**УТВЕРЖДАЮ**

председатель Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 59**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

23.09.2021 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Чурсина О.А., Зинченко М.В., Гусельщиков Э.Б., Игонин С.Е.

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Бушуева О.В.** – начальник контрольно - правового управления Региональной энергетической комиссии Кузбасса;

**Щеглов С.В.** – генеральный директор ОАО «АЭЭ»;

**Городова М.Б.** – ведущий консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и утилизации отходов Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
|
| 1. | Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год |
| 2. | Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год |
| 3. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2020-2029 годы», в части 2022 года |
| 4. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2020-2029 годы» в части 2022 года |
| 5. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 154 «Об установлении ООО «ТеплоСнаб» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2020-2029 годы», в части 2022 года |
| 6. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.06.2020 № 115 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО УК «Егозово» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2020 - 2022 годы» в части 2022 года |
| 7. | О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 № 222 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк)» |
| 8. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 № 223 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на техническую воду ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк)» в части 2022 года |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Вопрос 1. **«Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением  
источников тепловой энергии, функционирующих в режиме  
комбинированной выработки электрической и тепловой энергии  
с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт  
и более, на 2022 год»**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертным заключениям (приложения   
№№ 1 – 4 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год согласно приложению № 5 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 2. **«Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год»**

Докладчик **Зинченко М.В.** согласно экспертным заключениям (приложения   
№№ 6 – 9 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год согласно приложению № 10 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 3 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2020-2029 годы», в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2020-2029 годы» (в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 495) следующие изменения:
   1. В заголовке, тексте, в заголовке приложения слова «Мариинского муниципального района» заменить словами «Мариинского муниципального округа».
   2. Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 12 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 4 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2020-2029 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153 «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый ООО «ТеплоСнаб» на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района, на 2020-2029 годы»(в редакции постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 496) следующие изменения:

* 1. В заголовке, тексте, в заголовке приложения слова«Мариинского муниципального района» заменить словами «Мариинского муниципального округа».
  2. Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 13 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 5 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса** **от 23.07.2020 № 154 «Об установлении ООО «ТеплоСнаб» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального района), на 2020-2029 годы», в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 154 «Об установлении ООО «ТеплоСнаб» долгосрочных тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2020-2029 годы» следующие изменения:

* 1. В заголовке, тексте, в заголовке, тексте приложения слова«Мариинского муниципального района» заменить словами «Мариинского муниципального округа».
  2. Приложение изложить в новой редакции, согласно приложению № 14 к настоящему протоколы.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 6 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.06.2020 № 115 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО УК «Егозово» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2020 - 2022 годы» в части 2022 года»**

Докладчик **Игонин С.Е.** согласно экспертному заключению (приложение № 15 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.06.2020 № 115 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО УК «Егозово» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2020 - 2022 годы» следующие изменения:

Приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 16 к настоящему протоколу.

В материалах дела имеется письменное обращение от 22.09.2021 № 35 за подписью директора ООО УК «Егозово» Ю.В. Аредаковой с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества. С предложенным тарифом согласны и возражений не имеют.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 7 **«О внесении изменения в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 № 222 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк)»»**

Докладчик **Городова М.Б.** пояснила:

В целях приведения постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 № 222 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк)» в соответствие с действующим законодательством Региональной энергетической комиссией Кузбасса предлагается в заголовке, пункте 1, в заголовке приложения слова «г. Новокузнецк» заменить словами «Новокузнецкий городской округ».

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 8 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 № 223 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на техническую воду ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк)» в части 2022 года»**

Докладчик **Городова М.Б.** согласно экспертному заключению (приложение № 17 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Скорректировать производственную программу ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) в сфере холодного водоснабжения на период с 01.01.2021 по 31.12.2023, согласно приложению № 18 к настоящему протоколу;

2. Учесть величину необходимой валовой выручки организации и основные статьи расходов, нормативы технологических затрат электрической энергии и химических регентов, а также индексы потребительских цен, индексы роста цен, применяемые на период регулирования, величину расходов, не учтенных (исключенных) при регулировании тарифов согласно приложению № 19 к настоящему протоколу;

3. Скорректировать одноставочные тарифы на техническую воду   
ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) на период с 01.01.2021 по 31.12.2023, согласно приложению № 20 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зинченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Е. Игонин

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «ТеплоСнаб» для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных   
на 2022 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО «ТеплоСнаб» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

Предприятие создано на основании решения единственного учредителя предприятия (Решение №1 от 18.01.2016) в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ. В настоящее время предприятие считается созданным как юридическое лицо с момента   
его государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом   
«О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Предприятие осуществляет свою деятельность на 8 угольных котельных суммарной мощностью 31,28 Гкал/ч. Протяженность теплосетей в 2-х трубном исполнении составляет – 23,54 км. В качестве топлива используется каменный уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания топлива составляет   
4800 ккал/кг.

Предприятием для утверждения норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

* копия Устава;
* копия свидетельства о государственной регистрации;
* копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
* перечень оборудования котельной, его технические характеристики;
* договор аренды имущественного комплекса (подтверждает площадь котельной);
* пояснительная записка;
* температурные графики работы;
* сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;
* плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;
* плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;
* расчет норматива удельного расхода топлива;
* расчет полезного отпуска на отопление и ГВС зданий социального назначения;
* расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;
* расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;
* сертификаты используемого топлива;
* копии паспортов котлов;
* расчеты удельных расходов топлива по котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;
* значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф;
* заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива, выполненной ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированным в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| показатели | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| план | план | план | расчет |
| по организации (в целом) | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 1493,52 | 48883,12 | 48878,92 | 44507,10 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | 220,38 | 218,80 | 218,82 | 244,31 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 73,32 | 799,06 | 794,86 | 777,31 |
| % | 4,62 | 1,63 | 1,63 | 1,75 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 1420,20 | 48084,06 | 48084,06 | 43729,79 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 231,1 | 222,5 | 222,5 | 248,7 |
| по видам топлива | | | | |
| *бурый уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 1493,52 | 48883,12 | 48878,92 | 44507,10 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | 220,38 | 218,80 | 218,82 | 244,31 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 73,32 | 799,06 | 794,86 | 777,31 |
| % | 4,62 | 1,63 | 1,63 | 1,75 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 1420,20 | 48084,06 | 48084,06 | 43729,79 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 231,1 | 222,5 | 222,5 | 248,7 |

В 2019 году в пользование предприятия поступило 7 котельных суммарной мощностью 24,35 Гкал/ч, с тепловыми сетями суммарной протяженностью 21,76 км. 5 котельных ранее находилось в пользовании ООО «Мариинск Тревел», котельная № 16 по ул. Мелиоративная, 10 б перешла от ООО «Теплосервис», котельная по ул. 40 лет Победы, 1в перешла от ООО «Тепловик», в связи с этим произошло уменьшение норматива удельного расхода топлива

Изменение выработки в 2020 году обусловлено тем, что в пользование предприятия бесхозяйные тепловые сети общей протяженностью 1,53 км.

В 2022 году котельные предприятия переходят на использование бурого угля, в связи с этим норматив удельного расхода топлива пересчитан на показатели бурого угля.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2022 год составит:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от котельных на 2022 год

|  |  |
| --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную тепловую энергию на 2022 год,  кг.у.т./Гкал |
| ООО «ТеплоСнаб» (Мариинский городской округ), ИНН 4213011290 | 248,7 |

Приложение № 2 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение по материалам, представленным** **ООО УК «Егозово», для утверждения норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2022 год**

В региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО УК «Егозово» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной.

Предприятие образовано в 2020 году. Осуществляет свою деятельность на 1 угольной котельной мощностью 3,20 Гкал/ч. Протяженность теплосетей в 2-х трубном исполнении составляет – 0,762 км.

На котельной система теплоснабжения двухтрубная, работает по открытой схеме. Температурный график работы тепловой сети 95/70. ГВС работает с постоянной температурой 65/45. Изоляция – минматы, стеклоткань. Сети ГВС работают только в отопительный период – 5352 часов,

В качестве топлива используется каменный уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания топлива составляет 5174 ккал/кг.

Предприятием для утверждения норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

* Расчет нормативов удельных расходов топлива на тепловую энергию от котельных на 2022 год.
* Расчет нормативов создания запасов топлива на котельных   
  на 2022 год.
* Копии уставных и регистрационных документов организации.
* Копии договоров аренды недвижимого имущества.
* Пояснительная записка.
* Общие сведения об энергоснабжающей организации.
* Сведения о теплосетях.
* Техническая характеристика оборудования.
* Технические параметры котлов.
* Данные о сроке ввода котлов в эксплуатацию.
* Температурные графики.
* Исходные данные по угольным складам.
* Справка о размерах котельного зала.
* Справка по объемам помещений в котельных.
* Расчет расхода воды на хоз.питевые нужды котельных.
* Свод расчет потребности тепловой энергии на 2022 год.
* Исходные данные для расчета тепловой энергии на 2022 год.
* Данные по фактическим затратам электроэнергии по ЦТП.
* Данные о фактическом расходе угля за три года.
* Основные исходные данные и результаты расчета нормативов удельного расхода топлива.
* Копии паспортов котлов.
* Заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива на 2022 год, выполненной   
  ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированным в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| показатели | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| план | план | план | расчет |
| по организации (в целом) | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | 5673,08 | 5673,08 | 5673,08 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | \* | 216,81 | 216,81 | 216,81 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | 78,94 | 78,94 | 78,94 |
| % | \* | 1,39 | 1,39 | 1,39 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | 5594,14 | 5594,14 | 5594,14 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | 219,9 | 219,9 | 219,9 |
| по видам топлива | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | 5673,08 | 5673,08 | 5673,08 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | \* | 216,81 | 216,81 | 216,81 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | 78,94 | 78,94 | 78,94 |
| % | \* | 1,39 | 1,39 | 1,39 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | 5594,14 | 5594,14 | 5594,14 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | 219,9 | 219,9 | 219,9 |

\* Предприятие образовано в 2020 году

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2022 год составит:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных на 2022 год

|  |  |
| --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную тепловую энергию на 2022 год кг у.т./Гкал |
| ООО УК «Егозово»  (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ),  ИНН 4212037105 | 219,9 |

Приложение № 3 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным АО «Каскад-Энерго» г Анжеро-Судженск для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от тепловой электростанции на 2022 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
АО «Каскад-Энерго» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от тепловой электростанции АО «Каскад-энерго».

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от тепловой электростанции представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительную записку по ТЭЦ;

- расчеты удельных расходов топлива по ТЭЦ на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- материалы, обосновывающие значения нормативов;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива, выполненной ОАО «АЭЭ».

АО «Каскад-энерго» расположено в промышленной зоне города   
Анжеро-Судженск. В состав входят АО «Каскад-энерго» четыре цеха: котельный, турбинный, топливно-транспортный, электрический.

Котельный цех предназначен для производства пара и подогрева сетевой воды системы централизованного теплоснабжения.

В цехе установлено 5 паровых котла Бийского котельного завода с номинальной проектной производительностью 25 т/час, давлением пара 13 кгс/см2 и температурой пара 270 0С.

В цехе установлено 4 водогрейных котла Дорогобужского котельного завода и 1 водогрейный котел, изготовленный ООО «Кузбасстеплосервис», с номинальной проектной теплопроизводительностью 20 Гкал/час.

В качестве топлива используются каменные рядовые угли марок ДР, ДРОК.

В турбинном цехе установлено 2 турбоагрегата типа: ТГ3,5А/10,5 Р12/1,2   
ст. № 1; П-6-1,2/0,5 ст. № 2.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**Динамика основных технико-экономических показателей**

**тепловой электростанции АО «Каскад-Энерго»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Факт | | | Норматив предше-ствующего  2021 года | Норматив  на регули-руемый  2022 год |
| 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. |
| Выработка электроэнергии, тыс.кВт.ч | 34718 | 28854 | 29065 | 32114 | 32540 |
| Выработка электроэнергии по теплофикационному циклу, тыс.кВт.ч | 34718 | 28854 | 29065 | 24711 | 24821 |
| То же, в % от общей выработки | 100 | 100 | 100 | 77 | 76 |
| Отпуск электроэнергии, тыс.кВт.ч | 17978 | 12426 | 13218 | 12914 | 13340 |
| Отпуск тепла, Гкал, в том числе: | 287339 | 275511 | 264014 | 287314 | 287501 |
| * с паром на технологические нужды |  |  |  |  |  |
| * с горячей водой | 287339 | 275511 | 264014 | 287314 | 287501 |
| * отработавшим паром |  |  |  | 169494 | 171570 |
| * от РОУ и котлов |  |  |  |  |  |
| * от ПВК |  |  |  | 117820 | 115931 |
| Структура сжигаемого топлива, %: |  |  |  |  |  |
| Уголь | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| мазут |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Коэффициент использования  установленной мощности, %:   * электрической | 43 | 35 | 63 | 40 | 40 |
| * тепловой мощности отборов турбин |  |  |  | 43 | 42 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпуск: |  |  |  |  |  |
| * электроэнергии, г/кВт.ч | 682,3 | 778,7 | 815,21 | 1595,5 | 1564,8 |
| * тепла, кг/Гкал | 181,7 | 181,1 | 172,81 | 186,1 | 186,1 |

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2022 год составит:

**Предложение по утверждению норматива удельного расхода топлива на от-пущенную тепловую энергию от электростанции на 2022 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую,  г у.т./кВт. ч | Тепловую,  кг у.т./Гкал |
| АО «Каскад-Энерго», г. Анжеро-Судженск Кемеровской области-Кузбасса | ***-*** | 186,1 |

Приложение № 4 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Теплоресурс» село Малая Салаирка, Гурьевский муниципальный округ***,*** для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную в сеть тепловую энергию от котельных ООО «Теплоресурс» на 2022 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось **ООО «Теплоресурс»** (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную в сеть тепловую энергию от котельных.

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную в сеть тепловую энергию от котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава (для организаций);

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- пояснительную записку по тепловым электростанциям и котельным, подведомственным организации;

- расчеты удельных расходов топлива по каждой *котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период*;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф;

- материалы, обосновывающие значения нормативов;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива, выполненной ОАО «АЭЭ».

Предприятие эксплуатирует 13 котельных суммарной установленной мощностью 43,8 Гкал/ч. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 32620 метров, средним диаметром 102 мм. Температурный график- 95/70 ºС.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 апреля 2009 г., утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| показатели | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| план | план | план | расчет |
| по организации (в целом) | | | | |
| Производство тепловой энергии, тыс. Гкал | 66,823 | 69,008 | 68,371 | 66,273 |
| Отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал | 64,133 | 66,269 | 65,668 | 63,622 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./Гкал | 186,78 | 186,59 | 186,64 | 186,81 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, тыс. Гкал/% | 2,690/  4,03 | 2,738/  3,97 | 2,703/  3,95 | 2,651/  4,00 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 194,62 | 194,30 | 194,33 | 194,6 |
| по видам топлива | | | | |
| *газ* | | | | |
| Производство тепловой энергии, тыс. Гкал |  |  |  |  |
| Отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал |  |  |  |  |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./Гкал |  |  |  |  |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, тыс.Гкал/% |  |  |  |  |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал |  |  |  |  |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, тыс. Гкал | 66,823 | 69,008 | 68,371 | 66,273 |
| Отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал | 64,133 | 66,269 | 65,668 | 63,622 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./Гкал | 186,78 | 186,59 | 186,64 | 186,81 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, тыс. Гкал/% | 2,690/  4,03 | 2,738/  3,97 | 2,703/  3,95 | 2,651/  4,00 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 194,62 | 194,30 | 194,33 | 194,6\* |

\*-увеличение норматива удельного расхода топлива в 2022 году по сравнению с 2021 годом на 0,27 кг у.т./Гкал обусловлено снижением отпуска тепловой энергии в сеть в 2022 году по сравнению с планируемым отпуском тепловой энергии в 2021 году, на 3,12%.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2022 год составит:

**Предложение по утверждению норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной на 2022 год**

|  |  |
| --- | --- |
| организация | норматив на отпущенную тепловую энергию |
| кг у.т./Гкал |
| ***ООО «Теплоресурс»***  ***село Малая Салаирка***  ***Гурьевский муниципальный округ***  ***Кемеровская область-Кузбасс*** | ***194,6*** |

Приложение № 5 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Нормативы удельного расхода топлива при производстве**

**тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

**с установленной мощностью производства электрической энергии**

**25 МВт и более, на 2022 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид топлива | Норматив удельного расхода топлива  при производстве тепловой энергии,  кг у.т./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | АО «Каскад-Энерго» (г. Анжеро-Судженск), ИНН 4246003760 | Каменный уголь | 186,1 |
| 2 | ООО «Теплоресурс» (Гурьевский муниципальный округ),  ИНН 4202042410 | Каменный уголь | 194,6 |
| 3 | ООО «ТеплоСнаб» (Мариинский городской округ), ИНН 4213011290 | Бурый уголь | 248,7 |
| 4 | ООО УК «Егозово»  (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ), ИНН 4212037105 | Каменный уголь | 219,9 |

Приложение № 6 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «ТеплоСнаб» для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных ООО «ТеплоСнаб» на 2022 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО «ТеплоСнаб» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельной.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

Предприятие создано на основании решения единственного учредителя предприятия (Решение №1 от 18.01.2016) в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ. В настоящее время ООО «ТеплоСнаб» считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Предприятие осуществляет свою деятельность на 8 угольных котельных суммарной мощностью 31,28 Гкал/ч. Протяженность теплосетей в 2-х трубном исполнении составляет – 23,54 км. В качестве топлива используется каменный уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания топлива составляет   
4800 ккал/кг.

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

* копия Устава;
* копия свидетельства о государственной регистрации;
* копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
* данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;
* данные о вместимости склада для хранения каменного угля;
* показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;
* характеристика применяемого топлива;
* структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;
* пояснительная записка к расчету;
* расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);
* расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельной и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;
* расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ);
* заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельной, выполненной   
  ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельной на 2022 год составят:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | | тыс. тонн | |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | | | |
| Общий запас топлива | | в том числе | | |
| эксплуатационный запас | | неснижаемый  запас |
| ООО «ТеплоСнаб» (Мариинский городской округ), ИНН 4213011290 | Каменный уголь | 4,451 | | 3,837 | | 0,614 |

Приложение № 7 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение по материалам, представленным   
ООО УК «Егозово», для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных предприятия на 2022 год**

В региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО УК «Егозово» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельной.

**Краткая техническая характеристика ЭСО**

Предприятие образовано в 2020 году. Осуществляет свою деятельность на 1 угольной котельной мощностью 3,20 Гкал/ч. Протяженность теплосетей в 2-х трубном исполнении составляет – 0,762 км.

На котельной система теплоснабжения двухтрубная, работает по открытой схеме. Температурный график работы тепловой сети 95/70. ГВС работает с постоянной температурой 65/45. Изоляция – минматы, стеклоткань. Сети ГВС работают только в отопительный период – 5352 часов,

В качестве топлива используется каменный уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания топлива составляет 5174 ккал/кг.

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

* Расчет нормативов удельных расходов топлива на тепловую энергию от котельных на 2022 год.
* Расчет нормативов создания запасов топлива на котельных   
  на 2022 год.
* Копии уставных и регистрационных документов организации.
* Копии договоров аренды недвижимого имущества.
* Пояснительная записка.
* Общие сведения об энергоснабжающей организации.
* Сведения о теплосетях.
* Техническая характеристика оборудования.
* Технические параметры котлов.
* Данные о сроке ввода котлов в эксплуатацию.
* Температурные графики.
* Исходные данные по угольным складам.
* Справка о размерах котельного зала.
* Справка по объемам помещений в котельных.
* Расчет расхода воды на хоз.питевые нужды котельных.
* Свод расчет потребности тепловой энергии на 2022 год.
* Исходные данные для расчета тепловой энергии на 2022 год.
* Данные по фактическим затратам электроэнергии по ЦТП.
* Данные о фактическом расходе угля за три года.
* Основные исходные данные и результаты расчета создания ННЗТ, НЭЗТ, ОНЗТ.
* Копии паспортов котлов.
* Заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельной на 2022 год, выполненной ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельной на 2022 год составят:

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | | | тыс. тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | | | |
| Общий запас топлива | | в том числе | | |
| эксплуатационный запас | неснижаемый  запас | |
| ООО УК «Егозово»  (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ),  ИНН 4212037105 | Каменный уголь | 0,498 | | 0,430 | 0,068 | |

Приложение № 8 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным АО «Каскад-Энерго» г Анжеро-Судженск для утверждения нормативов создания запасов топлива на тепловой электростанции на 2022 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
АО «Каскад-Энерго» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на тепловой электростанции АО «Каскад-энерго».

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива тепловой электростанции представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительную записку тепловой электростанции;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на тепловой электростанции (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на тепловой электростанции (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы тепловой электростанции и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на тепловой электростанции (далее – ННЗТ);

- заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на тепловой электростанции, выполненной ОАО «АЭЭ».

АО «Каскад-энерго» расположено в промышленной зоне города   
Анжеро-Судженск. В состав входят АО «Каскад-энерго» четыре цеха: котельный, турбинный, топливно-транспортный, электрический.

Котельный цех предназначен для производства пара и подогрева сетевой воды системы централизованного теплоснабжения. В цехе установлено 5 паровых котла Бийского котельного завода с номинальной проектной производительностью 25 т/час, давлением пара 13 кгс/см2 и температурой пара 270 0С. В цехе установлено 4 водогрейных котла Дорогобужского котельного завода и 1 водогрейный котел, изготовленный ООО «Кузбасстеплосервис», с номинальной проектной теплопроизводительностью 20 Гкал/час. В качестве топлива используются каменные рядовые угли марок ДР, ДРОК.

В турбинном цехе установлено 2 турбоагрегата типа: ТГ3,5А/10,5 Р12/1,2   
ст. № 1; П-6-1,2/0,5 ст. № 2.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям предъявляемым Порядком создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, утв. Приказом Минэнерго РФ от 22 августа 2013 г. N 469.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на 2022 год составят:

**Предложение по утверждению нормативов создания запасов топлива на**

**электростанции на 2022 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс. тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий запас топлива | в том числе | |
| эксплуатационный запас | неснижаемый запас |
| АО «Каскад-Энерго», г. Анжеро-Судженск Кемеровской области- Кузбасса | Уголь | 2,188 | 1,639 | 0,549 |

Приложение № 9 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «Теплоресурс» село Малая Салаирка, Гурьевский муниципальный округ, для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных ООО «Теплоресурс» на 2022 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось **ООО «Теплоресурс»** (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных.

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава (для организаций);

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- пояснительную записку по котельным, подведомственным организации;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельных и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ);

- заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельных, выполненной ОАО «АЭЭ».

Предприятие эксплуатирует 13 котельных суммарной установленной мощностью 43,8 Гкал/ч. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 32620 метров, средним диаметром 102 мм. Температурный график- 95/70 ºС.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

На основании выполненных расчетов, в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», нормативы создания запасов топлива на котельной на 2022 год составят:

**Предложение по утверждению нормативов создания запасов топлива на   
котельных на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | | тысяч тонн | |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива  на 1 октября | | | | |
| Общий запас топлива | | в том числе | | |
| эксплуатационный запас | | неснижаемый запас |
| ***ООО «Теплоресурс»***  ***село Малая Салаирка***  ***Гурьевский муниципальный округ***  ***Кемеровская область-Кузбасс*** | каменный  уголь | 5,885 | | 5,078 | | 0,807 |

Приложение № 10 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области - Кузбасса, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2022 год**

тыс. т.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид  топлива | Норматив создания запасов топлива, тыс. т. | | |
| Общий запас топлива | в том числе: | |
| Эксплуата-ционный запас | Неснижае-мый запас |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АО «Каскад-Энерго» (г. Анжеро-Судженск), ИНН 4246003760 | Каменный уголь | 2,188 | 1,639 | 0,549 |
| 2 | ООО «Теплоресурс» (Гурьевский муниципальный округ),  ИНН 4202042410 | Каменный уголь | 5,885 | 5,078 | 0,807 |
| 3 | ООО «ТеплоСнаб» (Мариинский городской округ),  ИНН 4213011290 | Бурый уголь | 4,451 | 3,837 | 0,614 |
| 4 | ООО УК «Егозово»  (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ),  ИНН 4212037105 | Каменный уголь | 0,498 | 0,430 | 0,068 |

Приложение № 11 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО «ТеплоСнаб», для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Мариинского муниципального округа

на 2022 год

**1.Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700   
«О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы или Правила ценообразования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 № 340 (ред. от 16.05.2014) «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»;

Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;

Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.07.2011 № 115 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения на территории Кемеровской области» (в редакции постановлений РЭК Кемеровской области от 27.12.2011 № 412, от 29.02.2012 № 36, от 27.04.2012 № 89, от 13.07.2012 № 200, от 15.02.2013 № 30, от 10.09.2013 № 286, от 18.12.2014 № 1028);

Приказ Росстата от 11.02.2011 № 37 (с изм.) «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики и теплоэнергетики»;

Приказ Росстата от 03.07.2013 № 257 «Об утверждении статистического инструментария для организации ФСТ России федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного заключения эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, одобренным на заседании Правительства РФ от 16.09.2020, опубликованным на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 26.09.2020, в соответствии с которым, ИПЦ (индекс потребительских цен) на 2022 год составит 103,9.

**2.Общая характеристика предприятия**

ООО «ТеплоСнаб» обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса с заявлением № 125 от 30.04.2021  
(вх. № 2336 от 30.04.2021) и представило пакет обосновывающих документов на бумажном носителе для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска на 2021 год. Письмом № 261 от 08.09.2021 (вх. № 4806 от 08.09.2021) представлены дополнительные документы на бумажном носителе (том 1), письмом № 264 от 13.09.2020 (вх. № 4853 от 13.09.2021) представлены дополнительные документы на бумажном носителе (том 1).

На основании заявления ООО «ТеплоСнаб» открыто дело  
«О корректировке НВВ и установлении тарифов на тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду в открытой системе теплоснабжения, поставляемых потребителям ООО «ТеплоСнаб» на 2021 год»  
№ РЭК/54-ТСН-2022 от 11.05.2021.

Имущество закреплено на основании концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения Мариинского муниципального округа от 28 апреля 2020 года № 1 между УИЖ Мариинского городского поселения и ООО «ТеплоСнаб», сроком на десять лет, до 13 апреля 2029 г.(стр. 25-72 том 1).

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСнаб».

Сокращенное наименование организации – ООО «ТеплоСнаб».

ИНН 4213011290

КПП 421301001

Юридический адрес: 652155, Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, 86.

Фактический адрес: 652155, Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, 86.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя –директор Воротилищев Сергей Евгеньевич

ООО «ТеплоСнаб» находится на общей системе налогообложения.

ООО «ТеплоСнаб» осуществляет централизованное теплоснабжение потребителей г.Мариинска.

ООО «ТеплоСнаб» осуществляет свою деятельность  
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия (стр. 6-24 том 1).

ООО «ТеплоСнаб» создано в 2016 году. Сферой деятельности предприятия является производство, передача и распределение тепловой энергии потребителям.

До 2019 г. предприятие эксплуатировало на правах аренды 1 котельную малой мощности (до 3 Гкал/час), обеспечивающую тепловой энергией жилищные организации и иных потребителей.

В котельной предприятия установлены водогрейные котлы (КВр-1,16 – 1ед., КВр02 - 1 ед.). Тепловые сети протяженностью 250 м в двухтрубном исполнении.

В 2019 году в пользование предприятия по договорам аренды с УИЖ Мариинского городского поселения (5 котельных), а также по договорам аренды с ООО «Новокузнецктехмонтаж», ООО «Кайчакуглесбыт» (2 котельных) поступило 7 котельных суммарной мощностью 24,35 Гкал/ч, с тепловыми сетями суммарной протяженностью 21,76 км., 5 котельных ранее находилось в пользовании ООО «Мариинск Тревел». 6 из которых в последующем были переданы в концессионное соглашение №1 от 28 апреля 2020 года (стр.25-72 том 1). Срок действия данного соглашения до 13 апреля 2029 года. Комплекс из 6 котельных, находится по адресам: г. Мариинск ул.Южная,7, ул. Тургенева, 31, ул. Котовского, 4, ул. Южная, 5 а, ул. Ленина, 99, ул. 50 лет Октября, 86. (далее 6 котельных).

Оставшиеся 2 котельные ООО «ТеплоСнаб» арендует по договору аренды №2 от 01.01.2020 г. по адресу г. Мариинск, ул. Мелиоративная, 10 «б» у ООО «Новокузнецктехмонтаж» (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр.31-34), и котельную по договору б/н от 01.01.2020 г. по адресу г. Мариинск, ул. 40 лет Победы, стр. 1 «в» у ООО «Кайчакуглесбыт» (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр.35-38), договоры заключены на период с 01.01.2020 по 31.12.2022 г. (далее 2 котельных).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «ТеплоСнаб» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия на 2022 год рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2020 – 2029 годы   
утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 151 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2020 – 2029 годы» и постановлением региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 152 «Об установлении долгосрочных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска, на 2020 – 2029 годы».

**3.Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы ООО «ТеплоСнаб» (г. Мариинск) по корректировке тарифов на 2022 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760- э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**4.Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях  
 об установлении тарифов**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТеплоСнаб» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым  
Региональной энергетической комиссии Кузбасса видам деятельности на 2022 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых   
для расчета тарифов на 2022 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2020 года.

**5.Тепловой баланс предприятия на 2022 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ от 13.06.2013 №760-Э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Мариинского городского поселения, актуализированной на 2022 год.

Таким образом, объем полезного отпуска на 2022 год от котельных предприятия определен на основании схемы теплоснабжения Мариинского городского поселения, актуализированной на 2022 год постановлением Администрации Мариинского городского поселения от 25.06.2021 № 289-П (постановление https://gorod-mariinsk.ru/ gkh\_goroda/shema\_teposnabgheniya/ 4099-289-p.html).

Объем потерь тепловой энергии, принят в размере 9 488,40 Гкал согласно постановлению РЭК КО от 12.12.2019 № 592, в том числе потери тепловой энергии от 6-ти котельных переданных в пользование предприятия, согласно концессионному соглашению № 1 от 28.04.2020 в размере 6 822,87 Гкал и потери в размере 2665,53 Гкал от 2-х котельных, переданных в пользование по договору аренды: котельная №16 ул. Мелиоративная, 10 б; котельная ул. 40 лет Победы, 1в.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,75 % или 769,78 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

До 2019 г. предприятие эксплуатировало на правах аренды 1 котельную малой мощности (до 3 Гкал/час), обеспечивающую тепловой энергией жилищные организации и иных потребителей.

В 2019 году в пользование предприятия поступило 7 котельных суммарной мощностью 24,35 Гкал/ч, с тепловыми сетями суммарной протяженностью 21,76 км. 5 котельных ранее находилось в пользовании   
ООО «Мариинск Тревел», котельная № 16 по ул. Мелиоративная, 10 б перешла от ООО «Теплосервис», котельная по ул. 40 лет Победы, 1в перешла   
от ООО «Тепловик». В связи с этим объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей определен на основании фактических данных за 2020 год полученных из шаблона ЕИАС в формате BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2020.FACT.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс тепловой энергии ООО «ТеплоСнаб» (г. Мариинск) на 2022 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 44 076,18 | 22 833,71 | 21 242,47 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 43 306,40 | 22 434,92 | 20 871,48 |
| 3 | Полезный отпуск | 33 818,00 | 17 519,45 | 16 298,55 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 32 929,66 | 17 059,24 | 15 870,42 |
| 4.1 | - жилищные организации | 20 061,94 | 10 393,10 | 9 668,84 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 6 071,91 | 3 145,56 | 2 926,35 |
| 4.3 | - прочие | 6 795,81 | 3 520,58 | 3 275,24 |
| 5 | - производственные нужды | 888,34 | 460,21 | 428,13 |
| 6 | Потери, всего | 10 258,18 | 5 314,26 | 4 943,92 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 769,78 | 398,79 | 370,99 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 9 488,40 | 4 915,47 | 4 572,93 |

**6.Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2022 год**

Предприятием заявлены операционные расходы на 2022 год по 6 котельным 58 440,08 тыс. руб., по 2 котельным 15 328,12 тыс. руб., всего по 8 котельным в сумме 73 768,20 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «ТеплоСнаб», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источников тепловой энергии, а также количество условных единиц ООО «ТеплоСнаб» в 2022 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2020 года, то есть 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 26.09.2020, в соответствии с которым ИПЦ на 2022 год составит 103,9 %.

По 6 котельным:

 = 44 812,44 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,039) × (1+0,75×0) = 46 094,52 тыс. руб.

Где 44 812,44 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2021 год по 6 котельным.

По 2 котельным:

 = 10 806,44 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,039) × (1+0,75×0) = 11 115,61 тыс. руб.

Где 10 806,44 тыс. руб. плановый уровень операционных расходов на 2021 год по 2 котельным.

Расчёт корректировки операционных расходов по 6 котельным представлен в таблице 2

Таблица 2

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2022 год долгосрочного периода регулирования по 6 котельным

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,03 | 1,036 | 1,039 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 195,15 | 195,15 | 195,15 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 24,48 | 24,48 | 24,48 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 43 692,17 | 44 812,44 | 46 094,52 |

Рост уровня операционных расходов на 2022 год составил 2,86%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия по 6 котельным составила 12 345,56 тыс. руб.

Расчёт корректировки операционных расходов по 2 котельным представлен в таблице 3

Таблица 3

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов

на 2022 год долгосрочного периода регулирования по 2 котельным

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед.изм. | Предложение экспертов | | |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,03 | 1,036 | 1,039 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 63,63 | 63,63 | 63,63 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 5,58 | 5,58 | 5,58 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 10 536,29 | 10 806,44 | 11 115,61 |

Рост уровня операционных расходов на 2022 год составил 2,86%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы.

Корректировка в сторону снижения от предложений предприятия по 2 котельным составила 4 212,51 тыс. руб.

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат по 6 котельным представлена в таблице 4.

Таблица 4

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2022 год

по 6 котельным

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2022 предложение предприятия | 2022  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 231,63 | 231,19 | -0,44 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 6 461,87 | 7 370,1 | 908,23 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 43 469,6 | 32 334,76 | -11 134,84 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 2 473,22 | 599,49 | -1 873,73 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 1 305,17 | 1 098,32 | -206,85 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 30,44 | 30,39 | -0,05 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 80,44 | 80,28 | -0,16 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 317,08 | 316,48 | -0,6 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 4 070,63 | 4 033,51 | -37,12 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 58 440,08 | 46 094,52 | -12 345,56 |

Информация о величине операционных расходов в разрезе статей затрат по 2 котельным представлена в таблице 5.

Таблица 5

Плановые операционные (подконтрольные) расходы на 2022 год

по 2 котельным

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2022 предложение предприятия | 2022  предложение экспертов | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | тыс. руб. | 166,67 | 166,34 | -0,33 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | тыс. руб. | 1 517,41 | 116,04 | -1 401,37 |
| 3 | Расходы на оплату труда | тыс. руб. | 12 662,49 | 10 058,2 | -2 604,29 |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | тыс. руб. | 274,8 | 131,66 | -143,14 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг | тыс. руб. | 444,02 | 429,2 | -14,82 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 2,37 | 2,36 | -0,01 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 21,28 | 21,24 | -0,04 |
| 8 | Арендная плата | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Другие расходы | тыс. руб. | 239,08 | 190,57 | -48,51 |
|  | Итого операционных (подконтрольных) расходов | тыс. руб. | 15 328,12 | 11 115,61 | -4 212,51 |

**7.Расчет неподконтрольных расходов на 2022 год**

Согласно абз. 4 пункта 73 Основ ценообразования величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 данного документа и включают в себя:

1) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, включая плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество организации;

3) концессионную плату;

4) арендную плату;

5) расходы по сомнительным долгам;

6) величину амортизации основных средств;

7) отчисления на социальные нужды.

**Водоотведение**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 435,71 тыс. руб. при объеме водоотведения 4,26 тыс. м³ по 6 котельным, по 2 котельным – 320,84 тыс. руб. при объеме водоотведения 0,95 тыс. м³, всего по 8 котельным – 1 756,55 тыс. руб. при объеме водоотведения 5,21 тыс. м³.

В качестве обосновывающих документов представлены: договор №142/19 «Г» от 01.08.2019 на оказание услуг по водоотведению с ООО «Горводоканал» (стр.251-264 том 1), договор №15 от 09.01.2020 с ООО «ПромСибУглеМет» на вывоз хозяйственных бытовых сточных вод (стр.275-277 том 1), договор № ТС-01/2020-5/П от 01.02.2020 г. на оказание транспортных услуг с ООО «ПромСибУглеМет» (стр.190-197 том 1), приложение №1 к договору № ТС-01/2020-5/П от 01.02.2020 г. со стоимостью услуг по машине вакуумной КО-520 в час, карточка счета 20 за 2020 г. по статье «очистка стоков» и «услуги по водоотведению» (доп. док. вх.№4806 от 08.09.2021 стр. 122-124), карточка счета 20 за 2020 г. по статье «транспортные услуги», в том числе услуги по вакуумной машине КО-520 (доп. док. вх.№4806 от 08.09.2021 стр.130-134).

Экспертами принят объем водоотведения на производство тепловой энергии в размере 4,07 тыс. м³ по 6 котельным, по 2 котельным – 0,95 тыс. м³, всего по 8 котельным – объем водоотведения 5,02 тыс. м³ (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема водоотведения с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Всего расходы по водоотведению на 2022 год эксперты предлагают учесть по 8 котельным в размере 1 693,37 тыс. руб., со средним тарифом по водоотведению 337,02 руб./м³(без НДС), с учетом услуг по вакуумной машине КО-520 по договору № ТС-01/2020-5/П от 01.02.2020 г.

Средний тариф по водоотведению за 2022 г. экспертами принят, исходя из среднего тарифа по водоотведению за 2020 г. (311,59 руб./м³) с учетом индекса изменения стоимости водоотведения на 2021 год - 104,0 %, на 2022 год - 104,0 % (прогноз Минэкономразвития РФ от 26.09.2020) в размере 337,02 руб./м³ (311,59 руб./м³ \*1,04\*1,04).

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 63,18 тыс. руб., за счёт снижения объемов водоотведения.

Результаты расчетов сведены в приложении 1, 2 к экспертному заключению.

**Арендная плата**

По данной статье предприятие заявило расходы в размере  
2 080,29 тыс. руб., в том числе:

1.  Аренда имущества (аренда котельных и оборудования ООО «Новокузнецктехмонтаж», ООО «Кайчакуглесбыт») – предприятием заявлены расходы по 2 котельным в размере 1 560,0 тыс. руб. Расчет арендной платы представлен предприятием (доп. док. вх.№ 4806  от 08.09.2021 стр.28). Копии договоров аренды котельных (б/н от 01.01.2020 г. с ООО «Кайчакуглесбыт», №2 от 01.01.2021 с ООО «Новокузнецктехмонтаж») представлены предприятием (доп. док. вх.№ 4806  от 08.09.2021 стр.31-38), информация о первоначальной стоимости имущества, амортизации и дате ввода в эксплуатацию котельной и оборудования, полученной в аренду от ООО «Кайчакуглесбыт» представлены предприятием в составе обосновывающих материалов (доп. док. вх. № 4806  от 08.09.2021 стр.39).

Расчет арендной платы к договору аренды имущества с ООО «Кайчакуглесбыт», согласно пункту 45 Методических указаний выполнен экспертами, отражён в приложении №3 в размере амортизации (512,74 тыс. руб.) и налога на недвижимое имущество в размере 2,2% (187,07 тыс. руб.), всего в сумме 699,81 тыс. руб. Арендная плата к договору аренды имущества с ООО «Новокузнецктехмонтаж» не учтена экспертами, так как не подтверждены предприятием экономически обоснованные расходы, не представлена информация об остаточной стоимости имущества, налоге на имущество, дате ввода в эксплуатацию котельной и оборудования, полученных в аренду от ООО «Новокузнецктехмонтаж».

На 2022 год экспертами учтены расходы по аренде имущества в размере 699,81 тыс. руб. (Приложение №3)

Корректировка в сторону снижения в 2022 г. на 860,19 тыс. руб. связана с исключением необоснованных расходов.

2. Аренда земли – предприятием заявлены расходы по аренде земли по 6 котельным в размере 100,29 тыс. руб., включающие аренду земли под котельными, и тепловыми сетями.

Экспертами приняты расходы на аренду земельных участков, на которых расположены объекты концессионного соглашения, исходя из кадастровой стоимости земельных участков (информация расположена по адресу http://roscadastr.com/map/kemerovskaya-oblast) и ставки арендной платы на землю (0,7%) в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.04.2013 №217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности РФ и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепловодоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод». Размер арендной платы за землю 100,29 тыс. руб. отражен в Приложении к договору аренды находящихся в муниципальной собственности Мариинского городского поселения земельных участков №2/20 от 20.05.2020 (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр.41-44). Расходы по аренде земли по 6 котельным приняты в сумме 100,29 тыс. руб., в размере арендной платы на землю за год (арендная плата в месяц составляет 8 357,66 руб.). Корректировка отсутствует.

Предприятием на 2 котельные не заявлены расходы по аренде земли.

3. Аренда прочего имущества – предприятием заявлены расходы по 6 котельным в размере 420,00 тыс. руб., включающие аренду офисного здания по адресу: г. Мариинск, ул. 50 лет Октября,86 по договору аренды от 01.01.2020 (стр. 237-240 том 2).

Кроме того, на 2022 год экспертами учтены расходы по аренде офисного здания в операционных расходах в размере 316,48 тыс. руб.

Проанализировав представленные документы, эксперты признают экономически обоснованными расходы на аренду в сумме 800,10 тыс. руб., в том числе аренда имущества в сумме 699,81 тыс. руб., аренда земли в сумме 100,29 тыс. руб., и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1 280,19 тыс. руб., связана с исключением необоснованных расходов.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 950,50 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования.

1.Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, и другие виды негативное воздействие на окружающую среду.

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 19,75 тыс. руб., по 2 котельным 6,36 тыс. руб., всего в размере 26,11 тыс. руб., включающие в себя платежи за негативное воздействие на окружающую среду, на основании факта 2020 года. Представлена Декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 г. (Раздел 1. Расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр. 59-92). Расчёты выполнены в пределах установленных лимитов, согласно ставок, установленных Постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 N913 (ред. от 24.01.2020) «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах».

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду принята экспертами в сумме 26,11 тыс. руб. в размере фактических расходов за 2020 год (по предложению предприятия). Корректировки нет.

2.Налог на имущество

Представлены Декларация по налогу на имущество за 2020 на сумму 48,71 тыс. руб. (стр.102-109 том 1), сообщение об исчисленном налоговым органом сумме транспортного налога за 2020 г. на сумму 4,28 тыс. руб. (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр. 5), оборотно - сальдовая ведомость по счету 26 за 2020 г. по статье налог на имущество и транспортный налог на сумму 52,99 тыс. руб. (стр. 140 том 1). Эксперты считают сумму 52,99 тыс. руб. экономически обоснованной.

3.Расходы по уплате налога на прибыль на 2022 год приняты в размере 20 % от налогооблагаемой базы – нормативной прибыли (НК РФ) и составили, по расчёту экспертов по 6 котельным 733,37 тыс. руб., по 2 котельным – 0 тыс. руб., всего – 733,37 тыс. руб.

Таким образом, эксперты признают экономически обоснованными расходы по данной статье в сумме 812,47 тыс. руб. и предлагают к включению в НВВ предприятия на 2022 год.

**Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 13 127,82 тыс. руб., по 2 котельным в размере 3 824,07 тыс. руб., всего в размере 16 951,89 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации (22%), Фонд социального страхования Российской Федерации (2,9%), Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (5,1%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда). Расчет дополнительного тарифа в Пенсионный фонд РФ предприятие не представило.

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в редакции от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний») 0,2 %. Предприятием представлено Уведомление о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. (доп. док. вх. №4806 от 08.09.2021 стр. 45-46), размер страхового тарифа с января 2021 года составляет 0,2%.

Экспертами в расчет НВВ на 2022 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, или 9 765,10 тыс. руб. по 6 котельным, 3 037,58 тыс. руб. по 2 котельным, всего 12 802,68 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье, на 2022 год относительно предложений предприятия составила 4 149,21 тыс. руб. в сторону снижения.

**Расходы по сомнительным долгам**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным в размере 1 097,33 тыс. руб., по 2 котельным в размере 222,25 тыс. руб., всего в размере 1 319,58 тыс. руб.

Согласно пункту 25 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2% необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования, включаются в необходимую валовую выручку предприятия в составе внереализационных расходов.

Предприятию присвоен статус ЕТО постановлением администрации Мариинского городского поселения от 15.05.2020 № 313-П «О внесении изменений в постановление администрации Мариинского городского поселения от 26.12.2014 №471-1-П «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории Мариинского городского поселения».

Фактических расходов за 2020 г. по сомнительным долгам по предприятию нет, соответственно в расчет НВВ на 2022 год экспертами приняты расходы по сомнительным долгам в нулевой оценке. Расходы по сомнительным долгам будут учтены по итогу деятельности предприятия за 2022 г.

Корректировка плановых расходов по статье, на 2022 год относительно предложений предприятия составила 1 319,58 тыс. руб. в сторону снижения.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 416,42 тыс. руб., в том числе:

- амортизация с имущества, переданного в концессию – 791,52 тыс. руб.

- амортизация с вновь введенных объектов, согласно концессионному соглашению – 208,05 тыс. руб.

- амортизация собственных основных средств – 416,84 тыс. руб.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета.

Согласно учетной политике ООО «ТеплоСнаб» (Приказ №31/1 от 28.04.2020 г.) (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр. 125), объекты концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, по сч. 01.1 «Основные средства, полученные по концессионному соглашению». Амортизация по основным средствам ведется по сч. 02.1 «Амортизация основных средств, полученных по концессионному соглашению»

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье. Для этого был рассмотрен и проанализирован плановый расчет начисления амортизации в разрезе мест эксплуатации (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр. 119-121). Расчёты выполнены по объектам, с указанием балансовой стоимости, величины амортизационных отчислений за 2022 год.

Эксперты произвели расчет в соответствии с инвестиционной программой, зафиксированной концессионным соглашением, и принимают в расчет НВВ на 2022 год экономически обоснованные расходы по данной статье в сумме 998,67 тыс. руб., в том числе амортизацию с вновь введенных объектов, согласно концессионному соглашению – 207,15 тыс. руб., амортизацию с имущества, переданного в концессию – 791,52 тыс. руб. (Приложение №4).

Эксперты исключили амортизацию собственных основных средств (автомобиль SKODA Superb) в размере 416,84 тыс. руб., так как автомобиль SKODA Superb не был заявлен в рамках инвестиционной программы, договор лизинга (SKODA Superb ) не был представлен в тарифном деле.

Корректировка в сторону снижения в 2022 г. на 417,75 тыс. руб. связана с исключением необоснованных расходов.

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2022 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

Реестр неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2022 год

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утвержде-но  на 2021 год | Предложе-ние предприятия на 2022 год | Предложе-ние экспертов на 2022 год | Динамика изменения показателей 2022 года относительно 2021 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2022 года относитель- но 2021 года, % |
| 1 | Очистка стоков, канализация | 824,41 | 1 756,55 | 1 693,37 | 868,96 | 105,40 |
| 2 | Арендная плата | 801,57 | 2 080,29 | 800,10 | -1,47 | -0,18 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 1 074,23 | 950,50 | 812,47 | -261,76 | -24,37 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 12 446,58 | 16 951,89 | 12 802,68 | 356,10 | 2,86 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 1 218,86 | 1 319,58 | 0,00 | -1 218,86 | -100,00 |
| 6 | Амортизация основ. средств и нематериальных активов | 1 581,09 | 1 416,42 | 998,67 | -582,42 | -36,84 |
| 7 | ИТОГО | 17 946,74 | 24 475,23 | 17 109,04 | -837,70 | -4,67 |

**8.Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя**

**Расходы на топливо**

По данной статье предприятием планируются расходы по 6 котельным (концессионное соглашение №1 от 28.04.2020 г.) в размере   
42 077,44 тыс. руб., по 2 котельным в размере 6 716,81 тыс. руб., всего расходы по 8 котельным в размере 48 794,25 тыс. руб.

Объем потребления натурального топлива сортомарки Др, необходимый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива, согласно экспертного заключения, к постановлению РЭК Кузбасса от 23.09.2021 №\_\_\_\_\_ по 6 котельным в размере 248,09 кг. у. т./Гкал, по 2 котельным в размере 251,71 кг. у. т./Гкал, всего по 8 котельным в размере 248,67 кг. у. т./Гкал.

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю сортомарки Др, с учетом естественной убыли при автомобильных перевозках, погрузочно-разгрузочных работах и хранении на складе составляет по 6 котельным – 13 194,70 т., по 2 котельным – 2 569,14 т., всего по 8 котельным – 15 763,84 т. Тепловой эквивалент принят в расчет в размере – 0,685 (низшая теплотворная способность 4792 ккал/кг принята в соответствии с договором поставки №3К-005/21 от 21.06.2021 г. с ООО «ПромСибУглеМет») (доп. док. вх. № 4806 от 08.09.2021 стр.3-9).

Скорректированные расходы по статье на 2022 год, по мнению экспертов, всего составили 37 176,33 тыс. руб. (по 6 котельным – 31 117,45 тыс. руб., по 2 котельным – 6 058,87 тыс. руб.), в том числе, стоимость натурального топлива – 17 077,49 тыс. руб. (по 6 котельным – 14 294,26 тыс. руб., по 2 котельным – 2 783,23 тыс. руб.), стоимость расходов по транспортировке – 20 098,84 тыс. руб. (по 6 котельным – 16 823,20 тыс. руб., по 2 котельным – 3 275,64 тыс. руб.).

Экспертами в расчётах учтена цена топлива (угля марки 3БР) на 2022 год в размере 1 083,33 руб./т, в соответствии с договором поставки №3К-005/21 от 21.06.2021 г. с ООО «ПромСибУглеМет», договор заключен до 31.12.2022 г. с помощью закупочных процедур в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223 (информация о конкурсных процедурах расположена по адресу (<https://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?noticeInfoId=12714868>). Конкурс состоялся.

Доставка топлива осуществляется автомобильным транспортом по следующему направлению: от «Разреза Большесырский» Красноярского края до склада котельной по адресу Мариинск, ул. Тургенева 31а, на расстояние 450,0 км в одну сторону.

Цены на транспортировку автомобильным транспортом на 2022 год приняты в размере 1041,67 руб./т в соответствии с договором поставки №3К-005/21 от 21.06.2021 г. с ООО «ПромСибУглеМет» - 1041,67 руб./т., договор заключен до 31.12.2022 г. Конкурс состоялся.

Стоимость доставки топлива составила:

Автомобильные перевозки 1 041,67 \*15 763,84 т\*/ 1000 + погрузка, разгрузка, буртовка = 16 420,66 тыс. руб. + 3 678,18 тыс. руб. = 20 098,84 тыс. руб.

Предприятием планируются расходы по погрузке, разгрузке, буртовке по 8 котельным в размере 6 954,50 тыс. руб. Экспертами произведен расчет стоимости транспортных расходов по погрузке, буртовке за 1 тонну в соответствии с договором 3K-006/21 от 31.08.2021, договор заключен до 31.12.2022 г. с помощью закупочных процедур в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223 (документация расположена по адресу (<https://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/protocol/ip/view-protocol.html?protocolInfoId=14881403&purchaseId=10866963&mode=readOnly>).

Конкурс состоялся.

Стоимость буртовки угля сортомарки Др на котельных (100 руб/т) рассчитана, исходя из расхода топлива в год (15 763,84 т), нормы времени буртовки на 1 т (0,05 часа), стоимости 1 маш.-часа (без НДС) экскаватора-погрузчика CAT428E (2 000 руб.)

Стоимость 1 маш.- часа (без НДС) CAT428E (2 000,00 руб.) принята по результатам конкурсных процедур по договору 3K-006/21 от 31.08.2021, договор заключен до 31.12.2022 г.

Стоимость буртовки угля: ((15 763,84\*0,05\*2000 руб.)/15 763,84) = 100 руб./т.

Стоимость погрузки угля сортомарки Др с территории склада (г. Мариинск ул. Тургенева 31А) по котельным (133,33 руб/т) рассчитана, исходя из расхода топлива в год (15 763,84 т), грузоподъемности автомобиля КАМАЗ (15 т), нормы времени простоя при погрузки на 100 т ((0,68 мин\*100 т)/60 мин = 1,133 ч), нормы времени простоя транспортного средства, грузоподъемностью 15 т (0,2 ч), стоимости 1 маш.-часа (без НДС) экскаватора-погрузчика CAT428E (2 000,0 руб.), стоимости 1 маш.-часа (без НДС) КАМАЗ (1600,0 руб.), расстояния до котельных в г. Мариинске (10 км), средней скорости КАМАЗ (30 км/ч).

Нормы времени простоя при погрузке, разгрузке автомобилей-самосвалов утверждены постановлением Госкомтруда СССР, Секретариата ВЦСПС от 13.03.1987 № 153/6-142 «Об утверждении Единых норм времени на перевозку грузов автомобильным транспортом и сдельных расценок для оплаты труда водителей».

Стоимость 1 маш.- часа (без НДС) КАМАЗ (1600,00 руб.) принята по результатам конкурсных процедур по договору 3K-006/21 от 31.08.2021, договор заключен до 31.12.2022 г.

Стоимость погрузки угля на угольном складе экскаватором-погрузчиком CAT428E: ((15763,84/100 т\*(0,133+0,2)\*2000)/15763,84 = 26,66 руб./т

Стоимость погрузки угля с территории склада по котельным автомобилем КАМАЗ: ((15763,84/15т\*((0,3ч\*2)+(0,2ч\*2))\*1600,0)/15763,84 = 106,67 руб./т.

Всего стоимость погрузки угля: (26,66 руб./т+106,67 руб./т) =133,33 руб./т.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении №1 к данному экспертному заключению.

Корректировка плановых расходов на топливо в 2022 году, относительно предложений предприятия, составила 11 617,92 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с применением экспертами удельного расхода условного топлива, стоимости расходов по транспортировке отличных от предложений предприятия.

**Расходы на электрическую энергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 21 576,66 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии 4 066,74 тыс. кВт\*ч., в том числе по 6 котельным – 3 063,17 тыс. кВт\*ч, по 2 котельным - 1 003,57 тыс. кВт\*ч.

В качестве обосновывающих документов обществом представлены:

1. Оборотно – сальдовая ведомость по счету 20 за 2020 г. (в разрезе статей электроэнергия, мощность) (стр. 124-125, том 1);
2. Реестр счет- фактур по электроэнергии и мощности (контрагент ПАО «Кузбассэнергосбыт»), счет - фактуры по электроэнергии и мощности (стр. 63-68, том 2).

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

Объем электрической энергии по 6 котельным принят по удельному потреблению энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии согласованному в концессионном соглашении (стр. 65 том 1), в количестве 2 125,198 тыс. кВт\*ч., объем электрической энергии по 2 котельным принят в размере 369,76 тыс. кВт\*ч. (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема потребления электроэнергии с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии), всего по 8 котельным в количестве 2 494,96 тыс. кВт\*ч.

Цена электрической энергии на 2022 год принята с учетом факта, сложившегося по итогу 2020 года (стр. 198 том 1) увеличенного на ИЦП по электроэнергии (104,0 и 104,0), согласно прогнозу Минэкономразвития РФ (опубликован 26.09.2020) на 2021 и 2022 гг. Цена электрической энергии принята в расчет на 2022 год в размере 4,216 руб./кВт\*ч:

3,898 руб./кВт\*ч × 1,04 ×1,04 = 4,216 руб./кВт\*ч

Согласно расчету экспертов, на основании реестра счет фактур, средневзвешенный тариф по электрической энергии за 2020 г. составил 3,903 руб./кВт\*ч (11 882,07 тыс. руб./ 3 044,064 тыс. кВт\*ч). Принимают в расчет цену электрической энергии за 2020 г. в размере 3,898 руб./кВт\*ч (на уровне, заявленном предприятием).

Таким образом, экономически обоснованные расходы на покупку электрической энергии необходимой для производства тепловой энергии, составили 10 519,33 тыс. руб.

Расходы в размере 11 057,32 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2022 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 102,65 тыс. руб., всего в объеме 67,691 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии в размере 12,99 тыс. м³ (в соответствии с п. 34 Методическими указаниями произведена корректировка объема воды с учетом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Поставку воды осуществляет: ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений- структурного подразделения Красноярской железной дороги-филиал ОАО «РЖД» (договор № 3643971 от 24.10.2019 г.) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.38-50). Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 15.11.2018 г. №361 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 08.07.2021 №243), по периодам:

- с 01.01.2022 г. –12,45 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2022 г. – 12,45 руб./м³ (без НДС).

ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) (договор №143/19 “Г” от 01.08.2019) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.15-30). (Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 27.12.2018 г. №746 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 01.12.2020 №479), по периодам:

- с 01.01.2022 г. – 24,32 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2022 г. – 25,02 руб./м³ (без НДС).

ФГКУ комбинат «Алтай» Росрезерва (Мариинский муниципальный район) (договор №69/21 от 27.01.2021) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.31-37). Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 25.09.2018 г. №214 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 01.07.2021 №230), по периодам:

- с 01.01.2022 г. –13,38 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2022 г. – 13,89 руб./м³ (без НДС).

Действующие тарифы на услуги водоснабжения в 2022 году приведены в таблице 7.

Таблица 7

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | Ед. изм. | Тариф на услуги водоснабжения  (без НДС) на 2022 год | | Среднегодовое значение |
| с 01.01.2022 | с 01.07.2022 | 2022 |
| ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений | руб./м³ | 12,45 | 12,45 | 12,45 |
| ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) | руб./м³ | 24,32 | 25,02 | 24,67 |
| ФГКУ комбинат «Алтай» Росрезерва (Мариинский муниципальный район) | руб./м³ | 13,38 | 13,89 | 13,64 |

Всего расходы на приобретение холодной воды на 2022 год эксперты предлагают учесть по 6 котельным в размере 175,59 тыс. руб., со средним тарифом покупки 16,33 руб./м³(без НДС), по 2 котельным в размере 41,92 тыс. руб., со средним тарифом покупки 18,76 руб./м³(без НДС), всего расходы на приобретение холодной воды на 2022 год эксперты предлагают учесть в размере 217,52 тыс. руб., со средним тарифом покупки 16,75 руб./м³(без НДС). Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 885,14 тыс. руб., за счёт снижения объемов воды в результате корректировки.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2022 год приведена в таблице 8.

Таблица 8

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на тепловую энергии на 2022 год

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Утвержде-но  на 2021 год | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов на 2022 год | Динамика изменения показателей 2022 года относительно 2021 года в абс. выр. | Динамика изменения показателей 2022 года относительно 2021 года, % |
| 1 | Расходы на топливо | 45 892,36 | 48 794,25 | 37 176,33 | -8 716,03 | -18,99 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 14 517,33 | 21 576,66 | 10 519,33 | -3 998,00 | -27,54 |
| 3 | Расходы на теплоноситель | х | х | х | х | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 238,25 | 1 102,65 | 217,52 | -20,73 | -8,70 |
| 5 | Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств | х | х | х | х | х |
| 6 | ИТОГО | 60 647,94 | 71 473,56 | 47 913,18 | -12 739,40 | -21,00 |

**9.Нормативный уровень прибыли**

Предприятием заявлены расходы по статье по 6 котельным на уровне 3 485,60 тыс. руб., по 2 котельным на уровне 0 тыс. руб., всего на уровне 3 485,60 тыс. руб.

Для ООО «ТеплоСнаб» нормативный уровень прибыли на 2022 год установлен по 6 котельным приложением № 8 к концессионному соглашению от 28.04.2020 в размере 3,72%.

Эксперты принимают расчётный уровень расходов из прибыли по 6 котельным в сумме 2 933,48 тыс. руб., рассчитанный в соответствии с пунктом 41 Методических указаний, исходя из скорректированной необходимой валовой выручки на 2022 год.

Корректировка плановых расходов по статье, относительно предложений предприятия в сторону снижения, составила 552,12 тыс. руб.

**10.Предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4 728,06 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Экспертами принята предпринимательская прибыль в сумме 3 672,26 тыс. руб.

73 445,36 тыс. руб. \* 5% = 3 672,26 тыс. руб.

73 445,36 тыс. руб. = 114 288,54 (НВВ) – 2 933,48 (нормативная прибыль) – 37 176,33 (топливо) – 733,37 (налог на прибыль).

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год, относительно предложений предприятия, составит 1 055,80 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с исключением из НВВ экономически необоснованных расходов.

**11.Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию на 2020 год**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль;

- расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

-корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы за 2020 год принимаются экспертами на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний) в размере 43 692,17тыс. руб. по 6 котельным, в размере 10 536,29тыс. руб. по 2 котельным, всего, в размере 54 228,46 тыс. руб. Фактические операционные расходы за 2020 г. представлены в таблице 9

Таблица 9

Фактические операционные (подконтрольные) расходы за 2020 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Статьи затрат** | Ед. изм. | **Утвержде-но на 2020 год**  **по 8 котельным** | **Факт 2020г. по 8 котельным** | **Отклоне-ние** |
| **1** | **Расходы на сырье и материалы** | тыс.руб. | **376,82** | **376,82** | **0,00** |
| **2** | **Расходы на ремонт основных средств** | тыс.руб. | **7 095,98** | **7 095,98** | **0,00** |
| **3** | **Расходы на оплату труда, всего** | тыс.руб. | **40 183,53** | **40 183,53** | **0,00** |
|  | численность всего | чел. | **125,6** | **125,6** | **0,00** |
|  | ср. зарплата | руб./чел./мес. | **26 661,05** | **26 661,05** | **0,00** |
|  | ФОТ ППП | тыс.руб. | **28 673,37** | **28 673,37** | **0,00** |
|  | численность ппп | чел. | **99,5** | **99,5** | **0,00** |
|  | ср зарпл ппп | руб./чел./мес. | **26 661,05** | **26 661,05** | **0,00** |
| **4** | **Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями** | тыс.руб. | **693,05** | **693,05** | **0,00** |
| **5** | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:** | тыс.руб. | **1 447,91** | **1 447,91** | **0,00** |
|  | Расходы на оплату услуг связи | тыс.руб. | **164,75** | **164,75** | **0,00** |
|  | Расходы на оплату вневедомственной охраны | тыс.руб. | **260,38** | **260,38** | **0,00** |
|  | Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс.руб. | **247,45** | **247,45** | **0,00** |
|  | Расходы на охрану труда | тыс.руб. | **583,44** | **583,44** | **0,00** |
|  | Расходы на оплату других работ и услуг | тыс.руб. | **191,88** | **191,88** | **0,00** |
| **6** | **Расходы на служебные командировки** | тыс.руб. | **31,04** | **31,04** | **0,00** |
| **7** | **Расходы на обучение персонала** | тыс.руб. | **96,23** | **96,23** | **0,00** |
|  | Лизинговый платеж | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Арендная плата | тыс.руб. | 299,98 | 299,98 | 0,00 |
| **8** | **Другие расходы, в том числе:** | тыс.руб. | **4 003,93** | **4 003,93** | **0,00** |
|  | Расходы на канцелярские товары | тыс.руб. | 110,50 | 110,50 | 0,00 |
|  | Услуги банка | тыс.руб. | 70,79 | 70,79 | 0,00 |
|  | Содержание вычислительной техники | тыс.руб. | 358,2 | 358,2 | 0,00 |
|  | Содержание служебного автотранспорта | тыс.руб. | 150,91 | 150,91 | 0,00 |
|  | Прочие | тыс.руб. | 3 313,52 | 3 313,52 | 0,00 |
| **9** | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** | тыс.руб. | **54 228,47** | **54 228,47** | **0,00** |

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Фактические расходы на очистку стоков в 2020 году составили 1 565,59 тыс. руб., что на 763,91 тыс. руб. выше принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на арендную плату в 2020 году составили 789,23 тыс. руб., что на 23,62 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей в 2020 году составили 79,10 тыс. руб., что на 146,42 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на социальные отчисления в 2020 году составили 10 079,18 тыс. руб., что на 2 056,25 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составили 602,42 тыс. руб., что на 787,07 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические расходы по налогу на прибыль составили 0,00 тыс. руб., что на 897,28 тыс. руб. ниже принятого в расчет при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Фактические неподконтрольные расходы в 2020 году составили 13 115,52 тыс. руб., что на 3 146,73 тыс. руб. (19,35 %) ниже уровня, принятого в расчёт при установлении тарифа на тепловую энергию на 2020 год.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 10.

Таблица 10

Реестр фактических неподконтрольных расходов за 2020 год

Тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2020 год | Факт  2020 года | Отклонение  (4-3) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Очистка стоков | 801,68 | 1565,59 | 763,91 |
| 2 | Арендная плата | 812,85 | 789,23 | -23,62 |
| 3 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | 225,52 | 79,10 | -146,42 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 12 135,43 | 10 079,18 | -2 056,25 |
| 5 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 389,49 | 602,42 | -787,07 |
| 7 | Налог на прибыль | 897,28 | 0,00 | -897,28 |
|  | Итого неподконтрольных расходов | 16 262,25 | 13 115,52 | -3 146,73 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2020 год. Цены и объемы по приобретенным энергетическим ресурсам, холодной воды в 2020 году представлены в Приложении №2.

Анализ цен только в целях принятия экспертами уровня цены на топливо, транспортировку, буртовку топлива для расчета тарифа на тепловую энергию отражены в таблице 11.

Таблица 11

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Расход натураль-ного топлива (т) согласно бух. учету предприя-тия | Цена натураль-ного топлива (уголь), руб./т | Стои-мость топлива (уголь) | Цена транс-портиров-ки топлива (уголь), руб./т | Стоимость доставки (уголь), (тыс. руб.) | Цена погрузки, буртовки (уголь), руб./т | Стои-мость погрузки, буртовки (тыс. руб.) |
| **1.** | **по данным предприятия** | **18623,07** | **1449,32** | **26990,83** | **945,83** | **17614,26** | **322,85** | **6012,44** |
| **2.** | **по данным экспертов** | **18623,07** | **1426,63** | **26568,27** | **595,41** | **11088,37** | **90,67** | **1688,57** |
| 2.1 | в том числе Др (длиннопла-менный)-средняя цена по Мариинск. муниципальн.округу (шаблон WARM.  TOPL.Q4.  2020) | 11887,63 | 1822,16 | 21661,16 | 489,04 | 5813,53 | 84,98 | 1010,21 |
| 2.2 | в том числе Бр (бурый)- средняя цена по Мариинск. муници-пальному округу (шаблон WARM.  TOPL.Q4.  2020) | 6735,44 | 728,55 | 4907,10 | 783,15 | 5274,85 | 100,72 | 678,36 |

Для расчета тарифа на тепловую энергию экспертами принимаются следующие цены:

* цена натурального топлива (уголь) в размере 1 426,63 руб./т.;
* цена транспортировки топлива (уголь) в размере 595,41 руб./т.;
* цена буртовки (уголь) в размере 90,67 руб./т.

Расход натурального топлива принят экспертами в 2020 г. в размере

15 024,29 т. (Приложение №2).

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2020 году составили 42 351,40 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства тепловой энергии представлен в таблице 12.

Таблица 12

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2020 год | Факт  2020 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 44 261,240 | 32 444,360 | -11 816,88 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 14 175,390 | 9 725,560 | -4 449,83 |
| 3 | Расходы на воду | 229,070 | 181,480 | -47,59 |
|  | ИТОГО | 58 665,70 | 42 351,40 | -16 314,30 |

4.Нормативный уровень прибыли для ООО «ТеплоСнаб» на 2020 год установлен концессионным соглашением №1 от 28.04.2020 г. в размере 4,21%.

Фактический уровень прибыли за 2020 год составил 3 804,08 тыс. руб.

5. Предпринимательская прибыль, определяется в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования.

Фактическая предпринимательская прибыль за 2020 год составила 3 685,37 тыс. руб., принята на уровне утвержденной на 2020 год.

6. Ограничение необходимой валовой выручки с учетом положений «Закона о теплоснабжении» Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст. 7) при установлении тарифов на 2020 год было принято в размере –10 290,40 тыс. руб.

При расчете фактической необходимой валовой выручки эксперты сохранили данную корректировку на принятом уровне – 10 290,40 тыс. руб.

7. Фактическая необходимая валовая выручка за 2020 год составила 106 167,25 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 103 304,15 тыс. руб.

8. Фактическая товарная выручка предприятия за 2020 год составила 107 887,66 тыс. руб. Тарифы для ООО «ТеплоСнаб» на 2020 год утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.12.2019 № 730, постановлением РЭК Кузбасса от 23.07.2020 № 152.

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2020 год представлен в таблице 13.

Таблица 13

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 17 058,98 | 3 200,83 | 54 602,89 |  |  |
| 2 полугодие | 15 870,18 | 3 357,54 | 53 284,77 |  |  |
| Итого за год | 32 929,16 |  | 107 887,66 | 103 304,15 | -4 583,51 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2022 год, был проведен анализ деятельности предприятия 2020 г. По итогу анализа деятельности предприятия в 2020 году с необходимой валовой выручки предприятия, для установления тарифов на 2022 год, необходимо исключить сумму в размере 4 622,38 тыс. руб. (в ценах 2020 года), в том числе с необходимой валовой выручки для установления тарифов на тепловую энергию 4 583,51 тыс. руб., с необходимой валовой выручки на теплоноситель 38,87 тыс. руб.

В связи со значительным снижением необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель, предлагаем не учитывать корректировку в необходимой валовой выручки на теплоноситель в сумме 41,84 тыс. руб. (38,87 тыс. руб. × 1,036 (ИПЦ) × 1,039 (ИПЦ)), а учесть данное снижение в корректировке необходимой валовой выручки на тепловую энергию на 2022 год.

Дельта НВВ (в ценах 2020 г) по тепловой энергии составила: - 4 583,51 тыс. руб. (103 304,15 тыс. руб. – 107 887,66 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2022 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,036 (2021/2020) и 1,039 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 26.09.2020 и исключению из НВВ 2022 года.

- 4 622,38 тыс. руб. × 1,036 (ИПЦ) × 1,039 (ИПЦ) = - 4 975,54 тыс. руб.

**12.Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 32 929,16 Гкал / 37 707,32 Гкал × 2 113,57 тыс. руб. =   
1 846,12 тыс. руб.

= 2 113,57 тыс. руб. × (2 071,08 тыс. руб. ÷   
1 846,12 тыс. руб. – 1) = 257,51 тыс. руб.

ООО «ТеплоСнаб» освоило инвестиционную программу в 2020 г. в полном объеме, соответственно корректировки НВВ в связи с неисполнением инвестиционной программы (дельты КИП) не производится.

**13.Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на 2022 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка (НВВ) на потребительский рынок рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «ТеплоСнаб» на 2022 год и составила 114 698,22 тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки на 2022 год постатейно отражен в таблице 14.

Таблица 14

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
методом индексации установленных тарифов

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Отклонение  (4-3) | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы, в том числе: | 55 618,88 | 57 210,13 | 1 591,25 | 2,86 |
| 1.1 | по 6 котельным (концессионное соглашение №1 от 28.04.2020) | 44 812,44 | 46 094,52 | 1 282,08 | 2,86 |
| 1.2 | по 2 котельным | 10 806,44 | 11 115,61 | 309,17 | 2,86 |
| 2 | Неподконтрольные расходы, в том числе: | 17 946,74 | 17 107,29 | -839,45 | -4,68 |
| 2.1 | по 6 котельным | 13 884,11 | 13 043,15 | -840,96 | -6,06 |
| 2.2 | по 2 котельным | 4 062,62 | 4 064,14 | 1,52 | 0,04 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, в том числе: | 60 647,93 | 47 913,18 | -12 734,75 | -21,00 |
| 3.1 | по 6 котельным | 53 036,19 | 40253,38 | -12 782,81 | -24,10 |
| 3.2 | по 2 котельным | 7 611,74 | 7 659,79 | 48,05 | 0,63 |
| 4 | Нормативная прибыль, в том числе: | 3 245,34 | 2 933,48 | -311,86 | -9,61 |
| 4.1 | по 6 котельным | 3 235,37 | 2 933,48 | -301,89 | -9,33 |
| 4.2 | по 2 котельным | 9,96 | 0,00 | -9,96 | -100,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль, в том числе: | 3 887,99 | 3 672,26 | -215,73 | -5,55 |
| 5.1 | по 6 котельным | 3 065,37 | 2 833,23 | -232,14 | -7,57 |
| 5.2 | по 2 котельным | 822,62 | 839,03 | 16,41 | 1,99 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | -4 380,16 | 0,00 | 4 380,16 | -100,00 |
| 7 | Экономически обоснованные расходы неучтенные в НВВ на 2019 году, подлежащие учету в НВВ в 2020 году | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2020 года | 0,00 | -4 975,54 | -4 975,54 | 0,00 |
| 9 | Выпадающие доходы за 2015 – 2017 гг. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Итого необходимая валовая выручка | 136 966,72 | 123 860,80 | -13 105,92 | -9,57 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 133 896,25 | 120 669,28 | -13 226,97 | -9,88 |
| 11 | Ограничение необходимой валовой выручки с учетом положений "Закона о теплоснабжении" Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст. 7)) | -6 225,00 | -5 900,00 | 325,00 | -5,22 |
| 12 | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 130 741,72 | 117 960,80 | -12 781,72 | -9,78 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 127 671,25 | 114 769,28 | -12 901,97 | -10,11 |

Общая величина НВВ на 2022 год должна составить 117 960,80 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 114 769,28 тыс. руб. с учетом корректировки (-5 900 тыс. руб.), соблюдены интересы теплоснабжающей организации и интересы потребителей, согласно «Закона о теплоснабжении» (Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст.7)). В соответствии с п.12 Методических указаний, расходы в сумме 5 900,00 тыс. руб., предлагается учитывать в последующие периоды регулирования.

Сумма корректировки НВВ на 2022 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 59 969,85 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 58 726,02 тыс. руб.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в таблице 15.

Таблица 15

Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию  
 тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2021 год | Предложение экспертов  на 2021 год | Корректиров-ка к предложе-ниям предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 73 768,20 | 57 210,13 | -16 558,07 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 24 475,23 | 17 107,29 | -7 367,94 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 71 473,56 | 47 913,18 | -23 560,38 |
| 4 | Нормативная прибыль | 3 485,60 | 2 933,48 | -552,12 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 4 728,06 | 3 659,36 | -1 068,70 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2020 года | 0,00 | -4 933,70 | -4 933,70 |
| 7 | Итого необходимая валовая выручка | 177 930,65 | 123 889,74 | -54 040,91 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 173 495,30 | 120 698,22 | -52 797,08 |
| 8 | Ограничение необходимой валовой выручки с учетом положений "Закона о теплоснабжении" Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст. 7) | 0,00 | -6 000,00 | -6 000,00 |
|  | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 177 930,65 | 117 960,80 | -59 969,85 |
| 9 | В том числе на потребительский рынок | 173 495,30 | 114 769,28 | -58 726,02 |

**14.Тарифы ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию на 2022 год**

На основании необходимой валовой выручки на 2022 год в размере 114 769,28 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию ООО «ТеплоСнаб», данные сведены в таблице 16.

Таблица 16

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложение экспертов  на 2022 год |
| 1 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | 114 769,28 |
| 1.1 | 1 полугодие | 58 421,41 |
| 1.2 | 2 полугодие | 56 347,87 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 32 929,66 |
| 2.1 | 1 полугодие | 17 059,24 |
| 2.2 | 2 полугодие | 15 870,42 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч. |  |
| 3.1 | с 01 января | 3 424,62 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01 января | 0,00% |
| 3.2 | с 01 июля | 3 550,50 |
| 3.2.1 | Изменение тарифа с 01 июля | 3,68% |

**15.Тарифы на теплоноситель**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

Структура планового объема отпуска теплоносителя принята экспертами на уровне предложений предприятия, исключены производственные нужды предприятия в объеме 16 119,13 м³, в связи с тем, что предприятие не представило расчет на производственные нужды.

Всего объем теплоносителя - 49 849,32 м³, в том числе для целей горячего водоснабжения на потребительский рынок – 36 859,32 м³.

Объем теплоносителя на собственные нужды котельных принят экспертами на уровне, учтённом в составе затрат на производство и реализацию тепловой энергии (4 564,42 м³), объем нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях принят в размере 8 425,58 м³, согласно постановлению РЭК КО от 12.12.2019 № 592.

Баланс теплоносителя сведен в таблице 17.

Таблица 17

Баланс теплоносителя

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Единицы  измерения | Предложения предприятия  на 2022 год | Предложения экспертов  на 2022 год |
| 1. | Теплоносителя всего, в том числе | м³ | 67 692,08 | 49 849,32 |
| 2. | Полезный отпуск теплоносителя: | м³ | 52 978,45 | 36 859,32 |
| 2.1 | население | м³ | 36 148,94 | 36 148,94 |
| 2.2 | бюджет | м³ | 255,90 | 255,9 |
| 2.3 | иные | м³ | 454,48 | 454,48 |
| 2.4 | производственные нужды предприятия | м³ | 16 119,13 | 0,00 |
| 3. | Потери, всего | м³ | 14 713,63 | 12 990,00 |
| 3.1. | собственные нужды предприятия | м³ | 6 288,05 | 4 564,42 |
| 3.2 | в тепловых сетях | м³ | 8 425,58 | 8 425,58 |

**16.Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 044,77 тыс. руб. при объеме покупной воды на производство теплоносителя 67,692 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 49,849 тыс. м³ (согласно балансу теплоносителя – таблица 17).

Услугу по водоснабжению оказывают:

ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений- структурного подразделения Красноярской железной дороги-филиал ОАО «РЖД» (договор № 3643971 от 24.10.2019 г.) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.38-50).

ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) (договор №143/19 “Г” от 01.08.2019) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.15-30).

ФГКУ комбинат «Алтай» Росрезерва (Мариинский муниципальный район) (договор №65/19 от 11.11.2019) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.31-37).

Цена 1 м³ воды принята экспертами, согласно п. 38 Основ ценообразования, с учётом пп. а) п.28 Основ, как среднегодовая, исходя из стоимости воды установленной постановлениями Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

Данные по среднегодовому тарифу сведены в таблице 18.

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Плановый объём покупки 2022, м³, в том числе | 1 п/г 2022, м³ | 2 п/г  2022, м³ | Ср. тариф руб./м³ | Сумма, тыс. руб. |
| ОАО «РЖД» | 34 035,42 | 17 630,35 | 16 405,07 | 12,45 | 423,74 |
| ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) | 9 188,00 | 4 759,38 | 4 428,62 | 24,67 | 226,67 |
| ФГКУ комбинат «Алтай» Росрезерва (Мариинский муниципальный район) | 6 625,90 | 3 432,22 | 3 193,68 | 13,64 | 90,34 |
|  | 49 849,32 | 25 821,95 | 24 027,37 | 14,86 | 740,75 |

Средневзвешенный тариф (таблица 18) рассчитан экспертами на основании тарифов на воду, установленных постановлениями РЭК КО и РЭК Кузбасса:

ОАО «РЖД» (Ачинская дистанция гражданских сооружений – структурное подразделение Красноярской дирекции по эксплуатации зданий и сооружений- структурного подразделения Красноярской железной дороги-филиал ОАО «РЖД» (договор № 3643971 от 24.10.2019 г.) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.38-50). Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 15.11.2018 г. №361 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 08.07.2021 №243), по периодам:

- с 01.01.2022 г. –12,45 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2022 г. – 12,45 руб./м³ (без НДС).

ООО «Горводоканал» (Мариинский муниципальный район) (договор №143/19 “Г” от 01.08.2019) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.15-30). (Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 27.12.2018 г. №746 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 01.12.2020 №479), по периодам:

- с 01.01.2022 г. – 24,32 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2022 г. – 25,02 руб./м³ (без НДС).

ФГКУ комбинат «Алтай» Росрезерва (Мариинский муниципальный район) (договор №69/21 от 27.01.2021) (доп. док. вх. № 4853 от 13.09.2021 стр.31-37). Тариф утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 25.09.2018 г. №214 (в редакции постановления РЭК Кузбасса от 01.07.2021 №230), по периодам:

- с 01.01.2022 г. –13,38 руб./м³ (без НДС);

- с 01.07.2022 г. – 13,89 руб./м³ (без НДС).

Стоимость теплоносителя равная средневзвешенному тарифу на холодную воду на 2022 год принята в размере 14,86 руб./м³ (таблица 18). Применены доли полезного отпуска тепловой энергии по полугодиям 0,518 и 0,482 соответственно.

Всего плановые расходы на 2022 год должны составить 740,75 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2022 год относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 304,02 тыс. руб., в связи с уменьшением производственных нужд предприятия в объеме 16,119 тыс. м³, собственных нужд предприятия на 1,723 тыс. м³.

**17.Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на теплоноситель на 2020 год**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы предприятия на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний);

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов  
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль;

- расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

-корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы за 2020 год принимаются экспертами на уровне базовых значений (согласно пункту 55 Методических указаний) в размере 0,00тыс. руб. Операционные расходы отсутствуют, поскольку дополнительная водоподготовка покупной воды не осуществляется.

2. Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), должны быть документально подтверждены и фактически отражены в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2020 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний). Предприятием не заявлены неподконтрольные расходы.

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, как произведение скорректированного объема приобретаемых ресурсов, с учетом изменения объема полезного отпуска (согласно пункту 34 Методических указаний) и фактических цен таких ресурсов.

Экспертами проведён анализ фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды предприятия за 2020 год. Цены и объемы по приобретенным энергетическим ресурсам, холодной воды в 2020 году представлены в Приложении №5.

По расчетам экспертов, фактические расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в 2020 году составили 696,40 тыс. руб. Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды для производства теплоносителя представлен в таблице 19.

Таблица 19

Реестр фактических расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

Тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено  на 2020 год | Факт  2020 года | Отклонение  (4-3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на воду | 712,82 | 696,40 | -16,42 |
| 3.1 | Объем исходной воды, м³ | 47 394,66 | 49 849,32 | 2 454,66 |
| 3.2 | Цена исходной воды (средневзвешенный тариф), руб./ м³ | 15,04 | 13,97 | -1,07 |
|  | ИТОГО | 712,82 | 696,40 | -16,42 |

4.Нормативный уровень прибыли для ООО «ТеплоСнаб» на 2020 год отсутствует, так как мероприятия касаемые теплоносителя в инвестиционной программе отсутствуют.

5. Предпринимательская прибыль, определяется в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования. Предпринимательская прибыль на 2020 год предприятием не заявлялась.

6. Фактическая необходимая валовая выручка за 2020 год составила 696,40 тыс. руб., в т.ч. на потребительский рынок 514,92 тыс. руб.

7. Фактическая товарная выручка предприятия за 2020 год составила 107 887,66 тыс. руб. Тарифы для ООО «ТеплоСнаб» на 2020 год утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.12.2019 № 730, постановлением РЭК Кузбасса от 23.07.2020 № 152.

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2020 год представлен в таблице 20.

Таблица 20

Расчёт товарной выручки ООО «ТеплоСнаб» за 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительс-кий рынок, м³ | Размер тарифа, руб./м³ | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3)/1000 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | Дельта НВВ, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 19093,13 | 15,14 | 289,07 |  |  |
| 2 полугодие | 17766,19 | 14,90 | 264,72 |  |  |
| Итого за год | 36859,32 |  | 553,79 | 514,92 | -38,87 |

В целях корректировки необходимой валовой выручки на 2022 год, был проведен анализ деятельности предприятия 2020 года. По итогу анализа деятельности предприятия в 2020 году с необходимой валовой выручки предприятия, для установления тарифов на теплоноситель на 2022 год, необходимо исключить сумму в размере 38,87 тыс. руб. (в ценах 2020 года).

Дельта НВВ (в ценах 2020 г) по теплоносителю составила: - 38,87 тыс. руб. (514,92 тыс. руб. – 553,79 тыс. руб.).

Рассчитанный размер корректировки, в целях учета НВВ на 2022 год, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,036 (2021/2020) и 1,039 (2022/2021), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 26.09.2020 и исключению из НВВ 2022 года.

- 38,87 тыс. руб. × 1,036 (ИПЦ) × 1,039 (ИПЦ) = - 41,84 тыс. руб.

В связи со значительным снижением необходимой валовой выручки в целях установления тарифов на теплоноситель, эксперты предлагают учесть корректировку в необходимой валовой выручки на тепловую энергию на 2022 год в сумме 38,87 тыс. руб. (в ценах 2020 года) или 41,84 тыс. руб. (в ценах 2022 г.).

**18.Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов ООО «ТеплоСнаб» на 2022 год**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Расчет необходимой валовой выручки на 2022 год постатейно отражен в таблице 21.

Таблица 21

Расчёт необходимой валовой выручки на теплоноситель  
 методом индексации установленных тарифов

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Отклонение  (4-3) | Динамика расходов, % |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 749,70 | 740,75 | -8,95 | -1,19 |
| 4 | Нормативная прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения факт. значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по итогу 2020 года | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Итого необходимая валовая выручка | 749,70 | 740,75 | -8,95 | -1,19 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 518,57 | 547,72 | 29,15 | 5,62 |
| 8 | Ограничение необходимой валовой выручки с учетом положений "Закона о теплоснабжении" Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ (пп.5 ст.3, ст. 7)) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Итого скорректированная необходимая валовая выручка | 749,70 | 740,75 | -8,95 | -1,19 |
|  | В том числе на потребительский рынок | 518,57 | 547,72 | 29,15 | 5,62 |

**19.Тарифы ООО «ТеплоСнаб» на теплоноситель на 2022 год**

На основании необходимой валовой выручки, относимой на производство теплоносителя на 2022 год в размере 547,72 тыс. руб. эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель ООО «ТеплоСнаб», данные сведены в таблице 22.

Таблица 22

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Предложение  экспертов  на 2022 год |
| 1 | НВВ на производство теплоносителя, на потребительский рынок, тыс. руб. | 547,72 |
| 1.1 | 1 полугодие | 283,72 |
| 1.2 | 2 полугодие | 264,00 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс.м³ | 36 859,32 |
| 2.1 | 1 полугодие | 19 093,13 |
| 2.2 | 2 полугодие | 17 766,19 |
| 3 | Тариф, руб./м³ |  |
| 3.1 | с 01 января | 14,86 |
| 3.1.1 | Изменение тарифа с 01 января | -13,00% |
| 3.2 | с 01 июля | 14,86 |
| 3.2.1 | Изменение тарифа с 01 июля | 0,00% |

В целях недопущения резкого изменения тарифов в течение года, эксперты предлагают принять тарифы на теплоноситель в 1 и 2 полугодии 2022 года на едином уровне в размере 14,86 руб./м³ в целях недопущения резкого изменения тарифов в течение года.

**20. Тарифы на горячую воду**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2022 год, согласно данному экспертному заключению.

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 23

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2021 | 3 424,62 |
| с 01.07.2021 | 3 550,50 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «ТеплоСнаб», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 24

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2022 год для ООО «ТеплоСнаб» в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ООО «ТеплоСнаб»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке г. Мариинска

Таблица 25

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³ \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м³ (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м³ \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |
| ООО «ТеплоСнаб» | с 01.01.2022 | 241,39 | 238,10 | 256,19 | 243,04 | 201,16 | 198,42 | 213,49 | 202,53 | 14,86 | 3 424,62 |
| с 01.07.2022 | 249,61 | 246,20 | 264,95 | 251,32 | 208,01 | 205,17 | 220,79 | 209,43 | 14,86 | 3 550,50 |
| Рост тарифов с 01.07.2022 | % | 3,41 | 3,40 | 3,42 | 3,41 | 3,41 | 3,40 | 3,42 | 3,41 | 0,00 | 3,68 |

**Приложения к заключению:**

1. Физические показатели ООО «ТеплоСнаб» на 2022 год

2. Физические показатели ООО «ТеплоСнаб» на 2020 год

3. Расчет арендной платы ООО «ТеплоСнаб» на 2022 год

4. Расчет амортизации ООО «ТеплоСнаб» на 2022 год

5. Смета расходов на теплоноситель ООО «Панфиловец» на 2020,2022 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 к экспертному заключению ОАО "Агентство энергетических экспертиз " от " \_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 | |  |  |
|  | **Фактические физические показатели ООО "ТеплоСнаб"(г. Мариинск) на 2022 год** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |
|  | **Показатели** | **Ед. изм.** | **План на 2021 год в оценке экспертов на 6 котельных** | **План на 2021 год в оценке экспертов на 2 котельных** | **План на 2021 год в оценке экспертов** | **Предложение предприятия на 2022 год на 6 котельных** | **Предложение предприятия на 2022 год на 2 котельных** | **Предложение предприятия на 2022** | **План на 2022 год в оценке экспертов на 6 котельных** | **План на 2022 год в оценке экспертов на 2 котельных** | **План на 2022 год в оценке экспертов** | **Отклонение от предложений предприятия на 6 котельных, 2022 г. (9-6)** | **Отклонение от предложений предприятия на 2 котельных, 2022 г. (10-7)** | **Отклонение от предложений предприятия (11-8)** |  |  |
|  |  | **2 полугодие 2020 года** |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |  |  |
|  | **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | Количество котельных | шт. |  |  |  | 6 | 2 | 8 | 6 | 2 | 8 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,00 | 6,00 |
|  | Нормативная выработка | Гкал | 42 545,28 | 6 333,64 | 48 878,92 | 36 989,60 | 7 115,36 | 44 104,96 | 36 982,53 | 7 093,65 | 44 076,18 | -7,07 | -21,71 | -28,78 |  |  |
|  | Полезный отпуск | Гкал | 35 064,12 | 3 531,54 | 38 595,66 | 29 513,77 | 4 303,73 | 33 817,50 | 29 513,77 | 4 304,23 | 33 818,00 | 0,00 | 0,50 | 0,50 |  |  |
|  | Отпуск жилищным организациям | Гкал | 20 561,01 | 2 124,66 | 22 685,67 | 16 126,54 | 3 935,40 | 20 061,94 | 16 126,54 | 3 935,40 | 20 061,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 6 567,41 | 678,64 | 7 246,05 | 5 744,66 | 327,01 | 6 071,67 | 5 744,66 | 327,25 | 6 071,91 | 0,00 | 0,24 | 0,24 |  |  |
|  | Отпуск иным потребителям | Гкал | 7 047,36 | 728,24 | 7 775,60 | 6 754,23 | 41,32 | 6 795,55 | 6 754,23 | 41,58 | 6 795,81 | 0,00 | 0,26 | 0,26 |  |  |
|  | Отпуск на производственные нужды | Гкал | 888,34 | 0,00 | 888,34 | 888,34 | 0,00 | 888,34 | 888,34 | 0,00 | 888,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 34 175,78 | 3 531,54 | 37 707,32 | 28 625,43 | 4 303,73 | 32 929,16 | 34 175,78 | 4 304,23 | 38 480,01 | 5 550,35 | 0,50 | 5 550,85 |  |  |
|  | Расход на собственные нужды | Гкал | 658,29 | 136,57 | 794,86 | 652,96 | 146,10 | 799,06 | 645,89 | 123,89 | 769,78 | -7,07 | -22,21 | -29,28 |  |  |
|  | Потери в сетях предприятия | Гкал | 6 822,87 | 2 665,53 | 9 488,40 | 6 822,87 | 2 665,53 | 9 488,40 | 6 822,87 | 2 665,53 | 9 488,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | **Топливо** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  | Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 221,85 | 226,55 | 222,46 | 275,87 | 271,87 | 275,40 | 248,09 | 251,71 | 248,67 | -27,78 | -20,16 | -26,73 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 221,85 | 226,55 | 222,46 | 275,87 | 271,87 | 275,40 | 248,09 | 251,71 | 248,67 | -27,78 | -20,16 | -26,73 |  | 0,00 |
|  | Тепловой эквивалент |  | 0,686 | 0,686 | 0,686 | 0,620 | 0,620 | 0,620 | 0,685 | 0,685 | 0,685 | 0,06 | 0,06 | 0,06 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | - уголь каменный |  | 0,686 | 0,686 | 0,686 | 0,620 | 0,620 | 0,620 | 0,685 | 0,685 | 0,685 | 0,06 | 0,06 | 0,06 |  | 0,000 |
|  | Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 323,53 | 330,38 | 324,42 | 444,95 | 438,50 | 444,19 | 362,40 | 367,69 | 363,25 | -82,55 | -70,81 | -80,94 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | -уголь каменный | кг/Гкал | 323,53 | 330,38 | 324,42 | 444,95 | 438,50 | 444,19 | 362,40 | 367,69 | 363,25 | -82,55 | -70,81 | -80,94 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 13 551,81 | 2 047,40 | 15 599,21 | 16 683,15 | 1 870,15 | 18 553,31 | 13 168,36 | 2 562,73 | 15 731,09 | -3 514,79 | 692,58 | -2 822,22 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | -уголь каменный | т | 13 551,81 | 2 047,40 | 15 599,21 | 16 683,15 | 1 870,15 | 18 553,31 | 13 168,36 | 2 562,73 | 15 731,09 | -3 514,79 | 692,58 | -2 822,22 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | Естественная убыль натурального топлива, всего, в т. ч. | % | 0,20 | 0,25 | 0,25 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 0,20 | 0,25 | 0,25 | -0,85 | -0,80 | -0,80 | 0,00 | 0,00 |
|  | -при автомобильных перевозках и хранении на складе | % | 0,20 | 0,25 | 0,25 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 0,20 | 0,25 | 0,25 | -0,85 | -0,80 | -0,80 |  |  |
|  | Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | 13 578,91 | 2 052,52 | 15 631,44 | 16 858,33 | 1 889,79 | 18 748,12 | 13 194,70 | 2 569,14 | 15 763,84 | -3 663,63 | 679,35 | -2 984,28 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | -уголь каменный | т | 13 578,91 | 2 052,52 | 15 631,44 | 16 858,33 | 1 889,79 | 18 748,12 | 13 194,70 | 2 569,14 | 15 763,84 | -3 663,63 | 679,35 | -2 984,28 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | Цена натурального топлива | руб./т | 1 691,54 | 1 691,54 | 1 691,54 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | -уголь каменный | руб./т | 1 691,54 | 1 691,54 | 1 691,54 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 1 083,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **22 969,25** | **3 471,92** | **26 441,17** | **18 263,19** | **3 047,27** | **21 310,46** | **14 294,26** | **2 783,23** | **17 077,49** | -3 968,93 | -264,04 | -4 232,97 | **#ДЕЛ/0!** | **#ДЕЛ/0!** |
|  | -уголь каменный | тыс. руб. | 22 969,25 | 3 471,92 | 26 441,17 | 18 263,19 | 3 047,27 | 21 310,46 | 14 294,26 | 2 783,23 | 17 077,49 | -3 968,93 | -264,04 | -4 232,97 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | **16 897,11** | **2 554,08** | **19 451,19** | **23 814,25** | **3 669,54** | **27 483,79** | **16 823,20** | **3 275,64** | **20 098,84** | -6 991,05 | -393,90 | -7 384,95 | **#ДЕЛ/0!** | **#ДЕЛ/0!** |
|  | автомобильные перевозки | тыс. руб. | 13 305,75 | 2 011,23 | 15 316,98 | 17 560,76 | 2 968,53 | 20 529,29 | 13 744,48 | 2 676,18 | 16 420,66 | -3 816,28 | -292,35 | -4 108,63 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | ж/д перевозки | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | погрузка, разгрузка, услуги тракт. Парка, буртовка | тыс. руб. | 3 591,36 | 542,85 | 4 134,21 | 6 253,49 | 701,01 | 6 954,50 | 3 078,72 | 599,46 | 3 678,18 | -3 174,77 | -101,55 | -3 276,32 | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |
|  | Анализ качества топлива | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,36 |  |
|  | ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **39 866,36** | **6 026,00** | **45 892,36** | **42 077,44** | **6 716,81** | **48 794,25** | **31 117,45** | **6 058,87** | **37 176,33** | **-10 959,98** | **-657,94** | **-11 617,92** | **#ДЕЛ/0!** | **#ДЕЛ/0!** |
|  | **Электроэнергия** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  | Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 2 524,86 | 303,38 | 2 828,24 | 3 063,17 | 1 003,57 | 4 066,74 | 2 125,20 | 369,76 | 2 494,958 | -937,97 | -633,81 | -1 571,78 | #ССЫЛКА! | 101,6400 |
|  | Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб. | 5,133 | 5,133 | 5,133 | 5,012 | 6,202 | 5,306 | 4,216 | 4,216 | 4,216 | -0,796 | -1,986 | -1,089 | 4,07100 | 4,31526 |
|  | Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 72,007 | 85,906 | 73,279 | 72,007 | 158,212 | 83,193 | 72,007 | 85,906 | 73,776 | 0,000 | -72,306 | -9,417 | #ССЫЛКА! | #ДЕЛ/0! |
|  | Разрешенная мощность | МВт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Плата за мощность | руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Стоимость за мощность | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **12 960,08** | **1 557,25** | **14 517,33** | **15 352,61** | **6 224,05** | **21 576,66** | **8 960,34** | **1 559,00** | **10 519,33** | **-6 392,27** | **-4 665,05** | **-11 057,32** | **#ССЫЛКА!** | **438,60** |
|  | **Вода и канализация** | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  | Общее количество воды, всего | тыс. м3 | 12,777 | 1,834 | 14,611 | 52,133 | 15,558 | 67,691 | 10,75 | 2,235 | 12,99 | -41,378 | -13,323 | -54,70 |  |  |
|  | -покупка от ОАО "РЖД" (кот. Тургенева 31 и кот Ленина 99, Южная 7) | тыс. м3 | 8,723 | 0,000 | 8,723 | 42,945 |  |  | 7,34 | 0,000 | 7,34 | -35,603 | 0,000 | 7,34 |  |  |
|  | - покупка от ООО "Горводоканал" |  | 4,054 | 0,851 | 4,905 | 9,188 |  |  | 3,41 | 1,037 | 4,45 | -5,776 | 1,037 | 4,45 |  |  |
|  | - покупка от ФГПУ комбинат Алтай Росрезерва | тыс. м3 |  | 0,983 | 0,983 |  | 15,558 |  |  | 1,198 | 1,20 | 0,000 | -14,360 | 1,20 |  |  |
|  | Общее количество стоков, всего | тыс. м3 | 4,840 | 0,780 | 5,620 | 4,26 | 0,95 | 5,21 | 4,07 | 0,95 | 5,02 | -0,186 | -0,001 | -0,19 |  |  |
|  | ООО "Горводоканал" (кот. Тургенева 31 и кот Ленина 99), №3,№12, №25 |  | 2,490 |  | 2,490 | 4,26 |  | 4,26 | 2,10 |  | 2,10 | -2,164 | 0,000 | -2,16 |  |  |
|  | ООО "ПромСибУглеМет" вывоз ЖБО |  | 2,350 | 0,780 | 3,130 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 1,98 | 0,951 | 2,93 | 1,978 | 0,951 | 2,93 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,000 | 0,000 | 0,00 |  |  |
|  | Тариф на воду | руб./м3 | 16,47 | 17,70 | 16,62 | 17,11 | 13,54 | 16,29 | 16,33 | 18,76 | 16,75 | -0,78 | 5,22 | 0,46 |  |  |
|  | Стоимость воды от ОАО "РЖД" |  | 12,96 | 12,96 | 12,96 |  |  |  | 12,45 | 12,45 | 12,45 | 12,45 | 12,45 | 12,45 |  |  |
|  | Стоимость воды от ООО "Горводоканал" |  | 24,02 | 24,02 | 24,02 |  |  |  | 24,67 | 24,67 | 24,67 | 24,67 | 24,67 | 24,67 |  |  |
|  | ФГПУ комбинат Алтай Росрезерва |  | 12,23 | 12,23 | 12,23 |  |  |  | 13,64 | 13,64 | 13,64 | 13,64 | 13,64 | 13,64 |  |  |
|  | Тариф на водоотведение | руб./м3 |  |  |  | 337,02 | 337,02 | 337,02 | 337,02 | 337,02 | 337,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | ООО "Горводоканал" | руб./м3 | 57,22 | 57,22 | 57,22 | 68,63 | 68,63 | 68,63 | 52,73 | 52,73 | 52,73 | -15,90 | -15,90 | -15,90 |  |  |
|  | ООО "ПромСибУглеМет" вывоз ЖБС | руб./м3 | 217,87 | 217,87 | 217,87 | 210,30 | 210,30 | 210,30 | 210,30 | 210,30 | 210,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | ООО "УЮТ" вывоз ЖБС | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | ООО "Сервис Услуги" прием и очистка ЖБС | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  | **Стоимость теплоносителя и канализации** | тыс. руб. | **864,90** | **202,40** | **1 067,30** | **2 327,70** | **531,50** | **2 859,20** | **1 548,57** | **362,32** | **1 910,89** | **-779,13** | **-169,18** | **-948,32** |  |  |
|  | Стоимость воды | тыс. руб. | 210,43 | 32,46 | 242,89 | 892,00 | 210,66 | 1 102,65 | 175,59 | 41,92 | 217,52 | -716,40 | -168,73 | -885,14 |  |  |
|  | Стоимость канализации | тыс. руб. | 654,47 | 169,94 | 824,41 | 1 435,71 | 320,84 | 1 756,55 | 1 372,98 | 320,39 | 1 693,37 | -62,73 | -0,45 | -63,18 | **0,00** | **0,00** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 2 к экспертному заключению | |
| **Фактические физические показатели ООО "ТеплоСнаб"(г. Мариинск) на 2020 год** | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **План на 2020 год в оценке экспертов на 6 котельных** | **План на 2020 год в оценке экспертов на 2 котельных** | **План на 2020 год в оценке экспертов** | **Факт 2020 год на 6 котельных** | **Факт 2020 год на 2 котельных** | **Факт 2020 по данным предприятия** | **Факт 2020 год на 6 котельных по данным экспертов** | **Факт 2020 год на 2 котельных по данным экспертов** | **Факт 2020 по данным экспертов** | **Отклонение от предложений предприятия на 6 котельных, 2020 г. (9-6)** | **Отклонение от предложений предприятия на 2 котельных, 2020 г. (10-7)** | **Отклонение от предложений предприятия (11-8)** |
|  | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |  | |
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Количество котельных | шт. | 6 | 2 | 8 |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Нормативная выработка | Гкал | 42 539,95 | 6 343,17 | 48 883,12 | 36 989,60 | 7 115,36 | 44 104,96 | 36 903,08 | 7 133,57 | 44 036,64 | -5 636,87 | 790,40 | -4 846,48 |  | |
| Полезный отпуск | Гкал | 35 064,12 | 3 531,54 | 38 595,66 | 29 513,77 | 4 303,73 | 33 817,50 | 29 513,77 | 4 303,73 | 33 817,50 | -5 550,35 | 772,19 | -4 778,16 |  | |
| Отпуск жилищным организациям | Гкал | 16 908,86 | 1 747,27 | 18 656,13 | 16 126,54 | 3 935,40 | 20 061,94 | 16 126,54 | 3 935,40 | 20 061,94 | -782,32 | 2 188,13 | 1 405,81 |  | |
| Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 8 040,12 | 830,82 | 8 870,94 | 5 744,66 | 327,01 | 6 071,67 | 5 744,66 | 327,01 | 6 071,67 | -2 295,46 | -503,81 | -2 799,27 |  | |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 9 226,80 | 953,45 | 10 180,25 | 6 754,23 | 41,32 | 6 795,55 | 6 754,23 | 41,32 | 6 795,55 | -2 472,57 | -912,13 | -3 384,70 |  | |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал | 888,34 | 0,00 | 888,34 | 888,34 | 0,00 | 888,34 | 888,34 | 0,00 | 888,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 34 175,78 | 3 531,54 | 37 707,32 | 28 625,43 | 4 303,73 | 32 929,16 | 28 625,43 | 4 303,73 | 32 929,16 | -5 550,35 | 772,19 | -4778,16 |  | |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 652,96 | 146,10 | 799,06 | 652,96 | 146,10 | 799,06 | 566,44 | 164,31 | 730,74 | -86,52 | 18,21 | -68,32 |  | |
| Потери в сетях предприятия | Гкал | 6 822,87 | 2 665,53 | 9 488,40 | 6 822,87 | 2 665,53 | 9 488,40 | 6 822,87 | 2 665,53 | 9 488,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| **Топливо** | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 221,82 | 222,46 | 221,90 | 221,87 | 226,75 | 222,51 | 221,82 | 222,46 | 221,92 | 0,00 | 0,00 | 0,02 |  | |
| - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 221,82 | 222,46 | 221,90 | 221,87 | 226,75 | 222,51 | 221,82 | 222,46 | 221,92 | 0,00 | 0,00 | 0,02 |  | |
| Тепловой эквивалент |  | 0,686 | 0,686 | 0,686 | 0,613 | 0,613 | 0,613 | 0,641 | 0,641 | 0,641 | -0,045 | -0,045 | -0,045 |  | |
| - уголь каменный |  | 0,686 | 0,686 | 0,686 | 0,613 | 0,613 | 0,613 | 0,641 | 0,641 | 0,641 | -0,045 | -0,045 | -0,045 |  | |
| - уголь бурый |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 323,49 | 324,42 | 323,61 | 362,11 | 370,07 | 363,15 | 346,05 | 347,05 | 346,21 | 22,57 | 22,63 | 22,61 |  | |
| -уголь каменный | кг/Гкал | 323,49 | 324,42 | 323,61 | 362,11 | 370,07 | 363,15 | 346,05 | 347,05 | 346,21 | 22,57 | 22,63 | 22,61 |  | |
| -уголь бурый | кг/Гкал |  |  |  | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! | #ДЕЛ/0! |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| - доменный газ | м3/Гкал |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 13 549,92 | 2 010,46 | 15 560,38 | 16 043,92 | 2 579,15 | 18 623,07 | 12 574,40 | 2 418,69 | 14 993,10 | -975,51 | 408,23 | -567,28 |  | |
| -уголь каменный | т | 13 549,92 | 2 010,46 | 15 560,38 | 16 043,92 | 2 579,15 | 18 623,07 | 12 574,40 | 2 418,69 | 14 993,10 | -975,51 | 408,23 | -567,28 |  | |
| -уголь бурый | тн |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Естественная убыль натурального топлива, всего, в т. ч. | % | 0,20 | 0,25 | 0,25 |  |  |  | 0,20 | 0,25 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| -при автомобильных перевозках и хранении на складе | % | 0,20 | 0,25 | 0,25 |  |  |  | 0,20 | 0,25 | 0,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | 13 577,02 | 2 015,48 | 15 592,50 | 16 043,92 | 2 579,15 | 18 623,07 | 12 599,55 | 2 424,74 | 15 024,29 | -977,46 | 409,25 | -568,21 |  | |
| -уголь каменный | т | 13 577,02 | 2 015,48 | 15 592,50 | 16 043,92 | 2 579,15 | 18 623,07 | 12 599,55 | 2 424,74 | 15 024,29 | -977,46 | 409,25 | -568,21 |  | |
| - уголь бурый | т |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1 637,50 | 1 637,50 | 1 637,50 | 1 449,32 | 1 449,32 | 1 449,32 | 1 426,63 | 1 426,63 | 1 426,63 | -210,87 | -210,87 | -210,87 |  | |
| -уголь каменный | руб./т | 1 637,50 | 1 637,50 | 1 637,50 | 1 449,32 | 1 449,32 | 1 449,32 | 1 426,63 | 1 426,63 | 1 426,63 | -210,87 | -210,87 | -210,87 |  | |
| -уголь бурый | руб/тн |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **22 232,37** | **3 300,36** | **25 532,72** | **23 252,81** | **3 738,01** | **26 990,83** | **17 974,90** | **3 459,21** | **21 434,11** | **-4 257,46** | **158,85** | **-4 098,62** |  | |
| -уголь каменный | тыс. руб. | 22 232,37 | 3 300,36 | 25 532,72 | 23 252,81 | 3 738,01 | 26 990,83 | 17 974,90 | 3 459,21 | 21 434,11 | -4 257,46 | 158,85 | -4 098,62 |  | |
| -уголь бурый | тыс. руб. | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | **16 307,67** | **2 420,85** | **18 728,52** | **20 354,59** | **3 272,11** | **23 626,69** | **8 644,30** | **1 663,56** | **10 307,87** | **-7 663,37** | **-757,28** | **-8 420,65** |  | |
| автомобильные перевозки | тыс. руб. | 12 841,60 | 1 906,31 | 14 747,91 | 15 174,82 | 2 439,43 | 17 614,26 | 7 501,90 | 1 443,71 | 8 945,61 | -5 339,70 | -462,60 | -5 802,29 |  | |
| ж/д перевозки | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| погрузка, разгрузка, услуги тракт. Парка, буртовка | тыс. руб. | 3 466,08 | 514,53 | 3 980,61 | 5 179,76 | 832,67 | 6 012,44 | 1 142,40 | 219,85 | 1 362,25 | -2 323,68 | -294,68 | -2 618,36 |  | |
| Анализ качества топлива | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **38 540,04** | **5 721,20** | **44 261,24** | **43 607,40** | **7 010,12** | **50 617,52** | **26 619,20** | **5 122,77** | **31 741,97** | **-11 920,84** | **-598,43** | **-12 519,27** |  | |
| **Электроэнергия** | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 2 524,862 | 303,381 | 2 828,243 | 2 559,874 | 488,258 | 3 048,132 | 2 125,198 | 369,717 | 2 494,915 | -399,664 | 66,336 | -333,328 |  | |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб. | 5,012 | 5,012 | 5,012 | 3,898 | 3,898 | 3,898 | 3,898 | 3,898 | 3,898 | -1,114 | -1,114 | -1,114 |  | |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 72,007 | 85,906 | 73,279 | 86,735 | 113,450 | 90,135 | 72,007 | 85,906 | 73,279 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |  | |
| Разрешенная мощность | МВт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| Плата за мощность | руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| Стоимость за мощность | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **12 654,82** | **1 520,57** | **14 175,39** | **9 978,77** | **1 903,31** | **11 882,08** | **8 284,34** | **1 441,21** | **9 725,56** | **-4 370,48** | **-79,36** | **-4 449,83** |  | |
| **Вода и канализация** | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| Общее количество воды, всего | тыс. м3 | 12,78 | 1,834 | 14,611 | 52,133 | 15,558 | 67,691 | 10,755 | 2,235 | 12,990 | -2,02 | 0,40 | -1,62 |  | |
| -покупка от ОАО "РЖД" (кот. Тургенева 31 и кот Ленина 99, Южная 7) | тыс. м3 | 8,72 | 0,000 | 8,723 | 42,945 |  | 42,945 |  |  |  | -8,72 | 0,00 | -8,72 |  | |
| - покупка от ООО "Горводоканал" |  | 4,05 | 0,851 | 4,905 | 9,188 |  | 9,188 |  |  |  | -4,05 | -0,85 | -4,91 |  | |
| - покупка от ФГПУ комбинат Алтай Росрезерва | тыс. м3 |  | 0,983 | 0,983 |  | 15,558 | 15,558 |  |  |  | 0,00 | -0,98 | -0,98 |  | |
| Общее количество стоков, всего | тыс. м3 | 4,84 | 0,780 | 5,620 | 2,802 | 0,780 | 3,582 | 4,074 | 0,951 | 5,024 | -0,77 | 0,17 | -0,60 |  | |
| ООО "Горводоканал" (кот. Тургенева 31 и кот Ленина 99), №3,№12, №25 |  | 2,49 |  | 2,490 | 0,138 |  | 0,138 | 2,096 |  | 2,096 | -0,39 | 0,00 | -0,39 |  | |
| ООО "ПромСибУглеМет" вывоз ЖБО |  | 2,35 | 0,780 | 3,130 | 2,664 | 0,780 | 3,444 | 1,978 | 0,951 | 2,929 | -0,37 | 0,17 | -0,20 |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| Тариф на воду | руб./м3 | 15,78 | 14,94 | 15,68 | 14,95 | 10,69 | 13,97 | 13,97 | 13,97 | 13,97 | -1,81 | -0,97 | -1,71 |  | |
| Стоимость воды от ОАО "РЖД" |  | 13,90 | 13,90 | 13,90 |  |  |  | 13,90 | 13,90 |  | 0,00 | 0,00 | -13,90 |  | |
| Стоимость воды от ООО "Горводоканал" |  | 19,85 | 19,85 | 19,85 |  |  |  | 19,85 | 19,85 |  | 0,00 | 0,00 | -19,85 |  | |
| ФГПУ комбинат Алтай Росрезерва |  | 10,69 | 10,69 | 10,69 |  |  |  | 10,69 | 10,69 |  | 0,00 | 0,00 | -10,69 |  | |
| Тариф на водоотведение | руб./м3 |  |  |  |  |  | 311,59 |  |  | 311,59 | 0,00 | 0,00 | 311,59 |  | |
| ООО "Горводоканал" | руб./м3 | 57,61 | 57,61 | 321,96 | 65,55 | 65,55 | 65,55 |  |  | 58,68 | -57,61 | -57,61 | -263,28 |  | |
| ООО "ПромСибУглеМет" вывоз ЖБС | руб./м3 | 210,30 | 210,30 | 210,30 | 210,30 | 210,30 | 210,30 |  |  |  | -210,30 | -210,30 | -210,30 |  | |
| ООО "УЮТ" вывоз ЖБС | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| ООО "Сервис Услуги" прием и очистка ЖБС | руб./м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | |
| **Стоимость теплоносителя и канализации** | тыс. руб. | **839,33** | **191,43** | **1 030,76** | **1 705,98** | **355,86** | **2 061,84** | **1 419,65** | **327,42** | **1 747,07** | **580,32** | **135,99** | **716,31** |  | |
| Стоимость воды | тыс. руб. | 201,68 | 27,40 | 229,07 | 779,39 | 166,32 | 945,70 | 150,25 | 31,23 | 181,48 | -51,43 | 3,83 | -47,59 |  | |
| Стоимость канализации | тыс. руб. | 637,65 | 164,03 | 801,68 | 926,59 | 189,54 | 1 116,13 | 1 269,40 | 296,19 | 1 565,59 | 631,75 | 132,16 | 763,91 |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 к экспертному заключению | | |
|  | **Расчет арендной платы ООО "ТеплоСнаб" на 2022 г.** | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | руб. |
| № п/п | Наименование объекта концессионного соглашения и иного имущества | Год ввода в эксплуата-цию | Первоначальная стоимость, руб. | Срок эксплуатации | Годовая амортизация, руб. | амортизация за 2019 | остаточная стоимость на 31.12.2019 | амортизация за 2020 | остаточная стоимость на 31.12.2020 | амортизация за 2021 | остаточная стоимость на 31.12.2021 | амортизация за 2022 | остаточная стоимость на 31.12.2022 | недвижимое |
|  | **в аренде у ООО Новокузнецктехмонтаж** |  |  |  |  |  |  |  | 0 |  |  |  |  |  |
|  | **нежилое помещ (здание котельной) общей площадью 228,8 м2** |  | 1497048 | 25 | 59881,92 | 59881,92 | 1437166,08 | 59881,92 | 1377284,16 | 59881,92 | 1317402,24 | 59881,92 | 1257520,32 | недвижимое пр |
|  | **котел КВ-1,16** |  | 275000 | 10 | 27500 | 27500 | 247500 | 27500 | 220000 | 27500 | 192500 | 27500 | 165000 | недвижимое пр |
|  | **котел КВ-1,16** |  | 275000 | 10 | 27500 | 27500 | 247500 | 27500 | 220000 | 27500 | 192500 | 27500 | 165000 | недвижимое пр |
|  | **котел КВ-1,16** |  | 275000 | 10 | 27500 | 27500 | 247500 | 27500 | 220000 | 27500 | 192500 | 27500 | 165000 | недвижимое пр |
|  | **насос сетевой Д200/36-2** |  | 95000 | 5 | 19000 | 19000 | 76000 | 19000 | 57000 | 19000 | 38000 | 19000 | 19000 | недвижимое пр |
|  | **насос сетевой Д200/36-2** |  | 95000 | 5 | 19000 | 19000 | 76000 | 19000 | 57000 | 19000 | 38000 | 19000 | 19000 | недвижимое пр |
|  | **насос подпиточный К20/30** |  | 16667 | 5 | 3333,4 | 3333,4 | 13333,6 | 3333,4 | 10000,2 | 3333,4 | 6666,8 | 3333,4 | 3333,4 | недвижимое пр |
|  | **насос подпиточный К20/30** |  | 16667 | 5 | 3333,4 | 3333,4 | 13333,6 | 3333,4 | 10000,2 | 3333,4 | 6666,8 | 3333,4 | 3333,4 | недвижимое пр |
|  | **дымосос ДН-9** |  | 84000 | 5 | 16800 | 16800 | 67200 | 16800 | 50400 | 16800 | 33600 | 16800 | 16800 | недвижимое пр |
|  | дымосос ДН-9 |  | 84000 | 5 | 16800 | 16800 | 67200 | 16800 | 50400 | 16800 | 33600 | 16800 | 16800 | недвижимое пр |
|  | вентилятор поддува ВД 14-46 |  | 7459 | 5 | 1491,8 | 1491,8 | 5967,2 | 1491,8 | 4475,4 | 1491,8 | 2983,6 | 1491,8 | 1491,8 |  |
|  | вентилятор поддува ВД 14-46 |  | 7459 | 5 | 1491,8 | 1491,8 | 5967,2 | 1491,8 | 4475,4 | 1491,8 | 2983,6 | 1491,8 | 1491,8 |  |
|  | вентилятор поддува ВД 14-46 |  | 7459 | 5 | 1491,8 | 1491,8 | 5967,2 | 1491,8 | 4475,4 | 1491,8 | 2983,6 | 1491,8 | 1491,8 |  |
|  | вентилятор поддува ВД 14-46 |  | 7459 | 5 | 1491,8 | 1491,8 | 5967,2 | 1491,8 | 4475,4 | 1491,8 | 2983,6 | 1491,8 | 1491,8 |  |
|  | вентилятор поддува ВД 14-46 |  | 7459 | 5 | 1491,8 | 1491,8 | 5967,2 | 1491,8 | 4475,4 | 1491,8 | 2983,6 | 1491,8 | 1491,8 |  |
|  | вентилятор поддува ВД 14-46 |  | 7459 | 5 | 1491,8 | 1491,8 | 5967,2 | 1491,8 | 4475,4 | 1491,8 | 2983,6 | 1491,8 | 1491,8 |  |
|  | **Итого аренда у Новокузнецкмонтаж** |  | **1261088** |  | **229599,52** | **229599,52** | **2528536,48** | **229599,52** | **2298936,96** | **229599,52** | **2069337,44** | **229599,52** | **1839737,92** |  |
|  | в том числе недвижимое |  | **2713382** |  | **220648,72** | **220648,72** | **2492733,28** | **220648,72** | **2272084,56** | **220648,72** | **2051435,84** | **220648,72** | **1830787,12** |  |
|  | **в аренде у ООО "КУС"(ул. 40 лет Победы 1В)** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Котельная и оборудование | 30.01.2019 | 10254892,51 | 20 | 512744,626 | 470015,9067 | 9784876,603 | 512744,626 | 9272131,978 | 512744,6255 | 8759387,352 | 512744,6255 | 8246642,727 |  |
|  | **Итого аренда прочего имущества** |  | 11515980,51 |  | 742344,146 | 699615,4267 | 12313413,08 | 742344,146 | 11571068,94 | 742344,1455 | 10828724,79 | 742344,1455 | 10086380,65 |  |
|  | **2019** |  |  |  |  |  |  |  |  | 36045,82553 | 3276893,23 | 59754,21023 | 2155307,7 |  |
|  | **аренда по концессионному соглашению** |  |  |  |  |  |  |  | **2020** |  | **2021** |  | **2022** |  |
|  | среднегодовая стоимость имущества, тыс руб | 8439,63 |  |  |  |  |  |  | 6991,43 |  | 8690,27 |  | 9230,94 |  |
|  | ставка НИ, % | 2,20 |  |  |  |  |  |  | 2,20 |  | 2,20 |  | 2,20 |  |
|  | НИ, тыс. руб. | 185,67 | облагается недвижимое имущество | | | | | | 153,81 |  | 191,19 |  | 203,08 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Амортизация основных средств, тыс. руб. всего** | 1641,93 |  |  |  |  |  |  | 1389,49 |  | 1581,09 |  | 1733,55 |  |
|  | **в том числе амортиз по вновь введенным, согласно инвест программе** |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  | 211,36 |  | 443,62 |  |
|  | **аренда прочего имущества** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| среднегодовая стоимость имущества, тыс руб | 2603,058 | облагается недвижимое имущество | | | | | | 9528,504 |  | 9015,760 |  | 8503,015 |  |
|  | ставка НИ, % | 2,200 |  |  |  |  |  |  | 2,200 |  | 2,200 |  | 2,200 |  |
| НИ, тыс. руб. | 57,267 |  |  |  |  |  |  | 209,627 |  | 198,347 |  | 187,066 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Экономически обоснованный уровень арендной платы по прочему имуществу, тыс. руб. | 756,88 |  |  |  |  |  |  | **722,37** |  | **711,09** |  | **699,81** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 4 к экспертному заключению | | |
| **Расчет амортизации на 2022 год** | | | | | | | | |  |  |  |  |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02.2 за 2020 г.** | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выводимые данные: | БУ (данные бухгалтерского учета) | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Счет |  | дата ввода в эксплуатацию | срок полезного использования | Дебет (сч 01) | амортизация за 2020 год | остаточная на 01.01.2021 | амортизация за 2021 год | остаточная стоимость на 01.01.2022 | амортизация за 2022 год (по расчету предпр) | остаточная стоимость на 01.01.2023 | 2021 расчет экспертов | 2022 расчет экспертов |
|  |
|  |
|  | |  |  | 2 071 452,50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН 9-1500 прав.корпус, 120 | | 03.08.2020 | 120 | 217 356,25 | 4861,12 | 212495,13 | 21993,84 | 190501,29 | 21993,84 | 168507,45 | 21735,625 | 21735,625 |  |
| Дымосос ДН 9/1500 правый, 120 | | 03.08.2020 | 120 | 217 356,25 | 4861,12 | 212495,13 | 21993,84 | 190501,29 | 21993,84 | 168507,45 | 21735,625 | 21735,625 |  |
| Котел водогрейный КВр-1,8 (1,55), 120 | | 19.08.2020 | 120 | 818 496,68 | 14305,56 | 804191,12 | 82226,16 | 721964,96 | 82226,16 | 639738,8 | 81849,668 | 81849,668 |  |
| Котел водогрейный КВр-1,8 (1,55) 2, 120 | | 01.09.2020 | 120 | 818 243,34 | 10729,17 | 807514,17 | 81840,6 | 725673,57 | 81840,6 | 643832,97 | 81824,334 | 81824,334 |  |
| **Итого** | |  |  | **2 071 452,50** | **34756,97** | **2036695,55** | 208054,44 | **1828641,11** | 208054,44 | 1620586,7 | 207145,252 | 207145,252 |  |
|  | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02.1 за 2020 г.** | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выводимые данные: | БУ (данные бухгалтерского учета) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Счет | | дата ввода в эксплуатацию | срок полезного использования |  | | остаточная стоимость на 01.01.2021 г. | амортизация за 2021 год | остаточная стоимость на 01.01.2022 | амортизация за 2022 год (по расчету предпр) | остаточная стоимость на 01.01.2023 | амортизация за 2021 год (по расчету экспертов) | амортизация за 2022 год (по расчету экспертов) |  |
| Основные средства | | Дебет (сч 01) | амортизация за 2020 год |  |
|  |
|  |  |  |  | 7695543,56 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Автоматизированная система учета тепловой энергии (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бак запаса воды 50м3 (Ленина,99) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бак подпиточный системы ГВС, 2,5 куб.м (ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бак подпиточный системы теплоснабжения 4,7 куб.м |  | 28.04.2020 | 32 | 10565,87 | 2641,44 | 7924,43 | 3962,16 | 3962,27 | 3962,16 | 0,11 | 3962,20125 | 3962,20125 |  |
| Вентилятор ВЦ 14/46 (1 ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор ВЦ 14/46 (2 ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор ВЦ 14/46 (3 ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВДН 280-46 (К) (1 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВДН 280-46 (К) (2 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВДН 280-46 (К) (3 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВДН 280-46 (К) (4 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВДН 280-46 (К) (5 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВДН 280-46 (К) (6 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВЦ-2,8 (1 Южная 7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вентилятор дутьевой ВЦ-2,8 (2 Южная 7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Воздухоподогреватель (1тургенева) |  |  | 1 | 2 | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Грейферная установка (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дробилка ВДН-5 (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымовая труба кирпичная, высотой - 25м (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымовая труба стальная, диаметром 1м, высоирй 45м (тургенева |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымовая труба, 0,5 высота 20м (Южная 7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымовая труба, 0,6 м, высота - 27м (окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымовая труба, 0,7 м, высота - 32м (окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымовая труба, диаметр усл. 300 мм, высотой 11м (ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымовая труба, диаметр усл. 300 мм, высотой 25 м (ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-10/150 (2окт) |  | 28.04.2020 | 87 | 91500 | 8413,76 | 83086,24 | 12620,64 | 70465,6 | 12620,64 | 57844,96 | 12620,68966 | 12620,68966 |  |
| Дымосос ДН-10/150 (окт) |  | 28.04.2020 | 87 | 91500 | 8413,76 | 83086,24 | 12620,64 | 70465,6 | 12620,64 | 57844,96 | 12620,68966 | 12620,68966 |  |
| Дымосос ДН-11,2 (2тургенева) |  | 28.04.2020 | 40 | 22395,85 | 4479,2 | 17916,65 | 6718,8 | 11197,85 | 6718,8 | 4479,05 | 6718,755 | 6718,755 |  |
| Дымосос ДН-11,2 (тургенева) |  | 28.04.2020 | 40 | 22395,85 | 4479,2 | 17916,65 | 6718,8 | 11197,85 | 6718,8 | 4479,05 | 6718,755 | 6718,755 |  |
| Дымосос ДН-6,3 |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-6,3 (1 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-6,3 (2 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-6,3 (3 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-6,3 (4 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-6,3 (окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-6,3 (Южная 7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дымосос ДН-9 (2ПУ) |  | 28.04.2020 | 24 | 9879,68 | 3293,2 | 6586,48 | 4939,84 | 1646,64 | 1646,64 | 0 | 4939,84 | 1646,613333 |  |
| Дымосос ДН-9 (ЛТЦ 2) |  | 28.04.2020 | 60 | 14935 | 1991,36 | 12943,64 | 2987 | 9956,64 | 2987 | 6969,64 | 2987 | 2987 |  |
| Дымосос ДН-9 (ЛТЦ) |  | 28.04.2020 | 60 | 14935 | 1991,36 | 12943,64 | 2987 | 9956,64 | 2987 | 6969,64 | 2987 | 2987 |  |
| Дымосос ДН-9 (ПУ) |  | 28.04.2020 | 24 | 9879,68 | 3293,2 | 6586,48 | 4939,84 | 1646,64 | 1646,64 | 0 | 4939,84 | 1646,613333 |  |
| Емкость выгребная от котельной (ЛТЦ) |  | 28.04.2020 | 24 | 28317,2 | 9439,04 | 18878,16 | 14158,6 | 4719,56 | 4719,56 | 0 | 14158,6 | 4719,533333 |  |
| Емкость под воду 25 куб.м (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Емкость под воду 50 м3 (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Золоуловитель (1 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Золоуловитель (2 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Золоуловитель (3 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Золоуловитель (4 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Золоуловитель-циклон (Тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел 1 Гкал (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел 1,2 Гкал (2 ПУ) |  | 28.04.2020 | 108 | 315000 | 23333,36 | 291666,64 | 35000,04 | 256666,6 | 35000,04 | 221666,56 | 35000 | 35000 |  |
| Котел 1,2 Гкал (ПУ) |  | 28.04.2020 | 108 | 315000 | 23333,36 | 291666,64 | 35000,04 | 256666,6 | 35000,04 | 221666,56 | 35000 | 35000 |  |
| Котел КВ 0,93МВт (1 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВ 0,93МВт (2 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВ 0,93МВт (3 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВ 0,93МВт (4 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВ-0,8 Гкал |  | 28.04.2020 | 24 | 51454,32 | 17151,44 | 34302,88 | 25727,16 | 8575,72 | 8575,72 | 0 | 25727,16 | 8575,72 |  |
| Котел КВ-1 Гкал |  | 28.04.2020 | 96 | 200000 | 16666,64 | 183333,36 | 24999,96 | 158333,4 | 24999,96 | 133333,44 | 25000 | 25000 |  |
| Котел КВ-1 Гкал (2) |  | 28.04.2020 | 96 | 200000 | 16666,64 | 183333,36 | 24999,96 | 158333,4 | 24999,96 | 133333,44 | 25000 | 25000 |  |
| Котел КВМ 2,5 МВт (1тургенева) |  | 28.04.2020 | 24 | 19953,52 | 6651,2 | 13302,32 | 9976,72 | 3325,6 | 3325,6 | 0 | 9976,76 | 3325,586667 |  |
| Котел КВМ 2,5 МВт (2тургенева) |  | 28.04.2020 | 24 | 19953,52 | 6651,2 | 13302,32 | 9976,72 | 3325,6 | 3325,6 | 0 | 9976,76 | 3325,586667 |  |
| Котел КВМ 2,5 МВт (3тургенева) |  | 28.04.2020 | 24 | 19953,52 | 6651,2 | 13302,32 | 9976,72 | 3325,6 | 3325,6 | 0 | 9976,76 | 3325,586667 |  |
| Котел КВМ 2,5 МВт (4тургенева) |  | 28.04.2020 | 24 | 19953,52 | 6651,2 | 13302,32 | 9976,72 | 3325,6 | 3325,6 | 0 | 9976,76 | 3325,586667 |  |
| Котел КВр-0,2 (Южная,7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВр-1,16 (Южная,7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВр-1,25 (1 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВр-1,25 (2 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВр-1,25 (3 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВр-1,25 (4 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВр-1,25 (5 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котел КВр-1,25 (6 окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная (50 лет Октября) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Котельная (Ленина,99) |  | 28.04.2020 | 132 | 53547,76 | 3245,28 | 50302,48 | 4867,92 | 45434,56 | 4867,92 | 40566,64 | 4867,978182 | 4867,978182 |  |
| Насос горячей воды Grundof NB (Ленина) |  |  | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос горячей воды Grundof NB (ЛТЦ) |  | 28.04.2020 | 96 | 48552 | 4046 | 44506 | 6069 | 38437 | 6069 | 32368 | 6069 | 6069 |  |
| Насос Д-320/50 (1тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос Д-320/50 (2тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос КМ 100-65-200 (1тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос КМ 100-65-200 (2тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос охлаждения колосников КМ(Ш) 80-65-160 (1окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос охлаждения колосников КМ(Ш) 80-65-160 (2окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос подпиточный 1К 65-80-160 (Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос подпиточный КМ 100-80-160 (2ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос подпиточный КМ 100-80-160 (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос сетевой Grundof NB 65-200/200 (1ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос сетевой Grundof NB 65-200/200 (2ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос сетевой К 160-30 (1 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос сетевой К 160-30 (2 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос сетевой К-150-125-315 (2ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Насос сетевой К-150-125-315 (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддув ВР280-46-2,5-0,1-Пр0-2,2/3000-Y2 (2ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддув ВР280-46-2,5-0,1-Пр0-2,2/3000-Y2 (3ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддув ВР280-46-2,5-0,1-Пр0-2,2/3000-Y2 (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддув ВЦ 14-46 (1 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддув ВЦ 14-46 (2 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддув ВЦ 14-46 (3 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддув ВЦ 14-46 (4 Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддувочный вентиляционный ВЦ 6-28 (1тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поддувочный вентиляционный ВЦ 6-28 (2тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточные насосы К65-50-125А (Южная7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточный насос (2тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточный насос (3тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточный насос (4тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточный насос (5тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточный насос (6тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточный насос (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпиточный насос1 К 20/30 (окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Резервная емкость 6м3 (Южная,7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Резервная емкость бак 25м3 (1окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Резервная емкость бак 25м3 (2окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сетевой насос ДН320/50 (1окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сетевой насос ДН320/50 (2окт) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сетевые насосы КМ 100-80-160 (1Южная,7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сетевые насосы КМ 100-80-160 (2Южная,7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сооружение тепловая сеть (50 лет октября) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сооружение тепловая сеть от котельной ПЧРМ (надземная на опорах и лотках) Кемеровская обл, г.Мариинс |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строение (котельная) (Тургенева) |  | 28.04.2020 | 168 | 649229,74 | 30915,68 | 618314,06 | 46373,52 | 571940,54 | 46373,52 | 525567,02 | 46373,55286 | 46373,55286 |  |
| Тепловые сети (50 лет Октября,86) |  | 28.04.2020 | 90 | 2905048,44 | 258226,56 | 2646821,88 | 387339,84 | 2259482,04 | 387339,84 | 1872142,2 | 387339,792 | 387339,792 |  |
| Тепловые сети (50 лет Октября) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети г.Мариинск ул.Водопроводная, ул.Дорожная,№6,10 |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Вокзальная,1 L-28 |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Вокзальная,9 L-109 |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.ГПОУ МПТ, L-325м, d-381мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Дорожная,12, L-114м, d-32мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Дорожная,24, L-93м, d-100мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Дорожная,26, L-56м, d-100мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Достоевского,10 L-18м, d-57мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Достоевского,10 L-24м, d-57мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Достоевского,14 L-125м, d-57мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Достоевского,6А |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Достоевского,8 |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Ленина,77, L-41м, d-57мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.МПС,10, L-4м, d-40мм |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети к многоквартирному дому по адресу : ул.Южная, до дома 7/1 |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети от котельной (ЛТЦ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Тепловые сети от котельной (Тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Труба дымовая (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Труба дымовая стальная диаметр усл. 600мм ( Ленина 99) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Углеподача (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Химводоочистка (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Циклон (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Часть отдельно стоящего здания (котельная) ЛТЦ |  | 28.04.2020 | 216 | 2530280,42 | 93714,08 | 2436566,34 | 140571,12 | 2295995,22 | 140571,12 | 2155424,1 | 140571,1344 | 140571,1344 |  |
| Часть отдельно стоящего здания (котельная) ПУ |  | 28.04.2020 | 48 | 31187,67 | 5197,92 | 25989,75 | 7796,88 | 18192,87 | 7796,88 | 10395,99 | 7796,9175 | 7796,9175 |  |
| Часть отдельно стоящего здания- котельная (Южная, 7) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Шлакозолоудалитель ШЗУ (тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Шнековый транспортер (1 тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Шнековый транспортер (2 тургенева) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Щит распределительный (Ленина) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Электрощит (ПУ) |  |  | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого |  |  |  | 7695543,56 | 567661,28 | 7127881,28 | 851305,64 | 6276575,64 | 791524,28 | 5485051,4 | 851305,9455 | 791524,2922 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02.03 за 2020 г.** | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Выводимые данные: | БУ (данные бухгалтерского учета) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Счет | | дата ввода | срок полезного использования |  | | остаточная стоимость на 01.01.2021 | амортизация за 2021 год | остаточная стоимость на 1 .01.2022 | амортизация за 2022 год (по расчету предпр) | остаточная стоимость на 1 .01.2023 | 2021 расчет эксп (лизинговые платежи) | 2022 расчет эксп (лизинговые платежи) |  |
| Основные средства, Срок полезного использования БУ | | Дебет | амортизация за 2020 год |  |
|  |
|  |  |  |  | 2084217 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Автомобиль SKODA Superb, 60 |  | 25.05.2020 | 60 мес. | 2084217 | 243158,65 | 1841058,35 | 416843,4 | 1424214,95 | 416843,4 | 1007371,6 | 0 | 0 |  |
| Итого |  |  |  | 2084217 | 243158,65 | 1841058,35 | 416843,4 | 1424214,95 | 416843,4 | 1007371,6 | 0 | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | по расчету экспертов |  |
|  | Итого Амортизация за 2022 год |  |  |  |  |  |  |  | **1416422,12** | 8113009,6 |  | **998669,544** |  |

Приложение № 12 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального округа),**

**на период с 24.07.2020 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 |
| ООО  «ТеплоСнаб» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения  (без учета НДС) | | | | | | | | |
|  | с 24.07.2020 | 3357,54 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2021 | 3357,54 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2021 | 3424,62 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2022 | 3424,62 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2022 | 3550,50 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2023 | 3864,82 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2023 | 3864,82 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2024 | 3864,82 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2024 | 3944,33 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2025 | 3903,22 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2025 | 3903,22 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2026 | 3903,22 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2026 | 4230,40 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2027 | 4199,51 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2027 | 4199,51 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2028 | 4199,51 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2028 | 4543,62 | x | x | x | x | x | |
| с 01.01.2029 | 4400,31 | x | x | x | x | x | |
| с 01.07.2029 | 4400,31 | x | x | x | x | x | |
| Ставка за тепло-вую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | | | | | |
| Односта-вочный  руб./Гкал | с 24.07.2020 | 4029,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4029,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4109,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 4109,54 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4260,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4637,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 4637,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4637,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4733,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4683,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4683,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2026 | 4683,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2026 | 5076,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2027 | 5039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2027 | 5039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2028 | 5039,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2028 | 5452,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2029 | 5280,37 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2029 | 5280,37 | x | x | x | x | x |
| Двухста-вочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Приложение № 13 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб», на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска**

**(Мариинского муниципального округа),**

**на период с 24.07.2020 по 31.12.2029**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель (без НДС) | | | | |
| ООО «ТеплоСнаб» | Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 14,90 | x |
| с 01.01.2021 | 14,90 | x |
| с 01.07.2021 | 17,08 | x |
| с 01.01.2022 | 14,86 | x |
| с 01.07.2022 | 14,86 | x |
| с 01.01.2023 | 17,78 | x |
| с 01.07.2023 | 20,13 | x |
| с 01.01.2024 | 18,94 | x |
| с 01.07.2024 | 18,94 | x |
| с 01.01.2025 | 18,94 | x |
| с 01.07.2025 | 20,74 | x |
| с 01.01.2026 | 20,74 | x |
| с 01.07.2026 | 20,74 | x |
| с 01.01.2027 | 20,74 | x |
| с 01.07.2027 | 22,09 | x |
| с 01.01.2028 | 22,09 | x |
| с 01.07.2028 | 22,25 | x |
| с 01.01.2029 | 22,25 | x |
| с 01.07.2029 | 24,13 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС) | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 14,90 | x |
| с 01.01.2021 | 14,90 | x |
| с 01.07.2021 | 17,08 | x |
| с 01.01.2022 | 14,86 | x |
| с 01.07.2022 | 14,86 | x |
| с 01.01.2023 | 17,78 | x |
| с 01.07.2023 | 20,13 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
|  |  | с 01.01.2024 | 18,94 | x |
| с 01.07.2024 | 18,94 | x |
| с 01.01.2025 | 18,94 | x |
| с 01.07.2025 | 20,74 | x |
| с 01.01.2026 | 20,74 | x |
| с 01.07.2026 | 20,74 | x |
| с 01.01.2027 | 20,74 | x |
| с 01.07.2027 | 22,09 | x |
| с 01.01.2028 | 22,09 | x |
| с 01.07.2028 | 22,25 | x |
| с 01.01.2029 | 22,25 | x |
| с 01.07.2029 | 24,13 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 24.07.2020 | 17,88 | x |
| с 01.01.2021 | 17,88 | x |
| с 01.07.2021 | 20,50 | x |
| с 01.01.2022 | 17,83 | x |
| с 01.07.2022 | 17,83 | x |
| с 01.01.2023 | 21,34 | x |
| с 01.07.2023 | 24,16 | x |
| с 01.01.2024 | 22,73 | x |
| с 01.07.2024 | 22,73 | x |
| с 01.01.2025 | 22,73 | x |
| с 01.07.2025 | 24,89 | x |
| с 01.01.2026 | 24,89 | x |
| с 01.07.2026 | 24,89 | x |
| с 01.01.2027 | 24,89 | x |
| с 01.07.2027 | 26,51 | x |
| с 01.01.2028 | 26,51 | x |
| с 01.07.2028 | 26,70 | x |
| с 01.01.2029 | 26,70 | x |
| с 01.07.2029 | 28,96 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)».

Приложение № 14 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Долгосрочные тарифы ООО «ТеплоСнаб» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа),  на период с 24.07.2020 по 31.12.2029   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | ООО «ТеплоСнаб» | с 24.07.2020 | 237,06 | 233,83 | 251,57 | | 238,67 | 197,55 | 194,86 | 209,64 | 198,89 | 14,90 | 3 357,54 | х | х | | с 01.01.2021 | 237,06 | 233,83 | 251,57 | | 238,67 | 197,55 | 194,86 | 209,64 | 198,89 | 14,90 | 3 357,54 | х | х | | с 01.07.2021 | 244,06 | 240,77 | 258,85 | | 245,70 | 203,38 | 200,64 | 215,71 | 204,75 | 17,08 | 3 424,62 | х | х | | с 01.01.2022 | 241,39 | 238,10 | 256,19 | | 243,04 | 201,16 | 198,42 | 213,49 | 202,53 | 14,86 | 3 424,62 | х | х | | с 01.07.2022 | 249,61 | 246,20 | | 264,95 | 251,32 | 208,01 | 205,17 | 220,79 | 209,43 | 14,86 | 3 550,50 | х | х | | с 01.01.2023 | 273,64 | 269,92 | | 290,33 | 275,48 | 228,03 | 224,93 | 241,94 | 229,57 | 17,78 | 3 864,82 | х | х | | 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |  | с 01.07.2023 | 276,46 | 272,74 | | 293,15 | 278,30 | 230,38 | 227,28 | 244,29 | 231,92 | 20,13 | 3 864,82 | х | х | | с 01.01.2024 | 275,03 | 271,31 | | 291,72 | 276,88 | 229,19 | 226,09 | 243,10 | 230,73 | 18,94 | 3 864,82 | х | х | | с 01.07.2024 | 280,21 | 276,43 | | 297,25 | 282,11 | 233,51 | 230,36 | 247,71 | 235,09 | 18,94 | 3 944,33 | х | х | | с 01.01.2025 | 277,54 | 273,78 | | 294,40 | 279,41 | 231,28 | 228,15 | 245,33 | 232,84 | 18,94 | 3 903,22 | х | х | | с 01.07.2025 | 279,70 | 275,94 | | 296,56 | 281,57 | 233,08 | 229,95 | 247,13 | 234,64 | 20,74 | 3 903,22 | х | х | | с 01.01.2026 | 279,70 | 275,94 | | 296,56 | 281,57 | 233,08 | 229,95 | 247,13 | 234,64 | 20,74 | 3 903,22 | х | х | | с 01.07.2026 | 301,04 | 296,99 | | 319,32 | 303,08 | 250,87 | 247,49 | 266,10 | 252,57 | 20,74 | 4 230,40 | х | х | | с 01.01.2027 | 299,03 | 295,00 | | 317,17 | 301,04 | 249,19 | 245,83 | 264,31 | 250,87 | 20,74 | 4 199,51 | х | х | | с 01.07.2027 | 300,65 | 296,62 | | 318,79 | 302,66 | 250,54 | 247,18 | 265,66 | 252,22 | 22,09 | 4 199,51 | х | х | | с 01.01.2028 | 300,65 | 296,62 | | 318,79 | 302,66 | 250,54 | 247,18 | 265,66 | 252,22 | 22,09 | 4 199,51 | х | х | | с 01.07.2028 | 323,30 | 318,95 | | 342,94 | 325,49 | 269,42 | 265,79 | 285,78 | 271,24 | 22,25 | 4 543,62 | х | х | | с 01.01.2029 | 313,96 | 309,73 | | 332,96 | 316,07 | 261,63 | 258,11 | 277,47 | 263,39 | 22,25 | 4 400,31 | х | х | | с 01.07.2029 | 316,21 | 311,99 | | 335,22 | 318,32 | 263,51 | 259,99 | 279,35 | 265,27 | 24,13 | 4 400,31 | х | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «ТеплоСнаб», реализуемый на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 153 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 497, от 23.09.2021 № 356).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «ТеплоСнаб», реализуемую на потребительском рынке г. Мариинска (Мариинского муниципального округа), установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 23.07.2020 № 154 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 03.12.2020 № 495, от 23.09.2021 № 355)».

Приложение № 15 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

Экспертное заключение

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным ООО УК «Егозово», для корректировки тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2022 год

**1. Нормативно правовая база**

Эксперты руководствовались действующими на момент проведения экспертизы нормативно - правовыми документами:

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования).

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания).

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**2. Оценка достоверности данных, Приведенных   
в предложениях об установлении тарифов**

Материалы ООО УК «Егозово» для корректировки тарифов на 2022 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя   
и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того,   
что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Вся проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной   
ООО УК «Егозово» (Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ) информации для определения величины экономически обоснованных расходов   
по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кузбасса видам деятельности на 2022 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов, принимаемых для расчета тарифов на 2022 год, производилась на основе анализа реестра неподконтрольных расходов, реестра расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, формы расчета необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов.   
В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа   
с учетом данных о работе имеющегося на балансе предприятия оборудования   
с начала осуществления регулируемой деятельности.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 26.09.2020, в соответствии   
с которым ИПЦ на 2022 год составит 103,9 %.

**3. Общая характеристика предприятия**

Тарифы предприятия подлежат регулированию, согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,   
п. 2 статьи 44 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и пп. а) п. 5(2) Основ ценообразования, поскольку   
ООО УК «Егозово» производит реализацию тепловой энергии (мощности).

Полное наименование предприятия: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Егозово».

Сокращенное наименование предприятия: ООО УК «Егозово».

ОГРН 1144212001031

ИНН 4212037105

КПП 421201001

Юридический адрес: 652580, Кемеровская область - Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, п. Клейзавода, ул. Заводская, д 17, кв. 3.

Фактический адрес: 652580, Кемеровская область - Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, п.ст. Егозово, ул. Полевая, д 32, кв. 5.

Директор: Аредакова Юлия Викторовна

ООО УК «Егозово» представлен договор аренды муниципального имущества (модульной котельной с оборудованием) и земельного участка   
от 28.01.2020 № 1 между Муниципальным образованием Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ и ООО УК «Егозово» со сроком передачи имущества   
на 3 года.

В качестве метода регулирования тарифов на тепловую энергию предприятием в заявлении указан метод индексации установленных тарифов.

ООО УК «Егозово» эксплуатирует котельную, тепловая мощность которой составляет 3,2 Гкал/час, обеспечивающую тепловой энергией бюджетные организации и население Ленинск–Кузнецкого муниципального округа. Год ввода в эксплуатацию 2015 год.

В модульной котельной предприятия установлены 4 котла КВр-0,8. Все котлы с ручной подачей топлива, золоудаление производится скребковым транспортером.

Система теплоснабжения потребителей производится по открытой схеме. Потребители пользуются горячим водоснабжением в отопительный период. Летнее горячее водоснабжение отсутствует. Система теплоснабжения – двухтрубная, с параметрами теплоносителя 95-70 градусов общей протяженностью (в однотрубном исчислении) составляет 1,5242 км. Модульная котельная работает на твердом топливе. Снабжение котельной топливом осуществляется автотранспортом. Холодное водоснабжение котельной – собственный подъем.

Основным видом деятельности предприятия является управление эксплуатацией жилого фонда (68.32.1). ООО УК «Егозово» (Ленинск–Кузнецкий муниципальный округ) является многоотраслевой организацией, осуществляющей кроме теплоснабжения иные виды деятельности: забор, очистка и распределение воды, разборка и снос зданий, производство земляных работ, строительство жилых и нежилых зданий, производство кровельных работ, производство санитарно–технических работ, монтаж отопительных систем кондиционирование воздуха, производство прочих строительно–монтажных работ, работы строительные отделочные, производство штукатурных работ, деятельность автомобильного грузового транспорта и услуг по перевозкам.   
На предприятии не ведется раздельный учет.

ООО УК «Егозово» применяет упрощенную систему налогообложения,   
в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые   
в состав НВВ, указаны с учётом НДС.

Долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы   
на тепловую энергию, реализуемую ООО УК «Егозово» на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа на 2020-2022 годы установлены постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.06.2020 № 115.

**4. Определение необходимой валовой выручки и расчет тарифов на производство тепловой энергии**

**4.1. Баланс тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Горняцкого сельского поселения Ленинск-Кузнецкого муниципального округа актуализирована постановлением администрации Ленинск-Кузнецкого муниципального округа от 30.06.2021   
№ 700. (http://zakon.lnkrayon.ru/bulletin/2566).

Данные об объеме полезного отпуска на 2022 год отсутствуют   
в актуализированной на 2022 год схеме теплоснабжения Горняцкого сельского поселения.

Таким образом объем полезного отпуска на 2022 год от котельных предприятия определен на основании предложения предприятия.

Объем потерь тепловой энергии, принят в размере 218,29 Гкал согласно постановлению РЭК Кузбасса от 25.06.2020 № 112.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
1,393 % или 78,94 Гкал.

Предприятие осуществляет свою деятельность с конца 2020 года. Так как фактические значения полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей за последние три года отсутствуют, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для этой категории, определен согласно предложению предприятия.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс тепловой энергии ООО УК «Егозово» (п. ст. Егозово) на 2022 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 5 673,07 | 3 315,68 | 2 357,39 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 5 594,13 | 3 269,54 | 2 324,59 |
| 3 | Полезный отпуск | 5 375,84 | 3 141,96 | 2 233,88 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 5 375,84 | 3 141,96 | 2 233,88 |
| 4.1 | - жилищные организации | 5 095,44 | 2 978,08 | 2 117,36 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 280,40 | 163,88 | 116,52 |
| 4.3 | - прочие | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | - производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Потери, всего | 297,23 | 173,72 | 123,51 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 78,94 | 46,14 | 32,80 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 218,29 | 127,58 | 90,71 |

**4.2. Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Согласно пункту 59 Методических указаний, операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен   
(в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле 10 Методических указаний:



где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении   
метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации. Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям, индекс эффективности операционных расходов для ООО УК «Егозово», установлен в размере 1%.

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

На момент составления данного отчета эксперты руководствовались прогнозом Минэкономразвития, опубликованным на сайте 26.09.2020,   
в соответствии с которым ИПЦ на 2022 год составляет 103,9 %.

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых   
для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

, где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям   
с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии   
с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Согласно данным предприятия условные единицы и установленная тепловая мощность источников тепловой энергии ООО УК «Егозово»   
в 2022 году не изменятся относительно 2021 года и составят 218,38 у.е. и 3,2 Гкал/ч. В связи с этим индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0.

Итого, сумма подконтрольных расходов, подлежащая включению   
в необходимую валовую выручку на тепловую энергию в 2022 году, по мнению экспертов, составит 3 999,17 тыс. руб.

ОР2022 = 3 887,94 × (1-1/100) × (1+0,039) × (1+0,75×0) = 3 999,17 тыс. руб.

Расчет операционных расходов на производство тепловой энергии на 2022 год приведен в таблице 2.

Таблица 2.

Расчет операционных (подконтрольных) расходов   
ООО УК «Егозово» на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Утверждено РЭК КО  на 2020 год | Утверждено РЭК КО  на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,036 | 1,039 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 218,38 | 218,38 | 218,38 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 3,2 | 3,2 | 3,2 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 3 787,09 | 3 887,94 | 3 999,17 |

Таблица 3.

Распределение операционных (подконтрольных) расходов

ООО УК «Егозово» на 2022 год, постатейно

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 206,65 | 206,45 | -0,20 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 2 696,95 | 2 694,36 | -2,59 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 572,12 | 571,57 | -0,55 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 466,29 | 465,85 | -0,44 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 61,01 | 60,94 | -0,07 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО операционных расходов | 4 003,02 | 3 999,17 | -3,85 |

**4.3. Расчет неподконтрольных расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

*Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями,*

*осуществляющими регулируемые виды деятельности*

Данная статья включает расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, рассчитанные в соответствии с пп. а, в п. 28 и 31 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием заявлены расходы на 2022 год в размере 782,59 тыс. руб., в том числе:

- услуги ООО «Спецавтохозяйство» по захоронению золошлаковых отходов на полигоне - 273,84 тыс.руб.;

- автотранспортные услуги ООО «Интерм» по доставке золошлаковых отходов до полигона - 169,28 тыс.руб.;

- услуги погрузчика – 339,47 тыс.руб.

В качестве обосновывающих документов ООО УК «Егозово» представило:

1) расчет расходов на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (стр. 180-181 том 1 материалов тарифного дела);

2) коммерческое предложение ООО «Интерм» (стр. 182 том 1 материалов тарифного дела);

3) коммерческое предложение ООО «Шанс Сервис» (стр. 183 том 1 материалов тарифного дела);

4) коммерческое предложение ООО «ТеплоСервис» (стр. 184 том 1 материалов тарифного дела);

5) договор между ООО УК «Егозово» и ООО «Спецавтохозяйство»   
от 01.01.2021 № 18 (стр. 185-186 том 1 материалов тарифного дела);

6) расчет расстояния между котельной и полигоном захоронения ЗШО (стр. 187 том 1 материалов тарифного дела).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Согласно представленному расчету предприятие в данные расходы включают расходы на услуги захоронения золошлаковых отходов, а также услуги по доставке и погрузке золошлаковых отходов.

Предприятием представлен договор между ООО УК «Егозово»   
и ООО «Спецавтохозяйство» от 01.01.2021 № 18. Предметом договора является захоронение золошлаковых отходов на полигоне твердых коммунальных отходов (ТКО), цена захоронения 1 тн отходов составляет 550,00 руб./тн.   
 ООО «Спецавтохозяйство» является единственной организацией Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, оказывающей услуги захоронения золошлаковых отходов.

Согласно п. 39 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются как произведение цен (тарифов), установленных для таких организаций органами регулирования, и расчетных объемов приобретаемых услуг при осуществлении регулируемых видов деятельности.

Объем золошлаковых отходов, по мнению экспертов, в 2022 году составит 501,22 тн (1 938,96 тн (расчетный объем натурального топлива) \* 25,85% (средневзвешенная зольность) = 501,22 тн). Средневзвешенная зольность определена экспертами на основании сертификатов качества каменного угля, представленных предприятием за 1 квартал 2021 года и составляет 25,85 %.

При определении плановой цены захоронения золошлаковых отходов   
на 2022 год эксперты руководствовались пп. а) п. 28 Основ ценообразования. Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.11.2020 № 327 «Об утверждении производственной программы в области обращения   
с твердыми коммунальными отходами и об утверждении предельных тарифов   
на захоронение твердых коммунальных отходов ООО «Спецавтохозяйство»   
 (г. Ленинск-Кузнецкий)» утверждены предельные одноставочные тарифы   
для ООО «Спецавтохозяйство» на захоронение твердых коммунальных отходов на период с 01.01.2021 по 31.12.2025 года, в соответствии с которыми в 1-ом полугодии 2022 года тариф установлен в размере 306,74 руб./т. и 313,57 руб./т. во 2-ом полугодии 2022 года. При распределении объемов золошлаковых отходов по полугодиям, экспертами применены доли пропорционально полезному отпуску тепла по полугодиям 2022 года: 0,58 и 0,42 соответственно.

Таким образом, стоимость захоронения золошлаковых отходов на 2022 год составит 155,18 тыс. руб. (290,71 тн \* 306,74 руб./тн / 1000 +210,51\*313,57 руб./тн /1000 = 155,18 тыс. руб.).

Расходы на погрузку и транспортировку золошлаковых отходов в размере 508,75 тыс. руб. относятся к расходам на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, которые учтены при расчёте базового уровня операционных расходов, утвержденного постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 25.06.2020 № 115.

В соответствии с п. 62 Основ ценообразования данные затраты не могут быть включены в расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности и исключены экспертами   
в полном объёме.

Корректировка относительно предложения предприятия по данной статье в сторону снижения составила 627,41 тыс. руб. и обусловлена изменением объемов и цены оказываемых услуг, а также исключением экономически необоснованных затрат.

*Арендная плата*

В расходы по данной статье включается арендная плата только в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности   
и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 716,67 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО УК «Егозово» представило:

1. расчет арендной платы ООО УК «Егозово» (стр. 188-189 том 1 материалов тарифного дела);
2. договор аренды муниципального имущества между   
   ООО УК «Егозово» и КУМИ Ленинск-Кузнецкого муниципального округа   
   от 28.01.2020 № 1 (стр. 190-196 материалов тарифного дела);
3. конкурсная документация к договору аренды муниципального имущества (стр. 197-219 том 1 материалов тарифного дела);
4. письмо КУМИ Ленинск-Кузнецкого муниципального округа  
    (стр. 220 том 1 материалов тарифного дела);
5. отчет об оценке имущественного права ООО Агентство «Недвижимость» № 65-э 30/07/2019 (стр. 221-265 том 1 материалов тарифного дела).

В подтверждение затрат предприятие представило расчет арендной платы, состоящей из амортизации и налога на имущество. Согласно данного расчета, арендная плата на 2022 год составит 1 716,67 тыс.руб.

Согласно п. 45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации, если арендная плата являлась критерием конкурса на заключение соответствующего договора.

Представленный предприятием договор аренды муниципального имущества (модульной котельной с оборудованием) и земельного участка от 28.01.2020 № 1 между ООО УК «Егозово» и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ленинск-Кузнецкого муниципального округа заключен в результате конкурса. Срок действия договора аренды до 28.01.2023 года. Арендная плата по договору аренды определена в размере 91,00 тыс. руб./мес. без учета НДС.

Проанализировав обосновывающие материалы, эксперты предлагают принять сумму арендной платы по вышеуказанному договору в размере   
91,00 тыс. руб./мес., расходы по данной статье в размере 1 092,00 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 624,67 тыс. руб. и обусловлена включением расходов согласно п. 45 Основ ценообразования.

*Отчисления на социальные нужды*

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов согласно главе 34 Налогового Кодекса Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016   
№ 243-ФЗ (ред. от 28.12.2017) «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование»;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ   
от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ   
«Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010   
№ 350-ФЗ).

Предприятием представлено уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний равном 0,2% (стр. 267-268 том 1 тарифного дела).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
814,48 тыс. руб.

Экспертами определен ФОТ на 2022 год на уровне 2 694,36 тыс. руб.

Исходя из планового фонда оплаты труда на 2022 год, эксперты рассчитали величину расходов ООО УК «Егозово» на социальные отчисления в 2022 году, которые составят 2 694, 36 тыс.руб. \* 30,2% = 813,70 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,78 тыс. руб.

*Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду   
в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.*

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017 № 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 40,70 тыс. руб.

Согласно предоставленной декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2020 год (стр. 346-369 том 1 материалов тарифного дела) вся плата предприятия за выбросы загрязняющих веществ превышает установленные разрешениями лимиты загрязнение окружающей природной среды, в связи с отсутствием разрешения на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух.

Таким образом расходы по статье подлежат исключению из НВВ в полном объеме.

Корректировка плановых расходов по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 40,70 тыс. руб.

*Налог при УСН*

В соответствии со статьей 346.18 Налогового кодекса РФ, налогоплательщик, который применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, в случае если расходы превысили или сравнялись с доходами, уплачивает минимальный налог.

При упрощенной системе налогообложения минимальный налог исчисляется в размере 1 % от доходов, полученных за налоговый период (год), расходы при этом не учитываются.

Предприятием по данной статье заявлены расходы в размере   
120,50 тыс. руб.

Экспертами предлагается учесть расходы по уплате налога при УСН на 2022 год в размере 1 % от налогооблагаемой базы. Величина налога, по мнению экспертов, составит 118,41 тыс. руб. (11 722,48 / 99 = 118,41).

Корректировка относительно предложения предприятия в сторону снижения составила 2,09 тыс. руб. и обусловлена изменением базы для исчисления налога.

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению   
в НВВ предприятия на производство тепловой энергии на 2022 год, по мнению экспертов, составит 2 179,29 тыс. руб. Распределение неподконтрольных расходов по статьям приведено в таблице 4.

Таблица 4.

Реестр неподконтрольных расходов

тыс. руб.

| № п. п. | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2022 год | Предложения экспертов на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 782,59 | 155,18 | -627,41 |
| 1.2 | Арендная плата | 1 716,67 | 1 092,00 | -624,67 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 40,70 | 0,00 | -40,70 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 40,70 | 0,00 | -40,70 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 814,48 | 813,70 | -0,78 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО | 3 354,44 | 2 060,88 | -1 293,56 |
| 2 | Налог при УСН | 120,50 | 118,41 | -2,09 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 474,94 | 2 179,29 | -1 295,65 |

**4.4. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и водоотведения**

Расчет расходов на прочие покупаемые энергетические ресурсы произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

*Расходы на топливо*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год   
в размере 5 220,04 тыс. руб., в том числе расходы на транспортировку и буртовку в размере 2 291,10 тыс.руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

1. расчет расходов на топливо с учетом транспортировки (стр. 274-276   
   том 1 материалов тарифного дела);
2. договор между ООО УК «Егозово» и АО «СУЭК-Кузбасс» от18.02.2021 № СУЭК-КУЗ-21/716С (стр. 281-290 том 1 материалов тарифного дела);
3. счета-фактуры на поставку топлива с удостоверениями о качестве угля   
   АО «СУЭК-Кузбасс» за 1 квартал 2021 года (стр. 291-296 том 1 материалов тарифного дела);
4. схема проезда от котельной п. ст. Егозово до угольного склада   
   (стр. 297 том 1 материалов тарифного дела).

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

ООО УК «Егозово» используется в качестве топлива каменный уголь марки Др.

Объем потребления натурального топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитывался экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого на основании постановления РЭК Кузбасса от 23.09.2021 № \_\_\_\_ в размере 219,90 кг. у.т./Гкал.

Согласно представленным сертификатам качества угля фактическая низшая теплота сгорания за 2021 год составила 4 450,00 ккал/кг. Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составил: 4 450,00 ккал/кг (калорийность натурального топлива) ÷ 7 000 ккал/кг (калорийность условного топлива) = 0,636. Исходя из этого, расчетный объем натурального топлива с учетом естественной убыли составляет 1 938,07 тн.:

((219,90 кг у.т./Гкал (удельный расход условного топлива) / 0,636 (переводной коэффициент) \*5 594,13 Гкал (отпуск тепловой энергии в сеть)) /1000 + 0,20 % (естественная убыль натурального топлива при автомобильных перевозках) = 1 938,07 тн.)

При определении плановой цены на уголь сортомарки Др на 2022 год эксперты руководствовались пп. б) и в) п. 28 Основ ценообразования. Фактическая средневзвешенная цена угля за 1 квартал 2021 года, согласно представленным счетам фактурам, составляет 1 469,62 руб./т. с учетом НДС.

Согласно шаблону WARM.TOPL.Q4.2020, фактическая сложившиеся средневзвешенная цена угля сортомарки Др по Кемеровской области - Кузбассу за 2020 год составляет 1 584,25 руб./т.

Цена угля сортомарки Др принята экспертами в расчет на 2022 год   
в размере: 1 469,62 руб./т. × 1,039 (ИЦП по каменному углю 2022/2021) = 1 526,94 руб./т. Принятая в расчет плановая цена угля сортомарки Др   
не превышает среднюю цену на каменный уголь по Кемеровской области-Кузбассу. Таким образом, расходы на покупку каменного угля сортомарки Др   
на 2022 год, по мнению экспертов составят 2 959,32 тыс.руб.

(1938,07 тн \* 1 526,94 руб/т) /1000 = 2 959,32 тыс.руб.)

Доставка топлива до котельной ООО УК «Егозово» со склада   
АО «СУЭК-Кузбасс» осуществляется автомобильным транспортом. При определении плановой цены на доставку топлива на 2022 год эксперты руководствовались пп. в) и г) п. 29 Основ ценообразования.

ООО УК «Егозово», исходя из проведенного анализа рынка (стр. 182-184 том 1 материалов тарифного дела), поставщиком автомобильных услуг выбран ООО «Интерм». Грузоподъемность КамАЗ65115 10 куб.м, максимальная грузоподъемность 15 тн. Цена автомобильной перевозки 1 машино-часа составила 1 700,00 руб./час (с учетом НДС).

Для определения стоимости машино-часа экспертами проведен анализ стоимости на эксплуатируемый транспорт. В целях проведения анализа цены экспертами использован каталог «Цены в строительстве» № 10 Октябрь 2020 года Часть 1 (Территориальный каталог текущих средних сметных цен   
на основные строительные ресурсы Кемеровской области. Создан распоряжением Администрации Кемеровской области от 17.06.1996 № 504-р,   
от 20.05.1998 № 487-р, от 27.10.1998 №1153-р, от 17.02.2003 №143-р, в целях единой методологии формирования ценовых показателей на материально-технические ресурсы. Каталог текущих средних сметных цен является официальным информационным сборником по регистрации и публикации текущих цен на материально-технические ресурсы, эксплуатацию машин и механизмов, сложившихся в регионе).

Фактическая стоимость машино-часа самосвала (КамАЗ) грузоподъемностью от 10 до 13,5 т в 2020 году составила от 1 930,82 до 2 149,05 руб. маш./ч (с учетом НДС) соответственно (стр. 69, таблица 2 каталога). Стоимость автомобильной перевозки, указанная предприятием в расчете   
не превышает стоимость, сложившуюся в регионе за 2020 год без учета ИПЦ Минэкономразвития России на 2021 и 2022 годы и принята эксператами в расчет, как экономически обоснованная стоимость машино-часа самосвала.

Предприятием представлен расчет необходимого количества часов для перевозки каменного угля (стр. 180 том 1 материалов тарифного дела). Эксперты проанализировали представленный расчет и предлагают принять количество часов в размере 679 часа.

Таким образом, стоимость доставки каменного угля на 2022 год, по мнению экспертов, составит 1 154,30 тыс. руб.:

((1 700,00 руб./час \* 679 часов) / 1000 = 1 154,30 тыс. руб.).

Предприятием, также, заявлены расходы на аренду погрузчика   
для осуществления погрузки каменного угля. Цена аренды погрузчика   
по результатам проведенного анализа рынка составила 1 500,00 руб./час   
 (с учетом НДС). Предприятием представлен расчет необходимого количества часов для погрузки каменного угля (стр. 180 том 1 материалов тарифного дела). Эксперты проанализировали представленный расчет и предлагают принять количество часов в размере 194 часа. Таким образом, расходы на аренду погрузчика на 2022 год, по мнению экспертов, составят 291,00 тыс. руб. (1 500,00 руб./час \* 194 часа / 1000 = 291,00 тыс. руб.).

Таким образом, расходы на топливо с учетом транспортировки, по мнению экспертов, на 2022 год составят 4 404,62 тыс. руб.

(2 959,32 тыс. руб. + 1 154,30 тыс. руб. + 291,00 тыс. руб. =4 404,62 тыс. руб.).

Корректировка относительно предложения предприятия по данной статье в сторону снижения составила 815,42 тыс. руб. и обусловлена корректировкой объемов и времени на доставку и погрузку топлива.

*Расходы на прочие покупаемые энергоресурсы*

По данной статье предприятием планируются расходы на 2022 год   
в размере 1 404,37 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

1) расчет расходов на электроэнергию (стр. 298 том 2 материалов тарифного дела);

2) договор энергоснабжения между ООО УК «Егозово»   
и ОАО «Кузбассэнергосбыт» от 01.02.2020 № 410281 (стр. 299-336 том 2 материалов тарифного дела). Срок действия договора до 28.01.2023 года.

3) счета-фактуры за электроэнергию за 2020 год (стр. 337-345 том 2 материалов тарифного дела);

Эксперты проанализировали все представленные в качестве обоснования документы.

Поставка электрической энергии осуществляется на уровне НН.

Плановые объемы электрической энергии на 2022 год приняты экспертами в расчет на уровне плановых объемов электроэнергии на 2020 год в размере 154,52 тыс. кВт\*ч, согласно п. 50 Основ ценообразования.

При определении плановой цены поставки электроэнергии на 2022 год эксперты руководствовались пп. б), в) п. 28 Основ ценообразования. Экспертами принята в расчет цена электроэнергии, исходя из ее средневзвешенной цены   
за 2020 год (счета-фактуры ПАО «Кузбассэнергосбыт» за 2020 год) (стр. 337-345 материалов тарифного дела) с учетом ИПЦ Минэкономразвития России   
от 30.09.2019 на обеспечение электроэнергией 2021/2020 год (104,0%) и ИПЦ на обеспечение электроэнергией 2022/2021 год (104,0%) в размере 8,140 руб./ кВт\*ч   
(7,526 руб./ кВт\*ч \* 1,04 \*1,04 = 8,140 руб./ кВт\*ч).

Стоимость электроэнергии, по мнению экспертов, в 2022 году составит: 154,52 тыс. кВт\*ч × 8,140 руб./кВт\*ч = 1 257,81 тыс. руб., и предлагается   
к включению в НВВ предприятия на 2022 год, как экономически обоснованная.

Корректировка плановых расходов по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 146,56 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают принять затраты на энергетические ресурсы на 2022 год в размере   
5 662,43 тыс. руб. Постатейно расходы на энергетические ресурсы отражены   
в таблице 5.

Таблица 5.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Расходы на топливо | 5 220,04 | 4 404,62 | -815,42 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 404,37 | 1 257,81 | -146,56 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | ИТОГО | 6 624,41 | 5 662,43 | -961,98 |

**4.5. Предпринимательская прибыль**

Согласно пп. 71, 74 (1) Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя предпринимательскую прибыль регулируемой организации, которая определяется в размере 5 процентов от текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг   
по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Предприятие по данной статье предлагает учесть в НВВ на 2022 год расходы в сумме 436,06 тыс. руб.

Экспертами, в соответствии с вышеуказанными требованиями произведен расчет: (3 999,17 тыс. руб. (операционные расходы) +155,18 тыс. руб. (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности) + 1 092,00 тыс. руб. (арендная плата) + 813,70 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 1 257,81 тыс. руб. (расходы   
на электрическую энергию) × 5% = 365,89 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в НВВ ООО УК «Егозово» на 2022 год расчетную предпринимательскую прибыль в размере 365,89 тыс. руб. Корректировка предложения предприятия в сторону снижения составила   
70,17 тыс. руб.

**5. Расчет необходимой валовой выручки**

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013   
№ 760-э.

Сводный расчет необходимой валовой выручки ООО УК «Егозово» на 2022 год приведен в таблице 6.

Таблица 6

Расчет необходимой валовой выручки ООО УК «Егозово» на 2022 год

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2022 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 4 003,02 | 3 999,17 | -3,85 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 474,94 | 2 179,29 | -1 295,65 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 6 624,41 | 5 662,43 | -961,98 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 436,06 | 365,89 | -70,17 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету  в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 14 538,43 | 12 206,78 | -2 331,65 |

**6. Тарифы на 2022 год на основании рассчитанной необходимой ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ**

Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке, рассчитанные на основании необходимой валовой выручки на 2022 год, представлены в таблице 7.

Таблица 7.

Тарифы на тепловую энергию ООО УК «Егозово» на 2022 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год долгосрочного периода | Календарная разбивка | НВВ,  тыс. руб. | Полезный отпуск, тыс. Гкал | Тарифы  по предложению экспертов,  руб./Гкал | Темп роста  к предыдущему периоду, % |
| 2022 год | с 01.01. по 30.06. | 7 134,35 | 3 141,96 | 2 270,67 | -0,14 % |
| с 01.07. по 31.12. | 5 072,43 | 2 233,88 | 2 270,68 | 0,0 % |
| Х | 12 206,78 | 5 375,84 | Х | Х |

**7. Динамика расходов в сравнении с предыдущими периодами регулирования ООО УК «Егозово»**

**Смета расходов на производство тепловой энергии**

Таблица 8.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК КО  на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 200,71 | | 206,46 | | 5,74 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 2 619,42 | | 2 694,36 | | 74,94 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 555,67 | | 571,57 | | 15,90 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 452,89 | | 465,85 | | 12,96 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 59,25 | | 60,94 | | 1,69 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 9 | Арендная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 10 | Другие расходы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 11 | ИТОГО операционных расходов | 3 887,94 | | 3 999,17 | | 111,23 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 9.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | | | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК КО  на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 472,84 | | 155,18 | | -317,66 | |
| 1.2 | Арендная плата | 1 092,00 | | 1092,00 | | 0,00 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,  в том числе: | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ  в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду  в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 791,06 | | 813,70 | | 22,64 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | ИТОГО | 2 355,91 | | 2 060,88 | | -295,03 | |
| 2 | Налог на УСН | 115,44 | | 118,41 | | 2,97 | |
| 3 | Экономия, определенная  в прошедшем долгосрочном периоде регулирования  и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 2 471,35 | | 2 179,29 | | -292,06 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 10.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено РЭК КО  на 2021 год | | Предложение экспертов  на 2022 год | | Динамика расходов | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 = 4 - 3 | |
| 1 | Расходы на топливо | 3 947,05 | | 4 404,62 | | 457,57 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 237,97 | | 1 257,81 | | 19,84 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
| 6 | ИТОГО | 5 185,02 | | 5 662,43 | | 477,41 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

Таблица 11.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки | | | | | |  |  |
|  |  |  |  | тыс. руб. | |  |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК КО  на 2021 год | Предложение экспертов  на 2022 год | Динамика расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 = 4 - 3 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 3 887,94 | 3 999,17 | 111,23 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 471,35 | 2 179,29 | -292,06 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 185,02 | 5 662,43 | 477,41 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 374,09 | 365,89 | -8,20 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных  при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности  и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи  с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 11 918,40 | 12 206,78 | -288,38 |

Приложение № 16 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Долгосрочные тарифы ООО УК «Егозово» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на период с 26.06.2020 по 31.12.2022**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО УК «Егозово» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 26.06.2020 | 2 176,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 176,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 176,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 273,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 270,67 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 270,68 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 26.06.2020 | 2 176,62 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 176,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 176,62 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 273,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 270,67 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 270,68 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость. ».

Приложение № 17 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным **ООО «ЭнергоТранзит»**

(Новокузнецкий городской округ), для корректировки необходимой валовой выручки и установленных тарифов на техническую воду, реализуемую на потребительском рынке на 2022 год

Главный консультант Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее – специалист), рассмотрев представленные организацией предложения по установлению тарифов на техническую воду, реализуемые на потребительском рынке, отмечает, что они отражают экономическую ситуацию в организации в сложившихся условиях хозяйствования.

Заявление о корректировке необходимой валовой выручки и установленных тарифов от ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) на техническую воду на 2022 год поступило от 30.04.2021 № 2267.

По заявлению открыто дело «О корректировке необходимой валовой выручки и установленных тарифов на услугу холодного водоснабжения технической водой первого водоподъема на 2022 год, оказываемую   
ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ)» за № 21-ТВ.

**Общая характеристика организации**

ООО «ЭнергоТранзит» данная организация была образована путем переименования организации ООО «КРОКУС» 9.10.2017 г.

Местонахождение организации и почтовый адрес: 654005, Российская Федерация, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, д.12, офис 7.

В сферу деятельности организации входит поставка потребителям технической воды, передача пара и горячей воды.

Организация в 2022 г. планирует обслуживать следующих потребителей ООО «Водоканал» (г. Новокузнецк), АО «ЕВРАЗ ЗСМК», МКП «Дороги Новокузнецка», ООО «Кузнецкие металлоконструкции», ООО «Желдорсервис», ООО «Кузнецк-Сервис», АО «АТТ Групп», ООО «СтальЭмаль», ООО «УК Новокузнецкий Индустриальный Парк».

Организации передано на правах аренды без права последующего выкупа имущество на основе договора аренды № КОР-13-19/ГТС-25-19 г. от 24.10.2019 г. с ООО «СтройТехПроект» (организация является собственником имущества по договору купли-продажи от 30.09.2019 б/н) сроком по 30.09.2020 г. с пролонгацией на неопределённый срок:

1. Недвижимое имущество:
   1. Комплекс 1-ой водоподъемной станции с условным номером 42:30:0101001:16046.
   2. Земельный участок с кадастровым номером 42:30:0303090:1305, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное пользование: под промышленные предприятия.
   3. Блок №3 колодец с номером: 42:30:0303090:2226.
2. Движимое имущество:
   1. Агрегат насосный с двигателем АИР100S.
   2. Водозабор насосной станции 1 в/п. Рыбозащитные устройства.
   3. Ангар.
   4. Трансформатор силовой тм-320 6/0,4 кВ.
   5. Агрегат насосный с двигателем АИР100S.
   6. Агрегат n1 насосный 24НДСв.
   7. Агрегат n2 насосный Маффей-Шварцкопф.
   8. Агрегат n3 насосный Маффей-Шварцкопф.
   9. Агрегат n4 насосный 24.
   10. Агрегат n5 насосный Лимакс.
   11. Агрегат n6 насосный Лимакс.
   12. Агрегат n7 насосный 24НДСв.
   13. Агрегат n8 насосный 24НДСв.
   14. Компрессор ВК-12М1 с э/дв.
   15. Насос центробежный сетевой 12НДС.
   16. Кран мостовой на насосной станции Q=10т.
   17. Кран мостовой однобалочный электрич Q=3т.

Основные производственные мощности не являются собственностью обслуживающей организации.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы организации по корректировке тарифов на 2022 год подготовлены в соответствии с требованиями «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошиты, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов**

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной организацией информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемому РЭК Кузбасса виду деятельности на 2022 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на водоснабжение, принимаемых для корректировки тарифов на 2022 год, производилась на основе анализа общих смет расходов в экономических элементах.

Специалистом принимались во внимание предоставленные организацией данные бухгалтерских регистров за 2020 год, первичная документация и сводные показатели бухгалтерской и статистической отчетности, в содержании которых усматривалась принадлежность к регулируемому виду деятельности. В целях подтверждения расходов регулирующим органом запрашивалась необходимая информация (исх. от 13.05.2021 № М-10-64/1307-02).

В тарифном деле приложено положение о закупках, согласно которому закупки не проводятся, если закупаются одноименные товары, работы, услуги на сумму, не превышающую 100000 рублей. Регулирующим органом проведен сравнительный анализ среднерыночных цен по всем заявленным материальным затратам. Отмечается, что они не превышают средней величины по организациям, осуществляющим деятельность в сопоставимых условиях хозяйствования.

**Оценка финансового состояния организации**

В сферу деятельности организации входит поставка потребителям технической воды, производство, передача пара и горячей воды, кондиционирование воздуха. Организация применяет общую систему налогообложения.

Доходы от реализации услуг холодного водоснабжения технической водой потребителям за 2020 год на основании карточки счета 90.01.1 составили 25016,21 тыс. руб.

Расходы согласно данным организации (анализ счета 90.02.1) составили за 2020 год – 59585,25 тыс. руб. Расходы превысили доходы в сфере холодного водоснабжения технической водой на 34569,04 тыс. руб.

Согласно «Отчета о финансовых результатах» величина выручки от реализации от всех видов деятельности составила 2060456 тыс. руб., себестоимость продаж 2001027 тыс. руб., валовая прибыль составила 59429 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования представлен в приложении в формате шаблона CALC.TARIF.6.42.

**Корректировка необходимой валовой выручки**

**и установленных тарифов на 2022 год**

Заявление о корректировке необходимой валовой выручки и установленных тарифов ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) на техническую воду на 2022 год поступило от 30.04.2021 № 2267.

Согласно представленному заявлению, корректировка планового размера необходимой валовой выручки предложена в размере 45054,12 тыс. руб., тариф с 01.01.2022 по 31.12.2022 – 3,69 руб./м3.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 г. № 222 ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк) установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения технической водой на период с 01.01.2021 по 31.12.2023.

Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 г. № 223 ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк):

утверждена производственная программа в сфере холодного водоснабжения;

установлены одноставочные тарифы на техническую воду, с применением метода индексации.

Согласно пункту 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений (с учетом положений пункта 78 ­величина нормативной прибыли может быть изменена в случае утверждения в установленном порядке новой инвестиционной программы регулируемой организации (принятия в установленном порядке решения о корректировке инвестиционной программы регулируемой организации). Указанные изменения учитываются органом регулирования тарифов при установлении (корректировке) тарифов начиная со следующего периода регулирования (следующего года долгосрочного периода регулирования).

К долгосрочным параметрам регулирования тарифов, определяемым на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, относятся: базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов, нормативный уровень прибыли, показатели энергосбережения и энергетической эффективности (удельный расход электрической энергии, уровень потерь воды).

**Долгосрочные параметры**

**регулирования тарифов на техническую воду**

**ООО «ЭнергоТранзит» (г. Новокузнецк)**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Период | Базовый уровень операционных  расходов,  тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Нормативный уровень прибыли, % | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электри-ческой энергии, кВт\*ч/ м3 |
| Техническая вода | 2021 | 27804,65 | х | х | 3,31 | 0,17 |
| 2022 | х | 1 | х | 3,31 | 0,17 |
| 2023 | х | 1 | х | 3,31 | 0,17 |

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания), включающей следующие показатели:

а) отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод от объема, учтенного при установлении тарифов;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы при установлении тарифов;

в) отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован при установлении тарифов;

г) ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы;

д) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

е) изменение доходности долгосрочных государственных обязательств, учитываемое при определении нормы доходности инвестированного капитала.

Корректировка необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с главой VII Методических указаний.

Согласно п. 90 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа, установленного с применением метода индексации, в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования орган регулирования тарифов **ежегодно** уточняет необходимую валовую выручку регулируемой организации на следующий i-й год долгосрочного периода регулирования (начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка необходимой валовой выручки при методе индексации рассчитывается по формуле (32) Методических указаний:



где:

 - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

 - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 Методических указаний) в соответствии с формулой (39) Методических указаний, тыс. руб.;

 - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 Методических указаний, тыс. руб.;

 - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) Методических указаний, тыс. руб.;

 - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методических указаний, тыс. руб.;

 - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

 - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний, тыс. руб.;

 - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб.;

 - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) Методических указаний, тыс. руб.;

 - величина изменения необходимой валовой выручки в году i, проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования, где i1 - последний год долгосрочного периода регулирования, i0 - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, тыс. руб.;

 - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) Методических указаний, тыс. руб.

При расчете статей расходов специалистом использовались:

индексы потребительских цен 2021 год – 103,6%, на 2022 год -103,9% (далее – ИПЦ Минэкономразвития России);

индексы цен производителей в сфере обеспечения электрической энергией, газом, паром электрической энергии 2021 год – 104,0%, на 2022 год -104,0% (далее – ИЦП Минэкономразвития России).

Вышеуказанные индексы приняты согласно основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 - 2023 годы, определенных в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2023 года, опубликованном 26.09.2020 года на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - прогноз Минэкономразвития России).

**Операционные расходы**

Операционные расходыутверждены РЭК Кузбасса на 2022 год в размере 28 627,66 тыс. руб.

При расчете Операционных расходов на 2022 год регулятором использовались следующие показатели:

* базовый уровень операционных расходов 2021 года – 27 804,65 тыс. руб.;
* индекс потребительских цен на 2022 год -104,0% согласно прогнозу Минэкономразвития России;
* индекс эффективности операционных расходов 1%;
* индекс изменения количества активов 0%;
* коэффициент эластичности операционных расходов 0,75.

Базовый уровень операционных расходов на первый год долгосрочного периода регулирования рассчитывался с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17 - 26 Методических указаний.

Согласно п. 95 Методических указаний операционные расходы определяются по формуле:



где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 45 Методических указаний, тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

 - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

 - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с формулой 8.1 Методических указаний.

Индекс изменения количества активов рассчитывается по формуле:

, (8.1)

где:

 - индекс изменения количества активов в году i;

 - соответственно доля операционных расходов на транспортировку воды и сточных вод, установленная исходя из размера соответствующей доли расходов за последний отчетный год;

 - изменение количества условных метров водопроводной и (или) канализационной сети, эксплуатируемых регулируемой организацией, произошедшее в году i, выраженное в процентах;

 - изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, очистки сточных вод в году i, тыс. руб. Такая величина определяется органом регулирования тарифов при вводе объекта в эксплуатацию и в дальнейшем не уточняется и не корректируется.

При корректировке Операционных расходов на 2022 год регулятором использовались следующие показатели:

* базовый уровень операционных расходов 2021 года – 27 804,65 тыс. руб.;

индекс потребительских цен на 2022 год – 103,9% согласно прогнозу Минэкономразвития России;

* индекс эффективности операционных расходов 1%;
* индекс изменения количества активов 0%.

Таким образом, в процессе экспертизы операционные расходы на 2022 год определены в сумме 28 600,14 тыс. руб.

ОР2022 = 27 804,65 х [(1- 1%/100%) х (1+0,039) х (1+0)] = 28 600,14 тыс. руб.

Уменьшение затрат по отношению к утвержденным РЭК Кузбасса составило 27,53 тыс. руб., отклонение в сторону уменьшения затрат от предложенных организацией составило -14 460,63 тыс. руб.

**Расходы на электрическую энергию**

В соответствии с п. 95 Методических указаний расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по формулам:





где:

 - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

 - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

 - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час.

На 2022 год расходы на электрическую энергию утверждены в размере 24 642,99 тыс. руб. (электроэнергия по уровню напряжения СН 2 (1-20 кВ) в объеме 6 204,55 тыс. кВт в год, цена на электроэнергию 3,97 руб./кВт\*час).

Организацией расходы на электрическую энергию в целях корректировки предложены в размере **25 128,81 тыс. руб.** (электроэнергия по уровню напряжения СН 2 (1-20 кВ) в объеме 6 204,55 тыс. кВт в год, цена на электроэнергию 4,05 руб./кВт\*час). В данной статье организация предлагает учесть производство (себестоимость электроэнергии собственной ООО «ЭнергоТранзит» и передачу электрической энергии по сетям ООО «Кузбасская энергосетевая компания» согласно договору №2697/19/КФ-74-19 от 18.11.2019 г. ООО «ЭнергоТранзит» работает в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в соответствии с утвержденной учетной политикой на предприятии ведется раздельный учет затрат на электрическую, тепловую энергию и теплоноситель.

В процессе экспертизы определены расходы в сумме **22 303,55 тыс. руб.** (электроэнергия по уровню напряжения СН 2 (1-20 кВ) в объеме 5 543,09 тыс. кВт в год - рассчитана в соответствии с утвержденным на 2022 год удельным расходом электрической энергии – 0,17 кВт\*ч/м3 и плановым объемом поданной воды в сеть 32 827 019,00 м3, средний тариф на электроэнергию 4,02 руб./кВт\*час учтено по факту 2020 г. представленному организацией (том 3 стр. 176-273), с учетом роста ИЦП на электрическую энергию на 2021 год 104,0%, на 2022 год 104,0% согласно прогнозу Минэкономразвития России.

Снижение затрат по отношению к утвержденным РЭК Кузбасса составило 2 339,43 тыс. руб., отклонение в сторону снижения затрат от предложенных организацией составило 2 825,25 тыс. руб.

**Амортизация**

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются при установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на очередной период регулирования в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

На 2022 год расходы по амортизации не утверждены.

Расходы на амортизациюпредприятием в целях корректировки заявлены в размере 147,84 тыс.руб.

В процессе экспертизы расходы не учтены регулятором, нет экономического обоснования, заявленной суммы. Согласно оборотно-сальдовой ведомости 20 счета по факту 2020 г., амортизация начислялась по объектам: 1. Насос погружной Гном стоимостью менее 100 тыс.руб. (согласно учетной политике организации (том 2 стр.48) затраты на покупку данных активов учитываются в составе МПЗ на забалансовых счетах); 2. Агрегат центробежный консольный, по которому срок полезного использования истекает в январе 2022г. согласно представленной инвентарной карты (данные по объектам представлены в электронном виде), в следствии чего по объекту ОС в 2022 году амортизация начисляться не будет.

Исходя из имеющейся информации, регулятором не учтены заявленные организацией расходы, согласно законодательству.

Изменение затрат по отношению к утвержденным РЭК Кузбасса составило 0 тыс. руб., отклонение в сторону снижения затрат от предложенных организацией составило 147,84 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы**

Неподконтрольные расходы в соответствии с Методическими указаниями включают в себя:

1) расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;

2) расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах, установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов;

3) расходы на арендную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 29 Методических указаний;

4) расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования;

5) экономию средств, достигнутую в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования и рассчитанную в соответствии с пунктами 53 - 60 Методических указаний;

6) расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей;

7) расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов;

8) расходы на концессионную плату;

9) расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента на водопроводные сети и насосные станции, канализационные сети, канализационные насосные станции в составе объекта концессионного соглашения и (или) в составе иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества, технологически и функционально связанного с объектом концессионного соглашения, принадлежащего концеденту на праве собственности и (или) находящегося во владении и (или) в пользовании государственного или муниципального унитарного предприятия на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, государственного или муниципального бюджетного или автономного учреждения на праве оперативного управления, учредителем которых является концедент, не прошедшего в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, сведения о котором отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, в размере фактически понесенных расходов на уплату государственной пошлины за совершение соответствующих действий;

10) расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и проценты по ним, с учетом положений, предусмотренных пунктом 20 Методических указаний.

11) расходы на химические реагенты.

Неподконтрольные расходы ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) утверждены РЭК Кузбасса на 2022 год в размере 32 710,21 тыс. руб., в том числе: плата за пользование водными ресурсами *30 303,60* тыс. руб., расходы на арендную плату *2 406,61* тыс. руб.

Организацией неподконтрольные расходы на 2022 год предложены в размере 45 980,81 тыс. руб., в том числе:

- плата за пользование водными ресурсами- 30 350,78 тыс. руб.;

- расходы на арендную плату – 2 485,10 тыс. руб.;

- налог на имущество 53,99 тыс.руб.;

- недополученные доходы, за счет отклонения фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов-(-9 344,35) тыс. руб.;

- недополученные доходы, за счет отклонения фактически достигнутого объёма поданной воды или принятых сточных вод 18 256,10 тыс.руб.;

- налог на прибыль по реализации инвестиционной программы 4176,69 тыс.руб.

- налог на прибыль по реализации производственной программы 2,5 тыс.руб.

В процессе экспертизы определены расходы в сумме 38 665,10 тыс. руб., (увеличение затрат по отношению к утвержденным составило 5 954,89 тыс. руб., отклонение в сторону снижения затрат от предложенных организацией составило 7 315,71тыс. руб.), в том числе:

По статье **«Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов»**

При определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов, учитываются:

налог на прибыль;

налог на имущество организаций;

земельный налог;

водный налог и плата за пользование водным объектом;

транспортный налог;

прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов;

плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду, размер которой определяется исходя из того, что указанные выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов.

Затраты по статье РЭК Кузбасса утверждены на 2022 год в размере 30303,60 тыс. руб. (плата за забор водных ресурсов по договору № КОР-40-20 от 27.03.2020). Предприятием в целях корректировки предложены затраты в размере 34 583,95 тыс. руб., в том числе налог на прибыль по реализации инвестиционной программы 4176,69 тыс.руб.; налог на прибыль по реализации производственной программы 2,5 тыс.руб.; плата за пользование водными ресурсами 30 350,78 тыс. руб.; налог на имущество 53,99 тыс.руб.

В процессе экспертизы определены расходы в сумме **31 758,67** тыс. руб. (отклонение в сторону снижения затрат от предложенных организацией составило 2 825,28тыс. руб., увеличение затрат по отношению к утвержденным регулятором составило 1 455,07 тыс. руб.), в том числе:

- плата за пользование водными ресурсами 27 137,25 тыс.руб. Расчет произведен согласно ставке платы за забор водных ресурсов по договору № КОР-40-20 от 27.03.2020 и планируемых объемов поднятой воды на 2022 г. (32 827 019,00 м3 объем поднятой воды из поверхностного водного объекта \*826 руб. ставка платы за забор водных ресурсов на 2022 г. согласно договору).

- налог на прибыль по реализации инвестиционной программы 4 621,43 тыс.руб. (18 485,70 тыс.руб./80\*100-18485,70 тыс.руб.). В соответствии с Налоговым кодексом РФ в данной статье учтены расходы на налог на прибыль от налогооблагаемой базы (расходы из прибыли на реализацию мероприятий инвестиционной программы), выступающей в качестве источника финансирования мероприятий инвестиционной программы;

- налог на прибыль по реализации производственной программы 0,00 тыс.руб. не учтен регулятором, в соответствии с разъяснениями ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18;

- налог на имущество регулятором не учтен 0,00 тыс.руб., организацией не представлен расчет и обоснование заявленной суммы.

По статье **«Расходы на арендную плату»** РЭК Кузбасса утверждены на 2022 год в размере 2 406,61тыс. руб., предприятием в целях корректировки предложены затраты в размере 2 485,10 тыс. руб. в процессе экспертизы определены расходы в сумме **2 406,61** тыс. руб.

Затраты на арендную плату предложены организацией согласно договору аренды с ООО «СтройТехПроект» № КОР-13-19/ГТС-25-19 от 24.10.2019 (доп. соглашение от 12.11.2019 г.) в сумме ***2485,10*** тыс.руб.

В соответствии с п. 29 Методических указаний расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.

Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю (лизингодателю) амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника, передаваемого в аренду (лизинг) имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Согласно п. 29 Методических указаний регулятором принята арендная плата по договору аренды с ООО «СтройТехПроект» № КОР-13-19/ГТС-25-19 от 24.10.2019 (доп. соглашение от 12.11.2019 г.) без учета налога на имущество по объектам, которые являются движимым имуществом (согласно НК ст. 376 п.1) в размере ***2406,61*** тыс.руб. на 2022 год (расчет суммы представлен в приложении 1).

На основании вышеизложенного, регулятором принято решение учесть размер арендной платы в общей сумме 2406,61 тыс. руб. (отклонение в сторону снижения затрат от предложенных организацией составило 78,49 тыс. руб., изменение затрат по отношению к утвержденным регулятором составило 0,00 тыс. руб.).

По статье **«Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов»**

Затраты по статье РЭК Кузбасса не утверждены на 2022 год.

Организацией недополученные доходы/выпадающие расходы заявлены организацией, в том числе:

- отклонение фактически достигнутого объёма поданной воды или принятых сточных вод – 18256,10 тыс.руб., организация просит учесть доходы, расчет которых отражен в таблице 1.

- отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов (-9344,35) тыс.руб., организация просит учесть расходы, расчет которых отражен в таблице 1.

Таблица 1



В процессе экспертизы определены расходы в сумме ***4 499,82*** тыс. руб., в том числе:

- отклонение фактически достигнутого объёма поданной воды или принятых сточных вод 4 499,82 тыс.руб. Анализ учтенной суммы регулятором проведен в Приложении 2.

- отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов 0,00 тыс.руб. Анализ учтенной суммы регулятором проведен ниже при расчете статьи **«Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов»** согласно п. 91, п. 95 Методических указаний.

Увеличение затрат по отношению к утвержденным регулятором составило 4499,82 тыс. руб., снижение от предложенного организацией составило 4411,94 тыс.руб.

**Нормативная прибыль**

Согласно п. 86 Методических указаний, величина нормативной прибыли на i-й год, определяется в соответствии с [формулой 30.1](#Par3) настоящих Методических указаний, за исключением объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется в соответствии с [формулой 31](#Par5) настоящего пункта.





где:

 - величина нормативной прибыли, тыс. руб.;

 - величина нормативной прибыли в отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., тыс. руб.;

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с [пунктом 84](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE06E65F72B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFF5A161C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) настоящих Методических указаний, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

КВi - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 15](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE07E45170B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFB51161C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) Основ ценообразования, тыс. руб.;

КДi - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE0AE65E75B728C54D7E7A0F976EB70A91FAEFE02AE5581409DBD29EC3xCK) Российской Федерации, тыс. руб. (п. 86 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=A16101B7BBE752B2B9B71E296E5CE1C83BFE06E55874B728C54D7E7A0F976EB71891A2E3E02BFB5A171C8D83D8690191A47D5A3B05D42E8FCCxDK) ФАС России от 29.10.2019 N 1438/19)

Долгосрочными параметрами регулирования тарифов на водоснабжение нормативный уровень прибыли для организации х % не установлен.

Затраты по статье РЭК Кузбасса не утверждены на 2022 год.

Затраты по данной статье в целях корректировки организацией предложены в размере 16 716,76 тыс. руб., в том числе: «На реализацию инвестиционной программы» - 16 706,76 тыс. руб., «Прибыль на социальное развитие, поощрение» - 10 тыс. руб.

В процессе экспертизы определены расходы в сумме ***18 485,70*** тыс. руб., в том числе:

- прибыль на реализацию инвестиционной программы - 18 485,70 тыс. руб., расходы из прибыли на реализацию мероприятий инвестиционной программы учтены регулятором в соответствии с утвержденной инвестиционной программой.

- прибыль на социальное развитие, поощрение – 0,00 тыс. руб. Предлагаемая сумма затрат не обоснована, в материалах дела отсутствует расчет и обоснование. Также согласно п.31 пп.3 Методических указаний в расчет тарифа включаются расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами. Коллективный договор организацией не представлен.

Увеличение затрат по отношению к утвержденным регулятором составило **18 485,70** тыс. руб., увеличение от предложенных организацией составило 1 768,94 тыс. руб.

**Величина расчетной предпринимательской прибыли**

Согласно п.86(1) Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с [пунктом 88](consultantplus://offline/ref=3F9F36B21DF6D8DD025CB37A5BFBF6FA4EA2D8E1F8689ABB03AA0E4E73CD8869556CDB7C18F3A9E1B3B9D54215A24181509E708E822F5FE0CDDBL) Методических указаний (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, с учетом особенностей, предусмотренных [пунктом 78(1)](consultantplus://offline/ref=3F9F36B21DF6D8DD025CB37A5BFBF6FA4EA2D9E3F66A9ABB03AA0E4E73CD8869556CDB791AF8F9B4F0E78C1350E94C874F82708AC9DCL) Основ ценообразования.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

, (31.1)

где: - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5%, для гарантирующей организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере менее 5% по предложению такой организации;

 - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.

Организация не является гарантирующей организацией, показатель равен 0 %.

**Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы**

Согласно п.92 Методических указаний величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы рассчитывается по формуле:



где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-2)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы в (i-2)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе на год (i-2), тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-2)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.

Инвестиционная программа в сфере водоснабжения на 2020 год для ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) не утверждалась.

При корректировке НВВ на 2022 год показатель равен нулю.

**Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения**

Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Основами ценообразования и определяется на i-год по [формуле (36)](#Par2). Данная величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении.

, (36)

(в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=881CFCF41C00CD5C198C559C73AB66EF74495F87248B47418246288746F845E63A29067B7D07D29822FC3BB2A954E39E9239D0821EA8FEA64FIFL) ФАС России от 29.10.2019 N 1438/19)

где:

 - агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с [порядком](consultantplus://offline/ref=881CFCF41C00CD5C198C559C73AB66EF764C5187248F47418246288746F845E63A29067B7D07D2942AFC3BB2A954E39E9239D0821EA8FEA64FIFL) и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный N 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

 - максимальный процент корректировки i-го года, определяемый следующим образом:

для 2015 года:  = 1%;

для 2016 года:  = 1%;

для 2017 года:  = 2%;

начиная с 2018 года:  = 3%.

Проанализировав представленные материалы (том 1 с. 5-14) тарифного дела и информацию, раскрытую в рамках стандартов раскрытия информации за 2020 год, следует отметить, что фактические значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения за 2020 год соответствуют утвержденным плановым значениям соответственно показатель  в отношении ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) равен нулю.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения представлены в таблице:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План 2020 год | Факт 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Показатели качества воды | |  |  |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - |
| 2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 |
| 3. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 3,43 | 3,59 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки технической воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 0,23 | 0,14 |

При корректировке НВВ на 2022 год показатель равен нулю.

**Корректировка НВВ в целях сглаживания роста тарифов**

*** -*** величина изменения необходимой валовой выручки, определяемого на год i, производимого в целях сглаживания тарифов. Величина сглаживания определяется при установлении или корректировке тарифа на долгосрочный период регулирования.

На 2022 год расходы по данной статье были не утверждены.

Организацией показатель не заявлен.

**Корректировка необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии в п.91 Методических указаний размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по [формуле (33)](#Par2) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.



где:

 - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с [формулой (38)](consultantplus://offline/ref=FB6841D1168AA0F96F36C3554199EFDFFF00B96ECAD7CAB28E530B00F12F0BF12F4F67523B089E97188CD7DBDD0994255B7043295095M1Z4L) настоящих Методических указаний;

 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов, то  определяется по [формуле (33.1)](#Par2)

****

****

где:

 - величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, тыс. руб.

 - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации (не учтенные в тарифах), определяемые при i = 1, 2 (за исключением расходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.;

 - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при i = 1, 2 (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.

(п. 91 в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=12F3DB3B880DDF821D2BD508374389DBB0BF0DF7198855BCFFFFB8893F93C5010301A89A916625A7ADDA58244471DDC6D25D298EFB6A1340v565F) ФАС России от 29.10.2019 N 1438/19)

Необходимая валовая выручка, определяемая на i-2-й год на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, установленная с применением метода доходности инвестированного капитала (применяется [формула 38.1](#Par4)) или метода индексации (применяется [формула 38](#Par2)), рассчитывается с учетом [пунктов 22](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413510A052D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC04CF0FE233C4B8EE2AEB795CEF2207DD09U0a1L) - [23](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413510A052D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB05B46A8BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) Основ ценообразования по формуле:





где:

 - операционные расходы, в i-2 году, определенные исходя из уточненных параметров расчета тарифов (индексов) в соответствии с [формулой (40)](#Par42) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, определяемые с учетом [пунктов 22](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FD90E9F55F2378DEDE234EA6142EB3C07UDaDL), [29](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB05B6668BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L), [49](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB06B4638BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L), [51](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB06B5658BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) - [60](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB06BF618BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) и [88](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB00B2658BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний;

 - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды в (i-2)-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываемые в соответствии с [формулой (40.1)](#Par46) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году в соответствии с [пунктом 28](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB05B6618BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - величина нормативной прибыли в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с [пунктом 86](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC04CB01BD36D1A9B627EA6642E93A1BDF0B03UAa6L) настоящих Методический указаний, тыс. руб.;

 - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (i-2)-м году, определяемая в соответствии с [пунктом 86(1)](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05C205BD36D1A9B627EA6642E93A1BDF0B03UAa6L) настоящих Методических указаний исходя из скорректированных расходов, тыс. руб.;

 - фактический возврат инвестированного капитала в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с [пунктом 72](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB07B06A8BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний с использованием значений полной величины инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, тыс. руб.;

 - фактический доход на инвестированный капитал в (i-2)-м году, определяемый в соответствии с [пунктом 74](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB07B1648BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний с использованием значений базы инвестированного капитала, рассчитанной с учетом фактических значений доходности долгосрочных государственных обязательств, и нормативной величины чистого оборотного капитала, тыс. руб.;

 - корректировка необходимой валовой выручки на год i долгосрочного периода регулирования, связанная с изменением доходности долгосрочных государственных обязательств, рассчитанная в соответствии с [формулой (37)](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB00BF638BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

, , ,  - показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования в i-2 году, тыс. руб.

Операционные расходы и расходы на приобретение энергетических





ресурсов, скорректированные или определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются по формулам:





где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на i-й год исходя из плановых и уточненных параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

ОРi0 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [пунктом 45](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB05BF6A8BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

 - скорректированный прогнозный индекс изменения потребительских цен в j-м году;

 - скорректированный прогнозный индекс изменения количества активов в j-м году, рассчитываемый в соответствии с [формулой 8.1](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB06B6648BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний;

 - удельное потребление электрической энергии в i-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

 - скорректированный объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-м году, тыс. куб. м;

 - скорректированная цена на электрическую энергию, определяемая в i-м году, руб./кВт час;

 - скорректированный объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением электрической энергии), холодной воды, теплоносителя в i-м году;

 - скорректированная стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением электрической энергии), холодной воды, теплоносителя в



i-м году;









где:

i0 - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

 - операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

 - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с [пунктом 45](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB05BF6A8BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

 - индекс эффективности операционных расходов, установленный на j-й год и выраженный в процентах;

 - фактический индекс изменения потребительских цен в j-м году;

 - фактический индекс изменения количества активов в (j)-м году, рассчитываемый в соответствии с [формулой 8.1](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB06B6648BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний;

 - расходы на электрическую энергию, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

 - удельное потребление электрической энергии в (i-2)-м году, установленное на соответствующий год, тыс. кВтч/куб. м;

 - фактический объем поданной воды (принятых сточных вод) в i-2 году, тыс. куб. м;

 - фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году, руб./кВт час;

 расходы на энергетические ресурсы (за исключением электрической энергии), холодной воды, теплоносителя, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, тыс. руб.;

 - фактический объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением электрической энергии), холодной воды, теплоносителя) в i-2 году;

 - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением электрической энергии), холодной воды, теплоносителя) в i-2 году;

 - фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования и включаемая в состав неподконтрольных расходов в i-м году при i = [1; 5], тыс. руб.;

 - суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования, учтенная органом регулирования при установлении тарифов на год (i-2) в составе неподконтрольных расходов в (i-2)-м году при i = [1; 5], рассчитанная в соответствии с [пунктом 56](consultantplus://offline/ref=361E00DD1C0772374ED8A54517A51CE3A9413412AE50D9D2F10EB3147F22D492E2E83FDC05CB06B3628BB9B26EBF6A5CE82205DB1503A651U8a0L) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки 2020 года ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) по холодному водоснабжению рассчитан по формуле 33.1 и представлен в таблице:

**Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки 2020 года ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ)**



Размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, за 2020 год составил 29656,40 тыс. руб. в сторону уменьшения.

**Исходя из анализа экономической обоснованности расходов и экономической обоснованности величины прибыли скорректированная величина необходимой валовой выручки по услуге водоснабжения на 2022 год составляет:**

**НВВ2022= 28 600,14 + 38 665,10 + 22 303,55 + 18 485,70 +0+0+0-0+0** **-29 656,40 =** **78 398,09 тыс. руб.,**

**в том числе с календарной разбивкой:**

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 36 501,13 тыс. руб.,

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 41 896,95 тыс. руб.

НВВ по периодам календарной разбивки сформирована исходя из не превышения тарифа в первом полугодии 2022 года над уровнем тарифа, утвержденного по состоянию на 31.12.2021 (2,30 руб./м3) на основании положений п. 9 Основ ценообразования.

Уменьшение необходимой валовой выручки к установленной составляет -7 582,77 тыс. руб., отклонение в сторону уменьшения от предложенной организацией составило - 52 636,89 тыс. руб.

**Натуральные показатели по водоснабжению (техническая вода)**

Предприятием на 2022 год предложен объем отпуска воды по категориям потребителей в размере 35 529 283,00 м3, в том числе на потребительский рынок 13 116 150,00 м3, на собственные нужды производства 22 413 133,00 м3.

Согласно п. 4 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод определяется, исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей.

В соответствии с п. 5 Методических указаний объем отпускаемой воды определяется по формулам:





где:

 - объем воды, отпускаемой абонентам (планируемой к отпуску) в году i, тыс. куб. м;

 - расчетный объем воды, отпускаемой новым абонентам, подключившимся к централизованной системе водоснабжения в году i, за вычетом потребления воды абонентами, водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить), тыс. куб. м. Указанная величина может принимать, в том числе, отрицательные значения;

 - планируемое в году i изменение (снижение) объема воды, отпускаемой гарантирующей организацией абонентам по отношению к году i-1, связанное с изменением нормативов потребления воды, тыс. куб. м. Указанная величина может принимать как положительные, так и отрицательные значения;

 - темп изменения (снижения) потребления воды. В случае, если данные об объеме отпуска воды в предыдущие годы недоступны, темп изменения (снижения) потребления воды рассчитывается без учета этих лет. Темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 процентов в год.

Рассмотрев представленные организацией материалы, специалист отмечает, что организацией не представлен расчет обоснования отпуска воды согласно Методических указаний, организация предлагает учесть объемы, утверждённые при установлении долгосрочных тарифов.

Организация осуществляет регулируемую деятельность с 2020 года, в следствии чего рассчитать объем отпущенной технической воды по категориям потребителей согласно формуле представленной в п. 5 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э не представляется возможным.

В следствии чего объем принят согласно имеющийся данным, предоставленным организацией по факту 2020 года.

Объем отпущенной технической воды на 2022 год по категориям потребителей составит 31 740 117,00 м3, с календарной разбивкой по периодам:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 15 870 058,50 м3, в том числе на потребительский рынок 5 995 294,50 м3;

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 15 870 058,50 м3, в том числе на потребительский рынок 5 995 294,50 м3.

Учитывая, что показатель «потери воды» является долгосрочным параметром регулирования и установлен Постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 22.09.2020 г. № 222 на уровне 3,31 % на 2022 год, соответственно поднято воды принимается на уровне 32 827 019,00 м3.

Таким образом, объемы отпущенной воды в разрезе потребителей приняты на следующем уровне:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Поднято воды, м3 | Потери, м3 | Отпущено технической воды по категориям потребителей, м3 | | |
| Прочие потребители | Собственные нужды производства | Всего: |
| 2022 год | | | | | |
| Утверждено РЭК Кузбасса | 36744283,00 | 1215000,00 | 13116150,00 | 22413133,00 | 35529283,00 |
| Предложение организации в целях корректировки | 36744283,00 | 1215000,00 | 13116150,00 | 22413133,00 | 35529283,00 |
| Предложение РЭК Кузбасса в целях корректировки | 32827019,00 | 1086902,00 | 11990589,00 | 19749528,00 | 31740117,00 |

По расчету регулирующего органа планируемый объем реализации технической воды на потребительский рынок с учетом календарной разбивки составил:

- на период с 01.01.2022 по 30.06.2022 – ***5 995 294,50*** м3;

- на период с 01.07.2022 по 31.12.2022 – ***5 995 294,50*** м3.

**Расчет одноставочных тарифов в сфере водоснабжения**

**(техническая вода)**

В соответствии с п. 96 Методических указаний тарифы регулируемых организаций на питьевую (техническую) воду, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:



где:

 - тариф регулируемой организации, устанавливаемый на i-ый год, руб./куб. м;

 - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i-ый год, руб.;

 - объем отпускаемой i-той регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

Исходя из вышеизложенного, предлагается установить (скорректировать) ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) тарифы на техническую воду в целях корректировки долгосрочных тарифов на 2022 год с календарной разбивкой:

Тарифы на техническую воду, реализуемую

на потребительском рынке с 01.01.2022 по 31.12.2022

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предприятие | Год долгосрочного периода | Календарная разбивка | Тарифы, руб./м3 | Рост к предыдущему периоду, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водоснабжение (техническая вода) | | | | |
| ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ) | 2022 | с 01.01.2022  по 30.06.2022 | 2,30 | 0 % |
| с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 2,64 | 14,78 % |

Приложение 1



Приложение 2



Приложение № 18 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Производственная программа**

**ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ)**

**в сфере холодного водоснабжения**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «ЭнергоТранзит» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 654006, Кемеровская область,  г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе 12, офис 7 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Холодное водоснабжение технической водой | | | | | |
| Капитальный ремонт | 2021 | 9864,92 | - | - | - |
| 2022 | 10147,16 | - | - |
| 2023 | 10457,57 | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (с НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Холодное водоснабжение технической водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности холодного водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (с НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Холодное водоснабжение технической водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи технической воды

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Холодное водоснабжение технической водой | | | | | | | | |
| 1. | Поднято воды | м3 | 18372142 | 18372142 | 16413510 | 16413510 | 18372142 | 18372142 |
| 2. | Получено со стороны | м3 | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Расход воды на нужды предприятия: | м3 | - | - | - | - | - | - |
| 4.1. | - на очистные сооружения | м3 | - | - | - | - | - | - |
| 4.2. | - на промывку сетей | м3 | - | - | - | - | - | - |
| 4.3. | - прочие | м3 | - | - | - | - | - | - |
| 5. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения |  | - | - | - | - | - | - |
| 6. | Подано воды в сеть | м3 | 18372142 | 18372142 | 16413510 | 16413510 | 18372142 | 18372142 |
| 7. | Потери воды | м3 | 607500 | 607500 | 543451 | 543451 | 607500 | 607500 |
| 8. | Уровень потерь к объему поданной воды в сеть | % | 3,31 | 3,31 | 3,31 | 3,31 | 3,31 | 3,31 |
| 9. | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 17764642 | 17764642 | 15870059 | 15870059 | 17764642 | 17764642 |
| 9.1. | Потребительский рынок | м3 | 6558075 | 6558075 | 5995295 | 5995295 | 6558075 | 6558075 |
| 9.1.1. | - население | м3 | - | - | - | - | - | - |
| 9.1.2. | - прочие потребители | м3 | 6558075 | 6558075 | 5995295 | 5995295 | 6558075 | 6558075 |
| 9.2. | Собственные нужды производства | м3 | 11206567 | 11206567 | 9874764 | 9874764 | 11206567 | 11206567 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
| с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения технической водой, тыс. руб. | 39437,50 | 40858,68 | 36501,13 | 41896,95 | 45122,19 | 47253,95 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное холодное водоснабжение | 01.01.2021 | 31.12.2023 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт 2019 год | Ожидаемые значения 2020 год | План 2021 год | План 2022 год | План 2023 год | План 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Показатели качества воды | | | | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды (в процентах) | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества технической воды (в процентах) | - | - | - | - | - | - |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | | | | |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме технической воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | - | 3,43 | 3,31 | 3,31 | 3,31 | 3,31 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - | - | - | - |
| 3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - | - | - | - |
| 3.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки технической воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения технической водой (полный цикл) | - | 0,23 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2021 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год | Эффективность производственной программы,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - | - |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме технической воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 3,31 | 3,31 | - |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - |
| 3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - |
| 3.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения технической водой (полный цикл) | 0,17 | 0,17 | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за 2020 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| 2020 год | |
| Холодное водоснабжение технической водой | |
| Капитальный ремонт | 5919,09 |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 19 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ООО ЭнергоТранзит | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2020 год** | | **2021 год** | **2022 год** | **2022 год  (корректировка)** | **2022 год (с учетом корректировки)** | **2022 год (корректировка)** | **2022 год (с учетом корректировки)** | | | **Обоснование отклонений** |
|  |  | **Утверждено регулирующим органом, г. Новокузнецк** | **Факт** | **Утверждено регулирующим органом** | **Утверждено регулирующим органом** | **Предложение организации** | **Предложение организации** | **Предложение регулирующего органа** | **Предложение регулирующего органа** | **В том числе на период** | |
|  |  | **г. Новокузнецк** | **с 01.01.2022 по 30.06.2022** | **с 01.07.2022 по 31.12.2022** |
|  |  | 1 | 2 | 3 | 4 |  | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  |  | **1** | **Натуральные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 1.1 | Поднято воды | м3 | 42 095 190,00 | 32 922 019,00 | 36 744 283,00 | 36 744 283,00 | 0,00 | 36 744 283,00 | -3 917 264,00 | 32 827 019,00 | 16 413 509,50 | 16 413 509,50 | учтена соглано факта 2020 г. объемов воды на потребительский рынок и потерь воды согласно долгосрочным параметрам |
|  |  | 1.6 | Подано воды в сеть | м3 | 42 095 190,00 | 32 922 019,00 | 36 744 283,00 | 36 744 283,00 | 0,00 | 36 744 283,00 | -3 917 264,00 | 32 827 019,00 | 16 413 509,50 | 16 413 509,50 | учтена соглано факта 2020 г. объемов воды на потребительский рынок и потери воды согласно долгосрочным параметрам |
|  |  | 1.7 | Потери воды | м3 | 1 445 950,00 | 1 181 902,00 | 1 215 000,00 | 1 215 000,00 | 0,00 | 1 215 000,00 | -128 098,00 | 1 086 902,00 | 543 451,00 | 543 451,00 |  |
|  |  | 1.7.1 | То же в % | % | 3,43 | 3,59 | 3,31 | 3,31 | 0,00 | 3,31 | 3,27 | 3,31 | 3,31 | 3,31 | учтены потери согласно утвержденным ддолгосрочным параметрам |
|  |  | 1.8 | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 40 649 240,00 | 31 740 117,00 | 35 529 283,00 | 35 529 283,00 | 0,00 | 35 529 283,00 | -3 789 166,00 | 31 740 117,00 | 15 870 058,50 | 15 870 058,50 |  |
|  |  | 1.8.1 | На потребительский рынок | м3 | 14 146 000,00 | 11 990 589,00 | 13 116 150,00 | 13 116 150,00 | 0,00 | 13 116 150,00 | -1 125 561,00 | 11 990 589,00 | 5 995 294,50 | 5 995 294,50 |  |
|  |  | 1.8.1.3 | Прочим потребителям | м3 | 14 146 000,00 | 11 990 589,00 | 13 116 150,00 | 13 116 150,00 | 0,00 | 13 116 150,00 | -1 125 561,00 | 11 990 589,00 | 5 995 294,50 | 5 995 294,50 | учтен факт объемов 2020 года |
|  |  | 1.8.1.3.1 | В том числе другим водопроводам | м3 |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  |
|  |  | 1.8.2 | На собственные нужды производства | м3 | 26 503 240,00 | 19 749 528,00 | 22 413 133,00 | 22 413 133,00 | 0,00 | 22 413 133,00 | -2 663 605,00 | 19 749 528,00 | 9 874 764,00 | 9 874 764,00 | учтен факт объемов 2020 года |
|  |  | **2** | **Себестоимость** | **тыс руб** | **84 284,11** | **70 825,58** | **80 296,18** | **85 980,86** | **19 425,61** | **105 406,46** | **-911,89** | **85 068,97** | **42 534,49** | **42 534,49** |  |
|  |  | **3** | **Производственные расходы** | **тыс руб** | **48 092,72** | **46 083,41** | **40 838,81** | **42 294,07** | **14 856,95** | **57 151,01** | **-2 356,41** | **39 937,67** | **19 968,83** | **19 968,83** |  |
| **ОР** |  | **3.2** | **Материалы и запасные части** | **тыс руб** | **2 373,31** | **427,28** | **2 543,99** | **2 619,29** |  | **2 619,29** | **-2,52** | **2 616,77** | **1 308,39** | **1 308,39** |  |
| **ЭР** |  | **3.3** | **Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения:** | **тыс руб** | **35 426,91** | **17 786,55** | **23 695,18** | **24 642,99** | **485,82** | **25 128,81** | **-2 339,43** | **22 303,55** | **11 151,78** | **11 151,78** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.1 | Средний тариф на энергию | руб/кВт.ч | 3,66 | 3,73 | 3,82 | 3,97 | 0,08 | 4,05 | 3,54 | 4,02 | 4,02 | 4,02 |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 9 677,43 | 4 768,89 | 6 204,55 | 6 204,55 | 0,00 | 6 204,55 | -661,46 | 5 543,09 | 2 771,55 | 2 771,55 |  |
| **ЭР** |  | 3.3.0.3 | Удельный расход энергии | кВт.ч/м3 | 0,23 | 0,14 | 0,17 | 0,17 | 0,00 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 | 0,17 |  |
| **ЭР** |  | **3.3.2.1** | **Энергия СН 2 (1-20 кВ)** | **тыс руб** | **35 426,91** | **17 786,55** | **23 695,18** | **24 642,99** | **485,82** | **25 128,81** | **-2 339,43** | **22 303,55** | **11 151,78** | **11 151,78** |  |
| **ЭР** |  | 3.3.2.1.1 | Тариф на энергию | руб/кВт.ч | 3,66 | 3,73 | 3,82 | 3,97 | 0,08 | 4,05 | 0,05 | 4,02 | 4,02 | 4,02 | учтено по факту 2020 года с учетом ИЦП на 2021 год 104,0%, на 2022 год -104,0% |
| **ЭР** |  | 3.3.2.1.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 9 677,43 | 4 768,89 | 6 204,55 | 6 204,55 | 0,00 | 6 204,55 | -661,46 | 5 543,09 | 2 771,55 | 2 771,55 | учтено согласно, утвержденных долгосрочных параметров и планируемых объемов поднятой воды. |
| **ОР** |  | **3.8** | **Расходы на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **3 417,83** | **5 642,75** | **5 543,89** | **5 707,99** | 430,19 | **6 138,18** | -5,49 | **5 702,50** | **2 851,25** | **2 851,25** | рассчитано исходя из базового уровня операционных расходов 2020 года с применением коэффициентов индексации на 2021 год, 2022 год рассчитанных в соответствии с Методическими указаниями (с учетом ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2021 год 103,6%, на 2022 год 103,9%, а также с учетом индекса эффективности операционных расходов 1%) |
|  |  | 3.8.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 19 934,36 | 24 748,91 | 32 999,36 | 33 976,14 | -7 054,28 | 26 921,86 | 0,00 | 33 943,47 | 33 943,47 | 33 943,47 |
|  |  | 3.8.2 | Численность производственного персонала | чел | 14,29 | 19,00 | 14,00 | 14,00 | 5,00 | 19,00 | 0,00 | 14,00 | 14,00 | 14,00 |
| **ОР** |  | **3.9** | **Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **1 032,18** | **1 682,72** | **1 674,26** | **1 723,81** | 129,92 | **1 853,73** | -1,66 | **1 722,16** | **861,08** | **861,08** |
| **ОР** |  | **3.11** | **Цеховые (общехозяйственные) расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **1 908,07** | **15 841,85** | **2 992,01** | **3 080,57** | **13 002,39** | **16 082,97** | **-2,96** | **3 077,61** | **1 538,81** | **1 538,81** |
| **ОР** |  | 3.11.3 | Прочие расходы, в том числе: | тыс руб | 1 908,07 | 15 841,85 | 2 992,01 | 3 080,57 | 13 002,39 | 16 082,97 | -2,96 | 3 077,61 | 1 538,81 | 1 538,81 |
| **ОР** | О | 3.11.3.1 | морфометрические наблюдения | тыс руб |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 3.11.3.2 | Заключение договора на водопользование | тыс руб | 72,06 | 224,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 3.11.3.3 | расходы на уборку помещений | тыс руб |  | 375,14 | 797,53 | 821,14 | 0,00 | 821,14 | -0,79 | 820,35 | 410,17 | 410,17 |
| **ОР** | О | 3.11.3.4 | работы по установке приборов учета | тыс руб |  |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 3.11.3.5 | ТО сетей участка первого водоподъема | тыс руб | 1 836,01 | 3 408,66 | 2 194,48 | 2 259,44 | 1 627,76 | 3 887,19 | -2,17 | 2 257,26 | 1 128,63 | 1 128,63 |
| **ОР** | О | 3.11.3.6 | Поверка приборов | тыс руб |  | 18,12 |  |  | 48,50 | 48,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 3.11.3.7 | Обеспечение работоспособности |  |  | 11 735,81 |  |  | 11 246,43 | 11 246,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 3.11.3.8 | Инженерно-гидрологические работы |  |  | 79,71 |  |  | 79,71 | 79,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | **Добавить** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ОР** |  | **3.12** | **Прочие производственные расходы** | **тыс руб** | **3 934,42** | **4 702,26** | **4 389,49** | **4 519,42** | **808,62** | **5 328,03** | **-4,35** | **4 515,07** | **2 257,53** | **2 257,53** |
| **ОР** |  | 3.12.1 | Лабораторные анализы | тыс руб | 8,22 |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** |  | 3.12.2 | Расходы на ГСМ (и/ или расходы на аренду спец.техники) | тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** |  | 3.12.3 | Прочие расходы: | тыс руб | 3 926,20 | 4 702,26 | 4 389,49 | 4 519,42 | 808,62 | 5 328,03 | -4,35 | 4 515,07 | 2 257,53 | 2 257,53 |
| **ОР** | О | 3.12.3.1 | прочие прямые расходы | тыс руб |  |  |  | 0,00 |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 3.12.3.2 | охрана | тыс руб | 3 882,79 | 4 348,08 | 4 348,08 | 4 476,78 | 306,18 | 4 782,96 | -4,30 | 4 472,48 | 2 236,24 | 2 236,24 |
| **ОР** | О | 3.12.3.3 | периодический медицинский осмотр | тыс руб | 14,72 | 21,60 | 21,00 | 21,62 | 8,31 | 29,93 | -0,02 | 21,60 | 10,80 | 10,80 |
| **ОР** | О | 3.12.3.4 | агентский договор (по начислению, сбору и ведению работы с потребителями) | тыс руб | 18,41 | 240,00 |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 3.12.3.5 | вывоз мусора | тыс руб | 0,00 | 9,37 | 8,57 | 8,82 | 1,63 | 10,45 | -0,01 | 8,81 | 4,41 | 4,41 |
| **ОР** | О | 3.12.3.6 | охрана труда | тыс руб |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 3.12.3.7. | холодное водоснабжение (питьевая вода) | тыс руб | 10,28 | 22,87 | 11,84 | 12,19 | 0,03 | 12,22 | -0,01 | 12,18 | 6,09 | 6,09 |
|  |  | 3.12.3.7. | Обучение | тыс руб |  | 32,70 |  |  | 32,70 | 32,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 3.12.3.7. | Оценка условий труда | тыс руб |  | 18,20 |  |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 3.12.3.7. | Компенсация спец. молока | тыс руб |  | 9,44 |  |  | 9,78 | 9,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | 3.12.3.7. | Оценка эффективности рыбозащитных сооружений | тыс руб |  |  |  |  | 450,00 | 450,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | **Добавить** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ОР** |  | **4** | **Ремонтные расходы** | **тыс руб** | **9 271,84** | **6 319,30** | **9 864,92** | **10 156,92** | **0,00** | **10 156,92** | **-9,77** | **10 147,16** | **5 073,58** | **5 073,58** |
| **ОР** |  | **4.2** | **Капитальный ремонт основных средств** | **тыс руб** | **9 271,84** | **6 319,30** | **9 864,92** | **10 156,92** |  | **10 156,92** | **-9,77** | **10 147,16** | **5 073,58** | **5 073,58** |
| **ОР** |  | **5** | **Административные расходы** | **тыс руб** | **0,00** | **699,84** | **796,09** | **819,66** | **61,98** | **881,64** | **-0,79** | **818,87** | **409,43** | **409,43** |
| **ОР** |  | **5.1** | **Заработная плата АУП** | **тыс руб** |  | **34,08** | **30,58** | **31,49** | **5,58** | **37,07** | **-0,03** | **31,46** | **15,73** | **15,73** |
|  |  | 5.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 0,00 | 2 704,59 | 50 974,07 | 52 482,90 | 9 300,19 | 61 783,09 | 0,00 | 52 432,43 | 52 432,43 | 52 432,43 |
|  |  | 5.1.2 | Численность персонала | чел |  | 1,05 | 0,05 | 0,05 | 0,00 | 0,05 | 0,00 | 0,05 | 0,05 | 0,05 |
| **ОР** |  | **5.2** | **Отчисления на соц.нужды от заработной платы АУП** | **тыс руб** |  | **10,13** | **9,24** | **9,51** | **1,69** | **11,20** | -0,01 | **9,50** | **4,75** | **4,75** |
| **ОР** |  | **5.3** | **Прочие административные расходы:** | **тыс руб** | **0,00** | **655,64** | **756,27** | **778,66** | **54,72** | **833,37** | **-0,75** | **777,91** | **388,95** | **388,95** |
| **ОР** | О | 5.3.1 | Прочие расходы | тыс руб |  | 602,82 | 756,27 | 778,66 | 0,00 | 778,66 | -0,75 | 777,91 | 388,95 | 388,95 |
| **ОР** | О | 5.3.2 | Обслуживание оргтехники | тыс руб |  | 4,10 |  |  | 4,25 | 4,25 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 5.3.3 | Услуги связи | тыс руб |  | 35,52 |  |  | 36,79 | 36,79 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 5.3.4 | Услуги почты | тыс руб |  | 5,59 |  |  | 5,79 | 5,79 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| **ОР** | О | 5.3.5 | Канцелярия | тыс руб |  | 7,61 |  |  | 7,88 | 7,88 | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |
| **А** |  | **7** | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | **тыс руб** | **0,00** | **147,84** | **0,00** | **0,00** | **147,84** | **147,84** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **А** |  | **7.1** | **Амортизация основных средств** | **тыс руб** |  | **147,84** |  |  | **147,84** | **147,84** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | не учтены регулятором, нет экономического обоснования, заявленной суммы. Согласно оборотно-сальдовой ведомости 20 счета по факту 2020 г., амортизацция начислялась по объектам насоспогружной Гном стоимостью менее 100 тыс.руб. (согласно учетной политике затраты на покупку данных ОС учитываются в составе МПЗ на забалансовых счетах) и агрегат центробежный консольный , по которому срок полезного использования истекает в январе 2022г. согласно представленной инвентарной карты. Исходя из имеющейся информации, регулятором не учтены заявленные организацией расходы, так как не могу быть учтены соглано законодательства. |
| **НР** |  | **8** | **Расходы на арендную плату** | **тыс руб** | **2 149,08** | **2 485,10** | **2 406,61** | **2 406,61** | **78,49** | **2 485,10** | **0,00** | **2 406,61** | **1 203,31** | **1 203,31** |  |
| **НР** |  | 8.2 | Арендная плата | тыс руб | 2 149,08 | 2 485,10 | 2 406,61 | 2 406,61 | 78,49 | 2 485,10 | 0,00 | 2 406,61 | 1 203,31 | 1 203,31 | Согласно п. 29 Методических указаний регулятором принята арендная плата договору аренды с ООО «СтройТехПроект» № КОР-13-19/ГТС-25-19 от 24.10.2019 (доп. соглашение от 12.11.2019 г.) без учета налога на имущество по объектам, которые являются движимым имуществом (согласно НК ст. 376 п.1). том 1. стр. 214-245 |
| **НР** |  | 8.3 | Платежи по договорам аренды | тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **НР** |  | **9** | **Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов** | **тыс руб** | **24 770,47** | **15 090,10** | **26 389,74** | **30 303,60** | **4 280,35** | **34 583,95** | **1 455,07** | **31 758,67** | **15 879,34** | **15 879,34** |  |
| **НР** |  | 9.3 | Плата за пользование водными объектами | тыс руб | 24 770,47 | 15 033,62 | 26 389,74 | 30 303,60 | 47,17 | 30 350,78 | -3 166,36 | 27 137,25 | 13 568,62 | 13 568,62 | Согласно договора водопользования №КОР-40-20 от 27.03.2020 (том 1, 121 стр.) учтено по объему планируемой поднятой воды и ставки за забор согласно договора. |
| **НР** |  | 9.4 | Транспортный налог | тыс руб |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **НР** |  | 9.5 | Налог на имущество | тыс руб |  | 53,99 |  |  | 53,99 | 53,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | не учтены регулятором, нет экономического обоснования, заявленной суммы. |
| **НР** |  | **Добавить** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **10** | **Прибыль** | **тыс руб** | **0,00** | **10,00** | **0,00** | **0,00** | **16 716,76** | **16 716,76** | **18 485,70** | **18 485,70** | **9 242,85** | **9 242,85** |  |
| **П** |  | 10.0.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 0,00 | 3,78 | 0,00 | 0,00 | #ДЕЛ/0! | 6 171,23 | 5 491,12 | 6 983,42 | 3 491,71 | 3 491,71 |  |
| **П** |  | 10.0.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 0,00 | 6,22 | 0,00 | 0,00 | #ДЕЛ/0! | 10 545,53 | 12 994,58 | 11 502,28 | 5 751,14 | 5 751,14 |  |
| **П** |  | 10.1 | Прибыль на капитальные вложения | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16 706,76 | 16 706,76 | 18 485,70 | 18 485,70 | 9 242,85 | 9 242,85 |  |
| **П** |  | 10.1.1 | На реализацию инвест программы | тыс руб |  |  |  |  | 16 706,76 | 16 706,76 | 18 485,70 | 18 485,70 | 9 242,85 | 9 242,85 | в соответствии с утвержденной инвестиционной программой на 20222-2024 годы |
| **П** |  | 10.1.2 | На реализацию производственной программы | тыс руб |  |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **П** |  | 10.2 | Прибыль на социальное развитие, поощрение | тыс руб |  | 10,00 |  |  | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Предлагаемая сумма затрат не обоснована, в материалах дела отсуствует расчет и обоснование. Также согласно п.31 пп.3 Методдических указаний в расчет тарифа включаются расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами. Коллективный договор организацией не представлен. |
| **П** |  | 10.3 | Расчетная предпринимательская прибыль | тыс руб |  |  |  |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **П** |  | 10.4 | Прибыль на прочие цели: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **П** | О | 10.4.1 | прочие | тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
|  |  | **Добавить** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **НР** |  | 10.5 | Налоги, сборы, платежи - всего, в том числе: | тыс руб | 0,00 | 2,50 | 0,00 | 0,00 | 4 179,19 | 4 179,19 | 4 621,43 | 4 621,43 | 2 310,71 | 2 310,71 |  |
| **НР** |  | 10.5.1 | На прибыль | тыс руб | 0,00 | 2,50 | 0,00 | 0,00 | 4 179,19 | 4 179,19 | 4 621,43 | 4 621,43 | 2 310,71 | 2 310,71 |  |
| **НР** |  | 10.5.1.1 | На реализацию инвест программы | тыс руб |  |  |  |  | 4 176,69 | 4 176,69 | 4 621,43 | 4 621,43 | 2 310,71 | 2 310,71 | в соответствии с действующим законодательством (ставка налога на прибыль - по НК РФ) |
| **НР** |  | 10.5.1.2 | На реализацию производственной программы | тыс руб |  | 2,50 |  |  | 2,50 | 2,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | не учтен регулятором, в соответствии с разъяснениями ФАС России от 18.07.2018 № ВК/55514/18 |
| **НР** |  | 10.5.2 | Другие налоги: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |  | **Добавить** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **НР** |  | 10.6 | Средства на возврат займов и кредитов, процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств | тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **НР** |  | **11** | **Недополученные доходы/выпадающие расходы** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **8 911,76** | **8 911,76** | **4 499,82** | **4 499,82** | **2 249,91** | **2 249,91** |  |
| **НР** |  | 11.1 | Отклонение фактически достигнутого объёма поданной воды или принятых сточных вод | тыс руб |  |  |  |  | **18 256,10** | **18 256,10** | **4 499,82** | **4 499,82** | 2 249,91 | 2 249,91 | **Недополученные доходы учтены** |
| **НР** |  | 11.2 | Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов | тыс руб |  |  |  |  | **-9 344,35** | **-9 344,35** | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **Учтено в п. 16.3. согласно Метод.указаний** |
|  |  | **15** | **НВВ без НДС** | **тыс руб** | **84 284,11** | **70 835,58** | **80 296,18** | **85 980,86** | **0,00** | **131 034,98** | **22 073,63** | **108 054,49** | **54 027,25** | **54 027,25** |  |
|  |  | 15.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 29 331,00 | 26 759,84 | 29 642,50 | 31 741,08 | 0,00 | 48 373,46 | **9 079,09** | 40 820,17 | 20 410,09 | 20 410,09 |  |
|  |  | 15.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 54 953,10 | 44 075,74 | 50 653,68 | 54 239,78 | 0,00 | 82 661,52 | **12 994,54** | 67 234,32 | 33 617,16 | 33 617,16 |  |
| **КР** |  | **16** | **Корректировки НВВ** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **-29 656,40** | **-29 656,40** | **-17 526,11** | **-12 130,29** |  |
| **КР** |  | 16.1 | Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифов (уменьшение) | тыс руб |  |  |  |  |  |  | **0,00** |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **КР** |  | 16.2 | Корректировка НВВ в целях сглаживания тарифов (увеличение) | тыс руб |  |  |  |  |  |  | **0,00** |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **КР** |  | 16.3 | Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | тыс руб |  |  |  |  |  |  | **-29 656,40** | **-29 656,40** | -17 526,11 | -12 130,29 | Корректировка НВВ, согласно Методических указаний |
|  |  | **17** | **НВВ без НДС с учетом корректировок** | **тыс руб** | **84 284,11** | **70 835,58** | **80 296,18** | **85 980,86** | **45 054,11** | **131 034,98** | **-7 582,78** | **78 398,09** | **36 501,13** | **41 896,95** |  |
|  |  | 17.1 | На потребительский рынок | тыс руб | **29 331,00** | **26 759,84** | **29 642,50** | **31 741,08** | **16 632,38** | **48 373,46** | **-2 252,44** | **29 616,75** | **13 789,18** | **15 827,58** |  |
|  |  | 17.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | **54 953,10** | **44 075,74** | **50 653,68** | **54 239,78** | **28 421,73** | **82 661,52** | **-5 330,33** | **48 781,33** | **22 711,96** | **26 069,38** |  |
|  |  | **18** | **Тариф** | **руб/м3** | **2,07** | **2,23** | **2,26** | **2,42** |  | **3,69** |  | **2,47** | **2,30** | **2,64** | 2,30 руб./м3 тариф с 01.07.2021г. |
|  |  | 18.1 | Тариф на потребительский рынок | руб/м3 | 2,07 | 2,23 | 2,26 | 2,42 |  | 3,69 |  | 2,47 | 2,30 | 2,64 |  |
|  |  | 18.2 | Тариф на собственные нужды производства | руб/м3 | 2,07 | 2,23 | 2,26 | 2,42 |  | 3,69 |  | 2,47 | 2,30 | 2,64 |  |
|  |  | **19** | **ФОТ, всего** | **тыс руб** | **3 417,83** | **5 676,83** | **5 574,48** | **5 739,48** |  | **6 175,25** |  | **5 733,96** | **2 866,98** | **2 866,98** |  |
|  |  | **20** | **Численность персонала, всего** | **чел** | **14,29** | **20,05** | **14,05** | **14,05** |  | **19,05** |  | **14,05** | **14,05** | **14,05** |  |
|  |  | **21** | **Среднемесячная заработная плата** | **руб** | **19 934,36** | **23 594,47** | **33 063,32** | **34 042,00** |  | **27 013,36** |  | **34 009,27** | **34 009,27** | **34 009,27** | **рост** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 36501,13455 | 41896,95444 | **114,78** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 78398,08899 | 0,00 | 0,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |  |
|  |  |  | Индекс эффективности операционных расходов | % |  |  |  |  |  |  |  | **1** |  |  |  |
|  |  |  | Индекс потребительских цен | % |  |  |  |  |  |  |  | **3,9** |  |  |  |
|  |  |  | Итого коэффициент индексации |  |  |  |  |  |  |  |  | **1,029** |  |  |  |
|  |  |  | Нормативный уровень прибыли | % | **-** |  | **-** | **-** |  | **14,62** |  | **20,64** | 28 600,14 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Текущие расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **84 284,11** | **70 677,74** | **80 296,18** | **85 980,86** | **28 189,53** | **114 170,38** | **3 587,93** | **89 568,79** | **44 784,40** | **44 784,40** |  |
|  |  |  | **Операционные расходы** | **тыс руб** | **21 937,65** | **35 315,99** | **27 804,65** | **28 627,66** | **14 433,11** | **43 060,76** | **- 27,53** | **28 600,14** | **14 300,07** | **14 300,07** |  |
|  |  |  | **Неподконтрольные расходы** | **тыс руб** | **26 919,55** | **17 575,20** | **28 796,35** | **32 710,21** | **13 270,60** | **45 980,81** | **5 954,89** | **38 665,10** | **19 332,55** | **19 332,55** |  |
|  |  |  | **Расходы на приобретение энергетических ресурсов** | **тыс руб** | **35 426,91** | **17 786,55** | **23 695,18** | **24 642,99** | **485,82** | **25 128,81** | **- 2 339,43** | **22 303,55** | **11 151,78** | **11 151,78** |  |
|  |  |  | **Амортизация** | **тыс руб** | **-** | **147,84** | **-** | **-** | **147,84** | **147,84** | **-** | **-** | **-** | **-** |  |
|  |  |  | **Нормативная прибыль** | **тыс руб** | **-** | **10,00** | **-** | **-** | **16 716,76** | **16 716,76** | **18 485,70** | **18 485,70** | **9 242,85** | **9 242,85** |  |
|  |  |  | **Расчетная предпринимательская прибыль** | **тыс руб** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** |  |
|  |  |  | **Корректировки НВВ** | **тыс руб** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **- 29 656,40** | **- 29 656,40** | **-17 526,11** | **-12 130,29** |  |
|  |  |  | **ВСЕГО:** | **тыс руб** | **84 284,11** | **70 835,58** | **80 296,18** | **85 980,86** | **45 054,12** | **131 034,98** | **- 7 582,78** | **78 398,09** | **36 501,13** | **41 896,95** |  |

Приложение № 20 к протоколу № 59

заседания правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 23.09.2021

**Одноставочные тарифы на техническую воду**

**ООО «ЭнергоТранзит» (Новокузнецкий городской округ)**

**на период с 01.01.2021 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование потребителя | Тариф, руб./м3 | | | | | |
| 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
| с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. | с 01.01.  по 30.06. | с 01.07. по 31.12. |
| Прочие потребители  (без НДС) | 2,22 | 2,30 | 2,30 | 2,64 | 2,54 | 2,66 |

».