Приложение № 63 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным МКП «Теплосеть» КГО, для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду на потребительском рынке

г. Калтан, на 2019, 2020 годы

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Муниципальное казенное предприятие «Теплосеть» Калтанского городского округа.

Сокращенное наименование организации – МКП «Теплосеть» КГО.

Юридический адрес: 652740, Кемеровская область, г. Калтан, переулок Комсомольский, 7/3.

Фактический адрес: 652740, Кемеровская область, г. Калтан, переулок Комсомольский, 7/3.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Директор Журба Руслан Анатольевич.

МКП «Теплосеть» КГО выполняет функции единой теплоснабжающей организации в Калтанском городском округе на основании постановления Администрации Калтанского городского округа от 02.10.2019 № 230-п   
«Об определении единой теплоснабжающей организации на территории Калтанского городского округа».

На основании распоряжения Администрации Калтанского городского округа от 03.09.2019 № 1678-р «О приеме и передаче муниципального имущества» (стр. 333 том 2) и договора № 17 от 17.09.2019 с МУП «Теплосеть» КГО о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения (стр. 595 том 2), предприятие осуществляет производство, передачу тепловой энергии и горячей воды на потребительском рынке Калтанского городского округа, приобретая часть тепловой энергии от станции   
ПАО «ЮК ГРЭС».

Для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду   
МКП «Теплосеть» КГО обратилось в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области с заявлением (исх. от 10.10.2019 б/н, вх. от 10.10.2019   
№ 5115).

МКП «Теплосеть» КГО осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

МКП «Теплосеть» КГО применяет общую систему налогообложения.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения МКП «Теплосеть» КГО подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразованияв сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») МКП «Теплосеть» КГО осуществляет регулируемую деятельность в полном объеме производимой и реализуемой тепловой энергии.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

1. **Нормативная основа**

Настоящее экспертное заключение выполнено по материалам, представленным МКП «Теплосеть» КГО, ИНН 4222016778, в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (далее РЭК) для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемые   
на потребительском рынке Калтанского городского округа на 2019, 2020 годы.

Анализ проведён с целью определения экономической обоснованности затрат на производство, передачу тепловой энергии и горячей воды, теплоносителя МКП «Теплосеть» КГО на 2019, 2020 годы.

Эксперты руководствовались действующими на момент проведения экспертизы нормативно-правовыми документами и материалами:

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
  № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе   
  с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы   
  по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь   
  при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.
* Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась, исключительно, с целью оценки достоверности, представленной   
МКП «Теплосеть» КГО информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности   
на 2019, 2020 годы.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу тепловой энергии и горячей воды, принимаемых для расчета тарифа на 2019, 2020 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы МКП «Теплосеть» КГО по расчету тарифов на 2019,   
2020 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

1. **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности)   
   МКП «Теплосеть» КГО на 2019, 2020 годы**

ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются   
на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения -   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Согласно схемы теплоснабжения на 2020 год, актуализированной   
постановлением Администрации г. Калтан от 11.06.2019 № 158-п (http://kaltan.net/node/2997), полезный отпуск тепловой энергии, произведенной ПАО «ЮК ГРЭС», для потребителей Калтанского городского округа составляет 177,757 тыс. Гкал, отпуск тепловой энергии потребителям, произведенной котельными Калтанского городского округа, составит 33,103 тыс. Гкал.

Объем полезного отпуска тепловой энергии, произведенной ПАО «ЮК ГРЭС» и отпускаемый через тепловые сети ПАО «ЮКГРЭС», принят согласно письму Администрации Калтанского городского округа от 02.12.2019   
№ 670-жкх в размере 106,697 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии в сетях предприятия в размере 52,723 тыс. Гкал, утверждены постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 13.11.2019 № 405 (в редакции постановления региональной энергетической комиссией Кемеровской области   
от 11.12.2019 № 581).

Баланс тепловой энергии МКП «Теплосеть» КГО на 2020 год представлен в таблице 1.

**Баланс МКП «Теплосеть» КГО на 2019-2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единицы измерения | Объем потребления теплоэнергии на 2019-2020 годы | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | **Выработка на котельных г. Калтан** | тыс. Гкал. | **41,348** | **23,621** | **17,727** |
| **2** | **Собственные нужды котельных** | тыс. Гкал. | 1,013 | 0,579 | 0,434 |
| **3** | **Отпуск в сеть** | тыс. Гкал. | **263,583** | **150,578** | **113,005** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 40,335 | 23,042 | 17,293 |
|  | *покупка тепловой энергии от ЮК ГРЭС, в т.ч.* | тыс. Гкал. | 223,248 | 127,536 | 95,712 |
|  | *через сети ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 124,763 | 71,274 | 53,489 |
|  | *с коллекторов ЮКГРЭС* | тыс. Гкал. | 98,485 | 56,262 | 42,223 |
| **4** | **Потери тепловой энергии** | тыс. Гкал. | **52,723** | **30,119** | **22,604** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 7,232 | 4,131 | 3,101 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 45,491 | 25,988 | 19,503 |
| **5** | **Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.** | тыс. Гкал. | **210,860** | **120,459** | **90,401** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 33,103 | 18,911 | 14,192 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 177,757 | 101,548 | 76,209 |

РАСХОДЫ НА СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 384 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Коммерческое предложение ООО «Факел-спецодежда», с указанием стоимости спецодежды (стр. 1 вх. от 02.12.2019 № 6300).

Коммерческое предложение ООО «Мануфактура», с указанием стоимости спецодежды (стр. 4 вх. от 02.12.2019 № 6300).

Прайс-лист ООО «Спецкомплект Сибирь», с указанием стоимости спецодежды (стр. 1 вх. от 21.11.2019 № 6056). Самые дешевые цены   
из представленных.

Расчет затрат на спецодежду (стр. 3 вх. от 19.11.2019 № 6002), произведенный на основании цен, представленных в прайс-листе   
ООО «Спецкомплект Сибирь», на сумму 2 054 тыс. руб.

Коммерческое предложение ООО «Факел-спецодежда», с указанием стоимости СИЗ (стр. 7 вх. от 02.12.2019 № 6300).

Коммерческое предложение ООО «Мануфактура», с указанием стоимости спецодежды (стр. 10 вх. от 02.12.2019 № 6300).

Прайс-лист ООО «Спецкомплект Сибирь» (победитель конкурса   
по спецодежде ООО «ЮКЭК») с указанием стоимости СИЗ (стр. 4   
вх. от 21.11.2019 № 6056). Самые дешевые цены из представленных.

Расчет затрат на средства индивидуальной защиты (стр. 9   
вх. от 19.11.2019 № 6002) произведенный на основании цен, представленных   
в прайс-листе ООО «Спецкомплект Сибирь», на сумму 1 002 тыс. руб.

Прайс лист ООО «ТК ИнМет» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 17 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Прайс лист ООО «Аверс-Групп» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 20 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Коммерческое предложение ООО «Комплект-С» на поставку вентиляторов и насосов (стр. 23 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Коммерческое предложение ООО «Торговый дом «Кронос-групп»   
на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 24   
вх. от 19.11.2019 № 6002).

Коммерческое предложение ООО «Торговый дом «КузнецкЭлектро»   
на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 28   
вх. от 19.11.2019 № 6002).

Коммерческое предложение ООО «ТК ИнМет» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 29 вх. от 19.11.2019   
№ 6002).

Коммерческое предложение ООО «ЭнергоИзолит-Групп» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 30 вх. от 19.11.2019   
№ 6002).

Коммерческое предложение ООО «ЭнергоИзолит-Групп» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 31 вх. от 19.11.2019   
№ 6002).

Коммерческое предложение АО «Ремтехкомплект» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 32 вх. от 19.11.2019   
№ 6002).

Коммерческое предложение ООО «Стройтехсервис» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 34 вх. от 19.11.2019   
№ 6002).

Расчет стоимости аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 12 вх. от 19.11.2019 № 6002), произведенный на основании наименьших цен, указанных в представленных прайс-листах, на сумму 2 222 тыс. руб.

Стоимость бензина подтверждена счетом-фактурой за октябрь 2019 года (стр. 35 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Приказ от 05.10.2019 № 2-1/ОД «О нормах расхода ГСМ» (стр. 37   
вх. от 19.11.2019 № 6002).

Расчет норм расхода топлива для автомобиля УАЗ-390945 (стр. 38   
вх. от 19.11.2019 № 6002).

Договор № 11603/19 от 10.10.2019, заключенный с ООО «Кузбасский деловой союз» на отпуск нефтепродуктов в баки автотранспорта, действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией (стр. 39 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Договор № МКП/Т/19 50/011/333МК от 22.10.2019, заключенный   
с ООО «СибТЭК» на отпуск нефтепродуктов в баки автотранспорта, действующий до 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 50 вх. от 19.11.2019   
№ 6002).

Договор № КМ034114762 30/011/8МК от 25.09.2019, заключенный   
с ООО «Газпомнефть-Корпоративные продажи» на отпуск нефтепродуктов   
в баки автотранспорта, действующий до 30.09.2020 без автопролонгации   
(стр. 54 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Расчет потребности автотранспорта в топливе (стр. 34 вх. от 19.11.2019   
№ 6002) (УАЗ-390945 г.н. Р264ЕА142), на основе представленных материалов, на сумму 97 тыс. руб.

Расчет потребности в канцелярских принадлежностях (стр. 83   
вх. от 19.11.2019 № 6002), на сумму 9 тыс. руб. В качестве подтверждения цены предприятие представило счет фактуру за октябрь 2019 года   
МУП ОГО «Теплоэнерго».

Экономически обоснованные расходы по данной статье на **2019 год** составили: 2 054 + 1 002 + 2 222 + 97 + 9 (тыс. руб.) = **5 384 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на **2020 год** составили: 5 384 тыс. руб. (затраты 2019 года) × 1,03 (ИПЦ) = **5 546 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА ТОПЛИВО

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
27 882 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор на поставку угля № 30/011/5МК от 30.09.2019, заключенный   
с АО «Кузнецкинвестстрой», действующий до 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 90 вх. от 19.11.2019 № 6002), с приложением конкурсной документации (стр. 87 вх. от 19.11.2019 № 6002). **Цена угля** в соответствии с договором составляет **1 275,90 руб./т**.

Договор оказания автотранспортных услуг № 30/054/336МК   
от 12.11.2019, заключенный с ООО «Корн и К», действующий до 31.12.2019   
с автопролонгацией (стр. 98 вх. от 19.11.2019 № 6002), с приложением конкурсной документации (стр. 95 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Договор оказания автотранспортных услуг № 30/054/338МК   
от 12.11.2019, заключенный с ООО «Корн и К», действующий до 31.12.2019   
с автопролонгацией (стр. 105 вх. от 19.11.2019 № 6002), с приложением конкурсной документации (стр. 102 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Расчет потребности в автотранспорте для перевозки угля (стр. 93   
вх. от 19.11.2019 № 6002), в соответствии с которым **стоимость доставки** угля составляет **424,44 руб./т**.

В соответствии с этим **цена угля** с учетом доставки **в 2019** **году** составляет: 1 275,90 руб./т (цена угля) + 424,44 руб./т (цена доставки) =   
**1 700,34 руб./т**.

**Цена угля** с учетом доставки **в 2020 году** составляет: 1 275,90 руб./т (цена угля) × 1,041 (ИЦП по добыче энергетического каменного угля) +   
424,44 руб./т (цена доставки) × 1,043 (ИЦП на транспорт, за исключением трубопроводного) = **1 770,90 руб./т**.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индексы цен производителей, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 406, для МКП «Теплосеть» КГО утвержден норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии на 2019 год   
в размере 226,8 кг у.т./Гкал.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное,   
в соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT, заполненному ПАО «ЮК ГРЭС» по факту 2018 года по узлу теплоснабжения   
г. Калтан, составляет 0,740.

Расход натурального топлива при этом составляет: 226,8 кг у.т./Гкал. (расход условного топлива) ÷ 0,740 (переводной коэффициент) =   
**306,5 кг н.т./Гкал**.

В соответствии с балансом тепловой энергии, отпуск тепловой энергии   
в сеть от котельных составляет **40,335 тыс. Гкал**.

Объем натурального топлива составляет: 40,335 тыс. Гкал (объем отпускаемой тепловой энергии) × 306,5 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **12 363 т**.

Экономически обоснованные расходы на покупку топлива **на 2019 год** составляют: 12 363 т (объем натурального топлива) × 1 700,34 руб./т (цена угля с доставкой в 2019 году) = **21 021 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами   
для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы на покупку топлива **на 2020 год** составляют: 12 363 т (объем натурального топлива) × 1 770,90 руб./т (цена угля с доставкой в 2020 году) = **21 894 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами   
для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 6 861 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ПРОЧИЕ ПОКУПАЕМЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования, расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы определяются как сумма произведений расчетных объемов энергетических ресурсов на соответствующие плановые (расчетные) цены.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
223 962 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию

Оборудование, эксплуатируемое МКП «Теплосеть» КГО, ранее эксплуатировалось ПАО «ЮК ГРЭС» на основании концессионного соглашения. В связи с этим, для анализа затрат на обслуживание того же самого комплекса теплоснабжения экономически обосновано использовать фактические данные ПАО «ЮК ГРЭС» за период его работы.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Счета-фактуры, выставленные ПАО «Кузбассэнергосбыт» в адрес   
МКП «Теплосеть» КГО за сентябрь – октябрь 2019 года (стр. 36, 39   
вх. от 02.12.2019 № 6300). Средневзвешенная цена электроэнергии в соответствии с представленными счетами-фактурами составляет   
**4,7536 руб./кВтч**.

Средний фактический объем потребленной электрической энергии   
за 2016, 2017, 2018 годы, в соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT, заполненным ПАО «ЮК ГРЭС», составил **4 191,371 тыс. кВтч**.

Экономически обоснованные расходы на приобретение электрической энергии **в 2019 году** составляют: 4 191,371 тыс. кВтч. × 4,7536 руб./кВтч =   
**19 924 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы на приобретение электрической энергии **в 2020 году** составляют: 4 191,371 тыс. кВтч. × 4,7536 руб./кВтч × 1,048 (ИЦП на обеспечение электрической энергией) = **20 880 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс цен производителей, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы на тепловую энергию

В соответствии с балансом тепловой энергии, покупка тепловой энергии от ПАО «ЮК ГРЭС» имеет следующий вид:

с коллекторов источника: 82,742 тыс. Гкал;

из тепловой сети, принадлежащей ПАО «ЮК ГРЭС»: 124,763 тыс. Гкал.

Экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение тепловой энергии **в 2019 году** составляют:

98,485 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ с коллекторов в 2019 году) ×   
571,88 руб./Гкал (тариф с коллекторов ПАО «ЮК ГРЭС» на 2019 год) +   
124,763 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ из сети ПАО «ЮК ГРЭС») ×   
755,79 руб./Гкал (тариф ПАО «ЮК ГРЭС» из тепловой сети на 2019 год) =   
**150 617 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение тепловой энергии **в 2020 году** составляют:

56,262 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ с коллекторов в первом полугодии 2020 года) × 571,88 руб./Гкал (тариф с коллекторов ПАО «ЮК ГРЭС» первого полугодия 2020 года) + 42,223 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ с коллекторов   
во втором полугодии 2020 года) × 583,32 руб./Гкал (тариф с коллекторов   
ПАО «ЮК ГРЭС» второго полугодия 2020 года) + 71,274 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ из сети ПАО «ЮК ГРЭС» в первом полугодии 2020 года) ×   
755,79 руб./Гкал (тариф первого полугодия 2020 года ПАО «ЮК ГРЭС»   
из тепловой сети) + 53,489 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ из сети   
ПАО «ЮК ГРЭС» во втором полугодии 2020 года) × 785,52 руб./Гкал (тариф первого полугодия 2020 года ПАО «ЮК ГРЭС» из тепловой сети) =   
**152 690 тыс. руб.**

Общие экономически обоснованные расходы предприятия по статье «расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» **на 2019 год** составили: 19 924 тыс. руб. (покупка электрической энергии) +   
150 617 тыс. руб. (покупка тепловой энергии) = **170 541 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Расходы в размере 53 421 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ХОЛОДНУЮ ВОДУ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 497 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Постановление РЭК КО от 30.08.2019 № 237 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) (стр. 293 том 1).

В соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT   
за 2016 – 2018 годы средний фактический объем покупки холодной воды   
по данным ПАО «ЮК ГРЭС» по узлу теплоснабжения Калтанского городского округа составил 47,094 тыс. куб. м.

Доля разделения затрат по полугодиям пропорционально объему отпускаемой тепловой энергии ПАО «ЮК ГРЭС» составила:

0,5299 – 1 полугодие;

0,4701 – 2 полугодие.

Экономически обоснованные расходы на приобретение холодной воды   
**в 2019 году** составляют: 47,094 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,5299 (доля   
1 полугодия) × 50,03 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2019 года) +   
47,094 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,4701 (доля 2 полугодия) ×   
50,03 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2019 года) = **2 356 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы на приобретение холодной воды   
**в 2020 году** составляют: 47,094 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,5299 (доля   
1 полугодия) × 50,03 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2019 года) +   
47,094 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,4701 (доля 2 полугодия) ×   
52,76 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2019 года) = **2 417 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 141 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ

Предприятия не планирует расходы по данной статье.

АМОРТИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются при установлении тарифов на очередной период регулирования в соответствии   
с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
19 152 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет размера амортизационных отчислений (стр. 287 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Оборотно-сальдовую ведомость по счету 02 за октябрь 2019 года (стр. 31 (вх. от 02.12.2019 № 6300) на сумму 1 596 тыс. руб.

Согласно пунктам 7,8 Приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01» основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, **приобретенных за плату**, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога   
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

В тарифном деле отсутствуют доказательства приобретения имущества МКП "Теплосеть" КГО, соответственно расходы по данной статье не приняты   
в расчет тарифа. Аналогичные нормы содержатся в Налоговом Кодексе.   
В соответствии со статьей 256 пункт 3 Налогового Кодекса Российской Федерации имущество, приобретенное (созданное) за счет бюджетных средств целевого финансирования не подлежит начислению амортизации   
(в ред. Федеральных законов от 29.05.2002 № 57-ФЗ, от 23.07.2013 № 215-ФЗ).

Ввиду того, что **имущество** МКП «Теплосеть» КГО **приобретено   
за счет средств собственника** (органа местного самоуправления),   
то **начисление амортизации на данное имущество не производится, так как затраты на его создание организация не несла и возмещать их не может**.

Подходы экспертов по принятию решения при определении суммы амортизации основных средств МКП «Теплосеть» КГО, подтверждаются судебной практикой – Постановление Арбитражного суда Московского округа от 27.08.2019 по делу № А40-306871/18.

В связи с этим, корректировка предложения предприятия в сторону уменьшения составляет 19 152 тыс. руб.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
48 709 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет расходов на оплату труда МКП «Теплосеть» КГО (приложение 4.9) (стр. 279 том 1). Расчет не подкреплен обосновывающими материалами. Предприятию следует представить в орган регулирования расчеты нормативной численности работников, произведенные в соответствии   
с приказами Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и 12.10.1999 № 74.

Штатное расписание рабочих МУП КГО «Теплосеть» с 01.09.2019   
[110 человек] (стр. 280 том 1). Предприятию следует представить в орган регулирования штатное расписание МКП «Теплосеть» КГО.

Штатное расписание служащих МУП КГО «Теплосеть» с 01.09.2019   
[51 человек] (стр. 282 том 1). Предприятию следует представить в орган регулирования штатное расписание МКП «Теплосеть» КГО.

Расчет нормативной численности персонала по энергетическому комплексу руководителей, специалистов и служащих на 2019 год   
МКП «Теплосеть» КГО (стр. 83 вх. от 19.11.2019 № 6002), на 51 человек.

Расчет нормативной численности персонала МКП «Теплосеть» КГО участка теплового района № 4 на 2019 год (стр. 144 вх. от 19.11.2019 № 6002), на 105 человек.

Расчет нормативной численности персонала МКП «Теплосеть» КГО участка теплового района № 5 на 2019 год (стр. 147 вх. от 19.11.2019 № 6002), на 36 человек.

Расчет нормативной численности персонала МКП «Теплосеть» КГО Центрального теплового пункта, участка механизации, отдела обеспечения на 2019 год (стр. 149 вх. от 19.11.2019 № 6002), на 7 человек.

Эксперты проанализировали представленные расчеты и согласились   
с их правильностью. Экономически обоснованная нормативная численность персонала составляет: 51 + 105 + 36 + 7 (человек) = 199 человек.

Штатная численность составляет: 51 + 110 (человек) = 161 человек,   
и не превышает нормативную численность.

Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности по состоянию на январь-июнь 2019 года в соответствии с [https://www.gks.ru/scripts/db\_inet2/passport/table.aspx?opt=  
327150002019](https://www.gks.ru/scripts/db_inet2/passport/table.aspx?opt=327150002019) для вида деятельности: обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха составляет 35 046,30 руб./мес.

Предложение предприятия по средней заработной плате работников составляет 25 212 руб./мес., что не превышает средней по статистике.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2019 составляют**: 161 человек (по штату) × 25 212 руб./мес. (по предложению предприятия) × 12 месяцев (в году) ÷ 1000 (для приведения к тыс. руб.) =   
**48 709 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье   
**на 2020 составляют**: 161 человек (по штату) × 25 212 руб./мес.   
(по предложению предприятия) × 1,030 (ИПЦ) × 12 месяцев (в году) ÷ 1000   
(для приведения к тыс. руб.) = **50 170 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами   
для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ НУЖДЫ

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ) (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
14 710 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого было рассмотрено и проанализировано уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний [0,2%] (стр. 151 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2019 год** составляют: 48 709 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) × 30,2 % (социальные отчисления) = **14 710 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения   
в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2020 год** составляют: 50 170 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) × 30,2 % (социальные отчисления) = **15 151 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения   
в НВВ предприятия на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА РЕМОНТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

По данной статье на 2019 год предприятием планируются расходы   
в размере 55 693 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятие представило ремонтную программу, локальные сметные расчеты, дефектные ведомости, план вывода оборудования, согласованного с администрацией г. Калтан (стр. 201-278 тарифного дела, дополнительные материалы, полученные письмами вх. № 6002 от 19.11.2019, вх. № 6303 от 02.12.2019, вх. №6606 от 13.12.2019).

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены   
и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ   
на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Стоимость технического обслуживания и ремонтных работ подтверждена расчетно-сметными материалами. В качестве обоснования мероприятий программы предприятием представлены дефектные ведомости.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования,   
при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах)   
и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год   
к предыдущему году).

Представленные предприятием сметы ремонтных работ составлены   
в базисных ценах, с применением единых норм и расценок. Таким образом, используемые плановые значения расходов на проведение ремонтных работ удовлетворяют требованиям п. 28 Основ ценообразования.

Перечень мероприятий программы технического обслуживания   
и ремонта основных производственных фондов на 2019 год соответствует требованиям, указанным в Правилах организации технического обслуживания   
и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей   
СО 34.04.181-2003, утвержденных РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

В результате анализа материалов программы технического обслуживания и ремонта основных производственных фондов, учитывая объем и качество представленных обоснований, экспертная группа считает обоснованным   
**на 2019 год** объем финансирования программы технического обслуживания   
и ремонта основных производственных фондов предприятия в размере   
**51 677 тыс. руб.**

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2020 году** составляют: 51 677 тыс. руб. (расходы 2019 года) × 1,030 (ИПЦ) =   
**53 227 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 4 016 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные. Ремонтная программа с указанием причин корректировки представлена в таблице 2.

**Ремонтная программа МКП «Теплосеть» КГО на 2019 год**

| № п/п | Наименование объекта | Предложения предприятия | | | | | | | | Предложения экспертов | | | | | | | Размер корректировки | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Стоимость , тыс. руб. | Хозспособ | | | Подряд | | | Стоимость , тыс. руб. | | Хозспособ | | | Подряд | | |
| Всего | в т. числе | | Всего | в т. числе | | Всего | в т. числе | | Всего | в т. числе | |
| ремонт оборудования | ремонт ЗиС | ремонт оборудования | ремонт ЗиС |  | |  | ремонт оборудования | ремонт ЗиС |  | ремонт оборуд. | ремонт ЗиС |
| 1. | **Ремонт теплоэнергетического оборудования и зданий котельных по участку ТР-4** | **8 165,40** | 3 646,6 | 3 489,2 | 157,5 | 4 518,7 | 0,0 | 4 518,7 | **4548,8** | | 3 646,6 | 3 489,2 | 157,5 | 902,1 | 0,0 | 902,1 | -3616,6 |  |
| 1.1 | Котельная Садовая | 6 991,00 | 3 117,2 | 3 048,0 | 69,2 | 3 873,8 | 0,0 | 3 873,8 | 3374,4 | | 3 117,2 | 3 048,0 | 69,2 | 257,2 | 0,0 | 257,2 | -3616,6 | Исключены работы по капремонту здания котельной, т.к. истек срок годности заключения по обследованию технического состояния здания котельной. Работы по ремонту стропильных ферм приняты, т.к. представлен отдельный технический отчет по обследованию металлоконструкций стропильных ферм. |
| 1.2 | Котельная Угольная | 1 092,20 | 447,3 | 359,2 | 88,0 | 644,9 | 0,0 | 644,9 | 1092,2 | | 447,3 | 359,2 | 88,0 | 644,9 | 0,0 | 644,9 | 0,0 |  |
| 1.3 | Котельная Больничная | 17,2 | 17,2 | 17,1 | 0,1 |  |  |  | 17,2 | | 17,2 | 17,1 | 0,1 |  |  |  | 0,0 |  |
| 1.4 | Котельная Д/сад № 10 | 13,9 | 13,9 | 13,8 | 0,1 |  |  | ’ | 13,9 | | 13,9 | 13,8 | 0,1 |  |  |  | 0,0 |  |
| 1.5 | Котельная Школа № 8 | 51,1 | 51,1 | 51,0 | 0,1 |  |  |  | 51,1 | | 51,1 | 51,0 | 0,1 |  |  |  | 0,0 |  |
| 2. | **Ремонт теплоэнергетического оборудования и зданий котельных по участку ТР-5** | **2 034,50** | 1 035,1 | 1 031,9 | 3,1 | 999,4 | 0,0 | 999,4 | **1988,7** | | 1 035,1 | 1 031,9 | 3,1 | 953,6 | 0,0 | 953,6 | -45,8 |  |
| 2.1 | Котельная школы № 29 | 136,6 | 9,1 | 8,1 | 1,0 | 127,4 | 0,0 | 127,4 | 130,7 | | 9,1 | 8,1 | 1,0 | 121,6 | 0,0 | 121,6 | -5,9 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 2.2 | Котельная Малышев Лог | 892,4 | 20,5 | 18,8 | 1,7 | 871,9 | 0,0 | 871,9 | 852,5 | | 20,5 | 18,8 | 1,7 | 832,0 | 0,0 | 832,0 | -39,9 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 2.3 | ЦТП | 1 005,50 | 1 005,5 | 1 005,0 | 0,4 |  |  |  | 1005,5 | | 1 005,5 | 1 005,0 | 0,4 |  |  |  | 0,0 |  |
| 3. | **Ремонт участков т/сетей г. Калтан** | **14 481,80** |  |  |  | **14 481,8** | **14 481,8** | **0,0** | **14128,7** | |  |  |  | **14128,7** | **14128,7** | **0,0** | **-353,1** |  |
| 3.1 | Ремонт теплоизоляции тепломагистрали Калтанской | 6 772,30 |  |  |  | 6 772,3 | 6 772,3 | 0,0 | 6772,3 | |  |  |  | 6772,3 | 6772,3 | 0,0 | 0,0 |  |
| 3.2 | Ремонт тепловых сетей от TK-III-16 до TK-III-17 (III-ая магистраль) | 1 192,40 |  |  |  | 1 192,4 | 1 192,4 | 0,0 | 1137,8 | |  |  |  | 1137,8 | 1137,8 | 0,0 | -54,6 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.3 | Ремонт тепловых сетей ул. Калинина (частный сектор) | 1 722,00 |  |  |  | 1 722,0 | 1 722,0 | 0,0 | 1643,1 | |  |  |  | 1643,1 | 1643,1 | 0,0 | -78,9 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.4 | Ремонт тепловых сетей от TK-II до УТ-II по улЛенина п.Малиновка | 2 386,70 |  |  |  | 2 386,7 | 2 386,7 | 0,0 | 2277,4 | |  |  |  | 2277,4 | 2277,4 | 0,0 | -109,3 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.5 | Ремонт тепловых сетей уч.1 | 1 408,20 |  |  |  | 1 408,2 | 1 408,2 | 0,0 | 1343,7 | |  |  |  | 1343,7 | 1343,7 | 0,0 | -64,5 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.6 | Восстановление асфальтового покрытия после замены тепловых сетей | 1 009,00 |  |  |  | 1 009,0 | 1 000,2 | 0,0 | 954,4 | |  |  |  | 954,4 | 954,4 | 0,0 | -54,6 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 4. | **Ремонт тепловых сетей р-на Шушталеп** | **9 506,40** |  |  |  | 9 506,4 | 9 506,4 |  | **9506,4** | |  |  |  | 9506,4 | 9506,4 | 0,0 | 0,0 |  |
| **5** | **Ремонт головного участка теплотрассы на р-н Шушталеп** | **21 504,40** |  |  |  | **21 504,4** | **21 504,4** |  | **21504,4** | |  |  |  | **21504,4** | **21504,4** |  | **0,0** |  |
|  | **ИТОГО г. Калтан, в т.ч.** | **55 692,50** | **4 681,8** | **4 521,1** | **160,6** | **51 010,7** | **45 492,6** | **5 518,1** | **51677,0** | | **4 681,8** | **4 521,1** | **160,6** | **46 995,2** | **23 635,1** | **1 855,7** | **-4015,5** |  |
|  | **капитальный ремонт** | **51 010,70** |  |  |  | **51 010,7** | **45 492,6** | **5 518,1** | **46995,2** | |  |  |  | **46 995,2** | **45 139,5** | **1 855,7** | **-4015,5** |  |
|  | **текущий ремонт** | **4 681,80** | **4 681,8** | **4 521,1** | **160,6** |  |  |  | **4681,8** | | **4 681,8** | **4 521,1** | **160,6** |  |  |  | **0,0** |  |

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ РЕГУЛИРУЕМУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
182 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Постановление РЭК КО от 30.08.2019 № 237 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) (стр. 293 том 1).

В соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT   
за 2016 – 2018 годы средний фактический объем водоотведения по данным ПАО «ЮК ГРЭС» по узлу теплоснабжения Калтанского городского округа составил 1,974 тыс. куб. м.

Доля разделения затрат по полугодиям пропорционально объему отпускаемой тепловой энергии ПАО «ЮК ГРЭС» составила:

0,5299 – 1 полугодие;

0,4701 – 2 полугодие.

Экономически обоснованные расходы на водоотведение   
**в 2019 году** составляют: 1,974 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,5299 (доля   
1 полугодия) × 29,21 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2019 года) +   
1,974 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,4701 (доля 2 полугодия) ×   
29,21 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2019 года) = **58 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы на водоотведение   
**в 2020 году** составляют: 1,974 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,5299 (доля   
1 полугодия) × 29,21 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2020 года) +   
1,974 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,4701 (доля 2 полугодия) ×   
30,64 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2020 года) = **59 тыс. руб.**,и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 124 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И УСЛУГ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СО СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
9 235 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор МКП «Теплосеть» КГО № 34/19 50/054/319МК от 14.10.2019, заключенный с ООО «Эвизор» на расчет и экспертизу нормативов на 2020 год, на сумму 99 тыс. руб., действующий до исполнения (стр. 173 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор № 30/054/337МК от 12.11.2019 на оказание автотранспортных услуг на вывоз шлака, заключенный с ООО «Корн и К», действующий   
до 31.12.2019 с автопролонгацией (стр. 173 вх. от 19.11.2019 № 6002),   
с приложением конкурсной документации (стр. 170 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Расчет потребности МКП «Теплосеть» КГО в автотранспорте для вывоза шлака (стр. 160 вх. от 19.11.2019 № 6002), в соответствии с которым расходы   
на вывоз золошлаковых отходов в 2019 году составляют 120 тыс. руб. Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились с его правильностью.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2019 году** составляют: 99 + 120 (тыс. руб.) = **219 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2020 году** составляют: 219 тыс. руб. (расходы 2019 года) × 1,030 (ИПЦ) = **226 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 9 016 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ИНЫХ РАБОТ И УСЛУГ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ   
ПО ДОГОВОРАМ С ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ   
НА ОПЛАТУ УСЛУГ СВЯЗИ, ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ, КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ЮРИДИЧЕСКИХ, ИНФОРМАЦИОННЫХ, АУДИТОРСКИХ И КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 290 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор об оказании услуг связи № 735594888 50/054/13МК   
от 01.10.2019, заключенный с ПАО «Вымпел-Коммуникации», стоимостью   
15 тыс. руб., действующий до 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 177   
вх. от 19.11.2019 № 6002).

Договор б/н от б/д о реагировании на сигналы «Тревога», поступающих   
с объектов, подразделениями вневедомственной охраны посредством использования кнопки экстренного вызова с передачей тревожных сообщений по каналу GSM, заключенный с ФГКУ «УВО ВНГ РФ по КО», на сумму   
95 тыс. руб., действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией (стр. 203   
вх. от 19.11.2019 № 6002).

Договор МУП ОГО «Теплоэнерго» № 34/19 50/054/319МК от 14.10.2019, заключенный с ООО «Эвизор» на расчет и экспертизу нормативов на 2020 год, на сумму 99 тыс. руб., действующий до исполнения (стр. 211 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Договор № 33 40/054/324МК от 15.10.2019 на размещение информационных материалов заказчика в газете «Калтанский вестник»,   
на сумму 3 тыс. руб., действующий до 15.11.2019 без автопролонгации   
(стр. 214 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Договор № 00921343/19 30/054/2МК от 02.09.2019 на предоставление права использования и абонентское обслуживание системы «Контур.Экстерн», заключенный с АО «Производственная фирма «СКБ Контур», на сумму   
6 тыс. руб., действующий до 01.09.2020 с автопролонгацией (стр. 261   
вх. от 19.11.2019 № 6002).

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2019 году** составляют: 15 + 95 + 99 + 3 + 6 (тыс. руб.) = **218 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2020 году** составляют: 218 тыс. руб. (расходы 2019 года) × 1,030 (ИПЦ) = **225 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 1 072 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

ПЛАТА ЗА ВЫБРОСЫ И СБРОСЫ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ И ДРУГИЕ ВИДЫ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ В ПРЕДЕЛАХ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМАТИВОВ И (ИЛИ) ЛИМИТОВ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 489 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет суммы платы за негативное воздействие на окружающую среду   
в части выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух   
МУП «Теплосеть» КГО на 2019 год (стр. 297 том 1). Выбросы в пределах ПДВ составляют 27 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2019 году** составляют **27 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2020 году** составляют **27 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Расходы в размере 3 462 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА, КОНЦЕССИОННАЯ ПЛАТА, ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
520 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды помещения б/н от 17.09.2019 с ПАО «ЮК ГРЭС»   
на аренду:

- двухэтажного здания, расположенного по адресу: г. Калтан,   
ул. Комсомольская, 79, площадью 218,2 кв. м;

- здание производственной базы, расположенное по адресу: г. Калтан,   
ул. Комсомольская, 79, площадью 395,6 кв. м., на сумму 495 тыс. руб., действующий до 31.03.2020 с автопролонгацией (стр. 272 вх. от 19.11.2019   
№ 6002).

Договор № 10/030/132С/321МК от 05.10.2019, заключенный   
с ООО «Специализированное автотранспортное предприятие», на аренду транспортного средства УАЗ-390945 гос. номер Р264ЕА142, со стоимостью договора 210 тыс. руб., действующий до 04.10.2020 с автопролонгацией   
(стр. 276 вх. от 19.11.2019 № 6002).

К представленным договорам не приложена конкурсная документация.   
В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, такие расходы признаются экономически необоснованными.

Расходы в размере 520 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
169 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на обучение и подготовку персонала МУП КГО «Теплосеть» (стр. 281 вх. от 19.11.2019 № 6002) на сумму 758 тыс. руб.

Коммерческое предложение НОУ ДПО «Многопрофильный центр профессионального обучения» на прохождение обучения и повышение квалификации с расценками (стр. 282 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Коммерческое предложение НОУ ДПО «Многопрофильный центр профессионального обучения» на прохождение обучения и повышение квалификации с расценками (стр. 284 вх. от 19.11.2019 № 6002).

В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, такие расходы признаются экономически необоснованными.

Расходы в размере 169 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 589 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован расчет налога на имущество (стр. 289 вх. от 19.11.2019 № 6002).

Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились   
с его правильностью.

В соответствии с расчетом (только недвижимое имущество), экономически обоснованный размер налога на имущество **на 2019 год** составил **4 780 тыс. руб.**, **на 2020 год ­– 4 517 тыс. руб.**, и предлагается экспертами   
для включения в НВВ предприятия на 2019, 2020 годы соответственно.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С СОЗДАНИЕМ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ ТОПЛИВА

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 281 тыс. руб.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 407, для МКП «Теплосеть» КГО утверждены нормативы создания запасов топлива на 2019 год в размере: 3,149 тыс. т.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2019 год** составили: 3,149 тыс. т (объем нормативных запасов топлива) × 1 700,34 руб./т (цена угля с доставкой в 2019 году) = **5 281 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФАС России от 13.06.2013 № 760-э, не предусмотрено повторное включение в расходы предприятия нормативных запасов топлива. В **2020 году** **отсутствуют** экономически обоснованные **расходы** по данной статье.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА

**На 2019 год** предлагается для утверждения сумма НВВ на производство тепловой энергии в размере **324 981 тыс. руб.**

Общая сумма корректировок НВВ на производство тепловой энергии   
на 2019 год, в сторону снижения, составляет 97 960 тыс. руб.

**На 2020 год** предлагается для утверждения сумма НВВ на производство тепловой энергии в размере **327 029 тыс. руб.**

ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

Расчет тарифа на тепловую энергию МКП «Теплосеть» КГО **на 2019 год** выглядит следующим образом:

324 981 тыс. руб. (НВВ) ÷ 210,860 тыс. Гкал (полезный отпуск) =   
**1 541,22 руб./Гкал**.

Расчет тарифа на тепловую энергию МКП «Теплосеть» КГО на 2020 год выглядит следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 120,459 | 1 541,22 | 0,00% | 185 654 |
| июль - декабрь | 90,401 | 1 563,87 | 1,47% | 141 375 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | 210,860 | 1 550,93 | 0,63% | 327 029 |

Смета расходов на производство тепловой энергии МКП «Теплосеть» КГО на 2019, 2020 годы представлена в приложении.

ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ)

Предприятие МКП «Теплосеть» КГО предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории города Калтана в **открытой системе** горячего водоснабжения.

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения МКП «Теплосеть» КГО приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «\_\_\_» декабря 2019 года № \_\_\_\_ .

Значение компонента на теплоноситель принято равным средневзвешенным значениям тарифов на теплоноситель и питьевую воду, утвержденных постановлениями РЭК Кемеровской области от 17.12.2018   
№ 563 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 28.11.2019 № 492) для ПАО «ЮК ГРЭС»   
и от 30.08.2019 № 237 для ООО «Водоканал» соответственно.

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы   
на горячую воду в **открытой системе** горячего водоснабжения   
на 2019, 2020 годы для МКП «Теплосеть» КГО в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду МКП «Теплосеть» КГО,   
реализуемую в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)   
на потребительском рынке г. Калтан на 2019, 2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МКП «Теплосеть» КГО | с 20.12.2019 | 118,72 | 117,23 | 125,38 | 119,45 | 98,93 | 97,69 | 104,48 | 99,54 | 15,08 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.01.2020 | 118,72 | 117,23 | 125,38 | 119,45 | 98,93 | 97,69 | 104,48 | 99,54 | 15,08 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.07.2020 | 121,42 | 119,90 | 128,17 | 122,16 | 101,18 | 99,92 | 106,81 | 101,80 | 16,10 | 1 563,87 | х | х |

ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ   
ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Предприятие МКП «Теплосеть» КГО предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории города Калтана в **закрытой системе** горячего водоснабжения.

Согласно п. 88 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ   
«О водоснабжении и водоотведении», для расчета тарифа на горячее водоснабжение используются два компонента: холодная вода и тепловая энергия.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения МКП «Теплосеть» КГО приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «19» декабря 2019 года № 664.

Значение компонента на теплоноситель принято равным тарифу   
на питьевую воду, утвержденному постановлением РЭК Кемеровской области от 30.08.2019 № 237 для ООО «Водоканал».

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы   
на горячую воду в **закрытой системе** горячего водоснабжения   
на 2019, 2020 годы для МКП «Теплосеть» КГО в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду МКП «Теплосеть» КГО,   
реализуемую в закрытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке г. Калтан на 2019, 2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МКП «Теплосеть» КГО | с 20.12.2019 | 160,64 | 159,17 | 167,30 | 161,39 | 133,87 | 132,64 | 139,42 | 134,49 | 50,03 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.01.2020 | 160,64 | 159,17 | 167,30 | 161,39 | 133,87 | 132,64 | 139,42 | 134,49 | 50,03 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.07.2020 | 165,40 | 163,90 | 172,15 | 166,15 | 137,83 | 136,58 | 143,46 | 138,46 | 52,76 | 1 563,87 | х | х |

Приложение

к экспертному заключению

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п.п. | Наименование показателя | Единицы измерения | Предложение предприятия на 2019 год | Предложение экспертов на 2019 год | Корректировка | Предложение экспертов на 2020 год |
|  | **Баланс тепловой энергии** |  |  |  |  |  |
| 1 | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 247,840 | 263,583 | 15,743 | 247,840 |
| 2 | Потери тепловой энергии в сети | тыс. Гкал | 36,980 | 52,723 | 15,743 | 36,980 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал | 210,860 | 210,860 | 0,000 | 210,860 |
|  | **Расходы на производство тепловой энергии** |  |  |  |  |  |
| 5 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | 417 660 | 319 700 | -97 960 | 327 029 |
| 5.1 | - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 5 384 | 5 384 | 0 | 5 546 |
| 5.2 | - расходы на топливо | тыс. руб. | 27 882 | 21 021 | -6 861 | 21 894 |
| 5.3 | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 223 962 | 170 541 | -53 421 | 173 570 |
| 5.4 | - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 2 497 | 2 356 | -141 | 2 417 |
| 5.5 | - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.6 | - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 19 152 | 0 | -19 152 | 0 |
| 5.7 | - оплата труда | тыс. руб. | 48 709 | 48 709 | 0 | 50 170 |
|  | *количество обслуживающего персонала* | *человек* | 161 | 161 | 0 | 161 |
|  | *средняя заработная плата обслуживающего персонала* | *руб./мес.* | 25 212 | 25 212 | 0 | 25 968 |
| 5.8 | - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 14 710 | 14 710 | 0 | 15 151 |
| 5.9 | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 55 693 | 51 677 | -4 016 | 53 227 |
| 5.10 | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | тыс. руб. | 182 | 58 | -124 | 59 |
| 5.11 | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 9 235 | 219 | -9 016 | 226 |
| 5.12 | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 1 290 | 218 | -1 072 | 225 |
| 5.13 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 3 489 | 27 | -3 462 | 27 |
| 5.14 | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 520 | 0 | -520 | 0 |
| 5.15 | - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.16 | - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 169 | 0 | -169 | 0 |
| 5.17 | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 6 | 0 | -6 | 0 |
| 5.18 | - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 4 780 | 4 780 | 0 | 4 517 |
| *5.18.1* | *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | 4 780 | 4 780 | 0 | 4 517 |
| *5.18.2* | *- земельный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *5.18.3* | *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *5.18.4* | *- водный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *5.18.5* | *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | 5 281 | 5 281 | 0 | 0 |
| 6.1 | - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.2 | - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.3 | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 5 281 | 5 281 | 0 | 0 |
| 6.4 | - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.4.1 | - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.4.2 | - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1 | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.3 | - резервный фонд | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.4 | - прочие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | 422 941 | 324 981 | -97 960 | 327 029 |

Приложение № 64 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Тариф для МКП «Теплосеть» КГО на тепловую энергию,   
реализуемую на потребительском рынке г. Калтан,   
на период с 20.12.2019 по 31.12.2020**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регулируе-  мой организации | Вид тарифа | | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| МКП «Теплосеть» КГО | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 20.12.2019 | | 1 541,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | | 1 541,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | | 1 563,87 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 20.12.2019 | | 1 849,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | | 1 849,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | | 1 876,64 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 65 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Тарифы МКП «Теплосеть» КГО на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Калтан, на период с 20.12.2019 по 31.12.2020**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| МКП «Теплосеть» КГО | с 20.12.2019 | 118,72 | 117,23 | 125,38 | 119,45 | 98,93 | 97,69 | 104,48 | 99,54 | 15,08 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.01.2020 | 118,72 | 117,23 | 125,38 | 119,45 | 98,93 | 97,69 | 104,48 | 99,54 | 15,08 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.07.2020 | 121,42 | 119,90 | 128,17 | 122,16 | 101,18 | 99,92 | 106,81 | 101,80 | 16,10 | 1 563,87 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Средневзвешенный компонент на теплоноситель установлен для ПАО «ЮК ГРЭС» постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 563 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.12.2019 № 552) и на питьевую воду для ООО «Водоканал» постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 30.08.2019 № 237.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 664.

Приложение № 66 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Производственная программа МКП «Теплосеть» КГО в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения г. Калтан, на период с 20.12.2019 по 31.12.2020**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | МКП «Теплосеть» КГО |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652740, Кемеровская область, г. Калтан, переулок Комсомольский, 7/3 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2019 | - | - | - | - |
| - | 2020 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

МКП «Теплосеть» КГО

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 | 2020 год | |
| с 20.12 | с 01.01. | с 01.07. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 105 226 | 54 562 | 50 664 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 105 226 | 54 562 | 50 664 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 101 000 | 52 400 | 48 600 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 2 860 | 1 430 | 1 430 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 1 366 | 732 | 634 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы   
МКП «Теплосеть» КГО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2019 год | 2020 год | |
| с 20.12. | с 01.01. | с 01.07. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. | 5 264 | 2 730 | 2 673 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы МКП «Теплосеть» КГО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 20.12.2019 | 31.12.2020 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План  2019 год | План  2020 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 67 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Тарифы МКП «Теплосеть» КГО на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке г. Калтан, на период с 20.12.2019 по 31.12.2020**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на холодную воду,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| МКП «Теплосеть» КГО | с 20.12.2019 | 160,64 | 159,17 | 167,30 | 161,39 | 133,87 | 132,64 | 139,42 | 134,49 | 50,03 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.01.2020 | 160,64 | 159,17 | 167,30 | 161,39 | 133,87 | 132,64 | 139,42 | 134,49 | 50,03 | 1 541,22 | х | х |
| с 01.07.2020 | 165,40 | 163,90 | 172,15 | 166,15 | 137,83 | 136,58 | 143,46 | 138,46 | 52,76 | 1 563,87 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду установлен для ООО «Водоканал» постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «30» августа 2019 года № 237.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для МКП «Теплосеть» КГО установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 665.

Приложение № 68 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным МУП ОГО «Теплоэнерго», для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду на потребительском рынке   
г. Осинники, на 2019, 2020 годы

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Муниципальное унитарное предприятие Осинниковского городского округа «Теплоэнерго».

Сокращенное наименование организации – МУП ОГО «Теплоэнерго».

Юридический адрес: 652815, Кемеровская область, г. Осинники,   
ул. Чайковского, 1А.

Фактический адрес: 652815, Кемеровская область, г. Осинники,   
ул. Чайковского, 1А.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Директор Волховицкий Владимир Алексеевич.

МУП ОГО «Теплоэнерго» выполняет функции единой теплоснабжающей организации в Осинниковском городском округе на основании постановления Администрации Осинниковского городского округа от 26.08.2019 № 529-п   
«О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования – Осинниковский городской округ».

На основании постановления Администрации Осинниковского городского округа от 16.09.2019 № 581-п и договоров о порядке использования закрепленного за муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения муниципального имущества № 0018 от 18.09.2019   
с МКУ «КУМИ» ОГО (стр. 637 том 2) и № 0018 от 18.09.2019 (стр. 667 том 2) (номера совпадают, имущество отличается), предприятие осуществляет производство, передачу тепловой энергии и горячей воды на потребительском рынке Осинниковского городского округа, приобретая часть тепловой энергии от станции ПАО «ЮК ГРЭС».

Для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду   
МУП ОГО «Теплоэнерго» обратилось в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области с заявлением (исх. от 09.10.2019 б/н,   
вх. от 09.10.2019 № 5097).

МУП ОГО «Теплоэнерго» осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

МУП ОГО «Теплоэнерго» применяет общую систему налогообложения.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения МУП ОГО «Теплоэнерго» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразованияв сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – «Основы ценообразования») МУП ОГО «Теплоэнерго» осуществляет регулируемую деятельность в полном объеме производимой и реализуемой тепловой энергии.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

1. **Нормативная основа**

Настоящее экспертное заключение выполнено по материалам, представленным МУП ОГО «Теплоэнерго», ИНН 4222016746, в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (далее РЭК) для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемые   
на потребительском рынке Осинниковского городского округа на 2019, 2020 годы.

Анализ проведён с целью определения экономической обоснованности затрат на производство, передачу тепловой энергии и горячей воды, теплоносителя МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019, 2020 годы.

Эксперты руководствовались действующими на момент проведения экспертизы нормативно-правовыми документами и материалами:

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ).
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ).
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ).
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
  № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы   
  по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь   
  при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.
* Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась, исключительно, с целью оценки достоверности, представленной   
МУП ОГО «Теплоэнерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности на 2019, 2020 годы.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на производство, передачу тепловой энергии и горячей воды, принимаемых для расчета тарифа на 2019, 2020 годы, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы МУП ОГО «Теплоэнерго» по расчету тарифов   
на 2019, 2020 годы подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

1. **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат   
   и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности) МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019, 2020 годы**

ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения –   
на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Согласно схемы теплоснабжения на 2020 год, актуализированной постановлением Администрации г. Осинники от 18.06.2019 № 351-п (http://www.osinniki.org/10863-postanovlenie-ob-utverzhdenii-shemy-teplosnabzheniya.html), суммарный полезный отпуск от котельных Осинниковского городского округа на 2020 год составит 56,346 тыс. Гкал, полезный отпуск тепловой энергии, произведенной ПАО «ЮК ГРЭС», для потребителей Осинниковского городского округа составляет 184,270 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии в сетях предприятия в размере 118,419 тыс. Гкал, утверждены постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 13.11.2019 № 405.

Баланс тепловой энергии МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019-2020 годы представлен в таблице 1.

**Баланс МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019-2020 годы**

| № п/п | Показатель | Единицы измерения | Объем потребления теплоэнергии на 2019-2020 годы | в том числе | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| **1** | **Выработка на котельных г. Осинники** | тыс. Гкал. | **69,971** | **39,973** | **29,998** |
| **2** | **Собственные нужды котельных** | тыс. Гкал. | **2,274** | 1,299 | 0,975 |
| **3** | **Отпуск в сеть** | тыс. Гкал. | **359,035** | **205,108** | **153,928** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | **67,697** | 38,674 | 29,023 |
|  | *покупка тепловой энергии от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | **291,338** | 166,434 | 124,904 |
| **4** | **Потери тепловой энергии** | тыс. Гкал. | **118,419** | **67,650** | **50,769** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | **11,351** | 6,485 | 4,866 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | **107,068** | 61,165 | 45,903 |
| **5** | **Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.** | тыс. Гкал. | **240,616** | **137,458** | **103,158** |
|  | *от котельных* | тыс. Гкал. | 56,346 | 32,189 | 24,157 |
|  | *от ЮК ГРЭС* | тыс. Гкал. | 184,270 | 105,269 | 79,001 |

РАСХОДЫ НА СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
10 725 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Коммерческое предложение ООО «Факел-спецодежда», с указанием стоимости спецодежды (стр. 1 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Коммерческое предложение ООО «Мануфактура», с указанием стоимости спецодежды (стр. 4 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Прайс-лист ООО «Спецкомплект Сибирь» (победитель конкурса   
по спецодежде ООО «ЮКЭК») с указанием стоимости спецодежды (стр. 11   
вх. от 21.11.2019 № 6064). Самые низкие цены из представленных.

Расчет затрат на спецодежду (стр. 6 вх. от 21.11.2019 № 6064), произведенный на основании цен, представленных в прайс-листе   
ООО «Спецкомплект Сибирь», на сумму 6 483 тыс. руб.

Коммерческое предложение ООО «Факел-спецодежда», с указанием стоимости СИЗ (стр. 7 вх. от 20.12.2019 № 6301).

Коммерческое предложение ООО «Мануфактура», с указанием стоимости СИЗ (стр. 100 вх. от 20.12.2019 № 6301).

Прайс-лист ООО «Спецкомплект Сибирь» (победитель конкурса   
по спецодежде ООО «ЮКЭК») с указанием стоимости СИЗ (стр. 14   
вх. от 21.11.2019 № 6064). Самые низкие цены из представленных.

Расчет затрат на средства индивидуальной защиты (стр. 14   
вх. от 21.11.2019 № 6064), произведенный на основании цен, представленных   
в прайс-листе ООО «Спецкомплект Сибирь», на сумму 1 237 тыс. руб.

Коммерческое предложение ООО «Торговый дом «Кронос-групп»   
на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 19   
вх. от 21.11.2019 № 6064).

Коммерческое предложение ООО «Комплект-С» на поставку вентиляторов и насосов (стр. 20 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Счет на оплату ООО «Изолит-НК» на минераловатные маты (стр. 21   
вх. от 21.11.2019 № 6064).

Счет на оплату ООО ТД «Монолит» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 22 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Счет на оплату ООО «Комплект-С» на стеклоткань (стр. 23   
вх. от 21.11.2019 № 6064).

Прайс лист ООО «ТК ИнМет» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 24 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Прайс лист ООО «Аверс-Групп» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 26 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Коммерческое предложение АО «Ремтехкомплект» на материалы   
для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 28 вх. от 21.11.2019   
№ 6064).

Коммерческое предложение ООО «ЭнергоИзолит-Групп» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 29 вх. от 21.11.2019   
№ 6064).

Коммерческое предложение ООО «Торговый дом «КузнецкЭлектро»   
на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 30   
вх. от 21.11.2019 № 6064).

Коммерческое предложение ООО «Стройтехсервис» на материалы   
для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 32 вх. от 21.11.2019   
№ 6064).

Коммерческое предложение ООО «ЭнергоИзолит-Групп» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 33 вх. от 21.11.2019   
№ 6064).

Прайс лист ООО «ТК ИнМет» на материалы для аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 34 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Расчет стоимости аварийного запаса оборудования и материалов (стр. 3 вх. от 21.11.2019 № 6064), произведенный на основании наименьших цен, указанных в представленных прайс-листах и коммерческих предложениях,   
на сумму 2 993 тыс. руб.

Расчет потребности автотранспорта в топливе (стр. 35 вх. от 21.11.2019   
№ 6064) (УАЗ-390945 г.н. В113АЕ142 5/2, УАЗ-390945 г.н. Е720АТ142 круглосуточно) на сумму 514 тыс. руб.

Договор № КМ034114763 30/011/09МО от 25.09.2019, заключенный   
с ООО «Газпомнефть-Корпоративные продажи» на отпуск нефтепродуктов   
в баки автотранспорта, действующий до 30.09.2020 без автопролонгации   
(стр. 41 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор № 11604/19 от 10.10.2019, заключенный с ООО «Кузбасский деловой союз» на отпуск нефтепродуктов в баки автотранспорта, действующий до 31.12.2019 с автопролонгацией (стр. 71 вх. от 21.11.2019 № 6064). Так как сумма расходов по договору, в соответствии с расчетом, превышает   
100 тыс. руб., предприятию необходимо представить конкурсную документацию, в соответствии с которой заключен представленный договор.

Расчет потребности в канцелярских принадлежностях на сумму   
12 тыс. руб. (стр. 83 вх. от 21.11.2019 № 6064). В качестве подтверждения цены предприятие представило счет фактуру за октябрь 2019 года   
МУП ОГО «Теплоэнерго» (стр. 84 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Экономически обоснованные расходы по данной статье на **2019 год** составили: 6 483 + 1 237 + 2 993 + 12 (тыс. руб.) = **10 725 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье на **2020 год** составили: 10 725 тыс. руб. (затраты 2019 года) × 1,03 (ИПЦ) =   
**11 047 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА ТОПЛИВО

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
46 887 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор на поставку угля № 30/011/3МО от 30.09.2019, заключенный   
с АО «Кузнецкинвестстрой», действующий до 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 89 вх. от 21.11.2019 № 6064), с приложением конкурсной документации (стр. 87 вх. от 21.11.2019 № 6064). **Цена угля** в соответствии с договором составляет **1 275,90 руб./т**.

Договор на поставку угля № 30/011/04МО от 30.09.2019, заключенный   
с АО «Сибирская углепромышленная компания», действующий до 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 95 вх. от 21.11.2019 № 6064), с приложением конкурсной документации (стр. 93 вх. от 21.11.2019 № 6064). **Цена угля**   
в соответствии с договором составляет **1 275,90 руб./т**.

Договор оказания автотранспортных услуг № 30/054/469МО   
от 12.11.2019, заключенный с ООО «Корн и К», действующий до 31.12.2019   
с автопролонгацией (стр. 104 вх. от 21.11.2019 № 6064), с приложением конкурсной документации (стр. 101 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор оказания автотранспортных услуг № 30/054/471МО   
от 12.11.2019, заключенный с ООО «Корн и К», действующий до 31.12.2019   
с автопролонгацией (стр. 111 вх. от 21.11.2019 № 6064), с приложением конкурсной документации (стр. 108 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Расчет потребности в автотранспорте для перевозки угля (стр. 93   
вх. от 21.11.2019 № 6064), в соответствии с которым **стоимость доставки** угля составляет **284,64 руб./т**.

В соответствии с этим **цена угля** с учетом доставки **в 2019** **году** составляет: 1 275,90 руб./т (цена угля) + 284,64 руб./т (цена доставки) =   
**1 560,54 руб./т**.

**Цена угля** с учетом доставки **в 2020 году** составляет: 1 275,90 руб./т (цена угля) × 1,041 (ИЦП по добыче энергетического каменного угля) +   
284,64 руб./т (цена доставки) × 1,043 (ИЦП на транспорт, за исключением трубопроводного) = **1 625,09 руб./т**.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индексы цен производителей, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 406, для МУП ОГО «Теплоэнерго» утвержден норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии   
на 2019 год в размере 217,6 кг у.т./Гкал.

Переводной коэффициент из условного топлива в натуральное,   
в соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT, заполненному ПАО «ЮК ГРЭС» по факту 2018 года по узлу теплоснабжения   
г. Осинники, составляет 0,740.

Расход натурального топлива при этом составляет: 217,6 кг у.т./Гкал. (расход условного топлива) ÷ 0,740 (переводной коэффициент) =   
**294,1 кг н.т./Гкал**.

В соответствии с балансом тепловой энергии, отпуск тепловой энергии   
в сеть от котельных составляет **67,697 тыс. Гкал**.

Объем натурального топлива составляет: 67,697 тыс. Гкал (объем отпускаемой тепловой энергии) × 294,1 кг н.т./Гкал (расход натурального топлива) = **19 910 т**.

Экономически обоснованные расходы на покупку топлива **на 2019 год** составляют: 19 910 т (объем натурального топлива) × 1 560,54 руб./т (цена угля с доставкой в 2019 году) = **31 070 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами   
для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы на покупку топлива **на 2020 год** составляют: 19 910 т (объем натурального топлива) × 1 625,09 руб./т (цена угля с доставкой в 2020 году) = **32 356 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами   
для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 15 817 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ПРОЧИЕ ПОКУПАЕМЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования, расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы определяются как сумма произведений расчетных объемов энергетических ресурсов на соответствующие плановые (расчетные) цены.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
304 472 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию

Оборудование, эксплуатируемое МУП ОГО «Теплоэнерго», ранее эксплуатировалось ПАО «ЮК ГРЭС» на основании концессионного соглашения. В связи с этим, для анализа затрат на обслуживание того же самого комплекса теплоснабжения экономически обосновано использовать фактические данные ПАО «ЮК ГРЭС» за период его работы.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Счета-фактуры, выставленные ПАО «Кузбассэнергосбыт» в адрес   
МУП ОГО «Теплоэнерго» за сентябрь – октябрь 2019 года (стр. 11, 14, 18, 22 вх. от 02.12.2019 № 6301). Средневзвешенная цена электроэнергии   
в соответствии с представленными счетами-фактурами составляет   
**4,4987 руб./кВтч**.

Средний фактический объем потребленной электрической энергии   
за 2016, 2017, 2018 годы, в соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT, заполненным ПАО «ЮК ГРЭС», составил **13 208,375 тыс. кВтч**.

Экономически обоснованные расходы на приобретение электрической энергии **в 2019 году** составляют: 13 208,375 тыс. кВтч. × 4,4987 руб./кВтч =   
**59 421 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы на приобретение электрической энергии **в 2020 году** составляют: 13 208,375 тыс. кВтч. × 4,4987 руб./кВтч × 1,048 (ИЦП на обеспечение электрической энергией) = **62 273 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс цен производителей, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы на тепловую энергию

В соответствии с балансом тепловой энергии, покупка тепловой энергии от ПАО «ЮК ГРЭС» составляет 291,338 тыс. Гкал.

Экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение тепловой энергии **в 2019 году** составляют:

291,338 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ с коллекторов) × 571,88 руб./Гкал (тариф с коллекторов ПАО «ЮК ГРЭС» на 2019 год) = **166 610 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение тепловой энергии **в 2020 году** составляют:

166,434 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ с коллекторов в первом полугодии 2020 года) × 571,88 руб./Гкал (тариф с коллекторов ПАО «ЮК ГРЭС» первого полугодия 2020 года) + 124,904 тыс. Гкал (объем покупки ТЭ с коллекторов во втором полугодии 2020 года) × 583,32 руб./Гкал (тариф с коллекторов ПАО «ЮК ГРЭС» второго полугодия 2020 года) = **168 039 тыс. руб.**

Общие экономически обоснованные расходы предприятия по статье «расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы» **на 2019 год** составили: 59 421 тыс. руб. (покупка электрической энергии) +   
166 610 тыс. руб. (покупка тепловой энергии) = **226 031 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Расходы в размере 78 441 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ХОЛОДНУЮ ВОДУ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 187 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Постановление РЭК КО от 30.08.2019 № 237 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) (стр. 325 том 1).

В соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT   
за 2016 – 2018 годы средний фактический объем покупки холодной воды   
по данным ПАО «ЮК ГРЭС» по узлу теплоснабжения Осинниковского городского округа составил 103,679 тыс. куб. м.

Доля разделения затрат по полугодиям пропорционально объему отпускаемой тепловой энергии ПАО «ЮК ГРЭС» составила:

0,5299 – 1 полугодие;

0,4701 – 2 полугодие.

Экономически обоснованные расходы на приобретение холодной воды   
в 2019 году составляют: 103,679 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,5299 (доля   
1 полугодия) × 50,03 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2019 года) +   
103,679 тыс. куб. м. (годовой объем) × 0,4701 (доля 2 полугодия) ×   
50,03 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2019 года) = 5 187 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ

Предприятия не планирует расходы по данной статье.

АМОРТИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» сумма амортизации основных средств регулируемой организации, относимые к объектам теплоснабжения, определяются при установлении тарифов на очередной период регулирования в соответствии   
с законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в сфере бухгалтерского учета.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
23 529 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован расчет размера амортизационных отчислений (стр. 286 вх. от 21.11.2019 № 6064) на сумму   
23 529 тыс. руб.

Согласно пунктам 7,8 Приказа Минфина России от 30.03.2001 № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01» основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, первоначальной стоимостью основных средств, **приобретенных за плату**, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением налога   
на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Согласно пункту 17 вышеуказанного приказа стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации.

В тарифном деле отсутствуют доказательства приобретения имущества МУП ОГО «Теплоэнерго», соответственно расходы по данной статье   
не приняты в расчет тарифа. Аналогичные нормы содержатся в Налоговом Кодексе. В соответствии со статьей 256 пункт 3 Налогового Кодекса Российской Федерации имущество, приобретенное (созданное) за счет бюджетных средств целевого финансирования не подлежит начислению амортизации (в ред. Федеральных законов от 29.05.2002 № 57-ФЗ, от 23.07.2013 № 215-ФЗ).

Ввиду того, что **имущество** МУП ОГО «Теплоэнерго» **приобретено   
за счет средств собственника** (органа местного самоуправления),   
то **начисление амортизации на данное имущество не производится, так как затраты на его создание организация не несла и возмещать их не может**.

Подходы экспертов по принятию решения при определении суммы амортизации основных средств МУП ОГО «Теплоэнерго», подтверждаются судебной практикой – Постановление Арбитражного суда Московского округа от 27.08.2019 по делу № А40-306871/18.

В связи с этим, корректировка предложения предприятия в сторону уменьшения составляет 23 529 тыс. руб.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
107 292 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет расходов на оплату труда МУП ОГО «Теплоэнерго» (приложение 4.9) (стр. 305 том 1). Расчет не подкреплен обосновывающими материалами. Предприятию следует представить в орган регулирования расчеты нормативной численности работников, произведенные в соответствии   
с приказами Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и 12.10.1999 № 74.

Штатное расписание рабочих МУП ОГО «Теплоэнерго» с 01.09.2019   
[317 человек] (стр. 306 том 1).

Штатное расписание служащих МУП ОГО «Теплоэнерго» с 01.09.2019 [61 человек] (стр. 311 том 1).

Расчет нормативной численности персонала по энергетическому комплексу руководителей, специалистов и служащих на 2019 год   
МУП ОГО «Теплоэнерго» (стр. 159 вх. от 21.11.2019 № 6064), на 73 человека.

Расчет нормативной численности персонала МУП ОГО «Теплоэнерго» участка механизации, отдела обеспечения на 2019 год (стр. 161   
вх. от 21.11.2019 № 6064), на 2 человека.

Расчет нормативной численности персонала МУП ОГО «Теплоэнерго» участка тепловодоснабжения на 2019 год (стр. 162 вх. от 21.11.2019 № 6064),   
на 32 человека.

Расчет нормативной численности персонала МУП ОГО «Теплоэнерго» участка теплового района № 3 на 2019 год (стр. 163 вх. от 21.11.2019 № 6064), на 98 человек.

Расчет нормативной численности персонала МУП ОГО «Теплоэнерго» участка теплового района № 2 на 2019 год (стр. 166 вх. от 21.11.2019 № 6064), на 133 человека.

Расчет нормативной численности персонала МУП ОГО «Теплоэнерго» участка теплового района № 1 на 2019 год (стр. 170 вх. от 21.11.2019 № 6064), на 177 человек.

Эксперты проанализировали представленные расчеты и согласились   
с их правильностью. Экономически обоснованная нормативная численность персонала составляет: 73 + 2 + 32 + 98 + 133 + 177 (человек) = 515 человек.

Штатная численность составляет: 317 + 61 (человек) = 378 человек,   
и не превышает нормативную численность.

Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности по состоянию на май-июнь 2019 года   
в соответствии с [https://www.gks.ru/scripts/db\_inet2/passport/table.aspx?opt=  
327340002019](https://www.gks.ru/scripts/db_inet2/passport/table.aspx?opt=327340002019) для вида деятельности: обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха составляет 29 216,40 руб./мес.

Предложение предприятия по средней заработной плате работников составляет 23 653 руб./мес., что не превышает средней по статистике.

Экономически обоснованные расходы по данной статье   
**на 2019 составляют**: 378 человек (по штату) × 23 653 руб./мес.   
(по предложению предприятия) × 12 месяцев (в году) ÷ 1000 (для приведения   
к тыс. руб.) = **107 292 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения   
в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье   
**на 2020 составляют**: 378 человек (по штату) × 23 653 руб./мес.   
(по предложению предприятия) × 1,030 (ИПЦ) × 12 месяцев (в году) ÷ 1000   
(для приведения к тыс. руб.) = **110 511 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ НУЖДЫ

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ) (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
14 710 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого было рассмотрено и проанализировано уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний [0,2%] (стр. 172 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2019 год** составляют: 107 292 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) × 30,2 % (социальные отчисления) = **32 402 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения   
в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2020 год** составляют: 110 511 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) × 30,2 % (социальные отчисления) = **33 374 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения   
в НВВ предприятия на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА РЕМОНТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
90 551тыс. руб.

В качестве обоснования предприятие представило ремонтную программу, локальные сметные расчеты, дефектные ведомости, план вывода оборудования, согласованного с администрацией г. Калтан (стр. 191-304 тарифного дела, дополнительные материалы, полученные письмами вх. № 6064 от 21.11.2019, вх № 6302 от 02.12.2019 г.)

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены   
и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ   
на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности   
или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Стоимость технического обслуживания и ремонтных работ подтверждена расчетно-сметными материалами. В качестве обоснования мероприятий программы предприятием представлены дефектные ведомости.

Кроме того, в соответствии с п. 28 Основ ценообразования,   
при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах)   
и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы)   
на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год   
к предыдущему году).

Представленные предприятием сметы ремонтных работ составлены   
в базисных ценах, с применением единых норм и расценок. Таким образом, используемые плановые значения расходов на проведение ремонтных работ удовлетворяют требованиям п. 28 Основ ценообразования.

Перечень мероприятий программы технического обслуживания   
и ремонта основных производственных фондов на 2019 год соответствует требованиям указанным в Правилах организации технического обслуживания   
и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей   
СО 34.04.181-2003, утвержденных РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

В результате анализа материалов программы технического обслуживания и ремонта основных производственных фондов, учитывая объем и качество представленных обоснований, экспертная группа считает обоснованным   
**на 2019 год** объем финансирования программы технического обслуживания   
и ремонта основных производственных фондов предприятия в размере   
**80 445 тыс. руб.**

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2020 году** составляют: 80 445 тыс. руб. (расходы 2019 года) × 1,030 (ИПЦ) =   
**82 858 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 10 106 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные. Ремонтная программа с указанием причин корректировки представлена в таблице 2.

**Ремонтная программа МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019 год**

| № п/п | Наименование объекта | Предложения предприятия | | | | | | | Предложения экспертов | | | | | | | Размер корректировки | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Стоимость , тыс. руб. | Хозспособ | | | Подряд | | | Стоимость, тыс. руб. | Хозспособ | | | Подряд | | |
| Всего | в т. числе | | Всего | в т. числе | | Всего | в т. числе | | Всего | в т. числе | |
| ремонт оборудования | ремонт ЗиС | ремонт оборудования | ремонт ЗиС | ремонт оборудования | ремонт ЗиС | ремонт оборудования | ремонт ЗиС |
| 1. | **Ремонт теплоэнергетического оборудования и зданий котельных по участку ТР-1** | **7519,4** | 3659,9 | 3564,2 | 95,7 | 3859,5 | 0,0 | 3859,5 | **7342,7** | 3659,9 | 3564,2 | 95,7 | 3682,8 | 0,0 | 3682,8 | -176,7 |  |
| 1.1 | Котельная № 2 | 626,6 | 626,6 | 595,0 | 31,6 |  |  |  | 626,6 | 626,6 | 595,0 | 31,6 |  |  |  | 0,0 |  |
| 1.2 | Котельная № 3 | 2296,2 | 598,9 | 566,5 | 32,4 | 1697,2 | 0,0 | 1697,2 | 2218,4 | 598,9 | 566,5 | 32,4 | 1619,5 | 0,0 | 1619,5 | -77,8 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 1.3 | Котельная ж/д № 1 | 34,8 | 34,8 | 34,2 | 0,6 |  |  |  | 34,8 | 34,8 | 34,2 | 0,6 |  |  |  | 0,0 |  |
| 1.4 | Котельная ж/д №2 | 2453,1 | 290,9 | 260,9 | 29,9 | 2162,3 | 0,0 | 2162,3 | 2354,2 | 290,9 | 260,9 | 29,9 | 2063,3 | 0,0 | 2063,3 | -98,9 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 1.5 | Котельная школы № 16 | 9,9 | 9,9 | 9,1 | 0,8 |  |  |  | 9,9 | 9,9 | 9,1 | 0,8 |  |  |  | 0,0 |  |
| 1.6 | Котельная БИС | 173,0 | 173,0 | 172,9 | 0,1 |  |  |  | 173,0 | 173,0 | 172,9 | 0,1 |  |  |  | 0,0 |  |
| 1.7 | Котельная школы № **7** | 76,5 | 76,5 | 76,4 | 0,1 |  |  |  | 76,5 | 76,5 | 76,4 | 0,1 |  |  |  | 0,0 |  |
| 1.8 | Котельная Тобольская | 1849,3 | 1849,3 | 1849,2 | 0,1 |  |  |  | 1849,3 | 1849,3 | 1849,2 | 0,1 |  |  |  | 0,0 |  |
| 2 | **Ремонт теплоэнергетического оборудования и зданий котельных по участку ТР-2** | **11634,8** | 2355,1 | 2339,7 | 15,4 | 9279,7 | 2901,8 | 6378,0 | **3292,9** | 2355,1 | 2339,7 | 15,4 | 937,9 | 937,9 | 0,0 | -8341,9 |  |
| 2.1 | Котельная № ЗТ | 7293,3 | 915,3 | 914,2 | 1,1 | 6378,0 | 0,0 | 6378,0 | 915,3 | 915,3 | 914,2 | 1,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | -6378,0 | Исключены работы по капремонту здания котельной, т.к. работы в смете не соответствуют заключению по обследованию технического состояния здания котельной |
| 2.2 | Котельная № 4Т | 154,4 | 154,4 | 153,6 | 0,8 |  |  |  | 154,4 | 154,4 | 153,6 | 0,8 |  |  |  | 0,0 |  |
| 2.3 | Котельная №° 5Т | 4187,1 | 1285,3 | 1271,9 | 13,4 | 2901,8 | 2901,8 | 0,0 | 2223,2 | 1285,3 | 1271,9 | 13,4 | 937,9 | 937,9 | 0,0 | -1963,9 | Исключены работы по капремонту дымовой трубы, т.к. отсутствует заключение по ее обследованию. Исключен коэффициент инфляции на 2020 год из сметного расчета по ремонту конвейера ЗШУ |
| 3 | **Ремонт теплоэнергетического оборудования и зданий по участку TP-3** | **49000,2** | **3708,5** | **3360,2** | **348,3** | **12250,9** | **8013,6** | **4237,2** | **48439,2** | **3708,5** | **3360,2** | **348,3** | **44730,7** | **40687,5** | **4043,2** | **-561,0** |  |
| 3.1 | ЦТП-1 | 2143,7 | 2143,7 | 2139,6 | 4,1 |  |  |  | 2143,7 | 2143,7 | 2139,6 | 4,1 |  |  |  | 0,0 |  |
| 3.2 | ЦТП-2 | 18,6 | 18,6 | 18,4 | 0,2 |  |  |  | 18,6 | 18,6 | 18,4 | 0,2 |  |  |  | 0,0 |  |
| 3.3 | ЦТП-4 | 507,5 | 507,5 | 503,9 | 3,6 |  |  |  | 507,5 | 507,5 | 503,9 | 3,6 |  |  |  | 0,0 |  |
| 3.4 | ЦТП-5 | 336,0 | 336,0 | 333,0 | 3,0 |  |  |  | 336,0 | 336,0 | 333,0 | 3,0 |  |  |  | 0,0 |  |
| 3.5 | ЦТП-6 | 2505,6 | 424,3 | 200,4 | 223,9 | 2081,2 | 0,0 | 2081,2 | 2410,2 | 424,3 | 200,4 | 223,9 | 1985,9 | 0,0 | 1985,9 | -95,4 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.6 | ЦТП-7 | 1680,1 | 166,7 | 165,0 | 1,8 | 1513,4 | 0,0 | 1513,4 | 1610,8 | 166,7 | 165,0 | 1,8 | 1444,1 | 0,0 | 1444,1 | -69,3 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.7 | РЭБ | 111,7 | 111,7 | 0,0 | 111,7 |  |  |  | 111,7 | 111,7 | 0,0 | 111,7 |  |  |  | 0,0 |  |
| 3.8 | КСЗ-1,2,3,4 | 642,6 |  |  |  | 642,6 | 0,0 | 642,6 | 613,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 613,2 | 0,0 | 613,2 | -29,4 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.9 | Ремонт участка тепловых сетей от ЦТП-1 - р-н ул.Победы, ЗЗ | 3781,7 |  |  |  | 3781,7 | 3781,7 | 0,0 | 3608,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3608,5 | 3608,5 | 0,0 | -173,2 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.10 | Ремонт теплоизоляции магистрального трубопровода ЮКГРЭС - Осинники в районе п. Постоянный | 2909,8 |  |  |  | 2909,8 | 2909,8 | 0,0 | 2776,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2776,5 | 2776,5 | 0,0 | -133,3 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.11 | Ремонт теплоизоляции магистрального трубопровода ЮКГРЭС - Осинники в районе пос. Шушталеп | 1322,2 |  |  |  | 1322,2 | 1322,2 | 0,0 | 1261,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1261,6 | 1261,6 | 0,0 | -60,6 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 3.12 | Ремонт теплоизоляции магистрального трубопровода ЮКГРЭС - Осинники в районе ЦТП-1 | 33040,9 |  |  |  | 33040,9 | 33040,9 | 0,0 | 33040,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 33040,9 | 33040,9 | 0,0 | 0,0 |  |
| 4. | **Ремонт тепловых сетей г. Осинники (участок ТС)** | 22396,2 |  |  |  | 22396,2 | 22396,2 | 0,0 | **21370,4** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 21370,4 | 21370,4 | 0,0 | -1025,8 |  |
| 4.1 | Ремонт участка тепловой сети ул.Победы,12 | 3337,6 |  |  |  | 3337,6 | 3337,6 | 0,0 | 3184,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3184,7 | 3184,7 | 0,0 | -152,9 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 4.2 | Замена сетей ГВС ЦТП-7 (ТКЗ-УТ21, 2 УТ21 -Ленина ,70; УТ21-УТ26) | 8552,1 |  |  |  | 8552,1 | 8552,1 | 0,0 | 8160,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8160,4 | 8160,4 | 0,0 | -391,7 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 4.3 | Ремонт т/с район ул. Победы, 15-16 | 8506,4 |  |  |  | 8506,4 | 8506,4 | 0,0 | 8116,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8116,8 | 8116,8 | 0,0 | -389,6 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
| 4.4 | Восстановление асфальтового покрытия после ремонта тепловых сетей | 2000,1 |  |  |  | 2000,1 | 2000,1 | 0,0 | 1908,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1908,5 | 1908,5 | 0,0 | -91,6 | Исключен коэффициент инфляции на 2020 год |
|  | **ИТОГО г. Осинники, в т.ч.** | **90550,6** | **9723,4** | **9264,1** | **459,3** | **80827,2** | **66352,5** | **14474,7** | **80445,2** | **9723,4** | **9264,1** | **459,3** | **70721,8** | **62995,8** | **7726,0** | **-10105,4** |  |
|  | **капитальный ремонт** | **80827,2** |  |  |  | **80827,2** | **66352,5** | **14474,7** | **70721,8** |  |  |  | **70721,8** | **62995,8** | **7726,0** | **-10105,4** |  |
|  | **текущий ремонт** | **9723,4** | **9723,4** | **9264,1** | **459,3** |  |  |  | **9723,4** | **9723,4** | **9264,1** | **459,3** |  |  |  | **0,0** |  |

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ РЕГУЛИРУЕМУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
537 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Постановление РЭК КО от 30.08.2019 № 237 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Калтан, г. Осинники) (стр. 325 том 1).

В соответствии с шаблоном BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT   
за 2016 – 2018 годы средний фактический объем водоотведения по данным ПАО «ЮК ГРЭС» по узлу теплоснабжения Осинниковского городского округа составил 12,612 тыс. куб. м.

Доля разделения затрат по полугодиям пропорционально объему отпускаемой тепловой энергии ПАО «ЮК ГРЭС» составила:

0,5299 – 1 полугодие;

0,4701 – 2 полугодие.

Экономически обоснованные расходы на приобретение холодной воды   
**в 2019 году** составляют: 12,612 тыс. куб. м (годовой объем) × 0,5299 (доля   
1 полугодия) × 41,74 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2019 года) +   
12,612 тыс. куб. м (годовой объем) × 0,4701 (доля 2 полугодия) ×   
41,74 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2019 года) = **526 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы на приобретение холодной воды   
**в 2020 году** составляют: 12,612 тыс. куб. м (годовой объем) × 0,5299 (доля   
1 полугодия) × 41,74 руб./куб. м (тариф 1 полугодия 2019 года) +   
12,612 тыс. куб. м (годовой объем) × 0,4701 (доля 2 полугодия) ×   
43,71 руб./куб. м (тариф 2 полугодия 2019 года) = **526 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 11 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И УСЛУГ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СО СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

В соответствии с подпунктом б) пункта 28 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2018 № 1075,   
при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует цены, установленные в договорах, заключенных   
в результате проведения торгов.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 387 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор МУП ОГО «Теплоэнерго» № 35/19 50/054/452МО   
от 14.10.2019, заключенный с ООО «Э-визор» на расчет и экспертизу нормативов на 2020 год, на сумму 99 тыс. руб., действующий до исполнения (стр. 153 вх. от 19.11.2019 № 6002), (стр. 206 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор № 36/19 50/054/453МО от 14.10.2019, заключенный   
с ООО «Э-визор» на расчет тепловых нагрузок на отпуск тепловой энергии по узлу теплоснабжения г. Осинники на 2020 год, на сумму   
30 тыс. руб., действующий до исполнения (стр. 209 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор № 30/054/470МО от 12.11.2019 на оказание автотранспортных услуг на вывоз шлака, заключенный с ООО «Корн и К», действующий   
до 31.12.2019 с автопролонгацией (стр. 190 вх. от 21.11.2019 № 6064),   
с приложением конкурсной документации (стр. 188 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Расчет потребности МУП ОГО «Теплоэнерго» в автотранспорте   
для вывоза шлака (стр. 184 вх. от 21.11.2019 № 6064), в соответствии с которым расходы на вывоз золошлаковых отходов в 2019 году составляют 676 тыс. руб. Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились   
с его правильностью.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2019 году** составляют: 99 + 30 + 676 (тыс. руб.) = **805 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2020 году** составляют: 805 тыс. руб. (расходы 2019 года) × 1,030 (ИПЦ) = **829 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 3 582 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ИНЫХ РАБОТ И УСЛУГ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ С ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ СВЯЗИ, ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ, КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ЮРИДИЧЕСКИХ, ИНФОРМАЦИОННЫХ, АУДИТОРСКИХ И КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 801 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор об оказании услуг связи № 735588038 50/054/14МО   
от 01.10.2019, заключенный с ПАО «Вымпел-Коммуникации», на сумму   
38 тыс. руб. (стр. 221 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2019 году** составляют **38 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **в 2020 году** составляют: 38 тыс. руб. (расходы 2019 года) × 1,030 (ИПЦ) = **39 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индекс потребительских цен, опубликованный на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 1 763 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

ПЛАТА ЗА ВЫБРОСЫ И СБРОСЫ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ И ДРУГИЕ ВИДЫ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ В ПРЕДЕЛАХ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМАТИВОВ И (ИЛИ) ЛИМИТОВ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 327 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет суммы платы за негативное воздействие на окружающую среду   
в части выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019 год (стр. 337 том 1). Эксперты считают признают экономически обоснованными расходами по представленному расчету плату   
за предельно допустимые выбросы в размере 196 тыс. руб.

Расчет суммы платы за негативное воздействие на окружающую среду   
в части размещения отходов МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019 год (стр. 339   
том 1). К представленному расчету не приложен расчет количества золошлаковой смеси от сжигания углей. Весь указанный объем отходов стоит   
в колонке «сверх установленного лимита», который не признается экономически обоснованными расходами предприятия. При пересчете   
по составляющим, эксперты не пришли к итоговым значениям.

Расчет стоимости по оказанию услуг по вывоз ТКО на 2019 год (стр. 340 том 1). Контейнеры, расположенные по адресам: г. Осинники, 2-й переулок   
ул. Кирова, 1 и г. Осинники, ул. Ленина, 128 (Котельная № 3). Контейнеры объемом 7,8 куб. м и 0,75 куб. м. Планируется вывоз 1 раз в месяц. Затраты   
на вывоз ТКО составили: 51,3 куб. м (объем отходов 1 полугодия) ×   
466,77 руб./куб. м (тариф на 1 полугодие 2019 года) + 51,3 куб. м (объем отходов 2 полугодия) × 491,56 руб./куб. м (тариф на 2 полугодие 2019 года) = 49 тыс. руб. Эксперты признают полученную величину экономически обоснованной.

Постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 05.06.2018 № 100 «Об утверждении производственной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами и об утверждении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Экологические технологии» (стр. 341 том 2).

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2019 год** составляют: 196 тыс. руб. + 49 тыс. руб. = **245 тыс. руб.**, и предлагаются   
к включению в НВВ предприятия на 2019 год.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2020 год** составляют: 245тыс. руб. (плата за выбросы 2019 года) = **245 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 5 082 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА, КОНЦЕССИОННАЯ ПЛАТА, ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 781 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет арендной платы к договору № КЭ 1-38/19 от 16.09.2019   
с ООО «Коммунэнерго» в размере земельного налога 36 тыс. руб., стоимость арендной платы 102 тыс. руб. (стр. 265 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор аренды № КЭ 1-38/19 от 16.09.2019, заключенный   
с ООО «Коммунэнерго», на аренду земельного участка, площадью   
1 874,0 кв. м, с кадастровым номером: 42:31:0109006:4, расположенный   
по адресу: г. Осинники, ул. Ленина, 128, и нежилое помещение, площадью 666,9 кв. м, с кадастровым номером 42:31:0109006:4, расположенное по адресу, г. Осинники, ул. Ленина, 128, помещение 2, со стоимостью договора   
1 649 тыс. руб., действующий 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 274   
вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор № 10/030/127С/448МО от 16.09.2019, заключенный   
с ООО «Специализированное автотранспортное предприятие», на аренду транспортного средств УАЗ-390945 гос. номер Е720АТ142, со стоимостью договора 295 тыс. руб., действующий до 15.09.2020 с автопролонгацией   
(стр. 268 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Договор № 10/030/131С/454МО от 05.10.2019, заключенный   
с ООО «Специализированное автотранспортное предприятие», на аренду транспортного средств УАЗ-390945 гос. номер В113АЕ142, со стоимостью договора 210 тыс. руб., действующий до 04.10.2020 с автопролонгацией   
(стр. 269 вх. от 21.11.2019 № 6064).

К представленным договорам не приложена конкурсная документация.   
В соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования, такие расходы признаются экономически необоснованными.

Так же представлен договор аренды земельного участка № 10   
от 18.09.2019 с Администрацией Осинниковского городского округа на аренду земельного участка с кадастровым номером 42:31:0000000:297, площадью 10 441,0 кв. м, расположенный по адресу: г. Осинники, ул. Базарная, 8/2, на сумму **20 тыс. руб.** Действующий до 31.12.2019 без автопролонгации (стр. 330 том 1).

Указанные в представленном договоре расходы признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению **на 2019 год.**

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2020 год** составляют: 20 тыс. руб. (аренная плата на землю 2019 года) = **20 тыс. руб.**,   
и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 4 761 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
202 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Коммерческое предложение НОУ ДПО «Многопрофильный центр профессионального обучения» на прохождение обучения и повышение квалификации с расценками (стр. 281 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Коммерческое предложение НОУ ДПО «Многопрофильный центр профессионального обучения» на прохождение обучения и повышение квалификации с расценками (стр. 284 вх. от 21.11.2019 № 6064).

Приглашение ООО «КЭнК» на обучение персонала (стр. 30 вх. ).

В связи с отсутствием в материалах тарифного дела договоров   
на обучение, заключенных в результате проведения торгов, в соответствии   
с пунктом 28 Основ ценообразования, такие расходы признаются экономически необоснованными.

Расходы в размере 202 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год,   
как экономически необоснованные.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

По данной статье предприятием планируются расходы в размере  
6 493 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован расчет налога на имущество (стр. 290 вх. от 21.11.2019 № 6064). Эксперты проанализировали представленный расчет и согласились с его правильностью.

В соответствии с расчетом (только недвижимое имущество), экономически обоснованный размер налога на имущество **на 2019 год** составил **6 493 тыс. руб.**, **на 2020 год ­– 6 169 тыс. руб.**, и предлагается экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019, 2020 годы соответственно.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С СОЗДАНИЕМ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ ТОПЛИВА

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
8 460 тыс. руб.

Постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 407, для МУП ОГО «Теплоэнерго» утверждены нормативы создания запасов топлива на 2019 год в размере: 5,421 тыс. т.

Экономически обоснованные расходы по данной статье **на 2019 год** составили: 5,421 тыс. т (объем нормативных запасов топлива) × 1 560,54 руб./т (цена угля с доставкой в 2019 году) = **8 460 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами для включения в НВВ предприятия на 2019 год.

Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФАС России от 13.06.2013 № 760-э, не предусмотрено повторное включение в расходы предприятия нормативных запасов топлива. В **2020 году** **отсутствуют** экономически обоснованные **расходы** по данной статье.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА

**На 2019 год** предлагается для утверждения сумма НВВ на производство тепловой энергии в размере **509 739 тыс. руб.**

Общая сумма корректировок НВВ на производство тепловой энергии   
на 2019 год, в сторону снижения, составляет 143 294 тыс. руб.

**На 2020 год** предлагается для утверждения сумма НВВ на производство тепловой энергии в размере **513 618 тыс. руб.**

ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

Расчет тарифа на тепловую энергию МУП ОГО «Теплоэнерго»   
**на 2019 год** выглядит следующим образом:

509 739 тыс. руб. (НВВ) ÷ 240,616 тыс. Гкал (полезный отпуск) =   
**2 118,48 руб./Гкал**.

Расчет тарифа на тепловую энергию МУП ОГО «Теплоэнерго»   
на 2020 год выглядит следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 137,458 | 2 118,48 | 0,00% | 291 201 |
| июль - декабрь | 103,158 | 2 156,08 | 1,78% | 222 417 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | 240,616 | 2 134,60 | 0,76% | 513 618 |

Смета расходов на производство тепловой энергии   
МУП ОГО «Теплоэнерго» на 2019, 2020 годы представлена в приложении.

ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ   
ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Предприятие МУП ОГО «Теплоэнерго» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории города Калтана в **закрытой системе** горячего водоснабжения.

Согласно п. 88 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ   
«О водоснабжении и водоотведении», для расчета тарифа на горячее водоснабжение используются два компонента: холодная вода и тепловая энергия.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения МУП ОГО «Теплоэнерго» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию для МУП ОГО «Теплоэнерго» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «19» декабря 2019 года № 667.

Значение компонента на теплоноситель принято равным тарифу на питьевую воду, утвержденному постановлением РЭК Кемеровской области   
от 30.08.2019 № 237 для ООО «Водоканал».

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы   
на горячую воду в **закрытой системе** горячего водоснабжения на 2019, 2020 годы для МУП ОГО «Теплоэнерго» в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду МУП ОГО «Теплоэнерго»,   
реализуемую в закрытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке г. Осинники на 2019, 2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МУП ОГО «Теплоэнерго» | с 20.12.2019 | 198,34 | 196,30 | 207,48 | 199,34 | 165,28 | 163,58 | 172,90 | 166,12 | 50,03 | 2 118,48 | х | х |
| с 01.01.2020 | 198,34 | 196,30 | 207,48 | 199,34 | 165,28 | 163,58 | 172,90 | 166,12 | 50,03 | 2 118,48 | х | х |
| с 01.07.2020 | 204,06 | 202,00 | 213,37 | 205,09 | 170,05 | 168,33 | 177,81 | 170,91 | 52,76 | 2 156,08 | х | х |

Приложение

к экспертному заключению

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п.п. | Наименование показателя | Единицы измерения | Предложение предприятия на 2019 год | Предложение экспертов на 2019 год | Корректировка | Предложение экспертов на 2020 год |
|  | **Баланс тепловой энергии** |  |  |  |  |  |
| 1 | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 359,035 | 359,035 | 0,000 | 359,035 |
| 2 | Потери тепловой энергии в сети | тыс. Гкал | 118,419 | 118,419 | 0,000 | 118,419 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал | 240,616 | 240,616 | 0,000 | 240,616 |
|  | **Расходы на производство тепловой энергии** |  |  |  |  |  |
| 5 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | 644 573 | 501 279 | -143 294 | 513 618 |
| 5.1 | - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 10 725 | 10 725 | 0 | 11 047 |
| 5.2 | - расходы на топливо | тыс. руб. | 46 887 | 31 070 | -15 817 | 32 356 |
| 5.3 | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 304 472 | 226 031 | -78 441 | 230 312 |
| 5.4 | - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 5 187 | 5 187 | 0 | 5 320 |
| 5.5 | - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.6 | - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 23 529 | 0 | -23 529 | 0 |
| 5.7 | - оплата труда | тыс. руб. | 107 292 | 107 292 | 0 | 110 511 |
|  | *количество обслуживающего персонала* | *человек* | 378 | 378 | 0 | 378 |
|  | *средняя заработная плата обслуживающего персонала* | *руб./мес.* | 23 653 | 23 653 | 0 | 24 363 |
| 5.8 | - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 32 402 | 32 402 | 0 | 33 374 |
| 5.9 | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 90 551 | 80 445 | -10 106 | 82 858 |
| 5.10 | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | тыс. руб. | 537 | 526 | -11 | 538 |
| 5.11 | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 4 387 | 805 | -3 582 | 829 |
| 5.12 | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 1 801 | 38 | -1 763 | 39 |
| 5.13 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 5 327 | 245 | -5 082 | 245 |
| 5.14 | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 4 781 | 20 | -4 761 | 20 |
| 5.15 | - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.16 | - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 202 | 0 | -202 | 0 |
| 5.17 | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.18 | - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 6 493 | 6 493 | 0 | 6 169 |
| *5.18.1* | *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | 6 493 | 6 493 | 0 | 6 169 |
| *5.18.2* | *- земельный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *5.18.3* | *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *5.18.4* | *- водный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *5.18.5* | *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | 8 460 | 8 460 | 0 | 0 |
| 6.1 | - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.2 | - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.3 | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 8 460 | 8 460 | 0 | 0 |
| 6.4 | - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.4.1 | - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.4.2 | - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.1 | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.3 | - резервный фонд | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.4 | - прочие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | 653 033 | 509 739 | -143 294 | 513 618 |

Приложение № 69 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Тариф для МУП ОГО «Теплоэнерго» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке   
г. Осинники, на период с 20.12.2019 по 31.12.2020**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регулируе-  мой организации | Вид тарифа | | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| МУП ОГО «Тепло-энерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 20.12.2019 | | 2 118,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | | 2 118,48 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | | 2 156,07 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 20.12.2019 | | 2 542,18 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | | 2 542,18 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | | 2 587,28 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 70 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Производственная программа МУП ОГО «Теплоэнерго» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения   
г. Осинники, на период с 20.12.2019 по 31.12.2020**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | МУП ОГО «Теплоэнерго» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652815, Кемеровская область,  г. Осинники, ул. Чайковского, 1А |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финансовые потребности, тыс. руб., в том числе НДС | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование  показателя | тыс. руб. в год | % |
|
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| - | 2019 | - | - | - | - |
| - | 2020 | - | - | - | - |

Раздел 3. Планируемые объемы подачи горячей воды потребителям

МУП ОГО «Теплоэнерго»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2019 | 2020 год | |
| с 20.12. | с 01.01. | с 01.07. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Горячее водоснабжение | | | | | |
| 1. | Отпущено горячей воды по категориям потребителей | м3 | 887 036 | 525 518 | 361 518 |
| 1.1. | На потребительский рынок | м3 | 887 036 | 525 518 | 361 518 |
| 1.1.1. | Потребителям в жилищном секторе | м3 | 788 867 | 467 358 | 321 509 |
| 1.1.2. | Бюджетным организациям | м3 | 75 751 | 44 878 | 30 873 |
| 1.1.3. | Прочим потребителям | м3 | 22 418 | 13 281 | 9 137 |
| 1.2. | На собственные нужды производства | м3 | - | - | - |

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для

реализации производственной программы   
МУП ОГО «Теплоэнерго»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2019 год | 2020 год | |
| с 20.12. | с 01.01. | с 01.07. |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения, тыс. руб. | 44 378 | 26 292 | 19 074 |

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной

программы МУП ОГО «Теплоэнерго»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное горячее водоснабжение | 20.12.2019 | 31.12.2020 |

Раздел 6. Показатели надежности, качества,

энергетической эффективности объектов систем горячего водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | План 2019 год | План 2020 год |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - |

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1. | Показатели качества горячей воды | - | - | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения | - | - | - |
| 3. | Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | - | - | - |

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 71 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Тарифы МУП ОГО «Теплоэнерго» на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую на потребительском рынке г. Осинники, на период с 20.12.2019 по 31.12.2020**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на холодную воду,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| МУП ОГО «Тепло-энерго» | с 20.12.2019 | 198,34 | 196,30 | 207,48 | 199,34 | 165,28 | 163,58 | 172,90 | 166,12 | 50,03 | 2 118,48 | х | х |
| с 01.01.2020 | 198,34 | 196,30 | 207,48 | 199,34 | 165,28 | 163,58 | 172,90 | 166,12 | 50,03 | 2 118,48 | х | х |
| с 01.07.2020 | 204,06 | 202,00 | 213,37 | 205,09 | 170,05 | 168,33 | 177,81 | 170,91 | 52,76 | 2 156,07 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на холодную воду установлен для ООО «Водоканал» постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «30» августа 2019 года № 237.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для МУП ОГО «Теплоэнерго» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 667.

Приложение № 72 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным ООО «КузнецкТеплоСбыт» для корректировки НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке города Новокузнецка, на 2020 год

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт».

Сокращенное наименование организации – ООО «КузнецкТеплоСбыт».

Юридический адрес: 654006 г. Новокузнецк, ул. Рудокопровая, 4.

Фактический адрес: 654006 г. Новокузнецк, ул. Хлебозаводская, 2Б.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Исполнительный директор Тураев Данил Владимирович.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Ямпольская Анна Георгиевна, телефон: (3843) 79-20-96.

ООО «КузнецкТеплоСбыт» применяет общую систему налогообложения.

В соответствии с договором теплоснабжения № 3255001 от 01.01.2013 с ОАО «ЕВРАЗ ЗСМК» (стр. 433 том 1), и договором поставки тепловой энергии (в горячей воде) № 269КТС18 от 01.12.2018, заключенным   
с МП НГО «ГУЖКХ» (стр. 472 том 1), ООО «КузнецкТеплоСбыт» приобретает у АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и МП НГО «ГУЖКХ» тепловую энергию, и реализует её потребителям.

В соответствии с учетной политикой (стр. 58 том 1), на предприятии ведется раздельный учет затрат.

ООО «КузнецкТеплоСбыт» осуществляет свою деятельность   
в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2016 – 2018 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета фактических операционных расходов 2018 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2015 № 632 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» (г. Новокузнецк) на потребительском рынке,   
на 2016-2018 годы».

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2023 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2020 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке г. Новокузнецка,   
на 2019-2023 годы».

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «КузнецкТеплоСбыт» по расчету тарифов   
на 2020 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов, подготовлены в соответствии   
с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «КузнецкТеплоСбыт» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности на 2020 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов   
на 2020 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат   
на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2018 года.

**Анализ расходов ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов. Кроме того, необходимо учитывать, что размер регулируемых тарифов ограничивается предельными уровнями, установленными федеральным органом в области регулирования тарифов.

Данное ограничение позволяет принимать в расчет тарифной базы   
2020 года экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы производителей тепловой энергии в размере, не превышающем уровень предельных тарифов, утвержденных ФАС России. В качестве документального обеспечения подтверждения экономической обоснованности расходов ООО «КузнецкТеплоСбыт» представил обосновывающие документы к расчету тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке города Новокузнецка, на 2020 год.

**Баланс тепловой энергии**

ООО «КузнецкТеплоСбыт» приобретает тепловую энергию   
у ЗС ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» и МП «ГУЖКХ» с целью ее дальнейшей реализации потребителям г. Новокузнецка. В соответствии   
с пунктом 17 Методических указаний, объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической   
и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт   
и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс). Таким образом, общий полезный отпуск тепловой энергии ЗС ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» принят   
в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России на 2020 год, утвержденного приказом ФАС России от 28.11.2019   
№ 1567/19-ДСП. Объем отпускаемой тепловой энергии для   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» принят на уровне согласованного ЗС ТЭЦ – филиала АО «ЕВРАЗ ЗСМК» (исх. № 280/133 от 15.02.2019) в размере 1 469,094 тыс. Гкал. Отпуск тепловой энергии   
для ООО «КузнецкТеплоСбыт» от котельной МП «ГУЖКХ» принят   
в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, согласно схеме теплоснабжения г. Новокузнецка, актуализированной приказом Минэнерго России от 28.06.2019 № 641 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения в административных границах города Новокузнецка   
на период до 2032 года» (информация о схеме размещена по адресу <https://www.admnkz.info/web/guest/steplosnabzenia2019>), в размере   
50,710 тыс. Гкал.

Баланс тепловой энергии ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2020 год представлен в таблице 1.

Баланс тепловой энергии ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2020 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Объем потребления теплоэнергии на 2020 год | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| **1** | **Получено тепловой энергии от ЗС ТЭЦ** | 1 469,094 | 821,059 | 648,035 |
| **2** | **Получено тепловой энергии от кот. МП "ГУЖКХ"** | 50,710 | 28,734 | 21,976 |
| **3** | Вход в сети АО "Межрегиональная теплосетевая компания" | 1 469,094 | 821,059 | 648,035 |
|  | потери тепловой энергии по сетям АО "Межрегиональная теплосетевая компания" | 126,974 | 66,920 | 60,054 |
| **4** | потери в сетях ООО "СибЭнерго" (западный тепловывод) | 32,349 | 18,454 | 13,895 |
| **5** | *Выход из сетей АО "Межрегиональная теплосетевая компания" (1 - 1.2 - 1.4), в т.ч.:* | *1 309,771* | *735,685* | *574,086* |
|  | отпуск для ООО "Теплоснаб" | 72,688 | 47,722 | 24,966 |
|  | *в т.ч. потери ООО "Теплоснаб"* | 4,439 | 2,473 | 1,966 |
| **6** | *Выход из сетей ООО "Теплоснаб"* | *68,249* | *45,249* | *23,000* |
|  | отпуск для ООО "ЭнергоСеть" | 8,290 | 4,862 | 3,428 |
|  | *в т.ч. потери ООО "ЭнергоСеть"* | 1,860 | 1,069 | 0,791 |
| **7** | *Выход из сетей ООО "ЭнергоСеть"* | *6,430* | *3,793* | *2,637* |
| **8** | отпуск на потребителей, подключенных напрямую к сетям АО "Межрегиональная теплосетевая компания" | 43,332 | 23,473 | 19,859 |
| **9** | нормативные потери в сетях ООО "НТК" | 0,346 | 0,201 | 0,145 |
| **10** | нормативные потери в сетях ООО "СибЭнерго" | 122,727 | 70,750 | 51,977 |
| **11** | *Выход из сетей ООО "СибЭнерго" конечным потребителям (1 - 1.2 - 5 - 7)* | *1 226,771* | *688,651* | *538,120* |
| **12** | *в т.ч. отпуск тепловой энергии через ЦТП и ПНС ООО "НТК"* | *148,194* | *82,952* | *65,242* |
| **13** | **Полезный отпуск тепловой энергии** | **1 263,458** | **708,380** | **555,078** |
| **14** | **Потери тепловой энергии** | **256,346** | **141,413** | **114,932** |
|  | *сети ООО "СибЭнерго"* | 122,727 | 70,750 | 51,977 |
|  | *сети АО "Межрегиональная теплосетевая компания"* | 126,974 | 66,920 | 60,054 |
|  | *сети ООО "Теплоснаб"* | 4,439 | 2,473 | 1,966 |
|  | *сети ООО "ЭнергоСеть"* | 1,860 | 1,069 | 0,791 |
|  | *сети ООО "НТК"* | 0,346 | 0,201 | 0,145 |

**Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятие предлагает учесть затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии владельцам тепловых сетей   
АО «МТСК», ООО «СибЭнерго», ООО «Энергосеть», ООО «Теплоснаб»,   
ООО «НТК», в размере 791 510 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № МТСК-16/156 от 14.11.2016 с АО «МТСК» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии   
и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 487 том 2).

Договор № 270КТС17/СГ-183-17 от 24.11.2017 с ООО «СибЭнерго»   
на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии   
и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 695 том 2).

Договор № 215КТС15 от 21.12.2015 с ООО «Теплоснаб» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии   
и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 780 том 2).

Договор № Т-02-10-12 от 13.11.2012 с ООО «ЭнергоСеть» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя (стр. 799 том 2).

Договор № 165КТС14 от 01.01.2015 с ООО «НТК» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя, возникающих в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 819 том 2).

Рассмотрев балансы тепловой энергии указанных организаций, эксперты, приняв во внимание полезный отпуск тепловой энергии по каждой из них, и, применив расчетные тарифы на передачу тепловой энергии   
**на 2020 год**, рассчитали величину расходов по данной статье в размере   
**771 201 тыс. руб.** (таблица 2).

Корректировка предложения предприятия в сторону уменьшения   
на 20 309 тыс. руб. связана с применением в указанных расчетах тарифов   
на тепловую энергию, установленных региональной энергетической комиссией Кемеровской области и прогнозных тарифов на 2020 год.

Расчет затрат на услуги по передаче тепловой энергии представлен   
в таблице 2.

Расчет затрат на оплату услуг по передаче тепловой энергии на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Ед. изм. | 1е полугодие | 2е полугодие | По году |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=3+4 | 6 |
| 1 | тыс. Гкал | 735,685 | 574,086 | 1 309,771 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей АО «МТСК» |
| 2 | руб./Гкал | 315,24 | 319,88 |  | Тариф на передачу АО «МТСК» |
| 3=1×2 | тыс. руб. | 231 917 | 183 639 | 415 556 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям АО «МТСК» |
|  |  |  |  |  |  |
| 4 | тыс. Гкал | 688,651 | 538,120 | 1 226,771 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО «СибЭнерго» |
| 5 | руб./Гкал | 246,40 | 250,02 |  | Тариф на передачу ООО «СибЭнерго» |
| 6=4×5 | тыс. руб. | 169 684 | 134 541 | 304 225 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям ООО «СибЭнерго» |
|  |  |  |  |  |  |
| 7 | тыс. Гкал | 3,793 | 2,637 | 6,430 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО «Энергосеть» |
| 8 | руб./Гкал | 302,10 | 302,10 |  | Тариф на передачу ООО «Энергосеть» |
| 9=7×8 | тыс. руб. | 1 146 | 797 | 1 943 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Энергосеть» |
|  |  |  |  |  |  |
|  | тыс. Гкал | 45,249 | 23,000 | 68,249 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО «Теплоснаб» |
|  | руб./Гкал | 282,46 | 304,43 |  | Тариф на передачу ООО «Теплоснаб» |
| 12=10×11 | тыс. руб. | 12 781 | 7 002 | 19 783 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Теплоснаб» |
|  |  |  |  |  |  |
|  | тыс. Гкал | 82,952 | 65,242 | 148,194 | Полезный отпуск тепловой энергии от сетей ООО «НТК» |
|  | руб./Гкал | 155,93 | 256,88 |  | Тариф на передачу ООО «НТК» |
| 15=13×14 | тыс. руб. | 12 935 | 16 759 | 29 694 | Затраты по передаче тепловой энергии по сетям ООО «НТК» |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 16=3+6+9+  12+15 |  |  |  | 771 201 | Итого: |

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
61 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован договор   
№ 2293164 от 25.10.2012, заключенный с АО «ЕВРАЗ ЗСМК», на аренду теплофикационного вывода протяженностью 106 м (стр. 1 том 1), на сумму 59 тыс. руб., действующий до 25.11.2013 с автопролонгацией.

Проанализировав представленный договор, эксперты признают расходы по данной статье экономически обоснованными в размере   
**59 тыс. руб.** и предлагают включить указанную сумму в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 2 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статьи 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией   
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на обязательное страхование. В связи с тем,   
что в коллективном договоре прописана обязанность предприятия обеспечивать добровольное медицинское страхование работников, такой вид страхования является для предприятия обязательным.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
238 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет затрат на страхование ООО «КТС» на 2020 год (стр. 851 том 3).

Полис от 26.07.2018 обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств на автомобиль Toyota Corolla 124 л.с. государственный номер Т518ВС142, на сумму 9 тыс. руб. (стр. 852 том 3).

Полис от 17.08.2018 обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств на автомобиль HYUNDAI ELANTRA 128 л.с. государственный номер Х772КВ142, на сумму   
12 тыс. руб. (стр. 853 том 3).

Полис от 12.03.2019 обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств на автомобиль Toyota Corolla 122 л.с. государственный номер Р242ВУ142, на сумму 7 тыс. руб. (стр. 854 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-4 (прямая и обратка Заводского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 855 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-4 (прямая и обратка Ильинского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 856 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-5 (прямая и обратка Заводского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 857 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-5 (прямая и обратка Ильинского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 858 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-6 (прямая и обратка Заводского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 859 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-6 (прямая и обратка Ильинского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 860 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-7 (прямая и обратка Заводского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 861 том 3).

Полис на страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте - ТГ-7 (прямая и обратка Ильинского тепловывода), на сумму   
8 тыс. руб. (стр. 862 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2018 год в разрезе добровольного медицинского страхования, на сумму 51 тыс. руб. (стр.10   
вх. от 18.10.2019 № 5292). Экономически обоснованные расходы, в части затрат на ДМС на 2020 год, составляют: 51 тыс. руб. (факт 2018 года) ×   
1,047 (ИПЦ 2019/2018) × 1,030 (ИПЦ × 2020/2019) = 55 тыс. руб.

Общие экономически обоснованные расходы по данной статье составляют: 9 + 12 + 7 + 8 + 8 + 8 + 8 + 8 + 8 + 8 + 8 + 55 (тыс. руб.) =   
**147 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 91 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие **недвижимое имущество** (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе   
в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации   
и не могут превышать 2,2 процента.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
50 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован расчет налога на имущество ООО «КТС» на 2020 год (стр. 913 том 3). В связи с тем, что предприятие не владеет недвижимым имуществом, **расходы** по данной статье **являются экономически необоснованными**.

Расходы в размере 50 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Транспортный налог**

В соответствии с главой 28 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, лица, на которых в соответствии   
с законодательством Российской Федерации зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками транспортного налога.

Налоговые ставки транспортного налога соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортных средств, категории транспортных средств   
в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или единицу транспортного средства установлены Законом Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ (ред. от 25.11.2015) «О транспортном налоге».

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого была рассмотрена и проанализирована оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 9 месяцев 2019 года в разрезе расходов   
на уплату транспортного налога (легковой автотранспорт) на сумму   
4 тыс. руб. (стр. 14 вх. от 18.10.2019 № 5292).

Экономически обоснованные расходы по данной статье составляют:   
4 тыс. руб. (факт 9 месяцев 2019 года) ÷ 9 месяцев (факта) × 12 месяцев   
(в году) = **5 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 7 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Государственная пошлина**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ,   
для защиты интересов ООО «КузнецкТеплоСбыт» в судах предприятием уплачивается государственная пошлина.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 428 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого была рассмотрена и проанализирована оборотно-сальдовая ведомость по счету 91 за 9 месяцев 2019 года в разрезе расходов   
на уплату государственной пошлины за обращение в суд с целью взыскания задолженности с потребителей ЕТО в судебном порядке, на сумму   
1 799 тыс. руб. (стр. 12 вх. от 18.10.2019 № 5292).

Экономически обоснованные расходы по данной статье составляют:   
1 799 тыс. руб. (факт 9 месяцев 2019 года) ÷ 9 месяцев (факта) × 12 месяцев (в году) = **2 399 тыс. руб.**,и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 2 029 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 850 том 3).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 382 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2020 год фонд оплаты труда в операционных расходах предприятия на реализацию тепловой энергии составил:   
23 878 тыс. руб. (ФОТ на 2019 год) ÷ 46 475 тыс. руб. (операционные расходы на 2019 год) × 47 391 тыс. руб. (операционные расходы на 2020 год) = 24 348 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2020 год составляют:   
24 348 тыс. руб. (ФОТ на 2020 год) × 30,2% (размер социальных отчислений) = **7 353 тыс. руб.**,и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 29 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
24 317 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Актуализированный реестр документов для создания резерва   
по сомнительной дебиторской задолженности ООО «КузнецкТеплоСбыт»   
по состоянию на 01.10.2019 сформированного на основании окончания исполнительного производства в связи с невозможностью взыскания,   
на сумму 24 317 тыс. руб. (стр. 15 – 42 вх. от 18.10.2019 № 5292).

Выборочно представленные акты о наличии обстоятельств,   
в соответствии с которыми исполнительный документ возвращается взыскателю; постановления об окончании и возвращению ИД взыскателю выборочно (стр. 43-84 вх. от 18.10.2019 № 5292).

В соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе расходы по сомнительным долгам, определяемые   
в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных   
к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования.

Приказом Минэнерго России от 22.02.2017 № 121 «О присвоении обществу с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт» статуса единой теплоснабжающей организации в городе Новокузнецке» предприятию присвоен статус ЕТО.

Расчет фактической НВВ, приходящейся на население в 2019 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 полугодие | 2 полугодие | 2019 год |  |
| 575,907 | 460,945 | 1 036,852 | Плановый объем полезного отпуска, приходящийся на население, на 2019 год составил, тыс. Гкал |
| 1 144,71 | 1 192,17 |  | Тариф на тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт», в соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 |
| 659 247 | 549 525 | 1 208 772 | НВВ на население по факту 2019 года, тыс. руб. |

Максимальный размер расходов по сомнительным долгам на 2020 год не должен превышать 2 % от 1 208 772 тыс. руб.

Эксперты рассчитали максимальный размер расходов   
по сомнительным долгам на 2020 год в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения: 1 208 772 тыс. руб. (НВВ   
на население в 2019 году) × 2 % (максимальный размер экономически обоснованных расходов) = 24 175 тыс. руб.

В связи с тем, что резерва по сомнительной дебиторской задолженности ООО «КузнецкТеплоСбыт» по состоянию на 01.10.2019,   
в соответствии с актуализированным реестром, превышает максимальный размер расходов по сомнительным долгам на 2020 год, экономически обоснованными признаются расходы по данной статье на 2020 год в размере их максимального значения, в сумме 24 175 тыс. руб., и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 142 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
982 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 02 за январь-август 2019 года   
в разрезе амортизации основных средств, на сумму 293 тыс. руб. (стр. 13   
вх. от 18.10.2019 № 5292).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 05 за январь-август 2019 года   
в разрезе амортизации нематериальных активов, на сумму 32 тыс. руб.   
(стр. 14 вх. от 18.10.2019 № 5292).

Сумма экономически обоснованных расходов по данной статье составляет: (293 тыс. руб. + 32 тыс. руб.) ÷ 8 месяцев (факта 2019 года) ×   
12 месяцев (в году) = **488 тыс. руб.**, и предлагается к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 494 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
705 117 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Для осуществления сбытовой деятельности ООО «КузнецкТеплоСбыт» приобретает тепловую энергию по договору теплоснабжения № 3255001   
от 01.01.2013 г. (в горячей воде), заключенному с ОАО «ЕВРАЗ ЗСМК», действующему до 31.12.2013 г. с автопролонгацией, и по договору поставки тепловой энергии (в горячей воде) № 269КТС18 от 01.12.2018, заключенному с МП НГО «ГУЖКХ» (стр. 1 вх. 6396 от 13.12.2018), действующему   
до 31.12.2019 с автопролонгацией.

В соответствии с установленными тарифами на тепловую энергию   
АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на 2020 год, утвержденными постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 397 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 374) и плановыми тарифами МП НГО «ГУЖКХ» на 2020 год, утвержденными постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2018 № 587, экспертами был рассчитан объем затрат ООО «КузнецкТеплоСбыт» на приобретение тепловой энергии для реализации её потребителям.

Расчет затрат на приобретение тепловой энергии представлен   
в таблицах 4 и 5.

Расчет затрат на приобретение тепловой энергии у АО «ЕВРАЗ ЗСМК»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | 1 полугодие 2020 года | 2 полугодие 2020 года | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=3+4 |
| 1 | Объем приобретаемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 684,744 | 536,557 | 1 221,301 |
| 2 | Тарифы АО «ЕВРАЗ ЗСМК», руб./Гкал | 513,70 | 534,25 | 522,73 |
| 3=1×2 | Расходы на приобретение тепловой энергии, тыс. руб. | 351 753 | 286 656 | 638 409 |

Расчет затрат на приобретение тепловой энергии у МП НГО «ГУЖКХ»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п |  | 1 полугодие 2020 года | 2 полугодие 2020 года | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=3+4 |
| 1 | Объем приобретаемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 23,636 | 18,521 | 42,157 |
| 2 | Тарифы МП НГО «ГУЖКХ», руб./Гкал | 1 153,76 | 1 153,76 | 1 153,76 |
| 3=1×2 | Расходы на приобретение тепловой энергии, тыс. руб. | 27 270 | 21 369 | 48 639 |

В соответствии с приведенными выше расчетами, эксперты признают экономически обоснованными расходы по данной статье:

638 409 тыс. руб. (покупка ТЭ у АО «ЕВРАЗ ЗСМК») + 48 639 тыс. руб. (покупка ТЭ у МП НГО «ГУЖКХ») = 687 048 тыс. руб., и предлагают   
их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 18 069 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 317 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Положение о социальном обеспечении работников   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» (стр. 920 том 3).

Расшифровка прибыли на социальное развитие по коллективному договору на 2020 год (стр. 919 том 3).

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91,25 за 9 месяцев 2019 года   
в разрезе выплат социального характера, на сумму 95 тыс. руб. (стр. 11   
вх. от 18.10.2019 № 5292).

Сумма экономически обоснованных расходов по данной статье составляет: 95 тыс. руб. ÷ 9 месяцев (факта 2019 года) × 12 месяцев (в году) × 1,030 (ИПЦ) = **130 тыс. руб.**, и предлагается к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

При расчете эксперты использовали ИПЦ, опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 30.10.2018 № 305 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «КузнецкТеплоСбыт» (г. Новокузнецк) в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2019 № 476), утверждена инвестиционная программа   
для ООО «КузнецкТеплоСбыт», в соответствии с которой на 2020 год расходы из прибыли составили **890 тыс. руб.**

Общие экономически обоснованные расходы по данной статье составляют: 130 тыс. руб. + 890 тыс. руб. = **1 020 тыс. руб.**, и предлагаются экспертами к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 297 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
329 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере:

1 020 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **255 тыс. руб.**, и предлагают её к включению в НВВ предприятия   
**на 2020 год**.

Расходы в размере 74 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных   
в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг   
по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 036 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(47 391 тыс. руб. (операционные расходы) + 59 тыс. руб. (арендная плата) + 2 551 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 7 353 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 488 тыс. руб. (амортизация)) × 5% = **2 892 тыс. руб.**, и предлагают   
её к включению в НВВ предприятия **на 2020 год**.

Расходы в размере 144 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы за 2018 год рассчитаны экспертами   
по формуле (согласно пункту 56 Методических указаний):

(27)

Операционные расходы 2017 года = 32 679 тыс. руб. × (1 – 1%÷100%) × 1,037 × (1 + 0,75×0) = 33 549 тыс. руб.

Операционные расходы 2018 года = 33 549 тыс. руб. × (1 – 1%÷100%) × 1,029 × (1 + 0,75×0) = 34 177 тыс. руб.

Данные указанного расчета приведены в таблице 6.

**Расчет операционных расходов на реализацию тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2016\* | 2017 | 2018 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,044 | 1,037 | 1,029 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 32 679 | 33 549 | 34 177 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2018 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, подтверждаются расчетом расходов на оплату услуг по передаче тепловой энергии за 2018 год (стр. 10 отчета за 2018 год), произведенным на основе фактических данных об отпуске тепловой энергии теплосетевыми компаниями и утвержденных тарифов;

расходы на обязательное страхование подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год   
в разрезе страхования (стр. 18 отчета за 2018 год);

расходы по уплате налога на имущество подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91 за 2018 год в разрезе налога на имущество (стр. 21 отчета за 2018 год);

расходы по уплате транспортного налога подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе транспортного налога (стр. 18 отчета за 2018 год);

расходы по уплате государственной пошлины подтверждаются представленными предприятием оборотно-сальдовыми ведомостями по счету 26 за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 18 отчета за 2018 год) и по счету 91 за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 21 отчета за 2018 год);

размер отчислений на социальные нужды подтверждается представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе социальных отчислений (стр. 18 отчета за 2018 год);

расходы по сомнительным долгам принимаются в размере планового значения, учтенного экспертами при формировании НВВ на 2018 год;

размер амортизационных отчислений подтверждается представленными предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 18 отчета за 2018 год);

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 7.

**Реестр неподконтрольных расходов на реализацию тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2018 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 639 357 |
| 1.2 | Арендная плата |  |
| 1.3 | Концессионная плата |  |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 3 269 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов |  |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 134 |
| 1.4.3 | иные расходы | 3 135 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 5 919 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 1 849 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 204 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним |  |
|  | ИТОГО | 650 598 |
| 2 | Налог на прибыль |  |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 650 598 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 8.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства тепловой энергии**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2018 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 584 179 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 584 179 |

Размер нормативной прибыли подтверждается представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91 за 2018 год   
в разрезе расходов социального характера по коллективному договору   
(стр. 21 отчета за 2018 год).

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию за 2018 год представлен в таблице 9.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на тепловую энергию)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2018 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 34 177 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 650 598 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 584 179 |
| 4 | Прибыль | 114 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 493 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 1 272 561 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2018 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на реализацию тепловой энергии (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 1 272 561 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 1 288 743 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 662 643 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 626 100 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2018 год) | тыс. Гкал | 1 210,669 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 663,718 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 546,951 |
| 8 | Тариф с 1 января 2018 года (постановление РЭК от 27.11.2015 № 631 (в ред. от 22.11.2016 N 313, от 07.12.2017 № 451)) | руб./Гкал | 998,38 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2018 года (постановление РЭК от 27.11.2015 № 631 (в ред. от 22.11.2016 № 313, от 07.12.2017 № 451)) | руб./Гкал | 1 144,71 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -16 182 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов составляет -16 182 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки на 2020 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,047 (2019/2018)   
и 1,030 (2020/2019), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки   
на 2020 год необходимо исключить 17 451 тыс. руб. (стр. 7 таблицы 14).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов тепловую энергию на 2020 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования на реализацию тепловой энергии**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,034 | 1,03 | 0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 47 575 | 47 391 | -184 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2020 года = 46 475 тыс. руб. (операционные расходы 2019 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,030 × (1 + 0,75×0) = 47 391 тыс. руб.

**Реестр неподконтрольных расходов на реализацию тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 791 510 | 771 201 | -20 309 |
| 1.2 | Арендная плата | 61 | 59 | -2 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |  | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 4 723 | 2 551 | -2 172 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 238 | 147 | -91 |
| 1.4.3 | иные расходы | 4 485 | 2 404 | -2 081 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 382 | 7 353 | -29 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 24 317 | 24 175 | -142 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 982 | 488 | -494 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 828 975 | 805 827 | -23 148 |
| 2 | Налог на прибыль | 329 | 255 | -74 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 829 304 | 806 082 | -23 222 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для производства тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 82) | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию  (стр. 83) | 705 117 | 687 048 | -18 069 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель (стр. 83) | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 705 117 | 687 048 | -18 069 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на реализацию тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 47 574 | 47 391 | -183 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 829 304 | 806 082 | -23 222 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 705 117 | 687 048 | -18 069 |
| 4 | Прибыль | 1 317 | 1 020 | -297 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 3 036 | 2 892 | -144 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 66 337 | -17 451 | -83 788 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -311 | -208 | 103 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 652 374 | 1 526 774 | -125 600 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

В соответствии с п. 53 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 , где

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, при этом = , где

 , где

 - фактический объем полезного отпуска;

 - плановый объем полезного отпуска.

Таким образом расчет корректировки необходимой валовой выручки,   
в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы выглядит следующим образом:

= 1 210,669 тыс. Гкал ÷ 1 273,800 тыс. Гкал × 1 564 тыс. руб. = 1 486 тыс. руб.

= 1 564 тыс. руб. × (1 289 тыс. руб. ÷ 1 486 тыс. руб. – 1) =   
**-208 тыс. руб.** (стр. 9 Таблицы 14).

**Тарифы на тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт», реализуемую на потребительском рынке города Новокузнецка в 2020 году**

Тарифы на тепловую энергию ООО «КузнецкТеплоСбыт», реализуемую на потребительском рынке города Новокузнецка, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2020 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Январь – июнь | 708,380 | 1 192,17 | 0,00% | 844 513 |
| Июль – декабрь | 555,078 | 1 229,13 | 3,10% | 682 261 |
|  |  |  |  |  |
| **Год (стр.2+стр.3)** | 1 263,458 | 1 208,41 | 1,36% | 1 526 774 |

**Тарифы на горячую воду ООО «КузнецкТеплоСбыт», реализуемую   
на потребительском рынке города Новокузнецка в 2020 году**

Предприятие ООО «КузнецкТеплоСбыт» предоставляет коммунальную услугу по горячему водоснабжению на территории города Новокузнецка   
в **открытой системе** горячего водоснабжения.

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента   
на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» приняты в соответствии   
с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

Компонент на тепловую энергию для ООО «КузнецкТеплоСбыт» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «19» декабря 2018 года № 609 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области   
от «\_\_\_» декабря 2019 года № \_\_\_\_).

Компонент на теплоноситель для АО «ЕВРАЗ ЗСМК» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «27» ноября 2018 года № 398 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «31» октября 2019 года   
№ 375).

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы   
на горячую воду в **открытой системе** горячего водоснабжения на 2020 год   
для ООО «КузнецкТеплоСбыт» в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду ООО «КузнецкТеплоСбыт»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке г. Новокузнецк на 2020 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «КузнецкТепло-Сбыт» | с 01.01.2020 | 96,23 | 89,08 | 102,52 | 95,51 | 80,19 | 74,23 | 85,43 | 79,59 | 8,30 | 1 192,17 | х | х |
| с 01.07.2020 | 100,09 | 92,72 | 106,58 | 99,36 | 83,41 | 77,27 | 88,82 | 82,80 | 9,30 | 1 229,13 | х | х |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

**Расходы на реализацию тепловой энергии**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 200 | | 1 224 | | 24 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 23 878 | | 24 348 | | 470 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 532 | | 542 | | 10 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 17 648 | | 17 996 | | 348 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 145 | | 148 | | 3 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 9 | | 9 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 2 926 | | 2 984 | | 58 | |
| 10 | Другие расходы | 137 | | 140 | | 3 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 46 475 | | 47 391 | | 916 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 720 516 | | 771 201 | | 50 685 | |
| 1.2 | Арендная плата | 59 | | 59 | | 0 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | |  | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 3 045 | | 2 551 | | -494 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 230 | | 147 | | -83 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 2 815 | | 2 404 | | -411 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 7 211 | | 7 353 | | 142 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 19 791 | | 24 175 | | 4 384 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 682 | | 488 | | -194 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 751 304 | | 805 827 | | 54 523 | |
| 2 | Налог на прибыль | 232 | | 255 | | 23 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 751 536 | | 806 082 | | 54 546 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 675 661 | | 687 048 | | 11 387 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 675 661 | | 687 048 | | 11 387 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 46 475 | | 47 391 | | 916 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 751 536 | | 806 082 | | 54 546 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 675 661 | | 687 048 | | 11 387 | |
| 4 | Прибыль | 928 | | 1 020 | | 92 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 874 | | 2 892 | | 18 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -2 966 | | -17 451 | | -14 485 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | -311 | | -208 | | 103 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0 | | 0 | | 0 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 1 474 197 | | 1 526 774 | | 52 577 | |

Приложение № 73 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке   
г. Новокузнецка, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | свыше  13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| ООО «Кузнецк-Тепло-Сбыт» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | 1 144,71 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2019 | 1 192,17 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2020 | 1 192,17 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2020 | 1 229,13 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2021 | 1 235,77 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2021 | 1 269,28 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2022 | 1 269,28 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2022 | 1 328,27 | x | x | x | x | | x |
| с 01.01.2023 | 1 328,27 | x | x | x | x | | x |
| с 01.07.2023 | 1 368,25 | x | x | x | x | | x |
| Двухставочный | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | x | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | x | x | | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | | 7 | 8 | | | 9 | | |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | | 1 373,65 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | | 1 430,61 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2020 | | 1 430,61 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2020 | | 1 474,96 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2021 | | 1 482,92 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2021 | | 1 523,14 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2022 | | 1 523,14 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2022 | | 1 593,92 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.01.2023 | | 1 593,92 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| с 01.07.2023 | | 1 641,90 | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Двухставочный | | x | | x | | x | x | x | | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | | x | | x | x | | x | | | | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 74 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «КузнецкТеплоСбыт» на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Вид тарифа | Период | | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | Ост- рый и редуци-рован-ный пар | |
| от 1,2  до 2,5 кг/см2 | от 2,5  до 7,0 кг/см2 | | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | | | свыше  13,0 кг/см2 | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | | | 8 | | 9 | |
| ООО «Кузнецк-Тепло-Сбыт» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | 526,51 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | 544,10 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2020 | 543,82 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2020 | 543,82 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2021 | 514,26 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2021 | 534,39 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2022 | 535,87 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2022 | 551,98 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2023 | 553,53 | x | x | | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2023 | 576,18 | x | x | | x | | x | | | x | |
| Двухставочный | | x | x | x | x | | x | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | x | x | x | x | | x | | x | | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | | x | x | x | x | | x | | x | | | x | |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | | с 01.01.2019 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2020 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2020 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2021 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2021 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2022 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2022 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.01.2023 | x | x | x | x | | x | | | x | |
| с 01.07.2023 | x | x | x | x | | x | | | x | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | |
|  | Двухставочный | x | x | x | x | x | | x | | x | |
| Ставка за тепловую  энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | | x | | x | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | | x | | x | | x | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 75 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «КузнецкТеплоСбыт» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения**

**(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Новокузнецка, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО  «Кузнецк-ТеплоСбыт» | с 01.01.2019 | 91,03 | 84,17 | 97,76 | 91,03 | 75,86 | 70,14 | 81,47 | 75,86 | 7,41 | 1 144,71 | х | х |
| с 01.07.2019 | 95,51 | 88,36 | 102,52 | 95,51 | 79,59 | 73,63 | 85,43 | 79,59 | 8,30 | 1 192,17 | х | х |
| с 01.01.2020 | 96,23 | 89,08 | 102,52 | 95,51 | 80,19 | 74,23 | 85,43 | 79,59 | 8,30 | 1 192,17 | х | х |
| с 01.07.2020 | 100,09 | 92,72 | 106,58 | 99,36 | 83,41 | 77,27 | 88,82 | 82,80 | 9,30 | 1 229,13 | х | х |
| с 01.01.2021 | 99,83 | 92,42 | 107,10 | 99,83 | 83,19 | 77,02 | 89,25 | 83,19 | 9,30 | 1 235,77 | х | х |
| с 01.07.2021 | 103,57 | 95,96 | 111,04 | 103,57 | 86,31 | 79,97 | 92,53 | 86,31 | 10,41 | 1 269,28 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2022 | 103,57 | 95,96 | 111,04 | 103,57 | 86,31 | 79,97 | 92,53 | 86,31 | 10,41 | 1 269,28 | х | х |
| с 01.07.2022 | 109,31 | 101,34 | 117,12 | 109,31 | 91,09 | 84,45 | 97,60 | 91,09 | 11,66 | 1 328,27 | х | х |
| с 01.01.2023 | 109,31 | 101,34 | 117,12 | 109,31 | 91,09 | 84,45 | 97,60 | 91,09 | 11,66 | 1 328,27 | х | х |
| с 01.07.2023 | 113,86 | 105,65 | 121,90 | 113,86 | 94,88 | 88,04 | 101,58 | 94,88 | 13,06 | 1 368,25 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «ЕВРАЗ ЗСМК» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «27» ноября 2018 г. № 398 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «31» октября 2019 года № 375).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для ООО «КузнецкТеплоСбыт» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «19» декабря 2018 г. № 609 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «19» декабря 2019 г. № 669).

».

Приложение № 76 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Заключение об установлении АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2020 год**

1. **Общая информация о регулируемой организации**

Разрез Талдинский (Талдинский угольный разрез – филиал   
ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь») является одним из крупнейших угледобывающих предприятий Кемеровской области. Разрез был сдан в эксплуатацию в 1986 году; производственная мощность пускового комплекса составляла 2 млн. т угля в год. В 1997 году был выполнен проект второй очереди с приростом производственной мощности до 7,5 млн. т угля в год. В 2007 году институтом «Гипроуголь» выполнен проект участка «Южный» с приростом производственной мощности до 11,5 млн. т угля в год. В 2014 году ожидаемая добыча угля филиала «Талдинский угольный разрез» составит 13,035 млн. т.

В 2008 году в ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» проведена реорганизация. ОАО «Таёжный угольный разрез» было ликвидировано путем присоединения к ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь», персонал и основные средства переданы в филиал «Талдинский угольный разрез».   
ОАО «Таёжный угольный разрез» не заключало договора со сторонними юридическими лицами на оказание коммунальных услуг. С 2010 года производится заключение договоров со сторонними юридическими лицами на отпуск тепловой энергии и горячей воды от котельной участка ПСХ-2.

Котельная ПСХ – 2 Талдинского угольного разреза – филиала   
ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (Таежное поле) предназначена для теплоснабжения и ГВС объектов пром. площадки разреза, а также расположенных на ней сторонних потребителей.

В котельной установлены 11 водогрейных котлов типа НР-18 производительностью 0,8 Гкал в час. Суммарная теплопроизводительность 8,80 Гкал/час. Подача угля в котельную осуществляется погрузчиком (непосредственно к котлам), углеподача в котлы – ручная.

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно (циркуляция по малому кругу) - и двухконтурная (с использованием водо-водяных теплообменников)). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения.

Для производства тепловой энергии используется уголь энергетический сортомарки ДГр (собственная добыча) класса 0 – 200 (300). Доставка угля на склад котельной осуществляется технологическим автомобильным (большегрузные автомобили БелАЗ) транспортом предприятия.

Для выработки тепловой энергии и обеспечения горячего водоснабжения подключенных потребителей используется вода собственного подъема.

ВПУ (водоподготовительная установка) котельной рассматриваемого в настоящем экспертном заключении узла теплоснабжения отсутствует (ПСХ-2 Таежное поле). Подготовка воды проводится с использованием магнитоимпульсного способа обработки.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011  
№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в ред. Федеральных законов от 06.12.2011 № 401-ФЗ, от 30.12.2012  
№ 324-ФЗ, от 07.06.2013 № 115-ФЗ, от 02.07.2013 № 160-ФЗ) имеется Положение о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг, принятое в целом по ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь», регламентирующее закупочные процедуры по работам, товарам и услугам, в том числе, относимым на регулируемые виды деятельности.

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (на каждый год долгосрочного периода регулирования)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования:

Индексы Минэкономразвития РФ, опубликованные 30.09.2019

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Индексы** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| **факт** | **оценка** | **прогноз** | | | |
| Индекс потребительских цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года | 104,30 | 103,80 | 103,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| в среднем за год | 102,9 | 104,7 | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 |
| Добыча угля | 110,9 | 104,4 | 104,1 | 104,0 | 104,2 | 104,3 |
| Транспорт | 104,4 | 105,1 | 104,3 | 104,1 | 104,1 | 104,2 |
| Обеспечение электрической энергией, газом, паром | 103,9 | 105,4 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 |
| Водоснабжение, водоотведение | 103,1 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 0,046 | 0,030 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 17,16 | 17,16 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 8,80 | 8,80 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 1,0355 | 1,0197 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 13 124,42 | 13 382,98 |

**2.3. Нормативы**

**а) Норматив технологических потерь -** размер технологических потерь для данной организации не утверждался.

**б) Норматив удельного расхода условного топлива** утверждён для   
АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез постановлением РЭК КО от 12.09.2019 № 266 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2020 год» и составляет – 213,2 кг у.т./Гкал.

**в) Нормативы запасов топлива** на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки, не устанавливались.

**2.4.** **Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов**, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения не утверждались.

**2.5. Объем незавершенных капитальных вложений**

Отсутствует.

**2.6. Цены на топливо и энергетические ресурсы**

Уголь – 1 166,50 руб./т;

Доставка угля – 0 руб./т;

Электроэнергия – 2,28 руб./кВтч;

Вода – 28,85 руб./м3;

Водоотведение – 34,05 руб./м3.

**2.7. Средняя заработная плата**

Плановая средняя заработная плата на 1 работника учтена на 2020 год на уровне 40 050,76 руб./чел/мес.

**2.8. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Экспертами предлагается принять тепловой баланс тепловой энергии на 2020 год на следующем уровне:

- 11 903,0 Гкал – нормативная выработка;

- 11 903,0 Гкал – полезный отпуск;

- 860,0 Гкал – полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе:

- 352,0 – отпуск жилищным организациям;

- 0 – отпуск бюджетным потребителям;

- 508,0 – отпуск прочим потребителям;

- 11 043,0 Гкал – отпуск на производственные нужды;

- 0 Гкал – потери тепловой энергии;

- 0 Гкал – расход на собственные нужды источника тепловой энергии.

**2.9. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство и реализацию тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сырьё и материалы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 2 | Заработная плата | 12 544,36 | 12 495,84 | -48,52 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 3 | Ремонты | 583,49 | 581,23 | -2,26 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | 0,00 | 0,00 | - | х |
| 5 | Иные работы и услуги | 0,00 | 0,00 | - | х |
| 6 | Другие затраты | 307,10 | 305,91 | -1,19 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 7 | Служебные командировки | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Обучение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Итого расходы, относимые к операционным | 13 434,95 | 13 382,98 | -51,97 | Экономически необоснованные расходы не включаются в НВВ, в соответствии с п. 32 Правил регулирования |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство и реализацию тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 39,44 | 39,44 | - | х |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | - | х |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.3 | Налог на имущество | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 862,20 | 4 843,39 | -18,81 | Расходы скорректированы пропорционально плановым расходам на оплату труда (38,76% от планового, предоставлено уведомление фонда соц страхования). |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 000 | 1 000 | - | х |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 6 207,63 | 5 882,82 | -324,81 | х |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 3 | Выпадающие доходы, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 16,13 | - | х |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 6 207,63 | 5 898,95 | -308,68 | х |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на производство и реализацию тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| 1 | Расходы на топливо | 3 014,10 | 3 715,11 | - | Расходы на топливо рассчитаны в соответствии с утверждённым удельным расходом топлива и размером теплового баланса |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 206,39 | 2 206,39 | - | Расходы на электроэнергию рассчитаны в соответствии с удельным расходом электроэнергии на выработку 1 Гкал |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 477,18 | 440,25 | - | Расходы по данной статье рассчитаны в соответствии с утверждённым постановлением РЭК КО |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | ИТОГО | 5 697,67 | 6 361,75 | - | х |

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство и реализацию тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год** (Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 13 434,95 | 13 382,98 | -51,97 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 207,63 | 5 898,95 | -308,68 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 697,67 | 6 361,75 | - | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 26 909,37 | 25 643,68 | -1 265,69 | х |
| 12.1. | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 1 944,22 | 1 783,51 | -160,71 |  |

**2.10. Тарифы на тепловую энергию АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 01.01.2020-30.06.2020 | 430,0 | 2 044,52 | 0,0 | 879,14 |
| 01.07.2020-31.12.2020 | 430,0 | 2 103,19\* | 2,87 | 904,37 |
| 01.01.2020-31.12.2020 | 860,0 | 2 073,85 | 1,43 | 1 783,51 |

\*тариф на тепловую энергию установлен в соответствии с заявкой предприятия

**Приложение:**

Сводная информация и смета расходов по производству и передаче тепловой энергии АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на 2020 год





Приложение № 77 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные параметры регулирования АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез**

**для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| АО «Угольная компания «Кузбасс-разрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1826,44 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2044,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2044,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2103,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2103,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2183,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2183,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2253,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2253,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 2327,46 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2191,73 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 2453,42 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2453,42 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2602,56 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 2523,83 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 1620,09 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 2620,09 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2704,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2704,32 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2023 | 2792,95 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 78 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

**по материалам, представленным АО «УК Кузбассразрезуголь» филиал Талдинский угольный разрез для корректировки тарифов на теплоноситель и горячую воду, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа на 2020 гг**.

**1. ТАРИФ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, используемый для осуществления горячего водоснабжения.**

Стоимость 1 м3 теплоносителя на 2020 год принята экспертами на основании постановления РЭК КО от 04.10.2019 № 293 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 283 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения технической водой, водоотведения и об установлении тарифов на техническую воду, водоотведение АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (филиал «Талдинский угольный разрез») (Прокопьевский муниципальный район)» в части 2020 года» и составила:

Стоимость теплоносителя на период 01.01.2020 – 31.12.2020 г. составит:

- по 30.06.2020 г. – 27,92 руб./м3.;

- по 31.12.2020 г. – 28,85 руб./м3.

**2. ТАРИФ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ**

Предлагаемый для установления тариф рассчитан в соответствии с разделом IX.VI Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э и главы V.I.3. «Горячее водоснабжение» Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утверждённых Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 № 47.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», при открытой системе горячего водоснабжения, для расчета тарифа на горячее водоснабжение **используются две компоненты: теплоноситель и тепловая энергия.**

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель и включают в себя стоимость 1 м3 исходной воды (пояснение приведено в п.1.данного экспертного заключения).

***Расчёт тарифа на горячую воду для АО «УК Кузбассразрезуголь» филиал Талдинский угольный разрез.***

Объём теплоносителя в горячей воде определяем согласно представленных предприятием расчёта расхода воды на выработку и транспорт тепловой энергии и объёма отводимых сточных вод, расчёта стоимости воды на выработку и транспорт тепловой энергии и объёма отводимых сточных вод АО «УК Кузбассразрезуголь» филиал Талдинский угольный разрез. При этом, относительно общего объёма тепловой энергии на потребительский рынок, доля тепловой энергии на ГВС составляет: 15 %.

Далее согласно предложенных предприятием расчётов на 2019 год выделяем объём воды, используемый на потребительский рынок. При этом, доля воды на горячее водоснабжение, в общем объёме, по данным организации, составляют 6550 м3 / 15260 м3 = 0,43.

Удельные расходы Гкал на нагрев 1 м3 теплоносителя на территории Кемеровской области установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области» и составляют:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование муниципального  образования | Вид системы горячего водоснабжения (открытая, закрытая) Нормативы расхода тепловой энергии,  (Гкал на 1 м 3 ) | Вид системы горячего водоснабжения (открытая, закрытая) Нормативы расхода тепловой энергии,  (Гкал на 1 м 3 ) |
| Анжеро-Судженский городской округ, Беловский городской округ, Беловский муниципальный район, Березовский городской округ, Гурьевский муниципальный район, Ижморский муниципальный район, Калтанский городской округ, Кемеровский муниципальный район, Киселевский городской округ, Крапивинский муниципальный район, Талдинский городской округ, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий муниципальный район, Мариинский муниципальный район, Междуреченский городской округ, Мысковский городской округ, Новокузнецкий муниципальный район, Осинниковский городской округ, Полысаевский городской округ, Промышленновский муниципальный район, Прокопьевский городской округ, Прокопьевский муниципальный район, Тайгинский городской округ, Таштагольский муниципальный район, Тисульский муниципальный район, Топкинский муниципальный район, Тяжинский муниципальный район, Чебулинский муниципальный район, Юргинский городской округ, Юргинский муниципальный район, Яйское муниципальное образование, Яшкинский муниципальный район | С изолированными стояками: | |
| с полотенцесушителями | 0,0544 |
| без полотенцесушителей | 0,0536 |
| С неизолированными стояками: | |
| с полотенцесушителями | 0,0580 |
| без полотенцесушителей | 0,0548 |

Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения

(теплоснабжения) на период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. для потребителей   
г. Киселёвска

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3  (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) |
| с 01.01.2020 | 166,97 | 165,01 | 175,80 | 167,95 | 139,14 | 137,51 | 146,50 | 139,96 | 27,92 | 2044,52 |
| с 01.07.2020 | 171,91 | 169,90 | 181,01 | 172,92 | 143,26 | 141,58 | 150,84 | 144,10 | 28,85 | 2103,19 |

Предлагаю Правлению региональной энергетической комиссии установить для предприятия тарифы на услуги горячего водоснабжения, приведённые в таблице №1 на едином уровне для всех групп потребителей.

Приложение № 79 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа,   
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 27,54 | х |
| с 01.07.2019 | 27,92 | х |
| с 01.01.2020 | 27,92 | х |
| с 01.07.2020 | 28,85 | х |
| с 01.01.2021 | 31,27 | х |
| с 01.07.2021 | 33,15 | х |
| с 01.01.2022 | 33,15 | х |
| с 01.07.2022 | 36,13 | х |
| с 01.01.2023 | 36,13 | х |
| с 01.07.2023 | 37,67 | х |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 27,54 | х |
| с 01.07.2019 | 27,92 | х |
| с 01.01.2020 | 27,92 | х |
| с 01.07.2020 | 28,85 | х |
| с 01.01.2021 | 31,27 | х |
| с 01.07.2021 | 33,15 | х |
| с 01.01.2022 | 33,15 | х |
| с 01.07.2022 | 36,13 | х |
| с 01.01.2023 | 36,13 | х |
| с 01.07.2023 | 37,67 | х |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС)\* | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2019 | 33,05 | х |
| с 01.07.2019 | 33,50 | х |
| с 01.01.2020 | 33,50 | х |
| с 01.07.2020 | 34,62 | х |
| с 01.01.2021 | 37,52 | х |
| с 01.07.2021 | 39,78 | х |
| с 01.01.2022 | 39,78 | х |
| с 01.07.2022 | 43,36 | х |
| с 01.01.2023 | 43,36 | х |
| с 01.07.2023 | 45,20 | х |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 80 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы** **АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез на горячую воду открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2019 | 152,28 | 150,52 | 160,17 | 153,15 | 126,90 | 125,44 | 133,47 | 127,63 | 27,54 | 1826,44 | х | х |
| с 01.07.2019 | 166,97 | 165,01 | 175,80 | 167,95 | 139,14 | 137,51 | 146,50 | 139,96 | 27,92 | 2044,52 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| АО «Угольная компания «Кузбассразрез-уголь» - филиал Талдинский угольный разрез | с 01.01.2020 | 166,97 | 165,01 | 175,80 | 167,95 | 139,14 | 137,51 | 146,50 | 139,96 | 27,92 | 2044,52 | х | х |
| с 01.07.2020 | 171,91 | 169,90 | 181,01 | 172,92 | 143,26 | 141,58 | 150,84 | 144,10 | 28,85 | 2103,19 | х | х |
| с 01.01.2021 | 174,82 | 172,80 | 183,91 | 175,83 | 145,68 | 144,00 | 153,26 | 146,52 | 31,27 | 2103,19 | х | х |
| с 01.07.2021 | 182,31 | 180,22 | 191,75 | 183,36 | 151,93 | 150,18 | 159,79 | 152,80 | 33,15 | 2183,41 | х | х |
| с 01.01.2022 | 182,31 | 180,22 | 191,75 | 183,36 | 151,93 | 150,18 | 159,79 | 152,80 | 33,15 | 2183,41 | х | х |
| с 01.07.2022 | 190,47 | 188,31 | 200,21 | 191,55 | 158,73 | 156,92 | 166,84 | 159,63 | 36,13 | 2253,60 | х | х |
| с 01.01.2023 | 190,47 | 188,31 | 200,21 | 191,55 | 158,73 | 156,92 | 166,84 | 159,63 | 36,13 | 2253,60 | х | х |
| с 01.07.2023 | 197,14 | 194,91 | 207,20 | 198,26 | 164,28 | 162,42 | 172,66 | 165,21 | 37,67 | 2327,46 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель для АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «20» декабря 2018г. № 710 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «19» декабря 2019г. № 673).

\*\*\* Компонент на тепловую энергию для АО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» - филиал Талдинский угольный разрез установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «20» декабря 2018 г. № 709 (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «19» декабря 2019 г. № 672).

».

Приложение № 81 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Региональной энергетической комиссии Кемеровской области  
по материалам, представленным МУП ЖКУ «Белогорск» для определения величины НВВ и уровня тарифов на услуги по передаче тепловой энергии от сторонних теплоисточников, реализуемую на потребительском рынке пгт. Белогорск, на 2020-2022 годы**

1. **Нормативно-правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное управление «Белогорск».

Сокращенное наименование организации – МУП ЖКУ «Белогорск».

ИНН 4243015398, КПП 424301001

Виды деятельности по ОКПО:

- 36.00.2 – распределение воды для питьевых и промышленных нужд;

- 68.32.1 – управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Юридический адрес: 652238, Кемеровская область, Тисульский муниципальный район, пгт. Белогорск, ул. Лесная, 1 «Б».

Фактический адрес: 652238, Кемеровская область, Тисульский муниципальный район, пгт. Белогорск, ул. Лесная, 1 «Б».

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – конкурсный управляющий Тунгусов Евгений Васильевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – экономист Лазебина Татьяна Петровна, тел. (384-47) 63-1-21.

С 24.09.2012 решением КУМИ администрации Тисульского муниципального района № 72 от 24.09.2012 передано имущество жилищно-коммунального хозяйства пгт. Белогорск (котельные, инженерные сети, оборудование, скважины, водонапорные башни) на праве хозяйственного ведения МУП «ЖКУ «Белогорск». В период с 15.06.2017 по 29.05.2018 обслуживанием теплосетевого комплекса на основании договора аренды занималось ООО «КЭС-М». С 29.05.2018 года договор аренды расторгнут и МУП «ЖКУ «Белогорск» обслуживает имущество самостоятельно.

В настоящее время предприятие обслуживает центральную бойлерную и тепловые сети в п. Белогорск и оказывает услуги по передаче тепловой энергии ООО «Енисей», которое обслуживает угольную котельную  
в пгт. Белогорск (договор № 36 от 15.10.2018).

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 24.12.2018г. по делу № А27-11263/2014 МУП ЖКУ «Белогорск» (ОГРН 1034243001352, ИНН 4243015398, адрес: Тисульский муниципальный район, пгт. Белогорск, улица Лесная, дом 1 Б) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Тунгусов Евгений Васильевич.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (приказ № 165/1 от 29.12.2018 (стр. 99, том № 1)).

На предприятии ведется раздельный учет расходов по видам деятельности.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии установлены постановлением от 17.12.2018 № 550.

МУП ЖКУ «Белогорск» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения МУП ЖКУ «Белогорск» подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования.

По итогам 2018 года в соответствии с отчетом о финансовых результатах за 2018 год МУП ЖКУ «Белогорск» в целом сработало с убытком 12 575 тыс. руб. (стр. 94, том № 1).

1. **Определение долгосрочных и прогнозных параметров регулирования на тепловую энергию для МУП ЖКУ «Белогорск»**

**3.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

**3.1.1) Базовый уровень операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами с учётом положений п.37 Методических указаний.

Указанные в пунктах 2.1.1.1-2.1.1.10 операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов, в соответствии с главой IV Методических указаний.

**3.1.1.1) Расходы на сырье и материалы на обслуживание**

Согласно п.1 статьи 254 части 2 Налогового Кодекса Российской Федерации расходы на приобретение сырья и материалов относятся к «материальным» расходам и должны относиться на производство продукции (тепловой энергии, теплоносителя).

По статье «расходы на сырье и материалы» предприятием планируются расходы на производство тепловой энергии в размере 1 384 тыс. руб., в том числе:

- на текущее обслуживание зданий и оборудования – 130 тыс. руб.;

- на химические реагенты – 701 тыс. руб.;

- на текущий ремонт – 407 тыс. руб.;

- на приобретение спецодежды и СИЗ, аптечки первой помощи –

118 тыс. руб.;

- расходы на канцелярию – 28 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 161-168, 283-286, 395-399, том № 1):

- расчёт стоимости химических реагентов на передачу тепловой энергии по бойлерной МУП ЖКУ «Белогорск» на 2020 год;

- расчёт удельной нормы расхода соли на бойлерной МУП ЖКУ «Белогорск» на 2020 год;

- расчёт смолы ионообменной (катионит) КУ-2-8 для замены по истечению срока эксплуатации на 2020 год;

- отчёт по проводкам в разрезе расходы на реагенты за 2018 год;

- договор № ЭК-149 от 20.12.2016 с ООО «Энерго-химическая компания»;

- счета-фактуры и товарные накладные к договору № ЭК-149 от 20.12.2016 за сентябрь, ноябрь 2018 года;

- договор № 2 от 20.01.2015 с ООО «Визувий» (поставка катионита);

- отчёт по проводкам в разрезе материальные расходы на содержание зданий и сооружений за 2018 год;

- расчёт спецодежды, СИЗ, аптечек первой помощи и моющих средств по участку бойлерной на 2020 год;

- расчёт спецодежды, СИЗ, аптечек первой помощи и моющих средств технологического персонала бойлерной на 2020 год;

- расчёт спецодежды, СИЗ, аптечек первой помощи и моющих средств по ремонтной группе бойлерной и тепловых сетей на 2020 год.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы в размере 1 384 тыс. руб., в том числе:

- на текущее обслуживание зданий и оборудования – 130 тыс. руб.;

- на химические реагенты – 701 тыс. руб.;

- на текущий ремонт – 407 тыс. руб.;

- на приобретение спецодежды и СИЗ, аптечки первой помощи –

118 тыс. руб.;

- расходы на канцелярию – 28 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**3.1.1.2) Расходы на ремонт основных средств**

Представленная МУП ЖКУ «Белогорск» программа ремонтного обслуживания на 2020-2022 годы предусматривает выполнение ремонтных работ на сумму 17 795,54 тыс. руб., в ремонтный фонд включены затраты на капитальный ремонт тепловых сетей подрядным способом.

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты компания представила: программу ремонтного обслуживания объектов коммунальной инфраструктуры п. Белогорск в сфере передачи тепловой энергии (стр. 239), план мероприятий по капитальному ремонту, согласованный с администрацией Тисульского муниципального района (стр. 240), коммерческие предложения на выполнения капитального ремонта (стр. 241-243), акты осмотра участков теплотрасс, планируемых к капитальному ремонту (стр. 244, 253, 259, 267, 275), локальные сметные расчеты на капитальный ремонт теплотрасс (стр. 248-252, 257-258, 263-266, 271-274, 279-282).

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Перечень мероприятий программы ремонта основных производственных фондов на 2020 год соответствует требованиям, указанным в Правилах организации ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003, утвержденных РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

Экспертами произведен анализ обоснованности необходимости выполнения ремонтных работ. По всем мероприятиям представлены акты осмотра.

Обоснованность стоимостных показателей ремонтов (сметных расчетов), включаемых экспертами в программу ремонтного обслуживания, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета. В результате проверки экспертами стоимость мероприятий признана обоснованной не в полном объеме. Экспертами исключены затраты на компенсацию НДС при УСН (МУП ЖКУ «Белогорск» находится на общей системе налогообложения).

Таким образом, по расчётам экспертов ремонтная программа на 2020-2022 год составляет 16 732,12 тыс. руб., в том числе:

- на 2020 год –5 545,70 тыс. руб.;

- на 2021 год – 5 562,82 тыс. руб.;

- на 2022 год – 5 630,60 тыс. руб.

Учитывая результаты анализа, эксперты предлагают принять к расчету тарифа объем средств на выполнение капитальных ремонтов на 2020 год (базовый уровень операционных расходов) в размере 5545,70 тыс. руб.

В таблице 1 приведены мероприятия по капитальному ремонту. оборудования:

Таблица 1

**План ремонтов объектов теплоснабжения МУП ЖКУ «Белогорск на 2020-2022 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Вид ремонта | Способ ремонта | Состав работы, физический объем | Предложения предприятия | | | | Замечания | Предложения экспертов | | | |
| Стоимость работы, (тыс. руб. без НДС) | в том числе | | | Стоимость работы, (тыс. руб. без НДС) | в том числе | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | Капитальный ремонт трассы теплоснабжения от ТК-3 доТК-10 (по ул. Юбилейная - школа) | КР | подрядный | Замена трубопроводов 570 м | 10328,97 |  | 4500 | 5828,97 | Исключены затраты на компенсацию НДС | 9950,99 |  | 4320,39 | 5630,60 |
| 2 | Капитальный ремонт трассы теплоснабжения от ТК-6 до дома по ул. Юбилейная 22 | КР | подрядный | Замена трубопроводов 200 м | 3062,92 | 3062,92 |  |  | Исключены затраты на компенсацию НДС | 2771,30 | 2771,30 |  |  |
| 3 | Капитальный ремонт трассы теплоснабжения по ул. Космонавтов от ТК-24 до ТК-28 | КР | подрядный | Замена трубопроводов 200 м | 3043,57 | 3043,57 |  |  | Исключены затраты на компенсацию НДС | 2774,40 | 2774,40 |  |  |
| 4 | Капитальный ремонт трассы теплоснабжения по ул. Юбилейная, дом № 12 | КР | подрядный | Замена трубопроводов 52 м | 499,53 |  | 499,53 |  | Исключены затраты на компенсацию НДС | 455,13 |  | 455,13 |  |
| 5 | Капитальный ремонт трассы теплоснабжения по ул. Комсомольская № 19 | КР | подрядный | Замена трубопроводов 160 м | 860,65 |  | 860,65 |  | Исключены затраты на компенсацию НДС | 787,31 |  | 787,31 |  |
| итого | |  |  |  | 17795,64 | 6106,49 | 5860,18 | 5828,97 |  | 16739,12 | 5545,70 | 5562,82 | 5630,60 |

**3.1.1.3) Расходы на оплату труда**

Оплата труда - это система отношений, связанных с обеспечением установления и осуществления работодателем выплат работникам за их труд в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами, коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами и трудовыми договорами (статья 129 Трудового Кодекса Российской Федерации).

Предложения предприятия по статье на 2020 год на услуги по передаче тепловой энергии составляют 4 620 тыс. руб. с нормативной численностью 15,32 штатных единиц (далее по тексту шт. ед.), в том числе:

- производственно-промышленный персонал (далее по тексту ППП) – 12,55 шт. ед.;

- административно-управленческий персонал (далее по тексту АУП) – 2,77 шт. ед.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 190-224, том 1):

- статистическая отчетность о численности и заработной плате за 2018 год – форма П-4;

- штатное расписание;

- расчёт ФОТ на 2020 год;

- средняя заработная плата по сведениям ФСГС Кемеровской области за 2018 год;

- ответ на запрос ТОФС статисткой средней заработной плате по Тисульскому муниципальному району за 2018 год;

- МРОТ с 01.01.2019 в Кемеровской области;

- коллективный договор;

- положение о премировании.

В соответствии с приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства» эксперты предлагают учесть нормативную численность ППП (4 смены) предложение предприятия 12,55 шт. ед. не превышает нормативную численность.

В соответствии с приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий» предложение предприятия 2,77 шт. ед. не превышает нормативную численность.

Таким образом, эксперты предлагают учесть при расчёте тарифов на 2020 год численность, предложенную предприятием.

Предложение предприятия в части средней заработной платы 24 587 руб./мес.

Так как предложение предприятия по среднемесячной заработной плате не превышает среднюю заработную плату в отрасли по Кемеровской области, эксперты считают предложение предприятия экономически обоснованным.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы на оплату труда в размере 4 620 тыс. руб.:

(15,32 шт. ед. × 24 587 руб./мес./шт. ед. × 12 мес.)/1000.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**3.1.1.4) Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Предприятием заявлены расходы по данной статье на 2020 год в размере 458 тыс. руб., в том числе:

- себестоимость автоуслуг – 343 тыс. руб.;

- услуги экспертных организаций – 44 тыс. руб.;

- расходы на охрану труда (молоко) – 72 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 333-341, 398-399, том 1):

- договор № АЭЭ0903-ЭСО-2019-26 от 03.09.2019

- расчёт затрат на молоко по бойлерной и тепловым сетям на 2020 год;

- справка об уровне розничной цены на цельномолочную продукцию за февраль-март 2019 год в Тисульском муниципальном районе;

- распределение общеэксплуатационных расходов (счёт 25) на основное производство на 2020 год, согласно приказу об учётной политике предприятия;

- распределение общехозяйственных расходов (счёт 26) на основное производство на 2020 год, согласно приказу об учётной политике предприятия.

Себестоимость автоуслуг рассчитана предприятием на основании фактических расходов 25 и 26 счёта, отнесенных на услуги по передаче тепловой энергии. В соответствии с п.44 Основ ценообразования эксперты считают данные расходы экономически обоснованными.

В части расходов экспертных организаций предприятие представило договор на 2019 год с ОАО «АЭЭ» № АЭЭ0903-ЭСО-2019-26 от 03.09.2019 на сумму 44 тыс. руб. Договор заключен без проведения конкурсной процедуры.

Так как сумма по договору менее 100 тыс. руб., заключение договоров производилось предприятием на основании собственного анализа стоимости аналогичных услуг по Кемеровской области, что не противоречит части 10 п. 15.1 статьи 4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ.

Расходы на охрану труда включают в себя спецпитание - выдача молока. Расходы в размере 72 тыс. руб. по мнению экспертов экономически обоснованные.

В соответствии с п. 44 эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы в полном объёме предложения предприятия в размере 458 тыс. руб.

**3.1.1.5) Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг по стратегическому управлению организацией и других работ, услуг**

Предприятием запланированы расходы по данной статье в размере 115 тыс. руб., в том числе:

- канцелярские товары – 4 тыс. руб.;

- почтово-телеграфные расходы – 34 тыс. руб.;

- командировочные расходы – 8 тыс. руб.;

- услуги банка – 7 тыс. руб.;

- содержание, приобретение оргтехники – 6 тыс. руб.;

- программное обеспечение 1 С – 35 тыс. руб.;

- консультационные услуги – 6 тыс. руб.;

- другие расходы – 11 тыс. руб.;

- периодическая подписка – 4 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 338-368, том № 1, том № 2):

- распределение общеэксплуатационных расходов (счёт 25) на основное производство на 2020 год, согласно приказу об учётной политике предприятия;

- распределение общехозяйственных расходов (счёт 26) на основное производство на 2020 год, согласно приказу об учётной политике предприятия;

- договор № 1 от 01.01.2018 с ИП Бердов А.В.;

- договор № 26221328 от 14.01.2010 с АО «СБЕРБАНК РОССИИ»; дополнительное соглашение №1 от 24.06.2013;

- договор № 39/2017 от 11.01.2017 с ООО «АКТИВ ПЛЮС»;

- счета-фактуры к договору 39/2017 от 11.01.2017 за 2018 год;

- счета-фактуры на приобретение журнала «Главбух» за 2018 год;

-счета-фактуры на абонентское обслуживание АО «ПФ «СКБ Контур».

Расчёт расходов на оплату иных работ и услуг предприятием выполнен на основании фактических расходов 25 и 26 счёта, отнесенных на услуги по передаче тепловой энергии. В соответствии с п.44 Основ ценообразования эксперты считают данные расходы экономически обоснованными в размере предложения предприятия.

На основании проведенного анализа в соответствии с п. 44. Основ ценообразования эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы по данной статье в размере 115 тыс. руб.

**3.1.1.6) Расходы на служебные командировки**

Предложения предприятия по статье «расходы на служебные командировки» составляют 13 тыс. руб.:

Расчёт расходов и обосновывающие материалы по данной статье не представлены.

Эксперты предлагают исключить данные расходы из расчёта НВВ на 2020 год.

Базовый уровень операционных расходов на 2020 год приведен в таблице 2.

Таблица 2.

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)** (приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 1 384 | 1 384 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 6 106 | 5 546 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 4 620 | 4 620 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 496 | 496 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 115 | 115 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 13 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала |  |  |
| 8 | Лизинговый платеж |  |  |
| 9 | Арендная плата |  |  |
| 10 | Другие расходы |  | 0 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 12 734 | 12 161 |

Расчет операционных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования приведен в таблице 3.

Таблица 3.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов\* | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 103,0 | 103,7 | 104,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 135,785 | 135,785 | 135,785 |
| 4 | Нормативный уровень прибыли | % | 22,21 | 22,12 | 23,61 |
| 5 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл) |  | - | 0,75 | 0,75 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 12 161 | 12 521 | 12 891 |

**3.1.2.) Индекс эффективности операционных расходов**

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы (от 1 до 5%).

Для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя, индекс эффективности операционных расходов определяется по следующей формуле, но не более 5 процентов:



 - индекс эффективности операционных расходов, определяемый для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс, характеризующий снижение операционных расходов за счет инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс эффективности операционных расходов, определенный по результатам сравнительного анализа расходов для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для МУП ЖКУ «Белогорск» устанавливается в размере 1%.

**3.1.4) Уровень надежности теплоснабжения**

Для МУП ЖКУ «Белогорск» не утверждался уровень надежности теплоснабжения.

**3.1.5) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности**

Для МУП ЖКУ «Белогорск» не утверждались показатели энергосбережения и энергетической эффективности.

**3.1.6) Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

Для МУП ЖКУ «Белогорск» не утверждалась программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

**3.1.7) Динамика изменения расходов на топливо**

В отношении МУП ЖКУ «Белогорск» не применяется понижающий коэффициент, в связи с изменением правил распределения затрат на топливо.

Согласно п.33 Методических указаний, параметры долгосрочного регулирования определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются.

**3.2. Прогнозные параметры регулирования**

На каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

**3.2.1) Индекс потребительских цен**

Определяется в среднем за год к предыдущему году, определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - ИПЦ), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз.

На момент составления данного отчёта эксперты руководствовались индексами дефляторами, опубликованными 30.09.2019 на сайте Минэкономразвития:

- ИПЦ 2019/2018 – 104,7;

- ИПЦ 2020/2019 – 103,0;

- ИПЦ 2021/2020 – 103,7;

- ИПЦ 2022/2021 – 104,0.

**3.2.2) Размер активов**

Определяется следующим образом:

- в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям – 135,785 У.Е.

**3.2.3) Неподконтрольные расходы**

**3.2.3.1) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данные расходы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования. Предприятием заявлены расходы по статье. В размере 469 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 181-187, том № 1):

- расчётный объём отводимых сточных вод на 2020 год;

- тарифы на питьевую воду и водоотведение.

Расчёт предприятия по объёму отводимых сточных вод на 2020 год эксперты считают экономически обоснованным в размере 37 500 м³.

Предприятие предлагает для расчёта расходов на водоотведение на 2020 год использовать установленные тарифы для МУП ЖКУ «Белогорск».

В соответствии с п. 28 и 32 Основ ценообразования тарифы на водоотведение утверждены постановлением РЭК Кемеровской области от 18.12.2018 № 575 (в редакции от 23.07.2019 № 197) и составляют:

- с 01.01.2020 – 7,00 руб./м³;

- с 01.07.2020 – 7,00 руб./м³.

Расчёт экспертов по расходам на отводимые сточные воды:

(37 500 м³ \* 7 руб./м³) /1000 = 263 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в размере 263 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия обусловлена пересчётом средневзвешенного тарифа на 2020 год.

Расходы по данной статье на 2021 год составили 273 тыс. руб. с учетом индекса дефлятора на 2021 год, опубликованного 30.09.2019 – 104,0.

Расходы по данной статье на 2022 год составили 284 тыс. руб. с учетом индекса дефлятора на 2022 год, опубликованного 30.09.2019 – 104,0.

**3.2.3.2) Концессионная плата**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.3) Арендная плата**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.4) Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**3.2.3.4.1) Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.4.2) Расходы на страхование**

Страхование гражданской ответственности при эксплуатации опасных производственных объектов предусмотрено федеральным законом РФ от 27 июля 2010 года № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте».

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.4.3) Налог на имущество**

Согласно ст. 374 Налогового Кодекса Российской Федерации объектами налогообложения для российских организаций признается движимое и недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.4.4) Земельный налог**

Согласно ст.388 Налогового Кодекса Российской Федерации налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.4.5) Водный налог**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.5) Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии с Федеральный законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ (ред. от 28.11.2011) «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» в размере 30%;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998  
№ 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010  
№ 350-ФЗ) в размере 0,2% (том № 2).

Предприятие запланировало 1 395 тыс. руб. - отчисления на социальные нужды с учетом ФОТ 4 620 тыс. руб.

Эксперты считают расчёт предприятия экономически обоснованным и предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 расходы в полном объёме предложения предприятия.

4 620 тыс. руб. × 30,2% = 1 395 тыс. руб.

Расходы по данной статье на 2021 год составили 1 447 тыс. руб. с учетом индекса дефлятора на 2021 год, опубликованного 30.09.2019 – 103,0.

Расходы по данной статье на 2022 год составили 1 505 тыс. руб. с учетом индекса дефлятора на 2022 год, опубликованного 30.09.2019 – 103,7.

**3.2.3.6) Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**3.2.3.7) Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Согласно Положению по бухгалтерскому учету № 6/01 «Учет основных средств» (утверждено приказом Минфина № 26н от 30.03.2001) через амортизацию происходит погашение стоимости объектов основных средств.

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа

Предложение предприятия по данной статье составило 202 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 188-189, том № 1):

- расчёт амортизационных отчислений на восстановление основных производственных фондов на 2020 год;

- отчёт по проводкам в разрезе амортизации на передачу тепловой энергии за 2018 год.

Предприятие предлагает включить в расчёт НВВ на 2020 год амортизационные отчисления по основные средства, переданные в хозяйственное ведение.

В соответствии с п. 3 ст. 256 НК РФ (в редакции Закона № 382-ФЗ) из состава амортизируемого имущества в целях гл. 25 НК РФ исключаются основные средства, переданные (полученные) по договорам в безвозмездное пользование.

Таким образом, эксперты предлагают исключить данные расходы из расчёта НВВ на 2020 год в полном объёме.

**3.2.3.8) Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 261тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2019 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 20% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Так как предприятием не заявлены расходы из прибыли, эксперты предлагают исключить налог на прибыль из расчёта НВВ на 2020 год в полном объёме.

Реестр неподконтрольных расходов приведен в таблице 4 и 5.

Таблица 4.

**Реестр неподконтрольных расходов на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов |
| 2020 | 2020 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 469 | 263 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 395 | 1 395 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам |  |  |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 202 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним |  |  |
|  | ИТОГО | 2 066 | 1 658 |
| 2 | Налог на прибыль | 261 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 2 327 | 1 658 |

Таблица 5.

**Реестр неподконтрольных расходов на 2020-2022 гг.**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 263 | 273,0 | 284 |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 395 | 1 447 | 1 505 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам |  | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним |  | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 1 658 | 1 719 | 1 788 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 1 658 | 1 719 | 1 788 |

**3.2.4) Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, источники финансирования**

В связи с отсутствием предложения предприятия по планируемым объемам капитальных вложений, информация о стоимости, сроках строительства, вводе в эксплуатацию объектов и источниках финансирования отсутствует.

**3.2.5) Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой с источника тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Белогорского городского поселения утверждена постановлением администрации Белогорского городского поселения от 06.12.2019 № 15 (постановление <https://www.tisul.ru/section.php/96.html>, схема <https://www.tisul.ru/section.php/62.html>).

МУП ЖКУ «Белогорск» является теплосетевой организацией и передает тепловую энергию от ООО «Енисей». Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, для ООО «Енисей» определен полезный отпуск тепловой энергии с коллекторов котельной в соответствии со схемой теплоснабжения Белогорского городского поселения, актуализированной на 2020 год в размере 41,005 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний Постановлением РЭК от 19.11.2019  
№ 436 потери тепловой энергии утверждены на уровне 6,810 тыс. Гкал.

Сводный баланс передачи тепловой энергии представлен в таблице 6.

Таблица 6

Баланс передачи тепловой энергии МУП ЖКУ «Белогорск»   
Белогорского городского поселения на 2020 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | ед. изм. | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Принято в сеть | тыс. Гкал | 41,005 | 22,719 | 18,286 |
| Отпуск на производственные нужды с коллекторов | тыс. Гкал | 0,898 | 0,498 | 0,4 |
| Потери в сетях (отпуск с коллекторов) | тыс. Гкал | 6,810 | 3,773 | 3,037 |
| Отдано из сети (полезный отпуск) | тыс. Гкал | 33,297 | 18,448 | 14,849 |

**3.2.6) Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**3.2.6.1) Расходы на электрическую энергию**

Предложение предприятия на приобретение электрической энергии на 2020 год составляют 2 548 тыс. руб. за 636,3 тыс. кВтч.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 169-178, том № 1):

- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы на 2020 год;

- расчёт расходов на электрическую энергию на 2020 год;

- агентский договор б/н от 14.09.2018 с АО «РУСАЛ Ачинск»;

- счета-фактуры и акты приема-передачи электрической энергии за январь, февраль 2019 года по договору от 14.09.2018.

Объем электроэнергии на 2020-2022 гг. составит ежегодно 556,971 тыс. кВтч.

Корректировка предложения предприятия в части объёма покупки электрической энергии на 2020 год обусловлена снижением отпуска в сеть на 2020 год по сравнению с 2019 годом на 28,62% согласно актуализированной схеме теплоснабжения (полезный отпуск ООО «Енисей» на 2019 год – 47,630 тыс. Гкал, на 2020 год – 33,996 тыс. Гкал).

Поставщиком электрической энергии МУП ЖКУ «Белогорск» на производственные нужды является АО «РУСАЛ Ачинск» по договору б/н от 14.09.2018 (уровень напряжения СН-2).

Средневзвешенный тариф на электрическую энергию за 2018 год экспертами был взят из представленного предприятием расчёта – 3,66 руб./кВт/ч. (стр. 169, том 1).

По результатам проведенного анализа, в соответствии с пп. 28-31 Основ ценообразования, тарифы на электроэнергию на 2020 год учтены на основании средневзвешенного тарифа за 2018 год с применением индексов дефляторов, опубликованных 30.09.2019 на сайте Минэкономразвития России на 2019 и 2020 годы «Обеспечение электрической энергией...» – 105,4 и 104,8, соответственно, и составили 4,04 руб./кВтч.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы на покупку электрической энергии для производства тепловой энергии в размере 2 250 тыс. руб. ((556,971 кВтч × 4,04 руб./кВтч)/1000).

Корректировка по статье относительно предложений предприятия на 2020 год в сторону снижения составила 298 тыс. руб. в связи с корректировкой объёма.

Расходы по статье на 2021 год составили 2 340 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом индекса дефлятора, опубликованного 30.09.2019 на сайте Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2021 год – 104,1.

Расходы по статье на 2022 год составили 2 434 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом индекса дефлятора, опубликованного 30.09.2019 Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2022 год – 104,0.

**3.2.6.2) Расходы на тепловую энергию**

Предложение предприятия по расходам на покупную тепловую энергию составляет 15 644 тыс. руб., в том числе:

* на компенсацию тепловых потерь в сетях – 13 824 тыс. руб.;
* на производственные нужды предприятия – 1 820 тыс. руб.

В качестве обоснования предприятием были предоставлены следующие материалы (стр. 169-186, том № 1, стр. том 2):

* расчет расходов на покупную тепловую энергию на 2020 год;
* нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по сетям МУП ЖКХ «Белогорск» на 2020 год;
* договор № 36 от 15.10.2018 с ООО «Енисей».

В соответствии с п. 38 Основ ценообразования расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, включающих потери при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя, на соответствующие плановые (расчетные) цены.

Постановлением РЭК Кемеровской области от 19.11.2019 № 436 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2020 год» утверждены нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МУП ЖКУ «Белогорск» – 6 810 тыс. Гкал., в том числе:

- 1-е полугодие 2020 года – 3 813,6 тыс. Гкал;

- 2-е полугодие 2020 года – 2 996,4 тыс. Гкал.

У МУП ЖКУ «Белогорск» компенсация потерь возникает при передаче тепловой энергии ООО «Енисей».

Прогнозные тарифы на тепловую энергию с коллекторов (с целью компенсации потерь) ООО «Енисей» на 2020 год составят:

- с 01.01.2020 – 1 808,01 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 – 2 305,08 руб./Гкал.

По расчетам экспертов расходы на компенсацию тепловых потерь составят 13 806 тыс. руб.:

3 813,6 тыс. Гкал×1 808,01 руб./Гкал+2 996,4 тыс. Гкал × 2 305,08 руб./Гкал.

Корректировка предложения предприятия в части расходов на компенсацию потерь составляет 18 тыс. руб. в сторону снижения за счет пересчёта средневзвешенного тарифа на 2020 год.

Предложение предприятия в части расходов на тепловую энергию на производственные нужды составило 1 820 тыс. руб.

Расчёт объёма тепловой энергии на производственные нужды предприятия эксперты считают обоснованным в размере 0,898 тыс. Гкал, в том числе:

- 1-е полугодие 2020 года – 0,503 тыс. Гкал;

- 2-е полугодие 2020 года – 0,395 тыс. Гкал.

По расчетам экспертов расходы на тепловую энергию на производственные нужды на 2020 год составят 1 820 тыс. руб.:

0,503 тыс. Гкал. × 1 808,01 руб./Гкал. + 0,395 тыс. Гкал. × 2 305,08 руб./Гкал.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2019 год расходы на покупную тепловую энергию в размере 15 625 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия составила 18 тыс. руб. в сторону снижения в результате пересчёта средневзвешенного тарифа на 2020 год.

Расходы по статье на 2021 год составили 16 266 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом индекса дефлятора, опубликованного 30.09.2019 на сайте Минэкономразвития России на 2021 год – 104,1.

Расходы по статье на 2022 год составили 16 916 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом индекса дефлятора, опубликованного 30.09.2019 Минэкономразвития России на 2022 год – 104,0.

**3.2.6.3) Расходы на холодную воду**

Предложение предприятия на приобретение холодной воды на 2020 год составляют 625 тыс. руб. за 44,2 тыс. м³.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 169-183, том № 1):

- расчёт расходов на холодную воду на 2020 год.

Экономически обоснованный объём холодной воды на 2020-2022 гг. составит 38,71 тыс. м³, в том числе:

- 1-е полугодие 2020 года – 21,68 тыс. м³;

- 2-е полугодие 2020 года – 17,03 тыс. м³.

Корректировка предложения предприятия в части объёма холодной воды на 2020 год обусловлена снижением отпуска в сеть на 2020 год по сравнению с 2019 годом на 24,5% согласно актуализированной схеме теплоснабжения (стр. 28 настоящего экспертного заключения).

Предприятие использует холодную воду собственной подготовки и предлагает для расчёта расходов на холодную воду учесть утверждённые тарифы (постановление РЭК Кемеровской области от 18.12.2018 № 575 в редакции от 23.07.2019 № 197):

- с 01.01.2020 года – 11,78 руб./м³;

- с 01.07.2020 года – 14,96 руб./м³.

Эксперты предлагают включить в расчёт ННВ расходы на холодную воду в размере 510 тыс. руб.:

(21,68 тыс. м³ ×\*11,78 руб./м³ + 17,03 тыс. м³×14,96 руб./м³)/1000.

Корректировка предложения предприятия обусловлена пересчётом объёма холодной воды и средневзвешенного тарифа.

Расходы по статье на 2021 год составили 530 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом индекса дефлятора, опубликованного 30.09.2019 на сайте Минэкономразвития России «Водоснабжение…» на 2021 год – 104,0.

Расходы по статье на 2022 год составили 552 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом индекса дефлятора, опубликованного 30.09.2019 Минэкономразвития России «Водоснабжение…» на 2022 год – 104,0.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на тепловую энергию приведена в таблице 7 и 8.

Таблица 7.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия | Предложение экспертов |
| 2020 | 2020 |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 548 | 2 250 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 15 643 | 15 625 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 625 | 510 |
| 6 | ИТОГО | 18 816 | 18 385 |

Таблица 8.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя на 2020-2022 годы**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение экспертов | | |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 2 250 | 2 340 | 2 434 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 15 625 | 16 266 | 16 916 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 510 | 530 | 552 |
| 5 | ИТОГО | 18 385 | 19 136 | 19 902 |

**2.3. Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с п. 48(2) Методических указаний (введен Постановлением Правительства РФ от 05.05.2017 № 534) при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

- владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно

- на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Предложение предприятия в части предпринимательской прибыли составляет 1 303 тыс. руб.

МУП ЖКУ «Беллогорск» – муниципальное унитарное предприятие.

В соответствии с п. 48(2) предпринимательская прибыль не устанавливается муниципальным унитарным предприятиям.

Эксперты предлагают исключить данные расходы из расчёта НВВ на 2020-2022 годы в полном объёме.

**3.4. Расходы из прибыли**

Предприятием не заявлены расходы на социальные денежные выплаты по коллективному договору.

Так же предприятием не была заявлена инвестиционная программа на 2020-2022 годы.

Эксперты предлагают учесть в расчёт НВВ на 2020-2022 годы расходы из прибыли на нулевом уровне.

1. **Расчёт необходимой валовой выручки   
   МУП ЖКУ «Белогорск» на каждый расчётный период регулирования**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

Таблица 9.

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации   
установленных тарифов на 2020-2022 годы**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов\* | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 12 161 | 12 521 | 12 891 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 1 658 | 1 719 | 1 788 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 18 385 | 19 136 | 19 902 |
| 4 | Прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 32 204 | 33 376 | 34 581 |
| 10.1 | в том числе на потребительский рынок | 31 358 | 32499 | 33673 |

1. **Долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии от сторонних теплоисточников, реализуемую на потребительском рынке пгт. Белогорск» на 2020-2022 гг.**

Эксперты рассчитали тарифы на услуги по передаче тепловой энергию от сторонних теплоисточников для МУП ЖКУ «Белогорск»

(без НДС):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 18,448 | 941,78 | -4,65% | 17 373,98 |
| июль - декабрь | 14,849 | 941,78 | 0,00% | 13 984,51 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | 33,297 | 941,78 | 0,00% | 31 358,48 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2021** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 18,448 | 941,78 | 0,00% | 17 373,96 |
| июль - декабрь | 14,849 | 1 018,62 | 8,16% | 15 125,49 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | 33,297 | 976,05 | 3,64% | 32 499,45 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 18,448 | 1 018,62 | 0,00% | 18 791,50 |
| июль - декабрь | 14,849 | 1 002,17 | -1,61% | 14 881,22 |
|  |  |  |  |  |
| **год** | 33,297 | 1 011,28 | -0,72% | 33 672,72 |

Приложение № 82 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные параметры регулирования МУП ЖКУ «Белогорск»**

**для формирования долгосрочных тарифов на услуги  
по передаче тепловой энергии от сторонних теплоисточников  
для потребителей пгт. Белогорск Тисульского муниципального района  
на период 01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Базовый  уровень опера-  ционных расходов | Индекс эффектив-ности опера-ционных расходов | Уро-вень на-деж-ности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| МУП ЖКУ «Белогорск» | тыс. руб. | % |
| 2020 | 17 943 | 1,00 | x | x | x | x |
| 2021 | x | 1,00 | x | x | x | x |
| 2022 | x | 1,00 | x | x | x | x |

Приложение № 83 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы МУП ЖКУ «Белогорск» на услуги по передаче тепловой энергии от сторонних теплоисточников для потребителей  
пгт. Белогорск, Тисульского муниципального района,  
 на период с 01.01.2020 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| МУП ЖКУ «Белогорск» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 | 987,71 | х |
| с 01.07.2020 | 877,23 | х |
| с 01.01.2021 | 877,23 | х |
| с 01.07.2021 | 1091,06 | х |
| с 01.01.2022 | 1007,69 | х |
| с 01.07.2022 | 1007,69 | х |
| Двухставочный | x | x | х |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 | х | х |
| с 01.07.2020 | х | х |
| с 01.01.2021 | х | х |
| с 01.07.2021 | х | х |
| с 01.01.2022 | х | х |
| с 01.07.2022 | х | х |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети после тепловых пунктов  (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный, руб./Гкал | с 01.01.2020 | х | х |
| с 01.07.2020 | х | х |
| с 01.01.2021 | х | х |
| с 01.07.2021 | х | х |
| с 01.01.2022 | х | х |
| с 01.07.2022 | х | х |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

Приложение № 84 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по материалам, представленным ООО «Енисей», ИНН 5405024680, для корректировки величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке пгт. Белогорск, в части 2020 года**

1. **Нормативно-правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
  № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Енисей» по расчету тарифов на 2020 г. подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 551 ООО «Енисей» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке пгт. Белогорск, на период с 2018-2022 годы.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2020 год произведена экспертами методом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кемеровской области);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Енисей»;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 30.09.2019).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Енисей» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование субъекта – Общество с ограниченной ответственностью «Енисей».

Сокращенное наименование – ООО «Енисей».

Юридический адрес: 630083 Новосибирская область, г. Новосибирск,   
ул. Грибоедова, 20.

Фактический адрес: 652740, Кемеровская область, г. Калтан,   
ул. Комсомольская, д.2, корп. Б, оф. 54.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – директор Овсянников Иван Витальевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – экономист Лазебина Татьяна Петровна, т. (38447) 63-1-21.

ООО «Енисей» осуществляет теплоснабжение потребителей в посёлке городского типа Белогорск Тисульского муниципального района.

ООО «Енисей» назначена единой теплоснабжающей организацией постановлением администрации Белогорского городского поселения №17 от 29.11.2018 «Об определении и присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования Белогорское городское поселение на 2018-2022 годы».

ООО «Енисей» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

Собственником основных средств является КУМИ Тисульский муниципальный район. Для осуществления производственной деятельности КУМИ Тисульский муниципальный район передало основные средства ООО «Енисей» (ИНН 5405024680) на основании договора аренды от 15.10.2018 № 19 по лоту № 1.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия (Приказ № 2/1 от 20.09.2018, том 1, стр. 71-75). На предприятии не ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности.

ООО «Енисей» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «Енисей» подлежат государственному регулированию.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п. 4 и п. 5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Енисей» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**3.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Енисей» на 2018-2022 годы установлены постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2018   
№ 551.

**2.1.2.) Индекс эффективности операционных расходов**

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы (от 1 до 5%).

Для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя, индекс эффективности операционных расходов определяется по следующей формуле, но не более 5 процентов:



 - индекс эффективности операционных расходов, определяемый для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс, характеризующий снижение операционных расходов за счет инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя;

 - индекс эффективности операционных расходов, определенный по результатам сравнительного анализа расходов для j-й организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии и теплоносителя.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для ООО «Енисей» устанавливается в размере 1%.

**2.1.3.) Нормативный уровень прибыли**

**2.1.3.1) Расходы на капитальные вложения**

Инвестиционная программа ООО «Енисей» на 2018-2022 годы утверждена постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2019   
№ 549 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Енисей» в сфере теплоснабжения на 2018-2022 годы».

Финансовый план ООО «Енисей» по инвестиционной программе на 2018-2022 год представлен в таблице 1 (стр. 10).

Таблица 1

**Финансовый план ООО «Енисей» в сфере** **теплоснабжения  
на 2018-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.) (без НДС) | | | | | | |
| по видам деятельности | Всего | в т.ч. по годам реализации | | | | |
| производство пара и горячей воды | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1. | Собственные средства | 82548,55 | 82548,55 | 23050,27 | 21299,49 | 19504,48 | 13845,11 | 4849,20 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 82548,55 | 82548,55 | 23050,27 | 21299,49 | 19504,48 | 13845,11 | 4849,20 |
| 1.3. | средства,  полученные за счет платы за подключение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | прочие средства, в т.ч. аренда имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Бюджетное финансирование (средства местного бюджета) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 4951,45 | 4951,45 | 0,00 | 0,00 | 1564,20 | 3162,45 | 224,80 |
|  | Итого по программе | 87500,00 | 87500,00 | 23050,27 | 21299,49 | 21068,68 | 17007,56 | 5074 |

Нормативный уровень прибыли на 2020 год утверждён постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 551 и составляет 30,6 %.

**2.1.4) Уровень надежности теплоснабжения**

Уровень надежности, должен соответствовать утвержденным в установленном порядке долгосрочным инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

Расчет плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения ООО «Енисей» не производился в связи с отсутствием исходных данных от предприятия.

**2.1.5) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности**

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности ООО «Енисей» на 2018-2022 годы установлены постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 549 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Енисей» на 2018 - 2022 годы» и представлены в таблице 2.

Таблица 2

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов системы теплоснабжения**

**ООО «Енисей» на 2018-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Котельная ООО «Енисей» | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг. у.т./Гкал | | | | | | Отношение величины  технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2 | | | | | | Отношение величины  технологических потерь теплоносителя  к материальной характеристике тепловой сети, м3/м2 | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Котельная  ООО «Енисей» | 180,8 | 180,8 | 180,8 | 180,8 | 180,8 | 180,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | |
| Величина технологических потерь  при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал | | | | | | Величина технологических потерь  теплоносителя по тепловым сетям, м3 | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Котельная  ООО «Енисей» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**2.1.6) Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

Для ООО «Енисей» не утверждалась программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

**2.2. Прогнозные параметры регулирования**

На каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

**2.2.1) Индекс потребительских цен**

Определяется в среднем за год к предыдущему году, определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - ИПЦ), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз.

На момент составления данного отчёта эксперты руководствовались индексами дефляторами, опубликованными 30.09.2019 на сайте Минэкономразвития:

- ИПЦ 2019/2018 – 104,7;

- ИПЦ 2020/2019 – 103,0;

- ИПЦ 2021/2020 – 103,7;

- ИПЦ 2022/2021 – 104,0.

**2.2.2) Размер активов**

Определяется следующим образом:

- в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям.

- в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии – 26 Гкал/час (2019 год).

**3.1.1. Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на 2020 год на уровне 23 766 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на второй расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Енисей», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии   
ООО «Енисей» в 2019 году –26 Гкал/час. В 2020 году установленная тепловая мощность не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2019 года, то есть 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019, в соответствии с которым, ИПЦ на 2020 год составит 103,0 %.

 = 20 448 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,030)×(1+0,75×0) = 20 851 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Енисей» на 2020 год составил 101,97 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 3 и 4.

Таблица 3

**Расчёт корректировки операционных расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | - | 0,03 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | - | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 26 | 26 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % |  | 1,0197 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 20 448 | 20 851 |

Таблица 4

**Распределение операционных расходов на 2020 год**

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 159 |
| 2 | Расходы на оплату труда | 19 667 |
| 3 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 025 |
| 4 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 219 |
| 5 | Расходы на обучение персонала | 0 |
| 6 | Другие расходы | 0 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | **20 851,00** |

Так как предприятие при корректировке операционных расходов на второй год долгосрочного периода не руководствовалось п. 49 Основ ценообразования, корректировка предложения предприятия экспертами составила 2 915 тыс. руб. в сторону снижения.

**3.2. Неподконтрольные расходы**

**3.2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

По данной статье предприятием запланированы расходы в размере 1,4 тыс. руб. на 2020 год.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 309-314, том № 1):

- расчёт расходов на водоотведение на 2020 год;

- расход на водоотведение за январь-март 2019 года;

- договор № 33 от 14.09.2018 на холодное водоснабжение и водоотведение с МУП ЖКУ «Белогорск»;

- счета-фактуры к договору № 33 от 14.09.2018.

Предприятие предлагает объём стоков на 2020 год в размере 0,2 тыс. м³. Эксперты считают данный объём экономически обоснованным.

ООО «Енисей» заключило договор № 33 от 14.09.2018 с МУП ЖКУ «Белогорск» о водоотведении.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 1,4 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 0,2 тыс. м3 и цены холодной воды в 2020 году:

- с 01.01.2020 – 7,00 руб./м³;

- с 01.07.2020 – 7,00 руб./м³.

(постановление РЭК Кемеровской области от 18.12.2018 № 575 в редакции от 23.07.2019 №197).

Таким образом, расходы на водоотведение на 2020 год по расчётам экспертов составили 1,4 тыс. руб. (0,2 тыс. м³ × 7,00 руб./м³).

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы в полном объёме предложения предприятия 1,4 тыс. руб.

**3.2.2. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 4 944 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов, в соответствии со ст. 426 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования в размере 30,0 %;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ) в размере 0,2% от ФОТ (стр. том 2).

Экспертами в расчет НВВ на 2020 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ (19 667 тыс. руб.) принятого в тариф в части операционных расходов (стр. 11, таблица 2, п. 2), или 5 939 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы в размере предложения предприятия 4 944 тыс. руб., так как предложение предприятия не превышает экономически обоснованный уровень.

**3.2.2. Арендная плата**

Согласно пункту 45 Методических указаний, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Предприятием заявлены расходы по данной статье на 2020 год в размере 620 тыс. руб. – аренда котельной.

В качестве обоснования по данной статье предприятием представлен договор аренды № 19 по лоту №1 от 15.10.2018 с КУМИ Тисульского муниципального района (стр. 11-22, том 1).

Согласно условиям договора № 19 по лоту №1 от 15.10.2018, стоимость арендной платы составляет – 620 тыс. руб. По расчёту экспертов, данная сумма не превышает величины экономически обоснованного уровня, согласно пункту 45 и 65 Основ ценообразования (амортизационных отчислений и обязательных платежей по передаваемому объекту – котельной).

Эксперты признают данные расходы экономически обоснованными и предлагают включить их в необходимую валовую выручку на 2020 год в полном объеме предложения предприятия в размере 620 тыс. руб.

**3.2.3. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 5 040тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль предусмотрены главой 25 Налогового Кодекса РФ, а также Методическими указаниями, и на 2020 год должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия в размере 20% от налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

Нормативный уровень прибыли на 2020 год утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 № 551 и составляет 30,6%.

Основываясь на утвержденном нормативном уровне прибыли на 2020 год, эксперты рассчитали размер налогооблагаемой базы на 2020 год, которая составила 18 059 тыс. руб. (стр. 21 настоящего экспертного заключения).

Налог на прибыль на 2020 год по расчётам экспертов составит 4 519 тыс. руб.:

(18 059 тыс. руб. / 80%) × 20%.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ налог на прибыль   
в размере 4 519 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия обусловлена пересчетами экспертов расходов предприятия, влияющих на размер нормативной прибыли согласно п. 33 Методических указаний.

**3.2.4.** **Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2020 г.**

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2020 год отражена в таблице 5.

Таблица 5

**Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия | Предложение экспертов |
| --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2020 год |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 | 1 |
| 2 | Арендная плата | 620 | 620 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 4 944 | 4 944 |
| 5 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 |
| 6 | Налог на прибыль | 5 040 | 4 519 |
|  | **ИТОГО** | 10 635 | 10 084 |

Таблица 6

**Динамика неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено | Предложение экспертов | Динамика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год |
| 1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1 858 | 1 | - 1857 |
| 2 | Арендная плата | 620 | 620 | 0 |
| 3 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Отчисления на социальные нужды | 5 825 | 4 944 | - 881 |
| 5 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Налог на прибыль | 4 260 | 4 519 | 259 |
|  | **ИТОГО** | 12 563 | 10 084 | - 2479 |

**3.3. Расчёт расходов из прибыли**

Нормативный уровень прибыли ООО «Енисей» на 2020 год утвержден постановлением РЭК Кемеровской области от 17.12.2019 № 551 и составляет 30,6%.

На основании утвержденного нормативного уровня прибыли (30,6%) на 2020 год эксперты в соответствии с п. 33 и 41 Методических указаний рассчитали базу налога на прибыль (расходы из прибыли):

(20 851 тыс. руб. (ОР) + 5 565 тыс. руб. (НР)+ 32 601 тыс. руб. (РЭР) ×30,6% = 18 059 тыс. руб.,

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы.

**3.4. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Белогорского городского поселения утверждена постановлением администрации Белогорского городского поселения от 06.12.2019 № 15 (постановление <https://www.tisul.ru/section.php/96.html>, схема <https://www.tisul.ru/section.php/62.html>).

Руководствуясь п. 8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, эксперты считают обоснованным расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определить в соответствии со схемой теплоснабжения Белогорского городского поселения, актуализированной на 2020 год в размере 41,005 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, и принимаются на уровне учтенного на 2019 год в размере 0,0 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
2,97 % (учтено при выдаче долгосрочных параметров регулирования) или 1,253 тыс. Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Эксперты отмечают, что предприятие ведет регулируемую деятельность по теплоснабжению с 17 декабря 2018 года, соответственно динамика полезного отпуска по группе потребителей население отсутствует.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 7.

Таблица 7

Баланс тепловой энергии ООО «Енисей»   
Белогорского городского поселения на 2020 год

| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Всего | 1-е полу-годие | 2-е полу-годие |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | тыс. Гкал | 42,258 | 23,413 | 18,845 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | 41,005 | 22,719 | 18,286 |
| 3 | Полезный отпуск | тыс. Гкал | 41,005 | 22,719 | 18,286 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | тыс. Гкал | 33,996 | 18,836 | 15,160 |
| 4.1 | - жилищные организации | тыс. Гкал | 16,801 | 9,309 | 7,492 |
| 4.2 | - бюджетные организации | тыс. Гкал | 2,278 | 1,262 | 1,016 |
| 4.3 | - прочие потребители | тыс. Гкал | 14,917 | 8,265 | 6,652 |
| 5 | - производственные нужды | тыс. Гкал | 0,199 | 0,110 | 0,089 |
| 6 | Отпуск на компенсацию потерь | тыс. Гкал | 6,810 | 3,773 | 3,037 |
| 7 | Потери, всего | тыс. Гкал | 1,253 | 0,694 | 0,559 |
| 7.1 | - на собственные нужды котельной | тыс. Гкал | 1,253 | 0,694 | 0,559 |
| 7.2 | - в тепловых сетях | тыс. Гкал | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

**3.5. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 8.

Таблица 8

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| Показатели | Ед. изм. | Утверждено РЭК на 2019 | Предложения предприятия на 2020 | Предложения экспертов на 2020 | Отклонение от предложений предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Энергетические ресурсы | тыс. руб. | 41 446 | 37 518 | 32 601 | -4 799 |
| Расходы на топливо, всего: | тыс. руб. | 25 437 | 31 077 | 26 306 | -4 771 |
| Расходы на электрическую энергию | тыс. руб. | 6 252 | 4 251 | 4 251 | 0 |
| Расходы на воду | тыс. руб. | 1 317 | 2 072 | 2 043 | -29 |
| Расходы, связанные с созданием нормативного запаса топлива | тыс. руб. | 8 440 | 0 | 0 | 0 |

**3.5.1. Расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013 г. (далее – Методические указания) и представлен формой 4.4. «Расчет топлива по котельным», 4.5. «Расчет баланса топлива», «Информации по расчету стоимости поставки топлива».

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 214-258, том № 1):

- расчёт расходов на топливо ООО «Енисей» на 2020 год;

- отчёт по проводкам за февраль 2019 года;

- счёт-фактура № СТР000002587 от 18.02.2019;

- отчёт по расходу топлива за февраль 2019 года;

- копии удостоверений результатов анализа угля № 50, 82, 119 за февраль, март 2019 года;

- корректировка стоимости угля на 2020 год;

- договор № 04 Ж/Д-2019 от 16.01.2019 с ЗАО «Стройсервис», дополнительное соглашение № 02;

- договоры № 24-П/18-Кем от 13.11.2018 и № 61-П/18-Бл с ООО «Кузбасстопливосбыт»;

- договор № РА-Д-18-687 от 01.12.2018 с АО «РУСАЛ Ачинский Глиноземный комбинат»;

- агентский договор транспортной экспедиции № 34 от 24.09.2018 с МУП ЖКУ «Белогорск».

Предприятие при производстве тепловой энергии использует уголь сортомарки До. В 2019 году поставщиком угля был ЗАО «Стройсервис» по договору № 04 Ж/Д-2019 от 16.01.2019 (http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31907877289).

В соответствии с постановлением РЭК Кемеровской области от 20.12.2013 № 620 с 01.01.2014 г. формат шаблонов WARM.TOPL. ЕИАС является официальной формой предоставления информации по вопросам установления, изменения и применения цен (тарифов), поэтому в дальнейшем анализе эксперты использовали информацию, представленную ООО «Енисей» в данном шаблоне.

Низшая теплота сгорания по данным WARM.TOPL.Q3.2019 системы ЕИАС составила 5390,00 ккал/кг.

Объем потребления натурального топлива, планируемый на производство тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из удельного расхода условного топлива (на отпуск тепла в сеть), без учета теплоэнергии на собственные нужды котельных, в размере 180,8 кг у.т./Гкал (постановление РЭК Кемеровской области от 17.12.2018 № 549). Таким образом, расчетный объем натурального топлива составит 9 628,19 тонн.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 31 077 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива составила 30 251 тыс. руб., стоимость транспортировки составила 826 тыс. руб.(том 2).

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2020 год цену угля по фактическим данным за 2019 год.

Цена 1 тонны каменного угля ООО «Енисей» за 9 месяцев 2019 года по данным WARM.TOPL.Q3.2019 системы ЕИАС составила 1 690,21 руб.

Для расчёта цены 1 тонны угля на 2020 год эксперты применили индекс изменения стоимости топлива на 2020 гг. 104,1 % (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2019):

1 690,21 руб./т × 104,1% = 1 759,51 руб./т.

Стоимость топлива без доставки на 2020 год составляет 22 491 тыс. руб.:

(1 759,51 руб./т × 12 782,56 т) /1000.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», эксперты предлагают учесть в расчётах на 2020 год цену транспортировки топлива автомобильным транспортом с учётом его погрузки и гуртовки по факту 2019 года – 938 руб./т, с учетом индекса изменения стоимости перевозки грузов на 2020 год 103,0 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2019) и составила 972,71 руб./т.

Таким образом, по расчётам экспертов цена 1 тонны натурального угля с учётом перевозки на 2020 год составляет 2 732,31 руб., и общая стоимость топлива с расходами по транспортировке составляет 26 306 тыс. руб.

Эксперты считают необходимым отметить, что пгт. Белогорск находится вдалеке от ж/д развязки, из-за этого стоимость 1 т. угля с учётом перевозки в размере 2 732,31 руб. превышает среднерыночную стоимость по Кемеровской области на 2020 год (1 658,01 руб.). Расчёт среднерыночной стоимости произведён экспертами на основании фактической стоимости, сложившейся за 9 месяцев 2019 года с учётом индекса дефлятора 2019 к 2020 году по добыче угля – 104,3%, опубликованного 30.09.2019 на сайте Минэкономразвития.

Таким образом, по расчётам экспертов расходы на топливо с учётом транспортировки составили 26 306 тыс. руб.

По указанным выше причинам, общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 4 771 тыс. руб.

**3.5.2. Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 4 251 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 1 090 тыс. кВтч (СН-2). Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договору № 380383 от 01.12.2018 (том 1, стр. 281-298).

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 275-308, том 1, том 2):

- затраты на электроэнергию за 2018 год;

- договор № 380383 от 01.12.2018 с ПАО «Кузбассэнергосбыт»

- счета-фактуры по договору № 380383 от 01.12.2018 за январь-февраль;

- отчёт по проводкам за январь-ноябрь 2019 года.

В соответствии с п. 34 Методических указаний экономически обоснованный объём электрической энергии на 2019-2022 год –1 192,7 тыс. кВтч.

Так как предложение предприятия по объёму электрической энергии на 2020 год не превышает экономически обоснованный уровень, эксперты предлагают взять в расчёт объём 1 090 тыс. кВтч.

В соответствии с пп. в) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», цена электрической энергии учтена по факту 10 месяцев 2019 года по СН-2 – 3,72 руб./кВтч (2 586,95 тыс. руб./ 695,135 кВтч) с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2020 г. 104,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2019) и составила 3,90 руб./кВтч.

Таким образом, по мнению экспертов, плановые расходы на электроэнергию на 2020 год составят:

(3,90 руб./кВтч × 1 090 тыс. кВтч)/1000 = 4 251 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год расходы в полном объёме предложения предприятия 4 251, так как предложение предприятия не превышает экономически обоснованный уровень.

**3.5.3. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 2 072 тыс. руб. на объём потребляемой воды 155 тыс. м3.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы (стр. 309-314, том 1):

- расчёт расходов на холодную воду на 2020 год;

- расход воды за январь-март 2019 года;

- договор № 33 от 14.09.2018 на холодное водоснабжение и водоотведение с МУП ЖКУ «Белогорск»;

- счета-фактуры к договору № 33 от 14.09.2018.

В соответствии с п. 34 Методических указаний экономически обоснованный объём холодной воды на 2019-2022 год – 174,31 тыс. м³.

Так как предложение предприятия по объёму холодной воды на 2020 год не превышает экономически обоснованный уровень, эксперты предлагают взять в расчёт предложенный предприятием объём 155 тыс. м³, в том числе:

- 1-е полугодие – 86,8 м³;

- 2-е полугодие – 68,2 м³.

Поставщиком холодной воды ООО «Енисей» является МУП ЖКУ «Белогорск» по договору № 33 от 14.09.2018.

В соответствии с пп. а) п. 28 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, затраты по данной статье составили 2 043 тыс. руб., исходя из объёма потребления воды в 155 тыс. м3 и цены холодной воды в 2020 году:

- с 01.01.2020 – 11,78 руб./м3;

- с 01.07.2020 – 14,96 руб./м³.

(постановление РЭК Кемеровской области от 18.12.2018 № 575 в редакции от 23.07.2019 № 197).

Общая величина корректировки расходов на холодную воду в сторону снижения составила 29 тыс. руб. за счёт корректировки цены воды.

**3.6. Расчёт предпринимательской прибыли**

В соответствии с п. 48(2) Методических указаний (введен Постановлением Правительства РФ от 05.05.2017 № 534) при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации:

- являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

- владеющей объектом (объектами) теплоснабжения исключительно   
на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

В соответствии с п. 74(1) Методических указаний расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается   
для такой организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Методических указаний.

Расчётная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии   
с пунктом 73 настоящего документа (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг  
по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Предложение предприятия в части расчетной предпринимательской прибыли 1 783 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в расчёт НВВ на 2020 год 1 636 тыс. руб.:

(20 851 тыс. руб. (ОР) + 5 565 тыс. руб. (НР)+ 6 294 тыс. руб. (РЭР)) ×5%,

где ОР – операционные расходы, НР – неподконтрольные расходы за исключением налога на прибыль, РЭР – расходы на энергетические ресурсы за исключением расходов на топливо.

Корректировка предложения предприятия 147 тыс. руб. в сторону снижения за счёт корректировки вышеуказанных расходов.

**3.7. Расчёт необходимой валовой выручки на 2020 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт представлен в таблице 9.

Таблица 9

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Утверждено РЭК на 2019 | Предложения предприятия на 2020 год | Предложения экспертов на 2020 год | Отклонение от предложений предприятия |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 20 448 | 23 766 | 20 851 | -2915 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 12 563 | 10 635 | 10 084 | -551 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 41 446 | 37 518 | 32 601 | -4 917 |
| 3.1 | в том числе создание нормативного запаса топлива на котельной | 8 440 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Прибыль, исходя из нормативного уровня | 21 300 | 20 164 | 18 076 | -2 088 |
| 4.1 | Нормативный уровень прибыли, %  (ДПР из конкурсной документации) | 34,2% | 28,6% | 30,6% |  |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 1 816 | 1 783 | 1 636 | -147 |
| 6 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 97 573 | 93 747 | 83 248 | -10 499 |

На основании необходимой валовой выручки в размере 83 248 тыс. руб., эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию с коллекторов для   
ООО «Енисей» на 2020 год (представлены в таблице 10).

Услуги по передаче тепловой энергии от теплоисточника ООО «Енисей» оказывает МУП ЖКУ «Белогорск». Прогнозные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для МУП ЖКУ «Белогорск» на 2020 год:

- с 01.01.2020 – 941,78 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 – 941,78 руб./Гкал.

Таблица 10

Тарифы на тепловую энергию ООО «Енисей»  
на 2020 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 83 248 |
| 1.1 | 1 полугодие | 41 078 |
| 1.2 | 2 полугодие | 42 170 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 41,005 |
| 2.1 | 1 полугодие | 22,720 |
| 2.2 | 2 полугодие | 18,285 |
| 3 | Тариф с коллекторов, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 1 808,01 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,0 % |
| 3.2 | с 1 июля | 2 306,27 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 21,5 % |
| 4 | Услуги по передаче тепловой энергии (прогноз),  руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 4.1 | с 1 января | 941,78 |
| 4.1.1 | Изменение тарифа с 1 января | -4,7 % |
| 4.2 | с 1 июля | 941,78 |
| 4.2.1 | Изменение тарифа с 1 июля | 0,0 % |
| 5 | Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке |  |
| 5.1 | с 1 января | 2 749,79 |
| 5.1.1 | Изменение тарифа с 1 января | -1,7 % |
| 5.2 | с 1 июля | 3 246,86 |
| 5.2.1 | Изменение тарифа с 1 июля | 18,1 % |

Приложение № 85 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Енисей»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**пгт. Белогорск, на период с 18.12.2018 по 31.12.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Енисей» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | х | х | x | x | x | x | x |
| с 18.12.2018 | 2 577,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 2 577,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2 795,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2 795,72 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 182,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 808,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 709,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2 709,76 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2 596,61 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | х | х | x | x | х | x | x |
| с 18.12.2018 | 3 042,03 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 093,59 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 354,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 354,87 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 818,77 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 370,75 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 251,71 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 251,71 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 3 115,93 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 86 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы на тепловую энергию ООО «Енисей», поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии,  
на период с 18.12.2018 по 31.12.2022**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регулируе- мой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и реду-циро-ванный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО «Енисей» | Одноставочный, руб./Гкал | с 18.12.2018 | 1 779,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 1 779,33 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 1 808,01 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1 808,01 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2306,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 1 781,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1 641,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1 641,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1 485,57 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

».

Приложение № 87 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным ООО «СибЭнерго», для корректировки НВВ на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых   
на потребительском рынке г. Новокузнецка на 2020 год, в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнерго».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибЭнерго».

Юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 80,   
оф. 627.

Фактический адрес: 654007, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 42.

Единоличный исполнительный орган ООО «Управляющая компания «НовокузнецкЭнерго» в лице Генерального директора Карташева Игоря Юрьевича.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Муц Дарья Сергеевна, телефон: (3843) 46-83-23.

ООО «СибЭнерго» применяет общую систему налогообложения.

ООО «СибЭнерго» осуществляет передачу тепловой энергии (теплоносителя) в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт».   
В соответствии с учетной политикой (стр. 86 том 1) на предприятии ведется раздельный учет.

ООО «СибЭнерго» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Владение и пользование тепловыми сетями и сопутствующим технологическим оборудованием ООО «СибЭнерго» осуществляет на основе договора аренды тепловых сетей № СГ-89-17 от 19.10.2017, заключенным   
с муниципальным предприятием Новокузнецкого городского округа «Сибирская сбытовая компания» (МП НГО ССК), действующим   
до 18.09.2018 с автопролонгацией (стр. 248 том 1).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «СибЭнерго» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2021 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2020 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 546 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
ООО «СибЭнерго» на 2019-2021 годы».

На основании отчета о финансовых результатах за 2018 год (стр. 168 том 1) чистая прибыль предприятия составила 5 123 тыс. руб.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «СибЭнерго» (г. Новокузнецк) по расчету тарифов   
на 2020 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2021 годов, подготовлены в соответствии   
с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «СибЭнерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности на 2020 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых   
для расчета тарифов на 2020 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2018 года.

**Анализ расходов ООО «СибЭнерго»   
в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов. Кроме того, необходимо учитывать, что размер регулируемых тарифов ограничивается предельными уровнями, установленными федеральным органом в области регулирования тарифов.

Данное ограничение позволяет принимать в расчет тарифной базы   
2020 года экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы производителей тепловой энергии в размере, не превышающем уровень предельных тарифов, утвержденных ФАС России. В качестве документального обеспечения подтверждения экономической обоснованности расходов ООО «СибЭнерго» представил обосновывающие документы к расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемые на потребительском рынке Кемеровской области, на 2020 год.

**Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» отсутствуют в актуализированной на 2020 год схеме теплоснабжения г. Новокузнецка.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования, при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или   
при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год, и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. ООО «СибЭнерго» осуществляет передачу тепловой энергии в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» с 2018 года. В соответствии отчетным шаблоном системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT за 2018 год, полезный отпуск предприятия составил 1 180,263 тыс. Гкал. Согласованное   
с ООО «КузнецкТеплоСбыт» значение полезного отпуска тепловой энергии, составляет 1 226,771 тыс. Гкал, что превышает фактическое значение полезного отпуска тепловой энергии за 2018 год. Эксперты считают экономически обоснованным в баланс тепловой энергии принять полезный отпуск на уровне согласованного с ООО «КузнецкТеплоСбыт».

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2021 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии на 2020 год   
на уровне плана 2019-2021 годов, утвержденных Приказом Минэнерго РФ   
от 17.12.2018 № 1175 в размере 122,727 тыс. Гкал.

Баланс тепловой энергии ООО «СибЭнерго» при передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2020 год | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 1349,498 | 759,401 | 590,097 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 122,727 | 70,750 | 51,977 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 1226,771 | 688,651 | 538,120 |

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
13 271 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды тепловых сетей № СГ-89-17 от 19.10.2017, заключенный с муниципальным предприятием Новокузнецкого городского округа «Сибирская сбытовая компания» (МП НГО ССК) на сумму   
13 627 тыс. руб., действующий до 18.09.2018 с автопролонгацией (стр. 248 том 1).

Расчет стоимости платы за аренду тепловых сетей по контуру теплоснабжения Западно-Сибирской ТЭЦ (ООО «КузнецкТеплоСбыт»)   
по договору аренды тепловых сетей № СГ-89-17 от 19.10.2017, произведенный в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, на сумму 13 271 тыс. руб. (стр. 307 том 1). Эксперты проанализировали представленный расчет и признают его экономически обоснованным, а также предлагают расходы в размере **13 271 тыс. руб.** включить в НВВ предприятия на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 990 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения (первая ценовая категория) № 131140   
от 01.04.2019, заключенный с ООО «Энергосбыт», действующий   
до 31.12.2019 с автопролонгацией (стр. 5 вх. от 07.11.2019 № 5752).

Реестр счетов-фактур на поставку электрической энергии за июнь – сентябрь 2019 года (стр. 17 вх. от 07.11.2019 № 5752).

Счета-фактуры ООО «Энергосбыт» за июнь – сентябрь 2019 года   
(стр. 18 – 24 вх. от 07.11.2019 № 5752).

Необходимо отметить, что объем электрической энергии в 2020 году   
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2019 - 2021 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2020 год на уровне плана 2019 –   
2021 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

442,195 тыс. кВтч. (расход электрической энергии, принятый на 2019 – 2021 годы) × 3,9942 руб./кВтч. (средневзвешенный тариф   
на электроэнергию по факту июня – сентября 2019 года) × 1,048 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией   
на 2020/2019) = **1 851 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индексы цен производителей, связанные с обеспечением электрической энергией, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 139 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
68 121 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрен и проанализирован договор   
№ 270КТС17/СГ-183-17 от 24.11.2017, заключенный   
с ООО «КузнецкТеплоСбыт» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии и теплоносителя   
(в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2018   
с автопролонгацией (стр. 197 том 1).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2021 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, расходы на приобретение нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году   
составят:

70,750 тыс. Гкал (1 полугодие 2020 года) × 538,21 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 1 полугодия 2020 года) +   
51,977 тыс. Гкал (2 полугодие 2020 года) × 560,26 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 2 полугодия 2020 года) = **67 199 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь). Указанные расходы эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Объем нормативных технологических потерь тепловой энергии разделен экспертами по полугодиям пропорционально разделению   
по полугодиям объема полезного отпуска.

Расходы в размере 922 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 481 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрен и проанализирован договор   
№ 270КТС17/СГ-183-17 от 24.11.2017, заключенный   
с ООО «КузнецкТеплоСбыт» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии и теплоносителя   
(в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2018   
с автопролонгацией (стр. 197 том 1).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2021 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, расходы на приобретение нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году   
составят:

97,880 тыс. куб. м (1 полугодие 2020 года) × 8,30 руб./куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 1 полугодия 2020 года) +   
71,908 тыс. куб. м (2 полугодие 2020 года) × 9,30 руб./ куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 2 полугодия 2020 года) = **1 481 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь). Указанные расходы эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Объем нормативных технологических потерь теплоносителя разделен экспертами по полугодиям пропорционально разделению по полугодиям объема полезного отпуска.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
36 360 тыс. руб.

Региональной энергетической комиссией Кемеровской области постановлением № 358 от 29.10.2019 «О[б утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» по контуру теплоснабжения Западно – Сибирской ТЭЦ на 2020 – 2024 годы](http://www.recko.ru/dokumentyi/postanovleniya/view-doc/8304)« утверждена инвестиционная программа   
для ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт», в соответствии с которой на 2020 год расходы   
из прибыли составили **36 360 тыс. руб.**

Указанные расходы признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению в НВВ предприятия   
на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
9 090 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере:

36 360 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **9 090 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 49 Методических указаний орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее   
в настоящей главе - скорректированная плановая НВВ), ,   
по формуле:

 (тыс. руб.) (20)

где:

 - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в i-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа   
в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования по [формуле (10)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BDEB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I)   
с применением уточненных значений индекса потребительских цен   
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

 - скорректированные неподконтрольные расходы в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 39](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии   
с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в i-м году, определяемые   
в соответствии с [пунктом 50](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137E78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированная нормативная прибыль, определяемая   
в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования на i-й год по [формуле (12)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7FD1B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) с применением величины  и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в i-м году, тыс. руб.;

 - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год в соответствии с [пунктом 42](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7EDDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

РППi - расчетная предпринимательская прибыль, определяемая   
в соответствии с [пунктом 74(1)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8364C018292A9CEE68EFF6AF70F951335AF80AX9I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - корректировка необходимой валовой выручки   
по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, учтенная в соответствии с [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137D7ED0B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации   
до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (), рассчитывается по [формуле (13)](#Par2)   
и может принимать как положительные, так и отрицательные значения.

, (13)

где:

 - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации, определяемые при i = 1, 2 (за исключением расходов, связанных   
с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при i = 1, 2 (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=8310649A28D83E0E7F62A482D2E13CBBE7DC6D37B7B2D503193ADD396B0E5D125CDFEF88DCA8642ECCDA919D6F202C9B0186C2F1D7AD8534MDa2I) настоящих Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией.

Данные указанного расчета приведены в таблице 2.

**Расчет расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

| п.п. | Наименование показателя | Единицы измерения | Утверждено на 2018 год | Факт 2018 года | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | **260 623** | **225 362** | **-35 261** |
| 1.1 | - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 29 589 | 23 911 | -5 678 |
| 1.2 | - расходы на топливо | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 53 537 | 50 958 | -2 579 |
| 1.4 | - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 1 174 | 2 024 | 850 |
| 1.6 | - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | - оплата труда | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.9 | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 90 741 | 22 289 | -68 452 |
| 1.10 | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.11 | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 65 491 | 85 552 | 20 061 |
| 1.12 | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 20 091 | 21 868 | 1 777 |
| 1.13 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.14 | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0 | 18 753 | 18 753 |
| 1.15 | - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.16 | - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.17 | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 0 | 1 | 1 |
| 1.18 | - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 0 | 6 | 6 |
| *1.18.1* | *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | *0* | 6 | 6 |
| *1.18.2* | *- земельный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | 0 |
| *1.18.3* | *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | 0 |
| *1.18.4* | *- водный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | 0 |
| *1.18.5* | *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | *0* |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 2.1 | - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.1 | - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.2 | - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 3.1 | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | - резервный фонд | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.4 | - прочие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 4 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 5 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 6 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | **260 623** | **225 362** | **-35 261** |

 = 260 623 тыс. руб. (плановые расходы на 2018 год) –   
225 362 тыс. руб. (фактически понесенные расходы в 2018 году) =   
35 261 тыс. руб.

При этом, плановая выручка от услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2018 год составляет: 694,678 тыс. Гкал (плановый полезный отпуск первого полугодия 2018 года) × 200,00 руб./Гкал (тариф первого полугодия 2018 года) + 553,123 тыс. Гкал (плановый полезный отпуск второго полугодия 2018 года) × 220,00 руб./Гкал (тариф второго полугодия 2018 года) = 260 623 тыс. руб.

Фактическая выручка от услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2018 год составила: 624,886 тыс. Гкал (фактический полезный отпуск первого полугодия 2018 года) × 200,00 руб./Гкал (тариф первого полугодия 2018 года) + 555,377 тыс. Гкал (фактический полезный отпуск второго полугодия 2018 года) × 220,00 руб./Гкал (тариф второго полугодия 2018 года) = 247 160 тыс. руб.

Недополученные доходы при этом составили:

= 260 623 тыс. руб. (плановая выручка 2018 года) –   
247 094 тыс. руб. (фактическая выручка 2018 года) = 13 463 тыс. руб.

Таким образом, величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год составила:

= 13 463 тыс. руб. () – 35 261 тыс. руб. () =   
­– 21 798 тыс. руб. (стр. 6 таблицы 6).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,05 | 1,03 | -0,02 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 0% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 2 539,13 | 2 539,13 | 0,00 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 263 040 | 258 030 | -5 010 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2020 года = 253 045 тыс. руб. (операционные расходы 2019 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,03 × (1 + 0,75×0) = 258 030 тыс. руб.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 13 271 | 13 271 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 13 271 | 13 271 | 0 |
| 2 | Налог на прибыль | 9 090 | 9 090 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 22 361 | 22 361 | 0 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 82) | 1 990 | 1 851 | -139 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию  (стр. 83) | 68 121 | 67 199 | -922 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель (стр. 83) | 1 481 | 1 481 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 71 592 | 70 531 | -1 061 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя методом индексации установленных   
тарифов на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 263 040 | 258 030 | -5 010 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 22 361 | 22 361 | 0 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 71 592 | 70 531 | -1 061 |
| 4 | Прибыль | 36 360 | 36 360 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | -21 798 | -21 798 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 34 728 | 34 728 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0 | -95 987 | -95 987 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 393 353 | 304 225 | -89 128 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

При определении НВВ предприятия на 2019 год, в связи с тарифными ограничениями, экономически обоснованные расходы предприятия были скорректированы в сторону уменьшения на 34 728 тыс. руб. Данные расходы предлагается учесть при регулировании тарифов на 2020 год (стр. 7   
таблицы 6).

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона   
о теплоснабжении общими принципами организации отношений   
в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения является принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Вместе с тем, согласно частям 1, 2 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы   
за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.

Предельные индексы устанавливаются на основании индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем   
по субъектам Российской Федерации.

По расчётам региональной энергетической комиссии Кемеровской области, в целях непревышения утверждённого индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, рост тарифов   
на услуги по передаче тепловой энергии в среднем по Кемеровской области не должен превышать 1,47 % к тарифам, утверждённым с 1 июля 2019 года.

В связи с вышеизложенным, на очередной период регулирования эксперты предлагают исключить из необходимой валовой выручки 2020 года часть экономически обоснованных расходов, в размере 95 987 тыс. руб.   
(стр. 11 Таблицы 6).

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2020 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Январь – июнь | 688,651 | 246,40 | 0,00% | 169 684 |
| Июль – декабрь | 538,120 | 250,02 | 1,47% | 134 541 |
|  |  |  |  |  |
| **Год (стр.2+стр.3)** | 1 226,771 | 247,99 | 0,64% | 304 225 |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

**Расходы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 33 745 | | 34 410 | | 665 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 119 374 | | 121 726 | | 2 352 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 45 034 | | 45 921 | | 887 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 49 906 | | 50 889 | | 983 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 4 986 | | 5 084 | | 98 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 253 045 | | 258 030 | | 4 985 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 13 271 | | 13 271 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 0 | | 13 271 | | 13 271 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 9 090 | | 9 090 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 0 | | 22 361 | | 22 361 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 820 | | 1 851 | | 31 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 65 532 | | 67 199 | | 1 667 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 1 322 | | 1 481 | | 159 | |
| 6 | ИТОГО | 68 674 | | 70 531 | | 1 857 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 253 045 | | 258 030 | | 4 985 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0 | | 22 361 | | 22 361 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 68 674 | | 70 531 | | 1 857 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 36 360 | | 36 360 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | -21 798 | | -21 798 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 34 728 | | 34 728 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | -34 728 | | -95 987 | | -61 259 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 286 991 | | 304 225 | | 17 235 | |

Приложение № 88 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным ООО «СибЭнерго», для корректировки НВВ на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых   
на потребительском рынке г. Новокузнецка на 2020 год, в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «СибЭнерго».

Сокращенное наименование организации – ООО «СибЭнерго».

Юридический адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 80,   
оф. 627.

Фактический адрес: 654007, г. Новокузнецк, пр. Пионерский, 42.

Единоличный исполнительный орган ООО «Управляющая компания «НовокузнецкЭнерго» в лице Генерального директора Карташева Игоря Юрьевича.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Муц Дарья Сергеевна, телефон: (3843) 46-83-23.

ООО «СибЭнерго» применяет общую систему налогообложения.

ООО «СибЭнерго» осуществляет передачу тепловой энергии (теплоносителя) в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит».   
В соответствии с учетной политикой (стр. 86 том 1) на предприятии ведется раздельный учет.

ООО «СибЭнерго» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Владение и пользование тепловыми сетями и сопутствующим технологическим оборудованием ООО «СибЭнерго» осуществляет на основе договора субаренды сетей № КОР-9-18/СГ-48-18 от 08.05.2018, заключенного с ООО «ЭнергоТранзит», действующего до 07.05.2019 с автопролонгацией (стр. 265 том 1), и договора субаренды участков трубопроводов № СГ-86-18 от 03.07.2018, заключенного с МКП «Центральная ТЭЦ», действующего   
до 02.07.2022 (стр. 279 том 1).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги   
в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «СибЭнерго» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

Долгосрочные параметры регулирования на 2019 – 2021 годы   
с указанием операционных расходов, необходимых для расчета плановых операционных расходов 2020 года, утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 17.12.2018 № 546 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования   
и долгосрочных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии   
ООО «СибЭнерго» на 2019-2021 годы».

На основании отчета о финансовых результатах за 2018 год (стр. 168 том 1) чистая прибыль предприятия составила 5 123 тыс. руб.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «СибЭнерго» (г. Новокузнецк) по расчету тарифов   
на 2020 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2021 годов, подготовлены в соответствии   
с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «СибЭнерго» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности на 2020 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых   
для расчета тарифов на 2020 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2018 года.

**Анализ расходов ООО «СибЭнерго»   
в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов. Кроме того, необходимо учитывать, что размер регулируемых тарифов ограничивается предельными уровнями, установленными федеральным органом в области регулирования тарифов.

Данное ограничение позволяет принимать в расчет тарифной базы   
2020 года экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы производителей тепловой энергии в размере, не превышающем уровень предельных тарифов, утвержденных ФАС России. В качестве документального обеспечения подтверждения экономической обоснованности расходов ООО «СибЭнерго» представил обосновывающие документы к расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемые на потребительском рынке Кемеровской области, на 2020 год.

**Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит» отсутствуют в актуализированной на 2020 год схеме теплоснабжения г. Новокузнецка.

ООО «Энерготранзит» эксплуатирует Центральную ТЭЦ, являющуюся источником тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии   
с установленной генерирующий мощностью 25 МВт и более. В соответствии с п. 17 Методических указаний, объемы отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической   
и тепловой энергии с установленной генерирующий мощностью 25 МВт   
и более, определяются в соответствии со сводным прогнозным балансом производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - сводный прогнозный баланс). Таким образом, объем передачи тепловой энергии ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит» определен согласно сводному прогнозному балансу производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России на 2020 год, утвержденному приказом ФАС России от 31.10.2019 № 1452/19-ДСП.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2021 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии на 2020 год   
на уровне плана 2019-2021 годов, утвержденных Приказом Минэнерго РФ   
от 17.12.2018 №1175 в размере 105,929 тыс. Гкал.

Баланс тепловой энергии ООО «СибЭнерго» при передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2020 год | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 1289,999 | 697,999 | 591,999 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 105,929 | 57,317 | 48,612 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 1 184,070 | 640,683 | 543,387 |

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 994 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор субаренды сетей № КОР-9-18/СГ-48-18 от 08.05.2018, заключенный с ООО «ЭнергоТранзит», действующий до 07.05.2019   
с автопролонгацией, на сумму 10 983 тыс. руб. (стр. 265 том 1).

Расчет стоимости платы за аренду тепловых сетей по контуру теплоснабжения согласно договору субаренды тепловых сетей   
№ КОР-9-18/СГ-48-18 от 08.05.2018, произведенный в соответствии   
с пунктом 45 Основ ценообразования (стр. 5 вх. от 07.11.2019 № 5751)   
на сумму 7 994 тыс. руб. Эксперты проанализировали представленный расчет и признают его экономически обоснованным, а также предлагают расходы   
в размере **7 994 тыс. руб.** включить в НВВ предприятия на 2020 год.

Договор субаренды участков трубопроводов № СГ-86-18   
от 03.07.2018, заключенный с МКП «Центральная ТЭЦ», действующий   
до 02.07.2022 без автопролонгации, на сумму 210 тыс. руб. (стр. 279 том 1).   
К данному договору отсутствует расчет арендной платы, в связи с этим, сумма договора признается экспертами экономически необоснованной.

Расходы по данной статье признаются экспертами экономически обоснованными в размере **7 994 тыс. руб.** и предлагаются к включению   
в НВВ предприятия на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
751 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения (четвертая ценовая категория) № 113885 от 01.01.2019, заключенный с ООО «Энергосбыт», действующий   
до 31.12.2019 с автопролонгацией (стр. 10 вх. от 07.11.2019 № 5751).

Распределение затрат на электрическую энергию и мощность   
по договору электроснабжения № 113885 (четвертая ценовая категория)   
по счетам фактурам за 9 месяцев 2019 года (стр. 23 вх. от 07.11.2019 № 5751).

Счета-фактуры ООО «Энергосбыт» за июнь – сентябрь 2019 года   
(стр. 24 – 32 вх. от 07.11.2019 № 5751).

Необходимо отметить, что объем электрической энергии в 2020 году   
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2019 - 2021 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2020 год на уровне плана 2019 –   
2021 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

117,157тыс. кВтч. (расход электрической энергии, принятый на 2019 – 2021 годы) × 3,3418 руб./кВтч. (средневзвешенный тариф   
на электроэнергию по факту июня – сентября 2019 года) × 1,048 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией   
на 2020/2019) = **410 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индексы цен производителей, связанные с обеспечением электрической энергией, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 341 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
122 315 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрен и проанализирован договор   
№ КОР-10-18/СГ-59-18 от 01.06.2018, заключенный с ООО «ЭнергоТранзит» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии и теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации (стр. 197 том 1).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2021 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, расходы на приобретение нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году   
составят:

57,317 тыс. Гкал (1 полугодие 2020 года) × 1 095,93 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 1 полугодия 2020 года) +   
48,612 тыс. Гкал (2 полугодие 2020 года) × 1 164,28 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 2 полугодия 2020 года) = **119 413 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь). Указанные расходы эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Объем нормативных технологических потерь тепловой энергии разделен экспертами по полугодиям пропорционально разделению   
по полугодиям объема полезного отпуска.

Расходы в размере 2 902 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 929 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрен и проанализирован договор   
№ КОР-10-18/СГ-59-18 от 01.06.2018, заключенный с ООО «ЭнергоТранзит» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии и теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации (стр. 197 том 1).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2021 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, расходы на приобретение нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году   
составят:

107,864 тыс. куб. м (1 полугодие 2020 года) × 14,44 руб./куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 1 полугодия 2020 года) +   
91,482 тыс. куб. м (2 полугодие 2020 года) × 14,69 руб./ куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 2 полугодия 2020 года) = **2 902 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь). Указанные расходы эксперты предлагают к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Объем нормативных технологических потерь теплоносителя разделен экспертами по полугодиям пропорционально разделению по полугодиям объема полезного отпуска.

Расходы в размере 27 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
49 178 тыс. руб.

Региональной энергетической комиссией Кемеровской области постановлением № 356 от 29.10.2019 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СибЭнерго» по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020 - 2024 годы» утверждена инвестиционная программа для ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит», в соответствии с которой   
на 2020 год расходы из прибыли составили **49 178 тыс. руб.**

Указанные расходы признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению в НВВ предприятия   
на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
12 295 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере:

49 178 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **12 295 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 49 Методических указаний орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее   
в настоящей главе - скорректированная плановая НВВ), ,   
по формуле:

 (тыс. руб.) (20)

где:

 - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в i-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа   
в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования по [формуле (10)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BDEB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I)   
с применением уточненных значений индекса потребительских цен   
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

 - скорректированные неподконтрольные расходы в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 39](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии   
с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в i-м году, определяемые   
в соответствии с [пунктом 50](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137E78DDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - скорректированная нормативная прибыль, определяемая   
в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с [пунктом 52](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7BD9B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) Основ ценообразования на i-й год по [формуле (12)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7FD1B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) с применением величины  и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в i-м году, тыс. руб.;

 - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год в соответствии с [пунктом 42](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137F7EDDB031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

РППi - расчетная предпринимательская прибыль, определяемая   
в соответствии с [пунктом 74(1)](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB16B63B307F18F83010A029A4EF7D771BD8364C018292A9CEE68EFF6AF70F951335AF80AX9I) Основ ценообразования, тыс. руб.;

 - корректировка необходимой валовой выручки   
по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, учтенная в соответствии с [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=DA11CE06F38A708477A63B147D5169FD0DB36E62B20FF18F83010A029A4EF7D771BD8360C9137D7ED0B031BEBBE47CF8462F5BF8BE16870F0BX1I) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации   
до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (), рассчитывается по [формуле (13)](#Par2)   
и может принимать как положительные, так и отрицательные значения.

, (13)

где:

 - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации, определяемые при i = 1, 2 (за исключением расходов, связанных   
с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при i = 1, 2 (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ);

 - экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, определенная в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=8310649A28D83E0E7F62A482D2E13CBBE7DC6D37B7B2D503193ADD396B0E5D125CDFEF88DCA8642ECCDA919D6F202C9B0186C2F1D7AD8534MDa2I) настоящих Методических указаний, достигнутая регулируемой организацией до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, по которой еще не истек 5-летний срок, в течение которого такая экономия должна быть сохранена за регулируемой организацией.

Данные указанного расчета приведены в таблице 3.

**Расчет расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

| п.п. | Наименование показателя | Единицы измерения | Утверждено на 2018 год | Факт 2018 года | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | 439 593 | 179 979 | -259 614 |
| 1.1 | - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 0 | 7 389 | 7 389 |
| 1.2 | - расходы на топливо | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 119 170 | 49 770 | -69 400 |
| 1.4 | - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 2 772 | 1 295 | -1 477 |
| 1.6 | - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | - оплата труда | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.9 | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.10 | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.11 | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.12 | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.13 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.14 | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.15 | - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 150 473 | 36 198 | -114 275 |
| 1.16 | - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.17 | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 117 154 | 62 106 | -55 048 |
| 1.18 | - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 50 024 | 16 515 | -33 509 |
| *1.18.1* | *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 |
| *1.18.2* | *- земельный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 6 697 | 6 697 |
| *1.18.3* | *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 |
| *1.18.4* | *- водный налог* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 |
| *1.18.5* | *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | 0 | 0 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.1 | - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.4.2 | - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.3 | - резервный фонд | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.4 | - прочие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 4 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 5 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 6 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | 439 593 | 179 979 | -259 614 |

 = 439 593 тыс. руб. (плановые расходы на 2018 год) –   
179 979 тыс. руб. (фактически понесенные расходы в 2018 году) =   
259 614 тыс. руб.

При этом, плановая выручка от услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2018 год составляет: 687,594 тыс. Гкал (плановый полезный отпуск первого полугодия 2018 года) × 353,28 руб./Гкал (тариф первого полугодия 2018 года) + 556,712 тыс. Гкал (плановый полезный отпуск второго полугодия 2018 года) × 353,28 руб./Гкал (тариф второго полугодия 2018 года) = 439 593 тыс. руб.

Фактическая выручка от услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2018 год составила: 448,108 тыс. Гкал (фактический полезный отпуск второго полугодия 2018 года) × 353,28 руб./Гкал (тариф второго полугодия 2018 года) = 158 309 тыс. руб.

Недополученные доходы при этом составили:

= 439 593 тыс. руб. (плановая выручка 2018 года) –   
158 309 тыс. руб. (фактическая выручка 2018 года) = 281 284 тыс. руб.

Таким образом, величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов)   
на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i-й год составила:

= 281 284 тыс. руб. () – 259 614 тыс. руб. () =   
­21 670 тыс. руб. (стр. 6 таблицы 7).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,05 | 1,03 | 0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 0 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | - | - | - |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 415 536 | 407 621 | -7 915 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2020 года = 399 746 тыс. руб. (операционные расходы 2019 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,03 × (1 + 0,75×0) = 407 621 тыс. руб.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 7 994 | 7 994 | 0 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 7 994 | 7 994 | 0 |
| 2 | Налог на прибыль | 12 295 | 12 295 | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 20 289 | 20 289 | 0 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 82) | 751 | 410 | -341 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию  (стр. 83) | 122 315 | 119 413 | -2 902 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель (стр. 83) | 2 929 | 2 902 | -27 |
| 6 | ИТОГО | 125 995 | 122 725 | -3 270 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя методом индексации установленных   
тарифов на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 415 536 | 407 622 | -7 914 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 20 289 | 20 289 | 0 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 125 995 | 122 725 | -3 270 |
| 4 | Прибыль | 49 178 | 49 178 | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль |  | 0 | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 21 670 | 21 670 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | 57 255 | 57 255 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0 | -176 338 | -176 338 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 610 998 | 502 401 | -108 597 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

При определении НВВ предприятия на 2019 год, в связи с тарифными ограничениями, экономически обоснованные расходы предприятия были скорректированы в сторону уменьшения на 57 255 тыс. руб. Данные расходы предлагается учесть при регулировании тарифов на 2020 год (стр. 7   
таблицы 6).

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона   
о теплоснабжении общими принципами организации отношений   
в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения является принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Вместе с тем, согласно частям 1, 2 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы   
за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.

Предельные индексы устанавливаются на основании индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем   
по субъектам Российской Федерации.

По расчётам региональной энергетической комиссии Кемеровской области, в целях непревышения утверждённого индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, рост конечных тарифов в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» не должен превышать 3,1 % к тарифам, утверждённым с 1 июля 2019 года.

В связи с вышеизложенным, на очередной период регулирования эксперты предлагают исключить из необходимой валовой выручки 2020 года часть экономически обоснованных расходов, в размере 176 338 тыс. руб.   
(стр. 11 Таблицы 6).

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2020 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Январь – июнь | 640,683 | 424,30 | -3,75% | 271 842 |
| Июль – декабрь | 543,387 | 424,30 | 0,00% | 230 559 |
|  |  |  |  |  |
| **Год (стр.2+стр.3)** | 1 184,070 | 424,30 | 0,00% | 502 401 |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «СибЭнерго» в контуре теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит»**

**Расходы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 69 016 | | 70 376 | | 1 360 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 127 843 | | 130 362 | | 2 519 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 180 819 | | 184 381 | | 3 562 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 22 068 | | 22 503 | | 435 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 0 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 399 746 | | 407 622 | | 7 876 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 0 | | 7 994 | | 7 994 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 0 | | 7 994 | | 7 994 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 12 295 | | 12 295 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 0 | | 20 289 | | 20 289 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 715 | | 410 | | -305 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 117 667 | | 119 413 | | 1 746 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 2 818 | | 2 902 | | 84 | |
| 6 | ИТОГО | 121 200 | | 122 725 | | 1 525 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 399 746 | | 407 622 | | 7 876 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 0 | | 20 289 | | 20 289 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 121 200 | | 122 725 | | 1 525 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 49 178 | | 49 178 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 21 670 | | 21 670 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | 57 255 | | 57 255 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | -57 255 | | -176 338 | | -119 083 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 463 691 | | 502 401 | | 38 710 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальник отдела ценообразования на тепловую энергию и газ |  | П.Г. Незнанов |

Приложение № 89 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «СибЭнерго» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой ООО «КузнецкТеплоСбыт», на потребительском рынке**

**г. Новокузнецка, на период с 01.01.2019 по 31.12.2021**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| ООО «СибЭнерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 220,00 | x |
| с 01.07.2019 | 246,40 | x |
| с 01.01.2020 | 246,40 | x |
| с 01.07.2020 | 250,02 | x |
| с 01.01.2021 | 256,26 | x |
| с 01.07.2021 | 266,51 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 90 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «СибЭнерго» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой ООО «ЭнергоТранзит», на потребительском рынке   
г. Новокузнецка, на период с 01.01.2019 по 31.12.2021**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| ООО «СибЭнерго» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 353,28 | x |
| с 01.07.2019 | 440,82 | x |
| с 01.01.2020 | 424,30 | x |
| с 01.07.2020 | 424,30 | x |
| с 01.01.2021 | 466,74 | x |
| с 01.07.2021 | 467,12 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 91 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания», для установления корректировки НВВ и уровня тарифов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на потребительском рынке г. Новокузнецка на 2020 год, в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт»

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Новокузнецкая теплосетевая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» (ООО «НТК»).

Юридический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Фактический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Карташев Игорь Юрьевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Лайвина Юлия Сергеевна, телефон: (3843) 46-85-23.

ООО «НТК» применяет общую систему налогообложения.

ООО «НТК» осуществляет передачу тепловой энергии (теплоносителя) в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт», АО «Кузнецкая ТЭЦ», ООО «ЭнергоТранзит». В соответствии с учетной политикой   
(стр. 292 том 1) на предприятии ведется раздельный учет: прямые расходы   
в полном объеме относятся на соответствующий контур теплоснабжения,   
а затраты предприятия, не относящиеся на конкретный контур теплоснабжения напрямую, делятся в процентном соотношении по условным единицам. В соответствии со справкой о количестве условных единиц, применяемом в 2020 году (стр. 320 вх. от 18.10.2019 № 5289), затраты предприятия делятся между контурами в следующей пропорции:

12,8 % – контур теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»;

19,2 % – контур теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»;

68,0 % – контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит».

ООО «НТК» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Владение и пользование тепловыми сетями и сопутствующим технологическим оборудованием ООО «НТК» осуществляет на основе договора аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа   
№ НТК-8-14/Н-10-14 14.04.2014 с ООО «Новокузнецкие электрические сети»   
(стр. 76 том 1), действующим до 29.04.2063 без автопролонгации.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «НТК» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «НТК» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

На основании отчета о финансовых результатах за 2018 год (стр. 273 том 1) убыток предприятия составил 20 930 тыс. руб.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «НТК» (г. Новокузнецк) по расчету тарифов   
на 2020 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов, подготовлены в соответствии   
с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «НТК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности на 2020 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых   
для расчета тарифов на 2020 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2018 года.

**Анализ расходов ООО «НТК»   
в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов. Кроме того, необходимо учитывать, что размер регулируемых тарифов ограничивается предельными уровнями, установленными федеральным органом в области регулирования тарифов.

Данное ограничение позволяет принимать в расчет тарифной базы   
2020 года экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы производителей тепловой энергии в размере, не превышающем уровень предельных тарифов, утвержденных ФАС России. В качестве документального обеспечения подтверждения экономической обоснованности расходов ООО «НТК» представил обосновывающие документы к расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемые на потребительском рынке Кемеровской области, на 2020 год.

**Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ООО «НТК» в контуре теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» отсутствуют в актуализированной на 2020 год схеме теплоснабжения г. Новокузнецка.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования, при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или   
при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год, и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Объем тепловой энергии, принимается на основе динамики полезного отпуска тепловой энергии за 2016, 2017,   
2018 годов, в соответствии отчетными шаблонами системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT за 2016, 2017 и 2018 годы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | 2016 | 2017 | 2018 | 2020 |
| Объем передаваемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 135,120 | 134,712 | 143,647 | 148,194 |
| Динамика изменения, % |  | -0,30 | 6,63 | 3,17 в среднем |

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году   
на уровне плана 2019-2023 годов, утвержденных Приказом Минэнерго РФ   
от 17.12.2018 №1175 в размере 0,346 тыс. Гкал.

Баланс тепловой энергии ООО «НТК» при передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2020 год | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 148,540 | 83,153 | 65,387 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 0,346 | 0,201 | 0,145 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 148,194 | 82,952 | 65,242 |

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 592 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014 ООО «Новокузнецкие электрические сети» (стр. 76 том 1), действующий до 31.12.2020   
без автопролонгации. Также представлены дополнительное соглашение б/н   
от 02.03.2015 о пролонгации договора до 29.04.2063, дополнительное соглашение б/н от 21.11.2017 об увеличении суммы арендной платы   
в отношении здания насосной станции (91 кв. м), расположенного   
на ул. Кирова, 64 Б (стр. 169 том 1), конкурсная документация (стр. 170   
том 1). Расчеты арендной платы по указанному договору произведены   
в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования.

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 788325   
от 03.07.2008 на ЦТП-61 общей площадью 273,7 кв. м, расположенный   
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, дом № 3А, с кадастровым   
(или условным) номером: 42-42-06/037/2005-277 (стр. 174 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 792899   
от 11.07.2008 на ЦТП-11 кв 8-13 общей площадью 37,2 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, № 11Б, с кадастровым   
(или условным) номером: 42-42-06/037/2005-135 (стр. 177 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793829   
от 15.07.2008 на ЦТП № 148 общей площадью 281,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Новокузнецк, проспект Мира, № 40А, с кадастровым   
(или условным) номером: 42-42-06/037/2005-125 (стр. 180 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793297   
от 09.07.2008 на ЦТП № 154 общей площадью 283,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Новокузнецк, ул. Рокоссовского, 10, с кадастровым   
(или условным) номером: 42-42-06/037/2005-256 (стр. 182 том 1).

Проанализировав представленные документы, эксперты рассчитали размер расходов по данной статье: 3 864 тыс. руб. (стоимость по договора) × 0,4 (4 ЦТП из 10 приходится на контур теплоснабжения ООО «КТС») =   
**1 546 тыс. руб.**, признают полученные затраты экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия   
на 2020 год.

Расходы в размере 46 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи   
за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ   
в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся   
к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован договор   
№ 7880-2018/ТКО/ТНК-13-18 от 08.06.2018 с ООО «ЭкоТек» на оказание услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами (стр. 151 том 2), действующий на период действия Соглашения с Региональным оператором   
с автопролонгацией. Также проанализировано дополнительное соглашение б/н от 24.12.2018 об изменении приложения № 1 к договору.

Расходы по данной статье составили: 35 тыс. руб. (общие расходы   
по договору) × 12,80 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «КТС») = **4 тыс. руб.** Указанные затраты признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению   
в НВВ на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статьи 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией   
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на обязательное страхование. В связи с тем,   
что в коллективном договоре прописана обязанность предприятия обеспечивать добровольное медицинское страхование работников, такой вид страхования является для предприятия обязательным.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
346 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 18320J5000008 от 21.12.2018 с САО «ВСК» на страхование граждан от несчастных случаев (стр. 280 том 2), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации. Сумма   
по договору за три года составляет 3 999 тыс. руб. Эксперты рассчитали экономически обоснованные затраты по данному договору: 3 999 тыс. руб. ÷ 3 (года) × 12,80 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «КТС») = **171 тыс. руб.**

Договор № М01-004587/18 от 21.12.2018 с ООО «Страховая компания «Согласие» на добровольное медицинское страхование граждан (стр. 292   
том 2), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации. Сумма по договору за три года составляет   
3 972 тыс. руб. Эксперты рассчитали экономически обоснованные затраты   
по данному договору: 3 972 тыс. руб. ÷ 3 (года) × 12,80 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «КТС») = **170 тыс. руб.**

Договор б/н от 29.03.2019 с ПАО СК «Росгосстрах» об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (стр. 13 вх. от 11.09.2019 № 4591), действующий до 01.04.2020 без автопролонгации. В договоре указана сумма, приходящаяся на каждый контур, в размере   
**5 тыс. руб.**

Общие расходы по данной статье составили: 171 тыс. руб. +   
170 тыс. руб. + 5 тыс. руб. = **346 тыс. руб.**, и предлагаются к включению   
в НВВ предприятия на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Государственная пошлина**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ,   
для защиты интересов ООО «НТК» в судах предприятием уплачивается государственная пошлина.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
37 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы обороты счета 91.02 за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 120 том 4), (стр. 287   
том 4), (стр. 249 том 5) и отчет по проводкам за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 121 том 4), в соответствии с которыми расходы по данной статье, составят в 2020 году: 292 тыс. руб. × 12,80 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «КТС») = **37 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 92 том 4), (стр. 273 том 4), (стр. 306 том 5).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 983 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2020 год доля заработной платы в данном контуре теплоснабжения в операционных расходах составляет 54,99 %   
(9 501 тыс. руб. (фонд оплаты труда на 1й год долгосрочного периода регулирования) ÷ 17 279 тыс. руб. (операционные расходы первого года долгосрочного периода регулирования)) или 9 688 тыс. руб. (54,99 % (доля заработной платы в операционных расходах) × 17 618 тыс. руб. (плановые операционные расходы 2020 года)).

Исходя из расходов, приходящихся на фонд оплаты труда, эксперты рассчитали величину затрат по данной статье в размере **2 926 тыс. руб.**   
(9 688 тыс. руб. × 30,2 %), учитывая значение, указанное в уведомлении   
о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,2 %.

Расходы в размере 57 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 321 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения от 01.09.2013 № 113234 (первая ценовая категория) с ООО «Энергосбыт» (стр. 26 том 2), действующий до 31.12.2014 с автопролонгацией.

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 76 том 4), (стр. 250 том 4).

Расчет среднего тарифа на покупку электрической энергии для первой ценовой категории на розничном рынке на уровне напряжения НН, для потребителей с установленной мощностью менее 150 кВт (стр. 80 том 4), (стр. 254 том 4), (стр. 176 том 5). Стоимость электрической энергии в расчете совпадает с данными счетов-фактур (стр. 10-39 том 6).

Расчет затрат на электроэнергию по системе теплоснабжения   
ООО «КузнецкТеплоСбыт» на 2020 год (стр. 82 том 4).

Сведения по насосному оборудованию ООО «НТК» в системе теплоснабжения от Западно-Сибирской ТЭЦ (контур теплоснабжения   
ООО «КТС») (стр. 82 том 4).

Счета-фактуры ООО «Энергосбыт» за январь - декабрь 2018 года   
за электроэнергию (стр. 10-39 том 6).

Необходимо отметить, что объем электрической энергии в 2020 году   
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2019 - 2023 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2020 год на уровне плана 2019 –   
2023 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

839,20 тыс. кВтч. (расход электрической энергии в соответствии   
с приказом Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175) ×   
5 740,68 руб./тыс. кВтч. (средний тариф на электроэнергию по факту   
2018 года) × 1,054 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2019/2018) × 1,048 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2020/2019) =   
**5 321 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия   
на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индексы цен производителей, связанные с обеспечением электрической энергией, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
197 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 165КТС14/НТК-35-14 от 01.01.2015   
с ООО «КузнецкТеплоСбыт» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя, и поставки тепловой энергии, теплоносителя   
(в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 9 том 4), действующий   
до 31.12.2015 без автопролонгации.

Доп. соглашение №1 от 01.01.2016 о пролонгации до 31.12.2016.

Доп. соглашение №1 от 01.01.2017 о пролонгации до 31.12.2017.

Доп. соглашение №4 от 27.11.2017 о пролонгации до 31.12.2018.

В связи с тем, что рассматриваемый договор ежегодно пролонгируется, эксперты признают расходы по нему экономически обоснованными.

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 76 том 4), (стр. 250 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году   
на уровне плана 2019-2023 годов:

0,201 тыс. Гкал (1 полугодие 2020 года) × 544,10 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 1 полугодия 2020 года) +   
0,145 тыс. Гкал (2 полугодие 2020 года) × 565,86 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 2 полугодия 2020 года) = **191 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь),   
и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Объем нормативных технологических потерь тепловой энергии разделен экспертами по полугодиям пропорционально разделению   
по полугодиям объема полезного отпуска.

Плановая цена приобретения тепловой энергии указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 609 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «КузнецкТеплоСбыт» на потребительском рынке г. Новокузнецка, на 2019 - 2023 годы», с учетом индексации.

Расходы в размере 6 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 165КТС14/НТК-35-14 от 01.01.2015   
с ООО «КузнецкТеплоСбыт» на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии, теплоносителя   
(в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании) (стр. 9 том 4), действующий   
до 31.12.2015 без автопролонгации.

Доп. соглашение №1 от 01.01.2016 о пролонгации до 31.12.2016.

Доп. соглашение №1 от 01.01.2017 о пролонгации до 31.12.2017.

Доп. соглашение №4 от 27.11.2017 о пролонгации до 31.12.2018.

В связи с тем, что рассматриваемый договор ежегодно пролонгируется, эксперты признают расходы по нему экономически обоснованными.

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 76 том 4), (стр. 250 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году   
на уровне плана 2019-2023 годов:

0,296 тыс. куб. м (1 полугодие 2020 года) × 8,30 руб./куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 1 полугодия 2020 года) +   
0,296 тыс. куб. м (2 полугодие 2020 года) × 9,30 руб./ куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 2 полугодия 2020 года) = **4 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь), и предлагают   
их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Плановая цена приобретения теплоносителя указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.11.2018 № 398 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый АО «ЕВРАЗ ЗСМК» на потребительском рынке г. Новокузнецка, на 2019-2023 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 31.10.2019 № 375).

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 555 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Обороты счета 41.01 за 2018 год в разрезе новогодних подарков   
(стр. 51 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 24 тыс. руб.

Отчет по проводкам за 08.01.2018 в разрезе билетов в драматический театр (стр. 53 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 9 тыс. руб.

Отчет по проводкам за 2018 год в разрезе материальной помощи   
(стр. 54 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 37 тыс. руб.

Указанные расходы эксперты признают экономически необоснованными в связи с отсутствием коллективного договора   
в материалах тарифного дела.

Также для предприятия региональной энергетической комиссией Кемеровской области постановлением № 358 от 29.10.2019 «О[б утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» по контуру теплоснабжения Западно – Сибирской ТЭЦ на 2020 - 2024 годы](http://www.recko.ru/dokumentyi/postanovleniya/view-doc/8304)» утверждена инвестиционная программа   
для ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»,   
в соответствии с которой на 2020 год расходы из прибыли составили   
2 546 тыс. руб.

Общие экономически обоснованные расходы по данной статье составляют **2 546 тыс. руб.**, и предлагаются к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 9 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
639 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере:

2 546 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20 % налог на прибыль) = **637 тыс. руб.**

Расходы в размере 2 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных   
в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг   
по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 409 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(17 618 тыс. руб. (операционные расходы) + 1 546 тыс. руб. (арендная плата) + 387 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 2 926 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 5 321 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **1 390 тыс. руб.**

Расходы в размере 19 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы за 2018 год рассчитаны экспертами   
по формуле (согласно пункту 56 Методических указаний):

(27)

Операционные расходы 2017 года = 11 812 тыс. руб. × (1 – 1%÷100%) × 1,037 × (1 + 0,75×0) = 12 127 тыс. руб.

Операционные расходы 2018 года = 12 127 тыс. руб. × (1 – 1%÷100%) × 1,029 × (1 + 0,75×0) = 12 354 тыс. руб.

Данные указанного расчета приведены в таблице 3.

**Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2016\* | 2017 | 2018 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,044 | 1,037 | 1,029 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 20 | 20 | 20 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 11 812 | 12 127 | 12 354 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2018 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расходы по арендной плате подтверждаются представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе аренды (стр. 5   
вх. от 11.09.2019 № 4591) и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26   
за 2018 год в разрезе аренды (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы на обязательное страхование подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе страхования (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы по уплате налога на имущество подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе налога на имущество (стр. 4 вх. от 11.09.2019   
№ 4591);

расходы по уплате государственной пошлины подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе расходов на оплату государственной пошлины (стр. 4 вх. от 11.09.2019 № 4591);

размер отчислений на социальные нужды подтверждается представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 6   
вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26   
за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

размер амортизационных отчислений подтверждается представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотами счета 20   
за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 6 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 6   
вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26   
за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе процентов за пользование заемными средствами (стр. 4 вх. от 11.09.2019   
№ 4591) в пределах средневзвешенной среднегодовой ключевой ставки Банка России (7,42 %) + 4 пункта (11,42 %).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 4.

Таблица 4

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2018 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 1 572 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 288 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 231 |
| 1.4.3 | иные расходы | 57 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 551 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 94 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 805 |
|  | ИТОГО | 4 310 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 4 310 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 5.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2018 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 1 507 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 184 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 3 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 1 694 |

Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2018 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2018 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 12 354 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 310 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 694 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 18 358 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период \* Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 21 022 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2018 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
(дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 18 358 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 21 022 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 11 699 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 9 323 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2018 год) | тыс. Гкал | 143,647 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 81,466 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 62,181 |
| 8 | Тариф с 1 января 2018 года (постановление РЭК от 27.11.2015 № 631 (в ред. от 22.11.2016 N 313, от 07.12.2017 № 451)) | руб./Гкал | 143,61 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2018 года (постановление РЭК от 27.11.2015 № 631 (в ред. от 22.11.2016 N 313, от 07.12.2017 № 451)) | руб./Гкал | 149,93 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -2 664 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов составляет -2 664 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки на 2020 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,047 (2019/2018)   
и 1,030 (2020/2019), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки   
на 2020 год необходимо исключить 2 873 тыс. руб. (стр. 7 таблицы 11).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,05 | 1,03 | -0,02 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 % | 1 % | 0 % |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 20,00 | 20,00 | 0 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 17 961 | 17 619 | -342 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2020 года = 17 279 тыс. руб. (операционные расходы 2019 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,030 × (1 + 0,75×0) = 17 619 тыс. руб.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 1 592 | 1 546 | -46 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 387 | 387 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 4 | 4 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 346 | 346 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 37 | 37 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 983 | 2 926 | -57 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 | 0 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 4 962 | 4 859 | -103 |
| 2 | Налог на прибыль | 639 | 637 | -2 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 5 601 | 5 496 | -105 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 82) | 5 321 | 5 321 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию  (стр. 83) | 197 | 191 | -6 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель (стр. 83) | 4 | 4 | 0 |
| 6 | ИТОГО | 5 522 | 5 516 | -6 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя методом индексации установленных тарифов   
на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 17 961 | 17 619 | -342 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 5 601 | 5 496 | -105 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 522 | 5 516 | -6 |
| 4 | Прибыль | 2 555 | 2 546 | -9 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 409 | 1 390 | -19 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | -2 873 | -2 873 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0 |  | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 33 048 | 29 694 | -3 354 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2020 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| Январь – июнь | 82,952 | 155,93 | 0,00% | 12 935 |
| Июль – декабрь | 65,242 | 256,88 | 64,74% | 16 759 |
|  |  |  |  |  |
| **Год (стр.2+стр.3)** | 148,194 | 200,37 | 28,50% | 29 694 |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»**

**Расходы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 3 067 | | 3 127 | | 60 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 792 | | 1 827 | | 35 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 9 501 | | 9 688 | | 187 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 760 | | 775 | | 15 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 1 684 | | 1 717 | | 33 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 7 | | 7 | | 0 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 468 | | 477 | | 9 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 17 279 | | 17 618 | | 339 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 1 311 | | 1 546 | | 235 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 250 | | 387 | | 137 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 4 | | 4 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 197 | | 346 | | 149 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 53 | | 37 | | -16 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 869 | | 2 926 | | 57 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 | | 0 | | -1 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 4 431 | | 4 859 | | 428 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 637 | | 637 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 4 431 | | 5 496 | | 1 065 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 131 | | 5 321 | | 190 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 185 | | 191 | | 6 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 4 | | 4 | | 0 | |
| 6 | ИТОГО | 5 320 | | 5 516 | | 196 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 17 279 | | 17 619 | | 340 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 4 431 | | 5 496 | | 1 065 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 320 | | 5 516 | | 196 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 2 546 | | 2 546 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 1 390 | | 1 390 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | -2 873 | | -2 873 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | -4 301 | |  | | 4 301 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 22 729 | | 29 694 | | 6 965 | |

Приложение № 92 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания», для установления корректировки НВВ и уровня тарифов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на потребительском рынке г. Новокузнецка на 2020 год, в контуре теплоснабжения   
АО «Кузнецкая ТЭЦ»

**Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Новокузнецкая теплосетевая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» (ООО «НТК»).

Юридический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Фактический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Карташев Игорь Юрьевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Лайвина Юлия Сергеевна, телефон: (3843) 46-85-23.

ООО «НТК» применяет общую систему налогообложения.

ООО «НТК» осуществляет передачу тепловой энергии (теплоносителя) в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт», АО «Кузнецкая ТЭЦ», ООО «ЭнергоТранзит». В соответствии с учетной политикой   
(стр. 292 том 1) на предприятии ведется раздельный учет: прямые расходы   
в полном объеме относятся на соответствующий контур теплоснабжения,   
а затраты предприятия, не относящиеся на конкретный контур теплоснабжения напрямую, делятся в процентном соотношении по условным единицам. В соответствии со справкой о количестве условных единиц, применяемом в 2020 году (стр. 320 вх. от 18.10.2019 № 5289), затраты предприятия делятся между контурами в следующей пропорции:

12,8 % – контур теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»;

19,2 % – контур теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»;

68,0 % – контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит».

ООО «НТК» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Владение и пользование тепловыми сетями и сопутствующим технологическим оборудованием ООО «НТК» осуществляет на основе договора аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа   
№ НТК-8-14/Н-10-14 14.04.2014 с ООО «Новокузнецкие электрические сети»   
(стр. 76 том 1), действующим до 29.04.2063 без автопролонгации.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «НТК» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «НТК» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

На основании отчета о финансовых результатах за 2018 год (стр. 273 том 1) убыток предприятия составил 20 930 тыс. руб.

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «НТК» (г. Новокузнецк) по расчету тарифов   
на 2020 год, с целью корректировки значений долгосрочного периода регулирования 2019-2023 годов, подготовлены в соответствии   
с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание   
все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили   
из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «НТК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности на 2020 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов   
на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, принимаемых   
для расчета тарифов на 2020 год, производилась на основе корректировки расчета операционных расходов, анализа неподконтрольных расходов, расчета затрат на приобретение энергетических ресурсов, расчета нормативного уровня прибыли и анализа факта 2018 года.

**Анализ расходов ООО «НТК»   
в контуре теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»**

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов. Кроме того, необходимо учитывать, что размер регулируемых тарифов ограничивается предельными уровнями, установленными федеральным органом в области регулирования тарифов.

Данное ограничение позволяет принимать в расчет тарифной базы   
2020 года экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы производителей тепловой энергии в размере, не превышающем уровень предельных тарифов, утвержденных ФАС России. В качестве документального обеспечения подтверждения экономической обоснованности расходов ООО «НТК» представил обосновывающие документы к расчету тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемые на потребительском рынке Кемеровской области, на 2020 год.

**Баланс тепловой энергии**

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ООО «НТК» в контуре теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ» отсутствуют в актуализированной на 2020 год схеме теплоснабжения г. Новокузнецка.

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования, при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Объем тепловой энергии, принимается на основе динамики полезного отпуска тепловой энергии за 2016, 2017, 2018 годов, в соответствии отчетными шаблонами системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT за 2016, 2017 и 2018 годы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | 2016 | 2017 | 2018 | 2020 |
| Объем передаваемой тепловой энергии, тыс. Гкал | 165,670 | 170,025 | 182,485 | 191,570 |
| Динамика изменения, % |  | 2,63 | 7,33 | 4,98 |

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году   
на уровне плана 2019-2023 годов, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 17.12.2018 № 1175 в размере 0,541 тыс. Гкал.

Баланс тепловой энергии ООО «НТК» при передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ» на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2020 год | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 192,111 | 99,619 | 92,492 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 0,541 | 0,305 | 0,236 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 191,570 | 99,314 | 92,256 |

**Арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 389 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа № НТК-8-14/Н-10-14 от 14.04.2014 ООО «Новокузнецкие электрические сети» (стр. 76 том 1), действующий до 31.12.2020   
без автопролонгации. Также представлены дополнительное соглашение б/н   
от 02.03.2015 о пролонгации договора до 29.04.2063, дополнительное соглашение б/н от 21.11.2017 об увеличении суммы арендной платы   
в отношении здания насосной станции (91 кв. м), расположенного   
на ул. Кирова, 64 Б (стр. 169 том 1), конкурсная документация (стр. 170   
том 1). Расчеты арендной платы по указанному договору произведены   
в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования.

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793826   
от 15.07.2008 на ЦТП-67 общей площадью 261,2 кв. м, расположенный   
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Зорге, № 30А, с кадастровым (или условным) номером: 42-42-06/037/2005-262 (стр. 175 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 792900   
от 11.07.2008 на насосную станцию общей площадью 91 кв. м, расположенную по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кирова, № 64Б, с кадастровым (или условным) номером: 42-42-06/037/2005-279 (стр. 176 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АД № 337267   
от 02.06.2014 на ЦТП кв. 57 общей площадью 44,1 кв. м, расположенный   
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Кутузова, № 68Б, с кадастровым   
(или условным) номером: 42:30:0302056:4443 (стр. 178 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АД № 959388   
от 31.10.2014 на ЦТП-1 общей площадью 61,6 кв. м, расположенный   
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Ленинградская, дом 42, корпус 1,   
с кадастровым (или условным) номером: 42:30:0102053:244 (стр. 179 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 793298   
от 09.07.2008 на ЦТП № 35 общей площадью 285,4 кв. м, расположенного   
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Петракова, № 61А, с кадастровым   
(или условным) номером: 42-42-06/037/2005-127 (стр. 181 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АВ № 792190   
от 04.07.2008 на ЦТП-53 общей площадью 285,1 кв. м, расположенного   
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Транспортная, № 79А, с кадастровым   
(или условным) номером: 42-42-06/037/2005-260 (стр. 183 том 1).

Проанализировав представленные документы, эксперты рассчитали размер расходов по данной статье: 3 864 тыс. руб. (стоимость по договора) × 0,6 (6 ЦТП и ПНС из 10 приходится на контур теплоснабжения   
АО «Кузнецкая ТЭЦ») = **2 319 тыс. руб.**, признают полученные затраты экономически обоснованными и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 70 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи   
за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ   
в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся   
к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
7 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого был рассмотрен и проанализирован договор   
№ 7880-2018/ТКО/ТНК-13-18 от 08.06.2018 с ООО «ЭкоТек» на оказание услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами (стр. 151 том 2), действующий на период действия Соглашения с Региональным оператором   
с автопролонгацией. Также проанализировано дополнительное соглашение б/н от 24.12.2018 об изменении приложения № 1 к договору.

Расходы по данной статье составили: 35 тыс. руб. (общие расходы   
по договору) × 19,20 % (доля расходов, приходящаяся на контур   
АО «Кузнецкая ТЭЦ») = **7 тыс. руб.** Указанные затраты признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются к включению   
в НВВ на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на обязательное страхование**

Согласно статьи 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией   
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на обязательное страхование. В связи с тем,   
что в коллективном договоре прописана обязанность предприятия обеспечивать добровольное медицинское страхование работников, такой вид страхования является для предприятия обязательным.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
515 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 18320J5000008 от 21.12.2018 с САО «ВСК» на страхование граждан от несчастных случаев (стр. 280 том 2), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации. Сумма   
по договору за три года составляет 3 999 тыс. руб. Эксперты рассчитали экономически обоснованные затраты по данному договору: 3 999 тыс. руб. ÷ 3 (года) × 19,20 % (доля расходов, приходящаяся на контур АО «Кузнецкая ТЭЦ») = **256 тыс. руб.**

Договор № М01-004587/18 от 21.12.2018 с ООО «Страховая компания «Согласие» на добровольное медицинское страхование граждан (стр. 292   
том 2), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации. Сумма по договору за три года составляет   
3 972 тыс. руб. Эксперты рассчитали экономически обоснованные затраты   
по данному договору: 3 972 тыс. руб. ÷ 3 (года) × 19,20 % (доля расходов, приходящаяся на контур АО «Кузнецкая ТЭЦ») = **254 тыс. руб.**

Договор б/н от 29.03.2019 с ПАО СК «Росгосстрах» об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (стр. 13 вх. от 11.09.2019 № 4591), действующий до 01.04.2020 без автопролонгации. В договоре указана сумма, приходящаяся на каждый контур, в размере   
**5 тыс. руб.**

Общие расходы по данной статье составили: 256 тыс. руб. +   
254 тыс. руб. + 5 тыс. руб. = **515 тыс. руб.**, и предлагаются к включению   
в НВВ предприятия на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Государственная пошлина**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ,   
для защиты интересов ООО «НТК» в судах предприятием уплачивается государственная пошлина.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
56 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы обороты счета 91.02 за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 120 том 4), (стр. 287   
том 4), (стр. 249 том 5) и отчет по проводкам за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 121 том 4), в соответствии с которыми расходы по данной статье, составят в 2020 году: 292 тыс. руб. × 19,20 % (доля расходов, приходящаяся на контур АО «Кузнецкая ТЭЦ») = **56 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

По данной статье предприятие представило уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 92 том 4), (стр. 273 том 4), (стр. 306 том 5).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 516 тыс. руб.

По оценке экспертов, на 2020 год доля заработной платы в данном контуре теплоснабжения в операционных расходах составляет 58,88 %   
(14 387 тыс. руб. (фонд оплаты труда на 1й год долгосрочного периода регулирования) ÷ 24 434 тыс. руб. (операционные расходы первого года долгосрочного периода регулирования)) или 14 670 тыс. руб. (58,88 % (доля заработной платы в операционных расходах) × 24 915 тыс. руб. (плановые операционные расходы 2020 года)).

Исходя из расходов, приходящихся на фонд оплаты труда, эксперты рассчитали величину затрат по данной статье в размере **4 430 тыс. руб.**   
(14 670 тыс. руб. × 30,2 %), учитывая значение, указанное в уведомлении   
о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, равное 0,2 %.

Расходы в размере 86 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или   
для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
127 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет амортизационных отчислений ООО «НТК» на 2020-2025 год (стр. 107 том 4), (стр. 328 том 4), (стр. 273 том 5).

Обороты счета 01 за 2018 год (стр. 110 том 4), (стр. 331 том 4), (стр. 276 том 5).

Обороты счета 02 за 2018 год (стр. 111 том 4), (стр. 332 том 4), (стр. 277 том 5).

Инвентарные карточки учета объектов основных средств   
на переносной пресс, вводно-распределительное устройство и сварочный генератор (стр. 112-117 том 4), (стр. 333-346 том 4), (стр. 278-283 том 5).

Проанализировав представленные материалы, эксперты признают представленный расчет предприятия правильным и предлагают, в качестве экономически обоснованных расходов, к включению в НВВ на 2020 год размер амортизационных отчислений в сумме **127 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на электрическую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 067 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения от 01.09.2013 № 113234 (первая ценовая категория) с ООО «Энергосбыт» (стр. 26 том 2), действующий до 31.12.2014 с автопролонгацией.

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 76 том 4), (стр. 250 том 4).

Расчет среднего тарифа на покупку электрической энергии для первой ценовой категории на розничном рынке на уровне напряжения НН,   
для потребителей с установленной мощностью менее 150 кВт (стр. 80 том 4), (стр. 254 том 4), (стр. 176 том 5). Стоимость электрической энергии в расчете совпадает с данными счетов-фактур (стр. 10-39 том 6).

Расчет затрат на электроэнергию по системе теплоснабжения   
АО «Кущнецкая ТЭЦ» на 2020 год (стр. 255 том 4).

Сведения по насосному оборудованию ООО «НТК» в системе теплоснабжения от Кузнецкой ТЭЦ (стр. 256 том 4).

Счета-фактуры ООО «Энергосбыт» за январь - декабрь 2018 года   
за электроэнергию (стр. 10-39 том 6).

Необходимо отметить, что объем электрической энергии в 2020 году   
не корректируется относительно объема, принятого при регулировании   
на 2019 - 2023 годы, в соответствии с п. 34 Методических указаний   
по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, принимая объем электроэнергии на 2020 год на уровне плана 2019 –   
2023 годов, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

799,00 тыс. кВтч. (расход электрической энергии в соответствии   
с приказом Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175) ×   
5 740,68 руб./тыс. кВтч. (средний тариф на электроэнергию по факту   
2018 года) × 1,054 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2019/2018) × 1,048 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2020/2019) =   
**5 067 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия   
на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индексы цен производителей, связанные с обеспечением электрической энергией, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
423 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № НТК-1-15 от 01.01.2015 с ОАО «Кузнецкая ТЭЦ»   
на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2015 с автопролонгацией (стр. 163 том 4).

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 76 том 4), (стр. 250 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году   
на уровне плана 2019-2023 годов:

0,298 тыс. Гкал (1 полугодие 2020 года) × 742,62 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 1 полугодия 2020 года) +   
0,243 тыс. Гкал (2 полугодие 2020 года) × 784,06 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 2 полугодия 2020 года) = **411 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь),   
и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Плановая цена приобретения тепловой энергии указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2018 № 589 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую АО «Кузнецкая ТЭЦ» на потребительском рынке города Новокузнецка,   
на 2019-2023 годы».

Расходы в размере 12 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
10 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № НТК-1-15 от 01.01.2015 с ОАО «Кузнецкая ТЭЦ»   
на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2015 с автопролонгацией (стр. 163 том 4).

Приказ Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, расположенным в поселениях, городских округах с численностью населения пятьсот тысяч человек и более, а также в городах федерального значения, на 2019 год» (стр. 76 том 4), (стр. 250 том 4).

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2019-2023 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь теплоносителя в 2020 году   
на уровне плана 2019-2023 годов:

0,499 тыс. куб. м (1 полугодие 2020 года) × 10,22 руб./куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 1 полугодия 2020 года) +   
0,407 тыс. куб. м (2 полугодие 2020 года) × 10,40 руб./ куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 2 полугодия 2020 года) = **9 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь), и предлагают   
их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Плановая цена приобретения теплоносителя указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 18.12.2018 № 590 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый   
АО «Кузнецкая ТЭЦ» на потребительском рынке города Новокузнецка, на 2019-2023 годы».

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год, как экономически необоснованные.

**Нормативная прибыль**

В соответствии с пунктом 48 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя расходы на капитальные вложения (инвестиции), расходы на погашение   
и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
15 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Обороты счета 41.01 за 2018 год в разрезе новогодних подарков   
(стр. 51 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 24 тыс. руб.

Отчет по проводкам за 08.01.2018 в разрезе билетов в драматический театр (стр. 53 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 9 тыс. руб.

Отчет по проводкам за 2018 год в разрезе материальной помощи   
(стр. 54 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 37 тыс. руб.

Указанные расходы эксперты признают экономически необоснованными в связи с отсутствием коллективного договора в материалах тарифного дела.

Расходы в размере 15 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год, как экономически необоснованные.

**Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
4 тыс. руб.

Расходы из прибыли на 2020 год экспертами признаны экономически необоснованными. В связи с этим, отсутствует налоговая база по налогу на прибыль.

Экономически обоснованные расходы по данной статье отсутствуют.

Расходы в размере 4 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных   
в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг   
по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 901 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(24 915 тыс. руб. (операционные расходы) + 2 319 тыс. руб. (арендная плата) + 578 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 4 430 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 127 тыс. руб. (амортизация) + 5 067 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **1 872 тыс. руб.**

Расходы в размере 29 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы за 2018 год рассчитаны экспертами   
по формуле (согласно пункту 56 Методических указаний):

(27)

Операционные расходы 2017 года = 17 408 тыс. руб. × (1 – 1%÷100%) × 1,037 × (1 + 0,75×0) = 17 871 тыс. руб.

Операционные расходы 2018 года = 17 871 тыс. руб. × (1 – 1%÷100%) × 1,029 × (1 + 0,75×0) = 18 205 тыс. руб.

Данные указанного расчета приведены в таблице 3.

**Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | |
| 2016\* | 2017 | 2018 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,044 | 1,037 | 1,029 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 30 | 30 | 30 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 17 408 | 17 871 | 18 205 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2018 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расходы по арендной плате подтверждаются представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе аренды (стр. 5   
вх. от 11.09.2019 № 4591) и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26   
за 2018 год в разрезе аренды (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы на обязательное страхование подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе страхования (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы по уплате налога на имущество подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе налога на имущество (стр. 4 вх. от 11.09.2019   
№ 4591);

расходы по уплате государственной пошлины подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе расходов на оплату государственной пошлины (стр. 4 вх. от 11.09.2019 № 4591);

размер отчислений на социальные нужды подтверждается представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 6   
вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26   
за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

размер амортизационных отчислений подтверждается представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотами счета 20   
за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 6 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 6   
вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26   
за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе процентов за пользование заемными средствами (стр. 4 вх. от 11.09.2019   
№ 4591) в пределах средневзвешенной среднегодовой ключевой ставки Банка России (7,42 %) + 4 пункта (11,42 %).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 4.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2018 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 3 218 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 433 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 347 |
| 1.4.3 | иные расходы | 86 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 82 |
|  | ИТОГО | 0 |
| 2 | Налог на прибыль | 2 540 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 314 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для производства теплоносителя представлен   
в таблице 5.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2018 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 5 895 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 386 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 8 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 6 289 |

Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на производство тепловой энергии   
за 2018 год представлен в таблице 6.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2018 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 18 205 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 7 712 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 6 289 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 32 206 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период \* Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 32 456 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2018 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
(дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 32 206 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 32 456 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 19 005 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 13 452 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2018 год) | тыс. Гкал | 182,485 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 108,753 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 73,732 |
| 8 | Тариф с 1 января 2018 года (постановление РЭК от 27.11.2015 № 631 (в ред. от 22.11.2016 N 313, от 07.12.2017 № 451)) | руб./Гкал | 174,75 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2018 года (постановление РЭК от 27.11.2015 № 631 (в ред. от 22.11.2016 N 313, от 07.12.2017 № 451)) | руб./Гкал | 182,44 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -250 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов составляет -250 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки на 2020 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,047 (2019/2018)   
и 1,030 (2020/2019), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки   
на 2020 год необходимо исключить 270 тыс. руб. (стр. 7 таблицы 11).

**Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,05 | 1,03 | -0,02 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 % | 1 % | 0 % |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 30,00 | 30,00 | 0,00 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 25 399 | 24 915 | -484 |

Расчет операционных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по формуле:

 (10)

Операционные расходы 2020 года = 24 434 тыс. руб. (операционные расходы 2019 года) × (1 – 1%÷100%) × 1,030 × (1 + 0,75×0) = 24 915 тыс. руб.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 2 389 | 2 319 | -70 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 578 | 578 | 0 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 7 | 7 | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 515 | 515 | 0 |
| 1.4.3 | иные расходы | 56 | 56 | 0 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 516 | 4 430 | -86 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 127 | 127 | 0 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 7 610 | 7 454 | -156 |
| 2 | Налог на прибыль | 4 | 0 | -4 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 7 614 | 7 454 | -160 |

Расчет неподконтрольных расходов произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) для оказания услуг   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию (стр. 82) | 5 067 | 5 067 | 0 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию  (стр. 83) | 423 | 411 | -12 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель (стр. 83) | 10 | 9 | -1 |
| 6 | ИТОГО | 5 500 | 5 487 | -13 |

Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя методом индексации установленных тарифов   
на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Корректировка предложения предприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 25 399 | 24 915 | -484 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 7 614 | 7 454 | -160 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 500 | 5 487 | -13 |
| 4 | Прибыль | 15 | 0 | -15 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 1 901 | 1 872 | -29 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | -270 | -270 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 40 429 | 39 458 | -971 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя   
ООО «НТК» в контуре теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»**

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, реализуемых на потребительском рынке, рассчитанные на основании скорректированной необходимой валовой выручки на 2020 год рассчитаны следующим образом:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Январь – июнь | 99,314 | 189,74 | 0,00% | 18 844 |
| Июль – декабрь | 92,256 | 223,44 | 17,76% | 20 614 |
|  |  |  |  |  |
| **Год (стр.2+стр.3)** | 191,570 | 205,97 | 8,55% | 39 458 |

**Сравнительный анализ динамики расходов   
в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
ООО «НТК» в контуре теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»**

**Расходы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 4 472 | | 4 560 | | 88 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 172 | | 1 195 | | 23 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 14 387 | | 14 670 | | 283 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 140 | | 1 162 | | 22 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 532 | | 2 582 | | 50 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 29 | | 30 | | 1 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 702 | | 716 | | 14 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 24 434 | | 24 915 | | 481 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 1 967 | | 2 319 | | 352 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 373 | | 578 | | 205 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 7 | | 7 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 293 | | 515 | | 222 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 80 | | 56 | | -24 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 4 345 | | 4 430 | | 85 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 173 | | 127 | | -46 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 6 858 | | 7 454 | | 596 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 6 858 | | 7 454 | | 596 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды  и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 4 886 | | 5 067 | | 181 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 393 | | 411 | | 18 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 8 | | 9 | | 1 | |
| 6 | ИТОГО | 5 287 | | 5 487 | | 200 | |
|  |  |  |  | |  | |  | |
|  |  |  |  | |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | | | |  | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 24 434 | | 24 915 | | 481 | |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 6 858 | | 7 454 | | 596 | |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 5 287 | | 5 487 | | 200 | |
| 4 | Прибыль | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | | 1 872 | | 1 872 | |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | | -270 | | -270 | |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | | 0 | | 0 | |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | -5 378 | | 0 | | 5 378 | |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 31 201 | | 39 458 | | 8 257 | |

Приложение № 93 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой  
ООО «КузнецкТеплоСбыт», на потребительском рынке г. Новокузнецка,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 149,93 | x |
| с 01.07.2019 | 155,93 | x |
| с 01.01.2020 | 155,93 | x |
| с 01.07.2020 | 256,88 | x |
| с 01.01.2021 | 162,17 | x |
| с 01.07.2021 | 168,66 | x |
| с 01.01.2022 | 168,66 | x |
| с 01.07.2022 | 175,41 | x |
| с 01.01.2023 | 175,41 | x |
| с 01.07.2023 | 182,43 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x |
| с 01.07.2023 | x | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |

Приложение № 94 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой АО «Кузнецкая ТЭЦ», на потребительском рынке г. Новокузнецка,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 182,44 | x |
| с 01.07.2019 | 189,74 | x |
| с 01.01.2020 | 189,74 | x |
| с 01.07.2020 | 223,44 | x |
| с 01.01.2021 | 197,33 | x |
| с 01.07.2021 | 205,22 | x |
| с 01.01.2022 | 205,22 | x |
| с 01.07.2022 | 213,43 | x |
| с 01.01.2023 | 213,43 | x |
| с 01.07.2023 | 221,97 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | x | x |
| с 01.07.2019 | x | x |
| с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x |
| с 01.07.2023 | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |

».

Приложение № 95 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

**по материалам, представленным ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания», для установления долгосрочных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя на потребительском   
рынке г. Новокузнецка на 2020 – 2024 годы, в контуре теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит»**

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью «Новокузнецкая теплосетевая компания».

Сокращенное наименование организации – ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» (ООО «НТК»).

Юридический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Фактический адрес: 654005 г. Новокузнецк, проезд Колхозный, дом 12, корпус 7.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Карташев Игорь Юрьевич.

Должность, фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Лайвина Юлия Сергеевна, телефон: (3843) 46-85-23.

ООО «НТК» применяет общую систему налогообложения.

ООО «НТК» осуществляет передачу тепловой энергии (теплоносителя) в контуре теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт», АО «Кузнецкая ТЭЦ», ООО «ЭнергоТранзит». В соответствии с учетной политикой   
(стр. 292 том 1) на предприятии ведется раздельный учет: прямые расходы   
в полном объеме относятся на соответствующий узел теплоснабжения,   
а затраты предприятия, не относящиеся на конкретный контур теплоснабжения напрямую, делятся в процентном соотношении по условным единицам. В соответствии со справкой о количестве условных единиц, применяемом в 2020 году (стр. 320 вх. от 18.10.2019 № 5289), затраты предприятия делятся между контурами в следующей пропорции:

12,8 % – контур теплоснабжения ООО «КузнецкТеплоСбыт»;

19,2 % – контур теплоснабжения АО «Кузнецкая ТЭЦ»;

68,0 % – контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит».

ООО «НТК» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

Владение и пользование тепловыми сетями и сопутствующим технологическим оборудованием ООО «НТК» осуществляет на основе договоров аренды недвижимого имущества:

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа б/н от 26.09.2014 с ОАО «Новокузнецкие электрические сети»   
на аренду ЦТП-ДОЗ, действующий до 15.10.2063 (стр. 184 том 1).

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа №НТК-36-14/ГТС-15-14 от 29.09.2014 с ООО «СтройТехПроект»   
на аренду ПНС-13, действующий до 14.10.2063(стр. 207 том 1).

Договор аренды недвижимости без права последующего выкупа   
№ НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017 с ООО «СтройТехПроект» на аренду тепловых сетей протяженностью 17 335 м, расположенных в Куйбышевском районе города Новокузнецка, действующий до 31.12.2023   
без автопролонгации (стр. 236 том 1).

Договор аренды недвижимости без права последующего выкупа   
№ НТК-24-19/НЭК-1-19 от 17.10.2019 с ОАО «Тепловая энергия» на аренду ПНС-34, действующий до 16.09.2020 с автопролонгацией (стр. 364   
вх. от 18.10.2019 № 5289).

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «НТК» подлежат государственному регулированию.

В соответствии с пунктами 3, 4, 5 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,   
с 01.01.2019 цены (тарифы) на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые   
ООО «НТК» посредством арендованного теплосетевого имущества, подлежат государственному регулированию.

Расходы предприятия рассчитываются в соответствии с пунктами 28   
и 31 Основ ценообразования.

На основании отчета о финансовых результатах за 2018 год (стр. 273 том 1) убыток предприятия составил 20 930 тыс. руб.

1. **Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации.
* Трудовой Кодекс Российской Федерации.
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности   
  в энергетике».
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую   
  и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных».
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации   
  в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету   
  и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания).
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России)   
  от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел   
  об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки   
  и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

1. **Определение долгосрочных и прогнозных параметров регулирования на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя для ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

**3.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

ООО «НТК» подало заявление на второй долгосрочный период регулирования методом индексации на 2020 – 2024 годы.

**3.1.1) Базовый уровень операционных расходов**

Базовый уровень операционных расходов рассчитывался экспертами   
с учётом положений пункта 37 Методических указаний.

Указанные в пунктах 3.1.1.1-3.1.1.10 операционные расходы определялись экспертами методом экономически обоснованных расходов,   
в соответствии с главой IV Методических указаний.

**3.1.1.1) расходы на сырье и материалы на обслуживание**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
11 671 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Приказ от 30.09.2015 № 39 «О перечне профессий и должностей, получающих бесплатно спецодежду, спецобувь и другие средства индивидуальной защиты» (стр. 5 том 2).

Приказ от 28.12.2018 № 53/2 «О нормах расхода вспомогательных материалов» (стр. 15 том 2).

Приказ от 28.12.2018 № 53/3 «О нормах расхода вспомогательных материалов» (стр. 22 том 2).

Договор № НТК-14-19/СРС-86-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку горюче-смазочных материалов (стр. 4 вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий до 31.12.2024   
без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация   
(стр. 204 - 233 вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 167 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **113 тыс. руб.**

Договор № НТК-15-19/СРС-87-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку слесарно-монтажного инструмента, оборудования и материалов для сварки, электроинструмента   
и расходных материалов (стр. 19 вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий   
до 31.12.2024 без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация (стр. 204 - 233 вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют:   
1 170 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся   
на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **796 тыс. руб.**

Договор № НТК-16-19/СРС-88-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку канцелярских принадлежностей (стр. 36 вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий до 31.12.2024   
без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация   
(стр. 204 - 233 вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 314 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **214 тыс. руб.**

Договор № НТК-17-19/СРС-89-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку хозяйственного инвентаря (стр. 61 вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий до 31.12.2024 без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация (стр. 204 - 233   
вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы   
по представленному договору составляют: 111 тыс. руб. (сумма договора) ×   
68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит») = **76 тыс. руб.**

Договор № НТК-18-19/СРС-90-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку аварийного запаса материалов   
по службе ЦТП (стр. 76 вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий   
до 31.12.2024 без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация (стр. 204 - 233 вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют:   
422 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся   
на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **287 тыс. руб.**

Договор № НТК-19-19/СРС-91-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку контрольно-измерительных приборов, прочих материалов, строительных материалов, электрооборудования (стр. 101 вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий   
до 31.12.2024 без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация (стр. 204 - 233 вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют:   
5 045 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся   
на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **3 430 тыс. руб.**

Договор № НТК-20-19/СРС-92-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку спец. одежды (стр. 139   
вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий до 31.12.2024 без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация (стр. 204 - 233   
вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы   
по представленному договору составляют: 1 694 тыс. руб. (сумма договора) ×   
68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит») = **1 152 тыс. руб.**

Договор № НТК-21-19/СРС-93-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку вспомогательных материалов   
для текущего ремонта (стр. 164 вх. от 18.10.2019 № 5289), действующий   
до 31.12.2024 без автопролонгации. Так же представлена конкурсная документация (стр. 204 - 233 вх. от 18.10.2019 № 5289). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют:   
2 216 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся   
на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **1 506 тыс. руб.**

Договор № НТК-22-19/СРС-94-19 от 20.09.2019   
с ООО «СтройРемонтСервис» на поставку вспомогательных материалов   
для обеспечения технологического процесса, текущих ремонтов, ликвидации аварий на тепловых сетях Завокзальной части (стр. 184 вх. от 18.10.2019   
№ 5289), действующий до 31.12.2024 без автопролонгации.   
Так же представлена конкурсная документация (стр. 204 - 233 вх.   
от 18.10.2019 № 5289). Так как этот договор относится только к контуру теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит», вся сумма договора признается экспертами экономически обоснованной, в размере **3 757 тыс. руб.**

Общая сумма экономически обоснованных затрат по данной статье составила: 113 тыс. руб. + 796 тыс. руб. + 214 тыс. руб. + 76 тыс. руб. +   
287 тыс. руб. + 3 430 тыс. руб. + 1 152 тыс. руб. + 1 506 тыс. руб. +   
3 757 тыс. руб. = **11 331 тыс. руб.**, и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 340 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.1.1.2) расходы на ремонт основных средств**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 168 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

- план капитального ремонта ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» на 2019 - 2024 годы;

- сметные расчеты стоимости ремонтных работ;

- дефектные ведомости.

Также ООО «НТК» представлена программа ремонта основных производственных фондов на 2020-2024 годы (вх. № 5634 от 31.10.2019). Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов Общества в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих   
ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии   
с методическими указаниями.

Стоимость ремонтных работ подтверждена расчетно-сметными материалами. В качестве обоснования мероприятий программы предприятием представлены дефектные ведомости.

Кроме того, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования,   
при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах)   
и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные   
в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации   
на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период   
до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году)   
для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год   
к предыдущему году).

Представленные ООО «НТК» стоимости ремонтных работ составлены в ценах 2019 года, с применением единых норм и расценок. Таким образом, используемые плановые значения расходов ООО «НТК» на проведение ремонтных работ удовлетворяют требованиям п. 28 Основ ценообразования.

Эксперты предлагают принять экономически обоснованные расходы на 2020 год в размере 4 789 тыс. руб., исходя из представленного плана капитального ремонта, на выполнение мероприятий, относимых на 2020 год.

Расходы в размере 379 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

Справка к программе технического обслуживания и ремонта основных производственных фондов

ООО «НТК» на 2020 год, в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Перечень планируемых мероприятий | Способ выполнения | Сметная стоимость,  (без НДС), тыс. руб. |
| 1 | ЦТП ул. ДОЗ, 17б | Капитальный ремонт оборудования | Подрядная организация | 417 |
| 2 | ЦТП-13 пр. Курако, 38 | Капитальный ремонт оборудования БАГВ №1 | Подрядная организация | 1 761 |
| 3 | Антикоррозийная обработка БАГВ№1 | Подрядная организация | 2 611 |
| 4 | ИТОГО | | | 4 789 |

**3.1.1.3) расходы на оплату труда**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
9 808 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Типовую инструкцию по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей) РД 153-34.0-20.507-98 (стр. 3 том 3).

Рекомендации по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденные приказом Госстроя РФ от 22.03.1999 № 65 (стр. 120 том 3).

Постановление Правительства РФ от 10.07.1999 № 782 «О создании (назначении) в организациях структурных подразделений (работников), уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны (стр. 212 том 3).

Приказ от 23.11.2018 № 48/1 «Об утверждении и вводе в действие штатного расписания работников Общества» (стр. 285 том 5).

Штатное расписание ООО «НТК» № 4 от 01.01.2019 на 128 человек (стр. 286 том 5).

Приложение 4.9 - расчет расходов на оплату труда работников   
ООО «НТК» по контуру теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»,   
с предложением предприятия средней численности работников в количестве 27,44 человека.

Расчет штатной численности рабочих ООО «НТК» по контуру теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 302 том 5).

Расчет объема обслуживания и ремонта трубопроводов, оборудования и сооружений тепловых сетей ООО «НТК» по контуру теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит» (с учетом коэффициента невыходов – 4,74 человека) (стр. 293 том 5).

Расчет нормативной численности рабочих для технического обслуживания и ремонта оборудования ЦТП и ПНС ООО «НТК» по контуру теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (с учетом коэффициента невыходов – 2,62 человека) (стр. 264 том 5).

Расчет нормативной численности рабочих для обслуживания и ремонта электротехнического оборудования ООО «НТК» по контуру теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (с учетом коэффициента невыходов – 3,34 человека) (стр. 295 том 5).

Расчет нормативной численности рабочих для обеспечения бесперебойной работы оборудования ЦТП и ПНС ООО «НТК» (дежурный персонал) по контуру теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (с учетом коэффициента невыходов – 8,88 человека) (стр. 300 том 5).

Расчет среднесписочной численности РСиС для обслуживания   
и ремонта технического оборудования ООО «НТК» по контуру теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (7,44 человека) (стр. 303 том 5).

Общая нормативная численность работников составила: 4,74 + 2,62 + 3,34 + 8,88 + 7,44 = **27,02 человека**.

В соответствии с представленными предприятием формами П-4 за 2018 год (стр. 6-41 том 8), средняя заработная плата в 2018 году по предприятию составила 21 118 руб./мес. Средняя заработная плата в 2020 году составит: 21 118 руб./мес. × 1,047 (ИПЦ на 2019/2018) × 1,030 (ИПЦ на 2020/2019) = 22 774 руб./мес. Для расчета средней заработной платы на 2020 год эксперты принимали индексы потребительских цен, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

На основании имеющихся данных, эксперты рассчитали экономически обоснованный фонд оплаты труда в размере: 27,02 человека (нормативная численность) × 22 774 руб./мес. (средняя заработная плата 2020 года) ×   
12 месяцев в году ÷ 1000 = **7 384 тыс. руб.**, и предлагают полученную величину к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 2 424 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.1.1.4) расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 114 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № НТК-18-18/СРС-182-18 от 24.08.2018   
с ООО «СтройРемонтСервис» на оказание автотранспортных услуг, действующий до 31.12.2024 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации (стр. 86 том 2). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 4 184 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **2 845 тыс. руб.**

Договор № 37/17-АСФ от 04.08.2017 с ООО «Служба экологической безопасности» на обслуживание опасного объекта, действующий   
до 31.08.2018 без автопролонгации (стр. 109 том 2). К договору представлено дополнительное соглашение № 3 от 29.08.2019 об увеличении стоимости услуг и пролонгации до 31.08.2020 (стр. 43 вх. от 11.09.2019 № 4591). Расходы по представленному договору признаются экспертами экономически необоснованными, в связи с отсутствием конкурсной документации.

График проведения экспертизы промышленной безопасности:   
на 2020 год запланирована техническая диагностика бака-аккумулятора горячей воды БОГВ V-3000 № 1, ул. Курако, 38 (стр. 185 том 5).

План расходов на экспертизу промышленной безопасности опасных производственных объектов: бак-аккумулятор горячей воды БОГВ V-3000   
№ 1, ул. Курако, 38. Стоимость работ составляет 60 тыс. руб. (стр. 186 том 5).

Договор № НТК-8-19/АНИ-ТО/22-19 от 19.08.2019 с АО НПКЦ «Энергия» на проведение технического освидетельствования   
Бака-аккумулятора № 1 объемом 3000 куб. м, расположенного по адресу:   
г. Новокузнецк, пр. Курако, 38 (ЦТП-13, контур теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит»), действующий до 31.12.2020 без автопролонгации. Так как этот договор относится только к контуру теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит», вся сумма договора признается экспертами экономически обоснованной, в размере **60 тыс. руб.**

Общая сумма экономически обоснованных затрат по данной статье составила: 2 845 тыс. руб. + 60 тыс. руб. = **2 905 тыс. руб.**,   
и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 209 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.1.1.5) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых   
по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг, услуг   
по стратегическому управлению организацией и других работ, услуг**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
13 955 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № НТК-22-18 от 23.10.2018 с ООО «ЧОО «Стерегущий»   
на оказание услуг по охране объектов - 13 ЦТП, действующий до 31.12.2023 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации (стр. 42   
том 2). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 8 247 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») =   
**5 608 тыс. руб.**

Договор № НТК-23-18 от 23.10.2018 с ООО «ЧОО «Стерегущий»   
на оказание услуг по охране производственной базы на пр. Курако, 34, действующий до 31.12.2023 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации (стр. 53 том 2). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 871 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **592 тыс. руб.**

Договор № НТК-2-19 от 28.01.2019 с ООО «УК «Счастливый дом»   
об оказании услуг по уборке офисных и производственных помещений   
на пр. Курако, 34, действующий до 31.12.2023 без автопролонгации,   
с приложением конкурсной документации (стр. 69 том 2). Из стоимости договора экспертами исключена рентабельность. Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют:   
942 тыс. руб. (сумма договора без рентабельности) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») =   
**641 тыс. руб.**

Договор № НТК-47-16/НЭ-37-16 от 02.09.2016 на оказание юридических услуг, бухгалтерского обслуживания, услуг по экономическому планированию и анализу финансового состояния и управлению финансовой деятельностью предприятия, техническое обслуживание оргтехники, услуги по сопровождению программного обеспечения и баз данных, услуги производственно-технического назначения, действующий до 31.12.2018   
без автопролонгации, с приложением конкурсной документации (стр. 118 том 2). К договору приложено дополнительное соглашение б/н от 29.12.2018 об автопролонгации (стр. 42 вх. от 11.09.2019 № 4591). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют:   
4 796 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся   
на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **3 261 тыс. руб.**

Договор № НТК-3-19 от 01.01.2019 с ОАО «АЭЭ» на услуги, связанные с реализацией требований законодательства о государственном регулировании тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя в период 2019-2023 гг., действующий до 31.12.2023   
без автопролонгации, с приложением конкурсной документации (стр. 9 вх. от 11.09.2019 № 4591). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 1 124 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит») = **764 тыс. руб.**

Договор № 01/10/НТК-6-16 от 01.10.2014 с ООО «Ресурс»   
на выделение доменного имени www.ntsk-nk.ru и размещению на сайте информационных материалов заказчика, действующий бессрочно (стр. 218 том 3). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 32 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») =   
**22 тыс. руб.**

Договор теплоснабжения № 423/НТК-19-18 от 04.07.2018   
с ООО «ЭнергоТранзит» на отопление производственного помещения   
по пр. Курако, 34, действующий до 31.12.2018 с автопролонгацией (стр. 214 том 5). Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 341 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») =   
**232 тыс. руб.**

Обороты счета 20 за 2018 год в разрезе расходов на проведение медицинского осмотра (стр. 234 том 5). Экономически обоснованные расходы по оборотам счета составляют **16 тыс. руб.**, приходящиеся   
на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит».

Общая сумма экономически обоснованных затрат по данной статье составила: 5 608 тыс. руб. + 592 тыс. руб. + 641 тыс. руб. + 3 261 тыс. руб. + 764 тыс. руб. + 22 тыс. руб. + 232 тыс. руб. + 16 тыс. руб. = **11 136 тыс. руб.**, и предлагается к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 2 819 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.1.1.6) расходы на служебные командировки**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.1.1.7) расходы на обучение персонала**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
22 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы обороты счета 20 за 2018 год в разрезе расходов на оплату консультационных услуг   
по подготовке персонала (стр. 238 том 5). Фактические затраты предприятия за 2018 год проиндексированы экспертами на ИПЦ, опубликованные   
на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019: 21 тыс. руб. × 1,047 (2019/2018) × 1,03 (2020/2019) = **22 тыс. руб.**, и предлагаются   
к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**3.1.1.8) арендная плата**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
1 937 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа № ГТС-4-15/НТК-16-15 от 29.04.2015 с ООО «СтройТехПроект»  
на нежилые здания, расположенные по адресам, г. Новокузнецк, ул. Курако, № 34, № 34 корпус 1, № 34 корпус 2, действующий до 31.12.2020   
без автопролонгации (стр. 221 том 1). К договору представлены расчет стоимости арендной платы в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, дополнительное соглашение б/н от 20.05.2015 об указании о том,   
что имущество находится в споре по делу №А27-19726/2014, конкурсная документация (стр. 228 том 1), дополнительное соглашение от 23.09.2019   
о продлении срока действия договора до 31.12.2024 без автопролонгации (стр. 234 вх. от 18.10.2019 № 5289).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» серия 42АД № 971058 от 25.11.2014 на отдельно стоящее нежилое двухэтажное здание общей площадью 1 129 кв. м,   
инв. № 8716/2, лит. Б, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, проспект Курако, 34, с кадастровым (или условным) номером: 42:30:0301030:49   
(стр. 233 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» серия 42АД № 964388 от 25.11.2014 на отдельно стоящее нежилое одноэтажное здание общей площадью 103,9 кв. м,   
инв. № 10904/2, лит. Б, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, проспект Курако, дом 34, корпус 1, с кадастровым (или условным) номером: 42:30:0301030:53 (стр. 234 том 1).

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» серия 42АД № 964343 от 24.11.2014 на отдельно стоящее нежилое одноэтажное здание общей площадью 46,6 кв. м,   
инв. № 11114/2, лит. Б, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, проспект Курако, дом 34, корпус 2, с кадастровым (или условным) номером: 42:30:0301030:51 (стр. 235 том 1).

Экономически обоснованные расходы по представленному договору составляют: 2 487 тыс. руб. (сумма договора) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») =   
**1 691 тыс. руб.**

Расходы в размере 246 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.1.1.8) другие расходы**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
35 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Отчет по проводкам за период с 15.01.2018 по 18.04.2018 в разрезе услуг банка (стр. 125 том 4), (стр. 291 том 4), (стр. 254 том 5) на сумму   
12 тыс. руб.

Отчет по проводкам за период с 18.04.2018 по 29.12.2018 в разрезе услуг банка (стр. 125 том 4), (стр. 291 том 4), (стр. 254 том 5) на сумму   
39 тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы данной статье составляют:   
(12 тыс. руб. + 39 тыс. руб.) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **35 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

Базовый уровень операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии приведен в таблице 2.

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)** (приложение 5.1 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия  на 2020 год | Предложение экспертов  на 2020 год | Корректировка |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 11 671 | 11 331 | -340 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 5 168 | 4 789 | -379 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 9 808 | 7 384 | -2 424 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 3 114 | 2 905 | -209 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 13 955 | 11 136 | -2 819 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 22 | 22 | 0 |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Арендная плата | 1 937 | 1 691 | -246 |
| 10 | Другие расходы | 35 | 35 | 0 |
| 11 | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 45 710 | 39 293 | -6 417 |

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

 где:

ОРi - операционные (подконтрольные) расходы в i-м году. Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с [пунктом 37](consultantplus://offline/ref=A37521EA361ED50104108DD2F9260606EBF5D25EFA1911A6CD2220F817507A938366565BBEB9709805631007D4165DA25BFF2F156334F111YFpDI) Методических указаний, тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный   
в процентах;

ИПЦi - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i-й год;

Кэл - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКАi - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год.

В соответствии с пунктом 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается в отношении деятельности   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле:](#Par4)

,

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле:](#Par6)

,

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7398D80FC6FF0B531002213767771D930DAD8DBA6BA0426D813336B2A78AB6C64967A328C3E0AC4F7D37A3514A682D0D26B0FE407C92A554lDr3I) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию,   
и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году   
в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч. Расчет операционных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на каждый год долгосрочного периода регулирования приведен   
в таблице 3.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,03 | 1,037 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 106,23 | 106,23 | 106,23 | 106,23 | 106,23 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - | - | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 39 293 | 40 339 | 41 533 | 42 763 | 44 029 |

**3.1.2.) Индекс эффективности операционных расходов**

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации при применении метода доходности инвестированного капитала или метода индексации установленных тарифов с целью обеспечения поэтапного достижения эффективного уровня операционных расходов организации.

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для ООО «НТК» устанавливается   
в размере 1%.

**3.1.3) Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной   
или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год   
в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога   
на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная   
в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

В иных случаях нормативная прибыль определяется в соответствии   
с формулой:



где:

КВi - расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые   
в соответствии с инвестиционными программами в размере, предусмотренном утвержденной инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой,   
за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, тыс. руб. В указанную величину также не включаются расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых   
на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

 - расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы,   
в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами. При этом размер процентов   
по таким займам и кредитам, включаемый в величину нормативной прибыли регулируемой организации, определяется с учетом положений [пункта 13](consultantplus://offline/ref=6AF36752697C7777DAD7879DEF25B4B72D7789CA534F04752BC33ACF2479481F413E0EB34AF1983F38C7G) Основ ценообразования, тыс. руб.;

КДi - экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые   
при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=6AF36752697C7777DAD7879DEF25B4B72D7788CC534404752BC33ACF2437C9G) Российской Федерации, тыс. руб.

В данном случае регулируемая организация обслуживает частный   
(не государственный) теплосетевой комплекс, соответственно   
к ней применяется формула:

.

**3.1.3.1) расходы на капитальные вложения**

ООО «НТК» представило в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области заявление с просьбой об утверждении инвестиционной программы по контуру теплоснабжения Центральная ТЭЦ   
(ООО «ЭнергоТранзит») на 2020 - 2024 годы.

Инвестиционная программа утверждена постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области № 359 от 29.10.2019   
«[Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения   
ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020 - 2024 годы](http://www.recko.ru/dokumentyi/postanovleniya/view-doc/8305)» (контур теплоснабжения   
ООО «ЭнергоТранзит»).

Размер утвержденной инвестиционной программы на 2020 год составил 39 022 тыс. руб., в том числе: 3 тыс. руб. из амортизационных отчислений, **39 019 тыс. руб.** из прибыли.

**3.1.3.2) денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
52 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Обороты счета 41.01 за 2018 год в разрезе новогодних подарков   
(стр. 51 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 18 тыс. руб.

Отчет по проводкам за 08.01.2018 в разрезе билетов в драматический театр (стр. 53 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 7 тыс. руб.

Отчет по проводкам за 2018 год в разрезе материальной помощи   
(стр. 54 вх. от 11.09.2019 № 4591) на сумму 27 тыс. руб.

Указанные расходы эксперты признают экономически необоснованными в связи с отсутствием коллективного договора   
в материалах тарифного дела.

Расходы в размере 52 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

Общий размер прибыли, указанный в строке 4 таблицы 12 на 2020 год, составил: 39 019 тыс. руб. тыс. руб. = **39 019 тыс. руб.**

**3.1.4) Уровень надежности теплоснабжения**

Уровень надежности, должен соответствовать утвержденным   
в установленном порядке долгосрочным инвестиционным программам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

Расчет плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения ООО «НТК» должен быть произведен согласно Правилам определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452, на основании исходных данных, представленных предприятием, за достоверность которых в соответствии с законодательством несет ответственность предприятие

Так как для предприятия не утверждена инвестиционная программа, плановое значение показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения ООО «НТК» не определяется.

**3.1.5) Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

В отношении ООО «НТК» программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2020 – 2024 годы утверждена генеральным директором ООО «НТК» Карташевым И.Ю. Мероприятия и источники финансирования утверждены в инвестиционной программе.

**3.1.6) Динамика изменения расходов на топливо**

В отношении ООО «НТК» не применяется понижающий коэффициент, в связи с изменением правил распределения затрат на топливо.

Согласно п.33 Методических указаний, параметры долгосрочного регулирования определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются.

**3.1.7) Расчетная предпринимательская прибыль**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 648 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину расчетной предпринимательской прибыли:

(39 411 тыс. руб. (операционные расходы) + 5 315 (арендная плата) +   
2 033 тыс. руб. (расходы на уплату налогов, сборов, и других обязательных платежей) + 2 230 тыс. руб. (отчисления на социальные нужды) + 3 тыс. руб. (амортизация основных средств и нематериальных активов) + 4 329 тыс. руб. (расходы на электроэнергию)) × 5% = **2 666 тыс. руб.**

Расходы в размере 982 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2. Прогнозные параметры регулирования**

На каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

**3.2.1) Индекс потребительских цен**

Определяется в среднем за год к предыдущему году, определенный   
в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - ИПЦ), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией   
при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен   
на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз.

На момент составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2019, в соответствии с которым ИПЦ на планируемый долгосрочный период составят:

на 2020 год – 1,030;

на 2021 год – 1,037;

на 2022 год – 1,040;

на 2023 год – 1,040;

на 2024 год – 1,040.

**3.2.2) Размер активов**

Определяется следующим образом:

- в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии   
с приложением 2 к Методическим указаниям,

- в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии.

Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности – 106,23 у.е. (ООО «НТК»   
в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»).

**3.2.3) Неподконтрольные расходы**

**3.2.3.1) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности**

Данные расходы рассчитываются в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования. Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.2) Концессионная плата**

Концессионная плата рассчитывается с учетом пункта 45 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.3) Арендная плата**

В неподконтрольные расходы включается арендная плата только   
в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности и определяется в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 474 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа б/н от 26.09.2014 с ОАО «Новокузнецкие электрические сети»   
на аренду ЦТП на ДОЗ, расположенную по адресу: г. Новокузнецк, ул. Доз, 17Б, с кадастровым номером: 42:30:0303004:309 и трубопроводов к нему (стр. 184 том 1), действующий до 31.12.2020 без автопролонгации.   
Так же представлены дополнительное соглашение б/н от 06.09.2016   
об изменении расчета арендной платы, в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, и конкурсная документация (стр. 201 том 1). Эксперты признают стоимость договора в размере **488 тыс. руб.** экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Свидетельство о государственной регистрации права   
ОАО «Новокузнецкие электрические сети» серия 42АД № 740685   
от 02.07.2014 на ЦТП на Доз общей площадью 105,5 кв. м, расположенный по адресу: г. Новокузнецк, ул. ДОЗ, № 17Б с кадастровым (или условным) номером: 42:30:0303004:309 (стр. 206 том 1).

Договор аренды недвижимого имущества без права последующего выкупа №НТК-36-14/ГТС-15-14 от 29.09.2014 с ООО «СтройТехПроект»   
на аренду ПНС-13 площадью 205,10 кв. м, расположенную по адресу:   
г. Новокузнецк, просп. Курако, 38 (стр. 207 том 1), действующий   
до 31.12.2020 без автопролонгации. Так же представлены расчет арендной платы, в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, дополнительное соглашение б/н от 19.02.2015 о продлении срока действия до 14.10.2063   
и конкурсная документация. Эксперты признают стоимость договора   
в размере **1 944 тыс. руб.** экономически обоснованной и предлагают   
её к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» серия 42АЕ № 130416 от 24.09.2015 на ПНС-13 общей площадью 205,1 кв. м, расположенную по адресу: г. Новокузнецк, проспект Курако, 38, с кадастровым (или условным) номером: 42:30:0301030:50 (стр. 220 том 1).

Договор аренды недвижимости без права последующего выкупа   
№ НТК-14-17/ГТС-13-17 от 26.04.2017 с ООО «СтройТехПроект» на аренду тепловых сетей Завокзальной части протяженностью 17 335 м, расположенные в Куйбышевском районе города Новокузнецка. (стр. 236   
том 1) с кадастровым номером: 42:30:0000000:2780, действующий   
до 31.12.2023 без автопролонгации. Также представлены технические и иные характеристики тепловых сетей, калькуляция стоимости арендной платы,   
в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, конкурсная документация (стр. 246 том 1). Эксперты признают стоимость договора   
в размере **1 783 тыс. руб.** экономически обоснованной и предлагают   
её к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Свидетельство о государственной регистрации права   
ООО «СтройТехПроект» от 26.11.2015 на тепловые сети Завокзальной части протяженностью 17 335 м, с инв. № 475-Т, лит. Г, расположенные   
в Куйбышевском районе города Новокузнецка (стр. 251 том 1),   
с кадастровым (условным) номером: 42:30:0000000:2780.

Договор аренды недвижимости без права последующего выкупа   
№ НТК-24-19/НЭК-1-19 от 17.10.2019 с ОАО «Тепловая энергия» (стр. 364 вх. от 18.10.2019 № 5289) на аренду ПНС, площадью 131,26 кв. м, расположенной по адресу: г. Новокузнецк, ул. Промышленная, 34,   
с кадастровым номером 42:30:0207052:586, действующий до 16.09.2020   
с автопролонгацией. Также представлены расчет арендной платы,   
в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (стр. 368 вх. от 18.10.2019   
№ 5289) и конкурсная документация (стр. 374 вх. от 18.10.2019 № 5289). Эксперты признают стоимость договора в размере **1 100 тыс. руб.** экономически обоснованной и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Выписка из ЕГРН от 24.07.2017 на ПНС общей площадью 131,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Новокузнецк, ул. Промышленная, 34 (ПНС-34)   
с кадастровым (или условным) номером: 42:30:0207052:586. Правообладатель ОАО «Тепловая энергия» (стр. 266 том 1).

Общая сумма экономически обоснованных затрат по данной статье составила: 488 тыс. руб. + 1 944 тыс. руб. + 1 783 тыс. руб. + 1 100 тыс. руб. = **5 315 тыс. руб.**, и предлагается к включению в НВВ предприятия   
на 2020 год.

Расходы в размере 159 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2.3.4) Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**3.2.3.4.1) Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ   
в окружающую среду**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов   
и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных   
и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи   
за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ   
в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся   
к материальным расходам предприятия.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
24 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрен и проанализирован договор   
№ 7880-2018/ТКО/ТНК-13-18 от 08.06.2018 с ООО «ЭкоТек» на оказание услуг по обращению с твердыми бытовыми отходами (стр. 151 том 2), действующий на период действия Соглашения с Региональным оператором   
с автопролонгацией. Также проанализировано дополнительное соглашение б/н от 24.12.2018 об изменении приложения № 1 к договору.

Расходы по данной статье составили: 35 тыс. руб. (общие расходы   
по договору) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **24 тыс. руб.** Указанные затраты признаются экспертами экономически обоснованными и предлагаются   
к включению в НВВ на 2020 год.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**3.2.3.4.2) Расходы на страхование**

Согласно статьи 253 НК РФ расходы на обязательное и добровольное страхование входят в расходы, связанные с производством и реализацией   
при определении налогооблагаемой базы по налогу на прибыль.

В соответствии с пунктом 39 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, неподконтрольные расходы включают в себя расходы на обязательное страхование. В связи с тем,   
что в коллективном договоре прописана обязанность предприятия обеспечивать добровольное медицинское страхование работников, такой вид страхования является для предприятия обязательным.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 187 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № 18320J5000008 от 21.12.2018 с САО «ВСК» на страхование граждан от несчастных случаев (стр. 280 том 2), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации. Сумма   
по договору за три года составляет 3 999 тыс. руб. Эксперты рассчитали экономически обоснованные затраты по данному договору: 3 999 тыс. руб. ÷ 3 (года) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») = **906 тыс. руб.**

Договор № М01-004587/18 от 21.12.2018 с ООО «Страховая компания «Согласие» на добровольное медицинское страхование граждан (стр. 292   
том 2), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации, с приложением конкурсной документации. Сумма по договору за три года составляет   
3 972 тыс. руб. Эксперты рассчитали экономически обоснованные затраты   
по данному договору: 3 972 тыс. руб. ÷ 3 (года) × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») =   
**900 тыс. руб.**

Договор б/н от 29.03.2019 с ПАО СК «Росгосстрах» об организации обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (стр. 13 вх. от 11.09.2019 № 4591), действующий до 01.04.2020 без автопролонгации. В договоре указана сумма, приходящаяся на каждый контур, в размере   
**5 тыс. руб.**

Общие расходы по данное статье составили: 906 тыс. руб. +   
900 тыс. руб. + 5 тыс. руб. = **1 811 тыс. руб.**, и предлагаются к включению   
в НВВ предприятия на 2020 год.

Расходы в размере 376 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2.3.4.3) Налог на имущество**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ налогоплательщиками налога на имущество с 01.01.2019 признаются организации, имеющие недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность   
или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе   
в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии со статьей 380 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации   
и не могут превышать 2,2 процента.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.4.4) Земельный налог**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.4.5) Транспортный налог**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.4.6) Государственная пошлина**

В соответствии с главой 30 части второй Налогового кодекса РФ,   
для защиты интересов ООО «НТК» в судах предприятием уплачивается государственная пошлина.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
267 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы обороты счета 91.02 за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 120 том 4),   
(стр. 287 том 4), (стр. 249 том 5) и отчет по проводкам за 2018 год в разрезе госпошлины (стр. 121 том 4), в соответствии с которыми расходы по данной статье, составят в 2020 году: 292 тыс. руб. × 68 % (доля расходов, приходящаяся на контур теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит») =   
**198 тыс. руб.**

Расходы в размере 69 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2.3.4.7) Водный налог**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.5) Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование   
от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению – 0,2 %).

Общий процент отчислений на социальные нужды составляет: 30 % (сумма страховых взносов в фонды) + 0,2 % (страхование от несчастных случаев на производстве) = 30,2 %.

Предприятие представило уведомление о размере страховых взносов   
на обязательное социальное страхование от несчастных случаев   
на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 92 том 4), (стр. 273 том 4), (стр. 306 том 5).

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
2 962 тыс. руб.

Фонд оплаты труда, рассчитанный экспертами на 2020 год, составил 7 384 тыс. руб. Исходя из этого, эксперты рассчитали величину затрат   
по данной статье: 7 384 тыс. руб. (ФОТ) × 30,2 % (процент социальных отчислений) = **2 230 тыс. руб.**

Расходы в размере 732 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2.3.6) Расходы по сомнительным долгам**

Расходы рассчитываются с учетом положений пункта 47 Основ ценообразования.

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.7) Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется предприятием самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии   
с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
3 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Расчет амортизационных отчислений ООО «НТК» на 2020-2025 год (стр. 107 том 4), (стр. 328 том 4), (стр. 273 том 5).

Обороты счета 01 за 2018 год (стр. 110 том 4), (стр. 331 том 4), (стр. 276 том 5).

Обороты счета 02 за 2018 год (стр. 111 том 4), (стр. 332 том 4), (стр. 277 том 5).

Инвентарные карточки учета объектов основных средств   
на переносной пресс, вводно-распределительное устройство и сварочный генератор (стр. 112-117 том 4), (стр. 333-346 том 4), (стр. 278-283 том 5).

Проанализировав представленные материалы, эксперты признают представленный расчет предприятия правильным и предлагают, в качестве экономически обоснованных расходов, к включению в НВВ на 2020 год размер амортизационных отчислений в сумме **3 тыс. руб.**

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

**3.2.3.8) Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.3.9) Налог на прибыль**

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
9 768 тыс. руб.

Эксперты рассчитали экономически обоснованную величину налога   
на прибыль в размере:

39 019 тыс. руб. (размер нормативной прибыли) ÷ 0,8 (приведение   
к налогооблагаемой базе до налогообложения) × 0,2 (20% налог на прибыль) = **9 755 тыс. руб.**

Расходы в размере 13 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2.3.10) Суммарная экономия от снижения операционных расходов   
и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя**

Данная величина определяется как достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования   
и подлежит включению и включаемая в необходимую валовую выручку   
в первые пять лет очередного долгосрочного периода регулирования   
(в соответствии с пунктами 43 - 44 Методических указаний).

Предприятие не представило расчет суммарной экономии от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

Расчет неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии приведен в таблице 4.

**Реестр неподконтрольных расходов**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 5 315 | 5 315 | 5 315 | 5 315 | 5 315 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 2 033 | 2 033 | 2 033 | 2 033 | 2 033 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 1 811 | 1 811 | 1 811 | 1 811 | 1 811 |
| 1.4.3 | иные расходы | 198 | 198 | 198 | 198 | 198 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 230 | 2 289 | 2 357 | 2 427 | 2 499 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 | 3 817 | 4 145 | 5 232 | 5 232 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО | 9 581 | 13 454 | 13 850 | 15 007 | 15 079 |
| 2 | Налог на прибыль | 9 755 | 3 251 | 1 634 | 1 007 | 1 270 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 19 336 | 16 705 | 15 484 | 16 014 | 16 349 |

**3.2.4) Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, источники финансирования**

Данные величины предусматриваются инвестиционной программой. Для ООО «НТК» утверждена инвестиционная программа на 2020 –   
2024 годы. Инвестиционная программа утверждена постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области № 359 от 29.10.2019 «[Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» по контуру теплоснабжения Центральной ТЭЦ на 2020 - 2024 годы](http://www.recko.ru/dokumentyi/postanovleniya/view-doc/8305)» (в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»).

**3.2.5) Расчетный объем отпуска тепловой энергии поставляемой   
с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, теплоносителя**

Экспертами отмечается, что данные по объему передаваемой тепловой энергии ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» отсутствуют в актуализированной на 2020 год схеме теплоснабжения   
г. Новокузнецка.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии   
с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. В связи с тем, что с 2018 года предприятие в деятельности по передаче тепловой энергии в контуре   
ООО «ЭнергоТранзит» начало использовать переданные в аренду тепловые сети Куйбышевского района, динамику полезного отпуска применять некорректно (факт 2017 года – 9,566 тыс. Гкал, факт 2018 года –   
59,286 тыс. Гкал). Таким образом, объем полезного отпуска тепловой энергии на 2020 – 2024 годы принимается на уровне фактического полезного отпуска тепловой энергии за 2018 год, в соответствии отчетным шаблоном системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT за 2018 год на уровне 59,286 тыс. Гкал.

Объем потерь тепловой энергии в размере 4,457 тыс. Гкал принят в соответствии с заявлением об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя ООО «НТК» в зоне действия ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 год от 01.10.2019 № 6-7026-12   
в Министерство энергетики Российской Федерации (стр. 253   
вх. от 18.10.2019 № 5289), которое принято в Минэнерго России 04.10.2019.

Баланс тепловой энергии ООО «НТК» при передаче тепловой энергии   
в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» на 2020-2024 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Ед. изм. | Объем теплоэнергии на 2020 -2024 годы | в том числе | |
| 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Отпуск в сеть | тыс. Гкал. | 63,743 | 35,116 | 28,627 |
| 2 | Потери при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал. | 4,457 | 2,455 | 2,002 |
| 3 | Полезный отпуск тепловой энергии потребителям | тыс. Гкал. | 59,286 | 32,661 | 26,625 |

**3.2.6) Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**3.2.6.1) Расходы на топливо**

Предприятие не несет расходов по данной статье.

**3.2.6.2) Расходы на электроэнергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
12 435 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор электроснабжения от 01.09.2013 № 113234 (первая ценовая категория) с ООО «Энергосбыт» (стр. 26 том 2), действующий до 31.12.2014 с автопролонгацией.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя ООО «НТК» в зоне действия ООО «ЭнергоТранзит»   
на 2020 год утверждены приказом Минэнерго России от 23.10.2019 № 1119.

Расчет среднего тарифа на покупку электрической энергии для первой ценовой категории на розничном рынке на уровне напряжения НН,   
для потребителей с установленной мощностью менее 150 кВт (стр. 80 том 4), (стр. 254 том 4), (стр. 176 том 5). Стоимость электрической энергии в расчете совпадает с данными счетов-фактур (стр. 10-39 том 6).

Расчет затрат на электроэнергию по системе теплоснабжения Центральная ТЭЦ (ООО «ЭнергоТранзит) на 2020 год (стр. 177 том 5).

Сведения по насосному оборудованию ООО «НТК» в системе теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит» (стр. 178 том 5).

Счета-фактуры ООО «Энергосбыт» за январь - декабрь 2018 года   
за электроэнергию (стр. 10-39 том 6).

В соответствии с данными, указанными в Заявление об утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя ООО «НТК» в зоне действия ООО «ЭнергоТранзит»   
на 2020 год, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение электрической энергии:

682,688 тыс. кВтч. (расход электрической энергии в соответствии   
с приказом Минэнерго России от 17.12.2018 № 1175) ×   
5 740,68 руб./тыс. кВтч. (средний тариф на электроэнергию по факту   
2018 года) × 1,054 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2019/2018) × 1,048 (индекс цен производителей, связанного с обеспечением электрической энергией на 2020/2019) =   
**4 329 тыс. руб.**, и предлагают их к включению в НВВ предприятия   
на 2020 год.

Для расчета затрат по данной статье эксперты принимали индексы цен производителей, связанные с обеспечением электрической энергией, опубликованные на официальном сайте Минэкономразвития России 30.09.2019.

Расходы в размере 8 106 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2.6.3) Расходы на тепловую энергию**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
5 191 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № КОР-11-18 / НТК-12-18 с ООО «ЭнергоТранзит»   
на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя, и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации (стр. 8 том 5).

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя ООО «НТК» в зоне действия ООО «ЭнергоТранзит»   
на 2020 год утверждены приказом Минэнерго России от 23.10.2019 № 1119.

В соответствии с данными, указанными в Заявлении об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя ООО «НТК» в зоне действия ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 год, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение тепловой энергии:

2,463 тыс. Гкал (1 полугодие 2020 года) × 1 095,93 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 1 полугодия 2020 года) +   
1,994 тыс. Гкал (2 полугодие 2020 года) × 1 164,28 руб./Гкал (плановая цена приобретения тепловой энергии 2 полугодия 2020 года) = **5 021 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь),   
и предлагают их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Плановая цена приобретения тепловой энергии указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.12.2018 № 511 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую МКП «Центральная ТЭЦ» на потребительском рынке г. Новокузнецка, на 2019-2021 годы» (в редакции постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 01.04.2019 № 99).

Расходы в размере 170 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

**3.2.6.4) Расходы на холодную воду и стоки**

Предприятием не заявлены расходы по данной статье.

**3.2.6.5) Расходы на теплоноситель**

По данной статье предприятием планируются расходы в размере   
98 тыс. руб.

Экспертами был произведен анализ экономической обоснованности затрат предприятия по данной статье, в соответствии с Основами ценообразования. Для этого были рассмотрены и проанализированы следующие представленные материалы:

Договор № КОР-11-18 / НТК-12-18 с ООО «ЭнергоТранзит»   
на оказание услуг по передаче тепловой энергии и теплоносителя, и поставки тепловой энергии, теплоносителя (в целях компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях и энергетическом оборудовании), действующий до 31.12.2021 без автопролонгации (стр. 8 том 5).

Заявление об утверждение нормативов технологических потерь   
при передаче тепловой энергии, теплоносителя ООО «НТК» в зоне действия ООО «ЭнергоТранзит» на 2020 год от 01.10.2019 № 6-7026-12   
в Министерство энергетики Российской Федерации (стр. 253   
вх. от 18.10.2019 № 5289). Принято в Минэнерго России 04.10.2019.

В соответствии с данными, указанными в Заявление об утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя ООО «НТК» в зоне действия ООО «ЭнергоТранзит»   
на 2020 год, эксперты рассчитали экономически обоснованные расходы предприятия на приобретение теплоносителя:

3,460 тыс. куб. м (1 полугодие 2020 года) × 14,44 руб./куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 1 полугодия 2020 года) +   
2,802 тыс. куб. м (2 полугодие 2020 года) × 14,69 руб./ куб. м (плановая цена приобретения теплоносителя 2 полугодия 2020 года) = **91 тыс. руб.** (расходы на компенсацию нормативных технологических потерь), и предлагают   
их к включению в НВВ предприятия на 2020 год.

Плановая цена приобретения теплоносителя указана на основе данных постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.12.2018 № 512 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на теплоноситель, реализуемый МКП «Центральная ТЭЦ» на потребительском рынке г. Новокузнецка, на 2019-2021 годы».

Расходы в размере 7 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2020 год,   
как экономически необоснованные.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов   
на передачу тепловой энергииприведена в таблице 6.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение экспертов | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 4 329 | 4 506 | 4 686 | 4 873 | 5 068 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 5 021 | 5 227 | 5 436 | 5 653 | 5 879 |
| 4 | Расходы на холодную воду и стоки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 91 | 95 | 99 | 103 | 107 |
| 6 | ИТОГО | 9 441 | 9 828 | 10 221 | 10 629 | 11 054 |

1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

В соответствии с п. 12 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы,   
не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), то такие экономически обоснованные расходы регулируемой организации включаются органом регулирования в необходимую валовую выручку независимо от достигнутого ею финансового результата.

В соответствии с п. 52 Методических указаний Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

 (тыс. руб.), (22)

где:

 - размер корректировки необходимой валовой выручки   
по результатам (i-2)-го года;

 - фактическая величина необходимой валовой выручки   
в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая   
в соответствии с [пунктом 55](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858F58O4ACD) настоящих Методических указаний;

ТВi-2 - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году   
и тарифов, установленных в соответствии с [главой IX](consultantplus://offline/ref=3352B12E8996D141724D3A26BBB7C2FE72E8783E7A4FAAD18A799CB566A2154D97DD858D5B485F57O9A0D) настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной   
как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

В расчёт фактической необходимой валовой выручки, согласно Методическим указаниям, включаются:

- операционные расходы, рассчитываемые по формуле:

;

- неподконтрольные расходы на основании документально подтвержденных, имевших место фактических расходов;

- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов   
и фактической цены таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний);

- расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов   
и фактической цены условного топлива;

- фактическая нормативная прибыль.

Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных)   
на реализацию тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1. Операционные расходы за 2018 год рассчитаны экспертами   
по формуле (согласно пункту 56 Методических указаний):

(27)

Операционные расходы 2018 года = 6 761 тыс. руб. × (1 – 1%÷100%) × 1,029 × (1 + 0,75×3,049) = 22 637 тыс. руб.

Данные указанного расчета приведены в таблице 7.

**Расчет операционных расходов на услуги по передаче   
тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Предложение экспертов | |
| 2017\* | 2018 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,04 | 1,029 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 0,01 | 0,01 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0 | 3,049 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 10 | 40,49 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | - | - |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 6 761 | 22 637 |

\* – первый год долгосрочного периода регулирования.

Неподконтрольные расходы (расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, арендная плата, расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения   
и фактического отражения в бухгалтерском учете. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведенные в 2018 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний).

Расходы по арендной плате подтверждаются представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе аренды (стр. 5   
вх. от 11.09.2019 № 4591) и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26   
за 2018 год в разрезе аренды (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы на обязательное страхование подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе страхования (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы по уплате налога на имущество подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе налога на имущество (стр. 4 вх. от 11.09.2019   
№ 4591);

расходы по уплате государственной пошлины подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе расходов на оплату государственной пошлины (стр. 4 вх. от 11.09.2019 № 4591);

размер отчислений на социальные нужды подтверждается представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 6 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе оплаты труда (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

размер амортизационных отчислений подтверждается представленными предприятием оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотами счета 20 за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 5 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 6 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 6 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе амортизации (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591), оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2018 год в разрезе износа спецодежды (стр. 7 вх. от 11.09.2019 № 4591);

расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним подтверждаются представленной предприятием оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.02 за 2018 год в разрезе процентов за пользование заемными средствами (стр. 4 вх. от 11.09.2019 № 4591) в пределах средневзвешенной среднегодовой ключевой ставки Банка России (7,42 %) + 4 пункта (11,42 %).

Данные расходы признаются экспертами документально подтвержденными и экономически обоснованными.

Расчет неподконтрольных расходов приведен в таблице 8.

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче   
тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт  2018 года |
|
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 |
| 1.2 | Арендная плата | 6 363 |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: Стр. 1.4 = стр. 1.4.1 + стр. 1.4.2 + стр. 1.4.3. | 812 |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 650 |
| 1.4.3 | иные расходы | 162 |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 3 009 |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 239 |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 2 263 |
|  | ИТОГО | 12 686 |
| 2 | Налог на прибыль | 0 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов  Стр. 4 = стр. 1.1 + стр. 1.2 + стр. 1.3 + стр. 1.4 +  стр. 1.5 + стр. 1.6 + стр. 1.7 + стр. 1.8 + стр. 2 + стр. 3. | 12 686 |

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определялись экспертами, исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, как произведение планового объема приобретаемых ресурсов и фактических цен таких ресурсов, скорректированных на изменение объема полезного отпуска (согласно пункту 56 Методических указаний). Расходы на топливо, как произведение планового удельного расхода условного топлива, фактического отпуска тепловой энергии с коллекторов и фактической цены условного топлива.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя представлен в таблице 9.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя для оказания услуг по передаче   
тепловой энергии, теплоносителя**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Факт 2018 года |
|
| 1 | Расходы на топливо | 0 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 15 636 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 235 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 3 |
| 6 | ИТОГО:  (Стр. 6 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5.) | 15 874 |

Фактическая прибыль у предприятия отсутствует.

Сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя за 2018 год представлен в таблице 10.

**Смета расходов (сводный расчет фактической необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на услуги   
по передаче тепловой энергии, теплоносителя)**

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Факт 2018 года |
|
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 22 637 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 12 686 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 15 874 |
| 4 | Прибыль | 0 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 |
| 11 | ИТОГО необходимая валовая выручка:  (Стр. 11 = стр. 1 + стр.2 + стр. 3 + стр. 4 + стр. 5 + стр. 6 + стр. 7 + стр. 8 + стр. 9 + стр. 10.) | 51 197 |
| 12 | Товарная выручка  Стр. 12 = Объем реализованной тепловой энергии за отчетный период \* Тариф регулируемой организации, действовавший в отчетном периоде. | 62 263 |

Выручка от реализации рассчитана согласно пункту 52 Методических указаний, исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии и тарифов, установленных РЭК Кемеровской области на 2018 год.

**Расчёт корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии,   
теплоносителя (дельта НВВ)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Фактическая необходимая валовая выручка | тыс. руб. | 51 197 |
| 2 | Выручка от реализации тепловой энергии | тыс. руб. | 62 263 |
| 3 | 1 полугодие | тыс. руб. | 39 521 |
| 4 | 2 полугодие | тыс. руб. | 22 742 |
| 5 | Полезный отпуск (форма 46ТЭ за 2018 год) | тыс. Гкал | 59,286 |
| 6 | 1 полугодие | тыс. Гкал | 38,223 |
| 7 | 2 полугодие | тыс. Гкал | 21,063 |
| 8 | Тариф с 1 января 2018 года (постановление РЭК от 22.11.2016 № 314 (в ред., от 07.12.2017 № 450)) | руб./Гкал | 1 033,96 |
| 9 | Тариф с 1 июля 2018 года (постановление РЭК от 22.11.2016 № 314 (в ред., от 07.12.2017 № 450)) | руб./Гкал | 1 079,71 |
| 10 | Дельта НВВ (стр. 1 – стр. 2) | тыс. руб. | -11 066 |

Размер корректировки с целью учета отклонений фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных   
при установлении тарифов составляет -11 066 тыс. руб. и подлежит исключению из необходимой валовой выручки на 2020 год.

Рассчитанный размер корректировки, в соответствии с пунктом 51 Методических указаний подлежит умножению на ИПЦ 1,047 (2019/2018)   
и 1,030 (2020/2019), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019. Таким образом, из плановой необходимой валовой выручки   
на 2020 год необходимо исключить 11 933 тыс. руб. (стр. 7 таблицы 12).

1. **Расчёт необходимой валовой выручки на каждый расчётный период регулирования ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый   
i-й расчетный период регулирования (год) долгосрочного периода регулирования.

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 39 293 | 40 339 | 41 533 | 42 763 | 44 029 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 19 336 | 16 705 | 15 485 | 16 014 | 16 349 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 9 441 | 9 828 | 10 221 | 10 629 | 11 054 |
| 4 | Прибыль | 39 019 | 13 002 | 6 538 | 4 027 | 5 081 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 2 660 | 2 915 | 3 003 | 3 132 | 3 209 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | -11 933 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Экономически обоснованные расходы, не учтённые в связи с ограничением изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 97 816 | 82 789 | 76 780 | 76 565 | 79 722 |

Расчет необходимой валовой выручки произведен в соответствии   
с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения, утвержденными Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э.



**Расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по сетям   
ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 32,661 | 1 103,77 | 0,00% | 36 050 |
| июль - декабрь | 26,625 | 2 319,85 | 110,18% | 61 766 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 59,286 | 1 649,90 | 49,48% | 97 816 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2021 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 32,661 | 1 396,43 | -39,81% | 45 609 |
| июль - декабрь | 26,625 | 1 396,43 | 0,00% | 37 180 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 59,286 | 1 396,43 | 0,00% | 82 789 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 32,661 | 1 295,08 | -7,26% | 42 299 |
| июль - декабрь | 26,625 | 1 295,08 | 0,00% | 34 481 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 59,286 | 1 295,08 | 0,00% | 76 780 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 32,661 | 1 291,45 | -0,28% | 42 180 |
| июль - декабрь | 26,625 | 1 291,45 | 0,00% | 34 385 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 59,286 | 1 291,45 | 0,00% | 76 565 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2024 год** | Полезный отпуск | Тариф | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| январь - июнь | 32,661 | 1 291,45 | 0,00% | 42 180 |
| июль - декабрь | 26,625 | 1 410,03 | 9,18% | 37 542 |
|  |  |  |  |  |
| **Год** | 59,286 | 1 344,70 | 4,12% | 79 722 |

1. **Сравнительный анализ динамики расходов   
   в сравнении с предыдущими периодами регулирования   
   ООО «НТК» в контуре теплоснабжения ООО «ЭнергоТранзит»**

**Расходы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 2 693 | | 11 331 | | 8 638 | |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 3 530 | | 4 789 | | 1 259 | |
| 3 | Расходы на оплату труда | 17 012 | | 7 384 | | -9 628 | |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 1 588 | | 2 905 | | 1 317 | |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 5 775 | | 11 136 | | 5 361 | |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 0 | | 0 | | 0 | |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 0 | | 22 | | 22 | |
| 8 | Лизинговый платеж | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9 | Арендная плата | 0 | | 1 691 | | 1 691 | |
| 10 | Другие расходы | 0 | | 35 | | 35 | |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 30 598 | | 39 293 | | 8 695 | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр неподконтрольных расходов | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.2 | Арендная плата | 6 358 | | 5 315 | | -1 043 | |
| 1.3 | Концессионная плата | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 694 | | 2 033 | | 1 339 | |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0 | | 24 | | 24 | |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 545 | | 1 811 | | 1 266 | |
| 1.4.3 | иные расходы | 149 | | 198 | | 49 | |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 5 138 | | 2 230 | | -2 908 | |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | | 0 | | 0 | |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 4 | | 3 | | -1 | |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0 | | 0 | | 0 | |
|  | ИТОГО | 12 194 | | 9 581 | | -2 613 | |
| 2 | Налог на прибыль | 0 | | 9 755 | | 9 755 | |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | | 0 | | 0 | |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 12 194 | | 19 336 | | 7 142 | |
|  |  |  |  | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,  холодной воды и теплоносителя | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | тыс. руб. | |  | |
| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2019 год | | Предложение экспертов на 2020 год | | Динамика расходов | |
| 1 | Расходы на топливо | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 12 060 | | 4 329 | | -7 731 | |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 171 | | 5 021 | | 4 850 | |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0 | | 0 | | 0 | |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 2 | | 91 | | 89 | |
| 6 | ИТОГО | 12 233 | | 9 441 | | -2 792 | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет необходимой валовой выручки установленных тарифов | | | | |  |
|  |  |  |  | тыс. руб. |  |
| № п/п | Наименование расхода | Утверждено на 2019 год | Предложение экспертов на 2020 год | Динамика расходов |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 30 598 | 39 293 | 8 695 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 12 194 | 19 336 | 7 142 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 12 233 | 9 441 | -2 792 |
| 4 | Прибыль | 0 | 39 019 | 39 019 |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0 | 2 660 | 2 660 |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0 | -11 933 | -11 933 |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Корректировка НВВ связанная с тарифными ограничениями | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 55 025 | 97 816 | 42 791 |

Приложение № 96 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания»**

**на услуги по передаче тепловой энергии,** **реализуемой на потребительском рынке   
г. Новокузнецка от теплоисточника**

**ООО «ЭнергоТранзит», на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Пе- риод | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Индекс эффектив-ности операцион-ных расходов | Норма-тивный уровень при-были | Уро-вень надежности тепло-снаб-жения | Показа-тели энерго-сбере-жения и энергети-ческой эффек-тив-ности | Реализация программ в области энергосбере-жения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» | 2020 | 39 293 | x | x | x | x | x | x |
| 2021 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2022 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2023 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |
| 2024 | x | 1,00 | x | x | x | x | x |

Приложение № 97 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» на услуги по передаче тепловой энергии, реализуемой на потребительском рынке г. Новокузнецка от теплоисточника ООО «ЭнергоТранзит»,   
на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Новокузнецкая теплосетевая компания» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 1 103,77 | x |
| с 01.07.2020 | 2 319,85 | x |
| с 01.01.2021 | 1 396,43 | x |
| с 01.07.2021 | 1 396,43 | x |
| с 01.01.2022 | 1 295,08 | x |
| с 01.07.2022 | 1 295,08 | x |
| с 01.01.2023 | 1 291,45 | x |
| с 01.07.2023 | 1 291,45 | x |
| с 01.01.2024 | 1 291,45 | x |
| с 01.07.2024 | 1 410,03 | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | x | x |
| с 01.07.2020 | x | x |
| с 01.01.2021 | x | x |
| с 01.07.2021 | x | x |
| с 01.01.2022 | x | x |
| с 01.07.2022 | x | x |
| с 01.01.2023 | x | x |
| с 01.07.2023 | x | x |
| с 01.01.2024 | x | x |
| с 01.07.2024 | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |

Приложение № 98 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

**по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик» (г. Белово) для определения долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Белово на 2020-2025 гг.**

**НОРМАТИВНО ПРАВОВАЯ БАЗА**

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года №163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (далее Регламент открытия дел);
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

ООО «Теплоэнергетик» г. Белово (далее ООО «Теплоэнергетик» или предприятие) обратилось в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (вх. № 1042 от 25.04.2019) для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду на второй долгосрочный период регулирования 2020-2025 гг. методом индексации установленных тарифов.

Предприятием представлены предложения согласно концессионному соглашению от 22.09.2016 на 2020-2025. Экспертами расходы по статьям рассматривались в ценах 2019 с дальнейшей индексацией на 2020-2025 гг.

1. **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ**

Тарифы предприятия с 01.01.2019 года подлежат регулированию в соответствии с п.1 ч. 2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Теплоэнергетик» производит реализацию тепловой энергии (мощности), необходимой для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Основным видом деятельности предприятия является централизованное теплоснабжение потребителей в границах г. Белово (по выручке от реализации доля теплоснабжения составляет 99%). Здания, сооружения, оборудование находятся на праве владения и пользования, согласно концессионному соглашению от 22 сентября 2016 года (стр. 232 тома 3 тарифного дела). Срок действия данного соглашения 10 лет.

Здания, сооружения, оборудование находятся на праве владения и пользования, согласно концессионному соглашению от 22 сентября 2016 года. На обслуживании предприятия, согласно концессионного соглашения, находится 15 котельных, с присоединенными к ним тепловыми сетями протяженностью 112,29 км в двухтрубном исчислении и средним по материальной характеристике диаметром 212 мм. 1 котельная мощностью 189,5 Гкал/час, 1 котельная мощностью 44,7 Гкал/час, 6 котельных мощностью от 3 до 20 Гкал/ч, 7 котельных мощностью до 3 Гкал/час. Всего на обслуживании предприятия находится 49 котлов различной мощности: КЕ-25/14 (3 шт.), КВТК-100 (2 шт.), КВТС-6,5 (3 шт.), Ланкашир (8 шт.), КВм-2,5 (4 шт.), КВТС-20 (3 шт.), Паровозных (6 шт.), НР (12шт.), ВК-1м (2 шт.), КВм-3 (5 шт), ЭРН-70 (3 шт.). Тепловые сети проложены надземным и подземным способом в двухтрубном исполнении. Температурный график 95/70°С, за исключением тепловых сетей котельной №10 – 130/70°С и котельной №11 – 105/70°С. Также на балансе предприятия находится одна повысительная насосная станция и 1 центральный тепловой пункт.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Предприятие ведёт раздельный учёт расходов на производство и реализацию тепловой энергии, теплоносителя и ГВС, подключения к системе теплоснабжения в соответствии с учётной политикой (приказ №7а от 09.01.2017г.).

Все расчёты в данном экспертном заключении приведены без учёта НДС.

1. **ОЦЕНКА ДОСТОВЕРНОСТИ ДАННЫХ, ПРИВЕДЕННЫХ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ И (ИЛИ) ИХ ПРЕДЕЛЬНЫХ УРОВНЕЙ**

Материалы ООО «Теплоэнергетик» по расчету тарифов на 2020-2025 гг. подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «Теплоэнергетик» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым региональной энергетической комиссией Кемеровской области видам деятельности на 2020-2025 гг.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета тарифов на 2020-2025 гг., производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых региональной энергетической комиссией Кемеровской области видов деятельности.

1. **Основные методологические положения по формированию необходимой валовой выручки для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов на 2020-2025 гг.**

Руководствуясь главой V Методических указаний при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

При расчете долгосрочных тарифов второго долгосрочного периода регулирования 2020 – 2025 гг. экспертами использовался метод индексации установленных тарифов. Первый год долгосрочного периода рассчитывается методом экономически обоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов определялась на основе долгосрочных параметров регулирования (утверждены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 516 от 15.12.2016г.).

Перечень долгосрочных параметров представлен в п.33 Методических указаний (Приказ ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»), а также, отражен в Приложении 7 Приказа ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Для составления данного отчёта на основании пп. в) п. 28 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075) при определении плановых (расчетных) значений расходов на плановый период регулирования 2020 г. эксперты руководствовались Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства РФ 19.09.2019 и опубликованных на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2019 (далее – прогноз Минэкономразвития РФ).

Необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования и состоит из суммы:

- операционных (подконтрольных) расходов в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 36](consultantplus://offline/ref=27CF135CC0B4D54169046CF7462A9BB8753920A5344B8238F33084CCD7513E02FFE1DB45E9C66F77r3uBI) Методических указаний;

- неподконтрольных расходов в i-м году, определяемых в соответствии с [пунктом 39](consultantplus://offline/ref=7A7A0E796C8B38B47954DEDF5511AF81D82BD6CA20C356854822DAA1B30F9FE130B6EDDBB582CA92I726I) Методических указаний(рассчитываются методом экономически обоснованных расходов);

- расходов на покупку энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), и потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды и теплоносителя в i-м году, определяемые в соответствии с [пунктом 40](consultantplus://offline/ref=B5E595AE0006D6F51FDAF0866D26BEEBA506A37998DB1538D53C669A09BF32687E7A34BAF4F4C766O435I) Методических указаний;

- прибыли, устанавливаемой на i-й год в соответствии с [пунктом 41](consultantplus://offline/ref=7AC5FA05B95596F0430D9C850127ADBF3E7179C24FF2388885E85AD17382438EEF656F962DD56F4Ef1L0J) Методических указаний;

- величины, определяющей результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, определяемой в соответствии с пунктом 42 Методических указаний.

В рамках проведенной экспертизы, при ссылках на обосновывающие документы, в скобках указаны страницы тарифного дела.

1. **Расчет НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ И РАСЧЕТ ТАРИФОВ НА ПРОИЗВОДСТВО и передачу ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА 2020-2025 ГОДЫ.**
   1. **. Результаты деятельности предприятия за последний отчётный год**

При проведении данной экспертизы, специалистами уделено значительное внимание проверке фактической и планируемой себестоимости и прибыли, как составных частей тарифа.

При этом, экспертная организация исходила из объема (полноты) и достоверности предоставленной информации, за которую несет ответственность предприятие (ООО «Теплоэнергетик»).

Для установления достоверности отнесения фактических затрат на себестоимость услуг эксперты руководствовались следующими принципами:

 производственная направленность затрат, т.е. прямая обусловленность производственной деятельностью предприятия, подлежащей регулированию;

 технологическое и номенклатурное соответствие, т.е. обусловленность технологией и организацией производства;

 количественное соответствие, т.е. обусловленность списываемых затрат производственными нормами, установленными регулирующими органами, отраслевыми нормативными материалами или самим предприятием;

 действительность произведения затрат, т.е. правомерность списания только действительно произведенных затрат, что устанавливается выборочной проверкой отдельных производственных участков, по которым произошло списание фактических затрат.

С целью получения выводов, подтверждающих обоснованность затрат, включаемых в расчет тарифа, экспертами проведен анализ плановых и фактических расходов в разрезе статей затрат, учитывающий объемные показатели, нормы и нормативы материальных затрат, а также особенности технических и технологических способов производства, аналитические расчеты и обоснования, рассмотрена калькуляция расходов предприятия на производство и передачу тепловой энергии.

В результате анализа фактических и плановых расходов по отчётным данным предприятия за 2018 год, можно отметить следующее:

1. Фактические объемы реализованной тепловой энергии оказались меньше, чем запланированные на 51847,01 Гкал (или 14%), при этом фактические потери тепловой энергии увеличились на 57625,44 Гкал, за счёт сверхнормативных потерь.

2. Фактический расход угля по итогам 2018 года оказался ниже планового на 3545,01т (или 3%), за счёт снижения удельного расхода условного топлива.

3. Фактическая стоимость натурального топлива с расходами по транспортировке снизилась по сравнению с планом на 1826,76 тыс. руб. (или 1%). При этом средняя цена за 1 тонну угля увеличилась на 7,27 руб. (или 0,7%). Стоимость расходов по транспортировке топлива увеличилась на 1038,93 тыс. руб.

4. Общий расход электроэнергии на производство тепловой энергии снизился на 1997,557 тыс. кВтч (или 6,8%). Стоимость снизилась на 7152,29тыс. руб. (или 7%), за счёт снижения объёма и среднего тарифа на электроэнергию на 0,5%.

5. Общее количество теплоносителя на технологические нужды за анализируемый период увеличилось на 12,78 тыс. м. куб. (или 2%).

6. Фактические операционные расходы, по отчётным данным предприятия за 2018 год оказались на 58114тыс. руб. (или 22%) ниже плановых.

7. Фактические неподконтрольные расходы по отчётным данным предприятия за 2018 год ниже плановых на 20640,4 тыс. руб. (или 21 %).

8. Фактические расходы из прибыли сложились в сумме 10283,46 тыс. руб., на 13034,14 тыс. руб. меньше плана.

9. В целом необходимая валовая выручка по отчётным данным предприятия за 2018 год составила 586327,76 тыс. руб., что на 101344,44 тыс. руб. (или 15 %) ниже плановой.

10. Валовая выручка предприятия за 2018 год составила 588310,45 тыс. руб., что на 12328,8 тыс. руб. (или 2,1 %) выше фактической необходимой валовой выручки предприятия на потребительском рынке.

Результаты выполненного анализа по факту 2018 года приводятся в данном экспертном заключении справочно и отражены в Приложении 1.

* 1. **. Определение полезного отпуска тепловой энергии на первый год долгосрочного периода регулирования**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Беловского городского округа утверждена постановлением администрации Беловского городского округа от 25.04.2019 №1179-п (постановление [https://www.belovo42.ru/media/texteditor/2019/04/30/ 1179-.pdf](https://www.belovo42.ru/media/texteditor/2019/04/30/%201179-.pdf), схема <https://www.belovo42.ru/media/texteditor/2019/07/03/-2020.pdf>).

Согласно схеме теплоснабжения, объем полезного отпуска тепловой энергии на 2020 год должен составлять 309,682 тыс. Гкал.

Проанализировав данные схемы теплоснабжения, а также представленные предприятием данные эксперты считают обоснованным принять объем полезного отпуска тепловой энергии на уровне предложений предприятия в размере 325,378 тыс. Гкал. Данное решение обусловлено отсутствием в схеме теплоснабжения учета возрастающей нагрузки на котельной мкр-на «Сосновый».

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается. Потери тепловой энергии при передаче принимаются в соответствии с ранее выданными долгосрочными параметрами регулирования, согласованных письмом РЭК № М-1-54/447-01 от 29.02.2016 в размере 62,953 тыс. Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
3,83 % или 15,482 тыс. Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2016-2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT. Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «Теплоэнергетик» г. Белово

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2016 | 253,365 |  |
| 2017 | 250,385 | -1,18 |
| 2018 | 261,897 | 4,60 |
| План 2020 | 270,935 | 1,7 в среднем |

Так как отчет по отпуску тепловой энергии представлен в целом по предприятию, то из планового значения необходимо отнять полезный отпуск на население по узлу теплоснабжения котельные микрорайона «Ивушка» и котельная МКУ «Сибирь» в размере 16,824 тыс. Гкал. Таким образом, на 2020 год по данному узлу теплоснабжения полезный отпуск по группе потребителей население составит 254,111 тыс. Гкал.

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «Теплоэнергетик»   
г. Белово на 2020 год

тыс.Гкал

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 403,813 | 215,886 | 187,927 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 388,331 | 207,609 | 180,722 |
| 3 | Полезный отпуск | 325,378 | 173,954 | 151,424 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 324,206 | 173,327 | 150,879 |
| 4.1 | - жилищные организации | 254,111 | 135,853 | 118,258 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 38,684 | 20,681 | 18,003 |
| 4.3 | - прочие потребители | 31,411 | 16,793 | 14,618 |
| 5 | - производственные нужды | 1,172 | 0,627 | 0,545 |
| 6 | Потери, всего | 78,44 | 41,93 | 36,50 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 15,482 | 8,277 | 7,205 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 62,953 | 33,656 | 29,297 |

* 1. **Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов,  
     холодной воды и теплоносителя**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

**Расходы на топливо**

Предложения предприятия по статье на 2020 год составили в смете 177508,82тыс. руб.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в расчетном периоде регулирования определяются в соответствии п. 26 Методических указаний.

Объем потребления котельного топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан исходя из удельного расхода условного топлива, отраженного в концессионном соглашении от 22.09.2016 (приложение № 5, стр. 304 том 3), в размере 197,27 кг. у.т./Гкал (на отпуск тепла в сеть).

Расчетный объем натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю – 104940,02 тонн при низшей средневзвешенной рабочей теплоте сгорания – 5100 ккал/кг, согласно представленных удостоверений качества поставщика (р-з Моховский - сортомарка Др). Расход топочного мазута на растопку котлов КВТК-100-150 принят из расчёта среднего расхода за 2016-2018 годы на основании представленной отчётности по системе ЕИАС в формате шаблона WARM.TOPL.Q4.201Х 34,96=(53,35+21,6+29,93)/3 тонн. Экспертами для расчётов использовалась информация из указанного шаблона о стоимости топлива и стоимости доставки, с дифференциацией по способам доставки, а также стоимости и объёме фактически использованного мазута. Так же использована информация о заключенных договорах и проведённых конкурсных процедурах.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении №1 к данному экспертному заключению.

Поставку угля осуществляет ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» (договор 2/1-01-19 от 09.01.2019, закупка <http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/> purchase/info/common-info.html?regNumber=31807301733). Информация представлена в формате шаблона WARM.TOPL.Q3. 2019,. В качестве обоснования представлены расчеты предприятия, договоры на 2019 год, счета-фактуры, транспортные накладные, путевые листы 2019 года и пр. (стр. 8-106 тома 4 тарифного дела).

Стоимость топлива принята согласно данному договору, с учетом индекса Минэкономразвития России на 2020 год по углю каменному в размере 104,1% и составляет 1155,78 руб./т (без НДС и без транспортировки). Цена мазута топочного составляет 14727,52 руб/т. с учётом доставки до склада и определена как средняя за 9 месяцев 2019 года по информации представленной предприятием в формате шаблона WARM.TOPL.Q3.2019, с учётом ИЦП нефтепродуктов (99,6%) на 2020 год, согласно прогнозу Минэкономразвития (опубликован 30.09.2019).

Всего расходы на топливо без стоимости доставки составили 121801,93 тыс. руб., в том числе на уголь - 121287,05 тыс. руб., на мазут – 514,87 тыс. руб.

Доставка угля осуществляется железнодорожным транспортом до угольного склада ООО «Теплоэнергетик» через подъездные пути ООО «Беловский промышленный железнодорожный транспорт» (договор № 128/08 от 06.05.2008, стр. 48-57, том 4), а до котельных собственным автомобильным транспортом.

Стоимость расходов по ж/д транспортировке (с учётом услуг ООО «Беловопромжелдортранс») принята по цене, сложившейся за 9 месяцев 2019 года (265,15 руб/т) на основании шаблона WARM.TOPL.Q3.2019, с учетом ИЦП по транспорту, исключая трубопроводный (104,3) (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2019). в размере 276,55 руб/т (без НДС). Всего расходы на ж/д доставку составили 29021,31 тыс. руб. Кроме того, согласно информации предприятия (исх № 3717 от 19.12.2019) об изменении схемы поставки вагонов, экспертами учтены дополнительно расходы на перевозку грузов по подъездным железнодорожным путям по станции примыкания ГРЭС в размере 35,64 руб./т (п.1.1. постановления региональной энергетической комиссии от 05.12.2017 № 440). Всего расходы составят 32922,2 тыс. руб.

Стоимость расходов по автомобильной доставке топлива с угольного склада (55% от общего объёма топлива) принята на уровне 299,07 руб/т (на основании шаблона WARM.TOPL.Q3.2019) с учетом ИЦП по транспорту на 2020 год, исключая трубопроводный (104,3) (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2019). в размере 311,93 руб/т (без НДС). Всего расходы на авто доставку составили 20808,19 тыс. руб.

Стоимость расходов по услугам угольного склада принята на уровне 29,89 руб/т (представлена смета расходов по угольному складу стр. 106а тома 4 тарифного дела). Всего расходы на услуги угольного склада составили 3136,66 тыс. руб.

Всего расходы по статье на 2020 год составили 178668,97 тыс. руб.

Информация отражена в приложении 3 и 4.

Величина расходов на топливо на 2021 год рассчитана экспертами в соответствии с пп. б), в) п. 28 и п. 31 Основ ценообразования, исходя из фактически заключенных предприятием договоров на поставку угля с учётом ИЦП по энергетическому углю и на грузоперевозки согласно прогнозу Минэкономразвития.

Расходы по статье на 2021 год составили 185848,40 тыс. руб. К цене угля применен ИЦП Минэкономразвития России по углю энергетическому на 2021 год – 104,0% (уголь) и 0,993% (мазут), к транспортным услугам 104,1%.

Расходы по статье на 2022 год составили 193580,52 тыс. руб. К цене угля применен индекс Минэкономразвития России по углю энергетическому на 2021 год – 104,2% (уголь) и 101,5% (мазут), к транспортным услугам 104,1%.

Расходы по статье на 2023 год составили 201828,34 тыс. руб. К цене угля применен индекс Минэкономразвития России по углю энергетическому на 2021 год – 104,3% (уголь) и 101,5% (мазут), к транспортным услугам 104,1%.

Расходы по статье на 2024 год составили 210290,39 тыс. руб. К цене угля применен индекс Минэкономразвития России по углю энергетическому на 2021 год – 104,2% (уголь) и 101,4% (мазут), к транспортным услугам 104,2%.

Расходы по статье на 2025 год составили 219040,74 тыс. руб. К цене угля применен индекс Минэкономразвития России по углю энергетическому на 2021 год – 104,2% (уголь) и 101,4% (мазут), к транспортным услугам 104,1%.

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении 4 к данному экспертному заключению.

**Расходы на электрическую энергию**

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования № 1075 и п. 27 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов (определяемых с учетом фактических значений объема потребления энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования) на соответствующие плановые (расчетные) цены.

Предприятием заявлены расходы по статье на 2020 год на уровне 105741,60 тыс. руб., на общий расход электрической энергии 28540,00 тыс. кВт\*ч, по уровню напряжения СН2- 28400 тыс. кВт\*ч и НН – 140 тыс. кВт\*ч (договор с ОАО «Кузбасэнергосбыт» №2256э, 2257э от 01.04.2018 стр. 267-321 тома 4 тарифного дела).

При расчете количества электроэнергии на 2020 год, требуемой при производстве тепловой энергии, принят объём потребления исходя из удельной нормы расхода электроэнергии, отраженной в приложении № 8 к концессионному соглашению от 01.11.2018 в приложении 7 (стр. 310 тома 3 тарифного дела) 65,88 кВт\*ч/Гкал. Общий расход электрической энергии составил 26603,2 тыс. кВт\*ч.

Стоимость электрической энергии принята по фактическим ценам 2018 года, на основании отчёта предприятия за 2018 год (шаблон BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT заверен электронно-цифровой подписью руководителя предприятия) в размере 3,33 руб/кВт\*ч (в среднем по уровням напряжения) с учетом изменения точек подключения и режима потребления, а также с учётом ИЦП Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2019 год – 105,4 и на 2020 год – 104,8 и составила 3,63 руб/кВт\*ч.

Всего расходы по статье составили 96 539,49 тыс. руб.

Расходы по статье на 2021 год составили 100497,61 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом ИЦП Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2021 год – 104,1.

Расходы по статье на 2022 год составили 104517,52 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом ИЦП Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2022 год – 104,0.

Расходы по статье на 2023 год составили 108698,22 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом ИЦП Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2023 год – 104,0.

Расходы по статье на 2024 год составили 113046,14 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом ИЦП Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2024 год – 104,0.

Расходы по статье на 2025 год составили 117567,99 тыс. руб. Стоимость электроэнергии принята на уровне предыдущего года долгосрочного периода с учетом ИЦП Минэкономразвития России «Обеспечение электрической энергией…» на 2024 год (последний год в прогнозе) – 104,0.

Величина расходов по статье приведена в приложении 4.

**Расходы на холодную воду**

Предприятием не заявлены расходы на холодную воду, в связи с тем, что предприятием для технологических нужд используется теплоноситель (вода, прошедшая через систему химводоочистки).

**Расходы на теплоноситель**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2020 год на уровне 32815,32 тыс. руб. при объеме теплоносителя на технологические нужды 693,77 тыс. м³.

Экспертами принят объем теплоносителя на производство тепловой энергии в размере 547,90 тыс. м³ на (в соответствии с п. 26 Методических указаний произведена корректировка необходимого объёма теплоносителя с учётом изменения полезного отпуска тепловой энергии). Поставку воды осуществляет ООО «Водоснабжение» согласно договору от 01.12.2017 №1355 (стр. 141, том 7), МУП «Водоканал» по договору от 01.12.2014 №58 (стр. 187, том 7), ООО «ЭнергоКомпания» по договору от 21.10.2013 №74В (стр. 200, 7 том). Экспертами принята стоимость теплоносителя в размере 44,96 руб./м3 (без НДС). Расчёт стоимости теплоносителя произведён в экспертном заключении на общее количество теплоносителя, поступающее в тепловую сеть, с учётом ГВС потребителей. Экспертами стоимость 1 м³ теплоносителя принята в соответствии с экспертным заключением

. Стоимость теплоносителя на 2019 год составила 44,96 руб./м3.

Всего расходы на теплоноситель составят 24633,05 тыс. руб.

Общая величина расходов на теплоноситель на 2021 – 2025 год расчитана исходя из плановых расходов предыдущего периода с учётом ИЦП по водоснабжению согласно прогнозу Минэкономразвития приведена в приложении 4.

**Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2020 год составила 299841,51 тыс. руб.

Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов приведена в приложении 4 к данному экспертному заключению.

* 1. **Расчет операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования. Первый год второго долгосрочного периода (2020 г.) рассчитывался методом экономически обоснованных расходов в соответствии с п. 37 методических указаний (базовый уровень операционных расходов согласован региональной энергетической комиссией Кемеровской области исх. № М-1-54/447-01 от 29.02.2016).

Величина базового уровня операционных расходов установлена концессионным соглашением от 22.09.2016 и утверждёна постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 516 от 15.12.2016г). Таким образом, величина операционных расходов на 2019 год составила 278 083,13 тыс. руб. (учтены при установлении тарифов на 2019 г. постановлением РЭК КО от 20.12.2018 № 681).

Определим величину операционных расходов на 2020-2025 гг.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития России, опубликованным на сайте 30.09.2019, в соответствии с которым ИПЦ составит на 2020 год - 103,0 %; на 2021 год - 103,7 %; на 2022 год - 104,0 %; на 2023 год - 104,0 %; на 2024 год - 104,0 %; на 2025 год - 104,0 %.

Индекс эффективности операционных расходов устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы (от 1 до 5%).

Согласно Приложению 1 к Методическим указаниям индекс эффективности операционных расходов для предприятия устанавливается в размере 1%.

На 2020-2025 гг. второго долгосрочного периода регулирования корректируются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) в соответствии с приложением 5.2 к Методическим указаниям. Результаты расчетов сведены в таблицу 3.

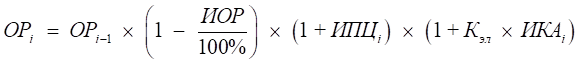


Таблица 3

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 - 2025 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Ед. изм. |  | Долгосрочный период регулирования | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  |  | 1,03 | 1,037 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 278 083,13 | 283 561,37 | 291 112,61 | 299 729,54 | 308 601,53 | 317 736,14 | 327 141,13 |
|  | Индекс операционных расходов |  | 1,0466 | 1,0197 | 1,0266 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 | 1,0296 |

Данные индексы операционных расходов применимы ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы по соответствующему периоду регулирования.

Информация о величине операционных расходов по соответствующему периоду регулирования представлена в приложении 4 к данному экспертному заключению.

* 1. **Неподконтрольные расходы**

**Очистка стоков, канализация**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 9719,95 тыс. руб.

Расходы включают стоимость водоотведения от котельных, в размере 352,44 тыс. м3, в том числе по договору № 111 от 25.12.2012 с ООО «БелГОС» (стр. 56 тома 8 тарифного дела) – 234,65 тыс. м3, по договору № №1355 от 01.12.2017 с ООО «Водоснабжение» (стр. 7 том 8) – 117,79 тыс. м3.

Экспертами принят объем стоков на производство тепловой энергии в размере 313,81 тыс. м³ на (в соответствии с п. 26 Методических указаний произведена корректировка необходимого объёма стоков с учётом изменения полезного отпуска тепловой энергии).

Стоимость 1 м3 водоотведения по договору № 111 от 25.12.2012 принята по постановлению РЭК КО от 19.12.2019 г. № 644, по договору № 1355 от 01.12.2017 принята по постановлению РЭК КО от 19.12.2018 № 598 (в редакции постановления от 19.12.2019 № 645). Стоимость водоотведения на 2020 год составила 8695,65 тыс. руб. Результаты расчетов сведены в приложение 3 и 4.

На 2021-2025 гг. стоимость водоотведения расчитана исходя из плановых расходов предыдущего периода с учётом ИЦП по водоснабжению и водоотведению согласно прогнозу Минэкономразвития приведена в приложении 4.

**Арендная плата**

Предприятием заявлены расходы по данной статье в сумме 6297,60 тыс. руб., включающие арендные платежи по представленным договорам аренды с МУ «КЗР и МИ г. Белово». Предприятием представлен перечень договоров на аренду земли под котельными и тепловыми сетями, транспортных средств и зданий (гаражи), оборудования, установленного в котельных, переданных по концессионному соглашению, и материалов и запасных частей, использованных ООО «Теплоэнергетик» при проведении ремонтных работ (том 8, стр. 72-76). Копии договоров не представлены.

Согласно пункту 45 Методических указаний, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Расходы по аренде земельных участков на 2020 год приняты в сумме 1211,50 тыс. руб., в размере налога на землю, согласно Постановления Совета народных депутатов города Белово от 27.10.2005 N 37/103 «Об установлении земельного налога на территории Беловского городского округа «Город Белово».

На 2021-2025 годы расходы по статье приняты на уровне 2020 года.

**Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, расходы на обязательное страхование, налог на имущество, налог на землю

**Экологические платежи**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 28.08.1992 № 632.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 12.06.2003 № 344).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

Предприятием заявлены расходы на 2020 год по статье на уровне 736,20 тыс. руб. включающие в себя платежи за негативное воздействие на окружающую среду: выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами и размещение отходов производства и потребления.

Эксперты предлагают принять экологические платежи в пределах ПДВ на 2020 год, в размере – 419,26 тыс. руб, согласно представленного предприятием расчёта (стр. 90-92 том 8), выполненного в соответствии с разрешением 9/атмБЕЛ от 24.10.2014.

На каждый последующий год 2021-2025 г. расходы по данной статье экспертами приняты на уровне 2020 г.

Расходы по статье отражены в приложении 4

**Расходы на обязательное страхование**

Расходы на обязательное страхование опасного производственного объекта предприятием не заявлены.

**Налог на имущество**

Согласно ст.374 Налогового Кодекса Российской Федерации объектами налогообложения для российских организаций признается движимое и недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов

основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В соответствии п. 1 ст. 374 НК РФ объектом налогообложения является недвижимое имущество (в том числе имущество, переданное во временное владение, в пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенное в совместную деятельность или полученное по концессионному соглашению), учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 №60-ОЗ.

Согласно ст.2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

По данной статье предприятие предлагает расходы по налогу на имущество на 2020 год в сумме 11268,50 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить затраты на уплату налога на недвижимое имущество, на уровне 11268,50 тыс. руб., согласно декларации по налогу на имущество и расчету остаточной стоимости имущества, облагаемого налогом за 9 месяцев 2019 года, заверенному главным бухгалтером предприятия.

На 2021 – 2025 гг. расходы приняты на уровне, учтённом на 2020 год. Информация отражена в приложении 4 к экспертному заключению.

**Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 3955,53 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль на 2020 год приняты в размере 20 % от налогооблагаемой базы – нормативной прибыли (НК РФ) и составили, по расчёту экспертов, 3446,37 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье на 2020 год, относительно предложений предприятия, в сторону уменьшения составила – 509,16 тыс. руб., в связи с перерасчётом налогооблагаемой базы.

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов, в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ (ред. от 29.09.2019) в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования в размере 30 %;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. №713 в ред. от 31.12.2010 №1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 г. №125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 07.03.2018 №56-ФЗ).

Предприятием предложены расходы по статье на 2020 год на уровне 69743,87 тыс. руб.

Экспертами в расчет НВВ на 2020 год приняты страховые взносы в размере 32,07 % (фактический % отчислений за 2018 год, подтверждён ОСВ по сч. 20, сч. 26, сч. 69 (стр. 5-152, том 2)) от уровня ФОТ, расчитанного в операционных расходах, или 66305,69 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 3438,18 тыс. руб. в связи с корректировкой размера ФОТ в расчётах экспертов.

Экспертами в расчет НВВ на 2021-2025 год приняты страховые взносы в размере 32,07 % от уровня ФОТ, расчитанного в операционных расходах (приложение 4).

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления определяются в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предприятием в качестве обоснования представлены:

1. Расчёт амортизационных отчислений на 2019 год по собственным основным средствам на сумму 480,49 тыс. руб. (стр. 99-101 том 8 тарифного дела, а также дополнительные расчеты, представленные в электронном виде);
2. Расчёт амортизационных отчислений на 2020-2025 гг. на имущество полученное и созданное по концессионному соглашению от 22.09.2019 (том 9).

Эксперты, изучив обосновывающие материалы, предлагают включить на 2020 год расходы:

1. По собственному имуществу в размере 360,14 тыс. руб, с исключением амортизации по имуществу, самортизированному по состоянию на 01.01.2020;
2. По имуществу, полученному по концессионному соглашению в размере 5 607,91 тыс. руб., созданному по концессионному соглашению (строительство котельной в мкр. Сосновый и реконструкция котельной № 8), с учётом финансирования за счёт собственных средств предприятия в размере 25,25%, в размере 2665,24 тыс. руб. Всего экономически обоснованными признаны расходы в сумме 8 273,15 тыс. руб.

Расчёт амортизационных отчислений приведён в приложении 5 к экспертному заключению. Экспертами в расчет НВВ на 2021-2025 годы приняты расходы на уровне 2020 года (приложение 4).

**Расходы по сомнительным долгам**

Согласно пункту 25 Методических указаний, расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении единых теплоснабжающих организаций, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования, включаются в необходимую валовую выручку предприятия в составе внереализационных расходов.

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 13122,50 тыс. руб.

Предприятию присвоен статус ЕТО распоряжением Администрации Беловского городского округа от 28 ноября 2013 г. N 3065-р.

Представлена инвентаризация расчётов с контрагентами предприятия по группе «население» по состоянию на 01.04.2019 (стр. 95-96, том 8), информация о формировании резерва по сомнительным долгам (стр. 95 том 8 тарифного дела, сумма дебиторской задолженности населения более 90 дней 103 724,75 тыс. руб.), регистр по созданию резерва по сомнительным долгам (стр. 93, том 8).

Эксперты предлагают включить расходы в размере 11293,93 тыс. руб., на уровне 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2019 год.

Корректировка в сторону снижения относительно предложений предприятия составила 1828,57 тыс. руб.

Таблица 4

Реестр неподконтрольных расходов

тыс. руб.

| N п.п. | Наименование расхода | Утверждено на 2019 | Предложения предприятия на 2020 | Предложения экспертов на 2020 | Отклонение |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (стоки (водоотведение)) | 6871,06 | 10894,46 | 7912,29 | -2982,17 |
| 1.2. | Арендная плата | 9596,13 | 9658,32 | 1211,50 | -8446,82 |
|  | - аренда имущества КЗР и МИ | 0,00 | 4417,13 | 0,00 | -4417,13 |
|  | - аренда земли | 9596,13 | 5241,19 | 1211,50 | -4029,69 |
|  | - аренда прочего имущества |  |  |  |  |
| 1.3. | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 16197,09 | 18264,76 | 16197,09 | -2067,67 |
| 1.4.1. | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 377,25 | 736,20 | 419,26 | -316,94 |
| 1.4.2. | расходы на обязательное страхование | 30,00 | 30,00 | 0,00 | -30,00 |
| 1.4.3. | транспортный налог | 171,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.4. | налог на имущество организации | 12956,43 | 12956,43 | 11268,50 | -1687,93 |
| 1.4.5. | налог на прибыль | 4927,24 | 9278,75 | 2871,76 | -6406,99 |
| 1.5. | Отчисления на социальные нужды | 65030,94 | 69743,87 | 66305,69 | -3438,18 |
| 1.6. | Расходы по сомнительным долгам | 6415,26 | 13122,50 | 11293,93 | -1828,57 |
| 1.7. | Амортизация собственных основных средств и нематериальных активов | 459,49 | 379,66 | 360,14 | -19,52 |
| 1.8. | Амортизация основных средств и нематериальных активов (концессия) | 10585,07 | 20047,50 | 8273,15 | -11774,35 |
|  | ИТОГО | 107811,64 | 137575,85 | 112145,62 | -25430,23 |

Итого, сумма неподконтрольных расходов, подлежащая включению в необходимую валовую выручку на производство и передачу тепловой энергии в 2020 году, по оценке экспертов, составит 112145,62 тыс. руб.

Информация о величине неподконтрольных расходов на 2021 -2025 гг. в разрезе статей затрат представлена в приложении 4 к данному экспертному заключению.

* 1. **Прибыль**

Прибыль, устанавливается в соответствии с [пунктом 41](consultantplus://offline/ref=A6F6C00F08FDEBE21734ED0D956265A71CCEE283C6A0E73B47DC0E1155DFE16E3A33CF95B70B3FB0q3iFI) настоящих Методических указаний по формуле:

,

где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Для ООО «Теплоэнергетик» нормативный уровень прибыли на 2020 год установлен приложением №8 к концессионному соглашению в размере 2,06%.

Эксперты предлагают учесть расчётный уровень расходов из прибыли в сумме 13785,47 тыс. руб., расчитанный в соответствии с пунктом 41 Методических указаний, исходя из скорректированной необходимой валовой выручки на 2020 год.

Предприятием предложены расходы из прибыли в сумме 15822,13 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье, относительно предложений предприятия в сторону снижения, составила 2036,66 тыс. руб., в связи с некорректным расчётом предприятия.

Информация о величине неподконтрольных расходов на 2021 -2025 гг. в разрезе статей затрат представлена в приложении 4 к данному экспертному заключению.

* 1. **Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятие заявило предпринимательскую прибыль в сумме 27866,03 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

По расчёту экспертов предпринимательская прибыль составит 24717,91 тыс. руб. Корректировка относительно предложений предприятия составит 3148,12 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с изменением базы для расчёта предпринимательской прибыли предприятия.

Информация о величине неподконтрольных расходов на 2021 -2025 гг. в разрезе статей затрат представлена в приложении 4 к данному экспертному заключению.

* 1. **Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошло снижение суммы затрат на 18888,44 тыс. руб. (10,8%) за счет снижения выработки тепловой энергии на 12%, при этом фактическая цена на топливо увеличилась относительно плана (уголь на 0,7%, мазут на 22%) и увеличения расхода натурального топлива (уголь на 10%), за счёт снижения фактической калорийности топлива. Расходы на транспортировку выросли на 5%, Таким образом топливная составляющая в тарифе на тепловую энергию увеличилась относительно плана на 2018 год на 4,5%.

1.2. Стоимость электроэнергии определена согласно п. 56 Методических указаний (значения показателей отражены в приложении 1 к данному экспертному заключению). Фактические расходы, определённые экспертами в соответствии с Методическими указаниями на 14 806,37 тыс. руб. ниже плановых, за счёт снижения фактического потребления электроэнергии на 6,8% фактического средневзвешенного тарифа относительно плана на 0,5%.

1.3. Стоимость теплоносителя рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний (значения показателей отражены в приложении 1 к данному экспертному заключению). Фактические расходы, определённые экспертами в соответствии с Методическими указаниями на 4242,45 тыс. руб. ниже плановых, за счёт снижения средней стоимости теплоносителя, относительно плановой на 4,5%, а также снижения объёма теплоносителя на 15%.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитывается на уровне фактических экономически обоснованных и документально подтверждённых расходов в соответствии с п. 52 Методических указаний (значения показателей отражены в приложении 2 к данному экспертному заключению), с применением уточненных значений ИПЦ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (опубликован 30.09.2019 (значения показателей отражены в приложении 1 к данному экспертному заключению). Снижение операционных расходов составило 2840,38 тыс. руб. (или 1,05%).

1.5. Неподконтрольные расходы (арендная плата, отчисления на социальные нужды, амортизация, плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, транспортный налог, налог на имущество организации, налог на прибыль и т.д.), проанализированы экспертами на основании представленного предприятием отчёта по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT. В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведённые в 2018 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний). Относительно плана 2018 года произошло снижение неподконтрольных расходов на 33138,04 тыс. руб. Подробный отчет по показателям представлен в приложении 2 к данному экспертному заключению;

1.6. Эксперты считают экономически обоснованным учесть в фактической НВВ нормативный уровень прибыли на 2018 год, который установлен в приложении № 8 к концессионному соглашению. Итого фактическая НВВ на потребительский рынок за 2018 год составила 606031,3 тыс. руб.

2. Товарная выручка предприятия за 2018 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных по системе ЕИАС, в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM2017.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 620 от 20.12.2013, является официальной отчётностью. Расчёт товарной выручки приведён в таблице 5:

Таблица 5

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» от реализации тепловой энергии на потребительском рынке в 2018 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | Действующий  Тариф\*, руб/Гкал | Товарная выручка,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4= 2\*3/1000 |
| Январь | 28521,646 | 1850,19 | 52770,46 |
| Февраль | 29903,65 | 1850,19 | 55327,43 |
| Март | 33343,233 | 1850,19 | 61691,32 |
| Апрель | 28362,757 | 1850,19 | 52476,49 |
| Май | 24488,921 | 1850,19 | 45309,16 |
| Июнь | 21292,634 | 1850,19 | 39395,42 |
| Июль | 20176,997 | 1930,92 | 38960,17 |
| Август | 20255,887 | 1930,92 | 39112,50 |
| Сентябрь | 22386,025 | 1930,92 | 43225,62 |
| Октябрь | 25518,187 | 1930,92 | 49273,58 |
| Ноябрь | 27930,484 | 1930,92 | 53931,53 |
| Декабрь | 29435,072 | 1930,92 | 56836,77 |
| Всего | 311615,493 |  | 588310,44 |

\* - утверждён постановлением РЭК КО от 15.12.2016 № 516 (в редакции постановления от 19.12.2018 №576)

Таким образом корректировка составляет

606031,3 тыс. руб. - 588310,44 тыс. руб. = 17720,86 тыс. руб. (показатели отражены в приложении 2).

Кроме того, экспертами проведена корректировка на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов на теплоноситель за 2018 год (отражена в экспертном заключении по теплоносителю). Корректировка составит 1194,22 тыс. руб. (31093,01 тыс. руб – 29898,79 тыс. руб.). В целях сдерживания тарифов на ГВС, реализуемый на потребительский рынок, эксперты предлагают учесть недостаток средств предприятия за 2018 год на производство теплоносителя в составе корректировки НВВ на производство и реализацию тепловой энергии.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО "Теплоэнергетик" в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2019 и 2020 гг. (104,7) и (103,0).

Корректировка на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов за 2018 годсоставит 20398,21=(17720,86 +1194,22)\*1,047\*1,03 тыс. руб. Согласно п.12 Методических указаний, указанные расходы должны быть учтены в необходимой валовой выручке предприятия не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объёме. Эксперты предлагают учесть данные расходы на 2020 год.

* 1. **Выпадающие доходы**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 218730,00 тыс. руб., в том числе за 2015 год – 110719,38 тыс. руб., за 2016 год – 33785,95 тыс. руб., за 2017 год – 74224,67 тыс. руб.

Предприятием представлены расчёты выпадающих доходов от снижения полезного отпуска тепловой энергии за 2015-2017 гг.

Рассмотрев расчёты предприятия, эксперты отмечают, что при расчёте суммы корректировки НВВ предприятия с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, на 2017-2019 гг., экспертами учтено фактическое снижение товарной выручки от реализации тепловой энергии, согласно Методическим указаниям. Результат учтен экспертами по статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов»

Корректировка плановых расходов по статье на 2020 год, относительно предложений предприятия, составила 218730,00 тыс. руб. в сторону снижения.

**4.8 Расчет НВВ**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка рассчитывалась на основе установленных долгосрочных параметров регулирования на 2016 – 2025 годы и прогнозных параметров регулирования ООО «Теплоэнергетик» на 2020 год и составила 762312,92 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 759819,30 тыс. руб.

Информация о величине полезного отпуска, расходах на приобретение энергетических ресурсов, операционных и неподконтрольных расходах, прибыли, расчетной предпринимательской прибыли, отражена в приложении 4 к экспертному заключению.

Величина НВВ на 2021-2025 года отражена в приложении 4 к экспертному заключению.

1. **Тарифы НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, предлАгаемые для утверждения на основании расчета необходимой валовой выручки на 2020-2025 год для   
   ООО «Теплоэнергетик»**

Сводная информация по отпуску тепловой энергии, формированию необходимой валовой выручки и расчету тарифов по периодам регулирования 2020-2025 гг., отражена в таблице 6.

**Тарифы на тепловую энергию**

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год | Предложения экспертов на  2021 год | Предложения экспертов на  2022 год | Предложения экспертов на  2023 год | Предложения экспертов на  2024 год | Предложения экспертов на  2025 год |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 759819,30 | 760481,35 | 790431,78 | 821281,07 | 852161,84 | 877432,43 |
| 1.1 | 1 полугодие | 404527,80 | 404527,797 | 405281,60 | 437250,04 | 437250,04 | 467145,03 |
| 1.2 | 2 полугодие | 355291,51 | 355953,558 | 385150,19 | 384031,03 | 414911,80 | 410287,40 |
| 2 | Полезный отпуск, тыс. Гкал | 324,206 | 324,206 | 324,206 | 324,206 | 324,206 | 324,206 |
| 2.1 | 1 полугодие | 172,607 | 172,607 | 172,607 | 172,607 | 172,607 | 172,607 |
| 2.2 | 2 полугодие | 151,599 | 151,599 | 151,599 | 151,599 | 151,599 | 151,599 |
| 3 | Тариф (среднего до  вой), руб./Гкал | 2343,63 | 2345,67 | 2423,01 | 2533,21 | 2628,46 | 2706,40 |
|  | Рост среднегодового тарифа |  | 0,06 | 3,94 | 3,90% | 3,76 | 2,97 |
| 3.1 | с 1 января | 2343,63 | 2343,6 | 2332,9 | 2533,2 | 2533,2 | 2706,40 |
| 3.2 | с 1 июля | 2343,63 | 2348,0 | 2525,6 | 2533,2 | 2736,9 | 2706,40 |
| 4 | **Рост с 1 июля** | 0,0% | 0,19% | 8,26% | 0,00% | 8,04% | 0,00% |











































Приложение № 99 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Теплоэнергетик»**

**для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Белово,  
на период с 16.12.2016 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние регулируе-мой организации | Годы | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Ин-декс эффек-тив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Нор-ма-тив-ный уро-вень при-были | Уро-вень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбере-жения  и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Теплоэнер-гетик» | 2016 | 216532,0 | x | 0,0 | 0,2 | 205,49 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2017 | x | 1,00 | 0,0 | 0,2 | 205,49 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2018 | x | 1,00 | 1,34 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2019 | x | 1,00 | 1,68 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | 2020 | х | 1,00 | 2,06 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2021 | х | 1,00 | 2,65 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2022 | х | 1,00 | 3,32 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2023 | х | 1,00 | 3,88 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2024 | х | 1,00 | 4,3 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |
| 2025 | х | 1,00 | 3,86 | 0,2 | 197,27 кг у.т./Гкал | x | x |

».

Приложение № 100 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергетик»  
на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**г. Белово, на период с 01.01.2020 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Тепло-энергетик» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2343,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2343,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2343,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2348,00 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2332,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2525,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2533,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 2533,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 2533,20 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 2736,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 2706,40 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 2706,40 | x | x | x | x | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2812,36 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 2812,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2812,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2817,60 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2799,48 | x | x | х | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.07.2022 | 3030,72 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 3039,84 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2023 | 3039,84 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2024 | 3039,84 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2024 | 3284,28 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2025 | 3247,68 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2025 | 3247,68 | x | x | х | x | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 101 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным ООО «Теплоэнергетик» для определения тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке г. Белово, на 2020-2025 годы.**

***1.НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ОСНОВА ПРОВЕДЕНИЯ АНАЛИЗА МАТЕРИАЛОВ***

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении";
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 "О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике";
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Для составления данного отчёта при определении плановых (расчетных) значений расходов на плановый период регулирования 2020-2025 гг. эксперты руководствовались Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства РФ 19.09.2019 и опубликованных на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2019 (далее – прогноз Минэкономразвития РФ).

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2020-2025 гг экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Теплоэнергетик» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

**1. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Схема теплоснабжения Беловского городского округа утверждена постановлением администрации Беловского городского округа от 25.04.2019 №1179-п (постановление https://www.belovo42.ru/media/texteditor/2019/04/30/ 1179-.pdf, схема https://www.belovo42.ru/media/texteditor/2019/07/03/-2020.pdf).

Согласно схеме теплоснабжения, объем выработки теплоносителя за исключением котельных мкр. Ивушка и «Сибирь – 12,9» на 2020 год должен составить 1441,1 тыс. м3.

Проанализировав данные схемы теплоснабжения, а также представленные предприятием данные эксперты считают обоснованным принять объем полезного отпуска теплоносителя на уровне предложений предприятия в размере 1441,1 тыс. м3. Объем теплоносителя на собственные нужды котельных принят экспертами на уровне, учтённом в составе затрат на производство и реализацию тепловой энергии (16,4369 тыс. м3).

Баланс теплоносителя.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Теплоносителя всего, в том числе | м3 | 1441101,00 | 1441101,00 |
| Полезный отпуск теплоносителя: | м3 | 878438,60 | 878438,60 |
| население | м3 | 779098,60 | 779098,60 |
| бюджет | м3 | 63268,00 | 63268,00 |
| иные | м3 | 36071,00 | 36071,00 |
| производственные нужды предприятия | м3 | 16436,86 | 16436,86 |
| собственные нужды предприятия (потери в сетях) |  | 546225,54 | 546225,54 |

Разбивку баланса теплоносителя на 1 и 2 полугодие 2020 года предприятие не представило. Эксперты считают обоснованным объём поставки теплоносителя принять в доле, аналогичной объёму реализации тепловой энергии: 1 полугодие – 53,24%, 2 полугодие – 46,76%. На 2021-2025 баланс теплоносителя сохраняется на плановом уровне 2020 года.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**Операционные расходы**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования.

Величина базового уровня операционных расходов принята экспертами исходя из расчётного уровня операционных расходов, учтённого при установлении тарифов на теплоноситель на 2019 год постановлением РЭК КО от 20.12.2018 № 682.

Определим величину операционных расходов на 2020-2025 гг.

Согласно пункту 36 Методических указаний, в целях формирования необходимой валовой выручки на первый расчётный год второго долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать операционные (подконтрольные) расходы ООО «Теплоэнергетик» по формуле:



Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности не изменилось (по состоянию на 01.10.2019). Индекс изменения количества активов (ИКА) равен 0,0. Величина базового уровня операционных расходов установлена на 2019 год постановлением от 20.12.2018 № 682 в размере – 13 972,08 тыс. руб.

Таблица 2

Расчёт операционных расходов на 2020-2025 годы второго долгосрочного периода регулирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п. п. | Параметры расчета расходов | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | Долгосрочный период регулирования | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) |  | 1,057 | 1,03 | 1,037 | 1,04 | 1,04 | 1,04 | 1,04 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) | % | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) |  | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 | 6737,19 |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 | 377,904 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 13 972,08 | 14 247,33 | 14 626,74 | 15 059,69 | 15 505,46 | 15 964,42 | 16 436,97 |

 = 13 972,08 тыс. руб. \*(1-1/100)\*(1+0,03)\*(1+0,75\*(0,0)) = 14 247,33 тыс. руб.

Рост уровня операционных расходов на 2020 год составил 1,97%. Данный индекс операционных расходов применим ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы к среднегодовым значениям.

Информация о величине в разрезе статей затрат сведена в приложении к экспертному заключению.

Предприятием были заявлены расходы на уровне 13972,08 тыс. руб. Уровень операционных расходов по оценке экспертов составил 14247,33 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по данному разделу на 2020 год, относительно предложений предприятия в сторону увеличения составила – 275,25 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы**

**Отчисления на социальные нужды**

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30,0%);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. №713 в ред. от 31.12.2010 №1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 г. №125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 07.03.2018 №56-ФЗ).

Предприятием представлена бухгалтерская отчётность (ОСВ по сч. 20, сч. 69, стр. 1-159, том 2 тарифного дела).

Предприятием предложены расходы по статье на 2020 год на уровне 2659,30 тыс. руб.

Экспертами в расчет НВВ на 2020 год приняты страховые взносы на уровне плановой величины 2019 года с учётом индекса изменения операционных расходов (1,0197), всего в сумме 2711,69 тыс. руб, что выше предложений предприятия на 52,39 тыс. руб.

**Налог на имущество**

Расходы по статье предприятием не заявлены.

**Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Расходы по статье предприятием заявлены в сумме 86,35 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть расходы на уровне плановых на 2019 год в сумме 86,35 тыс. руб.

**Энергетические ресурсы**

**Стоимость исходной воды**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 3756,21 тыс. руб. при объеме воды на производство теплоносителя 125,99 тыс. м³.

Экспертами принят объем воды на производство теплоносителя в размере 1441,101 тыс. м³ (согласно баланса теплоносителя – таблица 1). Услугу по водоснабжению оказывают:

1. ООО «Водоснабжение» (договор № 1355 от 01.12.2017). Тариф на водоснабжение ООО «Водоснабжение» установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2018 № 598 (в редакции постановления от 19.12.2019 № 645).
2. ООО «ЭнергоКомпания» (договор № 74 В от 21.10.2013 г). Тариф на воду питьевого качества установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 08.02.2019 № 41.
3. МУП «Водоканал» (договор от 01.12.2014 № 58). Тариф на воду питьевого качества установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 626 (в редакции постановления от 20.12.2019 № 684).

Экспертами стоимость 1 м³ воды, согласно п. 38 Основ ценообразования, с учётом пп. а) п.28 Основ, рассчитана как среднегодовая, исходя из стоимости воды установленной постановлениями региональной энергетической комиссии Кемеровской области:

Таблица 3.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объём покупки 2020, м3, в том числе | 1 п/г 2020, м3 | 2 п/г 2020, м3 | Ср. тариф руб/м3 | Сумма, тыс. руб. |
| ООО «Энергокомпания» | 29166,727 | 15528,37 | 13638,36 | 20,88 | 608,89 |
| МУП «Водоканал» | 638726,17 | 340057,81 | 298668,4 | 29,01 | 18532,39 |
| ООО «Водоснабжение» | 773208,1 | 411655,99 | 361552,1 | 34,94 | 27018,48 |
|  | 1441,101 |  |  | 32,03 | 46 159,75 |

Всего расходы должны на 2020 год составить 46 159,75 тыс. руб.

Корректировка в сторону увеличения составила 2156,29 тыс./руб.

Расходы на 2021-2025 годы приняты с учётом индексов Минэкономразвития РФ по водоснабжению и отражены в приложении 1 к экспертному заключению

**Прибыль**

Согласно п. 28 Методических указаний расходы, относимые на прибыль после налогообложения, включают в себя следующие основные группы расходов:

1) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

2) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами;

3) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами.

Предприятием не заявлены расходы из прибыли.

**Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «энергетические ресурсы» произошло снижение суммы затрат на 24140,03 тыс. руб. (35,2%) за счет снижения выработки тепловой энергии на 48%, при этом фактическая цена на воду покупную снизилась относительно плана на 6,2% и фактический тариф на электроэнергию снизился на 4,4%.

1.2. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитывается на уровне фактических экономически обоснованных и документально подтверждённых расходов в соответствии с п. 52 Методических указаний (значения показателей отражены в приложении 2 к данному экспертному заключению), с применением уточненных значений ИПЦ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (опубликован 30.09.2019 (значения показателей отражены в приложении 1 к данному экспертному заключению). Снижение операционных расходов составило 142,71 тыс. руб. (или 1,06%).

1.5. Неподконтрольные расходы (отчисления на социальные нужды, амортизация), проанализированы экспертами на основании представленного предприятием отчёта (том 1, стр. 138 том 7). В целях формирования НВВ на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитываются фактически произведённые в 2018 году неподконтрольные расходы (в соответствии с п. 39 Методических указаний). Относительно плана 2018 года произошло снижение неподконтрольных расходов на 594,77 тыс. руб. Подробный отчет по показателям представлен в приложении 1 к данному экспертному заключению;

1.6. В фактической НВВ нормативный уровень прибыли на 2018 год не учитывался, т.к. не установлен концессионным соглашением. Итого фактическая НВВ на потребительский рынок за 2018 год составила 31,093тыс. руб.

2. Товарная выручка предприятия за 2018 год определена на основании представленных в РЭК отчётных данных (том 1, стр. 138 том 7). Расчёт товарной выручки приведён в таблице 4:

Таблица 4

Расчёт товарной выручки ООО «Теплоэнергетик» от реализации теплоносителя энергии на потребительском рынке в 2018 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Доля ПО | Полезный отпуск, м3 | Тариф, руб/м3 | Выручка, тыс. руб. |
| 1 п/г 2018 | 0,5324 | 426395,07 | 36,74 | 15665,7 |
| 2 п/г 2018 | 0,4676 | 374455,13 | 38,01 | 14233,09 |
|  |  | 800850,20 |  | 29898,79 |

\* - утверждён постановлением РЭК КО от 15.12.2016 № 516 (в редакции постановления от 19.12.2018 №577)

Таким образом корректировка составляет

31093,01 тыс. руб. - 29898,79 тыс. руб. = 1194,22 тыс. руб. (показатели отражены в приложении 2).

В целях сдерживания тарифов на ГВС, реализуемый на потребительский рынок, эксперты предлагают учесть недостаток средств предприятия за 2018 год на производство теплоносителя в составе корректировки НВВ на производство и реализацию тепловой энергии.

**Расчет необходимой валовой выручки**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования на 2020 – 2025 годы и Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства РФ 19.09.2019 и опубликованных на официальном сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2019 (далее – прогноз Минэкономразвития РФ).

Таблица 5

Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов

тыс. руб.

| N п.п. | Наименование расхода | 2019 год | 2020 год | | | | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Утверждено РЭК | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Отклонения (5)-(4) |  | |  | |  | |  | |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | |
| 1. | Операционные (подконтрольные) расходы | 13972,08 | 13972,08 | 14247,33 | 275,25 | 14626,74 | | 15059,69 | | 15505,46 | | 15964,42 | | 16436,97 | |
| 2. | Неподконтрольные расходы | 2745,65 | 2745,65 | 2798,04 | 52,39 | 2783,90 | | 2866,30 | | 2951,15 | | 3038,50 | | 3128,44 | |
| 3. | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов,холодной воды | 45687,50 | 45687,50 | 47745,72 | 2058,23 | 49703,30 | | 51691,43 | | 53759,09 | | 55909,45 | | 58145,83 | |
| 4. | Прибыль |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 6. | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 7. | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| 11. | ИТОГО необходимая валовая выручка на производство теплоносителя | 62405,22 | 62405,22 | 64791,08 | 2385,86 | 67113,94 | | 69617,42 | | 72215,69 | | 74912,37 | | 77711,24 | |

**Тарифы на теплоноситель на 2020-2025** **ООО «Теплоэнергетик»**

Общая величина НВВ на производство теплоносителя на 2020 год составила 64791,08 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 39494,10 тыс. руб. Динамика расходов в разрезе статей затрат и прибыли   
ООО «Теплоэнергетик» в сравнении с 2019 годом отражена в Приложении 1.

Тарифы на теплоноситель ООО «Теплоэнергетик», приведены в таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | НВВ на производство теплоносителя, тыс. руб. | 39494,10 | 40910,02 | 42436,05 | 44019,85 | 45663,64 | 47369,72 |
| 1.1 | 1 полугодие | 21026,66 | 21026,66 | 22592,95 | 22592,95 | 24311,32 | 24311,32 |
| 1.2 | 2 полугодие | 18467,44 | 19883,36 | 19843,10 | 21426,90 | 21352,32 | 23058,40 |
| 2 | Отпуск теплоносителя, тыс. м3 | 878,44 | 878,44 | 878,44 | 878,44 | 878,44 | 878,44 |
| 2.1 | 1 полугодие | 467,68 | 467,68 | 467,68 | 467,68 | 467,68 | 467,68 |
| 2.2 | 2 полугодие | 410,76 | 410,76 | 410,76 | 410,76 | 410,76 | 410,76 |
| 3 | Тариф (среднегодовой), руб./ м3 | 44,96 | 46,57 | 48,31 | 50,11 | 51,98 | 53,92 |
| 3.1 | с 1 января | 44,96 | 44,96 | 48,31 | 48,31 | 51,98 | 51,98 |
| 3.2 | с 1 июля | 44,96 | 48,41 | 48,31 | 52,16 | 51,98 | 56,14 |
| 4 | Рост с 1 июля | 0,0% | 7,67% | 0,00% | 7,98% | 0,0% | 7,99% |

1. **ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2020-2025 гг., утверждённому постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от19.12.2019 № 681

Стоимость тепловой энергии в горячей воде составляет:

Таблица 7

|  |  |
| --- | --- |
| Период | Компонент на тепловую энергию  руб./Гкал (без НДС) |
|
|
| с 01.01.2020 | 2343,63 |
| с 01.07.2020 | 2343,63 |
| с 01.01.2021 | 2343,63 |
| с 01.07.2021 | 2348,00 |
| с 01.01.2022 | 2348,00 |
| с 01.07.2022 | 2540,59 |
| с 01.01.2023 | 2533,21 |
| с 01.07.2023 | 2533,21 |
| с 01.01.2024 | 2533,21 |
| с 01.07.2024 | 2736,91 |
| с 01.01.2024 | 2706,40 |
| с 01.07.2024 | 2706,40 |

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимые для осуществления горячего водоснабжения ООО «Теплоэнергетик», приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 410 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Беловского, Кемеровского, Новокузнецкого, Мысковского, Полысаевского, Тайгинского городских округов с применением расчётного метода и метода аналогов»:

Таблица 8

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| 0,0603 | 0,0553 | 0,0647 | 0,0598 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2020-2025 годы для ООО «Теплоэнергетик» в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ООО «Теплоэнергетик», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Односта-вочный, руб./Гкал  (без НДС) |
| до 31.12.2019\* |  |  |  |  | 190,85 | 188,76 | 200,23 | 191,89 |  |  |
| с 01.01.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 |
| с 01.07.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 |
| с 01.01.2021 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 |
| с 01.07.2021 | 227,99 | 213,9 | 240,38 | 226,58 | 189,99 | 178,25 | 200,32 | 188,82 | 48,41 | 2348,00 |
| с 01.01.2022 | 227,87 | 213,78 | 240,26 | 226,46 | 189,89 | 178,15 | 200,22 | 188,72 | 48,31 | 2348,00 |
| с 01.07.2022 | 241,81 | 226,56 | 255,22 | 240,29 | 201,51 | 188,80 | 212,68 | 200,24 | 48,31 | 2540,59 |
| с 01.01.2023 | 241,27 | 226,07 | 254,65 | 239,75 | 201,06 | 188,39 | 212,21 | 199,79 | 48,31 | 2533,21 |
| с 01.07.2023 | 245,9 | 230,7 | 259,27 | 244,38 | 204,92 | 192,25 | 216,06 | 203,65 | 52,16 | 2533,21 |
| с 01.01.2024 | 245,69 | 230,48 | 259,06 | 244,16 | 204,74 | 192,07 | 215,88 | 203,47 | 51,98 | 2533,21 |
| с 01.07.2024 | 260,42 | 244 | 274,87 | 258,78 | 217,02 | 203,33 | 229,06 | 215,65 | 51,98 | 2736,91 |
| с 01.01.2025 | 258,22 | 241,98 | 272,51 | 256,6 | 215,18 | 201,65 | 227,09 | 213,83 | 51,98 | 2706,40 |
| с 01.07.2025 | 263,20 | 246,96 | 277,49 | 261,58 | 219,33 | 205,80 | 231,24 | 217,98 | 56,14 | 2706,40 |

\*- тарифы на 2019 год установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2018 № 683







Приложение № 102 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергетик»  
на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Белово,  
на период с 01.01.2020 по 31.12.2025**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Теплоэнергетик» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 44,96 | x |
| с 01.07.2020 | 44,96 | x |
| с 01.01.2021 | 44,96 | x |
| с 01.07.2021 | 48,41 | x |
| с 01.01.2022 | 48,31 | x |
| с 01.07.2022 | 48,31 | x |
| с 01.01.2023 | 48,31 | x |
| с 01.07.2023 | 52,16 | x |
| с 01.01.2024 | 51,98 | x |
| с 01.07.2024 | 51,98 | x |
| с 01.01.2025 | 51,98 | x |
| с 01.07.2025 | 56,14 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 44,96 | x |
| с 01.07.2020 | 44,96 | x |
| с 01.01.2021 | 44,96 | x |
| с 01.07.2021 | 48,41 | x |
| с 01.01.2022 | 48,31 | x |
| с 01.07.2022 | 48,31 | x |
| с 01.01.2023 | 48,31 | x |
| с 01.07.2023 | 52,16 | x |
| с 01.01.2024 | 51,98 | x |
| с 01.07.2024 | 51,98 | x |
| с 01.01.2025 | 51,98 | x |
| с 01.07.2025 | 56,14 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 53,95 | x |
| с 01.07.2020 | 53,95 | x |
| с 01.01.2021 | 53,95 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.07.2021 | 58,09 | x |
| с 01.01.2022 | 57,97 | x |
| с 01.07.2022 | 57,97 | x |
| с 01.01.2023 | 57,97 | x |
| с 01.07.2023 | 62,59 | x |
| с 01.01.2024 | 62,38 | x |
| с 01.07.2024 | 62,38 | x |
| с 01.01.2025 | 62,38 | x |
| с 01.07.2025 | 67,37 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 103 к протоколу № 96

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 19.12.2019

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Долгосрочные тарифы ООО «Теплоэнергетик» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Белово, на период с 01.01.2020 по 31.12.2025   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  ( без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | ООО «Теплоэнер-гетик» | с 01.01.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 | х | х | | с 01.07.2020 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 | х | х | | с 01.01.2021 | 223,54 | 209,47 | 235,91 | | 222,13 | 186,28 | 174,56 | 196,59 | 185,11 | 44,96 | 2343,63 | х | х | | с 01.07.2021 | 227,99 | 213,9 | 240,38 | | 226,58 | 189,99 | 178,25 | 200,32 | 188,82 | 48,41 | 2348,00 | х | х | | с 01.01.2022 | 227,87 | 213,78 | | 240,26 | 226,46 | 189,89 | 178,15 | 200,22 | 188,72 | 48,31 | 2348,00 | х | х | | с 01.07.2022 | 241,81 | 226,56 | | 255,22 | 240,29 | 201,51 | 188,80 | 212,68 | 200,24 | 48,31 | 2540,59 | х | х | | с 01.01.2023 | 241,27 | 226,07 | | 254,65 | 239,75 | 201,06 | 188,39 | 212,21 | 199,79 | 48,31 | 2533,21 | х | х | | с 01.07.2023 | 245,9 | 230,7 | | 259,27 | 244,38 | 204,92 | 192,25 | 216,06 | 203,65 | 52,16 | 2533,21 | х | х | | с 01.01.2024 | 245,69 | 230,48 | | 259,06 | 244,16 | 204,74 | 192,07 | 215,88 | 203,47 | 51,98 | 2533,21 | х | х | | с 01.07.2024 | 260,42 | 244 | | 274,87 | 258,78 | 217,02 | 203,33 | 229,06 | 215,65 | 51,98 | 2736,91 | х | х | | с 01.01.2025 | 258,22 | 241,98 | | 272,51 | 256,6 | 215,18 | 201,65 | 227,09 | 213,83 | 51,98 | 2706,40 | х | х | | с 01.07.2025 | 263,20 | 246,96 | | 277,49 | 261,58 | 219,33 | 205,80 | 231,24 | 217,98 | 56,14 | 2706,40 | х | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Теплоэнергетик», реализуемый на потребительском рынке г. Белово, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 682.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Теплоэнергетик», реализуемую на потребительском рынке г. Белово, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 19.12.2019 № 681.