**УТВЕРЖДАЮ**

председатель региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 35**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

03.06.2019 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

Члены Правления: **Чурсина О.А., Гусельщиков Э.Б.** (голосовал заочно, позиция по голосованию представлена в письменном виде), **Незнанов П.Г.**

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Бушуева О.В.** | - начальник контрольно – правового управления региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Абраменко О.А.** | - ведущий консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и утилизации отходов региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Гаристов Н.Н.** | - генеральный директор ОАО «АЭЭ»; |
| **Хамзин Р.Ш.** | - главный консультант технического отдела региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Волков Д.Д.** | - заместитель генерального директора ОАО «СКЭК»; |
| **Андраханов С.С.** | - заместитель главы Чебулинского района; |
| **Часовских А.И.** | - глава Чебулинского муниципального района. |

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
|
| 1. | О признании утратившим силу постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.07.2018 № 161 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП бытового обслуживания (Чебулинский муниципальный район) |
| 2. | Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Чебулинский муниципальный район) |
| 3. | Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год |
| 4. | Об утверждении норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год |
| 5. | Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год |
| 6. | Об установлении тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Чебулинского района, на 2019 год |
| 7. | Об установлении тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Чебулинского района |
| 8. | Об установлении ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Чебулинского района, на 2019 год |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчикам.

1. **«О признании утратившим силу постановления региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.07.2018 № 161  
«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение   
МУП бытового обслуживания (Чебулинский муниципальный район)»**

Докладчик **Абраменко О.А.** пояснила следующее:

В адрес региональной энергетической комиссии Кемеровской области (далее – РЭК КО) поступило заявление об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение от ОАО «Северо – Кузбасская энергетическая компания» (далее – ОАО «СКЭК) (Чебулинский муниципальный район) (вх. от 07.05.2019 № 2456) на 2019 год.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих право владения, пользования и распоряжения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «СКЭК» представлен договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Чебулинского муниципального района от 25.04.2019 № 6-37-19. Вышеуказанный договор аренды заключен 25.04.2019 и вступает в силу с 27.05.2019.

На основании представленного ОАО «СКЭК» (Чебулинский муниципальный район) заявления и пакета обосновывающих документов РЭК КО открыто дело «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 год, оказываемые ОАО «СКЭК» (Чебулинский муниципальный район)» за № 122 -ВС и ВО.

Таким образом, МУП бытового обслуживания (Чебулинский муниципальный район) утрачено законное основание для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Учитывая вышеизложенное, предлагается признать утратившим силу с 27.05.2019 постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.07.2018 № 161 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП бытового обслуживания (Чебулинский муниципальный район)».

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Признать утратившим силу постановление региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 26.07.2018 № 161 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение МУП бытового обслуживания (Чебулинский муниципальный район)».

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

2. **«Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Чебулинский муниципальный район)»**

Докладчик **Абраменко О.А.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Утвердить ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Чебулинский муниципальный район), ИНН 4205153492, производственную программу в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

2. Учесть величину необходимой валовой выручки организации и основные статьи расходов, нормативы технологических затрат электрической энергии и химических регентов, а также индексы потребительских цен, индексы роста цен, применяемые на период регулирования, величину расходов, не учтенных (исключенных) при регулировании тарифов согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

3. Установить ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Чебулинский муниципальный район), ИНН 4205153492, одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение, с применением метода экономически обоснованных расходов на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**3. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год**

Докладчик **Хамзин Р.Ш.** согласно экспертному заключению (приложение № 5 к настоящему протоколу) предлагает Утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», ИНН 4205153492, по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год согласно приложению № 6 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**4. Об утверждении норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год**

Докладчик **Хамзин Р.Ш.** согласно экспертному заключению (приложение № 7 к настоящему протоколу) предлагает утвердить норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», ИНН 4205153492, по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год согласно приложению № 8 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**5. Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год**

Докладчик **Хамзин Р.Ш.** согласно экспертному заключению (приложение № 9 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», ИНН 4205153492, по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год согласно приложению № 10 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**6. Об установлении тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Чебулинского района, на 2019 год**

Докладчик **Незнанов П.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает установить ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», ИНН 4205153492, тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Чебулинского района с применением метода экономически обоснованных расходов, на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 12 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**7. Об установлении тарифов ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Чебулинского района**

Докладчик **Незнанов П.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает установить ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», ИНН 4205153492, тарифы на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Чебулинского района, на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 13 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**8. Об установлении ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Чебулинского района, на 2019 год**

Докладчик **Незнанов П.Г.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает установить ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания», ИНН 4205153492, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке   
Чебулинского района, на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 14 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Изучив мнение экспертов по выше рассматриваемым вопросам и ознакомившись с представленными документами, администрация Чебулинского муниципального района согласовывает тарифы. Возражения по принятым решениям не имеют.

Члены Правления региональной энергетической комиссии Кемеровской области:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.Г. Незнанов

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

по материалам, представленным **ОАО «СКЭК»**

**(р. Чебулинский)**, для установления тарифов на питьевую воду, водоотведение реализуемые на потребительском рынке, на период

с 04.06.2019 по 31.12.2019

Ведущий консультант отдела региональной энергетической комиссии Кемеровской области (далее – специалист), рассмотрев представленные организацией предложения по установлению тарифов на питьевую воду, водоотведение, реализуемые на потребительском рынке, отмечает, что они отражают экономическую ситуацию в организации в сложившихся условиях хозяйствования.

**Общая характеристика организации**

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (далее – организация) осуществляет следующие виды деятельности: передача электроэнергии, распределение электроэнергии, производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии), оказание услуг водоснабжения, оказание услуг водоотведения, оказание услуг по технологическому присоединению к электрическим, тепловым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, реконструкция арендованного муниципального имущества. Единственным акционером ОАО «СКЭК» является ЗАО «Ресурс».

Организация имеет пять обособленных подразделений:

Отдел энергоснабжения в городе Березовский по улице Мира, 1а оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, занимается деятельностью по передаче электроэнергии.

Учебно-оздоровительный центр «Березовый уют» в селе Калинкино Промышленновского района Кемеровской области - оказывает услуги по организации учебного процесса для дочерних и зависимых обществ и иных юридических лиц, услуги по организации отдыха и платной рыбалке, а также оздоровительные процедуры.

Отдел энергоснабжения в пгт. Промышленная по улице Кооперативная, 1 оказывает услуги теплоснабжения и осуществляет агентскую деятельность по сбору денежных средств за услуги водоснабжения в рамках агентского договора с ООО «Промышленновские коммунальные системы».

Отдел транспорта электрической энергии в городе Ленинске-Кузнецкий по улице Пушкина, 60 оказывает услуги по передаче электроэнергии, а также услуги, сопутствующей деятельности.

Отдел энергоснабжения в жилом районе Кедровка по улице Стадионная, 29 оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с договором от 25.04.2019 № 6-37-19 аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Чебулинского муниципального района КУМИ Чебулинского муниципального района ОАО «СКЭК», за плату, во временное пользования и владение передано имущество для оказания услуг водоснабжения и водоотведения населения и прочих потребителей Чебулинского муниципального района.

В целях осуществления регулируемых видов деятельности на территории Чебулинского муниципального района в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» заключен договор с ООО «Верх – Чебулинские коммунальные системы». Предметом указанного договора является: техническое обслуживание и эксплуатация сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения. Техническое обслуживание и эксплуатация включают в себя: эксплуатацию имущества в соответствии с производственно – техническим заданием и его паспортными характеристиками, содержание имущества в технически исправном состоянии, текущий ремонт имущества, аварийный ремонт имущества, организация технологического процесса подачи питьевой воды, приема и очистки сточных вод.

Стоимость услуг по договору определяется на основании сметы расходов, утверждаемой Сторонами на каждый календарный год. В смету расходов по видам деятельности включаются расходы на реагенты, фонд оплаты труда с начислениями, расходы на ГСМ, расходы на охрану труда, канцтовары, прочие административные.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Организацией материалы по расчету тарифов на 2019 г. подготовлены в соответствии с требованиями «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения». Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью организации.

В связи с тем, что в отношении ОАО «СКЭК» (р. Чебулинский) государственное регулирование раньше не осуществлялось, то в соответствии с пунктом 17(1) Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 19.10.2018) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при установлении тарифов для организации, в отношении которой государственное регулирование тарифов ранее не осуществлялось, документы, указанные в подпунктах «л» - [«н» пункта 17](consultantplus://offline/ref=305B6DC2C5E5F421346EB54C79DF6311824E9FC48B21A4A6266E5B81512B6629BBEE8938FBF46F6D6468F8BBC47CA550A1C1B368E7DED7D0b6c4D) настоящих Правил, к заявлению об установлении тарифов не прилагаются.

Таким образом, копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок, не обязательны к предоставлению.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов**

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки представленной информации и документов.

Так как имущество фактически передано организации с 27.05.2019 информации о финансовых результатах регулируемой деятельности, бухгалтерской и статистической отчетности по регулируемым видам деятельности на территории Чебулинского муниципального района в материалах тарифного дела не представлено.

Необходимо отметить, что организацией при формировании затрат для установления тарифов на водоснабжение, водоотведение использованы данные ООО «БКС» (г. Березовский), ОАО «СКЭК» (г. Березовский), которые, по мнению организации, осуществляют деятельность в сопоставимых условиях в сфере водоснабжения, водоотведения.

**Оценка финансового состояния организации**

По данным бухгалтерского баланса за 2018 год величина внеоборотных активов увеличилась на 3640930 тыс. руб., или на 15% к уровню 2017 года, в основном за счет увеличения стоимости основных средств на 15%. В составе оборотных активов наблюдается увеличение величины денежных средств на 16 484 тыс. руб., рост дебиторской задолженности 97584 тыс. руб. нераспределенная прибыль организации увеличилась в 1,4 раза и составила 2 031 668 тыс. руб., величина долгосрочных обязательств уменьшилась в 3 раза, величина краткосрочных обязательств снизилась на 64059 тыс. руб. или на 6,6%.

Выручка организации незначительно выросла (на 0,2%), себестоимость продаж в 2018 году превышает валовую выручку на 85388 тыс. руб. Увеличились доходы от участия в других организациях в 1,6 раза. Прочие доходы увеличились на 335912 тыс. руб. Чистая прибыль организации за 2018 год составила 575 287 тыс. руб., что на 110136 тыс. руб. больше значения 2017 года.

В структуре доходов по видам деятельности за 2018 год на водоснабжение приходится 797804 тыс. руб. или 16,8%, на водоотведение приходится 554194 тыс. руб. или 11,7%.

В структуре себестоимости продаж по видам деятельности за 2018 год на водоснабжение приходится 884792 тыс. руб. 17,6%, на водоотведение 725338 тыс. руб. или 14,4%.

У регулирующего органа также имеется информация о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимыми организациями, ранее обслуживающей объекты коммунальной инфраструктуры МУП бытового обслуживания Чебулинского муниципального района. В соответствии с подпунктом «г» пункта 16 приказа ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (ред. от 29.08.2018) «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» регулирующим органом могут быть использованы при регулировании тарифов **сведения о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях.**

Организация применяет общую систему налогообложения.

**Анализ основных технико-экономических показателей**

Организацией предложены в сфере питьевого водоснабжения в годовом выражении на 2019 год следующие натуральные показатели:

- объем поднятой воды- ***623920,29*** м3;

- расход на коммунально – бытовые нужды - ***13165*** м3

- расходы на нужды предприятия -***6645,00*** м3;

- подано в сеть воды ***604110,29*** м3;

- потери воды – ***121003,79***м3 (20,03%)

- объем отпущенной воды по категориям потребителей– ***483106,50*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***369612,10*** м3.

Организацией предложены в сфере водоотведения в годовом выражении на 2019 год следующие натуральные показатели:

- объем пропущенных сточных вод– ***161691,60*** м3

- объем принятых сточных вод по категориям потребителей на период 01.01.2019 по 31.12.2019 – ***148526,60*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***148526,60*** м3.

Согласно пунктам 6, 8 приказа ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»:

- объем отпуска воды, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций, ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, определяется исходя из фактических объемов и динамики отпуска воды организации, ранее осуществлявшей такую деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения и (или) горячего водоснабжения, и заключенных организацией договоров водоснабжения, единых договоров водоснабжения и водоотведения.

- расчет объема принятых сточных вод на очередной год осуществляется в соответствии с [формулами (1)](consultantplus://offline/ref=EEC7DD3FF388BDDE18629FB974FC72A5B958DDF74BF88550D270748FFC2150AA54E7136FF0007537BA0771C256D036C5E30758740E7DB785I4Z0E) и [(1.1)](consultantplus://offline/ref=EEC7DD3FF388BDDE18629FB974FC72A5B958DDF74BF88550D270748FFC2150AA54E7136FF0007537B90771C256D036C5E30758740E7DB785I4Z0E), с использованием данных о фактическом объеме принимаемых сточных вод и динамики объема принимаемых сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Фактический объем и динамику отпуска холодной воды за последние 3 года проанализировать не представляется возможным, так как данная информация отсутствует в связи с частой сменой организаций, обслуживающих данные объекты коммунальной инфраструктуры и отсутствием систематизированных данных о фактическом отпуске воды.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название организации | Дата и номер постановление РЭК КО | Период действия тарифа |
| ООО «Компания «Энергопромсервис» | 20.10.2015 № 352 | С 01.11.2015 по 31.12.2015 |
| ООО «Тяжинское тепловое хозяйство» | 15.11.2016 № 276 | С 15.11.2016 по 30.06.2017 |
| МУП бытового обслуживания | 26.07.2018 № 161 | С 01.08.2018 по 31.12.2019 |

Объем поднятой воды, пропущенных сточных вод заявлены организацией на основании фактических данных за 2018 год, представленных и согласованных администрацией Чебулинского района. Регулирующим органом приняты заявленные объемы в пересчете на регулируемый период – 211 дней.

1. Объем поднятой воды на регулируемый период (211 дней) составил ***360677,21*** м3, расход воды на коммунально – бытовые нужды – ***7610,45*** м3, расход воды на нужды предприятия – ***3841,36*** м3, подано воды в сеть – ***349225,40*** м3, уровень потерь воды принят по плановому уровню потерь организации, ранее обслуживающей систему водоснабжения (МУП бытового обслуживания) – 20,03 % или ***69950,14*** м3. РЭК КО был сделан запрос (исх. от 08.05.2019 № М -10-60/1531-02) о предоставлении расчета нормативных потерь холодной воды при ее производстве и транспортировке, выполненный в соответствии с методическими указаниями, утвержденными приказом Минстроя РФ от 17.10.2014 № 640/пр., но данный расчет организацией не представлен.

Планируемый объем отпущенной воды по категориям потребителей в пересчете на регулируемый период составил с 04.06.2019 по 31.12.2019 – ***279275,26*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***213666,17*** м3, населению – ***182095,89*** м3, бюджетным организациям – ***26973,72*** м3, прочим потребителям – ***4596,56*** м3, собственные нужды производства – ***65609,09***м3.

Планируемый объем принятых сточных вод по категориям потребителей составил с 04.06.2019 по 31.12.2019 – ***85860,58*** м3, в том числе с потребительского рынка – ***85860,58*** м3, с населения – ***57627,28*** м3, с бюджетных организаций – ***27614,23*** м3, с прочих потребителей – ***619,07*** м3.

**Анализ расчета величины необходимой валовой выручки**

**1.«Холодное водоснабжение питьевой водой»**

Организацией было направлено заявление об установлении тарифа на питьевую воду на 2019 год (исх. от 30.04.2019 № 2019/000167, вх. от 07.05.2019 № 2456, исх. от 28.05.2019 № 2019/000205, вх. от 28.05.2019 № 2803). Необходимая валовая выручка (далее – «НВВ») на 2019 год заявлена на уровне – ***16425,63*** тыс. руб. Тариф в заявлении заявлен – ***34,0*** руб./м3.

Расчет необходимой валовой выручки произведен методом экономически обоснованных расходов (затрат). Учитывая, что тарифы обратной силы не имеют и срок обращения 30.04.2019, тариф рассчитан единый на период с **04.06.2019 по 31.12.2019 (211 дней).**

Необходимая валовая выручка (далее также – «НВВ») определена специалистом РЭК КО на следующем уровне на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** – ***9495,36*** тыс. руб., в том числе на потребительский рынок ***7264,65*** тыс. руб.

В связи с тем, что в отношении ОАО «СКЭК» (Чебулинский муниципальный район) государственное регулирование раньше не осуществлялось, то в соответствии с пунктом 17(1) Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 19.10.2018) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при установлении тарифов для организации, в отношении которой государственное регулирование тарифов ранее не осуществлялось, документы, указанные в подпунктах «л» - [«н» пункта 17](consultantplus://offline/ref=305B6DC2C5E5F421346EB54C79DF6311824E9FC48B21A4A6266E5B81512B6629BBEE8938FBF46F6D6468F8BBC47CA550A1C1B368E7DED7D0b6c4D) настоящих Правил, к заявлению об установлении тарифов не прилагаются.

Таким образом, копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок, не обязательны к предоставлению.

У регулирующего органа имеется информация о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимые организацией, ранее обслуживающей объекты коммунальной инфраструктуры. В соответствии с подпунктом «г» пункта 16 приказа ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (ред. от 29.08.2018) «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» регулирующим органом при формировании материальных расходов использовались сведения  **о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях включая фактические сведения о работе ранее обслуживающей объекты водоснабжения, водоотведения Чебулинского муниципального района -МУП бытового обслуживания.**

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных организацией для определения величины необходимой валовой выручки, специалист считает экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне.

* 1. **Производственные расходы**
     1. **«Реагенты»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной в сумме ***97,06*** тыс. руб.

В данной статье отражены затраты на покупку гипохлорита натрия – ***97,06*** тыс. руб., количество – 3,60 т., цена – 26962 руб./т.

Расходы по статье приняты на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 в размере ***56,11*** тыс. руб., в том числе:

-объем *гипохлорита натрия* был принят специалистом по предложению организации, сформированному на основе планового годового расхода ранее действующей организации МУП бытового обслуживания на 2019 год в пересчете на регулируемый период (211 дней) – 2,08 т. Цена учтена в соответствии с плановой ценой приобретения МУП бытового обслуживания на 2019 год за вычетом НДС (18%), так как МУП бытового обслуживания применялась упрощенная система налогообложения и при установлении тарифа 26.07.2018 действовала ставка НДС 18% – ***26962,0*** руб./т.

Кроме того, специалистом проведен анализ среднерыночной стоимости гипохлорита натрия на основании отчетной формы Кемеровская область SUMMARY.BALANCE.CALC.TARIFF.VSNA.2017.FACT.xlsb. Результаты анализа представлены в таблице, данные указаны без учета НДС. 

Из данных таблицы следует, что средняя цена реагента– ***26962*** руб./т., учтенная регулятором на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 не превышает фактической среднерыночной цены на данный реагент без учета НДС за 2017 год.

* + 1. **«Затраты на покупную электрическую энергию»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по данной статье в сумме ***5833*** тыс. руб., в том числе:

- *по уровню напряжения НН*: объем электрической энергии – 1162,68 тыс.кВт.ч., тариф – 5,02 руб./кВт.ч..

Поставщиком электроэнергии в соответствии с договором от 27.05.2019 № 360259 является ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Специалистом были проанализированы счета – фактуры, выставленные поставщиком электроэнергии за июль 2018- февраль 2019 с расшифровками по ТП МУП бытового обслуживания, данные о потребляемом объеме электроэнергии ранее обслуживающей объекты коммунальной инфраструктуры организации. По результатам анализа объем электроэнергии принят по предложению организации, соответствующему фактическому объему потребления электроэнергии за период с июля 2018 по февраль 2019 года в пересчете на регулируемый период (211 дней) – ***672,13*** тыс.кВт.ч. (1162,68/365\*211 дней)

Средний тариф 1 кВт.ч электроэнергии принят по средневзвешенному тарифу за январь, февраль 2019 года – ***5,02*** руб./кВт.ч, Расчет средневзвешенного тарифа представлен в таблице.



Затраты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** составили ***3371,95*** тыс. руб.

**1.1.3 «Расходы на оплату труда основного производственного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***3481,57*** тыс. руб. при численности ***10,43*** человека и средней заработной плате ***27816,95*** руб./чел./мес. В качестве обоснования представлено штатное расписание.

Расходы приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***2012,63*** тыс. руб., уровень среднемесячной заработной платы учтен по предложению организации – ***27816,95*** руб./чел./мес., численность учтена согласно штатному расписанию – ***10,43*** человека. Заявленная численность не превышает численность, рассчитанную в соответствии с приказом от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно – канализационного хозяйства».

Предложенный уровень среднемесячной заработной платы (***27 816,95*** руб./чел./мес.) не превышает среднюю заработную плату работников по отрасли (водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений) в Кемеровской области, которая по состоянию на 2018 год составила ***31324*** руб./чел/мес., согласно данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области.



**1.1.4.«Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала»**

Затраты (в расчете на год) по данной статье заявлены организацией в сумме ***1051,43*** тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала предлагается принять в размере ***607,82*** тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды, страховые нужды рассчитаны на основании ст.425 НК РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117 – ФЗ (30%), в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование 22 % - ***442,78*** тыс. руб.

- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности 2,9 % - ***58,37*** тыс. руб.

- на обязательное медицинское страхование 5,1 % - ***102,64*** тыс. руб. а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ на основании уведомления фонда социального страхования для ООО «Верх – Чебулинские коммунальные системы» (0,20%)– ***4,03*** тыс. руб.

Расходы приняты в сумме ***607,82*** тыс. руб. на период с **04.06.2019 по 31.12.2019.**

**1.1.5. «Цеховые (общехозяйственные) расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***656,13*** тыс. руб., в том числе заработная плата цехового персонала ***418,94*** тыс. руб., численность – ***1,01*** человека, отчисления на социальные нужды ***126,94*** тыс. руб. прочие расходы абонентского отдела – ***110,25*** тыс. руб.

Расходы по статье включают затраты на ФОТ абонентского отдела ОАО «СКЭК» в годовом выражении – ***236,19*** тыс. руб., при численности абонентского отдела ***0,78*** человека и отчисления на социальные нужды от ФОТ абон. отдела – ***71,57*** тыс. руб.(30,3%) (в качестве обосновывающих материалов представлено штатное расписание), ФОТ оплаты труда АУП ОАО «СКЭК» в годовом выражении в сумме ***182,75*** тыс. руб. при численности АУП 0,23 человека, отчисления на социальные нужды от ФОТ АУП - ***55,37*** тыс. руб. Таким образом, совокупные затраты составили: ФОТ абонентского отдела ОАО «СКЭК» (***236,19*** тыс. руб.)+ФОТ АУП ОАО «СКЭК» (***182,75*** тыс. руб.) =***418,94*** тыс. руб. Численность абонентского отдела (0,78 человека)+ численность АУП (0,23 человека) =1,01 человека. Отчисления абонентский отдел (71,57 тыс. руб.) + отчисления от ФОТ АУП (55,37 тыс. руб.) = 126,94 тыс. руб.

Порядок определения численности:

1. Численность абонентского отдела: согласно штатному расписанию, общая численность абонентского отдела составляет 13 человек, в соответствии с положениями учетной политики на водоснабжение относится 6%, получаем 13 чел. \* 6%=0,78 человека;
2. Численность АУП ОАО «СКЭК: численность АУП согласно штатному расписанию 182 человека, доля отнесения на Чебулинский район, указанная в учетной политике составляет 0,125 %, получаем 182 чел.\*0,125% = 0,23 человека.

Общая численность цехового персонала составляет 0,23 + 0,78 = 1,01 человека.

Прочие расходы определены в доле ОАО «СКЭК» (г. Березовский) на 2019 год (417,77 тыс. руб. \* 26,39%) – 110,25 тыс. руб.

Расходы приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***379,30*** тыс. руб. в том числе:

Расходы на заработную плату цехового персонала учтены в сумме ***242,18*** тыс. руб. (418,94 тыс. руб./365\*211 дней), численность учтена в количестве 1,01 человека согласно распределению в соответствии со штатным расписанием.

Отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала в сумме ***73,38*** тыс. руб. Отчисления на социальные нужды, страховые нужды рассчитаны на основании ст.425 НК РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117 – ФЗ (30%), в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ на основании уведомления фонда социального страхования для ОАО «СКЭК» (0,30%).

Прочие расходы приняты по предложению организации (418,94 тыс. руб. \* 26,39%) – 110,25 тыс. руб. в пересчете на регулируемый период 110,25/365\*211 дней = ***63,73*** тыс. руб.

**1.1.6.«Прочие производственные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***1058,70*** тыс. руб.

Расходы по статье включают затраты на лабораторные анализы в сумме ***883,70*** тыс. руб. расходы на получение разрешительной документации – ***175*** тыс. руб.

Расходы по статье на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** приняты в сумме ***612,02*** тыс. руб. в том числе:

- Расходы на проведение лабораторных анализов приняты согласно представленному расчету на проведение анализов из 28 скважин на основании прейскуранта цен лаборатории ООО «БКС», договора на проведение лабораторных исследований (испытаний) с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Кемеровской области» в сумме ***510,85*** тыс. руб. (***883,70*** тыс. руб./365\*211 дней).

- расходы на получение разрешительной документации, в частности, на получение лицензии на недропользование, на выдачу санитарно – эпидемиологического заключения о соответствии СанПиН использования скважин в целях питьевого водоснабжения (договор от 16.01.2019 № БЗ - /19 на сумму 50 тыс. руб.), затраты на проект зон санитарной охраны скважин (договор № 40 – 2012/ЗСО на сумму 100 тыс. руб.), затраты на выдачу санитарно – эпидемиологического заключения о соответствии СанПиН на проект ЗСО скважин (договор № 1062 – ОКГ на сумму 25 тыс. руб.).Таким образом общая сумму затрат в годовом выражении составила: 50+100+25=175 тыс. руб. Сумма принятых расходов составила ***101,16*** тыс. руб. (175 тыс. руб./365\*211 дней).

* 1. **«Ремонтные расходы»**
     1. **«Капитальный ремонт»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***1441,92*** тыс. руб.

Расходы по статье приняты регулятором в сумме ***833,55*** тыс. руб. на основании представленных сметных расчетов, проверенных экспертом РЭК КО, на предмет завышения стоимости заявленных объемов работ на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** (1441,92 тыс. руб. /365\*211 дней).

**1.2.2. «Текущий ремонт основных средств»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***1568,78*** тыс. руб.

Расходы по статье включают затраты на «Прочие расходы».

В составе данной статьи заявлены затраты в соответствии с договором от 30.04.2019 № 6-35-19 на техническую эксплуатацию имущества и оказание услуг по отпуску питьевой воды и приему сточных вод Чебулинского муниципального района, заключенному с ООО «Верх – Чебулинские коммунальные системы» (ООО «ВКС»), а именно в годовом выражении:

- затраты на ГСМ 95,19 тыс. руб., затраты на охрану труда 110,66 тыс. руб., канцелярские товары, материалы 25,28 тыс. руб., прочие административные расходы 153,30 тыс. руб. в соответствии с плановой сметой предыдущей организации - МУП бытового обслуживания на 2019 год;

- затраты на охрану в соответствии с договором на оказание охранных услуг от 28.05.2019, заключенному с ООО ЧОП «Рубеж» на охрану НФС и основной базы. Порядок расчета затрат: прямые за охрану НФС в год 1138,80 тыс. руб. + 45,552 тыс. руб. – в доле 4 % на водоснабжение за охрану основной базы, итого получаем 1138,80+45,552 =***1184,35*** тыс. руб.

- затраты на получение разрешительной документации за размещение опасных отходов, затраты на расчет нормативов отходов и лимитов на их размещение для объектов негативного воздействия в сумме ***8,94*** тыс. руб.

Сумма затрат на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** составила ***906,88*** тыс. руб. Затраты учтены по предложению организации в пересчете на регулируемый период, за вычетом затрат на получение разрешительной документации за размещение опасных отходов, затраты на расчет нормативов отходов и лимитов на их размещение для объектов негативного воздействия в сумме ***8,94*** тыс. руб., так как не конкретизированы, какие именно опасные отходы и категории объектов приходятся на услугу холодного водоснабжения.

**1.3.«Административные расходы»**

**1.3.1. «Прочие административные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***64,41*** тыс. руб. Данные заявлены на основании аналитических отчетов ОАО «СКЭК» за 2017 год по счету 26 с учетом индекса потребительских цен Минэкономразвития России на 2018 год (102,7%), на 2019 год (104,6 %) в доле услуг водоснабжения для Чебулинского района в соответствии с учетной политикой – 51531,55\*0,125% = 64,41 тыс. руб.

Расходы учтены на период с 04**.06.2019 по 31.12.2019** по в сумме ***37,23*** тыс. руб. (64,41 тыс. руб./365\*211 дней) по предложению организации в пересчете на регулируемый период.

**1.4. Расходы на арендную плату**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) в сумме ***918,04*** тыс. руб.

Расходы приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***530,70*** тыс. руб. (918,04/365\*211 дней), в соответствии с представленным договором аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Чебулинского муниципального района от 25.04.2019 № 6-37-19, и расшифровкой экономически обоснованного уровня арендной платы. Расчет представлен в таблице.



**1.5. Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) на уплату водного налога в сумме ***249,23*** тыс. руб.

Расходы приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***144,07*** тыс. руб., и были рассчитаны в соответствии с Главой 25.2 НК РФ (объем поднятой воды, умноженный на ставку налога). Расчет произведен в следующем порядке: население (315 000м3\*141 руб.) + прочие (308920,29 м3 \* 663 руб.) = 249,23 тыс. руб./ 365\*211 дней = 144,07 тыс. руб.

**1.6. Нормативная прибыль**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье заявлены в сумме ***5,35*** тыс. руб.

В соответствии с пунктом 31 учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

1) средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств, с учетом предусмотренных Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=47FA1F5B327597720077E8535E97AA4D4C8367456B15D41C36330EE69318871F99C464A7D1FE87462B4BEDD2E6G3vCG) Российской Федерации особенностей отнесения к расходам процентов по долговым обязательствам;

2) расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования, определяемые на основе утвержденных инвестиционных программ, за исключением процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенных в стоимости таких мероприятий;

3) расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами.

Порядок формирования заявленной суммы определен «Правилами внутреннего трудового распорядка ОАО «СКЭК», определяющими порядок заключения и расторжения трудового договора, основные права, обязанности и ответственность сторон трудового договора, режим работы и время отдыха, меры поощрения и взыскания, применяемые к работникам, оплату труда, правила по охране труда, гарантии и компенсации, права и обязанности Работников и Работодателя в сфере охраны труда, а также иные вопросы регулирования трудовых отношений, которые в ОАО «СКЭК» имеют статус коллективного договора. В расчет приняты: материальная помощь 922,18 тыс. руб., оздоровление детей 1253,35 тыс. руб., оздоровление сотрудников 1810,20 в доле отнесения на регулируемый вид деятельности и ИПЦ Минэкономразвития России на 2018 год (102,7%), на 2019 год (104,6 %) в доле отнесения на Чебулинский район (0,125%) = (922,18+1253,35+1810,20)\*0,125% \* 102,7%\*104,6% = 5,35 тыс. руб.

Затраты приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***3,09*** тыс. руб. (**5,35 тыс. руб. / 365\*211 дней**) по предложению организации в пересчете на регулируемый период.

**1.7. Предпринимательская прибыль**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье не заявлены.

В соответствии с пунктом 47(2) Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с "Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета", "Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения") при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Договор аренды имущества заключен на срок с 27.05.2019 по 25.06.2019, при этом в случае не передачи имущества по концессионному соглашению в течение указанного срока, считается действующим далее. Таким образом, организация владеет объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения исключительно на основании договора аренды, заключенного на срок менее 3 лет, следовательно, данные расходы не могут быть учтены в необходимой валовой выручки организации.

**2.«Водоотведение»**

**Анализ расчета величины необходимой валовой выручки**

Организацией было направлено заявление об установлении тарифа на водоотведение на 2019 год (исх. от 30.04.2019 № 2019/000167, вх. от 07.05.2019 № 2456, исх. от 28.05.2019 № 2019/000205, вх. от 28.05.2019 № 2803). Необходимая валовая выручка (далее – «НВВ») на 2019 год заявлена на уровне – ***7130,76*** тыс. руб. Тариф в заявлении заявлен – ***48,01*** руб./м3.

Расчет необходимой валовой выручки произведен методом экономически обоснованных расходов (затрат). Учитывая, что тарифы обратной силы не имеют и срок обращения - 30.04.2019, тариф рассчитан единый на период с **04.06.2019 по 31.12.2019 (211 дней).**

Необходимая валовая выручка (далее также – «НВВ») определена специалистом РЭК КО на следующем уровне на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** – ***4122,17*** тыс. руб., в том числе на потребительский рынок ***4122,17*** тыс. руб.

В связи с тем, что в отношении ОАО «СКЭК» (Чебулинский муниципальный район) государственное регулирование раньше не осуществлялось, то в соответствии с пунктом 17(1) Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 19.10.2018) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» при установлении тарифов для организации, в отношении которой государственное регулирование тарифов ранее не осуществлялось, документы, указанные в подпунктах «л» - [«н» пункта 17](consultantplus://offline/ref=305B6DC2C5E5F421346EB54C79DF6311824E9FC48B21A4A6266E5B81512B6629BBEE8938FBF46F6D6468F8BBC47CA550A1C1B368E7DED7D0b6c4D) настоящих Правил, к заявлению об установлении тарифов не прилагаются.

Таким образом, копии документов, подтверждающих проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг) в установленном законодательством Российской Федерации порядке (положение о закупках, извещение о проведении закупок, документация о закупке, протоколы проведения закупок, составляемые в ходе проведения закупок, не обязательны к предоставлению.

У регулирующего органа имеется информация о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимые организацией, ранее обслуживающей объекты коммунальной инфраструктуры. В соответствии с подпунктом «г» пункта 16 приказа ФСТ России от 27.12.2013 №1746-э (ред. от 29.08.2018) «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» регулирующим органом при формировании материальных расходов использовались сведения  **о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях включая фактические сведения о работе ранее обслуживающей объекты водоснабжения, водоотведения Чебулинского муниципального района -МУП бытового обслуживания.**

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных организацией для определения величины необходимой валовой выручки, специалист считает экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне.

**2.1.Производственные расходы**

**2.1.1.«Затраты на покупную электрическую энергию»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по данной статье в сумме ***1606,80*** тыс. руб., в том числе:

- *по уровню напряжения НН*: объем электрической энергии – 400,63 тыс.кВт.ч., тариф – 4,01 руб./кВт.ч..

Поставщиком электроэнергии в соответствии с договором от 27.05.2019 № 360259 является ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Специалистом были проанализированы счета – фактуры, выставленные поставщиком электроэнергии за июль 2018- февраль 2019 с расшифровками по ТП МУП бытового обслуживания, данные о потребляемом объеме электроэнергии ранее обслуживающей объекты коммунальной инфраструктуры организации. По результатам анализа объем электроэнергии принят по предложению организации, соответствующему фактическому объему потребления электроэнергии за период с июля 2018 по февраль 2019 года в пересчете на регулируемый период (211 дней) – ***231,60*** тыс.кВт.ч. (400,63/365\*211 дней).

Средний тариф 1 кВт.ч электроэнергии принят по средневзвешенному тарифу за январь, февраль 2019 года – ***4,01*** руб./кВт.ч, Расчет средневзвешенного тарифа представлен в таблице.



Затраты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** составили ***928,86*** тыс. руб.

**2.1.2 «Расходы на оплату труда основного производственного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***3101,43*** тыс. руб. при численности ***10,93*** человека и средней заработной плате ***23646,16*** руб./чел./мес. В качестве обоснования представлено штатное расписание.

Расходы приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***1792,88*** тыс. руб., уровень среднемесячной заработной платы учтен по предложению организации – ***23646,16*** руб./чел./мес., численность учтена согласно штатному расписанию – ***10,93*** человека. Заявленная численность не превышает численность, рассчитанную в соответствии с приказом от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно – канализационного хозяйства».

Предложенный уровень среднемесячной заработной платы (***23646,16*** руб./чел./мес.) не превышает среднюю заработную плату работников по отрасли (водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений) в Кемеровской области, которая по состоянию на 2018 год составила ***31324*** руб./чел/мес., согласно данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кемеровской области.



**2.1.3.«Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала»**

Затраты (в расчете на год) по данной статье заявлены организацией в сумме ***936,63*** тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала предлагается принять в размере ***541,45*** тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды, страховые нужды рассчитаны на основании ст.425 НК РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117 – ФЗ (30%), в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование 22 % - ***394,43*** тыс. руб.

- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности 2,9 % - ***51,99*** тыс. руб.

- на обязательное медицинское страхование 5,1 % - ***91,44*** тыс. руб. а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ на основании уведомления фонда социального страхования для ООО «Верх – Чебулинские коммунальные системы» (0,20%)– ***3,59*** тыс. руб.

Расходы приняты в сумме ***541,45*** тыс. руб. на период с **04.06.2019 по 31.12.2019.**

**2.1.4. «Цеховые (общехозяйственные) расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***378,92*** тыс. руб., в том числе заработная плата цехового персонала ***236,41*** тыс. руб., численность – ***0,62*** человека, отчисления на социальные нужды ***71,63*** тыс. руб. прочие расходы абонентского отдела – ***70,88*** тыс. руб.

Расходы по статье включают затраты на ФОТ абонентского отдела ОАО «СКЭК» в годовом выражении – ***157,46*** тыс. руб., при численности абонентского отдела ***0,52*** человека и отчисления на социальные нужды от ФОТ абон. отдела – ***47,71*** тыс. руб.(30,3%) (в качестве обосновывающих материалов представлено штатное расписание), ФОТ оплаты труда АУП ОАО «СКЭК» в годовом выражении в сумме ***78,95*** тыс. руб. при численности АУП 0,10 человека, отчисления на социальные нужды от ФОТ АУП - ***23,92*** тыс. руб. Таким образом, совокупные затраты составили: ФОТ абонентского отдела ОАО «СКЭК» (***157,46*** тыс. руб.)+ФОТ АУП ОАО «СКЭК» (***78,95*** тыс. руб.) =***236,41*** тыс. руб. Численность абонентского отдела (0,52 человека)+ численность АУП (0,10 человека) =0,62 человека. Отчисления абонентский отдел (47,71 тыс. руб.) + отчисления от ФОТ АУП (23,92 тыс. руб.) = 70,88 тыс. руб.

Порядок определения численности:

1. Численность абонентского отдела: согласно штатному расписанию, общая численность абонентского отдела составляет 13 человек, в соответствии с положениями учетной политики на водоотведение относится 4%, получаем 13 чел. \* 4%=0,52 человека;
2. Численность АУП ОАО «СКЭК: численность АУП согласно штатному расписанию 182 человека, доля отнесения на Чебулинский район, указанная в учетной политике составляет 0,054 % на водоотведение, получаем 182 чел.\*0,054% = 0,10 человека.

Общая численность цехового персонала в водоотведении составляет 0,52 + 0,10 = 0,62 человека.

Прочие расходы определены в доле ОАО «СКЭК» (г. Березовский) на 2019 год (275,89 тыс. руб. \* 25,69%) – ***70,88*** тыс. руб.

Расходы приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***219,05*** тыс. руб. в том числе:

Расходы на заработную плату цехового персонала учтены в сумме ***136,66*** тыс. руб. (236,41 тыс. руб./365\*211 дней), численность учтена в количестве 0,62 человека согласно распределению в соответствии со штатным расписанием.

Отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала в сумме ***41,41*** тыс. руб. Отчисления на социальные нужды, страховые нужды рассчитаны на основании ст.425 НК РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117 – ФЗ (30%), в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ на основании уведомления фонда социального страхования для ОАО «СКЭК» (0,30%).

Прочие расходы приняты по предложению организации (275,89 тыс. руб. \* 25,69%) – 70,885 тыс. руб. в пересчете на регулируемый период 110,25/365\*211 дней = ***40,97*** тыс. руб.

**2.1.5.«Прочие производственные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***570,70*** тыс. руб.

Расходы по статье включают затраты на отопление производственных помещений БИОС в сумме ***255,55*** тыс. руб. расходы на получение разрешительной документации – ***315,15***тыс. руб.

Расходы по статье на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** приняты в сумме ***329,91*** тыс. руб. в том числе:

- Расходы на отопление производственных помещений БИОС приняты в сумме ***147,73*** тыс. руб. (***255,55*** тыс. руб./365\*211 дней). В качестве обосновывающих документов представлен расчет на потребление топлива для станции БИОС исходя из объема помещения 5719 м3 (по техническому паспорту объекта) и среднего расхода в год 103,42 тонн угля и цена угля 1983,81 руб./т., кроме того, стоимость доставки 487,17 руб./т\*103,42 тонны. Итого получаем (103,42\*1983,81) +(487,17\*103,42) = ***255,55*** тыс. руб.

- расходы на получение разрешительной документации, в частности, на решение о предоставлении водного объекта в пользование для сброса сточных вод (р. Чебула, договор гидрологии ***31,645*** тыс. руб.), проект нормативов допустимого сброса загрязняющих веществ со сточными водами в поверхностный водный объект (договор от 23.05.2018 № 939-18 на оказание услуг по разработке проекта нормативов допустимого сброса веществ и микроорганизмов в водный объект ***175*** тыс. руб.), государственная пошлина за сброс загрязняющих веществ в окружающую среду (НК РФ ст.333.33 п.118 – ***3,5*** тыс. руб.), программа ведения регулярных наблюдений за водным объектом и его охраной (договор от 26.06.2018 № 6-ПГ/2018 – ***105*** тыс. руб.). Таким образом, общая сумму затрат в годовом выражении составила: 31,645+175+3,5+105=315,15 тыс. руб. Сумма принятых расходов составила ***182,18*** тыс. руб. (315,15 тыс. руб./365\*211 дней).

**2.2.«Ремонтные расходы»**

**2.2.1. «Капитальный ремонт»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье не заявлены.

**2.2.2. «Текущий ремонт основных средств»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***470,97*** тыс. руб.

Расходы по статье включают затраты на «Прочие расходы».

В составе данной статьи заявлены затраты в соответствии с договором от 30.04.2019 № 6-35-19 на техническую эксплуатацию имущества и оказание услуг по отпуску питьевой воды и приему сточных вод Чебулинского муниципального района, заключенному с ООО «Верх – Чебулинские коммунальные системы» (ООО «ВКС»), а именно в годовом выражении:

- затраты на ГСМ ***299,53*** тыс. руб. в соответствии с плановой сметой предыдущей организации - МУП бытового обслуживания на 2019 год;

- затраты на охрану в соответствии с договором на оказание охранных услуг от 28.05.2019, заключенному с ООО ЧОП «Рубеж» на охрану основной базы. Порядок расчета затрат: 1138,8\*4% = ***45,55*** тыс. руб. – в доле 4 % на водоотведение;

- затраты на прочие административные расходы ***125,89*** тыс. руб. в соответствии с плановой сметой предыдущей организации - МУП бытового обслуживания на 2019 год

- затраты на получение разрешительной документации за размещение опасных отходов, затраты на расчет нормативов отходов и лимитов на их размещение для объектов негативного воздействия в сумме ***8,94*** тыс. руб.

Сумма затрат на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** составила ***272,26*** тыс. руб. Затраты учтены по предложению организации в пересчете на регулируемый период, за вычетом затрат на получение разрешительной документации за размещение опасных отходов, затраты на расчет нормативов отходов и лимитов на их размещение для объектов негативного воздействия в сумме ***8,94*** тыс. руб., так как не конкретизированы, какие именно опасные отходы и категории объектов приходятся на услугу водоотведения.

**2.3.«Административные расходы»**

**2.3.1. «Прочие административные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье в сумме ***27,83*** тыс. руб. Данные заявлены на основании аналитических отчетов ОАО «СКЭК» за 2017 год по счету 26 с учетом индекса потребительских цен Минэкономразвития России на 2018 год (102,7%), на 2019 год (104,6 %) в доле услуг водоотведения для Чебулинского района в соответствии с учетной политикой – 51531,55\*0,054% = 27,83 тыс. руб.

Расходы учтены на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** по в сумме ***16,09*** тыс. руб. (27,83 тыс. руб./365\*211 дней) по предложению организации в пересчете на регулируемый период.

**2.4. Расходы на арендную плату**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) в сумме ***34,69*** тыс. руб.

Расходы приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***20,06*** тыс. руб. (34,69/365\*211 дней), в соответствии с представленным договором аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Чебулинского муниципального района от 25.04.2019 № 6-37-19 и расшифровкой экономически обоснованного уровня арендной платы. Расчет представлен в таблице.



**2.5. Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов**

Организацией не заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье.

**2.6. Нормативная прибыль**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы (в расчете на год) по данной статье заявлены в сумме ***2,79*** тыс. руб.

В соответствии с пунктом 31 учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

1) средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств, с учетом предусмотренных Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=47FA1F5B327597720077E8535E97AA4D4C8367456B15D41C36330EE69318871F99C464A7D1FE87462B4BEDD2E6G3vCG) Российской Федерации особенностей отнесения к расходам процентов по долговым обязательствам;

2) расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования, определяемые на основе утвержденных инвестиционных программ, за исключением процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенных в стоимости таких мероприятий;

3) расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами.

Порядок формирования заявленной суммы определен «Правилами внутреннего трудового распорядка ОАО «СКЭК», определяющими порядок заключения и расторжения трудового договора, основные права, обязанности и ответственность сторон трудового договора, режим работы и время отдыха, меры поощрения и взыскания, применяемые к работникам, оплату труда, правила по охране труда, гарантии и компенсации, права и обязанности Работников и Работодателя в сфере охраны труда, а также иные вопросы регулирования трудовых отношений, которые в ОАО «СКЭК» имеют статус коллективного договора. В расчет приняты: материальная помощь 922,18 тыс. руб., оздоровление детей 1253,35 тыс. руб., оздоровление сотрудников 1810,20 в доле отнесения на регулируемый вид деятельности и ИПЦ Минэкономразвития России на 2018 год (102,7%), на 2019 год (104,6 %) в доле отнесения на Чебулинский район в сфере водоотведения (0,054%) = (922,18+1253,35+1810,20)\*0,054% \* 102,7%\*104,6% = 2,79 тыс. руб.

Затраты приняты на период с **04.06.2019 по 31.12.2019** в сумме ***1,62*** тыс. руб. (**2,79 тыс. руб. / 365\*211 дней**) по предложению организации в пересчете на регулируемый период.

**2.7. Предпринимательская прибыль**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье не заявлены.

В соответствии с пунктом 47(2) Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с "Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета", "Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения") при установлении (корректировке) тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не устанавливается для регулируемой организации:

являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием;

владеющей объектом (объектами) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения исключительно на основании договора (договоров) аренды, заключенного на срок менее 3 лет.

Договор аренды имущества заключен на срок с 27.05.2019 по 25.06.2019, при этом в случае не передачи имущества по концессионному соглашению в течение указанного срока, считается действующим далее. Таким образом, организация владеет объектами централизованных систем водоснабжения и водоотведения исключительно на основании договора аренды, заключенного на срок менее 3 лет, следовательно, данные расходы не могут быть учтены в необходимой валовой выручки организации.

**Тарифы на питьевую воду, водоотведение**

Тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

base_1_278584_524,

где:

base_1_278584_525 - тариф регулируемой организации, устанавливаемый на i-ый год, руб./куб. м;

base_1_278584_526 - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i-ый год, руб.;

base_1_278584_527 - объем отпускаемой i-той регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

Учитывая результаты анализа и экономические интересы производителя и потребителей питьевой воды, водоотведения рекомендую региональной энергетической комиссии Кемеровской области установить для организации тарифы на питьевую воду, водоотведение на период с 04.06.2019 по 31.12.2019 приведенные в графе 4 таблицы 1.

Таблица 1

Тарифы на питьевую воду, водоотведение реализуемые ОАО «СКЭК» (Чебулинский муниципальный район) на потребительском рынке с 04.06.2019 по 31.12.2019

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация | Календарная разбивка | Тарифы, руб./м3 | Рост к предыдущему периоду, % |
| 1 | 3 | 4 | 5 |
| Питьевая вода | | | |
| ОАО «СКЭК» (Чебулинский муниципальный район) | с 04.06.2019 по  31.12.2019 | 34,00 | 145,0 |
| Водоотведение | | | |
| ОАО «СКЭК» (Чебулинский муниципальный район) | с 04.06.2019 по  31.12.2019 | 48,01 | 173,0 |

Приложение № 2 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Производственная программа**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Чебулинский муниципальный район)**

**в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, водоотведения**

**на период с 04.06.2019 по 31.12.2019**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650000, г. Кемерово,  ул. Кузбасская, д. 6 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | | |
| 1.1. | Капитальный ремонт объектов холодного водоснабжения | 2019 | 833,55 | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности холодного водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи питьевой воды и объемы принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | с 04.06.2019 по 31.12.2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | |
| 1.1. | Поднято воды | м3 | 360677,21 |
| 1.2. | Получено со стороны | м3 | - |
| 1.3. | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | 7610,45 |
| 1.4. | Расход воды на нужды предприятия: | м3 | 3841,36 |
| 1.4.1. | - на очистные сооружения | м3 | - |
| 1.4.2. | - на промывку сетей | м3 | 3841,36 |
| 1.4.3. | - прочие | м3 | - |
| 1.5. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | м3 | - |
| 1.6. | Подано воды в сеть | м3 | 349225,40 |
| 1.7. | Потери воды | м3 | 69950,14 |
| 1.8. | Уровень потерь к объему поданной воды в сеть | % | 20,03 |
| 1.9. | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 279275,26 |
| 1.9.1. | Потребительский рынок | м3 | 213666,17 |
| 1.9.1.1. | - население | м3 | 182095,89 |
| 1.9.1.2. | - прочие потребители | м3 | 31570,28 |
| 1.9.2. | Собственные нужды производства | м3 | 65609,09 |
| 2. Водоотведение | | | |
| 2.1. | Объем отведенных стоков | м3 | 93471,03 |
| 2.2. | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | 7610,45 |
| 2.3. | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 85860,58 |
| 2.3.1. | Потребительский рынок | м3 | 85860,58 |
| 2.3.1.1. | - население | м3 | 57627,28 |
| 2.3.1.2. | - прочие потребители | м3 | 28233,30 |
| 2.3.2. | Собственные нужды производства | м3 | - |
| 2.4. | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | с 04.06.2019 по 31.12.2019 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, тыс. руб. | 9495,36 |
| 2. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере водоотведения, тыс. руб. | 4122,17 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное холодное водоснабжение и (или) водоотведение | 04.06.2019 | 31.12.2019 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт  2017 год | Ожидаемые значения  2018 год | План  2019 год | План  2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Показатели качества воды | | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - | 22,58 | 19,35 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - | 0,97 | 0,89 |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | - | - | 4,15 | 4,11 |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - | - | 29,06 | 28,20 |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | - | - | 100 | 100 |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | - | - | 100 | 100 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов,   в том числе уровень потерь воды | | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | - | - | 20,03 | 20,03 |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - | - |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | - | - | 1,92 | 1,92 |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | - | - | 2,48 | 2,48 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 22,58 | 19,35 | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,97 | 0,89 | - |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 4,15 | 4,11 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | 29,06 | 28,20 | - |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 100 | 100 | - |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 100 | 100 | - |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 20,03 | 20,03 | - |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | 1,92 | 1,92 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 2,48 | 2,48 | - |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за 2017 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 3 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2019 год** | | | **2019 год** | | | | | **Обоснование отклонений** |
| **Утверждено регулирующим органом для МУП бытового обслуживания** | **с 01.01.2019 по 30.06.2019** | **с 01.07.2019 по 31.12.2019** | **Предложение организации** | **Предложение регулирующего органа с 04.06.2019 по 31.12.2019 (211 дней)** | **Предложение регулирующего органа** | **В том числе на период** | |
| **с 01.01.2019 по 31.12.2019** | **с 01.07.2019 по 31.12.2019** |
| 1 | 2 | 3 | 6 | 7 | 8 | 11 |  | 12 | 13 |  | 16 |
| **1** | **Натуральные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Поднято воды | м3 | 698 810,96 | 349 405,48 | 349 405,48 | 623 920,29 | 360 677,21 | 623 920,29 | 311 960,15 | 311 960,15 |  |
| 1.3 | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | 13 165,00 | 6 582,50 | 6 582,50 | 13 165,00 | 7 610,45 | 13 165,00 | 6 582,50 | 6 582,50 |  |
| 1.4 | Расход воды на нужды предприятия | м3 | 6 645,00 | 3 322,50 | 3 322,50 | 6 645,00 | 3 841,36 | 6 645,00 | 3 322,50 | 3 322,50 |  |
| 1.4.2 | На промывку сетей | м3 | 6 645,00 | 3 322,50 | 3 322,50 | 6 645,00 | 3 841,36 | 6 645,00 | 3 322,50 | 3 322,50 |  |
| 1.6 | Подано воды в сеть | м3 | 679 000,96 | 339 500,48 | 339 500,48 | 604 110,29 | 349 225,40 | 604 110,29 | 302 055,15 | 302 055,15 |  |
| 1.7 | Потери воды | м3 | 136 003,89 | 68 001,94 | 68 001,94 | 121 003,79 | 69 950,14 | 121 003,79 | 60 501,90 | 60 501,90 |  |
| 1.7.1 | То же в % | % | 20,03 | 20,03 | 20,03 | 20,03 | 20,03 | 20,03 | 20,03 | 20,03 |  |
| 1.8 | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 542 997,07 | 271 498,54 | 271 498,54 | 483 106,50 | 279 275,26 | 483 106,50 | 241 553,25 | 241 553,25 | по предложению, согласованному с ОМСУ |
| 1.8.1 | На потребительский рынок | м3 | 542 997,07 | 271 498,54 | 271 498,54 | 369 612,10 | 213 666,17 | 369 612,10 | 184 806,05 | 184 806,05 |  |
| 1.8.1.1 | Населению | м3 | 388 212,70 | 194 106,35 | 194 106,35 | 315 000,00 | 182 095,89 | 315 000,00 | 157 500,00 | 157 500,00 |  |
| 1.8.1.2 | Бюджетным организациям | м3 | 71 491,60 | 35 745,80 | 35 745,80 | 46 660,70 | 26 973,72 | 46 660,70 | 23 330,35 | 23 330,35 |  |
| 1.8.1.3 | Прочим потребителям | м3 | 83 292,77 | 41 646,39 | 41 646,39 | 7 951,40 | 4 596,56 | 7 951,40 | 3 975,70 | 3 975,70 |  |
| 1.8.2 | На собственные нужды производства | м3 |  |  |  | 113 494,40 | 65 609,09 | 113 494,40 | 56 747,20 | 56 747,20 |  |
| **2** | **Себестоимость** | **тыс руб** | **12 733,28** | **6 366,64** | **6 366,64** | **20 250,08** | **9 492,26** | **16 420,27** | **8 210,13** | **8 210,13** |  |
| **3** | **Производственные расходы** | **тыс руб** | **9 932,51** | **4 966,26** | **4 966,26** | **12 319,48** | **7 039,82** | **12 177,89** | **6 088,95** | **6 088,95** |  |
| **3.1** | **Реагенты** | **тыс руб** | **114,53** | **57,27** | **57,27** | **97,06** | **56,11** | **97,06** | **24,27** | **24,27** |  |
| 3.1.1 | гипохлорит натрия | тыс руб | 114,53 | 57,27 | 57,27 | 97,06 | 56,11 | 97,06 | 24,27 | 24,27 |  |
| 3.1.1.1 | Количество |  | 3,60 | 1,80 | 1,80 | 3,60 | 2,08 | 3,60 | 1,80 | 1,80 | по предложению, основанному на плановом расходе предыдущей организации |
| 3.1.1.2 | Цена | руб/ | 31 815,16 | 31 815,16 | 31 815,16 | 26 962,00 | 26 962,00 | 26 962,00 | 13 481,00 | 13 481,00 | по поановой цене предыдущей организации за вычетом НДС |
| **3.3** | **Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения:** | **тыс руб** | **4 687,90** | **2 343,95** | **2 343,95** | **5 974,59** | **3 371,95** | **5 833,00** | **2 916,50** | **2 916,50** |  |
| 3.3.0.1 | Средний тариф на энергию | руб/кВт.ч | 5,71 | 5,71 | 5,71 | 5,14 | 5,02 | 5,02 | 5,02 | 5,02 |  |
| 3.3.0.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 821,63 | 410,82 | 410,82 | 1 162,68 | 672,13 | 1 162,68 | 581,34 | 581,34 |  |
| 3.3.0.3 | Удельный расход энергии | кВт.ч/м3 | 1,21 | 1,21 | 1,21 | 1,92 | 1,92 | 1,92 | 1,92 | 1,92 |  |
| **3.3.1.1** | **Энергия НН (0,4 кВ и ниже)** | **тыс руб** | **4 687,90** | **2 343,95** | **2 343,95** | **5 974,59** | **3 371,95** | **5 833,00** | **2 916,50** | **2 916,50** |  |
| 3.3.1.1.1 | Тариф на энергию | руб/кВт.ч | 5,71 | 5,71 | 5,71 | 5,14 | 5,02 | 5,02 | 5,02 | 5,02 | по средневзвешенному тарифу за январь, февраль 2019 года по расшифровкам к сч-ф ООО ТВКХ |
| 3.3.1.1.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 821,63 | 410,82 | 410,82 | 1 162,68 | 672,13 | 1 162,68 | 581,34 | 581,34 | в соответствии с представленными расшифровками к счетам - фактурам за 8 месяцев в пересчете на год предыдущей организации |
| **3.8** | **Расходы на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **2 354,41** | **1 177,21** | **1 177,21** | **3 481,57** | **2 012,63** | **3 481,57** | **1 740,79** | **1 740,79** |  |
| 3.8.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 15 092,38 | 15 092,38 | 15 092,38 | 27 816,95 | 27 816,95 | 27 816,95 | 27 816,95 | 27 816,95 | по уровню оплаты труда в штатном расписании |
| 3.8.2 | Численность производственного персонала | чел | 13,00 | 13,00 | 13,00 | 10,43 | 10,43 | 10,43 | 10,43 | 10,43 | по штатному расписанию |
| **3.9** | **Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **711,03** | **355,52** | **355,52** | **1 051,43** | **607,82** | **1 051,43** | **525,72** | **525,72** | по законодательству 30,2% |
| **3.11** | **Цеховые (общехозяйственные) расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **1 484,53** | **742,26** | **742,26** | **656,13** | **379,30** | **656,13** | **328,06** | **328,06** |  |
| 3.11.1 | Заработная плата цехового персонала | тыс руб | 1 140,19 | 570,10 | 570,10 | 418,94 | 242,18 | 418,94 | 209,47 | 209,47 | ФОТ абонентского отдела ОАО СКЭК (236,19 тыс. руб.) и ФОТ АУП ОАО СКЭК (182,75 тыс. руб.) |
| 3.11.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 15 835,98 | 15 835,98 | 15 835,98 | 34 566,01 | 34 566,01 | 34 566,01 | 34 566,01 | 34 566,01 |  |
| 3.11.1.2 | Численность персонала | чел | 6,00 | 6,00 | 6,00 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | 1,01 | численность абон отдела ОАО СКЭК р. Чебулинский: 19 чел из них на ВС 6 % по учетной политике ОАО СКЭК (0,78 человека + численность АУП ОАО СКЭК - 0,23 человека) |
| 3.11.2 | Отчисления на соц.нужды от заработной платы цехового персонала | тыс руб | 344,34 | 172,17 | 172,17 | 126,94 | 73,38 | 126,94 | 63,47 | 63,47 | по законодательству 30,3% |
| 3.11.3 | Прочие расходы, в том числе: | тыс руб |  |  |  | 110,25 | 63,73 | 110,25 | 55,13 | 55,13 |  |
| 3.11.3.1 | прочие расходы (абон отдел) - учтеноо РЭК КО доля по г. Кемерово | тыс руб |  |  |  | 110,25 | 63,73 | 110,25 | 55,13 | 55,13 | в доле ОАО СКЭК г. Березовский на 2019 год (26,39%\*616,48 тыс. руб.) |
| **3.12** | **Прочие производственные расходы** | **тыс руб** | **580,11** | **290,05** | **290,05** | **1 058,70** | **612,02** | **1 058,70** | **529,35** | **529,35** |  |
| 3.12.1 | Лабораторные анализы | тыс руб | 73,85 | 36,93 | 36,93 | 883,70 | 510,85 | 883,70 | 441,85 | 441,85 | согласно представленному расчету количества проб в год, количества скважин (28) и стоимости по прейскуранту |
| 3.12.2 | Расходы на ГСМ (и/ или расходы на аренду спец.техники) | тыс руб | 345,84 | 172,92 | 172,92 |  |  |  |  |  |  |
| 3.12.3 | Прочие расходы: | тыс руб | 160,41 | 80,21 | 80,21 | 175,00 | 101,16 | 175,00 | 87,50 | 87,50 |  |
| 3.12.3.1 | охрана труда | тыс руб | 130,58 | 65,29 | 65,29 |  |  |  |  |  |  |
| 3.12.3.2 | канцтовары, материалы | тыс руб | 29,83 | 14,92 | 14,92 |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 3.12.3.3 | получение разрешительной документации | тыс руб |  |  |  | 175,00 | 101,16 | 175,00 | 87,50 | 87,50 | учтены затраты на получение лицензии на недропользование, на санитарно- эпидемиологическое заключении о соответстствии СаиПиН использования скважин питьевого водоснабжения, на проекты зон санитарной охраны, санитарно - эпидемиологическое заключение о соответстии ЗСО СанПиН |
| **4** | **Ремонтные расходы** | **тыс руб** | **470,39** | **235,20** | **235,20** | **6 577,72** | **1 740,43** | **3 010,70** | **1 505,35** | **1 505,35** |  |
| **4.2** | **Капитальный ремонт основных средств** | **тыс руб** | **470,39** | **235,20** | **235,20** | **5 000,00** | **833,55** | **1 441,92** | **720,96** | **720,96** | по справке эксперта |
| **4.3** | **Текущий ремонт основных средств** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 577,72** | **906,88** | **1 568,78** | **784,39** | **784,39** |  |
| 4.3.2 | Прочие расходы | тыс руб |  |  |  | 1 577,72 | 906,88 | 1 568,78 | 784,39 | 784,39 | учтено: затраты на ГСМ (95,19 тыс. руб., охрана труда 110,66, канц.товары, материалы 25,28, прочие административные 153,30 по плану 2019 года предыдущей организации, 1184,35 охрана ) в рамках договора тех обслуживания.Отклонено 8,94 получение разрешительной документации, ввиду отсутствия расшифровки на затраты по нормативам образования опасных отходов |
| **5** | **Административные расходы** | **тыс руб** | **1 771,04** | **885,52** | **885,52** | **64,41** | **37,23** | **64,41** | **32,21** | **32,21** |  |
| **5.1** | **Заработная плата АУП** | **тыс руб** | **1 107,22** | **553,61** | **553,61** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| 5.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 18 868,75 | 18 868,75 | 18 868,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 5.1.2 | Численность персонала | чел | 4,89 | 4,89 | 4,89 |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **5.2** | **Отчисления на соц.нужды от заработной платы АУП** | **тыс руб** | **334,38** | **167,19** | **167,19** |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
| **5.3** | **Прочие административные расходы:** | **тыс руб** | **329,44** | **164,72** | **164,72** | **64,41** | **37,23** | **64,41** | **32,21** | **32,21** |  |
| 5.3.1 | прочие расходы | тыс руб | 225,02 | 112,51 | 112,51 | 64,41 | 37,23 | 64,41 | 32,21 | 32,21 | по данным анатитических отчетов ОАО СКЭК за 2017 год с учетом ИПЦ на 2018 (102,7%), на 2019 (104,6%) в доле услуг ВС для Чебулинского района - 0,125% (51531,55\*0,125%) |
| 5.3.2 | материалы | тыс руб | 104,42 | 52,21 | 52,21 |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| **8** | **Расходы на арендную плату** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **983,47** | **530,70** | **918,04** | **459,02** | **459,02** |  |
| 8.1 | Лизинговые платежи | тыс руб |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 8.2 | Платежи по концессионным соглашениям | тыс руб |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
| 8.3 | Платежи по договорам аренды | тыс руб |  |  |  | 983,47 | 530,70 | 918,04 | 459,02 | 459,02 | учтена годовая сумма амортизации и налог на имущество |
| **9** | **Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов** | **тыс руб** | **559,34** | **279,67** | **279,67** | **305,00** | **144,07** | **249,23** | **124,61** | **124,61** |  |
| **9.1** | **Плата за негативное воздействие на окружающую среду** | тыс руб |  |  |  |  |  |  | **0,00** | **0,00** |  |
| 9.3 | Водный налог | тыс руб | 432,00 | 216,00 | 216,00 | 305,00 | 144,07 | 249,23 | 124,61 | 124,61 | в соответствии с НК РФ (население - 315 000\*141 руб)+ прочие (308920,29\*663 руб.) |
| 9.5 | Налог на имущество | тыс руб |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.6 | Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения | тыс руб | 127,34 | 63,67 | 63,67 |  |  |  |  |  |  |
| **10** | **Нормативная прибыль** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **5,35** | **3,09** | **5,35** | **2,68** | **2,68** | в расчет взята прибыль на соц.развите для ОАО СКЭК г. Березовский (материальная помощь 922,18, оздоровление детей 1253,35, оздоровление сотрудников 1810,20 за 2017 год с учетом ИПЦ на 2018 (102,7%, на 2019 (104,6%)) в доле 0,125 для Чебулинского района (4281,64\*0,125%) |
| 10.0.1 | На потребительский рынок | тыс руб |  |  |  | 4,09 | 2,37 | 4,09 | 2,05 | 2,05 |  |
| 10.0.2 | На собственные нужды производства | тыс руб |  |  |  | 1,26 | 0,73 | 1,26 | 0,63 | 0,63 |  |
| 10.2 | Прибыль на социальное развитие | тыс руб |  |  |  | 5,35 | 3,09 | 5,35 | 2,68 | 2,68 |  |
| **15** | **НВВ без НДС** | **тыс руб** | **12 733,28** | **6 366,64** | **6 366,64** | **20 255,44** | **9 495,36** | **16 425,62** | **8 212,81** | **8 212,81** |  |
| 15.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 12 733,28 | 6 366,64 | 6 366,64 | 15 496,90 | 7 264,65 | 12 566,81 | 6 283,40 | 6 283,40 |  |
| 15.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 758,54 | 2 230,71 | 3 858,81 | 1 929,41 | 1 929,41 |  |
| **16** | **Тариф** | **руб/м3** | **23,45** | **23,45** | **23,45** | **41,93** | **34,00** | **34,00** | **34,00** | **34,00** |  |
| 16.1 | Тариф на потребительский рынок | руб/м3 | 23,45 | 23,45 | 23,45 | 41,93 | 34,00 | 34,00 | 34,00 | 34,00 |  |
| 16.2 | Тариф на собственные нужды производства | руб/м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 41,93 | 34,00 | 34,00 | 34,00 | 34,00 |  |
| **17** | **ФОТ, всего** | **тыс руб** | **4 601,82** | **2 300,91** | **2 300,91** | **3 900,51** | **2 254,82** | **3 900,51** | **1 950,26** | **1 950,26** |  |
| **18** | **Численность персонала, всего** | **чел** | **23,89** | **23,89** | **23,89** | **11,44** | **11,44** | **11,44** | **11,44** | **11,44** |  |
| **19** | **Среднемесячная заработная плата** | **руб** | **16 052,11** | **16 052,11** | **16 052,11** | **28 412,81** | **16 424,94** | **28 412,81** | **28 412,81** | **28 412,81** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2019 год** | | | **2019 год** | | | | | **Обоснование отклонений** |
|  | **Утверждено регулирующим органом для МУП бытового обслуживания** | **с 01.01.2019 по 30.06.2019** | **с 01.07.2019 по 31.12.2019** | **Предложение организации** | **Предложение регулирующего органа с 04.06.2019 по 31.12.2019 (211 дней)** | **Предложение регулирующего органа, годовые значения** | **В том числе на период** | |
|  | **с 01.01.2020 по 30.06.2020** | **с 01.07.2020 по 31.12.2020** |
|  | 1 | 2 | 3 | 6 | 7 | 8 | 11 |  | 12 | 13 | 14 | 16 |
|  | **1** | **Натуральные показатели** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1.1 | Пропущено сточных вод всего | м3 | 180 104,60 | 90 052,30 | 90 052,30 | 161 691,60 | 93 471,03 | 161 691,60 | 80 845,80 | 80 845,80 |  |
|  | 1.2 | Хозяйственные нужды предприятия | м3 |  |  |  | 13 165,00 | 7 610,45 | 13 165,00 | 6 582,50 | 6 582,50 |  |
|  | 1.3 | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 166 939,62 | 83 469,81 | 83 469,81 | 148 526,60 | 85 860,58 | 148 526,60 | 74 263,30 | 74 263,30 |  |
|  | 1.3.1 | Потребительский рынок | м3 | 166 939,62 | 83 469,81 | 83 469,81 | 148 526,60 | 85 860,58 | 148 526,60 | 74 263,30 | 74 263,30 | по предложению, согласованному с ОМСУ |
|  | 1.3.1.1 | Население | м3 | 112 045,42 | 56 022,71 | 56 022,71 | 99 687,00 | 57 627,28 | 99 687,00 | 49 843,50 | 49 843,50 |  |
|  | 1.3.1.2 | Бюджетные организации | м3 | 53 690,58 | 26 845,29 | 26 845,29 | 47 768,70 | 27 614,23 | 47 768,70 | 23 884,35 | 23 884,35 |  |
|  | 1.3.1.3 | Прочие потребители | м3 | 1 203,62 | 601,81 | 601,81 | 1 070,90 | 619,07 | 1 070,90 | 535,45 | 535,45 |  |
|  | 1.3.2 | Собственные нужды производства | м3 |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **2** | **Себестоимость** | **тыс руб** | **4 714,34** | **2 312,96** | **2 449,01** | **7 759,43** | **4 120,83** | **7 128,45** | **3 564,22** | **3 564,22** |  |
|  | **3** | **Производственные расходы** | **тыс руб** | **4 714,34** | **2 289,84** | **2 424,50** | **6 699,93** | **3 812,15** | **6 594,48** | **3 297,24** | **3 297,24** |  |
|  | **3.3** | **Затраты на покупную электрическую энергию, по уровням напряжения:** | **тыс руб** | **2 120,50** | **1 060,25** | **1 060,25** | **1 642,90** | **928,86** | **1 606,80** | **803,40** | **803,40** |  |
|  | 3.3.0.1 | Средний тариф на энергию | руб/кВт.ч | 5,71 | 5,71 | 5,71 | 4,10 | 4,01 | 4,01 | 4,01 | 4,01 |  |
|  | 3.3.0.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 371,66 | 185,83 | 185,83 | 400,63 | 231,60 | 400,63 | 200,32 | 200,32 |  |
|  | 3.3.0.3 | Удельный расход энергии | кВт.ч/м3 | 2,06 | 2,06 | 2,06 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 | 2,48 |  |
|  | **3.3.1.1** | **Энергия НН (0,4 кВ и ниже)** | **тыс руб** | **2 120,50** | **1 060,25** | **1 060,25** | **1 642,90** | **928,86** | **1 606,80** | **803,40** | **803,40** |  |
|  | 3.3.1.1.1 | Тариф на энергию | руб/кВт.ч | 5,71 | 5,71 | 5,71 | 4,10 | 4,01 | 4,01 | 4,01 | 4,01 | по средневзвешенному тарифу за январь, февраль 2019 года по расшифровкам к сч-ф предыдущей организации |
|  | 3.3.1.1.2 | Объем энергии | тыс кВт.ч | 371,66 | 185,83 | 185,83 | 400,63 | 231,60 | 400,63 | 200,32 | 200,32 | в соответствии с представленными расшифровками к счетам - фактурам за 8 месяцев в пересчете на год предыдущей организации |
|  | **3.6** | **Расходы на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **1 992,20** | **996,10** | **996,10** | **3 101,43** | **1 792,88** | **3 101,43** | **1 550,72** | **1 550,72** | по уровню оплаты труда в штатном расписании |
|  | 3.6.1 | Среднемесячная оплата труда | руб | 15 092,42 | 15 092,42 | 15 092,42 | 23 646,16 | 23 646,16 | 23 646,16 | 23 646,16 | 23 646,16 |  |
|  | 3.6.2 | Численность производственного персонала | чел | 11,00 | 11,00 | 11,00 | 10,93 | 10,93 | 10,93 | 10,93 | 10,93 | согласно штатному расписанию |
|  | **3.7** | **Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала** | **тыс руб** | **601,64** | **233,49** | **368,15** | **936,63** | **541,45** | **936,63** | **468,32** | **468,32** | по законодательству 30,2% |
|  | **3.9** | **Цеховые (общехозяйственные) расходы, в том числе:** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **378,92** | **219,05** | **378,92** | **189,46** | **189,46** |  |
|  | 3.9.1 | Заработная плата цехового персонала | тыс руб |  |  |  | 236,41 | 136,66 | 236,41 | 118,21 | 118,21 | учтено: ФОТ абон. Отдела ОАО СКЭК (157,46 тыс. руб.), ФОТ АУП ОАО СКЭК (78,95 тыс. руб.) |
|  | 3.9.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб |  |  |  | 31 775,54 | 31 775,54 | 31 775,54 | 31 775,54 | 31 775,54 |  |
|  | 3.9.1.2 | Численность персонала | чел |  |  |  | 0,62 | 0,62 | 0,62 | 0,76 | 0,76 | учтена численность абон. Отдела ОАО СКЭК (0,52 чел = 13\*4%), численность АУП ОАО СКЭК (0,10 чел = 182 чел\*0,054%) |
|  | 3.9.2 | Отчисления на соц.нужды от заработной платы цехового персонала | тыс руб |  |  |  | 71,63 | 41,41 | 71,63 | 35,82 | 35,82 | по законодательству 30,3% |
|  | 3.9.3 | Прочие расходы, в том числе: | тыс руб |  |  |  | 70,88 | 40,97 | 70,88 | 35,44 | 35,44 |  |
|  | 3.9.3.1 | прочие абон отдел | тыс руб |  |  |  | 70,88 | 40,97 | 70,88 | 35,44 | 35,44 | в доле ОАО СКЭК г. Березовский на 2019 год (25,69%\*407,11 тыс. руб.) |
|  | **3.10** | **Прочие производственные расходы** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **640,05** | **329,91** | **570,70** | **285,35** | **285,35** |  |
|  | 3.10.3 | Прочие расходы: | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 640,05 | 329,91 | 570,70 | 285,35 | 285,35 |  |
|  | 3.10.3.1 | уголь на отопление производственных помещений БИОС | тыс руб |  |  |  | 255,55 | 147,73 | 255,55 | 127,78 | 127,78 | согласно расчету площади отапливаемого помещения и плановой цены топлива на 2019 год |
|  | 3.10.3.2 | получение разрешительной документации | тыс руб |  |  |  | 384,50 | 182,18 | 315,15 | 157,57 | 157,57 | учтены затраты на гидрологию (31,645), затраты на разработку проекта НДС (175), госпошлина на сброс в окружающую среду (3,5), программа наблюдений за водным объектом (105). Сброс осуществляется в р. Чебула |
|  | **4** | **Ремонтные расходы** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **979,91** | **272,26** | **470,97** | **235,49** | **235,49** |  |
|  | **4.2** | **Капитальный ремонт основных средств** | **тыс руб** |  |  |  | **500,00** |  |  | **0,00** | **0,00** |  |
|  | **4.3** | **Текущий ремонт основных средств** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **479,91** | **272,26** | **470,97** | **235,49** | **235,49** |  |
|  | 4.3.2 | Прочие расходы | тыс руб |  |  |  | 479,91 | 272,26 | 470,97 | 235,49 | 235,49 | учтено: плановые расходы на ГСМ предыдущей организации, учтенные в услуге ВС 299,53 за вычетом НДС (18%), прочие плановые административные расходы предыдущей организации, учтенные в услуге ВО (125,89 за вычетом НДС) = 299,53+125,89, расходы на охрану основной базы 45,55 тыс. руб.) Отклонено 8,94 расходы на размещение опастных объектов, т.к. нет подтверждения перечня опасных отходов |
|  | **5** | **Административные расходы** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **27,83** | **16,09** | **27,83** | **13,92** | **13,92** |  |
|  | **5.1** | **Заработная плата АУП** | **тыс руб** |  |  |  |  |  |  | **0,00** | **0,00** |  |
|  | 5.1.1 | Среднемесячная оплата труда | руб |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | 5.1.2 | Численность персонала | чел |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **5.2** | **Отчисления на соц.нужды от заработной платы АУП** | **тыс руб** |  |  |  |  | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | по законодательству 30,2% |
|  | **5.3** | **Прочие административные расходы** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **27,83** | **16,09** | **27,83** | **13,92** | **13,92** |  |
|  | 5.3.1 | прочие | тыс руб |  |  |  | 27,83 | 16,09 | 27,83 | 13,92 | 13,92 | по данным анатитических отчетов ОАО СКЭК за 2017 год с учетом ИПЦ на 2018 (102,7%), на 2019 (104,6%) в доле услуг ВС для Чебулинского района - 0,054% (51531,55\*0,054%) |
|  | **8** | **Расходы на арендную плату** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **51,76** | **20,33** | **35,17** | **17,59** | **17,59** |  |
|  | 8.3 | Платежи по договорам аренды | тыс руб |  |  |  | 51,76 | 20,33 | 35,17 | 17,59 | 17,59 | учтена годовая сумма амортизации и налог на имущество |
|  | **9** | **Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов** | **тыс руб** | **0,00** | **23,12** | **24,51** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |
|  | 9.6 | Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения | тыс руб |  | 23,12 | 24,51 |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **10** | **Нормативная прибыль** | **тыс руб** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2,31** | **1,35** | **2,31** | **1,16** | **1,16** | в расчет взята прибыль на соц.развите для ОАО СКЭК г. Березовский (материальная помощь 922,18, оздоровление детей 1253,35, оздоровление сотрудников 1810,20 за 2017 год с учетом ИПЦ на 2018 (102,7%, на 2019 (104,6%)) в доле 0,125 для Чебулинского района (4281,64\*0,054%) |
|  | 10.0.1 | На потребительский рынок | тыс руб |  |  |  | 2,31 | 1,35 | 2,31 | 1,16 | 1,16 |  |
|  | 10.0.2 | На собственные нужды производства | тыс руб |  |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 |  |
|  | 10.2 | Прибыль на социальное развитие | тыс руб |  |  |  | 2,31 | 1,35 | 2,31 | 1,16 | 1,16 |  |
|  | **15** | **НВВ без НДС** | **тыс руб** | **4 714,34** | **2 312,96** | **2 449,01** | **7 761,74** | **4 122,17** | **7 130,76** | **3 565,38** | **3 565,38** |  |
|  | 15.1 | На потребительский рынок | тыс руб | 4 714,34 | 2 312,96 | 2 449,01 | 7 761,74 | 4 122,17 | 7 130,76 | 3 565,38 | 3 565,38 |  |
|  | 15.2 | На собственные нужды производства | тыс руб | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **16** | **Тариф** | **руб/м3** | **28,24** | **27,71** | **29,34** | **52,26** | **48,01** | **48,01** | **48,01** | **48,01** |  |
|  | 16.1 | Тариф на потребительский рынок | руб/м3 | 28,24 | 27,71 | 29,34 | 52,26 | 48,01 | 48,01 | 48,01 | 48,01 |  |
|  | 16.2 | Тариф на собственные нужды производства | руб/м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
|  | **17** | **ФОТ, всего** | **тыс руб** | **1 992,20** | **996,10** | **996,10** | **3 337,84** | **1 929,55** | **3 337,84** | **1 668,92** | **1 668,92** |  |
|  | **18** | **Численность персонала, всего** | **чел** | **11,00** | **11,00** | **11,00** | **11,55** | **11,55** | **11,55** | **11,69** | **11,69** |  |
|  | **19** | **Среднемесячная заработная плата** | **руб** | **15 092,42** | **15 092,42** | **15 092,42** | **24 082,54** | **13 921,69** | **24 082,54** | **23 794,13** | **23 794,13** |  |

Приложение № 4 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (Чебулинский муниципальный район)**

**на период с 04.06.2019 по 31.12.2019**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуг,  потребителей | Тариф, руб./м3  с 04.06.2019 по 31.12.2019 |
| 1. Питьевая вода | | |
| 1.1. | Население (с НДС) \* | 40,80 |
| 1.2. | Прочие потребители (без НДС) | 34,00 |
| 2. Водоотведение | | |
| 2.1. | Население (с НДС) \* | 57,61 |
| 2.2. | Прочие потребители (без НДС) | 48,01 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 5 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Экспертное заключение по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от котельных на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии от котельных по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район.

В эксплуатации предприятия находится 32 котельных. Общая протяженность тепловых сетей составляет 119 км.

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- температурные графики работы;

- сведения о климатических факторах, влияющих на работу тепловых сетей;

- данные о теплотрассах;

- расчет полезного отпуска на отопление жилых, общественных зданий;

- расчет затрат тепловой энергии на «срезку»;

- структура отпуска тепловой энергии на 2019 год;

- договор на аренду имущественного комплекса;

- схемы тепловых сетей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителей и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии.

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**(В ЧАСТИ ОТПУСКА НА ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК)**

| **№№ пп.** | **Показатели** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **отчет** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| 1 | **т е п л о н о с и т е л ь** | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 16465,81 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1012,34 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1626,50% |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|      *конденсат* |  |  |  |  |
|      *вода* | \* | \* | \* | 0,2800 |
| 2 | **т е п л о в а я э н е р г и я** | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 27,65 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 11010,92 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 72,96 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 24,02 |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 2,51 |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: |  |  |  |  |
|        пар |  |  |  |  |
|        вода | \* | \* | \* | 37,89% |
|  |  | | | | |
| 3 | **э л е к т р и ч е с к а я э н е р г и я** | | | | |
| 3.1 | расход электроэнергии. тыс.кВт\*ч | \* | \* | \* | - |
| 3.1 | количество, ед: |  | | | |
| ПНС | \* | \* | \* | - |
| ЦТП |  |  |  |  |

\* Ранее указанные котельные находились в эксплуатации ООО «СТГК». Указать динамику не представляется возможным

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2019 год.

**Предложение по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2019 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация | нормативы | | |
| потери и затраты  теплоносителей,  т(м3) | потери  тепловой энергии,  тыс. Гкал | расход  электроэнергии, тыс. кВт |
| ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район | Теплоноситель - пар | | |
| - | *-* | - |
| Теплоноситель - конденсат | | |
| - | - | - |
| Теплоноситель - вода | | |
| 16465,806 | 27,646 | 0,000 |

Приложение № 6 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Нормативы технологических потерь при передаче**

**тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям** **ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Нормативы технологических потерь  при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | | |
| Потери и затраты теплоносителей, пар (т), вода (м3) | Потери тепловой энергии, тыс. Гкал | Расход электроэнергии, тыс. кВт\*ч |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район | теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - вода | | |
| 16465,806 | 27,646 | 0,000 |

Приложение № 7 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район, для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район Кемеровской области (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных.

В эксплуатации предприятия находится 32 котельных.

Доставка угля к котельным осуществляется от двух производителей твердого топлива с помощью КАМАЗа.

Общая вместимость угольных складов 4743т.:

Система теплоснабжения включает в себя муниципальное имущество, включающее в себя как объекты производства и транспортировки тепловой энергии, поставляемой для предприятий, организаций, учреждений, населению Чебулинского муниципального района так и другие объекты, предназначенные для оказания жилищно-коммунальных услуг в соответствии с уставом предприятия.

В качестве топлива на котельных используются кузбасские каменные угли марки ДР.

| Котельная населенного пункта | Наименование котельной | Тип котла | | Год ввода в эксплуатацию | номинальная производительность котла, Гкал/ч,т/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поселок 1-й | Центральная котельная | Водогр. | КВР-1,0 №1 | 2009 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-1,0 №2 | 2013 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-1,0 №3 | 2013 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-1,0 №4 | 2011 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-0,6 №5 | 2011 | 0,70 |
| Котельная РММ | Водогр. | КВ-0,8КБ №1 | 2011 | 0,93 |
| Водогр. | КВ-0,8КБ №2 | 2011 | 0,93 |
| д. Покровка | Котельная д. Покровка | Водогр. | КВр-0,35 №1 | 2015 | 0,41 |
| с. Розовка | Котельная с. Розовка | Водогр. | КЧМ-5К №1 | 2013 | 0,12 |
| с. Николаевка | Детский сад | Водогр. | КВр-0,35 №1 | 2011 | 0,41 |
| с. Усть-Чебула | Котельная КДЦ | Водогр. | КВР -1,0 №1 | 2009 | 0,35 |
| пгт Верх-Чебула | Котельная № 1 | Водогр. | КВм-2,0 №1 | 2013 | 2,09 |
| Водогр. | КВм-1,86КБ (КВ-1,6-95Шп) №1 | 2003 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86КБ (КВ-1,6-95Шп) №2 | 2003 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86КБ (КВ-1,6-95Шп) №3 | 2003 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86 №1 | 2010 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86 №2 | 2010 | 1,86 |
| Котельная № 2 | Водогр. | Сибирь18М ТШП №1 | 2007 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь18М ТШП №2 | 2007 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь18М ТШП №3 | 2007 | 1,86 |
| Водогр. | КВ-1,6-95 ТШП №4 | 2011 | 1,60 |
| Водогр. | КВМ 1,86 №5 | 2016 | 1,86 |
| Водогр. | КВМ 2,0 №6 | 2018 | 2,00 |
| Котельная № 4 | Водогр. | КВр-0,35 №1 | 2015 | 0,41 |
| Водогр. | КВр-0,35 №2 | 2015 | 0,41 |
| Водогр. | КВр-0,7 №3 | 2015 | 0,81 |
| Котельная № 5 | Водогр. | «Сибирь» -8М №1 | 2018 | 1,31 |
| Водогр. | КВр -1,16 №2 | 2015 | 0,55 |
| Водогр. | КВр -1,16 №3 | 2016 | 0,55 |
| Котельная № 6 | Водогр. | КВр-1,16 №1 | 2011 | 0,55 |
| Водогр. | КВр-1,16 №2 | 2010 | 0,55 |
| Водогр. | КВр-1,16 №3 | 2011 | 0,55 |
| Водогр. | КВр-1,168 №4 | 2005 | 0,55 |
| Котельная № 7 | Водогр. | Сибирь 20М КВ-(к) 2,15-95 №1 | 2010 | 2,50 |
| Водогр. | Сибирь 20М КВ-(к) 2,15-95 №2 | 2010 | 2,50 |
| Водогр. | Сибирь 18М КВ-1,6-95 №3 | 2002 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь 18М КВ-1,6-95 №4 | 2002 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь 18М КВ-1,6-95 №5 | 2010 | 1,86 |

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- перечень оборудования котельных, его технические характеристики;

- договор аренды имущественного комплекса (подтверждает площадь котельной);

- пояснительная записка;

- температурный график работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет норматива удельного расхода топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС жилых, общественных зданий;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- расчеты удельных расходов топлива по каждой котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 2 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **показатели** | **Значения показателей** | | | | | |
| **2016 г.** | | **2017 г.** | | **2018 г.** | **2019 г.** |
| **план** | **отчет** | **план** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 75396,95 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | \* | \* | \* | \* | \* | 227,16 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 2432,69 |
| % | \* | \* | \* | \* | \* | 3,23 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 72964,26 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 234,74 |

\* Ранее указанные котельные находились в эксплуатации ООО «СТГК». Указать динамику не представляется возможным

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2019 год.

**Предложение по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2019 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация  Вид топлива | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую, г у.т./кВт.ч | Тепловую, кг у.т./Гкал |
| ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район |  | 234,7 |

Приложение № 8 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Норматив удельного расхода топлива при производстве**

**тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

**с установленной мощностью производства электрической энергии**

**25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год**

| Наименование регулируемой организации | Вид топлива | Норматив удельного расхода топлива  при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал\* |
| --- | --- | --- |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район | Каменный уголь | 234,7 |

\* Удельный расход топлива рассчитан на отпущенную тепловую энергию.

Приложение № 9 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район, для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район,(далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных.

В эксплуатации предприятия находится 32 котельных.

Доставка угля к котельным осуществляется от двух производителей твердого топлива с помощью КАМАЗа.

Общая вместимость угольных складов 4743т.:

Вместимость топливных складов котельных Чебулинского муниципального района

| Котельная населенного пункта | Наименование котельной | Тип склада | вместимость складов, т |
| --- | --- | --- | --- |
| с.Усть-Серта | Центральная котельная | открытый | 80 |
| Школьная | открытый | 100 |
| с.Курск-Смоленка | Центральная котельная | открытый | 100 |
| с.Шестаково | Центральная котельная | открытый | 30 |
| с.Усманка | Котельная центральная | открытый | 50 |
| Детский сад | открытый | 25 |
| с.Николаевка | Центральная котельная | открытый | 40 |
| с.Усть-Чебула | Котельная школа | Закрытый | 30 |
| Детский сад | Закрытый | 15 |
| с. Карачарово | д/сад | Закрытый | 3 |
| с. Кураково | д/сад | Закрытый | 30 |
| с.Чумай | Больничная котельная | Закрытый | 30 |
| Котельная КДЦ | Закрытый | 15 |
| Центральная котельная | открытый | 90 |
| п. Новоивановский | Центральная котельная | открытый | 100 |
| 0,00 | Котельная Новоивановской школы | открытый | 5 |
| с.Михайловка | Котельная Михайлокской школы | Закрытый | 50 |
| Алчедат | Центральная котельная | Закрытый | 50 |
| Школьная котельная | Закрытый | 10 |
| д. Дмитриевка | Школьная котельная | Закрытый | 30 |
| Поселок 1-й | Центральная котельная | Закрытый | 100 |
| Котельная РММ | Закрытый | 100 |
| д. Покровка | Котельная д. Покровка | открытый | 30 |
| с. Розовка | Котельная с. Розовка | открытый | 40 |
| с. Николаевка | Детский сад | открытый | 50 |
| с. Усть-Чебула | Котельная КДЦ | открытый | 20 |
| пгт Верх-Чебула | Котельная № 1 | открытый | 1000 |
| Котельная № 2 | открытый | 1000 |
| Котельная № 4 | Закрытый | 150 |
| Котельная № 5 | открытый | 70 |
| Котельная № 6 | открытый | 300 |
| Котельная № 7 | Закрытый | 1000 |
| Всего | | | 4743 |

Система теплоснабжения включает в себя муниципальное имущество, включающее в себя как объекты производства и транспортировки тепловой энергии, поставляемой для предприятий, организаций, учреждений, населению Чебулинского муниципального района так и другие объекты, предназначенные для оказания жилищно-коммунальных услуг в соответствии с уставом предприятия.

В качестве топлива на котельных используются кузбасские каменные угли марки ДР.

| Котельная населенного пункта | Наименование котельной | Тип котла | | Год ввода в эксплуатацию | номинальная производительность котла, Гкал/ч,т/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поселок 1-й | Центральная котельная | Водогр. | КВР-1,0 №1 | 2009 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-1,0 №2 | 2013 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-1,0 №3 | 2013 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-1,0 №4 | 2011 | 1,16 |
| Водогр. | КВР-0,6 №5 | 2011 | 0,70 |
| Котельная РММ | Водогр. | КВ-0,8КБ №1 | 2011 | 0,93 |
| Водогр. | КВ-0,8КБ №2 | 2011 | 0,93 |
| д. Покровка | Котельная д. Покровка | Водогр. | КВр-0,35 №1 | 2015 | 0,41 |
| с. Розовка | Котельная с. Розовка | Водогр. | КЧМ-5К №1 | 2013 | 0,12 |
| с. Николаевка | Детский сад | Водогр. | КВр-0,35 №1 | 2011 | 0,41 |
| с. Усть-Чебула | Котельная КДЦ | Водогр. | КВР -1,0 №1 | 2009 | 0,35 |
| пгт Верх-Чебула | Котельная № 1 | Водогр. | КВм-2,0 №1 | 2013 | 2,09 |
| Водогр. | КВм-1,86КБ (КВ-1,6-95Шп) №1 | 2003 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86КБ (КВ-1,6-95Шп) №2 | 2003 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86КБ (КВ-1,6-95Шп) №3 | 2003 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86 №1 | 2010 | 1,86 |
| Водогр. | КВм-1,86 №2 | 2010 | 1,86 |
| Котельная № 2 | Водогр. | Сибирь18М ТШП №1 | 2007 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь18М ТШП №2 | 2007 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь18М ТШП №3 | 2007 | 1,86 |
| Водогр. | КВ-1,6-95 ТШП №4 | 2011 | 1,60 |
| Водогр. | КВМ 1,86 №5 | 2016 | 1,86 |
| Водогр. | КВМ 2,0 №6 | 2018 | 2,00 |
| Котельная № 4 | Водогр. | КВр-0,35 №1 | 2015 | 0,41 |
| Водогр. | КВр-0,35 №2 | 2015 | 0,41 |
| Водогр. | КВр-0,7 №3 | 2015 | 0,81 |
| Котельная № 5 | Водогр. | «Сибирь» -8М №1 | 2018 | 1,31 |
| Водогр. | КВр -1,16 №2 | 2015 | 0,55 |
| Водогр. | КВр -1,16 №3 | 2016 | 0,55 |
| Котельная № 6 | Водогр. | КВр-1,16 №1 | 2011 | 0,55 |
| Водогр. | КВр-1,16 №2 | 2010 | 0,55 |
| Водогр. | КВр-1,16 №3 | 2011 | 0,55 |
| Водогр. | КВр-1,168 №4 | 2005 | 0,55 |
| Котельная № 7 | Водогр. | Сибирь 20М КВ-(к) 2,15-95 №1 | 2010 | 2,50 |
| Водогр. | Сибирь 20М КВ-(к) 2,15-95 №2 | 2010 | 2,50 |
| Водогр. | Сибирь 18М КВ-1,6-95 №3 | 2002 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь 18М КВ-1,6-95 №4 | 2002 | 1,86 |
| Водогр. | Сибирь 18М КВ-1,6-95 №5 | 2010 | 1,86 |

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;

- данные о вместимости складов для твердого топлива;

- показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;

- характеристика применяемого топлива;

- структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;

- пояснительная записка к расчету;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельных и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ).

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы создания запасов топлива на котельных предприятия на 2019 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2019 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс. тонн |
| Организация | Вид  топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий  запас  топлива | в том числе | |
| эксплуата-ционный запас | неснижае-мый запас |
| ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район | Каменный уголь | 6,661 | 0,922 | 5,739 |

Приложение № 10 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии,**

**за исключением источников тепловой энергии, функционирующих**

**в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения Чебулинский муниципальный район на 2019 год**

тыс. т.

| Наименование регулируемой организации | Вид  топлива | Норматив создания запасов топлива | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Общий запас топлива | в том числе: | |
| Эксплуата-ционный запас | Неснижае-мый запас |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения  Чебулинский муниципальный район | Каменный уголь | 6,661 | 5,739 | 0,922 |

Приложение № 11 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемых на потребительском рынке Чебулинского района в 2019 году

1. **Общая характеристика предприятия**

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания».

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК».

Юридический адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 6.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Волков Дмитрий Иванович.

ОАО «СКЭК» применяет общую систему налогообложения.

ОАО «СКЭК» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ОАО «СКЭК» подлежат государственному регулированию.

ОАО «СКЭК» оказывает услуги теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на территории Чебулинского района, и ведет раздельный учет в соответствии с учетной политикой предприятия (стр. 13, том 1, стр. 140, том 2).

В соответствии с изменениями, внесенными в п. 3.5.3. учетной политики предприятия (стр. 13, том 1) общехозяйственные расходы   
(сч. 26) относятся на теплоснабжение пгт. Верх-Чебула в размере 0,627 %.

В соответствии с изменениями, внесенными в п. 3.9.8. учетной политики предприятия (стр. 13, том 1) прочие расходы и доходы (сч. 91) относятся на теплоснабжение Чебулинского района в размере 0,627 %.

Доля распределения цеховых расходов на основное производство (сч. 20.26) рассчитана пропорционально фонду оплаты труда абонентского отдела (стр128, том 6):

3 542,90 тыс. руб. (ФОТ абонентского отдела на ТЭ у.пгт. Верх-Чебула) ÷ 29 035 тыс. руб. (ФОТ всего абонентского отдела ОАО «СКЭК» на ТЭ) = 12,202 %.

1. **Нормативная основа**

Настоящий отчёт выполнен по материалам, представленным открытым акционерным обществом «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (далее ОАО «СКЭК»), ИНН 4205153492, в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (далее РЭК) для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2019 год на потребительском рынке Чебулинского района.

Анализ проведён с целью определения экономической обоснованности затрат на производство тепловой энергии и горячей воды ОАО «СКЭК»   
на 2019 год.

Эксперты руководствовались действующими на момент проведения экспертизы нормативно-правовыми документами и материалами:

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее НК РФ).
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее ТК РФ).
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».
* Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
  «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,
* Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась, исключительно, с целью оценки достоверности, представленной ОАО «СКЭК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности на 2019 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство тепловой энергии и горячей воды, принимаемых для расчета тарифов на 2019 год, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа.

1. **Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней**

Материалы ОАО «СКЭК» по расчету тарифов на 2019 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

1. **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней**

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

1. **Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности) ОАО «СКЭК» на 2019 год**

ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Чебулинского района не актуализирована на 2019 год. Фактические данные за последние три года отсутствуют.

Предприятием представлен согласованный с администрацией Чебулинского района планируемый объем реализации тепловой энергии. Однако при его анализе эксперты выявили арифметические ошибки, что не позволяет использовать данный документ при расчете тарифа на тепловую энергию. В связи с этим предлагается принять полезный отпуск на 2019 год в размере 55067,03 Гкал, на уровне утвержденного на 2019 год полезного отпуска для ООО «СТГК», теплоснабжающее оборудование которого в настоящее время передано в аренду ОАО «СКЭК».

Расход тепловой энергии на потери в сетях предприятия принят по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области от «\_\_\_» июня 2019 г. № \_\_\_\_ в объеме 27 646,00 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении 3,23 % к выработке котельных или 2 760,8 Гкал.

Нормативная выработка составит 85 473,84 Гкал. Распределение объёмов по полугодиям выполнено экспертами по планируемому на 2019 год балансу для ООО «СТГК». Объемные показатели сведены в таблицу 1.

Таблица1

**Баланс отпуска тепловой энергии от ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Чебулинский район на 2019 год**

Гкал

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 85 473,84 | 46 806,06 | 38 667,77 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 82 713,03 | 45 294,23 | 37 418,80 |
| 3 | Полезный отпуск | 55 067,03 | 30 155,09 | 24 911,94 |
| 3.1 | - жилищные организации | 28 169,14 | 15 425,62 | 12 743,52 |
| 3.2 | - бюджетные организации | 24 875,01 | 13 621,73 | 11 253,28 |
| 3.3 | - прочие потребители | 2 022,88 | 1 107,74 | 915,14 |
| 4 | Потери, всего | 30 406,80 | 16 650,98 | 13 755,83 |
| 4.1 | - на собственные нужды котельной | 2 760,80 | 1 511,84 | 1 248,97 |
| 4.2 | - в тепловых сетях | 27 646,00 | 15 139,14 | 12 506,86 |

РАСХОДЫ НА ТОПЛИВО

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 72 077 тыс. руб.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в расчетном периоде регулирования определяются в соответствии п. 26 Методических указаний.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Конкурсную документацию на поставку угля марки ДР, которая находится в открытом доступе по адресу  
(http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31907766247). Победителем конкурса признан АО «СУЭК-Кузбасс». Стоимость угля будет составлять   
1 123,70 руб./тн (без НДС).

Для определения средней калорийности угля, ОАО «СКЭК» представило следующие материалы (стр. 10-17, вх № 2840 от 28.05.2019):

Протокол испытаний № 91 от 18.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК. Низшая теплота сгорания 4 580 ккал/кг.

Протокол испытаний № 78 от 03.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК. Низшая теплота сгорания 4 721 ккал/кг.

Протокол испытаний № 85 от 11.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК. Низшая теплота сгорания 4 550 ккал/кг.

Протокол испытаний № 97 от 24.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК. Низшая теплота сгорания 4 620 ккал/кг.

Протокол испытаний № 72 от 29.03.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК. Низшая теплота сгорания 4 472 ккал/кг.

Протокол испытаний № 76 от 03.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК. Низшая теплота сгорания 4 480 ккал/кг.

Протокол испытаний № 90 от 18.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК . Низшая теплота сгорания 4 475 ккал/кг.

Протокол испытаний № 96 от 24.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК. Низшая теплота сгорания 4 469 ккал/кг.

В связи с отсутствием в представленных протоколах веса испытанного топлива, рассчитать средневзвешенную теплоту сгорания не представляется возможным. Эксперты учитывают, для осуществления теплоснабжения в Чебулинском районе ОАО «СКЭК» планирует приобретение угля марки Др ОАО «СУЭК», так же как для осуществления деятельности в г. Ленинск-Кузнецком, эксперты считают возможным использовать данные о лабораторных исследований угля с открытого склада КСК (г. Ленинск-Кузнецкий).

Средняя теплота сгорания при этом составила:

(4 580 + 4 721 + 4 550 + 4620 + 4 472 + 4 480 + 4 475 + 4 469) ÷ 8 =   
4 545,88 ккал/кг.

Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 4 545,88 ккал/кг ÷ 7 000,00 ккал/кг = 0,649.

В соответствии с экспертным заключением, подготовленным для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Чебулинского района на 2019 год, нормативы удельных расходов топлива имеют следующие значения:

234,76 кг у.т./Гкал - каменный уголь марки Др;

В связи с этим, расход натурального топлива на 1 Гкал составляет:

234,76 кг у.т./Гкал ÷ 0,649 = 361,73 кг н.т./Гкал марки топлива Др;

Для расчета количества угля применяется следующий объем отпуска тепловой энергии в сеть – 82,713 тыс. Гкал.

Общий объем натурального топлива при этом составляет:

82,71303 тыс. Гкал × 361,73 кг н.т./Гкал = 29 919,43 тн.

Цена на уголь марки Др составляет 1 123,70 руб./тн.

Расходы на приобретение угля при этом составляют:

29 360,27тн × 1 123,70 руб./тн = 33 620 тыс. руб.

Величина расходов на топливо на 2019 год рассчитана экспертами   
в соответствии с пп. б) п. 28 и п. 31 Основ ценообразования.

Для определения стоимости доставки топлива эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Расчёт провозной платы на уголь марки Др, отгружаемый в универсальных полувагонах, со станции Терентьевская ЗСЖД до станции Мариинск Красноярской ЖД, выполненный в программном комплексе Rail-Тариф (рег. № 3875 от 16.08.2017, приказ Минкомсвязи России от 15.08.2017).

Схема вывоза и Расчет расходов по перевозке угля со склада котельной №7 (пгт. Верх-Чебула) на котельные Чебулинского района (стр. 29, вх. №2840 от 29.05.2019). Расчёт выполнен исходя из стоимости 1 машино-часа работы КАМАЗа 5511в размере 1010 руб./ч. Общее количество топлива  
23 783 тн (исключён объём топлива на котельную №7).

В целях осуществления анализа экономической обоснованности грузоперевозок, экспертами проведён сравнительный анализ стоимости машиночаса работы КАМАЗа. Данные проведённого анализа представлены в таблице 2:

|  |  |
| --- | --- |
| Анализ стоимости автоуслуг | |
| Источник информации | Цена за 1 час в руб. (без НДС) |
| КАМАЗ |
| http://Uslugio.com - доска бесплатных объявлений о услугах | 990 |
| https://prokopievsk.budus.ru/products/41/gruzoperevozki\_kamaz/ | 900-1100 |
| http://bizorg.su/prokopevsk-rg/arenda-samosvalov-r | 1000 |
| http://perevozka24.ru/arenda-passazhirskogo-transporta/mikroavtobusy/kemerovskaya-oblast/prokopevsk | 1000-1500 |
| Сборник информационно-аналитических материалов «Цены в строительстве» № 10, октябрь 2018 | 1463 - 1455 |
| Договорная цена в предложениях предприятия | 1010 |

Цены на услуги КАМАЗа 5511 в представленных предприятием расчётах соответствуют рыночным ценам в сети Интернет и не превышают цен, указанных в сборнике «Цены в строительстве» № 10 (октябрь 2018).

Уведомление от ООО «Кузбасстопливосбыт» от 11.04.2019 № 722 о стоимости приемки, разгрузки/погрузки, хранения, отпуска угля в Мариинском филиале ООО «Кузбасстопливосбыт» (стр. 20 вх. №2840 от 29.05.2019).

Коммерческие предложения на услуги по перевозке угля со склада «Кузбасстопливосбыт» до склада на котельной № 7 (пгт. Верх-Чебула) от ООО «АвтоЛидер» и ИП Дедковский Е.А. (стр. 68-69, папка 1).

Расчёт и Пояснительную записку к расчёту стоимости перевозки угля ООО «АвтоЛидер» и договоры с ООО «Автолидер» №3800-Упр от 19.12.2018 и № 3801-Упр от 19.12.2018.(стр. 21 вх. №2840 от 29.05.2019). Стоимость перевозки предприятие предлагает учесть в размере 190 руб./тн, что ниже, чем указано в коммерческих предложениях. Эксперты считают возможным согласиться с предложением предприятия.

Таким образом, расходы по доставке угля на котельные ОАО «СКЭК» составляют:

29 919,43 тн × 462,61 руб./тн + 29 919,43 тн × 190,0 руб./тн +

29 919,43\*0,79\*275,0 руб./тн = 32 516 тыс. руб.

Всего расходы на топливо составят:

33 620 тыс. руб. + 32 516 тыс. руб.= 66 137 тыс. руб.

Средняя стоимость угля с учетом перевозки при этом составила:

(33 620 тыс. руб. + 32 516 тыс. руб.) ÷ 29 919,43 тн × 1000 =   
2 211 руб./тн (без НДС).

Средняя цена длиннопламенного угля без учёта доставки за 1 квартал 2019 года по Кемеровской области в соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q1.2019 составила, 1 258,47 руб./тн (без НДС).

Средняя цена угля без учёта перевозки, приобретаемого ОАО «СКЭК» на 12,0 % ниже средней цены угля марки Др по Кемеровской области.

Расходы в размере 5 940 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ПРОЧИЕ ПОКУПАЕМЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 30 526 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования № 1075 и п. 27 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов (определяемых с учетом фактических значений объема потребления энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования) на соответствующие плановые (расчетные) цены.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Расчет затрат на электрическую энергию выполнен коэффициентом спроса по оборудованию на объектах, согласно Приложения №1 к договору №6-38-19 от 25.04.2019 аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, с КУМИ Чебулинского района(стр. 195 том 1).Общий объём потребления - 5 888,52 тыс. кВтч. Средний тариф потребления электроэнергии составил по предложению предприятия 5,184 руб./кВтч (без НДС).

Договор с ПАО «Кузбассэнергосбыт» от 27.05.2019 № 360260.

Проанализировав представленные предприятием документы, эксперты приняли общий объём потребления электроэнергии на уровне 5 661,56 тыс. кВтч, на уровне учтённом в плане на 2019 год по для предыдущего оператора теплоснабжения (ООО «СТГК»), что соответствует фактическому потреблению предприятия за 2018 год.

Для определения средней цены приобретения электрической энергии эксперты использовали информацию о средней фактически сложившейся в 2018 (янв.-окт.) году у ООО «СТГК». Средневзвешенный тариф за 1 кВтч потребленной электроэнергии принят экспертами с учётом индекса роста Минэкономразвития РФ на 2019 «Обеспечение электрической энергией...» (105,9) в размере 5,184 руб./кВтч.

Расходы на приобретение электрической энергии ОАО «СКЭК» составят:

5 661,56 тыс. кВтч × 5,184 руб./кВтч = 29 349,61тыс. руб.

Корректировка от предложения предприятия составляет 1 176 тыс. руб. в сторону снижения, из-за снижения общего количества планового потребления электроэнергии.

РАСХОДЫ НА ХОЛОДНУЮ ВОДУ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 690 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний.

Плановое значение объема потребления холодной воды на технологические нужды для ООО «СТГК» на 2019 год (стр. 1176 выписки из протокола правления № 83 от 20.12.2018 ООО «СТГК») составляет   
16,47 тыс. куб. м.

Плановое значение объема потребления холодной воды на технологические нужды для ОАО «СКЭК» на 2019 год по мнению экспертов составит 16,47 тыс. куб. м.

При определении расходов на приобретение холодной воды эксперты руководствовались прогнозным значением тарифа на 2019 год для  
ОАО «СКЭК» – 34,00 руб./куб. м.

Расходы на приобретение холодной воды при этом составили:

16,47 тыс. куб. м × 34,0 руб./куб. м = 560 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия составляет 131 тыс. руб. в сторону снижения.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 4 455 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Выписка из Штатного расписания ОАО «СКЭК» на 09.01.2018 и изменения с 01.05.2019 (стр. 3-8, том 3).

С учётом изменений с 01.05.2019 в штатном расписании АУП составляет 182 человека. Применив процент распределения общехозяйственных расходов 0,627 %, эксперты определили численность АУП ОАО «СКЭК», приходящуюся на выработку тепловой энергии  
в пгт. Верх-Чебула:

182 человек × 0,627 % = 1,14 человек.

Для расчета фонда оплаты труда АУП, предприятие представило аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26 за 2018 год в разрезе заработной платы в размере 124 492 тыс. руб. (стр. 2, том 3). Средняя заработная плата АУП за 2018 год составила 63 646,06 руб./мес. Применив ИПЦ Минэкономразвития (104,6) эксперты определили среднюю заработную плату АУП ОАО «СКЭК» в размере 66 573,78 руб./мес. ФОТ приходящийся на выработку тепловой энергии в пгт. Верх-Чебула составит:

66 573,78 тыс. руб. х 1,14 человек х 12 месяцев / 1 000 = 911,640 тыс. руб.

Для определения численности абонентского отдела предприятие представило таблицу с названием «Штатное расписание отдела энергоснабжения Чебулинского района ОАО «СКЭК» с 28.05.2019» (стр. 92 вх. № 2840 от 28.05.2019). Численность всего абонентского отдела составляет 13 человек.

Общая нормативная численность абонентского отдела   
ОАО «СКЭК» в Чебулинском районе составила 13 человек. Доля работников абонентского отдела (согласно п.3.5.28 учетной политики в новой редакции) приходящейся на тепловую энергию составила 90%.

13 человек (абонотдел) х 90 %=11,7 человек (ТЭ).

Средняя заработная плата, указанная в штатном расписании, составляет 25 607,63 руб./мес. и не превышает среднеотраслевого показателя. Среднемесячная заработная плата работников организаций в области обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха в Чебулинском районе за 2018 год по данным Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации (http:/ /www.gks.ru/scripts/db\_inet2/passport/pass.aspx?base=munst32&r=32701000) составила 35195,1руб./мес.

Фонд оплаты труда абонентского отдела будет равен:

11,7 человека × 25 607,63 руб./мес. × 12 месяцев ÷ 1 000 = 3 543тыс. руб.

Общий фонд оплаты труда ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения   
Чебулинский район составит:

911,640 тыс. руб. (АУП) + 3 543 тыс. руб. (абонентский отдел) =   
4 455 тыс. руб.

Общая численность работников ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения   
Чебулинский район составит:

1,14 человек (АУП) + 11,7 человека (абонентский отдел) = 12,84 человек.

Средняя заработная плата работников ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Чебулинский район составит:

4 455 тыс. руб. ÷ 12,84 человек ÷ 12 месяцев × 1 000 = 28 908 руб./мес.

ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ НУЖДЫ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 1 350 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ  
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению).

По данной статье эксперты проанализировали представленное уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 93, вх. № 2840 от 29.05.2019). С января 2019 года величина взносов составляет 0,30 % от фонда оплаты труда.

Общая величина отчислений на социальные нужды составляет:

30 % + 0 % + 0,3 % = 30,3 % от фонда оплаты труда или

4 455 тыс. руб. (ФОТ) × 30,3 % = 1 350 тыс. руб.

РАСХОДЫ НА РЕМОНТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

С представленной предприятием смете расходов указана величина затрат по данной статье на 2019 год в размере 2 126 тыс. руб.

В дополнительных материалах тарифного дела предприятия программа ремонтного обслуживания и обосновывающие материалы к ней составляют 11 627 тыс. руб. (стр. 30 вх. № 2840 от 29.05.2019).

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты компания представила: однолетний график ремонтных работ, согласованный с администрацией Чебулинского района (заместитель главы района по ЖКК и строительству С.С. Андраханов) (стр. 24 вх. №2447 от 07.05.19), сметные расчеты, акты выявленных дефектов.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Перечень мероприятий программы ремонта основных производственных фондов на 2019 год соответствует требованиям, указанным в Правилах организации ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003, утвержденных РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

В результате анализа представленных обосновывающих материалов, экспертная группа, учитывая их объем и качество, считает объём финансирования ремонтной программы обоснованным в полном объеме.

Обоснованность стоимостных показателей ремонтов (сметных расчетов), включаемых экспертами в программу ремонтного обслуживания, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета. В результате проверки экспертами стоимость мероприятий признана обоснованной.

В таблице приведены мероприятия по капитальному ремонту оборудования:

Программа ремонтного обслуживания на 2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, инвентарный номер | Вид ремонта (КР.СРДР) | Способ ремонта (подряд: х/способ) | Состав работы, физический объем | Стоимость в ценах 2019 года, тыс. руб. (без НДС) Предложения предприятия | | | Стоимость в ценах 2019 года, тыс. руб. (без НДС) Предложения экспертов | | | Размер корректировки, тыс. руб. | | | Примечания |
| Всего | в т.ч. СМР | в т.ч. . материалы | Всего | в т.ч. СМР | в т.ч. . материалы | Всего | в т.ч. СМР | в т.ч. . материалы |  |
| 1 | Котельная №1 | КР | подряд | Ремонт обмуровки котла №1 КВм-1,86КБ(КВ-1,6-95 Шп) | 942 | 314 | 628 | 942 | 314 | 628 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2 | Котельная №1 | КР | подряд | Ремонт обмуровки котла №2 КВм-1,86КБ(КВ-1,6-95 Шп) | 942 | 314 | 628 | 942 | 314 | 628 | 0 | 0 | 0 |  |
| 3 | Котельная №1 | КР | подряд | Ремонт обмуровки котла №3 КВм-1,86КБ(КВ-1,6-95 Шп) | 942 | 314 | 628 | 942 | 314 | 628 | 0 | 0 | 0 |  |
| 4 | Теплотрасса от котельной №1 до ТК№27 | КР | подряд | Ремонт и замена тепловых сетей | 2 848 | 1 609 | 1 239 | 2 848 | 1 609 | 1 239 | 0 | 0 | 0 |  |
| 5 | Теплотрасса от котельной №2 | КР | подряд | Ремонт и замена тепловых сетей | 2 848 | 1 609 | 1 239 | 2 848 | 1 609 | 1 239 |  |  |  |  |
| 6 | Теплотрасса от котельной №7 по ул. Луговая | КР | подряд | Ремонт и замена тепловых сетей | 887 | 533 | 354 | 887 | 533 | 354 | 0 | 0 | 0 |  |
| 7 | Теплотрасса от котельной №14 Николаевка до ул. Центральная | КР | подряд | Ремонт и замена тепловых сетей | 1 493 | 908 | 586 | 1 493 | 908 | 586 | 0 | 0 | 0 |  |
| 8 | Теплотрасса котельной №12 Усманка от ДК до ТК | КР | подряд | Ремонт и замена тепловых сетей | 242 | 141 | 100 | 242 | 141 | 100 | 0 | 0 | 0 |  |
| 9 | Теплотрасса от котельной №16 Усть -Чебула до детсада | КР | подряд | Ремонт и замена тепловых сетей | 484 | 288 | 196 | 484 | 288 | 196 | 0 | 0 | 0 |  |
|  | **Итого:** |  |  |  | 11 627 | 6 029 | 5 598 | 11 627 | 6 029 | 5 598 | 0 | 0 | 0 |  |

Учитывая результаты анализа, эксперты считают экономически обоснованными расходы в сумме 11 627 тыс. руб. и предлагают принять к расчету тарифа объем средств на выполнение капитальных ремонтов  
в размере 2 126 тыс. руб. – на уровне предложений предприятия.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ РЕГУЛИРУЕМУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Предприятие не заявило расходы по данной статье.

РАСХОДЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И УСЛУГ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СО СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ РЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

По данной статье предприятие отражает расходы, связанные   
с техническим обслуживанием объектов теплоснабжения. Всего сумма расходов по статье, предлагаемая предприятием, составляет 88 897 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов предприятием представлены:

- Договор № 6-36-19 от 30.04.2019 на техническую эксплуатацию имущества и оказание услуг по осуществлению теплоснабжения и горячего водоснабжения Чебулинского муниципального района с ООО «ВКС» (стр.119, том 1).

- Учредительные документы ООО «ВКС» (выписка из ЕГРЮЛ, протокол общего собрания учредителей, свидетельство о постановке на налоговый учет, договор об учреждении, устав) (стр. 131-173, том 1).

- Расчётная смета на техобслуживание ООО «ВКС» (стр. 8, вх. № 2840 от 28.05.2019).

- Расчёт нормативной численности ООО «ВКС» (стр. 173, вх. № 2840).

- Штатное расписание ООО «ВКС» (стр. 94, вх. № 2840).

- Письмо о корректировки численности ООО «ВКС» (вх. №\_\_\_\_от \_\_\_\_\_).

- Информация по аналогичному оборудованию, обслуживаемому ООО «ПКС» (пгт. Промышленная) (стр. 96, вх. № 2840).

- Оборотно-сальдовая ведомость по сч. 20 за 2018 год по ООО «ПКС»  
(стр. 98, вх. № 2840).

- Коммерческие предложения по мероприятиям пром. безопасности.

- Договор об оказании охранных услуг ООО «ЧОП «Рубеж» (стр. 108,  
вх. № 2840).

- Положение «О закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК».(стр. 329, том 2).

- Изменения в Положение «о закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК» (стр. 328,том 2).

Техническое обслуживание объектов теплоснабжения в Чебулинском районе планирует осуществлять ООО «ВКС». В соответствии с Протоколом общего собрания учредителей ООО «ВКС» от 12.04.2019, ОАО «СКЭК» является учредителем ООО «ВКС». Размер доли учредителя ОАО «СКЭК составляет 99%. В соответствии с Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ОАО «СКЭК», ООО «ВКС» включено в перечень взаимозависимых с Заказчиком юридических лиц. В соответствии с пунктом 13 части 4 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», данный Федеральный закон не регулирует отношения, связанные с осуществлением заказчиком закупок товаров, работ, услуг у юридических лиц, которые признаются взаимозависимыми с ним лицами в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и перечень которых определен правовыми актами, предусмотренными частью 1 статьи 2 настоящего Федерального закона и регламентирующими правила закупок.

Экспертами проанализирована сметы расходов ООО «ВКС» на техническое обслуживание оборудования, сетей, строений и сооружений теплоснабжения объектов Чебулинского района. Учитывая обстоятельство, что ООО «ВКС» до настоящего момента не осуществляло деятельность и не имеет подтверждения фактических расходов, экспертами было принято решение рассмотреть расходы по другим организациям, оказывающим аналогичные услуги ООО «СКЭК». Предприятием представлена информация по аналогичному оборудованию, обслуживаемому ООО «ПКС» (пгт. Промышленная) и подтверждение фактических расходов за 2018 год в разрезе объектов и видов затрат (ОСВ сч. 20). Поскольку в обслуживании ООО «ПКС» находятся котельные, аналогичные котельным, расположенным в Чебулинском районе, экспертами проведён расчёт прямых затрат согласно ОСВ сч. 20 ООО «ПКС», относимых на основное производство пообъектно, сопоставив котельные в Промышленновском и Чебулинском районах. В расчёт приняты прямые расходы на услуги связи, информационные и юридические услуги, охрану труда, обучение, прочие работы и услуги, командировочные расходы, расходы на услуги по обслуживанию оборудования, канцелярские товары, коммунальные услуги, прочие услуги, за исключением общехозяйственных расходов. Эксперты приняли фактические расходы с учётом ИПЦ (104,6) Минэкономразвития РФ (опубликован 01.10.2018). Кроме того предприятием были представлен договор на охрану здания базы. Проанализировав представленный договор, эксперты пришли к выводу, что цены на услуги охраны не превышают среднерыночных по данному виду услуг и являются экономически обоснованными. Расходы на получение разрешительной документации по загрязнению окружающей среды (с учётом распределения расходов в соответствии с п. 3.5.3 учётной политики ООО «ВКС») не приняты экспертами, в связи с отсутствием экономического обоснования расходов (не представлены договоры).

Результаты анализа сметы расходов ООО «ВКС» на техническое обслуживание оборудования, сетей, строений и сооружений теплоснабжения объектов сведены в таблицу 3.

**Смета расходов ООО «ВКС» на техническое обслуживание оборудования, сетей, строений и сооружений теплоснабжения объектов Чебулинского района на 2019 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | ПЛАН на 2019 год СКЭК | предложение экспертов | Отклонение от предложений предприятия | Пояснения | Обоснование расходов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Определение операционных (подконтрольных) расходов | | | | | | | |
| 1 | Расходы на сырьё и материалы | т.р. | 1 472 | 1 472 | 0 | не превышает уровень фактических расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС (16972 т.р. - факт 2018) | на уровне предыдущего оператора, меньше, чем по аналогу ПКС (16972т.р. - факт 2018) |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 3 | Расходы на оплату труда, всего | т.р. | 63 642 | 63 642 | 0 | расчёт нормативной численности на 304 чел. |  |
|  | численность | чел. | 243 | 243 | 0 |  | по штатному расписанию 260 чел., однако в течении 2019 года будет проводиться набор сотрудников среднесписоч. численность предлагаем на уровне 243 чел. |
|  | средняя зарплата | руб./чел. | 21 821 | 21 821 | 0 | ср. ЗП по району 35191,1 руб./мес. по виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» |  |
| 4 | Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемой по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений предприятия, общехозяйственные | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам | т.р. | 2 866 | 2 866 | 0 |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | -"- | 276 | 276 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 - 263,8 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | -"- | 1 048 | 1 048 | 0 | договор от 28.05.19 с ООО ЧОП «Рубеж», охрана административного здания базы, распределение по видам деятельности | договор от 28.05.19 с ООО ЧОП "Рубеж" |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | -"- | 298 | 298 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 - 284,7 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 5.4 | - расходы на охрану труда |  | 570 | 570 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 - 544,5 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 5.5 | - расходы на оплату других работ и услуг | -"- | 675 | 474 | -201 | факт.расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 - 284,7 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 6 | Расходы на служебные командировки | -"- | 32 | 32 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 – 30,7 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 7 | Расходы на обучение персонала | -"- | 467 | 467 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 – 452,7 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 8 | Лизинговый платёж | -"- |  |  | 0 |  |  |
| 9 | Арендная плата | -"- |  |  | 0 |  |  |
| 10 | Другие расходы, в т.ч.: | т.р. | 1 198 | 1 198 | 0 |  |  |
| 10.1 | Расходы на услуги по обслуживанию оборудования | т.р. | 579 | 579 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 - 553,96 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 10.2 | Расходы на канцелярские товары | т.р. | 140 | 140 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 - 133,5 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 10.3 | Расходы на оплату коммунальных услуг | т.р. | 152 | 152 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 - 145,5 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
| 10.4 | Прочие | т.р. | 326 | 326 | 0 | факт. расходов по аналогичным котельным обслуживаемым ПКС 2018 -311,9 т.р. | по аналогу ПКС с индексацией |
|  | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** | **т.р.** | **69 677** | **69 476** | **-201** |  |  |
| Неподконтрольные расходы | | | | | | | |
| 11 | Очистка стоков, канализация | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 12 | Арендная плата | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 13 | Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 14 | Отчисления на социальные нужды | т.р. | 19 220 | 19 220 | 0 |  | 30,2 % от фот |
| 15 | Амортизация основных средств и нематериальных активов | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 16 | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам | т.р. |  |  | 0 |  |  |
| 17 | Расходы по сомнительным долгам | т.р. |  |  | 0 |  |  |
| 18 | Налог на прибыль | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 19 | Выпадающие доходы | т.р. |  |  | 0 |  |  |
|  | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | **т.р.** | **19 220** | **19 220** | **0** |  |  |
| Расходы из прибыли | | | | | | | |
| 20 | Прибыль | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 21 | Выплаты социального характера | т.р. |  |  | 0 |  |  |
| 22 | Предпринимательская прибыль | т.р. | 0 | 0 | 0 |  |  |
|  | **Необходимая валовая выручка** | **т.р.** | **88 897** | **88 696** | **-201** |  |  |

Экспертами предлагается учесть расходы по данной статье в размере 88 696 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 201 тыс. руб. и обусловлена причинами, указанными в таблице 3.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ИНЫХ РАБОТ И УСЛУГ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ С ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ СВЯЗИ, ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ, КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ЮРИДИЧЕСКИХ, ИНФОРМАЦИОННЫХ, АУДИТОРСКИХ И КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере   
1 474 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Расчет расходов на получение разрешительной документации (стр. 112,  
вх. № 2840 от 29.05.2019) в части теплоснабжения Чебулинского района. Представленные ниже обосновывающие материалы признаны экспертами не соответствующими данному расчету.

Перечень разрешительных документов (стр. 113, вх. №2840 от 29.05.2019).

Согласно ст. 22, 23 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», ст. 12, 30 Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» нормативы ПДВ разрабатываются самим предприятием или сторонней организацией по договору и оформляются в виде проекта (далее - проект нормативов ПДВ). Требования к содержанию нормативов ПДВ (согласно «Рекомендациям по оформлению и содержанию проекта нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ) для предприятия» (утв. Госкомгидрометом СССР 28.08.1987)) включают в себя наличие плана-графика контроля за соблюдением нормативов выбросов, на основании которого предприятие организует работы по осуществлению производственного контроля в области охраны атмосферного воздуха. Разрешительная документация оформляется сроком на 5 лет.

Представлен договор № 19-2015/ПДВ-СЗЗ от 25.08.2015 с ООО «СГП-экология». Данный договор использовался экспертами для определения цены разработки тома ПДВ и проектов СЗЗ котельных, а так же согласования разрешительной документации. В данном договоре оговаривается выполнение указанных работ по 36 котельным. Эксперты определили среднюю стоимость работ по 1 котельной:

1800 тыс. руб./36 кот.=50 тыс. руб. (в ценах 2015 г.).

Таким образом расходы на 32 котельных (Чебулинский район) составят: 50 тыс. руб.\*32 кот./5 лет\* ИПЦ 2016-2019 (1,071\*1,037\*1,027\*1,046) = 2205 тыс. руб. Данные расходы эксперты предлагают учесть равными частями в течение 2 года, в сумме 954 тыс. руб. в год.

Предприятием представлен договор б/н с ООО «ЦГИЭ» от 2017 г. (срок исполнения 31.05.2019) на оказание услуг по проведению лабораторных исследований на источниках загрязнения атмосферного воздуха (котельных) в пгт. Промышленная согласно плана-графика. Эксперты используют указанный договор для определения цены замеров на 1 котельной: 793,3 тыс. руб./40 кот. = 19,83 тыс. руб. Для выполнения замеров на 32 котельных необходимо 19,83 тыс. руб. \*32= 634,6 тыс. руб.

Таким образом, эксперты считают экономически обоснованными расходы в сумме 1589 тыс. руб. Экспертами не учтены расходы предприятия, заявленные к проведению в 2020 году.

Предложение предприятия в сумме 1474 тыс. руб. не превышает оценку экспертов. Эксперты предлагают учесть расходы в сумме 1474 тыс. руб. по предложению предприятия.

ДРУГИЕ РАСХОДЫ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 1821 тыс. руб.

Предприятием представлен расчёт с пояснительной запиской и аналитическим отчётом по сч. 20.26 (стр. 9-12, том 1) и по сч.26 (стр. 5-8, том 1).

Эксперты проанализировали представленный аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год (стр. 128, том 3) в разрезе статей затрат:

|  |  |
| --- | --- |
| - | Аренда офиса |
| - | Вода, водоотведение |
| - | Вывоз мусора |
| - | ГСМ и масла |
| - | ГТС и МТС |
| - | Добровольное страхов. имущества |
| - | Запасные части |
| - | Информационные, консультационные услуги |
| - | Командировочные расходы, учитываемые в целях н/о прибыли |
| - | Обслуживание а/транспорта |
| - | Обслуживание вычислит. и иной техники |
| - | Обслуживание кассовых аппаратов |
| - | ОСАГО |
| - | Плата за загрязн. окруж. среды, не учитываемая в целях н/о прибыли |
| - | Плата за загрязн. окруж. среды, учитываемая в целях н/о прибыли |
| - | Поверка оборудования |
| - | Подготовка и переподготовка кадров |
| - | Прочие |
| - | Прочие материалы |
| - | Прочие расходы |
| - | Размещение информации в СМИ, в т.ч. с целью исполнения требования действующего законодательства |
| - | Расходы на канцелярские товары |
| - | Расходы на обеспечение норм. усл. труда и ТБ |
| - | Расходы по оформлению тех. документации |
| - | Расходы по охране имущества |
| - | Расходы по сертификации |
| - | Сотовая связь |
| - | Специнвентарь |
| - | Спецодежда |
| - | Спецодежда (сверхнорматив) не учит. в целях н/о |
| - | Спецпитание |
| - | Списание программного обеспечения |
| - | Транспортные услуги |
| - | Услуги инкассации |
| - | Услуги по приему платежей |
| - | Услуги связи прочие |
| - | Электроэнергия |
| - | Юридические услуги |

Всего прочие цеховые расходы за 2018 год составили 11 643,23 тыс. руб. Для равномерного учёта и распределения прочих цеховых расходов по отделам и службам ОАО «СКЭК» на предприятии принято распределение в зависимости от ФОТ служб и отделов. Общий ФОТ по сч. 20.26 за 2018 год составил 29 035,5 тыс. руб. В представленном предприятием расчёте (стр. 128, том 3) проведено распределение прочих цеховых расходов на отдел энергоснабжения Чебулинского района: 11643,23 тыс. руб./29035,2 тыс. руб. = 0,286 (доля прочих расходов, отнесённых на ФОТ отдела энергоснабжения Чебулинского района).

Таким образом, прочие цеховые расходы эксперты принимают в сумме 1014,07 тыс. руб. = 3542,9 тыс. руб.\* 0,286

Общехозяйственные расходы, согласно п. 3.5.3.(в новой редакции), распределяются на отдел энергоснабжения Чебулинского района в размере 0,627%. Согласно аналитического отчёта по сч. 26 (стр. 2 том 3) расчёт распределения прочих расходов представлен следующим образом : 40 740,1 тыс. руб. \* 0,627% = 255,44 тыс. руб.

Всего прочих расходов по факту 2018 года 1014,07 тыс. руб.+255,44 тыс. руб. = 1269,51 тыс. руб., с учётом ИПЦ на 2019 год (104,6) расходы составят 1328 тыс. руб.

Кроме того, предприятием заявлены прямые расходы отдела энергоснабжения Чебулинского района на разработку нормативов удельного расхода топлива, потерь в сетях и запасов топлива. Представлен договоры с ООО «Госэнерготариф» № НУР-2019 от 01.04.2019 (стр. 356-360, том 7), №ПТЭ-2019 от 01.04.2019, (стр. 361-365, том 7), № НТЗ-2019 от 01.04.2019 (стр. 366-370, том 7) на общую сумму 493,0 тыс. руб. (НДС не облагается). Указанные расходы являются прямыми расходами по теплоснабжению отдела энергоснабжения Чебулинского района и учитываются в соответствии с п. 3.5.4 учётной политики предприятия.

Эксперты считают экономически обоснованными расходы в сумме 1821 тыс. руб.=1328тыс. руб.+493 тыс. руб.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА, КОНЦЕССИОННАЯ ПЛАТА, ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 874 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Договор №6-38-19 от 25.04.2019 аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Чебулинского муниципального района, заключенный с КУМИ Чебулинского района (стр. 106-110 том 1) на сумму 72,86 тыс. руб. за месяц, действующий с 27.05.2019 по 25.06.2019.

Приложение № 1 - Передаточный акт (стр. 111-118, том 1).

Расчет амортизации и налога на имущество к договору аренды объектов теплоснабжения (стр. 198, том 1).

В соответствии с п. 5 ст. 28.1 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», договоры аренды объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключаются по результатам проведения конкурсов на право заключения этих договоров в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 11 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006   
№ 135-ФЗ «О защите конкуренции», заключение договоров аренды, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, **за исключением** предоставления указанных прав на такое имущество **на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев** (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается).

В связи с вышеизложенным, эксперты считают, что такой договор аренды заключен на законных основаниях.

В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», арендная плата включается в прочие расходы из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю, и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Эксперты проанализировали представленный предприятием расчёт амортизации и налога на имущество. Установлено, что сроки полезного использования имущества приняты в соответствии с Классификацией основных средств (утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 (в ред. от 28.04.2018). Расчёт амортизационных отчислений выполнен по максимальному сроку полезного использования. Расчёт по налогу на имущество выполнен от первоначальной стоимости имущества. Экспертами выполнен альтернативный расчёт налога на имущество, исходя из балансовой стоимости имущества в 2019 году.

Эксперты считают экономически обоснованным уровень арендной платы в сумме 804,0 тыс. руб.

Корректировка расходов по статье составила 70,0 тыс. руб. в сторону снижения.

ПЛАТА ЗА ВЫБРОСЫ И СБРОСЫ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ И ДРУГИЕ ВИДЫ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ В ПРЕДЕЛАХ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМАТИВОВ И (ИЛИ) ЛИМИТОВ

Предприятие не планирует расходы по данной статье на 2019 год.

РАСХОДЫ НА СТРАХОВАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 23 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26  
за 2018 год в разрезе добровольного страхования имущества на сумму  
59 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 23 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 0,627 %.

Общая сумму затрат по данной статье составила 23 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 105 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Налоговую декларацию по налогу на имущество за 2018 год (стр. 180  
том 4).

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26  
за 2018 год в разрезе налога на имущество на сумму 16 812 тыс. руб. (стр. 2  
том 32). С учетом процента распределения общехозяйственных расходов 0,627 % величина расходов по данной статье составляет 105 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 2 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Налоговую декларацию по земельному налогу за 2018 год по   
г. Березовский (стр. 347 том 3) на сумму 165 тыс. руб.

Налоговую декларацию по земельному налогу за 2018 год по   
г. Кемерово (стр. 326 том 3) на сумму 187 тыс. руб.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26 за 2018 год в разрезе земельного налога на сумму 352 тыс. руб. (стр. 325 том 6). С учетом процента распределения общехозяйственных расходов 0,627 % величина расходов по данной статье составляет 2 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 4 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Расчёт транспортного налога на 2019 год (стр. 2-3, том 6) на сумму 643 тыс. руб. Расчёт выполнен с учётом выбытия и ввода в эксплуатацию автотранспорта в 2019.

Налоговую декларацию по транспортному налогу за 2018 год (стр. 4-127 том 6) на сумму 640 тыс. руб.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе транспортного налога на сумму 640 тыс. руб. (стр. 2 том 3). С учетом процента распределения общехозяйственных расходов 0,627 % величина расходов по данной статье составляет 4 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

АМОРТИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 85 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Ведомость износа ОС и НМА (расчет амортизации на 2019 год) (стр. 9-13, том 3), с учётом планируемого ввода ОС, на суммы 13 607 тыс. руб.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе амортизации на сумму 12 693тыс. руб. (стр. 2 том 3).

С учетом процента распределения общехозяйственных расходов 0,627 % величина расходов по данной статье составляет 85 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С СОЗДАНИЕМ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ ТОПЛИВА, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ, ПРИВЛЕКАЕМЫХ ДЛЯ ЭТИХ ЦЕЛЕЙ

Предприятие не планирует расходы по данной статье.

РАСХОДЫ ПО СОМНИТЕЛЬНЫМ ДОЛГАМ

Предприятие не планирует расходы по данной статье.

РАСХОДЫ ИЗ ПРИБЫЛИ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Предприятие не планирует расходы по данной статье на 2019 год.

ДЕНЕЖНЫЕ ВЫПЛАТЫ СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА   
(ПО КОЛЛЕКТИВНОМУ ДОГОВОРУ)

Предприятие не планирует расходы по данной статье на 2019 год.

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ПРИБЫЛЬ

Предприятие не планирует расходы по данной статье на 2019 год.

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Предприятие не планирует расходы по данной статье на 2019 год.

НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА

Размер НВВ на производство тепловой энергии на 2019 год составляет 196 991тыс. руб.

Размер НВВ на производство тепловой энергии на потребительском рынке на 2019 год составляет 196 991тыс. руб.

Общая сумма корректировок НВВ на производство тепловой энергии на 2019 год, в сторону снижения, составляет 15 364 тыс. руб.

ТАРИФ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРИЮ

Тариф на тепловую энергию, реализуемую ОАО «СКЭК» на потребительском рынке Чебулинского района на 2019 год, составляет   
3 577,30 руб./Гкал.

Увеличение тарифа на тепловую энергию, относительно установленного с 01.01.2019 тарифа для предыдущего оператора теплоснабжения в Чебулинском районе составило 383,79 руб./Гкал или 12,0%

Смета расходов, принимаемая при установлении тарифов на тепловую энергию, реализуемую ОАО «СКЭК» на потребительском рынке  
Чебулинского района на 2019 год, представлена в приложении № 1.

**ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ**

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075  
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

1. КОМПОНЕНТ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ

ТАРИФ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ

Согласно п. 4 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям, подлежит государственному регулированию.

БАЛАНС ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Предприятием представлен согласованный с администрацией Чебулинского района планируемый объем реализации тепловой энергии. В связи с этим предлагается принять полезный отпуск на 2019 год на уровне предложения предприятия в размере 62 593,7 куб.м.

РАСХОДЫ НА ПРОИЗВОДСТВО ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Расходы на производство теплоносителя определяются методом экономически обоснованных расходов согласно п.32 Основ ценообразования .

Состав расходов определен в п. 33 Основ ценообразования.

ОАО «СКЭК» не сформировало предложений по расходам на производство теплоносителя.

ОАО «СКЭК» осуществляет деятельность по водоснабжению и водоотведению в Чебулинском районе с \_\_\_.\_\_\_.2019 г.

Дополнительных расходов на подготовку теплоносителя предприятие не несёт.

При определении расходов на воду эксперты руководствовались прогнозным значением тарифа на 2019 год для ОАО «СКЭК» – 34,0 руб./куб. м.

Расходы на приобретение холодной воды при этом составили:

62,59 тыс. куб. м × 34,0 руб./куб. м = 2 128 тыс. руб.

Тариф на теплоноситель составит 34,0 руб./куб. м.

1. КОМПОНЕНТ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию принят на уровне прогнозных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке Чебулинского района ОАО «СКЭК» в 2019 году.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в **открытой системе** горячего водоснабжения на 2019 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения Чебулинский район в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке Чебулинского района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ОАО «СКЭК» | с 04.06.2019  по 31.12.2019 | 274,33 | 270,89 | 289,78 | 276,05 | 228,61 | 225,74 | 241,48 | 230,04 | 34,00 | 3577,30 | х | х |

Приложение № 12 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**Чебулинского района, на период с 04.06.2019 по 31.12.2019**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар | | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | | свыше 13,0 кг/см2 | | |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 04.06.2019  по 31.12.2019 | 3577,30 | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Двухставоч-ный | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-  ный  руб./Гкал | с 04.06.2019  по 31.12.2019 | 4292,76 | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Двухставочный | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 13 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

**Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»  
на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке Чебулинского района, на период с 04.06.2019 по 31.12.2019**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Одноставочный  руб./м3 | с 04.06.2019 по 31.12.2019 | 34,0 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 04.06.2019 по 31.12.2019 | 34,0 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 04.06.2019 по 31.12.2019 | 40,8 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 14 к протоколу № 35

заседания Правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 03.06.2019

Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения

(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Чебулинского района, на период с 04.06.2019 по 31.12.2019

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м³ | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м³ \*\* | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | с 04.06.2019  по 31.12.2019 | 274,33 | 270,89 | 289,78 | 276,05 | 228,61 | 225,74 | 241,48 | 230,04 | 34,00 | 3577,30 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC17FC187D2E3C4C7DCF00CD8C6E9BF7DA3C44A7B03D0FD1218E16A7ED5A29T12CI) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель установлен для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 03.06.2019 № 151.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию установлен для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 03.06.2019 № 150.