Приложение № 1 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Заключение об установлении ООО «ГТП» тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на потребительском рынке города Киселёвска, на 2020 год**

**1. Общая информация о регулируемой организации**

Общество с ограниченной ответственностью «Городское тепловое предприятие», сокращённо ООО «ГТП», ИНН 4223061205, создано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и на основании решения № 1 от 20.08.2013 г. единственного учредителя Общества. Начало производственно-хозяйственной деятельности ООО «ГТП» - 01.08.2015 г.

По состоянию на 12.04.2019 г. тепловые сети в 2-х и 3-х трубном исполнении, протяжённостью 3,759 километров находятся в эксплуатации  
ООО «ГТП» на основании договора аренды тепловых сетей № 1 от 12.04.2019 г., сроком действия до 01.04.2020 г. с условием пролонгации.

Целью создания ООО «ГТП» является извлечение прибыли посредством осуществления хозяйственной деятельности, направленной на решение социальной задачи, удовлетворение общественных потребностей в обеспечении теплоснабжением и горячим водоснабжением потребителей.

Для достижения указанных целей ООО «ГТП» осуществляет деятельность по:

- передаче пара и горячей воды (тепловой энергии);

- распределению пара и горячей воды (тепловой энергии);

- обеспечению работоспособности тепловых сетей.

ООО «ГТП» имеет самостоятельный баланс, банковский счёт в финансово-кредитных учреждениях, имеет свою печать, бланк со своим наименованием.

ООО «ГТП» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством РФ, Уставом общества.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ООО «ГТП» подлежат государственному регулированию.

ООО «ГТП» применяет общую систему налогообложения, в связи с этим экономически обоснованные расходы предприятия, включаемые в состав НВВ, указаны без учета НДС.

Плановые расходы предприятия рассчитаны в соответствии с Основами ценообразования, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

**2. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования (на каждый год долгосрочного периода регулирования)**

**2.1. Индекс потребительских цен, индексы роста цен**

на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования, индексы роста цен на доставку каждого энергетического ресурса и холодной воды, потребляемых регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном (долгосрочном) периоде регулирования:

индексы Минэкономразвития РФ, опубликованные 30.09.2019

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **потребительские цены ИПЦ** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
|  | **оценка** | **прогноз** | | | |
| рост цен на конец периода, % к декабрю предыдущего года | 104,30 | 103,80 | 103,0 | 104,0 | 104,0 | 104,0 |
| в среднем за год | 102,9 | 104,7 | 103,0 | 103,7 | 104,0 | 104,0 |

**2.2. Индекс изменения количества активов (ИКА)**

Данный показатель для предприятия не рассчитывался, так как тариф на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГТП» устанавливается методом экономически обоснованных расходов.

**2.3. Нормативы**

**а) Норматив технологических потерь** при передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, предприятием не заявлен, и составляет 0 тыс. Гкал, или 0 % к отпуску в сеть.

**б) Норматив удельного расхода условного топлива** при производстве тепловой энергии, а также удельный расход условного топлива, при расчете необходимой валовой выручки, не устанавливался, так как деятельность, осуществляемая предприятием, не предполагает выработку тепловой энергии.

**в) Нормативы запасов топлива** на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки, не устанавливались, так как деятельность, осуществляемая предприятием, не предполагает выработку тепловой энергии.

**2.4.** **Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов**, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения не утверждались.

**2.5. Объем незавершенных капитальных вложений**

Отсутствует.

**2.6. Цены на топливо и энергетические ресурсы**

Предприятие не заявляло расходы по ресурсам.

**2.7. Средняя заработная плата**

Плановая средняя заработная плата на 1 работника учтена на 2020 год на уровне 29 790,28 руб./чел/мес.

**2.8. Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы**

В балансе реализации тепловой энергии на 2020 год предприятием заявлены:

- 15 882,0 Гкал – нормативная выработка;

- 15 882,0 Гкал – полезный отпуск;

- 15 882,0 Гкал – полезный отпуск на потребительский рынок;

- 0 Гкал – отпуск на производственные нужды;

- 0 Гкал – потери тепловой энергии;

- 0 Гкал – расход на собственные нужды источника тепловой энергии.

Согласно пункту 22 Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Данные теплового баланса заявленные ООО «ГТП» соответствуют данным теплового баланса утверждённым актуализированной на 2019 год (постановление Администрации Киселёвского городского округа от 02.08.2019 № 98-н «Об утверждении схемы теплоснабжения Киселёвского городского округа с перспективой до 2028 года. Актуализация на 2019 год.» том 1 стр. 25-145) схемой теплоснабжения г. Киселёвск. Экспертами предлагается принять тепловой баланс тепловой энергии на 2020 год на следующем уровне:

- 15 882,0 Гкал – нормативная выработка;

- 15 882,0 Гкал – полезный отпуск;

- 15 882,0 Гкал – полезный отпуск на потребительский рынок, в том числе:

- 13 213,50 – отпуск жилищным организациям;

- 1 983,40 – отпуск бюджетным потребителям;

- 685,10 – отпуск прочим потребителям;

- 0 Гкал – отпуск на производственные нужды;

- 0 Гкал – потери тепловой энергии;

- 0 Гкал – расход на собственные нужды источника тепловой энергии.

**2.9. Величина необходимой валовой выручки**, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с Основами ценообразования.

**Расчёт операционных (подконтрольных) расходов на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.2 к Методическим указаниям)

| № п/п | Параметры расчета расходов | Предложение предприятия на 2019 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сырьё и материалы | 1 183,77 | 0,00 | -1 183,77 | Отсутствует документальное подтверждение заявленных расходов. |
| 2 | Заработная плата | 9 379,93 | 2 806,24 | -6 573,69 | Скорректирована нормативная численность персонала, согласно п. 1.9. раздела 1 части 2 приказа Госстроя России от 12.10.1999 № 74. Скорректирована средняя заработная плата на 1 работника, в соответствии с пп.28-31 Основ ценообразования. При расчёте на 2020 год применён индекс Минэкономразвития РФ, опубликованный 30.09.2019 – 103,0 |
| 3 | Ремонты | 3 494,49 | 0,00 | -3 494,49 | Согласно п. 10 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей относятся к мероприятиям инвестиционной программы, и как следствие, не относятся к мероприятиям ремонтной программы. |
| 4 | Иные работы и услуги | 5 224,56 | 24,82 | -5 199,74 | Скорректированы расходы на услуги связи (на скорректированную численность персонала).  Согласно п. 28 Основ ценообразования, исключены консалтинговые и охранные услуги, в связи с отсутствием конкурсной документации. При расчёте на 2020 год применён индекс Минэкономразвития РФ, опубликованный 30.09.2019 – 103,0 |
| 5 | Другие затраты | 2275,16 | 417,99 | -1 857,17 | Скорректированы канцелярские, почтовые, типографские расходы пропорционально численности персонала.  Исключены расходы по договорам, не подтвержденным конкурсной документацией. При расчёте на 2020 год применён индекс Минэкономразвития РФ, опубликованный 30.09.2019 – 103,0 |
| 6 | Служебные командировки | 87,12 | 0,00 | -87,12 | Отсутствует документальное подтверждение. |
| 7 | Обучение | 86,60 | 26,94 | -60,45 | Расходы скорректированы пропорционально численности персонала. При расчёте на 2020 год применён индекс Минэкономразвития РФ, опубликованный 30.09.2019 – 103,0 |
| 8 | Услуги банков | 108,30 | 0,00 | -108,30 | Отсутствует документальное подтверждение. |
| 9 | Итого расходы, относимые к операционным | 21 839,93 | 3 275,99 | -18 563,94 | х |

**Реестр неподконтрольных расходов на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год**

(приложение 5.3 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2019 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.1 | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 0 | 0 | 0 | х |
| 1.2 | Арендная плата | 5 378,15 | 1 082,44 | - 4 295,71 | Отсутствует документальное подтверждение (информация о кадастровой стоимости котельных № 43,50 не представлена). Отсутствует экономическое обоснование необходимости использования, при оказании услуг по передаче тепловой энергии гаража № 2, второго склада ТМЦ и бокса-стоянки. |
| 1.3 | Концессионная плата | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4 | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.1 | плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.2 | расходы на обязательное страхование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.4.3 | иные расходы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.5 | Отчисления на социальные нужды | 2 832,74 | 847,49 | -1 985,25 | Расходы скорректированы пропорционально плановым расходам на оплату труда (30,2% от планового ФОТ). |
| 1.6 | Расходы по сомнительным долгам | 0 | 0 | 0 | х |
| 1.7 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 1.8 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
|  | ИТОГО | 8 210,89 | 1 929,93 | -6 280,96 | х |
| 2 | Налог на прибыль | 90,44 | 17,70 | -72,74 | х |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | 0 | 0 | 0 | х |
| 4 | Итого неподконтрольных расходов | 8 301,33 | 1 947,63 | -6 353,70 | х |

**Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,   
холодной воды и теплоносителя (далее - ресурсы) на услуги по передаче тепловой энергии на 2020 год**

(Приложение 5.4 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ресурса | Предложение предприятия на 2019 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| 1 | Расходы на топливо | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 3 | Расходы на тепловую энергию | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 4 | Расходы на холодную воду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 5 | Расходы на теплоноситель | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | ИТОГО | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |

**Расчёт необходимой валовой выручки на услуги по передаче тепловой энергии методом индексации установленных тарифов на 2020 год** (Приложение 5.9 к Методическим указаниям)

тыс. руб.

| № п/п | Наименование расхода | Предложение предприятия на 2019 год | Предложение экспертов на 2020 год | Расходы, не включаемые в НВВ | Основание, по которому расходы скорректированы, или не включаются в НВВ, в соответствии с п. 33 Правил регулирования (ПП РФ №1075 от 22.10.2012) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Операционные (подконтрольные) расходы | 21 839,93 | 3 275,99 | -18 563,94 | Приложение 5.2., стр. 5 |
| 2 | Неподконтрольные расходы | 8 301,33 | 1 947,63 | -6 353,70 | Приложение 5.3., стр. 6 |
| 3 | Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Приложение 5.4., стр. 8 |
| 4 | Прибыль | 361,76 | 88,50 | -273,26 | Исключены выплаты в профессиональные даты (отсутствует документальное подтверждение). Остальные выплаты скорректированы пропорционально количеству персонала. |
| 5 | Расчетная предпринимательская прибыль | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 6 | Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 7 | Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 8 | Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 9 | Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 10 | Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 11 | Корректировка НВВ, связанная с тарифными ограничениями | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| 12 | ИТОГО необходимая валовая выручка | 30 503,03 | 5 312,12 | -25 190,91 | х |

**2.10. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГТП» на 2020 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | Полезный отпуск | Тариф  (гр.5/гр.2) | Рост | НВВ |
| тыс. Гкал | руб./Гкал | % | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2×3 |
| 01.01.2020-30.06.2020 | 9 529,20 | 336,22 | 0 | 3 203,88 |
| 01.07.2020-31.12.2020 | 6 352,80 | 331,86 | -1,30 | 2 108,24 |
| 01.01.2020-31.12.2020 (по году) | 15 882,0 | 334,47 | -0,52 | 5312,12 |

**Приложение к протоколу:**

Сводная информация и смета расходов по передаче тепловой энергии  
ООО «Городское тепловое предприятие», г. Киселёвск на 2020 год.







Приложение № 2 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Тарифы ООО «Городское тепловое предприятие» на услуги по передаче тепловой энергии на потребительском рынке г. Киселёвска,**

**на период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| Вода | Пар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ООО  «Городское тепловое предприятие» | Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 336,22 | x |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.07.2020 | 331,86 |  |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | x | x |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.07.2020 | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |
| Для потребителей, подключенных к тепловой сети после тепловых пунктов  (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | x | x |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.07.2020 | x | x |
| Двухставочный | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | x |

Приложение № 3 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

**по материалам, представленным ООО «Тепловая компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50, для становления тарифа на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2019 год**

**I. Нормативно правовая база**

Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);

Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);

Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);

Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее Закон о теплоснабжении);

Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012  
№ 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования и Правила регулирования);

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;

Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (далее Регламент);

Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**II. Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Актив».

Организационно-правовая форма – общество с ограниченной ответственностью.

Местонахождение: РФ, 652700, Кемеровская область, г. Киселевск,  
ул. Советская, 3б.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя, рабочий телефон – генеральный директор Войтов Сергей Викторович,  
телефон 8 923 030 17 97.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Актив», сокращенно (ООО «ТК «Актив»), создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и на основании протокола № 1 от 22 марта 2017 года учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Киселевское теплоснабжающее предприятие», Общества с ограниченной ответственностью «АСКО - ПРОФ». ООО «ТК «Актив» осуществляет свою деятельность в сфере теплоснабжения с января 2018 года.

Цель создания ООО «ТК «Актив» извлечение прибыли посредством осуществления хозяйственной деятельности, направленной на решение социальных задач, удовлетворение общественных потребностей в обеспечении теплоснабжением и горячим водоснабжением потребителей.

Для достижения указанной цели ООО «ТК «Актив» осуществляет деятельность:

• производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;

• передача пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;

• распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);

• деятельность по обеспечению работоспособности котельных;

• деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей.

ООО «ТК «Актив» имеет самостоятельный баланс, расчетный счет в финансово - кредитных учреждениях, имеет свою печать.

ООО «ТК «Актив» осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

ООО «ТК «Актив» эксплуатирует 2 котельные: котельная № 43, которая находится в собственности ООО «ТК «Актив» (выписка из единого государственного реестра недвижимости от 15.08.2017 года), и котельная  
№ 50, переданная ООО «ТК «Актив» по договору аренды от 10.01.2018 № 16  
ООО «КТСП» (ДС к договору аренды от 10.01.2018 № 16).

Передача тепловой энергии и теплоносителя потребителям осуществляется по договору оказания услуг № 1 от 13.04.2019  
с ООО «Городское тепловое предприятие».

Установленная тепловая мощность котельных составляет 9,57 Гкал/час. Потребляемая мощность – 7,85 Гкал/ч, в том числе: по отоплению – 6,18 Гкал/час, по горячему водоснабжению – 1,67 Гкал/час. В котельных эксплуатируется 9 водогрейных котлов:

- НР-18 - 6 шт.;

- Ланкашир – 3 шт.

На котельных имеются угольные склады открытого типа.

**III Основные методологические положения по расчёту необходимой валовой выручки на тепловую энергию**

Тарифы предприятия подлежат регулированию, согласно положениям статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку ООО «Тепловая компания «Актив» (далее ООО «ТК «Актив») производит реализацию тепловой энергии (мощности), необходимой для оказания коммунальных услуг по отоплению населения и иных потребителей Киселевского городского округа, являясь ЕТО, а также поставляет тепловую энергию, теплоснабжающим, теплосетевым организациям (ООО «ГТП), приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии.

ООО «ТК «Актив» обратилось в РЭК КО с заявлением на установление тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке  
г. Киселевска на 2020 год (исх. № 186 от 26.04.2019; вх. № 2120 от 29.04.2019). А также ООО «ТК «Актив» обратилось с заявлением от 04.12.2019 № 264 (вх. № 6400 от 05.12.2019) на установление тарифа на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2020 год в рамках открытого тарифного дела № РЭК/52-ТК-Актив-2020 от 13.05.2019 (договор оказания услуг № 1 от 13.04.2019 с ООО «Городское тепловое предприятие» на передачу тепловой энергии и теплоносителя).

Материалы ООО «ТК «Актив» по расчету тарифов на 2020 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Расчетно-обосновывающие материалы представлены в соответствии с требованиями п. 16 Правил регулирования, оформлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ТК «Актив» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым региональной энергетической комиссией Кемеровской области видам деятельности на 2020 год.

Экспертная оценка расходов ООО «ТК «Актив», принимаемых для расчета тарифов на тепловую энергию на 2020 годы производилась методом экономически обоснованных расходов.

Действующее законодательство предусматривает необходимость экономической обоснованности включаемых в тарифную базу расходов.

При определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) в соответствии с п. 28 Основ ценообразования эксперты использовали следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей (тарифы на водоснабжение и водоотведение согласно постановлений РЭК Кемеровской области);

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов (согласно представленному ООО «ТК «Актив» «Положению о проведении регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд ООО «ТК «Актив»», утвержденным Решением общего собрания участников ООО «ТК» Актив» № 3 от 13.11.2017 (т. 1, стр. 90-121);

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период (использовались показатели инфляции, указанные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации от 30.09.2019, опубликованном на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – «прогноз Минэкономразвития России»).

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен) в соответствии с п. 29 Основ ценообразования, эксперты использовали источники информации о ценах (тарифах):

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе на биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

г) рыночные цены, сложившиеся в соответствующем субъекте Российской Федерации, информация о которых предоставляется независимыми специализированными информационно-аналитическими организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии данных, указанных в пункте 29 Основ ценообразования, обоснованность фактических значений расходов (цен) определялась в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для соответствующего субъекта Российской Федерации в установленном порядке.

При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения. При отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов использовались в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией.

В целом, при осуществлении анализа и оценки отдельных статей расходов и их необходимости для деятельности ООО «ТК «Актив» по теплоснабжению, эксперты руководствовались основными принципами государственного регулирования, закрепленными в ст. 7 Закона о теплоснабжении.

**IV.** **Результаты деятельности предприятия за последний отчётный год**

При проведении данной экспертизы специалистами уделено значительное внимание проверке фактической и планируемой себестоимости и прибыли как составных частей тарифа.

При этом эксперты исходили из объема (полноты) и достоверности предоставленной информации, за которую несет ответственность  
ООО «ТК «Актив».

Для установления достоверности отнесения фактических затрат на себестоимость услуг эксперты руководствовались следующими принципами:

* производственная направленность затрат, т.е. прямая обусловленность производственной деятельностью предприятия, подлежащей регулированию;
* технологическое и номенклатурное соответствие, т.е. обусловленность технологией и организацией производства;
* количественное соответствие, т.е. обусловленность списываемых затрат производственными нормами, установленными регулирующими органами, отраслевыми нормативными материалами или самим предприятием;
* действительность произведения затрат, т.е. правомерность списания только действительно произведенных затрат, что устанавливается выборочной проверкой отдельных производственных участков, по которым произошло списание фактических затрат.

С целью получения выводов, подтверждающих обоснованность затрат, включаемых в расчет тарифа, эксперты пытались провести анализ плановых и фактических расходов в разрезе статей затрат, учитывающий объемные показатели, нормы и нормативы материальных затрат, а также особенности технических и технологических способов производства, аналитические расчеты и обоснования.

В результате анализа фактических и плановых расходов по отчётным данным предприятия за 2018 год, можно отметить следующее:

1. Фактические объемы реализованной тепловой энергии оказались меньше, чем запланированные на 2 563,81 Гкал (или 13,7%).

2. Фактический расход угля по итогам 2018 года оказался ниже планового на 661,28 т (или 13,4), за счёт снижения выработки тепловой энергии.

3. Фактическая стоимость натурального топлива с расходами на транспортировку снизилась по сравнению с планом на 1 374,51 тыс. руб. (или 18,4 %). При этом средняя цена за 1 тонну угля снизилась на 22,07 руб. (или 1,7 %), транспортная составляющая 1 тонны угля ниже плановой на 65,46 руб.

4. Общий расход электроэнергии на производство тепловой энергии выше плановой на 84,60 тыс. кВтч (или 6,7 %). При этом средний тариф на электроэнергию увеличился на 0,05 руб./кВтч (или 1,2 %).

5. Фактические затраты на холодную воду ниже плановых на 3,37 тыс. руб. за счёт снижения выработки тепловой энергии.

6. Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) за 2018 год относительно запланированный снизились на 4 991,27 тыс. руб. (или 12,1 %).

7. Внереализационные расходы снизились на 378,37 тыс. руб. (или 91,9 %).

8. В целом необходимая валовая выручка за 2018 год составила 36 277,47 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 36 277,47 тыс. рублей, что на 5 753,27 тыс. рублей (или 13,7 %) ниже плановой.

9. Информацию о фактической валовой выручке на потребительском рынке за 2018 год, предприятие представило в виде сметы (дополнительные документы, с. 1-5).

Тарифы на 2018 год для ООО «ТК «Актив» установлены постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 01.02.2018 № 18 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения - котельные № 43,50 на потребительском рынке г. Киселевска, на 2018 год».

Результаты выполненного анализа по факту 2018 года приводятся в данном экспертном заключении справочно и отражены в приложении № 3.

**V. Баланс тепловой энергии МУП «ТК «Актив» на 2020 год**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования, тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года. Расчет цен (тарифов) осуществляется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями.

Проанализировав представленные документы экспертами принят объем полезного отпуска тепловой энергии в соответствии со схемой теплоснабжения Киселевского городского округа. Схема теплоснабжения Киселевского городского округа утверждена постановлением администрации Киселевского городского округа от 10.06.2019 №76 (постановление [http://www.shahter.ru/NPA2019. php?newsid=7967](http://www.shahter.ru/NPA2019.%20php?newsid=7967), схема [h<http://www.shahter.ru/v/76_2019.zip>](https://www.belovo42.ru/media/texteditor/2019/07/03/-2020.pdf)).

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года. Так как предприятие осуществляет свою деятельность с января 2018 года, то объем полезного отпуска тепловой энергии для населения на 2020 год принимается равным фактическому полезному отпуску тепловой энергии за последний отчетный год (2018).

Информация по факту 2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT.

Объемы полезного отпуска по категориям потребителей в схеме теплоснабжения отсутствуют.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении  
2,67 % или 471,11 Гкал.

Нормативная выработка составила 17 644,41 Гкал.

Экспертами предлагается принять баланс потребления тепловой энергии на следующем уровне:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов | Отклонение |
| Нормативная выработка | Гкал | 17 445,70 | 17 644,41 | 0,80 |
| Полезный отпуск | Гкал | 16 974,66 | 17 173,30 | 0,00 |
| Отпуск жилищным организациям | Гкал | 12 597,49 | 12 692,02 | 0,00 |
| Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 2 062,53 |  | 0,00 |
| Отпуск иным потребителям, в том числе: | Гкал | 2 314,64 |  | 0,00 |
| с целью компенсации потерь тепловой энергии | Гкал | 1 091,3 | 1 091,3 | 0,00 |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал | - | - | - |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 471,04 | 471,11 | 0,80 |
| Потери в сетях предприятия | Гкал | - | - | - |

Объем тепловой энергии на компенсацию потерь при передаче тепловой энергии и теплоносителя принимается экспертами равным 1 091,3 Гкал, что соответствует величине нормативных технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, принятых постановление РЭК КО от 09.10.2018 № 243 для ООО «ТК «Актив» (в договоре оказания услуг № 1 от 13.04.2019 с ООО «Городское тепловое предприятие» на передачу тепловой энергии и теплоносителя отсутствует величина покупки потерь).

Норматив удельного расхода условного топлива на отпущенную тепловую энергию экспертами принят на уровне 226,2 кг у.т./Гкал, согласно требованиям Порядка определения нормативов удельного расхода топлива, при производстве электрической и тепловой энергии), утвержденный Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 года № 323 (постановление РЭК КО от 12.09.2019 № 266).

**VI Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов и экономической обоснованности величины прибыли**

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»» экспертами определен метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов.

Необходимая валовая выручка (далее также - НВВ), определяемая согласно п. 23 Методических указаний в соответствии с методом экономически обоснованных расходов, рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.)

где:

Р1,i - планируемые на i-й расчетный период регулирования расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), и внереализационные расходы), тыс. руб.;

Р2,i - планируемые на i-й расчетный период регулирования расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), тыс. руб.;

Нi - планируемая на i-й расчетный период регулирования величина налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5445FFB1D6C41F7090CB7B5D2q1BBM) Российской Федерации, тыс. руб.;

 - величина, учитывающая экономически обоснованные расходы регулируемой организации (выпадающие доходы), подлежащие возмещению (со знаком "+") в i-м расчетном периоде регулирования, необоснованные расходы, подлежащие исключению из НВВ (со знаком "-") в i-м расчетном периоде регулирования, определяемые в соответствии с [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB602q3BAM) настоящих Методических указаний, а также экономию от сокращения потребления энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, подлежащую учету в НВВ в i-м расчетном периоде регулирования и определяемую в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB703q3B0M) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

РППi - расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации (тыс. руб.) (величина), определяемая на i-й расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB60Eq3B0M) - [15 пункта 24](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB707q3B7M) настоящего документа, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Среднегодовое значение затрат посчитано с учетом плановой выработки тепловой энергии по периодам и в процентном отношении составляет:

- с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 51,0 %;

- с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 49,0 %.

Корректировка предложений предприятия по конкретным статьям расходов и представленных расчетов, основание корректировки, приводятся далее в экспертном заключении при анализе соответствующих статей расходов.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**VII Расходы, связанные с производством и реализацией**

**продукции (услуг)**

**1) Расходы на сырье и материалы**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 549,72 тыс. руб., в том числе на вспомогательные материалы 128,28 тыс. руб., создание аварийного запаса 100,62 тыс. руб., на горюче-смазочные материалы 320,82 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены: перечень вспомогательных материалов, используемых на текущую эксплуатацию оборудования и производственно-бытовых помещений (том 3, стр. 528, стр. 529-531), счет-фактуры (том 3, стр. 532-537), расходы на создание аварийного запаса (том 3, стр. 538-539) счет-фактуры (том 3, стр. 540-541), карточка счета 20 за 2018 год «Вспомогательные материалы», договор на поставку продукции № 35/18 от 20.04.2018 ООО «ТрансАвто» (том 3, стр. 547-549), договор поставки № 427-ООО от 01.03.2018 ООО «Кузнецкий Альянс» (том 3, стр. 550-551), договор поставки № 736-ТД от 01.03.2018 с ООО «Торговый дом «Кузнецкий Альянс» (том 3, стр. 552-553), договор поставки №1/3/18 от 01.03.2018 с ООО «СибПромМетиз» (том 3, стр. 554-557), договор поставки № 1350 от 01.03.2018 с ООО «Торговый дом «Кронус-групп» (том 3, стр. 558-560), расчет пробега собственного транспортного средства по вывозу шлака (том 3, стр. 564-565), копия договора от 08.02.2018 № КМ044066342 с ООО «Газпромнефть-Корпоративные продажи» (том 3, стр. 566-585).

Экспертами расходы по данной статье приняты на следующем уровне (в расчете на год) – 530,65 тыс. руб., в том числе на вспомогательные материалы 127,05 тыс. руб., на восполнение аварийного запаса 92,65 тыс. руб. (расходы приняты на уровне предложений предприятия в текущих ценах с учетом оценочного индекса роста потребительских цен на 2020 год (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2019) - 103,0), на горюче-смазочные материалы 310,95 тыс. руб. Затраты на ГСМ посчитаны в текущих ценах с учетом индекса дефлятора на 2020 год 100,8 (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2019).

Корректировка плановых расходов по статье «Расходы на сырье и материалы» относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 19,07 тыс. руб.

**2) Расходы на топливо**

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в расчетном периоде регулирования определяются в соответствии п. 26 Методических указаний.

Предприятием заявлены расходы в сумме 7 263,79 тыс. руб.

Предприятием представлены: договор поставки угля № 4/1-19  
от 20.12.2018 АО «УК «Кузбассразрезуголь» (том 2, стр. 220-223), план закупок на приобретение каменного угля марки ССр на 2020 год размещен предприятием на сайте: http://zakupki.gov.ru; план закупки № 2180300394 ссылка:http://zakupki.gov.ru/223/plan/public/plan/info/position-view.html?planId=435389&planInfoId=2678223&planInfoPositionId=452761704&versioned=&activeTab=5&pos=true), отчеты о движении угля за 2018 год (том 2, стр. 209-219), расчет баланса топлива (приложение 4.5 к методическим указаниям к приказу ФСТ России от 13.06.2013 №760-э), расчет расхода топлива по электростанциям (котельным) приложение 4.4. к методическим указаниям к приказу ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э), реестр счет-фактур полученных за 2018 год от АО «УК «Кузбассразрезуголь» (том 2, стр. 205-208), договор купли-продажи от 01.01.2018г. №01/2018 ООО «КТСП» (том 2, стр. 226-228), договор купли-продажи каменного угля от 31.01.2018  
ООО «РТХ» (том 2, стр. 229-231), договор купли-продажи имущества от 19.03.2018 ООО «ГТП» (том 2, стр. 232-233), договор поставки от 25.01.2018 № 6 ООО «ЮГТРАНССИБИРЬ» (том 2, стр. 234-237, договор на поставку угля в целях удовлетворения коммунальных нужд), договор купли-продажи от 31.12.2017 №19/2017 ООО «КТСП» (том 2, стр. 246-249), информация о поступлении угля наемным транспортом (том 2, стр. 250), договор возмездного оказания услуг по перевозке угольной продукции на коммунальные котельные города Киселевска от 01.01.2018г. № 09/18 ИП Смирнов А.А. (том 2, стр. 257-260), договор возмездного оказания услуг по перевозке угольной продукции на коммунальные котельные города Киселевска от 01.11.2018 № б/н ИП Смирнов С.В. (том 2, стр. 261-265), договор возмездного оказания услуг по перевозке угольной продукции на коммунальные котельные города Киселевска от 01.11.2018 ИП Фирсов С.П. (том 2, стр. 251-256).

Объем натурального топлива, необходимого для производства тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, утверждённого региональной энергетической комиссией Кемеровской области на 2020 год (постановление РЭК КО от 12.09.2019 № 266), в размере – 226,22 кг у.т./Гкал и теплового эквивалента в размере – 0,857, согласно низшей теплоты сгорания угля 5999,0 ккал/кг. Низшая теплота сгорания угля принята экспертами на основании данных шаблона WARM.TOPL.Q3.2019 ООО «ТК «Актив».

Расчетный объем натурального топлива, с учетом естественной убыли составил – 4 552,43 т.

Согласно данных сводного отчёта ООО «ТК «Актив» за 9 месяцев 2019 года (WARM.TOPL.Q3.2019) фактическая стоимость угля марки ССр (без транспортировки и без НДС) составила 1349,50 руб./т (без НДС). Плановая стоимость тонны угля на 2020 год, с учетом роста цен на уголь энергетический на 2020 год (прогноз) – 1,041 (прогноз Минэкономразвития опубликован 30.09.2019) составит 1349,50\*104,1/100=1404,83 руб./т.

Доставка топлива на котельные осуществляется автотранспортом.

Стоимость перевозки одной тонны угля на 2019 год по данным шаблона WARM.TOPL.Q3.2019 составляет 180,00 руб./т (без НДС).

Стоимость перевозки одной тонны угля на 2020 год рассчитана экспертами с учетом прогнозного индекса Минэкономразвития на транспорт - 104,3 (прогноз Минэкономразвития опубликован 30.09.2019):

180,00\*104,3/100=187,74 руб./т.

Экспертами расходы по данной статье приняты на следующем уровне (в расчете на год):

– 7 250,06 тыс. руб., в том числе стоимость топлива – 6 395,39 тыс. руб., транспортные расходы – 854,67 тыс. руб. Затраты рассчитаны с учётом п. 28 Основ ценообразования.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения по году составила – 13,73 тыс. руб.

**3) Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы**

**Расходы на электроэнергию**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 5 330,26 тыс. руб.

В подтверждение данной статьи предприятием представлены следующие документы: расчет расхода на энергетические ресурсы (том 2, стр. 266), расчет электрической энергии по объектам теплоснабжения (том 2, стр. 267), сводная информация по фактическому потреблению электрической энергии за 5 месяцев 2019 года (том 2, с. 268), счет- фактуры за январь - май 2019 года (том 2, с. 269-293), фактическое потребление электрической энергии за 2018 год (том 2, стр. 294), счет- фактуры за 2018 год (том 2, 295-324), соглашение о перераспределение максимальной мощности от 01.01.2018  
с ОАО «Новокузнецкое дорожное ремонтно-строительное управление» (том 2, с. 325-329), счет- фактуры за 2018 год (том 2, с. 330-340), копия договора от 01.01.2018 № 661426 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (том 2, стр. 341-386).

Энергоснабжение котельной № 43 осуществляется на основании договора от 01.01.2018 № 661426 с ПАО «Кузбассэнергосбыт» по уровню напряжения СН-2, энергоснабжение котельной № 50 по соглашению о перераспределении максимальной мощности от 01.01.2018 г. с ОАО «Новокузнецкое дорожное ремонтно-строительное управление» по уровню напряжения СН-2.

Количество электроэнергии на 2020 год, необходимой на производство тепловой энергии, предлагается экспертами на уровне 1 186,44 тыс. кВтч (принят с учетом удельного расхода электроэнергии – 76,50 кВтч/Гкал, согласно фактически сложившегося объёма потребления электроэнергии за 2018 год 1 354,423 тыс. кВтч и нормативной выработке тепла 17 705,89 Гкал).

В конце 2018 году предприятием была установлена система учета электроэнергии АСКУЭ, которая является набором специального измерительного и вычислительного оборудования, а также программных средств, позволяющих осуществлять непрерывный и полностью автоматический сбор информации о потреблении электроэнергии.

Применение системы АСКУЭ позволило предприятию в 2019 году изменить ценовую категорию с первой на третью, что экономически выгодней для предприятия.

В связи с чем, тариф на электроэнергию по уровню напряжения СН-2, принят экспертами как средневзвешенная величина, рассчитанная на основании представленных счет-фактур за январь-май 2019 года (том 2, с. 269-293) с учетом прогнозного индекса на 3 и 4 кв. 2019 года и 2020 год соответственно, по электроэнергии – 1,030; 1,002; 1,048 % (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован 30.09.2019):

3,593\*1,030\*1,002\*1,048=3,88618 руб./кВТч (без НДС).

Для сравнения экспертами проведен анализ тарифа на электроэнергию за 2018 год. Средневзвешенный тариф за 1 кВтч потребленной электрической энергии по уровню напряжения СН-2 за 2018 год составил 3,89 руб. (без НДС), с учетом прогнозного индекса 2019 и 2020 годы соответственно, по электроэнергии – 1,054; 1,048 % (прогноз Минэкономразвития РФ, опубликован 30.09.2019) тариф на 2020 год составит 4,30 руб./кВтч (без НДС).

Таблица 2

Фактическое потребление электрической энергии в 2018 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № котельной | | Январь | | | Февраль | | | Март | | |
| *Квт.ч* | *тариф* | *Сумм, тыс.руб.* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумм, тыс.руб.* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумм, тыс.руб.* |
| *Котельная №43* | | 138183 | *4,07* | 562,7 | 133730 | *4,32* | 577,6 | 137910 | *4,03* | 556,0 |
| *Котельная №50* | | 5637 | *4,07* | 23,0 | 5009 | *4,17* | 20,9 | 4153 | *4,04* | 16,8 |
| Всего: | | 143820 | *4,07* | 585,7 | 138739 | *4,31* | 598,5 | 142063 | *4,03* | 572,8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № котельной | | Апрель | | | Май | | | Июнь | | |
| *Квт.ч* | *тариф* | *Сумм, тыс.руб.* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумм, тыс.руб.* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумм, тыс.руб.* |
| *Котельная №43* | | 125840 | *4,03* | 507,1 | 133670 | *3,85* | 515,2 | 59250 | *3,83* | 226,70 |
| *Котельная №50* | | 4190 | *4,03* | 16,9 | 3394 | *3,83* | 13,0 | 620 | *3,79* | 2,35 |
| Всего: | | 130030 | *4,03* | 524,0 | 137064 | *3,85* | 528,2 | 59870 |  | 229,05 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № котельной | | Июль | | | Август | | | Сентябрь | | |
| *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* |
| *Котельная №43* | | 39080 | *3,45* | 134,9 | 28283 | *3,47* | 98,2 | 69295 | *3,93* | 272,3 |
| *Котельная №50* | | 28 | *3,42* | 0,1 | 180 | *3,46* | 0,6 | 1691 | *3,54* | 6,0 |
| Всего: | | 39108 | *3,45* | 135,0 | 28463 | *3,47* | 98,8 | 70986 | *3,92* | 278,3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № котельной | | Октябрь | | | | | |
| *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* |
| *мощность* | | |
| *Котельная №43* | | 170324 | *2,71* | 460,2 | 253 | *649,0* | 164,2 | 135495 | *2,75* | 372,12 |
| *Котельная №50* | | 4182 | *3,85* | 16,1 |  |  |  | 4860 | *3,95* | 19,19 |
| Всего: | | 174506 | *2,73* | 476,3 | 253 |  | 164,2 | 140355 | *2,79* | 391,31 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № котельной | | Декабрь | | | | | |
| *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* | *Квт.ч* | *тариф* | *Сумма* |
| *мощность* | | |
| *Котельная №43* | | 145958 | *2,77* | 403,9 | 220 | *570,4* | 125,5 | 1317018 | *3,56* | 4686,96 |
| *Котельная №50* | | 3461 | *3,71* | 12,8 |  |  |  | 37405 | *3,95* | 147,70 |
| Мощность | |  |  |  |  |  |  |  |  | 429,28 |
| Всего: | | 149419 |  | 416,8 | 220 |  | 125,5 | 1354423 | *3,89* | 5 263,93 |

Экспертами расходы по данной статье приняты на уровне (в расчете на год) – 5 245,26 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения по году составила – 85,00 тыс. руб.

**Расходы на холодную воду**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 216,50 тыс. руб. при объеме воды на технологические нужды 7,80 тыс. м³.

Водоснабжение котельной № 43 осуществляет ООО «Киселевский водоснаб» по договору от 01.01.2018 № 430 (том 2, стр. 401-420), котельной  
№ 50 МП «Исток» г. Киселевск по договору от 01.01.2018 № 10/2018 (том 2, стр. 446-455).

Расчёт расходов на воду на технологические нужды произведён экспертами с учетом положений Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии на уровне 7,80 тыс. м³, в том числе по котельной № 43 – 7,19 тыс. м³, по котельной № 50 - 0,61 тыс. м³.

Стоимость 1 м3 воды принята на основании постановления РЭК Кемеровской области от 26.11.2019 № 472 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.12.2017 № 492 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (г. Киселевск, п. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального округа)» в части 2020 года»:

с 01.01.2020 – 23,05 руб./м3;

с 01.07.2020 - 31,49 руб./м3 и постановления РЭК Кемеровской области от 10.10.2019 № 304 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 281 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду МП «Исток» (г. Киселевск)» в части 2020 года:

с 01.07.2019 – 42,63 руб./м3;

с 01.07.2019 – 45,05 руб./м3.

Расходы по данной статье приняты на следующем уровне (в расчете на год) – 216,50 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия не проводилась.

**4) Амортизация основных средств и нематериальных активов**

ООО «ТК «Актив» на 2020 год заявлены расходы в сумме 652,53 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены: карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 672-691), расчет амортизационных начислений на 2020 год, линейный способ (дополнительные материалы стр. 40-41).

Расходы признаны экспертами экономически обоснованными и подлежащими учёту в необходимой валовой выручке на 2020 год.

Расходы по данной статье приняты на уровне предложений предприятия (в расчете на год) – 652,53 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия не проводилась.

**5) Затраты на оплату труда**

Предприятием представлены предложения, по фонду оплаты труда на уровне 13 791,68 тыс. руб., на общую численность 48 чел., в том числе ППП-45 человек, АУП-3 человека.

Предприятием представлены: штатное расписания на 2019 год (том 3, стр. 592), расчет расходов на оплату труда (приложение 4.9 к Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, том 1, стр. 588-589), расчет ступени по оплате труда (том 3, стр. 591), расчет тарифного коэффициента (том 3, стр. 590), положение об оплате труда руководителей, специалистов, работников, совместителей и рабочих предприятия (том 1 , стр. 121-131), положение о премировании работников предприятия (том 1, стр. 132-143), положение о порядке выплаты вознаграждения за выслугу лет (том 1, стр. 144-146), расчет нормативной численности работников (том 3, стр. 643-649; 650-670). Среднемесячная зарплата составляет 23 943,85 руб./чел./мес., в том числе ППР 23 384,80 руб./чел./мес., АУП 32 329,59 руб./чел./мес.

Экспертами был проанализирован расчёт расходов на оплату труда представленный предприятием, отмечено, что численность работников предприятия не превышает плановых значений, утвержденных на 2019 год. Средний уровень заработной платы 23 943,85 руб./чел., предложенный предприятием на 2020 год, не превышает среднего уровня заработной платы официальных статистических показателей по Киселевскому городскому округу за период январь-сентябрь 2019 года по среднемесячной заработной плате работников организаций «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха», которая составила 28 922,60 руб. (с учетом прогнозного индекса на 2020 год – 103,0 (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2019) составит 29790,28 руб.).

Расходы по статье приняты на уровне предложений предприятия (в расчете на год) – 13 791,66 тыс. руб., в том числе:

- фонд оплаты труда ППП составит 12 627,81 тыс. руб., численность 45 чел.;

- фонд оплаты труда управленческого персонала составит 1 163,87 тыс. руб., на нормативную численность 3 чел.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия не проводилась.

**6) Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы на уровне 4 165,09 тыс. руб.

Предприятием представлено уведомление Фонда социального страхования РФ о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (дополнительные документы, с. 6-7).

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 № 350-ФЗ).

В соответствии с вышеназванными нормативными документами, размер отчислений на социальные нужды составит 30,2% от ФОТ или – 4 165,09 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия не проводилась.

**7) Затраты на ремонтные работы**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 5 281,95 тыс. руб., включающие в себя капитальный ремонт зданий и оборудования котельных, выполняемый подрядным способом 5 164,50 тыс. руб., выполняемый хозяйственным способом 117,45 тыс. руб.

Предприятием представлены: программа капитального ремонта котельных к отопительному сезону 2020-2021 года, согласованная заместителем главы КГО ЖКХ и благоустройству З.З. Шигаповым (доп. документы стр. 1), дефектные акты, локальные сметы (доп. документы стр. 2-83). 2019 год (доп. документы стр. 75-76).

Целью ремонтной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Перечень мероприятий программы ремонта основных производственных фондов соответствует требованиям, указанным в Правилах организации ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003, утвержденных РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

В результате анализа представленных обосновывающих материалов программы ремонта основных производственных фондов ООО «ТК»Актив», в части производства тепловой энергии учитывая их объем и качество, эксперты предлагают принять к расчету тарифов на 2020 год объем средств на выполнение капитальных ремонтов в размере 5 239,75 тыс. руб.

Таблица 3

Справка к программе капитального ремонта котельных №№ 43,50  
ООО «ТК «Актив» на 2020 год



Уменьшение объема финансирования ремонтной программы обусловлено принятием экспертами из ремонтной программы (хоз. способ) средств только в части необходимых материалов и механизмов, исключив стоимость накладных расходов и сметной прибыли, так как выполнение ремонтных работ планируется хозяйственным способом (демонтаж, монтаж вентилятора котельной № 50 и ремонт здания котельной № 50).

Общая корректировка расходов на ремонт от предложений предприятия на 2020 год составила 42,20 тыс. руб. в сторону снижения.

**8) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 171,68 тыс. руб., в том числе: водоотведение – 171,68 тыс. руб.

Приём сточных вод осуществляет МП «Кристалл» (г. Киселевск) по договору от 03.06.2019 № 868 (дополнительные материалы с. \_\_\_\_\_\_\_).

Расходы по данной статье приняты на уровне – 165,41 тыс. руб.

Тариф на водоотведение принят экспертами на уровне тарифа, утвержденного постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области 12 сентября 2019 № 264 «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и об установлении тарифов на водоотведение МП «Кристалл» (г. Киселевск)»:

с 01.01.2020 – 20,68 руб./м3;

с 01.07.2020 – 22,01 руб./м3.

Средневзвешенный тариф на водоотведение с учетом доли отпуска тепловой энергии по полугодиям составил 21,21 руб./м3.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 6,26 тыс. руб.

**9) Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 2 246,89 тыс. руб., в том числе: химический анализ угля – 22,51 тыс. руб., утилизация золошлаковых отходов – 56,16 тыс. руб., расходы на услуги автотранспорта – 1 568,32 тыс. руб., исследование качества воды – 43,05 тыс. руб., диагностика и обследование оборудования (мероприятия по выполнению Предписания  
№ 15-14/54-18 от 19.09.2018) – 542,59 тыс. руб., услуги сторонних организаций (услуги по обработке данных системы АИСКУЭ) – 14,26 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены:

договор от 16.11.2017 № 97/17 на оказание услуг по проведению химического анализа с ООО «ЦУХЛ г. Прокопьевска» (том 3, стр. 722-729), расчет лабораторных испытаний качества угля (том 3, стр. 720), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 721), договор от 01.01.2018 № 10/17ООО «Агросс» по использованию золошлаковых отходов (том 3, стр. 698-700; 701-706), расчет шлака (том 3 , стр. 693), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 694-697), договоры на возмездное оказание услуг автотехники: услуги погрузчика «Лидер-НК» договор № 11/02/2019 от 01.01.2019 (том 3 стр.734-736), карточка счета 20 за 2018 год (том 3 стр. 731), ИП Сороченко А.Н. договор на оказание услуг погрузчика от 25.06.2018 (том 3 стр.738-740; 741-745), карточка счета 20 за 2018 год, (том 3, стр. 737), ИП Заика Е.Н. договор аренды (погрузчик) от 01.01.2018 № б/н (том 3 стр. 752-754), карточка счета 20 за 2018 год (том 3 стр. 746-751), ООО «КВС» договор на оказание автотранспортных услуг № 43 от 12.03.2018 (том 3 стр.756-760), карточка счета 20 за 2018 год (том 3 стр. 755), физ. лицо Шигапов М.З. договор аренды транспортного средства без экипажа № 37/18 от 28.11.2018 (том 3 стр. 762-764), карточка счета 20 за 2018 год (том 3 стр. 761), договор от 10.07.20018 № 7 с АО «ПО Водоканал» на возмездное оказание услуг (том 3, стр. 713-719), план-график отбора проб городской воды (том 3, стр. 709), исследуемые показатели для проведения лабораторных исследований городской воды (том 3, стр. 710), план-график отбора проб на разводящей сети ГВС (том 3. стр. 711), исследуемые показатели для проведения лабораторных исследований горячего водоснабжения (том 3 стр. 712), расчет затрат на выполнение предписания по объектам теплоснабжения – котельные № 43, 50 (том 3, стр. 765), предписание № 15-14/54-18 об устранений выявленных нарушений (том 3, стр. 784-787), коммерческое предложение ООО «ТЭС» по регулировке наружных водяных тепловых сетей по котельным № 43,50 (том 3, стр. 766), смета на разработку мероприятий по регулировке наружных водяных тепловых сетей (том 3, стр. 767-769), коммерческое предложение ООО ПТП «Сибэнергочермет» на проведение технического диагностирования (том 3, стр.770-771), мероприятия по обеспечению 2 категории по надежности эл. снабжения, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (том 3, стр. 772-777; 778-783), проведение обследования и оценку технического состояния зданий и сооружений договор с партнерство «КЦНТО «Промбезопасность» (том 3, стр. 789-794), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 788), мероприятия по установке системы АИСКУЭ (пусконаладочные работы, обработка данных системы АИСКУЭ) договор возмездного оказания услуг № 12 от 14.06.2018 (том 3, стр. 798-800), карточка счета 20 за 2018 год, (том 3, стр. 797), договор с ИП Кирилловым Е.Ю. на возмездное оказание услуг № 11 от 14.06.2018 (электромонтажные работы) (том 3, стр. 801-803), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 796), договор на оказание услуг по ремонту и поверке средств измерений № 28/18 от 28.06.2018 ООО «Мера» (том 3, стр. 805-806), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 804).

Расходы по данной статье приняты на следующем уровне (в расчете на год) – 1 686,17 тыс. руб., в том числе: химический анализ угля – 22,51 тыс. руб., утилизация золошлаковых отходов – 52,29 тыс. руб., расходы на услуги автотранспорта – 1568,32 тыс. руб., исследование качества воды – 43,05 тыс. руб., мероприятия по выполнению предписания Сибирского управления Ростехнадзора № 15-14/54-18 от 19.09.2018 – 542,59 тыс. руб. (в объеме мероприятий, запланированных на 2020 год).

Экспертами расходы посчитаны в базовых ценах 2018 года с учетом прогнозных индексов на 2019 и 2020 годы – 104,7 и 103,0 соответственно (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2019).

Статья утилизация золошлаковых отходов скорректирована с учетом объема сжигаемого угля:

4552,82\*79/100\*(8,1+7\*25,122/32,68) /100=484,88 т, или 484,88/0,9=538,75 м3

90\*1,047\*1,030\*538,75/1000= 52,29 тыс. руб.

Корректировка по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 3,87 тыс. руб.

**10) Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг**

Предприятием заявлены расходы на уровне 110,98 тыс. руб., включающие: юридические, консультационные и информационные услуги (услуги ООО «Э-Визор» по расчету нормативов) – 45,32 тыс. руб., услуги связи – 4,92 тыс. руб., вневедомственная охрана – 8,25 тыс. руб., расходы на ремонт и обслуживание оргтехники – 9,49 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены: договор о реагирование на сигнал «Тревога» № 13 от 01.12.2017 (том 3, стр. 810-817), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 809), договор ООО «Э-Визор» от 06.04.2018 № К-28/18 (том 3, стр. 819-821), от 29.03.2019 № 28/18 (том 3, стр. 822-824), копия приказа по предприятию об установлении лимитов на корпоративную связь (том 3, стр. 826-827), карточка счета 20 за 2018 год услуги связи, интернет ПАО Ростелеком (том 3, стр. 828), карточка счета 20 за январь – май 2019 года (том 3, стр. 829-830), карточка счета 20 за 2018 год на расходные материалы по оргтехнике (том 3, стр. 832-833), договор поставки оргтехники и комплектующих ООО «Компьютерный центр АККОРД» № 08/2/2019 от 08.01.2019 (том 3, стр. 834-840).

Расходы по данной статье приняты на следующем уровне (в расчете на год) – 106,90 тыс. руб., в том числе: юридические, консультационные и информационные услуги (услуги ООО «Э-Визор» по расчету нормативов на 2019 год) – 41,67 тыс. руб. (по договору № Э 28/18 от 29.03.2019), вневедомственная охрана – 7,93 тыс. руб. (котельная № 43, карточка счета 20 за 2018 год, стоимость услуг в месяц согласно приложения 1 к договору № 13 от 01.12.2017 составляет 661,24 руб.), услуги связи – 47,46 тыс. руб., расходы на ремонт и обслуживание оргтехники – 9,84 тыс. руб. (по ОСВ счета 20.01 за 2018 год с учетом прогнозных индексов на 2019 и 2020 годы – 104,7 и 103,0 соответственно (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2019).

Корректировка по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 4,08 тыс. руб.

**11) Затраты на ремонт и эксплуатацию собственного автотранспорта и автотракторной техники**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**12) Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов.**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**13) Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 74,21 тыс. руб.

Предприятием представлены: договор на аренду имущества от 10.01.2019 № 16 (здание котельной № 50, котел НР-18) между ООО «КТСП» и ООО «ТК «Актив» (том 3, стр. 850-852), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 842-843), расчет амортизации, расчет налога на имущество (том 3, стр. 841).

Согласно выше перечисленным договорам сумма арендной платы исчислялась из расчета стоимости 1 кв. м. арендуемых площадей. Согласно  
п. 45 Основ ценообразования (Постановление Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»)арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Расходы признаны экспертами, экономически обоснованными и подлежащими учёту в необходимой валовой выручке на 2020 год.

Корректировка по статье относительно предложений не проводилась.

**14). Расходы на служебные командировки**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**15). Расходы на обучение персонала**

Предприятием не заявлены расходы по статье.

**16) Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 1 498,29 тыс. руб., в том числе: охрана труда – 746,44 тыс. руб., расходы на противопожарные мероприятия – 28,15 тыс. руб., компенсация за использование личного автотранспорта – 29,95 тыс. руб., канцелярские, типографические и почтовые товары – 55,94 тыс. руб., мероприятия по экологии – 601,48 тыс. руб., расходы на услуги банка – 36,33 тыс. руб.

Предприятием представлены: расчет затрат на спецодежду, спецобувь (том 3, стр. 868), приказ по предприятию «Об утверждении норм бесплатной выдачи спецодежды, спецобуви и других средств индивидуальной защиты» (том 3, стр. 869-871), коммерческое предложение торговое представительство АО «ТД Тракт» (том 3, стр. 872-874), договор ООО «Итск-Электро» №15 НК от 01.03.2018 (том 3, стр. 879-883), счет на оплату товара № 2577 от 04.03.2019 (том 3, стр. 875), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 876-878), расчет затрат по проведению медицинских осмотров (том 3, стр. 884), договор на оказание медицинских услуг №19/03/19 от 28.03.2019 ООО «Поликлиника» (том 3, стр. 885-887), расчет компенсационной выплаты на молоко за вредные условия труда (том 3, стр. 889), средние потребительские цены (тарифы) с сайта федеральной службы государственной статистики (том 3, стр. 890-891), выписка из свода начислений, удержаний и выплат на молоко (том 3, стр. 892-893), расчет стоимости смывающих и обеззараживающих средств (том 3, стр. 894), приложение №1 к приказу Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 17.12.2010 №1122н «Типовые нормы бесплатной выдачи работникам смывающих и (или) обеззараживающих средств (том 3, стр. 896-898), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 899-900), расчет стоимости противопожарного оборудования (том 3, стр. 901), договор с ИП Чернышевым Н.Н. № 205-17 (том 3, стр. 902-906), расчет стоимости проведения специальной оценки условий труда на рабочих местах (том 3, стр. 907), договор на оказание услуг в области охраны труда – проведение специальной оценки условий труда ООО «Трудэкс» № 60 от 03.04.2019 (том 3, стр. 908-910), карточка счета 2 за 2018 год (том 3, стр. 911), расчет платы замеров по определению запыленности (том 3, стр. 916), план-график замеров по определению запыленности и т.д. (том 3, стр. 917), договор на оказание услуг в области охраны труда ООО «Трудэкс) № 59 от 03.04.2019 (том 3, стр. 918-922), расчет платы замеров на анализы атмосферного воздуха и исследования шума на границе санитарно-защитных зон (том 3, стр.923), расчет платы за загрязнение окружающей среды (том 3, стр. 924), расчет выбросов загрязняющих веществ от котлоагрегатов (том 3, стр. 925-930), расчет стоимости замеров вредных веществ на рабочих местах (том 3, стр. 931), расчет приобретения канцелярских товаров (том 3, стр. 938-939), карточка счета 20 за 2018 год (том 3, стр. 940-943), договор ИП Коваленко Е.Ю. от 16.04.2018 (том 3, стр. 944-945), ИП Караульщиков А.Е. № 72 от 17.12.2018 (том 3, стр. 946-949), карточка счета 26 за 2018 год «типографические расходы» (том 3, стр. 950-951), договор на изготовление печатной продукции ООО «Типография» № 21 от 01.03.2018 (том 3, стр. 952-954), карточка счета 20 за 2018 год «почтовые расходы» (том 3, стр. 954/1-954/2), расчет за компенсацию использование личного автомобиля в служебных целях (том 3, стр. 955), карточка счета 26 за 2018 год (том 3, стр. 956-958), свидетельства о регистрации транспортных средств (том 3, стр. 959-960).

Расходы по данной статье приняты на следующем уровне (в расчете на год) – 1 485,75 тыс. руб., в том числе: налог на имущество – 24,88 тыс. руб., охрана труда – 746,44 тыс. руб., расходы на противопожарные мероприятия – 27,88 тыс. руб., компенсация за использование личного автотранспорта – 29,66 тыс. руб., мероприятия по экологии – 601,48 тыс. руб., канцелярские, типографические и почтовые товары – 55,40 тыс. руб.

Мероприятия приняты с учетом предложений предприятия, в базовых ценах 2019 года с учетом прогнозного индекса на 2020 год – 103,0 (прогноз Минэкономразвития России от 30.09.2019).

Корректировка по статье относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1,11 тыс. руб.

**Внереализационные расходы**

**Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей**

**Другие обоснованные**

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 36,33тыс. руб., в том числе: расходы на услуги банка – 36,33 тыс. руб.

Предприятием представлены: расчет расходов на услуги банка (том 3, стр. 961), оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2018 год (том 3, стр. 962).

Эксперты считают экономически обоснованным учесть в необходимой валовой выручке на 2020 год сумму 36,33 тыс. руб. на уровне предложений предприятия.

**Расходы, не учитываемые в целях налогообложения**

**Денежные выплаты социального характера**

Предприятием заявлены расходы на 2019 год в сумме 167,00 тыс. руб., в том числе выплаты социального характера – 167,00 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов предприятием представлены: расчёт затрат на социальное развитие коллектива, программа социального развития коллектива на 2020 год (дополнительные документы, с. 44-46); коллективный договор ООО «ТК «Актив» на 2018-2020 годы (том 1, с. 53-89), коммерческое предложение МБУ «Огонек» (организация и оздоровление детского загородного отдыха детей в летнее время) (дополнительные документы, с. 47), коммерческое предложение на приобретение новогодних детских подарков (дополнительные документы с. 48).

Экспертами в расчет НВВ на 2020 год расходы по статье приняты на уровне предложений предприятия в размере 167,00 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на 2020 год относительно предложений предприятия не проводилась.

**Налог на прибыль**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 41,75 тыс. руб.

Экспертами величина налога на прибыль принята по ставке 20% (ст. 284 НК РФ) от величины расходов за счет прибыли в размере 167,00 тыс. руб. Налог на прибыль составляет 41,75 тыс. руб., на уровне предложений предприятия.

**Выпадающие доходы/экономия средств**

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 529,04 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска и утвержденного тарифа.

По результатам анализа всех статей, согласно п. 52 Методических указаний, экспертами определена фактическая необходимая валовая выручка, которая в 2018 году составила 36 277,47 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 36 277,47 тыс. руб. (приложение 3).

Товарная выручка предприятия, в части тепловой энергии, по итогу 2018 года принята экспертами, исходя из фактического полезного отпуска на потребительский рынок и плановых установленных тарифов, в сумме 36 278,25 тыс. руб. Тарифы приняты в расчет, согласно постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 01.02.2018 № 18 (с 02.02.2018 - 2 222,92 руб./Гкал, с 01.07.2018 - 2 282,98 руб./Гкал).

ТВ = (2 222,92\*8 270,37+2 282,98\*7 837,93) / 1000 = 36 278,25 тыс. руб.

Руководствуясь п.52 Методических указаний, формулой 22, экспертами определен размер корректировки:

36 277,47 тыс. руб. – 36 278,25 тыс. руб. = - 0,78 тыс. руб. (экономия средств)

Рассчитанный размер корректировки подлежит умножению на индексы потребительских цен на 2019-2020 годы, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 19.09.2019, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2019 (4,7% и 3,0%).

- 0,78 тыс. руб.\*104,7\*103,0 = - 0,84 тыс. руб.

Также экспертами принята в расчет корректировка в размере 513,63 тыс. руб. от предыдущего периода регулирования (перенесена в 2019 году в целях сглаживания колебаний тарифов, с согласия ООО «ТК «Актив»).

Рассчитанный размер корректировки подлежит умножению на индекс потребительских цен на 2020 год, согласно прогнозу Минэкономразвития РФ, одобренному на заседании Правительства РФ от 19.09.2019, опубликованному на официальном сайте Минэкономразвития РФ от 30.09.2019 (3,0%).

513,63\*1,03=529,04

Таким образом, в необходимую валовую выручку на тепловую энергию на 2020 год необходимо включить 528,20 тыс. рублей (приложение № 2).

Сводная информация в разрезе статей затрат отражена в приложении № 2 к данному экспертному заключению.

**VIII. Необходимая валовая выручка**

Общая величина НВВ (в расчете на год) на 2020 год составила – 41 383,51 тыс. руб., в том числе на потребительский рынок – 41 383,51 тыс. руб.

Общая сумма корректировки НВВ к предложению предприятия в сторону снижения в целом по году составила 123,68тыс. руб., в том числе на потребительский рынок 123,68тыс. руб.

Исходя из сложившейся НВВ расчетный уровень тарифа на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2020 год с учетом календарной разбивки составил (приложение 2):

– с 01.01.2020 г. – 2 173,11 руб./Гкал;

– с 01.07.2020 г. – 2 764,73 руб./Гкал.

**Расчёт тарифов ООО «ТК «Актив» на тепловую энергию,** **поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии и на потребительский рынок на 2020 год**

Согласно пункту 22 Основ ценообразования, тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования.

Расчётный объем полезного отпуска тепловой энергии на потребительский рынок, отпускаемой ООО «ТК «Актив» в 2020 году, равен 17 173,30 Гкал. Плановая экономически обоснованная необходимая валовая выручка ООО «ТК «Актив» в 2020 году равна 41 383,51 тыс. руб. Таким образом, экономически обоснованный тариф производства тепловой энергии  
ООО «ТК «Актив» в 2020 году будет равен 2 409,76 руб./Гкал.

Таблица 4

Расчёт тарифов на тепловую энергию ООО «ТК «Актив», поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии в 2020 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение |
| 1. | Полезный отпуск на потребительский рынок, тыс. Гкал | 17,173 |
| 1.1 | 1 полугодие | 10,304 |
| 1.2 | 2 полугодие | 6,869 |
| 2. | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | 41 383,51 |
| 2.1 | 1 полугодие | 22 391,68 |
| 2.2 | 2 полугодие | 18 991,83 |
| 3. | Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал, (без НДС) | 2 409,76 |
| 3.1 | с 1 января | 2 173,11 |
| 3.2 | с 1 июля | 2 764,73 |
| 4. | Рост тарифа, % | 27,22 |

Тариф на потребительский рынок состоит из тарифа на производство тепловой энергии ООО «ТК «Актив» и тарифа на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГТП».

Передача тепловой энергии и теплоносителя потребителям осуществляется по договору оказания услуг № 1 от 13.04.2019  
с ООО «Городское тепловое предприятие». Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии для ООО «ГТП» на 2020 год установлены постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от \_\_.12.2019 «Об установлении ООО «Городское тепловое предприятие» тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на потребительском рынке г. Киселёвска, на 2020 год» и составили:

- с 01.01.2020 – 336,22 руб./Гкал;

- с 01.07.2020 – 331,86 руб./Гкал.

С целью сглаживания колебаний тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, эксперты предлагают принять тариф на производство тепловой энергии на период регулирования с 01.01.2020 по 31.12.2020 на уровне среднегодового значения 2 409,76 руб./Гкал (приложение 2).

Таблица 5

Расчёт тарифов на тепловую энергию ООО «ТК «Актив» по узлу теплоснабжения - котельные №№ 43, 50, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска в 2020 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение |
| 1. | Полезный отпуск на потребительский рынок, Гкал | 17,173 |
| 1.1 | 1 полугодие | 10,304 |
| 1.2 | 2 полугодие | 6,869 |
| 2. | Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | 41 383,51 |
| 2.1 | 1 полугодие | 22 391,68 |
| 2.2 | 2 полугодие | 18 991,83 |
| 3. | Тариф на услуги по передаче тепловой энергии ООО «ГТП» руб./Гкал (без НДС) |  |
| 3.1 | 1 полугодие | 336,22 |
| 3.2 | 2 полугодие | 331,86 |
| 4. | Тариф на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке руб./Гкал, (без НДС) | 2 744,23 |
| 4.1 | с 1 января (2 409,76+п.3.1) | 2 745,98 |
| 4.2 | с 1 июля (2 409,76+п.3.2) | 2 741,62 |
| 4. | Рост тарифа, % | -0,16 |











Приложение № 4 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Тарифы ООО «Тепловая Компания «Актив»**

**по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**г. Киселевска, на период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | свыше 13,0 кг/см2 | |
| ООО «Тепловая Компания «Актив» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2 745,98 | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2020 | 2 741,62 | x | x | | x | | x | | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | | x | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | | x | | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | | x | | x | | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 3 295,18 | x | x | | x | | x | | x |
| с 01.07.2020 | 3 289,94 | x | x | | x | | x | | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | | x | | x | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | | x | | x | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | x | | x | | x | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 5 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Тарифы ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения - котельные № 43, 50 на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | Острый  и  реду-цирован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | свыше 13,0 кг/см2 |
| ООО «Тепловая Компания «Актив» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | с 01.01.2020 | 2 173,11 | x | x | x | | x | x |
| с 01.07.2020 | 2 764,73 | x | x | x | | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | х | | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | х | | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс.руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | х | | x | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x | x | | х | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | x | | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс.руб./Гкал/ч  в мес. | x | x | x | x | | х | x | x |

Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 6 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

**по материалам, представленным ООО «Тепловая компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50, для установления тарифов на теплоноситель и горячую воду, реализуемую на потребительском рынке г. Киселёвск, на 2020 год**

При расчете тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) экспертами принималась за основу информация предприятия, что «Тепловая компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50 отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). Вода на котельных используется покупная (ООО «Киселевский водоснаб» и МП «Исток»). Вся вода, используемая в системе горячего водоснабжения, дополнительную обработку не проходит.

**1. ТАРИФ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, используемый для осуществления горячего водоснабжения**

Тариф на теплоноситель рассчитывается в соответствии с разделом IV Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и главы IX.V Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее Методических указаний).

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

В соответствии с требованиями п. 15 постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»» экспертами осуществлена календарная разбивка уровня тарифов на теплоноситель для ООО «Тепловая компания «Актив» (г. Киселевск) на 2020 год по следующим периодам:

* с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.;
* с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.

В качестве теплоносителя используется исходная вода, не требующая дополнительной обработки, поэтому стоимость теплоносителя экспертами принимается равной стоимости исходной воды.

Стоимость 1 м3 воды принята на основании постановления РЭК Кемеровской области от 26.11.2019 № 472 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 14.12.2017 № 492 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (г. Киселевск, п. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального округа)» в части 2020 года и постановления РЭК Кемеровской области от 10.10.2019 № 304 «О внесении изменений в постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 25.10.2018 № 281 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду МП «Исток» (г. Киселевск)» в части 2020 года и составит:

с 01.01.2020 – 24,57 руб./м3;

с 01.07.2019 – 32,55 руб./м3.

**2. ТАРИФ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ**

Согласно п. 88 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении», для расчета тарифа на горячее водоснабжение используются два компонента: теплоноситель и тепловая энергия.

Значение первого компонента принято равным значению установленных для ООО «ТК «Актив» тарифов на теплоноситель.

Норматив расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «Тепловая компания «Актив» принят в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,058 | 0,0548 |

На момент установления тарифа на горячую воду на 2020 год тариф на тепловую энергию установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от \_\_\_.12.2019 № \_\_\_\_ «Об установлении  
ООО «Тепловая компания «Актив» тарифов на тепловую энергию по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50, реализуемую на потребительском рынке  
г. Киселевска, на 2020 год».

Стоимость тепловой энергии в горячей воде согласно выше названному постановлению составляет:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 2 745,98 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 2 741,62 руб./Гкал (без НДС).

На момент установления тарифа на горячую воду на 2020 год тариф на теплоноситель установлен постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от \_\_\_.12.2019 г. № \_\_\_ «Об установлении ООО «Тепловая компания «Актив» тарифов на теплоноситель по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50, реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска, на 2020 год». Стоимость теплоносителя, согласно вышеназванному постановлению, составляет:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. - 24,57 руб./м3 (без НДС);

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. - 32,55 руб./м3 (без НДС).

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, представленные в таблице 2, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2020 год для ООО «Тепловая компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50 (без НДС).

Таблица 2

Тарифы на горячую воду ООО «Тепловая компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50, реализуемую на потребительском

рынке г. Киселевска на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 | С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенце-сушителями | без полотенце-сушителей | с полотенце-сушителями | без полотенце-сушителей |
| руб./м3 | руб./м3 | руб./м3 | руб./м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| январь - июнь | 173,95 | 171,75 | 183,84 | 175,05 |
| июль - декабрь | 181,69 | 179,50 | 191,56 | 182,79 |

Приложение № 7 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Тарифы ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50 на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска, на период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | | | вода | пар | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50 | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | | | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 24,57 | х | | с 01.07.2020 | 32,55 | х | | Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | | | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 24,57 | х | | с 01.07.2020 | 32,55 | х | | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 29,48 | х | | с 01.07.2020 | 39,06 | х | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 8 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

Тарифы ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50 на горячую воду

в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска,

на период с 01.01.2020 по 31.12.2020

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./м³ (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель,  руб./м³ \*\*(без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50 | с 01.01.2020 | 208,74 | 206,11 | 220,60 | 210,06 | 173,95 | 171,75 | 183,84 | 175,05 | 24,57 | 2 745,98 | х | х |
| с 01.07.2020 | 218,03 | 215,40 | 229,88 | 219,35 | 181,69 | 179,50 | 191,56 | 182,79 | 32,55 | 2 741,62 | х | х |

\*Тариф для населения указывается в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC17FC187D2E3C4C7DCF00CD8C6E9BF7DA3C44A7B03D0FD1218E16A7ED5A29T12CI) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50, реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «11» декабря 2019 г. № 575.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию ООО «Тепловая Компания «Актив» по узлу теплоснабжения – котельные № 43, 50, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «11» декабря 2019 г. № 573.

Приложение № 9 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области  
по материалам, представленным ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» для определения величины НВВ и уровня долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2020-2024 гг., реализуемую на потребительском рынке Таштагольского муниципального района**

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Налоговый кодекс Российской Федерации;
* Трудовой Кодекс Российской Федерации;
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в электроэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**основные методологические положения по определению необходимой валовой выручки**

**на 2020 - 2024 год**

ООО «ЮКЭК» обратилось в РЭК Кемеровской области с заявлением об установлении долгосрочных тарифов на 2020 – 2024 гг. (исх. № 477 от 29.04.2019, вх. РЭК КО № 2201 от 29.04.2019).

Тарифы предприятия с 01.01.2020 года подлежат регулированию в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ  
«О теплоснабжении», поскольку ООО «ЮКЭК» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

Согласно п. 72 Основ ценообразования, второй долгосрочный период должен быть не менее 5 расчетных периодов регулирования. Поэтому экспертами рассматривался период 2020-2024 гг. до конца действия концессионного соглашения.

При расчете долгосрочных тарифов второго долгосрочного периода регулирования 2020 – 2024 гг. экспертами использовался метод индексации установленных тарифов.

Первый и последующие годы второго долгосрочного периода рассчитывались методом индексации установленных на предыдущий период операционных расходов в соответствии с методическими указаниями, определением расходов на энергетические ресурсы, в соответствии с нормативными и ценовыми показателями, определением величины неподконтрольных расходов и прибыли, в соответствии с представленными документами и фактическими показателями.

Необходимая валовая выручка для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов определялась на основе долгосрочных параметров регулирования. Долгосрочные параметры регулирования на 2017 – 2031 гг. установлены постановлением РЭК Кемеровской области от 20.12.2016 № 676. Долгосрочные параметры регулирования на 2017 – 2031 гг. согласованы письмом РЭК Кемеровской области исх. № Ч-6-35/3020-01 от 20.10.2016.

Перечень долгосрочных параметров представлен в п. 33 Методических указаний (Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»), а также, отражен в Приложении 7 Приказа ФСТ России от 07.06.2013 N 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Для составления данного отчёта эксперты руководствовались одобренным Правительством РФ 19.09.2019 Прогнозом Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019, в соответствии с которым, ИПЦ составит (далее – прогноз Минэкономразвития):

на 2020 год 103,0 %;

на 2021 год 103,7 %;

на 2022 год 104,0 %;

на 2023 год 104,0 %;

на 2024 год 104,0 %.

**Оценка достоверности данных, Приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ООО «ЮКЭК» по расчету тарифов на 2020 - 2024 гг. подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности, представленной ООО «ЮКЭК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым региональной энергетической комиссией Кемеровской области видам деятельности на 2020 -2024 гг.

Экспертная оценка расходов на производство, передачу и реализацию тепловой энергии, принимаемых для расчета долгосрочных тарифов на 2020 - 2024 гг. второго долгосрочного периода регулирования, производилась на основе индексации установленных тарифов. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа с учетом данных о работе предприятия с начала осуществления регулируемых региональной энергетической комиссией Кемеровской области видов деятельности.

**Общая характеристика предприятия**

ООО «ЮКЭК» является многоотраслевым предприятием, в сферу деятельности которого кроме производства, передачи и распределения тепловой энергии входят выполнение подрядных работ (бюджетное финансирование) и прочие виды деятельности. Доля тепловой энергии в общем объеме выручки предприятия составляет более 95 %.

Предприятие до 2014 года эксплуатировало 3 котельных установленной мощностью 199,53 Гкал/час. Котельная г. Таштагола (5 котлов К-50-14-250 с установленной мощностью 162,5 Гкал/час). Котельная п. Шалым (3 котла - ДКВР -10/13, ДКВР -6,5/13, КВТС-6,5 и с установленной мощностью 16,9 Гкал/час). Котельная ЦМК (1 котел ДКВР -6,5/13 и 2 котла КЕ 10/14, и 1 котел КЕ 4/14 с установленной мощностью 20,13 Гкал/час). Протяженность тепловых сетей – 49,4 км в двухтрубном исчислении.

В 2014 году предприятию переданы на обслуживание котельная п. Спасск, котельная ВГСЧ, котельная по ул. Калинина по договору аренды муниципального имущества муниципального образования «Таштагольский муниципальный район». Котельная п. Спасск (3 котла КВЦ- 1,4, 2 котла КВР-1,16КР с общей установленной мощностью 4,5 Гкал/час). Котельная ВГСЧ (2 котла КВТС и Сибирь 18 с общей установленной мощностью 2,65 Гкал/час). Котельная по ул. Калинина (2 котла КВР-1,0 и КВР-0,8КБ с общей установленной мощностью 1,39 Гкал/час). Протяженность тепловых сетей: от кот. по ул. Калинина – 3,0 км в двухтрубном исчислении, от кот. ВГСЧ - 0,738 км в двухтрубном исчислении, от кот. п. Спасск – 3,694 км в двухтрубном исчислении. В 2015 году котельная ВГСЧ была закрыта, а нагрузки переключены на другую котельную.

В середине 2015 года предприятию был передан в аренду имущественный комплекс, ранее обслуживаемый ООО «Шерегеш-Энерго» - 4 котельных установленной мощностью 257 Гкал/час. Котельная УПК №1 п.С.Шерегеш (3 котла ДКВР -10/13 с установленной мощностью 26 Гкал/час). Котельная УПК №2 п.Н.Шерегеш (3 котла ДКВР -20/13 и 4 котла КВТС-20/150 с установленной мощностью 119 Гкал/час). Котельная Казского филиала (1 котел ДКВР -10/13 и 3 котла КВТС-20/150 с установленной мощностью 73 Гкал/час). Котельная Мундыбашского филиала (1 котел ДКВР -20/13 и 4 котла КЕ-10/14 с установленной мощностью 39 Гкал/час).

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно- и двухконтурная). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения. Для производства тепловой энергии используется энергетический каменный уголь сортомарок Д и ДГр. Поставка топлива осуществляется от АО «УК «Кузбассразрезуголь».

Поставщиком электрической энергии является ООО «Металлэнергофинанс». Предприятие потребляет электроэнергию на уровнях напряжения ВН, СН1, СН2 (двухставочный тариф) и НН (одноставочный тариф).

Вода приобретается у ООО «Водоканал». Стоки принимает ООО «Тепло».

На предприятии ведется раздельный учет расходов по видам деятельности, согласно учетной политике. Предприятие проводит закупочные процедуры, согласно положению о закупках.

В данном экспертном заключении приведены результаты расчетов без НДС (предприятие находится на общей системе налогообложения).

Между ООО «ЮКЭК» и КУМИ Таштагольского муниципального района заключено концессионное соглашение № 1 от 15.12.2016 в отношении объектов теплоснабжения, сроком до 31.12.2031.

**определение величины НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ и расчет долгосрочных тарифов на производство тепловой энергии на 2020-2024 гг.**

**1.1. Результаты деятельности предприятия за последний отчётный год**

**(по данным предприятия)**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной i-й год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

При проведении данной экспертизы, специалистами уделено значительное внимание проверке фактической и планируемой себестоимости и прибыли, как составных частей тарифа.

При этом экспертная организация исходила из объема (полноты) и достоверности предоставленной информации, за которую несет ответственность предприятие (ООО «ЮКЭК»).

Для установления достоверности отнесения фактических затрат на себестоимость услуг эксперты руководствовались следующими принципами:

* производственная направленность затрат, т.е. прямая обусловленность производственной деятельностью предприятия, подлежащей регулированию;
* технологическое и номенклатурное соответствие, т.е. обусловленность технологией и организацией производства;
* количественное соответствие, т.е. обусловленность списываемых затрат производственными нормами, установленными регулирующими органами, отраслевыми нормативными материалами или самим предприятием;
* действительность произведения затрат, т.е. правомерность списания только действительно произведенных затрат, что устанавливается выборочной проверкой отдельных производственных участков, по которым произошло списание фактических затрат.

С целью получения выводов, подтверждающих обоснованность затрат, включаемых в расчет тарифа экспертами проведен анализ плановых и фактических расходов в разрезе статей затрат, учитывающий объемные показатели, нормы и нормативы материальных затрат, а также особенности технических и технологических способов производства, аналитические расчеты и обоснования, рассмотрена калькуляция расходов предприятия на производство и передачу тепловой энергии.

В результате анализа фактических и плановых расходов по отчётным данным предприятия за 2018 год, можно отметить следующее:

1. Фактические объемы реализованной тепловой энергии оказались ниже, чем запланированные на 101417,06 Гкал (или -17,11 %) (приложение 1).

2. Фактический расход угля по итогам 2018 года оказался ниже планового на 27525,53 т (или -16,0 %), за счёт снижения выработки тепловой энергии (приложение 1).

3. Фактическая стоимость натурального топлива с расходами по транспортировке увеличилась по сравнению с планом на 23,12 руб./т (или 1,52 %). При этом средняя цена за 1 тонну угля снизилась по сравнению с планом на 15,04 руб./т (или -1,36 %) (приложение 1).

4. Общий расход электроэнергии на производство тепловой энергии снизился на 6854,09 тыс. кВтч (или -23,03 %). При этом увеличение среднего тарифа на электроэнергию составило 0,26 руб./кВтч (8,27 %) (приложение 1).

5. Общее потребление холодной воды за анализируемый период увеличилось на 16,88 тыс. куб. м, или на 1,02 %. Расходы увеличились на 482,72 тыс. руб. (приложение 1).

6. Фактические операционные расходы, по отчётным данным предприятия за 2018 год оказались на 66320,16 тыс. руб. (или 14,0%) выше плановых (приложение 1).

7. Фактические неподконтрольные расходы по отчётным данным предприятия за 2018 год выше плановых на 15091,23 тыс. руб. (или 15,82%). Данный результат сложился из-за арендных платежей, амортизационных отчислений, налога за прибыль 15091,23 тыс. руб. (приложение 1).

8. Фактические расходы из прибыли предприятие указало в сумме 7461,40 тыс. руб., в том числе на выплаты социального характера 2004,00 тыс. руб., на капитальные вложения 4906,62 тыс. руб., прочие расходы 550,78 тыс. руб. (приложение 1).

9. В целом необходимая валовая выручка по отчётным данным предприятия за 2018 год составила 1029997,33 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 1024993,71 тыс. руб., что на 15091,23 тыс. руб. выше плановой (приложение 1).

10. Информацию о фактической валовой выручке за 2018 год предприятие представило в формате шаблона ЕИАС (BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT), направленный предприятием через систему ЕИАС который, в соответствии с постановлением РЭК КО  
от 20.12.2013 № 620 является официальной отчетностью. Дополнительно в электронном виде предприятием представлены оборотно-сальдовые ведомости (далее ОСВ) по счетам 08, 20, 23, 26, 91 подтверждающие затраты по статьям расходов.

Тариф на 2018 год для ООО «ЮКЭК» установлен постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 20.12.2016  
№ 679 (в редакции постановления от 20.12.2017 № 721).

Результаты выполненного анализа по факту 2018 года приводятся в данном экспертном заключении справочно и отражены в приложении 1.

**1.2. Определение полезного отпуска тепловой энергии на второй год долгосрочного периода регулирования**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схемы теплоснабжения Таштагольского муниципального района актуализированы в 2019 году Постановлениями администраций Мундыбашского городского поселения № 7б-п от 01.04.2019 (<http://mundybash.my1.ru/voda/7b-p.docx>), Спасского городского поселения № 17 от 01.04.2019 (<http://spassk.ucoz.ru/postanovleniya/2019/17_skhemy-rezultaty.docx>), Казского городского поселения № 17-п от 04.04.2019 (<http://admkaz.ru/2019/04/5357/>), Таштагольского городского поселения № 25/1-п от 02.04.2019 (<https://admtash.my1.ru/Post/aktualizacija_skhem_teplosnabzhenija_2019.docx>), Шерегешского городского поселения № 50-п от 27.03.2019 (<http://admsheregesh.ru/2019/03/6621/>). Экспертами отмечается отсутствие в актуализированных схемах информации о полезном отпуске тепловой энергии.

Проанализировав представленные документы, эксперты полагают экономически и технологически обоснованным принять показатели теплового баланса предприятия по бюджетным потребителям и прочим потребителям (за исключением крупного потребителя ОАО «Евразруда») на уровне предложений предприятия, согласно их расчета (том 1, стр. 7-158 тарифного дела). Объем отпуска тепловой энергии крупному потребителю ОАО «Евразруда» принят согласно представленному дополнительно в электронном виде расчету среднего фактического потребления тепловой энергии за последние 3 года 2016-2018 гг. (с учетом плановых объемов по мощности по приложению 1 к доп. соглашению №ДКЗС7-046509 от 17.12.2018 к договору №022/02131/2364/311300340910 от 01.01.2012 на 2019 год, том 1, стр. 98 тарифного дела).

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Информация по факту 2016-2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.FACT, в соответствии с постановлением РЭК КО № 620 от 20.12.2013 являются официальной отчетностью.

Динамика изменения полезного отпуска тепловой энергии по категории потребителей «Население» представлена в таблице 1.

Таблица 1

Расчёт динамики изменения полезного отпуска тепловой энергии по населению ООО «ЮКЭК» Таштагольский муниципальный район

| Год | Полезный отпуск по категории потребителей «Население», тыс. Гкал | Динамика изменения, % |
| --- | --- | --- |
| 2016 | 204,331 |  |
| 2017 | 211,833 | 3,67 |
| 2018 | 215,903 | 1,92 |
| план 2020 | 221,941 | 2,8 в среднем |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, на каждый год долгосрочного периода регулирования, определяется в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматривается, и принимается на уровне, отраженном в концессионном соглашении № 1 от 15.12.2016 на уровне 114,317 тыс. Гкал на весь период действия концессионного соглашения (стр. 1662 дополнительной папки с информацией к тарифному делу).

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
5,31 % или 37,896 тыс. Гкал.

Нормативная выработка тепловой энергии составила 713,669 тыс. Гкал. Сводный баланс тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2

Баланс тепловой энергии ООО «ЮКЭК» Таштагольский муниципальный район на 2020 год

тыс. Гкал



**1.3. Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Стоимость покупки единицы энергетических ресурсов рассчитывается, в том числе, с учётом топлива (для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности)), потерь тепловой энергии (для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя)), холодной воды, теплоносителя, в соответствии с пунктом 28, 29 Основ ценообразования. Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования.

***Расходы на топливо***

Предложения предприятия по статье составили 296134,59 тыс. руб.

На основании представленных предприятием обосновывающих материалов эксперты произвели свой расчёт затрат на топливо, необходимое для производства тепловой энергии. Предприятием представлены расчеты, ОСВ по сч. 10, 20, 25, счет-фактуры на топливо за 1 квартал 2019 года, договор с АО «УК «Кузбассразрезуголь» №20/1-19/30/030/6492 от 28.12.2018 на 2019 год заключенный по результатам проведенных конкурсных процедур (протокол присутствует), договоры на АО «НефтеТрансСервис» с доп. соглашениями на приобретение мазута (используется для розжига и подсветки факела пылеугольной смеси), ж/д квитанции на перевозку угля за 1 квартал 2019 года, иные договоры на дополнительные услуги ж/д транспорта и погрузку-разгрузку топлива (стр 159-281, тома 1 тарифного дела).

Объем потребления котельного топлива (угля), требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан экспертами исходя из норматива удельного расхода условного топлива, зафиксированного в концессионном соглашении № 1 от 15.12.2016 года в размере – 195,5 кг у.т./Гкал. (стр. 1662 тарифного дела).

Расчетный объем натурального топлива по энергетическому каменному углю, с учётом норматива естественной убыли при хранении топлива на складе (на основании постановления Госснаба СССР от 11.08.1987 № 109 (ред. от 29.03.1989) «Об утверждении норм естественной убыли антрацитов, каменных и бурых углей и брикетов из каменных и бурых углей при хранении, разгрузке и перевозках») составляет – 169992,87 т.

Тепловой эквивалент принят в расчет в размере – 0,783 (низшая теплотворная способность 5481 ккал/кг согласно представленным сертификатам качества, за 1 квартал 2019 года, что выше, в соответствии с отчётом предприятия, чем по факту 2018 года (шаблон ЕИАС -BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT – 5418) и выше чем по факту 9 месяцев 2019 года (шаблон ЕИАС - WARM.TOPL.Q3.2019 – 5320).

Информация по факту 2018-2019 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблонов BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2018.FACT и WARM.TOPL.Q3.2019, в соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620 являются официальной отчетностью.

Стоимость угля сортомарок ДР и ДГр принята в соответствии с договором на 2019 год с АО «УК «Кузбассразрезуголь» № 20/1-19/30/030/6492 от 28.12.2018 на 2019 год заключенный по результатам проведенных конкурсных процедур (протокол итогов закупочных на стр. 176 тома 1 тарифного дела), с учетом ИЦП по Прогнозу Минэкономразвития РФ, опубликованным на сайте 30.09.2019 по каменному углю на 2020 год – 104,3% и составила 1101,3 руб./т \* 104,1% = 1146,45 руб./т (без НДС и транспортных расходов) (стр. 176-180 тома 1 тарифного дела).

Справочно: Учтенная на 2020 год цена угля не превышает стоимости угля сортомарики Др по факту 9 месяцев 2019 года по теплоснабжающим предприятиям Кемеровской области, согласно отчетности, представленной через систему ЕИАС – шаблон WARM.TOPL.Q3.2019, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 620 от 20.12.2013 является официальной отчетностью, с учетом ИЦП на уголь энергетический, в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития России от 30.09.2019 на 2020 год 104,1%, которая составила 1310,38 руб./т \* 104,1% = 1364,11 руб./т.

Всего расходы на уголь составили 194888,33 тыс. руб.

Доставка топлива до котельной УПК№2 п. Шерегеш осуществляется ж/д транспортом на угольный склад. Со склада автотранспортом до котельной УПК№1 п. Шерегеш. Доставка топлива на котельные п. Каз и п. Мундыбаш осуществляется ж/д транспортом на угольные склады. С угольных складов на котельные уголь подается скреперными лебедками и грейферными кранами.

Стоимость услуг железнодорожного транспорта по доставке угля приняты на уровне 378,21руб./т (согласно счет-фактур за 1 квартал 2019 года с ОАО «РЖД» (без НДС)) с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 30.09.2019 по транспорту на 2020 год – 104,3 % и составили 394,47руб./т. Всего доставка топлива ж/д транспортом составила 67057,09 тыс. руб.

Работы по разгрузке вагонов осуществляет ИП Бахтинов К.Н. Расходы на вышеуказанные виды работ экспертами приняты согласно представленного договора на 2019 год, заключенного по итогам проведения закупочных процедур, с ИП Бахтиновым К.Н. - №30/054/6527 от 18.01.2019 (стр. 258-261 1 тома тарифного дела). Предприятие предлагает на 2020 год расходы на единицу котельного топлива 24,67 руб./т (НДС не облагается), рассчитанной из факта 2018 года. Эксперты согласились с предложениями предприятия 24,67 руб./т (факт 2018 года) с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 30.09.2019 по транспорту на 2019 и 2020 год – 105,1 % и 104,3 %, соответственно и составили 26,16 руб./т. Всего расходы составили 4447,01 тыс. руб.

Работы по автомобильной развозке угля с УПК 2 до УПК 1 и на остальные котельные предприятия, работы по буртовке угля на котельных осуществляет ООО «Специализированное автотранспортное предприятие» (договор № 30/054/106/6498 от 01.01.2019 - представлен в электронном виде). Предприятие предлагает на 2020 год расходы по транспортировке топлива на единицу 39,27 руб./т, рассчитанной из факта 2018 года. Эксперты согласились с предложениями предприятия 39,27 руб./т (факт 2018 года) с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 30.09.2019 по транспорту на 2019 и 2020 год – 105,1 % и 104,3 %, соответственно, и составили 43,05 руб./т. Всего расходы составили 7318,19 тыс. руб.

Работа локомотива при работе на тупиках и подъездных путях котельных принята экспертами по предложению предприятия в размере 23,94 руб./т.

Данные расходы рассчитаны предприятием исходя из факта 2018 года (ОСВ по сч. 25 – стр. 164 тома 1 тарифного дела). Эксперты согласились с предложениями предприятия 23,94 руб./т (факт 2018 года) с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 30.09.2019 по транспорту на 2019 и 2020 год – 105,1 % и 104,3 %, соответственно, и составили 26,24 руб./т. Всего расходы составили 4460,61 тыс. руб.

Итого расходы по разгрузке вагонов, гуртовке, автодоставке угля на котельные и работа локомотива составила 16226,73 тыс. руб. (приложение 2).

Предприятием заявлены расходы на мазут топочный в размере 42612,92 тыс. руб. при его количестве 2311,04 т, согласно представленной программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «ЮКЭК» на 2015-2019 гг.

Согласно п. 4 ст. 12 Методических указаний при осуществлении плана проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и в целях реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности период сохранения регулируемой организацией дополнительных средств, полученных ею вследствие снижения затрат, составляет 2 года после окончания срока окупаемости указанных мероприятий.

Последнее мероприятие, связанное с сокращением расхода мазута (замена отдельных элементов горелок) по данной программе (направлена в электронном виде) выполнено в 2016 году. Срок окупаемости составляет 0,57 года или 6,84 мес. Соответственно в 2017 году закончился срок окупаемости. На 2018 и 2019 год (2 года после окончания срока окупаемости) расход мазута сохранялся РЭК Кемеровской области на неизменном уровне 2311,04 т. На 2020 и последующие годы данное обязательство отсутствует.

На 2020 год эксперты считают целесообразным включить количество мазута, используемого для подсветки факела горения при работе на низких нагрузках и при растопках по факту 2018 года в объеме 364,47 т.

Предприятием по цене мазута представлены счет – фактуры за 3 квартал 2019 года и протокол подведения итогов проведения конкурсных процедур (в электронном виде) с ценой 17 500,00 руб./т (без НДС). Эксперты считают экономически обоснованным применение подтвержденной цены в размере 17 500,00 руб./т (без НДС).

Цена мазута на 2020 год принята по факту 2019 года на уровне 17 500,00 руб./т. с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 30.09.2019 по производству нефтепродуктов на 2020 год – 99,6% и составила 17430,00 руб./т. Всего расходы на мазут составили 6352,71 тыс. руб.

Всего расходы на топливо с транспортировкой составили 284524,86 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье «Топливо с учетом транспортировки» на 2020 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 11609,73 тыс. руб., в связи со снижением объема мазута.

При расчете планируемых расходов на 2021-2024 годы, к затратам на 2020 год последовательно применяются следующие ИЦП, опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019:

по углю энергетическому - 104,0%, 104,2%, 104,3%, 104,5%;

по производству нефтепродуктов – 99,3%, 101,4%, 101,5%, 101,4%;

по транспорту - 104,1%, 104,1%, 104,2%, 104,2%.

Результаты расчетов отражены в приложениях 2 и 3 к экспертному заключению.

***Расходы на электроэнергию***

Предприятие заявило расходы по статье в размере 85 184,44 тыс. руб. на общий расход электроэнергии в размере 23337,146 тыс. кВтч. Предприятие приобретает электрическую энергию у ООО «Металлэнергофинанс» (договор №1135/50/012/3642 от 01.10.2014 с дополнительными соглашениями– стр. 307-395 тома 1 тарифного дела).

При расчете количества электроэнергии на 2020 год, требуемой при производстве тепловой энергии, принят объём потребления на уровне факта 2018 года, который составил 22913,16 тыс. кВтч, в том числе по уровням напряжения: ВН – 14374,99 тыс. кВтч, СН1 – 4521,27 тыс. кВтч, СН2 – 3582,41 тыс. кВтч, НН – 434,50 тыс. кВтч.

Информация по факту 2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2017.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620, является официальной отчётностью, а также подтверждена расчетами предприятия (стр. 282-306 тома 1 тарифного дела) и ОСВ по сч. 20 за 2018 год (в электронном виде).

Стоимость электроэнергии на 2020 год по всем уровням напряжения, рассчитана от фактически сложившейся стоимости в 1 квартале 2019 года (согласно реестру предприятия), с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 30.09.2019 на 2020 год «Обеспечение электрической энергией…» - 104,8 (приложение 2).

Средневзвешенная стоимость электроэнергии в пересчете на одноставочный тариф на 2020 год составила – 3,56 руб./кВтч (без НДС). Подтверждающие документы: договор, расчеты, находятся на стр. 282-395 тома 1 тарифного дела). Расходы по статье на 2020 год составили 81 675,82 тыс. руб. (приложение 2 и 3).

Корректировка плановых расходов по статье «Электроэнергия» в среднем на 2020 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила – 3 508,62 тыс. руб., в связи со снижением объемов электроэнергии относительно плановых предложений предприятия и планового тарифа.

При расчете планируемых тарифов на 2021-2024 годы, к планируемому тарифу на 2020 год последовательно применяются следующие ИЦП, опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019 по обеспечению электрической энергией: 104,1%, 104,0%, 104,0%, 104,0%.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Расходы на холодную воду***

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 58 517,20 тыс. руб., при объеме воды на технологические нужды 1 657,69 тыс. м³. Представлены расчеты предприятия, договор с ООО «Водоканал» № 022/02/132/778 от 01.01.2018, счет-фактуры за 1 квартал 2019 года (стр. 479-596 тома 2 тарифного дела).

Объем воды экспертами принят на производство тепловой энергии в размере 1 657,69 тыс. м³ по предложению предприятия (заполнение сети, потери теплоносителя при передаче и ремонтных работах, расход воды на нужды ХВО, расход воды на хозяйственно-питьевые нужды котельных, на охлаждение оборудования, на гидрозолоудаление). Не включены объемы воды на нужды ГВС потребителей (они учитываются при расчете тарифов на ГВС и теплоноситель), восполнение потерь при невозврате конденсата (нерегулируемый вид деятельности), а также иные необоснованные объемы необходимой воды. Данный объем воды, необходимый для осуществления технологического процесса, соответствует технологической схеме водопотребления котельных, которую предприятие предоставляло в предыдущих периодах регулирования.

Вода приобретается у ООО «Водоканал» по договору № 022/02/132/778 от 01.01.2018 (стр. 558-575 тома 2 тарифного дела). Стоимость воды экспертами принята согласно постановлению РЭК КО от 10.10.2019 № 305 и составила 32,42 руб. куб. м (без изменения по полугодиям). Расходы по статье на 2020 год составили 53 742,31 тыс. руб. (приложение 2 и 3).

Стоимость воды на 2021 год экспертами принята согласно постановлению РЭК КО от 10.10.2019 № 305 и составила 33,02 руб./куб. м (1 полугодие) и 34,25 руб./куб. м (2 полугодие) и с учетом доли полезного отпуска по полугодиям 54,1% и 45,9% составила 33,58 руб./куб. м.

При расчете планируемых тарифов на 2022-2024 годы, к планируемому тарифу на 2021 год последовательно применяются следующие ИЦП, опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019 по водоснабжению: 104,0%, 104,0%, 104,0%.

Корректировка плановых расходов по статье на 2020 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 4 774,89 тыс. руб., в связи с принятием тарифов по воде ниже, чем заявило предприятие (см. приложение 2 и 3).

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2020 год приведена в таблице 3.

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов,

холодной воды и теплоносителя (тыс. руб.).

Таблица 3

| № п/п | Наименование ресурса | Утверждено на 2019 год | Предложения предприятия на 2020 год | Предложения экспертов на 2020 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Расходы на топливо | 304640,98 | 296134,59 | 284524,86 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 83647,23 | 85184,44 | 81675,82 |
| 3 | Расходы на холодную воду | 53490,45 | 58517,20 | 53428,48 |
| 4 | ИТОГО | 441778,67 | 439836,23 | 419942,99 |

По результатам произведенного экспертами собственного расчёта плановых расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2020 год, корректировка относительно предложений предприятия, составила 19893,24 тыс. руб. в сторону снижения.

Результаты расчетов отражены в приложениях 2 и 3 к экспертному заключению.

**1.4. Расчет операционных (подконтрольных) расходов на очередной долгосрочный период регулирования 2020-2024 гг.**

Руководствуясь главой V Методических указаний, при расчете тарифов на 2020-2024 гг. методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определялась экспертами на основе долгосрочных параметров регулирования, согласованных региональной энергетической комиссией Кемеровской области (исходящее письмо РЭК КО № Ч-6-35/3020-01 от 20.10.2016) и отраженных в концессионном соглашении № 1 от 15.12.2016 (стр. 1662 попки с дополнительной информацией к тарифному делу).

ООО «ЮКЭК» подало заявление на второй долгосрочный период регулирования методом индексации на 2020-2024 годы. Согласно п. 72 Основ ценообразования, второй долгосрочный период должен быть не менее 5 расчетных периодов регулирования. Поэтому экспертами рассматривался период 2020-2024 гг.

Согласно пункту 7 статьи 49 закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ, необходимая валовая выручка от поставок товаров, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов), предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, для предусмотренных [статьей 46](consultantplus://offline/ref=4E57E827F94683EF4A27E339949AF5DB90512FD6D9908211F062026983707EAE53CD28E6C75BE41BD5ACEEF19952E62AC470F3A3E1o2Y2J) указанного закона методов регулирования тарифов. При расчете необходимой валовой выручки на 2020-2024 гг. используются цены, величины, значения, параметры, содержащиеся в конкурсном предложении и установленные конкурсной документацией.

Долгосрочные параметры регулирования (в том числе базовый уровень операционных расходов на 2017 год) установлены постановлением региональной энергетической комиссией Кемеровской области от 20.12.2016  
№ 679. Операционные расходы на каждый последующий период регулирования корректировались.

Согласно пункту 49 Методических указаний, в целях формирования скорректированной необходимой валовой выручки на первый расчётный год второго долгосрочного периода регулирования, необходимо рассчитать скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ООО «ЮКЭК», в соответствии с пунктом 52 Методических указаний, по формуле:



Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии и характеристики тепловых сетей, обслуживаемых ООО «ЮКЭК» на 2020 год, не меняются, соответственно, индекс изменения количества активов равен нулю.

Величина операционных расходов, учтенная в НВВ 2019 года, составила 490032,18 тыс. руб.

Таблица 4

Расчёт корректировки операционных (подконтрольных) расходов на 2020-2024 год долгосрочного периода регулирования



*ОР2020* = 490 032,18 тыс. руб. \*(1-1/100)\*(1+0,03)\*(1+0,75\*(0,00)) = 499685,81 тыс. руб.

*ОР2021*= 499 685,81 тыс. руб. \*(1-1/100)\*(1+0,037)\*(1+0,75\*(0,00)) = 512992,44 тыс. руб.

*ОР2022*= 512 992,44 тыс. руб. \*(1-1/100)\*(1+0,04)\*(1+0,75\*(0,00)) = 528177,02 тыс. руб.

*ОР2023*= 528177,02 тыс. руб. \*(1-1/100)\*(1+0,04)\*(1+0,75\*(0,00)) = 543811,06 тыс. руб.

*ОР2024*= 543811,06 тыс. руб. \*(1-1/100)\*(1+0,04)\*(1+0,75\*(0,00)) = 559907,87 тыс. руб.

Рост уровня операционных расходов на 2020-2024 год составил 101,97 %, 102,66 %, 102,96 %, 102,96 %, 102,96 %. Данные индексы операционных расходов применимы ко всем статьям раздела операционные (подконтрольные) расходы по всем годам долгосрочного периода к среднегодовым значениям.

Информация о величине в разрезе статей затрат сведена в приложении 3 к экспертному заключению.

Предприятием были заявлены расходы на уровне 658880,36 тыс. руб. Уровень операционных расходов на 2020 год по оценке экспертов составил 499685,81 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по данному разделу на 2020 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила –159194,55 тыс. руб., в связи с применением ИПЦ отличного от предложений предприятия.

**1.4. Расчет неподконтрольных расходов на очередной год долгосрочного периода регулирования**

***Очистка стоков***

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 958,11 тыс. руб., включающие в себя стоимость отводимых от котельных стоков в размере  
31,87 тыс. м³. Водоотведение осуществляет ООО «Тепло» по договору  
№ 21-18/50/052/5934 от 01.01.2018. Также представлены расчеты предприятия, счет-фактуры за 1 квартал 2019 года (стр. 1316-1364 тома 4 тарифного дела).

Объем стоков принят экспертами на уровне факта 2018 года в размере 31,71 тыс. м³ - стоки от хоз. бытовых нужд котельных, нужды ХВО и пр.

Информация по факту 2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2017.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620, является официальной отчётностью.

Стоимость 1м³ стоков принята по постановлению РЭК КО от 20.03.2018 № 51 (в редакции от 26.11.2019 № 465) на уровне 29,16 руб. м³ (без НДС). Всего расходы составили 929,27 тыс. руб.

Корректировка по статье в среднем на 2020 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 28,84тыс. руб. (приложение 2 и 3 к экспертному заключению), в связи со снижением стоимости услуг водоотведения.

При расчете планируемых тарифов на 2021-2024 годы, к планируемому тарифу на 2020 год последовательно применяются следующие ИЦП, опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019 по водоотведению: 104,0%, 104,0%, 104,0%, 104,0%.

***Арендная плата***

Согласно пункту 45 Методических указаний, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Предприятием на 2020 год заявлены расходы по статье в сумме   
1157,10 тыс. руб., в том числе аренда земельных участков под объектами теплоснабжения 173,20 тыс. руб. у КУМИ, аренда недвижимого имущества 983,90 тыс. руб. Представлены договоры аренды, ОСВ по сч. 20, 23, 26, расчеты (стр. 1365-1425 тома 4 тарифного дела). Также расчет земельного налога в электронном виде и реестр данных расчетов.

Сводная таблица по расчету расходов по земельному налогу (приложен расчет по первой позиции исходя из кадастровой стоимости и величины ставки земельного налога 0,3 %) и информация о величине арендной платы по договорам аренды земельных участков приведены в приложении 4 к экспертному заключению. Реквизиты договоров и наименование контрагентов также отражены в приложении 4. Величина аренды земельных участков составила 173,20 тыс. руб., земельный налог по расчету составил 1713,77 тыс. руб. Экспертами принята аренда земли в размере 173,20 тыс. руб., что не превышает величины земельного налога. На 2021-2024 гг. величина аренды земли принята без изменения.

Расходы по договорам аренды № 10/030/5912 от 01.02.2018 г. с ООО «Энергетик», № 10/030/4827 от 01.01.2016 г. с ИП Стручковой Г.И.,  
 № 10/030/5804 от 01.12.2017 с ООО «Строитель» (аренда офисных помещений) в сумме 60,00 тыс. руб., 103,00 тыс. руб., 741,90 тыс. руб., соответственно, экспертами не приняты, в связи недопустимостью включения в неподконтрольные расходы аренды непроизводственных объектов (п. 65 Методических указаний). Строка 2.2, 2.4 и 2.5 приложения 4.

Расходы по договору аренды № 137/10/030/6326 от 19.10.2018 г. с КУМИ приняты экспертами на уровне амортизационных отчислений 51,29 тыс. руб., что ниже, чем величина арендной платы 54,00 тыс. руб. Строка 2.1  
приложения 4.

Расходы по договору аренды электросетевого имущества  
№ 85/15/10/030/4815 от 01.12.2015 г. с ООО «Кузбасская энергосетевая компания» в размере 25,00 тыс. руб. (стр. 13810-1382 тома 4 тарифного дела) исключены экспертами в связи с отсутствием расчета амортизационных отчислений. Строка 2.3 приложения 4.

По результатам исключения экономически необоснованных расходов, корректировка плановых расходов по статье на 2020 год, относительно предложений предприятия, составила 932,61 тыс. руб. в сторону снижения.

На 2021-2024 гг. расходы приняты на неизменном уровне.

***Плата за негативное воздействие на окружающую среду***

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, а также расходы на обязательное страхование.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, другие вредные воздействия утвержден постановлением Правительства РФ от 03.03.2017  
№ 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выброс в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

2) сброс загрязняющих веществ в поверхностные и подземные водные объекты;

3) размещение отходов;

4) другие виды вредного воздействия (шум, вибрация, электромагнитные и радиационные воздействия и т.п.).

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13.09.2016 № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, платежи за предельно допустимые выбросы (сбросы) загрязняющих веществ в природную среду и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия. Таким образом, платежи за негативное воздействие на окружающую среду в пределах ПДВ являются экономически обоснованными.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 433,25 тыс. руб. включающие в себя платежи за негативное воздействие на окружающую среду. Представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018 год (стр. 1427-1442 тома 4 тарифного дела).

Экспертами приняты расходы по статье в пределах ПДВ и установленных лимитов на уровне предложений предприятия 433,25 тыс. руб., что соответствует факту 2018 года, согласно представленной декларации.

Информация по факту 2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2017.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620, является официальной отчётностью.

На 2021-2024 гг. расходы приняты на неизменном уровне.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Расходы на обязательное страхование***

Расходы на обязательное страхование опасных производственных объектов предприятием заявлены на уровне 134,93 тыс. руб. Представлены ОСВ по сч. 20, 23 за 2018 год, по которым фактические расходы по статье составили 189,64 тыс. руб. Предприятием также представлен расчет, страховые полисы, договоры на страхование опасных производственных объектов (стр. 1443-1473 тома 4 тарифного дела).

Экспертами расходы по статье приняты по предложению предприятия 134,93 тыс. руб., что ниже, чем фактические расходы предприятия за 2018 год.

На 2021-2024 гг. расходы приняты на неизменном уровне.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Налог на имущество***

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

Согласно ст.2 данного Закона, ставка налога на имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2 % от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ). Предприятием представлены: ОСВ по сч. 68.08 за 2018 год, налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2018 год, расчет налога на недвижимое имущество (стр. 1474-1480 тома 4 тарифного дела). Фактические расходы по статье по ОСВ по сч. 68.08 за 2018 год и налоговой декларации составили 8867,82 тыс. руб.

По данной статье предприятие заявило свои расходы на сумму 8031,74 тыс. руб. Дополнительно в электронном виде представлен расчет налога на имущество на 2020-2022 гг. Величина налога на недвижимое имущество на 2020 год по дополнительно представленному и скорректированному расчету предприятия составила 7871,45 тыс. руб. Эксперты считают расходы по статье экономически обоснованными и предлагают включить расходы по статье на уровне 7871,45 тыс. руб.

На 2021-2024 гг. расходы приняты по расчету предприятия.

Корректировка в сторону снижения составила 160,29 тыс. руб. в связи с уточнением своих расчетов предприятием.

Расчёт налога на имущество представлен в приложении 5.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Транспортный налог***

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 80,99 тыс. руб.

На основании закона Кемеровской области от 28.11.2002 № 95-ОЗ «О транспортном налоге» (в редакции Закона Кемеровской области от 24.12.2018  
№ 116-ОЗ) предприятия, владельцы транспортных средств, обязаны исчислять и уплачивать транспортный налог.

Согласно пп. 1) п. 1 Статья 264 Налогового кодекса предусматривает, что суммы налогов и сборов включаются в состав прочих расходов, связанных с производством и реализацией, т.е. такие расходы включаются в себестоимость продукции и признаются экономически обоснованными.

В качестве обоснования представлены ОСВ по сч. 68.07 за 2018 год, налоговая декларация по налогу на имущество организации за 2018 год, справка-расчет транспортного налога (стр. 1481-1489 тома 4 тарифного дела). Фактические расходы за 2018 год по данной статье составили 80,99 тыс. руб.

Эксперты предлагают включить в НВВ 2020 года расходы в размере 80,99 тыс. руб., на уровне фактическом по предложению предприятия.

На 2021-2024 гг. расходы приняты на неизменном уровне.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Отчисления на социальные нужды***

Предприятие предлагает учесть расходы в сумме 48264,96 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования;

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в редакции от 07.03.2018 № 350-ФЗ).

В качестве обоснования предприятием представлены: ОСВ по сч, 20, 23, 26, уведомление о размере страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на 2019 год (стр. 1490-1493 тома 4 тарифного дела).

Экспертами в расчет НВВ на 2020 год предлагается учесть страховые взносы в размере 31,06 % (на уровне фактического % отчислений за 2018 год), от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов (114534,47тыс. руб.), всего в сумме 35574,41 тыс. руб.

Информация по факту 2018 года получена через систему ЕИАС и заверена электронно-цифровой подписью руководителя в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2017.FACT, который в соответствии с постановлением РЭК КО от 20.12.2013 № 620, является официальной отчётностью.

Корректировка в сторону снижения составила 12690,55 тыс. руб. в связи с корректировкой ФОТ, учтённого в составе операционных расходов.

Экспертами в расчет НВВ на 2021-224 год предлагается учесть страховые взносы в размере 31,06 % (на уровне фактического % отчислений за 2018 год), от планового размера ФОТ, учтённого в составе операционных расходов.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Амортизация основных средств и нематериальных активов***

К основным средствам активы относятся при одновременном выполнении ряда условий, а именно:

- использование в производственной деятельности или для управленческих нужд;

- использование более 12 месяцев;

- способность приносить доход;

- если не планируется дальнейшая перепродажа.

Срок полезного использования основных средств определяется самостоятельно, на дату ввода в эксплуатацию данного объекта, на основании классификации основных средств, установленной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Амортизационные отчисления, согласно п. 29 Методических указаний определяются по данным бухгалтерского учета, при этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

Предприятием представлены в качестве обоснования: ОСВ по сч. 02, 05.1, 100.02, расчет амортизационных отчислений 2020-2024 гг. Расчет амортизационных отчислений 2020-2024 гг. с указанием амортизационных групп представлен в электронном виде (стр. 1491-1524 тома 4 тарифного дела). Величина фактических амортизационных отчислений за 2018 год составила  
46 769,78 тыс. руб. (ОСВ по сч. 02, 05.1, 100.02).

Предприятие предлагает расходы на амортизацию в размере 46905,83 тыс. руб., в том числе 24020,5 тыс. руб. (собственные ОС), 22885,33 тыс. руб. (ОС по концессии).

Эксперты, изучив обосновывающие материалы, признают расходы в сумме 48009,17 тыс. руб., рассчитанные на основе ведомости начисления амортизации (дополнительные документы представлены в электронном виде), с учетом оставшегося срока полезного использования ОС, с учётом корректировки стоимости оборудования, вводимого в 2020 году, согласно инвестиционной программе предприятия.

Эксперты предлагают учесть в НВВ 2020 года расходы по статье на уровне предложений предприятия 46905,83 тыс. руб. (отраженном в смете расходов предприятия в столбце предложения на 01.05.2019, на момент сдачи пакета документов в РЭК КО (стр. 4-5 тома 1 тарифного дела)), а не уровень затрат, который предприятие представило в электронном виде 48009,17 тыс. руб. (собственные ОС и ОС по концессии).

Расчёт амортизации представлен в приложении 6.

На 2021-2024 года затраты приняты по расчету предприятия, представленного в электронном виде.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Налог за загрязнение окружающей среды***

***(сверх нормативов)***

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 44,76 тыс. руб.

Представлены расчеты предприятия, декларация по плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018 год (стр. 1526-1541 тома 4 тарифного дела).

Экспертами приняты расходы по статье по представленным документам за исключением 25 кратных штрафных санкций за сверхлимитные выбросы.

44,76 тыс. руб. / 25 = 1,79 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье за 2020 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 42,98 тыс. руб., в связи с исключением штрафных санкций.

На 2021-2024 года затраты приняты на неизменном уровне.

Информация отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

***Налог на прибыль***

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 8312,11 тыс. руб.

Расходы по уплате налога на прибыль на 2020 год приняты в размере 20 % от налогооблагаемой базы (НК РФ) и составили, по расчёту экспертов, 6403,95 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье за 2020 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 1908,16 тыс. руб., в связи перерасчетом налогооблагаемой базы.

Расходы по уплате налога на прибыль на 2021-2024 гг. приняты в размере 20 % от налогооблагаемой базы (НК РФ) и отражены в приложении 3.

Величина неподконтрольных расходов на 2020 год составила 98560,36 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье за 2020 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 15808,19 тыс. руб., по вышеназванным причинам.

Величина неподконтрольных расходов на 2021-2024 гг. отраженна в приложении 3.

**1.5. Прибыль**

Согласно п. 28 Методических указаний расходы, относимые на прибыль после налогообложения, включают в себя следующие основные группы расходов:

1) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

2) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами;

3) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами.

Нормативная прибыль, устанавливается в соответствии с [пунктом 41](consultantplus://offline/ref=A6F6C00F08FDEBE21734ED0D956265A71CCEE283C6A0E73B47DC0E1155DFE16E3A33CF95B70B3FB0q3iFI) настоящих Методических указаний по формуле:

,

где:

 - нормативный уровень прибыли, установленный на i-й год в соответствии с настоящим пунктом;

 - величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, определенная на i-й год без учета объема плановой (расчетной) прибыли от регулируемого вида деятельности и величины налога на прибыль, тыс. руб.;

 - ставка налога на прибыль организаций в i-м году, определенная в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Предприятием заявлены расходы из прибыли в сумме 42554,75 тыс. руб.

Уровень нормативной прибыли (был рассчитан с учетом предпринимательской прибыли) определен при согласовании долгосрочных параметров в размере 5,69 % от расходов предприятия на 2020 год. Данный нормативный уровень прибыли зафиксирован в концессионном соглашении  
№ 1 от 15.12.2016 г. (стр. 1662 тома с дополнительной информации к тарифному делу).

Размер прибыли (5,69 %), с учетом предпринимательской прибыли, составил 61978,82 тыс. руб. Эксперты предлагают учесть расходы из прибыли на уровне 25615,80 тыс. руб. Оставшуюся часть расчетной прибыли 36363,02 тыс. руб. эксперты относят к расчетной предпринимательской прибыли (см. ниже п. 1.6).

Корректировка относительно предложений предприятия составит -16938,95 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с изменением плановых расходов на 2020 год.

**1.6. Расчетная предпринимательская прибыль**

Согласно пункту 24 Методических указаний, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации, определяется на расчетный период регулирования в размере 5 процентов от объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 15 пункта 24 Методических указаний, за исключением расходов на топливо.

Предприятием заявлены расходы по статье на уровне 14373,04 тыс. руб.

В целях приведения к сопоставимым условиям расчета размера прибыли (рассчитанной с учетом предпринимательской прибыли) (см. п. 1.5), определенного при согласовании долгосрочных параметров в размере 5,69 % и ее величины, включаемой в НВВ 2019 года, предлагается принять расходы по статье в размере 36363,02 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов на 2020 год, относительно предложений предприятия, в сторону увеличения составила 21989,98 тыс. руб., по вышеназванным причинам.

На 2021-2024 года информация о затратах отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

**1.7. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной год долгосрочного периода регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний, размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается как разница между фактической необходимой валовой выручкой и товарной выручкой предприятия, рассчитанной как произведение фактического полезного отпуска тепловой энергии и утвержденных тарифов на тепловую энергию.

1. Фактические объемы реализованной тепловой энергии на потребительском рынке в 2018 году оказались ниже запланированных на -101417,06 Гкал (-13,70 %) и составили 491366,60 Гкал (приложение 1);

2. Потери тепловой энергии в сетях и на собственные нужды котельной учтены на уровне нормативных величин, учтенных в 2018 году (приложение 1);

3. По статье «Топливо» произошло снижение суммы затрат, за счет снижения полезного отпуска тепловой энергии, и как следствие снижение количества топлива и его стоимости, а также стоимости транспортировки натурального топлива, относительно величин, учтенных в тарифе 2018 года на 61917,88 тыс. руб. (приложение 1). Расходы по статье рассчитаны исходя из нормативного расхода условного топлива на фактический объем полезного отпуска, фактической калорийности и фактических цен на топливо и транспортировку;

4. По статье «Электроэнергия» удельные нормы расхода электроэнергии на производство тепловой приняты по утвержденному на 2018 год удельному показателю и фактической стоимости электроэнергии (приложение 1);

5. По статье «Вода» удельные нормы расхода воды на технологические нужды на производство тепловой энергии приняты по утвержденному на 2018 год удельному показателю и фактической стоимости покупной воды (приложение 1);

6. Величина операционных расходов предприятия, в целях формирования необходимой валовой выручки на основе фактических значений параметров взамен прогнозных, учитывается на уровне скорректированных плановых операционных расходов 2018 года, в соответствии с п. 52 Методических указаний, с применением уточненных значений ИКА и ИПЦ в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (опубликован 30.09.2019) (приложение 1);

7. Экспертами рассмотрено формирование затрат в бухгалтерском учете по неподконтрольным расходам (отчисления на социальные нужды, амортизация, плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, земельный налог, амортизация), расходы приняты на основании понесенных предприятием и документально подтвержденных затрат, учитывающих снижение расходов предприятия по некоторым статьям затрат относительно плановых величин (в соответствии с п. 39 Методических указаний). Подробный отчет по показателям представлен в приложении 1 к данному экспертному заключению.

8. Экспертами сумма прибыли (с учетом налога на прибыль с учетом предпринимательской прибыли) принята на уровне 5,15 % - нормативный уровень прибыли на 2018 год, отраженный в приложении 10 к концессионному соглашению № 1 от 15.12.2016 г. на 2018 г. (стр. 1662 тарифного дела). Величина прибыли составила 50179,84 тыс. руб.

Для определения фактических цен и расходов по статьям за 2018 год экспертами использовался также факт 2018 года направленный предприятием через систему ЕИАС в BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2017.FACT, который, в соответствии с постановлением РЭК КО № 620 от 20.12.2013 является официальной отчетностью.

По результатам анализа всех статей, экспертами определена фактическая валовая выручка, которая за 2018 год составила 974653,68 тыс. руб. на потребительском рынке. По итогам выполненного анализа можно отметить, что фактическая НВВ предприятия за 2018 год на 62161,89 тыс. руб. ниже плановой величины (приложение 1).

Товарная выручка ООО «ЮКЭК» от реализации тепловой энергии на потребительском рынке за 2018 год составила 925597,20 тыс. руб. (приложение 1). Товарная выручка предприятия, рассчитана как произведение фактического полезного отпуска (491366,60 Гкал) и утвержденных тарифов 2018 года (постановление РЭК КО от 20.12.2016 № 679 с редакциями).

В результате выполненных аналитических расчетов выявлено, что у предприятия имеется недостаток средств в размере 49056,48 тыс. руб. (приложение 1). Это разница между НВВ фактической и товарной выручкой за 2018 год (974653,68 тыс. руб. - 925597,20 тыс. руб. = 49056,48 тыс. руб.).

Выявленный в результате экспертизы недостаток средств необходимо включить в НВВ 2020 года при дальнейшем формировании и утверждении тарифов на тепловую энергию.

**1.8. Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы**

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, , рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год и включающий амортизацию основных средств и нематериальных активов, расходы из прибыли и иные собственные средства, определенные инвестиционной программой, тыс. руб.;

 - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на (i-j)-й год, за счет всех источников финансирования, тыс. руб.;

 - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в (i-j)-м году по стоимости, определенной в инвестиционной программе соответствующего периода года (i-j) и предшествующих лет, тыс. руб.;

 - учтенная при установлении тарифов на (i-1)-й год корректировка необходимой валовой выручки на (i-2)-й год, осуществленная в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за истекший период (i-2)-го года по результатам 9 месяцев, тыс. руб.;  может принимать положительное, отрицательное или нулевое значение.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина  принимается равной расчетному значению , определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

 (тыс. руб.),

где:

 - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-j)-м году, тыс. Гкал (тыс. куб. м);

 - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на (i-j)-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м).

Инвестиционная программа предприятия на 2017-2031 гг. утверждена постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 20.12.2016 № 678. Сумма собственных средств предприятия на выполнение инвестпрограммы в 2018 году составила 63032,20 тыс. руб. (источник прибыль и амортизация). Фактическое исполнение программы по отчёту предприятия составило 58940,16 тыс. руб., что ниже плана 2018 года на 4092,04 тыс. руб. (согласно справки РЭК КО от 12.09.2019).

= 491,366 тыс. Гкал/ 592,783 тыс. /Гкал\*63032,20 = 52248,26 тыс. руб.

= 63032,20 \*(58940,16 /52248,26 – 1) + 0 = 8073,09 тыс. руб.

Рассчитанная величина корректировки имеет положительное значение. В данном случае в НВВ 2020 года данный результат не добавляется, но и не исключается величина неисполнения инвестиционной программы 2018 года в размере 4092,04 тыс. руб. (по факту).

**2. Расчет необходимой валовой выручки**

Согласно пункту 51 Методических указаний, необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования, определяется с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Необходимая валовая выручка на потребительском рынке рассчитывалась на основе рассчитанных долгосрочных параметров регулирования и прогнозных параметров регулирования ООО «ЮКЭК» на 2020 год и составила 1075668,20 тыс. руб. (стр. 30 приложения 3).

Величина неисполнения инвестиционной программы за 2018 год составила 0,00 тыс. руб. (п. 1.8 экспертного заключения).

Величина отклонений фактических значений параметров расчета тарифов на 2018 год от планового уровня на 2018 год составила 49056,48 тыс. руб. Для приведения данной величины недостатка средств 2018 года к 2020 году эксперты применили ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 и 2020 год - 104,7 % и 103,0 %, соответственно (п. 1.7 экспертного заключения в соответствии с п. 73 Методических указаний):

49056,48 тыс. руб. \*1,047\*1,03 = 52903,00 тыс. руб. (см. приложение 3).

В целях равномерного роста необходимой валовой выручки на третий год первого долгосрочного периода регулирования (2019 год), эксперты часть расходов в размере 27555,25 тыс. руб. (топливная составляющая тарифа) предложили распределить на пять расчетных периодов регулирования второго долгосрочного периода регулирования: 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 гг. по 5511,05 тыс. руб. на каждый год.

На 2020 год с 01.01.2020 средний тариф на тепловую энергию составил 2034,80 руб./Гкал (в пересчете с двухставочного). Тариф на тепловую энергию, действующий по 31.12.2019 составляет 1951,13 руб./Гкал. Рост с 01.07.2020 составил 4,29 %.

В целях соблюдения баланса экономических интересов потребителей тепловой энергии и производителя, эксперты предлагают величину не включённых средств в размере 27555,25 тыс. руб. (топливная составляющая тарифа) распределить на 2021-2024 гг.

Величина скорректированной НВВ на 2020 год с учетом величины неисполнения инвестиционной программы за 2018 год и величины отклонений фактических значений параметров расчета тарифов на 2018 год от планового уровня на 2018 год составила:

1075668,20 тыс. руб. + 52903,00 тыс. руб. – 0,00 тыс. руб. = 1128571,20 тыс. руб.

Общая сумма корректировки НВВ на 2020 год на потребительском рынке, относительно предложений предприятия, в сторону снижения составила 137306,76 тыс. руб.

На 2020-2024 года информация о величине НВВ отражена в приложении 3 к экспертному заключению.

**3. Тарифы НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ на 2020-2024 год для ООО «ЮКЭК» Таштагольский муниципальный район**

Общая величина НВВ на 2020 год составила на потребительском рынке 1128571,20 тыс. руб.

Общая сумма корректировки НВВ на 2020 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 137306,76 тыс. руб.

Тарифы на тепловую энергию в перерасчете с двухставочного тарифа на одноставочный, рассчитанные на 2020 год представлены в таблице 5.

Таблица 5

Тарифы на тепловую энергию ООО «ЮКЭК» на 2020 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2020 год |
| 1 | НВВ на потребительский рынок, тыс. руб. | 1128571,20 |
| 1.1 | 1 полугодие | 606519,30 |
| 1.2 | 2 полугодие | 522051,90 |
| 2 | Полезный отпуск, Гкал | 558 958,72 |
| 2.1 | 1 полугодие | 302396,67 |
| 2.2 | 2 полугодие | 256 562,05 |
| 3 | Тариф (среднегодовой), руб./Гкал | 2019,06 |
| 3.1 | с 1 января | 2005,71\* |
| 3.2 | с 1 июля | 2034,80\* |
| 4 | Рост с 1 июля | 1,45% |

\*- Расчетные одноставочные тарифы на тепловую энергию в перерасчете с двухставочных.

В таблице 5 строка 3.1 одноставочный тариф 2020 года соответствует двухставочному:

плата за мощность 573,51393 тыс. руб./Гкал/ч в мес.

плата за энергию:

в паре 519,43 руб./Гкал;

в воде 536,56 руб./Гкал.

В таблице 5 строка 3.2 одноставочный тариф соответствует двухставочному:

плата за мощность 607,70579 тыс. руб./Гкал/ч в мес.

плата за энергию:

в паре 461,94 руб./Гкал. (-11,07 %).

в воде 477,65 руб./Гкал. (-10,98 %).

На 2021-2024 гг. информация о тарифах отражена в приложении 3.









Приложение № 3 к экспертному заключению







Приложение № 10 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Долгосрочные параметры регулирования ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Таштагольского муниципального района, на период с 01.01.2017 по 31.12.2031**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме-нование регули-руемой органи-зации | Период | Базовый  уровень опера-ционных расходов | Ин-декс эффе-ктив-ности опера-цион-ных расхо-дов | Нор-ма-тив-ный уро-вень при-были | Уро-вень надеж-ности тепло-снаб-жения | Показатели энергосбе-режения  и энергети-ческой эффектив-ности | Реализация программ в области энергосбере-жения  и повышения энергети-ческой эффектив-ности | Дина-мика изме-нения расхо-дов на топ-ливо |
| тыс. руб. | % | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Южно-Кузбасская энергети-ческая компания» | 2017 | 459609,7 | x | 6,91 | 0,00 | 195,97  кг у.т./Гкал | x | x |
| 123556,46  м³ |
| 105500,00  Гкал |
| 2018 | x | 1,00 | 8,28 | 0,00 | 195,97  кг у.т./Гкал | x | x |
| 123556,46  м³ |
| 105500,00  Гкал |
| 2019 | x | 1,00 | 8,29 | 0,00 | 195,97  кг у.т./Гкал | x | x |
| 123556,46  м³ |
| 105500,00  Гкал |
| 2020 | x | 1,00 | 5,69 | 0,00 | 195,50  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2021 | x | 1,00 | 5,50 | 0,00 | 190,14  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2022 | x | 1,00 | 5,81 | 0,00 | 190,08  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2023 | x | 1,00 | 4,44 | 0,00 | 189,53  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2024 | x | 1,00 | 1,22 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2025 | x | 1,00 | 1,22 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2026 | x | 1,00 | 1.22 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2027 | x | 1,00 | 1,23 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
|  | 2028 | x | 1,00 | 1,23 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2029 | x | 1,00 | 1,24 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2030 | x | 1,00 | 1,24 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |
| 2031 | x | 1,00 | 1,25 | 0,00 | 189,15  кг у.т./Гкал | x | x |
| 124936,00  м³ |
| 114317,00  Гкал |

».

Приложение № 11 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Таштагольского муниципального района, на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый  и  редуциро-  ванный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0  до 13,0 кг/см2 | свыше 13,0 кг/см2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x | x | x | x | x |
| Двухставочный | x | x | x | x | x | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | с 01.01.2020 | 536,56 | 519,43 | х | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 477,65 | 461,94 | х | х | x | x |
| с 01.01.2021 | 477,65 | 461,94 | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 590,75 | 571,32 | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 548,30 | 548,30 | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 548,30 | 548,30 | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 548,30 | 548,30 | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 601,93 | 582,14 | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 601,93 | 582,14 | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 596,74 | 577,11 | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | с 01.01.2020 | 573,51393 | 573,51393 | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 607,70579 | 607,70579 | x | х | x | x |
| с 01.01.2021 | 562,39294 | 562,39294 | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 562,39294 | 562,39294 | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 562,39294 | 562,39294 | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 607,72528 | 607,72528 | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 586,14083 | 586,14083 | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 586,14083 | 586,14083 | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 586,14083 | 586,14083 | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 602,41175 | 602,41175 | x | х | x | x |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | |
| Одноставочный  руб./Гкал | x | x | x | x | х | x | x |
| Двухставоч-ный | x | x | x | x | х | x | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | с 01.01.2020 | 643,87 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 573,18 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2021 | 573,18 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 708,90 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 657,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 657,96 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 657,96 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 722,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 722,32 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 716,09 | x | x | х | x | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч  в мес. | с 01.01.2020 | 688,21672 | x | x | х | x | x |
| с 01.07.2020 | 729,24695 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2021 | 674,87153 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2021 | 674,87153 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2022 | 674,87153 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2022 | 729,27034 | x | x | х | x | x |
| с 01.01.2023 | 703,36900 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2023 | 703,36900 | x | x | x | x | x |
| с 01.01.2024 | 703,36900 | x | x | x | x | x |
| с 01.07.2024 | 722,89410 | x | x | х | x | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 12 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области  
по материалам, представленным ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» для определения уровня долгосрочных тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2020 -2024 гг., реализуемых на потребительском рынке**

**Таштагольского муниципального района**

При расчете долгосрочных тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) экспертами принималась за основу информация предприятия, что ООО «ЮКЭК» отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения). По данным, представленным предприятием, отпуск теплоносителя и горячей воды производится от обслуживаемых котельных. Тепловая энергию поступает от котельной до бойлерных (в которых установлены теплообменники), а затем от бойлерных потребителям (2-х трубная система). Вода на котельной используется покупная от ООО «Водоканал».

В 2014 году предприятию переданы по договору аренды муниципального имущества на обслуживание котельная п. Спасск, котельная ВГСЧ (позже переключены нагрузки на другую котельную), котельная по ул. Калинина.

В середине 2015 года предприятию был передан в аренду имущественный комплекс, ранее обслуживающийся ООО «Шерегеш-Энерго» - 4 котельных установленной мощностью 257 Гкал/час. Котельная УПК №1 и УПК №2  
п. Шерегеш, котельная п. и котельная п. Мундыбаш.

С 01.01.2017 года ООО «ЮКЭК» обслуживает имущественный комплекс по концессионному соглашению №1 от 15.12.2016.

Потребителями горячей воды и теплоносителя являются население, бюджетная сфера, иные потребители Таштагольского муниципального района.

ООО «ЮКЭК» обратилось в РЭК Кемеровской области с заявлением об установлении долгосрочных тарифов на 2020 – 2024 гг. (исх. № 477 от 29.04.2019, вх. РЭК КО № 2201 от 29.04.2019).

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на основании представленного и согласованного руководителем предприятия расчета нагрузок на отопление и горячее водоснабжение потребителей ООО «ЮКЭК» на следующем уровне:

население – 741124,00 м³;

бюджет - 85687,70 м³;

прочие - 142724,60 м³;

Итого: 969536,3 м³.

В расчет стоимости теплоносителя включены расходы на воду питьевого качества. Остальные расходы, относимые к водоподготовке (ФОТ персонала ХВО, амортизация оборудования ХВО, ремонт оборудования ХВО, реагенты) не включены, в связи с тем, что система ХВО подготавливает воду для внутреннего контура (котельные – бойлерные), а второй контур системы теплоснабжения (водоснабжения) подпитывается водой питьевого качества и по мнению экспертов не должны относиться на теплоноситель.

Расходы на воду рассчитаны исходя из вышеуказанных объемов потребления 969536,3 м³, приобретаемой у ООО «Водоканал» по договору  
№ 022/02/132/778 от 01.01.2018 (стр. 558-575 тома 2 тарифного дела). Стоимость воды экспертами принята согласно постановлению РЭК КО от 10.10.2019 № 305 и составила 32,42 руб./куб. м (без изменения по полугодиям).

Стоимость воды на 2021 год экспертами принята согласно постановлению РЭК КО от 10.10.2019 № 305 и составила 33,02 руб./куб. м  
(1 полугодие) и 34,25 руб./куб. м (2 полугодие) и с учетом доли полезного отпуска по полугодиям 54,1% и 45,9% составила 33,58 руб./куб. м.

При расчете планируемых тарифов на 2022-2024 годы, к планируемому тарифу на 2021 год последовательно применяются следующие ИЦП, опубликованные на сайте Минэкономразвития России 30.09.2019 по водоснабжению: 104,0%, 104,0%, 104,0%.

Таким образом стоимость компонента теплоноситель, равная стоимости воды, на 2020-2024 гг. составит:

на 2020 год - 32,42 руб./м³;

с 01.01.2021 - 32,42 руб./м³;

с 01.07.2021 - 34,25 руб./м³;

с 01.01.2022 - 34,25 руб./м³;

с 01.07.2022 - 35,62 руб./м³;

с 01.01.2023 - 35,62 руб./м³;

с 01.07.2023 - 37,04 руб./м³;

с 01.01.2024 - 37,04 руб./м³;

с 01.07.2024 - 38,53 руб./м³.

Значения компонента на тепловую энергию приняты равными одноставочным тарифам, в перерасчете с двухставочных тарифов, на тепловую энергию ООО «ЮКЭК» согласно экспертному заключению по тепловой энергии.

Величина компонента на тепловую энергию, в пересчете с двухставочного тарифа на одноставочный, составляет:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. в размере 2005,71 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. в размере 2034,80 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г. в размере 1918,50 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г. в размере 2030,97 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г. в размере 1991,77 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г. в размере 2108,12 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. в размере 2052,72 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г. в размере 2103,05 руб./Гкал (без НДС);

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. в размере 2103,05 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. в размере 2139,64 руб./Гкал (без НДС).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ООО «ЮКЭК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2020-2024 гг. для ООО «ЮКЭК» в следующем виде:

**Тарифы на горячую воду ООО «ЮКЭК»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Период | С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя | с  полотенце-сушителем | без полотенце-сушителя |
| руб./м3 | руб./м3 | руб./м3 | руб./м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| с 01.01.2020 | 141,53 | 139,93 | 148,75 | 142,33 |
| с 01.07.2020 | 143,11 | 141,49 | 150,44 | 143,93 |
| с 01.01.2021 | 136,79 | 135,25 | 143,69 | 137,55 |
| с 01.07.2021 | 144,73 | 143,11 | 152,05 | 145,55 |
| с 01.01.2022 | 142,60 | 141,01 | 149,77 | 143,40 |
| с 01.07.2022 | 150,30 | 148,62 | 157,89 | 151,14 |
| с 01.01.2023 | 147,29 | 145,65 | 154,68 | 148,11 |
| с 01.07.2023 | 151,45 | 149,76 | 159,02 | 152,29 |
| с 01.01.2024 | 151,45 | 149,76 | 159,02 | 152,29 |
| с 01.07.2024 | 154,93 | 153,21 | 162,63 | 155,78 |

Приложение № 13 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Долгосрочные тарифы ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке**

**Таштагольского муниципального района,  
на период с 01.01.2020 по 31.12.2024**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 32,42 | x |
| с 01.07.2020 | 32,42 | x |
| с 01.01.2021 | 32,42 | x |
| с 01.07.2021 | 34,25 | x |
| с 01.01.2022 | 34,25 | x |
| с 01.07.2022 | 35,62 | x |
| с 01.01.2023 | 35,62 | x |
| с 01.07.2023 | 37,04 | x |
| с 01.01.2024 | 37,04 | x |
| с 01.07.2024 | 38,53 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 01.01.2020 | 32,42 | x |
| с 01.07.2020 | 32,42 | x |
| с 01.01.2021 | 32,42 | x |
| с 01.07.2021 | 34,25 | x |
| с 01.01.2022 | 34,25 | x |
| с 01.07.2022 | 35,62 | x |
| с 01.01.2023 | 35,62 | x |
| с 01.07.2023 | 37,04 | x |
| с 01.01.2024 | 37,04 | x |
| с 01.07.2024 | 38,53 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./ м3 | с 01.01.2020 | 38,90 | x |
| с 01.07.2020 | 38,90 | x |
| с 01.01.2021 | 38,90 | x |
| с 01.07.2021 | 41,10 | x |
| с 01.01.2022 | 41,10 | x |
| с 01.07.2022 | 42,74 | x |
| с 01.01.2023 | 42,74 | x |
| с 01.07.2023 | 44,45 | x |
| с 01.01.2024 | 44,45 | x |
| с 01.07.2024 | 46,24 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 14 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Долгосрочные тарифы ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Таштагольского муниципального района, на период с 01.01.2020 по 31.12.2024   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м3 \*\*  (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | | | Изолированные стояки | | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/  час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | | ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания» | с 01.01.2020 | 169,84 | 167,92 | 178,50 | | 170,80 | 141,53 | 139,93 | 148,75 | 142,33 | 32,42 | х | 573,51393 | 536,56 | | с 01.07.2020 | 171,73 | 169,79 | 180,53 | | 172,72 | 143,11 | 141,49 | 150,44 | 143,93 | 32,42 | х | 607,70579 | 477,65 | | с 01.01.2021 | 164,15 | 162,30 | 172,43 | | 165,06 | 136,79 | 135,25 | 143,69 | 137,55 | 32,42 | х | 562,39294 | 477,65 | | с 01.07.2021 | 173,68 | 171,73 | 182,46 | | 174,66 | 144,73 | 143,11 | 152,05 | 145,55 | 34,25 | х | 562,39294 | 590,75 | | с 01.01.2022 | 171,12 | 169,21 | | 179,72 | 172,08 | 142,60 | 141,01 | 149,77 | 143,40 | 34,25 | х | 562,39294 | 548,30 | | с 01.07.2022 | 180,36 | 178,34 | | 189,47 | 181,37 | 150,30 | 148,62 | 157,89 | 151,14 | 35,62 | х | 607,72528 | 548,30 | | с 01.01.2023 | 176,75 | 174,78 | | 185,62 | 177,73 | 147,29 | 145,65 | 154,68 | 148,11 | 35,62 | х | 586,14083 | 548,30 | | с 01.07.2023 | 181,74 | 179,71 | | 190,82 | 182,75 | 151,45 | 149,76 | 159,02 | 152,29 | 37,04 | х | 586,14083 | 601,93 | | с 01.01.2024 | 181,74 | 179,71 | | 190,82 | 182,75 | 151,45 | 149,76 | 159,02 | 152,29 | 37,04 | х | 586,14083 | 601,93 | | с 01.07.2024 | 185,92 | 183,85 | | 195,16 | 186,94 | 154,93 | 153,21 | 162,63 | 155,78 | 38,53 | х | 602,41175 | 596,74 | |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания», реализуемый на потребительском рынке Таштагольского муниципального района, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2019 № 579.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию для ООО «Южно-Кузбасская энергетическая компания», реализуемую на потребительском рынке Таштагольского муниципального района, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 11.12.2019 № 578.

Приложение № 15 к протоколу № 91

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 11.12.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по внесению изменений в постановление региональной**

**энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 405   
«Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2019 год»**

В связи с технической ошибкой внести в нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2018 год, утвержденные постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.07.2018 № 164, следующие изменения:

МКП «Теплосеть» КГО обратилось в адрес региональной энергетической комиссии Кемеровской области (исходящее от 03.12.2019 №65/04) с заявлением об изменении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии МКП «Теплосеть» КГО на 2020 год. Изменения обусловлены тем, что в эксплуатацию предприятию распоряжением Администрация Калтанского городского округа от 17.09.2019 №1383-р передан участок тепловых сетей с кадастровым номером 42:37:0000000:366.

Протяженность тепловой сети составляет 7642,59 м диаметром 530 мм. Год постройки тепловой сети 1985 г. Тепловые сети работают по температурному графику 150/70. Продолжительность работы тепловых сетей составляет 5808 ч. Способ прокладки тепловой сети надземный.

В качестве обосновывающих материалов предприятием представлены следующие материалы:

Экспертное заключение по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь МКП «Теплосеть» Калтанского городского округа по тепловой сети с кадастровым номером 42:37: 0000000:366 на 2019 год.

Пояснительная записка с общими сведениями об организации, расчетом и обоснованием нормативов технологических потерь МКП «Теплосеть» Калтанского городского округа по тепловой сети с кадастровым номером 42:37: 0000000:366 на 2019 год.

Схема тепловой сети;

Копия паспорта тепловой сети;

Копия температурного графика;

Копия Свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации;

Копия Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

Копия технического паспорта;

Копия распоряжения Администрация Калтанского городского округа от 17.09.2019 №1383-р;

Копия Устава.

На основании указанного выше, на основании заявления предприятия и представленных обосновывающих материалов, предлагается внести в приложение к постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 13.11.2019 № 405 «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2019 год», следующие изменения, в пункте 3 таблицы:

В столбце 3 таблицы цифры «39774,800» заменить цифрами «87830,260»;

В столбце 4 таблицы цифры «36,980» заменить цифрами «52,723».

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии в целом по предприятию.

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**(В ЧАСТИ ОТПУСКА НА ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК)**

| **№№ пп.** | **Показатели** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **отчет** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| 1 | **т е п л о н о с и т е л ь** | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 87830,26 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 8724,88 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1006,66% |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|      *конденсат* |  |  |  |  |
|      *вода* | \* | \* | \* | 0,1198 |
| 2 | **т е п л о в а я э н е р г и я** | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 52,72 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 25993,10 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 268,16 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | **77,50** |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | **2,03** |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: |  |  |  |  |
|        пар |  |  |  |  |
|        вода | \* | \* | \* | 19,66% |

\* Ранее предприятие не осуществляло регулируемые виды деятельности.