 9 238,82 | 9 608,38 |
| 2.2.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 9 899,58 | 10 315,37 | 10 727,98 | 11 157,10 |
| 2.2.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 308,47 | 10 741,42 | 11 171,08 | 11 617,92 |
| 2.2.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 12 829,36 | 13 368,19 | 13 902,92 | 14 459,03 |
| 2.3. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.3.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 15 221,44 | 15 860,74 | 16 495,17 | 17 154,97 |
| 2.3.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 15 670,88 | 16 329,06 | 16 982,22 | 17 661,51 |
| 2.3.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 16 384,96 | 17 073,12 | 17 756,05 | 18 466,29 |
| 2.3.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 724,00 | 20 552,41 | 21 374,51 | 22 229,49 |
| 2.3.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 20 132,90 | 20 978,48 | 21 817,62 | 22 690,32 |
| 2.3.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 25 273,63 | 26 335,12 | 27 388,52 | 28 484,06 |
| 2.4. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.4.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 13 945,90 | 14 531,63 | 15 112,89 | 15 717,41 |
| 2.4.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 14 395,34 | 14 999,95 | 15 599,95 | 16 223,94 |
| 2.4.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 15 109,42 | 15 744,02 | 16 373,78 | 17 028,73 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.4.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 129,58 | 18 891,03 | 19 646,67 | 20 432,53 |
| 2.4.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 538,48 | 19 317,09 | 20 089,78 | 20 893,37 |
| 2.4.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 23 254,04 | 24 230,71 | 25 199,94 | 26 207,93 |
| 2.5. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.5.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 34 268,86 | 35 708,15 | 37 136,48 | 38 621,94 |
| 2.5.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 750,02 | 36 209,52 | 37 657,90 | 39 164,22 |
| 2.5.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 35 543,94 | 37 036,79 | 38 518,26 | 40 058,99 |
| 2.5.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 425,84 | 44 207,72 | 45 976,03 | 47 815,07 |
| 2.5.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 52 011,62 | 54 196,11 | 56 363,95 | 58 618,51 |
| 2.5.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 56 633,82 | 59 012,44 | 61 372,94 | 63 827,85 |
| 2.6. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.6.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 32 993,32 | 34 379,04 | 35 754,20 | 37 184,37 |
| 2.6.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 33 474,49 | 34 880,41 | 36 275,63 | 37 726,66 |
| 2.6.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 268,42 | 35 707,69 | 37 136,00 | 38 621,44 |
| 2.6.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 40 958,98 | 42 679,25 | 44 386,42 | 46 161,88 |
| 2.6.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 50 544,76 | 52 667,64 | 54 774,34 | 56 965,32 |
| 2.6.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 54 848,07 | 57 151,69 | 59 437,76 | 61 815,27 |
| 2.7. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.7.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 27 901,38 | 29 073,24 | 30 236,17 | 31 445,62 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.7.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 28 382,55 | 29 574,61 | 30 757,60 | 31 987,90 |
| 2.7.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 29 176,46 | 30 401,88 | 31 617,95 | 32 882,67 |
| 2.7.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 35 103,23 | 36 577,57 | 38 040,67 | 39 562,30 |
| 2.7.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 44 689,03 | 46 565,97 | 48 428,61 | 50 365,75 |
| 2.7.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 47 719,35 | 49 723,56 | 51 712,50 | 53 781,00 |
| 2.8. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.8.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 26 409,32 | 27 518,51 | 28 619,25 | 29 764,02 |
| 2.8.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 26 890,48 | 28 019,88 | 29 140,68 | 30 306,30 |
| 2.8.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 27 684,40 | 28 847,15 | 30 001,03 | 31 201,07 |
| 2.8.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 33 387,37 | 34 789,64 | 36 181,22 | 37 628,47 |
| 2.8.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 973,15 | 44 778,03 | 46 569,14 | 48 431,91 |
| 2.8.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 45 630,47 | 47 546,95 | 49 448,82 | 51 426,78 |
| 2.9. | при закрытом способе в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.9.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 18 703,97 | 19 489,54 | 20 269,13 | 21 079,89 |
| 2.9.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 153,43 | 19 957,87 | 20 756,19 | 21 586,44 |
| 2.9.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 868,99 | 20 703,49 | 21 531,63 | 22 392,90 |
| 2.9.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 050,78 | 22 976,91 | 23 895,99 | 24 851,83 |
| 2.9.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 23 262,69 | 24 239,73 | 25 209,32 | 26 217,69 |
| 2.9.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 26 126,05 | 27 223,35 | 28 312,28 | 29 444,77 |
| 2.10. | при закрытом способе в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.10.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 18 449,34 | 19 224,21 | 19 993,18 | 20 792,91 |
| 2.10.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 898,78 | 19 692,53 | 20 480,23 | 21 299,44 |
| 2.10.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 19 612,86 | 20 436,60 | 21 254,06 | 22 104,23 |
| 2.10.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 21 794,63 | 22 710,01 | 23 618,41 | 24 563,14 |
| 2.10.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 23 005,07 | 23 971,29 | 24 930,14 | 25 927,34 |
| 2.10.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 25 868,42 | 26 954,90 | 28 033,09 | 29 154,41 |
| 2.11. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.11.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 23 706,85 | 24 702,54 | 25 690,65 | 26 718,27 |
| 2.11.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 28 196,00 | 29 380,24 | 30 555,45 | 31 777,67 |
| 2.11.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 29 561,38 | 30 802,96 | 32 035,08 | 33 316,48 |
| 2.11.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 684,77 | 36 141,53 | 37 587,19 | 39 090,68 |
| 2.11.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 560,55 | 44 348,10 | 46 122,02 | 47 966,90 |
| 2.11.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 52 918,99 | 55 141,59 | 57 347,25 | 59 641,14 |
| 2.12. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.12.1. | 40 мм и менее | тыс. руб./км | 23 446,24 | 24 430,98 | 25 408,22 | 26 424,55 |
| 2.12.2. | от 41 мм до 70 мм (включительно) | тыс. руб./км | 27 935,40 | 29 108,69 | 30 273,03 | 31 483,95 |
| 2.12.3. | от 71 мм до 100 мм (включительно) | тыс. руб./км | 29 300,76 | 30 531,40 | 31 752,65 | 33 022,76 |
| 2.12.4. | от 101 мм до 150 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 424,15 | 35 869,96 | 37 304,76 | 38 796,95 |
| 2.12.5. | от 151 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 299,93 | 44 076,53 | 45 839,59 | 47 673,18 |
| 2.12.6. | от 201 мм до 250 мм (включительно) | тыс. руб./км | 52 658,37 | 54 870,02 | 57 064,82 | 59 347,42 |

Примечание:

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

,

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс. руб./м3 в сутки;

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, м3/сутки;

**** - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения, создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Приложение № 16 к протоколу № 11

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 24.02.2022

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения**

**ООО «Промышленновские коммунальные системы» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки),** **на территории Промышленновского муниципального округа**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица  измерения | с 25.02.2022  по 31.12.2022 | с 01.01.2023  по 31.12.2023 | с 01.01.2024  по 31.12.2024 | с 01.01.2025  по 31.12.2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Ставка тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети **()** | тыс. руб./1 м3 в сутки | 3,477 | 3,616 | 3,761 | 3,911 |
| 2. | Ставка тарифа за протяженность канализационной сети **()**: |  |  |  |  |  |
| 2.1. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.1.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 966,44 | 11 427,03 | 11 884,11 | 12 359,48 |
| 2.1.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 10 833,21 | 11 288,20 | 11 739,74 | 12 209,32 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.2. | при открытом способе прокладки в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.2.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 9 474,38 | 9 872,30 | 10 267,19 | 10 677,88 |
| 2.2.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 8 968,13 | 9 344,79 | 9 718,58 | 10 107,33 |
| 2.3. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.3.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 17 333,92 | 18 061,94 | 18 784,42 | 19 535,80 |
| 2.3.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 18 792,55 | 19 581,84 | 20 365,11 | 21 179,72 |
| 2.4. | при открытом способе прокладки в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.4.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 16 058,38 | 16 732,83 | 17 402,14 | 18 098,23 |
| 2.4.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 17 198,13 | 17 920,45 | 18 637,27 | 19 382,76 |
| 2.5. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.5.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 41 727,41 | 43 479,96 | 45 219,15 | 47 027,92 |
| 2.5.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 43 963,08 | 45 809,53 | 47 641,90 | 49 547,58 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.6. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.6.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 40 011,54 | 41 692,02 | 43 359,71 | 45 094,09 |
| 2.6.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 42 247,21 | 44 021,59 | 45 782,46 | 47 613,75 |
| 2.7. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением асфальтобетонного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.7.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 49 050,01 | 51 110,11 | 53 154,51 | 55 280,69 |
| 2.7.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 51 285,68 | 53 439,68 | 55 577,26 | 57 800,35 |
| 2.8. | при открытом способе прокладки в футляре в мокром грунте с восстановлением щебеночного покрытия (без восстановления газона) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.8.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 47 583,15 | 49 581,64 | 51 564,90 | 53 627,50 |
| 2.8.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 49 818,82 | 51 911,21 | 53 987,65 | 56 147,16 |
| 2.9. | при закрытом способе в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.9.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 507,41 | 23 452,72 | 24 390,83 | 25 366,46 |
| 2.9.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 936,20 | 23 899,52 | 24 855,50 | 25 849,72 |
| 2.10. | при закрытом способе в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.10.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 252,76 | 23 187,37 | 24 114,87 | 25 079,46 |
| 2.10.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 22 678,57 | 23 631,08 | 24 576,32 | 25 559,37 |
| 2.11. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте с восстановлением газона (без восстановления тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.11.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 34 092,27 | 35 524,14 | 36 945,11 | 38 422,91 |
| 2.11.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 41 847,94 | 43 605,55 | 45 349,77 | 47 163,76 |
| 2.12. | при закрытом способе в футляре в мокром грунте без благоустройства (без восстановления газона, тротуаров, асфальта) диаметром d: |  |  |  |  |  |
| 2.12.1. | от 101 мм до 160 мм (включительно) | тыс. руб./км | 33 831,66 | 35 252,59 | 36 662,69 | 38 129,20 |
| 2.12.2. | от 161 мм до 200 мм (включительно) | тыс. руб./км | 41 587,32 | 43 333,99 | 45 067,34 | 46 870,04 |

Примечание:

Размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле:

,

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;

 - ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети, тыс. руб./м3 в сутки;

М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой канализационной сети, м3/сутки;

**** - ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения, создаваемых организацией канализационных к объектам централизованной системы водоотведения, км.