Приложение № 55 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Заключение об установлении  ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке пгт. Краснобродский, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

Кузбасский региональный производственный участок является подразделением Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» и осуществляет деятельность по управлению комплексом объектов стационарной теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения на территории Кемеровской и Томской областей, в том числе эксплуатацию 11 котельных малой и средней мощности, расположенных в различных муниципальных образованиях Кемеровской области.

Подразделение создано на основании приказа Центральной дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» от 23.11.2010 № 188 «О создании структурных подразделений Центральной дирекции по тепловодоснабжению» и является полным правопреемником Дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Вышеназванный производственный участок не имеет собственного выделенного бухгалтерского баланса.

По узлу теплоснабжения котельная ШЧ на станции Артышта-2 (Беловский район) предприятие эксплуатирует 1 котельную установленной мощностью 1,4 Гкал/час (2 котла КВ-0,8К), обеспечивающую тепловой энергией жилищные организации и прочих потребителей (в основном – объекты железнодорожного транспорта, являющиеся аффилированными юридическими лицами ОАО «РЖД»).

Система теплоснабжения потребителей, открытая с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Температурный график работы тепловой сети - 95/70˚С.

Для производства тепловой энергии используется рядовой энергетический каменный уголь (класс 0-300 (200)).

Поставщиком угля для предприятия является АО «УК «Кузбассразрезуголь».

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (на каждый год долгосрочного периода регулирования)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования:

индексы Минэкономразвития РФ, опубликованные 30.09.2019

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Индексы** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| **факт** | **оценка** | **прогноз** | | | |
| Индекс потребительских цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года | 104,30 | 103,80 | 103,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| в среднем за год | 102,9 | 104,7 | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 |
| Добыча угля | 110,9 | 104,4 | 104,1 | 104,0 | 104,2 | 104,3 |
| Транспорт | 104,4 | 105,1 | 104,3 | 104,1 | 104,1 | 104,2 |
| Обеспечение электрической энергией, газом, паром | 103,9 | 105,4 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 |
| Водоснабжение, водоотведение | 103,1 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 0,046 | 0,030 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 6,61 | 6,61 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 1,38 | 1,38 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 1,0355 | 1,0197 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1258,04 | 1282,83 |

**2.3. Нормативы**

**а) Норматив технологических потерь -** размер технологических потерь тепловой энергии принимается в соответствии с постановлением РЭК КО от 11.12.2018 № 470 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2019 год» и составляет 117 Гкал на 2020 год.

**б) Норматив удельного расхода условного топлива** утверждён для ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 постановление РЭК КО от 05.12.2019 № 534 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2020 год» и составляет – 238,0 кг у. т./Гкал.

**в) Нормативы запасов топлива** на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки, не устанавливались.

**2.4.** **Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов**, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения не утверждались.

**2.5. Объем незавершенных капитальных вложений**

Отсутствует.

**2.6. Цены на топливо и энергетические ресурсы**

Уголь – 1 873,96 руб./т;

Доставка угля – 87,16 руб./т;

Электроэнергия – 3,45 руб./кВтч;

Вода – 41,05 руб./м3;

Водоотведение – отсутствует.

**2.7. Средняя заработная плата**

Плановая средняя заработная плата на 1 работника учтена на 2020 год на уровне 23 277,86 руб./чел/мес.

**2.8. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Экспертами предлагается принять тепловой баланс тепловой энергии на 2020 год на следующем уровне:

- 1 393,51 Гкал – нормативная выработка;

- 1 254,13 Гкал – полезный отпуск;

- 166,74 Гкал – полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе:

- 28,79 – отпуск жилищным организациям;

- 0 – отпуск бюджетным потребителям;

- 137,95 – отпуск прочим потребителям;

- 1 087,39 Гкал – отпуск на производственные нужды;

- 117,0 Гкал – потери тепловой энергии;

- 22,38 Гкал – расход на собственные нужды источника тепловой энергии.

**2.9. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сырьё и материалы | 34,04 | 33,91 | -0,13 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 2 | Заработная плата | 277,28 | 276,20 | -1,08 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 3 | Ремонты | 167,68 | 167,03 | -0,65 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | 711,27 | 708,49 | -2,78 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 5 | Иные работы и услуги | 38,29 | 38,14 | -0,15 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 6 | Другие затраты | 55,54 | 55,32 | -0,22 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 7 | Служебные командировки | 1,92 | 1,92 | - | х |
| 8 | Обучение | 1,84 | 1,84 | - | х |
| 9 | Итого расходы, относимые к операционным | 1 287,86 | 1 282,83 | -5,03 | Экономически необоснованные расходы не включаются в НВВ, в соответствии с п. 32 Правил регулирования (предприятием произведен некорректный расчет) |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 28,82 | 28,82 | - | х |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 2,39 | 2,39 | - | х |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.3 | Налог на имущество | 26,43 | 26,43 | - | х |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 85,96 | 84,30 | -1,66 | Расходы скорректированы пропорционально плановым расходам на оплату труда (30,52% от планового ФОТ). |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 | х |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 41,16 | 41,16 | - | х |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 155,94 | 154,28 | -1,66 | х |
| 2 | Налог на прибыль | 2,99 | 0,00 | -2,99 | Отсутствует документальное подтверждение данной статьи затрат |
| 3 | Выпадающие доходы, определенные в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 80,89 | 80,89 | - | х |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 239,82 | 235,17 | -4,65 | х |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| 1 | Расходы на топливо | 1 080,54 | 938,57 | -141,97 | Расходы на топливо рассчитаны в соответствии с утверждённым удельным расходом топлива и размером теплового баланса |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 166,95 | 161,78 | -5,17 | Расходы на электроэнергию рассчитаны в соответствии с удельным расходом электроэнергии на выработку 1 Гкал |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 25,65 | 24,01 | -1,64 | Расходы по данной статье рассчитаны в соответствии с утверждённым постановлением РЭК КО |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | ИТОГО | 1 273,14 | 1 124,37 | -148,77 | х |

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство и передачу тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год** (Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 287,86 | 1 282,83 | -5,03 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 239,82 | 235,17 | -4,65 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 273,14 | 1 124,37 | -148,77 | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 14,64 | 14,64 | - | х |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 79,76 | 78,38 | -1,38 | Данная статья затрат рассчитана в соответствии со ст. 48(1) Основ ценообразования |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 89,65 | 0,00 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 2 892,20 | 2 816,27 | -75,93 | х |
| 12.1. | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 397,60 | 357,19 | -40,41 |  |

**2.10. Тарифы на тепловую энергию ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 01.01.2020-30.06.2020 | 83,37 | 2 079,78 | 0 | 173,39 |
| 01.07.2020-31.12.2020 | 83,37 | 2 204,57 | 6,0 | 183,80 |
| 01.01.2020-31.12.2020 | 166,74 | 2 142,18 | 3,0 | 357,19 |

**Приложение:**

Сводная информация и смета расходов по производству и передаче тепловой энергии ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 на 2020 год.





Приложение № 56 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная ШЧ на ст. Артышта-2 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке пгт. Краснобродский,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал  Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской  дирекции по тепловодо-снабже- нию – структур-ное подразде-ление Централь-ной дирекции по тепловодо-снаб-жению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1882,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2079,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2079,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2204,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2142,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2213,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2213,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2288,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2288,86 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 2378,31 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2258,94 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 2495,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2495,74 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2645,48 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 2571,35 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 2656,63 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 2656,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2746,63 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2746,63 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2023 | 2853,97 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 57 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Заключение об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ  
на ст. Бирюлинская тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке города Берёзовский, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

Кузбасский региональный производственный участок является подразделением Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» и осуществляет деятельность по управлению комплексом объектов стационарной теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения на территории Кемеровской и Томской областей, в том числе эксплуатацию 11 котельных малой и средней мощности, расположенных в различных муниципальных образованиях Кемеровской области. Подразделение создано на основании приказа Центральной дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» от 23.11.2010 № 188 «О создании структурных подразделений Центральной дирекции по тепловодоснабжению» и является полным правопреемником Дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Вышеназванный производственный участок не имеет собственного выделенного бухгалтерского баланса. По узлу теплоснабжения котельная МППВ на станции Бирюлинская (г. Березовский) предприятие эксплуатирует 1 котельную установленной мощностью 1,74 Гкал/час (2 котла Нр-18), обеспечивающую тепловой энергией жилищные организации и прочих потребителей (в основном – объекты железнодорожного транспорта, являющиеся аффилированными юридическими лицами ОАО «РЖД»). Температурный график работы тепловой сети - 95/70˚С. Для производства тепловой энергии используется рядовой энергетический каменный уголь (класс 0-300 (200)).

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (на каждый год долгосрочного периода регулирования)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования:

индексы Минэкономразвития РФ, опубликованные 30.09.2019

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Индексы** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| **факт** | **оценка** | **прогноз** | | | |
| Индекс потребительских цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года | 104,30 | 103,80 | 103,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| в среднем за год | 102,9 | 104,7 | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 |
| Добыча угля | 110,9 | 104,4 | 104,1 | 104,0 | 104,2 | 104,3 |
| Транспорт | 104,4 | 105,1 | 104,3 | 104,1 | 104,1 | 104,2 |
| Обеспечение электрической энергией, газом, паром | 103,9 | 105,4 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 |
| Водоснабжение, водоотведение | 103,1 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 0,046 | 0,030 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 5,60 | 5,60 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 1,74 | 1,74 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 1,0355 | 1,0197 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1 645,50 | 1 677,92 |

**2.3. Нормативы**

**а) Норматив технологических потерь -** размер технологических потерь тепловой энергии принимается в соответствии с постановлением РЭК КО от 11.12.2018 № 470 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2018 – 2019 годы» и составляет 14 Гкал на 2020 год.

**б) Норматив удельного расхода условного топлива** утверждён для ОАО «РЖД» (филиал Красноярская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) постановление РЭК КО от 05.12.2019 № 534 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2020 год» и составляет – 222,50 кг у. т./Гкал

**в) Нормативы запасов топлива** на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки, не устанавливались.

**2.4.** **Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов**, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения не утверждались.

**2.5. Объем незавершенных капитальных вложений**

Отсутствует.

**2.6. Цены на топливо и энергетические ресурсы**

Уголь – 1 873,75 руб./т;

Доставка угля – 812,61 руб./т;

Электроэнергия – 3,45 руб./кВтч;

Вода – 8,70 руб./м3;

Водоотведение – отсутствует.

**2.7. Средняя заработная плата**

Плановая средняя заработная плата на 1 работника учтена на 2020 год на уровне 44 957,66 руб./чел/мес.

**2.8. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Экспертами предлагается принять тепловой баланс тепловой энергии на 2020 год на следующем уровне:

- 1 026,84 Гкал – нормативная выработка;

- 990,25 Гкал – полезный отпуск;

- 236,25 Гкал – полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе:

- 236,25 – отпуск жилищным организациям;

- 0 – отпуск бюджетным потребителям;

- 0 – отпуск прочим потребителям;

- 754,0 Гкал – отпуск на производственные нужды;

- 22,59 Гкал – потери тепловой энергии;

- 14,0 Гкал – расход на собственные нужды источника тепловой энергии.

**2.9. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сырьё и материалы | 159,26 | 158,63 | -0,63 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 2 | Заработная плата | 541,61 | 539,49 | -2,12 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 3 | Ремонты | 167,68 | 167,03 | -0,65 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | 733,06 | 733,20 | - | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 5 | Иные работы и услуги | 15,56 | 15,50 | - | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 6 | Другие затраты | 62,76 | 62,52 | -0,24 | - |
| 7 | Служебные командировки | 2,33 | 2,32 | -0,01 | - |
| 8 | Обучение | 2,23 | 2,22 | -0,01 | - |
| 9 | Итого расходы, относимые к операционным | 1 684,49 | 1 677,92 | -6,57 | Экономически необоснованные расходы не включаются в НВВ, в соответствии с п. 32 Правил регулирования (предприятием произведен некорректный расчет) |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0,40 | 0,40 | - | х |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,40 | 0,40 | - | х |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.3 | Налог на имущество | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 167,90 | 164,01 | -3,89 | Расходы скорректированы пропорционально плановым расходам на оплату труда (30,52% от планового ФОТ). |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 168,30 | 164,40 | -3,90 | х |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 3 | Выпадающие доходы, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 9,73 | 9,73 | - | х |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 178,03 | 174,13 | -3,9 | х |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| 1 | Расходы на топливо | 929,06 | 747,42 | -181,64 | Расходы на топливо рассчитаны в соответствии с утверждённым удельным расходом топлива и размером теплового баланса |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 112,87 | 112,87 | - | х |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 7,09 | 2,57 | -4,52 | Исключено задвоение расходов на ГВС |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | ИТОГО | 1 049,02 | 862,85 | -186,17 | х |

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство и передачу тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год** (Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 684,49 | 1 677,92 | -6,57 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 178,03 | 174,13 | -3,9 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 049,02 | 862,85 | -186,17 | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 16,68 | 16,68 | - | х |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 2 918,50 | 2 741,31 | -177,19 | х |
| 12.1. | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 887,90 | 674,12 | -213,78 | х |

**2.10. Тарифы на тепловую энергию ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ  
на ст. Бирюлинская на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 01.01.2020-30.06.2020 | 118,13 | 2 770,30 | 0 | 327,26 |
| 01.07.2020-31.12.2020 | 118,12 | 2 936,52 | 6,0 | 346,86 |
| 01.01.2020-31.12.2020 | 236,25 | 2 853,41 | 3,0 | 674,12 |

**Приложение:**

Сводная информация и смета расходов по производству и передаче тепловой энергии ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Бирюлинская на 2020 год.





Приложение № 58 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Бирюлинская на тепловую энергию, реализуемую  
на потребительском рынке г. Берёзовский,  
на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал  Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской  дирекции по тепловодо-снабжению – структур-ное подразде-ление Централь-ной дирекции по тепловодо-снаб-жению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2478,87 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2770,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2770,30 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2936,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2853,21 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2947,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 2947,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3046,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3046,34 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 3160,78 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 2974,64 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 3324,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3324,36 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3523,82 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 3423,85 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 3537,04 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 3537,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 3655,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 3655,51 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2023 | 3792,94 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 59 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Заключение об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Промышленная тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке пгт. Промышленная, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

Кузбасский региональный производственный участок является подразделением Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» и осуществляет деятельность по управлению комплексом объектов стационарной теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения на территории Кемеровской и Томской областей, в том числе эксплуатацию 11 котельных малой и средней мощности, расположенных в различных муниципальных образованиях Кемеровской области. Подразделение создано на основании приказа Центральной дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» от 23.11.2010 № 188 «О создании структурных подразделений Центральной дирекции по тепловодоснабжению» и является полным правопреемником Дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Вышеназванный производственный участок не имеет собственного выделенного бухгалтерского баланса. По узлу теплоснабжения - котельные на станции Промышленная (Промышленновский район) предприятие до 01.03.2014 эксплуатировало 3 котельных малой мощности: котельную «Стройдвор» установленной мощностью 0,92 Гкал/час (1 котел НВР-23 и 1 котел КВ-0,4К), котельную ШЧ установленной мощностью 0,92 Гкал/час (1 котел НВР-23 и 1 котел КВ-0,4К), котельную ЭЧ-17 установленной мощностью 1,02 Гкал/час (3 котла КВ-0,4К), обеспечивающих тепловой энергией жилищные организации и объекты железнодорожного транспорта ОАО «РЖД». 01.03.2014 котельная «Стройдвод» передана в муниципальную собственность Промышленновского района, в связи с этим экспертами изменен тепловой баланс предприятия на 2015 год. Система теплоснабжения потребителей, открытая с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Температурный график работы тепловой сети - 95/70˚С (со срезкой температурного графика на 60˚С). Для производства тепловой энергии используется рядовой энергетический каменный уголь (класс 0-300 (200)).

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (на каждый год долгосрочного периода регулирования)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования:

индексы Минэкономразвития РФ, опубликованные 30.09.2019

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Индексы** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| **факт** | **оценка** | **прогноз** | | | |
| Индекс потребительских цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года | 104,30 | 103,80 | 103,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| в среднем за год | 102,9 | 104,7 | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 |
| Добыча угля | 110,9 | 104,4 | 104,1 | 104,0 | 104,2 | 104,3 |
| Транспорт | 104,4 | 105,1 | 104,3 | 104,1 | 104,1 | 104,2 |
| Обеспечение электрической энергией, газом, паром | 103,9 | 105,4 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 |
| Водоснабжение, водоотведение | 103,1 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 0,046 | 0,030 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 5,85 | 5,85 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 1,04 | 1,04 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 1,0355 | 1,0197 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 2 234,01 | 2 278,02 |

**2.3. Нормативы**

**а) Норматив технологических потерь -** размер технологических потерь тепловой энергии принимается в соответствии с постановлением РЭК КО от 11.12.2018 № 470 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2018 – 2019 годы» и составляет 75 Гкал на 2020 год.

**б) Норматив удельного расхода условного топлива** утверждён для ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Промышленная постановлением РЭК КО от 05.12.2019 № 534 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2020 год» и составляет – 217,5 кг у. т./Гкал

**в) Нормативы запасов топлива** на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки, не устанавливались.

**2.4.** **Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов**, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения не утверждались.

**2.5. Объем незавершенных капитальных вложений**

Отсутствует.

**2.6. Цены на топливо и энергетические ресурсы**

Уголь – 1 868,75 руб./т.;

Доставка угля – 629,02 руб./т.;

Электроэнергия – 3,44 руб./кВтч;

Вода – 31,71 руб./м3;

Водоотведение – 43,99 руб./м3.

**2.7. Средняя заработная плата**

Плановая средняя заработная плата на 1 работника учтена на 2020 год на уровне 24 589,87 руб./чел/мес.

**2.8. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Экспертами предлагается принять тепловой баланс тепловой энергии на 2020 год на следующем уровне:

- 1 630,71 Гкал – нормативная выработка;

- 1 536,14 Гкал – полезный отпуск;

- 240,14 Гкал – полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе:

- 240,14 – отпуск жилищным организациям;

- 0 – отпуск бюджетным потребителям;

- 0 – отпуск прочим потребителям;

- 1 296,0 Гкал – отпуск на производственные нужды;

- 19,57 Гкал – потери тепловой энергии;

- 75,0 Гкал – расход на собственные нужды источника тепловой энергии.

**2.9. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сырьё и материалы | 154,22 | 153,62 | -0,6 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 2 | Заработная плата | 947,96 | 944,25 | -3,71 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 3 | Ремонты | 167,68 | 167,03 | -0,65 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | 743,82 | 740,91 | -2,91 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 5 | Иные работы и услуги | 17,50 | 17,43 | -0,07 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 6 | Другие затраты | 243,08 | 242,13 | -0,95 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 7 | Служебные командировки | 6,49 | 6,46 | -0,03 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 8 | Обучение | 6,21 | 6,19 | -0,02 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 9 | Итого расходы, относимые к операционным | 2 286,96 | 2 278,02 | -8,94 | Экономически необоснованные расходы не включаются в НВВ, в соответствии с п. 32 Правил регулирования (предприятием произведен некорректный расчет) |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 1,70 | 1,70 | - | х |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 5,51 | 1,35 | -4,16 | Отсутствует документальное обоснование статьи затрат |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 1,35 | 1,35 | - | х |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.3 | Налог на имущество | 4,16 | 0,00 | -4,16 | Отсутствует документальное обоснование статьи затрат |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 293,87 | 288,19 | -5,68 | Расходы скорректированы пропорционально плановым расходам на оплату труда (30,52% от планового ФОТ). |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 33,75 | 0,00 | -33,75 | Отсутствует документальное обоснование статьи затрат |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 334,83 | 291,24 | -43,59 | х |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 3 | Экономия/выпадающие доходы, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 334,83 | 291,24 | -43,59 | х |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| 1 | Расходы на топливо | 1 097,97 | 1 097,97 | - | х |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 82,22 | 82,22 | - | х |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 1,11 | 1,11 | - | х |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | ИТОГО | 1 181,30 | 1 181,30 | - | х |

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство и передачу тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год** (Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 2 286,96 | 2 278,02 | -8,94 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 334,83 | 291,24 | -43,59 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 181,30 | 1 181,30 | - | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 67,23 | 67,23 | - | х |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 123,02 | 120,44 | -2,58 | Данная статья затрат рассчитана в соответствии со ст. 48(1) Основ ценообразования |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 226,33 | -226,33 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 3 938,23 | 3 938,23 | - | х |
| 12.1. | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 672,60 | 427,22 | -245,38 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями |

**2.10. Тарифы на тепловую энергию ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Промышленная тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке пгт. Промышленная на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 01.01.2020-30.06.2020 | 120,07 | 1 727,22 | 0 | 207,39 |
| 01.07.2020-31.12.2020 | 120,07 | 1 830,85 | 6,0 | 219,83 |
| 01.01.2020-31.12.2020 | 240,14 | 1 779,04 | 3,0 | 427,22 |

**Приложение:**

Сводная информация и смета расходов по производству и передаче тепловой энергии ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Промышленная на 2020 год.





Приложение № 60 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная МППВ на ст. Промышленная на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Промышленновского муниципального округа, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал  Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской  дирекции по тепловодо-снабжению – структур-ное подразде-ление Централь-ной дирекции по тепловодо-снаб-жению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1543,45 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 1727,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 1727,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 1830,85 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 1776,78 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 1835,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 1835,07 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 1895,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 1895,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 1966,33 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 1852,74 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 2072,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2072,66 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 2197,02 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 2132,14 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 2202,08 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 2202,08 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 2275,19 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 2275,19 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2023 | 2359,60 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 61 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Заключение об установлении ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная КТУ на ст. Юрга-1 тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке города Юрга, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

Кузбасский региональный производственный участок является подразделением Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» и осуществляет деятельность по управлению комплексом объектов стационарной теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения на территории Кемеровской и Томской областей, в том числе эксплуатацию 11 котельных малой и средней мощности, расположенных в различных муниципальных образованиях Кемеровской области.

Подразделение создано на основании приказа Центральной дирекции по тепловодоснабжению ОАО «РЖД» от 23.11.2010 № 188 «О создании структурных подразделений Центральной дирекции по тепловодоснабжению» и является полным правопреемником Дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Вышеназванный производственный участок не имеет собственного выделенного бухгалтерского баланса.

По узлу теплоснабжения котельная КТУ на станции Юрга-1 (г. Юрга) предприятие эксплуатирует 1 котельную установленной мощностью 1,0 Гкал/час (2 котла КВС-0,5К), обеспечивающую тепловой энергией прочих потребителей, кроме того от данной котельной осуществляется отпуск тепловой энергии на технологические нужды подразделений Западно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Предприятием приложены: договор на теплоснабжение, заключённый с ФГУП «Почта России», а также с ООО «Север».

Система теплоснабжения потребителей, закрытая в двухтрубном исполнении. Температурный график работы тепловой сети - 90/65˚С.

Для производства тепловой энергии используется рядовой энергетический каменный уголь (класс 0-300 (200)).

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (на каждый год долгосрочного периода регулирования)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования:

индексы Минэкономразвития РФ, опубликованные 30.09.2019

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Индексы** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| **факт** | **оценка** | **прогноз** | | | |
| Индекс потребительских цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года | 104,30 | 103,80 | 103,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| в среднем за год | 102,9 | 104,7 | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 |
| Добыча угля | 110,9 | 104,4 | 104,1 | 104,0 | 104,2 | 104,3 |
| Транспорт | 104,4 | 105,1 | 104,3 | 104,1 | 104,1 | 104,2 |
| Обеспечение электрической энергией, газом, паром | 103,9 | 105,4 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 |
| Водоснабжение, водоотведение | 103,1 | 104,8 | 104,1 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 0,046 | 0,030 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1 | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,0 | 0,0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 10,15 | 10,15 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 1,0 | 1,0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 1,0355 | 1,0197 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 7 074,54 | 7 213,91 |

**2.3. Нормативы**

**а) Норматив технологических потерь -** размер технологических потерь для данной организации не утверждался.

**б) Норматив удельного расхода условного топлива** утверждён для ОАО «РЖД» (филиал Красноярская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) постановление РЭК КО от 05.12.2019 № 534 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2020 год» и составляет – 224,1 кг у. т./Гкал

**в) Нормативы запасов топлива** на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки, не устанавливались.

**2.4.** **Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов**, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения не утверждались.

**2.5. Объем незавершенных капитальных вложений**

Отсутствует.

**2.6. Цены на топливо и энергетические ресурсы**

Уголь – 2 560,10 руб./т;

Доставка угля – 449,05 руб./т;

Электроэнергия – 3,45 руб./кВтч;

Вода – 41,05 руб./м3;

Водоотведение – 14,18 руб./м3.

**2.7. Средняя заработная плата**

Плановая средняя заработная плата на 1 работника учтена на 2020 год на уровне 24 953,0 руб./чел/мес.

**2.8. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Экспертами предлагается принять тепловой баланс тепловой энергии на 2020 год на следующем уровне:

- 807,27 Гкал – нормативная выработка;

- 787,90 Гкал – полезный отпуск;

- 75,90 Гкал – полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе:

- 75,90 – отпуск жилищным организациям;

- 0 – отпуск бюджетным потребителям;

- 0 – отпуск прочим потребителям;

- 712,0 Гкал – отпуск на производственные нужды;

- 0,0 Гкал – потери тепловой энергии;

- 19,37 Гкал – расход на собственные нужды источника тепловой энергии.

**2.9. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сырьё и материалы | 34,04 | 33,91 | -0,13 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 2 | Заработная плата | 1 953,97 | 1 946,33 | -7,64 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 3 | Ремонты | 4 824,0 | 4 805,15 | -18,85 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 5 | Иные работы и услуги | 57,30 | 55,76 | -1,54 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 6 | Другие затраты | 348,82 | 347,45 | -1,37 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 7 | Служебные командировки | 12,98 | 12,93 | -0,05 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 8 | Обучение | 12,43 | 12,38 | -0,05 | Данная статья затрат входит в состав операционных расходов и в соответствии с Основами ценообразования подлежит индексации на 2020 год (индекс 1,0197) |
| 9 | Итого расходы, относимые к операционным | 7 243,54 | 7 213,91 | -29,63 | Экономически необоснованные расходы не включаются в НВВ, в соответствии с п. 32 Правил регулирования (предприятием произведен некорректный расчет) |

**Реестр неподконтрольных расходов на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 2,74 | 2,70 | -0,04 | Расходы на водоотведение приняты в соответствии с утверждённым постановлением РЭК КО |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 302,17 | 268,43 | -33,74 | Отсутствует документальное обоснование статьи затрат |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 7,29 | 7,29 | - | х |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.3 | Налог на имущество | 294,88 | 261,14 | -33,74 | Отсутствует документальное обоснование статьи затрат |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 605,73 | 594,02 | -11,71 | Расходы скорректированы пропорционально плановым расходам на оплату труда (30,52% от планового ФОТ). |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 963,88 | 908,23 | -55,65 | Отсутствует документальное обоснование статьи затрат |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 1 874,52 | 1 773,38 | -101,14 | х |
| 2 | Налог на прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 3 | Выпадающие доходы определенные в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 1 185,29 | 0,00 | -1 185,29 | Отсутствует документальное обоснование статьи затрат |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 3 059,81 | 1 773,38 | -1286,43 | х |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на производство и передачу тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| 1 | Расходы на топливо | 655,85 | 622,35 | -33,50 | Расходы на топливо рассчитаны в соответствии с утверждённым удельным расходом топлива и размером теплового баланса |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 631,22 | 631,21 | -0,01 | Расходы на электроэнергию рассчитаны в соответствии с удельным расходом электроэнергии на выработку 1 Гкал |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 53,82 | 49,92 | -3,9 | Расходы по данной статье рассчитаны в соответствии с утверждённым постановлением РЭК КО |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | ИТОГО | 1 340,89 | 1 303,48 | -37,41 | х |

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство и передачу тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год** (Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 7 243,54 | 7 213,91 | -29,63 | Приложение 5.2, стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 3 059,81 | 1 773,38 | -1286,43 | Приложение 5.3, стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 340,89 | 1 303,48 | -37,41 | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 70,72 | 70,72 | - | х |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 472,58 | 465,91 | -6,67 | Данная статья затрат рассчитана в соответствии со ст. 48(1) Основ ценообразования |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 751,18 | -751,18 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 12 187,50 | 10 827,41 | -1 360,09 | х |
| 12.1. | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 792,0 | 310,87 | -481,13 |  |

**2.10. Тарифы на тепловую энергию ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная КТУ на ст. Юрга-1 на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 01.01.2020-30.06.2020 | 37,95 | 3 976,52 | 0 | 150,91 |
| 01.07.2020-31.12.2020 | 37,95 | 4 215,11 | 6,0 | 159,96 |
| 01.01.2020-31.12.2020 | 75,90 | 4 095,82 | 3,0 | 310,87 |

**Приложение:**

Сводная информация и смета расходов по производству и передаче тепловой энергии ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) по узлу теплоснабжения - котельная КТУ на ст. Юрга-1 на 2020 год.





Приложение № 62 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский территориальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению) узел теплоснабжения – котельная КТУ на ст. Юрга-1 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Юрга, на период с 01.01.2019 по 31.12.2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание регули- руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ОАО «РЖД» (филиал Кузбасский террито-риальный участок Западно-Сибирской дирекции по тепловодо-снабжению – структурное подразделе-ние Централь-ной дирекции по тепловодо-снабжению) | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 3553,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3976,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3976,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 4215,11 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 4068,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 4180,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 4180,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4296,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4296,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 4418,92 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2019 | 4263,98 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2019 | 4771,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 4771,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 5058,13 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 4881,98 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2021 | 5016,31 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2022 | 5016,31 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 5155,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 5155,26 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2023 | 5302,70 | x | x | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 63 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Заключение об установлении ООО «Коммунальщик» тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

В соответствии с концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого муниципального района от 12 мая 2016 года, заключенного с МО Ленинск-Кузнецкий муниципальный район на 10 лет, ООО «Коммунальщик» передано 5 котельных, однако, согласно дополнительному соглашению №1 от 02.05.2017 из переданного имущества исключена одна котельная (ул. Школьная, 7) и тепловые сети к ней (суммарная тепловая мощность 4-ёх котельных составит 6,2 Гкал/час), обеспечивающих тепловой энергией бюджетные организации, население и иных потребителей Ленинск – Кузнецкого муниципального района (с. Красное и с. Ариничево).

В котельных предприятия установлено 16 водогрейных котлов следующих типов: КВр-0,8, КВр-0,6, КЧМ-0,4, КВр-0,25, НР-18. Практически все котлы с ручной подачей топлива и частично механизированным золоудалением.

Тепловая сеть предприятия двухтрубная, тупиковая. Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении – 9,326 км. Температурный график работы тепловой сети - 95/70˚С (срезка не предусмотрена и не согласована).

Схема теплоснабжения на предприятии закрытая. Отбор теплоносителя из сети технологически не предусмотрен.

Установки химводоподготовки и обессоливания исходной воды, а также иные устройства очистки и подготовки, на котельных, эксплуатируемых ООО «Коммунальщик», отсутствуют. Вода поступает непосредственно из артезианских скважин (без какой-либо обработки).

Для производства тепловой энергии используется уголь энергетический сортомарки Др. Доставка угля осуществляется собственной техникой предприятия.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в ред. Федеральных законов от 06.12.2011 № 401-ФЗ, от 30.12.2012 № 324-ФЗ, от 07.06.2013 № 115-ФЗ, от 02.07.2013 № 160-ФЗ) предприятием принято Положение о закупках товаров, работ, услуг, регламентирующее закупочные процедуры по работам, товарам и услугам, в том числе относимым на регулируемые виды деятельности.

ООО «Коммунальщик» является многоотраслевой организацией, осуществляющей кроме теплоснабжения иные виды деятельности: производство строительно-монтажных работ, оказание жилищно-коммунальных услуг, изготовление строительных материалов (в том числе из вторичного сырья и отходов), оказание транспортных услуг и т.п.

Система налогообложения, применяемая на предприятии, – упрощенная (6% от доходов предприятия), что подтверждается представленными налоговыми декларациями по налогу, уплачиваемому с применением упрощенной системы налогообложения.

Постановлением РЭК КО от 02.09.2016 № 126 предприятию установлены долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период с 02.09.2016 по 31.12.2019.

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (2020 год)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования составили (таблица 1):

Таблица 1

%

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год |
| уголь каменный | 4,4 | 4,1 |
| транспортировка | 5,1 | 4,3 |
| электроэнергия | 5,4 | 4,8 |
| вода и водоотведение | 4,8 | 4,1 |
| ИПЦ | 4,7 | 3,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Коммунальщик» в 2020 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2019 года, то есть 0. Динамика показателей отражена в таблице 5.

**2.3. Нормативы**

**а)** В соответствии с пунктом 35 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), в случае если регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды и в составе показателей энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды, предусмотрен удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, то для регулирования тарифов на тепловую энергию применяется удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, указанный в конкурсном предложении концессионера или арендатора на соответствующий год действия концессионного соглашения или договора аренды.

Таким образом, объем потребления топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, который был определён в размере 227,87 кг у.т./Гкал и включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения.

**б)** Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний, в течение этого периода не пересматривается, и принимается в размере 1 639,20 Гкал.

**2.4. Цены на топливо и энергетические ресурсы по расчётам экспертов на 2020 год.**

Уголь - 1 317,96 руб./т.

Все виды транспортировки угля – 1 590,21 руб./т.

Электроэнергия на уровне НН – 7,62 руб./кВт×ч

**2.5. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования, тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Расчет цен (тарифов) осуществляется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Эксперты считают обоснованным определить объем выработки и отпуска тепловой энергии от котельных на 2020 год, согласно схемам теплоснабжения, в размере 7 357,00 Гкал и 5 452,95 Гкал соответственно.

Расчёт выработки и полезного отпуска тепловой энергии представлен в таблице 2.

Расчёт выработки и полезного отпуска тепловой энергии на 2020 год

Таблица 2

Гкал

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | План на 2020 г. |
| 1 | 2 |
| Нормативная выработка | 7 357,00 |
| Полезный отпуск | 5 452,95 |
| Отпуск бюджетным | 4 676,97 |
| Отпуск жилищным | 430,26 |
| Отпуск иным организациям | 345,72 |
| Отпуск на производственные нужды | 0,00 |
| Потери всего, в том числе: | 1 904,05 |
| Расход на собственные нужды | 264,85 |
| Потери в сетях предприятия | 1 639,20 |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний, в течение этого периода не пересматривается, и принимается в размере 1 639,20 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, приняты на основании результатов экспертизы технических нормативов. Норматив удельного расхода был определён в размере 227,87 кг у.т./Гкал и включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения. Баланс отпуска тепловой энергии на 2019 год по полугодиям рассчитан в долях (1 полугодие – 57,05 % и 2 полугодие – 42,95 %) на основе фактических данных за 2018 год, представленных предприятием через систему ЕИАС в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT (в соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620 с 01.01.2014 г. данный формат шаблонов ЕИАС является официальной формой предоставления информации по вопросам установления, изменения и применения цен (тарифов)) и представлен в таблице 3.

Баланс тепловой энергии от ООО «Коммунальщик» на 2020 год

Таблица 3

Гкал

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Выработка (2 + 3) | 7 357,00 | 4 197,17 | 3 159,83 |
| 2 | Собственные нужды | 264,85 | 151,10 | 113,75 |
| 3 | Отпуск в сеть (4 + 5) | 7 092,15 | 4 046,07 | 3 046,08 |
| 4 | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. (∑ 4.1-4.4) | 5 452,95 | 3 110,91 | 2 342,04 |
| 4.1 | Отпуск бюджетным | 4 676,97 | 2 668,21 | 2 008,76 |
| 4.2 | Отпуск жилищным | 430,26 | 245,46 | 184,80 |
| 4.3 | Отпуск иным организациям | 345,72 | 197,23 | 148,49 |
| 4.4 | Отпуск на производственные нужды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Потери при передаче | 1 639,20 | 935,16 | 704,04 |

**2.7. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

По результатам анализа фактических расходов ООО «Коммунальщик» за 2018 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило 2 831,24 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. руб. | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 3 161,49 | 3 093,81 | 9 781,05 |  |  |
| 2 полугодие | 2 380,29 | 3 229,94 | 7 688,19 |  |  |
| Итого за год | 5 541,78 |  | 17 469,24 | 20 300,48 | 2 831,24 |

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «Коммунальщик» в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2019 и 2020 гг. (104,7) и (103,0) и составит 3 053,23 тыс. руб.

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии на 2020 год отражен в таблице 5.

\*Базовый уровень операционных расходов установлен постановлением РЭК КО от 02.09.2016 № 126 и составляет на 2016 год 5 711,41 тыс. руб.

Таблица 5

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли |  | 1,040 | 1,046 | 1,03 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 49,32 | 49,32 | 39,42 | 39,42 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 6,64 | 6,64 | 6,2 | 6,2 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 102,96 | 102,96 | 83,61 | 101,97 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы \* | тыс. руб. | 5 880,46 | 6 054,53 | 5 062,19 | 5 161,91 |

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на 2020 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.2 | Арендная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 11,05 | 11,01 | -0,04 | х |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 2,00 | 1,96 | -0,04 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются. Расходы приняты на уровне, отражённом в декларации за 2018 год |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.3 | налог на имущество организации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.4 | транспортный налог | 9,05 | 9,05 | 0,00 | х |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 1 795,11 | 1 259,14 | -535,97 | В связи с корректировкой в сторону снижения ФОТ, учтённого в операционных расходах |
| 1.6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 1 806,16 | 1 270,15 | -536,01 | х |
| 2 | Налог при УСН | 590,80 | 590,80 | 0,00 | х |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  | 3 053,23 |  | Расчёт представлен в таблице 4 |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 2 396,96 | 4 914,19 | 2 517,23 | х |

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2020 год отражён в таблице 7.

Таблица 7

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| 1 | Расходы на топливо | 6 734,43 | 6 202,82 | -531,61 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются (скорректирована цена топлива и его объём). |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 4 295,44 | 4 214,44 | -81,00 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются (скорректирована цена электроэнергии, применен прогнозный индекс, отличный от предложения предприятия). |
| 3 | Расходы на холодную воду | 270,43 | 252,76 | -17,67 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются (скорректирована цена воды). |
| 4 | ИТОГО | 11 300,30 | 10 670,02 | -630,29 | х |

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год представлен в таблице 8.

Таблица 8

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 7 585,21 | 5 161,91 | -2 423,30 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 2 396,96 | 4 914,19 | 2 517,23 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 11 300,30 | 10 670,02 | -630,29 | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 1 400,00 | 1 400,00 | 0,00 | х |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 3 053,23 | 3 053,23 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 431,33 | 431,33 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 22 565,32 | 22 577,45 | 12,13 | х |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 22 565,32 | 22 577,45 | 12,13 | х |

**2.8. Тарифы на тепловую энергию ООО «Коммунальщик» на 2020 год**

В соответствии с подпунктом 5 статьи 3 и статьей 7 Закона о теплоснабжении общими принципами организации отношений в регулировании цен (тарифов) в сфере теплоснабжения являются принцип соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителя, принцип обеспечения доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей, а также принцип обеспечения экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя.

Вместе с тем, согласно частям 1, 2 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.

Предельные индексы устанавливаются на основании индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации.

Поскольку учёт необходимой валовой выручки на потребительском рынке в сумме 22 577,45 тыс. руб., приведет к росту тарифов на тепловую энергию с 1 июля 2020 на 33,65 %, и росту вносимой гражданами платы, что приведет к превышению среднего индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, эксперты предлагают не учитывать в необходимой валовой выручке предприятия на потребительском рынке на 2020 год 1 741,09 тыс. руб., а учесть данные расходы в НВВ предприятия в следующих периодах регулирования. Размер НВВ составит 22 577,45 – 1 741,09 = 20 836,36 тыс. руб.

Тогда сумма корректировки НВВ на 2020 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составит 1 728,96 тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки в размере 20 836,36 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 5 452,95 Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Коммунальщик» на 2020 год (представлены в таблице 9).

Таблица 9

Тарифы на тепловую энергию ООО «Коммунальщик»   
на 2020 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 20 836,36 |
| 1.1 | 1 полугодие | 11 253,80 |
| 1.2 | 2 полугодие | 9 582,56 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 5 452,95 |
| 2.1 | 1 полугодие | 3 110,91 |
| 2.2 | 2 полугодие | 2 342,04 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 3 617,53 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 3 834,58 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 6,00 % |

**Приложения:**

1. Физические показатели ООО «Коммунальщик» на 2020 год

2. Смета расходов ООО «Коммунальщик» на 2020 год

3. Смета расходов по факту 2018 года ООО «Коммунальщик»









Приложение № 64 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Коммунальщик»**

**для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на период с 02.09.2016 по 31.12.2025**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Год | Базовый  уровень операци-  онных расходов | Индекс эффек-тивности операци-онных расходов | Норма-тивный уровень прибыли | Уровень надежности тепло-снабжения | Показатели энерго-сбережения и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбе-режения и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Динамика изменения расходов на топли-во |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Коммунальщик» | 2016 | 5 711,41 | x | 1,83 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |
| 2017 | x | 1 | 6,14 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |
| 2018 | x | 1 | 7,35 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |
| 2019 | x | 1 | 7,73 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | 2020 | x | 1 | 6,5 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |
| 2021 | x | 1 | 7,1 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |
| 2022 | x | 1 | 6,8 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20 | x | x |
| 2023 | x | 1 | 4,7 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |
| 2024 | x | 1 | 4,5 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |
|  | 2025 | x | 1 | 4,3 | x | 227,87  кгут/Гкал  2,44 Гкал/м2  1639,20  Гкал | x | x |

Приложение № 65 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Коммунальщик» на тепловую энергию,**

**реализуемую на потребительском рынке Ленинск-Кузнецкого муниципального округа, на период с 01.01.2017 по 31.12.2025**

(НДС не облагается)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см² | от 2,5 до 7,0 кг/см² | от 7,0  до 13,0 кг/см² | свыше 13,0 кг/см² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Коммунальщик» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | 2 856,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 976,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 976,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 135,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 135,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 4 300,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 300,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 651,90 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |
| Население \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2017 | 2 856,99 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 3 093,81 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 229,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 617,53 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 617,53 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  | с 01.01.2021 | 3 834,58 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 976,46 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 3 976,46 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2022 | 4 135,52 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 4 135,52 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 4 300,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 4 300,94 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2025 | 4 472,98 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2025 | 4 651,90 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | х | x | x |

\* В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российский Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

».

Приложение № 66 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области  
по материалам, представленным ООО «Энергоресурс» для определения величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Беловского муниципального района,  
в части 2020 года**

1. **Нормативно-правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
  № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

Материалы ООО «Энергоресурс» по расчету тарифов на 2020 г. подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Постановлением РЭК КО от 27.04.2017 № 50 ООО «Энергоресурс» были установлены долгосрочные параметры регулирования для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Беловского муниципального района, на период с 28.04.2017 по 31.12.2021.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2020 год произведена экспертами методом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлениям РЭК Кемеровской области);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному предприятием Положению о закупках ООО «Энергоресурс»;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант) (опубликован Минэкономразвития РФ 30.09.2019).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «Энергоресурс» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

1. **Общая характеристика предприятия**

Предприятием заключено концессионное соглашение от 31.12.2016 № б/н с МКУ «Управление жизнеобеспечения населённых пунктов Беловского муниципального района».

У ООО «Энергоресурс» на обслуживании находятся 39 котельных и 41,763 км (в т.ч. 20,759 км в соответствии с представленным концессионным соглашением и 21,004 км в соответствии с актами приёма передачи бесхозных объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, а также договоров хранения систем коммунальной инфраструктуры) тепловых сетей в двухтрубном исчислении, расположенные на территории Беловского района.

Основным видом деятельности предприятия является предоставление коммунальных услуг по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод, техническому обслуживанию и ремонту жилого фонда.

Исходная вода берётся из водопровода, источником которого служат собственные скважины.

Система ГВС - открытая.

Система налогообложения – общая.

На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности. Расходы, непосредственно связанные с производством и передачей тепловой энергии, учитываются в НВВ в полном объёме. При этом, расходы, напрямую не относящиеся на выработку и транспортировку тепловой энергии, принимаются в расчёт в доле, определённой от выручки предприятия по видам деятельности.

В соответствии со статьёй 174.1 НК РФ главы 21 НК РФ при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением на концессионера возлагаются обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость. В связи с этим, все расходы на товары и услуги включены в расчёт НВВ без учёта НДС.

Тарифы предприятия подлежат регулированию согласно положениям п.4 и п.5 Основ ценообразования и статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Энергоресурс» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

1. **Расчет тарифов на тепловую энергию**

**3.1. Долгосрочные параметры регулирования**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли), согласованных региональной энергетической комиссией Кемеровской области, которые являлись критериями конкурса на заключение концессионного соглашения.

Согласно пункту 7 статьи 49 закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ, необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, для предусмотренных статьей 46 указанного закона методов регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

31.12.2016 между МКУ «Управление жизнеобеспечения населённых пунктов Беловского муниципального района» и ООО «Энергоресурс» заключено концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения Беловского муниципального района.

Критериями проведения конкурса являются долгосрочные параметры регулирования (базовый уровень операционных расходов и нормативный уровень прибыли), согласованные региональной энергетической комиссией Кемеровской области.

Перечисленные долгосрочные параметры регулирования легли в основу расчёта экспертами необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии ООО «Энергоресурс» на 2017-2021 гг.

**3.1.1. Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

Предприятием были заявлены операционные расходы на 2020 год на уровне 122 739,65 тыс. руб.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Энергоресурс», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (11)](file:///\\Domain\материалы%20для%20правления\Материалы%20для%20подготовки%20Правления%202019%20год\Заседание%20№%2094\Вопрос%2027-29%20Энергоресурс\Экспертное%20тепло,%20Энергоресурс,%20Белово,%20кор%202020.doc#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (11.1)](file:///\\Domain\материалы%20для%20правления\Материалы%20для%20подготовки%20Правления%202019%20год\Заседание%20№%2094\Вопрос%2027-29%20Энергоресурс\Экспертное%20тепло,%20Энергоресурс,%20Белово,%20кор%202020.doc#Par6).

, (11)

, (11.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Энергоресурс» в 2020 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2019 года, то есть 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019, в соответствии с которым, ИПЦ на 2020 год составит 103,0 %.

 = 93 458,88 тыс. руб. × (1-1/100)×(1+0,030)×(1+0,75×0) = 95 300,02 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Энергоресурс» на 2020 год составил 101,97 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 1 и 2.

Таблица 1

**Расчёт корректировки операционных расходов на 2020 год долгосрочного периода регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 104,6 | 103,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 103,554 | 101,97 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 93 458,88 | 95 300,02 |

Таблица 2

тыс. руб.

**Распределение операционных расходов на 2020 год**

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов  на 2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 4 855,22 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 10 046,08 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 73 469,53 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 4 320,75 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 087,10 |
| 6 | Расходы на услуги банков | 40,60 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 321,92 |
| 8 | Арендная плата | 158,82 |
|  | ИТОГО базовый уровень операционных расходов | 95 300,02 |

**3.1.2. Нормативный уровень прибыли**

Нормативная прибыль, определяется в соответствии с пунктом 41 Методических указаний.

В отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения или договора аренды, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г., нормативная прибыль определяется по формуле:



где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом, %. Нормативный уровень прибыли устанавливается в процентах от необходимой валовой выручки на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации, в номинальном выражении после уплаты налога на прибыль;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на производство тепловой энергии ООО «Энергоресурс» предусмотрен концессионным соглашением от 31.12.2016. За основу конкурсных предложений предприятием были взяты согласованные в установленном порядке долгосрочные параметры регулирования, в соответствии с которыми, нормативный уровень прибыли на 2020 год составляет 1,55 %.

**3.2. Неподконтрольные расходы**

**3.2.1. Концессионная плата**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 96,00 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, эксперты предлагают включить в расчёт затраты по статье в размере 81,36 тыс. руб. в соответствии с п. 76 концессионного соглашения от 31.12.2016 № б/н.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 14,64 тыс. руб. в связи с исключением НДС.

**3.2.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

**3.2.2.1. Налог на имущество**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 180,82 тыс. руб.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

Согласно ст. 2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2% от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

Налог на имущество организации облагается только недвижимое имущество и состоит из налога на имущество, полученного в концессию и налога на имущество с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе.

Ввиду отсутствия в представленных материалах расчёта налога на имущество, переданного по концессионному соглашению, и налога с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе, эксперты предлагают учесть в расчетах расходы по статье на уровне фактически сложившихся расходов в 2018 году в размере 1 180,82 тыс. руб. (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20, том 1, стр. 54-55 представленных материалов), что соответствует предложениям предприятия.

**3.2.2.2. Земельный налог**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 65,96 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, ввиду отсутствия расчёта земельного налога, эксперты предлагают учесть в расчетах расходы по статье на уровне фактически сложившихся расходов в 2018 году в размере 65,96 тыс. руб. (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20, том 1, стр. 54-55 представленных материалов), что соответствует предложениям предприятия.

**3.2.2.3. Транспортный налог**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 74,06 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, ввиду отсутствия расчёта транспортного налога, эксперты предлагают учесть в расчетах расходы по статье на уровне фактически сложившихся расходов в 2018 году в размере 74,06 тыс. руб. (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20, том 1, стр. 54-55 представленных материалов), что соответствует предложениям предприятия.

**3.2.3. Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 2 677,16 тыс. руб.

Экспертами отчисления на социальные нужды рассчитаны на основании Федерального закона от 24.07.2009 № 212 – ФЗ в размере 30 %, а также на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2011 № 356 – ФЗ (0,2 %) от ФОТ рассчитанного в операционных расходах.

Проанализировав представленные материалы, в соответствии с пп. б) и в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), экспертами выполнен расчёт страховых взносов от фактически понесённых затрат по данной статье в 2018 году в размере 2 487,02 тыс. руб. с учетом индексов потребительских цен на 2019 год – 104,7 %, на 2020 год – 103,0 % (прогноз Минэкономразвития РФ от 30.09.2019). Таким образом расходы по статье составили 2 487,02 тыс. руб. × 104,7 % × 103,0 % = 2 682,03 тыс. руб.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 2 677,16 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**3.2.4. Амортизация основных средств и нематериальных активов**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 5 859,14 тыс. руб.

Проанализировав представленные материалы, ввиду отсутствия расчёта амортизационных отчислений по имуществу, переданному по концессионному соглашению, и с вновь введенных объектов, согласно инвестиционной программе, эксперты предлагают учесть в расчетах расходы по статье в размере 5 443,03 тыс. руб. (оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20, том 1, стр. 54-55 представленных материалов), что соответствует затратам по данной статье, фактически понесенным предприятием в 2018 году.

Данные затраты включены в расчёт НВВ на основании:

* п.16 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О концессионных соглашениях», в соответствии с которым объекты концессионного соглашения и иное передаваемое концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущество отражаются на балансе концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объекта и имущества концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по концессионному соглашению, и производится начисление амортизации таких объекта и имущества;
* п.1 статьи 256 «Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)» от 05.08.2000 № 117-ФЗ в ред. от 03.04.2017 (с изм. и доп., вступ. в силу с 07.04.2017), где сказано, что амортизируемое имущество, полученное организацией от собственника имущества или созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционных соглашениях в сфере деятельности по оказанию коммунальных услуг или законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, подлежит амортизации у данной организации в течение срока действия инвестиционного соглашения или концессионного соглашения;
* п.5 учётной политики предприятия (утверждена приказом № 10 от 31.12.2016), в соответствии с которым основные средства, полученные по концессионному соглашению, будут учитываться на балансе предприятия на счёте 01 (суб. сч. 01.1.1 «Основные средства»). Стоимость ОС погашается путём начисления амортизации.

Корректировка по статье в сторону снижения составила 416,11 тыс. руб. в связи с исключением из расчёта экономически необоснованных расходов.

**3.2.6. Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 1 114,83 тыс. руб.

Предприятие находится на общей системе налогообложения. Величина налога на прибыль принята по ставке 20 % (ст. 284 НК РФ) от величины расходов из прибыли. Таким образом, эксперты предлагают принять в расчёт затраты в размере 743,51 тыс. руб. = 2 974,06 тыс. руб. (нормативный уровень прибыли, стр. 19 данного экспертного заключения) × 20 % / 80 %.

Корректировка плановых расходов по статье на 2020 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 371,32 тыс. руб. в связи с корректировкой налогооблагаемой базы.

**3.2.7.** **Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2020 год**

Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию на 2020 г. отражена в таблице 3.

Таблица 3

**Структура неподконтрольных расходов на тепловую энергию**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Утверждено РЭК КО | Предложение экспертов |
| --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год |
| 1 | Концессионная плата | 0,00 | 81,36 |
| 2 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 001,50 | 1 320,84 |
| 3 | Отчисления на социальные нужды | 2 600,23 | 2 677,16 |
| 4 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 3 727,08 | 5 443,03 |
| 5 | Выпадающие доходы (стр. 33 данного экспертного заключения) | 3 213,45 | 7 168,27 |
| 6 | Налог на прибыль | 697,34 | 743,51 |
|  | **ИТОГО** | **11 239,60** | **17 434,18** |

**3.3. Расчёт расходов из прибыли**

Предприятием заявлены расходы из прибыли в размере 3 878,49 тыс. руб.

Прибыль устанавливается в соответствии с [пунктом 41](consultantplus://offline/ref=A6F6C00F08FDEBE21734ED0D956265A71CCEE283C6A0E73B47DC0E1155DFE16E3A33CF95B70B3FB0q3iFI) Методических указаний по формуле:

,

где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Нормативный уровень прибыли на 2020 год установлен для предприятия в размере 1,55 %, включен в долгосрочные параметры регулирования в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Эксперты предлагают учесть расходы из прибыли в соответствии с установленным нормативным уровнем прибыли в размере 1,55 % от необходимой валовой выручки в текущем расчетном периоде в соответствии с пунктами 74 и 75 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017). Таким образом, расходы из прибыли в НВВ на 2020 г. составят 2 974,06 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов из прибыли на 2020 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 904,43 тыс. руб., ввиду корректировки расходов, включаемых в необходимую валовую выручку.

**3.4. Расчетная предпринимательская прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на 2020 год в размере 8 286,95 тыс. руб.

В соответствии с п. 23 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утверждённых Приказом Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяемая на расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя). Эксперты произвели расчёт предпринимательской прибыли и предлагают принять в расчёт на 2020 год затраты по данной статье в размере 7 499,22 тыс. руб. ((15 340,74 + 20 987,20 + 922,21 + 95 300,02 + 17 434,18) × 5 % = 7 499,22 тыс. руб.).

Корректировка по статье на 2020 год в сторону снижения составила 787,73 тыс. руб. ввиду корректировки расходов, включаемых в необходимую валовую выручку.

**3.5. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа предприятия на 2017-2021 гг. утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.04.2017 № 49. Сумма собственных средств предприятия на выполнение инвестиционной программы в 2018 году составила 2 040,12 тыс. руб. Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 2 040,12 тыс. руб. (согласно справке РЭК КО, подлежит учёту в полном объёме).

= 61 969,63 Гкал/ 64 153,62 Гкал × 2 040,12 тыс. руб. = 1 970,67 тыс. руб.

= 2 040,12 тыс. руб. × (2 040,12/1 970,67 – 1) – 0 = 71,90 тыс. руб.

Корректировка НВВ на 2020 год в связи с изменением инвестиционной программы по мнению экспертов составит 71,90 тыс. руб. в сторону увеличения.

**3.6. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования, тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Расчет цен (тарифов) осуществляется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Экспертами отмечается отсутствие актуализированной на 2020 год схемы теплоснабжения на сайте Администрации Беловского муниципального района.

Проанализировав представленные документы, эксперты полагают экономически и технологически обоснованным принять показатели теплового баланса предприятия (полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок) на уровне среднего фактического полезного отпуска тепловой энергии за 2016 – 2018 гг. Экспертами использовался факт 2016 – 2018 гг. направленный предприятием через систему ЕИАС в формате шаблона:

BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2016.FACT.

BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2017.FACT.

BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT.

В соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620 с 01.01.2014 г. данный формат шаблонов ЕИАС является официальной формой предоставления информации по вопросам установления, изменения и применения цен (тарифов).

Расчёт плановых значений полезного отпуска на основе анализа фактических значений в соответствии с данными шаблонами представлен в таблице 5.

Таблица 5

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | факт 2016 года | факт 2017 года | факт 2018 года | план на 2020 год  (2+3+5)/3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Полезный отпуск | 64 153,62 | 62 921,13 | 61 969,63 | 63 014,79 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок | 62 421,05 | 61 188,56 | 60 237,06 | 61 282,22 |
| - жилищные организации | 32 195,12 | 30 011,13 | 30 011,13 | 30 739,13 |
| - бюджетные организации | 29 087,73 | 29 810,36 | 29 087,73 | 29 328,61 |
| - прочие потребители | 1 138,20 | 1 367,07 | 1 138,20 | 1 214,49 |
| - производственные нужды | 1 732,57 | 1 732,57 | 1 732,57 | 1 732,57 |
| Покупная теплоэнергия | 16 235,31 | 14 908,85 | 18 038,04 | 16 394,07 |

Таким образом, эксперты считают обоснованным определить объем полезного отпуска тепловой энергии от котельных на 2020 год в размере 63 014,79 Гкал.

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний, в течение этого периода не пересматривается, и принимается в размере 19 934,50 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, приняты на основании результатов экспертизы технических нормативов и составили 2 435,37 Гкал (3,53 % от выработки тепловой энергии). Норматив удельного расхода был определён в размере 218,20 кг у.т./Гкал и включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения. Баланс отпуска тепловой энергии на 2019 год по полугодиям рассчитан в долях (1 полугодие – 52,54 % и 2 полугодие – 47,46 %) на основе фактических данных за 2017 год.

Баланс отпуска тепловой энергии представлен в таблице 6.

Баланс тепловой энергии от ООО «Энергоресурс» на 2020 год

Таблица 6

Гкал

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Выработка | 68 990,59 | 36 247,66 | 32 742,93 |
| 2 | Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч. | 63 014,79 | 33 107,97 | 29 906,82 |
|  | на потребительский рынок | 61 282,22 | 32 197,68 | 29 084,54 |
| 2.1 | жилищные организации | 30 739,13 | 16 150,34 | 14 588,79 |
| 2.2 | бюджетные потребители | 29 328,61 | 15 409,25 | 13 919,36 |
| 2.3 | прочие потребители | 1 214,49 | 638,09 | 576,40 |
| 2.4 | производственные нужды | 1 732,57 | 910,29 | 822,28 |
| 3 | Покупная тепловая энергия | 16 394,07 | 8 613,44 | 7 780,63 |
| 4 | Расход на собственные нужды | 2 435,37 | 1 279,54 | 1 155,83 |
| 5 | Потери при передаче | 19 934,50 | 10 473,59 | 9 460,91 |

**3.7. Стоимость покупки энергетических ресурсов**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов для производства тепловой энергии приведена в таблице 7.

Таблица 7

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| **Показатели** | Ед. изм. | **Утверждено РЭК на 2019** | **Предложения предприятия на 2020** | **Предложения экспертов на 2020** | **Отклонение от предложений предприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Энергетические ресурсы** | тыс. руб. | 77 680,04 | 82 235,89 | 77 343,49 | -4 892,40 |
| **Расходы на топливо, всего:** | тыс. руб. | 42 432,69 | 42 701,62 | 40 093,34 | -2 608,28 |
| в т.ч. натуральное топливо | тыс. руб. | 26 490,29 | 26 362,24 | 24 918,46 | -1 443,78 |
| в т.ч. транспорт топлива | тыс. руб. | 15 942,40 | 16 339,38 | 15 174,88 | -1 164,50 |
| **Расходы на электрическую энергию** | тыс. руб. | 15 371,29 | 15 340,74 | 15 340,74 | 0,00 |
| **Расходы на покупаемую тепловую энергию** | тыс. руб. | 19 021,92 | 23 271,32 | 20 987,20 | -2 284,12 |
| **Расходы на воду** | тыс. руб. | 854,14 | 922,21 | 922,21 | 0,00 |

**3.7.1. Расходы на топливо**

Расчет топлива произведен согласно «Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденным Приказом ФСТ № 760-э от 13.06.2013.

Предприятие планирует приобретать уголь сортомарки Др.

Низшая теплота сгорания определена на основании представленных протоколов испытаний и составила 4 711,19 ккал/кг.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 42 701,62 тыс. руб., в том числе стоимость натурального топлива 26 362,24 тыс. руб., стоимость транспортировки – 16 339,38 тыс. руб. на объём топлива - 22 609,12 тонн.

В соответствии с пунктом 35 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017) в случае если регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды и в составе показателей энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды, предусмотрен удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, то для регулирования тарифов на тепловую энергию применяется удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, указанный в конкурсном предложении концессионера или арендатора на соответствующий год действия концессионного соглашения или договора аренды.

Таким образом, объем потребления топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, который был определён в размере 218,20 кг у.т./Гкал и включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Расчетный объем натурального топлива, с учетом естественной убыли при автомобильных перевозках, хранении на складе и подаче в котельную составляет по энергетическому каменному углю 21 728,69 тонн.

Проанализировав представленные материалы, в соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, стоимость угля на 2020 год составила 24 918,46 тыс. руб., исходя из объёма потребления угля в 21 728,69 тонн и цены каменного угля в 2020 году (рассчитана исходя из цены по факту 2018 года – 1 055,20 руб./т без НДС, с учётом индекса изменения цены на уголь на 2019 и 2020 годы – 104,4 % и 104,1% соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2019), и составила 1 146,80 руб./т без НДС, что ниже среднерыночной стоимости транспортировки 1 тонны каменного угля за 9 месяцев 2019 года по данным WARM.TOPL.Q3.2019 системы ЕИАС (1 307,64 руб./т без НДС).

Таким образом, расходы на топливо без учёта его транспортировки на 2020 год по мнению экспертов составят 1 146,80 руб./т × 21 728,69 т = 24 918,46 тыс. руб. Величина корректировки стоимости топлива в сторону снижения составила 1 443,78 тыс. руб. за счёт корректировки объёмов топлива и его цены. Подробные данные представлены в приложении 2 к настоящему экспертному заключению.

Проанализировав представленные материалы (плановый расчёт стоимости транспортировки собственным транспортом, том 1, стр. 46-52 представленных материалов), в соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, стоимость транспортировки топлива автомобильным транспортом на 2020 год составила 15 174,88 тыс. руб., исходя из объёма потребления угля в 21 728,69 тонн и цены транспортировки угля в 2020 году (рассчитана исходя из цены по факту 2018 года – 637,10 руб./т без НДС по данным шаблона системы ЕИАС BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT, с учётом индекса изменения цены на транспортировку на 2019 и 2020 годы – 105,1 % и 104,3 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2019) и составила 698,38 руб./т без НДС. В соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620 с 01.01.2014 г. данный формат шаблонов ЕИАС является официальной формой предоставления информации по вопросам установления, изменения и применения цен (тарифов).

Таким образом, стоимость транспортировки топлива автомобильным транспортом составила 698,38 руб./т × 21 728,69 т = 15 174,88 тыс. руб. Величина корректировки стоимости транспортировки топлива в сторону снижения составила 1 164,50 тыс. руб. за счёт корректировки объёмов топлива и его цены. Подробные данные представлены в приложении 2 к настоящему экспертному заключению.

Таким образом, по расчётам экспертов расходы на топливо с учётом транспортировки составили 40 093,34 тыс. руб.

По указанным выше причинам, общая величина корректировки расходов на топливо в сторону снижения составила 2 608,28 тыс. руб. Подробные данные представлены в приложении 2 к настоящему экспертному заключению.

**3.7.2. Расходы на электроэнергию**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 15 340,74 тыс. руб. на объём потребляемой электрической энергии в 3 113,44 тыс. кВтч. Поставка электрической энергии осуществляется ПАО «Кузбассэнергосбыт» по договорам № 610159 от 01.06.2014 и ООО «Русэнергосбыт» № 3.2/195-РУС от 01.08.2014.

Проанализировав представленные материалы, в соответствии с пп. в) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, стоимость электрической энергии составила 15 392,37 тыс. руб. (15 392,37 тыс. руб. = 2 147,23 × 4 365,47 руб./ тыс. кВтч + 966,21 × 6 229,20 руб./ тыс. кВтч) при объёме потребления 3 113,44 тыс. кВт×ч и цены электрической энергии по факту 2018 года по СН-2 – 3 952,10 руб./тыс. кВт×ч, по НН – 5 639,36 руб./тыс. кВтч с учетом индекса изменения стоимости электрической энергии на 2019 и 2020 гг. 105,4 % и 104,8 % соответственно (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2019) и составила по СН-2 – 4 365,47 руб./тыс. кВтч, по НН – 6 229,20 руб./тыс. кВтч без НДС.

Эксперты, руководствуясь статьёй 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении», предлагают согласиться с предложенным предприятием размером расходов по данной статье на уровне 15 340,74 тыс. руб., так как он не превышает экономически обоснованного уровня.

**3.7.3. Расходы на покупаемую тепловую энергию**

Предприятие заявило расходы по статье в размере 23 271,32 тыс. руб. на объём покупной тепловой энергии 16 380,22 Гкал. Поставщиком тепловой энергии является АО «Кузбассэнерго» в соответствии с договором от 24.06.2014 № 165т.

Эксперты проанализировали представленные материалы и предлагают учесть в расчёте объём покупной тепловой энергии на 2020 год в размере 16 394,07 Гкал, что соответствует усреднённому значению фактических объёмов покупки за 2016 – 2018 годы и цену на тепловую энергию в размере 1 280,17 руб./Гкал (рассчитана как средневзвешенная исходя из тарифов утверждённых постановлением РЭК КО от 20.12.2018 № 631 на 2019 год (средневзвешенное значение – 1 221,54 руб./Гкал, с учётом индекса роста цен на 2020 год в размере 104,8 % (прогноз Минэкономразвития от 30.09.2019). Таким образом, расходы по статье по расчётам экспертов составят 20 987,20 тыс. руб. = 16 394,07 Гкал × 1 280,17 руб./Гкал.

Корректировка плановых расходов по статье относительно предложений предприятия составила 2 284,12 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с применением экспертами индексов роста цен, отличных от предложенных предприятием.

**3.7.4. Расходы на холодную воду**

Предприятием заявлены расходы на уровне 922,21 тыс. руб. при объёме потребления воды в 18 540,04 м3.

Проанализировав представленные материалы, в соответствии с пп. а ) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, стоимость воды составила 922,21 тыс. руб. (47,53 руб./м3 × 9 740,69 м3 + 52,19 руб./м3 × 9 740,69 м3= 922,21 тыс. руб.) и объёме потребления 18 540,04 м3 и цены воды утверждённой постановлением РЭК КО от 05.12.2019 № 544 на 2020 год 1 полугодие – 47,53 руб./м3 без НДС, 2 полугодие – 52,19 руб./м3).

**3.8. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактическая необходимая валовая выручка (необходимая валовая выручка на основе фактических значений параметров взамен прогнозных) на производство тепловой энергии, с учетом нормативных показателей, рассчитана экспертами по группам статей.

1.1. По статье «Топливо» произошло снижение суммы затрат на 295,58тыс. руб. за счет снижения полезного отпуска тепловой энергии. При этом фактическая цена на топливо с учётом транспортировки (1 699,28 руб./т) на 3,12 % выше цены, заложенной в тарифе.

1.2. Стоимость электроэнергии рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний, исходя из объёма электрической энергии, принятой в расчёт в 2018 году, отношения фактического полезного отпуска к плановому отпуску тепловой энергии и фактической цены. Таким образом, расходы на покупку электроэнергии выше плановых на 419,16 тыс. руб. или 2,10 %.

1.3. Стоимость холодной воды рассчитана, согласно п. 56 Методических указаний, значения показателей отражены в приложении 3 к данному экспертному заключению.

1.4. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитывается на уровне плановых операционных расходов 2018 года, в соответствии с п. 52 Методических указаний (значения показателей отражены в приложении 3 к данному экспертному заключению).

1.5. Неподконтрольные расходы (отчисления на социальные нужды, налоги, амортизация), проанализированы экспертами на предмет документального подтверждения и фактического отражения в бухгалтерском учёте (оборотно-сальдовых ведомостях, налоговых декларациях).

Подробный отчет по показателям представлен в приложении 3 к данному экспертному заключению.

Товарная выручка предприятия за 2018 год определена на основании представленных предприятием отчётных данных об объёме полезного отпуска тепловой энергии. Тарифы для ООО «Энергоресурс» на 2018 год утверждены постановлением РЭК КО от 20.12.2017 № 650.

По результатам анализа фактических расходов ООО «Энергоресурс» за 2018 год, отклонение фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов на тепловую энергию, составило 2 684,10 тыс. руб., расчёт представлен в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. руб. | Размер тарифа, руб./Гкал | Товарная выручка, тыс. руб.  (2 × 3) | Приведённые фактические расходы, тыс. руб. | Отклонение, тыс. руб.  (5 – 4) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 полугодие | 31 648,55 | 2 846,88 | 90 099,63 |  |  |
| 2 полугодие | 28 588,51 | 2 972,14 | 84 969,05 |  |  |
| Итого за год | 60 237,06 |  | 175 068,68 | 181 715,76 | 6 647,08 |

Подробный отчет по показателям представлен в приложении 3 к данному экспертному заключению.

По мнению экспертов, данная сумма подлежит включению в плановую необходимую валовую выручку ООО «Энергоресурс» в полном объеме, с учетом индексов потребительских цен на 2019 и 2020 гг. (104,7) и (103,0) и составит 7 168,27 = 6 647,08 тыс. руб. × 104,7 % × 103,0 %.

**3.9. Расчёт необходимой валовой выручки на 2020 год**

Необходимая валовая выручка рассчитывается на основе рассчитанных выше долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования регулируемой организации отдельно на каждый i-й расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования. Расчёт представлен в таблице 9.

Таблица 9

**Расчёт необходимой валовой выручки на тепловую энергию методом индексации установленных тарифов**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

| № п/п | Наименование расхода | Предложение экспертов | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Утверждено РЭК на 2019 | Предложения предприятия на 2020 год | Предложения экспертов на 2020 год | Отклонение от предложений предприятия |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 93 458,88 | 122 739,65 | 95 300,02 | -27 439,63 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 11 239,60 | 18 852,16 | 17 434,18 | -1 417,98 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 77 680,04 | 82 235,89 | 77 343,49 | -4 892,40 |
| 4 | Прибыль | 2 789,34 | 3 878,49 | 2 974,06 | -904,43 |
| 5 | Расчётная предпринимательская прибыль | 7 286,95 | 8 286,95 | 7 499,22 | -787,73 |
| 6 | Неисполнение (изменение) инвестиционной программы в 2018 году | 597,77 | 0,00 | 71,90 | 71,90 |
| 7 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 193 052,60 | 235 993,14 | 200 622,87 | -35 370,27 |
| 8 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 188 169,75 | 230 003,12 | 195 417,19 | -34 585,93 |

тыс. руб.

На основании необходимой валовой выручки на потребительском рынке в размере 195 417,19 тыс. руб., эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Энергоресурс» на 2020 год (представлены в таблице 10).

Таблица 10

Тарифы на тепловую энергию ООО «Энергоресурс»   
на 2020 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 195 417,19 |
| 1.1 | 1 полугодие | 101 099,41 |
| 1.2 | 2 полугодие | 94 317,78 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 61 282,22 |
| 2.1 | 1 полугодие | 32 196,85 |
| 2.2 | 2 полугодие | 29 085,37 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 3 140,04 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 3 242,79 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 3,27 % |





Приложение № 67 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Энергоресурс» на потребительском рынке Ижморского муниципального округа, на период с 01.01.2017** **по 31.12.2021**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Энергоресурс» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 28.04.2017 | 2 636,02 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 2 846,88 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 2 846,88 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 2 972,14 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 2 972,14 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 140,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 140,04 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 242,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 149,93 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 327,89 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 28.04.2017 | 3 163,22 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2017 | 3 416,26 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 3 416,26 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Одноставочный  руб./Гкал | с 01.07.2018 | 3 566,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 566,57 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 768,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 768,05 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 891,35 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 779,92 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 993,47 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 68 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

**по материалам, представленным ООО «Энергоресурс» для определения величины НВВ и уровня тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемые на потребительском рынке Беловского муниципального района,  
в части 2020 г.**

**1. НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ОСНОВА ПРОВЕДЕНИЯ АНАЛИЗА МАТЕРИАЛОВ**

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 года № 700  
  «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 29.07.2013) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год» (далее Регламент открытия дел);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

При расчёте тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) на 2020 год экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «Энергоресурс» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Забор и отпуск воды питьевого качества предприятие осуществляет самостоятельно.

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители.

Материалы ООО «Энергоресурс» по расчету тарифов на 2020 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Постановлениями РЭК КО от 27.04.2017 №№ 51, 52 ООО «Энергоресурс» были установлены долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на теплоноситель и горячую воду, реализуемые на потребительском рынке Беловского муниципального района, на период с 28.04.2017 по 31.12.2021.

Согласно пункту 52 Основ ценообразования, в целях корректировки долгосрочных тарифов орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый i-й год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ). Корректировка тарифов на 2020 год произведена экспертами метом индексации, в соответствии с прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019.

**2. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на уровне, утверждённом в прошлом периоде регулирования и отражена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Теплоносителя всего, в том числе | тыс. м3 | 80,275 | 80,275 |
| Полезный отпуск теплоносителя | тыс. м3 | 80,275 | 80,275 |
| - жилищные организации | тыс. м3 | 57,599 | 57,599 |
| - бюджетные организации | тыс. м3 | 4,172 | 4,172 |
| - прочие потребители | тыс. м3 | 18,505 | 18,505 |

Баланс теплоносителя

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

«**Стоимость исходной воды**»

Проанализировав представленные материалы, в соответствии с пп. а ) п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), экспертами выполнен расчёт, в соответствии с которым, стоимость воды составила 3 993,04 тыс. руб. (47,53 руб./м3 × 42,18 тыс. м3 + 52,19 руб./м3 × 38,10 тыс. м3= 3 993,04 тыс. руб.) и объёме потребления 18 540,04 м3 и цены воды утверждённой постановлением РЭК КО от 05.12.2019 № 544 на 2020 год 1 полугодие – 47,53 руб./м3 без НДС, 2 полугодие – 52,19 руб./м3).

Сводная информация по данной статье отражена в таблице 2 к данному экспертному заключению.

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы)**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

Таблица 2

| **Показатели** | Ед. изм. | **Предложения экспертов 2020 г.** |
| --- | --- | --- |
| **Расходы на воду** | тыс. руб. | **3 993,04** |
| - объём воды для теплоснабжения | тыс. м3 | 80,28 |
| цена воды | руб./м3 | 49,74 |

**Корректировка уровня операционных расходов в части производства теплоносителя на 2020 год**

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на третий расчётный год долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «Энергоресурс», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Согласно п. 38 Методических указаний, индекс изменения количества активов рассчитывается:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя по [формуле (1)](#Par4);

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) по [формуле (1.1)](#Par6).

, (1)

, (1.1)

где:

УЕi, УЕi-1 - количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя, соответственно в годах i и (i-1), определяемое органом регулирования в соответствии с [приложением 2](consultantplus://offline/ref=7F0EA518CE12F8A7EB82613A28D780904965F6CFE51B3503FE836477F36A49564019CDD9DB6292CEqDo9E) к Методическим указаниям с учетом активов, фактически введенных в эксплуатацию, и активов, использование которых планируется начать в i-м, (i-1)-м году в соответствии с утвержденной инвестиционной программой;

рi, рi-1 - установленная тепловая мощность источника тепловой энергии организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в i-м и (i-1)-м годах соответственно, определяемая с учетом инвестиционной программы регулируемой организации на соответствующий год, Гкал/ч.

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Энергоресурс» в 2020 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2019 года, то есть 0.

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019, в соответствии с которым, ИПЦ на 2020 год составит 103,0 %.

 = 599,18 тыс. руб. × (1-1/100) × (1+0,030) × (1+0,75×0) = 610,98 тыс. руб.

Таким образом, рост уровня операционных расходов ООО «Энергоресурс» на 2020 год составил 101,97 %.

Расчёт корректировки операционных расходов и их распределение представлены в таблицах 3 и 4.

Таблица 3

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год** (приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п |  | Ед. изм. | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | % | х | 103,0 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | х | 1 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | х | х | 0 |
| 3.1 | количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. |  |  |
| 3.2 | установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч |  |  |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) | х | х | 0,75 |
| 5 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 599,18 | 610,98 |
| 6 | Индекс операционных расходов | тыс. руб. | 1,03554 | 1,0197 |

**Неподконтрольные расходы**

«Отчисления на социальные нужды»

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования – 30 %;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) – до 8 %;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ) – 0,2 %.

Таким образом, экспертами в расчет НВВ на 2020 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % от ФОТ, определённого в операционных расходах, и составили 610,98 тыс. руб. × 30,2 % = 184,52 тыс. руб.

**Корректировка уровня НВВ в части производства теплоносителя на 2020 год**

Таблица 4

тыс. руб.

| № п.п. | Наименование расхода | Утверждено РЭК на 2019 год | 2020 год |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложения экспертов |
| 1. | Операционные (подконтрольные) расходы | 599,18 | 610,98 |
| 2. | Неподконтрольные расходы | 180,95 | 184,52 |
| 3. | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды | 3 698,29 | 3 993,04 |
| 4. | ИТОГО необходимая валовая выручка | 4 478,42 | 4 788,53 |
| 5. | - в том числе: на потребительском рынке | 4 478,42 | 4 788,53 |

На основании необходимой валовой выручки на потребительском рынке в размере 4 788,53 тыс. руб., эксперты рассчитали тарифы на теплоноситель для ООО «Энергоресурс» на 2020 год (представлены в таблице 5).

Таблица 5

Тарифы на теплоноситель ООО «Энергоресурс»   
на 2020 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 4 788,53 |
| 1.1 | 1 полугодие | 2 515,83 |
| 1.2 | 2 полугодие | 2 272,70 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. м3 | 80,28 |
| 2.1 | 1 полугодие | 42,18 |
| 2.2 | 2 полугодие | 38,10 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января, руб./м3 | 58,03 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля, руб./м3 | 61,45 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 5,89 % |

**3. ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Энергоресурс», утвержденных постановлениями РЭК Кемеровской области от \_\_\_.12.2019 № \_\_\_\_\_\_.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Энергоресурс» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области», отражены в таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *С изолированными стояками* | | *С неизолированными стояками* | |
| *с полотенцесушителем* | *без полотенцесушителя* | *с полотенцесушителем* | *без полотенцесушителя* |
| *0,0544* | *0,0536* | *0,0580* | *0,0548* |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2020 год для ООО «Энергоресурс» в следующем виде (см. таблицу 7):

Таблица 7

**Тарифы на горячую воду ООО «Энергоресурс», реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Беловского района на 2020 год**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал \*\*\*  (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенцесуши-телями | без поло-тенцесуши-телей | с поло-тенцесуши-телями | без поло-тенцесуши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Энергоресурс» | с 01.01.2020 | 228,85 | 226,34 | 240,15 | 230,10 | 58,03 | 3 140,04 | х | х |
| с 01.07.2020 | 237,86 | 235,26 | 249,53 | 239,15 | 61,45 | 3 242,79 | х | х |



Приложение № 69 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Тарифы ООО «Энергоресурс» тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Беловского муниципального района, на период с 01.01.2017 по 31.12.2021**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Энергоресурс» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 28.04.2017 | 49,75 | x |
| с 01.07.2017 | 51,69 | x |
| с 01.01.2018 | 51,69 | x |
| с 01.07.2018 | 54,09 | x |
| с 01.01.2019 | 54,09 | x |
| с 01.07.2019 | 58,03 | x |
| с 01.01.2020 | 58,03 | x |
| с 01.07.2020 | 61,45 | x |
| с 01.01.2021 | 58,86 | x |
| с 01.07.2021 | 60,79 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 28.04.2017 | 49,75 | x |
| с 01.07.2017 | 51,69 | x |
| с 01.01.2018 | 51,69 | x |
| с 01.07.2018 | 54,09 | x |
| с 01.01.2019 | 54,09 | x |
| с 01.07.2019 | 58,03 | x |
| с 01.01.2020 | 58,03 | x |
| с 01.07.2020 | 61,45 | x |
| с 01.01.2021 | 58,86 | x |
| с 01.07.2021 | 60,79 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 28.04.2017 | 59,70 | x |
| с 01.07.2017 | 62,03 | x |
| с 01.01.2018 | 62,03 | x |
| с 01.07.2018 | 64,91 | x |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  | с 01.01.2019 | 65,17 | x |
| с 01.07.2019 | 67,26 | x |
| с 01.01.2020 | 67,26 | x |
| с 01.07.2020 | 73,74 | x |
| с 01.01.2021 | 70,63 | x |
| с 01.07.2021 | 72,95 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 70 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Энергоресурс» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Беловского муниципального района, на период с 01.01.2017 по 31.12.2021**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Энергоресурс» | с 28.04.2017 | 246,58 | | | | 208,97 | | | | 49,75 | 2 636,02 | х | х |
| с 01.07.2017 | 263,90 | | | | 223,64 | | | | 51,69 | 2 846,88 | х | х |
| с 01.01.2018 | 243,74 | 241,05 | 255,83 | 245,08 | 206,56 | 204,28 | 216,81 | 207,70 | 51,69 | 2 846,88 | х | х |
| с 01.07.2018 | 254,61 | 251,81 | 267,24 | 256,02 | 215,77 | 213,40 | 226,47 | 216,96 | 54,09 | 2 972,14 | х | х |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | с 01.01.2019 | 258,92 | 256,08 | 271,76 | 260,35 | 215,77 | 213,40 | 226,47 | 216,96 | 54,09 | 2 972,14 | х | х |
| с 01.07.2019 | 274,62 | 261,14 | 288,18 | 276,12 | 228,85 | 226,34 | 240,15 | 230,10 | 58,03 | 3 140,04 | х | х |
| с 01.01.2020 | 274,62 | 261,14 | 288,18 | 276,12 | 228,85 | 226,34 | 240,15 | 230,10 | 58,03 | 3 140,04 | х | х |
| с 01.07.2020 | 285,43 | 282,31 | 299,44 | 286,98 | 237,86 | 235,26 | 249,53 | 239,15 | 61,45 | 3 242,79 | х | х |
| с 01.01.2021 | 271,66 | 268,68 | 285,04 | 273,14 | 230,22 | 227,70 | 241,56 | 231,48 | 58,86 | 3 149,93 | х | х |
| с 01.07.2021 | 285,36 | 282,21 | 299,49 | 286,93 | 241,83 | 239,16 | 253,81 | 243,16 | 60,79 | 3 327,89 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Энергоресурс», реализуемый на потребительском рынке Беловского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.04.2017 № 51 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2017  
№ 708, от 18.12.2018 № 593, от 17.12.2019 № 626).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Энергоресурс», реализуемую на потребительском рынке Беловского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.04.2017 № 50 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2017  
№ 650, от 18.12.2018 № 592, от17.01.2019 № 13, от 17.12.2019 № 625).

».

Приложение № 71 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Заключение об установлении ООО «Ясная поляна» тарифов на тепловую энергию на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

Предметом деятельности предприятия является:

- оказание коммунальных услуг населению, бюджетным и прочим предприятиям Прокопьевского муниципального округа.

Вид деятельности:

- производство и реализация тепловой энергии, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения.

Доля тепловой энергии в общем объеме выручки предприятия составит в плане на 2020 год – 94,2 %.

Собственником основных средств является КУМС Прокопьевского муниципального округа. Для осуществления производственной деятельности КУМС передало основные средства ООО «Ясная Поляна» (ИНН 4223118934) на основании концессионного соглашения от 21.11.2017 № 2.

В своей деятельности предприятие руководствуется законодательством РФ, распоряжениями, приказами Администрации Прокопьевского муниципального округа и Уставом предприятия.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия.

В состав ООО «Ясная Поляна» входят четыре основных участка, которые производят, передают и распределяют тепловую энергию потребителям Прокопьевского муниципального округа:

- Кузбасский участок,

- Бурлаковский участок,

- Трудармейский участок,

- Яснополянский участок.

На обслуживании ООО «Ясная Поляна» находится 34 котельные, работающие на угле. Котельные распределены по участкам:

- Кузбасский участок – 4 котельные в 4 населенных пунктах;

- Бурлаковский участок– 11 котельных в 9 населенных пунктах,

- Трудармейский участок– 10 котельных в 7 населенных пунктах,

- Яснополянский участок– 9 котельных в 7 населенных пунктах.

Система теплоснабжения открытая и закрытая по температурному графику 95/70.

Общая протяженность тепловых сетей предприятия составляет 22,928 км в двухтрубном исчислении, которые проложены подземным и наземным способом.

В котельных работают котлы КЕВ-10-14, КВм-3,15, КВм-2,5, КВр-1, КВр-0,8, КВр-0,63, КВр-0,6, КВр-0,4, КВр-0,2, НР-18, КВ-300, КВр-100К, КВр-50К, КЧМ-5, КЧМ-5-К-80, КЧМ-5-К-40, «Доброход», «Будерус».

Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Горячую воду котельные подают абонентам по открытой схеме и работают только по отопительной нагрузке.

29 котельных имеют закрытые угольные склады, которые позволяют принять 2-3 недельный запас угля. На остальных котельных уголь хранится на открытых огороженных площадках. Подача топлива в котельных осуществляется подталкиванием колесными тракторами МТЗ-80, МТЗ-92, ЮМЗ-6, Амкадор 702 ЕА и 342В, TEREX-970, тракторами гусеничными ДТ-75 в загрузочные окна.

Внутри котельных доставка угля к топкам котлов осуществляется вручную с помощью тачек на расстояние от 5 до 50 м.

В котельной № 4 Горнячка углеподача механизирована.

На ряде котельных золошлаковая механизация частичная - шлак от котлов до скиповых подъемников доставляется вручную, перегружается в скип и с помощью лебедки удаляется в бункер.

На остальных котельных шлак выносится вручную и перегружается в контейнеры, которые по мере накопления перегружаются автокранами в кузова автомобилей. Расстояние ручного перемещения шлака составляет от 10 до 50 м.

Во всех котельных установлено насосное и тягодутьевое оборудование. На случай перерывов в водоснабжении в котельных установлены емкости запаса воды.

Система налогообложения общая.

На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности. Расходы, непосредственно связанные с производством и передачей тепловой энергии, учитываются в НВВ в полном объёме. При этом, расходы, напрямую не относящиеся на выработку и транспортировку тепловой энергии, принимаются в расчёт в доле 94,2 %, определённой от выручки предприятия по видам деятельности.

Постановлением РЭК КО от 26.12.2017 № 750 для ООО «Ясная Поляна» установлены долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2017-2021 годы.

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (2020 год)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования составили:

Таблица 1

%

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год |
| уголь каменный | 4,4 | 4,1 |
| транспортировка | 5,1 | 4,3 |
| электроэнергия | 5,4 | 4,8 |
| вода и водоотведение | 4,8 | 4,1 |
| ИПЦ | 4,7 | 3,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и количество условных единиц ООО «Ясная Поляна» в 2020 году не меняется, соответственно, индекс изменения количества активов (ИКА) остаётся на уровне 2019 года, то есть 0. Динамика показателей отражена в таблице 5.

**2.3. Нормативы**

**а)** В соответствии с пунктом 35 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 25.08.2017), в случае если регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды и в составе показателей энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды, предусмотрен удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, то для регулирования тарифов на тепловую энергию применяется удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, указанный в конкурсном предложении концессионера или арендатора на соответствующий год действия концессионного соглашения или договора аренды.

Таким образом, объем потребления топлива, необходимый для производства тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, который был определён в размере 223,93 кг у.т./Гкал и включен в показатели энергосбережения и энергетической эффективности, установленных в качестве критериев конкурса на право заключения концессионного соглашения.

**б)** Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний, в течение этого периода не пересматривается, и принимается в размере 9 310,92 Гкал.

**2.4. Цены на топливо и энергетические ресурсы по расчётам экспертов на 2020 год**

Уголь - 1 146,4 руб./т.

Все виды транспортировки угля – 798,41 руб./т.

Электроэнергия на уровне НН - 6,44 руб./кВтч.

Электроэнергия на уровне СН-2- 4,39 руб./кВтч.

**2.5. Средняя заработная плата**

Средняя заработная плата на 1 работника учтена экспертами в операционных расходах на 2020 год в размере 16 222,12 руб./чел/мес. с учётом ИПЦ 103,0 %.

**2.6. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Экспертами отмечается наличие актуализированных в Прокопьевском муниципальном округа на 2020 год схемы теплоснабжения Бурлаковского сельского поселения, утвержденной постановлением Бурлаковского сельского поселения от 28.06.2019 № 30-п (<http://бурлаки-сп.рф/documents/249.html>); схемы теплоснабжения Терентьевского сельского поселения, утвержденной постановлением Терентьевского сельского поселения от 28.06.2019 № 56-п (<http://terentievskoe.org/files/Post.56.teplo.(vse).pdf>); схемы теплоснабжения Кузбасского сельского поселения, утвержденной постановлением Кузбасского сельского поселения от 28.06.2019 № 43-п (<http://кузбасское-адм.рф/documents/672.html>); схемы теплоснабжения Каменно-Ключевского сельского поселения, утвержденной постановлением Каменно-Ключевского сельского поселения от 28.06.2019 № 38-п (<http://прокопьевский-район.рф/sites/default/files/documents/_2019/07/02/Утверждаемая%20часть%20Каменно-Ключевское%20СП%20Постановление.pdf>); схемы теплоснабжения Михайловского сельского поселения, утвержденной постановлением Михайловского сельского поселения от 27.06.2019 № 31-п (<http://прокопьевский-район.рф/sites/default/files/documents/_2019/07/02/Утверждаемая%20часть%20Каменно-Ключевское%20СП%20Постановление.pdf>); схемы теплоснабжения Трудармейского сельского поселения, утвержденной постановлением Трудармейского сельского поселения от 28.06.2019 № 28-п (<http://прокопьевский-район.рф/sites/default/files/documents/_2019/07/02/Утверждаемая%20часть%20Трудармейское%20СП%20Постановление-конвертирован%20(1).pdf>); схемы теплоснабжения Яснополянского сельского поселения, утвержденной постановлением Яснополянского сельского поселения от 28.06.2019 №24-п (<http://прокопьевский-район.рф/sites/default/files/documents/_2019/07/02/Утверждаемая%20часть%20Яснополянское%20СП%20Постановление-конвертирован%20(1).pdf>). Суммарный полезный отпуск по всем котельным предприятия, в соответствии со схемами теплоснабжения, составил 36 961,17 Гкал.

Согласно абзаца 4 п. 18 методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России  
№ 760-э от 13.06.2013 количественная оценка ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки определяется с учетом данных, предоставляемых регулируемыми организациями при установлении тарифов в сфере теплоснабжения, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов, и статистических данных, в том числе среднегодового фактического потребления за три предыдущих года и планов регионального развития, в том числе с учетом фактического отключения (подключения) потребителей, объемов потерь и других параметров. Эксперты проанализировали фактический полезный отпуск тепловой энергии за 2018 год, так как предприятие осуществляет свою деятельность с 2018 года на основании концессионного соглашения от 21.11.2017 № 2. Информация по факту 2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.

Таблица 2

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал |
| 2018 | 39044,44 |

Таким образом, фактическое значение полезного отпуска за 2018 год превышает планируемый полезный отпуск на потребительский рынок, определенный в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения на 2 083,27 Гкал. В схеме теплоснабжения отсутствует обоснование вышеуказанной разницы. Эксперты считают экономически обоснованным в баланс тепловой энергии принять полезный отпуск на потребительский рынок на уровне факта 2018 года.

Необходимо отметить, что объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году не корректируется относительно объема, принятого при регулировании на 2017-2021 годов, в соответствии   
с пунктом 34 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России   
от 13.06.2013 № 760-э. Таким образом, эксперты принимают объем нормативных технологических потерь тепловой энергии в 2020 году   
на уровне плана 2017-2019 годов, в размере 9 310,92 Гкал.

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года. Необходимо отметить, что предприятие осуществляет свою деятельность с 2018 года, на основании концессионного соглашения от 21.11.2017 № 2.

В таблице 3 представлен отпуск тепловой энергии для населения за 2018 год, а также планируемый отпуск на 2020 год.

Таблица 3

| Факт | Население | Динамика изменения, |
| --- | --- | --- |
| Гкал | % |
| 2018 | 15 050,24 | - |
| 2020 | 15 050,24 | - |

Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 4.

Таблица 4

Гкал

Баланс тепловой энергии ООО «Ясная поляна» на 2020 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 51 180,52 | 28 297,71 | 22 882,81 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 48 355,36 | 26 735,68 | 21 619,68 |
| 3 | Полезный отпуск | 39 044,44 | 21 587,67 | 17 456,77 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 38 526,34 | 21 301,21 | 17 225,13 |
| 4.1 | - жилищные организации | 15 050,24 | 8 321,28 | 6 728,96 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 22 370,55 | 12 368,68 | 10 001,87 |
| 4.3 | - прочие потребители | 1 105,55 | 611,26 | 494,29 |
| 5 | - производственные нужды | 518,10 | 286,46 | 231,64 |
| 6 | Потери, всего | 12 136,08 | 6 710,04 | 5 426,04 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 2 825,16 | 1 562,03 | 1 263,13 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 9 310,92 | 5 148,01 | 4 162,91 |

**2.7. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии на 2020 год отражен в таблице 5.

Таблица 5

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п. п. | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли |  | 1,040 | 1,046 | 1,03 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0 | 0 | 0,0023 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 284,419 | 284,419 | 285,068 | 285,068 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 43,945 | 43,945 | 43,945 | 43,945 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | х | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | х | 102,96 | 103,733 | 101,97 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | **51 926,96** | **53 464,00** | **55 459,81** | **56 552,37** |

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на 2020 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

**Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 53,96 | 53,96 | 0,00 | х |
| 1.2 | Арендная плата | 3 046,63 | 38,34 | -3 008,29 | Данные затраты исключены, так как они не относятся к неподконтрольным расходам |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 1 465,90 | 1 395,06 | -70,84 | х |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 23,60 | 23,60 | 0,00 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 60,16 | 47,36 | -12,80 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются |
| 1.4.3 | налог на имущество организации | 1 352,53 | 1 294,49 | -58,04 | Из налогооблагаемой базы исключено движимое имущество |
| 1.4.4 | транспортный налог | 29,61 | 29,61 | 0,00 | х |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 16 515,66 | 14 008,15 | -2 507,51 | В связи с корректировкой в сторону снижения ФОТ, учтённого в операционных расходах |
| 1.6 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 4 343,17 | 4 343,17 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 28 012,17 | 19 838,68 | -8 173,49 | х |
| 2 | Налог на прибыль | 1 038,17 | 282,54 | -755,63 | В связи с корректировкой налогооблагаемой базы |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 29 050,34 | 20 121,22 | -8 929,12 | х |

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2020 год отражён в таблице 7.

Таблица 7

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| 1 | Расходы на топливо | 28 215,10 | 27 992,09 | -223,01 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются (скорректирована цена транспортировки и применен прогнозный индекс, отличный от предложения предприятия). |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 11 761,01 | 11 372,84 | -388,17 | Экономически необоснованные расходы в соответствии с п.33 Правил регулирования в НВВ не включаются (скорректирована цена электроэнергии, применен прогнозный индекс, отличный от предложения предприятия). |
| 3 | Расходы на холодную воду | 160,11 | 160,11 | 0,00 | х |
| 4 | ИТОГО | 40 136,22 | 39 525,03 | -611,19 | х |

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год представлен в таблице 8.

Таблица 8

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 67 274,51 | 56 552,37 | -10 722,14 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 29 050,34 | 20 121,22 | -8 929,12 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 40 136,22 | 39 525,03 | -611,19 | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 5 190,86 | 1 130,15 | -4 060,71 | х |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 141 651,93 | 117 328,77 | -24 323,16 | х |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 139 836,25 | 115 790,63 | -24 045,63 | х |

**2.8. Тарифы на тепловую энергию ООО «Ясная Поляна» на 2020 год**

На основании необходимой валовой выручки в размере 115 790,63 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 38 526,34 Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Ясная Поляна» на 2020 год (представлены в таблице 9).

Таблица 9

Тарифы на тепловую энергию ООО «Ясная Поляна»   
на 2020 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 115 790,63 |
| 1.1 | 1 полугодие | 63 285,27 |
| 1.2 | 2 полугодие | 52 505,36 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 38 526,34 |
| 2.1 | 1 полугодие | 21 301,21 |
| 2.2 | 2 полугодие | 17 225,13 |
| 3 | Тариф, руб./Гкал, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 2 970,97 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 3 048,18 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | 2,60 % |

**Приложения:**

1. Физические показатели ООО «Ясная Поляна» на 2020 год

2. Смета расходов ООО «Ясная Поляна» на 2020 год

3. Смета расходов по факту 2018 года ООО «Ясная Поляна»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение № 1   |  | | --- | |  | |  |
| **Физические показатели ООО "Ясная Поляна" на 2020 год** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Утверждено на 2019 год** | **Предложения предприятия на 2020 год** | **Предложения экспертов на 2020 год** | **Отклонение от предложений предприятия** | **Динамика показателей от утверждённых РЭК КО в прошлом периоде регулирования** |
|
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | | | |
| Количество котельных | шт. | 34 | 34 | 34 | 0 | **0,00** |
| Нормативная выработка | Гкал | **50 480,01** | **49 222,51** | **51 180,52** | **1 958,01** | **700,52** |
| Полезный отпуск тепла | Гкал | **38 382,59** | **37 130,86** | **39 044,44** | **1 913,58** | **661,85** |
| в т.ч. потребительский рынок | Гкал | **37 884,76** | **36 633,03** | **38 526,34** | **1 893,31** | **641,58** |
| Отпуск жилищным организациям | Гкал | 14 926,96 | 14 270,96 | 15 050,24 | 779,28 | 123,28 |
| Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 21 609,23 | 21 186,26 | 22 370,55 | 1 184,29 | 761,32 |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 1 348,57 | 1 175,81 | 1 105,55 | -70,26 | -243,02 |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал | 497,83 | 497,83 | 518,10 | 20,27 | 20,27 |
| Покупная теплоэнергия | Гкал |  |  |  | **0,00** | **0,00** |
| Потери всего | Гкал | 12 097,42 | 12 091,65 | 12 136,08 | 44,43 | 38,67 |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 2 786,50 | 2 780,73 | 2 825,16 | 44,43 | 38,67 |
| Потери в сетях | Гкал | 9 310,92 | 9 310,92 | 9 310,92 | 0,00 | 0,00 |
| **Топливо** | | | | | | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 223,93 | 223,93 | 223,93 | 0,00 | 0,00 |
| - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 223,93 | 223,93 | 223,93 | 0,00 | 0,00 |
| Тепловой эквивалент |  | 0,808 | 0,808 | 0,752 | -0,06 | -0,06 |
| - уголь каменный |  | 0,808 | 0,808 | 0,752 | -0,06 | -0,06 |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. | кг/Гкал | 277,14 | 277,14 | 297,65 | 20,51 | 20,51 |
| -уголь каменный | кг/Гкал | 277,14 | 277,14 | 297,65 | 20,51 | 20,51 |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. | т | 13 217,83 | 13 640,00 | 14 393,21 | 753,21 | 1175,38 |
| -уголь каменный | т | 13 217,83 | 13 640,00 | 14 393,21 | 753,21 | 1175,38 |
| Естественная убыль натурального топлива, в т. ч. | % |  |  |  | 0,00 | 0,00 |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. | т | **13 217,83** | **13 640,00** | **14 393,21** | **753,21** | **1 175,38** |
| -уголь каменный | т | 13 217,83 | 13 640,00 | 14 393,21 | 753,21 | 1175,38 |
| Цена натурального топлива | руб./т | 1 078,57 | 1 133,02 | 1 146,40 | 13,38 | 67,83 |
| -уголь каменный | руб./т | 1 078,57 | 1 133,02 | 1 146,40 | 13,38 | 67,83 |
| Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **14 256,31** | **15 456,12** | **16 500,37** | **1 044,25** | **2 244,07** |
| -уголь каменный | тыс. руб. | 14 256,31 | 15 456,12 | 16 500,37 | 1044,25 | 2244,07 |
| Стоимость расходов по транспортировке, в т.ч.: | тыс. руб. | 8 894,55 | 12 758,98 | 11 491,71 | -1267,27 | 2597,16 |
| автомобильные перевозки | тыс. руб. | 5 369,67 | 6 552,92 |  | -6552,92 | -5369,67 |
| буртовка | тыс. руб. | 3 524,88 | 6 206,06 |  | -6206,06 | -3524,88 |
| ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **23 150,85** | **28 215,10** | **27 992,09** | **-223,01** | **4 841,23** |
| **Электроэнергия** | | | | | | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 2 139,04 | 2 223,66 | 2 139,04 | -84,62 | 0,00 |
| СН-2 | тыс. кВт\*ч | 1 169,16 |  | 1 169,16 | 1 169,16 | 0,00 |
| НН | тыс. кВт\*ч | 969,88 |  | 969,88 | 969,88 | 0,00 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб./кВт\*ч | 5,27158 | 5,28904 | 5,31679 | 0,03 | 0,05 |
| СН-2 | руб./кВт\*ч | 4,373670 |  | 4,385230 | 4,39 | 0,01 |
| НН | руб./кВт\*ч | 6,354000 |  | 6,439771 | 6,44 | 0,09 |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 42,37403 |  | 41,79405 | 41,79 | -0,58 |
| ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **11 276,14** | **11 761,01** | **11 372,84** | **-388,17** | **96,70** |
| **Вода и канализация** | | | | | | |
| **Общее количество воды, всего, в т.ч.:** | тыс. м3 | **3,19** | **3,73** | **3,73** | **0,00** | **0,54** |
| МУП ПМР Тепломир | тыс. м3 | 2,75 | 2,71 | 2,71 | 0,00 | -0,04 |
| ООО Ясная поляна | тыс. м3 | 0,44 | 1,02 | 1,02 | 0,00 | 0,58 |
| **Общее количество стоков, всего, в т. ч.:** | тыс. м3 | **2,72** | **3,26** | **3,26** | **0,00** | **0,54** |
| МУП ПМР Тепломир | тыс. м3 | 2,31 | 2,29 | 2,29 | 0,00 | -0,02 |
| ООО Ясная поляна | тыс. м3 | 0,42 | 0,97 | 0,97 | 0,00 | 0,56 |
| **Тариф на воду средневзвешенный** | руб./м3 | **48,67** | **42,92** | **42,92** | **0,00** | **-5,75** |
| МУП ПМР Тепломир | руб./м3 | 49,72 | 44,96 | 44,96 | 0,00 | -4,76 |
| ООО Ясная поляна | руб./м3 | 42,00 | 37,47 | 37,47 | 0,00 | -4,53 |
| **Тариф на водоотведение** | руб./м3 | **19,44** | **16,55** | **16,55** | **0,00** | **-2,88** |
| МУП ПМР Тепломир | руб./м3 | 17,71 |  |  | 0,00 | -17,71 |
| ООО Ясная поляна | руб./м3 | 29,04 |  |  | 0,00 | -29,04 |
| ***Стоимость воды*** | тыс. руб. | **155,03** | **160,11** | **160,11** | **0,00** | **5,07** |
| ***Стоимость канализации*** | тыс. руб. | **52,90** | **53,96** | **53,96** | **0,00** | **1,06** |









Приложение № 72 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Ясная поляна» на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа,  
на период с****27.12.2017 по 31.12.2021**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуци-рованный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Ясная поляна» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 27.12.2017 | 2 609,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 2 609,51 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2018 | 2 791,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 2 791,79 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 2 970,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 2 970,97 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 048,18 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 2 984,27 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 2 990,65 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч | x | x | x | x | x | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 27.12.2017 | 3 131,41 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2018 | 3 131,41 | x | x | x | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Одноставочный  руб./Гкал | с 01.07.2018 | 3 350,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2019 | 3 350,15 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2019 | 3 565,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2020 | 3 565,16 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2020 | 3 657,82 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2021 | 3 581,12 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 3 588,78 | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | x | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 73 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Заключение об установлении ООО «Ясная Поляна» тарифов на теплоноситель и ГВС на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

Предметом деятельности предприятия является:

- оказание коммунальных услуг населению, бюджетным и прочим предприятиям Прокопьевского района.

Вид деятельности:

- производство и реализация тепловой энергии, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения.

Доля тепловой энергии в общем объеме выручки предприятия составит в плане на 2020 год – 94,2 %.

Собственником основных средств является КУМС Прокопьевского района. Для осуществления производственной деятельности КУМС передало основные средства ООО «Ясная Поляна» (ИНН 4223118934) на основании концессионного соглашения от 21.11.2017 № 2.

В своей деятельности предприятие руководствуется законодательством РФ, распоряжениями, приказами Администрации Прокопьевского муниципального района и Уставом предприятия.

Организация осуществляет свою финансовую и хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством и учетной политикой предприятия.

В состав ООО «Ясная Поляна» входят четыре основных участка, которые производят, передают и распределяют тепловую энергию потребителям Прокопьевского района:

- Кузбасский участок,

- Бурлаковский участок,

- Трудармейский участок,

- Яснополянский участок.

На обслуживании ООО «Ясная Поляна» находится 34 котельные, работающие на угле. Котельные распределены по участкам:

- Кузбасский участок – 4 котельные в 4 населенных пунктах;

- Бурлаковский участок– 11 котельных в 9 населенных пунктах,

- Трудармейский участок– 10 котельных в 7 населенных пунктах,

- Яснополянский участок– 9 котельных в 7 населенных пунктах.

Система теплоснабжения открытая и закрытая по температурному графику 95/70.

Общая протяженность тепловых сетей предприятия составляет 22,928 км в двухтрубном исчислении, которые проложены подземным и наземным способом.

В котельных работают котлы КЕВ-10-14, КВм-3,15, КВм-2,5, КВр-1, КВр-0,8, КВр-0,63, КВр-0,6, КВр-0,4, КВр-0,2, НР-18, КВ-300, КВр-100К, КВр-50К, КЧМ-5, КЧМ-5-К-80, КЧМ-5-К-40, «Доброход», «Будерус».

Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Горячую воду котельные подают абонентам по открытой схеме и работают только по отопительной нагрузке.

29 котельных имеют закрытые угольные склады, которые позволяют принять 2-3 недельный запас угля. На остальных котельных уголь хранится на открытых огороженных площадках. Подача топлива в котельных осуществляется подталкиванием колесными тракторами МТЗ-80, МТЗ-92, ЮМЗ-6, Амкадор 702 ЕА и 342В, TEREX-970, тракторами гусеничными ДТ-75 в загрузочные окна.

Внутри котельных доставка угля к топкам котлов осуществляется вручную с помощью тачек на расстояние от 5 до 50м.

В котельной № 4 Горнячка углеподача механизирована.

На ряде котельных золошлаковая механизация частичная - шлак от котлов до скиповых подъемников доставляется вручную, перегружается в скип и с помощью лебедки удаляется в бункер.

На остальных котельных шлак выносится вручную и перегружается в контейнеры, которые по мере накопления перегружаются автокранами в кузова автомобилей. Расстояние ручного перемещения шлака составляет от 10 до 50 м.

Во всех котельных установлено насосное и тягодутьевое оборудование. На случай перерывов в водоснабжении в котельных установлены емкости запаса воды.

Система налогообложения общая.

На предприятии ведётся раздельный учёт расходов по видам деятельности. Расходы, непосредственно связанные с производством и передачей тепловой энергии, учитываются в НВВ в полном объёме. При этом, расходы, напрямую не относящиеся на выработку и транспортировку тепловой энергии, принимаются в расчёт в доле 94,2 %, определённой от выручки предприятия по видам деятельности.

Постановлениями РЭК КО от 26.12.2017 № 751, № 752 для ООО «Ясная Поляна» установлены долгосрочные параметры регулирования и долгосрочные тарифы на теплоноситель и ГВС соответственно, реализуемые на потребительском рынке Прокопьевского муниципального района, на 2017-2021 годы.

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (2020 год)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

На каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования составили (таблица 1):

Таблица 1

%

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | 2019 год | 2020 год |
| вода | 4,8 | 4,1 |
| ИПЦ | 4,7 | 3,0 |

**2.2. Стоимость исходной воды**

Вода – 44,31руб./м3 на уровне предложений предприятия. (тарифы для МУП ПМР «Тепломир» утверждены на уровне (с 01.01.2020 – 50,12 руб./м3 и 44,21 руб./м3, с 01.07.2020 – 52,08 руб./м3 и 47,98 руб./м3 соответственно). Таким образом, расходы по статье составят 1 763,08 тыс. руб. = 39 789,76 м3 × 44,31 руб./м3.

**2.2. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на уровне предыдущего периода регулирования:

Таблица 2

Баланс теплоносителя на 2020 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения экспертов на 2020 год | 1 полугодие | 2 полугодие |
| Теплоноситель | м3 | 39 789,76 | 21 999,76 | 17 790,00 |
| Полезный отпуск | м3 | 19 784,70 | 10 938,96 | 8 845,74 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок | м3 | 11 642,04 | 6 436,88 | 5 205,16 |
| - жилищные организации | м3 | 10 883,59 | 6 017,54 | 4 866,05 |
| - бюджетные организации | м3 | 696,44 | 385,06 | 311,38 |
| - прочие потребители | м3 | 62,01 | 34,29 | 27,72 |
| - производственные нужды | м3 | 8 142,66 | 4 502,08 | 3 640,58 |
| - собственные нужды | м3 | 2 016,10 | 1 114,70 | 901,40 |
| - технологические нужды | м3 | 17 988,96 | 9 946,10 | 8 042,86 |

**2.3. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на производство тепловой энергии на 2020 год отражен в таблице 3.

Таблица 3

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Единица измерения | Долгосрочный период регулирования | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| год | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) | доли | 1,046 | 1,03 |
| 2 | Индекс эффективности операционных расходов (ИР) | % | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Индекс изменения количества активов (ИКА) | % | 0,0023 | 0 |
| 3.1 | Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности | у.е. | 285,068 | 285,068 |
| 3.2 | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии | Гкал/ч | 43,945 | 43,945 |
| 4 | Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл) |  | 0,75 | 0,75 |
| 5 | Индекс операционных расходов | % | 103,733 | 101,97 |
| 6 | Операционные (подконтрольные) расходы | тыс. руб. | 1 152,08 | 1 174,77 |

Реестр неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии на 2020 год представлен в таблице 4.

Таблица 4

**Реестр неподконтрольных расходов на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Отчисления на социальные нужды | 330,30 | 354,78 | 330,30 | В связи с корректировкой в сторону снижения ФОТ, учтённого в операционных расходах |
|  | ИТОГО | 330,30 | 354,78 | 26,18 | Х |

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на производство тепловой энергии на 2020 год отражён в таблице 5.

Таблица 5

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| 1 | Расходы на воду | 1 763,08 | 1 763,08 | 0,00 | Расчёт выполнен в разделе 2.2. |
|  | ИТОГО | 1 763,08 | 1 763,08 | 0,00 | х |

Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год представлен в таблице 6.

Таблица 6

**Расчёт необходимой валовой выручки на производство тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год**

(Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2020 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 1 092,80 | 1 174,77 | 81,97 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 330,30 | 354,78 | 24,48 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 1 763,08 | 1 763,08 | 0,00 | Приложение 5.4., стр. 6 |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 3 185,91 | 3 292,64 | 106,73 | Х |
| 13 | ИТОГО необходимая валовая выручка на потребительском рынке | 932,16 | 963,39 | 31,23 | Х |

**2.4. Тарифы на теплоноситель ООО «Ясная Поляна» на 2020 год**

На основании необходимой валовой выручки в размере 8 881,74 тыс. руб. и полезного отпуска на потребительский рынок 4 702,99 Гкал, эксперты рассчитали тарифы на тепловую энергию для ООО «Ясная Поляна» на 2020 год (представлены в таблице 7).

Таблица 7

Тарифы на тепловую энергию ООО «Ясная Поляна»   
на 2020 год

| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 963,39 |
| 1.1 | 1 полугодие | 562,39 |
| 1.2 | 2 полугодие | 401,00 |
| 2 | Полезный отпуск на потребительский рынок, м3 | 11 642,04 |
| 2.1 | 1 полугодие | 6 436,88 |
| 2.2 | 2 полугодие | 5 205,16 |
| 3 | Тариф, руб./м3, в т.ч.: |  |
| 3.1 | с 1 января | 87,37 |
| 3.1.1. | Изменение тарифа с 1 января | 0,00 % |
| 3.2 | с 1 июля | 77,04 |
| 3.2.1. | Изменение тарифа с 1 июля | -11,82 % |

2.5. Тарифы на горячую воду ООО «Ясная Поляна» на 2020 год

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на теплоноситель.

Значение компонента на тепловую энергию принято равным одноставочным тарифам на тепловую энергию ООО «Ясная поляна», утвержденных постановлениями РЭК Кемеровской области от 26.12.2017 № 750 (в редакции постановления от 14.12.2018 № 528, от \_\_\_.12.2019 № \_\_\_\_).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения ООО «Ясная поляна» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

Таблица 8

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2020 год для ООО «Ясная поляна» в следующем виде (см. таблицу 9):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Ясная поляна» | с 26.12.2017 | 260,38 | 257,91 | 271,46 | 261,61 | 220,66 | 218,57 | 230,05 | 221,70 | 78,70 | 2 609,51 | х | х |
| с 01.01.2018 | 260,38 | 257,91 | 271,46 | 261,61 | 220,66 | 218,57 | 230,05 | 221,70 | 78,70 | 2 609,51 | х | х |
| с 01.07.2018 | 278,98 | 276,34 | 290,84 | 280,30 | 236,42 | 234,19 | 246,47 | 237,54 | 84,55 | 2 791,79 | х | х |
| с 01.01.2019 | 283,70 | 281,03 | 295,76 | 285,05 | 236,42 | 234,19 | 246,47 | 237,54 | 84,55 | 2 791,79 | х | х |
| с 01.07.2019 | 298,79 | 295,93 | 311,63 | 300,22 | 248,99 | 246,61 | 259,69 | 250,18 | 87,37 | 2 970,97 | х | х |
| с 01.01.2020 | 298,79 | 295,93 | 311,63 | 300,22 | 248,99 | 246,61 | 259,69 | 250,18 | 87,37 | 2 970,97 | х | х |
| с 01.07.2020 | 291,43 | 288,51 | 304,60 | 292,90 | 242,86 | 240,42 | 253,83 | 244,08 | 77,04 | 3 048,18 | х | х |
| с 01.01.2021 | 299,72 | 296,90 | 312,43 | 301,13 | 254,00 | 251,61 | 264,77 | 255,20 | 91,31 | 2 990,65 | х | х |
| с 01.07.2021 | 298,79 | 295,93 | 311,63 | 300,22 | 248,99 | 246,61 | 259,69 | 250,18 | 87,37 | 2 970,97 | х | х |

Таблица 9

**Долгосрочные тарифы ООО «Ясная поляна» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа,** **на 2017-2021 годы**

**Приложение:**

1. Смета расходов ООО «Ясная Поляна» на 2020 год



Приложение № 74 к протоколу № 94

заседания Правления региональной энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Ясная поляна» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 27.12.2017 по 31.12.2021**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО «Ясная поляна» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 27.12.2017 | 78,70 | x |
| с 01.01.2018 | 78,70 | x |
| с 01.07.2018 | 84,55 | x |
| с 01.01.2019 | 84,55 | x |
| с 01.07.2019 | 87,37 | x |
| с 01.01.2020 | 87,37 | x |
| с 01.07.2020 | 77,04 | x |
| с 01.01.2021 | 90,84 | x |
| с 01.07.2021 | 91,31 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 27.12.2017 | 78,70 | x |
| с 01.01.2018 | 78,70 | x |
| с 01.07.2018 | 84,55 | x |
| с 01.01.2019 | 84,55 | x |
| с 01.07.2019 | 87,37 | x |
| с 01.01.2020 | 87,37 | x |
| с 01.07.2020 | 77,04 | x |
| с 01.01.2021 | 90,84 | x |
| с 01.07.2021 | 91,31 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 27.12.2017 | 94,44 | x |
| с 01.01.2018 | 94,44 | x |
| с 01.07.2018 | 101,46 | x |
| с 01.01.2019 | 101,46 | x |
| с 01.07.2019 | 104,84 | x |
| с 01.01.2020 | 104,84 | x |
| с 01.07.2020 | 92,45 | x |
| с 01.01.2021 | 109,01 | x |
| с 01.07.2021 | 109,57 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

».

Приложение № 75 к протоколу № 94

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 17.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Ясная поляна» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, на период с 27.12.2017 по 31.12.2021**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наи менование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| ООО «Ясная поляна» | с 27.12.2017 | 260,38 | 257,91 | 271,46 | 261,61 | 220,66 | 218,57 | 230,05 | 221,70 | 78,70 | 2 609,51 | х | х |
| с 01.01.2018 | 260,38 | 257,91 | 271,46 | 261,61 | 220,66 | 218,57 | 230,05 | 221,70 | 78,70 | 2 609,51 | х | х |
| с 01.07.2018 | 278,98 | 276,34 | 290,84 | 280,30 | 236,42 | 234,19 | 246,47 | 237,54 | 84,55 | 2 791,79 | х | х |
| с 01.01.2019 | 283,70 | 281,03 | 295,76 | 285,05 | 236,42 | 234,19 | 246,47 | 237,54 | 84,55 | 2 791,79 | х | х |
| с 01.07.2019 | 298,79 | 295,93 | 311,63 | 300,22 | 248,99 | 246,61 | 259,69 | 250,18 | 87,37 | 2 970,97 | х | х |
| с 01.01.2020 | 298,79 | 295,93 | 311,63 | 300,22 | 248,99 | 246,61 | 259,69 | 250,18 | 87,37 | 2 970,97 | х | х |
| с 01.07.2020 | 291,43 | 288,51 | 304,60 | 292,90 | 242,86 | 240,42 | 253,83 | 244,08 | 77,04 | 3 048,18 | х | х |
| с 01.01.2021 | 299,72 | 296,90 | 312,43 | 301,13 | 254,00 | 251,61 | 264,77 | 255,20 | 91,31 | 2 990,65 | х | х |
| с 01.07.2021 | 298,79 | 295,93 | 311,63 | 300,22 | 248,99 | 246,61 | 259,69 | 250,18 | 87,37 | 2 970,97 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Ясная поляна», реализуемый на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.12.2017 № 751 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.12.2018  
№ 529, от 17.12.2019 № 628, от 17.12.2019 № 630).

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Ясная поляна», реализуемую на потребительском рынке Прокопьевского муниципального округа, установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области  
от 26.12.2017 № 750 (в редакции постановлений региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.12.2018  
№ 528, от 17.12.2019 № 628, от 17.12.2019 № 629).

».