Приложение № 1 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение Региональной энергетической комиссии Кузбасса по утверждению платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к тепловым   
сетям ООО «ТЭР» на потребительском рынке Прокопьевского городского округа на 2020 год**

ООО «ТЭР» обратилось в адрес Региональной энергетической комиссии Кузбасса (далее РЭК) с заявлением   
от 13.10.2020 № 18/2581 (вх. в РЭК № 4840 от 13.10.2020) об установлении платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к тепловым сетям ООО «ТЭР» на 2020 год.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «ТЭР» являются:

* + Гражданский кодекс Российской Федерации.
  + Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».
  + Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ).
  + Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ).
  + Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
  + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
  + Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83   
    «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
  + Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787   
    «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».
  + Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
    в энергетике».
  + Постановление Правительства Российской Федерации   
    от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
  + Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 №506/пр «О внесении   
    в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению   
    при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства   
    для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры».
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
    и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в энергетической отрасли.

**Перечень представленных материалов**

Предприятием представлено заявление от 13.10.2020 № 18/2581   
(вх. в РЭК № 4840 от 13.10.2020) об установлении платы за подключение  
 в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к тепловым сетям ООО «ТЭР» на 2020 год, которое содержит:

* Сводный расчет платы за подключение.
* Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей.
* Расчет расходов на создание тепловых сетей.
* Локальная смета на врезку трубопровода для подключения   
  ООО «Лента».
* Расчет расходов на оплату труда.
* Расчет стоимости 1 рабочего часа работников, участвующих в разработке и выдаче ТУ.
* Затраты времени руководителя ПИУ на одно технологическое подключение.
* Затраты времени ведущего инженера на одно технологическое подключение.
* Затраты времени ведущего экономиста на одно технологическое подключение.
* Расчет затрат на канцелярские товары.
* Договор поставки № ЗК—098/20 от 29.05.2020 с ООО «Офисные мелочи».
* Договор поставки № ЗК-214/19 от 13.11.2019 с ООО «Офисная планета».
* Расчет транспортных расходов.
* Договор на оказание транспортных услуг № ЗК-070/20 от 25.05.2020 с ООО «Сибтрак».
* Расчет затрат на охрану труда.
* Договор поставки № ЗК-258/19 от 06.01.2020   
  с ООО «Кузбасс-Техноавиа».
* Договор № 36/2020 на оказание услуг по проведению периодического медицинского осмотра от 01.04.2020.
* Расчет платы за подключение объектов заявителей.
* Заявка на подключение к системе теплоснабжения ООО «ТЭР».
* Технические условия № 28/08 от 20.08.2020.
* Точка подключения торгового комплекса «ЛЕНТА».
* Сводный план инженерных коммуникаций ООО «Лента».
* Правоустанавливающие документы на земельный участок объекта подключения.

**Анализ величины максимальной мощности для утверждения платы за подключение**

В соответствии с представленными документами планируется присоединить объект заявителя ООО «Лента»: торговый центр «ЛЕНТА», Расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, пр. Строителей, 18. Максимальная тепловая нагрузка данного потребителя составляет 1,8 Гкал/ч.

Необходимость подключения подтверждается заявкой на подключение и техническими условиями для подключения к тепловым сетям   
ООО «ТЭР».

На основе представленных в РЭК материалов, подтверждающих объём заявленной мощности, предлагается согласиться с предлагаемой предприятием тепловой нагрузкой объектов подключения.

**Физический объём работ по подключению**

В соответствии с представленными ООО «ТЭР» материалами, для подключения объекта заявителя необходимо выполнить врезку трубопровода Ду159 мм на подземной канальной тепловой сети от котельной № 6 (ТК 28-ТК 29 для подключения ООО «Лента»). Данное мероприятие не окажет негативный эффект на теплоснабжение существующих потребителей тепловой энергии, запитанных от предприятия.

В качестве обосновывающего материала представлены: план строящейся тепловой сети с привязкой к карте местности, информация по возможности подключения объекта заявителя.

Экспертная группа, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, учитывая их объем и качество, считает необходимость выполнения заявленного мероприятия обоснованным в полном объеме.

**Объём капитальных вложений необходимый для подключения**

Суммарный объем капвложений на врезку трубопровода Ду159 мм   
на врезку подземной канальной тепловой сети от котельной № 6 (ТК 28-ТК 29 для подключения ООО «Лента»), по предложению предприятия составляет 25,396 тыс. руб. (без НДС),

В качестве обосновывающего материала представлен локальный сметный расчет.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Проверка стоимости строительства тепловой сети, согласно «НЦС-2020. НЦС 81-02-13-2020. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник 13. Наружные тепловые сети» показала, что сметная стоимость заявленного мероприятия не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Экспертная группа, рассмотрев представленные обосновывающие материалы, считает их обоснованными и предлагает принять к расчету платы затраты на финансирование капитальных вложений в размере 25,396 тыс. руб. (без НДС).

Таблица 1.

Предложение по величине капитальных вложений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложение предприятия, тыс. руб. | Предложение экспертной группы, тыс. руб. | Корректировка  тыс. руб. | Примечание |
| 25,396 | 25,396 | 0,00 | Х |

**(П1) Расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, по подключению объектов заявителей**

Согласно п. 171 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определяются в соответствии с [приложением 7.1](consultantplus://offline/ref=1F04E896050B5890432A5F4242BE9DB7D9750E56AB30A9C93D885E02E211B4E29EC45F1C9D008035t5jDB) к настоящих Методическим указаниям по формуле:

(тыс. руб./Гкал/ч),

где:

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Предприятие предлагает в расчет платы за подключение к системе теплоснабжения включить расходы на выполнение теплоснабжающей организацией мероприятий, осуществляемых при подключении к системе теплоснабжения на суммарную подключаемую тепловую нагрузку 1,8 Гкал/час в размере 19,81 тыс. руб., в том числе:

- «Расходы на сырье и материалы» - 0,15 тыс. руб.;

- «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» - 0,0 тыс. руб.;

- «Оплата труда» - 12,55 тыс. руб.;

- «Отчисления на социальные нужды» - 3,79 тыс. руб.;

- «Прочие расходы» - 3,32 тыс. руб.;

- «Внереализационные расходы» - 0,00 тыс. руб.

Т.е. расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя по предложению предприятия составят 11,09 тыс. руб./Гкал/ч.

Предприятием заявлены «Расходы на сырье и материалы» в сумме 0,15 тыс. руб. Данные затраты включают в себя расходы на материалы, необходимые для выполнения фактического подключения объектов к системе теплоснабжения, а именно расходы на канцелярские товары. Экспертами предлагается принять расходы в сумме 0,15 тыс. руб.

Предприятием заявлены «Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» не заявлялись.

Предприятием заявлены «Расходы на оплату труда» в сумме 12,55 тыс. руб. Предлагается включить расходы в сумме 11,41 тыс. руб., исходя из стоимости часа работы в 2020 году, поскольку платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки устанавливается на 2020 год, вместо из стоимости часа в 2021 году.

Средняя заработная плата, рассчитанная экспертами исходя из стоимости средней предлагаемой цены часа работы специалиста 207,49 руб./час в 2020 году, исходя из 40 - часовой рабочей недели, составила 33 198,60 руб./чел/мес., что не превышает среднемесячную заработную плату работников организаций в 1 полугодии 2020 года по Кузбассу в размере 45 638 руб./чел./мес. по данным Росстата.

Сумма отчислений на социальные нужды предприятием заявлена 3,79 тыс. руб. Предлагается данные затраты включить в сумме 3,44 тыс. руб. (30,2% от ФОТ). Корректировка в сторону снижения обусловлена сокращением расходов на оплату труда.

Предприятием заявлены расходы по статье «Прочие расходы» в сумме 3,2 тыс. руб., включающие расходы на легковой транспорт в сумме 3,0 тыс. руб. (стр.55 дела) и затраты на охрану труда (стр.68 дела), необходимый для выполнения фактического подключения объекта к системе теплоснабжения, в сумме 3,32 тыс. руб. Предлагается расходы по статье включить в полном объеме.

Предприятием «Внереализационные расходы» не заявлены.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя (П1) составят 18,32 / 1,8 = 10,18 тыс. руб./Гкал/ч

Таблица 2 (Приложение 7.1 к Методическим указаниям)

**Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения ООО «ТЭР»**

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего | тыс. руб. | 19,81 | 18,32 | -1,49 |
| 1.1 | расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0,15 | 0,15 | 0,00 |
| 1.2 | расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | оплата труда | тыс. руб. | 12,55 | 11,41 | -1,14 |
| 1.4 | отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 3,79 | 3,44 | -0,35 |
| 1.5 | прочие расходы, в том числе: | тыс. руб. | 3,32 | 3,32 | 0,00 |
| 1.5.1 | расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 3,00 | 3,00 | 0,00 |
| 1.5.2 | расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.4 | расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.5 | расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.6 | другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции | тыс. руб. | 0,32 | 0,32 | 0,00 |
| 1.6 | Внереализационные расходы, всего | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.1 | расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.2 | расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6.3 | прочие обоснованные расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего: | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.1 | -денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7.2 | -прочие расходы | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Выпадающие доходы/экономия средств | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей | Гкал/ч | 1,8 | 1,8 | 0,00 |
| 4 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | тыс. руб./  Гкал/ч | 11,01\* | 10,18\*\* | -0,83 |

\* 19,81 / 1,8 = 11,01

\*\* 18,32 / 1,8 = 10,18

**Плата за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к тепловым сетям ООО «ТЭР» на 2020 год**

Согласно п.170 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, налог на прибыль - *Н*, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб./Гкал/ч)

где:

 - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

 - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Данные для подтверждения фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения, предприятием не представлены. Соответственно затраты по налогу на прибыль в расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки экспертами не включаются.

Таким образом, по результатам анализа представленного предприятием предложения по расчету платы за подключение на 2020 год к тепловым сетям, эксперты предлагают для расчета уровня платы за подключение в расчете на единицу мощности тепловой нагрузки, к системе теплоснабжения ООО «ТЭР» применять расходы, согласно Таблице 3.

Таблица 3

**Расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки к тепловым сетям ООО «ТЭР»  
 на 2020 год**

| № п/п | Наименование | Размерность | | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Корректировка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности, в том числе: | | | | | |
| 1.1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | Тыс.руб/  Гкал/ч | | 11,01 | 10,18 | -0,83 |
| 1.2 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе: | | Тыс.руб/  Гкал/ч | 14,109 | 14,109 | 0,00 |
| 1.3 | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) | Тыс.руб/  Гкал/ч | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Налог на прибыль | Тыс.руб/  Гкал/ч | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | *Справочно: подключаемая тепловая нагрузка* | *Гкал/ч* | | *1,8* | *1,8* | *0,00* |

Приложение № 2 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Плата за подключение к системе теплоснабжения ООО «ТЭР»   
в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки   
на потребительском рынке Прокопьевского городского округа   
на 2020 год**

тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Стоимость | | |
| Плата за подключение объектов заявителей, в том числе: | | | | |
| 1. | Плата за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) | | | 10,18 |
| 2. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе: | | 14,11 | |
| 3. | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей | | | - |
| 4. | Налог на прибыль (Н) | | | 0,00 |

Приложение № 3 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

по материалам, представленным

ООО «КОТК» (Киселевский г.о.), для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «КОТК» (Киселевский г.о.) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08. 2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения Киселевского городского округа, актуализирована на 2021 год – (http://shahter.ru/filedownload.php?file=11126) (далее схема теплоснабжения);

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертиза представленных документов**

Анализ динамики освоения средств на развитие производства   
ООО «КОТК» (Киселевский г.о.), учтенных при расчете тарифа   
на 2017-2019 гг.

**Факт освоения предприятием инвестиционной программы за 2017-2019 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2017 год | | | 2018 год | | | 2019 год | | |
| **Инвестиционная программа** | | | | | | | | |
| Утверждено РЭК, тыс. руб. | Фактическое выполнение утвержденной программы, тыс. руб. | Степень выполнения программы, % | Утверждено РЭК, тыс. руб. | Фактическое выполнение утвержденной программы,  тыс. руб. | Степень выполнения программы, % | Утверждено РЭК,  тыс. руб. | Фактическое выполнение., тыс. руб. | Степень выполнения программы, % |
| 12 482,00 | 1 622,25 | 13,00 | 8 287,00 | 0,00 | 0,00 | 14 169,00 | 0,00 | 0,00 |

Для ООО «КОТК» (Киселевский г.о.) (далее Предприятие),   
ИНН 4211023156, постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2015 № 366 утверждена инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы в размере **99 153 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **1 741 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции **34 027 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **63 386 тыс. руб.**

После этого постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.02.2016 № 13 утверждена измененная инвестиционная программа предприятия на 2016-2022 годы в размере **99 153 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **1 475 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции **19 425 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **78 253 тыс. руб.**

Так же постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 368 утверждена измененная инвестиционная программа предприятия на 2016-2022 годы   
в размере **75 632,23 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **6 073,13 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции **61 736,60 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **7 823 тыс. руб.**

Предприятие, письмом от 28.08.2020 № 1144 (вх. в РЭК № 3895   
от 28.08.2020) обратилось в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса   
о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу   
в части 2020-2022 годов и представило изменённую инвестиционную программу на 2016-2022 годы на сумму **75 632,23 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных отчислений **3956,04 тыс. руб.**, из прибыли, направленной   
на инвестиции **63 853,69 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **7 823 тыс. руб.**

Объем финансирования в 2021 году составляет **17 699,15 тыс. руб.** в том числе из амортизационных отчислений **566,58 тыс. руб.** и из прибыли, направленной на инвестиции **17 132,57 тыс. руб.** (Таблица 1).

Таблица 1

**Финансовый план к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения ООО «КОТК» на 2016-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | |
| Производство, передача, сбыт тепловой энергии и горячей воды | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|
| 1 | Собственные средства | 67809,73 | 67809,73 | 7 954,24 | 12 482,20 | 463,94 | 0,00 | 6743,04 | 17699,15 | 22467,16 |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 3956,04 | 3956,04 | 506,00 | 506,00 | 463,94 | 0,00 | 280,18 | 566,58 | 1633,34 |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 63853,69 | 63853,69 | 7 448,24 | 11 976,20 | 0,00 | 0,00 | 6462,86 | 17132,57 | 20833,82 |
| 1.3 | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Привлеченные средства | 7 823,50 | 7 823,50 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | займы организаций | 7 823,50 | 7 823,50 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | прочие привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО по программе | 75 632,23 | 75 632,23 | 7 954 | 12 482 | 8 286 | 0,00 | 6 743,04 | 17 699,15 | 22 467,16 |

Инвестиционная программа соответствует [8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования   
и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований   
к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации   
об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 05.05.2014 №410 (далее Правила).

Инвестиционная программа соответствует п. 6 Правил, целесообразность реализации мероприятий инвестиционной программы обоснована   
в актуализированной на 2021 год схеме теплоснабжения Киселевского городского округа до 2033 года, утвержденной Постановлением Администрации Киселевского городского округа от 04.08.2020 № 97 (приказ и схема размещена по адресу http://shahter.ru/filedownload.php?file=11126).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа Предприятия в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы согласованна   
с Администрацией Киселевского городского округа.

Согласно представленным обосновывающим документам, предприятие предлагает внести в утвержденную инвестиционную программу следующие изменения:

- Исключить мероприятие «Замена сетевого насоса №2 Д320/50   
с эл. дв. 75 кВт/1500 об. мин на ЦТП от котельной №15а на насос большей мощности NL 125/200-90-2-12 с эл. дв. 90 кВт/3000 об. мин». Выполнение мероприятия было запланировано на 2022 год, стоимость составляет **500,75 тыс. руб.** без учета НДС.

* Исключить мероприятие «Реконструкция поверхности нагрева котла THH-Uve 8000 № 2 на котельной № 15а». Выполнение мероприятия было запланировано на 2020 год, стоимость составляет **4 357,10 тыс. руб.** без учета НДС.
* Исключить комплекс мероприятий «Реконструкция основного оборудования котельной с установкой золоуловителей, дымососов   
  на котельной № 2». Выполнение мероприятий было запланировано на 2022 год, общая стоимость составляет **16 533,14 тыс. руб.** без учета НДС.
* Срок выполнения мероприятия «Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-1,45 МВт для системы отопления   
  на котельной № 9», запланированного на 2021 год, перенести на 2022 год (стоимость **717,75 тыс. руб.**).
* Срок выполнения мероприятия «Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-0,39 МВт для системы ГВС на котельной № 9», запланированного на 2021 год, перенести на 2022 год (стоимость **336,73 тыс. руб.**).
* Срок выполнения мероприятия «Замена сетевого насоса № 2   
  IL 200/320-45/2 с эл.дв. 45 кВт/1500 об.мин на котельной № 9 на насос большей мощности IL 200/315-37/4 с эл.дв. 37 кВт/1500 об.мин», запланированного   
  на 2021 год, перенести на 2022 год (стоимость **519,99 тыс. руб.**).
* Срок выполнения мероприятия «Замена насосов ГВС 2 шт. на насосы большей мощности BL 150/360-45/4 с эл.дв. 45 кВт/1500 об.мин   
  на котельной № 9», запланированного на 2021 год, перенести на 2022 год (стоимость **927,60 тыс. руб.**).
* Срок выполнения мероприятия «Проектные работы на строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от ЦТП котельной № 15а   
  для подключения потребителей котельной № 11», запланированного на 2021 год, перенести на 2022 год (стоимость **253,20 тыс. руб.**).
* Срок выполнения мероприятия «Строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от ЦТП котельной № 15а для подключения потребителей котельной № 11», запланированного на 2021-2022 годы, перенести на 2022 год (стоимость **7 769,83 тыс. руб.**).
* Срок выполнения мероприятия «Строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от котельной № 9 для подключения потребителей от котельной № 10», запланированного на 2021 год, перенести на 2022 год   
  (стоимость **11 760,23 тыс. руб.**).
* Принять изменённую стоимость мероприятия «Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса Д315/50 № 1 с эл.дв. 90 кВт/3000 об.мин», запланированного на 2021 год в размере **266,89 тыс. руб.** без учета НДС  
   (до изменений стоимость составляла **222,34 тыс. руб.** без учета НДС).
* Принять изменённую стоимость мероприятия «Замена устаревшего энергоемкого насоса Д320/50 № 1 с эл.дв. 75 кВт/1500 об.мин», запланированного на 2021 год в размере **493,21 тыс. руб.** без учета НДС  
   (до изменений стоимость составляла **430,32 тыс. руб.** без учета НДС).
* Принять изменённую стоимость мероприятия «Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса К100-65-200 № 1 с эл.дв. 30 кВт/3000 об.мин», запланированного на 2021 год в размере **200,48 тыс. руб.** без учета НДС  
   (до изменений стоимость составляла **194,41 тыс. руб.** без учета НДС).
* Включить в инвестиционную программу на 2022 год мероприятие «Замена устаревшего энергоемкого насоса ГВС К100-65-250 №1 с эл.дв.  
   45 кВт/3000 об.мин» стоимостью 181,82 тыс. руб. без учета НДС.
* Включить в инвестиционную программу на 2020-2021 годы комплекс мероприятий по реконструкции кирпичной дымовой трубы на котельной № 37,   
  в том числе:

проектные работы на строительство двух металических дымовых труб   
на котельной №37, демонтаж существующей кирпичной дымовой трубы, реконструкцию газоходов, ПГОУ и дымососов на 2020 год,   
стоимостью **412,50 тыс. руб.**;

инженерные изыскания по объекту: "Строительство двух дымовых труб   
на котельной №37 на 2020 год, стоимостью **165,78 тыс. руб.**;

устройство фундаментов под новые металлические дымовые трубы, согласно проекту на 2020 год, стоимостью **3 778,82 тыс. руб.**;

устройство фундаментов под борова, дымосос, золоуловитель, согласно проекту на 2021 год, стоимостью **2 257,60 тыс. руб.**;

строительство конструкций металлических дымовых труб, согласно проекту на 2021 год, стоимостью **5 060,22 тыс. руб.**;

монтаж конструкций металлических опор под газоходы, борова, золоуловитель, согласно проекту на 2021 год, стоимостью **175,93 тыс. руб.**;

монтаж технологического оборудования, согласно проекту на 2021 год, стоимостью **9 244,83 тыс. руб.**

В качестве обосновывающих документов предприятием письмом   
от 28.08.2020 № 1144 представлены:

1. Формы инвестиционной программы ООО «КОТК» на 2016-2022 годы (с. 1-11).
2. Пояснительные записки к формам (с. 12-32).
3. Копия договора на выполнение проектных работ № 7319 от 19.07.2020 (с. 33-41).
4. Копия протокола сопоставления и оценки заявок № 485 (с. 42).
5. Копия договора на производство инженерных изысканий № 40-20   
   от 20.07.2020 (с. 43-45).
6. Копия договора на производство инженерных изысканий № 41-20   
   от 20.07.2020 (с. 46-49).
7. Локальный сметный расчет № 2412-5-КЖ-СМ1 на устройство фундаментов под новые металлические трубы на котельной № 37 (с. 50-54).
8. Отчет о реализации инвестиционной программы за 2019 год (с. 55-70).

Также письмом от 21.10.2020 № 1312 (вх. в РЭК от 22.10.2020 № 4982)  
 был представлен дополнительных пакет обосновывающих документов, который содержит:

1. Форма № 2-ИП ТС инвестиционной программы ООО «КОТК»   
   в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы (с. 1-6).
2. Локальный сметный расчет № 2412-5-КЖ-СМ1 на устройство фундаментов под новые металлические трубы на котельной № 37 (с. 7-12).
3. Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «КОТК» на 2020-2022 годы (с. 13-25).

Письмом от 10.11.2020 № 1375 (вх. в РЭК №5339 от 10.11.2020) предприятие предоставило пакет дополнительных обосновывающих документов, который содержит:

1. Формы инвестиционной программы ООО «КОТК» на 2016-2022 годы (с. 1-12).
2. Пояснительные записки к формам (с. 13-32).
3. Дефектный акт на монтаж сетевого насоса IL100/190-30/2   
   на котельной № 36 (с. 33).
4. Дефектный акт на монтаж сетевого насоса BL125/315-45/4   
   на котельной № 30 (с. 34).
5. Дефектный акт на монтаж сетевого насоса BL65/210-22/2  
    на котельной № 38 (с. 35).
6. Локальный сметный расчет на монтаж сетевого насоса IL100/190-30/2 на котельной № 36 (с. 36-37).
7. Локальный сметный расчет на монтаж сетевого насоса BL125/315-45/4 на котельной № 30 (с. 38-40).
8. Локальный сметный расчет на монтаж сетевого насоса BL65/210-22/2 на котельной № 38 (с. 41-42).
9. Коммерческое предложение от 30.10.2020 от ООО «Насосы Сибири» (с. 43).
10. Дефектный акт на осмотр насоса ГВС К100-65-250   
    на ЦТП котельной № 15а (с. 44).
11. Коммерческое предложение от 30.10.2020 от ООО «Насосы Сибири» (с. 45).
12. Копия отчета № 2-2020 по результатам мониторинга отклонения   
    оси ствола дымовой трубы и осадки фундамента на котельной № 37, расположенной по адресу: г. Киселевск, пос. Карагайлинский,   
    ул. Большевистская, 10а» от 20.05.2020 (с. 46-57).
13. Копия отчета № 4-2020 по результатам мониторинга отклонения   
    оси ствола дымовой трубы и осадки фундамента на котельной № 37, расположенной по адресу: г. Киселевск, пос. Карагайлинский,  
     ул. Большевистская, 10а» от 16.09.2020 (с. 58-70).
14. Объектный сметный расчет № 2412-5 (с. 71-75).
15. Локальный сметный расчет № 2412-5-КЖ-СМ1 на устройство фундаментов под дымовые трубы (с. 76-82).
16. Локальный сметный расчет № 2412-5-КЖ-СМ2 на устройство фундаментов под борова, дымососы, золоуловитель (с. 83-95).
17. Локальный сметный расчет № 2412-5-КМ-СМ1 на конструкции металлические опор под газоходы, борова и золоуловитель (с. 96-102).
18. Локальный сметный расчет № 2412-5-КМ-СМ1 на конструкции металлические дымовых труб (с. 103-110).
19. Локальный сметный расчет № 2412-5-ТМ-СМ1 на технологическое оборудование (с. 111-121).
20. РД шифр 2412-5-РР аэродинамический расчет газового тракта котельной № 37. ОАО «Сибирский сантехпроект» (с. 122-129).
21. РД шифр 2412-5-КМ конструкции металлические. ОАО «Сибирский сантехпроект» (с. 130-143).
22. РД конструкции железобетонные. ОАО «Сибирский сентехпроект»   
    (с. 144-156).
23. РД шифр 2412-5-ТМ тепломеханические решения. ОАО «Сибирский сантехпроект» (с. 157-163).
24. РД шифр 2412-5-ПОД проект организации работ по сносу   
    или демонтажу объетов капитального строительства. ОАО «Сибирский сантехпроект» (с. 164-211).

Письмом от 17.11.2020 № 1426 (вх. в РЭК № 5494 от 17.11.2020) предприятие предоставило пакет дополнительных обосновывающих документов, который содержит:

1. Форма № 2-ИП ТС инвестиционной программы ООО «КОТК» в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы (с. 1-5).
2. Пояснительная записка к заполнению формы № 2-ИП ТС (с. 6-13).
3. Форма 3-ИП ТС инвестиционной программы ООО «КОТК»   
   в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы (с. 14-15).
4. Форма 4-ИП ТС инвестиционной программы ООО «КОТК»   
   в сфере теплоснабжения на 2016-2022 годы (с. 16-17).
5. Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «КОТК» на 2020-2022 годы (с. 18-29).

Экспертами был проведен анализ необходимости выполнения   
или изменения вышеуказанных мероприятий.

Согласно отчетам № 2-2020 и № 4-2020 «Мониторинг отклонения оси ствола дымовой трубы и осадки фундамента на котельной № 37, расположенной   
по адресу: г. Киселевск, пос. Карагайлинский, ул. Большевисткая, 10а», крен существующей кирпичной дымовой трубы увеличился до 14 см, что говорит   
о необходимости срочно выполнить в 2020-2021 годах комплекс мероприятий   
по демонтажу существующей кирпичной дымовой трубы и строительству двух новых металлических на котельной № 37, а в целях сохранения объема финансирования утвержденной инвестиционной программы предлагается исключить из инвестиционной программы мероприятия общей стоимостью 21 390,98 тыс. руб., так же предлагается срок выполнения мероприятий, запланированных на 2021 год, перенести на 2022 год.

Изменение стоимости трех мероприятий по замене сетевых насосов   
на **113,50 тыс. руб. в сторону увеличения** обусловлено увеличением стоимости самих насосов, согласно представленным коммерческим предложениям,   
а так же пересчетом стоимости монтажных и демонтажных работ

Включение мероприятия «Замена устаревшего энергоемкого   
насоса ГВС К100-65-250 №1 с эл.дв. 45 кВт/3000 об.мин» обусловлено необходимостью сохранения объема финансирования утвержденной инвестиционной программы, а так же необходимостью замены старого, морально устаревшего насоса на более эффективный и экономичный.

По результатам анализа необходимости выполнения всех вышеуказанных мероприятий, экспертная группа считает заявленную инвестиционную программу обоснованной в части необходимости.

Также экспертами был проведен анализ стоимостной обоснованности заявленных мероприятий. В качестве документов, обосновывающих стоимостную обоснованность мероприятий, представлены: коммерческие предложения, локальные сметные расчеты, объектный сметный расчет.

По результатам анализа представленных обосновывающих документов,   
в том числе с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета, эксперты считают стоимость всех заявленных мероприятий обоснованной в полном объеме

На основании вышеизложенного экспертная группа предлагает внести   
в инвестиционную программу заявленные изменения по составу и стоимости мероприятий, согласно приложению к данному заключению и утвердить измененную инвестиционную программу ООО «КОТК» на 2016-2022 годы   
в размере **75 632,23 тыс. руб.**, в том числе из амортизационных   
отчислений **3956,04 тыс. руб.**, из прибыли, направленной на инвестиции  
 **63 853,69 тыс. руб.** и за счет привлеченных средств **7 823 тыс. руб.**

Объем финансирования в 2021 году составляет **17 699,15 тыс. руб.** в том числе из амортизационных отчислений **566,58 тыс. руб.** и из прибыли, направленной на инвестиции **17 132,57 тыс. руб.** (Таблица 2).

Таблица 2

**Финансовый план к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения ООО «КОТК» на 2016-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | |
| Производство, передача, сбыт тепловой энергии и горячей воды | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|
| 1 | Собственные средства | 67809,73 | 67809,73 | 7 954,24 | 12 482,20 | 463,94 | 0,00 | 6743,04 | 17699,15 | 22467,16 |
| 1.1 | амортизационные отчисления | 3956,04 | 3956,04 | 506,00 | 506,00 | 463,94 | 0,00 | 280,18 | 566,58 | 1633,34 |
| 1.2 | прибыль, направленная на инвестиции | 63853,69 | 63853,69 | 7 448,24 | 11 976,20 | 0,00 | 0,00 | 6462,86 | 17132,57 | 20833,82 |
| 1.3 | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Привлеченные средства | 7 823,50 | 7 823,50 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | займы организаций | 7 823,50 | 7 823,50 | 0,00 | 0,00 | 7 823 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | прочие привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | ИТОГО по программе | 75 632,23 | 75 632,23 | 7 954 | 12 482 | 8 286 | 0,00 | 6 743,04 | 17 699,15 | 22 467,16 |

Приложение 1

**Справка об изменении мероприятий утвержденной инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «КОТК»  
на 2019-2022 годы**

Без НДС

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование стройки, объекта | Объем финансирования утвержденной программы, тыс. руб. | Объем финансирования изменённой программы, тыс. руб. | Год исполнения | Примечание |
| Всего | Всего |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Замена сетевого насоса №2 Д320/50 с эл.дв. 75 кВт/1500 об.мин на ЦТП от котельной №15а на насос большей мощности NL 125/200-90-2-12 с эл.дв. 90 кВт/3000 об.мин | 500,75 | 0,00 | 2022 | Х |
| 2 | Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-1,45 МВт для системы отопления на котельной №9 | 717,75 | 717,75 | 2022 | Было запланировано на 2021 год |
| 3 | Приобретение и монтаж дополнительного котла типа КВр-0,39 МВт для системы ГВС на котельной №9 | 336,73 | 336,73 | 2022 | Было запланировано на 2021 год |
| 4 | Замена сетевого насоса №2 IL 200/320-45/2 с эл.дв. 45 кВт/1500 об.мин на котельной №9 на насос большей мощности IL 200/315-37/4 с эл.дв. 37 кВт/1500 об.мин | 519,99 | 519,99 | 2022 | Было запланировано на 2021 год |
| 5 | Замена насосов ГВС 2 шт на насосы большей мощности BL 150/360-45/4 с эл.дв. 45 кВт/1500 об.мин на котельной №9 | 927,60 | 927,60 | 2022 | Было запланировано на 2021 год |
| 6 | Проектные работы на строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от ЦТП котельной №15а для подключения потребителей котельной №11. . | 253,20 | 253,20 | 2022 | Было запланировано на 2021 год |
| 7 | Строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от ЦТП котельной №15а для подключения потребителей котельной №11. | 7769,83 | 7769,83 | 2022 | Было запланировано на 2021-2022 годы |
| 8 | Строительство тепловой сети системы отопления и ГВС от котельной №9 для подключения потребителей от котельной №10. | 11760,23 | 11760,23 | 2022 | Было запланировано на 2021 год |
| 9 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса Д315/50 №1 с эл.дв. 90 кВт/3000 об.мин | 222,34 | 266,89 | 2021 | Х |
| 10 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса 1Д315/71 №1 с эл.дв. 90 кВт/3000 об.мин | 312,99 | 312,99 | 2020 | Х |
| 11 | Замена устаревшего энергоемкого насоса Д320/50 №1 с эл.дв. 75 кВт/1500 об.мин | 430,32 | 493,21 | 2021 | Х |
| 12 | Замена устаревшего энергоемкого сетевого насоса К100-65-200 №1 с эл.дв. 30 кВт/3000 об.мин | 194,41 | 200,48 | 2021 | Х |
| 13 | Замена устаревшего энергоемкого насоса ГВС К100-65-250 №1 с эл.дв. 45 кВт/3000 об.мин | 0,00 | 181,8225 | 2022 | Х |
| 14 | Проектные работы на строительство двух металлических дымовых труб на котельной №37, демонтаж существующей кирпичной дымовой трубы, реконструкцию газоходов, ПГОУ и дымососов. | 0,00 | 412,50 | 2020 | Х |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 15 | Инженерные изыскания по объекту: «Строительство двух дымовых труб на котельной №37» | 0,00 | 165,78 | 2020 | Х |
| 16 | Устройство фундаментов под новые металлические дымовые трубы, согласно проекту | 0,00 | 3778,82 | 2020 | Х |
| 17 | Устройство фундаментов под борова, дымосос, золоуловитель, согласно проекту | 0,00 | 2257,598 | 2021 | Х |
| 18 | Строительство конструкций металлических дымовых труб, согласно проекту | 0,00 | 5060,219 | 2021 | Х |
| 19 | Монтаж конструкций металлических опор под газоходы, борова, золоуловитель, согласно проекту | 0,00 | 175,927 | 2021 | Х |
| 20 | Монтаж технологического оборудования, согласно проекту | 0,00 | 9244,828333 | 2021 | Х |
| 21 | Реконструкция поверхности нагрева  котла THH-Uve 8000 №2 на котельной №15а. | 4357,10 | 0 | 2020 | Х |
| 22 | а) разработка проектной документации для котельной №9; экспертиза проекта | 7954,24 | 7954,24 | 2016 | Х |
| 23 | б) на основании проектной документации приобретение нового технологического оборудования на котельную №9 | 12482,20 | 12482,20 | 2017 | Х |
| 24 | в) приобретение нового технологического оборудования на котельную №9 | 8286,44 | 8286,44 | 2018 | Х |
| 25 | Замена 3-х котлов типа КВр-1,45 МВт на новые аналогичные на котельной №37 | 2072,96 | 2072,96 | 2020 | Х |
| 26 | а) проектные работы на реконструкцию основного оборудования котельной с установкой золоуловителей, дымососов | 1104,17 | 0,00 | 2022 | Х |
| 27 | б) демонтаж котлов типа НР-18 №1-8 | 1093,79 | 0,00 | 2022 | Х |
| 28 | в) демонтаж газоходов от котлов № 1-8 | 908,42 | 0,00 | 2022 | Х |
| 29 | г) приобретение котлов №1-8 типа КВс-1,45 МВт в комплекте с золоуловителями и дымососами | 5856,67 | 0,00 | 2022 | Х |
| 30 | д) монтаж котлов №1-8 типа КВс-1,45 МВт | 3384,78 | 0,00 | 2022 | Х |
| 31 | е) монтаж новых газоходов | 1827,33 | 0,00 | 2022 | Х |
| 32 | ж) строительство модульного здания с шумоподавлением для установки дымососов | 2357,99 | 0,00 | 2022 | Х |
| Итого | | 75632,23 | 75632,23 | Х | Х |

Приложение № 4 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

# Экспертное заключение

# Региональной энергетической комиссии Кузбасса

# по материалам, представленным МП «Исток» г. Киселевск для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных

# МП «Исток» на 2021 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось МП «Исток» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной МП «Исток».

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительную записку по котельной;

- расчеты удельных расходов топлива по котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф;

- материалы, обосновывающие значения нормативов.

Предприятию распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом от 25.01.2019 № 45-р передано имущество на праве хозяйственного ведения.

В состав переданного имущества входят котельные №№ 19, 23 (переоборудовано ЦТП), 26 (переоборудовано ЦТП), 33, 34, 50 и тепловые сети от данных котельных протяженностью 33,995 км в двухтрубном исчислении.

В котельных эксплуатируется 7 паровых котлов (КЕ 10/14С - 4 шт., ДКВР 10/13 – 3 шт.) и 4 водогрейных котла (НР-18 – 2 шт., КВ-Р-23,26-150 – 2 шт.).

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 апреля 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Динамика основных технико-экономических показателей** | | | | | | |
| **по МП "Исток" (г. Киселевск)** | | | | | | |
| **Всего по предприятию** | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **показатели** | **Значения показателей** | | | | | |
| **2018 г.** | | **2019 г.** | | **2020 г.** | **2021 г.** |
| **план** | **отчет** | **план** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| Производство тепловой энергии, Гкал | - | - | 177253 | - | 172540 | 165055 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | - | - | 187,4 | - | 187,3 | 183,9 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | - | - | 8436 | - | 8283 | 5230 |
| % | - | - | 4,76 | - | 4,80 | 3,17 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | - | - | 168817 | - | 164256 | 159824 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | - | - | 196,7 | - | 196,8 | 189,9 |

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного за-ключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», предлагаю правлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса утвердить прилагаемые нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной на 2021 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую,  г. у.т./кВт. ч | Тепловую,  кг у.т./Гкал |
| МП «Исток» ИНН 4211023572  (г. Киселевск) | - | 189,9 |

Приложение № 5 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «ТеплоСнаб» для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных   
на 2021 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО «ТеплоСнаб» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной.

Предприятием для утверждения норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

* копия Устава;
* копия свидетельства о государственной регистрации;
* копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
* перечень оборудования котельной, его технические характеристики;
* договор аренды имущественного комплекса (подтверждает площадь котельной);
* пояснительная записка;
* температурные графики работы;
* сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;
* плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;
* плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;
* расчет норматива удельного расхода топлива;
* расчет полезного отпуска на отопление и ГВС зданий социального назначения;
* расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;
* расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;
* сертификаты используемого топлива;
* копии паспортов котлов;
* расчеты удельных расходов топлива по котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;
* значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф.

ООО «ТеплоСнаб» (в дальнейшем – Предприятие) создано на основании решения единственного учредителя предприятия (Решение №1 от 18.01.2016) в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ. В настоящее время   
ООО «ТеплоСнаб» считается созданным как юридическое лицо с момента   
его государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом   
«О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Предприятие осуществляет свою деятельность на 8 угольных котельных суммарной мощностью 31,28 Гкал/ч. Протяженность теплосетей в 2-х трубном исполнении составляет – 23,54 км. В качестве топлива используется каменный уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания топлива составляет   
4800 ккал/кг.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16.03.2009, утвержденную Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| показатели | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. |
| план | план | план | расчет |
| по организации (в целом) | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 1493,52 | 1493,52 | 48883,12 | 48878,92 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | 220,38 | 220,38 | 218,80 | 218,82 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 73,32 | 73,32 | 799,06 | 794,86 |
| % | 4,62 | 4,62 | 1,63 | 1,63 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 1420,2 | 1420,20 | 48084,06 | 48084,06 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 231,06 | 231,06 | 222,46 | 222,46 |
| по видам топлива | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | 1493,52 | 1493,52 | 48883,12 | 48878,92 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | 220,38 | 220,38 | 218,80 | 218,82 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | 73,32 | 73,32 | 799,06 | 794,86 |
| % | 4,62 | 4,62 | 1,63 | 1,63 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | 1420,2 | 1420,20 | 48084,06 | 48084,06 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | 231,06 | 231,06 | 222,46 | 222,46 |

\* Предприятие образовано в 2019 году

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Федеральным законом   
от 27.06.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области   
от 28.06.2010 № 70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», предлагаю правлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса утвердить прилагаемые нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2021 год.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от котельных   
на 2021 год

|  |  |
| --- | --- |
| Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение) | Норматив на отпущенную тепловую энергию на 2021 год,  кг.у.т./Гкал |
| ООО «ТеплоСнаб» (Мариинский городской округ), ИНН 4213011290 | 222,5 |

Приложение № 6 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным МП «Исток» г. Киселевск для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной МП «Исток» на 2021 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось МП «Исток» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных МП «Исток».

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- пояснительную записку по котельной;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельной и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной (далее – ННЗТ).

Предприятию распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом от 25.01.2019 № 45-р передано имущество на праве хозяйственного ведения.

В состав переданного имущества входят котельные №№ 19, 23 (переоборудовано ЦТП), 26 (переоборудовано ЦТП), 33, 34, 50 и тепловые сети от данных котельных протяженностью 33,995 км в двухтрубном исчислении.

В котельных эксплуатируется 7 паровых котлов (КЕ 10/14С - 4 шт., ДКВР 10/13 – 3 шт.) и 4 водогрейных котла (НР-18 – 2 шт., КВ-Р-23,26-150 – 2 шт.).

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса утвердить прилагаемые нормативы создания запасов топлива на котельной предприятия на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс.тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий запас топлива | в том числе | |
| неснижаемый запас | эксплуатационный запас |
| МП «Исток» ИНН 4211023572  (г. Киселевск) | Каменный уголь | 12,366 | 2,983 | 9,383 |

Приложение № 7 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по материалам, представленным ООО «ТеплоСнаб» для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных ООО «ТеплоСнаб»  
 на 2021 год

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса обратилось   
ООО «ТеплоСнаб» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельной.

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

* копия Устава;
* копия свидетельства о государственной регистрации;
* копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
* данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;
* данные о вместимости склада для хранения каменного угля;
* показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;
* характеристика применяемого топлива;
* структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;
* пояснительная записка к расчету;
* расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);
* расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельной и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;
* расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ);
* заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельной, выполненной   
  ОАО «АЭЭ».

ООО «ТеплоСнаб» (в дальнейшем – Предприятие) создано   
на основании решения единственного учредителя предприятия (Решение №1  
 от 18.01.2016) в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ. В настоящее время   
ООО «ТеплоСнаб» считается созданным как юридическое лицо с момента   
его государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом   
«О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Предприятие осуществляет свою деятельность на 8 угольных котельных суммарной мощностью 31,28 Гкал/ч. Протяженность теплосетей в 2-х трубном исполнении составляет – 23,54 км. В качестве топлива используется каменный уголь кузнецкого бассейна, низшая теплота сгорания топлива составляет   
4800 ккал/кг.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденной Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кузбасса утвердить прилагаемые нормативы создания запасов топлива на котельной предприятия на 2021 год.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных на 2021 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | | тыс. тонн | |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | | | |
| Общий запас топлива | | в том числе | | |
| эксплуатационный запас | | неснижаемый  запас |
| ООО «ТеплоСнаб» (Мариинский городской округ), ИНН 4213011290 | Каменный уголь | 4,373 | | 3,770 | | 0,603 |

Приложение № 8 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» (г. Новокузнецк), для утверждения изменений в инвестиционную программу на потребительском рынке г. Новокузнецка

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «КузнецкТеплоСбыт» (г. Новокузнецк) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 №410 "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)";

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключение**

Для ООО «КузнецкТеплоСбыт» (г. Новокузнецк) постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 №305 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2019 № 476) утверждена инвестиционная программа на 2019-2023 годы в размере 2 850 тыс. руб. (без НДС), в том числе из прибыли 1 680 тыс. руб. и из амортизационных отчислений 1 170 тыс. руб. Утвержденной инвестиционной программой не предусмотрено выполнение мероприятий в 2021-2023 годах.

Корректировка утвержденной программы обусловлена необходимостью изменения состава мероприятий, запланированных на 2020 год, а также включение в состав инвестиционной программы мероприятий, планируемых к выполнению в 2021 году.

В утвержденной инвестиционной программе на 2019-2023 годы, в 2020 году одним из мероприятий предусмотрено приобретение АТС Panasonic. Учитывая переход сотрудников на удаленную работу в связи с эпидемией COVID-19, предприятие считает целесообразным отказаться от приобретения АТС Panasonic, взамен этого планирует приобрести ноутбук (процессор: Core i7 9750H; ОЗУ: 16Gb; ПЗУ: 512Gb SSD, экран: 15.6" FHD), а также дополнительно приобрести еще одно многофункциональное устройство (цифровое, копир/сканер/принтер, печать, формат А3, А4). Объем финансирования инвестиционной программы на 2020 год не изменится и составит 1 378 тыс. руб., в том числе из прибыли 890 тыс. руб. и из амортизационных отчислений 488 тыс. руб.

В 2021 году предприятие планирует выполнить следующие мероприятия:

приобретение ультразвукового расходомера Portaflow 330 A&B HT.

приобретение тепловизора Testo 875-2i.

Мероприятия, планируемые на 2021 год, были предусмотрены в настоящей инвестиционной программе на 2019 год. Однако предприятие представило отчет о выполнении инвестиционной программы за 2019 год, согласно которому предприятие не выполнило вышеуказанных мероприятий. Объем финансирования инвестиционной программы на 2021 год составит 637 тыс. руб., в том числе из прибыли 8 тыс. руб. и из амортизационных отчислений 629 тыс. руб.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. №410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа ООО «КузнецкТеплоСбыт» (г. Новокузнецк), в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы согласована Первым заместителем Главы города Новокузнецка Е.А. Бедаревым.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, коммерческие предложения.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает согласовать изменения в инвестиционной программе в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы Объем финансирования инвестиционной программы на 2019-2023 годы составит 3 487 тыс. руб., в том числе из прибыли 1 688 тыс. руб. и из амортизационных отчислений 1 799 тыс. руб.

В таблице 1 представлен финансовый план по годам реализации инвестиционной программы.

Таблица1

**Финансовый план ООО «КузнецкТеплоСбыт» (г. Новокузнецк) в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | |
| Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Собственные средства | 3487 | 1472 | 1378 | 637 | 0 | 0 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 1799 | 682 | 488 | 629 | 0 | 0 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 1688 | 790 | 890 | 8 | 0 | 0 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

.

Приложение 1

**Инвестиционная программа ООО «КузнецкТеплоСбыт» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | | Год начала реализации мероприя-тия | Год окончания реализации мероприятия | | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | | |
| Наимено-вание показателя (мощность, протяжен-ность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | Всего | Профинан-сировано  к 2019 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финанси-рования | в т.ч. за счет платы за подключение | |
| до реа-лизации меро-приятия | | после реали-зации мероприя-тия | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Приобретение автомобиля (6МКП, бензин,  114 л. с.) | Оптимизация расходов на транспортные услуги | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2019 | | 2019 | 802 | 0 | 802 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.2. | Приобретение ультразвукового расходомера Fluxus F601 | Выявление бесприборного потребления тепловой энергии | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2019 | | 2019 | 449 | 0 | 449 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.3. | Приобретение тепловизора Testo 875-2i | Выявление мест утечек тепловой энергии и технических причин не выдерживания температурных режимов в жилых помещениях | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2019 | | 2019 | 221 | 0 | 221 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.4. | Приобретение автомобиля (1.6 л, бензин,  6МКП) | Оптимизация расходов на транспортные услуги | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2020 | | 2020 | 1015 | 0 | 0 | 1 015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.5. | Приобретение многофункционального устройства (цифровое, копир/сканер/принтер, печать, формат А3, А4) -2 шт. | Снижение расходов на расходные материалы и обслуживание оргтехники | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2020 | | 2020 | 290 | 0 | 0 | 290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.6. | Приобретение ноутбука (процессор: Core i7 9750H; ОЗУ: 16Gb; ПЗУ: 512Gb SSD, экран: 15.6" FHD) | Обеспечение удаленной работы | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2020 | | 2020 | 73 | 0 | 0 | 73 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.7. | Приобретение ультразвукового расходомера Portaflow 330 A&B HT | Выявление бесприборного потребления тепловой энергии | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2021 | | 2021 | 399 | 0 | 0 | 0 | 399 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.8. | Приобретение тепловизора Testo 875-2i | Выявление мест утечек тепловой энергии и технических причин не выдерживания температурных режимов в жилых помещениях | г. Новокузнецк | - | - | - | - | | 2021 | | 2021 | 238 | 0 | 0 | 0 | 238 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | | | 3 487 | 0 | 1 472 | 1 378 | 637 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | | | 3 487 | 0 | 1 472 | 1 378 | 637 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

Приложение № 9 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск), ИНН 4246017160,  
для внесения изменений в инвестиционную программу на потребительском рынке г. Анжеро-Судженска в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08. 2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения г. Анжеро-Судженска до 2030 года;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

Для ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск) постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018 №307 утверждена инвестиционная программа на 2019-2025 годы в размере 24 244 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 18 210 тыс. руб. и из прибыли 6 034 тыс. руб.

Корректировка утвержденной программы обусловлена необходимостью изменения состава мероприятий, запланированных на 2020-2025 годы, по годам их выполнения; включением новых мероприятий в соответствии с Концессионным соглашением №5 от 21.12.2015 г. (ранее не заявляемых предприятием в инвестиционную программу 2019-2025 гг.); а также исключением двух мероприятий, запланированных к выполнению в 2020 году:

уменьшение диаметра трубопровода тепловой магистрали (в т.ч. разработка проектной документации) по адресу: Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Урицкого, д.3а от ТК-IV-2-1 до ул.Урицкого, д.3а с Ду=100 на Ду50мм. L=105м, так как данный объект временно законсервирован;

уменьшение диаметра трубопровода (в т.ч. разработка проектной документации) тепловой сети (отпайки) по адресу: ул. Гагарина 1 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=115м., так как на данном объекте был произведен внеплановый капитальный ремонт по устранению порыва после проведения гидравлических испытаний.

Объем финансирования инвестиционной программы на 2020 год не изменится и составит 2 590 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 1774 тыс. руб. и из прибыли 816 тыс. руб.

Объем финансирования инвестиционной программы на 2021-2025 гг. увеличится относительно утвержденного и составит 37 382 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 35 261 тыс. руб. и из прибыли 2 121 тыс. руб.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. №410 (далее Правила), а также Концессионному соглашению №5 от 21.12.2015 г., заключенному между Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Анжеро-Судженского городского округа и ООО «Новая сетевая компания».

В соответствии с п. 6 Правил, инвестиционная программа содержит мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в схеме теплоснабжения г. Анжеро-Судженска до 2030 года. Также представлено письмо от Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 12.08.2020 № ужкх/825 о гарантии включения в схему теплоснабжения г. Анжеро-Судженска при ее корректировке следующих мероприятий:

уменьшение диаметра трубопровода (в т.ч. разработка проектной документации) тепловой сети (отпайки) по адресу: ул. Пушкина 7 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=113,7м.

уменьшение диаметра трубопровода (в т.ч. разработка проектной документации) тепловой сети (отпайки) по адресу: ул. Гагарина 1 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=115м.

В соответствии с требованиями п. 21 Правил, программа согласована начальником УЖКХ Анжеро-Судженского городского округа М.С. Масалкиным.

В качестве обосновывающих материалов представлены локальные сметные расчеты, дефектные акты, коммерческие предложения.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает согласовать изменения в инвестиционной программе ООО «Новая сетевая компания» (г. Анжеро-Судженск) на 2019-2005 годы. Объем финансирования инвестиционной программы на 2019-2025 годы составит 42 444 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 38 586 тыс. руб., из прибыли, направленной на инвестиции, 3 858 тыс. руб.

В таблице 1 представлен финансовый план по годам реализации инвестиционной программы.

Таблица1

Финансовый план ООО «Новая сетевая компания»

(г. Анжеро-Судженск) в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | |
| Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. | Собственные средства | 42 444 | 2 472 | 2 590 | 4 967 | 5 462 | 6 528 | 14 875 | 5 550 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 38 586 | 1 551 | 1 774 | 3 046 | 5 462 | 6 328 | 14 875 | 5 550 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 3 858 | 921 | 816 | 1 921 | 0 | 200 | 0 | 0 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Новая сетевая компания» на 2019-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нанси-ровано  к 2019 |  | | | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подключе-ние |
| до реали-зации меро-приятия | после реализации мероприятия | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 1](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par120). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 2](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par269). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Теплотрасса Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Урицкого, д.1а от ТК-IV-2 до ТК-IV-2-1 с Ду=100 на Ду80мм. L=108м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 69 | 63 | 2019 | 2019 | 1240 | 0 | 1240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.2. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая магистраль Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Тельмана, д.3а от ТК-I-4 до ул.Тельмана, д.3а с Ду=100 на Ду=76мм. L=40м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 27 | 22 | 2019 | 2019 | 559 | 0 | 559 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.3. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-29 до ТК-V-11-30 c Ду=100 на Ду=80мм. L=38м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 25 | 13 | 2019 | 2019 | 310 | 0 | 310 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.4. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-3 до ТК-V-10-18 с Ду=200 на Ду=100м. L=42м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 42 | 23 | 2019 | 2019 | 363 | 0 | 363 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.5. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-28 до ТК-V-11-29 c Ду=100 на Ду=80мм. L=38м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 25 | 13 | 2020 | 2020 | 278 | 0 | 0 | 278 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.6. | уменьшение диаметра трубопровода (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-27 до ТК-V-11-28 c Ду=100 на Ду=80мм. L=21м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 14 | 7 | 2020 | 2020 | 241 | 0 | 0 | 241 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.7. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Пушкина 3 от ТК-V- 74 с Ду=100 на Ду=80м. L=7м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 9 | 5 | 2020 | 2020 | 153 | 0 | 0 | 153 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.8. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Горького, 3 от ТК-IV-9-8 с Ду=125 на Ду=100м. L=33м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 29 | 17 | 2020 | 2020 | 461 | 0 | 0 | 461 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.9. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Пушкина 7 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=113,7м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 138 | 71 | 2020 | 2020 | 815 | 0 | 0 | 815 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.10. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Гагарина 1 от ТК-V-73 с Ду=100 на Ду=80м. L=115м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 89 | 47 | 2020 | 2020 | 642 | 0 | 0 | 642 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.11. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-1 до ТК-V-11-14 Ду=150, L=12,5м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 2 | 1 | 2021 | 2021 | 27 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.12. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-2 до ТК-V-11-3 c Ду=250 на Ду=150мм. L=70м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 81 | 43 | 2021 | 2021 | 669 | 0 | 0 | 0 | 669 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.13. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-8 до ТК-V-11-9 c Ду=150 на Ду=80мм. L=48м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 40 | 21 | 2021 | 2021 | 324 | 0 | 0 | 0 | 324 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.14. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-6 до ТК-V-11-7 c Ду=150 на Ду=100мм. L=70м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 58 | 30 | 2021 | 2021 | 618 | 0 | 0 | 0 | 618 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.15. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-5 до ТК-V-11-6 c Ду=219 на Ду=159мм. L=45м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 45 | 25 | 2021 | 2021 | 520 | 0 | 0 | 0 | 520 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.16. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-4 до ТК-V-11-5 c Ду=219 на Ду=159мм. L=40м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 49 | 26 | 2021 | 2021 | 507 | 0 | 0 | 0 | 507 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.17. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-3 до ТК-V-11-4 c Ду=219 на Ду=159мм. L=17м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 17 | 10 | 2021 | 2021 | 203 | 0 | 0 | 0 | 203 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.18. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-23 до ТК-V-10-24 с Ду=100 на Ду=80м. L=80м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 97 | 51 | 2021 | 2021 | 425 | 0 | 0 | 0 | 425 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.19. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-22 до ТК-V-10-23 с Ду=150 на Ду=100м. L=40м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 33 | 18 | 2021 | 2021 | 305 | 0 | 0 | 0 | 305 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.20. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-11 до ПУТ-кот.№11 Ду=250 L=220м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 42 | 35 | 2022 | 2022 | 1 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.21. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский тепломагистраль ТЭЦ-Совхоз от У-7.1 доТ(.)-IV-17-1а Ду=159, L=95,5м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 82 | 43 | 2022 | 2022 | 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 267 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.22. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки ул. Лазо 16 до ул. Лазо 12, ул. Лазо 16 до ул. Лазо 24 от ТК-V-11-10 до ТК-V-11-11 c Ду=100 на Ду=80мм. L=20м | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 13 | 7 | 2022 | 2022 | 242 | 0 | 0 | 0 | 0 | 242 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.23. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) Коммунальная, 41,43 от ТК-IV-9-7 с Ду=100 на Ду=80мм., L=30 | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 20 | 12 | 2022 | 2022 | 311 | 0 | 0 | 0 | 0 | 311 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.24. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский от (Т.)-IV-20-4 до ул.Кубанская, 1 Ду=159, L=190м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 26 | 22 | 2022 | 2022 | 562 | 0 | 0 | 0 | 0 | 562 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.25. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) пр.Октябрьский, 11 от ТК-II-13 с Ду=150 на Ду=100мм., L=10м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 110 | 7 | 2022 | 2022 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.1.26. | уменьшение диаметра трубопровода  (в т.ч. разработка проектной документации) | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | от врезки по ул, Лазо 4, до ул. Матросова 99, по ул. Лазо 4, до ул. Лазо 2а, по ул. Лазо 4, до ул. Ватутина 1а от ТК-V-10-21 до ТК-V-10-22 с Ду=150 на Ду=100м. L=45м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 37 | 21 | 2022 | 2022 | 577 | 0 | 0 | 0 | 0 | 577 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.27. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-11 до (Т.)-V-12а Ду=500 L=260м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 99 | 88 | 2023 | 2023 | 2 329 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 329 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.28. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | наземная теплотрасса в районе ул. Кубанская 1, пер. Кубанский тепломагистраль ТЭЦ-Совхоз от Т(.)-IV-17 до У-7.1 Ду=219, L=109м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 110 | 57 | 2023 | 2023 | 299 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 299 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.29. | уменьшение диаметра  трубопровода | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск, ул.Просвещения, д.180 с Ду=100 на Ду=80 L=19м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 12 | 11 | 2023 | 2023 | 258 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 258 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.30. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от ТК-V-15 до ТК-V-11 Ду=530 L=295м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 107 | 95 | 2023 | 2023 | 2 682 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 682 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.31. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Г до (.)Д Ду=530 L=400м.трассы. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 133 | 120 | 2024 | 2024 | 1056 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1056 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.32. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Е до (.)Ж Ду=530 L=760м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 277 | 245 | 2024 | 2024 | 4379 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4379 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.33. | Реконструкция (замена) существующей тепловой изоляции трубопровода тепломагистрали | в связи с ветхостью и частичным отсутствием, снижение тепловых потерь | Теплотрасса от ОАО "Каскад-Энерго Анжеро-Судженска ТЭЦ" до ТК-1 котельной № 15 от (.)Ж до (.)З Ду=530 L=768м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 280 | 248 | 2025 | 2025 | 4331 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4331 | 0 | 0 |
| 3.1.34. | уменьшение диаметра трубопровода | обеспечение надлежащего гидравлического режима экономия (снижение) объема теплоносителя | Тепловая сеть (отпайка) ул. Заречная 16 от ТК-IV-9а с Ду=150 на Ду=100м. L=90м. | потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал | 91 | 48 | 2025 | 2025 | 1134 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1134 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 3](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par312). | | | | | | | | | | 28 408 | 0 | 2 472 | 2 590 | 3 598 | 3 280 | 5 568 | 5 435 | 5 465 | 0 | 0 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Приобретение насосов для повысительной станции по ул.Перовской | Увеличение резерва мощности, повышение эффективности | Насос центробежный СЭ 800-55-11 с электродвигателем А-03-315 М4У3 | количество | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2021 | 1369 | 0 | 0 | 0 | 1369 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.2. | Приобретение авторемонтной мастерской ш.ГАЗ-33081 4х4, утеп. 40мм п/пласт, АБС/дизель (ЬЬ3245 7ЕЗ) | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия, устранение аварийных ситуаций | Передвижная мастерская на шасси ГАЗ 33081 "ЕГЕРЬ" Модель ТС: 3897-0000010-23 дв. Д-245.7Е-3, 5-ти ст.КПП, 4\*4, бак 105 л, с предпусковым. подогревателем, третий экологический класс, АБС) | количество | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 2 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 182 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.3. | Приобретение автомобиля «НИВА» | Обеспечение безаварийной и стабильной работы, работы предприятия, устранение аварийных ситуаций, контроль, координация работ | Автомобиль Chevrolet Niva «1.9TD» | количество | шт. | 0 | 1 | 2023 | 2023 | 960 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 960 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.4. | Приобретение крана манипулятора | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия Повышение эффективности ремонтных работ | Кран-манипулятор (г.п. 7тн. Борт 10м.) | количество | шт. | 0 | 1 | 2024 | 2024 | 9 440 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 440 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1.5. | Приобретение крана манипулятора  Приобретение насосов для повысительной станции по ул.Перовской | Увеличение резерва мощности, повышение эффективности | насос консольный моноблочный КМ-100-65-200 | количество | шт. | 0 | 1 | 2025 | 2025 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 |
| 4.1.6. | электродвигатель АИР 180М2ЖУ2 | шт. | 0 | 1 | 2025 | 2025 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 |
| [Всего по группе 4](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par391). | | | | | | | | | | 14 036 | 0 | 0 |  | 1 369 | 2 182 | 960 | 9 440 | 85 | 0 | 0 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [Всего по группе 5](file:///C:\Users\86FB~1\AppData\Local\Temp\Rar$DIa0.742\Инвест.программа%20НСК%202019-2025г..xlsx#RANGE!Par434). | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 42 444 | 0 | 2 472 | 2 590 | 4 967 | 5 462 | 6 528 | 14 875 | 5 550 | 0 | 0 |

Приложение № 10 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
АО «Каскад-энерго» (г. Анжеро-Судженск), ИНН 4246003760,  
для внесения изменений в инвестиционную программу на потребительском рынке г. Анжеро-Судженска в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных АО «Каскад-энерго» (г. Анжеро-Судженск) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08. 2014 №506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения г. Анжеро-Судженска до 2030 года;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключение**

Для АО «Каскад-энерго» (г. Анжеро-Судженск) постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.10.2018   
№311 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.11.2019 № 460) утверждена инвестиционная программа на 2019-2023 годы в размере 85 586,22 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 56 573,02 тыс. руб. и из прибыли 29 013,20 тыс. руб.

Корректировка утвержденной программы обусловлена необходимостью изменения состава мероприятий, запланированных на 2020-2023 годы, по годам их выполнения; а также включением новых мероприятий, ранее не заявляемых предприятием в инвестиционную программу 2019-2023:

реконструкция участка "Трубопровод сетей инв.№117580"с заменой тепловой изоляции на современный изоляционный материал типа ППУ, заменой трубопровода, поднятием участка на 1 м от существующих меток (от ТК-IV-14 до ТК-IV-14-1 р-он ул. Урицкого, 54, протяженность 97,5 м. трассы, диаметром 426мм);

реконструкция участка «Трубопровод сетей инв. №117429» (2 этап: от ТК-II-5-1 до ТК-II-6 с Ду=100 мм на Ду=80мм);

приобретение и монтаж бака деаэраторного БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб);

приобретение и монтаж бака парового БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб);

приобретение дымососа ДН-19 с электродвигателем 1000 об/мин (1 шт.);

разработка инженерно-технических средств охраны объекта ТЭК-АО "Каскад-энерго" (в утвержденной инвестиционной программе содержались лишь средства, предназначенные для проектирования).

Объем финансирования инвестиционной программы на 2020 год не изменится и составит 29 665,96 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 13 828,92 тыс. руб. и из прибыли 15 837,04 тыс. руб.

Объем финансирования инвестиционной программы на 2021-2025 гг. увеличится относительно утвержденного и составит 88 015,92 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 61 498,05 тыс. руб. и из прибыли 26 517,87 тыс. руб.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. №410 (далее Правила).

В соответствии с п. 6 Правил, инвестиционная программа содержит мероприятия, реализации которых обоснована в схемах теплоснабжения соответствующих поселений, городских округов. Администрация Анжеро-Судженского городского округа письмом от 06.11.2020 № жкх/1839 (вх. № 5297 от 06.11.2020) о гарантии включения в схему теплоснабжения г. Анжеро-Судженска при ее корректировке вышеуказанных новых мероприятий. В настоящее время схема теплоснабжения Анжеро-Судженского городского округа находится в стадии актуализации на 2021 год.

В соответствии с требованиями п. 21 Правил, программа согласована начальником УЖКХ Анжеро-Судженского городского округа   
М.С. Масалкиным.

В качестве обосновывающих материалов представлены локальные сметные расчеты, дефектные акты, коммерческие предложения, результаты экспертиз и режимно-наладочных испытаний.

Проанализировав обосновывающие материалы, эксперты предлагают исключить из перечня новых мероприятий, представленных предприятием для включения в инвестиционную программу на 2019-2023 годы, мероприятие по реконструкции участка «Трубопровод сетей инв. №117429» (2 этап: от ТК-II-5-1 до ТК-II-6 с Ду=100 мм на Ду=80мм). Данное мероприятие осуществляется для подключения объекта капитального строительства «12-ти этажный односекционный жилой дом», расположенный по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Р. Люксембург, в районе дома №32 по ул. Желябова и будет выполняться за счет заказчика (АО «Нефтехимсервис»). Экспертная группа предлагает согласовать изменения в инвестиционной программе АО «Каскад-энерго»   
(г. Анжеро-Судженск) на 2019-2023 годы без учета вышеуказанного мероприятия. Объем финансирования инвестиционной программы на 2019-2023 годы составит 126 512,77 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 88 467,47 тыс. руб., из прибыли, направленной на инвестиции, 38 045,30тыс. руб.

В таблице 1 представлен финансовый план по годам реализации инвестиционной программы.

Таблица1

Финансовый план АО «Каскад-энерго»

(г. Анжеро-Судженск) в сфере теплоснабжения на 2019-2025 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | |
| по видам деятельности | | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| производство тепловой энергии | производство теплоносителя | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1. | Собственные средства | 116 391,75 | 10 121,02 | 126 512,77 | 16 186,61 | 29 665,96 | 45 904,16 | 22 774,56 | 11 981,48 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 81 390,07 | 7 077,40 | 88 467,47 | 13 140,50 | 13 828,92 | 26 742,01 | 22 774,56 | 11 981,48 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 35 001,68 | 3 043,62 | 38 045,30 | 3 046,11 | 15 837,04 | 19 162,15 | 0,00 | 0,00 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Инвестиционная программа АО «Каскад-энерго» в сфере теплоснабжения на 2019 – 2023 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окон-  чания реализации меропри-  ятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2019 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финанси-рования | в т.ч. за  счет платы за подключение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реали-зации меро-приятия | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Приобретение подъемного стрелового крана ПКС-55713-5К-3 на шасси КАМАЗ 43118 | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Котельная  АО «Каскад-  энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существу-ющих на начало реализации инвести-ционной программы | % | 80 | 0 | 2023 | 2023 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 272,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Замена тепловой изоляции теплотрасс на современ-ный изоляционный матери-ал типа ППУ участка ТЭЦ-Машзавод (от 1-ого око-лотка ПТУ до ул. Войкова общей протяженностью - 1869 п.м.) (Трубопровод сетей инв. №115654) | Повышение энергетической эффективности, снижение тепловых потерь | Магистраль АО «Каскад-энерго» | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 9 180,96 | 2 936,91 | 2021 | 2021 | 218,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 218,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2. | Реконструкция участка "Трубопровод сетей инв.№117580"с заменой тепловой изоляции на современный изоляционный материал типа ППУ, заменой трубопровода, поднятием участка на 1 м от существующих меток (от ТК-IV-14 до ТК-IV-14-1 р-он ул. Урицкого, 54, протяженность 97,5 м. трассы, диаметром 426мм) | Повышение энергетической эффективности, снижение тепловых потерь | Магистраль АО "Каскад-энерго" | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 8 200 | 7 198 | 2020 | 2020 | 965,82 | 0,00 | 0,00 | 965,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Техническое перевоору-жение РУ-0,4 кВ (под-станции КТП-1000 в количестве 3 шт. инв. № 118006, 116645, 116646) | Рациональное  использование мощ-ностей, повышение технической оснащён-ности и использования ТЭР. Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Котельная  АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существу-ющих на начало реализации инвести-ционной программы | % | 75 | 0 | 2015 | 2021 | 47 467,47 | 127,12 | 15 565,57 | 15 429,32 | 16 345,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.2.2. | Реконструкция электро-снабжения (резервное электроснабжение) части трубопровода тепловых сетей инв.№117429  АО «Каскад-энерго»  г. Анжеро-Судженск (ПНС ул.Чапаева, 63а) | Рациональное  использование мощ-ностей, повышение технической оснащён-ности и эффективности использования ТЭР. Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | ПНС  ул. Чапаева,  63а | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существу-ющих на начало реализации инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2016 | 2021 | 2 010,72 | 90,19 | 0,00 | 0,00 | 1 920,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Техническое перевоору-жение канализационных сетей АО «Каскад-энерго» (Сети канализационные инв. №116641) | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Территория АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснаб-жения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 85 | 0 | 2016 | 2023 | 4 344,06 | 809,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 534,68 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4. | Разработка проектно-сметной документации по модернизации системы программного обеспечения стойки СВИД турбогенераторов П-6 (инв. №950), ТГ-3,5 (инв. №919) | Обеспечение безаварийной и стабильной работы предприятия | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы тепло-снабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | 85 | 0 | 2022 | 2022 | 1 838,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 838,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.5. | Замена люминесцентных ламп уличного (50 шт.) и внутреннего (165 шт.) систем освещения на светодиодные аналоги (Здание котельной инв. №119017) | Повышение энергетической эффективности, снижение расхода электроэнергии | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВтч | 71188 | 31360 | 2023 | 2023 | 939,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 939,57 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6. | Реконструкция котлоагрегата КЕ 25/14 станц. №3 с заменой топки инв. №117266, рег. №9111 | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР. | Котельная ОАО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2022 | 2022 | 19 388,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19 388,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.7. | Приобретение и монтаж бака деаэраторного БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР. | Котельная ОАО "Каскад-энерго", ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2020 | 2020 | 4 282,80 | 0,00 | 0,00 | 4 282,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.8. | Приобретение и монтаж бака парового БДА-75 в комплекте (колонка КДА-100, гидрозатвор ДА 100, водоуказательное стекло, холодильник отбора проб) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР. | Котельная ОАО "Каскад-энерго", ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2021 | 2021 | 5 780,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 780,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.2.9. | Приобретение дымососа ДН-19 с электродвигателем 1000 об/мин (1 шт.) | Рациональное использование мощностей, повышение технической оснащённости, повышение эффективности использования ТЭР. | Котельная ОАО "Каскад-энерго", ул.Ленина, 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 75 | 0 | 2021 | 2021 | 2 045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 045,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 89 281,45 | 1 026,69 | 15 565,57 | 20 677,94 | 26 310,10 | 21 226,90 | 4 474,25 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | Замена газоочистных установок котлоагрегата КВТС-20-150 (золоуловитель БЦ2-6х(4+3)) (Золоуловитель БЦ2-6х(4+3) инв. №117463, 117619, 117462) | Снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Показатели, харак-теризующие сни-жение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды: КПД золоуловителя | % | 82 | не менее 85 | 2019 | 2022 | 7 798,56 | 0,00 | 2 221,91 | 2 575,29 | 0,00 | 3 001,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.2 | Разработка инженерно-технических средств охраны объекта ТЭК-АО "Каскад-энерго" | Согласно Постановления Правительства РФ от 22.12.2011г. № 1107 "О порядке формирования и ведения реестра объектов ТЭК", Федерального закона о безопасности объектов топливно-энергетического комплекса от 13.07.2011г. и указанных рекомендаций в Паспорте безопасности объекта ТЭК АО "Каскад-энерго" | Котельная АО «Каскад-энерго», ул.Ленина, 4 | Разработка инженерно-технических средств охраны объекта ТЭК-АО "Каскад-энерго" |  |  |  | 2020 | 2021 | 30 830,41 | 0,00 | 0,00 | 8 306,30 | 22 524,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 38 628,97 | 0,00 | 2 221,91 | 10 881,59 | 22 524,11 | 3 001,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 136 182,42 | 1 026,69 | 17 787,48 | 31 559,53 | 48 834,21 | 24 228,26 | 12 746,25 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе (в части производства и передачи тепловой энергии, производства теплоносителя) | | | | | | | | | | 126 512,77 | 934,29 | 16 186,61 | 29 665,96 | 45 904,16 | 22 774,56 | 11 981,48 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 11 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса

по материалам, представленным   
ООО «Управление тепловых систем» (г. Междуреченск), ИНН 4205369653  
 для внесения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на потребительском рынке

г. Междуреченска на 2020-2022 гг.

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «УТС» (г. Междуреченск) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения Междуреченского городского округа Кемеровской области до 2033 года (актуализация на 2021 год);

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключение**

Для ООО «УТС» (г. Междуреченск) постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 29.10.2019 №350 утверждена инвестиционная программа на 2020-2022 годы в размере   
47 378 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 15 947 тыс. руб. и из прибыли 31 431 тыс. руб.

Корректировка утвержденной программы обусловлена необходимостью изменения состава мероприятий, запланированных на 2020-2022 годы. Исключаются (переносятся на более поздний срок) следующие мероприятия:

проектирование и строительство закрытого угольного склада   
котельной №12;

автоматизация паровых котлов ДКВР 20/13 №1-3 котельной №4а-5а;

автоматизация паровых котлов ДКВР 6,5/13 №1-4 котельной №12.

Добавляются следующие мероприятия:

модернизация комплекса поддержания давления (установка частотного регулирования) сетевого насоса №2 мощностью 200 кВт на котельной №12;

модернизация имущественного комплекса №1 п. Теба с установкой электрических котлов (котельная п. Теба).

Объем финансирования инвестиционной программы не изменится и составит 47 378 тыс. руб., в том числе из амортизационных отчислений 15 947 тыс. руб. и из прибыли 31 431 тыс. руб.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

Инвестиционная программа соответствует п. 6 Правил, целесообразность реализации мероприятий инвестиционной программы обоснована в схеме теплоснабжения Междуреченского городского округа Кемеровской области до 2033 года (актуализация на 2020 год), утвержденной постановлением Администрации Междуреченского   
городского округа от 26.05.2020г. №890-п (https://www.mrech.ru/upload/file/post/2020\_05\_26\_202777.pdf)..

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «УТС» (г. Междуреченск) на   
2020-2022 годы согласована и.о. заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Кондратьевой Е.Г.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты, коммерческие предложения, прайс-листы на оборудование.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает согласовать изменения в инвестиционной программе в сфере теплоснабжения ООО «УТС» (г. Междуреченск) на 2020-2022 годы. Объем финансирования инвестиционной программы на 2020-2022 годы составит 47 378 тыс. руб., в том числе из прибыли 31 431 тыс. руб. и из амортизационных отчислений 15 947 тыс. руб.

В таблице 1 представлен финансовый план по годам реализации инвестиционной программы.

Таблица 1

Финансовый план ООО «УТС» в сфере теплоснабжения

на 2020 - 2022 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | |
| по видам деятельности | | Всего | в т.ч. по годам реализации | | |
| теплоснабжение | водоснабжение и водоотведение | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1. | Собственные средства | 47 378 | 0 | 47 378 | 16 219 | 16 207 | 14 952 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 15 947 | 0 | 15 947 | 1 558 | 5 375 | 9 014 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 31 431 | 0 | 31 431 | 14 661 | 10 832 | 5 938 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Приложение

**Инвестиционная программа ООО «Управление тепловых систем» в сфере теплоснабжения**

**на 2020-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | Остаток финан-сирования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| до реа-лизации меро-приятия | | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Проектирование и строительство нежилого здания имущественного комплекса котельной 4а-5а (угольный склад) | уменьшение потерь топлива при хранении | территория котельной 4а-5а, г. Междуреченск | количество складов | шт. | 0 | 1 | | 2020 | 2022 | 38 942 | 0 | 14 834 | 15 180 | 8 928 | 0 | 0 |
| 3.2.2. | Выполнение мероприятий в рамках категорирования котельных 4а-5а, 12 (устройство ограждения вокруг территории котельных 4а-5а, 12) | обеспечение защищенности объектов, исключение возможности хищения топлива | территория котельных 4а-5а, 12, г. Междуреченск | протяженность | м. п. | 0 | 516,0 | | 2020 | 2022 | 4 698 | 0 | 502 | 0 | 4 196 | 0 | 0 |
| 3.2.3. | Строительство навеса для автомобильных весов | обеспечение надежности работы автомобильных весов | территория котельных 4а-5а, 12, г. Междуреченск | количество | шт. | 0 | 1 | | 2022 | 2022 | 1 828 | 0 | 0 | 0 | 1 828 | 0 | 0 |
| 3.2.4. | Модернизация комплекса поддержания давления (установка частотного регулирования) сетевого насоса №2 мощностью 200 кВт | снижение потребления эл. энергии агрегатом, увеличение межремонтного периода | имущественный комплекс котельной №12 | расход эл. энергии | тыс. кВт\*ч в год | 720 | 612 | | 2020 | 2020 | 784 | 0 | 784 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2.5. | Модернизация имущественного комплекса №1 поселка Теба с установкой эл. котлов | уменьшение себестоимости 1 Гкал | имущественный комплекс котельной п. Теба | кол-во эл. котлов | шт. | 0 | 2 | | 2020 | 2021 | 1 126 | 0 | 99 | 1 027 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | | 47 378 | 0 | 16 219 | 16 207 | 14 952 | 0 | 0 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | | 47 378 | 0 | 16 219 | 16 207 | 14 952 | 0 | 0 |

Приложение № 12 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «ЭнергоТранзит», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2020 год

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «ЭнергоТранзит» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «ЭнергоТранзит» представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2020 г.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 393 от 31.10.2019 для ООО «ЭнергоТранзит» утверждена инвестиционная программа на 2020 г. в размере 65 500,00 тыс. руб., в том числе из амортизации 0,00 тыс. руб., из прибыли 65 500,00 тыс. руб., при этом на деятельность по теплоснабжению приходится 56 495,67 тыс. руб. из прибыли.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в размере 65 500,00 тыс. руб., в том числе из амортизации 0,00 тыс. руб., из прибыли 65 500,00 тыс. руб.

В изменённую инвестиционную программу предполагается включить следующие мероприятия:

модернизация паропровода теплофикационного пара турбинного цеха;

аварийная схема подпитки теплосети;

реконструкция бойлерной установки турбинного цеха (ПИР);

строительство резервного топливного хозяйства (ТЭО);

установка коммерческих приборов учета природного газа (2 узла: котельный цех, ПВК);

модернизация системы углеподготовки котельного цеха;

модернизация узлов учета технической воды на ХВО №1,2;

модернизация системы водоподготовки для подпитки теплосети (ТЭО).

При этом для не увеличения стоимости мероприятий в 2020 году исключаются следующие мероприятия:

модернизация теплоисточника Центральная ТЭЦ с переводом на пониженные параметры пара;

реконструкция системы общеобменной вентиляции склада химреагентов ХВО № 3.

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 г. письмом № М-5-14/3631-01 от 16.10.2020 направлена на согласование в Администрацию г. Новокузнецк. В соответствии с п. 25 Правил в случае если орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) в указанный срок не уведомил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации о принятом решении, инвестиционная программа считается согласованной. На 18.11.2020 в распоряжении РЭК отсутствует информация о принятом решении, таким образом считаем ее согласованной.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020 г. в размере 65 500 тыс. руб., в том числе из амортизации 0,00 тыс. руб., из прибыли 65 500,00 тыс. руб., при этом на деятельность по теплоснабжению приходится 56 495,67 тыс. руб. из прибыли.

Таблица 1

Финансовый план ООО «ЭнергоТранзит» в сфере теплоснабжения

на 2020 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы  (тыс. руб. без НДС) | | | |
| по видам деятельности | | Всего | в т.ч. по годам реализации |
| производство электроэнергии | производство теплоэнергии | 2020 |
| 1. | Собственные средства | 9004,33 | 56495,67 | 65500,00 | 65500,00 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 9004,33 | 56495,67 | 65500,00 | 65500,00 |

.

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинанн-сировано к 2020 | | в т.ч. по годам | | Остаток финансиро-вания | в т.ч. за счет платы за подключение | |
| до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | 2020 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | | 14 | 15 | |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Установка конденсаторов пара впрыска на котлоагрегатах второй очереди (котлоагрегат №5) (СМР+ТМЦ) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 0 | 2 | 2020 | 2021 | 15727,96 | 0,00 | | 15727,96 | | 0,00 | 0,00 | |
| 3.2.2. | Перевод питания ПВК и ХВО №3 с ОП-3 на ТЭЦ | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Цех химводоочистки ТЭЦ | Наличие | шт. | 1 | 2 | 2020 | 2020 | 17000,00 | 0,00 | | 17000,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| 3.2.3. | Установка системы автоматической пожарно-охранной сигнализации (АПС) и установки автоматического пожаротушения (АУПТ) на кабельный полуэтаж здания водогрейной котельной котельного цеха ТЭЦ | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 3000,00 | 0,00 | | 3000,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | | 14 | 15 | |
| 3.2.4. | Установка собственного источника сжатого воздуха | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Общецеховый | Наличие | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2021 | 40706,00 | 0,00 | | 1800,00 | | 38906,00 | 0,00 | |
| 3.2.5. | Модернизация паропровода теплофикационного пара турбинного цеха (ПИР+ТМЦ) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Турбинный цех ТЭЦ | Износ | % | 90 | 0 | 2020 | 2021 | 7170,72 | 0,00 | | 3427,90 | | 3742,82 | 0,00 | |
| 3.2.6. | Аварийная схема подпитки теплосети | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Турбинный цех, химический цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 5407,45 | 0,00 | | 5407,45 | | 0,00 | 0,00 | |
| 3.2.7. | Реконструкция бойлерной установки турбинного цеха (ПИР) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Турбинный цех ТЭЦ | Износ | % | 90 | 0 | 2020 | 2025 | 7900,00 | 0,00 | | 2400,00 | | 5500,00 | 0,00 | |
| 3.2.8. | Строительство резервного топливного хозяйства (ТЭО) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2024 | 81947,16 | 0,00 | | 7627,16 | | 74320,00 | 0,00 | |
| 3.2.9. | Установка коммерческих приборов учета природного газа (2 узла: котельный цех, ПВК) | Достоверный учет потребления энергоресурсов | Котельный цех ТЭЦ, ПВК | Наличие | шт. | 0 | 2 | 2020 | 2020 | 11911,64 | 0,00 | | 11911,64 | | 0,00 | 0,00 | |
| 3.2.10. | Модернизация системы углеподготовки котельного цеха | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Котельный цех ТЭЦ | Износ | % | 90 | 0 | 2020 | 2020 | 3297,46 | 0,00 | | 3297,46 | | 0,00 | 0,00 | |
| 3.2.11. | Модернизация узлов учета технической воды на ХВО №1,2 | Достоверный учет потребления энергоресурсов | Химический цех ТЭЦ | Износ | % | 90 | 0 | 2020 | 2022 | 7200,00 | 0,00 | | 1200,00 | | 6000,00 | 0,00 | |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 217215,67 | 0,00 | | 72799,57 | | 144416,10 | 0,00 | |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Модернизация системы водоподготовки для подпитки теплосети (ТЭО) | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Химический цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2024 | 22500,00 | 0,00 | | 5000,00 | | 17500,00 | 0,00 | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 22500,00 | 0,00 | | 5000,00 | | 17500,00 | 0,00 | |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.1. | Вывод из эксплуатации секции №1 брызгального бассейна ТЭЦ | Обеспечение надежности работы теплоисточника | Турбинный цех ТЭЦ | Наличие | шт. | 1 | 0 | 2020 | 2021 | 800,00 | 0,00 | | 800,00 | | 3200,00 | 0,00 | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 800,00 | | 0,00 | | 800,00 | 3200,00 | | 0,00 | |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 243715,67 | | 0,00 | | 78599,57 | 165116,10 | | 0,00 | |

Приложение № 13 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «ЮКЭК», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2017-2031 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «ЮКЭК» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «ЮКЭК» представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее РЭК) заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2017 – 2031 гг. год.

Региональной энергетической комиссией Кемеровской области постановлением № 678 от 20.12.2016 для ООО «ЮКЭК» утверждена инвестиционная программа на 2017 – 2031 гг. (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.12.2018 № 510) в размере 561 112,28 тыс. руб., в том числе из амортизации 301 784,94 тыс. руб., из прибыли 259 327,34 тыс. руб.

На основании решения УФАС по Кемеровской области о согласовании изменений условий концессионного соглашения, а также заключенного дополнительного соглашения № 3 к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Таштагольский муниципальный район» № 1 от 15.12.2016 ООО «ЮКЭК» обратилось за изменением инвестиционной программы предприятия.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в размере 561 126,57 тыс. руб., в том числе из амортизации 297 849,77 тыс. руб., из прибыли 263 276,80 тыс. руб.

Из инвестиционной программы исключаются мероприятия по покупке и установке второго турбоагрегата в связи с отсутствием необходимости в выработке большого количества электроэнергии. Мероприятия замещаются работами по замене котла ДКВР-10 на КВ-Р-7,56-150 (КВ-Ф-6,5-150) (УПК – 2 п. Шалым), работами по проектированию, приобретению и монтажу газоочистного оборудования и сооружений на котельных УПК – 2 и котельных УПК - 5, а также работами по проектированию приобретению и монтажу аспирационной системы АГЖУ на тракте топливоподачи котельных УПК – 2, УПК – 7, УПК – 5, УПК – 6, УПК – 8.

Инвестиционная программа представлена в приложении к экспертному заключению.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «ЮКЭК» на 2017 – 2031 гг. письмом № М-5-14/3301-01 от 29.09.2020 направлена на согласование в Администрацию Таштагольского муниципального района. В соответствии с п. 25 Правил в случае если орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) в указанный срок не уведомил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации о принятом решении, инвестиционная программа считается согласованной. На 18.11.2020 в распоряжении РЭК отсутствует информация о принятом решении, таким образом считаем ее согласованной.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2017 - 2031 гг. в размере 561 126,56 тыс. руб., в том числе из амортизации 297 849,77 тыс. руб., из прибыли 263 276,79 тыс. руб.

Таблица 1

Финансовый план ООО «ЮКЭК» в сфере теплоснабжения

на 2017 - 2031 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | | | | | | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1. | Собственные средства | 561 126,56 | 63 697,03 | 63 032,20 | 75 711,86 | 78 815,82 | 81 667,11 | 84 593,22 | 87 638,98 | 25 970,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Амортизацион-ные отчисления | 297 849,77 | 28 087,82 | 31 001,52 | 31 001,53 | 40 424,63 | 40 163,88 | 43 814,79 | 57 385,26 | 25 970,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 263 276,79 | 35 609,21 | 32 030,68 | 44 710,33 | 38 391,19 | 41 503,23 | 40 778,43 | 30 253,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение

Инвестиционная программа ООО «Южно- Кузбасская энергетическая компания»

в сфере теплоснабжения на 2017-2031 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименова-ние мероприятий | Обосно-вание необходи-мости (цель реализа-ции) | Описа-ние и место распо-ложения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год нача-ла реали-зации меро-прия-тия | Год окон-чания реали-зации меро-прия-тия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наиме-нование показа-теля (мощ-ность, протя-жен-ность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профи-нанси-ровано  к 2017 | в т.ч. по годам | | | | | | | | | | | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за под-клю-чение |
| до реали-зации меро-прия-тия | после реали-зации меро-прия-тия | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Закрытие котельной «Калинина» Строитель-ство тепловой сети УПК-1 – котельная «Калинина» | Ликвида-ция источника вредных выбросов, ликвидация дефицита мощности | Отопи-тельная котель-ная  г. Таш-тагола (УПК-4 Кали-нина) | коли-чество | шт. | 1 | 0 | 2022 | 2023 | 44849,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8497,33 | 36351,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 44849,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8497,33 | 36351,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Монтаж котла Е-10-1,4-225КВ (ке-10-1,4-225 кф) УПК-6  п. Шерегеш | Замена оборудо-вания отработав-шего нормати-вный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу, увеличение КПД котла | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная (УПК-6) Старый Шере-геш | Коли-  чество | шт. | 0 | 1 | 2016 | 2017 | 32075,85 | 17825,91 | 14249,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| 3.2.2 | Строитель-ство здания турбинного отделения | Повыше-ние надёж-ности работы котельной, производ-ство собствен-ной э/энергии | Отопи-тельная котель-ная  г. Таш-тагол,  ул. Мира 30а | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2017 | 2017 | 27725,28 | 0,00 | 27725,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3 | Замена котла КВц-1,45 № 2 на котел КВм-1,45  с ТШПМ-1,45 | Замена изношен-ного оборудова-ния, снижение вредных выбросов в атмосферу, увеличение КПД котла | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная УПК-3 п.Спасск | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2017 | 2017 | 3167,74 | 0,00 | 3167,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4 | Монтаж сопел третичного дутья | Повыше-ние надеж-ности работы котла | Отопи-тельная котель-ная г. Таш-тагол, ул. Мира 30а | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2017 | 2017 | 1352,67 | 0,00 | 1352,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.5 | Приобретение парового турбогенера-тора мощностью 2,5 МВт (Изготовле-ние от 12 месяцев) | Повыше-ние надёж-ности работы котельной, производ-ство собствен-ной э энергии | Отопи-тельная котель-ная  г. Таш-тагол, ул. Мира 30а | коли-чество | шт. | 0 | 1 | 2017 | 2021 | 95705,21 | 0,00 | 28666,87 | 55188,00 | 9730,00 | 0,00 | 2120,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6 | Реконструк-ция производст-венно-отопительной котельной в г. Таштагол Монтаж и пусконала-дочные работы технологи-ческого оборудования (один паровой турбогене-ратор) | Повыше-ние надёжнос-ти работы котельной, производ-ство собствен-ной э/энергии | Отопи-тельная котель-ная  г. Таш-тагол, ул. Мира 30а | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2019 | 2020 | 72687,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54468,98 | 18218,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| 3.2.7 | Замена котла КВТС № 4, на котел Е-25-1.4-225 КВ (КЕ-25-1.4-225 КФ) (УПК № 5 Шерегеш) | Замена оборудо-вания отработав-шего норматив-ный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу, увеличение КПД котла | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная  п.Шере-геш (УПК-5) Новый Шере-геш | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2018 | 2020 | 65300,8 | 0,00 | 0,00 | 19190,00 | 25141,01 | 20969,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.8 | Замена котла КВТС-6,5 № 3 на КВ-Р-7,56 - 150 (КВ-Ф 6,5-150 | Замена оборудо-вания отработав-шего норматив-ный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу, увеличение КПД котла | Отопи-тельная котель-ная  г. Таш-тагола (УПК-2 Шалым) | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2021 | 2022 | 40259,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 964,68 | 39294,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.9 | Замена котла  Е-10-1,4 С (ДКВр 10-13 - ТЛМЗ), №2, рег. № 12565 на котел Е-10-1.4-225 КВ (КЕ - 10-14 - 225 КФ) | Замена оборудо-вания отработав-шего норматив-ный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу, увеличение КПД котла | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная (УПК-6) Старый Шере-геш | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2022 | 2022 | 53719,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 53719,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.10 | Монтаж котла Е 10-14-225 КВ (ке-10-1,4- 225 кф) №2 (УПК № 7) п. Каз | Замена оборудо-вания отработав-шего норматив-ный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу, увеличение КПД котла | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная (УПК-7) п. Каз | коли-чество | шт. | 0 | 1 | 2023 | 2023 | 53483,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 53483,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| 3.2.11 | Замена котла ДКВР-10 на КВ-Р-7,56-150 (КВ-Ф-6,5-150) УПК-2 п. Шалым | Замена оборудо-вания отработав-шего норматив-ный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу, увеличение КПД котла | Отопи-тельная котель-ная  (УПК-2 п. Шалым) | коли-чество | шт. | 1 | 1 | 2020 | 2020 | 19052,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19052,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.12 | Проектирова-ние, приобретение и монтаж газоочистного оборудования и сооружений | Замена оборудо-вания отработав-шего норматив-ный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу | Отопи-тельная котель-ная  (УПК-2 , УПК-5) | коли-чество | шт. | 0 | 2 | 2020 | 2021 | 91741,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34861,41 | 56880,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.13 | Проектирова-ние, приобретение и монтаж аспирацион-ной системы АГЖУ на тракте топловопода-чи | Замена оборудо-вания отработав-шего норматив-ный срок службы, снижение вредных выбросов в атмосферу | Отопи-тельная котель-ная  (УПК-2 , УПК-5, УПК-6, УПК-7, УПК-8) | коли-чество | шт. | 0 | 2 | 2020 | 2021 | 39511,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1476,17 | 38035,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3 | | | | | | | | | | 595783,47 | 17825,91 | 75162,5 | 74378 | 89339,99 | 94578,98 | 98000,53 | 93014,53 | 53483,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Строитель-ство оборотного цикла водоснабже-ния гидрозоло-удаления котельной | Выполне-ние требований экологи-ческого законода-тельства РФ | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная (УПК-8) п. Мун-дыбаш | коли-чество | шт. | 0 | 1 | 2023 | 2024 | 21569,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15331,93 | 6237,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| 4.2 | Строитель-ство оборотного цикла водоснаб-жения гидрозоло-удаления котельной | Выполне-ние требований экологи-ческого законода-тельства РФ | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная  п. Шере-геш (УПК-6) Старый Шере-геш | коли-чество | шт. | 0 | 1 | 2024 | 2024 | 12125,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12125,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Строитель-ство оборотного цикла водоснаб-жения гидрозоло-удаления котельной | Выполне-ние требований экологи-ческого законода-тельства РФ | Произ-водст-венно-отопи-тельная котель-ная (УПК-7) п. Каз | коли-чество | шт. | 0 | 1 | 2024 | 2024 | 12801,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12801,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4 | | | | | | | | | | 46496,34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15331,93 | 31164,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 687128,98 | 17825,91 | 75162,5 | 74378 | 89339,99 | 94578,98 | 98000,53 | 101511,86 | 105166,78 | 31164,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 14 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «ТЭР», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «ТЭР» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения города Прокопьевска до 2030 года с актуализацией на 2021 год;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «ТЭР» (г. Прокопьевск) представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2020 – 2022 гг. год.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 360 от 29.10.2019 для ООО «Теплоэнергоремонт» утверждена инвестиционная программа на 2020 – 2022 гг. в размере 241 653,00 тыс. руб., в том числе из амортизации 53332,74 тыс. руб., из прибыли 188 320,26 тыс. руб.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в размере 263 827,35 тыс. руб., в том числе из амортизации 53 332,74 тыс. руб., из прибыли 210 494,61 тыс. руб.

Внесение изменений в инвестиционную программу обусловлено выполнением п. 46 Постановления Правительства РФ № 410 от 05.05.2014, согласно которого в случае внесения изменений в схему теплоснабжения регулируемая организация обращается в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации для внесения изменений в инвестиционную программу. Схема теплоснабжения города Прокопьевска до 2030 года с актуализацией на 2021 год, утверждена постановлением Администрации города Прокопьевска № 137-п от 08.09.2020 (постановление размещено по адресу <http://www.pearlkuz.ru/files/law/2020_09_08_91861.doc>).

С целью повышения надёжности системы теплоснабжения г. Прокопьевск, закрытия маломощных и неэффективных котельных, расположенных в жилых районах города, в программу внесены следующие изменения и дополнения:

* Добавлен пункт 2.1.1. «Проектные работы и строительство тепловой сети от котельной № 76 до котельной № 74 с целью закрытия котельной № 74 и переключения нагрузок на котельную № 76». Срок реализации – 2020 год.
* Пункт 2.1.2. «Проектные работы и строительство новой тепловой сети от котельной № 68 до котельной № 102 с целью закрытия котельной №68 и переключения нагрузок на котельную № 102» дополнен работами по строительству тепловой сети.
* Добавлен пункт 2.1.3. «Проектные работы и строительство новой тепловой сети от котельной № 66 до котельной № 102 с целью закрытия котельной № 102». Срок реализации – 2020-2021.
* Добавлены пункты 3.2.14. и 3.2.15. Проектирование и монтаж котла КВм-3,6 № 7 — 1 шт для увеличения мощности котельной № 49 с перспективой закрытия котельной № 51 и переключения нагрузок на котельную № 49. Срок реализации – 2020.

С целью снижения потребления энергоресурсов, снижении потерь при производстве и передаче тепловой энергии от источника до потребителя в программу были внесены следующие изменения:

1. В пункте 3.2.1. «Проектирование реконструкции котельной № 29 замена котлов НРс-18 № 1-12, на котлы КВм-3,6 — 4 шт., с реконструкцией углеподачи и ШЗУ» изменен срок реализации мероприятия на 2021 год.
2. В пункте 3.2.2. «Реконструкция котельной № 29 замена котлов НРс-18 № 1-12, на котлы КВм-3,6 — 4 шт., с реконструкцией углеподачи и ШЗУ» изменен срок реализации мероприятия на 2021-2022 год.
3. Добавлен пункт 3.2.4. «Замена сетевых насосов Д 630-90 2 шт., на насосы GRUNDFOS NK 100-250/274 — 2 шт. с преобразователями частоты и шкафами управления мощностью 132 кВт на котельной № 114». Срок реализации мероприятия – 2021 год.
4. В пункте 3.2.7. «Проектирование реконструкции котельной № 43 с заменой водогрейных котлов НРс-18 № 1-10 на котлы КВм-3,6 — 3 шт. и КВр-0,8 — 2 шт.» изменен срок реализации мероприятия на 2021 год.
5. Добавлены пункты 3.2.12. и 3.2.13. Проектирование и монтаж котловой ячейки КВм-3,6 на котельной № 114 для подачи ГВС в летний период. Срок реализации – 2020 год.
6. Добавлены пункты 3.2.16. и 3.2.17 Проектирование и монтаж воздухоподогревателей на котлы КВТС10-150 № 1,2,3 — 3 шт. и монтаж воздухоподогревателя на котёл КВТС10-150 № 1 — 1 шт. на котельной № 76». Срок реализации – 2020-2021.
7. Добавлены пункты 3.2.18. и 3.2.19. Разработка проектно-сметной документации и монтаж оборудования для системы подготовки питьевой воды производительностью 2520 м3/час на котельной № 5. Срок реализации – 2020-2021.
8. Добавлен пункт 3.2.22. «Разработка проектно-сметной документации по замене котлов КВм-1,8 № 4, 5, 6, 7 — 4 шт. на водогрейные котлы типа КВм-3,6 с ленточной топкой — 2 шт. на котельной № 31». Срок реализации – 2020.
9. Добавлен пункт 3.2.23. «Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем и выносным пультом управления мощностью 5,5 кВт — 1 шт. на подпиточные насосы NB 32-160/177 — 2 шт. на котельной № 104». Срок реализации – 2020.
10. Добавлены пункты 3.2.24. и 3.2.25. Замена энергоёмких насосов ГВС К100-65-250 № 1, 2 на насосы GRUNDFOS NB50-200/210 в количестве 2 шт. со шкафом управления, частотным преобразователем и выносным пультом управления мощностью 18,5 кВт — 1 шт. на котельной № 59. Срок реализации – 2020.
11. Добавлен пункт 3.2.26. «Приобретение и монтаж частотных преобразователей мощностью 30 кВт — 3 шт. на дымососы котлов КВм-3,15 № 1, 2, 6 на котельной № 25». Срок реализации – 2020.
12. Добавлен пункт 3.2.27. «Приобретение и монтаж шкафов управления с частотными преобразователями и выносными пультами управления мощностью 15 кВт — 1 шт. на насос ГВС и мощностью 18,5 кВт — 1 шт. на подпиточный насос на котельной № 114». Срок реализации – 2020.
13. Добавлен пункт 3.2.28. «Приобретение и монтаж частотного преобразователя с выносным пультом управления мощностью 22 кВт на дутьевой вентилятор ВДН - 8 — 1 шт. на котельной № 114». Срок реализации – 2020.
14. Добавлен пункт 3.2.29. «Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем мощностью 30 кВт — 1 шт. на подпиточный насос на котельной № 49». Срок реализации – 2020.
15. Добавлен пункт 3.2.30. «Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем мощностью 75 кВт — 1 шт. на сетевой насос на котельной № 52». Срок реализации – 2020.
16. Добавлен пункт 3.2.31. «Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем мощностью 200 кВт — 1 шт. на дымосос котла КВТС20-150 № 1 на котельной № 6» . Срок реализации – 2020.
17. Добавлен пункт 3.2.32. «Приобретение и монтаж частотных преобразователей с выносными пультами управления мощностью 75 кВт — 2 шт. на дымососы ДН-15 №№ 2, 3 на котельной № 6». Срок реализации – 2020.
18. Добавлены пункты 3.2.33. и 3.2.34. Приобретение и монтаж преобразователя частоты с панелью управления мощностью 11 кВт — 1 шт. на подпиточный насос и мощностью 7,5 кВт — 1 шт. на насос исходной воды на котельной № 76. Срок реализации – 2020.
19. Добавлен пункт 3.2.35. «Приобретение и монтаж шкафа управления с коммутацией устройства плавного пуска мощностью 315 кВт на сетевые насосы СЭ 800-11 котельной № 5». Срок реализации – 2020.
20. Добавлен пункт 3.2.38. «Монтаж приборов учёта сточных вод в городскую канализацию на котельной № 31». Срок реализации – 2020.
21. Добавлен пункт 3.2.39. «Выполнение работ по разработке и установке комплексного программно-технического средства (КПТС) на объекте, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Институтская, д. 2 и включение восьми объектов, с последующей возможностью интеграции в систему всех объектов (котельных, бойлерных, тепловых узлов) теплоснабжающей организации». Срок реализации – 2020.
22. Добавлен пункт 4.1.3. «Приобретение тепловизора». Срок реализации – 2020.
23. Добавлен пункт 4.1.4 «Приобретение электрогенератора». Срок реализации – 2020.
24. Добавлен пункт 4.1.1 «Приобретение сварочного полуавтомата инвертора». Срок реализации – 2020.

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2011г. № 256-ФЗ О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса в программу включены следующие изменения и дополнения:

1. Добавлены пункты 3.2.20. и 3.2.21. Проектирование и монтаж инженерно-технических средств охраны объекта, включающих в себя устройство ограждения, освещения, видеонаблюдения и контрольно-пропускного пункта на котельной № 6. Срок реализации – 2020-2021.
2. Добавлен пункт 3.2.9. «Монтаж инженерно-технических средств охраны объекта, включающих в себя устройство ограждения, освещения, видеонаблюдения и контрольно-пропускного пункта на котельной № 48». Срок реализации – 2021 год.

Для снижения негативного влияния на экологическую обстановку города в программу были внесены следующие изменения:

1. Добавлены пункты 3.3.40 и 3.3.41. Проектирование и монтаж газоочистного оборудования на котельной №22. Срок реализации – 2020.
2. Добавлены пункты 3.3.42 и 3.3.43. Проектирование и монтаж газоочистного оборудования на котельной №23. Срок реализации – 2020.
3. Добавлены пункты 3.3.44 и 3.3.45. Проектирование и монтаж газоочистного оборудования на котельной №25. Срок реализации – 2020.
4. Добавлен пункт 4.1.2 «Приобретение газоанализатора дымовых газов с дисплеем и комплектующих к нему». Срок реализации – 2020.

Во исполнение п. 1.2.20 Приказа Минэнерго РФ от 08.07.2002 № 204 «Об утверждении правил устройства электроустановок» в программу были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Добавлены пункты 3.2.36. и 3.2.37. Выполнение проектной документации и строительство ЛЭП-0,4 кВ от точки присоединения № 2 ТП 255 до ВРУ котельной № 32. Срок реализации – 2020.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «ТЭР» на 2020 – 2022 гг. письмом № М-5-14/3705-01 от 23.10.2020 направлена на согласование в Администрацию г. Прокопьевска. Инвестиционная программа согласована заместителем главы города по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству и дорожному комплексу Т.В. Давыдовой.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020 - 2022 гг. в размере 263 827,35 тыс. руб., в том числе из амортизации 53332,74 тыс. руб., из прибыли 210494,61 тыс. руб.

Таблица 1

Финансовый план ООО «ТЭР» в сфере теплоснабжения

на 2020 - 2022 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1. | Собственные средства | 263827,35 | 263827,35 | 80668,34 | 108969,34 | 74189,67 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 53332,74 | 53332,74 | 8869,72 | 18859,42 | 25603,60 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 210494,61 | 210494,61 | 71798,62 | 90109,92 | 48586,07 |

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «ТЭР»

на 2020 - 2022 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. ( без НДС) | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Разработка проектно-сметной документации и строительство тепловой сети от котельной №76 до котельной №74 с целью закрытия котельной №74 и переключения нагрузок на котельную № 76 | Закрытие неэффективной котельной. Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 76,  4 квартал р-он Красная Горка | Количество | м | 0 | 564,9 | 2020 | 2020 | 9793,20 | 0,00 | 9793,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2. | Проектные работы и строительство тепловой сети от котельной №68 до котельной №102 с целью закрытия котельной №68 и переключения нагрузок на котельную № 102 | Закрытие неэффективной котельной. Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 102, ул. Петренко, 3а | Количество | м | 0 | 600 | 2020 | 2020 | 6872,94 |  | 6872,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3. | Проектные работы и строительство новой тепловой сети от котельной №66 до котельной №102 с целью закрытия котельной №102 | Закрытие неэффективной котельной. Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 66, ул. Институтская, 2 | Количество | м | 0 | 703,3 | 2020 | 2021 | 14164,98 |  | 6762,58 | 7402,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 30831,12 | 0,00 | 23428,72 | 7402,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Проектирование реконструкции котельной № 29 замена котлов НРс-18 № 1-12, на котлы КВм-3,6 – 4 шт., с реконструкцией углеподачи и ШЗУ | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 29,  ул. Черниговская, 29 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2021 | 2095,6 | 0,00 | 0,00 | 2095,6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2. | Реконструкция котельной № 29 замена котлов НРс-18 № 1-12, на котлы КВм-3,6 – 4 шт., с реконструкцией углеподачи и ШЗУ | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 29,  ул. Черниговская, 29 | Мощность | Гкал/ч | 9,54 | 12,4 | 2021 | 2022 | 47086,78 | 0,00 | 0,00 | 20833,33 | 26 253,44 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Реконструкция котельной № 114 замена котловой ячейки КЕ-10/14 № 3 – 1 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 114,  пр. Шахтеров, 1 | Мощность | Гкал/ч | 5,5 | 5,8 | 2021 | 2021 | 17281,45 | 0,00 | 0,00 | 17281,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.4. | Замена сетевых насосов Д 630-90 2 шт., на насосы Grunfos NK 100-250/274 – 2 шт. с преобразователями частоты и шкафами управления мощностью 132 кВт на котельной  № 114. | Экономия электрической энергии | г. Прокопьевск, котельная № 114,  пр. Шахтеров, 1 | Расход эл. энергии | тыс. кВт\*ч в год | 1372,14 | 479,16 | 2020 | 2021 | 3109,15 | 0,00 | 0,00 | 3109,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.5. | Проектирование склада. Неотапливаемое здание с подкрановыми путями и грейферной установкой. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 114,  пр. Шахтеров, 1 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 1216,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 216,34 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.6. | Строительство склада. Неотапливаемое здание с подкрановыми путями и грейферной установкой | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 114,  пр. Шахтеров, 1 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2022 | 2022 | 19434,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19 434,89 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 3.2.7. | Проектирование реконструкции котельной №43 с заменой водогрейных котлов НРс-18 №1-10 на котлы КВм-3,6 — 3 шт. и КВр-0,8 — 2 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 43,  ул. Кустарная | Мощность | Гкал/час | 6,5 | 9,48 | 2021 | 2021 | 3161,00 | 0,00 | 0,00 | 3161,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.8. | Реконструкция котельной №43 с заменой водогрейных котлов НРс-18 №1-10 на котлы КВм-3,6 — 3 шт. и КВр-0,8 — 2 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 43,  ул. Кустарная | Мощность | Гкал/час | 6,5 | 9,48 | 2021 | 2021 | 37528,04 | 0,00 | 0,00 | 37528,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.9. | Монтаж инженерно-технических средств охраны объекта, включающих в себя устройство ограждения, освещения, видеонаблюдения и контрольно-пропускного пункта на котельной № 48 | Требования к антитеррористической защищенности с целью охраны и безопасности объекта | г. Прокопьевск, котельная № 48,  ул. Мартехова, 8 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2021 | 2021 | 5947,43 | 0,00 | 0,00 | 5947,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.10. | Проектирование реконструкции котельной №32. Замена водогрейных котлов НРс-18 №1-6 на котлы марки КВр-1,16 — 6 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 32,  ул. Кавказская, 25 | Мощность | Гкал/час | 4,88 | 8,10 | 2022 | 2022 | 1124,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 124,76 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.11. | Реконструкция котельной №32. Замена водогрейных котлов НРс-18 №1-6 на котлы марки КВр-1,16 — 6 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 32,  ул. Кавказская, 25 | Мощность | Гкал/час | 4,88 | 8,10 | 2022 | 2022 | 26160,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 26 160,23 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.12. | Проектирование котловой ячейки КВм-3,6 для подачи ГВС в летний период на котельной № 114 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 114,  пр. Шахтеров, 1 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 595,50 | 0,00 | 595,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.13. | Монтаж котловой ячейки КВм-3,6 для подачи ГВС в летний период на котельной № 114 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 114,  пр. Шахтеров, 1 | Количество | Гкал/час | 0 | 0,94 | 2020 | 2020 | 6 004,67 | 0,00 | 6 004,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.14. | Проектирование на монтаж котловой ячейки КВм-3,6 № 7 - 1 шт. (увеличение мощности котельной №49) с перспективой закрытия котельной №51 и переключения нагрузок на котельную № 49 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 49,  ул. Шишкина, 42. | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 670,65 | 0,00 | 670,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.15. | Монтаж котловой ячейки КВм-3,6 №7 - 1 шт. (увеличение мощности котельной №49) с перспективой закрытия котельной №51 и переключения нагрузок на котельную №49 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 49,  ул. Шишкина, 42 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 6442,10 | 0,00 | 6 442,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.16. | Проектирование воздухоподогревателей на котлы КВТС10-150 №1, 2, 3 на котельной №76 — 3 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 76,  4 квартал р-он Красная Горка | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 144,46 | 0,00 | 144,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.17. | Монтаж воздухоподогревателей на котел КВТС10-150 №1 на котельной №76 — 1 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 76,  4 квартал р-он Красная Горка | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 481,15 | 0,00 | 481,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.18. | Разработка проектно-сметной документации системы подготовки питьевой воды производительностью 2520 м3/сут. на котельной №5 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 5,  ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 1 208,33 | 0,00 | 1 208,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.19. | Монтаж оборудования для системы подготовки питьевой воды производительностью 2520 м3/сут. на котельной №5 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 5,  ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 8 325,00 | 0,00 | 8 325,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.20. | Проектирование инженерно-технических средств охраны объекта, включающих в себя устройство ограждения, освещения, видеонаблюдения и контрольно-пропускного пункта на котельной № 6 | Требования к антитеррористической защищенности с целью охраны и безопасности объекта | г. Прокопьевск, котельная № 6,  ул. Рождественская, 7 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 370,00 | 0,00 | 370,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.21. | Монтаж инженерно-технических средств охраны объекта, включающих в себя устройство ограждения, освещения, видеонаблюдения и контрольно-пропускного пункта на котельной № 6 | Требования к антитеррористической защищенности с целью охраны и безопасности объекта | г. Прокопьевск, котельная № 6,  ул. Рождественская, 7 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2021 | 16 313,37 | 0,00 | 4 702,43 | 11 610,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 3.2.22. | Разработка проектно-сметной документации по замене котлов КВм-1,8 №4,5,6,7 — 4 шт. на водогрейные котлы типа КВм-3,6 с ленточной топкой — 2 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная №31, Оренбургская | Количество | шт. | 4 | 2 | 2020 | 2020 | 1 380,45 | 0,00 | 1 380,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.23. | Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем и выносным пультом управления мощностью 5,5 кВт — 1 шт. на подпиточный насос NB 32-160/177 на котельной № 104 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная №104, пр. Гагарина, 26 а | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 110,77 | 0,00 | 110,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.24. | Замена насосов ГВС К100-65-250 №1, 2 на насосы GRUNDFOS NB50-200/210 — 2 шт. на котельной № 59 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 59, ул. Советов, 8а. | Расход эл. энергии | тыс.кВт\*ч в год | 283500 | 116550 | 2020 | 2020 | 379,44 | 0,00 | 379,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.25. | Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем и выносным пультом управления мощностью 18,5 кВт на насос ГВС на котельной № 59 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 59, ул. Советов, 8а | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 259,22 | 0,00 | 259,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.26. | Приобретение и монтаж частотных преобразователей мощностью 30 кВт — 3 шт. на дымососы котлов КВм-3,15 №1, 2, 6 котельной №25 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 25 ул. 2-я Кирпичная | Количество | шт. | 0 | 3 | 2020 | 2020 | 368,33 | 0,00 | 368,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.27. | Приобретение и монтаж шкафов управления с частотными преобразователями и выносными пультами управления мощностью 15 кВт — 1 шт. на насос ГВС и мощностью 18,5 кВт — 1 шт. на подпиточный насос котельной №114 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 114, пр. Шахтеров, 1 | Количество | шт. | 0 | 2 | 2020 | 2020 | 455,60 | 0,00 | 455,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.28. | Приобретение и монтаж частотных преобразователей с выносными пультами управления мощностью 22 кВт — 1 шт. на дутьевой вентилятор ВДН-8 — 1 шт. на котельной №114 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 114, пр. Шахтеров, 1 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 222,31 | 0,00 | 222,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.29. | Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем мощностью 30 кВт — 1 шт. на подпиточный насос котельной №49 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 49, ул. Шишкина, 42 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 266,41 | 0,00 | 266,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.30. | Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем мощностью 75 кВт — 1 шт. на сетевой насос котельной №52 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 52, ЦГБ | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 405,03 | 0,00 | 405,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.31. | Приобретение и монтаж шкафа управления с частотным преобразователем мощностью 200 кВт — 1 шт. на дымосос котла КВТС20 №1 котельной №6 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 6, ул. Рождественская, 7 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 567,04 | 0,00 | 567,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.32. | Приобретение и монтаж частотных преобразователей с выносными пультами управления мощностью 75 кВт — 2 шт. на дымососы ДН-15 №№ 2, 3 на котельной №6 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 6, ул. Рождественская, 7 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 522,12 | 0,00 | 522,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.33. | Приобретение и монтаж преобразователей частоты 11 кВт с панелью управления на подпиточный насос котельной №76 — 1 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 76, 4 квартал р-он Красная Горка | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 59,05 | 0,00 | 59,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.34. | Приобретение и монтаж преобразователей частоты 7,5 кВт с панелью управления на насос исходной воды котельной №76 — 1 шт. | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 76, 4 квартал р-он Красная Горка | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 42,80 | 0,00 | 42,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.35. | Приобретение и монтаж шкафа управления с коммутацией устройства плавного пуска мощностью 315 кВт на сетевой насос СЭ 800-11 котельной №5 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 5 ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 500,41 | 0,00 | 500,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.36. | Выполнение проектной документации по строительству ЛЭП-0,4 кВ от точки присоединения №2 ТП 255 до ВРУ котельной №32 ул. Кавказская, 25, г. Прокопьевск | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 32 ул. Кавказская | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 34,79 | 0,00 | 34,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 3.2.37. | Выполнение работ по строительству ЛЭП-0,4 кВ от точки присоединения №2 ТП 255 до ВРУ котельной №32 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 32  ул. Кавказская | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 473,88 | 0,00 | 473,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.38. | Монтаж приборов учёта сточных вод в городскую канализацию на котельной №31 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная №31,  ул. Оренбургская | Количество | шт. | 0 | 2 | 2020 | 2020 | 617,58 | 0,00 | 617,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.39. | Выполнение работ по разработке и установке комплексного программно-технического средства (КПТС) на объекте, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Институтская, д. 2 и включение восьми объектов, с последующей возможностью интеграции в систему всех объектов (котельных, бойлерных, тепловых узлов) теплоснабжающей организации | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 66,  ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 10 300,00 | 0,00 | 10 300,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.40. | Проектирование газоочистного оборудования на котельной №22,23,25 (котельная 22) | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 22,  ул. Радищева, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 146,41 | 0,00 | 146,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.41. | Монтаж газоочистного оборудования на котельной №22 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 22,  ул. Радищева, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 1 898,56 | 0,00 | 1 898,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.42. | Проектирование газоочистного оборудования на котельной №22,23,25 (котельная 23) | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 23,  ул. Вокзальная, 65 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 157,54 | 0,00 | 157,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.43. | Монтаж газоочистного оборудования на котельной №23 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 23,  ул. Вокзальная, 65 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 3 753,70 | 0,00 | 3753,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.44. | Проектирование газоочистного оборудования на котельной №22,23,25 (котельная 25) | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 25,  ул. 2-я Кирпичная, 3 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 208,68 | 0,00 | 208,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.45. | Монтаж газоочистного оборудования на котельной №25 | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 25,  ул. 2-я Кирпичная, 3 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 4 725,79 | 0,00 | 4 725,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 232 556,82 | 0 | 56 800,21 | 101 566,94 | 74 189,67 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Приобретение сварочного полуавтомата инвертора | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 66,  ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 90,83 | 0,00 | 90,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.2. | Приобретение газоанализатора дымовых газов с дисплеем и комплектующих к нему | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 66,  ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 239,75 | 0,00 | 239,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.3. | Приобретение тепловизора | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 66,  ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 59,66 | 0,00 | 59,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.4. | Приобретение электрогенератора | Обеспечение тепловой энергией потребителей | г. Прокопьевск, котельная № 66,  ул. Институтская, 2 | Количество | шт. | 0 | 1 | 2020 | 2020 | 49,17 | 0,00 | 49,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 439,41 | 0,00 | 439,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 263 827,35 | 0,00 | 80 668,34 | 108 969,34 | 74 189,67 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 15 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «СибЭнерго», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020-2024 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «СибЭнерго» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «СибЭнерго» (г. Новосибирск) представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2020 – 2024 гг. год.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 356 от 29.10.2019 для ООО «СибЭнерго» утверждена инвестиционная программа на 2020 – 2024 гг. в размере 232 435,51 тыс. руб., в том числе из амортизации 1 354,09 тыс. руб. и из прибыли 215 081,43 тыс. руб.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в размере 250 477,76 тыс. руб., в том числе из амортизации 17 550,23 тыс. руб., из прибыли 229 198,07 тыс. руб. и из средств, полученных за счет платы за подключение 3729,47 тыс. руб.

Внесение изменений в инвестиционную программу обусловлено решением по закрытию малоэффективных котельных и переключению данных нагрузок на Центральную ТЭЦ, а также в связи с заявками на подключение к системе теплоснабжения ООО «СибЭнерго» и внесению необходимых мероприятий в инвестиционную программу.

Изменения в инвестиционную программу включают в себя добавление мероприятий по проектированию строительства тепловых сетей и ЦТП в 2020 году для закрытия Куйбышевской центральной котельной, также по проектированию строительства тепловых сетей и ЦТП в 2021 для замещения котельных ДТВу-, № 6, № 43, № 32, котельной Садопарк. Мероприятия, ранее запланированные на 2020 и 2021 годы, переносятся на более поздний срок выполнения.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» на 2020 – 2024 гг. письмом № М-5-14/3634-01 от 16.10.2020 направлена на согласование в Администрацию г. Новокузнецка. В соответствии с п. 25 Правил в случае если орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) в указанный срок не уведомил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации о принятом решении, инвестиционная программа считается согласованной. На 18.11.2020 в распоряжении РЭК отсутствует информация о принятом решении, таким образом считаем ее согласованной.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020 - 2024 гг. в размере 246 181,70 тыс. руб. в том числе из амортизации 17 550,23 тыс. руб., из прибыли 224 902,00 тыс. руб. и за счет платы за подключение 3 729,47 тыс. руб. Снижение финансирования на 4 296,06 тыс. руб. вызвано исключением НДС из расчетов, ошибочно учтенных предприятием.

Таблица 1

Финансовый план ООО «СибЭнерго» в сфере теплоснабжения

на 2020 - 2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Собственные средства | 246181,70 | 246181,70 | 49178,40 | 55674,07 | 51409,33 | 45808,36 | 44111,54 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 17550,23 | 17550,23 | 0,00 | 0,00 | 1593,69 | 8016,46 | 7940,08 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 224902,00 | 224902,00 | 49178,40 | 51944,60 | 49815,64 | 37791,90 | 36171,46 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго»

по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020 - 2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1. | Реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра ТК-6-ТК-7 (МБНОУ «Лицей № 84 им. В.А. Власова», Кулакова,3), проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения. | г. Новокузнецк, Центральный район, пер. Кулакова, 3 | Диаметр | мм | 100 | 125 | 2021 | 2021 | 4429,04 | 0,00 | 0,00 | 4429,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4429,04 |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 4429,04 | 0,00 | 0,00 | 4429,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Строительство тепловых сетей и ЦТП по замещению Куйбышевской центральной котельной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1. | Строительство тепловой сети ТК-14 Курако - УТ-1 - ЦТП (возле ТК-36 ул. 1 Мая), проектирование | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 500 | 2020 | 2020 | 15150,57 | 0,00 | 15150,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.2. | Строительство тепловой сети ТК-28/38 ул. 1 Мая - ТК-37 - ТК-36 ул. 1 Мая, проектирование | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 600/250 | 2020 | 2020 | 2050,07 | 0,00 | 2050,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.3. | Строительство тепловой сети ТК-24 К. Маркса - ТК-24/1 - ТК-25 - ТК-26 - ТК-27 - ТК-28/38 ул. 1 Мая, проектирование | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 400/200 | 2020 | 2020 | 2139,50 | 0,00 | 2139,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.4. | Строительство тепловой сети ТК-20 В. Соломиной - ТК-21 - ТК-22 - ТК-23 - ТК-24 К. Маркса, проектирование | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 400/200 | 2020 | 2020 | 2495,83 | 0,00 | 2495,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.5. | Строительство тепловой сети ТК-41 Челюскина - ТК-40 - ТК-39 - ТК-28/38 ул. 1 Мая, проектирование | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 400/200 | 2020 | 2020 | 2240,00 | 0,00 | 2240,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.6. | Строительство тепловой сети Т2 Стволовая - Т3 - Т4 - ТК-3 - Т5 - Т6 - Т7 - Т8 - ТК-4 - ТК-5`- ТК-7 - СК - ТК-8с - ТК-8 - ТК-9 В. Соломиной , проектирование | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 200/150/  80 | 2020 | 2020 | 2607,64 | 0,00 | 2607,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1.7. | Строительство ЦТП в районе ТК-36 ул. 1 Мая, проектирование | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Мощность | Гкал/ч (МВт) | - | 78,2  (90,95) | 2020 | 2020 | 14354,82 | 0,00 | 14354,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2.1.8. | Реконструкция насосной группы на обратном трубопроводе станции "Подкачка" (у ТК6` Курако) | Закрытие Куйбышевской центральной котельной с подработанных территорий | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Производитель-ность | т/ч | 2520 | 4000 | 2020 | 2020 | 4332,18 | 0,00 | 4332,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Строительство тепловых сетей и ЦТП по замещению котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк от источника «Центральная ТЭЦ» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2.1. | Строительство тепловой сети УТ-1 - УТ-2, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 300 | 2021 | 2021 | 4 036,69 | 0,00 | 0,00 | 4 036,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.2. | Строительство тепловой сети УТ-2 - УТ-3, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 200 | 2021 | 2021 | 1 823,72 | 0,00 | 0,00 | 1 823,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.3. | Строительство тепловой сети УТ-3 - Котельная №43 (ЦТП), проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 80 | 2021 | 2021 | 133,11 | 0,00 | 0,00 | 133,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.4. | Строительство тепловой сети УТ-3 - УТ-4, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 200 | 2021 | 2021 | 996,04 | 0,00 | 0,00 | 996,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.5. | Строительство тепловой сети УТ-4 - Котельная №32 (ЦТП), проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 150 | 2021 | 2021 | 1 370,38 | 0,00 | 0,00 | 1 370,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.6. | Строительство тепловой сети УТ-4 - Котельная Садопарк (ЦТП), проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 100 | 2021 | 2021 | 1 152,94 | 0,00 | 0,00 | 1 152,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.7. | Строительство тепловой сети УТ-2 - УТ-5, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 300 | 2021 | 2021 | 3 728,69 | 0,00 | 0,00 | 3 728,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.8. | Строительство тепловой сети УТ-5 - Котельная №6 (ЦТП), проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 100 | 2021 | 2021 | 641,50 | 0,00 | 0,00 | 641,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.9. | Строительство тепловой сети УТ-5 - ЦТП (в районе котельной ДТВу-3), проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | - | 250 | 2021 | 2021 | 2 486,83 | 0,00 | 0,00 | 2 486,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.10. | Строительство ЦТП в районе котельной ДТВу-3, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Мощность | Гкал/ч (МВт) | - | 11,875  (13,81) | 2021 | 2021 | 4 817,33 | 0,00 | 0,00 | 4 817,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.11. | Строительство ЦТП на базе котельной №6, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Мощность | Гкал/ч (МВт) | - | 1,4  (1,63) | 2021 | 2021 | 4 625,59 | 0,00 | 0,00 | 4 625,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.12. | Строительство ЦТП на базе котельной №43, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Мощность | Гкал/ч (МВт) | - | 0,7032  (0,82) | 2021 | 2021 | 4 612,84 | 0,00 | 0,00 | 4 612,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.13. | Строительство ЦТП на базе котельной Садопарк, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Мощность | Гкал/ч (МВт) | - | 0,76  (0,88) | 2021 | 2021 | 4 613,88 | 0,00 | 0,00 | 4 613,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.14. | Строительство ЦТП на базе котельной №32, проектирование | Закрытие неэффективных котельных ДТВу-3, №6, №43, №32, Садопарк | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Мощность | Гкал/ч (МВт) | - | 3,05  (3,55) | 2021 | 2021 | 4 655,80 | 0,00 | 0,00 | 4 655,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 85 065,95 | 0,00 | 45 370,60 | 39 695,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Реконструкция с увеличением диаметра ЦТП ДОЗ (ул. ДОЗ, 17Б) - К-18/4 ДОЗ. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Центральный район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 200 | 300 | 2021 | 2023 | 6 199,88 | 0,00 | 0 | 642,65 | 0,00 | 5 557,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.1.2. | Реконструкция с увеличением диаметра К-18/4 ДОЗ - К-18/5 - К-18/6 ДОЗ; К-18/4 - К-18/17 ДОЗ. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Центральный район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 150 | 200 | 2021 | 2023 | 10 093,83 | 0,00 | 0,00 | 959,91 | 0,00 | 9 133,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-6'л Курако - ТК-6л - ТК-6"л - ТК-7л - ТК-8 Курако. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Центральный район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 700 | 800 | 2020 | 2022 | 45 077,55 | 0,00 | 7 259,90 | 0,00 | 37 817,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.4. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-8 Курако (ТК-1' - пристроен) - К-3 - ТК-1 - ТК-2 - ТК-3 - ТК-4 - ТК-5 - ТК-6 - ТК-7 - ТК-8 - ТК-9 - ТК-10 - ТК-11 - ТК-12 - ТК-13 - ТК-14 - ТК-15 - ТК-16 - ТК-17 - ТК-18 Строителей. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Центральный район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 400 | 500 | 2022 | 2024 | 98 263,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18 442,36 | 26 887,63 | 52 933,85 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.5. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-7 Лазо - ТК-8 - ТК-9 Лазо. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 300 | 350 | 2020 | 2021 | 9 894,81 | 0,00 | 843,96 | 9 050,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.6. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-14 Куйбышева - врезка R-1 Переездная (вдоль ограды КМЗ). Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 200 | 250 | 2022 | 2022 | 1 810,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1810,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.7. | Реконструкция с увеличением диаметра УТ-1 Лазо - т.А (смена способа прокладки) - Н.О. - ЦТП-5 (ул. Промышленная, 5), проектирование | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 300 | 400 | 2021 | 2021 | 4 118,86 | 0,00 | 0,00 | 4 118,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.8. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-5 Колхозный - ТК-6 (пересечение с ул. Орджоникидзе) - ТК-9 Орджоникидзе, проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Центральный район, Центральная ТЭЦ | Диаметр | мм | 200 | 250 | 2023 | 2023 | 13 252,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13 252,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 188 711,32 | 0,00 | 8 103,87 | 14 772,27 | 58 070,41 | 54 830,93 | 52 933,85 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 278 206,31 | 0,00 | 53 474,47 | 58 896,65 | 58 070,41 | 54 830,93 | 52 933,85 | 0,00 | 4 429,04 |

Приложение № 16 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «СибЭнерго», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения по контуру теплоснабжения котельные Новокузнецкого городского округа на 2020-2024 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «СибЭнерго» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «СибЭнерго» (г. Новосибирск) представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2020 – 2024 гг. год.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 357 от 29.10.2019 для ООО «СибЭнерго» утверждена инвестиционная программа на 2020 – 2024 гг. в размере 286 012,95 тыс. руб., в том числе из амортизации 23 857,38 тыс. руб., из прибыли 262 155,57 тыс. руб.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в размере 294 172,75 тыс. руб., в том числе из амортизации 0,00 тыс. руб., из прибыли 289 547,40 тыс. руб. и из средств, полученных за счет платы за подключение 4 625,35 тыс. руб.

В инвестиционную программу вносятся мероприятия, направленные на подключение новых потребителей в соответствии с заявками на подключение. Также в связи с изменением схемы теплоснабжения ряд мероприятий исключены из инвестиционной программы с заменой их на более актуальные мероприятия. Инвестиционная программа с актуальными мероприятиями представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» на 2020 – 2024 гг. письмом № М-5-14/3635-01 от 16.10.2020 направлена на согласование в Администрацию г. Новокузнецка. В соответствии с п. 25 Правил в случае если орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) в указанный срок не уведомил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации о принятом решении, инвестиционная программа считается согласованной. На 18.11.2020 в распоряжении РЭК отсутствует информация о принятом решении, таким образом считаем ее согласованной.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020 - 2024 гг. в размере 294 155,44 тыс. руб., в том числе из амортизации 23 857,37 тыс. руб., из прибыли 265 672,72 тыс. руб. и из средств, полученных за счет платы за подключение 4 625,35 тыс. руб.

Таблица 1

Финансовый план ООО «СибЭнерго» в сфере теплоснабжения

на 2020 - 2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Собственные средства | 294155,44 | 294155,44 | 57590,89 | 61122,27 | 35924,66 | 68098,69 | 71418,93 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 23 857,37 | 23857,37 | 0,00 | 2281,98 | 3770,03 | 8902,68 | 8902,68 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 265672,72 | 265672,72 | 57590,89 | 54214,94 | 32154,63 | 59196,01 | 62516,25 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 4625,35 | 4625,35 | 0,00 | 4625,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

.

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго»

по контуру теплоснабжения котельных Новокузнецкого городского округа на 2020 - 2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Строительство тепловой сети ТК-13-граница земельного участка Ташкентская, 1-Г, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Разъезд Абагуровский №1, ул. Ташкентская, 1-Г | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 219/32 | 2021 | 2021 | 1 996,34 | 0,00 | 0,00 | 1 996,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 996,34 |
| 1.1.2. | Строительство тепловой сети ТК-6-граница земельного участка Ташкентская 9б, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Разъезд Абагуровский №1, ул. Ташкентская, 9б | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 32/32 | 2021 | 2021 | 316,65 | 0,00 | 0,00 | 316,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 316,65 |
| 1.1.3. | Строительство тепловой сети ТК-18-граница земельного участка гаража, Разведчиков 19, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, БЦК, ул. Разведчиков, 19 | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 8/32 | 2021 | 2021 | 102,52 | 0,00 | 0,00 | 102,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 102,52 |
| 1.1.4. | Строительство тепловой сети УТ-1-граница земельного участка нежилого здания ул. Дорстроевская 1Б, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, котельная пос. Притомский , ул. Дорстроевская, 1Б | Протяженность/ диаметр | м/мм | 0 | 17/50 | 2021 | 2021 | 788,37 | 0,00 | 0,00 | 788,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 788,37 |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1. | Реконструкция тепловой сети стена котельной-стена школы МБОУ «СОШ № 37» ул. Варшавская, 2, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, котельная школы №37, ул. Варшавская, 2 | Диаметр | мм | 100/65/50 | 150 | 2021 | 2021 | 2 289,07 | 0,00 | 0,00 | 2 289,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 289,07 |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | 5492,96 | 0,00 | 0,00 | 5492,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5492,96 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Строительство тепловой сети для переключения потребителей котельной школы № 16 с переносом нагрузки на котельную Абагур Лесной № 1. ТК-5 - Громовой, 61. Проектирование и СМР | Закрытие неэффективной котельной школы № 16, минимизация эксплуатационных затрат | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Абагур Лесной №1 | Протяженность/  Диаметр | м/мм | 0 | 1035/80 | 2020 | 2021 | 17 998,18 | 0,00 | 1 657,15 | 16 341,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | 17 998,18 | 0,00 | 1 657,15 | 16 341,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-4 Земнухова - ТК-4/1 - УТ-1 Громовой. Проектирование и СМР | Переключение школы  № 16 от котельной Абагур Лесной №1 | г. Новокузнецк, Центральный район, котельная Абагур Лесной №1 | Диаметр | мм | 150 | 200 | 2020 | 2021 | 6 145,99 | 0,00 | 635,24 | 5 510,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.1.2. | Реконструкция с увеличением диаметра. Котельная АРК (ул. Кавказская, 26) - ЦТП Абашево (пер. Шорский, 45). Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, Абашевская районная котельная | Диаметр | мм | 400 | 500 | 2022 | 2022 | 4 784,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 784,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3. | Реконструкция с увеличением диаметра. ЗРК  (ул. Пархоменко, 110) - врезка 1 - врезка 3 - ТК- 4 Дузенко. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, Зыряновская районная котельная | Диаметр | мм | 500 | 600 | 2020 | 2024 | 61 015,41 | 0,00 | 5 777,67 | 0,00 | 0,00 | 8 463,47 | 46 774,27 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.4. | Реконструкция с увеличением диаметра Точка смены диаметра - ТК-97 - ТК-98 Радищева, проектирование | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, Зыряновская Районная Котельная | Диаметр | мм | 400 | 500 | 2021 | 2021 | 1 105,15 | 0,00 | 0,00 | 1 105,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.5. | Реконструкция с увеличением диаметра. КСЗ-1 п. Притомский - ТК-2 - т. А (опуск под землю) - ТК-4 - ТК-5 Капитальная. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, Котельная  пос. Притомский | Диаметр | мм | 300 | 350 | 2021 | 2023 | 24 925,44 | 0,00 | 0,00 | 2 279,66 | 11 411,62 | 11 234,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Замена БАГВ № 2 (V-1000 м3) на ЦТП Абашево (пер. Шорский, 45). Проектирование и СМР | Выполнение предписания РТН по замене бака | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, Абашевская районная котельная | Износ | % | 88 | 0 | 2020 | 2020 | 21108,47 | 0,00 | 21108,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2. | Монтаж дополнительного котла и реконструкция схемы отпуска тепловой энергии в котельной № 32 для покрытия перспективных нагрузок. Проектирование и СМР | Обеспечение теплоснабжения объектов нового строительства в 2022 году | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Садопарковая,32 | Мощность | Гкал/ч | 2,36 | 3,96 | 2020 | 2021 | 16938,90 | 0,00 | 5017,06 | 11 921,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.3. | Демонтаж котлов № 1, 2, 4 (ДКВР 6,5/13 в водогрейном режиме без газоочистного оборудования) и монтаж котлоячейки № 2 (КВ-Р 7,56-115) с реконструкцией схемы трубопроводов котельной поселка Листвяги. Проектирование и СМР | Повышение эффективности работы котельной на 5-8% | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Суданская, 52 | Удельный расход топлива | кг ут/Гкал | 201,41 | 196,00 | 2020 | 2022 | 29550,00 | 0,00 | 10955,78 | 0,00 | 18594,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | 165 573,67 | 0,00 | 43 494,22 | 20 817,40 | 34 790,15 | 19 697,63 | 46 774,27 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Реконструкция водоподготовительной установки с целью снижения содержания кислорода в подпиточной воде в котельной № 32. Проектирование и СМР | Снижение коррозии тепловых сетей и котельного оборудования | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Садопарковая,32 | Содержание растворенного кислорода в подпиточной воде | мкг/кг | 350 | 50 | 2020 | 2021 | 17895,00 | 0,00 | 2655,00 | 15 240,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.2. | Замена котлоячейки № 5 Зыряновской котельной на котел КВ-р 11,63-115. Проектирование и СМР | Повышение эффективности работы в летний период работы, снижение выбросов | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Пархоменко, 110 | Снижение удельного расхода условного топлива в летний период | кг ут/Гкал | 196 | 194,7 | 2023 | 2024 | 37 350,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30 690,00 | 6 660,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.3. | Реконструкция АСУ ТП котлоагрегатов № 1, 3, 4,6 Зыряновской котельной. Проектирование и СМР | Повышение эффективности работы котлов КВТС-20 | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Пархоменко, 110 | Снижение удельного расхода условного топлива в летний период | кг ут/Гкал | 196 | 191 | 2022 | 2024 | 24 408,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 705,65 | 9 382,35 | 10 320,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.4. | Реконструкция топочных устройств котлов № 1,4, 6 (тип КВ-ТС 20) Зыряновской котельной. Проектирование и СМР | Отказ от дорогостоящих импортных комплектующих | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Пархоменко, 110 | Импортозамещение, снижение затрат на ремонт. | Вид топки | Топка "Fudo", Китай | Топка ТЧЗМ, Россия | 2023 | 2024 | 43 896,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21 948,45 | 21 948,45 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 4.1.5. | Реконструкция топочного устройства котла 1, (тип КВ-ТС 20) Абашевской районной котельной. Проектирование и СМР | Отказ от дорогостоящих импортных комплектующих | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Импортозамещение, снижение затрат на ремонт. | Вид топки | Топка "Fudo", Китай | Топка ТЧЗМ, Россия | 2020 | 2021 | 21 948,45 | 0,00 | 2 632,05 | 19 316,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.6. | Оптимизация ведения учета объема подпитки тепловой сети и объема потребления воды на собственные нужды котельных БЦК, ЗРК, пос. Притомский, КЦК | Обеспечение учета собственных нужд, с возможностью последующей реализации мероприятий по их оптимизации | Котельные БЦК, ЗРК, пос. Притомский, КЦК | Кол-во узлов учета собственных нужд | шт. | 0 | 19 | 2020 | 2020 | 4 107,82 | 0,00 | 4 107,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.7. | Монтаж водопровода питьевой воды на котельную пос. Листвяги. | Обеспечение надежности работы котельной.  Доведение качества подпиточной котловой воды до норматива | г. Новокузнецк, Куйбышевский район, ул. Суданская,52 | Соответствие требованиям ФНП, утв. Приказом Ростехнадзора от 25.03.2014 г. N 116 | да/нет | нет | да | 2020 | 2020 | 3 158,32 | 0,00 | 3158,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1.8. | Установка частотных преобразователей на электродвигатели дымососов Абашевской районной котельной | Повышение надежности работы электродвигателей дымососов. Оптимизация электропотребления АРК | г. Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул. Кавказская, 26 | Кол-во ЧРП на дымососах АРК | шт. | 0 | 3 | 2020 | 2020 | 3 141,47 | 0,00 | 3141,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | 149 606,17 | 0,00 | 18 012,61 | 30 008,55 | 6 935,55 | 62 020,80 | 38 928,45 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | 338 670,97 | 0,00 | 63 163,98 | 72 659,93 | 41 725,70 | 81 718,43 | 85 702,72 | 0,00 | 5 492,96 |

Приложение № 17 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «СибЭнерго», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения по контуру теплоснабжения Западно – Сибирской ТЭЦ на 2020-2024 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «СибЭнерго» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «СибЭнерго» (г. Новосибирск) представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2020 – 2024 гг. год.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 355 от 29.10.2019 для ООО «СибЭнерго» утверждена инвестиционная программа на 2020 – 2024 гг. в размере 117 970,90 тыс. руб., в том числе из амортизации 10233,62 тыс. руб., из прибыли 97 523,85 тыс. руб. и из средств, полученных за счет платы за подключение 10 213,43 тыс. руб.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в размере 141 970,78 тыс. руб., в том числе из амортизации 10 096,41 тыс. руб., из прибыли 97 499,36 тыс. руб. и из средств, полученных за счет платы за подключение 34 375,01 тыс. руб.

В инвестиционную программу вносятся мероприятия, направленные на подключение новых потребителей в соответствии с заявками на подключение.

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» на 2020 – 2024 гг. письмом № М-5-14/3633-01 от 16.10.2020 направлена на согласование в Администрацию г. Новокузнецка. В соответствии с п. 25 Правил в случае если орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) в указанный срок не уведомил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации о принятом решении, инвестиционная программа считается согласованной. На 18.11.2020 в распоряжении РЭК отсутствует информация о принятом решении, таким образом считаем ее согласованной.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020 - 2024 гг. в размере 141 970,78 тыс. руб., в том числе из амортизации 10 096,41 тыс. руб., из прибыли 97 499,36 тыс. руб. и из средств, полученных за счет платы за подключение 34 375,01 тыс. руб.

Таблица 1

Финансовый план ООО «СибЭнерго» в сфере теплоснабжения

на 2020 - 2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Собственные средства | 141970,78 | 141970,78 | 36360,23 | 47908,97 | 19753,66 | 18367,18 | 19580,74 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 10096,41 | 10096,41 | 0,00 | 701,87 | 869,16 | 3199,42 | 5325,96 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 97499,36 | 97499,36 | 26146,80 | 23045,52 | 18884,50 | 15167,76 | 14254,78 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 34375,01 | 34375,01 | 10213,43 | 24161,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго»

по контуру теплоснабжения Западно - Сибирской ТЭЦ на 2020 - 2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Строительство тепловой сети ТК - 2/6 - стена МКД | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Заводский район,  ул. Горьковская, стр. 3 | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 26,5/89 | | 2020 | 2020 | 718,56 | 0,00 | 718,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 718,56 |
| 1.1.2. | Строительство тепловой сети ТК - 6/11А - стена МКД | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Заводский район,  ул. Горьковская, стр. 41 | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 31,5/76 | | 2020 | 2020 | 854,14 | 0,00 | 854,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 854,14 |
| 1.1.3. | Строительство тепловой сети ТК - 5/8 (УТ - 2) - граница ЗУ магазина | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Заводский район,  ул. Горьковская, 58 а | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 52,5/57 | | 2020 | 2020 | 1423,63 | 0,00 | 1423,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1423,63 |
| 1.1.4. | Строительство тепловой сети ТК - 14/30 - стена МКД | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Авиаторов, 89 | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 130,5/108 131/76 131,5/57 | | 2020 | 2020 | 7645,96 | 0,00 | 7645,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7645,96 |
| 1.1.5. | Строительство тепловой сети ТК - 14/33 - граница ЗУ магазина | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Авиаторов, 109 | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 59,5/57 | | 2020 | 2020 | 1613,83 | 0,00 | 1613,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1613,83 |
| 1.1.6. | Строительство тепловой сети ТК-4-ТК-31-ТК-32-стена многоквартирного ж/дома № 19 Д,Г, ТК-31-стена МКД № 19 Е; УТ-20-стена МКД № 19 А; УТ-21- стена МКД № 19 Б,В, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Березовая Роща | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 86/125; 106/100; 148/80; 57/65 | | 2021 | 2021 | 8 212,77 | 0,00 | 0 | 8 212,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8212,77 |
| 1.1.7. | Строительство тепловой сети ТК-35-стена МКД № 20 А,Б; ТК-21-стена МКД № 20 В,Г,Д, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Березовая Роща | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 198/80 | | 2021 | 2021 | 2 591,85 | 0,00 | 0,00 | 2 591,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 591,85 |
| 1.1.8. | Строительство тепловой сети УТ-19-ТК-35-стена МКД № 1А; УТ-18-стена МКД № 1 Б,В, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Березовая Роща | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 136/100; 33/80; 16/65 | | 2021 | 2021 | 3 400,63 | 0,00 | 0,00 | 3 400,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 400,63 |
| 1.1.9. | Строительство тепловой сети УТ-6-УТ-17-стена МКД № 33 А,Б, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Березовая Роща | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 194/80 | | 2021 | 2021 | 3 089,15 | 0,00 | 0,00 | 3 089,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 089,15 |
| 1.1.10. | Строительство тепловой сети УТ-9-УТ-11-стена детского сада № 34, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Березовая Роща | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 125/80 | | 2021 | 2021 | 2 056,75 | 0,00 | 0,00 | 2 056,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 056,75 |
| 1.1.11. | Строительство тепловой сети ТК-14/30-УТ-1-стена многоквартирного ж/дома № 89 В,Г; УТ-1-УТ-2-стена МКД № 89 А, Б, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Новоильинский район, ул. Авиаторов | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 156/80; 175/65; 357/50 | | 2021 | 2021 | 8 315,45 | 0,00 | 0,00 | 8 315,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 315,45 |
| 1.1.12. | Строительство тепловой сети УТ-1-граница земельного участка нежилого здания, проектирование и СМР | Заявка на подключение к системе теплоснабжения | г. Новокузнецк, Заводской район, пр. Советской Армии, 52А | Протяженность/диаметр | м/мм | 0 | 52/32 | | 2021 | 2021 | 482,76 | 0,00 | 0,00 | 482,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 482,76 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | | 40405,48 | 0,00 | 12 256,12 | 28 149,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 40 405,48 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-14/7 Мира-ТК -14/9 -ТК-14/10-ТК-14/11 Авиаторов. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 150 | 200 | | 2020 | 2024 | 8638,09 | 0,00 | 899,93 | 7738,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-14/11 Авиаторов - ТК-14/12- ТК-14/13-ТК-14/14. Авиаторов. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 100/125 | 150 | | 2020 | 2020 | 8740,23 | 0,00 | 877,24 | 0,00 | 7862,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-III-13 Тореза - ТК-9/1 - пр. Советской Армии, 36 - транзит пр. Советской Армии, 36 - пр. Советской Армии, 34 - транзит  пр. Советской Армии, 34. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Заводской район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 150 | 200 | | 2020 | 2024 | 6840,93 | 0,00 | 692,72 | 0,00 | 6148,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.4. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-18/45 40 лет ВЛКСМ - ТК-18/46 - ТК-18/47 40 лет ВЛКСМ. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Заводской район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 200 | 250 | | 2020 | 2022 | 10964,44 | 0,00 | 1104,11 | 0,00 | 9860,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.5. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-18/52 40 лет ВЛКСМ - ул. 40 лет ВЛКСМ, 118. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Заводской район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 100 | 150 | | 2020 | 2021 | 1132,48 | 0,00 | 1132,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.6. | Реконструкция с увеличением диаметра ЦТП-154 (ул. Рокоссовского, 10) - ТК-14а/1 - ТК-14а/2 - ТК-14а/3 Рокоссовского. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 200 | 250 | | 2020 | 2020 | 12371,79 | 0,00 | 1164,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11207,19 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.7. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-14а/3 Рокоссовского - ТК-14а/11 Рокоссовского. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 150 | 200 | | 2022 | 2024 | 4662,06 | 0,00 | 0,00 | 488,09 | 0,00 | 4173,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.8. | Реконструкция с увеличением диаметра ЦТП-75 (ул. Рокоссовского, 10А) - УТ-1' - УТ-1 - УТ-2 - УТ-7 - УТ-8 11 Гвардейской Армии. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 300 | 350 | | 2020 | 2024 | 29698,61 | 0,00 | 10418,33 | 6831,97 | 0,00 | 0,00 | 12448,31 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.9. | Реконструкция с увеличением диаметра УТ-8 11 Гвардейской Армии - УТ-2' - УТ-24 - УТ-25 - УТ-26 11 Гвардейской Армии. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 250 | 300 | | 2020 | 2023 | 15145,84 | 0,00 | 1588,10 | 13557,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 3.1.10. | Реконструкция с увеличением диаметра УТ-28 11 Гвардейской Армии - УТ-29 - УТ-30 - УТ-31- УТ-32- УТ-33 - УТ-34 11 Гвардейской Армии. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 200 | 250 | | 2020 | 2022 | 19968,87 | 0,00 | 1951,10 | 0,00 | 0,00 | 18017,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.11. | Реконструкция с увеличением диаметра ТК-V-76 Рокоссовского - ТК-V-77 Рокоссовского. Проектирование и СМР | Для улучшения качества теплоснабжения потребителей и снижения аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Новоильинский район, Западно-Сибирская ТЭЦ | Диаметр | мм | 400 | 500 | | 2020 | 2023 | 9065,26 | 0,00 | 9065,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | | 127228,60 | 0,00 | 28893,87 | 28615,97 | 23871,52 | 22191,74 | 23655,50 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | | 167634,07 | 0,00 | 41149,99 | 56765,33 | 23871,52 | 22191,74 | 23655,50 | 0,00 | 40405,48 |

Приложение № 18 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «НТК», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020-2024 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «НТК» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «НТК» (г. Новокузнецк) представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2020 – 2024 гг. год.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 359 от 29.10.2019 для ООО «НТК» утверждена инвестиционная программа на 2020 – 2024 гг. в размере 86 095,58 тыс. руб., в том числе из амортизации 18 414,19 тыс. руб. и из прибыли 67 681,39 тыс. руб.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в размере 93 580,61 тыс. руб., в том числе из амортизации 18 414,19 тыс. руб. и из прибыли 75 166,41 тыс. руб.

Внесение изменений в инвестиционную программу обусловлено наличием более актуальных мероприятий, чем принятых при разработке инвестиционной программы.

В 2020 году предприятием планируется заменить мероприятие по установке коммерческих приборов учета на мероприятие по установке частотного преобразователя на опрессовочный насос с сопутствующей запорной арматурой и электрооборудованием на ЦТП – 13 (г. Новокузнецк, ул. Курако, 38).

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «НТК» на 2020 – 2024 гг. письмом № М-5-14/3632-01 от 16.10.2020 направлена на согласование в Администрацию г. Новокузнецка. В соответствии с п. 25 Правил в случае если орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) в указанный срок не уведомил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации о принятом решении, инвестиционная программа считается согласованной. На 18.11.2020 в распоряжении РЭК отсутствует информация о принятом решении, таким образом считаем ее согласованной.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020 - 2024 гг. в размере 86 095,58 тыс. руб. в том числе из амортизации 18 414,19 тыс. руб. и из прибыли 67 681,39 тыс. руб. Снижение финансирования на 7 485,03 тыс. руб. вызвано исключением НДС из расчетов, ошибочно учтенных предприятием.

Таблица 1

Финансовый план ООО «НТК» в сфере теплоснабжения

на 2020 - 2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Собственные средства | 86095,58 | 86095,58 | 39022,10 | 16819,13 | 10682,78 | 9258,91 | 10312,66 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 18414,19 | 18414,19 | 0,00 | 3813,89 | 4141,79 | 5229,26 | 5229,26 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 67681,39 | 67681,39 | 39022,10 | 13005,24 | 6540,99 | 4029,65 | 5083,40 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»

по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020 - 2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра  (ТК3 Вокзальная – ТК4 – ТК5 –  ТК6 – ТК7 Вокзальная) | Улучшение качества теплоснабжения потребителей и снижение аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | 300 | 400 | | 2020 | 2022 | 25980,81 | 0,00 | 592,66 | 12568,82 | 12819,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.2. | Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра  (ТК7 Вокзальная – ТК8 –  ТК9 Вокзальная) | Улучшение качества теплоснабжения потребителей и снижение аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | 250 | 400 | | 2020 | 2021 | 7826,97 | 0,00 | 212,84 | 7614,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3. | Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра  (ТК10 Вокзальная – ТК11 – ТК12 –  ТК13– ТК14 –ТК15Б –  ТК15 Вокзальная) | Улучшение качества теплоснабжения потребителей и снижение аварийности работы тепловых сетей | г. Новокузнецк, Куйбышевский район | Диаметр | мм | 250 | 300 | | 2020 | 2024 | 24048,90 | 0,00 | 563,02 | 0,00 | 0,00 | 11110,69 | 12375,19 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Замена БАГВ № 2 (V – 3000 м3) на ЦТП – 13 | Выполнение предписания Ростехнадзора по замене бака | г. Новокузнецк,  ул. Курако, 38 | Износ | % | 80 | 0 | | 2020 | 2020 | 43770,00 | 0,00 | 43770,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2.2. | Установка частотного преобразователя ИРБИ на опрессовочный насос, с сопутствующим электрооборудованием и запорной арматурой | Обеспечение  теплоснабжения | г. Новокузнецк,  ул. Курако, 38 | Наличие | шт. | 0 | 1 | | 2020 | 2020 | 1642,33 | 0,00 | 1642,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | | 103269,01 | 0,00 | 46780,85 | 20182,96 | 12819,34 | 11110,69 | 12375,19 | 0,0 | 0,0 | |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | | 103269,01 | 0,00 | 46780,85 | 20182,96 | 12819,34 | 11110,69 | 12375,19 | 0,00 | 0,00 | |

Приложение № 19 к протоколу № 75

заседания Правления Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса от 19.11.2020

**Экспертное заключение**

Региональной энергетической комиссии Кузбасса по материалам, представленным ООО «НТК», для утверждения изменений в инвестиционную программу в сфере теплоснабжения по контуру теплоснабжения Западно - Сибирской ТЭЦ на 2020-2024 годы

1. **Нормативно методическая база**

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов, представленных ООО «НТК» являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

- Налоговый кодекс Российской Федерации (в дальнейшем НК РФ);

- Трудовой Кодекс Российской Федерации (в дальнейшем ТК РФ);

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

- Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

- Постановление Правительства Российской Федерации 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 № 506/пр «О внесении в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры»;

- Схема теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка на период до 2032 года;

- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

1. **Экспертное заключения**

ООО «НТК» (г. Новокузнецк) представило в Региональную энергетическую комиссию Кузбасса заявление с просьбой о внесении изменений в утвержденную инвестиционную программу на 2020 – 2024 гг. год.

Региональной энергетической комиссией Кузбасса постановлением № 358 от 29.10.2019 для ООО «НТК» утверждена инвестиционная программа в размере 2 545,75 тыс. руб., в том числе из амортизации 0,00 тыс. руб. и из прибыли 2 545,75 тыс. руб.

Предприятие представило измененную инвестиционную программу   
в части 2020 года в размере 2 545,75 тыс. руб., в том числе из амортизации 0,00 тыс. руб. и из прибыли 2 545,75 тыс. руб.

Внесение изменений в инвестиционную программу обусловлено наличием более актуальных мероприятий, чем принятых при разработке инвестиционной программы.

В 2020 году предприятием планируется выполнить следующие мероприятия:

замена насосного оборудования с монтажом шкафов управления насосами на ЦТП – 148 (г. Новокузнецк, пр. Мира, 40 А);

замена насосного оборудования с монтажом шкафов управления насосами на ЦТП – 154 (г. Новокузнецк, ул. Рокосовского, 10);

замена осветительных приборов на энергосберегающие на ЦТП – 11 (г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 11 б).

Инвестиционная программа соответствует [пунктам 8](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B61G755B) - [19](consultantplus://offline/ref=F333493433EE5DE7BCDE865AC0ED7AD67886855D29416741AF7AC2CA170237D76EFC687B80493B68G75DB) Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. № 410 (далее Правила).

В соответствии с требованиями п. 21 Правил инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «НТК» на 2020 – 2024 гг. письмом № М-5-14/3643-01 от 16.10.2020 направлена на согласование в Администрацию г. Новокузнецка. В соответствии с п. 25 Правил в случае если орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционной программы органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в полномочия которого не входит установление регулируемых цен (тарифов) в указанный срок не уведомил орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации о принятом решении, инвестиционная программа считается согласованной. На 18.11.2020 в распоряжении РЭК отсутствует информация о принятом решении, таким образом считаем ее согласованной.

В качестве обосновывающих материалов представлены пояснительная записка, сметные расчеты.

Обоснованность стоимостных показателей (сметных расчетов), включаемых экспертами в инвестиционную программу, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, экспертная группа предлагает принять объем финансирования инвестиционной программы на 2020 - 2024 гг. в размере 2 545,75 тыс. руб. в том числе из амортизации 0,00 тыс. руб. и из прибыли 2 545,75 тыс. руб.

Таблица 1

Финансовый план ООО «НТК» в сфере теплоснабжения

на 2020 - 2024 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)  (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| теплоснабжение | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1. | Собственные средства | 2545,75 | 2545,75 | 2545,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 2545,75 | 2545,75 | 2545,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Инвестиционная программа представлена в приложении к настоящему экспертному заключению.

Приложение

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»

по контуру теплоснабжения Западно – Сибирской ТЭЦ на 2020 - 2024 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) | | | | | | | | |
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр  и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | | | Всего | Профинан-сировано  к 2020 | в т.ч. по годам | | | | | Остаток финан-сирова-ния | в т.ч. за счет платы за подклю-чение |
| до реа-лизации меро-приятия | | после реали-зации меро-приятия | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2. | | | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Замена насосного оборудования. Монтаж шкафов управления насосами. | Обеспечение теплоснабжения | г. Новокузнецк,  пр. Мира, 40 А (ЦТП-148) | Наличие | шт. | 0 | 1 | | 2020 | 2020 | 1726,9 | 0,0 | 1726,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2.2. | Замена насосного оборудования. Монтаж шкафов управления насосами. | Обеспечение теплоснабжения | г. Новокузнецк,  ул. Рокосовского, 10 (ЦТП-154) | Наличие | шт. | 0 | 1 | | 2020 | 2020 | 1205,6 | 0,0 | 1205,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2.3. | Замена осветительных приборов на энергосберегающие | Обеспечение теплоснабжения | г. Новокузнецк,  ул. Климасенко, 11 Б (ЦТП-11) | Наличие | шт. | 0 | 1 | | 2020 | 2020 | 122,4 | 0,0 | 122,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего по группе 3. | | | | | | | | | | | 3054,9 | 0,0 | 3054,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4. | | | | | | | | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5. | | | | | | | | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ИТОГО по программе | | | | | | | | | | | 3054,9 | 0,0 | 3054,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |