**УТВЕРЖДАЮ**

председатель Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 68**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

21.10.2021 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Сафина Т.А.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Чурсина О.А., Зинченко М.В., Гусельщиков Э.Б., Игонин С.Е., Полякова Ю.А. (участие с помощью видеоконференцсвязи), (с правом совещательного голоса (не принимает участие в голосовании)).

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Бушуева О.В.** – начальник контрольно - правового управления Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Умников И.А.** – ведущий консультант отдела ценообразования в сфере газоснабжения и некомбинированной выработки тепловой энергии Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Щеглов С.В.** – генеральный директор ОАО «АЭЭ».

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
|
| 1. | О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 709 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года |
| 2. | О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 711 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года |
| 3. | О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 372 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую  ООО «Авангард» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2020 - 2025 годы» в части 2022 года |
| 4. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.12.2019 № 858 «Об установлении  ООО «Ю-ТРАНС» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой ООО «ЮТЭЦ» на потребительском рынке г. Юрги, на 2020-2022 годы» |
| 5. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 311 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» |
| 6. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 307 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы» |
| 7. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019 - 2023 годы» в части 2022 года |
| 8. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 555 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года |
| 9. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 556 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года |
| 10. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 553  «Об установлении долгосрочных параметров регулирования  и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии  по сетям ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) на 2019-2023 годы» в части 2022 года |
| 11. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781 «Об установлении  ООО «Теплосервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы», в части 2022 года |
| 12. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 782 «Об установлении  ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы», в части 2022 года |
| 13. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 783 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы», в части 2022 года |
| 14. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 481 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Водоканал» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2019-2023 годы», в части 2021 года |
| 15. | О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 «Об установлении  ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части 2022 года |
| 16. | О внесение изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 740 «Об установлении льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Тяжинского муниципального округа на 2021 год» |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Вопрос 1. **«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 709 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Умников И.А.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 1 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 709 «Об установлении   
АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 671, от 19.12.2019 № 672, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2020 № 420), следующее изменение:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 20.10.2021 № 09-2200 за подписью директора АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез А.Б. Барашкина с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 2. **«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 711 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Умников И.А.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 1 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 711 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 671, от 19.12.2019 № 674, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2020 № 422), следующие изменения:

Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 20.10.2021 № 09-2200 за подписью директора АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез А.Б. Барашкина с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 3 **«О внесении изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 372  
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
ООО «Авангард» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2020 - 2025 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 4 к настоящему протоколу) предлагает внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 372 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Авангард» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2020-2025 годы» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.12.2020 № 540) следующее изменение:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 5 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 21.10.2021 № 39 за подписью директора ООО «Авангард» Н.Э. Соколова с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества. С предложенным уровнем тарифа согласны.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 4 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.12.2019 № 858 «Об установлении ООО «Ю-ТРАНС» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой ООО «ЮТЭЦ» на потребительском рынке г. Юрги, на 2020-2022 годы»»**

Докладчик **Игонин С.Е.** пояснил:

ООО «Ю-ТРАНС» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (письмо от 13.10.2021 вх. № 5522) с просьбой внести изменение в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.12.2019 № 858 «Об установлении ООО «Ю-ТРАНС» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой ООО «ЮТЭЦ» на потребительском рынке г. Юрги, на 2020-2022 годы» в связи с утратой ООО «ЮТЭЦ» статуса единой теплоснабжающей организации (постановление администрации г. Юрга от 11.08.2021 № 743). Актами приёма-передачи недвижимого и движимого имущества от 17.08.2021 имущественный комплекс был передан во временное пользование ООО «Интеграл» по договору аренды от 30.07.2021 № 24.

Рассмотрев представленные материалы, Региональная энергетическая комиссия Кузбасса постановляет внести изменения в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.12.2019 № 858 «Об установлении ООО «Ю-ТРАНС» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой ООО «ЮТЭЦ» на потребительском рынке г. Юрги, на 2020-2022 годы», а именно:

В заголовке, пункте 1, 2 слова ООО и «ЮТЭЦ» исключить.

Составом экспертной комиссии предлагается при регулировании на последующие годы провести дополнительный анализ.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 5 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 311 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы»»**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 6 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 311 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.11.2019 № 460, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 375) следующие изменения:

Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 7 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение № 10-2274 от 19.10.2021 за подписью генерального директора АО «Каскад – энерго» Ю.Б. Лермонтова с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия. С материалами и проектом ознакомлены, возражений не имеют.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 6 «**О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 307 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы»»**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 8 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 307 «Об утверждении инвестиционной программы   
ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2020 № 374) следующие изменения:

Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 9 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение № 59 от 19.10.2021 за подписью генерального директора ООО «Новая сетевая компания» В.А. Габриеля с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия. С материалами и проектом ознакомлены, возражений не имеют.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 7 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019 - 2023 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 10 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 634, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 386) следующие изменения:

Приложения № 2, 3 изложить в новой редакции, согласно приложениям №№ 11 -12 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение № 10-2274 от 19.10.2021 за подписью генерального директора АО «Каскад – энерго» Ю.Б. Лермонтова с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия. С материалами и проектом ознакомлены, возражений не имеют.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 8 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 555   
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 10 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 555 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 22.01.2019 № 26, от 18.12.2019 № 635, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 387) следующие изменения:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 13 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение № 10-2274 от 19.10.2021 за подписью генерального директора АО «Каскад – энерго» Ю.Б. Лермонтова с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия. С материалами и проектом ознакомлены, возражений не имеют.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 9 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 556 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 10 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 556 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 636, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 388) следующие изменения:

Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению № 14 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение № 10-2274 от 19.10.2021 за подписью генерального директора АО «Каскад – энерго» Ю.Б. Лермонтова с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия. С материалами и проектом ознакомлены, возражений не имеют.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 10 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 553 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) на 2019-2023 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 15 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2019 № 553 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям   
ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 633, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 385) следующие изменения:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 16 к настоящему протоколу.

В деле имеется письменное обращение № 59 от 19.10.2021 за подписью генерального директора ООО «Новая сетевая компания» В.А. Габриеля с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия. С материалами и проектом ознакомлены, возражений не имеют.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 11 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке   
г. Мариинска, на 2018-2022 годы», в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 17 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.11.2018 № 366, от 12.12.2019 № 595, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 654) следующие изменения:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 18 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в материалах дела имеется письменное обращение от 20.10.2021   
№ 617 за подписью директора ООО «Теплосервис» В.А. Подгола с просьбой принять вопрос без участия представителей общества. С тарифом на тепловую энергию ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 12 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 782 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы», в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 17 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 782 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.11.2018 № 367, от 12.12.2019 № 596, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 655) следующие изменения:

Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 19 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в материалах дела имеется письменное обращение от 20.10.2021   
№ 617 за подписью директора ООО «Теплосервис» В.А. Подгола с просьбой принять вопрос без участия представителей общества. С тарифом на теплоноситель ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 13 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 783 «Об установлении   
ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы», в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 17 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 783 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018-2022 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.11.2018 № 368, от 12.12.2019 № 597, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 656) следующие изменения:

Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 20 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в материалах дела имеется письменное обращение от 20.10.2021   
№ 617 за подписью директора ООО «Теплосервис» В.А. Подгола с просьбой принять вопрос без участия представителей общества. С тарифом на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) ознакомлены и согласны.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 14 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 481 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов   
ООО «Водоканал» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2019-2023 годы», в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 21 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2018 № 481 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «Водоканал» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 829, постановления РЭК Кузбасса от 27.11.2020 № 442), следующие изменения:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 22 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 15 **«О внесении изменений в постановление региональной   
энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 «Об установлении ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 23 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 «Об установлении   
   ООО «СибСтройСервис» долгосрочных параметров регулирования   
   и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
   на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 580) следующие изменения:

Приложение № 3 изложить в новой редакции, согласно приложению № 24 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 12.10.2021 № 193 К за подписью директора ООО «СибСтройСервис» С.А. Кошаташяна с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 16 **«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение   
№ 25 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы (в редакции постановлений РЭК Кузбасса от 14.04.2020 № 46, от 15.12.2020 № 581) следующие изменения:

Приложения № 1, 2 изложить в новой редакции, согласно приложениям № 26, № 27 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 12.10.2021 № 193 К за подписью директора ООО «СибСтройСервис» С.А. Кошаташяна с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей общества.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 17 **«О внесение изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 740 «Об установлении льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Тяжинского муниципального округа на 2021 год»**»

Докладчик **Мстиславцева И.Ю.** пояснила:

В связи с вводом в эксплуатацию многоквартирного, жилого дома строительным объемом более 10000 м2, необходимо установить льготный тариф для норматива потребления 0,01868 Гкал/м2 в размере 1685,13 рублей с 12.08.2021 для МКП «Комфорт» в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 740 «Об установлении льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Тяжинского муниципального округа на 2021 год».

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 18.12.2020 № 740 «Об установлении льготных тарифов на коммунальные услуги, оказываемые на территории Тяжинского муниципального округа на 2021 год» (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.12.2020 № 793, 24.12.2020 № 810, от 04.03.2021 № 105, от 05.10.2021 № 399), следующее изменение:
   1. Приложение № 2 дополнить строкой следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.9 | МКП «Комфорт», ИНН 4213011357 | Многоквартирные дома, в том числе общежития квартирного секционного и коридорного типа, жилые дома, строительным объемом более 10000 м3 | 0,01868 Гкал/м2 | руб./Гкал | - | 1685,13 |

».

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зинченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Е. Игонин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Сафина

Приложение № 1 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез для корректировки НВВ и уровня тарифов   
на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2022 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез.

Сокращенное наименование организации – АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез.

Юридический адрес: 654054, Кемеровская область, г. Новокузнецк.

Фактический адрес: 654054, Кемеровская область, г. Новокузнецк.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя, рабочий телефон – директор Андрей Борисович Барашкин, телефон (3843) 79-02-75.

АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез осуществляет теплоснабжение и услуги горячего водоснабжения потребителей по договорам: № 2717/14-2 от 01.01.2014, ООО «МИК»   
и № 5273/14-2 от 01.01.201 с ЗАО «ТалТЭК» и № 7051/18-1 от 21.05.2019   
с ООО «Управляющая компания «Жилищный комплекс Прокопьевского района».

Организация находится на общей системе налогообложения.

В котельной установлены 11 водогрейных котлов типа НР-18 производительностью 0,8 Гкал в час. Суммарная теплопроизводительность 8,80 Гкал/час. Подача угля в котельную осуществляется погрузчиком (непосредственно к котлам), углеподача в котлы – ручная.

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно (циркуляция по малому кругу) - и двухконтурная (с использованием водо-водяных теплообменников)). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения.

Для производства тепловой энергии используется уголь энергетический сортомарки Др (собственная добыча) класса 0 – 200 (300). Доставка угля на склад котельной осуществляется технологическим автомобильным (большегрузные автомобили БелАЗ) транспортом предприятия.

Для выработки тепловой энергии и обеспечения горячего водоснабжения подключенных потребителей используется вода собственного подъема.

ВПУ (водоподготовительная установка) котельной рассматриваемого   
в настоящем экспертном заключении узла теплоснабжения отсутствует. Подготовка воды проводится с использованием магнитоимпульсного способа обработки.

В соответствии со статьёй 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез, ИНН 4205049090 КПП 423802002, подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез посредством собственного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчёта фактических операционных расходов 2020 года и плановых операционных расходов 2022 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 709 «Об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального района, на 2019-2023 годы».

АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением № 09-887 от 26.04.2021 (вх. № 1979 от 27.04.2021)  
и представило пакет обосновывающих документов (3 тома)  
для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2022 год.

На основании заявления АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез открыто дело  
«О корректировке НВВ и установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и горячую воду на 2022 год АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез № РЭК/10-ТУР-2022 от 27.04.2020.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчётов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез по расчёту тарифов на 2022 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования   
2019-2023 годов орган регулирования не представлены. Представлены только документы, подтверждающие фактическую необходимую валовую выручку   
на реализацию тепловой энергии за 2020 год. Корректировка НВВ и уровня тарифов на 2022 год производится на основании имеющихся в РЭК Кузбасса данных.

**Оценка достоверности данных, приведённых в предложениях  
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несёт руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК Кузбасса видам деятельности на 2022 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и сбыт тепловой энергии, принимаемых   
для расчёта тарифов на 2022 год, производилась на основе корректировки расчёта операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчёта затрат на приобретение энергетических ресурсов.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ   
на 2022 год составит 104,3 %.

**Анализ расходов АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» -   
филиал Талдинский угольный разрез**

**Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается, что данные по объёму передаваемой тепловой энергии АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез отсутствуют в актуализированной схеме теплоснабжения Прокопьевского муниципального округа на 2022 год.

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определённой   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчётного объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчётный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования   
или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объём полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии  
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учётом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Полезный отпуск на потребительский рынок составил в 2018 году – 0,505 тыс. Гкал; в 2019 году – 0,541 тыс. Гкал. Динамика изменения полезного отпуска на потребительский рынок составила в 2019 году относительно   
2018 года – 1,071. В 2020 году объём полезного отпуска на потребительский рынок составил 0,427 тыс. Гкал, динамика в 2020 году относительно 2019 года составила 0,788. Среднее значение динамики полезного отпуска   
на потребительский рынок за период 2018-2020 годы составило 0,930. Таким образом, объём полезного отпуска тепловой энергии,   
с учётом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и среднего значения динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года составил 0,427 тыс. Гкал × 0,930 = **0,400 тыс. Гкал.**

Объём потерь тепловой энергии при передаче устанавливается  
на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется  
в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается.

Объём потерь тепловой энергии для АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез, в связи   
с отсутствием предложений организации не утверждался   
и составляет **0,0 тыс. Гкал.**

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

**Баланс тепловой энергии АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | ед. изм. | Объем тепловой энергии в год | в том числе: | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1. | Нормативная выработка | тыс. Гкал | 13,161 | 6,581 | 6,581 |
| 2. | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 13,161 | 6,581 | 6,581 |
| 3. | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 0,400 | 0,200 | 0,200 |
| 4. | Производственные нужды | тыс. Гкал | 12,761 | 6,381 | 6,381 |
| 5. | Потери | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием расходы не заявлены. В связи   
с отсутствием предложений предприятия расходы по данной статье рассчитываются на основании фактических данных за 2020 год.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчёт расхода воды на выработку и транспорт тепловой энергии ПСХ-2 и объёма отводимых сточных вод (том 1 стр. 3).

Расчёт стоимости воды на выработку и транспорт тепловой энергии   
и отводимых сточных вод по участку ПСХ-2 (том 1 стр. 4).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на водоотведение.

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тариф на водоотведение для АО «УК «Кузбассразрезуголь», установленный постановлением РЭК Кузбасса от 28.09.2021 № 367   
«О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 283 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на техническую воду, водоотведение АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал «Таллинский угольный разрез») (Прокопьевский муниципальный округ)   
в части 2022 года» составляет:

с 01.01.2021 по 30.06.2022 года – 35,31 руб. куб. м.;

с 01.07.2021 по 31.12.2022 года – 38,85 руб. куб. м.

В соответствии с п. 50 Методических указаний объём сточных вод для расчёта затрат по данной статье применяется равным плану 2019 года   
и составляет 0,71 тыс. куб. м.

Объем сточных вод по полугодиям, с учетом доли отпуска тепловой энергии (0,50/0,50) составит:

0,355 тыс. куб. м., на первое полугодие = 0,71 тыс. куб. м (годовой объём стоков) × 0,50;

0,355 тыс. куб. м., на второе полугодие = 0,71 тыс. куб. м (годовой объём стоков) × 0,50.

Таким образом, расходы на водоотведение в 2022 году составят:

35,31 руб. куб. м (плановая цена сточных вод 1 полугодия 2022 года) × 0,355 тыс. куб. м (объем стоков) + 38,85 руб. куб. м (плановая цена сточных вод 2 полугодия 2022 года) × 0,355 тыс. куб. м (объем стоков) = **1 тыс. руб.**

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**Арендная плата**

Расходы по данной статье предприятием не заявлены.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Расходы по данной статье предприятием не заявлены.

**Иные расходы, в том числе:**

**Налог на имущество**

По данной статье предприятием расходы не заявлены. В связи   
с отсутствием предложений предприятия расходы по данной статье рассчитываются на основании фактических данных за 2020 год.

Экспертами были рассмотрены и проанализированы следующие обосновывающие материалы:

Расчёт налогов и других обязательных платежей и сборов, включаемые   
в затраты на производство и передачу тепловой энергии по участку ПСХ-2,   
в разрезе затрат на налог на имущество (том 1 стр. 14).

Расчёт налога на имущество по участку ПСХ-2 за 2020 год (том 1 стр. 16).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на налог на имущество.

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2020 год (том 3 стр. 306-311).

Среднегодовая стоимость имущества (далее - СГС), заявленная организацией, участвующего в производстве и реализации тепловой энергии, составляет 18 700 тыс. руб. В связи с тем, что налог на имущество   
по некоторым объектам основных средств включён в НВВ по видам деятельности «водоснабжение и водоотведение» данные объекты исключаются из расчёта налога на имущество по виду деятельности теплоснабжение.

Таким образом из расчёта налога на имущество при формировании НВВ на 2022 год по виду деятельности теплоснабжение исключены следующие объекты основных средств: насос СМ100-65-250.4 (также исключается в связи с тем, что не является недвижимым имуществом); очистные сооружения (водосборник); резервуар 500 куб. м.; скважина № 16202; компрессор К-3 (также исключается в связи с тем, что не является недвижимым имуществом); канализационная сеть; водопровод хозбытовой; водопровод; водоочистная станция для очистки подземных вод площадки филиала.

Общая сумму налога по данным основным средствам, исключённая   
из расчёта налога на имущество составила 199 тыс. руб.

СГС имущества (ливневая канализация СГС – 9 186 тыс. руб.; терминал по контролю компетентности рабочих СГС – 41 тыс. руб.; теплотрасса СГС – 75 тыс. руб.; здание котельной СГС – 173 тыс. руб.; забор металлический СГС – 156 тыс. руб.) участвующего при расчёте налога на имущество по виду деятельности теплоснабжение составляет 9 631 тыс. руб.

Таким образом налог на имущество, используемый при расчёте НВВ   
на 2022 год, составит: 9 631 тыс. руб. (СГС имущества) × 2,2 % (ставка налога на имущество) × 3,04 % (доля затрат организации относимая   
на потребительский рынок) = **6 тыс. руб.**

**Прочие налоги**

В связи с отсутствием предложения предприятия по данной статье,   
а также в связи с тем, что затраты по водному налогу по скважине № 16202   
(№ 1278 в декларации по водному налогу за 2020 год том 3 стр. 266-293)   
на 2022 и за 2020 годы включены в НВВ по виду деятельности «водоснабжение и водоотведение», при формировании НВВ на 2022 год затраты по данной статье принимаются на уровне 0 тыс. руб.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятие не представило уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний на 2022 год.

По оценке экспертов, на 2022 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на производство тепловой энергии составил:   
886 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) ÷ 949 тыс. руб. (операционные расходы   
на 2019 год) × 1 026 тыс. руб. (операционные расходы на 2022 год) =   
958 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2022 год при этом составят:   
958 тыс. руб. (ФОТ на 2022 год) × 30,2 % (размер социальных отчислений) = **289 тыс. руб.**

Эксперты признают получившуюся величину затрат экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**Амортизация**

По данной статье предприятием расходы не заявлены. В связи   
с отсутствием предложений предприятия расходы по данной статье рассчитываются на основании фактических данных за 2020 год.

Смета затрат на генерацию и транспорт тепловой энергии за 2020 год,   
в разрезе затрат на амортизационные отчисления (стр. 1 том 1)

Расчёт амортизационных отчислений по участку ПСХ-2 за 2020 год   
(стр. 12 том 1)

Расшифровка амортизационной ведомости по подразделению 08040502030 участок ПСХ-2 за 2020 год по сч. 23 (стр. 13 том 1).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на амортизационные отчисления

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются  
при установлении тарифов на очередной период регулирования  
в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

Согласно пунктам 7, 8 приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н  
«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01», основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации  
на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога  
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

В связи с тем, что амортизация по некоторые объектам ОС уже применяется по видам деятельности водоснабжение и водоотведение, при расчёте фактической НВВ на 2020 год из расчёта амортизации исключаются следующие объекты ОС: Насос СМ100-65-254.4 (20307,96 руб.); Очистные сооружения (водосборник (37866,72 руб.); Резервуар 500 куб. м. (1066,68 руб.); Скважина № 16202 (225658,44 руб.); Канализационная сеть (2933,28 руб.); Водопровод хозбытовой (9333,36 руб.); Водопровод (4239,12 руб.); Водоочистная станция для очистки подземных вод площадки филиала (454789,44 руб.). Так же из расчёта за 2020 год исключаются амортизационные отчисления по Подстанции ЯКУ-1-Т 630 КВА6/0,4 КВ (25441,98 руб.), в связи с отсутствием документального подтверждения приобретения данного ОС.

Амортизационные отчисления с основных средств (ливневая канализация – 497 тыс. руб.; терминал по контролю компетентности рабочих – 18 тыс. руб.; теплотрасса – 16 тыс. руб.; здание котельной – 30 тыс. руб.; забор металлический – 11 тыс. руб.), участвующих при расчёте суммы амортизации по виду деятельности теплоснабжение, составляют **21 тыс. руб** (с учётом доли затрат на потребительский рынок – 3,04%) и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**Налог на прибыль**

Расходы по данной статье предприятием не заявлены.

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием расходы не заявлены. В связи   
с отсутствием предложений предприятия расходы по данной статье рассчитываются на основании фактических данных за 2020 год.

При производстве и реализации тепловой энергии   
АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез используется уголь марки Др собственной добычи.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчёт затрат на котельное топливо, используемое в процессе выработки тепловой энергии по участку ПСХ-2 за 2020 год (стр. 5 том 1)

Журнал проводок по сч. 23, 43 за 2020 год, в разрезе затрат на топливо (стр. 6 том 1).

Смета затрат на генерацию и транспорт тепловой энергии за 2020 год,   
в разрезе затрат на топливо (стр. 1 том 1)

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на топливо.

Цена топлива, согласно отчётной форме WARM.TOPL.Q2.2021 составила в 2021 году 971,67 руб./т. (цена доставки топлива включена в цену топлива).

Эксперты рассчитали цену угля, на 2022 год, с применением индекса цен производителей по добыче энергетического каменного угля на 2022/2021  
в размере 1,039, опубликованном на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021: 971,67 руб./т ×1,039 (индекс) = **1 009,57 руб./т**.

Низшая теплота сгорания топлива принимается экспертами   
на основании отчётной формы WARM.TOPL.Q2.2021 на уровне 5460 ккал/кг.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное принят на основании отчетных данных шаблона WARM.TOPL.Q2.2021 за 2 квартал 2021 года ̶ **0,780.**

Удельный расход условного топлива утверждён постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.08.2021 № 282  
в размере **213,2 кг у.т./Гкал.**

Расход натурального топлива при этом составит: 213,2 кг у.т./Гкал (норматив расхода условного топлива) ÷ 0,780 (переводной коэффициент условного топлива в натуральное) = **273,33 кг н.т./Гкал** (расход натурального топлива).

В соответствии с балансом тепловой энергии, плановый полезный отпуск тепловой энергии на 2022 год составляет **13,161 тыс. Гкал**.

Объём натурального топлива при этом составит: 13,161 тыс. Гкал (полезный отпуск) × 273,33 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) =   
**3 597 т** (объем топлива).

Экономически обоснованные расходы на топливо на 2022 год составляют: 3 597 тыс. т (объем топлива) × 1 009,57 руб./т (цена топлива,   
на 2022 год) × 3,04 % (доля полезного отпуска на потребительский рынок) = **110** **тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием расходы не заявлены. В связи   
с отсутствием предложений предприятия расходы по данной статье рассчитываются на основании фактических данных за 2020 год.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договоры: № 2075/14 от 17.12.2014 с ООО «Кузбасская энергосетевая компания» (том 2 стр. 2-44); № КП-421/08 от 07.07.2008   
с ЗАО «Энергопромышленная компания» (том 2 стр. 45-82)

Смета затрат на генерацию и транспорт тепловой энергии за 2020 год,   
в разрезе затрат на электроэнергию (стр. 1 том 1).

Расчёт затрат на электроэнергию на выработку и транспортировку тепловой энергии по участку ПСХ-2 за 2020 год (стр. 7 том 1).

Расчёт фактического тарифа на электроэнергию по участку ПСХ-2   
за 2020 год (журнал проводок по сч. 23 стр. 8-9 том 1).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на электроэнергию.

Расшифровки к счетам-фактурам за электроэнергию: по договору   
№ 421/08 от 07.07.2008 с ЗАО «Энергопромышленная компания»;   
по договору № 2075/14 от 17.12.2014 с ООО «КЭнК» (том 3 стр. 38-184).

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии  
за 12 месяцев 2020 года, в соответствии с представленными расшифровками   
к счетам-фактурам, составляет 1,63416 руб./кВтч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии на 2022 год, с применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2021/2020 в размере 1,034, на 2022/2021 в размере 1,035, опубликованными на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021:

1,63416 руб./кВтч × 1,034 (индекс) × 1,035 (индекс) =   
**1,74886** **руб./кВтч.**

Необходимо отметить, что объём электрической энергии в 2022 году   
не корректируется относительно объёма, принятого при регулировании   
на 2019 - 2021 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, принимая объём электроэнергии на 2022 год на уровне плана 2019 –   
2023 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

30,54 тыс. кВтч. (расход электрической энергии, принятый на 2019 – 2023 годы, с учётом доли затрат на потребительский рынок в размере 3,04 %) × 1,74886 руб./кВтч. (плановая цена покупки электрической энергии на 2022 год) = **53 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**Расходы на холодную воду**

По данной статье предприятием расходы не заявлены. В связи   
с отсутствием предложений предприятия расходы по данной статье рассчитываются на основании фактических данных за 2020 год.

При производстве и реализации тепловой энергии   
АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез используется вода собственного подъёма.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Смета затрат на генерацию и транспорт тепловой энергии за 2020 год,   
в разрезе затрат на холодную воду (стр. 1 том 1)

Расчёт стоимости воды на выработку и транспорт тепловой энергии   
и отводимых сточных вод по участку ПСХ-2 (стр. 4 том 1).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на холодную воду.

Экспертами был произведен расчет затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

Тариф на холодную воду для АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез установленный постановлением РЭК Кузбасса   
от 28.09.2021 № 367 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 283   
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на техническую воду, водоотведение АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал «Таллинский угольный разрез») (Прокопьевский муниципальный округ) в части 2022 года» составляет:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 года 29,84 руб. куб. м.

с 01.07.2022 по 31.12.2022 года 32,84 руб. куб. м.

Необходимо отметить, что объём покупки холодной воды в 2022 году   
не корректируется относительно объёма, принятого при регулировании   
на 2019-2021 годов, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Потребление холодной воды по полугодиям, с учётом доли отпуска тепловой энергии (0,50/0,50) и с учётом доли затрат на потребительский рынок в размере 3,04 % составит:

0,23 тыс. куб. м., на первое полугодие = 0,46 тыс. куб. м (годовой объем воды) × 0,50;

0,23 тыс. куб. м., на второе полугодие = 0,46 тыс. куб. м (годовой объем воды) × 0,50.

Таким образом, расходы на приобретение холодной воды в 2022 году составят:

29,84 руб. куб. м (плановая цена холодной воды 1 полугодия 2022 года) × 0,23 тыс. куб. м (объем воды) + 32,84 руб. куб. м (плановая цена холодной воды 2 полугодия 2022 года) × 0,23 тыс. куб. м (объем воды) = **15 тыс. руб.**

Данные расходы эксперты считают экономически обоснованными  
и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**Прибыль**

Расходы по данной статье предприятием не заявлены.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных**

**при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»,  
если регулируемая организация в течение расчётного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтённые органом регулирования при установлении для неё регулируемых цен (тарифов),  
то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтённых   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчёта тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой  
с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов, рассчитывается  
как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учётом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, за 2020 год принимаются экспертами   
на уровне базовых значений (согласно пункту 56 Методических указаний).

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учёте. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

В подтверждение расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности предприятием представлены следующие документы:

Расчёт стоимости воды на выработку и транспорт тепловой энергии   
и отводимых сточных вод по участку ПСХ-2 (стр. 4 том 1).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на водоотведение.

В подтверждение расходов по уплате налога на имущество   
и водного налога предприятием представлены следующие документы:

Расчёт налогов и других обязательных платежей и сборов, включаемые   
в затраты на производство и передачу тепловой энергии по участку ПСХ-2,   
в разрезе затрат на налог на имущество (стр. 14 том 1)

Расчёт налога на имущество по участку ПСХ-2 за 2020 год (том 1 стр. 16).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе налога на имущество.

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2020 год (том 3 стр. 306-311).

В подтверждение расходов по уплате налога на имущество   
и водного налога предприятием представлены следующие документы:

Расчёт налогов и других обязательных платежей и сборов, включаемые   
в затраты на производство и передачу тепловой энергии по участку ПСХ-2,   
в разрезе затрат на водный налог (том 1 стр. 14).

Журнал проводок по сч. 23, 79 за 2020 год, в разрезе затрат по водному налогу (том 1 стр. 15).

Налоговые декларации по водному налогу за период I, II, III, IV кварталы 2020 года (том 3 стр. 266-293).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на водный налог

В подтверждение расходов по отчислениям на социальные нужды предприятием представлены следующие документы:

Смета затрат на генерацию и транспорт тепловой энергии за 2020 год,   
в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды (стр. 1 том 1)

Расчёт ФОТ за 2020 год по участку ПСХ-2 (стр. 11 том 1)

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на отчисления на социальные нужды.

В подтверждение расходов по амортизации предприятием представлены следующие документы:

Смета затрат на генерацию и транспорт тепловой энергии за 2020 год,   
в разрезе затрат на амортизационные отчисления (стр. 1 том 1)

Расчёт амортизационных отчислений по участку ПСХ-2 за 2020 год (стр. 12 том 1)

Расшифровка амортизационной ведомости по подразделению 08040502030 участок ПСХ-2 за 2020 год по сч. 23 (стр. 13 том 1).

Отчётная форма BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT,   
в разрезе затрат на амортизационные отчисления

Данные расходы признаются экспертами документально подтверждёнными и экономически обоснованными.



**Реестр фактических неподконтрольных расходов по   
реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2020 год |
| Факт |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 7 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 7 |
|  | налог на имущество | 7 |
|  | водный налог | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 130 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 21 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним |  |
|  | ИТОГО | 159 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 159 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов, как произведение планового объёма приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объёма полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

**Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для реализации тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2020 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 88 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 28 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 7 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 123 |

4. Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

**Смета расходов (сводный расчёт фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов**

**на тепловую энергию)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2020 год |
| Факт |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 459 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 159 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 123 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 742 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объёма полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2020 год.



**Расчёт корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию (дельта НВВ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 742 |
| Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 885 |
| 1 полугодие | тыс. руб. | 436 |
| 2 полугодие | тыс. руб. | 449 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2019.FACT) | тыс. Гкал | 0,427 |
| 1 полугодие | тыс. Гкал | 0,213 |
| 2 полугодие | тыс. Гкал | 0,213 |
| Тариф с 1 января 2020 года (постановление РЭК от 19.12.2019 № 672) | руб./Гкал | 2 044,52 |
| Тариф с 1 июля 2020 года (постановление РЭК от 19.12.2019 № 672) | руб./Гкал | 2 103,19 |
| Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -143 |

Размер корректировки с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых   
при установлении тарифов, составляет -143 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,060 (2021/2020)   
и 1,043 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021. Таким образом корректировка с целью учёта отклонений фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов на тепловую энергию, составляет **-159 тыс. руб**.

**Расчёт необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2022 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2022 год долгосрочного периода регулирования на тепловую энергию**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчётный период регулирования (ИПЦ) |  | х | 0 | х |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | х | 44 | х |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | х | 958 | х |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | х | 0 | х |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | х | 0 | х |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | х | 0 | х |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | х | 0 | х |

Расчёт операционных расходов произведён в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2022 года натепловую энергию =   
994 тыс. руб. (операционные расходы 2021 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,043 ×   
(1 + 0,75×0) = **1 026 тыс. руб.**

**Реестр неподконтрольных расходов   
на тепловую энергию на 2022 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | х | 1 | х |
| 1.2 | Арендная плата | х | 0 | х |
| 1.3 | Концессионная плата | х | 0 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | х | 6 | х |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | х | 0 | х |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | х | 0 | х |
| 1.4.3 | иные расходы | х | 6 | х |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | х | 289 | х |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | х | 0 | х |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | х | 18 | х |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | х | 0 | х |
|  | ИТОГО | х | 314 | х |
| 2 | Налог на прибыль | х | 0 | х |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | х | 0 | х |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | х | 314 | х |

Расчёт неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на тепловую энергию   
на 2022 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | х | 110 | х |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | х | 53 | х |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | х | 0 | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | х | 15 | х |
| 5 | Расходы на теплоноситель | х | 0 | х |
| 6 | ИТОГО | х | 178 | х |

Расчёт расходов на приобретение энергетических ресурсов произведён   
в соответствии с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию   
методом индексации установленных тарифов на 2022 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | х | 1 026 | х |
| 2 | Неподконтрольные расходы | х | 314 | х |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | х | 178 | х |
| 4 | Прибыль | х | 0 | х |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | х | 0 | х |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | х | 0 | х |
| 7 | Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов | х | -159 | х |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | х | 0 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | х | 0 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | х | 0 | х |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | х | -468 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | х | 891 | х |

Расчёт необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на тепловую энергию АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на 2022 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2021** | Полезный отпуск | Тариф (без НДС) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 0,200 | 2 178,90 | 0,00% | 436 |
| июль - декабрь | 0,200 | 2 272,59 | 4,30% | 455 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | **0,400** | **2 227,50** | **2,23%** | **891** |

**Расчёт тарифов АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

Предприятие АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории Прокопьевского муниципального округа   
в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента   
на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Все расходы на производство теплоносителя экспертами учтены в смете затрат на тепловую энергию, соответственно **стоимость теплоносителя принимается равной стоимости исходной воды** (стр. 12-13 экспертного заключения).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458   
«Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой   
на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги   
по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез, реализуемую  
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 709 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019   
№ 672, от 24.11.2020 № 420, от 21.10.2021 № 423).

Компонент на теплоноситель для АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез, реализуемый  
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 283 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 04.10.2019   
№ 293, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 № 225, от 28.09.2021 № 367).

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на 2022 год для АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на следующем уровне:

**Тарифы на горячую воду АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| АО «УК «Кузбассразрез-уголь» - филиал Талдинский угольный разрез | с 01.01.2021 | 178,04 | 175,96 | 187,46 | 179,09 | 148,37 | 146,63 | 156,22 | 149,24 | 29,84 | 2 178,90 | х | х |
| с 01.07.2021 | 187,76 | 185,58 | 197,58 | 188,86 | 156,47 | 154,65 | 164,65 | 157,38 | 32,84 | 2 272,59 | х | х |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
АО «УК «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез  
в сравнении с предыдущими периодами регулирования**

**Расходы на тепловую энергию**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 43 | | 44 | | 1 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 928 | | 958 | | 30 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 23 | | 24 | | 1 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 994 | | 1 026 | | 32 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 | | 1 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 15 | | 6 | | -9 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 15 | | 6 | | -9 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 280 | | 289 | | 9 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 31 | | 18 | | -13 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 327 | | 314 | | -13 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 327 | | 314 | | -44 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 170 | | 110 | | -60 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 82 | | 53 | | -29 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 25 | | 15 | | -10 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 277 | | 178 | | -99 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 994 | | 1 026 | | 32 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 327 | | 314 | | -13 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 277 | | 178 | | -99 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов | 0 | | -159 | | -159 | |
| 8 | Корректировка с учётом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учёту в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учёту в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | -349 | | -468 | | -119 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 249 | | 891 | | -358 | |

Приложение № 2 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на тепловую энергию, реализуемую   
на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа,   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| АО «Угольная компания «Кузбасс-разрез-уголь» - филиал Талдин-ский угольный разрез | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | 1826,44 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2019 | 2044,52 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2020 | 2044,52 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2020 | 2103,19 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2021 | 2103,19 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2021 | 2178,90 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2022 | 2178,90 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2022 | 2272,59 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2023 | 2253,60 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2023 | 2327,46 | x | x | x | x | | x |
| Двухставочный | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | x | x | | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | | 9 | | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | | 2191,73 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | | 2453,42 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2020 | | 2453,42 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2020 | | 2602,56 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2021 | | 2523,83 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2021 | | 2614,68 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2022 | | 2614,68 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2022 | | 2727,11 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2023 | | 2704,32 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2023 | | 2792,95 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Двухставочный | | x | | x | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 3 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез   
на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез | с 01.01.2019 | 152,28 | 150,52 | 160,17 | 153,15 | 126,90 | 125,44 | 133,47 | 127,63 | 27,54 | 1826,44 | х | х |
| с 01.07.2019 | 166,97 | 165,01 | 175,80 | 167,95 | 139,14 | 137,51 | 146,50 | 139,96 | 27,92 | 2044,52 | х | х |
| с 01.01.2020 | 166,97 | 165,01 | 175,80 | 167,95 | 139,14 | 137,51 | 146,50 | 139,96 | 27,92 | 2044,52 | х | х |
| с 01.07.2020 | 171,91 | 169,90 | 181,01 | 172,92 | 143,26 | 141,58 | 150,84 | 144,10 | 28,85 | 2103,19 | х | х |
| с 01.01.2021 | 171,92 | 169,90 | 181,00 | 172,93 | 143,26 | 141,58 | 150,84 | 144,10 | 28,85 | 2103,19 | х | х |
| с 01.07.2021 | 178,05 | 175,96 | 187,46 | 179,09 | 148,37 | 146,63 | 156,22 | 149,24 | 29,84 | 2178,90 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2022 | 178,04 | 175,96 | 187,46 | 179,09 | 148,37 | 146,63 | 156,22 | 149,24 | 29,84 | 2 178,90 | х | х |
| с 01.07.2022 | 187,76 | 185,58 | 197,58 | 188,86 | 156,47 | 154,65 | 164,65 | 157,38 | 32,84 | 2 272,59 | х | х |
| с 01.01.2023 | 190,47 | 188,31 | 200,21 | 191,55 | 158,73 | 156,92 | 166,84 | 159,63 | 36,13 | 2253,60 | х | х |
| с 01.07.2023 | 197,14 | 194,91 | 207,20 | 198,26 | 164,28 | 162,42 | 172,66 | 165,21 | 37,67 | 2327,46 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 283   
(в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 04.10.2019   
№ 293, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 № 225, от 28.09.2021 № 367)..

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018   
№ 709 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 672, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 24.11.2020 № 422, от 21.10.2021 № 423).

».

Приложение № 4 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «Авангард» (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ)**, для установления тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, на 2022 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

1. **Общая характеристика предприятия**

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Авангард».

Сокращенной наименование: ООО «Авангард».

ИНН 4212016828

КПП 421201001

Адрес: 652582, Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, с. Подгорное, пер. Кольцевой, 7.

ООО «Авангард» эксплуатирует 10 котельных малой мощности (суммарная тепловая мощность 5,58 Гкал/час), обеспечивающих тепловой энергией бюджетные организации и иных потребителей Ленинск – Кузнецкого муниципального округа по обслуживаемым сельским поселениям (с. Подгорное (3 котельных), п. Свердловский (2 котельных), г. Ленинск-Кузнецкий (2 котельных), с. Драченино (2 котельных), с. Худяшово (1 котельная).

В котельных предприятия установлено 30 водогрейных котлов следующих типов: КВр-0,6, КВр-0,4, КВр-0,2, КЧМ-5, Жарок-2, НР-18. Практически все котлы с ручной подачей топлива и частично механизированным золоудалением. Тепловая сеть предприятия двухтрубная, тупиковая. Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении – 1,187 км. Температурный график работы тепловой сети - 95/70˚С.

Схема теплоснабжения потребителей от котельных ООО «Авангард» закрытая. Отбор теплоносителя из сети технологически не предусмотрен. Горячее водоснабжение в представленных договорах не предусмотрено. Установки химводоподготовки и обессоливания исходной воды, а также иные устройства очистки и подготовки, на котельных, эксплуатируемых ООО «Авангард», отсутствуют.

ООО «Авангард» (Ленинск – Кузнецкий муниципальный округ) является многоотраслевой организацией, осуществляющей кроме теплоснабжения иные виды деятельности: производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий, производство изделий из бетона для использования в строительстве, производство прочих строительных работ. Предприятие ведет раздельный учет расходов на производство и реализацию тепловой энергии и прочие услуги. Система налогообложения, применяемая на предприятии, упрощенная (6% от доходов предприятия).

ООО «Авангард» в Региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (далее – РЭК КО) представлено концессионное соглашение от 19.02.2016

Между Муниципальным образованием Ленинск-Кузнецкий муниципальный район и ООО «Авангард» заключено концессионное соглашение от 19.02.2016 сроком 10 лет. Критериями проведения конкурса являются долгосрочные параметры регулирования, согласованные региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.11.2015 № См-6-35/3313-02 «О согласовании долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – письмо РЭК КО от 30.11.2015 № См-6-35/3313-02). Долгосрочными параметрами регулирования закреплен метод индексации установленных тарифов.

Долгосрочные тарифы на 2020-2025 годы для ООО «Авангард» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 372 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Авангард» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2020-2025 годы».

Долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчета экспертами необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии ООО «Авангард» на 2022 год.

Система налогообложения, применяемая на предприятии, – упрощенная (6% от доходов предприятия), что подтверждается представленными налоговыми декларациями по налогу, уплачиваемому с применением упрощенной системы налогообложения.

Все расчеты в данном экспертном заключении приведены с учетом НДС.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Восемь котельных предприятия расположены на территориях, относимых к Ленинск-Кузнецкому муниципальному округу:  
с. Драченино, с. Худяшево, п. Свердловский, с. Подгорное. Эксперты отмечают наличие на официальном сайте Ленинск-Кузнецкого муниципального округа (<http://zakon.lnkrayon.ru>) актуализированных на 2022 год постановлениями администрации Ленинск-Кузнецкого муниципального округа от 30.06.2021 г. №701, №704, схем теплоснабжения Драченинского и Подгорновского сельских поселений Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, где расположены источники теплоснабжения предприятия. В вышеуказанных схемах отсутствуют данные о полезном отпуске тепловой энергии в 2022 году. Две котельных предприятия (котельная МУЗ «ЦРБ» и котельная МУЗ «ЦРП») расположены на территории Ленинск-Кузнецкого городского округа, однако данные об этих котельных отсутствуют в актуализированной на 2022 год (постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 24.03.2021 №461) схеме теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий.

Таким образом, в соответствии с п. 22 Основ ценообразования по всем группам потребителей объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Информация по факту 2018-2020 годов получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категориям потребителей «Бюджет», «Прочие» представлены в таблицах 1,2.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по бюджетным потребителям ООО «Авангард» Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Бюджет», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2018 | 5998,10 |  |
| 2019 | 5798,34 | -3,33 |
| 2020 | 5334,34 | -8,00 |
| 2022 | 5032,07 | -5,67 в среднем |

Таблица 2

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по прочим потребителям ООО «Авангард» Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Прочие», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2018 | 54,31 |  |
| 2019 | 54,31 | 0,00 |
| 2020 | 52,96 | -2,49 |
| 2022 | 52,30 | -1,24 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии в сетях ООО «Авангард» приняты в соответствии с концессионным соглашением (приложение 3).

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения потерь на собственные нужды котельных, учтённого в тепловом балансе предприятия на 2021 год, в размере 220 Гкал. Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс тепловой энергии ООО «Авангард»   
(Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ) на 2022 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 5 758,97 | 3 199,82 | 2 559,15 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 5 538,97 | 3 077,59 | 2 461,38 |
| 3 | Полезный отпуск | 5 084,37 | 2 825,00 | 2 259,37 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 5 084,37 | 2 825,00 | 2 259,37 |
| 4.1 | - жилищные организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 5 032,07 | 2 795,94 | 2 236,13 |
| 4.3 | - прочие потребители | 52,30 | 29,06 | 23,24 |
| 5 | - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Потери, всего | 674,60 | 374,82 | 299,78 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельных | 220,00 | 122,24 | 97,76 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 454,60 | 252,59 | 202,01 |

1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на уровне 13 018,07 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Авангард», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 – количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 – установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Авангард» в 2022 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым, ИПЦ на 2022 год составит 104,3 %.

 = 9 168,92 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,043) × (1+0,75×0) = 9 467,55 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Авангард» на 2022 год составил 103,257 %

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 4 и 5.

Таблица 4

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2022 год долгосрочного периода регулирования

| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | х | 1,043 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | х | 103,257 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 9 168,92 | 9 467,55 |

Таблица 5

Распределение операционных (подконтрольных) расходов

ООО «Авангард» постатейно

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на 2022 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 179,93 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 225,72 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 8 456,49 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 218,83 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 134,02 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 73,30 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 104,68 |
| 10 | Другие расходы | 74,58 |
| 11 | Итого | 9 467,55 |

1. **Расчет неподконтрольных расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

* 1. **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 87,00 тыс. руб. в том числе плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 20,00 тыс. руб., расходы на услуги банков – 67,00 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расчёт расходы в размере 67,54 тыс. руб., в том числе 0,54 тыс. руб. – плата за выбросы в пределах ПДВ (представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год, стр. 77 – 82 представленных материалов) и 67,00 тыс. руб. – расходы на услуги банков

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия в сторону уменьшения составила 19,46 тыс. руб., в связи с исключением расходов на сверхлимитные выбросы.

* 1. **Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 3 437,38 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

Экспертами в расчет НВВ на 2022 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 2 553,86 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия составила 883,52 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой фонда оплаты труда, определённого в операционных расходах.

* 1. **Налог при УСН**

По данной статье предприятие представило свои предложения на сумму 750,00 тыс. руб. Согласно представленной декларации, объектом налогообложения являются доходы предприятия (6% от доходов за исключением отчислений на социальные нужды, представлена налоговая декларация, стр. 68-70).

Таким образом, величина налога с дохода рассчитана экспертами по ставке 6 % от налогооблагаемой базы – НВВ, за исключением плановых отчислений ЕСН в размере, не превышающем 50 % от начисленного налога, и составила 627,24 тыс. руб. (20 907,87 × 0,06 × 50%).

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия составила 122,65 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

Информация о неподконтрольных расходах отражена в таблице 6.

Таблица 6

Реестр неподконтрольных расходов

Тыс. руб.

| N п.п. | Наименование расхода | Утверждено на 2021 | Предложения предприятия на 2022 | Предложения экспертов на 2022 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 80,57 | 87,00 | 67,54 | -19,46 |
| 2. | Отчисления на социальные нужды | 2 710,81 | 3 437,38 | 2 553,86 | -883,52 |
| 3. | Налоги при УСНО | 523,28 | 750,00 | 627,35 | -122,65 |
|  | ИТОГО | 3 314,66 | 4 274,38 | 3 248,75 | -1 025,63 |

1. **Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии ООО «Авангард» предусмотрен концессионным соглашением от 19.02.2016 № б/н. За основу конкурсных предложений предприятием были взяты согласованные в установленном порядке долгосрочные параметры регулирования, в соответствии с которыми, нормативный уровень прибыли в 2022 году составляет 7,17 %. Таким образом, расходы из прибыли составят 1 373,70 тыс. руб., в том числе 1 370,00 тыс. руб. – расходы на капитальные вложения в рамках утверждённой инвестиционной программы и 3,70 тыс. руб. – прочие расходы из прибыли.

1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом котельного топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

* 1. **Расходы на топливо**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 4 152,82 тыс. руб. в том числе расходы на уголь – 2 940,10 тыс. руб., расходы на его доставку – 1 212,72тыс. руб.

В соответствии с пунктом 35 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» в случае если регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды и в составе показателей энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды, предусмотрен удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, то для регулирования тарифов на тепловую энергию применяется удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, указанный в конкурсном предложении концессионера или арендатора на соответствующий год действия концессионного соглашения или договора аренды.

Таким образом, объем потребления топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, который был определён в размере 228,15 кг у.т./Гкал и включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Таким образом, расчетный объем натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю 1 755,16 т. Предприятием не представлены сертификаты качества на приобретаемый уголь, поэтому в расчёт принят тепловой эквивалент, учтённый в прошлом периоде регулирования в размере 0,72.

Скорректированные расходы по статье на 2022 год составили 4 108,82 тыс. руб., в том числе, стоимость натурального топлива – 2 940,10 тыс. руб., стоимость транспортировки – 1 168,72 тыс. руб.

Поставщиком котельного топлива планируется ООО «Кольчугинская транспортная компания» (договор поставки угля от 09.01.2020 № 1/КТК, заключен по итогам проведённого запроса котировок на основании протокола № 31908644440, стр. 183-193 представленных материалов).

Экспертами была рассчитана цена топлива на 2022 год, как сложившаяся в 2020 году (1 403,76 руб./т с НДС в соответствии с договором поставки угля от 09.01.2020 № 1/КТК) с учетом индексов изменения стоимости топлива на 2021 и 2022 годы – 116,5 % и 103,9 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2020) и составила 1 700,80 руб./т с НДС.

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенной предприятием ценой угля на уровне 1 462,72 руб./т, так как она не превышает экономически обоснованного уровня.

Таким образом, по расчётам экспертов затраты на приобретение угля в 2022 году составят 1 462,72 руб./т × 1 755,16 т. = 2 985,18 тыс. руб.

Предприятием представлен расчёт стоимости транспортировки топлива исходя из цены машино-часа в 1 350 руб./машино-час с НДС и объёма топлива в 2 010 тонны (стр. 8 представленных материалов), которая составила 1 212,72 тыс. руб., что в пересчёте на тонну угля составляет 603,34 руб./тонну.

Экспертами была рассчитана цена транспортировки топлива на 2022 год, как сложившемся в 2020 году (550 руб./т с НДС на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.11.2018, является официальной отчётностью) с учетом индекса изменения стоимости транспортировки на 2021 и 2022 годы – 116,3 % и 104,1 % соответственно (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2021) и составила 665,88 руб./т с НДС.

Руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», эксперты предлагают согласиться с предложенной предприятием ценой транспортировки угля на уровне 603,34 руб./т с НДС, так как она не превышает экономически обоснованного уровня.

Таким образом, стоимость транспортировки составит 603,34 руб./т × 1 755,16 т. = 1 058,96 тыс. руб.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении № 2 к данному заключению.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2021 году, относительно предложений предприятия, составила 467,70 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой объёма топлива на производство тепловой энергии.

* 1. **Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 753,77 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 231,19 тыс. кВт×ч.

Количество электроэнергии на 2022 год, требуемой при производстве и передаче тепловой энергии, экспертами рассчитано на уровне 236,81 тыс. кВт×ч исходя из удельного потребления электрической энергии в 41,12 кВт×ч/Гкал определённого в базовом периоде регулирования.

Поставка электрической энергии осуществляется ОАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 1854э от 01.01.2007 (стр. 163-172 представленных материалов). Экспертами выполнен расчёт стоимости электрической энергии исходя из цены сложившейся в 2020 году на уровне 7,29 руб./кВт×ч с НДС с учетом индексов изменения стоимости электроэнергии (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2021) на 2021 и 2022 годы – 103,4 % и 103,5 % (таким образом цена на 2022 год составит 7,80 руб./кВт×ч с НДС), что при объеме потребления электроэнергии 236,81 тыс. кВт×ч. составит 1 847,51 тыс. руб.

Таким образом, эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 1 753,77 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

* 1. **Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 104,18 тыс. руб. на объем воды в 1,89 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 1,73 тыс. м3 исходя из удельного потребления воды в 0,3 м3/Гкал определённого в базовом периоде регулирования.

Поставщиком воды является ООО «Энергоресурс» в соответствии с договором № Г-11/В от 22.10.2017 (стр. 234-235 представленных материалов). Постановлением РЭК КО от 29.12.2018 № 758 были утверждены тарифы для ООО «Энергоресурс» на период 2019-2023 гг. Постановлением РЭК Кузбасса от 17.08.2021 № 294 были скорректированы тарифы для ООО «Энергоресурс» на 2022 год.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 248,29 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 4,40 тыс. м3 и цены холодной воды в 2022 году в размере 56,43 руб./м3 с НДС (утверждена постановлением РЭК Кузбасса от 17.08.2021 № 294 на уровне: с 01.01.2022 – 54,96 руб./м3, с 01.07.2022 – 58,28 руб./м3 а также доли планового объема реализации тепловой энергии потребителям по полугодиям (1 полугодие – 55,56 % и 2 полугодие – 44,44 %, таким образом, среднегодовое значение составило 56,44 руб./м3).

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия, составила 6,67 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой объёмов воды на производство тепловой энергии.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлен в таблице 7.

Таблица 7

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2021 год | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов на 2022 год | Отклонение (5-4) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на топливо | 3 836,20 | 4 152,82 | 3 626,27 | -526,55 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 544,31 | 1 753,77 | 1 753,77 | 0,00 |
| 3 | Расходы на покупную тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 101,69 | 104,18 | 97,50 | -6,67 |
| 5 | ИТОГО | 5 482,20 | 6 010,77 | 5 477,54 | -533,23 |

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

При проведении данной экспертизы специалистами уделено значительное внимание проверке фактической и планируемой себестоимости и прибыли как составных частей тарифа.

При этом эксперты исходили из объема (полноты) и достоверности предоставленной информации, за которую несет ответственность ООО «Авангард».

Для установления достоверности отнесения фактических затрат на себестоимость услуг эксперты руководствовались следующими принципами:

производственная направленность затрат, т.е. прямая обусловленность производственной деятельностью предприятия, подлежащей регулированию;

технологическое и номенклатурное соответствие, т.е. обусловленность технологией и организацией производства;

количественное соответствие, т.е. обусловленность списываемых затрат производственными нормами, установленными регулирующими органами, отраслевыми нормативными материалами или самим предприятием;

действительность произведения затрат, т.е. правомерность списания только действительно произведенных затрат, что устанавливается выборочной проверкой отдельных производственных участков, по которым произошло списание фактических затрат.

С целью получения выводов, подтверждающих обоснованность затрат, включаемых в расчет тарифа, экспертами проведен анализ плановых и фактических расходов в разрезе статей затрат, учитывающий объемные показатели, нормы и нормативы материальных затрат, а также особенности технических и технологических способов производства, аналитические расчеты и обоснования, рассмотрена калькуляция расходов предприятия на производство и передачу тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

В соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) должны быть использованы прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период. Таким образом, на момент составления данного отчета эксперты руководствовались сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э).

Фактические операционные расходы за 2020 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (базовый уровень операционных значений, фактический ИПЦ в соответствии с одобренными Правительством РФ сценарными условиями, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных, по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

Таким образом, фактические операционные расходы за 2020 год составили 8 939,71 тыс. руб., что соответствует базовому уровню операционных расходов, определённых на 2020 год.

2. Неподконтрольные расходы включают расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, расходы на уплату налога при УСНО, а также отчисления на социальные нужды. Для определения фактических цен и расходов по статьям за 2020 год экспертами использовался факт 2020 года, направленный предприятием через систему ЕИАС в BALANCE.CALC.TARIFF. WARM.2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018 является официальной отчетностью. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2020 году составили 63,04 тыс. руб., что на 15,06 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2020 году составили 3 202,35 тыс. руб., что на 20,97 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Расходы на уплату налога при упрощённой системе налогообложения составили 620,00 тыс. руб., что на 35,78 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы составили 3 392,95 тыс. руб., что на 65,25 тыс. руб. (1,89 %) ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год. Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии представлен в таблице 8.

Таблица 8

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2020 год | Факт 2020  года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 78,10 | 63,04 | -15,06 |
| 1.2 | Отчисления на социальные нужды | 2 730,88 | 2 709,91 | -20,97 |
| 1.3 | Налог при УСН | 584,22 | 620,00 | 35,78 |
| 2 | Итого неподконтрольных расходов | 3 458,20 | 3 392,95 | -65,25 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний).

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2020 году, в целях настоящей статьи, составили 5 332,11 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  РЭК КО на  2020 год | Приведённый факт  2020 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 4 086,62 | 3 623,94 | -462,68 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 793,54 | 1 614,92 | -178,62 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 84,20 | 93,25 | 9,05 |
| 4 | ИТОГО | 5 964,36 | 5 332,11 | -632,26 |

Товарная выручка предприятия за 2020 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.11.2018, является официальной отчётностью. Тарифы для ООО «Авангард» на 2020 год утверждены постановлением РЭК КО от 31.10.2019 № 372. Расчёт товарной выручки ООО «Авангард» за 2020 год представлен в таблице 10.

Расчёт товарной выручки ООО «Авангард» за 2020 год

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 2 993,32 | 3 385,90 | 10 135,08 |  |  |
| 2 полугодие | 2 393,98 | 3 385,90 | 8 105,78 |  |  |
| Итого за год | 5 387,30 |  | 18 240,86 | 19 456,63 | 1 215,77 |

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «Авангард» на 2022 год в полном объеме, и с учетом индексов потребительских цен на 2021 и 2022 гг. (106,0) и (104,3) составит 1 344,13 тыс. руб.

**9. Корректировка НВВ в связи с изменение (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 5 387,30 Гкал / 5 933,17 Гкал × 1 270,00 тыс. руб. = 1 153,15 тыс. руб.

= 1 270,00 тыс. руб. × (1 270,00 тыс. руб./1 153,15 тыс. руб. – 1) = 128,68 тыс. руб.

Рассчитанная величина корректировки имеет положительное значение. В данном случае в НВВ предприятия на 2022 год данный результат не учитывается.

**10. Расчет НВВ ООО «Авангард» на 2022 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительском рынке рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «Авангард» на 2022 год и составила 21 405,36 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2022 год постатейно отражен в таблице 11.

Таблица 11

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов  на 2022 год | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 13 018,07 | 9 467,55 | -3 550,52 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 274,38 | 3 248,75 | -1 025,63 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов (топливо), холодной воды и теплоносителя | 6 010,77 | 5 477,54 | -533,23 |
| 4 | Нормативная прибыль | 1 370,00 | 1 373,70 | 3,70 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 820,32 | 1 344,13 | -476,19 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Необходимая валовая выручка | 26 493,54 | 20 911,68 | -5 581,86 |

Общая величина НВВ на 2022 год должна составить 20 911,68 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 20 911,68 тыс. руб.

Сумма корректировки НВВ на 2022 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5 581,86 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 5 581,86 тыс. руб. Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении № 1 к данному заключению.

**11. Тарифы на тепловую энергию на 2022 год на основании необходимой валовой выручки**

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Руководствуясь соблюдением баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2022 год 2 532,27 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования. Таким образом, размер НВВ составит 20 911,68 – 2 532,27= 18 379,41 тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 18 379,41 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 5 084,37 Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Авангард» на 2022 год (представлены в таблице 12).

Таблица 12

Тарифы на тепловую энергию ООО «Авангард»   
на 2022 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2022 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 18 379,41 |
| 1.1 | 1 полугодие | 9 903,97 |
| 1.2 | 2 полугодие | 8 475,44 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 5 084,37 |
| 2.1 | 1 полугодие | 2 825,00 |
| 2.2 | 2 полугодие | 2 259,37 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 3 505,83 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 3 751,24 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 7,00 % |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 | |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | | | | | |
| **по производству и реализации тепловой энергии ООО "Авангард" на 2022 год (корректировка)** | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено на 2021 | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов на 2022 год | Отклонение от предложений предприятия | Отклонение от утверждённого в прошлом периоде регулирования |
|  |
|  |
|  |
|  |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  | 10 | 10 | 10 | 0 | 0 |  |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | | | Гкал | **6 547,84** | **6 061,90** | **5 758,97** | **-302,93** | **-788,87** |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **5 873,24** | **5 387,30** | **5 084,37** | **-302,93** | **-788,87** |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | -"- | **5 873,24** | **5 387,30** | **5 084,37** | **-302,93** | **-788,87** |  |
|  | - жилищные организации | | | | -"- | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | - бюджетные организации | | | | -"- | 5 821,59 | 5 334,34 | 5 032,07 | -302,27 | -789,52 |  |
|  | - прочие потребители | | |  | -"- | 51,65 | 52,96 | 52,30 | -0,66 | 0,65 |  |
|  | - производственные нужды | | | | -"- | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Потери, всего** | |  |  | -"- | **674,60** | **674,60** | **674,60** | **0,00** | **0,00** |  |
|  | - на собственные нужды котельной |  |  |  | -"- | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 454,60 | 454,60 | 454,60 | 0,00 | 0,00 |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | | | |  |
|  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. | **3 836,20** | **4 152,82** | **3 626,27** | **-526,55** | **-209,93** |  |
|  | в т.ч. - уголь | |  |  | -"- | 3 836,20 | 4 152,82 | 3 626,27 | -526,55 | -209,93 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **2 638,73** | **2 940,10** | **2 567,31** | **-372,79** | **-71,42** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 2 638,73 | 2 940,10 | 2 567,31 | -372,79 | -71,42 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **1 197,47** | **1 212,72** | **1 058,96** | **-153,76** | **-138,51** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 1 197,47 | 1 212,72 | 1 058,96 | -153,76 | -138,51 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | т.р. | **1 544,31** | **1 753,77** | **1 753,77** | **0,00** | **209,46** |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. | **101,69** | **104,18** | **97,50** | **-6,67** | **-4,19** |  |
|  | - объём воды для теплоснабжения (справочно) | | | | тыс. м3 | 1,89 | 1,89 | 4,40 | 2,51 | 2,51 |  |
|  | - цена воды для теплоснабжения (справочно) | | | | руб./м3 | 52,85 | 55,12 | 56,44 | 1,32 | 3,59 |  |
|  | **ИТОГО** | | | | т.р. | **5 482,20** | **6 010,77** | **5 477,54** | **-533,23** | **-4,65** |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтовары)** | | | | т.р. | **174,26** | **328,01** | **179,93** | **-148,08** | **5,68** |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **218,60** | **736,50** | **225,72** | **-510,78** | **7,12** |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **8 189,75** | **10 400,50** | **8 456,49** | **-1944,01** | **266,74** |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 6 797,50 | 8 560,00 | 7 018,89 | -1 541,11 | 221,39 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | т.р. | 1 392,26 | 1 840,50 | 1 437,60 | -402,90 | 45,35 |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 50,80 | 48,80 | 48,00 | -0,80 | -2,80 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 46,00 | 44,00 | 41,00 | -3,00 | -5,00 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | чел. | 4,80 | 4,80 | 7,00 | 2,20 | 2,20 |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 13 434,64 | 17 760,42 | 13 872,20 | -3 888,22 | 437,57 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 12 314,30 | 16 212,12 | 12 715,38 | -3 496,74 | 401,08 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | руб./чел. | 24 171,15 | 31 953,13 | 24 958,40 | -6994,72 | 787,25 |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | **211,93** | **889,47** | **218,83** | **-670,64** | **6,90** |  |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я** | | | |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | **129,79** | **448,28** | **134,02** | **-314,26** | **4,23** |  |
|  | **с организациями, включая:** | | | |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- |  | 19,20 |  | -19,20 | 0,00 |  |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | -"- |  | 88,70 |  | -88,70 | 0,00 |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.4 | - расходы на охрану труда | | |  | -"- |  | 230,58 |  | -230,58 | 0,00 |  |
| 5.5 | - расходы на оплату других работ и услуг | | | | -"- | 129,79 | 109,80 | 134,02 | 24,22 | 4,23 |  |
| 6 | **Арендная плата** | |  |  | -"- | **101,38** |  | **104,68** |  |  |  |
| 7 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- | **70,99** | **73,50** | **73,30** | **-0,20** | **2,31** |  |
| 8 | **Другие расходы** | |  |  | -"- | **72,23** | **141,85** | **74,58** | **-67,27** | **2,35** |  |
|  | **ИТОГО уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **9 168,92** | **13 018,07** | **9 467,55** | **-3 550,52** | **298,63** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | | |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | 80,57 | **87,00** | **67,54** | **-19,46** | **-13,03** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. | 13,75 | 20,00 | 0,54 | -19,46 | -13,21 |  |
|  |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 14.6 | -иные расходы | |  |  | т.р. | 66,82 | 67,00 | 67,00 |  |  |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **2 710,81** | **3 437,38** | **2 553,86** | **-883,52** | **-156,95** |  |
| 15.1 | - отчисления ППП | | |  | -"- | 2 249,97 | 2 881,56 | 2 119,70 | -761,86 | -130,27 |  |
| 15.2 | - отчисления АУП | |  |  | -"- | 460,84 | 555,82 | 434,16 | -121,66 | -26,68 |  |
| 24 | **Налог при УСНО** | |  |  | т.р. | **523,28** | **750,00** | **627,35** | **-122,65** | **104,07** |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | | | т.р. | **3 314,66** | **4 274,38** | **3 248,75** | **-1 025,63** | **-65,91** |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. | **1 250,63** | **1 370,00** | **1 373,70** | **3,70** | **123,07** |  |
|  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | | | | т.р. | 680,32 |  |  |  |  |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. | **1 250,63** | **1 370,00** | **1 370,00** | **0,00** | **119,37** |  |
|  | **Неисполнение инвестиционной программы** | | | | т.р. | **-8,27** |  |  |  |  |  |
|  | **Прочие расходы из прибыли** | | | |  |  |  | **3,70** |  |  |  |
|  | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | | т.р. | **285,87** | **1 820,32** | **1 344,13** | **-476,19** | **1 058,26** |  |
|  | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **20 174,32** | **26 493,54** | **20 911,68** | **-5 581,86** | **737,36** |  |
|  | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **20 174,32** | **26 493,54** | **20 911,68** | **-5 581,86** | **737,36** |  |
|  | **Тариф на тепловую энергию** | | | | т.р. | **3 434,96** | **4 917,78** | **4 112,93** | **-804,84** | **677,98** |  |
|  | **Рост тарифа на тепловую энергию** | | | | % |  |  | **19,74** | **19,74** | **19,74** |  |
|  | **Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ-190** | | | | т.р. |  |  | **-2 532,27** |  |  |  |
|  | **Необходимая валовая выручка на потребительском рынке** | | | | т.р. |  |  | **18 379,41** |  |  |  |
|  | **Тариф на тепловую энергию (средний)** | | | | руб./Гкал |  |  | **3 614,88** |  |  |  |
|  | **Рост тарифа на тепловую энергию** | | | | % |  |  | **5,24** |  |  |  |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 |
| **Плановые и фактические показатели по производству и реализации тепловой энергии ООО "Авангард" (Ленинск-Кузнецкий округ) за 2020 год** | | | | | | | | | |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2020 | Факт 2020 | Приведённый факт 2020 по мнению экспертов | Отклонение приведённого факта от утверждённого РЭК |  |
|  |
|  |
|  |
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
|  | **Количество котельных** | | |  |  | 10 | 10 | 10 | 0 |  |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | | | Гкал | **6 607,77** | **6 061,90** | **6 061,90** | **-545,88** |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **5 933,17** | **5 387,30** | **5 387,30** | **-545,88** |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | -"- | **5 933,17** | **5 387,30** | **5 387,30** | **-545,88** |  |
|  | - жилищные организации | | | | -"- | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | - бюджетные организации | | | | -"- | 5 879,87 | 5 334,34 | 5 334,34 | -545,53 |  |
|  | - прочие потребители | | |  | -"- | 53,30 | 52,96 | 52,96 | -0,34 |  |
|  | - производственные нужды | | | | -"- | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **Потери, всего** | |  |  | -"- | **674,60** | **674,60** | **674,60** | **0,00** |  |
|  | - на собственные нужды котельной |  |  |  | -"- | 220,00 | 220,00 | 220,00 | 0,00 |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 454,60 | 454,60 | 454,60 | 0,00 |  |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя** | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. | **4 086,62** | **4 475,67** | **3 623,94** | **-462,68** |  |
|  | в т.ч. - уголь | |  |  | -"- | 4 086,62 | 4 475,67 | 3 623,94 | -462,68 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **2 744,56** | **3 215,73** | **2 603,77** | **-140,79** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 2 744,56 | 3 215,73 | 2 603,77 | -140,79 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **1 342,06** | **1 259,94** | **1 020,17** | **-321,89** |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 1 342,06 | 1 259,94 | 1 020,17 | -321,89 |  |
|  | - мазут | |  |  | -"- |  |  |  |  |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | т.р. | **1 793,54** | **1 296,28** | **1 614,92** | **-178,62** |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | |  |  | т.р. | **84,20** | **85,54** | **93,25** | **9,05** |  |
|  | - объём воды для теплоснабжения (справочно) | | | | м3 | 2 000,00 | 1 680,00 | 1 834,78 | -165,22 |  |
|  | - объём теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | м3 |  |  |  |  |  |
|  | - цена воды для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 | 42,10 | 50,83 | 50,82 | 8,72 |  |
|  | - цена теплоносителя для теплоснабжения (справочно) | | | | руб/м3 |  |  |  |  |  |
|  | **Итого** | | | | т.р. | **5 964,36** | **5 857,50** | **5 332,11** | **-632,26** |  |
| **Операционные расходы** | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтовары)** | | | | т.р. | **169,90** | **432,21** | **169,90** | **0,00** |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **213,13** | **219,53** | **213,13** | **0,00** |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **7 985,02** | **8 181,30** | **7 985,02** | **0,00** |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 6 601,99 | 7 048,40 | 6 601,99 | 0,00 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | т.р. | 1 383,03 | 1 132,90 | 1 383,03 | 0,00 |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 50,80 | 48,80 | 50,80 | 0,00 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 46,00 | 44,00 | 46,00 | 0,00 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | чел. | 4,80 | 4,80 | 4,80 | 0,00 |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 13 098,78 | 13 970,80 | 13 098,78 | 0,00 |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 11 960,13 | 13 349,24 | 11 960,13 | 0,00 |  |
|  | в том числе АУП | |  |  | руб./чел. | 24 010,91 | 19 668,40 | 24 010,91 | 0,00 |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | **206,64** | **790,08** | **206,64** | **0,00** |  |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | |  |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я** | | | |  |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:** | | | | т.р. | **126,55** | **149,35** | **126,55** | **0,00** |  |
|  |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- |  | 19,35 |  | 0,00 |  |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | -"- |  |  |  |  |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- |  |  |  | 0,00 |  |
| 5.4 | - расходы на оплату коммунальных услуг | | | | -"- |  |  |  |  |  |
| 5.5 | - расходы на охрану труда | | | | -"- |  |  |  |  |  |
| 5.6 | - иные работы и услуги | | | | -"- | 126,55 | 130,00 | 126,55 | 0,00 |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- |  |  |  |  |  |
| 7 | **Расходы на услуги банков** | | | | -"- |  |  |  | **0,00** |  |
| 8 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- | **69,21** | **23,80** | **69,21** | **0,00** |  |
| 9 | **Лизинговый платёж** | | |  | -"- |  |  |  |  |  |
| 10 | **Арендная плата** | |  |  | -"- | **98,84** |  | **98,84** |  |  |
| 11 | **Другие расходы, в т.ч.:** | | |  | т.р. | **70,42** | **79,20** | **70,42** |  |  |
| 11.1 | общехозяйственные расходы | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **8 939,71** | **9 875,47** | **8 939,71** | **0,00** |  |
| **Неподконтрольные расходы** | | | | | | | | | |  |
| 11 | **Очистка стоков, канализация** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 12.1 | - аренда имущества КУМИ | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 12.2 | - аренда земли | |  |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 13 | **Концессионная плата** | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **78,10** | **90,77** | **63,04** | **-15,06** |  |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. | 13,09 | 15,06 | 0,54 | -12,55 |  |
|  |  |
| 14.2 | - расходы на обязательное страхование | | | | т.р. |  | 13,21 | 0,00 |  |  |
| 14.3 | - налог на имущество организации | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.4 | - налог на загрязнение окружающей среды | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.5 | - земельный налог | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |
| 14.6 | иные расходы (услуги банка) | | | | т.р. | **65,01** | **62,50** | **62,50** |  |  |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **2 730,88** | **2 709,91** | **2 709,91** | **-20,97** |  |
| 15.1 | - отчисления ППП | | |  | -"- | 2 257,88 | 2 337,57 | 2 337,57 | 79,69 |  |
| 15.2 | - отчисления АУП | |  |  | -"- | 473,00 | 372,34 | 372,34 | -100,66 |  |
| 15.4 | - дополнительные взносы | | |  | -"- |  |  |  | 0,00 |  |
| 17 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 18 | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 20 | **иные расходы (услуги банка)** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 22 | **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ (сверх нормативов)** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |
| 24 | **Налог при УСНО** | |  |  | т.р. | **584,22** | **620,00** | **620,00** | **35,78** |  |
| 25 | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. |  |  |  | **0,00** |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | | | т.р. | **3 458,20** | **3 483,18** | **3 392,95** | **-65,25** |  |
|  | **Прибыль** | | | | т.р. | **1 270,00** |  | **1 270,00** |  |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. | **1 270,00** |  | **1 270,00** |  |  |
|  | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | | т.р. | **-188,67** |  | **-188,67** | **0,00** |  |
|  | **Выплаты социального характера** | | | |  |  |  |  | **0,00** |  |
|  | **Расходы на создание нормативных запасов топлива** | | | | т.р. |  |  |  | **0,00** |  |
|  | **Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива** | | | | т.р. |  |  |  | **0,00** |  |
|  | **Предпринимательская прибыль** | | | | т.р. | **710,53** |  | **710,53** | **0,00** |  |
|  | **Прочие расходы по прибыли** | | | | т.р. |  |  |  | **0,00** |  |
|  | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. |  |  |  | **0,00** |  |
| 26 | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **20 154,14** | **19 216,14** | **19 456,63** | **-697,51** |  |
|  | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **20 154,14** | **19 216,14** | **19 456,63** | **-697,51** |  |

Приложение № 5 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы ООО «Авангард» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2025**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Авангард» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 385,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 385,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 385,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 505,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 505,83 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 751,24 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 624,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3 916,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 916,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 883,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 883,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 187,28 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 385,90 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 385,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 385,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 505,83 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2022 | 3 505,83 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 751,24 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 624,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3 916,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 916,13 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 883,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 3 883,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 187,28 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения,   
не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.».

Приложение № 6 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
АО «Каскад-энерго» (г. Анжеро-Судженск), ИНН 4246003760,  
для внесения изменений в инвестиционную программу на потребительском рынке г. Анжеро-Судженска в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных АО «Каскад-энерго» (г. Анжеро-Судженск) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08. 2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения г. Анжеро-Судженска до 2030 года. Актуализация на 2022 год;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключение**

Для АО «Каскад-энерго» (г. Анжеро-Судженск) постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018   
№311 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.11.2019 № 460, постановления РЭК Кузбасса   
от 19.11.2020 № 375) утверждена инвестиционная программа на 2019-2023 годы в размере 85 586,22 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 56 573,02 тыс. руб. и из прибыли 29 013,20 тыс. руб.

Корректировка утвержденной программы обусловлена необходимостью изменения состава мероприятий, запланированных на 2021-2023 годы, по годам их выполнения; а также включением новых мероприятий, ранее не заявляемых предприятием в инвестиционную программу в части 2021-2022 годов, а именно:

перенос мероприятия «Приобретение дымососа ДН-19 с электродвигателем 1000 об/мин (1 шт.)» с 2021 г. на 2022 г.;

дополнить инвестиционную программу в части 2021 г. новым мероприятием «Приобретение сосуда (мерника) серной кислоты Р=0,3МПа, V=1 м3 (1 шт.)»;

перенос мероприятия «Техническое перевооружение канализационных сетей АО "Каскад-энерго" (Сети канализационные инв. №116641)» с 2023 г. на 2022 г.;

исключение мероприятия «Разработка проектно-сметной документации по модернизации системы программного обеспечения стойки СВИД турбогенераторов П-6 (инв. №950), ТГ-3,5 (инв. №919)», в части 2022 г., в связи с его досрочным выполнением;

перенос мероприятия «Замена люминесцентных ламп уличного (50 шт.) и внутреннего (165 шт.) систем освещения на светодиодные аналоги (Здание котельной инв. №119017) с 2023 г. на 2022 г.;

исключение мероприятия «Реконструкция котлоагрегата КЕ 25/14 стац. №3 с заменой топки инв. №117266, рег. №9111», запланированного на 2022 г., в связи с планируемой заменой всего котлоагрегата;

дополнить инвестиционную программу в части 2022 г. новым мероприятием «Модернизация (дооснащение) системы регулирования и управления электродвигателями дымососа ДН-19 (2 шт.) и дутьевых вентиляторов ВДН-13,5 (2 шт.) котловых агрегатов КЕ-25-14 частотными преобразователями»;

дополнить инвестиционную программу в части 2022 г. новым мероприятием «Замена котлоагрегата КЕ 25-14 ст. № 3, производительностью 25 тн/ч»;

исключение мероприятия «Замена газоочистных установок котлоагрегата КВТС-20-150 (золоуловитель БЦ2-6х(4+3)) (Золоуловитель БЦ2-6х(4+3) инв. №117463, 117619, 117462) , в части 2022 г., в связи с его досрочным выполнением;

дополнить инвестиционную программу в части 2022 г. новым мероприятием «Приобретение и монтаж системы кондиционирования в административном здании».

Объем финансирования инвестиционной программы на 2021 год не изменится и составит 45 904,16 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 26 742,01 тыс. руб. и из прибыли 19 162,15 тыс. руб.

Объем финансирования инвестиционной программы на 2022-2023 гг. увеличится относительно утвержденного и составит 51 573,31 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 33 259,96 тыс. руб. и из прибыли 18 313,35 тыс. руб.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. №410 (далее Правила).

Инвестиционная программа соответствует п. 6 Правил, целесообразность реализации мероприятий инвестиционной программы обоснована в схеме теплоснабжения Анжеро-Судженского городского округа Кемеровской области до 2030 года (актуализация на 2022 год), утвержденной постановлением Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 19.07.2021 г. №733 (в редакции постановления Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 07.10.2021 г. №1071) (https://www.anzhero.ru/pages/files/gkh/%D0%9E%20%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D1%81%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%B2%20%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D1%82%2007.10.02021%20%E2%84%96%20733%20%D0%B2%20%D0%A1%D1%85%D0%B5%D0%BC%D1%83%20%D1%82%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.doc).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил, программа согласована начальником УЖКХ Анжеро-Судженского городского округа   
М.С. Масалкиным.

В качестве обосновывающих материалов представлены локальные сметные расчеты, дефектные акты, коммерческие предложения, результаты экспертиз и режимно-наладочных испытаний.

Проанализировав обосновывающие материалы, эксперты предлагают согласовать изменения в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы. Объем финансирования инвестиционной программы на 2019-2023 годы составит 143 330,04 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 89 971,39 тыс. руб., из прибыли, направленной на инвестиции, 56 358,65 тыс. руб.

В таблице 1 представлен финансовый план по годам реализации инвестиционной программы.

Таблица1

Финансовый план АО «Каскад-энерго»

(г. Анжеро-Судженск) в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | |
| по видам деятельности | | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| производство тепловой энергии | производство теплоносителя | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Собственные средства | 131 863,64 | 11 466,40 | 143 330,04 | 16 186,61 | 29 665,96 | 45 904,16 | 44 045,79 | 7 527,52 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 80 013,68 | 6 957,71 | 86 971,39 | 13 140,50 | 13 828,92 | 26 742,01 | 25 732,44 | 7 527,52 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 51 849,96 | 4 508,69 | 56 358,65 | 3 046,11 | 15 837,04 | 19 162,15 | 18 313,35 | 0,00 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Инвестиционная программа АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019 – 2023 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окон-  чания реализации меропри-  ятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2019 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финанси-рования | в т.ч. за  счет платы за подключение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реализации меро-приятия |  |  |  |  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Приобретение подъемного стрелового крана ПКС-55713-5К-3 на шасси КАМАЗ 43118 | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 80 | 0 | 2023 | 2023 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Приобретение сосуда (мерника) серной кислоты Р=0,3МПа, V=1 м3 (1 шт.) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности | Котельная АО «Каскад-энерго»,  ул. Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2021 | 2021 | 2045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 10 317,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2045,11 | 0,00 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Замена тепловой изоляции теплотрасс на современный изоляционный материал типа ППУ участка ТЭЦ-Машзавод (от 1-ого око-лотка ПТУ до ул. Войкова общей протяженностью - 1869 п.м.) (Трубопровод сетей инв. №115654) | Повышение энергетической эффективности, снижение тепловых потерь | Магистраль АО «Каскад-энерго» | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 9 180,96 | 2 936,91 | 2021 | 2021 | 218,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 218,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2. | Реконструкция участка «Трубопровод сетей инв.№117580» с заменой тепловой изоляции на современный изоляционный материал типа ППУ, с заменой трубопровода, поднятием участка на 1 м от существующих меток (от ТК-IV-14 до ТК-IV-14-1 р-он ул. Урицкого, 54, протяженность 97,5 м. трассы, диаметром 426мм) | Повышение энергетической эффективности, снижение тепловых потерь | Магистраль АО «Каскад-энерго» | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 8 200 | 7 198 | 2020 | 2020 | 965,82 | 0,00 | 0,00 | 965,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Техническое перевооружение РУ-0,4 кВ (подстанции КТП-1000 в количестве 3 шт. инв. № 118006, 116645, 116646) | Рациональное  использование мощ-ностей, повышение технической оснащён-ности и использования ТЭР. Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существу-ющих на начало реализации инвести-ционной программы | % | 75 | 0 | 2015 | 2021 | 47 467,47 | 127,12 | 15 565,57 | 15 429,32 | 16 345,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2. | Реконструкция электроснабжения (резервное электроснабжение) части трубопровода тепловых сетей инв.№117429  АО «Каскад-энерго»  г. Анжеро-Судженск (ПНС ул.Чапаева, 63а) | Рациональное  использование мощ-ностей, повышение технической оснащён-ности и эффективности использования ТЭР. Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | ПНС  ул. Чапаева,  63а | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существу-ющих на начало реализации инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2016 | 2021 | 2 010,72 | 90,19 | 0,00 | 0,00 | 1 920,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Техническое перевооружение канализационных сетей АО «Каскад-энерго» (Сети канализационные инв. №116641) | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Территория АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 85 | 0 | 2016 | 2022 | 4 344,06 | 809,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 534,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4. | Замена люминесцентных ламп уличного (50 шт.) и внутреннего (165 шт.) систем освещения на светодиодные аналоги (Здание котельной инв. №119017) | Повышение энергетической эффективности, снижение расхода электроэнергии | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч | 71188 | 31360 | 2022 | 2022 | 939,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 939,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.5. | Приобретение и монтаж бака деаэраторного БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2020 | 2020 | 4 282,80 | 0,00 | 0,00 | 4 282,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6. | Приобретение и монтаж бака парового БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2021 | 2021 | 5 780,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 780,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.7. | Замена котлоагрегата КЕ 25-14 ст. № 3, производительностью  25 т/ч | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащенности, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул. Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2022 | 2022 | 29 825,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29 825,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.2.8. | Модернизация (дооснащение) системы регулирования и управления электродвигателями дымососа ДН-19 (2 шт.) и дутьевых вентиляторов ВДН-13,5 (2 шт.) котловых агрегатов КЕ-25-14 частотными преобразователями | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащенности, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул. Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2022 | 2022 | 11 654,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 654,65 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2.9. | Приобретение дымососа ДН-19 с электродвигателем 1000 об/мин (1 шт.) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР. | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2022 | 2022 | 2 045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 109 534,50 | 1 026,69 | 15 565,57 | 20 677,94 | 24 264,99 | 47 999,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Замена газоочистных установок котлоагрегата КВТС-20-150 (золоуловитель БЦ2-6х(4+3)) (Золоуловитель БЦ2-6х(4+3) инв. №117463, 117619, 117462) | Снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды: КПД золоуловителя | % | 82 | не менее 85 | 2019 | 2020 | 4 797,20 | 0,00 | 2 221,91 | 2 575,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.2. | Приобретение и монтаж системы кондиционирования в административном здании | Соблюдение требований к физическим факторам на рабочих местах, установленных СанПиН 1.2.3685-21 | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | количество | шт. | 0 | 14 | 2022 | 2022 | 402,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 402,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.3. | Разработка инженерно-технических средств охраны объекта ТЭК-АО «Каскад-энерго» | Согласно Постановления Правительства РФ от 22.12.2011г. № 1107 "О порядке формирования и ведения реестра объектов ТЭК", Федерального закона о безопасности объектов топливно-энергетического комплекса от 13.07.2011г. и указанных рекомендаций в Паспорте безопасности объекта ТЭК АО "Каскад-энерго" | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Разработка инженерно-технических средств охраны объекта ТЭК-АО «Каскад-энерго» | Обеспечение физической и антитеррористической защищенности объекта | - | - | 2020 | 2021 | 30 830,41 | 0,00 | 0,00 | 8 306,30 | 22 524,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 36 030,26 | 0,00 | 2 221,91 | 10 881,59 | 22 524,11 | 402,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 155 881,87 | 1 026,69 | 17 787,48 | 31 559,53 | 48 834,21 | 48 401,96 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе (в части производства и передачи тепловой энергии, производства теплоносителя) | | | | | | | | | | 144 264,33 | 934,29 | 16 186,61 | 29 665,96 | 45 904,16 | 44 045,79 | 7 527,52 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 7 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

АО «Каскад-энерго»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | АО «Каскад-энерго» |
| Местонахождение регулируемой организации | 652470, Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 4 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2019 – 2023 гг. |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Рогова Н.А. |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | тел. 8 (384-53) 6-34-27 |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ утвердившего инвестиционную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 650993, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 32 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Председатель  Малюта Дмитрий Владимирович |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 30.10.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | тел. 8 (3842) 36-28-28 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Анжеро-Судженского городского округа |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 6 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Глава Администрации Анжеро-Судженского городского округа Д.В. Ажичаков |
| Дата согласования инвестиционной программы | 27.04.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | тел. 8 (384-53) 6-12-14 |

Инвестиционная программа АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019 – 2023 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окон-  чания реализации меропри-  ятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2019 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финанси-рования | в т.ч. за  счет платы за подключение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реализации меро-приятия |  |  |  |  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Приобретение подъемного стрелового крана ПКС-55713-5К-3 на шасси КАМАЗ 43118 | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 80 | 0 | 2023 | 2023 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Приобретение сосуда (мерника) серной кислоты Р=0,3МПа, V=1 м3 (1 шт.) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности | Котельная АО «Каскад-энерго»,  ул. Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2021 | 2021 | 2045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 10 317,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2045,11 | 0,00 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Замена тепловой изоляции теплотрасс на современный изоляционный материал типа ППУ участка ТЭЦ-Машзавод (от 1-ого око-лотка ПТУ до ул. Войкова общей протяженностью - 1869 п.м.) (Трубопровод сетей инв. №115654) | Повышение энергетической эффективности, снижение тепловых потерь | Магистраль АО «Каскад-энерго» | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 9 180,96 | 2 936,91 | 2021 | 2021 | 218,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 218,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2. | Реконструкция участка «Трубопровод сетей инв.№117580» с заменой тепловой изоляции на современный изоляционный материал типа ППУ, с заменой трубопровода, поднятием участка на 1 м от существующих меток (от ТК-IV-14 до ТК-IV-14-1 р-он ул. Урицкого, 54, протяженность 97,5 м. трассы, диаметром 426мм) | Повышение энергетической эффективности, снижение тепловых потерь | Магистраль АО «Каскад-энерго» | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 8 200 | 7 198 | 2020 | 2020 | 965,82 | 0,00 | 0,00 | 965,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Техническое перевооружение РУ-0,4 кВ (подстанции КТП-1000 в количестве 3 шт. инв. № 118006, 116645, 116646) | Рациональное  использование мощ-ностей, повышение технической оснащён-ности и использования ТЭР. Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существу-ющих на начало реализации инвести-ционной программы | % | 75 | 0 | 2015 | 2021 | 47 467,47 | 127,12 | 15 565,57 | 15 429,32 | 16 345,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2. | Реконструкция электроснабжения (резервное электроснабжение) части трубопровода тепловых сетей инв.№117429  АО «Каскад-энерго»  г. Анжеро-Судженск (ПНС ул.Чапаева, 63а) | Рациональное  использование мощ-ностей, повышение технической оснащён-ности и эффективности использования ТЭР. Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | ПНС  ул. Чапаева,  63а | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существу-ющих на начало реализации инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2016 | 2021 | 2 010,72 | 90,19 | 0,00 | 0,00 | 1 920,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Техническое перевооружение канализационных сетей АО «Каскад-энерго» (Сети канализационные инв. №116641) | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Территория АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 85 | 0 | 2016 | 2022 | 4 344,06 | 809,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 534,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4. | Замена люминесцентных ламп уличного (50 шт.) и внутреннего (165 шт.) систем освещения на светодиодные аналоги (Здание котельной инв. №119017) | Повышение энергетической эффективности, снижение расхода электроэнергии | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч | 71188 | 31360 | 2022 | 2022 | 939,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 939,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.5. | Приобретение и монтаж бака деаэраторного БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2020 | 2020 | 4 282,80 | 0,00 | 0,00 | 4 282,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6. | Приобретение и монтаж бака парового БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2021 | 2021 | 5 780,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 780,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.7. | Замена котлоагрегата КЕ 25-14 ст. № 3, производительностью  25 т/ч | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащенности, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул. Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2022 | 2022 | 29 825,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29 825,3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.2.8. | Модернизация (дооснащение) системы регулирования и управления электродвигателями дымососа ДН-19 (2 шт.) и дутьевых вентиляторов ВДН-13,5 (2 шт.) котловых агрегатов КЕ-25-14 частотными преобразователями | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащенности, повышение эффективности использования ТЭР | Котельная АО «Каскад-энерго», ул. Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2022 | 2022 | 11 654,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 654,65 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2.9. | Приобретение дымососа ДН-19 с электродвигателем 1000 об/мин (1 шт.) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР. | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2022 | 2022 | 2 045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 109 534,50 | 1 026,69 | 15 565,57 | 20 677,94 | 24 264,99 | 47 999,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Замена газоочистных установок котлоагрегата КВТС-20-150 (золоуловитель БЦ2-6х(4+3)) (Золоуловитель БЦ2-6х(4+3) инв. №117463, 117619, 117462) | Снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды: КПД золоуловителя | % | 82 | не менее 85 | 2019 | 2020 | 4 797,20 | 0,00 | 2 221,91 | 2 575,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.2. | Приобретение и монтаж системы кондиционирования в административном здании | Соблюдение требований к физическим факторам на рабочих местах, установленных СанПиН 1.2.3685-21 | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | количество | шт. | 0 | 14 | 2022 | 2022 | 402,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 402,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.3. | Разработка инженерно-технических средств охраны объекта ТЭК-АО «Каскад-энерго» | Согласно Постановления Правительства РФ от 22.12.2011г. № 1107 "О порядке формирования и ведения реестра объектов ТЭК", Федерального закона о безопасности объектов топливно-энергетического комплекса от 13.07.2011г. и указанных рекомендаций в Паспорте безопасности объекта ТЭК АО "Каскад-энерго" | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Разработка инженерно-технических средств охраны объекта ТЭК-АО «Каскад-энерго» | Обеспечение физической и антитеррористической защищенности объекта | - | - | 2020 | 2021 | 30 830,41 | 0,00 | 0,00 | 8 306,30 | 22 524,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 36 030,26 | 0,00 | 2 221,91 | 10 881,59 | 22 524,11 | 402,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 155 881,87 | 1 026,69 | 17 787,48 | 31 559,53 | 48 834,21 | 48 401,96 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе (в части производства и передачи тепловой энергии, производства теплоносителя) | | | | | | | | | | 144 264,33 | 934,29 | 16 186,61 | 29 665,96 | 45 904,16 | 44 045,79 | 7 527,52 | 0,00 | 0,00 |

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения

АО «Каскад-энерго» на 2019 – 2023 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2019 год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2019 год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год |
| АО «Каскад-энерго» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал | | | | | | Отношение величины  технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | | | | | | Отношение величины  технологических потерь теплоносителя  к материальной характеристике тепловой сети, м3/м2 | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2019 год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2019 год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2019 год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год |
| АО «Каскад-энерго» | 187,3 | 187,3 | 187,3 | 187,3 | 187,3 | 187,3 | 1,66 | 1,63 | 1,63 | 1,63 | 1,63 | 1,63 | 5,76 | 5,76 | 5,76 | 5,76 | 5,76 | 5,76 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | |
| Величина технологических потерь  при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал | | | | | | Величина технологических потерь  теплоносителя по тепловым сетям, м3 | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| АО «Каскад-энерго» | 63 033 | 63 033 | 63 033 | 63 033 | 63 033 | 63 033 | 18 141 | 17 873 | 17 873 | 17 873 | 17 873 | 17 873 |

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено

в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019 – 2023 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения | Плановые значения | | | | | |
| Утвержден-ный период | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч/м3 | 37,4 | 43,3 | 43,3 | 43,3 | 43,3 | 43,3 | 43,3 |
| 2. | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т./Гкал | 182,97 | 187,3 | 187,3 | 187,3 | 187,3 | 187,3 | 187,3 |
| 3. | Объем присоединенной тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Износ объектов системы теплоснабжения, существу-ющих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 50 | 81 | 57 | 59 | 62 | 74 | 81 |
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 18 141 | 17 873 | 17 873 | 17 873 | 17 873 | 17 873 | 17 873 |
| % от полезного отпуска тепловой энергии | 7,4% | 7,2% | 7,2% | 7,2% | 7,2% | 7,2% | 7,2% |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| м3 для пара | 63 033,14 | 63 033,16 | 63 033,16 | 63 033,16 | 63 033,16 | 63 033,16 | 63 033,16 |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | в соответствии с законода-тельством РФ об охране окружающей среды | 82 | 82 | 82 | 82 | 82 | 82 | 82 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | КПД золоуловителя | 82 | 82 | 82 | 82 | 82 | 82 | 82 | 82 |

Финансовый план АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения

на 2019 – 2023 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | |
| по видам деятельности | | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| производство тепловой энергии | производство теплоносителя | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Собственные средства | 131 863,64 | 11 466,40 | 143 330,04 | 16 186,61 | 29 665,96 | 45 904,16 | 44 045,79 | 7 527,52 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 80 013,68 | 6 957,71 | 86 971,39 | 13 140,50 | 13 828,92 | 26 742,01 | 24 720,59 | 7 527,52 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 51 849,96 | 4 508,69 | 56 358,65 | 3 046,11 | 15 837,04 | 19 162,15 | 19 325,20 | 0,00 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. аренда имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование (средства местного бюджета) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Итого по программе | 131 863,64 | 11 466,40 | 143 330,04 | 16 186,61 | 29 665,96 | 45 904,16 | 44 045,79 | 7 527,52 |

».

Приложение № 8 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск), ИНН 4246017160,  
для внесения изменений в инвестиционную программу на потребительском рынке г. Анжеро-Судженска в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08. 2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения г. Анжеро-Судженска до 2030 года (актуализация на 2022 год);

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

Для ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск) постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 №307 утверждена инвестиционная программа на 2019-2025 годы в размере 42 444 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений  
38 586 тыс. руб. и из прибыли 3 858 тыс. руб.

Корректировка утвержденной программы обусловлена необходимостью переноса выполнения мероприятия по уменьшению диаметра трубопровода тепловой сети (отпайки) по адресу: ул. Коммунальная, 41,43 от ТК-IV-9-7 с Ду=100 на Ду=80мм., L=30, запланированного на 2022год, на 2021 год, вместо мероприятия по уменьшению диаметра трубопровода тепловой сети по адресу: от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-22 до ТК-V-10-23 с Ду=150 на Ду=100м. L=40м, срок выполнения которого, в свою очередь, переносится на 2022 год.

Объем финансирования инвестиционной программы на 2021-2025 гг не изменится и составит 37 382 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 33 637 тыс. руб. и из прибыли 3 745 тыс. руб.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. №410 (далее Правила), а также Концессионному соглашению №5 от 21.12.2015 г., заключенному между Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Анжеро-Судженского городского округа и ООО «Новая сетевая компания».

Инвестиционная программа соответствует п. 6 Правил, целесообразность реализации мероприятий инвестиционной программы обоснована в схеме теплоснабжения Анжеро-Судженского городского округа Кемеровской области до 2030 года (актуализация на 2022 год), утвержденной постановлением Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 19.07.2021 г. №733 (в редакции постановления Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 07.10.2021 г. №1071) (https://www.anzhero.ru/pages/files/gkh/%D0%9E%20%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D1%81%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%B2%20%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D1%82%2007.10.02021%20%E2%84%96%20733%20%D0%B2%20%D0%A1%D1%85%D0%B5%D0%BC%D1%83%20%D1%82%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F.doc).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил, программа согласована начальником УЖКХ Анжеро-Судженского городского округа   
М.С. Масалкиным.

В качестве обосновывающих материалов представлены локальные сметные расчеты, дефектные акты, акт гидравлического испытания.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает согласовать изменения в инвестиционной программе ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск) на 2019-2005 годы. Объем финансирования инвестиционной программы на 2019-2025 годы составит 42 444 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 36 962 тыс. руб., из прибыли, направленной на инвестиции, 5 482 тыс. руб.

В таблице 1 представлен финансовый план по годам реализации инвестиционной программы.

Таблица1

Финансовый план ООО «Новая сетевая компания»

(г. Анжеро-Судженск) в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | |
| Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Собственные средства | 42 444 | 2 472 | 2 590 | 4 967 | 5 462 | 6 528 | 14 875 | 5 550 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 36 962 | 1 551 | 1 774 | 3 046 | 3 838 | 6 328 | 14 875 | 5 550 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 5 482 | 921 | 816 | 1 921 | 1 624 | 200 | 0 | 0 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Новая сетевая компания» на 2019-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нанси-ровано  к 2019 |  | | | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подключе-ние |
| до реали-зации меро-приятия | после реализации мероприятия | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 1](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par120). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 2](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par269). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Теплотрасса Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Урицкого, д.1а от ТК-IV-2 до ТК-IV-2-1 с Ду=100 на Ду80мм. L=108м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 69 | 63 | 2019 | 2019 | 1240 | 0 | 1240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.2. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая магистраль Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Тельмана, д.3а от ТК-I-4 до ул.Тельмана, д.3а с Ду=100 на Ду=76мм. L=40м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 27 | 22 | 2019 | 2019 | 559 | 0 | 559 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.3. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-29 до ТК-V-11-30 c Ду=100 на Ду=80мм. L=38м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 25 | 13 | 2019 | 2019 | 310 | 0 | 310 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.4. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-3 до ТК-V-10-18 с Ду=200 на Ду=100м. L=42м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 42 | 23 | 2019 | 2019 | 363 | 0 | 363 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.5. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-28 до ТК-V-11-29 c Ду=100 на Ду=80мм. L=38м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 25 | 13 | 2020 | 2020 | 278 | 0 | 0 | 278 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.6. | уменьшение диаметра трубопровода (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-27 до ТК-V-11-28 c Ду=100 на Ду=80мм. L=21м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 14 | 7 | 2020 | 2020 | 241 | 0 | 0 | 241 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.7. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Пушкина 3 от ТК-V- 74 с Ду=100 на Ду=80м. L=7м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 9 | 5 | 2020 | 2020 | 153 | 0 | 0 | 153 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.8. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Горького, 3 от ТК-IV-9-8 с Ду=125 на Ду=100м. L=33м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 29 | 17 | 2020 | 2020 | 461 | 0 | 0 | 461 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.9. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Пушкина 7 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=113,7м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 138 | 71 | 2020 | 2020 | 815 | 0 | 0 | 815 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.10. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Гагарина 1 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=115м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 89 | 47 | 2020 | 2020 | 642 | 0 | 0 | 642 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.11. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-1 до ТК-V-11-14 Ду=150, L=12,5м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 2 | 1 | 2021 | 2021 | 27 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.12. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-2 до ТК-V-11-3 c Ду=250 на Ду=150мм. L=70м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 81 | 43 | 2021 | 2021 | 669 | 0 | 0 | 0 | 669 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.13. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-8 до ТК-V-11-9 c Ду=150 на Ду=80мм. L=48м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 40 | 21 | 2021 | 2021 | 324 | 0 | 0 | 0 | 324 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.14. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-6 до ТК-V-11-7 c Ду=150 на Ду=100мм. L=70м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 58 | 30 | 2021 | 2021 | 618 | 0 | 0 | 0 | 618 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.15. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-5 до ТК-V-11-6 c Ду=219 на Ду=159мм. L=45м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 45 | 25 | 2021 | 2021 | 520 | 0 | 0 | 0 | 520 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.16. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-4 до ТК-V-11-5 c Ду=219 на Ду=159мм. L=40м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 49 | 26 | 2021 | 2021 | 507 | 0 | 0 | 0 | 507 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.17. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-3 до ТК-V-11-4 c Ду=219 на Ду=159мм. L=17м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 17 | 10 | 2021 | 2021 | 203 | 0 | 0 | 0 | 203 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.18. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-23 до ТК-V-10-24 с Ду=100 на Ду=80м. L=80м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 97 | 51 | 2021 | 2021 | 425 | 0 | 0 | 0 | 425 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.19. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) Коммунальная, 41,43 от ТК-IV-9-7 с Ду=100 на Ду=80мм., L=30 | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 33 | 18 | 2021 | 2021 | 305 | 0 | 0 | 0 | 305 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.20. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-11 до ПУТ-кот.№11 Ду=250 L=220м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 42 | 35 | 2022 | 2022 | 1 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.21. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский тепломагистраль ТЭЦ-Совхоз от У-7.1 доТ(.)-IV-17-1а Ду=159, L=95,5м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 82 | 43 | 2022 | 2022 | 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.22. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-10 до ТК-V-11-11 c Ду=100 на Ду=80мм. L=20м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 13 | 7 | 2022 | 2022 | 242 | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.23. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-22 до ТК-V-10-23 с Ду=150 на Ду=100м. L=40м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 20 | 12 | 2022 | 2022 | 311 | 0 | 0 | 0 | 0 | 311 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.24. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский от (Т.)-IV-20-4 до ул.Кубанская, 1 Ду=159, L=190м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 26 | 22 | 2022 | 2022 | 562 | 0 | 0 | 0 | 0 | 562 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.25. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) пр.Октябрьский, 11 от ТК-II-13 с Ду=150 на Ду=100мм., L=10м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 110 | 7 | 2022 | 2022 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.26. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-21 до ТК-V-10-22 с Ду=150 на Ду=100м. L=45м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 37 | 21 | 2022 | 2022 | 577 | 0 | 0 | 0 | 0 | 577 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.27. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-11 до (Т.)-V-12а Ду=500 L=260м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 99 | 88 | 2023 | 2023 | 2 329 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 329 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.28. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский тепломагистраль ТЭЦ-Совхоз от Т(.)-IV-17 до У-7.1 Ду=219, L=109м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 110 | 57 | 2023 | 2023 | 299 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 299 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.29. | уменьшение диаметра  трубопровода | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Просвещения, д.180 с Ду=100 на Ду=80 L=19м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 12 | 11 | 2023 | 2023 | 258 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 258 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.30. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-15 до ТК-V-11 Ду=530 L=295м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 107 | 95 | 2023 | 2023 | 2 682 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 682 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.31. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Г до (.)Д Ду=530 L=400м.трассы. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 133 | 120 | 2024 | 2024 | 1056 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1056 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.32. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Е до (.)Ж Ду=530 L=760м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 277 | 245 | 2024 | 2024 | 4379 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4379 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.33. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Ж до (.)З Ду=530 L=768м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 280 | 248 | 2025 | 2025 | 4331 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4331 | 0 | 0 |
| 3.1.34. | уменьшение диаметра трубопровода | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Заречная 16 от ТК-IV-9а с Ду=150 на Ду=100м. L=90м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 91 | 48 | 2025 | 2025 | 1134 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1134 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 3](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par312). | | | | | | | | | | 28 408 | 0 | 2 472 | 2 590 | 3 598 | 3 280 | 5 568 | 5 435 | 5 465 | 0 | 0 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Приобретение насосов для повысительной станции по ул.Перовской | Увеличение резерва мощности, повышение эффективности | Насос центробежный СЭ 800-55-11 с электродвигателем А-03-315 М4У3 | количество | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2021 | 1369 | 0 | 0 | 0 | 1369 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.2. | Приобретение авторемонтной мастерской ш.ГАЗ-33081 4х4, утеп. 40мм п/пласт, АБС/дизель (ЬЬ3245 7ЕЗ) | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия, устранение аварийных ситуаций | Передвижная мастерская на шасси ГАЗ 33081 "ЕГЕРЬ" Модель ТС: 3897-0000010-23 дв. Д-245.7Е-3, 5-ти ст.КПП, 4\*4, бак 105 л, с предпусковым. подогревателем, третий экологический класс, АБС) | количество | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 2 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.3. | Приобретение автомобиля «НИВА» | Обеспечение безаварийной и стабильной работы, работы предприятия, устранение аварийных ситуаций, контроль, координация работ | Автомобиль Chevrolet Niva «1.9TD» | количество | шт. | 0 | 1 | 2023 | 2023 | 960 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 960 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.4. | Приобретение крана манипулятора | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия Повышение эффективности ремонтных работ | Кран-манипулятор (г.п. 7тн. Борт 10м.) | количество | шт. | 0 | 1 | 2024 | 2024 | 9 440 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 440 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.5. | Приобретение крана манипулятора  Приобретение насосов для повысительной станции по ул.Перовской | Увеличение резерва мощности, повышение эффективности | насос консольный моноблочный КМ-100-65-200 | количество | шт. | 0 | 1 | 2025 | 2025 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 |
| 4.1.6. | электродвигатель АИР 180М2ЖУ2 | шт. | 0 | 1 | 2025 | 2025 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 |
| [Всего по группе 4](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par391). | | | | | | | | | | 14 036 | 0 | 0 |  | 1 369 | 2 182 | 960 | 9 440 | 85 | 0 | 0 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 5](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par434). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 42 444 | 0 | 2 472 | 2 590 | 4 967 | 5 462 | 6 528 | 14 875 | 5 550 | 0 | 0 |

Приложение № 9 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Новая сетевая компания»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | ООО «Новая сетевая компания» |
| Местонахождение регулируемой организации | 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 4 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2019-2025 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Генеральный директор  ООО «Новая сетевая компания»  В.А. Габриель |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | тел. 8 (38453) 6-45-50 |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ утвердившего инвестиционную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 650993, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 32 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Председатель  Малюта Дмитрий Владимирович |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 30.10.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | тел. +7 (3842) 36-28-28 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Анжеро-Судженского городского округа |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 6 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Глава Администрации Анжеро-Судженского городского округа Д.А. Ажичаков |
| Дата согласования инвестиционной программы | 02.10.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | тел. +7 (384 53) 6-12-14 |

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Новая сетевая компания» на 2019-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нанси-ровано  к 2019 |  | | | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подключе-ние |
| до реали-зации меро-приятия | после реализации мероприятия | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 1](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par120). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 2](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par269). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Теплотрасса Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Урицкого, д.1а от ТК-IV-2 до ТК-IV-2-1 с Ду=100 на Ду80мм. L=108м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 69 | 63 | 2019 | 2019 | 1240 | 0 | 1240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.2. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая магистраль Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Тельмана, д.3а от ТК-I-4 до ул.Тельмана, д.3а с Ду=100 на Ду=76мм. L=40м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 27 | 22 | 2019 | 2019 | 559 | 0 | 559 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.3. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-29 до ТК-V-11-30 c Ду=100 на Ду=80мм. L=38м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 25 | 13 | 2019 | 2019 | 310 | 0 | 310 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.4. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-3 до ТК-V-10-18 с Ду=200 на Ду=100м. L=42м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 42 | 23 | 2019 | 2019 | 363 | 0 | 363 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.5. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-28 до ТК-V-11-29 c Ду=100 на Ду=80мм. L=38м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 25 | 13 | 2020 | 2020 | 278 | 0 | 0 | 278 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.6. | уменьшение диаметра трубопровода (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-27 до ТК-V-11-28 c Ду=100 на Ду=80мм. L=21м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 14 | 7 | 2020 | 2020 | 241 | 0 | 0 | 241 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.7. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Пушкина 3 от ТК-V- 74 с Ду=100 на Ду=80м. L=7м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 9 | 5 | 2020 | 2020 | 153 | 0 | 0 | 153 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.8. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Горького, 3 от ТК-IV-9-8 с Ду=125 на Ду=100м. L=33м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 29 | 17 | 2020 | 2020 | 461 | 0 | 0 | 461 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.9. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Пушкина 7 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=113,7м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 138 | 71 | 2020 | 2020 | 815 | 0 | 0 | 815 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.10. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Гагарина 1 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=115м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 89 | 47 | 2020 | 2020 | 642 | 0 | 0 | 642 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.11. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-1 до ТК-V-11-14 Ду=150, L=12,5м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 2 | 1 | 2021 | 2021 | 27 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.12. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-2 до ТК-V-11-3 c Ду=250 на Ду=150мм. L=70м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 81 | 43 | 2021 | 2021 | 669 | 0 | 0 | 0 | 669 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.13. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-8 до ТК-V-11-9 c Ду=150 на Ду=80мм. L=48м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 40 | 21 | 2021 | 2021 | 324 | 0 | 0 | 0 | 324 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.14. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-6 до ТК-V-11-7 c Ду=150 на Ду=100мм. L=70м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 58 | 30 | 2021 | 2021 | 618 | 0 | 0 | 0 | 618 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.15. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-5 до ТК-V-11-6 c Ду=219 на Ду=159мм. L=45м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 45 | 25 | 2021 | 2021 | 520 | 0 | 0 | 0 | 520 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.16. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-4 до ТК-V-11-5 c Ду=219 на Ду=159мм. L=40м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 49 | 26 | 2021 | 2021 | 507 | 0 | 0 | 0 | 507 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.17. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-3 до ТК-V-11-4 c Ду=219 на Ду=159мм. L=17м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 17 | 10 | 2021 | 2021 | 203 | 0 | 0 | 0 | 203 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.18. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-23 до ТК-V-10-24 с Ду=100 на Ду=80м. L=80м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 97 | 51 | 2021 | 2021 | 425 | 0 | 0 | 0 | 425 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.19. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) Коммунальная, 41,43 от ТК-IV-9-7 с Ду=100 на Ду=80мм., L=30 | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 33 | 18 | 2021 | 2021 | 305 | 0 | 0 | 0 | 305 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.20. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-11 до ПУТ-кот.№11 Ду=250 L=220м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 42 | 35 | 2022 | 2022 | 1 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.21. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский тепломагистраль ТЭЦ-Совхоз от У-7.1 доТ(.)-IV-17-1а Ду=159, L=95,5м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 82 | 43 | 2022 | 2022 | 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.22. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-10 до ТК-V-11-11 c Ду=100 на Ду=80мм. L=20м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 13 | 7 | 2022 | 2022 | 242 | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.23. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-22 до ТК-V-10-23 с Ду=150 на Ду=100м. L=40м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 20 | 12 | 2022 | 2022 | 311 | 0 | 0 | 0 | 0 | 311 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.24. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский от (Т.)-IV-20-4 до ул.Кубанская, 1 Ду=159, L=190м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 26 | 22 | 2022 | 2022 | 562 | 0 | 0 | 0 | 0 | 562 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.25. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) пр.Октябрьский, 11 от ТК-II-13 с Ду=150 на Ду=100мм., L=10м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 110 | 7 | 2022 | 2022 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.26. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-21 до ТК-V-10-22 с Ду=150 на Ду=100м. L=45м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 37 | 21 | 2022 | 2022 | 577 | 0 | 0 | 0 | 0 | 577 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.27. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-11 до (Т.)-V-12а Ду=500 L=260м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 99 | 88 | 2023 | 2023 | 2 329 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 329 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.28. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский тепломагистраль ТЭЦ-Совхоз от Т(.)-IV-17 до У-7.1 Ду=219, L=109м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 110 | 57 | 2023 | 2023 | 299 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 299 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.29. | уменьшение диаметра  трубопровода | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Просвещения, д.180 с Ду=100 на Ду=80 L=19м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 12 | 11 | 2023 | 2023 | 258 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 258 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.30. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-15 до ТК-V-11 Ду=530 L=295м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 107 | 95 | 2023 | 2023 | 2 682 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 682 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.31. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Г до (.)Д Ду=530 L=400м.трассы. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 133 | 120 | 2024 | 2024 | 1056 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1056 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.32. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Е до (.)Ж Ду=530 L=760м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 277 | 245 | 2024 | 2024 | 4379 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4379 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.33. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Ж до (.)З Ду=530 L=768м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 280 | 248 | 2025 | 2025 | 4331 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4331 | 0 | 0 |
| 3.1.34. | уменьшение диаметра трубопровода | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Заречная 16 от ТК-IV-9а с Ду=150 на Ду=100м. L=90м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 91 | 48 | 2025 | 2025 | 1134 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1134 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 3](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par312). | | | | | | | | | | 28 408 | 0 | 2 472 | 2 590 | 3 598 | 3 280 | 5 568 | 5 435 | 5 465 | 0 | 0 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Приобретение насосов для повысительной станции по ул.Перовской | Увеличение резерва мощности, повышение эффективности | Насос центробежный СЭ 800-55-11 с электродвигателем А-03-315 М4У3 | количество | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2021 | 1369 | 0 | 0 | 0 | 1369 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.2. | Приобретение авторемонтной мастерской ш.ГАЗ-33081 4х4, утеп. 40мм п/пласт, АБС/дизель (ЬЬ3245 7ЕЗ) | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия, устранение аварийных ситуаций | Передвижная мастерская на шасси ГАЗ 33081 "ЕГЕРЬ" Модель ТС: 3897-0000010-23 дв. Д-245.7Е-3, 5-ти ст.КПП, 4\*4, бак 105 л, с предпусковым. подогревателем, третий экологический класс, АБС) | количество | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 2 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.3. | Приобретение автомобиля «НИВА» | Обеспечение безаварийной и стабильной работы, работы предприятия, устранение аварийных ситуаций, контроль, координация работ | Автомобиль Chevrolet Niva «1.9TD» | количество | шт. | 0 | 1 | 2023 | 2023 | 960 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 960 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.4. | Приобретение крана манипулятора | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия Повышение эффективности ремонтных работ | Кран-манипулятор (г.п. 7тн. Борт 10м.) | количество | шт. | 0 | 1 | 2024 | 2024 | 9 440 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 440 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.5. | Приобретение крана манипулятора  Приобретение насосов для повысительной станции по ул.Перовской | Увеличение резерва мощности, повышение эффективности | насос консольный моноблочный КМ-100-65-200 | количество | шт. | 0 | 1 | 2025 | 2025 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 |
| 4.1.6. | электродвигатель АИР 180М2ЖУ2 | шт. | 0 | 1 | 2025 | 2025 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 |
| [Всего по группе 4](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par391). | | | | | | | | | | 14 036 | 0 | 0 |  | 1 369 | 2 182 | 960 | 9 440 | 85 | 0 | 0 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 5](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par434). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 42 444 | 0 | 2 472 | 2 590 | 4 967 | 5 462 | 6 528 | 14 875 | 5 550 | 0 | 0 |

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения**

**ООО «Новая сетевая компания» на 2019-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| ООО «Новая сетевая компания» | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой  с коллекторов источников тепловой энергии | | | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м² | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| ООО «Новая сетевая компания» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м³/ м² | | | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, м³ | | | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| ООО «Новая сетевая компания» | 2,54 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 5,3 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 |

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы**

**ООО «Новая сетевая компания» в сфере теплоснабжения**

**на 2019-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения | Плановые значения | | | | | | | |
| Утвержденный период | в т.ч. по годам реализации | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч/м³ | 51,01 | 42,62 | 42,62 | 42,62 | 42,62 | 42,62 | 42,62 | 42,62 | 42,62 |
| 2. | Удельный расход условного топлива  на выработку единицы тепловой энергии  и теплоносителя | т.у.т./Гкал | - | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| т.у.т./м³ | - | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 3. | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | - | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 4. | Износ объектов системы теплоснабжения  с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | - | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 19531 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 | 23 164 |
| % от полезного отпуска тепловой энергии | 0,14 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | 29732 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 | 63 275 |
| м³ для пара | - | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| 7. | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия  на окружающую среду, определяемые  в соответствии  с законодательством РФ  об охране окружающей среды | в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | - | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |

**Финансовый план ООО «Новая сетевая компания»**

**в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | | | |
| по видам деятельности | | Всего |  | | | | | | | |
| производство тепловой энергии | передача тепловой энергии | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Собственные средства | 0 | 42 444 | 42 444 | 2 472 | 2 590 | 4 967 | 5 462 | 6 528 | 14 875 | 5 550 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 0 | 36 962 | 36 962 | 1 551 | 1 774 | 3 046 | 3 838 | 6 328 | 14 875 | 5 550 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 0 | 5 482 | 5 482 | 921 | 816 | 1 921 | 1 624 | 200 | 0 | 0 |
| 1.3. | средства, полученные за счет платы за подключение | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4. | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Привлеченные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. | кредиты | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. | займы организации | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. | прочие привлеченные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Бюджетное финансирование | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО по программе | 0 | 42 444 | 42 444 | 2 472 | 2 590 | 4 967 | 5 462 | 6 528 | 14 875 | 5 550 |

».

Приложение № 10 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным АО «Каскад-энерго», для корректировки тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и услуг по передаче тепловой энергии на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа на 2022 год

**Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях   
об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы АО «Каскад-энерго» (Анжеро-Судженский городской округ) по расчету тарифов на 2022 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной АО «Каскад-энерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2022 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых для расчета тарифов на 2022 год, производилась на основе анализа операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2020 года.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2022 год составляет 104,3 %.

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – акционерное общество   
«Каскад-энерго».

Сокращенное наименование организации – АО «Каскад-энерго».

ИНН/КПП 4246003760/424601001

Юридический адрес: 652470 Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 4.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Лермонтов Юрий Борисович.

АО «Каскад-энерго» применяет общую систему налогообложения.

АО «Каскад-энерго» осуществляет теплоснабжение потребителей на территории Анжеро-Судженского городского округа.

В соответствии с утвержденной учетной политикой на предприятии ведется раздельный учет затрат на электрическую, тепловую энергию и теплоноситель. Доля затрат (которые не считаются прямым счетом), приходящаяся на производство тепловой энергии составляет 66 %; передачу тепловой энергии 17%; на теплоноситель – 8 %; на производство электроэнергии – 9 %.

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на услуги по производству и передаче тепловой энергии АО «Каскад-энерго» утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 634, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 386).

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-энерго» утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 555 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 22.01.2019 № 26, от 18.12.2019 № 635, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 387).

Долгосрочные тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую АО «Каскад-энерго» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 556 «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую АО «Каскад-Энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 636, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 388).

**Определение необходимой валовой выручки на тепловую энергию АО «Каскад-энерго»**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

**Баланс тепловой энергии**

В соответствии с п.17 Методических указаний объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации.

При формировании баланса на 2022 год были приняты объемы выработки и отпуска тепловой энергии в сеть от станций согласно сводному прогнозному балансу на 2022 год, утвержденному приказом ФАС России от 28.06.2021 № 648/21-ДСП.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

В таблице 1 представлен отпуск тепловой энергии на население за 2018-2020 годы, а также планируемый отпуск на 2022 год.

Таблица 1

| Факт | Население | Динамика изменения, |
| --- | --- | --- |
| тыс. Гкал | % |
| 2018 год | 163,996 |  |
| 2019 год | 154,269 | -5,93 |
| 2020 год | 122,828 | -20,38 |
| 2022 год | 106,669 | -13,16 в среднем |

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2022 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2022 году на уровне плана 2019 года, в размере 17,072 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

**Баланс АО «Каскад-энерго» на 2022 год**

| № | Показатель | *Ед. изм.* | Объем тепловой энергии на 2022 год | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие 2022 года | 2 полугодие 2022года |
| 1 | Отпуск с коллекторов | тыс. Гкал. | 287,501 | 167,912 | 119,589 |
| 2 | Расход на хоз. бытовые нужды | тыс. Гкал. | 18,726 | 9,847 | 8,879 |
| 3 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 268,775 | 158,065 | 110,710 |
| 4 | Потери тепловой энергии по сетям ОАО «Каскад-Энерго» | тыс. Гкал. | 17,072 | 10,040 | 7,032 |
| 5 | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. | тыс. Гкал. | 251,703 | 148,025 | 103,678 |
| 5.1 | *прямые потребители с коллекторов ОАО «Каскад-Энерго», в т.ч.* | тыс. Гкал. | 69,080 | 40,626 | 28,454 |
|  | жилищные организации | тыс. Гкал. | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
|  | бюджетные потребители | тыс. Гкал. | 37,652 | 22,143 | 15,509 |
|  | иные потребители | тыс. Гкал. | 31,428 | 18,483 | 12,945 |
| 5.2 | *отпущено в сети ООО «Новая сетевая компания»* | тыс. Гкал. | 182,623 | 107,400 | 75,223 |
|  | в т.ч. потери по сетям ООО «Новая сетевая компания» | тыс. Гкал. | 23,164 | 13,623 | 9,541 |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии из сетей  ООО «Новая сетевая компания», в т.ч. | тыс. Гкал. | 159,459 | 93,777 | 65,682 |
|  | жилищные организации | тыс. Гкал. | 106,669 | 62,731 | 43,938 |
|  | бюджетные учреждения | тыс. Гкал. | 52,790 | 31,046 | 21,744 |

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для АО «Каскад-энерго», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2022 год составляет 104,3 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии АО «Каскад-энерго» в 2022 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2021 год и составляет 170,00 Гкал/ч. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2022 году, по мнению экспертов, составит 147 013,31 тыс. руб. Расчет операционных расходов на тепловую энергию приведен в таблице 3.

Таблица 3

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

**(приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | | |
| 2019\* | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 | 1,036 | 1,043 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 170 | 170 | 170 | 170 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 136 135,00 | 138 816,86 | 142 376,12 | 147 013,31 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «Каскад-энерго» в размере 136 135 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК КО от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского округа, на 2019-2023 годы».

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 4.

Таблица 4

Распределение операционных расходов АО «Каскад-энерго» по статьям на 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 11 458,27 | 11 453,51 | -4,76 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 19 837,54 | 19 829,28 | -8,26 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 102 325,02 | 102 282,43 | -42,59 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 6 097,54 | 6 095,00 | -2,54 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 6 704,70 | 6 701,91 | -2,79 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 25,93 | 25,92 | -0,01 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 229,04 | 228,94 | -0,10 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 111,27 | 111,23 | -0,04 |
| 10 | Другие расходы | 285,21 | 285,10 | -0,11 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 147 074,52 | 147 013,32 | -61,20 |

**Расчет неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов*

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 222,29 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Отчет по проводкам 26,68 за 2020 год (стр. 3 том 4).

Расчет платы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов на 2022 год (стр. 2 том 8).

Отчет по проводкам 26,68 за 1 квартал 2021 года (стр. 3 том 8).

Отчет по проводкам 26,68 за 2019 год (стр. 4 том 8).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2019 год (стр. 5 том 8).

Документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение АО «Каскад-энерго» (стр. 18 том 8).

Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год (стр. 25 том 8).

Расчет ожидаемой платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2022 год (стр. 39 том 8).

Разрешение № 3/атмА-С от 03.08.2018 на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух (стр. 42 том 8).

Согласно декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах ПДВ составила 24,66 тыс. руб., плата за размещение отходов производства в пределах установленного лимита составила 1,98 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составляют: 24,66 тыс. руб. (плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах ПДВ) + 1,98 тыс. руб. (плата за размещение отходов производства в пределах установленного лимита) = 26,64 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 195,65 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на обязательное страхование*

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 105,80 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет расходов на страхование производственных объектов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль, АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 65 том 8).

Реестр расходов на страхование производственных объектов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль, АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 66 том 8).

Обороты счета 20 за 2020 год (стр. 67 том 8).

Обороты счета 20 за 1 квартал 2021 года в части расходов на страхование (стр. 67 том 8).

Обороты счета 20 за 1 квартал 2021 года в части расходов на страхование (стр. 68 том 8).

Отчет по проводкам 25,76; 20,76; 26,76 за 1 квартал 2021 года «ОСАГО» (стр. 69 том 8).

Отчет по проводкам 25,76 «Страхование имущества» за 1 квартал 2021 года (стр. 79 том 8).

Отчет по проводкам 20,76 «Страхование опасного производственного объекта» за 1 квартал 2021 года (стр. 80 том 8).

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств №21320ХХХG0003 от 17.12.2020 с САО «ВСК» (стр. 82 том 8). Страховая премия 71,87 тыс. руб. Срок действия договора по 31.12.2021 без автопролонгации.

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 20320XXXG0069 от 27.07.2020 с САО «ВСК» (стр. 89 том 8). Страховая премия 3,08 тыс. руб. Срок действия договора по 27.07.2021 без автопролонгации.

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 20320XXXG0071 от 08.12.2020 с САО «ВСК» (стр. 95 том 8). Страховая премия 3,62 тыс. руб. Срок действия договора по 29.08.2021 без автопролонгации.

Страховой полис САО «ВСК» № 0149961599 (стр. 101 том 8). Страховая премия 3,62 тыс. руб.

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 2000490GR1730 от 28.08.2020 с САО «ВСК» (стр. 102 том 8). Страховая премия 6,42 тыс. руб. Срок действия договора по 28.08.2021 без автопролонгации.

Страховой полис САО «ВСК» № 0134971878 (стр. 111 том 8). Страховая премия 3,06 тыс. руб.

Страховой полис САО «ВСК» № 0120957919 (стр. 112 том 8). Страховая премия 4,78 тыс. руб.

Страховой полис САО «ВСК» № 0120957919 (стр. 112 том 8). Страховая премия 4,78 тыс. руб.

Страховой полис АО «СОГАЗ» № 3014429602 (стр. 113 том 8). Страховая премия 3,82 тыс. руб.

Страховой полис САО «ВСК» № 0134971851 (стр. 114 том 8). Страховая премия 3,36 тыс. руб.

Договор об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № 4520 NL 0031 от 04.03.2020 с АО «СОГАЗ» (стр. 115 том 8). Страховая премия 92,18 тыс. руб. Срок действия договора по 04.02.2021 без автопролонгации.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № GAZX12026751398000 (стр. 122 том 8). Регистрационный номер опасного объекта А68-00060-0003 (Склад сырьевой). Страховая премия 85,5 тыс. руб.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № GAZX12086934988000 (стр. 123 том 8). Регистрационный номер опасного объекта А68-00060-0002 (участок транспортный). Страховая премия 1,28 тыс. руб.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № GAZX12040570844000 (стр. 124 том 8). Регистрационный номер опасного объекта А68-00060-0001 (Котельная). Страховая премия 5,4 тыс. руб.

Договор на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № 2132091600059 от 30.03.2021 с САО «ВСК» (стр. 125 том 8). Страховая премия 69,22 тыс. руб. Срок действия договора по 07.04.2022 без автопролонгации.

Договор добровольного медицинского страхования граждан № 4520 LM 0004 от 20.01.2020 с АО «СОГАЗ» (стр. 130 том 8). Срок действия договора по 19.01.2021 без автопролонгации.

Договор страхование финансовых рисков № 4520 FR 0020 от 24.08.2020 с АО «СОГАЗ» (стр. 139 том 8). Страховая премия 10 тыс. руб. Срок действия договора по 28.08.2021 без автопролонгации.

Согласно представленным оборотно-сальдовым ведомостям фактические расходы по статье «Расходы на обязательное страхование» за 2020 год составили 58,23 тыс. руб., в том числе расходы на ОСАГО составили 43,96 тыс. руб. (на производство тепловой энергии составили 38,03 тыс. руб., на передачу тепловой энергии составили 5,88 тыс. руб.), расходы на страхование имущества составили 2,08 тыс. руб. (данные расходы относятся только на производство тепловой энергии), расходы на страхование опасного производственного объекта составили 6,53 тыс. руб. (данные расходы относятся только на производство тепловой энергии), расходы на добровольное медицинское страхование составили 40,06 тыс. руб. (на производство тепловой энергии составили 32,14 тыс. руб., на передачу тепловой энергии составили 7,92 тыс. руб.) и расходы на страхование ответственности составили 5,66 тыс. руб. (на производство тепловой энергии составили 4,54 тыс. руб., на передачу тепловой энергии составили 1,12 тыс. руб.)

Расходы на добровольное медицинское страхование не являются обязательными расходами и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2022 год в полном объеме.

Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составляют 58,23 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 47,57 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Иные расходы*

По данной статье предприятием учитываются расходы по налогу на имущество, налог на землю, транспортный налог и прочие расходы.

**Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 630,09 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Карточка счета 91.02 за 2020 год «Налог на имущество» (стр. 146 том 8).

Карточка счета 91.02.1 за 1 квартал 2021 года «Налог на имущество» (стр. 146 том 8).

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2020 год (стр. 60 том 4).

Расчет налога на имущество на 2022 год (стр. 12 дополнительных материалов).

Согласно представленным материалам среднегодовая стоимость недвижимого имущества за 2022 год составит 33 246,48 тыс. руб. Налог на недвижимое имущество за 2022 год составит: 33 246,48 тыс. руб. × 2,2% (налоговая ставка на недвижимое имущество) = 731,42 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства и передачи тепловой энергии, по мнению экспертов, составляют: 731,42 тыс. руб. × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) = 607,08 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 23,01 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Налог на землю**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 140,22 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Отчет по проводкам 26,68 за 2020 год «Налог на землю» (стр. 145 том 8).

Отчет по проводкам 26,68 за 1 квартал 2021 года «Налог на землю» (стр. 145 том 8).

Расчет земельного налога за 2020 год (стр. 58 том 4).

Согласно представленному отчету по проводкам за 2020 год земельный налог составил 168,93 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства и передачи тепловой энергии, по мнению экспертов, составляют: 168,92 тыс. руб. × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) = 140,21 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,01 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 78,01 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Отчет по проводкам 26,68 за 2020 год «Транспортный налог» (стр. 144 том 8)

Отчет по проводкам 26,68 за 1 квартал 2021 года «Транспортный налог» (стр. 144 том 8)

Расчет транспортного налога за 2020 год (стр. 56 том 4).

Согласно представленному отчету по проводкам за 2020 год транспортный налог составил 93,71 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства и передачи тепловой энергии, по мнению экспертов, составят: 96,72 тыс. руб. × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) = 77,78 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,23 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Прочие расходы**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 851,47 тыс. руб. Данные затраты включают расходы на содержание здравпункта.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2020 год (стр. 147 том 8).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 1 квартал 2021 года (стр. 147 том 8).

Анализ счета 26 за 1 квартал 2021 года и 2020 год (стр. 148 том 8).

Карточка счета 91.02 (стр. 79 том 9).

Отчет по проводкам 26,10 за 1 квартал 2021 года (стр. 149 том 8).

Отчет по проводкам 26,70 за 1 квартал 2021 года (стр. 152 том 8).

Отчет по проводкам 26,96 за 1 квартал 2021 года (стр. 152 том 8).

Отчет по проводкам 26,69 за 1 квартал 2021 года (стр. 153 том 8).

Согласно представленным оборотно-сальдовым ведомостям за 2020 год прочие расходы составили 920,57 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства и передачи тепловой энергии, по мнению экспертов, составят: 920,57 тыс. руб. × 1,06 (ИПЦ на 2021/2020) × 1,043 (ИПЦ на 2022/2021) × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) = 844,74 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 6,73 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Таким образом, расходы по статье «Иные расходы», по мнению экспертов, на 2022 год составят: 607,08 тыс. руб. (налог на имущество) + 140,21 тыс. руб. (земельный налог) + 77,78 тыс. руб. (транспортный налог) + 844,74 тыс. руб. (прочие расходы) = 1 669,81 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 29,98 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования, в размере 30%;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 30 984,02 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат АО «Каскад-энерго» предоставило уведомление о размере страховых взносов от 30.03.2021 (стр. 155 том 8). Согласно данному уведомлению процент взносов составляет 0,28%.

Плановый фонд оплаты труда на 2022 год согласно таблице 4 составит 102 282,43 тыс. руб.

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся на производство и передачу тепловой энергии в размере 30 971,12 тыс. руб. (102 282,43 тыс. руб. × 30,28% = 30 971,12 тыс. руб.), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,28%.

Расходы в размере 12,90 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Расходы по сомнительным долгам*

В соответствии с п. 47 Основ ценообразования, в НВВ предприятия включаются расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 5 686,77 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 63 за 2020 год «Резервы по сомнительным долгам» (стр. 156 том 8).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 63 за 1 квартал 2021 года «Резервы по сомнительным долгам» (стр. 159 том 8).

Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2020 (стр. 161 том 8).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2020 год (стр. 163 том 8).

Согласно представленным материалам дебиторская задолженность за 2020 год по категории потребителей «Население» составила 4 128,96 тыс. руб.

Фактический полезный отпуск по категории «Население» за 2021 год составляет 153,81 тыс. Гкал (88,81 тыс. Гкал за 1-е полугодие 2021 года и 64,99 тыс. Гкал за 2-е полугодие 2021 года). Тарифы на 2021 год утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» в размере 1 846,52 руб./Гкал на 1-е полугодие 2021 года и 1 851,67 руб./Гкал на 2-е полугодие 2021 года.

По расчету экспертов, 2% необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население» за 2021 год, составили: (88,81 тыс. Гкал × 1 846,52 руб./Гкал + 64,99 тыс. Гкал × 1 851,67 руб./Гкал) × 2% = 5 686,77 тыс. руб.

Фактическая дебиторская задолженность за 2020 год в размере 4 128,96 тыс. руб. не превышает 2% необходимой валовой выручки, относимой на категорию «Население», и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

Расходы в размере 1 557,81 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Амортизация основных средств и нематериальных активов*

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 22 547,36 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет амортизационных отчислений на 2022 год (стр. 164 том 8).

Расчет амортизационных отчислений основных средств, введенных в эксплуатацию в 2021 и 2022 годах (стр. 175 том 8).

Амортизация основных средств и нематериальных активов за 2020 год (стр. 179 том 8).

Амортизационные отчисления за 2020 год АО «Каскад-Энерго» (стр. 180 том 8).

Расчет амортизации основных средств на 2022 год (стр. 23 дополнительных материалов).

Расчет амортизации основных средств, введенных в эксплуатацию в 2021-2022 годы (стр. 33 дополнительных материалов).

Инвентарные карточки учета объекта основных средств (стр. 34 дополнительных материалов).

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину плановой амортизации в части производства и передачи тепловой энергии на 2022 год: (11 985,58 тыс. руб. (амортизация оборудования на 2022 год) + 42,22 тыс. руб. (амортизация вычислительной техники на 2022 год) + 15 041,23 тыс. руб. (амортизация зданий и сооружений на 2022 год) + 9,77 тыс. руб. (амортизация производственного инвентаря на 2022 год) + 33,00 тыс. руб. (амортизация транспортных средств на 2022 год) × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) = 22 547,35 тыс. руб. (на производство и передачу тепловой энергии), и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованную.

Расходы в размере 0,01 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 3 867,47 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Распределение процентов по кредитным договорам по видам деятельности на 2022 год (стр. 190 том 8).

Расчет процентов по привлеченным средствам АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 191 том 8).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2020 год (стр. 192 том 8).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 1 квартал 2021 года (стр. 192 том 8).

Дополнительное соглашение № 1 от 09.12.2019 к соглашению № 855 о порядке и условиях кредитования в российских рублях и иностранной валюте от 03.10.2017 (стр. 193 том 8).

Соглашение № 855 о порядке и условиях кредитования в российских рублях и иностранной валюте от 03.10.2017 с АО «Альфа-Банк» (стр. 195 том 8). Срок действия соглашения до полного исполнения обязательств.

Распределение процентов АО «Каскад-энерго» по кредитным договорам по видам продукции на 2022 год (стр. 6 дополнительных материалов).

Расчет процентов АО «Каскад-энерго» по договору займа ПАО «КТК» (дог. № 170 от 17.02.2020) на 2022 год (стр. 7 дополнительных материалов).

Договор займа ПАО «КТК» № 170 от 17.02.2020г. (стр. 8 дополнительных материалов). Процентная ставка 5,5%. Срок действия договора по 25.02.2023.

Пояснительная записка по договорам займа за 2020г.-на 2020г. (стр. 10 дополнительных материалов).

В соответствии с п. 39 приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», неподконтрольные расходы включают в себя расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним. Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

Согласно представленному договору процентная ставка составляет 5,5%.

На момент написания данного экспертного заключения, а именно на 13 октября 2021 года, ключевая ставка составляет 6,75%. Следовательно, величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать 10,75%. Величина плановых процентов по договору займа на 2022 год с учетом процентной ставки в размере 5,5% составила 4 659,60 тыс. руб.

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину плановых процентов по договору займа в части производства и передачи тепловой энергии на 2022 год: 4 659,60 × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) = 3 867,47 тыс. руб. (на производство и передачу тепловой энергии), и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованную.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 1 019,03 тыс. руб.

Согласно п. 62 Основ ценообразования, а также п. 39 Методических указаний, расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, не входят в состав неподконтрольных расходов при применении метода индексации установленных тарифов.

В связи с чем, экспертами предлагается исключить данные расходы из НВВ предприятия на 2022 год в полном объеме.

*Налог на прибыль*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5 179,95 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

17 626,28 тыс. руб. (размер нормативной прибыли на производство и передачу тепловой энергии) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = 4 406,57 тыс. руб. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 773,38 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Таблица 5

**Реестр неподконтрольных расходов по производству тепловой энергии АО «Каскад-энерго» на 2022 год**

Тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предло­жение предприя­тия на 2022 год | Предло­жение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 027,87 | 1 754,68 | -273,19 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 222,29 | 26,64 | -195,65 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 105,80 | 58,23 | -47,57 |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 699,78 | 1 669,81 | -29,97 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 30 984,02 | 30 971,12 | -12,90 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 5 686,77 | 4 128,96 | -1 557,81 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 22 547,36 | 22 547,35 | -0,01 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 3 867,47 | 3 867,47 | 0,00 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 1 019,03 | 0,00 | -1 019,03 |
|  | ИТОГО | 66 132,52 | 63 269,58 | -2 862,94 |
| 2 | Налог на прибыль | 5 179,95 | 4 406,57 | -773,38 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 71 312,47 | 67 676,15 | -3 636,32 |

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

*Расходы на топливо*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 135 932,24 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Приложение 5.4. «Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя АО «Каскад-энерго» (стр. 1 том 9).

Приложение 4.4. «Расчет расхода топлива по АО «Каскад-энерго» на 2022 год» (стр. 2 том 9).

Приложение 4.5. «Расчет баланса топлива АО «Каскад-энерго» на 2022 год» (стр. 4 том 9).

Сводная таблица по затратам на топливо АО «Каскад-энерго» за 2020 год (стр. 5 том 9).

Сводная таблица по затратам на топливо АО «Каскад-энерго» за 1 квартал 2021 года (стр. 9 том 9).

Характеристика угля, используемого на предприятии за 2020 год (стр. 11 том 9).

Характеристика угля, используемого на предприятии за 1 квартал 2021 года (стр. 15 том 9).

Договор на подачу, уборку вагонов № 26 от 01.09.2020 с АО «Анжеро-Судженское ПТУ» (стр. 17 том 9). Срок действия договора по 01.09.2023 без автопролонгации.

Договор поставки угля № КТК-У1-0001-2021 от 28.12.2020 с ПАО «КТК» (стр. 23 том 9). Срок действия договора по 31.12.2021 без автопролонгации. Цена угля 1 232,98 руб./т, цена доставки 470,25 руб./т.

Конкурсная документация к договору поставки угля № КТК-У1-0001-2021 от 28.12.2020 с ПАО «КТК» (стр. 18 дополнительных материалов).

Счета-фактуры, накладные АО «Анжеро-Судженское ПТУ» за 4 квартал 2020 года (стр. 35 том 9).

Счета-фактуры, накладные АО «Анжеро-Судженское ПТУ» за 1 квартал 2021 года (стр. 49 том 9).

Счета-фактуры, накладные ОАО «РЖД» за 2020 год и 1 квартал 2021 года (стр. 59 том 9).

Договор на оказание работ и услуг, выполняемых железной дорогой № ДУ-198 от 28.08.2009 с ОАО «РЖД» (стр. 67 том 9). Срок действия договора 31.12.2009 без автопролонгации.

Счета-фактуры, накладные, удостоверения качества ПАО «КТК» за 4 квартал 2020 года (стр. 70 том 9).

Счета-фактуры, накладные, удостоверения качества ПАО «КТК» за 1 квартал 2021 года (стр. 258 том 9).

Приложение 4.4. «Расчет расхода топлива за 2020 год» (стр. 2 том 5).

Приложение 4.5. «Расчет баланса топлива за 2020 год» (стр. 4 том 5).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 (производственные расходы) в части расходов на уголь (стр. 13 том 5).

Карточка счета 20 «Выработка теплоэнергии» в части расходов на уголь (стр. 14 том 5).

Карточка счета 20 «Выработка электроэнергии» в части расходов на уголь (стр. 17 том 5).

Расчет фактических расходов на топливо за 2020 год (стр. 20 том 5).

Отчет за 2020 год WARM.TOPL.Q4 2020 (стр. 21 том 5).

Договор поставки угля № 171 от 13.12.2019 с ПАО «КТК» (стр. 23 том 5). Срок действия договора по 31.12.2020 без автопролонгации. Цена угля 1 174,27 руб./т, цена доставки 470,25 руб./т.

Конкурсная документация по поставке топлива за 2020 год (стр. 35 том 5).

Норматив удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию принимается экспертами в расчет в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.09.2021 № 353 и составит 186,1 кг/Гкал.

Структура топлива принимается на уровне предложения предприятия:

Уголь - 100%.

Согласно данным предприятия, фактическая калорийность за 1 квартал 2021 года составляет 5 101 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 5 101 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = 0,729.

При определении плановой цены на уголь на 2022 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Согласно представленному договору поставки угля № КТК-У1-0001-2021 от 28.12.2020 с ПАО «КТК» цена угля в 2021 году составляет 1 232,98 руб./т. Цена угля на 2022 год, по мнению экспертов, составит: 1 232,98 руб./т × 1,039 (ИЦП по углю каменному 2022/2021) = 1 281,07 руб./т.

Средняя цена угля по Анжеро-Судженскому городскому округу за 1 квартал 2021 года, согласно шаблонам WARM.TOPL.Q1.2021, составляет 1 678,49 руб./т. В связи с тем, что цена по договору № КТК-У1-0001-2021 от 28.12.2020 не превышает среднюю цену на уголь каменный, эксперты предлагают принять в расчет цену на уголь в размере 1 281,07 руб./т.

При определении плановой цены доставки угля на 2022 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Согласно представленному договору № КТК-У1-0001-2021 от 28.12.2020 с ПАО «КТК» цена железнодорожной доставки угля в 2021 году составляет 470,25 руб./т. Цена доставки угля на 2022 год, по мнению экспертов, составит: 470,25 руб./т × 1,041 (ИЦП на 2022/2021) = 489,53 руб./т.

Согласно представленному реестру счетов-фактур от ОАО «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление», средневзвешенная цена подачи, уборки вагонов за 1 квартал 2021 года составила 67,12 руб./т. Цена подачи, уборки вагонов на 2022 год по договору № 26 от 20.03.2014 с ОАО «Анжеро-Судженское погрузочно-транспортное управление», по мнению экспертов, составит: 67,12 руб./т. × 1,041 (ИЦП на 2022/2021) = 69,87 руб./т.

Таким образом, цена на услуги доставки, а также уборки, подачи вагонов на 2022 год составит: 489,53 руб./т + 69,87 руб./т = 559,40 руб./т.

Подробный расчет расходов на топливо представлен в таблице 6, подготовленный в соответствии с приложением 4.4. Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 6

Расчет расхода топлива (физические показатели)

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Период регулирования |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Выработка электроэнергии, всего | млн. кВтч | 32,54 |
| 2 | Расход электроэнергии на собственные нужды: | млн. кВтч | 19,20 |
| 2.1 | на производство электроэнергии | млн. кВтч | 0,49 |
| 2.1.1 | то же в % к выработке электроэнергии | % | 1,51 |
| 2.2 | на производство тепловой энергии | млн. кВтч | 18,71 |
| 2.2.1 | то же в кВтч/Гкал | кВтч/Гкал | 0,07 |
| 3 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 13,34 |
| 4 | Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды | млн. кВтч | 8,24 |
| 4.1 | то же в % к отпуску с шин | % | 61,77 |
| 5 | Расход электроэнергии на потери в трансформаторах | млн. кВтч | 0,00 |
| 5.1 | то же в % к отпуску с шин | % | 0,00 |
| 6 | Полезный отпуск электроэнергии в сеть | млн. кВтч | 5,10 |
| 7 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 287,50 |
| 8 | Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды: | тыс. Гкал | 18,73 |
| 8.1 | то же в % к отпуску теплоэнергии | % | 6,51 |
| 9 | Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 268,78 |
| 10 | Отпуск электроэнергии с шин | млн. кВтч | 13,34 |
| 11 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии | г/кВтч | 1 595,50 |
| 12 | Расход условного топлива на производство электроэнергии | тыс. тут | 21,28 |
| 13 | Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии | тыс. Гкал | 287,50 |
| 14 | Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии | кг/Гкал | 186,10 |
| 15 | Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии | тыс. тут | 53,50 |
| 16 | Расход т у.т., всего | тыс. тут | 74,79 |
| 17 | Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п. 15/п. 16) | % | 71,54 |
| 18 | Расход условного топлива | тыс. тут | 74,79 |
| 18.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тут | 74,79 |
| 18.2 | мазут | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3 | газ всего, в том числе: | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.1 | газ лимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.3.3 | газ коммерческий | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4 | др. виды топлива | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.1 | Газ доменный | тыс. тут | 0,00 |
| 18.4.2 | Газ коксовый | тыс. тут | 0,00 |
| 18.5 | на производство тепловой энергии | тыс. тут | 53,50 |
| 19 | Доля | % | 100,00 |
| 19.1 | уголь всего, в том числе: | % | 100,00 |
| 19.2 | мазут | % | 0,00 |
| 19.3 | газ всего, в том числе: | % | 0,00 |
| 19.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 19.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 19.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 19.4 | др. виды топлива | % | 0,00 |
| 19.4.1 | Газ доменный | % |  |
| 19.4.2 | Газ коксовый | % |  |
| 20 | Переводной коэффициент |  |  |
| 20.1 | уголь всего, в том числе: |  | 0,729 |
| 20.2 | мазут |  | 0,00 |
| 20.3 | газ всего, в том числе: |  | 0,00 |
| 20.3.1 | газ лимитный |  |  |
| 20.3.2 | газ сверхлимитный |  |  |
| 20.3.3 | газ коммерческий |  |  |
| 20.4 | др. виды топлива |  | 0,00 |
| 20.4.1 | Газ доменный |  |  |
| 20.4.2 | Газ коксовый |  |  |
| 21 | Расход натурального топлива |  |  |
| 21.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. тнт | 102,63 |
| 21.2 | мазут | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.3 | газ всего, в том числе: | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.1 | газ лимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.2 | газ сверхлимитный | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.3.3 | газ коммерческий | млн. куб. м | 0,00 |
| 21.4 | др. виды топлива | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.1 | Газ доменный | тыс. тнт | 0,00 |
| 21.4.2 | Газ коксовый | тыс. тнт | 0,00 |
| 22 | Индекс роста цен натурального топлива |  |  |
| 22.1 | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 22.2 | мазут | % |  |
| 22.3 | газ всего, в том числе: | % |  |
| 22.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 22.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 22.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 22.4 | др. виды топлива | % |  |
| 22.4.1 | Газ доменный | % |  |
| 22.4.1 | Газ коксовый | % |  |
| 23 | Цена натурального топлива |  |  |
| 23.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1 281,07 |
| 23.2 | мазут | руб./тнт | 0,00 |
| 23.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 23.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 23.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 23.4.1 | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 23.4.1 | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 24 | Стоимость натурального топлива | тыс. руб. | 131 476,19 |
| 24.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 131 476,19 |
| 24.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 24.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 94 059,26 |
| 25 | Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 94 059,26 |
| 25.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 94 059,26 |
|  | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.2 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.1 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.3.2 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 25.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 26 | Индекс роста тарифа ж/д перевозки/тарифа ГРО, ПССУ |  |  |
| 26.1 | уголь всего, в том числе: | % |  |
| 26.2 | мазут | % |  |
| 26.3 | газ всего, в том числе: | % |  |
| 26.3.1 | газ лимитный | % |  |
| 26.3.2 | газ сверхлимитный | % |  |
| 26.3.3 | газ коммерческий | % |  |
| 26.4 | др. виды топлива | % |  |
| 27 | Тариф ж/д перевозки/тариф ГРО, ПССУ |  |  |
| 27.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 559,40 |
| 27.2 | мазут | руб./тнт |  |
| 27.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 27.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м |  |
| 27.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 27.4.1 | Газ доменный | руб./тнт |  |
| 27.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт |  |
| 28 | Стоимость ж/д перевозки | тыс. руб. | 57 411,21 |
| 28.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 57 411,21 |
| 28.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 28.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 41 072,50 |
| 29 | Стоимость ж/д перевозки на производство тепловой энергии по видам топлива | тыс. руб. | 41 072,50 |
| 29.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 41 072,50 |
| 29.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 29.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30 | Стоимость натурального топлива с учетом перевозки | тыс. руб. | 188 887,40 |
| 30.1 | уголь всего, в том числе: | тыс. руб. | 188 887,40 |
| 30.2 | мазут | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3 | газ всего, в том числе: | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.1 | газ лимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.2 | газ сверхлимитный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.3.3 | газ коммерческий | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4 | др. виды топлива | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.1 | Газ доменный | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.4.2 | Газ коксовый | тыс. руб. | 0,00 |
| 30.5 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 135 131,76 |
| 31 | Цена условного топлива с учетом перевозки | руб./тут | 2 525,64 |
| 31.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тут | 2 525,64 |
| 31.2 | мазут | руб./тут | 0,00 |
| 31.3 | газ всего, в том числе: | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.1 | газ лимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тут | 0,00 |
| 31.3.3 | газ коммерческий | руб./тут | 0,00 |
| 31.4 | др. виды топлива | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.1 | Газ доменный | руб./тут | 0,00 |
| 31.4.2 | Газ коксовый | руб./тут | 0,00 |
| 31.5 | на производство тепловой энергии | руб./тут | 2 525,64 |
| 32 | Цена натурального топлива с учетом перевозки |  | 1 840,47 |
| 32.1 | уголь всего, в том числе: | руб./тнт | 1 840,47 |
| 32.2 | мазут | руб./тнт | 0,00 |
| 32.3 | газ всего, в том числе: | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.1 | газ лимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.2 | газ сверхлимитный | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.3.3 | газ коммерческий | руб./тыс. куб. м | 0,00 |
| 32.4 | др. виды топлива | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.1 | Газ доменный | руб./тнт | 0,00 |
| 32.4.2 | Газ коксовый | руб./тнт | 0,00 |
| 33 | Топливная составляющая тарифа | руб./Гкал | 502,77 |

Стоимость натурального топлива с учетом перевозки на производство тепловой энергии на 2022 год составила 135 131,76 тыс. руб. (строка 30.5), и предлагается к включению НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 800,48 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на электрическую энергию*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 1 352,41 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет потребления энергоресурсов АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 2 том 10).

Приложение 4.7. «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2022 год» (стр. 3 том 10).

Приложение 4.7. «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы за 2020 год» (стр. 4 том 10).

Реестр счетов-фактур на покупную электрическую энергию за 2020 год и 1 квартал 2021 года (стр. 5 том 10).

Отчет по проводкам 20,43 за 1 квартал 2021 года (стр. 6 том 10).

Договор электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 7 том 10).

Договор электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 35 том 10).

Счета-фактуры, расшифровки к счетам-фактурам, акты за электроэнергию ПАО «Кузбассэнергосбыт» за 1 квартал 2021 года (стр. 64 том 10).

Справка о прогнозном потреблении электроэнергии в 2022 году от ПАО «Кузбассэнергосбыт» (72 том 10).

Справка о предъявленных к оплате счетах-фактурах по электроэнергии и количестве выработанной электроэнергии по АО «Каскад-энерго» за 2020 год (стр. 73 том 10).

Справка распределения покупной электроэнергии по видам продукции за 2020 год (стр. 74 том 10).

Обороты счета 20 в части расходов на электроэнергию за 2020 год (стр. 42 том 5).

Отчет по проводкам 20,60 (стр. 43 том 5).

Отчет по проводкам 20,43 за 2020 год (стр. 49 том 5).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход электрической энергии принят экспертами на уровне плана 2019 года и составляет 280,893 тыс. кВтч., в том числе по договору электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 в размере 58,349 тыс. кВтч., по договору электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 в размере 222,544 тыс. кВтч.

При определении плановой цены электрической энергии на 2022 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 2020 год по договору электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 составила 4,377 руб./кВтч. Фактическая цена электроэнергии за 2020 год по договору электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 составила 4,527 руб./кВтч. При расчете планируемого тарифа на электроэнергию на 2022 год эксперты к средневзвешенной цене электроэнергии 2020 год, принятой на основании представленных счетов-фактур ПАО «Кузбассэнергосбыт», применили ИЦП Минэкономразвития от 30.09.2021 по обеспечению электроэнергией на 2021 и 2022 годы (103,4% и 103,5% соответственно). Плановая цена электроэнергии на 2022 год по договору электроснабжения № 1186 от 01.01.2009, по мнению экспертов, составит: 4,377 руб./кВтч. × 1,034 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2021/2020) × 1,035 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) = 4,684 руб./кВтч. Плановая цена электроэнергии на 2022 год по договору электроснабжения № 300003 от 17.02.2014, по мнению экспертов, составит: 4,527 руб./кВтч. × 1,034 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2021/2020) × 1,035 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) = 4,845 руб./кВтч.

Расчет расходов на электрическую энергию на 2022 год АО «Каскад-энерго» представлен в таблице 7.

Таблица 7

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (физические показатели) АО «Каскад-энерго»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование поставщика | Объем покупной энергии,  тыс.кВт·ч (тыс. Гкал) | Расчетная мощность, тыс. кВт (Гкал/ч) | Тариф | | | Затраты на покупку,  тыс. руб. | | |
| односта-вочный | двухставочный | | энергии | мощности | всего |
| ставка за мощность | ставка за энергию |
| руб./кВт·ч (руб./Гкал) | руб./MBт  в мес.  (тыс. руб./  Гкал/ч в мес.) | руб./тыс.  кВт·ч (руб./Гкал) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8=3×7 | 9=4×6 | 10=8+9 |
| Период регулирования 2022 | | | | | | | | | |
| 1 | Электрическая энергия, в том числе: | 280,893 | 0,00 | 4,8116 | 0,00 | 0,00 | 1 351,54 | 0,00 | 1 351,54 |
| 1.1 | Договор электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 | 58,349 | 0,00 | 4,684 | 0,00 | 0,00 | 273,31 | 0,00 | 273,31 |
| 1.2 | Договор электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 | 222,544 | 0,00 | 4,845 | 0,00 | 0,00 | 1 078,23 | 0,00 | 1 078,23 |
|  | Итого | 280,893 | 0,00 | 4,8116 | 0,00 | 0,00 | 1 351,54 | 0,00 | 1 351,54 |

Стоимость электроэнергии в 2022 году, по мнению экспертов, составит 1 351,54 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 0,87 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на холодную воду и стоки*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 8 439,98 тыс. руб., в том числе расходы на холодную воду 7 442,32 тыс. руб., расходы на сточные воды 997,66 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет потребления энергоресурсов (водоснабжение, водоотведение) АО «Каскад-энерго» (стр. 75 том 10).

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя в 2022 году» (стр. 76 том 10).

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя в 2020 году» (стр. 77 том 10).

Реестр счетов-фактур на водоснабжение, водоотведение с указанием объема, цен за 2020 год и 1 квартал 2021 года (стр. 78 том 10).

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 24 от 01.11.2018 с ООО «Водоканал» (стр. 80 том 10).

Счета-фактуры, акты за холодную воду за январь-март 2021 года (стр. 108 том 10).

Расчет водопотребления АО «Каскад-энерго» в 2022 году (стр. 124 том 10).

Справка о предъявленных к оплате счетах-фактурах за потребленную воду и канализацию за 2020 год АО «Каскад-энерго» (стр. 132 том 10).

Справка распределения воды по видам продукции за 2020 год АО «Каскад-энерго» (стр. 133 том 10).

Справка распределения сточной воды по видам продукции за 2020 год АО «Каскад-энерго» (стр. 134 том 10).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход холодной воды принят экспертами на уровне плана 2019 года и составляет 287,349 тыс. м3 (на 1-е полугодие 2022 года в размере 168,99 тыс. м3, на 2-е полугодие 2022 года в размере 118,359 тыс. м3). Объем водоотведения принят экспертами на уровне плана 2019 года и составляет 46,32 тыс. м3 (на 1-е полугодие 2022 года в размере 27,24 тыс. м3, на 2-е полугодие 2022 года в размере 19,078 тыс. м3).

При определении плановой цены на холодную воду на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на холодную воду приняты экспертами в расчет согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.02.2020 № 24 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)». Согласно данному постановлению, тариф на холодную воду на 2-е полугодие 2021 года составляет 25,48 руб./м3. Экспертами приняты в расчет тарифы на покупку холодной воды на 2022 год на 1-е полугодие 2022 года на уровне 2-го полугодия 2021 года в размере 25,48 руб./м3. Тариф на холодную воду на 2-е полугодие 2022 года, по мнению экспертов, составит: 25,48 руб./м3 × 1,039 (ИЦП на холодную воду 2022/2021) = 26,47 руб./м3.

Стоимость холодной воды на 2022 год, по мнению экспертов, составит: 168,99 тыс. м3 × 25,48 руб./м3 + 118,359 тыс. м3 × 26,47 руб./м3 = 7 438,83 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

При определении плановой цены на холодную воду и водоотведение на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на водоотведение приняты экспертами в расчет согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.02.2020 № 24 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)». Согласно данному постановлению, тариф на водоотведение на 2-е полугодие 2021 года составляет 21,19 руб./м3. Экспертами приняты в расчет тарифы на водоотведение на 2022 год на 1-е полугодие 2022 года на уровне 2-го полугодия 2021 года в размере 21,19 руб./м3. Тариф на водоотведение на 2-е полугодие 2022 года, по мнению экспертов, составит: 21,19 руб./м3 × 1,039 (ИЦП на водоотведение 2022/2021) = 22,02 руб./м3.

Расходы на водоотведение на 2022 год, по мнению экспертов, составят: 27,24 тыс. м3 × 21,19 руб./м3 + 19,078 тыс. м3 × 22,02 руб./м3 = 997,32 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2022 год составят: 7 438,83 тыс. руб. (расходы на покупку холодной воды на 2022 год) + 997,32 тыс. руб. (расходы на водоотведение на 2022 год) = 8 436,15 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 3,83 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2022 год на уровне 144 919,45 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 8.

Таблица 8

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя АО «Каскад-энерго»**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 135 932,24 | 135 131,76 | -800,48 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 352,41 | 1 351,54 | -0,87 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 8 439,98 | 8 436,15 | -3,83 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 145 724,63 | 144 919,45 | -805,18 |

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 20 719,80 тыс. руб., включающие в себя расходы на социальные выплаты в размере 3 093,52 тыс. руб., а также прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, в размере 17 626,28 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет расходов по статье «Нормативная прибыль» АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 6 том 11).

Распределение расходов по социальным выплатам АО «Каскад-энерго» за 2020 год (стр. 7 том 11).

Карточка счета 91.02 за 2019 год (стр. 8 том 11).

Договор купли-продажи санаторно-курортных путевок № 06 от 17.03.2019 с МАУ «Санаторий «Анжерский» (стр. 9 том 11). Договор действует до полного исполнения обязательств. Стоимость договора 246,96 тыс. руб.

Приказ № 196 от 29.12.2018 «О внесении изменений в Положение об оплате труда в АО «Каскад-энерго» (стр. 16 том 11).

Приказ № 1а от 05.01.2018 «Об утверждении дополнительных выплат социального характера в 2018г.» (стр. 18 том 11).

Приказ № 195а от 27.12.2018 «Об утверждении дополнительных выплат социального характера в 2019 г.» (стр. 20 том 11).

Согласно п. 74 Основ ценообразования величина нормативной прибыли регулируемой организации помимо расходов на капитальные вложения включает в себя расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, а также экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами. Планируемые АО «Каскад-энерго» прочие расходы в размере 3 093,53 тыс. руб. не относятся к нормативной прибыли регулируемой организации и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2022 год в полном объеме, как экономически необоснованные.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 311 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» инвестиционная программа в части производства и передачи тепловой энергии и теплоносителя утверждена на 2022 год в объеме 44 045,79 тыс. руб.

Исходя из того, что величина амортизации в части производства и передачи тепловой энергии и теплоносителя на 2022 год планируется экспертами в размере 24 720,59 тыс. руб., прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, составит: 44 045,79 тыс. руб. – 24 720,59 тыс. руб. = 19 325,20 тыс. руб. Прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, в части производства и передачи тепловой энергии на 2022 год составит: 19 325,20 тыс. руб. × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) ÷ 91 % (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии и теплоносителя) = 17 626,28 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Таким образом, экономически обоснованная величина затрат по данной статье на 2022 год, по мнению экспертов, составит = 17 626,28 тыс. руб.

Расходы в размере 3 093,52 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 8 566,11 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По расчету экспертов предпринимательская прибыль на 2022 год составит: (116 902,16 тыс. руб. (операционные расходы на производство тепловой энергии) + 1 351,54 тыс. руб. (расходы на электроэнергию на производство тепловой энергии) + 8 436,15 тыс. руб. (расходы на приобретение холодной воды на производство тепловой энергии) + 17 929,22 тыс. руб. (амортизационные отчисления в части производства тепловой энергии) + 26,64 тыс. руб. (плата за выбросы в окружающую среду) + 51,23 тыс. руб. (расходы на страхование в части производства тепловой энергии) + 1 327,80 тыс. руб. (расходы на налоговые платежи в части производства тепловой энергии)) × 5% = 7 301,24 тыс. руб.

Расходы в размере 1 264,87 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия фактические условные единицы в 2020 году составили 496,88 у.е., в 2019 году 484,93 у.е. Таким образом, индекс изменения количества активов составит: (496,88 у.е. – 484,93 у.е.) ÷ 484,93 у.е. = 0,02. Расчет операционных расходов за 2020 год представлен в таблице 9.

Таблица 9

Расчет операционных расходов АО «Каскад-энерго»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0,02 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 484,93 | 496,88 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 170 | 170 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 136 134,68 | 141 445,96 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «Каскад-энерго» в размере   
136 134,68 тыс. руб. утвержден постановлением РЭК КО от 17.12.2018   
№ 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 634, РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 386).

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2020 год, принятых экспертами, представлен в таблице 10.

Таблица 10

**Реестр неподконтрольных расходов АО «Каскад-энерго» за 2020 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2020 года |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 966,15 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 26,65 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 58,23 |
| 1.4.3 | иные расходы | 1 881,27 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 28 842,97 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 4 128,96 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 12 691,49 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 5 152,60 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 0,00 |
|  | ИТОГО | 52 782,17 |
| 2 | Налог на прибыль | 1 799,38 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 54 581,55 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя АО «Каскад-энерго» за 2020 год постатейно представлен в таблице 11.

Таблица 11

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии   
АО «Каскад-энерго» за 2020 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2020 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 101 774,69 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 139,69 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 7 427,05 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 110 341,43 |

Фактическая прибыль проанализирована экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году расходы из прибыли (в соответствии с п. 41 Методических указаний). Фактические расходы из прибыли в 2020 году составили 7 197,51 тыс. руб. и включают социальные расходы из прибыли.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов за 2020 год представлен в таблице 12.

Таблица 12

**Расчет фактической необходимой валовой выручки по производству тепловой энергии АО «Каскад-энерго» за 2020 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2020 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 141 445,96 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 54 581,55 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 110 341,43 |
| 4 | Прибыль | 7 197,51 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 7 507,93 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 4 215,95 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -6 804,49 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 318 485,85 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде | 332 273,00 |
| 13 | Размер корректировки (Стр. 13 = стр. 11 – стр. 12.) | -13 787,15 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2020 год.

Таблица 13

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 318 485,85 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 332 273,00 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 188 663 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 143 610 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2020 год) | тыс. Гкал | 229,378 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 132,003 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 97,375 |
| 8 | Тариф с 1 января 2020 года (постановление РЭК КО от 17.12.2018 № 554) | руб./Гкал | 1 429,23 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2020 года (постановление РЭК КО от 17.12.2018 № 554) | руб./Гкал | 1 474,82 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -13 787,15 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 13 787,15 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки предприятия на 2022 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,06 (2021/2020) и 1,043 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки на 2022 год необходимо исключить 15 242,80 тыс. руб.

В соответствии с п. 13 Основ ценообразования, в целях равномерного распределения затрат в течение долгосрочного периода регулирования эксперты предлагают исключить из необходимой валовой выручки предприятия на 2022 год 4 500,00 тыс. руб. Расходы в размере 10 742,80 тыс. руб. подлежат исключению в последующих периодах регулирования.

**Корректировка необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

, где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 229,378 тыс. Гкал ÷ 247,448 тыс. Гкал × 29 666 тыс. руб. = 27 499,59 тыс. руб.

= 29 666 тыс. руб. × (19 889 тыс. руб. ÷ 27 499,59 тыс. руб. – 1) × 83% (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии) ÷ 91 % (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии и теплоносителя) = -7 488,48 тыс. руб.

Данная величина подлежит исключению из НВВ предприятия на 2022 год.

**Расчет необходимой валовой выручки на производство и передачу тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 14

**Расчет необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии АО «Каскад-энерго» на 2022 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 147 074,52 | 147 013,32 | -61,20 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 71 312,47 | 67 676,15 | -3 636,32 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 145 724,63 | 144 919,45 | -805,18 |
| 4 | Нормативная прибыль | 20 719,80 | 17 626,28 | -3 093,52 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 8 566,11 | 7 301,24 | -1 264,87 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -2 682,85 | -4 500,00 | -1 817,15 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету  в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -8 837,35 | -7 488,48 | 1 348,87 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 381 877,32 | 372 547,96 | -9 329,37 |

**Тарифы на тепловую энергию АО «Каскад-энерго»**

Тарифы на тепловую энергию, получаемую потребителями от станции с коллекторов, рассчитанные на основании рассчитанной необходимой валовой выручки на 2022 год, представлены в таблице 15.

Таблица 15

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Январь – июнь 2022 года | 148,025 | 1 479,97 | 0,00 % | 219 071,99 |
| Июль – декабрь 2022 года | 103,678 | 1 480,31 | 0,02 % | 153 475,96 |
| 2022 год (стр.2+стр.3) | 251,48 |  |  | 372 547,96 |

Тарифы на тепловую энергию, получаемую потребителями через сети ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год, представлены в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф  АО «Каскад-Энерго» | Тариф  ООО «Новая сетевая компания» | Конечный тариф  АО «Каскад-Энерго» через сети ООО «Новая сетевая компания» | Рост |
| руб./Гкал | руб./Гкал | руб./Гкал | % |
| 1 | 2 | 3 | 4=2+3 | 5 |
| Январь – июнь 2022 года | 1 479,97 | 371,70 | 1 851,67 | 0,0% |
| Июль – декабрь 2022 года | 1 480,31 | 401,16 | 1 881,47 | 1,61% |

**Динамика расходов на тепловую энергию в сравнении с предыдущим периодом регулирования**

Таблица 17

**Операционные (подконтрольные) расходы**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4-3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 11 092,23 | 11 453,51 | 361,28 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 19 203,81 | 19 829,28 | 625,47 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 99 056,17 | 102 282,43 | 3 226,26 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 5 902,75 | 6 095,00 | 192,25 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 6 490,51 | 6 701,91 | 211,40 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 25,10 | 25,92 | 0,82 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 221,72 | 228,94 | 7,22 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 107,72 | 111,23 | 3,51 |
| 10 | Другие расходы | 276,10 | 285,10 | 9,00 |
|  | ИТОГО операционных расходов | 142 376,12 | 147 013,32 | 4 637,21 |

Таблица 18

**Реестр неподконтрольных расходов**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 297,50 | 1 754,68 | -542,82 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 141,57 | 26,64 | -114,93 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 73,16 | 58,23 | -14,93 |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 082,77 | 1 669,81 | -412,96 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 29 994,21 | 30 971,12 | 976,91 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 5 264,97 | 4 128,96 | -1 136,01 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 24 466,09 | 22 547,35 | -1 918,74 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 9 010,65 | 3 867,47 | -5 143,18 |
| 1.9 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | 978,80 | 0,00 | -978,80 |
|  | ИТОГО | 72 012,22 | 63 269,58 | -8 742,64 |
| 2 | Налог на прибыль | 4 866,17 | 4 406,57 | -459,60 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 76 878,39 | 67 676,15 | -9 202,24 |

Таблица 19

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 129 815,62 | 135 131,76 | 5 316,13 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 294,75 | 1 351,54 | 56,79 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 8 189,56 | 8 436,15 | 246,59 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов | 139 299,93 | 144 919,45 | 5 619,51 |

Таблица 20

**Расчет необходимой валовой выручки на тепловую энергию**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 142 376,12 | 147 013,32 | 4 637,20 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 76 878,39 | 67 676,15 | -9 202,24 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 139 299,93 | 144 919,45 | 5 619,51 |
| 4 | Нормативная прибыль | 19 464,66 | 17 626,28 | -1 838,38 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 7 266,58 | 7 301,24 | 34,66 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -10 890,03 | -4 500,00 | 6 390,03 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -2 965,50 | -7 488,48 | -4 522,98 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 371 430,16 | 372 547,96 | 1 117,79 |

**Определение необходимой валовой выручки на теплоноситель   
для АО «Каскад-энерго»**

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учетом положений п. 37 Методических указаний.

Операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для АО «Каскад-энерго», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2022 год составляет 104,3 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия установленная тепловая мощность источников тепловой энергии АО «Каскад-энерго» в 2022 году не изменяется по сравнению с установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии на 2021 год и составляет 170,00 Гкал/ч. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на теплоноситель в 2022 году, по мнению экспертов, составит 12 053,88 тыс. руб. Расчет операционных расходов на теплоноситель приведен в таблице 21.

Таблица 21

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

**(приложение 5.2 к Методическим указаниям)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,03 | 1,036 | 1,043 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 162 | 11 381,84 | 11 673,67 | 12 053,88 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «Каскад-энерго» в размере 11 162,00 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 555 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы».

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 22.

Таблица 22

Распределение операционных расходов АО «Каскад-энерго»   
по статьям на 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 784,33 | 1 783,59 | -0,74 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 3 606,87 | 3 605,37 | -1,50 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 4 291,04 | 4 289,25 | -1,79 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 062,11 | 1 061,67 | -0,44 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 216,25 | 1 215,75 | -0,50 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 4,78 | 4,78 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 21,46 | 21,45 | -0,01 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 20,29 | 20,28 | -0,01 |
| 10 | Другие расходы | 51,77 | 51,74 | -0,03 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 12 058,91 | 12 053,88 | -5,03 |

**Расчет неподконтрольных расходов по теплоносителю**

*Расходы на обязательное страхование*

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 100,51 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет расходов на страхование производственных объектов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль, АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 65 том 8).

Реестр расходов на страхование производственных объектов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу на прибыль, АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 66 том 8).

Обороты счета 20 за 2020 год (стр. 67 том 8).

Обороты счета 20 за 1 квартал 2021 года в части расходов на страхование (стр. 67 том 8).

Обороты счета 20 за 1 квартал 2021 года в части расходов на страхование (стр. 68 том 8).

Отчет по проводкам 25,76; 20,76; 26,76 за 1 квартал 2021 года «ОСАГО» (стр. 69 том 8).

Отчет по проводкам 25,76 «Страхование имущества» за 1 квартал 2021 года (стр. 79 том 8).

Отчет по проводкам 20,76 «Страхование опасного производственного объекта» за 1 квартал 2021 года (стр. 80 том 8).

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств №21320ХХХG0003 от 17.12.2020 с САО «ВСК» (стр. 82 том 8). Страховая премия 71,87 тыс. руб. Срок действия договора по 31.12.2021 без автопролонгации.

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 20320XXXG0069 от 27.07.2020 с САО «ВСК» (стр. 89 том 8). Страховая премия 3,08 тыс. руб. Срок действия договора по 27.07.2021 без автопролонгации.

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 20320XXXG0071 от 08.12.2020 с САО «ВСК» (стр. 95 том 8). Страховая премия 3,62 тыс. руб. Срок действия договора по 29.08.2021 без автопролонгации.

Страховой полис САО «ВСК» № 0149961599 (стр. 101 том 8). Страховая премия 3,62 тыс. руб.

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 2000490GR1730 от 28.08.2020 с САО «ВСК» (стр. 102 том 8). Страховая премия 6,42 тыс. руб. Срок действия договора по 28.08.2021 без автопролонгации.

Страховой полис САО «ВСК» № 0134971878 (стр. 111 том 8). Страховая премия 3,06 тыс. руб.

Страховой полис САО «ВСК» № 0120957919 (стр. 112 том 8). Страховая премия 4,78 тыс. руб.

Страховой полис САО «ВСК» № 0120957919 (стр. 112 том 8). Страховая премия 4,78 тыс. руб.

Страховой полис АО «СОГАЗ» № 3014429602 (стр. 113 том 8). Страховая премия 3,82 тыс. руб.

Страховой полис САО «ВСК» № 0134971851 (стр. 114 том 8). Страховая премия 3,36 тыс. руб.

Договор об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № 4520 NL 0031 от 04.03.2020 с АО «СОГАЗ» (стр. 115 том 8). Страховая премия 92,18 тыс. руб. Срок действия договора по 04.02.2021 без автопролонгации.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № GAZX12026751398000 (стр. 122 том 8). Регистрационный номер опасного объекта А68-00060-0003 (Склад сырьевой). Страховая премия 85,5 тыс. руб.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № GAZX12086934988000 (стр. 123 том 8). Регистрационный номер опасного объекта А68-00060-0002 (участок транспортный). Страховая премия 1,28 тыс. руб.

Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № GAZX12040570844000 (стр. 124 том 8). Регистрационный номер опасного объекта А68-00060-0001 (Котельная). Страховая премия 5,4 тыс. руб.

Договор на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № 2132091600059 от 30.03.2021 с САО «ВСК» (стр. 125 том 8). Страховая премия 69,22 тыс. руб. Срок действия договора по 07.04.2022 без автопролонгации.

Договор добровольного медицинского страхования граждан № 4520 LM 0004 от 20.01.2020 с АО «СОГАЗ» (стр. 130 том 8). Срок действия договора по 19.01.2021 без автопролонгации.

Договор страхование финансовых рисков № 4520 FR 0020 от 24.08.2020 с АО «СОГАЗ» (стр. 139 том 8). Страховая премия 10 тыс. руб. Срок действия договора по 28.08.2021 без автопролонгации.

Согласно представленным оборотно-сальдовым ведомостям фактические расходы по статье «Расходы на обязательное страхование» за 2020 год составили 93,38 тыс. руб., в том числе расходы на ОСАГО составили 2,43 тыс. руб., расходы на страхование имущества составили 0,19 тыс. руб., расходы на страхование опасного производственного объекта составили 86,50 тыс. руб., расходы на добровольное медицинское страхование составили 3,73 тыс. руб. и расходы на страхование ответственности составили 0,53 тыс. руб.

Расходы на добровольное медицинское страхование не являются обязательными расходами и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2022 год в полном объеме.

Экономически обоснованные расходы по данной статье, по мнению экспертов, составляют 89,65 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 10,86 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Иные расходы*

По данной статье предприятием учитываются расходы по налогу на имущество, налог на землю, транспортный налог и прочие расходы.

**Налог на имущество**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 60,73 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Карточка счета 91.02 за 2020 год «Налог на имущество» (стр. 146 том 8).

Карточка счета 91.02.1 за 1 квартал 2021 года «Налог на имущество» (стр. 146 том 8).

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2020 год (стр. 60 том 4).

Расчет налога на имущество на 2022 год (стр. 12 дополнительных материалов).

Согласно представленным материалам среднегодовая стоимость недвижимого имущества за 2022 год составит 33 246,48 тыс. руб. Налог на недвижимое имущество за 2022 год составит: 33 246,48 тыс. руб. × 2,2% (налоговая ставка на недвижимое имущество) = 731,42 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства теплоносителя, по мнению экспертов, составляют: 731,42 тыс. руб. × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) = 58,51 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 2,22 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Налог на землю**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, организации, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, признаются налогоплательщиками налога на землю.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 13,51 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Отчет по проводкам 26,68 за 2020 год «Налог на землю» (стр. 145 том 8).

Отчет по проводкам 26,68 за 1 квартал 2021 года «Налог на землю» (стр. 145 том 8).

Расчет земельного налога за 2020 год (стр. 58 том 4).

Согласно представленному отчету по проводкам за 2020 год земельный налог составил 168,93 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства теплоносителя, по мнению экспертов, составляют: 168,93 тыс. руб. × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) = 13,51 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 7,52 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Отчет по проводкам 26,68 за 2020 год «Транспортный налог» (стр. 144 том 8).

Отчет по проводкам 26,68 за 1 квартал 2021 года «Транспортный налог» (стр. 144 том 8).

Расчет транспортного налога за 2020 год (стр. 56 том 4).

Согласно представленному отчету по проводкам за 2020 год транспортный налог составил 93,71 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства теплоносителя, по мнению экспертов, составят: 93,71 тыс. руб. × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) = 7,50 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,02 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Прочие расходы**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 82,07 тыс. руб. Данные затраты включают расходы на содержание здравпункта.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2020 год (стр. 147 том 8)

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 1 квартал 2021 года (стр. 147 том 8)

Анализ счета 26 за 1 квартал 2021 года и 2020 год (стр. 148 том 8)

Карточка счета 91.02 (стр. 79 том 9)

Отчет по проводкам 26,10 за 1 квартал 2021 года (стр. 149 том 8)

Отчет по проводкам 26,70 за 1 квартал 2021 года (стр. 152 том 8)

Отчет по проводкам 26,96 за 1 квартал 2021 года (стр. 152 том 8)

Отчет по проводкам 26,69 за 1 квартал 2021 года (стр. 153 том 8)

Согласно представленным оборотно-сальдовым ведомостям за 2020 год прочие расходы составили 920,57 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье в части производства теплоносителя, по мнению экспертов, составят: 920,57 тыс. руб. × 1,06 (ИПЦ на 2021/2020) × 1,043 (ИПЦ на 2022/2021) × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) = 81,42 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

Расходы в размере 0,65 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Таким образом, расходы по статье «Иные расходы», по мнению экспертов, на 2022 год составят: 58,51 тыс. руб. (налог на имущество) + 13,51 тыс. руб. (земельный налог) + 7,50 тыс. руб. (транспортный налог) + 81,42 тыс. руб. (прочие расходы) = 160,94 тыс. руб. и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

Расходы в размере 2,89 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования, в размере 30%;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 1 299,33 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат АО «Каскад-энерго» предоставило уведомление о размере страховых взносов от 30.03.2021 (стр. 155 том 8). Согласно данному уведомлению процент взносов составляет 0,28%.

Плановый фонд оплаты труда на 2022 год согласно таблице 22 составит 4 289,25 тыс. руб.

На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, приходящуюся на производство теплоносителя в размере 1 298,78 тыс. руб. (4 289,25 тыс. руб. × 30,28% = 1 298,78 тыс. руб.), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,28%.

Расходы в размере 0,55 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Амортизация основных средств и нематериальных активов*

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 2 256,21 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет амортизационных отчислений на 2022 год (стр. 164 том 8).

Расчет амортизационных отчислений основных средств, введенных в эксплуатацию в 2021 и 2022 годах (стр. 175 том 8).

Амортизация основных средств и нематериальных активов за 2020 год (стр. 179 том 8).

Амортизационные отчисления за 2020 год АО «Каскад-Энерго» (стр. 180 том 8).

Расчет амортизации основных средств на 2022 год (стр. 23 дополнительных материалов).

Расчет амортизации основных средств, введенных в эксплуатацию в 2021-2022 годы (стр. 33 дополнительных материалов).

Инвентарные карточки учета объекта основных средств (стр. 34 дополнительных материалов).

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину плановой амортизации в части производства теплоносителя на 2022 год: (11 985,58 тыс. руб. (амортизация оборудования на 2022 год) + 42,22 тыс. руб. (амортизация вычислительной техники на 2022 год) + 15 041,23 тыс. руб. (амортизация зданий и сооружений на 2022 год) + 9,77 тыс. руб. (амортизация производственного инвентаря на 2022 год) + 33,00 тыс. руб. (амортизация транспортных средств на 2022 год)) × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) = 2 173,24 тыс. руб. (на производство теплоносителя), и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованную.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 372,77 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Распределение процентов по кредитным договорам по видам деятельности на 2022 год (стр. 190 том 8).

Расчет процентов по привлеченным средствам АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 191 том 8).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2020 год (стр. 192 том 8).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 1 квартал 2021 года (стр. 192 том 8).

Дополнительное соглашение № 1 от 09.12.2019 к соглашению № 855 о порядке и условиях кредитования в российских рублях и иностранной валюте от 03.10.2017 (стр. 193 том 8).

Соглашение № 855 о порядке и условиях кредитования в российских рублях и иностранной валюте от 03.10.2017 с АО «Альфа-Банк» (стр. 195 том 8). Срок действия соглашения до полного исполнения обязательств.

Распределение процентов АО «Каскад-энерго» по кредитным договорам по видам продукции на 2022 год (стр. 6 дополнительных материалов).

Расчет процентов АО «Каскад-энерго» по договору займа ПАО «КТК» (дог. № 170 от 17.02.2020) на 2022 год (стр. 7 дополнительных материалов).

Договор займа ПАО «КТК» № 170 от 17.02.2020г. (стр. 8 дополнительных материалов). Процентная ставка 5,5%. Срок действия договора по 25.02.2023.

Пояснительная записка по договорам займа за 2020г.-на 2020г. (стр. 10 дополнительных материалов).

В соответствии с п. 39 приказа ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», неподконтрольные расходы включают в себя расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним. Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

Согласно представленному договору процентная ставка составляет 5,5%.

На момент написания данного экспертного заключения, а именно на 13 октября 2021 года, ключевая ставка составляет 6,75%. Следовательно, величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать 10,75%. Величина плановых процентов по договору займа на 2022 год с учетом процентной ставки в размере 5,5% составила 4 659,60 тыс. руб.

На основании представленных материалов эксперты рассчитали величину плановых процентов по договору займа в части производства теплоносителя на 2022 год: 4 659,60 × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) = 372,77 тыс. руб., и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованную.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

*Налог на прибыль*

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 499,27 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

1 698,92 тыс. руб. (размер нормативной прибыли на производство теплоносителя) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = 424,73 тыс. руб. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 74,54 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Таблица 23

**Реестр неподконтрольных расходов на производство теплоносителя**

(Приложение 5.3 к Методическим указаниям)

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предло­жение предприя­тия на 2022 год | Предло­жение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 264,34 | 250,59 | -13,75 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 100,51 | 89,65 | -10,86 |
| 1.4.3 | иные расходы | 163,83 | 160,94 | -2,89 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 299,33 | 1 298,78 | -0,55 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 173,24 | 2 173,24 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 372,77 | 372,77 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 4 109,68 | 4 095,38 | -14,30 |
| 2 | Налог на прибыль | 499,27 | 424,73 | -74,54 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 4 608,95 | 4 520,11 | -88,84 |

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

*Расходы на электрическую энергию*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 1 856,46 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет потребления энергоресурсов АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 2 том 10).

Приложение 4.7. «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2022 год» (стр. 3 том 10).

Приложение 4.7. «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы за 2020 год» (стр. 4 том 10).

Реестр счетов-фактур на покупную электрическую энергию за 2020 год и 1 квартал 2021 года (стр. 5 том 10).

Отчет по проводкам 20,43 за 1 квартал 2021 года (стр. 6 том 10).

Договор электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 7 том 10).

Договор электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 35 том 10).

Счета-фактуры, расшифровки к счетам-фактурам, акты за электроэнергию ПАО «Кузбассэнергосбыт» за 1 квартал 2021 года (стр. 64 том 10).

Справка о прогнозном потреблении электроэнергии в 2022 году от ПАО «Кузбассэнергосбыт» (72 том 10).

Справка о предъявленных к оплате счетах-фактурах по электроэнергии и количестве выработанной электроэнергии по АО «Каскад-энерго» за 2020 год (стр. 73 том 10).

Справка распределения покупной электроэнергии по видам продукции за 2020 год (стр. 74 том 10).

Обороты счета 20 в части расходов на электроэнергию за 2020 год (стр. 42 том 5).

Отчет по проводкам 20,60 (стр. 43 том 5).

Отчет по проводкам 20,43 за 2020 год (стр. 49 том 5).

Необходимый расход электрической энергии принят экспертами на уровне плана 2019 года, согласно п. 50 Методических указаний, и составляет 50,107 тыс. кВтч (электроэнергия от ПАО «Кузбассэнергосбыт», в том числе по договору электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 в размере 7,31 тыс. кВтч и по договору электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 в размере 42,797 тыс. кВтч) и 1 020,967 тыс. кВтч (электроэнергия собственного производства).

При определении плановой цены электрической энергии на 2022 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 2020 год по договору электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 составила 4,377 руб./кВтч. Фактическая цена электроэнергии за 2020 год по договору электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 составила 4,527 руб./кВтч. Фактическая цена собственной электроэнергии за 1 квартал 2021 год, согласно отчету по проводкам 20,43, составила 1,52 руб./кВтч. При расчете планируемого тарифа на электроэнергию на 2022 год эксперты к средневзвешенной цене электроэнергии 2020 год, принятой на основании представленных счетов-фактур ПАО «Кузбассэнергосбыт», применили ИЦП Минэкономразвития от 30.09.2021 по обеспечению электроэнергией на 2021 и 2022 годы (103,4% и 103,5% соответственно). Плановая цена электроэнергии на 2022 год по договору электроснабжения № 1186 от 01.01.2009, по мнению экспертов, составит: 4,377 руб./кВтч. × 1,034 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2021/2020) × 1,035 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) = 4,684 руб./кВтч. Плановая цена электроэнергии на 2022 год по договору электроснабжения № 300003 от 17.02.2014, по мнению экспертов, составит: 4,527 руб./кВтч. × 1,034 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2021/2020) × 1,035 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) = 4,845 руб./кВтч. Плановая цена собственной электроэнергии на 2022 год, по мнению экспертов, составит: 1,52 руб./кВтч. × 1,035 (ИЦП по обеспечению электроэнергией 2022/2021) = 1,573 руб./кВтч.

Расчет расходов на электрическую энергию на 2022 год АО «Каскад-энерго» представлен в таблице 24.

Таблица 24

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы (физические показатели)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование поставщика | Объем покупной энергии,  тыс.кВт·ч (тыс. Гкал) | Расчетная мощность, тыс. кВт (Гкал/ч) | Тариф | | | Затраты на покупку, тыс. руб. | | |
| односта-вочный | двухставочный | | энергии | мощности | всего |
| ставка за мощность | ставка за энергию |  |  |  |
| руб./кВт·ч (руб./Гкал) | руб./MBт  в мес.  (тыс. руб./  Гкал/ч в мес.) | руб./тыс.  кВт·ч (руб./Гкал) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8=3×7 | 9=4×6 | 10=8+9 |
| Период регулирования 2022 | | | | | | | | | |
| 1 | Электрическая энергия, в том числе: | 1 071,074 | 0,00 | 1,735 | 0,00 | 0,00 | 1 847,57 | 0,00 | 1 847,57 |
| 1.1 | ОАО «Кузбассэнергосбыт» | 50,107 | 0,00 | 4,822 | 0,00 | 0,00 | 241,59 | 0,00 | 241,59 |
| 1.1.1 | Договор электроснабжения № 1186 от 01.01.2009 | 7,31 | 0,00 | 4,684 | 0,00 | 0,00 | 34,24 | 0,00 | 34,24 |
| 1.1.2 | Договор электроснабжения № 300003 от 17.02.2014 | 42,797 | 0,00 | 4,845 | 0,00 | 0,00 | 207,35 | 0,00 | 207,35 |
| 1.2 | Электроэнергия собственного производства | 1 020,967 | 0,00 | 1,573 | 0,00 | 0,00 | 1 605,98 | 0,00 | 1 605,98 |
|  | Итого | 1 071,074 | 0,00 | 1,735 | 0,00 | 0,00 | 1 847,57 | 0,00 | 1 847,57 |

Стоимость электроэнергии в 2022 году, по мнению экспертов, составит 1 847,57 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 8,89 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

*Расходы на холодную воду и стоки*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 19 159,88 тыс. руб., в том числе расходы на холодную воду 16 338,42 тыс. руб., расходы на сточные воды 2 253,46 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет потребления энергоресурсов (водоснабжение, водоотведение) АО «Каскад-энерго» (стр. 75 том 10).

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя в 2022 году» (стр. 76 том 10).

Приложение 4.8. «Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя в 2020 году» (стр. 77 том 10).

Реестр счетов-фактур на водоснабжение, водоотведение с указанием объема, цен за 2020 год и 1 квартал 2021 года (стр. 78 том 10).

Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 24 от 01.11.2018 с ООО «Водоканал» (стр. 80 том 10).

Счета-фактуры, акты за холодную воду за январь-март 2021 года (стр. 108 том 10).

Расчет водопотребления АО «Каскад-энерго» в 2022 году (стр. 124 том 10).

Справка о предъявленных к оплате счетах-фактурах за потребленную воду и канализацию за 2020 год АО «Каскад-энерго» (стр. 132 том 10).

Справка распределения воды по видам продукции за 2020 год АО «Каскад-энерго» (стр. 133 том 10).

Справка распределения сточной воды по видам продукции за 2020 год АО «Каскад-энерго» (стр. 134 том 10).

Согласно п. 50 Методических указаний, необходимый расход холодной воды принят экспертами на уровне плана 2019 года и составляет 649,77 тыс. м3 (на 1-е полугодие 2022 года в размере 343,792 тыс. м3, на 2-е полугодие 2022 года в размере 305,976 тыс. м3). Объем водоотведения принят экспертами на уровне плана 2019 года и составляет 106,57 тыс. м3 (на 1-е полугодие 2022 года в размере 56,387 тыс. м3, на 2-е полугодие 2022 года в размере 50,185 тыс. м3).

При определении плановой цены на холодную воду и водоотведение на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на холодную воду приняты экспертами в расчет согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.02.2020 № 24 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)». Согласно данному постановлению, тариф на холодную воду на 2-е полугодие 2021 года составляет 25,48 руб./м3. Экспертами приняты в расчет тарифы на покупку холодной воды на 2022 год на 1-е полугодие 2022 года на уровне 2-го полугодия 2021 года в размере 25,48 руб./м3. Тариф на холодную воду на 2-е полугодие 2022 года, по мнению экспертов, составит: 25,48 руб./м3 × 1,039 (ИЦП на холодную воду 2022/2021) = 26,47 руб./м3.

Стоимость холодной воды на 2022 год, по мнению экспертов, составит: 343,792 тыс. м3 × 25,48 руб./м3 + 305,976 тыс. м3 × 26,47 руб./м3 = 16 853,30 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

При определении плановой цены на и водоотведение на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на водоотведение приняты экспертами в расчет согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.02.2020 № 24 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)». Согласно данному постановлению, тариф на водоотведение на 2-е полугодие 2021 года составляет 21,19 руб./м3. Экспертами приняты в расчет тарифы на водоотведение на 2022 год на 1-е полугодие 2022 года на уровне 2-го полугодия 2021 года в размере 21,19 руб./м3. Тариф на водоотведение на 2-е полугодие 2022 года, по мнению экспертов, составит: 21,19 руб./м3 × 1,039 (ИЦП на водоотведение 2022/2021) = 22,02 руб./м3.

Расходы на водоотведение на 2022 год, по мнению экспертов, составят: 56,387 тыс. м3 × 21,19 руб./м3 + 50,185 тыс. м3 × 22,02 руб./м3 = 2 299,13 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на 2022 год составят: 16 853,30 тыс. руб. (расходы на покупку холодной воды на 2022 год) + 2 299,13 тыс. руб. (расходы на водоотведение на 2022 год) = 19 152,43 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 7,45 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2022 год на уровне 21 000,00 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 25.

Таблица 25

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя АО «Каскад-энерго»**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 856,46 | 1 847,57 | -8,89 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 19 159,88 | 19 152,43 | -7,45 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 21 016,34 | 21 000,00 | -16,34 |

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 1 997,09 тыс. руб., включающие в себя расходы на социальные выплаты в размере 298,17 тыс. руб., а также прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, в размере 1 698,92 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов АО «Каскад-энерго» представило:

Расчет расходов по статье «Нормативная прибыль» АО «Каскад-энерго» на 2022 год (стр. 6 том 11).

Распределение расходов по социальным выплатам АО «Каскад-энерго» за 2020 год (стр. 7 том 11).

Карточка счета 91.02 за 2019 год (стр. 8 том 11).

Договор купли-продажи санаторно-курортных путевок № 06 от 17.03.2019 с МАУ «Санаторий «Анжерский» (стр. 9 том 11). Договор действует до полного исполнения обязательств. Стоимость договора 246,96 тыс. руб.

Приказ № 196 от 29.12.2018 «О внесении изменений в Положение об оплате труда в АО «Каскад-энерго» (стр. 16 том 11).

Приказ № 1а от 05.01.2018 «Об утверждении дополнительных выплат социального характера в 2018г.» (стр. 18 том 11).

Приказ № 195а от 27.12.2018 «Об утверждении дополнительных выплат социального характера в 2019г.» (стр. 20 том 11).

Согласно п. 74 Основ ценообразования величина нормативной прибыли регулируемой организации помимо расходов на капитальные вложения включает в себя расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, а также экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами. Планируемые АО «Каскад-энерго» расходы на социальные выплаты в размере 298,17 тыс. руб. не относятся к нормативной прибыли регулируемой организации и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2022 год в полном объеме, как экономически необоснованные.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 311 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» инвестиционная программа в части производства и передачи тепловой энергии и теплоносителя утверждена на 2022 год в объеме 44 045,79 тыс. руб.

Исходя из того, что величина амортизации в части производства и передачи тепловой энергии и теплоносителя на 2021 год планируется экспертами в размере 24 720,59 тыс. руб., прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, составит: 44 045,79 тыс. руб. – 24 720,59 тыс. руб. = 13 325,20 тыс. руб. Прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, в части производства теплоносителя на 2022 год составит: 19 325,20 тыс. руб. × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) ÷ 91 % (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии и теплоносителя) = 1 698,92 тыс. руб. и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Экономически обоснованная величина затрат по данной статье на 2022 год, по мнению экспертов, составит 1 698,92 тыс. руб.

Расходы в размере 298,17 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 1 840,61 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По расчету экспертов предпринимательская прибыль на 2022 год составит: (12 053,68 тыс. руб. (операционные расходы) + 250,59 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей) + 1 298,78 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 2 173,24 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 1 847,57 тыс. руб. (расходы на покупку электроэнергии) + 19 152,43 тыс. руб. (расходы на покупку холодной воды)) × 5% = 1 838,82 тыс. руб.

Расходы в размере 1,79 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию теплоносителя, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно отчетности предприятия фактические условные единицы в 2020 году относительно 2019 года не изменились. Таким образом, индекс изменения количества активов равен 0. Расчет операционных расходов за 2020 год представлен в таблице 26.

Таблица 26

Расчет операционных расходов АО «Каскад-энерго»

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 161,95 | 11 426,04 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов АО «Каскад-энерго» в размере 11 161,95 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 555 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы».

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2020 год, принятых экспертами, представлен в Таблице 27.

Таблица 27

**Реестр неподконтрольных расходов АО «Каскад-энерго» за 2020 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2020 года |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 264,65 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 89,65 |
| 1.4.3 | иные расходы | 175,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 008,96 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 483,26 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 479,31 |
|  | ИТОГО | 3 236,18 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 236,18 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний).

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя АО «Каскад-энерго» за 2020 год постатейно представлен в таблице 28.

Таблица 28

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя   
АО «Каскад-энерго» за 2020 год**

Тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2020 года |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 540,32 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 16 197,12 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 17 737,44 |

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов за 2020 год представлен в таблице 29.

Таблица 29

**Расчет фактической необходимой валовой выручки по производству теплоносителя АО «Каскад-энерго» за 2020 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2020 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 11 426,04 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 236,18 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 17 737,44 |
| 4 | Прибыль | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 9 206,96 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
|  | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | -3 000,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 38 606,62 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованного теплоносителя за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде | 40 980,00 |
| 13 | Размер корректировки (Стр. 13 = стр. 11 – стр. 12.) | -2 373,38 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска теплоносителя и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2020 год.

Таблица 30

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство теплоносителя (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 38 607 |
| 2 | Выручка от реализации теплоносителя | тыс. руб. | 40 980 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 20 621 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 20 359 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2019 год) | тыс. м3 | 436,024 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. м3 | 234,565 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. м3 | 201,459 |
| 8 | Тариф с 1 января 2020 года (постановление РЭК КО от 17.12.2018 № 555) | руб./ м3 | 87,91 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2020 года (постановление РЭК КО от 17.12.2018 № 555) | руб./ м3 | 101,06 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -2 373,38 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, составляет 2 373,38 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки предприятия на 2021 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,06 (2021/2020) и 1,043 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки на 2022 год необходимо исключить 2 623,96 тыс. руб.

**Корректировка необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

, где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 229,378 тыс. Гкал ÷ 247,448 тыс. Гкал × 29 666 тыс. руб. = 27 499,59 тыс. руб.

= 29 666 тыс. руб. × (19 889 тыс. руб. ÷ 27 499,59 тыс. руб. – 1) × 8% (процент отнесения затрат на производство теплоносителя) ÷ 91 % (процент отнесения затрат на производство и передачу тепловой энергии и теплоносителя) = -721,78 тыс. руб.

Данная величина подлежит исключению из НВВ предприятия на 2022 год.

**Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель методом индексации установленных тарифов**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Таблица 31

**Расчет необходимой валовой выручки на производство теплоносителя методом индексации установленных тарифов**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 12 058,91 | 12 053,88 | -5,03 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 608,95 | 4 520,11 | -88,84 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 21 016,34 | 21 000,00 | -16,34 |
| 4 | Нормативная прибыль | 1 997,09 | 1 698,92 | -298,17 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 840,61 | 1 838,82 | -1,79 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -189,69 | -2 623,96 | -2 434,27 |
| 8 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Экономически обоснованные расходы, не учтённые в связи с ограничением изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги | 0,00 | -721,78 | -721,78 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 41 332,21 | 37 765,99 | -3 566,22 |

**Тарифы на теплоноситель АО «Каскад-энерго»**

Тарифы на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год, представлены в таблице 32.

Таблица 32

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. куб. м | руб./куб. м | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Январь - июнь | 234,29 | 86,71 | -8,15 % | 20 316,75 |
| Июль - декабрь | 201,23 | 86,71 | 0,00 % | 17 449,24 |
| 2022 год (стр.2+стр.3) | 435,52 | 86,71 |  | 37 765,99 |

**Динамика расходов по теплоносителю в сравнении с предыдущим периодом регулирования**

Таблица 33

**Операционные (подконтрольные) расходы**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 727,33 | 1 783,59 | 56,26 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 3 491,65 | 3 605,37 | 113,72 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 4 153,96 | 4 289,25 | 135,29 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 028,18 | 1 061,67 | 33,49 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 177,40 | 1 215,75 | 38,35 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 4,63 | 4,78 | 0,15 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 20,77 | 21,45 | 0,68 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 19,64 | 20,28 | 0,64 |
| 10 | Другие расходы | 50,11 | 51,74 | 1,63 |
|  | ИТОГО операционных расходов | 11 673,67 | 12 053,88 | 380,21 |

Таблица 34

**Реестр неподконтрольных расходов**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 292,36 | 250,59 | -41,77 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 98,62 | 89,65 | -8,97 |
| 1.4.3 | иные расходы | 193,74 | 160,94 | -32,80 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 257,82 | 1 298,78 | 40,96 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 275,92 | 2 173,24 | -102,68 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 838,20 | 372,77 | -465,43 |
|  | ИТОГО | 4 664,30 | 4 095,38 | -568,92 |
| 2 | Налог на прибыль | 452,67 | 424,73 | -27,94 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 5 116,97 | 4 520,11 | -596,86 |

Таблица 35

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 897,29 | 1 847,57 | -49,72 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 18 578,93 | 19 152,43 | 573,50 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Итого расходов на приобретение энергетических ресурсов | 20 476,22 | 21 000,00 | 523,78 |

Таблица 36

**Расчет необходимой валовой выручки на теплоноситель**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса  на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 11 673,67 | 12 053,88 | 380,21 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 116,97 | 4 520,11 | -596,86 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 20 476,22 | 21 000,00 | 523,78 |
| 4 | Нормативная прибыль | 1 810,66 | 1 698,92 | -111,74 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 798,80 | 1 838,82 | 40,02 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -948,74 | -2 623,96 | -1 675,22 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -367,38 | -721,78 | -354,40 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | 3 000,00 | 0,00 | -3 000,00 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 42 560,20 | 37 765,99 | -4 794,21 |

**Расчет тарифов на производство горячей воды   
АО «Каскад-энерго»**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения АО «Каскад-энерго» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.06.2019 № 164:

Таблица 37

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0634 | 0,0583 | 0,0685 | 0,0634 |

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2022 год для АО «Каскад-энерго» в следующем виде:

Таблица 38

**Тарифы на горячую воду для АО «Каскад-энерго», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| АО «Каскад-энерго» | с 01.01.2022 | 244,93 | 233,60 | 256,26 | 244,93 | 204,11 | 194,67 | 213,55 | 204,11 | 86,71 | 1 851,67 | х | х |
| с 01.07.2022 | 247,20 | 235,68 | 258,72 | 247,20 | 206,00 | 196,40 | 215,60 | 206,00 | 86,71 | 1 881,47 | х | х |

Приложение № 11 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго» на тепловую энергию   
для потребителей, подключенных к тепловым сетям АО «Каскад-Энерго»**

**на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| АО «Каскад-Энерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | 1 299,67 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2019 | 1 429,23 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2020 | 1 429,23 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2020 | 1 474,82 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2021 | 1 474,82 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2021 | 1 479,97 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2022 | 1 479,97 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2022 | 1 480,31 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2023 | 1 484,43 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2023 | 1 673,13 | x | x | x | x | | x |
| Двухставочный | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | x | x | | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1 559,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 1 715,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1 715,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 1 769,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 1 769,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1 775,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1 775,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 776,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 1 781,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 2 007,76 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 12 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго» на тепловую энергию   
для потребителей, подключенных к тепловым сетям  
ООО «Новая сетевая компания» на потребительском рынке  
Анжеро-Судженского городского округа,   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регулируе-  мой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5  кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0  кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | 7 | | 8 | 9 |
| АО «Каскад-Энерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1 585,03 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.07.2019 | 1 827,94 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.01.2020 | 1 817,94 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.07.2020 | 1 863,33 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.01.2021 | 1 846,52 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.07.2021 | 1 851,67 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.01.2022 | 1 851,67 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 881,47 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.01.2023 | 1 829,09 | x | x | | | x | | x | x |
| с 01.07.2023 | 2 050,26 | x | x | | | x | | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | | | x | | x | x |
| Ставка за тепло-вую энергию,  руб./Гкал | x | x | x | x | | | x | | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | | | x | | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1 902,04 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.07.2019 | 2 193,53 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.01.2020 | 2 181,29 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.07.2020 | 2 236,00 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.01.2021 | 2 215,82 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.07.2021 | 2 222,00 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.01.2022 | 2 222,00 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.07.2022 | 2 257,77 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.01.2023 | 2 194,91 | x | | x | x | | x | | x |
| с 01.07.2023 | 2 460,31 | x | | x | x | | x | | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепло-вую энергию,  руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 13 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

|  |
| --- |
| **Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023** |

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| АО «Каскад-Энерго» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 45,87 | x |
| с 01.07.2019 | 87,91 | x |
| с 01.01.2020 | 87,91 | x |
| с 01.07.2020 | 101,06 | x |
| с 01.01.2021 | 94,41 | x |
| с 01.07.2021 | 94,41 | x |
| с 01.01.2022 | 86,71 | x |
| с 01.07.2022 | 86,71 | x |
| с 01.01.2023 | 80,31 | x |
| с 01.07.2023 | 88,80 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 45,87 | x |
| с 01.07.2019 | 87,91 | x |
| с 01.01.2020 | 87,91 | x |
| с 01.07.2020 | 101,06 | x |
| с 01.01.2021 | 94,41 | x |
| с 01.07.2021 | 94,41 | x |
| с 01.01.2022 | 86,71 | x |
| с 01.07.2022 | 86,71 | x |
| с 01.01.2023 | 80,31 | x |
| с 01.07.2023 | 88,80 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 55,04 | x |
| с 01.07.2019 | 105,49 | x |
| с 01.01.2020 | 105,49 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2020 | 121,27 | x |
| с 01.01.2021 | 113,29 | x |
| с 01.07.2021 | 113,29 | x |
| с 01.01.2022 | 104,06 | x |
| с 01.07.2022 | 104,06 | x |
| с 01.01.2023 | 96,37 | x |
| с 01.07.2023 | 106,56 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). ».

Приложение № 14 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы АО «Каскад-Энерго» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| АО «Каскад-Энерго» | с 01.01.2019 | 174,70 | | | | 145,58 | | | | 45,87 | 1 585,03 | х | х |
| с 01.07.2019 | 243,49 | | | | 202,91 | | | | 87,91 | 1 827,94 | х | х |
| с 01.01.2020 | 243,78 | 232,66 | 254,92 | 243,78 | 203,15 | 193,88 | 212,43 | 203,15 | 87,91 | 1 817,74 | х | х |
| с 01.07.2020 | 263,03 | 251,63 | 274,44 | 263,03 | 219,19 | 209,69 | 228,70 | 219,19 | 101,06 | 1 863,33 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2021 | 253,78 | 242,47 | 265,07 | 253,78 | 211,48 | 202,06 | 220,89 | 211,48 | 94,41 | 1 846,52 | х | х |
| с 01.07.2021 | 254,16 | 242,83 | 265,50 | 254,16 | 211,80 | 202,36 | 221,25 | 211,80 | 94,41 | 1 851,67 | х | х |
| с 01.01.2022 | 244,93 | 233,60 | 256,26 | 244,93 | 204,11 | 194,67 | 213,55 | 204,11 | 86,71 | 1 851,67 | х | х |
| с 01.07.2022 | 247,20 | 235,68 | 258,72 | 247,20 | 206,00 | 196,40 | 215,60 | 206,00 | 86,71 | 1 881,47 | х | х |
| с 01.01.2023 | 234,46 | | | | 195,38 | | | | 80,31 | 1 829,09 | х | х |
| с 01.07.2023 | 261,35 | | | | 217,79 | | | | 88,80 | 2 050,26 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «Каскад-Энерго» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 555 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 22.01.2019 № 26, постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 635, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2020 № 387, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 21.10.2021 № 430).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для АО «Каскад-Энерго» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 554 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2019 № 634, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.11.2020 № 386, постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 21.10.2021 № 429). ».

Приложение № 15 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «Новая сетевая компания»,   
для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа на 2022 год

**1. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации.

Трудовой Кодекс Российской Федерации.

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**2. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Новая сетевая компания» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2022 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на услуги по передаче тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2022 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2020 года.

**3. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) по расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2022 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов, подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**4. Общая характеристика предприятия**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «Новая сетевая компания» подлежат государственному регулированию согласно части 1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Полное наименование предприятия: Общество с ограниченной ответственностью «Новая сетевая компания».

Сокращенное наименование пред

приятия: ООО «Новая сетевая компания».

ОГРН 1104246000352

ИНН 4246017160

КПП 424601001

Юридический адрес: 652470, Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Ленина, 4.

Имущественным комплексом владеет на основе Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории Муниципального Образования «Анжеро-Судженский городской округ» № 5 от 21.12.2015. Срок действия – с 01.01.2016 по 31.12.2025 (стр. 150 том 2).

Протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении, средним диаметром 273 мм, составляет 24,93 км.

ООО «Новая сетевая компания» оказывает услуги по передаче тепловой энергии от ТЭЦ АО «Каскад-энерго».

В соответствии с принятой учетной политикой, на предприятии не ведется раздельный учет, так как осуществляется один вид деятельности – услуги по передаче тепловой энергии.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2022 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 553 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) на 2019 - 2023 годы» (в редакции постановления РЭК КО от 18.12.2019 № 633, постановления РЭК Кузбасса от 19.11.2020 № 385)

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2022 год составит 104,3%.

**5. Определение необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии на 2022 год**

**Баланс тепловой энергии**

Баланс тепловой энергии ООО «Новая сетевая компания» принят с учетом отпуска тепловой энергии от АО «Каскад-энерго» и сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России, утвержденного приказом ФАС России от 28.06.2021 № 648/21-ДСП.

Отпуск тепловой энергии в сети ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год составляет 182,623 тыс. Гкал, в том числе 23,164 тыс. Гкал потери тепловой энергии при передаче (в размере, определенном в Концессионном соглашении № 5 от 21.12.2015) и 159,459 тыс. Гкал полезный отпуск тепловой энергии потребителям. Баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем тепловой энергии на 2022 год | в том числе | |
| 1 полугодие 2022 года | 2 полугодие 2022 года |
| 1 | Отпущено в сети ООО «Новая сетевая компания» | тыс. Гкал. | 182,623 | 107,400 | 75,223 |
| 1.1 | в т.ч. потери по сетям ООО «Новая сетевая компания» | тыс. Гкал. | 23,164 | 13,623 | 9,541 |
| 1.2 | Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал. | 159,459 | 93,777 | 65,682 |

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО «Новая сетевая компания», установлен в размере 1%.

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2022 год составляет 104,3 %.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4) , в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6) , где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия условные единицы ООО «Новая сетевая компания» в 2022 году не изменятся относительно 2021 года и составят 573,76 у.е. Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на услуги по передаче тепловой энергии в 2022 году, по мнению экспертов, составит 10 905,00 тыс. руб. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования (2019-2022) приведен в таблице 2.

Таблица 2

**Расчет операционных расходов ООО «Новая сетевая компания»   
на 2019-2022 годы**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО  на 2019 год\* | Утверждено  РЭК КО  на 2020 год | Утверждено  РЭК Кузбасса  на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 | 1,036 | 1,043 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0,019 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 563,14 | 563,14 | 573,76 | 573,76 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкач/ч | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 9 957,25 | 10 153,41 | 10 561,03 | 10 905,00 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования. Базовый уровень операционных расходов ООО «Новая сетевая компания» в размере 9 957,00 тыс. руб. утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 553 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) на 2019-2023 годы».

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 3.

Таблица 3

**Распределение операционных расходов ООО «Новая сетевая компания»   
по статьям на 2022 год**

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 15,86 | 15,83 | -0,03 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 1 684,92 | 1 681,69 | -3,23 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 7 977,67 | 7 962,40 | -15,27 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 222,18 | 1 219,84 | -2,34 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 25,28 | 25,24 | -0,04 |
|  | ИТОГО операционные расходы | 10 925,91 | 10 905,00 | -20,91 |

**Неподконтрольные расходы**

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статье 253 НК РФ расходы на обязательное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Согласно пп. 14 п. 24 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, включаются в расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 5,98 тыс. руб.

Для обоснования указанных затрат предприятие представило следующие документы:

Отчет по проводкам 20, 76 за 1 квартал 2021 года (стр. 12 том 2)

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 21320XXXG0004 от 17.12.2020 (стр. 13 том 2). Срок действия договора по 31.12.2021. Страховая премия 5,89 тыс. руб.

Генеральный договор по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств № 2000G90GR2135 от 24.11.2020 (стр. 19 том 2). Срок действия договора по 09.11.2021. Страховая премия 3,68 тыс. руб.

Полис страхования № 20004B0GS1168 от 13.01.2020 (стр. 27 том 2).

Дополнительное соглашение № 20004B0GS1168-D00002 от 14.09.2020 к Полису № 20004B0GS1168 от 13.01.2020 (стр. 29 том 2).

Согласно представленному договору 21320XXXG0004 от 17.12.2020 страховая премия составляет 5,89 тыс. руб. Эксперты предлагают принять расчеты на 2022 год на уровне фактических затрат на ОСАГО в размере 5,89 тыс. руб., как экономически обоснованные.

Расходы в размере 0,09 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Иные расходы**

По данной статье предприятием учитываются расходы по налогу на имущество, налог на землю, транспортный налог и прочие расходы.

**Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 448,45 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «Новая сетевая компания» представило:

Отчет по проводкам 91.02,68 за 1 квартал 2021 года (стр. 30 том 2).

Расчет налога на имущество на 2022 год (стр. 31 том 2).

Налоговая декларация по налогу на имущество за 2020 год (стр. 59 том 1).

Реестр инвентарных карточек основных средств ООО «Новая сетевая компания» (стр. 9 дополнительных материалов).

Инвентарные карточки основных средств (стр. 14 дополнительных материалов).

Согласно представленному расчету, среднегодовая стоимость недвижимого имущества на 2022 год составит 20 384,06 тыс. руб. Эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год затраты на налог на недвижимое имущество в размере 448,45 тыс. руб. (20 384,06 тыс. руб. (среднегодовая стоимость недвижимого имущества) × 2,2% (налоговая ставка) = 448,45 тыс. руб.)

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 2,94 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «Новая сетевая компания» представило:

Отчет по проводкам 26,68 за 1 квартал 2020 года по транспортному налогу (стр. 25 том 2).

Налоговая декларация по транспортному налогу за 2019 год (стр. 132-134 том 1).

Согласно отчету по проводкам 26,68 за 1 квартал 2021 года транспортный налог за 1 квартал 2020 года составил 0,73 тыс. руб. Годовая величина транспортного налога, по мнению экспертов, на 2022 год составит: 0,73 тыс. руб. × 4 = 2,94 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов согласно главе 34 Налогового кодекса РФ в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование» в размере 30%;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»).

По данной статье предприятием заявлены расходы в размере 1 015,14 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Анализ счета 69 (Расчеты по социальному страхованию и обеспечению) за 1 квартал 2021 года (стр. 37 том 2).

Обороты счетов 20 и 26 за 1 квартал 2021 года (отчисления на социальные нужды) (стр. 38 том 2).

Анализ счета 96 (Оценочные обязательства и резервы предстоящих расходов) за 1 квартал 2021 года (стр. 39 том 2).

Отчет по проводкам 20,69.03 за 1 квартал 2021 года (Медицинское страхование) (стр. 40 том 2).

Отчет по проводкам 26,69.03 за 1 квартал 2021 года (Медицинское страхование) (стр. 41 том 2).

Отчет по проводкам 96,69.03 за 1 квартал 2021 года (Медицинское страхование) (стр. 42 том 2).

Отчет по проводкам 20,69.02 за 1 квартал 2021 года (Пенсионное страхование) (стр. 43 том 2).

Отчет по проводкам 26,69.02 за 1 квартал 2021 года (Пенсионное страхование) (стр. 44 том 2).

Отчет по проводкам 96.69.02 за 1 квартал 2021 года (Пенсионное страхование) (стр. 45 том 2).

Отчет по проводкам 20,69.01 за 1 квартал 2021 года (Социальное страхование) (стр. 46 том 2).

Отчет по проводкам 26,69.01 за 1 квартал 2021 года (Социальное страхование) (стр. 47 том 2).

Отчет по проводкам 96,69.01 за 1 квартал 2021 года (Социальное страхование) (стр. 48 том 2).

Отчет по проводкам 20,69.11 за 1 квартал 2021 года (Страхование от несчастных случаев) (стр. 49 том 2).

Отчет по проводкам 26,69.11 за 1 квартал 2021 года (Страхование от несчастных случаев) (стр. 50 том 2).

Отчет по проводкам 96,69.11 за 1 квартал 2021 года (Страхование от несчастных случаев) (стр. 51 том 2).

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 22.03.2021 (стр. 52 том 2). Страховой тариф 0,2 %.

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Фонд оплаты труда согласно таблице 3 на 2022 год составит 1 681,69 тыс. руб. На основе планового фонда оплаты труда эксперты рассчитали величину затрат по данной статье, которая составила 507,87 тыс. руб. (1 681,69 тыс. руб. × 30,2 % = 507,87 тыс. руб.) и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 507,27 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 3 999,56 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «Новая сетевая компания» представило:

Свод амортизации основных средств и нематериальных активов на 2022 год (стр. 53 том 2).

Анализ счета 02 «Амортизация основных средств» за 1 квартал 2021 год (стр. 54 том 2).

Анализ счета 05 «Амортизация нематериальных активов» за 1 квартал 2021 год (стр. 54 том 2).

Отчет по проводкам 20,02 за 1 квартал 2021 года (стр. 55 том 2).

Отчет по проводкам 26,02 за 1 квартал 2021 года (стр. 56 том 2).

Отчет по проводкам 20,05 за 1 квартал 2021 года (стр. 57 том 2).

Расчет амортизации основных средств на 2022 год (стр. 68 том 2).

Расчет амортизации нематериальных активов на 2022 год (стр. 69 том 2).

Расчет амортизации основных средств на 2022 год (стр. 7 дополнительных материалов).

Реестр инвентарных карточек основных средств ООО «Новая сетевая компания» (стр. 9 дополнительных материалов).

Инвентарные карточки основных средств (стр. 14 дополнительных материалов).

Согласно представленному расчету амортизационных отчислений, амортизационные отчисления на 2022 год составят 5 353,64 тыс. руб., в том числе амортизация тепловых сетей в размере 3 535,31 тыс. руб., амортизация транспорта в размере 1 818,33 тыс. руб.

Экспертами скорректирована амортизация транспорта на 2022 год. Амортизация транспорта, по мнению экспертов, составит: 2 182,00 тыс. руб. (первоначальная стоимость объекта) ÷ 72 месяца (срок полезного использования) × 10 месяцев (планируемая дата ввода 30.02.2022) = 303,06 тыс. руб.

Таким образом, амортизация на 2022 год составит: 3 535,31 тыс. руб. (амортизация тепловых сетей) + 303,06 тыс. руб. (амортизация транспорта) = 3 838,37 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 161,19 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 406,26 тыс. руб.

Согласно данному экспертному заключению, нормативная прибыль на 2022 год составит 1 623,63 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога на прибыль в размере:

1 623,63 тыс. руб. (размер нормативной прибыли на 2022 год) ÷ 0,8 (приведение к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = 405,91 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 0,35 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Расчет неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на потребительский рынок приведен в таблице 4.

Таблица 4

**Реестр неподконтрольных расходов   
ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год**

Тыс. руб.

| №  п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 457,37 | 457,28 | -0,09 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 5,98 | 5,89 | -0,09 |
| 1.4.3 | иные расходы | 451,39 | 451,39 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 015,14 | 507,87 | -507,27 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 999,56 | 3 838,37 | -161,19 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 5 472,07 | 4 803,52 | -668,55 |
| 2 | Налог на прибыль | 406,26 | 405,91 | -0,35 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 5 878,33 | 5 209,43 | -668,90 |

**Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Расчет расходов на прочие покупаемые энергетические ресурсы произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Необходимо отметить, что объемы энергетических ресурсов в 2022 году не корректируется относительно объемов, принятых при регулировании на 2021 год, в соответствии с п. 50 Методических указаний.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 3,00 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «Новая сетевая компания» представило:

Приложение 4.7 «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» на 2022 год (стр. 76 том 2).

Расчет расходов на покупную электроэнергию ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год (стр. 77 том 2).

Отчет по проводкам 20,60 за 1 квартал 2021 года (стр. 78 том 2).

Отчет по проводкам 20,60 за 2020 год (стр. 79 том 2)

Реестр счетов-фактур на покупную электроэнергию ООО «Новая сетевая компания» за 2020 год и 1 квартал 2021 года (стр. 81 том 2).

Копии счетов-фактур за 1 квартал 2021 года (стр. 82 том 2).

Договор энергоснабжения № 301292 от 01.01.2019 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 90 том 2).

Экспертами предлагается принять в расчет на 2022 год объем электроэнергии на уровне объема, принятого в расчет на 2021 год, в размере 369 кВтч.

При определении плановой цены на 2022 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая цена электроэнергии за 2020 год составила 6,212 руб./кВтч. Цена электроэнергии на 2022 год с учетом индексов цен производителей, связанных с обеспечением электрической энергией на 2021/2020 в размере 1,034 и на 2022/2021 в размере 1,035, опубликованного на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2021, составила 6,648 руб./кВтч. (6,212 руб./кВтч. × 1,034 × 1,035 = 6,648 руб./кВтч.).

Стоимость покупки электроэнергии на 2022 год, по мнению экспертов, составит: 369 кВтч. × 6,648 руб./кВтч. ÷ 1000 = 2,45 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Расходы в размере 0,55 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Расходы покупку потерь тепловой энергии**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 34 856,14 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «Новая сетевая компания» представило:

Приложение 5.4 «Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2022 год долгосрочного периода регулирования» (стр. 75 том 2).

Расчет затрат на покупку тепловых потерь на 2022 год (стр. 127 том 2).

Договор оказания услуг №89/11 по передаче тепловой энергии и горячей воды от 01.07.2013 с АО «Каскад-энерго» (стр. 128 том 2).

Экспертами принято в расчет количество потерь тепловой энергии на уровне плана 2019 года, которое составило 23,164 тыс. Гкал (13,623 тыс. Гкал в 1-м полугодии 2022 года, 9,541 тыс. Гкал во 2-м полугодии 2022 года), согласно п. 50 Методических указаний.

При определении плановой цены на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на тепловую энергию приняты экспертами в расчет согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2018 № 554 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы», на уровне 1 479,97 руб./Гкал в 1-ом полугодии 2022 года и 1 480,31 руб./Гкал во 2-ом полугодии 2022 года.

Таким образом, расходы по данной статье, по мнению экспертов, на 2022 год составят: 13,623 тыс. Гкал × 1 479,97 руб./Гкал + 9,541 тыс. Гкал × 1 480,31 руб./Гкал = 34 285,26 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 570,88 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 5 973,79 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «Новая сетевая компания» представило:

Приложение 5.4 «Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2022 год долгосрочного периода регулирования» (стр. 75 том 2).

Расчет затрат на покупку тепловых потерь на 2022 год (стр. 127 том 2).

Договор оказания услуг №89/11 по передаче тепловой энергии и горячей воды от 01.07.2013 с АО «Каскад-энерго» (стр. 128 том 2).

Экспертами принято в расчет количество потерь теплоносителя на уровне плана 2019 года, которое составило 63,275 тыс. м3 (37,211 тыс. м3 – в 1-ом полугодии 2022 года, 26,063 тыс. м3 – во 2-ом полугодии 2022 года), согласно п. 50 Методических указаний.

При определении плановой цены на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы на теплоноситель приняты экспертами в расчет согласно постановлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2018 № 555 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «Каскад-энерго» на потребительском рынке Анжеро-Судженского городского округа, на 2019-2023 годы», на уровне 86,71 руб./Гкал в 1-ом полугодии 2022 года и 86,71 руб./Гкал во 2-ом полугодии 2022 года.

Таким образом, расходы по данной статье, по мнению экспертов, на 2022 год составят: 37,211 тыс. м3 × 86,71 руб./м3 + 26,063 тыс. м3 × 86,71 руб./м3 = 5 486,58 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 487,21 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2022 год на уровне 39 774,29 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов   
ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год**

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия  на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 3,00 | 2,45 | -0,55 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 34 856,14 | 34 285,26 | -570,88 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 5 973,79 | 5 486,58 | -487,21 |
| 6 | ИТОГО | 40 832,93 | 39 774,29 | -1 058,64 |

**Нормативная прибыль**

В соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

В качестве обосновывающих документов ООО «Новая сетевая компания» представило:

Расшифровка статьи «Прибыль» приложения 5.9. «Расчет НВВ на 2022 год» (стр. 142 том 2).

Отчет по проводкам 91.02,76 за март 2021 года (Госпошлина) (стр. 143 том 2).

Отчет по проводкам 91.02,76 за 1 квартал 2021 года (Услуги государственного реестра, расходы по регистрации права) (стр. 144 том 2).

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 1 625,04 тыс. руб., в том числе прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, в размере 1 624,00 тыс. руб. и прочие расходы в размере 1,40 тыс. руб. В прочие расходы предприятием отнесены расходы на государственную пошлину и расходы по регистрации прав.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 307 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) в сфере теплоснабжения на 2019 - 2025 годы» инвестиционная программа утверждена на 2022 год в объеме 5 462,00 тыс. руб.

Исходя из того, что величина амортизации на 2022 год составит 3 838,37 тыс. руб., прибыль, как источник финансирования инвестиционной программы, составит: 5 462,00 тыс. руб. – 3 838,37 тыс. руб. = 1 623,63 тыс. руб., и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Согласно п. 74 Основ ценообразования величина нормативной прибыли регулируемой организации помимо расходов на капитальные вложения включает в себя расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, а также экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами. Планируемые ООО «Новая сетевая компания» прочие расходы в размере 1,40 тыс. руб. не относятся к нормативной прибыли регулируемой организации и предлагаются к исключению из НВВ предприятия на 2022 год в полном объеме, как экономически необоснованные.

Таким образом, затраты по статье «Нормативная прибыль» на 2022 год, по мнению экспертов, составят 1 623,63 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 1,40 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год в размере 892,40 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По расчету экспертов предпринимательская прибыль на 2022 год составит: (10 905,00 тыс. руб. (операционные расходы) + 457,51 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей) + 507,87 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 3 838,37 тыс. руб. (амортизационные отчисления) + 2,45 тыс. руб. (расходы на покупку электроэнергии)) × 5% = 785,55 тыс. руб., и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованные.

Расходы в размере 106,85 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

Согласно данным предприятия количество условных единиц ООО «Новая сетевая компания» в 2020 году относительно 2019 года не изменилось составило 563,14 у. е. Таким образом, индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Базовый уровень операционных расходов утвержден на 2019 год постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 17.12.2018 № 553 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ) на 2019-2023 годы» в размере 9 957,00 тыс. руб.

Согласно прогнозу Минэкономразвития, опубликованном на сайте 30.09.2021, индекс потребительских цен за 2020 год составил 103,4%.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению в фактическую необходимую валовую выручку за 2020 год, по мнению экспертов, составит 10 192,84 тыс. руб. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии приведен в таблице 6.

Таблица 6

Расчет операционных (подконтрольных) расходов

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019\* | 2020 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 563,14 | 563,14 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 9 957,25 | 10 192,84 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Распределение операционных расходов по статьям приведено в таблице 7.

Таблица 7

Распределение операционных расходов ООО «Новая сетевая компания»   
по статьям за 2020 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт за 2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 14,79 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 1 571,87 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 7 442,41 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 140,18 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 23,59 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | 10 192,84 |

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 8.

Таблица 8

Реестр фактических неподконтрольных расходов по передаче   
тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2020 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 698,32 |
| 1.4.1 | расходы на обязательное страхование | 29,31 |
| 1.4.2 | иные расходы | 669,01 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 474,70 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 5 192,30 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 |
|  | ИТОГО | 6 365,32 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 6 365,32 |

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний).

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя ООО «Новая сетевая компания»   
за 2020 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт  2020 года |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 28 197,97 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 4 968,11 |
| 6 | ИТОГО: | 33 166,08 |

Фактическая прибыль ООО «Новая сетевая компания» за 2020 год составила 1 761,70 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии за 2020 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2020 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 10 192,84 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 365,32 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 33 166,08 |
| 4 | Прибыль | 1 761,70 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 655,40 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 12 106,58 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -4 048,71 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 60 199,21 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период × Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 52 308,56 |
| 13 | Дельта НВВ (Стр. 13 = стр. 11 – стр. 12) | 7 890,65 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кузбасса на 2020 год.

Таблица 11

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии (дельта НВВ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Значение |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 60 199,21 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 52 308,56 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 29 882,93 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 22 425,64 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2020 год) | тыс. Гкал | 134,64 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 76,92 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 57,72 |
| 8 | Тариф с 1 января 2020 года (постановление РЭК от 17.12.2018 № 553) | руб./Гкал | 388,51 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2020 года (постановление РЭК от 17.12.2018 № 553) | руб./Гкал | 388,51 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 7 890,65 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, составляет 7 890,65 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку предприятия на 2022 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,06 (2021/2020) и 1,043 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2021. Таким образом, в плановую необходимую валовую выручку предприятия на 2022 год необходимо включить 8 723,74 тыс. руб.

В соответствии с п. 13 Основ ценообразования, в целях равномерного распределения затрат в течение долгосрочного периода регулирования эксперты предлагают включить в необходимую валовую выручку предприятия на 2022 год 2 907,91 тыс. руб. Расходы в размере 5 815,83 тыс. руб. подлежат включению в НВВ предприятия в последующих периодах регулирования.

**Корректировка необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 134,64 тыс. Гкал ÷ 160,19 тыс. Гкал × 2 590 тыс. руб. = 2 176,90 тыс. руб.

= 2 590,00 тыс. руб. × (6 954 тыс. руб. ÷ 2 176,90 тыс. руб. – 1) = 5 683,39 тыс. руб.

Рассчитанная величина корректировки имеет положительное значение. В данном случае в НВВ предприятия на 2022 год данный результат не учитывается.

**6. Расчет необходимой валовой выручки   
ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год**

Необходимая валовая выручка рассчитана на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования на 2019-2023 годы и прогнозных параметров регулирования ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год.

Расчет необходимой валовой выручки представлен в таблице 12.

Таблица 12

Расчет необходимой валовой выручки   
ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 10 925,91 | 10 905,00 | -20,91 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 878,33 | 5 209,43 | -668,90 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 40 832,93 | 39 774,29 | -1 058,64 |
| 4 | Прибыль | 1 625,04 | 1 623,63 | -1,40 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 892,40 | 785,55 | -106,85 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 11 017,67 | 2 907,91 | -8 109,76 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 71 172,28 | 61 205,81 | -9 965,97 |

**7.** **Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «Новая сетевая компания»**

**Смета расходов на услуги по передаче тепловой энергии**

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | Тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | | Предложение экспертов на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 15,33 | | 15,83 | | 0,50 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 1 628,65 | | 1 681,69 | | 53,04 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 7 711,25 | | 7 962,40 | | 251,15 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 181,36 | | 1 219,84 | | 38,48 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Другие расходы | 24,44 | | 25,24 | | 0,80 | |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | 10 561,03 | | 10 905,00 | | 343,97 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | Тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,  в том числе: | 554,94 | | 457,28 | | -97,66 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 31,26 | | 5,89 | | -25,37 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 523,68 | | 451,39 | | -72,29 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 491,85 | | 507,87 | | 16,02 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 046,00 | | 3 838,37 | | 792,37 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты  по ним | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО | 4 092,79 | | 4 803,52 | | 710,73 | |
| 2 | Налог на прибыль | 480,69 | | 405,91 | | -74,78 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 4 573,48 | | 5 209,43 | | 635,95 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 15

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | Тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | | Предложение экспертов на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2,54 | | 2,45 | | -0,09 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 34 213,14 | | 34 285,26 | | 72,12 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 5 973,79 | | 5 486,58 | | -487,21 | |
| 6 | ИТОГО | 40 189,47 | | 39 774,29 | | -415,18 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 16

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | Тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК Кузбасса на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 10 561,03 | | 10 905,00 | | 343,97 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 573,48 | | 5 209,43 | | 635,95 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 40 189,47 | | 39 774,29 | | -415,18 | |
| 4 | Прибыль | 1 922,77 | | 1 623,63 | | -299,14 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 732,82 | | 785,55 | | 52,73 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов)  на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов  от значений, учтенных  при установлении тарифов | 1 932,48 | | 2 907,91 | | 975,43 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -689,51 | | 0,00 | | 689,51 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету  в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности  от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы  в области энергосбережения  и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 59 222,54 | | 61 205,81 | | 1 983,27 | |

**8. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии  
 ООО «Новая сетевая компания»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке, ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки на потребительский рынок на расчетный период регулирования, представлены в таблице 17.

Таблица 17

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии   
ООО «Новая сетевая компания» на 2022 год

Без НДС

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год долгосрочного периода | Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск,  тыс. Гкал | Тарифы по предложению экспертов,  руб./Гкал | Темп роста к предыдущему периоду, % |
| 2022 год | с 01.01. по 30.06. | 34 856,67 | 93,777 | 371,70 | 0,00% |
| с 01.07. по 31.12. | 26 349,14 | 65,682 | 401,16 | 7,93% |

Приложение № 16 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Новая сетевая компания» (Анжеро-Судженский городской округ)   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| ООО «Новая сетевая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2019 | 285,36 | х |
| с 01.07.2019 | 398,71 | х |
| с 01.01.2020 | 388,51 | х |
| с 01.07.2020 | 388,51 | х |
| с 01.01.2021 | 371,70 | х |
| с 01.07.2021 | 371,70 | х |
| с 01.01.2022 | 371,70 | х |
| с 01.07.2022 | 401,16 | х |
| с 01.01.2023 | 344,26 | х |
| с 01.07.2023 | 377,13 | х |
| Двухставочный | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | х | х | х |
| Двухставочный | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети после тепловых пунктов  (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | х | х | х |
| Двухставочный | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х |

».

Приложение № 17 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
по материалам, представленным ООО «Теплосервис»

для корректировки величины НВВ и уровня тарифов тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке г. Мариинска

на 2022 год

1. **Общая характеристика предприятия**

ООО «Теплосервис» (далее предприятие) ИНН 4213009742, в установленный срок обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для установления тарифов на тепловую энергию (исх. от 26.04.2021 № 288 (вх. РЭК от 28.04.2021 № 2057)). Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело № РЭК/89-ТС-2022 от 13.05.2021 на пятый год второго долгосрочного периода регулирования 2018-2022 год методом индексации установленных тарифов. Предприятием представлены документы к расчету тарифов на 2022год.

Тарифы предприятия подлежат регулированию в соответствии с пп.1) ч. 2.2 статьи 8 и п. 4) ч. 1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, а также другим теплоснабжающим организациям.

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис».

Сокращенное наименование организации – ООО «Теплосервис».

ИНН 4213009742, КПП 421301001, ОГРН 1124213000141.

Юридический адрес: 652150, Кемеровская область - Кузбасса, г. Мариинск, ул. Трудовая, д. 2.

Фактический адрес: 652150, Кемеровская область - Кузбасса, г. Мариинск, ул. Трудовая, д. 2.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Подгол Валерий Анатольевич.

На обслуживании ООО «Теплосервис» в 2021 году находится 10 котельных, в том числе: 8 котельных по концессионным соглашениям от 03.07.2017 (№ 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9) и 2 котельных по договорам с ООО ЖКУ «Макаренко» (см. таблицу 1, том 2 стр. 21-170).

Вышеуказанные котельные предприятия предназначены для обеспечения теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения подключенных потребителей в г. Мариинске: 465 жилых домов (в том числе: частных - 377, МКД - 88), 134 прочих потребителя (в том числе: коммерческие организации - 29, индивидуальные предприниматели - 105), 52 объекта бюджетной сферы (в том числе: детские сады - 4, общеобразовательные школы – 4, школы-интернат – 3, школы дополнительного образования – 8, реабилитационный центр для детей с ограниченными возможностями – 1).

При каждой котельной имеется склад угля.

Для производства тепловой энергии используется уголь сортомарок Др и Бр. Поставщиками котельного топлива в 2021 году являются: ООО «Кайчакуглесбыт», ООО «Кузбасстопливосбыт», ООО «Ресурс-Инвест».

Поставщиком электроэнергии является ОАО «Кузбассэнергосбыт». Согласно договору № 350636 от 01.02.2017.

Холодную воду предприятие приобретает у ООО «Горводоканал» Договор № 55 «Г» от 01.01.2019.

Горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Схема теплоснабжения открытая.

Предприятие осуществляет свою деятельность согласно Уставу.

Таблица 1

Основание владения имуществом

| Наименование котельной | Арендодатель, реквизиты договора | Краткая характеристика котельных | Установленная тепловая мощность источника, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельная № 8 | ООО ЖКУ «Макаренко» договор б/н от 22.06.2016 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Трудовая 2, отдельно стоящее здание кот. № 8 общей площадью 158,2 кв. м. и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1987 | 2,58 |
| Котельная № 34 | ООО ЖКУ «Макаренко» договор б/н от 22.06.2016 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул.5-ый микрорайон отдельно стоящее здание кот. № 34 общей площадью 163,8 кв. м. и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 2003 | 2,00 |
| Котельная № 12, тепловые сети | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 8 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Фабричная, отдельно стоящее здание кот. № 12 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1965 тепловые сети от котельной у филиала школы №7 год ввода в эксплуатацию 1989г | 0,60 |
| Котельная № 3, тепловые сети | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 7 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Центральная 1 «А», отдельно стоящее здание кот. № 3 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1975 | 2,00 |
| Котельная № 20, тепловые сети | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 9 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Котовского, отдельно стоящее здание кот. № 20 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1975 | 3,00 |
| Котельная № 25 и тепловые сети | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 4 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Котовского, отдельно стоящее здание кот. № 25 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1989г | 12,80 |
| Котельная № 2 (МК) и тепловые сети | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 6 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Сибиряков-Гвардейцев 2, отдельно стоящее здание кот. № 2, площадью 729,7 кв. м. протяженностью тепловых сетей 1624,0м. Год ввода в эксплуатацию 1979 | 3,00 |
| Котельная № 29 и тепловые сети | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 2 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Красноармейская 44, отдельно стоящее здание кот. № 29/1 площадью 321,4 кв. м и кот. № 29/2 площадью 765 кв. м. протяженностью тепловых сетей 6581,5м. Год ввода в эксплуатацию 1971г. | 18,00 |
| Котельная № 30 и тепловые сети | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 3 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск пер. Ноградский, отдельно стоящее здание кот. № 30 и тепловые сети. Год ввода в эксплуатацию 1971 | 4,00 |
| Котельная № 33, тепловые сети от котельной № 8, теплотрасса ул. Трудовая,14 | УИЖ Мариинского городского поселения договор № 5 от 03.07.2017 | Тепловой комплекс г. Мариинск ул. Антибесская, 18, отдельно стоящее здание кот. № 33 и тепловые сети котельной №8 протяженностью 322,6м Тепловая трасса по ул. Трудовая 14 протяженностью 624,5м. Год ввода в эксплуатацию 1977г. | 2,00 |
| Итого: | | | 49,98 |

ООО «Теплосервис» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

Организация ведет раздельный учет в соответствии с п. 13 Учетной политики, утвержденной приказом от 09.01.2020 №1 (стр. 13-17, том 1).

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2018 – 2022 годы с указанием базового уровня операционных расходов, необходимого для расчета плановых операционных расходов 2022 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781 «Об установлении ООО «Теплосервис» долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2018 – 2022 годы» (в редакции постановлений от 15.11.2018 № 366, от 12.12.2019 № 595, от 17.12.2020 № 654).

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов.**

Материалы ООО «Теплосервис» (г. Мариинск) по расчету тарифов на 2022 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2018-2022 годов, подготовлены в соответствии   
с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом  
ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом на бумажном носителе, а также в формате шаблона ЕИАС, согласно письму Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 06.04.2020 №М-8-78/857-02.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
    об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплосервис» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2022 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2022 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2020 года.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Мариинского городского поселения утверждена постановлением администрации Мариинского городского поселения от 25.12.2014 № 464-П. На 2022 год схема теплоснабжения Мариинского городского поселения актуализирована постановлением администрации Мариинского городского поселения от 25.06.2021 № 289-П (постановление [https://docs.google.com/viewer?url=https%3A%2F%2Fgorod-mariinsk.ru%2](https://docs.google.com/viewer?url=https%3A%2F%2Fgorod-mariinsk.ru%252) Findex.php%3Fdo%3Ddownload%26id%3D4016%26viewonline%3D1).

Для ООО «Теплосервис» объем полезного отпуска тепловой энергии определен в схеме теплоснабжения на уровне 54 334,69 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Динамика полезного отпуска тепловой энергии для населения принята согласно информации, полученной из шаблона ЕИАС в формате BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.20ХХ.FACT и представлена в таблице 2.

Таблица 2

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2018 | 35288,5 |  |
| 2019 | 35855,84 | 1,61 |
| 2020 | 34628,55 | -3,42 |
| план 2022 | 34419,03 | 1,61 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, определяются в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и принимается в соответствии с постановлением РЭК № 455 от 07.12.2017, в размере   
18838,00 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,57 % или 738,80 Гкал от котельных на каменном угле и 2,89 %   
или 778,92 Гкал от котельных на буром угле.

Нормативная выработка составила 74 709,43 Гкал. Объемные показатели сведены в таблицу 3.

Таблица 3

**Баланс отпуска тепловой энергии от ООО «Теплосервис» на 2022 год**

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 74 709,43 | 38 703,28 | 36 006,15 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 73 172,69 | 37 907,17 | 35 265,52 |
| 3 | Полезный отпуск | 54 334,69 | 28 148,13 | 26 186,56 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 53 633,59 | 27 784,93 | 25 848,66 |
| 4.1 | - жилищные организации | 34 419,03 | 17 830,81 | 16 588,22 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 15 034,42 | 7 788,60 | 7 245,83 |
| 4.3 | - прочие потребители | 4 180,14 | 2 165,52 | 2 014,61 |
| 5 | - производственные нужды | 701,10 | 363,21 | 337,89 |
| 6 | Потери, всего | 20 374,74 | 10 555,15 | 9 819,59 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 1 536,74 | 796,11 | 740,63 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 18 838,00 | 9 759,04 | 9 078,96 |

1. **Расчет операционных расходов**

Предприятием были заявлены операционные расходы на уровне 78 835,05 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплосервис», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно пункту 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Водоканал» в 2022 году не меняется относительно 2021 года, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 21.09.2021, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2021, в соответствии с которым, ИПЦ на 2022 год составит 104,3.

 = 75 883,46 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,043) × (1+0,75×0,00) = 78 354,98 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Теплосервис» на 2022 год составил 3,26 %

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 4 и 5.

Таблица 4

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2022 год

долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,043 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 423,35 | 423,35 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 43,73 | 43,73 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 75 883,46 | 78 354,98 |
| 6 | Индекс изменения операционных расходов |  |  | 1,0326 |

Таблица 5

Распределение операционных (подконтрольных) расходов

ООО «Теплосервис» постатейно на 2022

тыс. руб.

| № п/п | Показатели | Ед.  изм. | Утвержде-но на 2021 | Предложе  ния предприя-тия на 2022 | Предложе  ния экспертов на 2022 | Отклоне-ние от предложе-ний предприя-тия | Динамика измене-ния показате-лей в сравне-нии с 2021 годом |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| II - Определение операционных (подконтрольных) расходов (приложение 5.1 Методических указаний) | | | | | | | |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | т.р. | 1 150,07 | 1 194,80 | 1 187,53 | -7,27 | 3,26% |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | т.р. | 4 192,31 | 4 355,37 | 4 328,85 | -26,52 | 3,26% |
| 3 | Расходы на оплату труда, всего | т.р. | 55 726,91 | 57 894,47 | 57 541,93 | -352,54 | 3,26% |
| в том числе ППП | т.р. | 44 350,28 | 46 075,33 | 45 794,77 | -280,56 | 3,26% |
| численность, всего | чел. | 190,00 | 190,00 | 190,00 | 0,00 | 0,00% |
| в том числе ППП | чел. | 172,00 | 172,00 | 172,00 | 0,00 | 0,00% |
| средняя зарплата ППП | руб./чел. | 24 441,63 | 25 392,31 | 25 237,69 | -154,62 | 3,26% |
| в том числе ППП | руб./чел. | 21 487,54 | 22 323,32 | 22 187,39 | -135,93 | 3,26% |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений предпр-я, в том числе | т.р. | 4 529,90 | 4 706,10 | 4 677,44 | -28,66 | 3,26% |
|  |  |  |  |  |  |
|  | содержание автортанспорта |  | 4 529,90 | 4 706,10 | 4 677,44 | -28,66 | 3,26% |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам | т.р. | 6 796,88 | 7 061,25 | 7 018,25 | -43,00 | 3,26% |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | -"- | 137,27 | 142,61 | 141,74 | -0,87 | 3,26% |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | -"- | 282,87 | 293,87 | 292,08 | -1,79 | 3,26% |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | -"- | 288,07 | 299,27 | 297,45 | -1,82 | 3,26% |
| 5.4 | - расходы на оплату других работ и услуг | -"- | 6 088,67 | 6 325,50 | 6 286,98 | -38,52 | 3,26% |
| 6 | Расходы на служебные командировки | -"- | 24,59 | 25,54 | 25,39 | -0,15 | 3,26% |
| 7 | Расходы на обучение персонала | -"- | 97,41 | 101,20 | 100,58 | -0,62 | 3,26% |
| 8 | Лизинговый платёж | -"- |  |  |  |  |  |
| 9 | Арендная плата (офис) | -"- | 194,49 | 202,05 | 200,82 | -1,23 | 3,26% |
| 10 | Другие расходы, в т.ч.: | т.р. | 3 170,92 | 3 294,26 | 3 274,20 | -20,06 | 3,26% |
| 10.1 | спец питание, спецодежда | т.р. | 1 232,72 | 1 280,67 | 1 272,87 | -7,80 | 3,26% |
| 10.2 | прочие (канцелярия, подписка) | т.р. | 220,91 | 229,50 | 228,11 | -1,39 | 3,26% |
| 10.3 | Коммунальные (отопление зданий) |  | 1 717,29 | 1 784,08 | 1 773,22 | -10,86 | 3,26% |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | т.р. | 75 883,46 | 78 835,05 | 78 354,98 | -480,07 | 3,26% |

1. **Расчет неподконтрольных расходов**

Согласно абзацу 4 пункта 73 Основ ценообразования, величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**7.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 227,92 тыс. руб. при объеме стоков 1,18 тыс. м3.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы: фактические и плановые физические показатели ООО «Теплосервис» (стр. 119 тома 1 тарифного дела); физические показатели на 2022 год (стр. 259, доп. материалов от 24.09.2021 вх. № 544); сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО «Теплосервис» на 2018-2022, корректировка на 2022 (стр. 45-46, доп. материалов от 24.09.2021 вх. № 544), постановление РЭК Кузбасса (стр. 318-319 тома 2 тарифного дела).)

Необходимо отметить, что объем стоков в 2022 году   
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2018 - 2022 годы, в соответствии с пунктом 34 Методических указаний   
Таким образом, принимая объем стоков на 2022 год на уровне плана 2018 – 2022 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на водоотведение в сопоставимых условиях.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ стоков рассчитана из тарифов ООО «Горводоканал», установленных постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 01.12.2020 № 479.

Стоимость стоков на 2022 год принята по данному постановлению на уровне 69,15 руб./м3, исходя из тарифов по полугодиям с 01.01.2022 – 67,91 руб./м3 (исходя из не превышения тарифа в 1 полугодии 2022 года относительно 2 полугодия 2021 года), с 01.07.2022 к тарифу с 01.01.2022– применен индекс дефлятор Минэкономразвития России от 30.09.2021 103,9 %, что составило 70,56 руб./м3. Применены доли полезного отпуска тепла по полугодиям 0,53 и 0,47, соответственно. Всего расходы составили 81,19 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия в сторону уменьшения составила 20,82 тыс. руб., в связи с исключением из расчета необоснованных расходов.

**7.2. Арендная плата**

Согласно пункту 45 Основ ценообразования, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 534,40 тыс. руб. включающие арендные платежи по представленным договорам аренды с ООО ЖКУ «Макаренко», в том числе аренде имущества (котельных №8, 34, гаража, склада) на сумму 555,60 тыс. руб., аренде транспортных средств без экипажа на сумму 1 978,80 тыс. руб. Представлены расчеты амортизационных отчислений арендуемого имущества, транспортного налога, договор аренды транспортных средств без экипажа с ООО ЖКУ «Макаренко» от 30.12.2016 б/н, договор аренды имущества (котельная № 34) с ООО ЖКУ «Макаренко» от 28.09.2016 б/н, договор аренды имущества (котельная № 8) с ООО ЖКУ «Макаренко» от 28.09.2016 б/н, договор аренды имущества (контора) с ООО ЖКУ «Макаренко» от 28.09.2016 б/н, договор аренды имущества (склад) с ООО ЖКУ «Макаренко» от 28.09.2016 б/н, договор аренды имущества (гараж) с ООО ЖКУ «Макаренко» от 28.09.2016 б/н (стр. 320-372, том 2)

На основании представленных документов эксперты признают величину затрат 2 534,40 тыс. руб. (см. приложение 2) экономически обоснованной, согласно пункту 45 Основ ценообразования, и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**7.3. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 129,33 тыс. руб. по плате за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные обосновывающие материалы: сводная информация и смета расходов по производству и реализации тепловой энергии ООО «Теплосервис» на 2018-2022, корректировка 2022 (стр. 45-46 дополнительных документов от 24.09.2021 вх. № 544); декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год (стр. 58-86, том 1); физические показатели на 2022 год (стр. 47 дополнительных материалов от 24.09.2021 вх. № 544), расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2022 год (том 2 стр. 373-382 тарифного дела).

Эксперты признают величину затрат 52,13 тыс. руб. по плате за негативное воздействие на окружающую среду экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

Корректировка предложения предприятия в сторону уменьшения составила 77,20 тыс. руб. в связи с исключением из расчета платы за сверхнормативные выбросы.

**7.4. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) в Пенсионный фонд Российской Федерации (22 %), Фонд социального страхования Российской Федерации (2,9%), Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (5,1%);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,20 %).

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 383 тома 2 тарифного дела).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
17 484,13 тыс. руб.

Экспертами в расчет НВВ на 2022 год предлагается учесть страховые взносы в размере 30,20 % от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (57541,93 тыс. руб.), всего в сумме 17377,66 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье, на 2022 год относительно предложений предприятия составила 106,47 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с пересчетом ФОТ в составе операционных расходов, в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования.

**7.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
736,50 тыс. руб.

В подтверждение основных средств, находящихся на балансе предприятия и необходимых для осуществления регулируемого вида деятельности представлены следующие обосновывающие материалы: учетная политика для бухгалтерского учета (стр. 13-17, том 1); ведомость амортизационных отчислений ООО «Теплосервис», акты передачи ОС (стр. 385-390, том 2).

Эксперты признают экономически обоснованные расходы в размере 736,50 тыс. руб., согласно ведомости амортизационных отчислений (см. приложение 2) и предлагают принять указанную сумму в НВВ предприятия на 2022 год.

**7.6. Расходы по сомнительным долгам**

В соответствии с п. 25 Методических указаний внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования. Предприятие является ЕТО, что отражено в схеме теплоснабжения.

Предприятие предлагает включить в НВВ на 2022 год расходы по статье в сумме 5 021,24 тыс. руб. Согласно п. 25 Методических указаний, резерв по сомнительным долгам может быть включен в размере не более 2% НВВ по населению). Представлена ОСВ по счету 63 за 2020 год «Резерв по сомнительным долгам», приказ о создании резерва по сомнительным долгам № 11 от 11.01.2020, реестр по просроченной дебиторской задолженности по оплате за тепловую энергию за 2020 год, бухгалтерская справка об образовании резерва по сомнительным долгам (со стр. 99 дополнительных документов от 24.09.2021 вх. № 544).

Расходы по созданию резерва по сомнительным долгам исходя из тарифа 2021 года и планового полезного отпуска за 2021 год составили (3484,68 руб./Гкал х 53633,58 Гкал = 126955,06 тыс. руб. х 2% = 2 539,10 тыс. руб.

Для включения в НВВ 2022 года экспертами приняты расходы на уровне, рассчитанном экспертами 2 539,10 тыс. руб.

**7.7. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 75,00 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль на 2022 год приняты в размере 20 % от налогооблагаемой базы (НК РФ) и составили, по расчёту экспертов, 100,75 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье за 2021 год относительно предложений предприятия составила 25,75 тыс. руб., в связи перерасчетом налогооблагаемой базы.

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на производство и передачу тепловой энергии в 2022 году, по оценке экспертов, составит 23603,50 тыс. руб. (таблица 6), предприятием заявлено 26397,56 тыс. руб.

Таблица 6

**Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2022 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено на 2021 | Предложения предприя-  тия на 2022 | Предложения экспертов на 2022 | Отклоне-ние от предложений предприятия | Динами-ка измене-ния показателей в сравнении с 2021 годом |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Неподконтрольные расходы (приложения 5.3 Методических указаний) | | | | | | | |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (очистка стоков) | т.р. | 46,70 | 227,92 | 81,19 | -146,73 | 74% |
| 2 | Арендная плата, в т.ч. | т.р. | 2 610,26 | 2 534,40 | 2 534,40 | 0,00 | -3% |
| 3 | - аренда имущества (котельных) ООО ЖКУ Макаренко | т.р. | 555,60 | 555,60 | 555,60 | 0,00 | 0% |
| 4 | - аренда земли | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | - аренда прочего имущества | т.р. | 2 054,66 | 1 978,80 | 1 978,80 | 0,00 | -4% |
| 6 | Концессионная плата | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч. | т.р. | 45,33 | 129,33 | 52,13 | -77,20 | 15% |
| 8 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | т.р. | 45,33 | 129,33 | 52,13 | -77,20 | 15% |
| 9 | - расходы на обязательное страхование | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | - налог на имущество организации | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Отчисления на социальные нужды, в т.ч.: | т.р. | 16 829,53 | 17 484,13 | 17 377,66 | -106,47 | 3% |
| 12 | - отчисления ППП | -"- | 13 393,79 | 13 914,75 | 13 830,02 | -84,73 | 3% |
| 13 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | т.р. | 501,68 | 736,50 | 736,50 | 0,00 | 47% |
| 14 | Услуги банков | т.р. | 169,72 | 189,04 | 181,77 | -7,27 | 7% |
|  | Экономия средств | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | Расходы по сомнительным долгам | т.р. | 0,00 | 5 021,24 | 2 539,10 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | Выпадающие доходы/экономия средств | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | Налог на прибыль |  | 1 264,41 | 75,00 | 100,75 | 25,75 | -92% |
| 19 | ИТОГО неподконтрольные расходы | т.р. | 21 467,63 | 26 397,56 | 23 603,50 | -2 794,06 | 10% |

1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом котельного топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**8.1. Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
58 803,37 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 30 637,34 тыс. руб., стоимость перевозки 20 342,12 тыс. руб.

Представлены: расчет затрат на котельное топливо, используемое для выработки тепловой энергии, пояснительная о стоимости котельного топлива и его доставки, схемы доставки топлива, договор с ООО «Ресурс-Инвест» № 01/21/22 от 26.07.2021 (уголь Др с автодоставкой до центрального склада) с протоколом рассмотрения заявки, договор поставки с ООО «Кайчакуглесбыт» от 21.07.2021 № 21/15 – КУС (приобретение бурого угля марки 2Бр) с протоколом рассмотрения заявки, расчеты по перевозке бурого и каменного угля с центрального склада по котельным, договор по доставке бурого угля до центрального склада (б/н от 20.07.2021) и др. (стр. 48-95 дополнительных документов от 24.09.2021 вх. № 544).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы вышеперечисленные обосновывающие материалы.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива в размере: 218,20 кг.у.т./Гкал – каменный уголь, 265,20 кг.у.т./Гкал – бурый уголь, (утверждённых постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 10.08.2021 № 282).

Для производства тепловой энергии предприятием используется уголь сортомарок Др и Бр. В связи с этим долю отпуска тепловой энергии в сеть (произведенной на каждой сортомарке топлива) эксперты предлагают принять пропорционально данным сортомаркам угля по факту 2020 года, на основании информации, полученной через систему ЕИАС, заверенной ЭЦП руководителя в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2020, который в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 297 является официальной отчетностью.

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю марки Др, согласно расчету экспертов, составил 6662,90 тонн. Расчетный объем натурального топлива по углю марки БР, согласно расчету экспертов, составил 29 028,57 тонн.

Тепловой эквивалент по углю марки Др принят в расчет в размере 0,647 (на уровне фактического теплового эквивалента за 2020 год, отраженного в системе ЕИАС в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2020, заверенного электронно-цифровой подписью руководителя и являющегося официальной формой отчетности, согласно постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 № 297). Тепловой эквивалент по углю марки БР принят в расчет в размере 0,488 (на уровне фактического теплового эквивалента) аналогично.

Поставщиками котельного топлива определены ООО «Кайчакуглесбыт» (на основании протокола подведения итогов запроса котировок № 2100760 от 01.07.2021) и ООО «Ресурс-Инвест» (на основании протокола подведения итогов запроса котировок от 16.07.2021 № 2113389).

Предприятие использует две марки топлива Др, Бр. Марка топлива Бр рекомендована предприятию Правительственной телеграммой Кемеровской области от 18.10.2016 № 375. Учитывая тот факт, что все договоры были заключены с единственным поставщиком, эксперты поясняют, что в силу пункта 1 части 3.1 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» торги (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс) не относятся к конкурентным закупкам.

Неконкурентной закупкой является закупка, условия осуществления которой не соответствуют условиям, предусмотренным частью 3 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ)., (способы неконкурентной закупки, в том числе закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), устанавливаются положением о закупке.

Поскольку представленные договоры, заключенные не по результатам торгов (закупка у единственного поставщика) у органа регулирования отсутствуют основания для применения п.п. «б» пункта 28 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре цены услуг при определении плановых (расчетных) значений расходов регулируемой организации.

В связи с этим экспертами выполнен альтернативный расчет цен на уголь и перевозку угля.

Предприятием заявлены цены по маркам топлива:

1. Др – 1 687,50 руб./т (натуральное топливо + автодоставка до центрального склада) + 131,19 руб./т (цена транспортировки с центрального склада до котельных) итого 1818,69 руб./т (с учетом доставки).
2. Бр – 668,09 руб./т (натуральное топливо) + 618,65 руб./т (цена транспортировки до центрального склада и с центрального до котельных) итого 1286,74 руб./т с учетом доставки.

В связи с тем, что конкурсы на поставку угольной продукции признаны несостоявшимися, применение положений пп. б п. 28 Основ ценообразования не представляется возможным.

В соответствии с пп. «г» п. 29 Основ ценообразования определена средневзвешенная фактическая цена угля сортомарок 2Бр и Др по Кемеровской области – Кузбассу за 2020 год, приведенная к 2022 году. Использована информация, направленная по системе ЕИАС в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2020 (таблица 7).

Таблица 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Факт 2020 года по Кузбассу с индексом на 2021 год Кузбассу и с индексом на 2022 год | Цена угля из договоров на 2021-2022 год, | Отклонение,+/- |
| **Др** | Цена угля  руб./т (без НДС) | 1 321,94 х 116,5% х 103,9% = 1600,12 | 1166,67 | -433,45 |
| Цена автодоставки до центрального склада  руб./т (без НДС) | 351,52 х 116,3 % х 104,1% = 425,58 | 520,83 | 95,25 |
| Цена автодоставки с центрального склада до котельных  руб./т (без НДС) | 351,52 х 116,3 % х 104,1% = 425,58 | 232,32 | -193,26 |
| ИТОГО: | 1600,12+425,58+425,58=2450,28 | 1919,82 | -530,46 |
| **2Бр** | Цена угля  руб./т (без НДС) | 851,11 х 116,5% х 103,9% = 1030,21 | 668,09 | -362,12 |
| Цена автодоставки до центрального склада  руб./т (без НДС) | 631,84 х 116,3% х 104,1% = 764,96 | 386,33 | -382,26 |
| Цена автодоставки с центрального склада до котельных  руб./т (без НДС) | 631,84 х 116,3% х 104,1% = 764,96 | 232,32 | -536,27 |
| ИТОГО: | 1030,21+764,96+764,96=2560,13 | 1286,74 | -1280,65 |

Цена котельного топлива согласно таблице 7, принятая экспертами (на уровне предложений предприятия) для расчета НВВ 2022 года по договорам поставки угольной продукции на 2022 год, не превышает данного показателя по Кузбассу по факту 2020 года с учетом индексов на 2021 и 2022 год.

Всего расходы на натуральное топливо на 2022 год составили 27 167,10 тыс. руб., в том числе: уголь каменный (Др) 7773,40 тыс. руб., уголь бурый (2Бр) 19393,69 тыс. руб.

Доставка бурого угля с разреза «Кайчакский» (115 км в одном направлении) до центрального склада осуществляется по договору с ИП от 20.07.2021 б/н. Представлен договор с протоколом рассмотрения заявок, материальные отчеты на дизельное топливо для доставки бурого угля, счет -фактура за март 2021 года на приобретение дизельного топлива (стр. 74-93 дополнительных документов от 24.09.2021 вх. № 544). Стоимость доставки 1 тонны по данному договору (300,0 руб./т) с учетом топливной составляющей (дизельное топливо для автотранспорта 86,33 руб./т) составляет 300,0 + 86,33 = 386,33 руб./т. На основании протокола подведения итогов запроса котировок от 01.07.2021 № 2100748, запрос котировок признан несостоявшимся.

В связи с тем, что конкурс на поставку угольной продукции признан несостоявшимся, применение положений пп. б п. 28 Основ ценообразования не представляется возможным.

В соответствии с пп. «г» п. 29 Основ ценообразования определена средневзвешенная фактическая цена автомобильной перевозки по Кемеровской области – Кузбассу за 2020 год по бурому углю, приведенная к 2022 году. Использована информация, направленная по системе ЕИАС в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2020.

631,84 руб./т х 116,3% х 104,1% = 764,96 руб./т.

Цена автомобильной доставки топлива по вышеуказанному договору (393,74 руб./т.) не превышает показателя в целом по Кузбассу (764,96 руб./т.), поэтому в расчете НВВ на 2022 год эксперты учли цену автодоставки по договору поставки.

Всего расходы на доставку бурого угля до центрального склада составили 11 214,74 тыс. руб.

Транспортировка угля с центрального угольного склада на котельные предприятия осуществляется собственным автомобильным транспортом.

Представлены: расчет доставки 1 тонны угля с центрального склада на склады котельных, калькуляция стоимости машино – часа собственного автотранспорта, подписанная и заверенная руководителем предприятия. (стр. 94-95 дополнительных документов от 24.09.2021 вх. № 544).

Цена доставки согласно расчету предприятия составила 250,00 руб./т. Стоимость машино-часа составляет 1 798,53 руб./маш.-час.

Экспертами произведен альтернативный расчет цены доставки котельного топлива с центрального склада до котельных, с учетом сложившегося объема котельного топлива.

Для определения стоимости машино-часа экспертами использован каталог «Цены в строительстве» Часть 3, К нига 1 (Территориальный каталог текущих средних сметных цен на основные строительные ресурсы Кемеровской области. Создан, распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р, от 20.05.1998 № 487-р, от 27.10.1998 № 1153-р, от 17.02.2003 № 143-р, в целях единой методологии формирования ценовых показателей на материально-технические ресурсы. Каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию машин и механизмов, сложившихся в регионе).

Стоимость машино-часа (без НДС) автотранспортного средства Камаз, согласно каталогу «Цены в строительстве» на автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 15 тонн составляет 1 788,23 руб./маш.-ч. (в ценах 2020 года, Nп/п 2115 код ресурса 40-0004). Таким образом, с учетом ИЦП транспорт на 2021 год 116,3% и на 2022 год 104,10%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 21.09.2021, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 экономически обоснованная стоимость машино-часа на 2022 год составит 2103,16 руб./маш.-ч.

Стоимость машино-часа по расчету экспертов выше чем по предложению предприятия. В расчет эксперты принимают предложения предприятия 1 798,53 руб./маш.-час.

Предприятие ООО «Теплосервис» эксплуатирует автомобили Камаз 55111 грузоподъемностью 13 тонн (с объемом кузова 6,6 м3) на данном виде перевозок. Определим вес каменного угля в Камазе. Одна тонна угля имеет насыпной вес 1,2-1,5 т/м3.

6,6 м3 \* 1,5 т/м3 = 9,9 т

Расстояния перевозки угля по котельным приведено в таблице 8. Средняя скорость движения автомобиля в г. Мариинск 35 км./ч. (согласно акта замера стр. 129 дополнительных документов от 24.09.2021 вх. № 544). Норма времени простоя транспортного средства 0,2 часа или 12 минут, время отдыха водителя 0,5 часа или 30 минут.

Таблица 8

Расчет цены доставки топлива с центрального склада до котельных

| Котель-ная № | Количество угля в год, тонн | Средняя грузоподьемность техники, тн.(гр.3=6,6м3объем кузова\*1,5т/м3насыпной вес) | Растояние, км | время доставки,ч (гр.5=гр.4/35км.чср.скорость+0,2ч простой\*2кол.рейсов+0,5 ч время отдыха водителя) | Рейсов за 8 часов (гр.6=8ч/гр.5) | Кол-во рейсов в год (гр.7=гр.2/гр.3) | Количество дней доставки (гр.8=гр.7/гр.6) | Часы в год (гр.9=гр.8\*8ч) | Стоимость 1 машино-часа Камаз\*, без НДС | Стоимость перевозки собственным транспортом, руб./т (гр.11=гр.10\*гр.9/гр.2) | Примечание (транспортные средства) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 2 | 3 074,03 | 9,9 | 5,60 | 1,22 | 6,56 | 311 | 47 | 379 | 1 798,53 | 221,64 | Камаз О 124 ХА, камаз С 635 АЕ, камаз О 125 ХА, камаз Т 823 ЕМ |
| 8 | 2 007,79 | 9,9 | 0,20 | 0,91 | 8,78 | 203 | 23 | 185 | 1 798,53 | 165,58 |
| 12 | 201,38 | 9,9 | 9,40 | 1,44 | 5,57 | 20 | 4 | 29 | 1 798,53 | 261,09 |
| 20 | 3 307,81 | 9,9 | 8,40 | 1,38 | 5,80 | 334 | 58 | 461 | 1 798,53 | 250,70 |
| 25 | 10 154,81 | 9,9 | 9,80 | 1,46 | 5,48 | 1 026 | 187 | 1 498 | 1 798,53 | 265,24 |
| 29 | 10 077,65 | 9,9 | 3,70 | 1,11 | 7,20 | 1 018 | 141 | 1 131 | 1 798,53 | 201,91 |
| 30 | 3 189,82 | 9,9 | 8,90 | 1,41 | 5,68 | 322 | 57 | 454 | 1 798,53 | 255,89 |
| 33 | 1 223,06 | 9,9 | 2,50 | 1,04 | 7,67 | 124 | 16 | 129 | 1 798,53 | 189,46 |
| 34 | 531,89 | 9,9 | 3,80 | 1,12 | 7,16 | 54 | 8 | 60 | 1 798,53 | 202,95 |
| 3 | 1 923,24 | 9,9 | 9,90 | 1,47 | 5,46 | 194 | 36 | 285 | 1 798,53 | 266,28 |
| всего | **35 691,47** | **9,9** | **62,20** | **12,55** |  | **3 605** | **576** | **4 610,38** | **1 798,53** | **232,32** |

Цена доставки котельного топлива по альтернативному расчету экспертов (232,32 руб./т) сложилась ниже чем по расчету предприятия (250,00 руб./т), соответственно она и принимается к дальнейшему расчету доставки каменного и бурого угля по котельным.

Всего расходы на автоперевозку топлива составили 19 506,58 тыс. руб. (приложение 1).

Стоимость буртовки котельного топлива заявлена предприятием на уровне 104,83 руб./т. (при стоимости машино-часа 1802,18 руб./маш.-ч.) Экспертами скорректирована стоимость машино-часа погрузчика.

Стоимость машино-часа (без НДС) погрузчика (ковш на 3 т), согласно каталогу «Цены в строительстве» составляет 933,91 руб./маш.-ч. (в ценах 2020 года, Nп/п 291 код ресурса 03-1812). Таким образом, с учетом ИЦП транспорт на 2021 год 116,3% и на 2022 год 104,10%, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 21.09.2021, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2021 экономически обоснованная стоимость машино-часа на 2022 год составит 1130,66 руб./маш.-ч.

Стоимость буртовки котельного топлива по оценке экспертов составила 73,1 руб./т. Расходы на буртовку составили 2609,05 тыс. руб.

Всего скорректированные расходы по статье на 2022 год, согласно альтернативному расчету экспертов, составили 52752,99 тыс. руб., в том числе, стоимость натурального топлива – 27167,10 тыс. руб., стоимость транспортировки – 25 585,89 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2022 году, относительно предложений предприятия, составила 6050,38 тыс. руб. в сторону снижения, по вышеуказанным причинам.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении 1 и 2 к данному заключению.

**8.2. Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
21063,58 тыс. руб. при объеме электроэнергии 4178,51 тыс. кВт\*ч.

Представлены: расчеты предприятия, договор с ПАО «Кузбассэнергосбыт» № 350636 от 01.02.2017 (стр. 303-315 тома 2 тарифного дела), реестр счетов-фактур за 2020 год (стр. 120 тома 1 тарифного дела).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

При расчете количества электроэнергии на 2022 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами принят расход электрической энергии в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода (2018 год – 4430,1 тыс. кВт\*ч) относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2022 году, в количестве 4046,12 тыс. кВт\*ч (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

4046,12 тыс. кВт\*ч = 4430,1 тыс. кВт\*ч /59,491 тыс. Гкал х 54,334 тыс. Гкал.

Средневзвешенный тариф на покупку электрической энергии за 2020, в соответствии с представленными документами, составляет   
3,83 руб./кВт\*ч.

Эксперты рассчитали цену покупки электрической энергии по уровням напряжения на 2022 год, с последовательным применением индексов цен производителей на обеспечение электрической энергией на 2021 и 2022 год в размере 1,034 и 1,035, согласно по прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 21.09.2021, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2021, таким образом, скорректированные расходы по статье на 2022 год составили 16584,35 тыс. руб. Сводный расчет по статье представлен в приложении 1.

Корректировка плановых расходов по статье «Электроэнергия» на 2022 год, относительно предложений предприятия, составила 4479,23 тыс. руб. в сторону уменьшения, в связи со снижением количества и цены электроэнергии.

**8.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 432,94 тыс. руб. на объем воды в 17,55 тыс. м3.

Представлено постановление РЭК Кузбасса от 01.12.2020 № 479 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.12.2018 № 746 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район)» в части 2021 года» (стр. 316-317 тома 2 тарифного дела).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

При расчете количества воды на 2022 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами принят объем воды в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода (2018) относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2022 году, в количестве 16,36 тыс. м3 (собственный подъем) (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ воды рассчитана из тарифов за воду ООО «Горводоканал», установленного вышеназванным постановлением.

Стоимость воды на 2022 год принята по данному постановлению на уровне 20,94 руб./м3, исходя из тарифов по полугодиям с 01.01.2022 – 20,56 руб./м3 (исходя из не превышения тарифа в 1 полугодии 2022 года относительно 2 полугодия 2021 года), с 01.07.2022 к тарифу с 01.01.2022– применен индекс дефлятор Минэкономразвития России от 30.09.2021 103,9 %, что составило 21,36 руб./м3. Применены доли полезного отпуска тепло по полугодиям 0,53 и 0,47, соответственно. Всего расходы составили 342,49 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия, составила 67,46 тыс. руб. в сторону уменьшения, в связи со снижением объема воды и ее цены.

Сводный расчет по статье представлен в приложении 1 и 2.

**8.3. Нормативный запас топлива**

Предприятие предлагает включить в НВВ на 2022 года расходы по статье в сумме 14227,33 тыс. руб., включающие затраты на приобретение нормативного запаса топлива, в соответствии с действующим законодательством (п. 25 б Основ ценообразования).

Предприятию в 2017 году был учтен частично нормативный запас в размере 1805 т (отвержден постановлением РЭК КО № 492 от 15.12.2016).

Нормативный запас топлива на 2022 год утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 10.08.2021 № 283 в размере 4,021 тыс. т. (уголь бурый), 4,378 тыс. т. (уголь каменный). Цена топлива, учтенная в НВВ 2022 года составила 1359,84 руб./т. (без НДС с учетом доставки, услуг по разгрузке, погрузке, хранению по бурому углю) и 1992,92 руб./т. (без НДС с учетом доставки, услуг по разгрузке, погрузке, хранению по каменному углю). Экспертами на 2022 год из нормативного запаса по каменному углю исключен учтенный в 2017 году:

4,378 т – 1,805 т =2,573 т (приложение 1).

Всего стоимость нормативного запаса топлива составила 10595,73 тыс. руб. в ценах 2022 года.

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 3631,60 тыс. руб., в связи с корректировкой цены котельного топлива и объема нормативного запаса.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя представлен в таблице 9.

Таблица 9

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2021 год | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов на 2022 год | Отклонение (5-4) | Динамика расходов (5-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на топливо | 58 928,02 | 58 803,37 | 52 752,96 | -6 050,41 | -10% |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 15 521,88 | 21 063,58 | 16 584,35 | -4 479,23 | 7% |
| 3 | Расходы на покупную тепловую энергию | - | - | - | - | - |
| 4 | Расходы на холодную воду | 354,09 | 432,94 | 342,49 | -90,45 | -3% |
| 5 | Расходы на теплоноситель | - | - | - | - | - |
| 6 | Нормативный запас топлива | 0,00 | 14 227,33 | 10 595,73 | -3 631,60 | - |
| 7 | ИТОГО | 74 431,24 | 94 527,22 | 80 275,55 | -14 251,67 | 8% |

1. **Нормативная прибыль**

Нормативная прибыль, устанавливается в соответствии с [пунктом 41](consultantplus://offline/ref=A6F6C00F08FDEBE21734ED0D956265A71CCEE283C6A0E73B47DC0E1155DFE16E3A33CF95B70B3FB0q3iFI) настоящих Методических указаний по формуле:

,

где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии ООО «Теплосервис» на 2022 год установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781 на уровне 0,16% (является долгосрочным параметром регулирования).

В соответствии с данным долгосрочным параметром экспертами рассчитана величина нормативной прибыли в абсолютном выражении, которая составила 403,00 тыс. руб.

1. **Предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 6 070,25 тыс. руб.

Согласно пункту 24 Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации, определяется на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на топливо. Величина расчётной предпринимательской прибыли составила 5 862,59 тыс. руб.

117 251,84 тыс. руб. \* 5% = 5 862,59 тыс. руб.

117 251,84 тыс. руб. = 80 275,55 (ресурсы) - 52 752,99 (топливо) + 78 354,98 (ОР) + 23 603,50 (НР) – 100,75 (налог на прибыль).

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с пунктом 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений, согласно пункту 55 Методических указаний;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов, согласно пункту 39 Методических указаний;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска, согласно пункту 56 Методических указаний;

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э).

Фактические операционные расходы за 2020 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (базовый уровень операционных значений, фактический ИПЦ в соответствии с одобренными Правительством РФ сценарными условиями, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных, по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

Фактические операционные расходы за 2020 год ООО «Теплосервис», принимаются экспертами в соответствии с формулой (27) Методических указаний. К фактическому уровню операционных расходов на 2019 год (второй год второго долгосрочного периода) применен прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2020 год составил 103,4 %.

Таким образом индекс изменения операционных расходов (далее ОР) составил 102,37 %. Таким образом фактические операционные расходы в 2020 году будут равны фактическому уровню ОР на 2019 год (второй год второго долгосрочного периода) с применением индекса изменения операционных расходов на 2020 год.

Таблица 10

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования**



2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы, в соответствии с пунктом 39 Методических указаний.

В подтверждение неподконтрольных расходов предприятием представлены следующие обосновывающие документы: форма № 1 «Бухгалтерский баланс за 2020»; форма № 2 «Отчет о финансовых результатах за 2020» (стр. 8-12 тома 1 тарифного дела); учетная политика и ОСВ по счетам (стр. 13-46 тома 1), фактическое исполнение сметы расходов (стр. 40-41, том 1); сводная информация по начислениям на социальные нужды с ФОТ за 2020 (стр. 47, том 1); налоговая декларация по налогу на прибыль за 2020 (стр. 48-57, том 1); декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 (стр. 48-57, том 1); расчет арендной платы ООО «Теплосервис» за 2020 (стр. 87-107); ведомость амортизации ОС за 2020 год (стр. 108-116) фактическая структура заработной платы за 2020 (стр. 117-118, том 1); фактические физические показатели ООО «Теплосервис» за 2020 год (стр. 119, том 1); реестр счет-фактур по электроэнергии и воде за 2020 год (стр. 120-121), расчет затрат на топливо (стр. 122-163), сертификаты качества угля (стр. 164-168, том 1); форма 46-ТЭ за 2020 (стр. 169-172 том 1); отчет 1-ТЕП (стр. 174-177 том 1), о выполненных работах по инвестиционной программе за 2020 год ООО «Теплосервис» (стр. 178-200 том 1), ОСВ по сету 04 (стр. 201-210 тома 1).

Экспертами, кроме представленных на бумажном носителе вышеназванных документов), использовался факт 2020 года, на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297, является официальной отчётностью.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 11.

Таблица 11

Реестр фактических неподконтрольных расходов на производство

и транспортировку тепловой энергии

тыс. руб.

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено на 2020 | Факт предприятия за 2020 год | Факт экспертов за 2020 год | Отклонение от утвержденного |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов (приложение 5.1 Методических указаний) | | | | | | |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | т.р. | 1 121,32 | 547,93 | 1 129,40 | 8,08 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | т.р. | 4 087,50 | 2 264,11 | 4 116,94 | 29,44 |
| 3 | Расходы на оплату труда, всего | т.р. | 54 333,79 | 55 178,33 | 54 725,15 | 391,36 |
|  | в том числе ППП | т.р. | 43 241,57 | 44 630,59 | 43 553,03 | 311,46 |
|  | численность, всего | чел. | 196,75 | 145,00 | 196,75 | 0,00 |
|  | в том числе ППП | чел. | 178,11 | 127,00 | 178,11 | 0,00 |
|  | средняя зарплата ПППвсего | руб./чел. | 23 830,61 | 31 711,68 | 24 002,26 | 171,65 |
|  | в том числе ППП | руб./чел. | 22 548,68 | 29 285,15 | 22 711,09 | 162,42 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений предпр-я, в том числе | т.р. | 4 416,66 | 963,80 | 4 448,47 | 31,81 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | содержание автортанспорта |  | 3 901,51 |  |  | -3901,51 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам | т.р. | 6 626,96 | 4 100,83 | 6 674,70 | 47,73 |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | -"- | 133,84 | 195,17 | 134,80 | 0,96 |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | -"- | 275,80 | 460,32 | 277,78 | 1,99 |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | -"- | 280,87 | 168,81 | 282,89 | 2,02 |
| 5.4 | - расходы на оплату других работ и услуг | -"- | 5 936,46 | 3 276,53 | 5 979,22 | 42,76 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | -"- | 23,97 | 0,00 | 24,14 | 0,17 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | -"- | 94,97 | 35,80 | 95,65 | 0,68 |
| 8 | Лизинговый платёж | -"- |  |  |  |  |
| 9 | Арендная плата (офис) | -"- | 189,62 | 420,00 | 190,99 | 1,37 |
| 10 | Другие расходы, в т.ч.: | т.р. | 3 091,65 | 2 805,77 | 3 113,92 | 22,27 |
| 10.1 | спец питание, спецодежда | т.р. | 1 201,90 | 393,79 | 1 210,56 | 8,66 |
| 10.2 | прочие (канцелярия, подписка) | т.р. | 215,39 | 100,20 | 216,94 | 1,55 |
| 10.3 | Коммунальные (отопление зданий) |  | 1 674,36 | 2 311,78 | 1 686,42 | 12,06 |
|  | ИТОГО уровень операционных расходов | т.р. | 73 986,45 | 66 316,57 | 74 519,37 | 532,91 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска, согласно пункту 56 Методических указаний.

Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии в сеть и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен в таблице 12.

Таблица 12

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя для производства

и транспортировки тепловой энергии

тыс. руб.

| Показатели | Ед. изм. | Утверждено на 2020 год | Факт предприятия за 2020 год | Факт по оценке экспертов за 2020 год | Отклонение (гр. 4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Производство и отпуск тепловой энергии | | | | | |
| Количество котельных | шт. | 10 | 10 | 10 | 0 |
| Нормативная выработка | Гкал | 78 274,87 | 74 472,51 | 75 334,62 | -2 940,25 |
| Отпуск в сеть | Гкал | 76 670,24 | 72 955,89 | 73 790,26 | -2 879,98 |
| Полезный отпуск | Гкал | 54 334,68 | 51 454,72 | 51 454,70 | -2 879,98 |
| Отпуск жилищным организациям | Гкал | 35 288,50 | 34 628,55 | 34 628,55 | -659,96 |
| Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 14 354,08 | 12 564,89 | 12 564,88 | -1 789,20 |
| Отпуск прочим потребителям | Гкал | 3 991,00 | 3 564,76 | 3 564,76 | -426,25 |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал | 701,10 | 696,52 | 696,52 | -4,58 |
| Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 53 633,58 | 50 758,20 | 50 758,18 | -2 875,40 |
| Потери: | Гкал | 23 940,19 | 23 017,79 | 23 879,92 | -60,28 |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 1 604,63 | 1 516,62 | 1 544,36 | -60,28 |
| Потери в сетях предприятия | Гкал | 18 838,00 | 18 003,61 | 18 838,00 | 0,00 |
| Потери на спрямление температурного графика для обеспечения ГВС | Гкал | 3 497,56 | 3 497,56 | 3 497,56 | 0,00 |
| 1 п/г |  | 0,540 | 0,536 | 0,530 |  |
| 2 п/г |  | 0,460 | 0,464 | 0,470 |  |
| Топливо | | | | | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 225,70 | 260,87 | 225,70 | 0,00 |
| - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 225,70 | 225,20 | 225,70 | 0,00 |
| - уголь бурый | кг у.т./Гкал |  | 284,05 |  |  |
| Тепловой эквивалент, средневзвеш. |  | 0,74 | 0,54 | 0,5315 | -0,21 |
| - уголь каменный |  | 0,74 | 0,67 | 0,49 | -0,25 |
| - уголь бурый |  |  | 0,49 | 0,60 | 0,60 |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 302,62 | 483,74 | 424,63 | 122,01 |
| -уголь каменный | кг/Гкал | 302,62 | 336,12 |  | -302,62 |
| -уголь бурый | кг/Гкал |  | 579,69 |  | 0,00 |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 24 066,55 | 35 928,92 | 31 333,45 | 7 266,90 |
| -уголь каменный | т | 24 066,55 | 9 834,90 | 31 333,45 | 7 266,90 |
| -уголь бурый | тн |  | 26 094,02 |  | 0,00 |
| Расход топлива на срезку температурного графика | т | 4 275,60 | 0,00 | 3 497,56 | -778,04 |
| Естественная убыль натурального топлива, всего, в т. ч. | % | 2,20 | 2,20 | 2,20 | 0,00 |
| -при ЖД перевозках |  | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,00 |
| -при автомобильных перевозках | % | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,00 |
| -при хранении на складе, перегрузке и подаче в котельную | % | 1,60 | 1,60 | 1,60 | 0,00 |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | 25 480,20 | 35 928,92 | 32 022,78 | 6 542,58 |
| -уголь каменный | т | 25 480,20 | 9 834,90 | 8 774,24 | -16 705,96 |
| -уголь бурый | т |  | 26 094,02 | 23 248,54 | 23 248,54 |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1 195,16 | 1 008,37 | 948,55 | -246,61 |
| -уголь каменный | руб./т | 1 195,16 | 1 711,51 | 1 691,67\* | 496,51 |
| -уголь бурый | руб/тн |  | 743,36 | 668,09 | 668,09 |
| Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 30 452,98 | 36 229,78 | 30 375,26 | -77,72 |
| -уголь каменный | тыс. руб. | 30 452,98 | 16 832,53 | 14 843,12 | -15 609,86 |
| -уголь бурый | тыс. руб. |  | 19 397,25 | 15 532,14 | 15 532,14 |
| Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | 28 475,04 | 23 020,07 | 18 229,13 | -10 245,91 |
| ЖД перевозки уголь ДР | тыс. руб. | 13 716,08 | 0,00 | 0,00 | -13 716,08 |
| Автомобильные перевозки, всего, в т.ч.: | тыс. руб. |  | 21 415,48 | 16 798,99 | 16 798,99 |
| -автомобильные перевозки (уголь Др) | тыс. руб. | 5 772,76 | 1 322,30 | 1 179,69 | -4 593,06 |
| тариф автоперевозки угля Др | руб./тонну |  | 134,45 | 134,45 | 134,45 |
| -автомобильные перевозки (уголь Бр) | тыс. руб. |  | 20 093,18 | 15 619,30 | 15 619,30 |
| тариф автоперевозки угля Бр | руб./тонну |  | 770,03 | 671,84 | 671,84 |
| Буртовка угля, услуги тракт.парка, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | 3 677,10 | 1 604,59 | 1 430,13 | -2 246,96 |
| -буртовка угля, услуги тракт.парка уголь Др | тыс. руб. | 3 677,10 | 433,23 | 386,51 | -3 290,59 |
| тариф буртовки угля Др | руб./тонну |  | 44,05 | 44,05 | 44,05 |
| -буртовка угля, услуги тракт.парка уголь Бр | тыс. руб. |  | 1 171,36 | 1 043,63 | 1 043,63 |
| тариф буртовки угля Бр | руб./тонну |  | 44,89 | 44,89 | 44,89 |
| Погрузка, хранение уголь Др | тыс. руб. | 5 309,11 | 0,00 |  | -5 309,11 |
| *Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке* | тыс. руб. | 58 928,02 | 59 249,85 | 48 604,39 | -10 323,63 |
| Электроэнергия | | | | | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 4 046,12 | 4 178,51 | 3 831,66 | -214,46 |
| -по СН II | тыс. кВт\*ч | 3 333,40 | 3 617,47 | 3 317,19 | -16,21 |
| -по низкому напряжению | тыс. кВт\*ч | 712,72 | 561,04 | 514,47 | -198,25 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб. |  |  |  |  |
| -по высокому напряжению | руб. |  |  |  |  |
| -по СН I | руб. |  |  |  |  |
| -по СН II | руб. |  |  |  |  |
| -по низкому напряжению | руб. |  |  |  |  |
| Плата за передачу 1 кВт\*ч электроэнергии | руб. |  |  |  |  |
| Средний тариф 1 кВт\*ч | руб. | 3,69 | 3,83 | 3,83 | 0,14 |
| Удельный расход на выработку | кВт\*ч/Гкал |  |  |  |  |
| Удельный расход на полезный отпуск | кВт\*ч/Гкал | 74,47 | 81,21 | 74,47 | 0,00 |
| *Стоимость электроэнергии* | тыс. руб. | 14 946,83 | 16 002,68 | 14 675,25 | -271,59 |
| Вода и канализация | | | | | |
| Общее количество воды, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 17,55 | 16,62 | 15,49 | -2,06 |
| -ООО «Горводоканал» | тыс. м3 | 17,55 | 16,62 | 15,49 | -2,06 |
| Удельный расход (водоснабжение) на выработку ТЭ | м3/Гкал | 0,22420 |  | 0,20563 |  |
| Общее количество стоков, всего | тыс. м3 | 1,18 | 0,053 | 0,053 | -1,12 |
| Стоимость воды (тариф ООО Горводоканал) Постановление от 13.11.2019 №419 | руб./м3 | 19,85 | 19,85 | 19,85 | 0,00 |
| Тариф на стоки (тариф ООО Водокомплекс) Постановление от 22.10.2019 №316 | руб./м3 | 58,13 | 39,00 | 39,00 | -19,13 |
| Удельный расход (стоки) на выработку ТЭ | м3/Гкал | 0,015021 |  | 0,000704 |  |
| Стоимость канализации | тыс. руб. | 68,35 | 2,07 | 2,07 | -66,29 |
| *Стоимость воды* | тыс. руб. | 348,35 | 329,90 | 307,50 | -40,85 |

\*Цена каменного угля 1691,67 руб./т приобретаемого у ООО «Кузбасстопливосбыт» в 2020 году состоит из цены угля марки Др 1184,0 руб./т, провозной платы (ж/д) 588,46 руб./т и услуг ООО «Кузбасстопливосбыт» по погрузке, хранению 214, 98 руб./т и не превышает данных цен по Кузбассу. (Заключение к постановлению № 263 от 15.10.2020 (корректировка постановления № 179 от 26.06.2019 (протокол № 42 от 26.06.2019). Стоимость угля 2Бр и транспортные расходы также не превышают данных цен по Кузбассу (таблица 7).

Экспертами, кроме представленных на бумажном носителе документов, использовался факт 2020 года, на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297, является официальной отчётностью.

Также экспертами использовалась информация о фактических ценах на котельное топливо и его транспортировку в среднем по региону Кузбасс (в соответствии с пп. «г» п. 29 Основ ценообразования).

Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов по факту 2020 года составили 63 587,13 тыс. руб. (таблица 13).

Таблица 13

Расходы на приобретение энергетических ресурсов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт предприятия за 2020 | Приведенный факт 20 | Отклонение (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 59 249,85 | 48 604,39 | -10323,63 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 16 002,68 | 14 675,25 | -271,59 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 329,90 | 307,50 | -40,85 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | **75 582,43** | **63 587,13** | **-10636,07** |

4. Фактическая нормативная прибыль по расчету экспертов составила 3731,56 тыс. руб., согласно проценту, соответствующего нормативного уровня прибыли, утвержденному постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781 на уровне 2,39% (долгосрочный параметр регулирования).

5. Расчетная предпринимательская прибыль, утверждена в 2020 году в размере 5384,94 тыс. руб. В целях анализа фактической НВВ за 2020 год экспертами принята фактическая предпринимательская прибыль на утвержденном уровне, согласно пункту 55 Методических указаний.

6. Корректировка НВВ по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, с учетом пункта 12 Методических указаний, принята экспертами на утвержденном на 2020 год уровне в размере 1 965,17 тыс. руб., согласно пункту 55 Методических указаний.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2020 год представлен в таблице 14.

Таблица 14

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой

выручки методом индексации установленных тарифов

на производство и транспортировку тепловой энергии)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2020 год | Факт предприятия за 2020 | Приведенный факт 2020 | Отклонение (5-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 73 986,45 | 66 316,57 | 74 519,37 | 532,91 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 20 828,94 | 18 595,34 | 18 595,34 | -2 233,61 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 74 223,21 | 75 582,43 | 63 587,13 | -10636,07 |
| 4 | Нормативная прибыль | 4 016,00 | 5 910,55 | 3 731,56 | -284,44 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 5 384,94 | 0,00 | 5 384,94 | 0,00 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 1 965,17 | 0,00 | 1 965,17 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |  |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |  |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы |  |  |  |  |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 180 404,70 | 166 404,89 | 167 783,50 | -12621,20 |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 178 225,60 | 164 234,81 | 165 664,75 | -12560,85 |
| 13 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период \* Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. |  | 169 253,46 | 168 858,42 |  |
| 14 | ∆ НВВ (Стр. 14 = стр. 12 – стр. 13.) |  |  | -1074,92 |  |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных региональной энергетической комиссией Кузбасса на 2020 год.

Размер корректировки по расчету экспертов с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  
при установлении тарифов (∆ НВВ), составил -1074,92 тыс. руб.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,06 (2021/2020)   
и 1,043 (2022/2021), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 21.09.2021, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2021.

-1074,92 тыс. руб. × 1,06 (ИПЦ) × 1,043 (ИПЦ) = -1 188,41 тыс. руб.

Таким образом, в целях корректировки НВВ на производство и передачу тепловой энергии на 2022 год по расчету экспертов необходимо учесть ∆НВВ в размере -1188,41 тыс. руб. (см. таблицу 15).

1. **Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа предприятия на 2018-2022 гг. утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 28.12.2017 № 769 в редакции от 27.11.2019 № 479. Сумма собственных средств предприятия на выполнение инвестпрограммы в 2020 году составила 3024,0 тыс. руб. (источник прибыль 3024,0 тыс. руб.). Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 1619,00 тыс. руб. (согласно справке РЭК Кузбасса от 13.07.2021).

= 50,758 тыс. Гкал /53,633 тыс. /Гкал \* 3024,0 = 2861,89 тыс. руб.

= 3024,0 \* (1619,00/2861,89 – 1) = -1 313,61 тыс. руб.

Таким образом, корректировка НВВ на 2022 год в связи с неисполнением инвестиционной программы составила «-» 1313,61 тыс. руб. На котельных № 25, 30, 3 была проведена техническая экспертиза, которая выявила необходимость первоочередной замены котлов на котельных № 30 и 3, а не на № 25 (как отражено в схеме теплоснабжения и концессионных соглашения, которых у предприятия 8, на каждую котельную). В схему теплоснабжения изменения были внесены, но не внесены в концессионные соглашения и инвестиционную программу.

1. **Расчет необходимой валовой выручки ООО «Теплосервис» методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию на 2022 год**

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов на 2022 год приведен в таблице 15.

Таблица 15

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов на 2022 год

(Приложение 5.9 Методических указаний)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 75 883,46 | 78 835,05 | 78 354,98 | -480,07 | 3,26% |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 21 467,63 | 26 397,56 | 23 603,50 | -2 794,06 | 10% |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 74 431,24 | 94 527,22 | 80 275,55 | -14 251,67 | 8% |
| 4 | Нормативная прибыль | 5 057,62 | 300,00 | 403,00 | 103,00 | -92% |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 5 525,90 | 6 070,25 | 5 862,59 | -207,66 | 6% |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 7 975,01 |  | -1 188,41 | -1 188,41 | -115% |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ |  |  |  |  |  |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -1 244,51 |  | -1 313,61 | -1 313,61 | 6% |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей |  |  |  |  |  |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 189 096,34 | 206 130,07 | 185 997,59 | -20 132,48 | -2% |
| 12 | Необходимая валовая выручка на потребительский рынок | 186 896,09 | 203 553,47 | 183 647,46 | -19 906,01 | -2% |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями.

**14. Тарифы ООО «Теплосервис» на тепловую энергию на 2022 год**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год рассчитаны следующим образом:

Таблица 16

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2022 | Полезный отпуск | Тариф (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| январь - июнь | 28425,80 | 3 424,11 | -1,74 | 97333,15 |
| июль - декабрь | 25207,79 | 3 424,11 | 0,00 | 86314,31 |
| Год (стр.2+стр.3) | 53633,59 | 3 424,11 |  | 183 647,46 |

**15.Расчет тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе теплоснабжения**

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на холодную воду и включают в себя стоимость 1 м3 исходной воды. В нашем случае стоимость теплоносителя соответствует стоимости покупной воды от ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) без дополнительных расходов на ее доочистку. В связи с этим НВВ на теплоноситель экспертами не рассчитывалась.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ теплоносителя рассчитана из тарифов за воду ООО «Горводоканал», установленных постановлением РЭК Кузбасса от 01.12.2020 № 479 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.12.2018 № 746 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) в части 2021 года».

Стоимость теплоносителя на 2022 год принята по данному постановлению, исходя из тарифов по полугодиям с 01.01.2022 – 20,56 руб./м3 (исходя из не превышения тарифа в 1 полугодии 2022 года относительно 2 полугодия 2021 года), с 01.07.2022 к тарифу с 01.01.2022 – применен индекс дефлятор Минэкономразвития России от 30.09.2020 по водоснабжению 103,9%, что составило 21,36 руб./м3.

Таблица 17

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022** | Полезный отпуск | Тариф (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| м3 | руб./ м3 | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| январь - июнь |  | 20,56 | 0,00 |  |
| июль - декабрь |  | 21,36 | 3,90 |  |
| **Год** (**стр.2+стр.3)** |  |  |  |  |

**16. Тарифы на горячую воду**

Согласно пункту 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 - ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2022 год.

Таблица 18

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.01.2022 | 3 484,68 |
| с 01.07.2022 | 3 496,67 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплосервис», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 18

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2022 год для ООО «Теплосервис» в следующем виде (таблица 19).

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплосервис» на горячую воду в открытой системе**

**водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального района), на период с 01.01.2018 по 31.12.2022, в части 2022 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 **\***  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для  прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС)) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2018 | 198,54 | 195,99 | 209,96 | 199,80 | 168,25 | 166,09 | 177,93 | 169,32 | 21,85 | 2 691,10 | х | х |
| ООО  «Теплосервис» | с 01.07.2018 | 200,79 | 198,11 | 212,85 | 202,13 | 170,16 | 167,89 | 180,38 | 171,30 | 15,71 | 2 839,17 | х | х |
| с 01.01.2019 | 212,36 | 209,64 | 224,63 | 213,73 | 176,97 | 174,70 | 187,19 | 178,11 | 22,52 | 2 839,17 | х | х |
| с 01.07.2019 | 233,24 | 203,40 | 230,23 | 234,76 | 194,37 | 191,86 | 205,71 | 195,63 | 23,06 | 3 149,17 | х | х |
| с 01.01.2020 | 229,39 | 226,38 | 243,00 | 230,90 | 191,16 | 188,65 | 202,50 | 192,42 | 19,85 | 3 149,17 | х | х |
| с 01.07.2020 | 254,06 | 250,67 | 269,29 | 255,76 | 211,72 | 208,89 | 224,41 | 213,13 | 19,85 | 3 526,94 | х | х |
| с 01.01.2021 | 251,30 | 247,96 | 266,35 | 252,97 | 209,42 | 206,63 | 221,96 | 210,81 | 19,85 | 3 484,68 | х | х |
| с 01.07.2021 | 252,16 | 248,81 | 267,20 | 253,82 | 210,13 | 207,34 | 222,67 | 211,52 | 20,56 | 3 484,68 | х | х |
| с 01.01.2022 | 248,20 | 244,91 | 262,99 | 249,84 | 206,83 | 204,09 | 219,16 | 208,20 | 20,56 | 3 424,11 | х | х |
| с 01.07.2022 | 249,16 | 245,87 | 263,95 | 250,80 | 207,63 | 204,89 | 219,96 | 209,00 | 21,36 | 3 424,11 | х | х |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 2 | |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | | | | | |
| **по производству и реализации тепловой энергии ООО «Теплосервис» на 2018-2022 гг. (корректировка на 2022 год)** | | | | | | | | | | |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Утверждено на 2021 | Предложения предприятия на 2022 | Предложения экспертов на 2022 | Отклонение от предложений предприятия | Динамика изменения показателей в сравнении с 2021 годом |  |
|  |
|  |  |
| % |  |
| 1 | 2 | | | | 3 | 8 |  |  | 9 | 11 |  |
| **Баланс тепловой энергии** | | | | | | | | | | |  |
|  | **Количество котельных** |  |  |  |  | 10 | 10 | 10 | 0 | 0% |  |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** |  |  |  | Гкал | **78 435,22** | **77 467,91** | **74 709,43** | -2 758,48 | -5% |  |
|  | **Отпуск в сеть** | | | | -"- | **76 827,30** | **75 992,91** | **73 172,69** | -2 820,22 | -5% |  |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **54 334,68** | **54 334,68** | **54 334,69** | 0,01 | 0% |  |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** |  |  |  | -"- | **53 633,58** | **53 633,58** | **53 633,59** | 0,01 | 0% |  |
|  | - жилищные организации |  |  |  | -"- | 36 432,30 | 35 288,50 | 34 419,03 | -869,47 | -6% |  |
|  | - бюджетные организации |  |  |  | -"- | 13 459,13 | 14 354,10 | 15 034,42 | 680,32 | 12% |  |
|  | - прочие потребители | | |  | -"- | 3 742,15 | 3 990,98 | 4 180,14 | 189,16 | 12% |  |
|  | - производственные нужды |  |  |  | -"- | 701,10 | 701,10 | 701,10 | 0,00 | 0% |  |
|  | **Потери, всего** | |  |  | -"- | **24 100,54** | **23 133,23** | **20 374,74** | -2 758,49 | -15% |  |
|  | - на собственные нужды котельной |  |  |  | -"- | 1 607,92 | 1 475,00 | 1 536,74 | 61,74 | -4% |  |
|  | Потери на спрямление температурного графика для обеспечения ГВС | | | |  | 3 654,62 | 3 654,62 | 0,00 | -3 654,62 | -100% |  |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 18 838,00 | 18 003,61 | 18 838,00 | 834,39 | 0% |  |
| **I - Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (приложение 5.4 Методических указаний)** | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** |  |  |  | т.р. | **58 555,27** | **58 803,37** | **52 752,99** | -6 050,38 | -10% |  |
|  | в т.ч. - уголь каменный | | |  | -"- |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **24 475,14** | **35 581,14** | **27 167,10** | -8 414,04 | 11% |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- |  |  |  |  |  |  |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **34 080,13** | **23 222,23** | **25 585,89** | 2 363,66 | -25% |  |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** |  |  |  | т.р. | **15 521,88** | **21 063,58** | **16 584,35** | -4 479,23 | 7% |  |
| 1.3 | **Расходы на воду** | | | | т.р. | **354,09** | **432,94** | **342,49** | -90,45 | -3% |  |
|  | - объём воды для теплоснабжения (справочно) |  |  |  | м3 | 17 549,24 | 17 550,00 | 16 358,12 | -1 191,88 | -7% |  |
|  | - цена воды для теплоснабжения (справочно) |  |  |  | руб/м3 | 20,18 | 24,67 | 20,94 | -3,73 | 4% |  |
| 1.4 | **Нормативный запас топлива** | | | | т.р. |  | 14 227,33 | 10 595,73 | -3 631,60 |  |  |
|  | **ИТОГО расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (ресурсы)** | | | | т.р. | **74 431,24** | **94 527,22** | **80 275,55** | -14 251,67 | 8% |  |
| **II - Определение операционных (подконтрольных) расходов (приложение 5.1 Методических указаний)** | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы** | | | | т.р. | **1 150,07** | **1 194,80** | **1 187,53** | -7,27 | 3,26% |  |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | | | | т.р. | **4 192,31** | **4 355,37** | **4 328,85** | -26,52 | 3,26% |  |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | **55 726,91** | **57 894,47** | **57 541,93** | -352,54 | 3,26% |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 44 350,28 | 46 075,33 | 45 794,77 | -280,56 | 3,26% |  |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 190,00 | 190,00 | 190,00 | 0,00 | 0,00% |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 172,00 | 172,00 | 172,00 | 0,00 | 0,00% |  |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 24 441,63 | 25 392,31 | 25 237,69 | -154,62 | 3,26% |  |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 21 487,54 | 22 323,32 | 22 187,39 | -135,93 | 3,26% |  |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений предпр-я, в том числе** | | | | т.р. | **4 529,90** | **4 706,10** | **4 677,44** | -28,66 | 3,26% |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | содержание автортанспорта | | | |  | 4 529,90 | 4 706,10 | 4 677,44 | -28,66 | 3,26% |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | **6 796,88** | **7 061,25** | **7 018,25** | -43,00 | 3,26% |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- | 137,27 | 142,61 | 141,74 | -0,87 | 3,26% |  |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | -"- | 282,87 | 293,87 | 292,08 | -1,79 | 3,26% |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- | 288,07 | 299,27 | 297,45 | -1,82 | 3,26% |  |
| 5.4 | - расходы на оплату других работ и услуг | | | | -"- | 6 088,67 | 6 325,50 | 6 286,98 | -38,52 | 3,26% |  |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- | **24,59** | **25,54** | **25,39** | -0,15 | 3,26% |  |
| 7 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- | **97,41** | **101,20** | **100,58** | -0,62 | 3,26% |  |
| 8 | **Лизинговый платёж** | | |  | -"- |  |  |  |  |  |  |
| 9 | **Арендная плата (офис)** | | |  | -"- | **194,49** | **202,05** | **200,82** | -1,23 | 3,26% |  |
| 10 | **Другие расходы, в т.ч.:** | | |  | т.р. | **3 170,92** | **3 294,26** | **3 274,20** | -20,06 | 3,26% |  |
| 10.1 | спец питание, спецодежда | | |  | т.р. | 1 232,72 | 1 280,67 | 1 272,87 | -7,80 | 3,26% |  |
| 10.2 | прочие (канцелярия, подписка) | | | | т.р. | 220,91 | 229,50 | 228,11 | -1,39 | 3,26% |  |
| 10.3 | Коммунальные (отопление зданий) | | | |  | 1 717,29 | 1 784,08 | 1 773,22 | -10,86 | 3,26% |  |
|  | **ИТОГО уровень операционных расходов** | | | | т.р. | **75 883,46** | **78 835,05** | **78 354,98** | -480,07 | 3,26% |  |
| **III - Неподконтрольные расходы (приложения 5.3 Методических указаний)** | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (очистка стоков)** | | | | т.р. | **46,70** | **227,92** | **81,19** | -146,73 | 74% |  |
| 2 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. | **2 610,26** | **2 534,40** | **2 534,40** | 0,00 | -3% |  |
| 3 | - аренда имущества (котельных) ООО ЖКУ Макаренко | | | | т.р. | 555,60 | 555,60 | 555,60 | 0,00 | 0% |  |
| 4 | - аренда земли | |  |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 5 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. | 2 054,66 | 1 978,80 | 1 978,80 | 0,00 | -4% |  |
| 6 | Концессионная плата | | |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 7 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | **45,33** | **129,33** | **52,13** | -77,20 | 15% |  |
| 8 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | | т.р. | 45,33 | 129,33 | 52,13 | -77,20 | 15% |  |
| 9 | - расходы на обязательное страхование |  |  |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 10 | - налог на имущество организации | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 11 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | **16 829,53** | **17 484,13** | **17 377,66** | -106,47 | 3% |  |
| 12 | - отчисления ППП | | |  | -"- | 13 393,79 | 13 914,75 | 13 830,02 | -84,73 | 3% |  |
| 13 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. | **501,68** | **736,50** | **736,50** | 0,00 | 47% |  |
| 14 | Услуги банков | |  |  | т.р. | 169,72 | 189,04 | 181,77 | -7,27 | 7% |  |
|  | **Экономия средств** | |  |  | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 15 | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. |  | **5 021,24** | **2 539,10** |  |  |  |
| 17 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | | | | т.р. |  |  |  |  |  |  |
| 18 | **Налог на прибыль** | | |  |  | **1 264,41** | **75,00** | **100,75** | 25,75 | -92% |  |
| 19 | **ИТОГО неподконтрольные расходы** | | | | т.р. | **21 467,63** | **26 397,56** | **23 603,50** | -2 794,06 | 10% |  |
| 27 | **Нормативная прибыль:** | | | | т.р. | **5 057,62** | **300,00** | **403,00** | 103,00 | -92% |  |
| 28 | **Предпринимательская прибыль** | | | | т.р. | **5 525,90** | **6 070,25** | **5 862,59** | -207,66 | 6% |  |
| 30 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | | | | т.р. | 7 975,01 |  | -1 188,41 | -1 188,41 | -115% |  |
| 31 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | | | | т.р. | -1 244,51 |  | -1 313,61 | -1 313,61 | 6% |  |
| **32** | **Необходимая валовая выручка, всего** |  |  |  | **т.р.** | **189 096,34** | **206 130,07** | **185 997,59** | -20 132,48 | -2% |  |
|  | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **186 896,09** | **203 553,47** | **183 647,46** | -19 906,01 | -2% |  |
| **33** | **Тариф на тепловую энергию среднегодовой** | | | | т.р. | **3 484,68** | **3 795,26** | **3 424,11** | -1,74 |  |  |
|  | **Тариф с 01.01.** | | |  |  | **3 484,68** | **3 795,26** | **3 424,11** |  |  |  |
|  | **Тариф с 01.07** | |  |  |  | **3 484,68** | **3 795,26** | **3 424,11** |  |  |  |
| **34** | **Рост тарифа на тепловую энергию** |  |  |  | % |  |  | **-1,74%** |  |  |  |
| **29** | **Нормативная прибыль** | | | | % | **2,86** | **0,16** | **0,17%** | 2,36 | -0,6% |  |

Приложение № 18 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплосервис» на тепловую энергию, реализуемую**

**на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на период с 01.01.2018 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-  ние регули-  руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | Свы-  ше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО  «Тепло-  сервис» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме  подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2018 | 2691,10 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 2839,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 2839,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3149,17 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3149,17 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3526,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3484,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3484,68 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3424,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3424,11 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | х | х | х | х | х | х | х |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | х | х | х | х | х | х | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  Руб./Гкал | с 01.01.2018 | 3175,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 3350,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3407,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3779,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3779,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 4232,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4181,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4181,62 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2022 | 4108,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4108,93 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ».

Приложение № 19 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы**

**ООО «Теплосервис» на теплоноситель, реализуемый**

**на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского**

**муниципального района) на период с 01.01.2018 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | | Вид тарифа | Период | | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | | | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 |
| ООО «Теплосервис» | Одноставочный  руб./м3 | | с 01.01.2018 | | 21,85 | x |
| с 01.07.2018 | | 15,71 | x |
| с 01.01.2019 | | 22,52 | x |
| с 01.07.2019 | | 23,06 | x |
| с 01.01.2020 | | 19,85 | x |
| с 01.07.2020 | | 19,85 | x |
| с 01.01.2021 | | 19,85 | x |
| с 01.07.2021 | | 20,56 | x |
| с 01.01.2022 | | 20,56 | x |
| с 01.07.2022 | | 21,36 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | | с 01.01.2018 | | 21,85 | x |
| с 01.07.2018 | | 15,71 | x |
| с 01.01.2019 | | 22,52 | x |
| с 01.07.2019 | | 23,06 | x |
| с 01.01.2020 | | 19,85 | x |
| с 01.07.2020 | | 19,85 | x |
| с 01.01.2021 | | 19,85 | x |
| с 01.07.2021 | | 20,56 | x |
| с 01.01.2022 | | 20,56 | x |
| с 01.07.2022 | | 21,36 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | | с 01.01.2018 | | 25,78 | x |
| с 01.07.2018 | | 18,54 | x |
| с 01.01.2019 | | 27,02 | x |
| с 01.07.2019 | | 27,67 | x |
| с 01.01.2020 | | 23,82 | x |
| с 01.07.2020 | | 23,82 | x |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | 5 |
|  | |  | с 01.01.2021 | | 23,82 | x |
| с 01.07.2021 | | 24,67 | x |
| с 01.01.2022 | | 24,67 | x |
| с 01.07.2022 | | 25,63 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) ».

Приложение № 20 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**ООО «Теплосервис» на горячую воду в открытой системе**

**водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального района), на период с 01.01.2018 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 **\***  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для  прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС)) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-  ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2018 | 198,54 | 195,99 | 209,96 | 199,80 | 168,25 | 166,09 | 177,93 | 169,32 | 21,85 | 2 691,10 | х | х |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО  «Теплосервис» | с 01.07.2018 | 200,79 | 198,11 | 212,85 | 202,13 | 170,16 | 167,89 | 180,38 | 171,30 | 15,71 | 2 839,17 | х | х |
| с 01.01.2019 | 212,36 | 209,64 | 224,63 | 213,73 | 176,97 | 174,70 | 187,19 | 178,11 | 22,52 | 2 839,17 | х | х |
| с 01.07.2019 | 233,24 | 203,40 | 230,23 | 234,76 | 194,37 | 191,86 | 205,71 | 195,63 | 23,06 | 3 149,17 | х | х |
| с 01.01.2020 | 229,39 | 226,38 | 243,00 | 230,90 | 191,16 | 188,65 | 202,50 | 192,42 | 19,85 | 3 149,17 | х | х |
| с 01.07.2020 | 254,06 | 250,67 | 269,29 | 255,76 | 211,72 | 208,89 | 224,41 | 213,13 | 19,85 | 3 526,94 | х | х |
| с 01.01.2021 | 251,30 | 247,96 | 266,35 | 252,97 | 209,42 | 206,63 | 221,96 | 210,81 | 19,85 | 3 484,68 | х | х |
| с 01.07.2021 | 252,16 | 248,81 | 267,20 | 253,82 | 210,13 | 207,34 | 222,67 | 211,52 | 20,56 | 3 484,68 | х | х |
| с 01.01.2022 | 248,20 | 244,91 | 262,99 | 249,84 | 206,83 | 204,09 | 219,16 | 208,20 | 20,56 | 3 424,11 | х | х |
| с 01.07.2022 | 249,16 | 245,87 | 263,95 | 250,80 | 207,63 | 204,89 | 219,96 | 209,00 | 21,36 | 3 424,11 | х | х |

\* Выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=B39C6952ABEE16C4D5D7FC5822F49E2C17AE93BF992A2F3A61EEC59B3D6E01852342A01897D6F84E3A51C79412DFD4DAA6AE22FE0F1DFCP4h7G) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* [Тариф](consultantplus://offline/ref=261B76A31C1EACB0D8EBE99B3AAC34876D9F142E12ECF37AB18D765C6A3415421FBA034425F3238B3C9E041B2EFCE1AAD0E668DC1ADD67D077A8558Ai1rAL) на теплоноситель для ООО «Теплосервис», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 782 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.11.2018 № 367, от 12.12.2019 № 596, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 655, от 21.10.2021 № 434).

\*\*\* [Тариф](consultantplus://offline/ref=261B76A31C1EACB0D8EBE99B3AAC34876D9F142E12ECF578B18C765C6A3415421FBA034425F3238B3C9E08192EFCE1AAD0E668DC1ADD67D077A8558Ai1rAL) на тепловую энергию для ООО «Теплосервис», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.12.2017 № 781(в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 15.11.2018 № 366, от 12.12.2019 № 595, постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 654, от 21.10.2021 № 433) ».

Приложение № 21 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
по материалам, представленным ООО «Водоканал»

для корректировки величины НВВ и уровня тарифов тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района на 2022 год

ООО «Водоканал» (далее предприятие) ИНН 4217166136, в установленный срок обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса для установления тарифов на тепловую энергию (исх. от 30.04.2021 № ВДК-Исх-3337/2021 (вх. от 30.04.2021 № 2393)). Региональной энергетической комиссией Кузбасса открыто дело РЭК/57-ВДК-2022 от 12.05.2021 на четвертый год второго долгосрочного периода регулирования 2019-2023 гг. методом индексации установленных тарифов. Предприятием представлены документы к расчету тарифов на 2023 год.

Тарифы предприятия подлежат регулированию в соответствии с пп.1) ч. 2.2 статьи 8 и п. 4) ч. 1 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, а также другим теплоснабжающим организациям.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Водоканал».

Сокращенное наименование организации – ООО «Водоканал».

Организационно-правовая форма – общество с ограниченной ответственностью.

Юридический адрес: 654005, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Строителей д. 98.

Фактический адрес: 654005, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Строителей д. 98.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя, рабочий телефон –Генеральный директор Тихонова Татьяна Евгеньевна, 8 (3843) 900-810.

ООО «Водоканал» является одной из наиболее крупных организаций коммунального комплекса в Кемеровской области, обеспечивающей водоснабжение и водоотведение в городах Новокузнецк. При этом, доля тепловой энергии в выручке предприятия составляет 0,66 %.

Котельная Драгунского цеха водоснабжения находится в аренде у ООО «Инвестор» (договор аренды № 82/314 от 30.10.2015) и предназначена для отопления производственных зданий и сооружений, жилых домов поселка, коттеджей, детского сада, магазина.

В здании котельной установлены три паровых котла ДКВР-4/13 общей тепловой мощностью 7,2 Гкал/час.

Котлы работают на твердом топливе – каменном угле Кузнецкого бассейна. Система теплоснабжения – водяная двухтрубная.

Температура воды в подающем трубопроводе, при расчетной температуре наружного воздуха – 39 Со, для проектирования отопления, принята 95 Со, в обратном трубопроводе – 70 Со.

Тепловые сети на площадке ДЦВС выполнены в непроходных железобетонных каналах, магистральный теплопровод до жилых домов и поселка коттеджей выполнен надземным способом.

Система налогообложения – общая. Все цены в экспертном заключении приведены без учёта НДС.

Тарифы для предприятия подлежат регулированию согласно положениям п.4 и п.5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Водоканал» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ ВДК-Вн-П-296/2018 от 29.12.2018, том 1, стр. 175 представленных обосновывающих материалов). На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности. Расходы, непосредственно связанные с производством и передачей тепловой энергии, учитываются в НВВ в полном объёме. При этом, расходы, напрямую не относящиеся к выработке и транспортировке тепловой энергии, принимаются в расчёт в доле 0,66 %, определённой от выручки предприятия по видам деятельности.

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**3.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

Постановлением РЭК КО от 11.12.2018 № 481 для ООО «Водоканал» установлены долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2019-2023 годы.

**3.1.1. Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на 2022 год на уровне 12 065,03 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Водоканал», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Водоканал» в 2022 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) равен нулю.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии с которым, ИПЦ на 2022 год составит 104,3 %.

 = 11 938,27 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,043) × (1+0,75×0) = 12 327,10 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Водоканал» на 2022 год составил 103,26 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 1 и 2.

Таблица 1

**Расчёт корректировки операционных расходов на 2022 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,043 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 103,59 | 103,59 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 7,2 | 7,2 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 938,27 | 12 327,10 |
| 6 | Индекс изменения операционных расходов |  |  | 1,0326 |

Таблица 2

тыс. руб.

**Распределение операционных расходов на 2022 год**

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2021 год | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов на 2022 год | Отклонение от предложений предприятия | Динамика показате-лей от утверждённых РЭК КО в прошлом периоде регулиро-вания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Операционные расходы | | | | | | | |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтова-ры) | т.р. | 219,36 | 229,81 | 226,50 | -3,31 | 7,14 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | т.р. | 2 359,30 | 2 471,80 | 2 436,14 | -35,66 | 76,84 |
| 3 | Расходы на оплату труда, всего | т.р. | 7 980,58 | 8 361,13 | 8 240,50 | -120,63 | 259,92 |
|  | в том числе ППП | т.р. | 7 197,27 | 7 540,44 | 7 431,69 | -108,75 | 234,41 |
|  | в том числе АУП | т.р. | 369,19 | 386,79 | 381,22 | -5,57 | 12,02 |
|  | в том числе ремонтного персонала | т.р. | 414,11 | 433,86 | 427,60 | -6,26 | 13,49 |
|  | численность, всего | чел. | 23,06 | 22,48 | 23,65 | 1,17 | 0,59 |
|  | в том числе ППП | чел. | 21,54 | 21,00 | 22,09 | 1,09 | 0,55 |
|  | в том числе АУП | чел. | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,00 | 0,00 |
|  | в том числе ремонтного персонала | чел. | 0,84 | 0,84 | 0,84 | 0,00 | 0,00 |
|  | средняя зарплата ППП | руб./чел. | 29 583,99 | 29 922,38 | 29 783,88 | 625,16 | 963,54 |
|  | в том числе ППП | руб./чел. | 28 560,61 | 30 994,58 | 28 753,57 | -1 503,76 | 930,21 |
|  | в том числе АУП | руб./чел. | 48 071,87 | 50 363,58 | 49 637,55 | -726,03 | 1 565,68 |
|  | в том числе ремонтного персонала | руб./чел. | 41 082,71 | 43 041,40 | 42 420,76 | -620,64 | 1 338,05 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного | т.р. | 1 201,85 | 1 259,16 | 1 241,00 | -18,16 | 39,14 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам | т.р. | 39,39 | 41,27 | 40,67 | -0,60 | 1,28 |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | -"- | 2,49 | 2,61 | 2,57 | -0,04 | 0,08 |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | -"- |  |  |  |  |  |
| 5.3 | - расходы на оплату информацион-ных, юридических, аудиторских услуг | -"- | 36,90 | 38,66 | 38,10 | -0,56 | 1,20 |
| 5.4 | - расходы на охрану труда |  |  |  |  |  |  |
| 5.5 | - расходы на оплату других работ и услуг | -"- |  |  |  |  |  |
| 6 | Расходы на обучение персонала | -"- | 35,05 | 36,73 | 36,19 | -0,54 | 1,14 |
| 7 | Другие расходы, в т.ч.: | т.р. | 102,74 | 107,64 | 106,09 | -1,55 | 3,35 |
| 8 | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | т.р. | 11 938,27 | 12 507,54 | 12 327,10 | -180,44 | 388,83 |

**3.2. Неподконтрольные расходы**

**3.2.1. Арендная плата**

В неподконтрольные расходы включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности, и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 1 588,45 тыс. руб., включающие арендные платежи по договору аренды с ООО «Инвестор» от 30.10.2015 № 82/314.

Представлены: акты сдачи-приемки, счета-фактура за 2020 год, дополнительно в электронном виде представлен расчет амортизационных отчислений по арендуемому имуществу ООО «Инвестор» с сопроводительным письмом исх. №ВДК-Исх-7898/2021 от 12.10.2021 (вх. РЭК № 5550 от 15.10.2021).

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить расходы на аренду котельной и оборудования, а также тепловых сетей в размере амортизационных отчислений 1 517,16 тыс. руб.

Корректировка относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 71,29 тыс. руб., в связи с представлением скорректированного расчета амортизационных отчислений.

**3.2.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**3.2.2.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2,43 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расчёт расходы по статье в размере 1,53 тыс. руб. в соответствии с представленной декларацией за 2020 год и анализом счета 23 за 2020 год (том 1, стр. 132 представленных обосновывающих материалов, стр. 3-4 тома 2). Расходы приняты без увеличения в связи с отсутствием коэффициентов индексации тарифов платы за негативное воздействие на окружающую среду на 2021 и 2022 год.

Корректировка плановых расходов на 2022 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,9 тыс. руб. ввиду исключения из расчёта экономически не обоснованных затрат.

**3.2.2.2. Расходы на обязательное страхование**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 8,16 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают учесть в расчетах расходы по статье на уровне фактически сложившихся расходов в 2020 году в размере 7,67 тыс. руб. (согласно анализу счета 23 за 2020 год, том 2, стр. 3-4 представленных материалов) с учётом индекса потребительских цен на 2020 и 2021 гг. – 106,0 % и 104,3 %, соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2021), и составила 8,48 тыс. руб.

В связи с тем, что предложения предприятия меньше чем по расчету экспертов, для учета в НВВ 2022 года приняты предложения предприятия 8,16 тыс. руб.

**3.2.2.3. Налог на имущество организации**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 87,50 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

Согласно ст. 2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

Налогом на имущество организации облагается только недвижимое имущество.

Представлены: налоговая декларация по налогу на имущество за 2020 год, ведомость амортизационных отчислений за 2020 год (стр. 114-117, стр. 335 тома 1 тарифного дела.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают учесть в расчетах расходы по статье на уровне 87,50 тыс. руб. (на уровне предложений предприятия).

**3.2.3. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 650,48 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) в Пенсионный фонд Российской Федерации (22 %), Фонд социального страхования Российской Федерации (2,9%), Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (5,1%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) учитывая тарифы страховых взносов отдельных категорий граждан на дополнительный тариф взносов на обязательное пенсионное страхование по результатам спецоценки условий труда (1,74%);

Экспертами в расчет НВВ на 2022 год предлагается учесть страховые взносы в размере 31,74 % (на уровне фактического % отчислений за 2020 год), от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (8 240,50 тыс. руб.), всего в сумме 2 615,54 тыс. руб.

Информация по факту 2020 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО № 297 от 30.10.2018, является официальной отчётностью.

Корректировка плановых расходов на 2022 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 34,94 тыс. руб. в связи с применением к операционным расходам индекса отличного от предложений предприятия.

**3.2.4. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 981,11 тыс. руб.

К основным средствам относятся активы при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

На основании представленных материалов, экспертами предлагается принять величину амортизационных отчислений на 2022 год на уровне предложений предприятия в размере 981,11 тыс. руб. При этом, эксперты отмечают, что согласно представленной ведомости амортизационных отчислений за 2020 год (том 1, стр. 335 представленных обосновывающих материалов) сумма амортизации составила 1052,99 тыс. руб.

**3.2.5.** **Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2022 год**

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2022 г. отражена в таблице 3.

Таблица 3

**Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Кор-ка к  предложе-ниям предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Арендная плата | 1 588,45 | 1 517,16 | 0,00 |
| 1.3 | Концессионная плата |  |  |  |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 101,19 | 97,19 | -3,10 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 4,85 | 1,53 | -2,42 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 8,84 | 8,16 | -0,68 |
| 1.4.3 | налог на имущество организации | 87,50 | 87,50 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 556,71 | 2 615,54 | -24,47 |
| 1.6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 981,11 | 981,11 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 5 227,46 | 5 210,99 | -27,57 |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 5 227,46 | 5 210,99 | -27,57 |

**3.3. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

При проведении данной экспертизы специалистами уделено значительное внимание проверке фактической и планируемой себестоимости и прибыли как составных частей тарифа.

При этом эксперты исходили из объема (полноты) и достоверности предоставленной информации, за которую несет ответственность ООО «Водоканал».

Для установления достоверности отнесения фактических затрат на себестоимость услуг эксперты руководствовались следующими принципами:

* производственная направленность затрат, т.е. прямая обусловленность производственной деятельностью предприятия, подлежащей регулированию;
* технологическое и номенклатурное соответствие, т.е. обусловленность технологией и организацией производства;
* количественное соответствие, т.е. обусловленность списываемых затрат производственными нормами, установленными регулирующими органами, отраслевыми нормативными материалами или самим предприятием;
* действительность произведения затрат, т.е. правомерность списания только действительно произведенных затрат, что устанавливается выборочной проверкой отдельных производственных участков, по которым произошло списание фактических затрат.

С целью получения выводов, подтверждающих обоснованность затрат, включаемых в расчет тарифа, экспертами проведен анализ плановых и фактических расходов в разрезе статей затрат, учитывающий объемные показатели, нормы и нормативы материальных затрат, а также особенности технических и технологических способов производства, аналитические расчеты и обоснования, рассмотрена калькуляция расходов предприятия на производство и передачу тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчет фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия, определённые исходя из фактических значений параметров расчёта тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии и фактической цены условного топлива;

- фактическая прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (согласно пункту 56 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э).

Фактические операционные расходы за 2020 год принимаются экспертами на уровне значений, рассчитанных исходя из фактических значений параметров расчета тарифов (базовый уровень операционных значений, фактический ИПЦ в соответствии с одобренными Правительством РФ сценарными условиями, фактический индекс изменения активов) взамен прогнозных, по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [п.37](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFA43BB7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

, ИПЦj - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

 - фактический индекс изменения количества активов в i-м году, определяемый в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности), по [формуле 31.1](consultantplus://offline/ref=F7AA3007675746ABB6CA88F03F79CA48E0C325E11E350A9D771DF46CAB3DB3AAE3EEAC0CDE9DFB4BBA7D53A845E74E1CA885538C017A8CD9R9R7G) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э.

Фактические операционные расходы за 2020 год ООО «Водоканал», принимаются экспертами в соответствии с формулой (27) Методических указаний. К базовому уровню операционных расходов на 2019 год (первый год второго долгосрочного периода) применен прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2021, в соответствии с которым ИПЦ на 2020 год составил 103,4 %.

Таким образом индекс изменения операционных расходов (далее ОР) составил 102,37 %. Таким образом фактические операционные расходы в 2020 году будут равны базовому уровню ОР на 2019 год (первый год второго долгосрочного периода) с применением индекса изменения операционных расходов на 2020 год.

Таблица 4

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | |
| 2019 | 2020 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,034 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % |  | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  |  | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 103,59 | 103,59 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 7,2 | 7,2 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  |  | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 414,95 | 11 685,03 |
| 6 | Индекс изменения операционных расходов |  |  | 1,0237 |

2. Неподконтрольные расходы включают расходы на арендную плату, оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, амортизацию, отчисления на социальные нужды, а также налог на прибыль. Для определения фактических цен и расходов по статьям за 2020 год экспертами использовался факт 2020 года, направленный предприятием через систему ЕИАС в BALANCE.CALC.TARIFF. WARM.2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297 является официальной отчетностью. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на арендную плату в 2020 году составили 1560,68 тыс. руб., что на 20,92 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год. Согласно представленному расчету амортизационных отчислений по арендуемому имуществу на 2022 год величина арендной платы (в размере амортизационных отчислений) составила 1517,16 тыс. руб.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2020 году составили 141,83 тыс. руб., что на 25,33 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2020 году составили 2 588,12 тыс. руб., что на 121,52 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на амортизационные отчисления в 2020 году составили 1 052,99 тыс. руб., что на 71,88 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год (стр. 335 тома 1 тарифного дела).

Расходы на уплату налога на прибыль предлагается принять на уровне 301,07 тыс. руб. (на уровне факта 2020 года) (представлена налоговая декларация стр. 100 тома 1 тарифного дела, а также информация в части теплоснабжения отражена в шаблоне ЕИАС - BALANCE.CALC.TARIFF. WARM.2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297 является официальной отчетностью).

Фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы составили 5 644,69 тыс. руб., что на 498,88 тыс. руб. (9,69%) превышает уровень, принятый в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год. Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии представлен в таблице 5.

Таблица 5

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии за 2020 год

Тыс. руб.

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Утверждено РЭК на 2020 год | Факт предприятия за 2020 год | Факт по оценке экспертов за 2020 год | Отклонение от утвержден-ного плана 2020 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Количество котельных |  | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Неподконтрольные расходы | | | | | | |
| 1 | Арендная плата, в т.ч. | т.р. | 1 581,60 | 1 560,68 | 1 560,68 | -20,92 |
| 2 | - аренда имущества КУМИ | т.р. |  |  |  |  |
| 3 | - аренда земли | т.р. |  |  |  |  |
| 4 | - аренда прочего имущества | т.р. | 1 581,60 | 1 560,68 | 1 560,68 | -20,92 |
| 6 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч. | т.р. | 116,50 | 141,83 | 141,83 | 25,33 |
| 7 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, | т.р. | 4,54 | 1,53 | 1,53 | -3,01 |
| 8 | размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | т.р. |
| 9 | - расходы на обязательное страхование | т.р. | 7,42 | 7,67 | 7,67 | 0,25 |
| 10 | - налог на имущество организации | т.р. | 104,54 | 132,63 | 132,63 | 28,09 |
| 11 | - налог на загрязнение окружающей среды | т.р. |  |  |  |  |
| 12 | - земельный налог | т.р. |  |  |  |  |
| 13 | -транспортный налог | т.р. |  |  |  |  |
| 14 | Отчисления на социальные нужды, в т.ч.: | т.р. | 2 466,60 | 2 588,12 | 2 588,12 | 121,52 |
| 15 | - отчисления ППП | -"- | 2 224,50 | 2 318,54 | 2 318,54 | -2 224,50 |
| 16 | - отчисления АУП | -"- | 114,11 | 149,03 | 149,03 | -114,11 |
| 17 | - отчисления ремонтный персонал |  | 127,99 | 120,55 | 120,55 | -127,99 |
| 18 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | т.р. | 981,11 | 1 055,29 | 1 052,99 | 71,88 |
| 22 | Налог на прибыль | т.р. | 0,00 | 301,07 | 0,00 | 301,07 |
| 23 | ИТОГО (неподконтрольные расходы) | т.р. | 5 145,81 | 5 646,99 | 5 343,62 | 197,81 |

3.Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний).

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2020 году, в целях настоящей статьи, составили 10 600,94 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 5.

Таблица 5

Фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии

Тыс. руб.

| Показатели | Ед. изм. | Утверждено РЭК на 2020 год | Факт предприя-тия за 2020 год | Факт по оценке экспер-тов за 2020 год | Отклоне-ние от утвержденного |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| Производство и отпуск тепловой энергии | | | | | |
| Количество котельных | шт. | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 |
| В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  | 0,00 |
| -до 3,00 | шт. | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 0,00 |
| Нормативная выработка | тыс. Гкал | 17,316 | 17,983 | 17,623 | 0,31 |
| Полезный отпуск | тыс. Гкал | 15,034 | 15,341 | 15,341 | 0,31 |
| Отпуск жилищным организациям | тыс. Гкал | 3,144 | 3,035 | 3,035 | -0,11 |
| Отпуск бюджетным потребителям | тыс. Гкал | 0,451 | 0,385 | 0,385 | -0,07 |
| Отпуск иным потребителям | тыс. Гкал | 1,109 | 0,877 | 0,877 | -0,23 |
| Отпуск на производственные нужды | тыс. Гкал | 10,331 | 11,044 | 11,044 | 0,71 |
| Отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 4,703 | 4,297 | 4,297 | -0,41 |
| Расход на собственные нужды | тыс. Гкал | 0,000 | 0,360 | 0,000 | 0,00 |
| Потери в сетях предприятия | тыс. Гкал | 2,282 | 2,282 | 2,282 | 0,00 |
| Топливо | | | | | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 167,40 | 165,73 | 167,40 | 0,00 |
| уголь каменный | кг у.т./Гкал | 167,40 | 165,73 | 167,40 | 0,00 |
| Тепловой эквивалент |  | 0,787 | 0,787 | 0,787 | 0,00 |
| уголь каменный |  | 0,787 | 0,787 | 0,787 | 0,00 |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 212,71 | 210,58 | 212,71 | 0,00 |
| уголь каменный | кг/Гкал | 212,71 | 210,58 | 212,71 | 0,00 |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 3 683,23 | 3 786,97 | 3 748,62 | 65,39 |
| уголь каменный | т | 3 683,23 | 3 786,97 | 3 748,62 | 65,39 |
| Естественная убыль натурального топлива, всего, в т. ч. | % | 0,70 | 0,70 | 0,70 | 0,00 |
| -при автомобильных перевозках перевозках | % | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,00 |
| -при хранении на складе, перегрузке и подаче в котельную | % | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,00 |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | 3 709,01 | 3 786,97 | 3 774,86 | 65,85 |
| -уголь каменный | т | 3 709,01 | 3 786,97 | 3 774,86 | 65,85 |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1 942,43 | 1 840,25 | 1 321,94 | -620,49 |
| уголь каменный | руб./т | 1 942,43 | 1 840,25 | 1 321,94 | -620,49 |
| Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | 7 204,50 | 6 968,96 | 4 990,13 | 1 326,94 |
| уголь каменный | тыс. руб. | 7 204,50 | 6 968,96 | 4 990,13 | -2 214,37 |
| Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. |  |  |  | 0,00 |
| автомобильные перевозки | тыс. руб. |  |  | 1 326,94 | 1 326,94 |
| погрузка, разгрузка, услуги тракт. парка | тыс. руб. |  |  |  | 0,00 |
| *Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке* | тыс. руб. | 7 204,50 | 6 968,96 | 6 317,07 | -887,43 |
| Электроэнергия | | | | | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 517,07 | 495,24 | 529,47 | 12,40 |
| -по ВН | тыс. кВт\*ч | 517,07 | 495,24 | 529,47 | 12,40 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 2,45219 | 3,57000 | 3,57 | 1,12 |
| -по ВН | руб./кВт\*ч | 2,45219 | 3,57000 | 3,57 | 1,12 |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 29,86 | 27,54 | 29,34 | -0,52 |
| *Стоимость электроэнергии* | тыс. руб. | 1 267,96 | 1 767,54 | 1 890,22 | 622,27 |
| Вода и канализация | | | | | |
| Общее количество воды, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 44,13 | 55,00 | 45,19 | 1,06 |
| -собственный подъём | тыс. м3 | 44,13 | 55,00 | 45,19 | 1,06 |
| Тариф на воду | руб./м3 | 27,19 | 28,44 | 28,44 | 1,25 |
| Удельный расход | м3/Гкал |  |  | 2,50 | 2,50 |
| *Стоимость воды* | тыс. руб. | 1 199,76 | 1 564,20 | 1 285,17 | 85,41 |

Товарная выручка предприятия за 2020 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297, является официальной отчётностью.

Полезный отпуск тепловой энергии принят по форме статистической отчетности 46-ТЭ за 2020 год и составил 15,341 тыс. Гкал, в т.ч. на потребительский рынок 4,297 тыс. Гкал

Тарифы для ООО «Водоканал» на 2020 год утверждены постановлением РЭК КО от 11.12.2018 № 481 (в редакции постановления № 829 от 20.12.2019). Расчёт товарной выручки ООО «Водоканал» за 2020 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

Расчёт товарной выручки ООО «Водоканал» за 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс.Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 2,407 | 1 769,00 | 4257,10 |  |  |
| 2 полугодие | 1,890 | 1 823,84 | 3448,56 |  |  |
| Итого за год | 4,297 | 1 792,38 | 7 705,66 | 8 883,51 | 1 177,84 |

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «Водоканал» в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен Минэкономразвития России от 30.09.2021на 2021 и 2022 гг. (106,0) и (104,3) и составит 1302,20 тыс. руб.

**3.4. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Котельная предприятия расположена в селе Атаманово Центрального сельского поселения Новокузнецкого муниципального района. Экспертами отмечается наличие актуализированной постановлением от 30.06.2021 г. №130 схемы теплоснабжения Центрального сельского поселения на сайте Администрации Новокузнецкого муниципального района (https://admnkr.ru/grazhdanam/zhilishchno-kommunalnoe-khozyajstvo/skhemy-teplosnabzheniya). Согласно вышеуказанной схемы, полезный отпуск котельной предприятия составит 15 510 Гкал.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2022 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годы, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2022 году   
на уровне плана 2019-2023 годов, в размере 2 282 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2018-2020 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. В таблице 7 представлен отпуск тепловой энергии на население за 2018-2020 годы.

Таблица 7

| Факт | Население | Динамика изменения, |
| --- | --- | --- |
| Гкал | % |
| 2018 | 3069,15 |  |
| 2019 | 2873,84 | -6,36 |
| 2020 | 3035,22 | 5,62 |
| 2022 | 3023,86 | -0,37 в среднем |

Объем полезного отпуска на производственные нужды принят с учетом фактического отпуска тепловой энергии на производственные нужды за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года и составит   
10,741 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,989 % или 0,361 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 8.

Таблица 8

Баланс тепловой энергии ООО «Водоканал» на 2022 год

| № п/п | Показатель | ед. изм. | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | тыс. Гкал | 18,153 | 9,750 | 8,403 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 17,792 | 9,556 | 8,236 |
| 3 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 15,510 | 8,330 | 7,180 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 4,769 | 2,561 | 2,208 |
| 4.1 | - жилищные организации | тыс. Гкал | 3,024 | 1,624 | 1,400 |
| 4.2 | - бюджетные организации | тыс. Гкал | 0,512 | 0,275 | 0,237 |
| 4.3 | - прочие потребители | тыс. Гкал | 1,233 | 0,662 | 0,571 |
| 5 | - производственные нужды | тыс. Гкал | 10,741 | 5,769 | 4,972 |
| 6 | Потери, всего | тыс. Гкал | 2,643 | 1,420 | 1,223 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | тыс. Гкал | 0,361 | 0,194 | 0,167 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | тыс. Гкал | 2,282 | 1,226 | 1,056 |

**3.5. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**3.5.1. Расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013.

* Предприятие планирует приобретать уголь сортомарки ДГр. Представлены: договор поставки угольной продукции № 234 от 14.09.2018 с ООО «Профессиональная комплектация», протоколы рассмотрения и оценки заявок, счета-фактуры за 2020 год, транспортные накладные за 2020 год, договор поставки угольной продукции № 330 от 30.11.2020 с ООО «Профессиональная комплектация», сертификаты качества котельного топлива (стр. 149-307 тома 2 тарифного дела).
* Предприятием на 2022 год заявлены расходы по статье на уровне 8 394,54 тыс. руб. (стоимость натурального топлива с учётом транспортировки, в договоре отсутствует выделение доставки из стоимости топлива) на объём топлива - 4 305,32 тонн.

Объем потребления топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, который был определён в размере 186,40 кг у.т./Гкал (утверждён постановлением РЭК от 10.08.2021 г. № 282).

* Низшая теплота сгорания экспертами принята по факту 2020 года и составила 5 509 ккал/кг., при этом переводной коэффициент составил 0,787.
* Факт 2020 года принят на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2020.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО от 30.10.2018 № 297, является официальной отчётностью.

Таким образом, по расчетам экспертов объем натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю 4 214,01 тонн.

Стоимость топлива сортомарки ДГр на 2022 год согласно вышеназванной конкурсной документации составляет 1816,67 руб./т. (цена 2021 года без НДС с учетом автомобильной доставки), в том числе 1316,67 руб./т (без НДС) цена угля и 500,0 руб./т стоимость автомобильной транспортировки (без НДС).

Экспертами на 2022 год применен ИЦП Минэкономразвития России от 30.09.2021 по углю энергетическому 103,9 %, и транспорту 104,1%, что составит 1 368,02 руб./т. (уголь каменный) и 520,5 руб./т. (автодоставка).

В связи с тем, что конкурс признан несостоявшимся, применение положений пп. б п. 28 Основ ценообразования не представляется возможным.

В соответствии с пп. «г» п. 29 Основ ценообразования определена средневзвешенная фактическая цена угля по Кемеровской области – Кузбассу за 2020 год, приведенная к 2022 году. Использована информация, направленная по системе ЕИАС в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.2020 (таблица 9).

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Факт 2020 года по Кузбассу с индексом на 2021 год Кузбассу и с индексом на 2022 год | Цена угля из договора ООО «Водоканал»  на 2022 год,  цена 2021 года с индексом на 2022 год | Отклонение,% |
| Цена угля  руб./т (без НДС) | 1 321,94 х 116,5% х 103,9% = 1600,12 | 1 368,02 | -232,1 |
| Цена автодоставки  руб./т (без НДС) | 351,52 х 116,3 % х 104,1% = 425,58 | 520,5 | 94,92 |
| ИТОГО: | 1600,12+425,58=2025,7 | 1887,52 | -138,06 |

Цена котельного топлива (с транспортировкой), принятая по договору поставки угольной продукции на 2021 год и приведенная к 2022 году (по расчету экспертов 1887,52 руб./т), не превышает данного показателя по Кузбассу по факту 2020 года с учетом индексов на 2021 и 2022 год. Всего расходы на топливо на 2022 год составили 7 958,25 тыс. руб.

Величина корректировки расходов на топливо относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 436,30 тыс. руб. ввиду корректировки объёмов топлива и его цены. Подробные данные представлены в приложении 1 к настоящему экспертному заключению.

**3.5.2. Расходы на электроэнергию на 2022 год.**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 937,69 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 501,82 тыс. кВт×ч. Поставка электрической энергии осуществляется ООО «ЭнергоРесурс» по договору энергоснабжения № 036-Э/16/278 от 01.11.2016. Представлены счета-фактуры за 2020 год (том 335-338 тома 2 тарифного дела).

При расчете количества электроэнергии на 2022 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами принят расход электрической энергии в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода (2019 год – 517,07 тыс. кВт\*ч) относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2022 году, в количестве 535,29 тыс. кВт\*ч (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

535,29 тыс. кВт\*ч = 517,07 тыс. кВт\*ч /14,982 тыс. Гкал х 15,510 тыс. Гкал.

Проанализировав представленные материалы, в соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, стоимость электрической энергии составила 2045,13 тыс. руб. (2045,13 тыс. руб. = 535,29 тыс. кВт×ч × 3,82 руб./кВт×ч) при объёме потребления 535,29 тыс. кВт×ч и цены электрической энергии по факту 2020 года по ВН – 3,57 руб./кВт×ч с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2021 и 2022 гг. 103,4 % и 103,5 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2021) и составила по ВН – 3,82 руб./кВт×ч (без НДС).

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 1937,69 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

Подробные данные представлены в приложениях 1 и 2 к настоящему экспертному заключению.

**3.5.3. Расходы на холодную воду на 2022 год.**

Предприятием заявлены расходы на уровне 1361,85 тыс. руб. при объёме потребления воды в 44,13 тыс. м3.

При расчете количества воды на 2022 год, требуемой при производстве тепловой энергии, экспертами принят объем воды в сопоставимых условиях с первым годом долгосрочного периода (2019) относительно изменения полезного отпуска тепловой энергии в 2022 году, в количестве 27,09 тыс. м3 (собственный подъем) (в соответствии с п. 34 Методических указаний).

В целях осуществления теплоснабжения предприятия использует холодную воду собственного подъема, на которую РЭК Кузбасса устанавливаются регулируемые тарифы.

В соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования № 1075 стоимость 1 м³ воды рассчитана из тарифов на воду ООО «Водоканал», установленных постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 19.12.2018 № 602 (в редакции постановления № 596 от 17.12.2020).

Стоимость воды на 2022 год принята по данному постановлению на уровне 29,97 руб./м3, исходя из тарифов по полугодиям с 01.01.2022 – 29,46 руб./м3 (исходя из не превышения тарифа в 1 полугодии 2022 года относительно 2 полугодия 2021 года), с 01.07.2022 к тарифу с 01.01.2022– применен индекс дефлятор Минэкономразвития России от 30.09.2021 103,5 %, что составило 30,49 руб./м3. Применены доли полезного отпуска тепло по полугодиям 0,51 и 0,49, соответственно. Всего расходы составили 1 368,97 тыс. руб.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 1 283,30 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

Подробные данные представлены в приложениях 1 и 2 к настоящему экспертному заключению.

**3.6. Расчётная предпринимательская прибыль**

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на топливо, на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2022 год затраты по данной статье в размере 320,36 тыс. руб. = (11 257,79 - 7 958,25 + 12 327,10 + 5 210,99) ×4,769 тыс. Гкал/15,510 тыс. Гкал × 0,05. (в доле на потребительский рынок).

**3.7. Расчёт необходимой валовой выручки на 2022 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации на 2022 год. Расчёт представлен в таблице 10.

Таблица 10

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 12 507,54 | 12 327,10 | -180,44 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 318,13 | 5 210,99 | -107,14 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 11 694,08 | 11 257,79 | -436,29 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 056,26 | 1 041,88 | -14,38 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов ∆ НВВ 2020 | 6 603,43 | 1 302,20 | -5 301,23 |
| 8 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы |  |  |  |
| 9 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей |  |  |  |
| 10 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ №190-ФЗ «О теплоснабжении» в 2021 году | 0,00 | 637,73 | 637,73 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 36 123,19 | 31 139,97 | -4 983,22 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 10 108,24 | 9 574,89 | -533,35 |
| 13 | Корректировка, связанная с соблюдением статьи 3 ФЗ №190-ФЗ «О теплоснабжении» в 2022 году |  | -1 011,73 | -1 011,73 |
| 14 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке с учетом корректировки, связанной с соблюдением статьи 3 ФЗ №190-ФЗ «О теплоснабжении» в 2022 году |  | 9 200,89 | -907,35 |

Таким образом в НВВ 2022 года не учтены экономически обоснованные расходы (1011,73 тыс. руб.), в связи с корректировкой, связанной с соблюдением положений статьи 3 ФЗ №190-ФЗ «О теплоснабжении».

Данные расходы будут учтены в последующих периодах регулирования.

На основании необходимой валовой выручки в размере 9 200,89 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 4,769 тыс. Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Водоканал» на 2022 год (представлены в таблице 11).

Таблица 11

Тарифы на тепловую энергию ООО «Водоканал» на 2022 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2022 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 9 200,89 |
| 1.1 | 1 полугодие | 4 595,63 |
| 1.2 | 2 полугодие | 4 605,26 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. Гкал | 4,7690 |
| 2.1 | 1 полугодие | 2,4322 |
| 2.2 | 2 полугодие | 2,3368 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 1 889,50 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 1 970,75 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 4,30 % |

Приложение № 22 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы ООО «Водоканал»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**Новокузнецкого муниципального района, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Водоканал» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1 579,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 1 769,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1 769,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 1 823,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 1 823,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1 889,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1 889,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 970,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 142,65 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 1 912,18 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содер-жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1 895,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2 122,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2 122,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 188,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 188,61 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 267,40 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 267,40 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2364,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2 571,18 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 2 294,61 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 23 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
по материалам, представленным   
ООО «СибСтройСервис» для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на услуги по производству тепловой энергии  
реализуемой на потребительском рынке Киселевского городского округа,  
 на 2022 год

1. **Нормативно-правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700   
«О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройСервис».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибСтройСервис».

ИНН 4211022988, КПП 421101001

Основной вид деятельности – строительство жилых и не жилых зданий.

Дополнительный вид деятельности – производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

Юридический адрес: 652715, Кемеровская область, г. Киселевск,   
ул. Краснобродская, д. 5.

Фактический адрес: 652715, Кемеровская область, г. Киселевск,   
ул. Краснобродская, д. 5.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Кошаташян Серго Акопович.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – экономист Жуланова Нина Никитична, тел. (384-64) 3-43-69.

ООО «СибСтройСервис» является строительной организацией и для отопления построенных домов оказывает услуги по отоплению и горячему водоснабжению.

Имущественный комплекс котельная № 12 передан ООО «СибСтройСервис» по договору аренды № 3-19 от 01.01.2019 с физическим лицом Кошаташян Серго Акопович.

Тепловые сети от котельной №12 переданы ООО «СибСтройСервис» по следующим договорам:

Договор аренды муниципального имущества № 2А-2019 от 01.01.2019   
с КУМИ Киселевского городского округа;

Договор аренды имущества № 3-5/20 от 01.01.2020 с ИП Кошаташян С.А.

Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении по котельной №12-к составляет по состоянию на 01.01.2021 года 6558 м в 2-х трубном исчислении.

В котельной установлено 6 водогрейных котлов, в том числе:

КВм 1,8КБ - 2 шт.;

КВм 2,5КБ - 4 шт.

Общая установленная мощность котельной – 11,70 Гкал/час.

Потребляемая мощность котельной – 9, 89 Гкал/час, в том числе:

отопление – 7,53 Гкал/час;

горячая вода – 2,36 Гкал/час.

На котельной механизирована подача топлива в бункера, механизирована подача топлива в котлы, механизировано золоудаление шлака.

На котельной имеются 2 резервные емкости для запаса холодной воды. Объем резервных емкостей составляет – 200 м3. Поставку холодной воды осуществляет ООО «Киселевский водоснаб».

ООО «СибСтройСервис» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Постановлениями региональной энергетической комиссии от 05.12.2019 № 560, от 20.12.2019 № 763 предприятию установлены долгосрочные параметры   
и утверждены долгосрочные тарифы на тепловую энергию и горячую воду   
в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке г. Киселевска, на 2020-2024 годы.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ № 123 от 29.12.2018).

На предприятии не ведется раздельный учет расходов по видам деятельности. Расходы, связанные с производством и передачей тепловой энергии, формируются на 23 счёте.

ООО «СибСтройСервис» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «СибСтройСервис» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «СибСтройСервис» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

1. **Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Киселевского городского округа актуализирована постановлением администрации Киселевского городского округа от 11.08.2021 № 116 ([https://docviewer.yandex.ru/view/569628967/?\*](https://docviewer.yandex.ru/view/569628967/?*))

Так как в актуализированной схеме теплоснабжения отсутствуют данные о полезном отпуске на 2022 год, объем полезного отпуска тепловой энергии принимается с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Информация по факту 2018-2020 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.

Однако, полезный отпуск по группе потребителей население за 2018 год является не показательным, так как в данный период происходило переключение потребителей на котельную предприятия. Поэтому, в целях объективной оценки полезного отпуска тепловой энергии на 2022 год, принято решение принять во внимание отчетные данные только за 2019-2020 годы.

Данные по суммарному отпуску тепловой энергии представлены в таблице 1.

Таблица 1

Динамика полезного отпуска

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск, Гкал | Динамика изменения, % |
| 2018 |  |  |
| 2019 | 17454,09 |  |
| 2020 | 18880,28 | 8,17 |
| план 2022 | 20423,01 | 8,17 в среднем |

Таким образом объем полезного отпуска тепловой энергии с учетом фактических значений полезного отпуска за 2019-2020 годы составил 20 423,01 Гкал

Расход тепловой энергии на потери в сетях предприятия принят по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 436 от «19» ноября 2019 г. – 2476,00 Гкал (значение потерь тепловой энергии в долгосрочном периоде регулирования не пересматривается).

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении 1,59 % или 370,00 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Однако, учитывая вышеуказанные замечания относительно факта 2018 года, расчет полезного отпуска тепловой энергии по группе потребителей «Население» произведено на основании фактических значений за 2019-2020 год

Данные по отпуску тепловой энергии по группе потребителей «Население» представлены в таблице 2.

Таблица 2

Динамика полезного отпуска для населения и приравненных к нему категорий потребителей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| 2018 |  |  |
| 2019 | 17454,09 |  |
| 2020 | 16999,24 | -2,61 |
| план 2022 | 16556,24 | 2,61 в среднем |

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 3.

Таблица 3

Баланс тепловой энергии ООО «СибСтройСервис» на 2022 год

| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии, Гкал | 23 269 | 11 975 | 11 294 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | 22 899 | 11 785 | 11 114 |
| 3 | Полезный отпуск, Гкал | 20 423 | 10 511 | 9 912 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 20 423 | 10 511 | 9 912 |
| 4.1 | - жилищные организации, Гкал | 16 556 | 8 521 | 8 036 |
| 4.2 | - бюджетные организации, Гкал | 3 609 | 1 857 | 1 752 |
| 4.3 | - прочие потребители, Гкал | 258 | 133 | 125 |
| 5 | - производственные нужды, Гкал | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Потери, всего, Гкал | 2 846 | 1 465 | 1 381 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной, Гкал | 370 | 190 | 180 |
| 6.2 | - в тепловых сетях , Гкал | 2 476 | 1 274 | 1 202 |

1. **Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис» на 2022 год**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на производство   
и передачу тепловой энергии на 2022 год на уровне 33 937 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «СибСтройСервис», в соответствии   
с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2021, в соответствии   
с которым, ИПЦ на 2022 год составит 104,3%.

На 2020 год ООО «СибСтройСервис» были утверждены операционные расходы на производство и передачу тепловой энергии.

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) на производство тепловой энергии на 2022 год в размере 23 452 тыс. руб.:

22 712 тыс. руб. (ОР 2021 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,043 × (1 + 0,75×0).

Эксперты предлагают учесть операционные расходы (ОР) на передачу тепловой энергии на 2022 год в размере 10 491 тыс. руб.:

9 995 тыс. руб. (ОР 2021 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,043 × (1 + 0,75×0,022).

Расчёт корректировки операционных расходов на 2022 год и их распределение представлены в таблицах 4-5.

Таблица 4

**Расчёт корректировки операционных расходов в части производства тепловой энергии на 2022 год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено на 2021 год | Предложение экспертов  2022 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 103,6 | 104,3 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) в части производства тепловой энергии | - | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 11,7 | 11,7 |
| 4 | Индекс изменения количества активов (ИКА)  в части передачи ТЭ | - | 0,747 | 0,022 |
| 4.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 131,08 | 133,96 |
| 5 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) | - | 0,75 | 0,75 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе: | тыс. руб. | 32 707 | 33 943 |
| 6.1 | на производство тепловой энергии | тыс. руб. | 22 712 | 23 452 |
| 6.2 | на услуги по передаче тепловой энергии | тыс. руб. | 9 995 | 10 491 |

Таблица 5

**Распределение операционных расходов на 2022 год**(приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов на 2022 год |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 617 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 4 195 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 24 933 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 187 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 906 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 34 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 |
| 10 | Другие расходы | 72 |
| 11 | ИТОГО операционных расходов, в том числе: | 33 943 |
| 11.1 | на производство тепловой энергии | 23 452 |
| 11.2 | на услуги по передаче тепловой энергии | 10 491 |

* 1. **Неподконтрольные расходы**

**4.2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данные расходы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования. Предприятием заявлены расходы по статье в размере 275 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Объем отводимых сточных вод по котельной №12К на 2022 год (стр. 831 том № 3);

Расчет объема водоотведения по котельной №12К на 2022 год (стр. 820 том № 3);

Договор водоотведения №46-19 от 03.06.2019 года с МП «Кристалл» (стр. 1088 том № 3);

Счета- фактуры и акты на прием сточных вод за 1-й квартал 2021 года (стр. 1105 том № 3).

Объем сточных вод в 2022 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2020 – 2024 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний. Таким образом, эксперты учли объем сточных вод на 2022 год на уровне планового на 2020 – 2024 годов в размере 2 562 м³:

1-е полугодие – 1 281 м³;

2-е полугодие – 1 281 м³.

Для расчета расходов по данной статье эксперты предлагают учесть прогнозный тариф на 2022 год на водоотведение МП «Кристалл» с применением индексов дефляторов, опубликованных 30.09.2021 на сайте Минэкономразвития России на 2022 год «Водоснабжение, водоотведение…..» – 103,9% со 2-го полугодия 2022 года., и составили:

с 01.01.2022 – 21,61 руб./м³;

с 01.07.2022 – 22,45 руб./м³ (21,61 руб./м³ ×1,039).

Расчёт экспертов по расходам на отводимые сточные воды:

(1 281 м³ \* 21,61 руб./м³ + 1 281 м³ \* 22,45 руб./м³)/1000 = 56 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2022 год расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в размере 56 тыс. руб.

Корректировка в сторону снижения составила 219 тыс. руб. в связи с корректировкой планового объёма сточных вод и тарифов.

**4.2.2. Концессионная плата**

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по статье

**4.2.3. Арендная плата**

В расходы по данной статье включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности,   
и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

Согласно пункту 45 Методических указаний, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов   
в экономически обоснованном размере.

По данной статье предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии на 2022 год в размере 10 372 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Договор аренды недвижимого имущества (Котельная) №3-/19 от 01.10.2019   
с Кошаташян С.А. (стр. 38 доп. материалы);

Договор аренды земельного участка № 14181 от 05.04.2018 с КУМИ Киселевского городского округа (стр. 44 доп. материалы);

Расчет амортизации для обоснования стоимости аренды к договору   
№ 3-/19 от 01.10.2019;

Расчет арендной платы за землю к договору № 14181 от 05.04.2018 (стр. 50 доп. материалы);

Договор аренды недвижимого имущества (Тепловые сети) № А01/21 от 01.02.2021 с Кошаташян С.А. (стр. 51 доп. материалы);

Договор аренды земельного участка № 16319 от 05.06.2020 с КУМИ Киселевского городского округа (стр. 54 доп. материалы);

Расчет амортизации для обоснования стоимости аренды к договору   
№ 03-5/20 от 01.01.2020;

Расчет арендной платы за землю к договору № 16319 от 05.06.2020 (стр. 58 доп. материалы);

Договор аренды муниципального имущества №2А-2019 от 01.01.2019 с КУМИ Киселевского городского округа (стр. 59 доп. материалы).

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет среднегодовой остаточной стоимости имущества для определения налога   
на имущество, а также величины арендной платы. Расходы по имуществу КУМИ Киселевского городского округа предлагается исключить в полном объёме в связи   
с отсутствием обосновывающих документов.

Расчет арендной платы представлен в таблицах 6-8.

Таблица 6

Расчет арендной платы по зданию котельной

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Среднегодовая стоимость ОС, руб. | Налог на имущество 2,2%, руб. | Аренда земельного участка под котельной, договор  № 14181 от 05.04.2018 | Амортизация + налог на имущество + аренда земельного участка тыс. руб. |
| 2020 | 16031625 | 584740 | 15446885 |  |  |  |  |
| 2021 | 15446885 | 584740 | 14862145 |  |  |  |  |
| 2022 | 14862145 | 584740 | 14277405 | 13471513 | 296373 | 45500 | **927** |

Таблица 7

Расчет арендной платы оборудования котельной

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2020 | 2453197 | 428213 | 2024985 |  |
| 2021 | 2024985 | 428213 | 1596772 |  |
| 2022 | 1596772 | 376434 | 1220337 | **376** |

Таблица 8

Расчет арендной платы тепловых сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Среднегодовая стоимость ОС, руб. | Налог на имущество 2,2%, руб. | Аренда земельного участка под тепловые сети договор № 16319 от 05.06.2020 | Амортизация + налог на имущество + аренда земельного участка тыс.руб. |
| 2020 | 2778664 | 347333 | 2431331 |  |  |  |  |
| 2021 | 2431331 | 347333 | 2083998 |  |  |  |  |
| 2022 | 2083998 | 347333 | 1736665 | 1776742 | 39088 | 114575 | **501** |

Таким образом, расходы по данной статье на 2022 год, по мнению экспертов, составят 1 804 тыс. руб. (927 тыс. руб. + 376 тыс. руб. + 501 тыс. руб.) и предлагаются к включению в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2022 год, как экономически обоснованным.

Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила 8 404 тыс. руб. в связи отсутствием подтверждающих документов.

**4.2.4. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**4.2.4.1. Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 8 тыс. руб.

Предприятием была представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год. Сумма платы согласно декларации 8 тыс. руб., в том числе:

В пределах лимита – 3 тыс. руб.;

Сверх лимита – 1 тыс. руб.;

Плата за размещение отходов сверх установленного лимита – 4 тыс. руб.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год в пределах установленных лимитов равна 3 тыс. руб., эксперты предлагают включить данные расходы в расчет НВВ на 2022 год.

**4.2.4.2. Расходы на страхование**

Страхование гражданской ответственности при эксплуатации опасных производственных объектов предусмотрено федеральным законом РФ от 27 июля 2010 года №225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте».

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.4.3. Налог на имущество**

Согласно ст. 374 Налогового Кодекса Российской Федерации объектами налогообложения для российских организаций признается недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

Предприятием заявлены расходы по данной статье в размере 424 тыс. руб.

Предприятием не были представлены подтверждающие документы.

Эксперты предлагают исключить данные расходы из расчета НВВ на 2022 год в полном объеме.

**4.2.4.4. Земельный налог**

Согласно ст.388 Налогового Кодекса Российской Федерации налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения   
в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.4.5. Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге».

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.5. Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

Сумма страховых взносов в соответствии с Федеральный законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ (ред. от 28.11.2011) «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» в размере 30%;

Сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ) в размере 0,2%.

Предприятие запланировало по данной статье на 2022 год 7 528 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний   
в размере 0,20% (стр. 91 доп. материалы).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,20 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,20 %.

Исходя из расходов, приходящихся на фонд оплаты труда, эксперты рассчитали величину затрат по данной статье в размере 7 530 тыс. руб. (24 933 тыс. руб. × 30,20 %), учитывая значение, указанное в уведомлении о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,20%.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2021 год расходы по данной статье в размере 7 530 тыс. руб.

**4.2.6. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Согласно Положению по бухгалтерскому учету №6/01 «Учет основных средств» (утверждено приказом Минфина №26н от 30.03.2001) через амортизацию происходит погашение стоимости объектов основных средств.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

Использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

Использование более 12 месяцев;

Способность приносить доход;

Если не планируется дальнейшая перепродажа.

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 553 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

Расчет по вложенным инвестициям (стр. 93 доп. материалы);

Расчет амортизации за 1 полугодие 2021 года (стр.95 доп. материалы);

Инвентарные карточки учета основных средств (стр. 97 доп. материалы).

Проанализировав представленные документы, экспертами произведен расчет амортизации основных средств с учетом планируемого ввода тепловых сетей от котельной №12К до УТ2.

Расчет амортизации представлен таблице 9.

Таблица 9

Расчет амортизации основных средств

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Остаточная стоимость на начало периода, руб. | Амортизация, руб. | Остаточная стоимость на конец периода, руб. | Амортизация, тыс. руб. |
| 2021 | 15 168 654 | 1 516 865 | 13 651 789 |  |
| 2022 | 24 017 049 | 2 553 391 | 21 463 657 | **2 553** |

Эксперты предлагают принять предложение предприятия в полном объёме и включить в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2022 год, как экономически обоснованным.

Корректировка предложения предприятия составила 0 руб.

**4.2.7. Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

Величина процентов, включаемых в состав неподконтрольных расходов, не должна превышать величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**4.2.8. Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 027 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием были предоставлены следующие материалы:

Расчет суммы расходов, связанных с созданием нормативного запаса топлива (стр. 87 доп. материалы);

Постановление РЭК Кузбасса от 10 августа 2021 года № 283 «ОБ утверждении нормативных запасов топлива» (стр. 88 доп. материалов);

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Постановлением РЭК Кузбасса от 10.08.2021 № 283 «Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год» утвержден норматив неснижаемого запаса топлива на 2022 год для ООО «СибСтройСервис» в размере 0,125 тыс. т. угля.

Так как при расчёте НВВ на 2020 год экспертами был учтен НЗТ размере 200 т, эксперты предлагают исключить данные расходы из расчета НВВ на 2022 год в полном объеме.

Корректировка расходов по данной статье относительно предложений предприятия составила 1 027 тыс. руб. в сторону снижения.

**4.2.9. Расходы по сомнительным долгам**

Предприятие является единой теплоснабжающей организацией (далее по тексту ЕТО), что отражено в схеме теплоснабжения на 2022 и последующие годы.

Схема теплоснабжения Киселевского городского округа утверждена постановлением администрации Киселевского городского округа от 11.08.2021   
№ 116.

Предприятие предлагает включить в НВВ на 2022 год расходы по статье в сумме 1 465 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием представлены:

Расчет резерва по сомнительным долгам на 2022 год (стр. 92 доп. материалы)

Реестр исполнительных производств по должникам (Том № 6 стр.1956 – 2617 факт 2020 год).

В соответствии с п. 25 Методических указаний расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

По расчетам экспертов расходы по сомнительным долгам исходя из средневзвешенного тарифа 2021 года и планового полезного отпуска по категории Население на 2021 год, составили 3 092,92 руб./Гкал \* 19,241 тыс. Гкал \* 2% = 1 190 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2022 год расходы в размере 1 190 тыс. руб.

Расходы в размере 275 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически не обоснованные.

**4.2.10. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы на 2022 год по данной статье в размере 2 414 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2022 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 20% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Анализ расходов, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль произведен в разделе Расходы из прибыли настоящего экспертного заключения. Экономически обоснованный уровень расходов из прибыли по расчётам экспертов составляет 9 002 тыс. руб.

Налог на прибыль на 2022 год составит 2 251тыс. руб.:

(9 002 тыс. руб. / 80%) × 20%

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ налог на прибыль в размере 2 251 тыс. руб.

Корректировка расходов по данной статье относительно предложений предприятия составила 163 тыс. руб. в сторону снижения.

Реестр неподконтрольных расходов на 2022 год приведен в таблице 10.

Таблица 10

**Реестр неподконтрольных расходов на 2022 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов |
| --- | --- | --- | --- |
| 2022 | 2022 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 275 | 56 |
| 1.2 | Арендная плата | 10 372 | 1 804 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 432 | 3 |
| 1.4.1 | Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 8 | 3 |
| 1.4.2 | Расходы на обязательное страхование | 0 | 0 |
| 1.4.3 | Иные расходы | 424 | 0 |
|  | Налог на имущество | 424 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 528 | 7 530 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 1 465 | 1 190 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 2 553 | 2 553 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 |
| 1.9 | Расходы связанные с созданием нормативного запаса топлива | 1 027 | 0 |
|  | ИТОГО | 23 652 | 13 136 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 414 | 2 251 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 26 066 | 15 387 |

**4.3. Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**4.3.1. Расходы на топливо**

Предложения предприятия по статье составили 9 486 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.   
Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор на поставку угля марки ССр от 14.01.2021 № 4/5-21   
с АО «УК «Кузбассразрезуголь»» без учета транспортировки сроком до 31.12.2021. (стр.116 доп. материалы)

Предметом договора является поставка угля марки ССр. Цена одной тонны по договору составляет 1 404,80 руб. без учета НСД.

Договор об оказании услуг по перевозке угля от 01.01.2021 № 17/21 с ИП Авитесян А.А.

Предметом договора является оказание транспортных услуг по перевозке угля марки ССр. Стоимость по доставке угля по данному договору составляет   
200 (двести) рублей за одну тонну, НСД не облагается.

Анализ качества угля за 1 квартал 2021 года (стр. 122 доп. материалы);

План расхода угля на 2022г. (стр. 828 том № 3).

В силу пункта 1 части 3.1 статьи Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» торги (конкурс (открытый конкурс, конкурс в электронной форме, закрытый конкурс) относятся к конкурентным закупкам.

Поскольку представленные договоры, заключенные не по результатам торгов, у органа регулирования отсутствуют основания для применения п.п. «б» пунтка 28 Основ ценообразования № 1075 в части использования установленной в договоре цены услуг при определении плановых (расчетных) значений расходов регулируемой организации.

Проанализировав представленные документы, экспертами рассчитан объем потребления котельного топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, исходя из удельного расхода условного топлива, принятого в соответствии   
с постановлением РЭК Кузбасса от «10» августа 2021 № 282 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год», в размере 194,3 кг у.т./Гкал и теплового эквивалента в размере 0,804 согласно низшей теплоты сгорания каменного угля 5 625,66 ккал/кг,   
в соответствии с представленным предприятием анализом по качеству угля.

Расход условного топлива, планируемый на производство тепловой энергии на 2022 год, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива   
194,3 кг.у.т./Гкал, и планового отпуска тепловой энергии в сеть ‒ 23 269 Гкал и составляет 4 521 т.у.т.

Расход натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии на 2022 год, рассчитан экспертами исходя из условного топлива 4 521 т.у.т и теплового эквивалента в размере 0,804 и составляет 5 625 т.

В целях проведения анализа стоимости угля, экспертами был проведен анализ предприятий Киселевского городского округа ООО «КВС»; АО «КрУР»; ООО «КОТК»; ООО «ТК Актив», которые используют аналогичную марку угля. Средневзвешенная цена угля по Киселевскому городскому округу определена исходя из данных шаблона ЕИАС WARM.TOPL.Q4.2020. В 2020 году цена угля составила 1 398,57 руб./т., С учетом ИЦП 2021г. и ИЦП 2022г. опубликованным на сайте 30.09.2021 Минэкономразвития РФ, цена угля на 2022 год составит 1 692,87 руб./т.= (1 398,57×1,165×1,039).

Проанализировав договор на поставку угля, представленный предприятием эксперты предлагают принять цену угля в размере 1 459,59 руб./т. с применением ИЦП 2022г. (1 404,80 × 1,039) из договора поставки угля № 4/5-21 от 14.01.2021 Принимаемая в расчет цена является ниже средневзвешенной цены угля по Киселевскому городскому округу.

Перевозка угля марки ССр, согласно представленным документам, производится автотранспортом. Стоимость перевозки одной тонны угля марки ССр по договору № 17/21 с ИП Авитесян А.А. от 01.01.2021г. составляет 200 руб./т.

В целях проведения анализа стоимости перевозки угля экспертами был использован шаблона ЕИАС WARM.TOPL.Q4.2020 где средневзвешенная стоимость перевозки одной тонны угля по Киселевскому городскому округу в 2020г. составила 145,97 руб., С учетом ИЦП 2021г. и ИЦП 2022г. опубликованным на сайте 30.09.2021 Минэкономразвития РФ, стоимость перевозки одной тонны угля на 2022 год составит 176,73 руб.= (145,97×1,163×1,041).

Экспертами для расчета затрат на перевозку угля, была учтена средневзвешенная стоимость перевозки одной тонны угля по Киселевскому городскому округу в размере 176,73 руб./т. т.к. она является ниже стоимости, предложенной предприятие из договора № 17/21 от 01.01.2021.

Стоимость топлива на 2022 год по расчетам экспертов составила:

Расход условного топлива ‒ 4 521 т.у.т.;

Расход натурального топлива ‒ 5 625 т.;

Цена натурального топлива без перевозки – 1 459,59 руб./т.;

Стоимость перевозки угля – 176,73 руб./т.

Общая сумма затрат по топливу – 9 095 тыс. руб.

(1 459,59\*5 625/1000) + (176,73 \*5 625 /1000) = 8 210 + 994 = 9 204

Таким образом, стоимость натурального топлива с учетом перевозки на производство тепловой энергии на 2022 год составила 9 204 тыс. руб. исходя из расчетного объема натурального топлива в размере 5 625 т. Эксперты считают получившуюся величину экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

Корректировка по статье относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 282 тыс. руб.

**4.3.2. Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы**

Предложение предприятия на приобретение электрической энергии на 2022 год составляют 5 924 тыс. руб. за 1 206 тыс. кВт.×ч.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 660422 от 01.05.2013 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 279   
том № 1);

Счета-фактуры и акты приема-передачи электрической энергии за 2020 год от ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр.3011 том № 9 факт 2020 года);

Счета-фактуры и акты приема-передачи электрической энергии за 1 квартал 2021 года от ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр.297 том № 1).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

В соответствии с пунктом 50 Методических при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя:

Объемы используемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя корректируются при наступлении обстоятельств, указанных в пункте 118 (в противном случае не корректируются) настоящих Методических указаний, в соответствии с указанным пунктом;

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Необходимо отметить, что объем электрической энергии в 2022 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2020 – 2024 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний. Таким образом, объем электроэнергии на 2022 год принимается на уровне планового на 2020 – 2024 годы и составит 1 206 тыс. кВт×ч.

Поставщиком электрической энергии ООО «СибСтройСервис» на производственные нужды является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 660422 от 01.05.2013 (уровень напряжения НН, СН-2).

Средневзвешенный тариф на электрическую энергию за 2020 год был рассчитан экспертами на основании представленного предприятием отчета за 2020 год в разрезе расходов на электрическую энергию и составил: 4,51 руб. / кВт×ч.

По результатам проведенного анализа, в соответствии с пп. 28-31 Основ ценообразования, тарифы на электроэнергию на 2022 год учтены на уровне фактического средневзвешенного тарифа 2020 года с применением индексов дефляторов, опубликованных 30.09.2021 на сайте Минэкономразвития России на 2021 и 2022 годы «Обеспечение электрической энергией…..» – 103,4% и 103,5%, и составили:

4,83 руб./кВт×ч (4,51 руб. кВт×ч × 103,4% ×103,5%)

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2022 год расходы на покупку электрической энергии для производства тепловой энергии в размере 5 825 тыс. руб. ((1 206 кВтч × 4,83 руб./кВт×ч.)/1000).

Корректировка по статье относительно предложений предприятия на 2022 год в сторону снижения составила 99 тыс. руб. в связи с корректировкой планового тарифа.

**4.3.3. Расходы на холодную воду**

Предложение предприятия на приобретение холодной воды на 2022 год составляют 285 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет объемов потребления воды на производство тепловой энергии по котельной №12К на 2022 год (стр. 157 дом. материалы);

Договор холодного водоснабжения № 606 от 01.01.2021 с ООО «Киселевский водоснаб» (стр.254 том №1);

Договор холодного водоснабжения № 159 от 01.05.2015 с ОАО «ПО Водоканал» (стр. 142 доп. материалы);

Дополнительное соглашение (к договору № 159 от 01.05.2015) от 10.01.2021. (стр. 266 том №1);

Счета-фактуры и акты выполненных услуг от ООО «Киселевский водоснаб» за 1 квартал 2021 года (стр. 165 доп. материалы).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Расчёт расходов на холодную воду на технологические нужды произведён экспертами с учетом положений Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждёнными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Объем воды на технологические нужды на 2022 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2020 – 2024 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний. Таким образом, эксперты учли объем воды на технологические нужды на 2022 год на уровне планового на 2020 – 2024 годов в размере 8 462 м³.

Поставщиком холодной воды ООО «СибСтройСервис» является ООО «Киселевский водоснаб».

В соответствии с п. 28 Основ ценообразования при расчете затрат экспертами применялись расчетные прогнозные тарифы на 2022 год на питьевую воду на основе действующих тарифов на 2021 год и индекса дефлятора, на сайте опубликованного 30.09.2021 Минэкономразвития России «Водоснабжение, водоотведения…» на 2022 год – 103,9%.

В связи с тем, что в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования, договорные цены на тепловую энергию начинают индексироваться со второго полугодия 2022 года.

При определении плановой цены покупки холодной воды на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Тарифы для ООО «Киселевский водоснаб» утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 602 от 17.12.2020 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (Киселевский городской округ, п. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевском муниципального округа)».

Экспертами предлагается принять в расчет тариф на холодную воду на 1-е полугодие 2022 года на уровне тарифа на холодную воду на 2-е полугодие 2021 года в размере 29,79 руб./м3. На 2-полугодие 2022 года предлагается принять в расчет тариф на уровне 2-го полугодия 2021 года с учетом ИЦП на водоснабжение 2022/2021 в размере: 29,79 руб./м3 × 1,039 (ИЦП 2022/2021) = 30,95 руб./м3.

Прогнозный тариф на питьевую воду на 2022 год по расчетам экспертов составит:

С 01.01.2022 – 29,79 руб./м³;

С 01.07.2022 – 30,95 руб./м³.

Планируемый объем воды составит 8 462 м³, в том числе:

1-е полугодие 2022 года – 4 354,96 м³;

2-е полугодие 2022 года – 4 107,04 м³.

Эксперты предлагают включить в расчёт ННВ на 2022 год расходы на холодную воду в размере 257 тыс. руб.:

(4 354,96 м³ × 29,79 руб./м³ + 4 107,04 м³ × 30,95 руб./м³)/1000.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия на 2022 год в сторону снижения составила 28 тыс. руб. в связи с корректировкой планового тарифа.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на тепловую энергию приведена в таблице 11.

Таблица 11

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на 2022 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Корректировка |
| 1 | Расходы на топливо | 9 486 | 9 204 | -282 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 924 | 5 825 | -99 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 285 | 257 | -28 |
| 5 | ИТОГО | 15 695 | 15 286 | -409 |

**4.4. Расчёт предпринимательской прибыли**

В соответствии с п. 48(2) Методических указаний (введен Постановлением Правительства РФ от 05.05.2017 № 534) при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

Являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

Владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

В соответствии с п. 74(1) Методических указаний расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Методических указаний.

Расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Методических указаний (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Предложение предприятия в части расчетной предпринимательской прибыли 3 764 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2022 год 2 658 тыс. руб.:

(33 943 тыс. руб. (ОР) + 13 136 тыс. руб. (НР) + 6 082 тыс. руб. (РЭР)) ×5%,

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы за исключением расходов на топливо.

Корректировка предложения предприятия 1 106 тыс. руб. в сторону снижения за счёт корректировки вышеуказанных расходов.

**4.5. Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере 12 072 тыс. руб.:

Расходы на финансирование инвестиционной программы в размере 11 555 тыс. руб.;

Расходы на финансирование социальных выплат по коллективному договору в размере 517 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием были предоставлены следующие материалы:

Расчет нормативной прибыли (стр.169 доп. материалы);

Финансовый план по тепловому комплексу ООО «СибСтройСервис» (г. Киселевск), в сфере теплоснабжения на 2020 – 2024 годы. (стр. 170 доп. материалы);

Смета расходов на социальные выплаты (стр. 171 доп. материалы);

Коллективный договор ООО «СибСтройСервис» на 2020 – 2024 годы (стр. 172 доп. материалы).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 361 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибСтройСервис» на 2020 - 2024 годы» утверждена инвестиционная программа из амортизации и прибыли на сумму 11 555 тыс. руб. (в части 2022 года). Из указанного объема затрат на прибыль приходится: 11 555 тыс. руб. (объем финансирования инвестиционной программы на 2022 год) – 2 553 тыс. руб. (величина амортизационных отчислений, принимаемая на 2022 год) = 9 002 тыс. руб**.**

Указанные затраты признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

Согласно статья 50 Т.К. «Российской Федерации» от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 28.06.2021) (Коллективный договор, соглашение в течение семи дней со дня подписания направляются работодателем, представителем работодателя (работодателей) на уведомительную регистрацию в соответствующий орган по труду).

Так как данный коллективный договор не зарегистрирован в соответствующем органе по труду, эксперты предлагают исключить данные расходы из расчета НВВ на 2022 год в полном объеме

Расходы в размере 3 070 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год, как экономически необоснованные.

**4.6. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 18,880 тыс. Гкал ÷ 21,204 тыс. Гкал × 10 084 тыс. руб. = 8 978,83 тыс. руб.

= 10 084 тыс. руб. × (1 792 тыс. руб. ÷ 8 978,83 тыс. руб. – 1) = - 8 071,73 тыс. руб.

Инвестиционная программа предприятия на 2020-2024 гг. утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 № 361. Сумма собственных средств предприятия на выполнение мероприятий инвестиционной программы, запланированных на 2020 год, составила 10 084 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 1 792 тыс. руб. (17,8%)

Таким образом, корректировка НВВ на 2022 год в связи с неисполнением инвестиционной программы по мнению экспертов составит 8 072 тыс. руб. в сторону снижения

**4.7. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

Твi-2 – выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

Операционные расходы за 2020 год, определяются исходя из фактических параметров расчета тарифов согласно п. 56 Методических указаний;

Неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива;

Фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

**Операционные расходы**

Так как 2020 год является первым годом долгосрочного периода, согласно пункту 56 Методических указаний, фактические операционные расходы за 2020 год принимаются экспертами на уровне базовых значений в размере 28 389 тыс. руб. (22 144 тыс. руб. ОР на производство тепловой энергии + 6 246 тыс. руб. ОР на передачу тепловой энергии).

**Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в 2020 году, составили 49 тыс. руб., что на 6 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы по арендной плате в части имущества, используемого в регулируемой деятельности, составили 188 тыс. руб., что на 2 594 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2020 году составили 321 тыс. руб., что на 3 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2020 году составили 5 954 тыс. руб., что на 344 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы по сомнительным долгам в 2020 году составили 1 050 тыс. руб., что на 1 050 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы по амортизации основных средств и не материальных активов в 2020 году составили 340 тыс. руб. что на 340 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на уплату налога на прибыль в 2020 году составили 2 521 тыс. руб., что на 423 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год

Фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы составили 10 422 тыс. руб., что на 1 979 тыс. руб. ниже уровня, принятый в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год. Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству тепловой энергии представлен   
в таблице 12.

Таблица 12

Реестр фактических неподконтрольных расходов по производству   
тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2020 год | Факт 2020 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 55 | 49 | - 6 |
| 1.2 | Арендная плата  в части имущества, используемого в регулируемой деятельности | 2 782 | 188 | - 2 594 |
| 1.3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 324 | 321 | - 3 |
| 1.2 | Отчисления на социальные нужды | 6 298 | 5 954 | - 344 |
| 1.3 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 1 050 | 1 050 |
| 1.4 | Налог на прибыль | 2 944 | 2 521 | - 423 |
| 2 | Итого неподконтрольных расходов | 12 401 | 10 422 | - 1 979 |

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2020 году, в целях настоящей статьи, составили 14 006 тыс. руб. Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии представлен в таблице 13.

Таблица 13

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2020 год | Факт  2020 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 9 769 | 8 961 | - 808 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 029 | 4 843 | - 186 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 227 | 202 | - 25 |
| 4 | ИТОГО | 15 025 | 14 006 | - 1 019 |

Фактическая нормативная прибыль проанализирована экспертами в 2020 году составила 10 084 тыс. руб., что на 1 690 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год

Расчётное предпринимательская прибыль в 2020 году составила 1 410 тыс. руб., что на уровне принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2020 год составила – 198 тыс. руб.

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

По результатам анализа всех статей, экспертами определена фактическая НВВ, которая за 2020 год составила 64 113 тыс. руб.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2020 год представлен в таблице 14.

Таблица 14

Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии)

тыс.руб.

| № п/п | Наименование расхода | Факт 2020 года |
| --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 28 389 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 10 422 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 14 006 |
| 4 | Прибыль (нормативная прибыль) | 10 084 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 410 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -198 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка: | 64 113 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2020 год.

Расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов на производство тепловой энергии от значений, учтенных при установлении тарифов представлен в таблице 15.

Таблица 15

Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на производство тепловой энергии (дельта НВВ)

тыс. руб.

| № | Показатель | Ед. изм. | Значение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка на потребительский рынок | тыс. руб. | 64 113 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 61 384 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 33 954 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 27 430 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2020 год) | тыс. Гкал | 18,882 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 10,445 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 8,438 |
| 8 | Тариф с 1 января 2020 года, постановление РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 | руб./Гкал | 3 250,93 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2020 года, постановление РЭК Кемеровской области от 05.12.2019 № 560 | руб./Гкал | 3 250,93 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | 2 729 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составляет 2 729 тыс. руб. и подлежит включению в необходимую валовую выручку на 2022 год.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «СибСтройСервис» на 2022 год в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2021 и 2022 гг. (106,0) и (104,3) и составит 3 018 тыс. руб.

При этом, эксперты считают необходимым отметить, что согласно Приложению № 46 к протоколу № 83 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 при расчёте тарифов на 2021 год, корректировка с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов составила 29 792 тыс. руб., из которых 7 448 тыс. руб. была исключена из расчета НВВ на 2021 год, а 22 344 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ ООО «СибСтройСервис» в последующие периоды регулирования.

Эксперты предлогают учесть в НВВ на 2022 год (третий год долгосрочного периода регулирования 2020 – 2024) 22 344 ÷ 3 = 7 448 тыс. руб.

Эксперты рассчитали размер корректировки на 2022 год, который составил 4 430 тыс. руб. (7 448 тыс. руб. – 3 018 тыс. руб.), таким образом эксперты предлагают исключить из расчета НВВ на 2022 год расходы в размере 4 430 тыс. руб., 14 896 тыс. руб. подлежат исключению из НВВ ООО «СибСтройСервис»   
в последующие периоды регулирования.

1. **Расчёт необходимой валовой выручки ООО «СибСтройСервис» на 2022 год**

Расчет необходимой валовой выручки ООО «СибСтройСервис» на 2022 год представлен в таблице 16.

Таблица 16

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации   
установленных тарифов на 2020-2024 годы**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 33 937 | 33 943 | 6 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 26 066 | 15 387 | -10 679 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 15 695 | 15 286 | -409 |
| 4 | Прибыль | 12 072 | 9 002 | -3 070 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 764 | 2 658 | -1 106 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | -4 430 | -4 430 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | -8 072 | -8 072 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 91 534 | 63 774 | -27 760 |

1. **Тарифы на тепловую энергию, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на 2022**

Эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для   
ООО «СибСтройСервис» (без НДС):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 10,511 | 3 092,92 | 0,00% | 32 509,68 |
| июль - декабрь | 9,912 | 3 154,19 | 1,98% | 31 264,32 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | 20,423 |  |  | 63 774,00 |

**Сравнительный анализ динамики расходов в сравнении   
с предыдущими периодами регулирования  
 ООО «СибСтройСервис»**

Сравнительный анализ динамики расходов, в сравнении с предыдущими периодами регулирования, указаны в таблицах 17 – 20.

Таблица 17

Реестр операционных (подконтрольных) расходов

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | Предложение экспертов на 2022 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 558 | 1 617 | 59 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 4 042 | 4 195 | 153 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 24 025 | 24 933 | 908 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 2 107 | 2 187 | 80 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 873 | 906 | 33 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 33 | 34 | 1 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Другие расходы | 69 | 72 | 3 |
|  | ИТОГО операционные расходы | 32 707 | 33 943 | 1 236 |

Таблица 18

Реестр неподконтрольных расходов

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | Предложение экспертов на 2022 год | Динамика расходов |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 58 | 56 | -2 |
| 1.2 | Арендная плата | 2 813 | 1 804 | -1 009 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 7 | 3 | -4 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 256 | 7 530 | 274 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 1 251 | 1 190 | -61 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 335 | 2 553 | 1 218 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 12 720 | 13 136 | 416 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 258 | 2 251 | -7 |
| 3 | Итого неподконтрольных расходов | 14 978 | 15 387 | 409 |

Таблица 19

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2021 год | Предложение экспертов на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | Расходы на топливо | 8 049 | 9 204 | 1 155 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 439 | 5 825 | 386 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 271 | 257 | -14 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |  | 0 |
| 6 | ИТОГО | 13 759 | 15 286 | 1 527 |

Таблица 20

Расчет необходимой валовой выручки

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | Предложение экспертов на 2022 год | Динамика расходов |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 32 707 | 33 943 | 1 236 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 14 978 | 15 387 | 409 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 13 759 | 15 286 | 1 527 |
| 4 | Прибыль | 9 030 | 9 002 | -28 |
| 5 | Предпринимательская прибыль | 2 557 | 2 658 | 101 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -7 448 | -4 430 | -3 018 |
| 7 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | -8 072 | -8 072 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 65 582 | 63 774 | -1 808 |

Приложение № 24 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»  
 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке  
 Киселевского городского округа, на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «СибСтрой-Сервис» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 250,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 250,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 092,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 154,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3 542,95 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3 568,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 3 568,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 3 898,03 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 901,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 901,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 711,50 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 785,03 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 251,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 4 281,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 281,84 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 677,64 | x | x | x | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энегрию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 25 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «СибСтройСервис» для корректировки**

**производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском** **рынке Киселевского городского округа, на 2020 - 2024 годы в части 2022 года**

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройСервис».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибСтройСервис».

ИНН 4211022988, КПП 421101001

Основной вид деятельности – строительство жилых и не жилых зданий.

Дополнительный вид деятельности – производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

Юридический адрес: 652715, Кемеровская область, г. Киселевск,   
ул. Краснобродская, д. 5.

Фактический адрес: 652715, Кемеровская область, г. Киселевск,   
ул. Краснобродская, д. 5.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Кошаташян Серго Акопович.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – экономист Жуланова Нина Никитична, тел. (384-64) 3-43-69.

ООО «СибСтройСервис» является строительной организацией и для отопления построенных домов оказывает услуги по отоплению и горячему водоснабжению.

Имущественный комплекс котельная № 12 передан ООО «СибСтройСервис» по договору аренды № 3-19 от 01.01.2019 с физическим лицом Кошаташян Серго Акопович.

Тепловые сети от котельной №12 переданы ООО «СибСтройСервис» по следующим договорам:

Договор аренды муниципального имущества № 2А-2019 от 01.01.2019   
с КУМИ Киселевского городского округа;

Договор аренды имущества № 3-5/20 от 01.01.2020 с ИП Кошаташян С.А.

Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении по котельной №12-к составляет по состоянию на 01.01.2021 года 6558 м в 2-х трубном исчислении.

В котельной установлено 6 водогрейных котлов, в том числе:

КВм 1,8КБ - 2 шт.;

КВм 2,5КБ - 4 шт.

Общая установленная мощность котельной – 11,70 Гкал/час.

Потребляемая мощность котельной – 9, 89 Гкал/час, в том числе:

отопление – 7,53 Гкал/час;

горячая вода – 2,36 Гкал/час.

На котельной механизирована подача топлива в бункера, механизирована подача топлива в котлы, механизировано золоудаление шлака.

На котельной имеются 2 резервные емкости для запаса холодной воды. Объем резервных емкостей составляет – 200 м3. Поставку холодной воды осуществляет ООО «Киселевский водоснаб».

ООО «СибСтройСервис» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Постановлениями региональной энергетической комиссии от 05.12.2019 № 560, от 20.12.2019 № 763 предприятию установлены долгосрочные параметры   
и утверждены долгосрочные тарифы на тепловую энергию и горячую воду   
в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке г. Киселевска, на 2020-2024 годы.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ № 123 от 29.12.2018).

На предприятии не ведется раздельный учет расходов по видам деятельности. Расходы, связанные с производством и передачей тепловой энергии, формируются на 23 счёте.

ООО «СибСтройСервис» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «СибСтройСервис» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «СибСтройСервис» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

1. **Нормативно-правовая база**

Настоящий отчет выполнен по материалам, представленным   
ООО «СибСтройСервис», ИНН 4211022988, в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее РЭК) для установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа.

Эксперты руководствовались действующими на момент проведения экспертизы нормативно-правовыми документами и материалами:

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее НК РФ)

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (ред. от 29.10.2019) «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

1. **Анализ представленных материалов ООО «СибСтройСервис» для определения тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2020 - 2024 годы в части 2022 года**

Материалы ООО «СибСтройСервис» по расчету тарифов на 2022 год подготовлены в соответствии с требованиями Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту Основы ценообразования).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данному виду деятельности, в соответствии с Основами ценообразования. Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

1. **Производственная программа**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «СибСтройСервис» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652715, Кемеровская область,  г. Киселёвск, ул. Краснобродская, д. 5 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2020 | - | - | - | - |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «СибСтройСервис»

| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых

для реализации производственной программы   
ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения | 572,52 | 705,66 | 782,15 | 733,89 | 1 479,85 | 1 415,35 | 845,97 | 793,77 | 879,81 | 825,52 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2020 | 31.12.2024 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2018 год | Факт 2019 год | Факт 2020 год | Ожидаемые значения 2021 год | План 2022 год | План 2023 год | План 2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производственной программы,  тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за 2017-2020 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2017 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2018 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2019 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2020 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

1. **Расчет тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.**

В соответствии с пунктом 4 статьи 31 Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», горячее водоснабжение относится к регулируемым видам деятельности в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Предложение предприятия по расчету двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения включает:

- компонент на тепловую энергию;

- компонент на холодную воду.

В соответствии с пунктом 92 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значение компонента на тепловую энергию определяется органом регулирования тарифов в соответствии с методическими указаниями.

Тарифы на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис», реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.12.2019 № 560 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов ООО «СибСтройСервис», на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2020-2024 годы».

Компонент на тепловую энергию для установления двухкомпонентного тарифа на горячую воду принимается в размере цены на тепловую энергию представлены в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС) |
| с 01.01.2022 | 3 092,92 |
| с 01.07.2022 | 3 154,19 |

В соответствии с пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, органы регулирования тарифов устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

В соответствии с пунктом 90 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, значения компонента на холодную воду приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области   
№ 405 от 07.10.2021 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2020 № 602) и представлены в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) |
|
| с 01.01.2022 | 29,79 |
| с 01.07.2022 | 31,58 |

Размеры двухкомпонентных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Киселевского городского округа, на 2022 год для ООО «СибСтройСервис» представлены в таблице № 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3  (с НДС) | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./ м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | |
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС) | Одноставочный, руб./Гкал  (с НДС) |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2022 | 35,75 | 29,79 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.07.2022 | 37,90 | 31,58 | 3 154,19 | 3 785,03 |

Приложение № 26 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Производственная программа ООО «СибСтройСервис»   
 в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «СибСтройСервис» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652715, Кемеровская область,  г. Киселёвск, ул. Краснобродская, д. 5 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2020 | - | - | - | - |
| - | 2021 | - | - | - | - |
| - | 2022 | - | - | - | - |
| - | 2023 | - | - | - | - |
| - | 2024 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

ООО «СибСтройСервис»

| № п/п | Наименова-ние показателя | Ед. изм. | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Горячее водоснабжение | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1. | На потребительс-кий рынок | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 | 49 676 | 44 818 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых

для реализации производственной программы   
ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2020 год | | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения | 572,52 | 705,66 | 782,15 | 733,89 | 1 479,85 | 1 415,35 | 845,97 | 793,77 | 879,81 | 825,52 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы ООО «СибСтройСервис»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 01.01.2020 | 31.12.2024 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2018 год | Факт 2019 год | Факт 2020 год | Ожидаемые значения 2021 год | План 2022 год | План 2023 год | План 2024 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производственной программы,  тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за 2017-2020 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя  за 2017 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2018 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2019 год,  тыс. руб. | Фактическое значение показателя  за 2020 год,  тыс. руб. |
| Горячее водоснабжение | - | - | - | - |

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 27 к протоколу № 68

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 21.10.2021

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»   
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую   
на потребительской рынке Киселевского городского округа,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, с 01.01.2023 по 31.12.2024**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на холод-ную воду, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2020 | 239,88 | 236,76 | 253,92 | 241,44 | 199,90 | 197,30 | 211,60 | 201,20 | 23,05 | 3 250,93 | х | х |
| с 01.07.2020 | 250,01 | 246,89 | 264,05 | 251,57 | 208,34 | 205,74 | 220,04 | 209,64 | 31,49 | 3 250,93 | х | х |
| с 01.01.2023 | 272,16 | 268,75 | 287,46 | 273,85 | 226,80 | 223,96 | 239,55 | 228,21 | 34,06 | 3 542,95 | х | х |
| с 01.07.2023 | 275,44 | 272,02 | 290,86 | 277,15 | 229,53 | 226,68 | 242,38 | 230,96 | 35,42 | 3 568,20 | х | х |
| с 01.01.2024 | 275,44 | 272,02 | 290,86 | 277,15 | 229,53 | 226,68 | 242,38 | 230,96 | 35,42 | 3 568,20 | х | х |
| с 01.07.2024 | 298,67 | 294,92 | 315,50 | 300,54 | 248,89 | 245,77 | 262,92 | 250,45 | 36,84 | 3 898,03 | х | х |

**Долгосрочные тарифы ООО «СибСтройСервис»**

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке  
 Киселевского городского округа,**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2022**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Компонент на холодную воду для населения,  руб./м3 \*  (с НДС)\*\* | Компонент на холодную воду для прочих потребителей,  руб./ м3  (без НДС)\*\* | Компонент на тепловую энергию | |
|
| Одноставочный, руб./Гкал  (без НДС)\*\*\* | Одноставочный, руб./Гкал\*  (с НДС)\*\*\* |
| ООО «СибСтройСервис» | с 01.01.2021 | 37,79 | 31,49 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.07.2021 | 39,30 | 32,75 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.01.2022 | 35,75 | 29,79 | 3 092,92 | 3 711,50 |
| с 01.07.2022 | 37,90 | 31,58 | 3 154,19 | 3 785,03 |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду ООО «Киселевский водоснаб» установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=C18106DD17A2578ECECDD9BE29D3F3CC4201837E18D2B78BCDAACB3BC594BFC95AB2184A2CD23C832A325C529E05E0E411pDk5G) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 17.12.2020 № 602 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 07.10.2021 № 405).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис», реализуемую на потребительском рынке г. Киселёвска, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области 05.12.2019 № 560 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 15.12.2020 № 580, от 21.10.2021   
№ 437).».