**УТВЕРЖДАЮ**

председатель Региональной

энергетической комиссии

Кузбасса

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 16**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КУЗБАССА**

14.04.2020 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

**Члены Правления:** Чурсина О.А., Кулебакин С.В., Зинченко М.В.

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

**Бушуева О.В.** – начальник контрольно - правового управления Региональной энергетической комиссии Кузбасса.

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
|
| 1. | Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования автоматизированной блочно-модульной газодизельной котельной АО «Трест Кемеровопромстрой» по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, б-р Кедровый, стр. 2 а по индивидуальному проекту |
| 2. | Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования отопительной котельной комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка» г. Кемерово в пределах границ земельных участков с кадастровыми номерами 42:04:0319001:143, 42:04:0319001:144, расположенных по адресу: Кемеровская область, Кемеровский район, ООО «СХК Ягуновское» (заявитель – Федеральное государственное казенное учреждение «9 центр заказчика-застройщика войск национальной гвардии Российской Федерации (войсковая часть 6903, г. Новосибирск)»), по индивидуальному проекту |
| 3. | О внесении изменений в некоторые постановления Региональной энергетической комиссии Кузбасса (МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского муниципального округа) |
| 4. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2019 № 810 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов МКП «КТВС НМР» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2020-2022 годы» |
| 5. | О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке г. Киселёвск, на 2020-2024 годы» |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Вопрос 1 **«Об установлении платы за технологическое присоединение  
к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск»  
газоиспользующего оборудования автоматизированной блочно-модульной газодизельной котельной АО «Трест Кемеровопромстрой» по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, б-р Кедровый, стр. 2 а по индивидуальному проекту»»**

Докладчик **Кулебакин С.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает установить размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск», ИНН 7017203428, газоиспользующего оборудования автоматизированной блочно-модульной газодизельной котельной АО «Трест Кемеровопромстрой» по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, б-р Кедровый, стр. 2 а по индивидуальному проекту на уровне 3 652,00 рублей (без учёта НДС).

Отмечено, что в деле имеется письменное обращение (вх. 588 от 10.04.2020; исх. № 1496 от 13.04.2020) за подписью директора ООО «Газпром газораспределение Томск» Е.М. Быкова с просьбой рассмотреть вопрос без участия представителей общества.   
С проектом ознакомлены, предложений и замечаний нет.

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 2 **«Об установлении платы за технологическое присоединение  
 к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования отопительной котельной комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка» г. Кемерово в пределах границ земельных участков с кадастровыми номерами 42:04:0319001:143, 42:04:0319001:144, расположенных по адресу: Кемеровская область, Кемеровский район, ООО «СХК Ягуновское» (заявитель – Федеральное государственное казенное учреждение «9 центр заказчика-застройщика войск национальной гвардии Российской Федерации (войсковая часть 6903, г. Новосибирск)»), по индивидуальному проекту»»**

Докладчик **Кулебакин С.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 2 к настоящему протоколу) предлагает установить размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск», ИНН 7017203428, газоиспользующего оборудования отопительной котельной комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка» г. Кемерово в пределах границ земельных участков с кадастровыми номерами 42:04:0319001:143, 42:04:0319001:144, расположенных по адресу: Кемеровская область, Кемеровский район, ООО «СХК Ягуновское», (заявитель – Федеральное государственное казенное учреждение «9 центр заказчика-застройщика войск национальной гвардии Российской Федерации (войсковая часть 6903, г. Новосибирск)»), по индивидуальному проекту на уровне 41 864 278,00 рублей (без учёта НДС).

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 3 **«О внесении изменений в некоторые постановления Региональной  
энергетической комиссии Кузбасса (МУП «Яйская теплоснабжающая  
организация» Яйского муниципального округа)»**

Докладчик **Бушуева О.В.** пояснила:

В соответствии с вышеизложенным необходимо внести изменения в постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области:

- от 12.09.2019 № 265 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 804) «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2020 год» следующие изменения, по тексту постановления после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 12.09.2019 № 266 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 805) «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2020 год» следующие изменения, по тексту постановления после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 12.09.2019 № 267 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2019 № 806) «Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2020 год» следующие изменения, по тексту постановления после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 17.09.2019 № 271 «Об установлении МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения предельного уровня розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств)» следующие изменения, в заголовке и по тексту постановления после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 08.10.2019 № 300 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, реализуемую на потребительском рынке пгт. Яя на 2020-2022 годы» следующие изменения, в заголовке и по тексту постановления, в заголовке и по тексту приложений № 1, 2 после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 08.10.2019 № 301 «Об установлении тарифов МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке пгт. Яя на период 2020 – 2022 гг.» следующие изменения, в заголовке и по тексту постановления, в заголовке и по тексту приложения после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 08.10.2019 № 302 «Об установлении МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке пгт. Яя на период 2020 – 2022 гг.» следующие изменения, в заголовке и по тексту постановления, в заголовке и по тексту приложения после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 12.12.2019 № 586 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения (Яйский муниципальный округ)» следующие изменения, в заголовках, тексте постановления и приложения после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

- от 12.12.2019 № 587 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения (Яйский муниципальный округ)» следующие изменения, в заголовках, тексте постановления и приложений № 1, 2 после слова «Яйского» слова «городского поселения» заменить словами «муниципального округа».

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 4 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2019 № 810 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов МКП «КТВС НМР» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2020-2022 годы»**

Докладчик **Зинченко М.В.** пояснила:

В постановлении Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от 20.12.2019 № 810 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов МКП «КТВС НМР» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2020-2022 годы», была допущена техническая ошибка.

В целях устранения технической ошибки, а также в связи с принятием постановления Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 19.03.2020  
№ 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса» предлагается внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2019 № 810 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов МКП «КТВС НМР» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, на 2020-2022 годы» следующие изменения:

В тексте постановления, в приложениях № 1, 2 к постановлению слова «региональная энергетическая комиссия Кемеровской области» в соответствующем падеже заменить словами «Региональная энергетическая комиссия Кузбасса» в соответствующем падеже.

В преамбуле постановления слова «постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.09.2013 № 371 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Кемеровской области»» заменить словами «постановлением Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса»».

В приложении № 1:

«Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения» изложить в новой редакции: «Раздел 6. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения».

1.4. Приложение № 2:

После таблицы дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«\*\* Компонент на холодную воду для МКП «КТВС НМР», реализуемую на потребительском рынке Новокузнецкого муниципального района, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 12.09.2019 № 260.».

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Вопрос 5 **«О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении  
производственной программы в сфере горячего водоснабжения  
и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке г. Киселёвск, на 2020-2024 годы»**

Докладчик **Зинченко М.В.** пояснила:

В постановлении Региональной энергетической комиссии Кузбасса  
от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке   
г. Киселёвск, на 2020-2024 годы», была допущена техническая ошибка.

В целях устранения технической ошибки, а также в связи с принятием постановления Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса» предлагается внести в постановление Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 20.12.2019 № 763 «Об утверждении производственной программы в сфере горячего водоснабжения и об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую  
ООО «СибСтройСервис» на потребительском рынке г. Киселёвск, на 2020-2024 годы» следующие изменения:

В тексте постановления, в приложения к постановлению слова «региональная энергетическая комиссия Кемеровской области» в соответствующем падеже заменить словами «Региональная энергетическая комиссия Кузбасса» в соответствующем падеже.

В преамбуле постановления слова «постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.09.2013 № 371 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Кемеровской области»» заменить словами «постановлением Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса»».

В приложении № 2 после таблицы:

Абзац второй изложить в новой редакции:

«\*\* Компонент на холодную воду ООО «Киселевский водоснаб» утвержден постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.12.2017 № 492 (в редакции постановлений Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 11.12.2018 № 466, от 26.11.2019 № 472).».

Дополнить абзацем следующего содержания:

«\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «СибСтройСервис», реализуемую на потребительском рынке г. Киселёвска, установлен постановлением Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 05.12.2019 № 560.».

Рассмотрев представленные материалы, Правление Региональной энергетической комиссии Кузбасса

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Члены Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Зинченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Кулебакин

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 16 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.04.2020

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по результатам рассмотрения заявки на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования автоматизированной блочно-модульной газодизельной котельной

АО «Трест Кемеровопромстрой» по адресу:

Кемеровская область, г. Кемерово, б-р Кедровый, стр. 2а по индивидуальному проекту

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) обратился филиал ООО «Газпром газораспределение Томск» в Кемеровской области (далее – ГРО) с заявкой на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования автоматизированной блочно-модульной газодизельной котельной АО «Трест Кемеровопромстрой» по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, б-р Кедровый, стр. 2а по индивидуальному проекту. АО «Трест Кемеровопромстрой» обратилась в ГРО с заявкой о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения в связи с увеличением объема потребления газа объектом капитального строительства. Диаметр действующего газопровода в точке подключения Ø 108 мм., максимальный часовой расход газа – 1 234 м3/час, в т.ч. существующий расход 920 м3/час. Максимальное давление газа в точке подключения составляет 0,3 МПа, фактическое (расчетное) составляет 0,2-0,3 МПа.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов представленных ГРО являются:

* + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации" (вместе с "Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации") (далее – Основные положения)

* + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 30 декабря 2013 г. №1314 (далее – Правила);
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

1. **Перечень представленных материалов**
2. Пояснительная записка;
3. Копия заявки АО «Трест Кемеровопромстрой» от 04.02.2020 №28/ЕОКЮ;
4. Копия ситуационного плана (земельный участок Заявителя);
5. Расчет потребности в природном газе, выполненный   
   ООО НПО «Теплоконтрольмонтаж» (расчет максимального часового расхода газа);
6. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29.03.2016 (для подтверждения права Заявителя на владение и (или) пользование земельным участком, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства);
7. Копия договора о подключении от 25.02.2020 № КИ15-20/89;
8. Копия технических условий на подключение (технологическое) присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 06.02.202 № 28;
9. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 08.10.2012 № 42-АД 091534 (для подтверждения владения ГРО на праве собственности или на ином законном основании существующей газораспределительной сетью, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Заявителя);
10. Расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям

Согласно абз.1 пункта 26(23) Основных положений, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа, а также в случаях, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность компенсировать расходы газораспределительной организации, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, в случае, если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации, устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы. Таким образом, учитывая планируемые мероприятия по увеличению объема потребления газа объектом капитального строительства до 1 234 м3/час, а также представление исчерпывающего перечня материалов, экспертами РЭК принято решение:

1. Считать заявку соответствующей п.26(23) Основных положений;
2. Провести экспертизу расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения по индивидуальному проекту.
3. **Расчет размера платы за технологическое присоединение**

**по индивидуальному проекту**

Согласно представленных материалов, мероприятия по подключению включают в себя только мониторинг выполнения Заявителем технических условий;

В таблице 1 представлены предложения ГРО по составу расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение, предусмотренных пунктом 26(20) Основных положений, в случае осуществления   
технологического присоединения газоиспользующего оборудования   
АО «Трест Кемеровопромстрой» по индивидуальному проекту.

Таблица 1

| **№ п/п** | **Показатели** | **Расходы, руб.** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 0 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.: | 0 |
| 2.1 | Строительство стальных газопроводов | 0 |
| 2.1.1 | Наземная (надземная) прокладка | 0 |
| 2.1.1.1 | 158 мм и менее | 0 |
| 2.1.1.2 | 159 - 218 мм | 0 |
| 2.1.1.3 | 219 - 272 мм | 0 |
| 2.1.1.4 | 273 - 324 мм | 0 |
| 2.1.1.5 | 325 - 425 мм | 0 |
| 2.1.1.6 | 426 - 529 мм | 0 |
| 2.1.1.7 | 530 мм и выше | 0 |
| 2.1.2 | Подземная прокладка | 0 |
| 2.1.2.1 | 158 мм и менее | 0 |
| 2.1.2.2 | 159 - 218 мм | 0 |
| 2.1.2.3 | 219 - 272 мм | 0 |
| 2.1.2.4 | 273 - 324 мм | 0 |
| 2.1.2.5 | 325 - 425 мм | 0 |
| 2.1.2.6 | 426 - 529 мм | 0 |
| 2.1.2.7 | 530 мм и выше | 0 |
| 2.2 | Строительство полиэтиленовых газопроводов | 0 |
| 2.2.1 | 109 мм и менее | 0 |
| 2.2.2 | 110 - 159 мм | 0 |
| 2.2.3 | 160 - 224 мм | 0 |
| 2.2.4 | 225 - 314 мм | 0 |
| 2.2.5 | 315 - 399 мм | 0 |
| 2.2.6 | 400 мм и выше | 0 |
| 2.3 | Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа | 0 |
| 2.3.1 | до 40 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.2 | 40 - 99 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.3 | 100 - 399 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.4 | 400 - 999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.5 | 1000 - 1999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.6 | 2000 - 2999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.7 | 3000 - 3999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.8 | 4000 - 4999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.9 | 5000 - 9999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.10 | 10000 - 19999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.11 | 20000 - 29999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.12 | 30000 куб. метров в час и выше | 0 |
| 2.4 | Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты | 0 |
| 2.4.1 | до 1 кВт | 0 |
| 2.4.2 | от 1 кВт до 2 кВт | 0 |
| 2.4.3 | от 2 кВт до 3 кВт | 0 |
| 2.4.4 | свыше 3 кВт | 0 |
| 2.5 | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | 3 652,00 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 0 |
| 5 | Эффективная ставка налога на прибыль, в % | - |
| 6 | Налог на прибыль | - |
| 7 | Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего: | 3 652,00 |

В соответствии с примечанием 4 Приложения 2 к Методическим указаниям, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год. Стандартизированные тарифные ставки на 2020 год утверждены Постановлением РЭК Кемеровской области от 26.12.2019 № 867. Размер стандартизированной тарифной ставки С7.1, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий составляет 3 652,00 руб. за 1 присоединение, без НДС, без налога на прибыль (п. 6.1. Приложения к Постановлению РЭК КО от 26.12.2019 № 867).

По итогам анализа представленных ООО «Газпром газораспределение Томск» предложений по расчёту размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования автоматизированной блочно-модульной газодизельной котельной АО «Трест Кемеровопромстрой» по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, б-р Кедровый, стр. 2а по индивидуальному проекту, экспертная группа предлагает установить плату за технологическое присоединение в размере **3 652,00 рублей** (без учёта НДС).

Приложение № 2 к протоколу № 16 заседания Правления Региональной энергетической комиссии Кузбасса от 14.04.2020

**Экспертное заключение**

**Региональной энергетической комиссии Кузбасса**

по результатам рассмотрения заявки на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования отопительной котельной комплекса зданий военного городка

войсковой части 6607 «Ягуновка» г. Кемерово в пределах границ земельных участков с кадастровыми номерами42:04:0319001:143, 42:04:0319001:144, расположенных по адресу: Кемеровская область, Кемеровский район,   
ООО «СХК Ягуновское» (заявитель – Федеральное государственное

казенное учреждение «9 центр заказчика-застройщика войск национальной гвардии Российской Федерации (войсковая часть 6903, г. Новосибирск)»),

по индивидуальному проекту

В Региональную энергетическую комиссию Кузбасса (далее – РЭК Кузбасса) обратился филиал ООО «Газпром газораспределение Томск» в Кемеровской области (далее – ГРО) с заявкой на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования отопительной котельной комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка» г. Кемерово в пределах границ земельных участков с кадастровыми номерами42:04:0319001:143, 42:04:0319001:144, расположенных по адресу: Кемеровская область, Кемеровский район, ООО «СХК Ягуновское» (заявитель – Федеральное государственное казенное учреждение «9 центр заказчика-застройщика войск национальной гвардии Российской Федерации (войсковая часть 6903, г. Новосибирск)), по индивидуальному проекту. Диаметр действующего газопровода Ø 315 мм. (полиэтилен), максимальный часовой расход газа –   
495 м3/час. Давление газа в точке подключения составляет 0,6 МПа.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов представленных ГРО являются:

* + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (вместе с «Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации») (далее – Основные положения)

* + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 30 декабря 2013 г. №1314 (далее – Правила);
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

1. **Перечень представленных материалов**
2. Заявление ГРО об установлении размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети по индивидуальному проекту;
3. Копия заявки Федеральное государственное казенное учреждение «9 центр заказчика-застройщика войск национальной гвардии Российской Федерации (войсковая часть 6903, г. Новосибирск)» от 16.10.2017 №940/22-1186;
4. Выкопировка из публичной кадастровой карты (земельный участок Заявителя);
5. Расчет потребности в природном газе комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка», выполненный 12 Военпроект-филиалом АО «31 ГПИСС» (расчет максимального часового расхода газа);
6. Копии свидетельств о государственной регистрации права от 23.04.2013 №42АД 214527, от 25.04.2013 №42АД 277481 (для подтверждения права Заявителя на владение и (или) пользование земельным участком, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства);
7. Копия технических условий на подключение (технологическое) присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 22.11.2018 № 122/11 (для разработки проектной документации газопровода, строительство которого предусмотрено в рамках заключенного договора о подключении Исполнителем);
8. Копия договора о подключении от 04.12.2017 № КИ15-17/854;
9. Копия технических условий на подключение (технологическое) присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 16.10.2017 № 122 (содержат технические параметры точки подключения к проектируемому газопроводу на границе земельного участка Заявителя, также содержат требования к проектной документации, разрабатываемой для строительства газопровода внутри границ земельного участка Заявителя);
10. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 15.03.2012 №42АГ 979668 (для подтверждения владения ГРО на праве собственности или на ином законном основании существующей газораспределительной сетью, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Заявителя);
11. Копия проектной документации;
12. Пояснительная записка с обосновывающими материалами по расчету размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту;
13. Расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям.

Необходимо отметить, что, согласно пояснениям, представленным предприятием по данному объекту проектная документация не требует экспертизы. Своими техническими параметрами запроектированный в рамках исполнения мероприятий по подключению распределительный газопровод имеет давление до 0,6 МПа. В силу п. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ для строительства газопровода давлением до 0,6 МПа включительно получение разрешения на строительство не требуется. Согласно пунктам 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий не проводится, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство. Руководствуясь пп. «б» п. 2 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», Исполнитель по собственной инициативе направил материалы инженерных изысканий и проектную документацию на государственную экспертизу в Государственное автономное учреждение Кемеровской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее - Государственная экспертиза Кемеровской области). В ходе рассмотрения представленной документации Государственная экспертиза Кемеровской области в адрес Исполнителя направила отказ в проведении государственной экспертизы, мотивируя его положениями п. 2 Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145. При аналогичном обращении в орган государственной экспертизы Российской Федерации в адрес Исполнителя также был направлен мотивированный отказ в проведении государственной экспертизы.

Услуга по подключению к сетям газораспределения, предусмотренная Договором о подключении (технологическом присоединении) от 04.12.2017 № КИ15-17/854, оплачивается Заявителем за счет средств бюджетной системы Российской Федерации.

Положением ст. 8.3 ГК РФ сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации. В то же время, в соответствии с пп. 2 п. 3.4. ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ государственной экспертизе подлежат проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой документации, объектов, сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта которых в соответствии с требованиями ГК РФ подлежит проверке на предмет достоверности ее определения, за исключением случаев строительства, реконструкции, капитального ремонта линейных объектов и сооружений на них для выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

Учитывая, что предметом заключенного Договора о подключении (технологическом присоединении) от 04.12.2017 № КИ15-17/854 является оказание услуги по подключению к сетям газораспределения объектов капитального строительства Заявителя, правом собственности на построенный в рамках исполнения мероприятий по подключению распределительный газопровод обладает Исполнитель и положения пп. 2 п. 3.4. ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ, проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется.

Согласно абз.2 пункта 26(23) Основных положений, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям также устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, в случаях, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

проведение врезки в газопроводы наружным диаметром не менее 250 мм под давлением не ниже 0,3 МПа;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода диаметром свыше 158 мм и протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

Таким образом, учитывая планируемые мероприятия по строительству газопровода и его врезке в существующий газопровод Ø 315 мм с давлением газа в точке подключения 0,6 МПа, а также представление исчерпывающего перечня материалов, экспертами РЭК Кузбасса- принято решение:

1. Считать заявку соответствующей п.26(23) Основных положений;
2. Провести экспертизу расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения по индивидуальному проекту.
3. **Расчет размера платы за технологическое присоединение**

**по индивидуальному проекту**

Согласно представленным материалам, мероприятия по подключению включают в себя:

расходы на разработку проектной документации;

расходы на выполнение технических условий, в т.ч. строительство полиэтиленовых газопроводов и строительство пунктов редуцирования газа;

расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий;

расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа.

В таблице 1 представлены предложения ГРО и экспертов по составу расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение, предусмотренных пунктом 26(20) Основных положений, в случае осуществления технологического присоединения газоиспользующего оборудования ООО «Мой стандарт» по индивидуальному проекту.

Таблица 1

| **№ п/п** | **Показатели** | **Предложение ГРО, руб.** | **Предложение экспертов, руб.** | **Размер корректировки, руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 5 795 258 | 5 795 258 | 0 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.: | 30 150 868 | 30 150 868 | 0 |
| 2.1 | Строительство стальных газопроводов | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1 | Наземная (надземная) прокладка | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.1 | 158 мм и менее | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.2 | 159 - 218 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.3 | 219 - 272 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.4 | 273 - 324 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.5 | 325 - 425 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.6 | 426 - 529 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.1.7 | 530 мм и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2 | Подземная прокладка | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.1 | 158 мм и менее | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.2 | 159 - 218 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.3 | 219 - 272 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.4 | 273 - 324 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.5 | 325 - 425 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.6 | 426 - 529 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.1.2.7 | 530 мм и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | Строительство полиэтиленовых газопроводов | 30 150 868 | 30 150 868 | 0 |
| 2.2.1 | 109 мм и менее | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.2 | 110 - 159 мм | 30 150 868 | 30 150 868 | 0 |
| 2.2.3 | 160 - 224 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.4 | 225 - 314 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.5 | 315 - 399 мм | 0 | 0 | 0 |
| 2.2.6 | 400 мм и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.1 | до 40 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.2 | 40 - 99 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.3 | 100 - 399 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.4 | 400 - 999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.5 | 1000 - 1999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.6 | 2000 - 2999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.7 | 3000 - 3999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.8 | 4000 - 4999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.9 | 5000 - 9999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.10 | 10000 - 19999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.11 | 20000 - 29999 куб. метров в час | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.12 | 30000 куб. метров в час и выше | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.1 | до 1 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.2 | от 1 кВт до 2 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.3 | от 2 кВт до 3 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.4 | свыше 3 кВт | 0 | 0 | 0 |
| 2.5 | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | 3 652 | 3 652 | 0 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 14 147 | 14 147 | 0 |
| 5 | Эффективная ставка налога на прибыль, в % | 14,1 | 14,1 | 0 |
| 6 | Налог на прибыль | 5 900 354 | 5 900 354 | 0 |
| 7 | Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего: | 41 864 278 | 41 864 278 | 0 |

В строке 1 таблицы 1 включены следующие виды расходов (подтверждены договорами, заключенными во исполнение ФЗ №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и актами выполненных работ): расходы на выполнение инженерных изысканий: расходы на разработку проекта рекультивации земель, расходы на оформление схем расположения земельных участков, расходы по разработке проекта планировки и проекта межевания территории, расходы по оформлению схемы газопровода на ортофотоплане, расходы на разработку проектной документации, расходы на работы по археологическому обследованию для проектирования объекта, расходы на работу по расчету размера убытков.

В строке 2.2.2 таблицы 1 включены расходы на:

-рекультивацию земли;

-геодезическую разбивку трассы;

-контрольно-исполнительную съемку;

-установление охранной зоны;

- плату за использование земли на период строительства;

-подготовку схемы границ для строительства газопровода;

-возмещение убытков, причиненных собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков;

-строительство газопровода высокого давления;

-временные здания и сооружения (в размере 3,1%, в соответствии с п 5.4 ГСН 81-05-01-2001);

-зимнее удорожание (в размере 4,0% К=0,9, в соответствии с п. 13.1   
ГСН 81-05-02-2007);

-авторский надзор (в размере 0,2% от гр.8 по гл.1-9 Сводного сметного расчета на основании п. 12.3 Приложения №8 Постановления Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 «Об утверждении и введении в действие методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»);

-агентское вознаграждение по договору между ООО «Газпром газораспределение Томск» и ООО «Газэнергоинформ» от 31.12.2015 №А/2015/16/11-15/3686, заключенного во исполнение ФЗ №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

-строительный контроль в размере 2,14% на основании постановления Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;

-госпошлину за осуществление государственной регистрации права собственности объекта строительства в соответствии с п. 22 ст. 333.33 Налогового кодекса РФ.

-подготовку технического плана, необходимого для регистрации права собственности на построенный объект в соответствии с ч. 10 ст. 40 ФЗ от 13.07.2015 №218-ФЗ

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты (в размере 2% на основании МДС 81-35.2004).

В таблице 2 представлен сводный сметный расчет на создание газопровода к отопительной котельной комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка», г. Кемерово.

Таблица 1

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Газопровод к отопительной котельной комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка»,

г. Кемерово, расположенного на земельный участках с кадастровыми номерами 42:04:0319001:143, 42:04:0319001:144 в ООО «СХК Ягуновское» Кемеровского района Кемеровской области»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | № смет и расчетов | Наименование глав объектов работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | | Общая сметная стоимость, тыс. руб. |
| Строит. работы | Монтаж. работы | Оборуд. | Прочих затрат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  | **Глава 1. Подготовка территории строительства** |  |  |  |  |  |
| 1 | Лок.см.расч.06-01-01 | Рекультивация земли | 2430,16 |  |  | 181,70 | 2611,86 |
| 2 | Смета | Геодезическая разбивка трассы |  |  |  | 325,37 | 325,37 |
| 3 | Смета | Контрольно-исполнительная съемка |  |  |  | 265,72 | 265,72 |
| 4 | Смета | Установление охранной зоны |  |  |  | 32,00 | 32,00 |
| 5 | Расчет | Плата за использование земли на период стр-ва |  |  |  | 11,57 | 11,57 |
| 6 | Смета | Подготовка схемы границ для строительства газопровода |  |  |  | 118,00 | 118,00 |
| 7 | Табл.7.1 из Отчёта  №432/2019 | Возмещение убытков, причиненных собственникам земсельных  участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам  земельных участков |  |  |  | 196,66 | 196,66 |
| 8 | Договор № К11-18/40 от 29.01.2018 | Оформление схем расположения земельных участков  на кадастровом плане (НДС не облагается) |  |  |  | 99,86 | 99,86 |
| 9 | Дог. № К14-18/708  от 01.06.2018 | Разработка проекта разработки территории  (НДС не облагаются) |  |  |  | 98,74 | 98,74 |
| 10 | Дог. №11-17/1027  от 21.12.2017 | Оформление схемы газопровода на ортофотоплане для сбора  исходно-разрешительной документации (НДС не облагаются) |  |  |  | 33,54 | 33,54 |
| 11 | Дог. №К11-19-627  от 18.06.2019 | Расчет размера убытков, причиненных собственникам земельных  участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам  земельных участков (НДС не облагаются) |  |  |  | 98,90 | 98,90 |
|  |  | **ИТОГО по главе 1** | 2430,16 |  |  | 1462,06 | 3892,22 |
|  |  | **Глава 2. Основные объекты строительства** |  |  |  |  |  |
| 12 | Об.см. 02-01 | Газопровод высокого давления (0,6 МПа<P<1,2 Мпа) | 22892,77 |  |  |  | 22892,77 |
|  |  | **ИТОГО по главе 2** | 22892,77 |  |  |  | 22892,77 |
|  |  | **ИТОГО по главам 1-7** | 25322,93 |  |  | 1462,06 | 26784,99 |
|  |  | **Глава 8. Временные здания и сооружения** |  |  |  |  |  |
| 13 | ГСН 81-05-01-2001, п 5.4 | Временные здания и сооружения 3,1% | 785,01 |  |  |  | 785,01 |
|  |  | **ИТОГО по главе 8** | 785,01 |  |  |  | 785,01 |
|  |  | **ИТОГО по главам 1-8** | 26107,94 |  |  | 1462,06 | 27570,00 |
|  |  | **Глава 9. Прочие работы и затраты** |  |  |  |  |  |
| 14 | ГСН 81-05-02-2007 п.13.1 | Зимнее удорожание 4,0% К=0,9 | 939,89 |  |  |  | 939,89 |
|  |  | **ИТОГО по главе 9** | 939,89 |  |  |  | 939,89 |
|  |  | **ИТОГО по главам 1-9** | 27047,83 |  |  | 1462,06 | 28509,89 |
|  |  | **Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль** |  |  |  |  |  |
| 15 | Пост правит РФ  от 21.06.2010 №468 | Строительный контроль 2,14% |  |  |  | 729,62 | 729,62 |
|  |
|  |  | **ИТОГО по главе 10** |  |  |  | 729,62 | 729,62 |
|  |  | **Глава 12. Проектные и изыскательские работы** |  |  |  |  |  |
| 16 | Смета (прилож.  к Дог. №Н11574) | Проектные работы  (НДС не облагаются) |  |  |  | 2202,96 | 2202,96 |
| 17 | Дог. №Н2881/К-11-18/65 | Изыскательские работы (2306061 : 1,18 = 1954288,98 руб.) |  |  |  | 1954,29 | 1954,29 |
| 18 | Дог. №К11-18/412  от 06.06.2018 | Археологические изыскания |  |  |  | 580,00 | 580,00 |
| 19 | Дог. №К14-18/917 | Проектные работы по разработке проекта на рекультивацию земель |  |  |  | 726,98 | 726,98 |
| 20 | Смета | Подготовка технического плана |  |  |  | 52,81 | 52,81 |
| 21 | Письмо | Госпошлина за регистрацию права на газопровод (НДС не облагаются) |  |  |  | 22,00 | 22,00 |
| 22 | МДС 81-35.2004 | Авторский надзор - 0,2% (от гр.8 по гл.1-9) |  |  |  | 57,02 | 57,02 |
|  |  | **ИТОГО по главе 12** |  |  |  | 5596,06 | 5596,06 |
|  |  | **ИТОГО по главам 1-12** | 27047,83 |  |  | 7787,74 | 34835,57 |
| 23 | Дог №А/2015/161/  11-15/3686 | Затраты по агентскому договору 1% от максимальной цены закупки  с учетом НДС (от п.п. 1-3, 6, 12-19) |  |  |  | 409,59 | 409,59 |
| 24 | МДС 81-35.2004 | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 2% (включая п.23 без учета п.7) | 540,96 |  |  | 160,01 | 700,97 |
|  |  | **ИТОГО по сводному сметному расчету в текущих ценах**  **на III квартал 2019 г** | 27588,79 |  |  | 8357,34 | 35946,13 |
| 25 |  | НДС 20% (без учета п.п. 8-11, 16, 21) | 5517,76 |  |  | 1160,27 | 6678,03 |
|  |  | **ВСЕГО по сводному сметному расчету в текущих ценах** | 33106,55 |  |  | 9517,61 | 42624,16 |

В соответствии с примечанием 4 Приложения 2 к Методическим указаниям, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год.

В строке 3 таблицы 1 расходы приняты на уровне стандартизированной тарифной ставки С7.1, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий, составляющей 3 652,00 руб. за 1 присоединение, без НДС с учетом налога на прибыль (п. 6.1. Приложения к Постановлению РЭК КО   
от 26.12.2019г. №867).

В строке 4 таблицы 1 расходы приняты на уровне стандартизированной тарифной ставки С7.2, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети (предусматривается точка подключения проектируемого газопровода на границе земельного участка Заявителя Ø 63 мм (полиэтилен)), составляющей 14 147,00 руб. за 1 присоединение, без НДС с учетом налога на прибыль (п. 6.2.2.1.1. Приложения к Постановлению РЭК КО от 26.12.2019г. №867).

В представленных материалах ГРО эффективная ставка налога на прибыль в размере 14,1% рассчитана предприятием на основании фактических данных за 2017-2018 гг.

По итогам анализа представленных ООО «Газпром газораспределение Томск» предложений по расчёту размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования отопительной котельной комплекса зданий военного городка войсковой части 6607 «Ягуновка» г. Кемерово в пределах границ земельных участков с кадастровыми номерами 42:04:0319001:143, 42:04:0319001:144, расположенных по адресу: Кемеровская область, Кемеровский район, ООО «СХК Ягуновское» (заявитель – Федеральное государственное казенное учреждение «9 центр заказчика-застройщика войск национальной гвардии Российской Федерации (войсковая часть 6903, г. Новосибирск)»), по индивидуальному проекту к сетям газораспределения, экспертная группа предлагает установить плату за технологическое присоединение в размере 41 864 278,00 рублей (без учёта НДС).