Приложение № 1 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

по материалам, представленным

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»**

**(г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево)** для установления тарифов на питьевую воду, водоотведение реализуемые на потребительском рынке на период с 16.05.2019 по 31.12.2019

Консультант (далее – «специалист») Региональной энергетической комиссии Кемеровской области (далее – «РЭК КО»), рассмотрев представленные организацией предложения по установлению тарифов на питьевую воду, водоотведение, реализуемые на потребительском рынке, отмечает, что они отражают экономическую ситуацию в организации в сложившихся условиях хозяйствования.

**Общая характеристика организации**

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (далее – организация) осуществляет следующие виды деятельности: передача электроэнергии, распределение электроэнергии, производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии), оказание услуг водоснабжения, оказание услуг водоотведения, оказание услуг по технологическому присоединению к электрическим, тепловым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, реконструкция арендованного муниципального имущества. Единственным акционером ОАО «СКЭК» является ЗАО «Ресурс».

Организация имеет пять обособленных подразделений:

Отдел энергоснабжения в городе Березовский по улице Мира 1а оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, занимается деятельностью по передаче электроэнергии.

Учебно-оздоровительный центр «Березовый уют» в селе Калинкино Промышленновского района Кемеровской области оказывает услуги по организации учебного процесса для дочерних и зависимых обществ и иных юридических лиц, услуги по организации отдыха и платной рыбалке, а также оздоровительные процедуры.

Отдел энергоснабжения в пгт. Промышленная по улице Кооперативная 1 оказывает услуги теплоснабжения и осуществляет агентскую деятельность по сбору денежных средств за услуги водоснабжения в рамках агентского договора с ООО «Промышленновские коммунальные системы».

Отдел транспорта электрической энергии в городе Ленинске-Кузнецкий по улице Пушкина 60 оказывает услуги по передаче электроэнергии, а также услуги, сопутствующей деятельности.

Отдел энергоснабжения в жилом районе Кедровка по улице Стадионная 29 оказывает услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Предыдущими организациями, эксплуатирующими коммунальную инфраструктуру на территории г. Ленинск-Кузнецкий являлась ООО «Водоканал», на территории г. Полысаево являлась АО «Энергетическая компания».

Объекты инженерной инфраструктуры, необходимые организации для осуществления услуг в сфере водоснабжения и водоотведения являются муниципальной собственностью и переданы в эксплуатацию на основании договоров аренды от 01.04.2019 № 6-20-19 и № 6-21-19 заключенных с Комитетами по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа и Ленинск-Кузнецкого городского округа соответственно.

В целях осуществления регулируемых видов деятельности в городах Ленинск-Кузнецкий и Полысаево в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» заключен договор с ООО «Ленинск-Кузнецкий коммунальные системы» (далее – ООО «ЛКС») от 02.04.2019 № 6-22-19. Предметом указанного договора является: техническое обслуживание и эксплуатация сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения, оказание услуг по передаче питьевой воды, приему и очистке сточных вод, оказание прочих работ и услуг.

В п.2.2.1. «Положения о закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК» (в редакции от 22.04.2019) ООО «ЛКС» признана взаимозависимой организацией с ОАО «СКЭК» в соответствии с Налоговым кодексом РФ (п.п. 1 п. 2 статьи 105.1).

В соответствии с п.п. 13 п. 4 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» отношения в части закупок для взаимозависимых организаций данный закон не регулирует.

Техническое обслуживание осуществляется согласно требованиям действующего законодательства РФ, производственно-технических заданий и паспортных характеристик имущества.

При этом техническое обслуживание включает в себя: эксплуатацию имущества в соответствии с производственно-техническим заданием и его паспортными характеристиками; содержание имущества в технически исправном состоянии; текущий ремонт имущества; аварийный ремонт имущества; организация технологического процесса подачи питьевой воды, приема и очистки сточных вод.

Организация технологического процесса подачи питьевой воды, приема и очистки сточных вод включают в себя: подъем и доставку питьевой воды абонентам техническими средствами до границ раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям и сооружениям; организация технического процесса транспортировки и очистки сточных вод на очистных сооружениях.

Оказание услуг по подаче питьевой воды, приему и очистке сточных вод производится на основании ежеквартально утверждаемых производственно-технических заданий. Оказание прочих работ и услуг производится на основании отдельных договоров, либо дополнительных соглашений к указанному договору. Стоимость услуг по договору определяется на основании сметы доходов и расходов, утверждаемой Сторонами на каждый календарный год. В сметы расходов по видам деятельности включаются расходы на материальные затраты, химические реагенты, сырье и основные материалы, вспомогательные материалы, услуги сторонних организаций, расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды, амортизация, прочие производственные расходы, расходы по налогу на имущество и транспортный налог, прибыль на соц. развитие.

**Система водоснабжения и водоотведения г. Ленинск-Кузнецкий**

Организация предоставляет услуги питьевого водоснабжения потребителям, находящимся в границах нескольких муниципальных образований – г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево, г. Белово (МУП «Водоканал»), Ленинск-Кузнецкого муниципального района (ООО «Энергоресурс»). Услуги по отведению и очистке сточных вод предоставляются только потребителям г. Ленинск-Кузнецкий.

**Система водоснабжения** предусматривает получение воды из двух источников: поверхностного (открытого) и подземного. Основным источником водоснабжения служит поверхностная вода р. Томь.

1. **Открытый водозабор** расположен в районе пгт. Крапивино, в 367 км от устья. Комплекс объектов водоснабжения введен в эксплуатацию в 1981 г. Проектная производительность – ***105,5*** тыс. м3/сут. В состав комплекса входят:
2. Ковшевой водозабор на р. Томь с насосной станцией 1-го подъема (расположены в створе с. Крапивино);
3. Водоводы неочищенной воды Д=1000; 1400 мм от водозаборных сооружений до станции подготовки воды (НФС), протяженностью ***62,8 км***;
4. Насосные станции подкачки по трассе водоводов 2-го, 3-го и 4-го подъемов. Работа станций ведется в последовательном режиме (насосная станция 4-го подъема находится в резерве);
5. Станция подготовки воды (насосно-фильтровальная станция, НФС) расположена в с. Демьяновка. Проектная мощность – ***105,50*** тыс. м3/сут. Строительство осуществлялось поэтапно; годы ввода в эксплуатацию – 1983 и 1985. В состав НФС входят: отстойники (для удаления взвешенных примесей); комплекс хлорирования (для обеззараживания воды); скоростные фильтры в количестве 5 штук; 3 резервуара чистой воды, емкостью ***6000 м***3 каждый; насосная станция 5-го подъема.

Насосная станция 5-го подъема транзитом подает воду по водоводу Д=1000 мм в г. Белово. Длина водовода – ***40,3 км***. По пути к водоводу подключены г. Полысаево (от гидроузла № 6 врезка в трубу Д=400 мм), пос. Грамотеино и пос. Красногорский. Иногородним потребителям вода подается в объеме ***16,9*** тыс. м3/сут.

Подача воды в город осуществляется по пяти водоводам: двум Д=700 мм, двум Д=500 мм, одному Д=600 мм.

* 1. В границы 1 зоны водоснабжения входит часть северо-восточного района города: районы Лапшиновки, Дачного, больницы, Северная промышленная зона, 2-й микрорайон до пересечения с пр. Текстильщиков.
  2. В границы 2 зоны водоснабжения входят части северо-восточного, центрального и юго-восточного районов: от проспекта Ленина с промышленными зонами, улицы: Григорченкова, Пушкина, Зварыгина, Белинского, Нахимова, Кутузова, Василевского, Брянская, Гончарова, а также шахты.
  3. В границы 3 зоны водоснабжения входят: район Камышинского лога и часть Центрального района.

Подача подготовленной питьевой воды в г. Ленинск-Кузнецкий осуществляется насосной станцией 5-го подъема, расположенной на площадке НФС. По водоводу Д=700 и 500 мм вода подается на гидроузел № 2; по водоводу Д=700 мм – в микрорайоны № 1, № 2 и № 3; по водоводам Д=500 и 300 мм – на котельную «Энергетик».

Первая зона водоснабжения обслуживается насосной станцией 5-го подъема.

Гидроузел № 2. Подача воды осуществляется с НФС в количестве ***50,0*** тыс. м3/сут. Год строительства гидроузла – 1981. В состав гидроузла входят: 2 резервуара чистой воды, емкостью по ***10000*** м3 каждый; насосная станция.

Гидроузел № 4 расположен в районе ул. Узловая и ул. Суворова. Год строительства – 1961. В составе гидроузла: 2 резервуара чистой воды, емкостью ***500*** м3 каждый; насосная станция. Гидроузел обслуживает шахты «Им. 7 Ноября», «Комсомолец», район «Телецентр» и прилегающий к ул. Суворова частный сектор (расположенный на высоких отметках).

По химическому составу вода отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода». Для обесцвечивания и осветления речной воды (очистки от грубодисперсных грязевых и коллоидных загрязнений) применяется коагулянт оксихлорид алюминия (20%), а также, в случае сезонного увеличения загрязненности и мутности воды, - флокулянт «Праестол 650 TR». Обеззараживание воды производится с помощью жидкого хлора. Для обеззараживания оборудования насосно-фильтровальной станции используется гипохлорит кальция.

Учет объемов водных ресурсов, изъятых из реки, производится инструментальным методом путем суммирования показаний двух ультразвуковых счетчиков-расходомеров жидкости «US 800», установленных в насосной станции 1-го подъема на трубопроводах диаметрами 1000 мм и 1400 мм, подающих воду на насосную станцию 2-го подъема.

2. **Подземный водозабор «Красавинского» участка в п. Демьяновка**. Год строительства – 1957. Проектная мощность водозабора составляет ***31,9*** тыс. м3/сут. В состав водозабора входят: ***5*** скважин; гидроузел № 1, на площадке которого имеются ***2*** резервуара чистой воды емкостью ***600*** м3 каждый; новый водозабор с насосной станцией и одним резервуаром чистой воды, емкостью ***250*** м3; по водоводу Д=300 мм, длиной ***8,7*** км, вода подается на гидроузел № 1.

В настоящее время подземный водозабор находится в резерве, т.к. объем водоснабжения с открытого водозабора достаточен для потребителей. Включение глубинных насосов (1 раз в месяц) производится исключительно во избежание заиливания и выхода скважин из строя.

В 2018 г. на скважинах установлены приборы учета объемов поднимаемой воды.

**3. Никитинский подземный водозабор**. Забор воды для обеспечения питьевым водоснабжением п. Никитинский производится из ***2-х скважин*** (1 рабочая и 1 резервная) глубиной 100 м, диаметром 300 мм, расположенных в 2 км северо-западнее п. Никитинский. Скважина № 602 пробурена в 1990 г. СМУ «Трест «Союзшахтоосушение»; скважина № 534-км пробурена в 1994 г. Кузбасским филиалом ОАО «Востокбурвод».

Подъем воды производится глубинными насосами ЭЦВ 8-25-150, которые круглосуточно обслуживаются машинистами насосных установок.

Скважина № 602 находится непосредственно в павильоне, скважина № 534 вынесена за территорию и находится в 200 м. Территория вокруг скважин огорожена, скважины закрыты оголовками.

Вода из скважин по трубопроводу Д= 100 мм протяженностью ***2,2*** км. подается в подземный железобетонный резервуар перекачной насосной станции емкостью 600 м3. В резервуаре производится обеззараживание воды гипохлоритом натрия (контакт в течение 19 часов), после чего вода подается по трубопроводу Д=150 мм в разводящую сеть поселка.

В здании машинного отделения перекачной станции расположены насосная станция, хлораторная, операторская, лаборатория. Подача воды на поселок осуществляется насосами ЦНС-105-196, которые обслуживаются круглосуточно машинистами насосных установок (***5 человек***). Чистка и дезинфекция резервуара производится по графику 1 раз в год (используется гипохлорит натрия).

По химическому составу вода соответствует нормативным требованиям СанПиН 2.14.1074-01. Подача воды осуществляется по графику, согласованному с органами местного самоуправления; время подачи воды – с 5.00 до 24.00 час. Общий объем потребляемой воды контролируется по водомерным счетчикам, установленным на подающих трубопроводах.

Общая протяженность сетей водоснабжения по состоянию на 31.12.2018 составила водоводов - ***343,1*** ***км.***, уличных водопроводов – ***202,2 км***., внутриквартальных – ***107,0 км***. По поселку Никитинский – ***24,9*** км. из них водоводов – ***4,0*** ***км.***, уличных водопроводных сетей – ***20,9 км***. (согласно форме статистической отчетности «1-водопровод» за 2018 год).

**Централизованной системой водоотведения** оборудовано ***1614,0*** тыс. кв. м жилищного фонда города – 68,8% от общего объема, где проживает ***58,9*** тыс. чел., объекты социальной сферы, промышленные предприятия и прочие организации.

Система водоотведения включает в себя: сети канализации общей протяженностью главных коллекторов – ***59,6*** ***км*** (в т.ч. пос. Никитинский), уличных канализационных сетей – ***15,39*** км. (в т.ч. пос. Никитинский), внутриквартальных сетей – ***71,8*** км.; ***13*** канализационных насосных станций; ***2 комплекса очистных сооружений*** с полной биологической очисткой сточных вод (согласно форме статистической отчетности «1-канализация» за 2018 год).

1. **Централизованная система водоотведения г. Ленинск-Кузнецкий.**

Сточные воды от объектов жилищного фонда, предприятий и организаций по самотечным коллекторам поступают на КНС (канализационные насосные станции). КНС № 1 принимает стоки от района ул. Пушкина, автовокзала, пр. Кирова; ЯНС – от района ул. Спасстанция, СУЭК, шахты им. Рубана, пр. Ленина, завода «ШПО», Вагоноремонтного депо, жилой застройки пр. Кирова и Привокзального района; КНС № 2 квартала «Профсоюзный» принимает стоки от многоэтажной жилой застройки квартала «Профсоюзный» и перекачивает их в коллектор «Химпрома» Д700 мм с дальнейшей транспортировкой на КНС «КСК»; КНС квартала «Кемеровский» принимает стоки от застройки квартала, объектов социальной сферы и также перекачивает стоки в коллектор «Химпрома» Д700 мм; КНС «КСК» принимает стоки от 4-х КНС микрорайонов № 1, №2, №3, № 4, Северной Промзоны, пр. Ленина; КНС № 6 (по ул. Суворова) принимает стоки от района «Телецентра» и перекачивает их на КНС №3; КНС № 3 шахты «Комсомолец» принимает стоки от КНС № 4, № 5 шахты «Им. 7-го Ноября» и КНС № 6; КНС шахты «Им. Кирова» принимает стоки от застройки по ул. Чекмарева, ПТУ, АБК ш. «Им. Кирова», инфекционной больницы и прочих объектов; КНС № 7 (по ул. Зварыгина); КНС «ГАИ»; КНС по ул. Васильева.

Главная насосная станция (ГНС) принимает сточные воды со всех вышеперечисленных КНС и далее по двум напорным коллекторам 2Д=600 мм направляет их на очистные сооружения.

Действующие сооружения очистки сточных вод расположены на правом берегу р. Иня, к северо-востоку от города. Тип сооружений: сооружения механической и биологической очистки на аэротенках, проектной производительностью ***65,0*** тыс. м3/сут; фактический объем пропуска стоков – около ***19,8*** м3/сут. Степень очистки сточных вод до нормативного уровня: по взвешенным веществам – 90%, по БПКполн. – 84%. Для обеззараживания сточных вод применяется жидкий хлор.

В состав очистных сооружений входят:

- приемная камера;

- горизонтальные песколовки;

- первичные вертикальные отстойники;

- аэротенки 3-хкоридорные;

- вторичные вертикальные отстойники;

- радиальные отстойники;

- хлораторная;

- илоуплотнители – 2 шт.;

- метантенки – 4 шт.;

- иловые площадки;

- насосно-воздуходувная станция;

- водослив-аэратор.

Сброс очищенных стоков осуществляется по трубопроводу Д=1000 мм в р. Иня (КАР/ОБЬ/2965), на 489 км от устья (выпуск № 1). Главный самотечный коллектор имеет сечение 1200 мм, уличные коллектора (чугун) – 800-200 мм, напорные коллекторы – 150-600 мм (сталь).

Учет объема сточных вод, сбрасываемых в водный объект, производится расходомером-счетчиком ультразвуковым «ВЗЛЕТ-РСЛ».

Лабораторный контроль за содержанием загрязняющих веществ в сточных водах и в водном объекте производится собственной аккредитованной лабораторией питьевых и сточных вод организации ООО «ЛКС».

1. **Система водоотведения пос. Никитинский**. Сточные воды, отводимые от объектов жилищного фонда, предприятий и организаций, поступают по самотечному центральному коллектору на очистные сооружения п. Никитинский. Очистка производится методом полного окисления на типовой компактной установке КУ-200 (проектная производительность – ***200,00*** м3/сут.).

На территории очистных сооружений расположены: АБК, компрессорная, установки КУ-200 – 2 шт. (летняя и зимняя), 3 иловые площадки, контактный резервуар.

В состав компактной установки Ку-200 входят:

- верхний распределительный колодец;

- зона аэрации и сбраживания (1 шт.);

- зона отстоя (1 шт.);

- распределительный колодец;

- иловые площадки (3 шт.);

- сбросовые колодцы (3 шт.);

- контактный резервуар.

Сточная вода из сети канализации направляется в распределительный колодец сточных вод. Затем стоки поступают в зону аэрации, где насыщаются кислородом, подающимся через распределительный колодец по воздухопроводу. Из зоны аэрации сточная вода подается в зону отстоя. Очищенная сточная вода поднимается к поверхности отстойной зоны, переливается через треугольные водосливы в сборный лоток и по нему отводится из установки в контактный резервуар, где обеззараживается гипохлоритом натрия, поступающим из хлораторной АБК по хлоропроводу, и идет на сброс. Активный ил собирается в бункерах отстойной зоны и эрлифтами перекачивается в оба аэротенка. Избыточный активный ил периодически удаляется из аэрационных зон на иловые площадки через патрубки с задвижками, расположенными в нижней зоне аэротенков.

При технологическом сбросе сточные воды из зоны аэрации и зоны отстоя попадают в распределительный колодец, затем на иловые площадки, где фильтруются через щебень и попадают в сбросовый колодец, затем в контактный резервуар, в котором обеззараживаются гипохлоритом натрия и через сбросной колодец идут на сброс.

Очищенная и обеззараженная сточная вода самотеком поступает в р. Камышенка выпуском № 3.

**Система водоснабжения и водоотведения г. Полысаево**

**Водоснабжение** во всех населенных пунктах осуществляется питьевой водой, полученной с водозабора в пос. Крапивинском на реке Томь и магистральный водовод с перекачными станциями. В систему водоснабжения г. Полысаево питьевая вода поступает от насосно-фильтрованной станции в п. Демьяновка по транзитному стальному трубопроводу ф 1020мм, точка врезки в который находится в районе гидроузла №6 г. Полысаево протяженностью 7,5 км, данного водопровода. Врезка осуществляется стальной трубой ф400мм. Количество забираемой воды определяется по показаниям прибора учета. Вода поступает в гидроузел № 6 в резервуары №1,2,3, каждый вместимостью 6000 м3, в которых происходит накопление воды и ее циркуляция. Из резервуаров вода поступает на насосную станцию гидроузла, где расположены 5 насосов 200Д90, с запорной арматурой и системой энергообеспечения. Производственная мощность подъема воды составляет 24 тыс. м3/сутки. По отдельному трубопроводу ф150 мм вода поступает на самую крупную котельную ППШ, а по трубопроводам ф400мм – в городские сети водоснабжения. Инфраструктура города Полысаево имеет несколько особенностей. Она состоит из центральной части и нескольких поселков, прилегающих к существующим шахтам, некоторые из которых расположены на значительном расстоянии от центра. Нас самом большом расстоянии от центральной части расположены поселки Новый и Мереть. Поэтому для водоснабжения этих поселков предусмотрена отдельная врезка из транзитного водопровода ф 1020мм в районе поворота на шахту «Кузнецкая» (Сибирская). Врезка осуществляется стальной трубой ф219мм и через насосную станцию пос. Новый питьевая вода подается по трубопроводу ф150мм в указанные поселки. Система водоснабжения г. Полысаево имеет очень разветвленную сеть, значительная часть которой проложена по незастроенным и подработанным шахтами территориям, что затрудняет обнаружение утечек при возникновении аварийных ситуаций. Суммарная протяженность водопроводных сетей составляет 185,2 км (согласно данным предыдущей организации). Производственная мощность сети составляет 16,7 тыс. м3/сутки.

**Водоотведение.**

Канализационные сети расположены в основном в центральной части города Полысаево и состоят из безнапорных и напорных трубопроводов канализации. Суммарная протяженность канализационной сети составляет 42,46 км. (по данным предыдущей организации).

Из-за сложности рельефа в черте города часть стоков транспортируется по напорным трубопроводам с помощью локальных насосных канализационных станций. Сбор канализационных сточных вод производится по разветвленной сети, начиная от выпусков из зданий по внутриквартальным сетям ф150-200мм, которые собирают стоки в количестве 2182 тыс. м3/год к двум коллекторам. По коллектору ф300мм стоки транспортируются в канализационную насосную станцию (КНС), по коллектору ф200мм – в главную насосную станцию (ГНС), которые соединены между собой коллектором ф300мм. От ГНС стоки поступают на очистные сооружения, пропускной способностью 12,2 тыс. м3/сутки. На очистных сооружениях стоки проходят несколько стадий очистки, начиная с иловых карт, отстойников с продолжением очистки на биофильтрах и фильтровальных станциях и заканчивая процессом обеззараживания стоков на хлораторной станции с использованием гипохлорита. Очищенные стоки сбрасываются по выпускному трубопроводу ф250мм в ручей Журнальный.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы организации по расчету тарифов на 2019 год подготовлены в соответствии с требованиями «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Правила).

Расчетно-обосновывающие материалы представлены организацией надлежащим образом, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов**

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной организацией информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым видам деятельности на 2019 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на холодное водоснабжение, водоотведение, принимаемых для расчета тарифов на 2019 год, производилась на основе анализа общей сметы расходов по экономическим элементам. В процессе оценки специалист опирался на результаты постатейного анализа с учетом плановых и фактических данных о работе организаций, ранее эксплуатирующих данные объекты коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения, водоотведения – ООО «Водоканал» (г. Ленинск-Кузнецкий), АО «Энергетическая компания» (г. Полысаево). Основанием использования данных по организации, ранее обслуживающей имущество данного коммунального комплекса в качестве сведений о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимые другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях является п.п. «г» п.22 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В целях экономического обоснования затрат организации, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующим органом запрашивались расчеты, копии документов, копии договоров о поставке материалов, сырья, выполнении работ сторонними организациями и прочую информацию в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В части закупочной деятельности организацией представлено:

- решение Единственного акционера Открытого акционерного общества «Северо-Кузбасская энергетическая компания» от 22.04.2019 об утверждении «Положения о закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК» в новой редакции, руководствуясь подпунктом 4 пункта 3 статьи 2 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

- положение о закупках товаров, работ, услуг для нужд ОАО «СКЭК».

**Оценка финансового состояния организации**

Общий анализ показателей бухгалтерского баланса 2018 года (форма № 1 – Бухгалтерский баланс) свидетельствует об увеличении внеоборотных активов по итогам 2018 года по сравнению с предыдущим периодом на 364930,00 тыс. руб. Это обусловлено, значительным увеличением стоимости основных средств на 312764,00 тыс. руб., нематериальных активов на 52771,00 тыс. руб., финансовых вложений на 458,00 тыс. руб., отложенных налоговых активов на 607,00 тыс. руб. и прочих внеоборотных активов на 497,00 тыс. руб. при незначительном снижении доходных вложений и материальных ценностей на (2167,00 тыс. руб.).

В составе оборотных активов также наблюдаются изменения в сторону увеличения. По сравнению с предыдущим периодом в 2018 году оборотные активы увеличились на 94005,00 тыс. руб. При этом запасы снизились на 16994,00 тыс. руб., налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям увеличился на 2852,00 тыс. руб., дебиторская задолженность увеличилась на 97584,00 тыс. руб., финансовые вложения увеличились на 1013,00 тыс. руб., денежные средства и денежные эквиваленты увеличились на 16484,00 тыс. руб., прочие оборотные активы снижены на 6934,00 тыс. руб. Основным фактором роста стало увеличение дебиторской задолженности.

В структуре активов организации наибольший удельный вес занимают внеоборотные активы 2863759,00 тыс. руб. или 78,5% от общей величины активов, большая часть из которых основные средства – 2425380,00 тыс. руб. или 66,4% от общей величины активов. Оценивая состав и структуру пассива баланса, необходимо отметить, что наибольший удельный вес принадлежит разделу «Капитал и резервы» - 2580694,00 тыс. руб. или 70,7 % от общей величины пассивов.

При проведении оценки финансового состояния целесообразно отметить, что ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» применяется общая система налогообложения.

Согласно данным формы № 2 «Отчет о финансовых результатах» за 2018 год выручка в 2018 году увеличилась по сравнению с уровнем 2017 года и составляет 5158023,00 тыс. руб. Параллельно произошло увеличение себестоимости до 5243411,00 тыс. руб.

Итог финансовой деятельности организации за 2018 год чистая прибыль в размере 575287,00 тыс. руб.

Провести анализ фактических доходов и расходов за 2018 год в разрезе территорий Ленинск-Кузнецкий и Полысаево не представляется возможным, так как данные территории перешли на обслуживание в ОАО «СКЭК» с 01.05.2019г.

**Анализ основных технико-экономических показателей**

Организацией заявлены следующие годовые показатели объемов реализации:

1. в сфере холодного водоснабжения: на 2019 год – ***13224930,40*** м3, в том числе на потребительском рынке – ***10332754,40*** м3;
2. в сфере водоотведения: на 2019 год – ***7216559,51*** м3, в том числе на потребительском рынке – ***6779498,51*** м3.

Согласно п. 4 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод определяется, исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей.

Согласно п. 6 Методических указаний объем отпуска воды, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций, ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, определяется исходя из фактических объемов и динамики отпуска воды организации, ранее осуществлявшей такую деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения, и заключенных организацией договоров водоснабжения, единых договоров водоснабжения и водоотведения.

Проанализировав представленные документы, специалист РЭК КО полагает экономически и технологически обоснованным принять показатели объемов обеспечения оказываемых услуг в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и в сфере водоотведения (на потребительском рынке и для собственных производственных нужд) на уровне следующих величин.

***Планируемый объем отпущенной воды составил:***

- на период **с 16.05.2019 по 31.12.2019** – ***8122586,83*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***6276472,61*** м3 (в том числе иногородним потребителям, получающим воду с насосно-фильтровальной станции пос. Демьяновский – ***1288420,30*** м3, потребителям г. Ленинск-Кузнецкий – ***3364078,93*** м3, потребителям г. Полысаево – ***1623973,37*** м3).

Показатели по категориям потребителей «Население», «Бюджетные организации» и «Собственные нужды предприятия» приняты по плановым показателям 2019 года (в пересчете на регулируемый период) принятых в расчет для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные системы г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево, по категории «Прочие потребители» приняты по плановым показателям 2019 года принятых в расчет для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные системы г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево за минусом объемов АО «Энергетическая компания».

Значение показателя «Подано воды в сеть» (***10155772,48*** тыс. м3) рассчитано, исходя из показателя объемов реализации питьевой воды и принятого уровня потерь воды – ***20,02 %.*** Уровень потерь принят исходя из плановых показателей 2019 года, принятых в расчет для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные системы г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево объемов реализации питьевой воды и объемов отпущенной воды по категориям потребителей.

Значения показателей «Расход воды на коммунально-бытовые нужды», «Расход воды на нужды предприятия» приняты по плановым показателям 2019 года (в пересчете на регулируемый период) принятых в расчет для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные системы г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево.

Показатель «Поднято воды» (***11799488,36*** тыс. м3) рассчитан из показателей, принятых в расчет:

1) подано воды в сеть (***10155772,48*** тыс. м3/год);

2) расход воды на нужды предприятия (***1563720,00*** тыс. м3);

3) расход воды коммунально-бытовые нужды (***79995,89*** тыс. м3).

***Планируемый объем принимаемых сточных вод составил:***

- на период **с 16.05.2019 по 31.12.2019** – ***4558955,96*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***4275506,48*** м3.

Показатели по категориям потребителей приняты по плановым показателям 2019 года (в пересчете на регулируемый период) принятых в расчет для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные системы г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево.

**Расчет необходимой валовой выручки**

Расчет необходимой валовой выручки произведен методом экономически обоснованных расходов (затрат) на основании подпункта а пункта 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (ред. от 24.01.2019) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае:

а) если в отношении регулируемой организации (в отношении отдельных регулируемых видов деятельности) в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов).

При расчете статей расходов специалистом использовались:

- индексы потребительских цен на 2018 год – 102,7%, на 2019 год – 104,6% (далее – ИПЦ Минэкономразвития России);

- индексы цен производителей электрической энергии на 2018 год 103,9%, на 2019 год – 105,9% (далее – ИЦП Минэкономразвития России).

Вышеуказанные индексы приняты согласно основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 - 2023 годы, определенных в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, опубликованном 01.10.2018г. на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - прогноз Минэкономразвития России).

**1. Питьевая вода**

**Анализ расчета величины необходимой валовой выручки**

В адрес региональной энергетической комиссии Кемеровской области организацией было направлено заявление об установлении тарифов на услугу холодного водоснабжения питьевой водой (вх. от 11.04.2019 № 1613) методом экономически обоснованных расходов на период с 01.05.2019 по 31.12.2019. Финансовые потребности рассчитаны на год.

Величина необходимой валовой выручки, заявленная организацией, составляет ***375191,28*** тыс. руб. Тариф заявлен – ***28,37*** руб./м3.

В ходе рассмотрения материалов тарифного дела организаций были внесены изменения по статьям «Цеховые (общехозяйственные) расходы», «Прочие производственные расходы», «Капитальный ремонт», «Текущий ремонт основных средств», «Отчисления на соц.нужды от зар.платы АУП ОАО «СКЭК»». С учетом изменений величина необходимой валовой выручки составила ***316198,51*** тыс. руб., тариф – ***23,91*** руб./м3.

В соответствии с п. 15 Методических указаний при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

1) производственных расходов;

2) ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт;

3) административных расходов;

4) сбытовых расходов гарантирующих организаций;

5) расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов;

6) расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения или их отдельных объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 44 Основ ценообразования;

7) расходов, связанных с оплатой налогов и сборов;

8) нормативной прибыли;

9) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации.

Установление тарифов рассматриваемой организации осуществлялось с учетом следующей календарной разбивки:

- с 16.05.2019 по 31.12.2019.

Необходимая валовая выручка с учетом календарной разбивки определена на следующем уровне:

- на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 – ***193640,16*** тыс. руб.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных организацией для определения величины необходимой валовой выручки, специалист считает экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне.

**1.1. «Производственные расходы»**

Согласно п. 18 Методических указаний в составе производственных расходов учитываются:

1) расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение;

2) расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду;

3) расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;

4) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда;

5) расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль;

6) общехозяйственные расходы;

7) прочие производственные расходы, непосредственно связанные с содержанием и эксплуатацией объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не учитываемые в составе ремонтных расходов, включая расходы на амортизацию автотранспорта, используемого регулируемой организацией. Производственные расходы должны покрывать расходы на осуществление производственной программы регулируемой организации в полном объеме, в том числе расходы, связанные с выполнением регулируемой организацией функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

* + 1. **«Реагенты»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в размере ***7984,60*** тыс. руб., в том числе хлор жидкий на сумму ***2911,02*** тыс. руб., в количестве ***60,50*** т. по цене ***48116,00*** руб./т., коагулянт (оксихлорид алюминия) на сумму ***4819,92*** тыс. руб., в количестве ***270,53*** т. по цене ***17816,57*** руб./т., гипохлорит натрия на сумму ***18,29*** тыс. руб., в количестве ***0,66*** т. по цене ***27719,00*** руб./т., гипохлорит кальция на сумму ***35,79*** тыс. руб., в количестве ***0,49*** т. по цене ***73048,46*** руб./т.

Заявленная величина соответствует сумме затрат, рассчитанных регулятором при установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево.

При установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево в расчет расходов по данной статье были приняты:

- фактические показатели объемов за 2017 год;

- цены на реагенты приняты по факту 2017-2018 г.г. с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%.

Также при проведении сравнительного анализа цен на реагенты по аналогичным предприятиям выявлено, что уровень цен, принятых в расчет, не превышает среднесложившие цены.

Сравнительный анализ приведен в таблице 1.

Таблица 1

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с 16.05.2019 по 31.12.2019** – ***5031,39*** тыс. руб.

**1.1.2. «Затраты на покупную электрическую энергию»**

В соответствии с п. 20 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду, теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемых электрической энергии (мощности), тепловой энергии (мощности), других видов энергетических ресурсов холодной воды на соответственно плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду. Объемы приобретаемой электрической энергии (мощности), тепловой энергии (мощности) определяются с учетом показателей надежности, качества, энергетической эффективности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения, определенных в установленном порядке.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по данной статье в сумме ***109166,75*** тыс. руб., в том числе по уровням напряжения:

- по уровню напряжения НН: расходы на электрическую энергию ***506,49*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 82,75 тыс. кВт. ч. в год, цена – 6,12 руб./кВт. ч.);

- по уровню напряжения СН2: расходы на электрическую энергию ***44891,95*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 32512,78 тыс. кВт. ч. в год, цена – 1,38 руб./кВт. ч.), заявленная мощность ***63768,30*** тыс. руб. (объем – 42,48 МВт в год, цена – 1501,14 руб./МВт).

Поставка электрической энергии осуществляется:

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 400791;

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 400793;

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 420440;

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 440441.

Расходы по статье (в расчете на год) приняты на уровне плановых показателей 2019 года организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево.

При установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево в расчет расходов по данной статье были приняты:

- фактические показатели объемов электроэнергии за 2017 год;

- цены приняты по факту 2017 года с учетом индексов ИЦП Минэкономразвития РФ на 2018 год 103,9%, на 2019 год 105,9%.

Расчет расходов представлен в таблице 2.

Таблица 2

По результатам проведенного анализа расходы по статье приняты:

- по уровню напряжения НН: расходы на электрическую энергию ***274,48*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 45,47 тыс. кВт. ч. в год, цена – 6,04 руб./кВт. ч.);

- по уровню напряжения СН2: расходы на электрическую энергию ***28020,48*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 20462,35 тыс. кВт. ч. в год, цена – 1,37 руб./кВт. ч.), заявленная мощность ***38723,64*** тыс. руб. (объем – 26,45 МВт в год, цена – 1464,21 руб./МВт).

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***67018,60*** тыс. руб.

**1.1.3. «Затраты на тепловую энергию»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в размере ***5758,62*** тыс. руб.

Расходы по статье рассчитаны по объему полезного отпуска (в расчете на год) 2527 Гкал. для котельной НФС по предложению организации, что также соответствует объему, принятому в расчет тарифа на тепловую энергию ОАО «СКЭК», и тарифа (производственной себестоимости) -1944,89 руб./Гкал.

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***3096,96*** тыс. руб.

**1.1.4. «Расходы на оплату труда основного**

**производственного персонала»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по данной статье в сумме ***66585,27*** тыс. руб., уровень среднемесячной заработной платы, заявленный организацией – ***21776,97*** руб./чел./мес., численность основного производственного персонала – ***254,80*** человек.

Расходы на оплату труда по данной статье, а также численность, включают заработную плату и численность основного производственного персонала, цехового персонала (персонал ИТР). Подробная расшифровка персонала, принятого в расчет по данной статье в Приложении №1 к экспертному заключению.

В качестве обосновывающих документов в материалах тарифного дела организацией представлены:

- штатное расписание ООО «ЛКС» на 2019 год;

- сводная информация о численности персонала.

Регулятором фонд оплаты труда основного производственного персонала принят на уровне, предложенном организацией, в пересчете на регулируемый период.

Численность персонала принята по предложению организации 254,8 чел., средняя заработная плата принята в размере 21776,97 руб./чел./мес.

Численность персонала, принятого в расчет, соответствует нормативной численности согласно приказу от 22 марта 1999 г. № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Также следует отметить, что общая численность персонала (водоснабжение и водоотведение), принятого в расчет по данной статье не превышает численность персонала, учтенную при формировании тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево.

Сравнительный анализ приведен в таблице 3.

Таблица 3

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***41957,84*** тыс. руб.

**1.1.5. «Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***20108,75*** тыс. руб.

Расходы по данной статье рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в размере 0,20%.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***12671,27*** тыс. руб.

**1.1.6. «Цеховые (общехозяйственные) расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы в сумме ***9040,31*** тыс. руб., в том числе: в том числе заработная плата цехового персонала (абонентский отдел ОАО «СКЭК») ***5107,11*** тыс. руб. при численности ***16,17*** человек и средней заработной плате ***26319,90*** руб./чел./мес., отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала ***1547,46*** тыс. руб., прочие расходы абонентского отдела ***2385,74*** тыс. руб.

Расходы на оплату труда по данной статье, а также численность и прочие расходы включают заработную плату, численность и прочие расходы абонентного отдела, относимого на вид деятельности холодное водоснабжение в соответствии с учетной политикой предприятия.

В качестве обосновывающих документов в материалах тарифного дела организацией представлены:

- расчет нормативной численности цехового персонала (абонентского отдела) на 2019 год;

- штатное расписание ОАО «СКЭК» с указанием количества штатных единиц, должностных окладов, тарифных ставок, фонда оплаты труда;

- положение об оплате труда работников ОАО «СКЭК»;

- правила внутреннего распорядка ОАО «СКЭК».

Расходы на оплату труда цехового персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет. Средняя заработная плата принята по предложению организации в соответствии со штатным расписанием – ***26319,90*** руб./чел./мес. Численность цехового персонала принята в количестве ***16,17*** человек и рассчитана в соответствии с учетной политикой организации (в редакции от 08.04.2019) 33% на водоснабжение питьевой водой от общей численности абонентского отдела 49,0 человек по штатному расписанию.

Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала приняты в размере ***975,11*** тыс. руб. и рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ и на основании представленного уведомления фонда социального страхования РФ от 03.04.2019 г. (0,30%).

Прочие цеховые расходы приняты по предложению организации (в расчете на год) в размере 2385,74 тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период 1503,34 тыс. руб.).

Формирование расходов по статье «Прочие расходы абонентского отдела» организацией произведено в соответствии с п.п. «г» п. 22 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет произведен на основании фактических данных 2017 года организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения питьевой водой в сопоставимых условиях ОАО «СКЭК» (г. Березовский). Фактические расходы 2017 года приняты в расчет тарифов на 2019 год для ОАО «СКЭК» (г. Березовский).

В «Прочие расходы абонентского отдела» включены расходы на канцтовары, услуги связи, охрану труда (в том числе спецодежда), информационные и консультационные услуги, обслуживание вычислительной техники и прочие услуги.

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***5696,63*** тыс. руб.

**1.1.7. «Прочие производственные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***693,62*** тыс. руб., в том числе расходы на электроэнергию для нужд вспомогательных производств (автоцех, мех.цех, рем.цех, КИПиА, лаборатория, энергоцех) – ***194,52*** тыс. руб., получение разрешительной документации – ***499,10*** тыс. руб.

***Расходы на электроэнергию для нужд вспомогательных производств (автоцех, мех.цех, рем.цех, КИПиА, лаборатория, энергоцех).*** Заявленная величина соответствует сумме затрат, рассчитанных регулятором при установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево. Расходы рассчитаны от фактических затрат 2017 года с учетом ИЦП Минэкономразвития РФ на электроэнергию на 2018 год 103,9%, на 2019 год 105,9%.

Расходы по статье (в расчете на год) приняты в размере ***194,52*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***122,58*** тыс. руб.) по предложению организации.

***Получение разрешительной документации.*** Расходы по данной статье включены в связи с передачей объектов коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения ОАО «СКЭК».

В расходы по данной статье включены расходы на получение:

- договора водопользования, в части забора водных ресурсов из поверхностного водного объекта р. Томь;

- санитарно-эпидемиологическое заключения о соответствии использования водного объекта в целях питьевого хоз-бытового водоснабжения;

- проекта зон санитарной охраны;

- санитарно-эпидемиологического заключения по проекту зон санитарной охраны источников питьевого и хоз-бытового водоснабжения для нужд населения р. Томь;

- программы ведения регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной р. Томь;

- лицензии на недропользование (Демьяновский водозабор);

- оформление лицензии Никитинский водозабор (проект ЗСО, сан-эпид. зключение).

Расходы по статье (в расчете на год) приняты в размере ***499,10*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***314,50*** тыс. руб.) по предложению организации, в качестве обоснования представлены договоры ОАО «СКЭК», заключенные на подобные виды услуг.

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***437,08*** тыс. руб.

**1.2. «Ремонтные расходы»**

**1.2.1. «Капитальный ремонт основных средств»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***8730,13*** тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов в тарифном деле содержатся программа ремонтного обслуживания объектов ОАО «СКЭК» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево) на 2019 год с обосновывающими документами, в том числе:

- график ремонтов объектов водоснабжения и водоотведения на 2019 год;

- локальные сметные расчеты;

- дефектные ведомости.

Экспертиза представленных материалов была проведена техническими специалистами региональной энергетической комиссии Кемеровской области. Расходы по данной статье приняты регулятором в соответствии с заключением технических специалистов на уровне уточненного предложения организации.

Расходы по статье (в расчете на год) приняты в сумме ***8730,13*** тыс. руб., в пересчете на регулируемый период по периодам календарной разбивки приняты:

**- с 16.05.2019 по 31.12.2019** – ***5501,18*** тыс. руб.

Принятые расходы (в расчете на год) соответствуют уточненной величине расходов, заявленной организацией по данной статье.

**1.2.2. «Текущий ремонт основных средств»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***51128,20*** тыс. руб. и включают в себя прочие расходы.

В смету на техническое обслуживание включены следующие расходы:

- «Материалы и запчасти» - 6108,65 тыс. руб.;

- «Охрана труда» - 3,08 тыс. руб.;

- «Услуги связи» - 6,78 тыс. руб.;

- «Услуги по оценке условий труда» - 3,34 тыс. руб.;

- «Лабораторные анализы» - 64,72 тыс. руб.;

- «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец.техники)» - 9240,45 тыс. руб.;

- «Дезинфекция» - 1,34 тыс. руб.;

- «Расходы на охрану труда основного производственного персонала» - 1383,42 тыс. руб.;

- «Прочие услуги производственного характера» - 725,60 тыс. руб.;

- «Услуги стороннего транспорта» - 397,75 тыс. руб.;

- «Прочие затраты вспомогательных производств» - 3191,67 тыс. руб.;

- «Расходы на содержание диспетчерской службы» - 522,26 тыс. руб.;

- «Горячая вода» - 26,39 тыс. руб.;

- «Прочие производственные расходы» - 68,94 тыс. руб.;

- «Материалы на ремонт» - 4065,40 тыс. руб.;

- «Материалы АВР» - 203,09 тыс. руб.;

- «Автотранспорт АВР» - 306,28 тыс. руб.;

- «Автотранспорт тек.ремонт» - 3059,64 тыс. руб.;

- «Прибыль на соц.развитие» - 547,47 тыс. руб.;

- «Налог на имущество» - 131,28 тыс. руб.;

- «Транспортный налог» - 58,27 тыс. руб.;

- «Амортизация» - 1719,89 тыс. руб.;

- «Амортизация прочие производственные» - 1104,41 тыс. руб.;

- «Страхование опасных промышленных объектов» - 300,00 тыс. руб.;

- «Вневедомственная охрана» - 9313,92 тыс. руб.;

- «Специальная оценка условий труда» - 486,00 тыс. руб.;

- «Получение разрешительной документации» (в т.ч. проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение; паспорта опасных отходов 1-4 класса опасности) - 195,90 тыс. руб.;

- «Прочие административные расходы» - 7968,37 тыс. руб.

Расходы по статье «Страхование опасных промышленных объектов» исключены из расчета необходимой валовой выручки в связи с отсутствием документов, подтверждающих стоимость расходов.

Расходы по статье «Вневедомственная охрана» (в расчете на год) приняты в размере ***9313,92*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***5869,05*** тыс. руб.) в соответствии с договором, заключенным ООО «ЛКС» с ООО ЧОП «Лидер 1» от 01.05.2019 № 111, с учетом отнесения на объекты водоснабжения.

Расходы по статье «Специальная оценка условий труда» (в расчете на год) приняты в размере ***486,00*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***306,25*** тыс. руб.)по предложению организации и рассчитаны на основании коммерческого предложения ООО «Атон-Кузбасс» 1,80 тыс. руб. стоимость одного рабочего места и количества персонала (основной производственный персонал 254,8 чел., персонал АУП 15,2 чел.), принятого в расчет (1,80 тыс. руб.\*270 чел).

Расходы по статье «Получение разрешительной документации» (в т.ч. проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение; паспорта опасных отходов 1-4 класса опасности) (в расчете на год) приняты в размере ***119,80*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***75,49*** тыс. руб.) по предложению организации, в качестве обоснования представлены договоры ОАО «СКЭК» (г. Березовский, г. Тайга), заключенные на подобные виды услуг и принимаемые в расчет в качестве услуг для организаций, оказывающих деятельность в сфере холодного водоснабжения в сопоставимых условиях.

Расходы по статье «Прочие административные расходы» (в расчете на год) приняты в размере ***7968,37*** тыс. руб. по предложению организации.

Расходы по статье «Прочие административные расходы» приняты в размере ***7968,37*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***5021,16*** тыс. руб.) и распределены по видам деятельности в доле ФОТ основного производственного персонала на холодное водоснабжение 20% от суммы ***39881,84*** тыс. руб. (37871,96 тыс. руб.+ 1300,80 тыс. руб. + 709,08 тыс. руб.) рассчитанной на основании следующих данных:

- расходы в размере 37871,96 тыс. руб. принятые в расчет тарифов на 2019 год организации, ранее эксплуатировавшей коммунальную инфраструктуру г. Ленинск-Кузнецкий (ООО «Водоканал»). Расходы рассчитаны по фактическим данным 2017 года, с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%). Формирование расходов представлено в Приложении № 2 к экспертному заключению;

- расходы в размере 1300,80 тыс. руб. по договору правового обслуживания, заключенного ООО «ЛКС» с ООО «Актор» от 01.05.2019 б/н;

- расходы в размере 709,08 тыс. руб., утвержденные на 2019 год для организации, ранее эксплуатировавшей коммунальную инфраструктуру г. Полысаево (АО «Энергетическая компания»).

Расходы по статьям «Материалы и запчасти», «Охрана труда», «Услуги связи», «Услуги по оценке условий труда», «Лабораторные анализы», «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец.техники)», «Дезинфекция», «Расходы на охрану труда основного производственного персонала», «Прочие услуги производственного характера», «Услуги стороннего транспорта», «Прочие затраты вспомогательных производств», «Расходы на содержание диспетчерской службы», «Горячая вода», «Прочие производственные расходы», «Материалы на ремонт», «Материалы АВР», «Автотранспорт АВР», «Автотранспорт тек.ремонт», «Прибыль на соц.развитие», «Налог на имущество», «Транспортный налог», «Амортизация», «Амортизация прочие производственные» приняты в расчет при утверждении тарифов организациям, ранее эксплуатировавшим коммунальные инфраструктуры г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево сформированы от фактических данных 2017 года с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%.

Перечень статей, сформированных от факта 2017 года по организациям, ранее эксплуатировавшим коммунальные инфраструктуры г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево, принятых в расчет представлен в таблице 4.

Расходы (в расчете на год) в размере ***32940,12*** тыс. руб. (по перечню статей в таблице 4) (в пересчете на регулируемый период ***20756,78*** тыс. руб.) приняты на уровне по предложению организации, которое соответствует утвержденным плановым расходам по организациям, ранее эксплуатировавшим коммунальные инфраструктуры г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***32028,74*** тыс. руб.

Таблица 4

**1.3. «Административные расходы»**

**1.3.1. «Заработная плата АУП»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***7947,25*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***43570,46*** руб./чел./мес., численность персонала – ***15,20*** человек.

Расходы на оплату труда персонала АУП учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет. Средняя заработная плата принята по предложению организации в соответствии с проектом штатного расписания – ***43570,46*** руб./чел./мес. Численность персонала АУП принята в количестве ***15,20*** человек и рассчитана в доле ФОТ основного производственного персонала 20% на водоснабжение от общей численности персонала АУП 76,0 человек по проекту штатного расписания.

Численность персонала, принятого в расчет, соответствует нормативной численности согласно приказу от 22 марта 1999 г. № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Распределение персонала АУП, принятого в расчет по данной статье в Приложении №1 к экспертному заключению.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***5007,86*** тыс. руб.

**1.3.2. «Отчисления на социальные нужды от заработной платы АУП»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***2400,07*** тыс. руб.

Расходы по данной статье рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в размере 0,20%.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***1512,37*** тыс. руб.

**1.3.3. «Прочие административные расходы ОАО «СКЭК»»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***1349,10*** тыс. руб.

Организацией расходы распределены от суммы ***51531,55*** тыс. руб. в доле на холодное водоснабжение 2,618% согласно учетной политики (в редакции от 08.04.2019) (51531,55 тыс. руб.\* 2,618%\*=***1349,10*** тыс. руб.).

Сумма 51531,55 тыс. руб. сформирована (49790,35 тыс. руб.-9411,82 тыс. руб.+11153,03 тыс. руб.):

- от фактических данных 2017 года, принятых в расчет тарифов ОАО «СКЭК» (г. Кемерово), в размере 46349,29 тыс. руб. (44058,44 тыс. руб. факт по 26 счету + 2290,85 тыс. руб. факт по расходам на услуги банка), с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6% (46349,29 тыс. руб.\*102,7%\*104,6%=**49790,35** тыс. руб.);

- исключены расходы на услуги по договору о правовом обслуживании в размере **9411,82** тыс. руб. (8761,36 тыс. руб. (факт 2017 года)\*102,7%\*104,6%);

- включены расходы на услуги по договору о правовом обслуживании в размере **11153,03** тыс. руб. (сумма согласно дополнительному соглашению от 01.04.2019 договора о правовом обслуживании от 29.12.2003 № 02-01/04).

Расходы по статье приняты по предложению организации в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***850,12*** тыс. руб.

**1.3.4. «Заработная плата АУП ОАО «СКЭК»»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***3806,50*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***66573,78*** руб./чел./мес., численность персонала – ***4,76*** человек.

Расходы на оплату труда персонала АУП учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет. Средняя заработная плата учтена по принятой в расчет в смете на холодное водоснабжение средней заработной плате ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) – ***54251,15*** руб./чел./мес. рассчитанной от факта 2017 года с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%. Численность персонала АУП принята в количестве ***4,27*** человек и рассчитана в доле на холодное водоснабжение 2,618% согласно учетной политики (в редакции от 08.04.2019) от общей численности персонала АУП 163 человека согласно выписке из штатного расписания на 09.01.2018 года.

Увеличение численности персонала АУП на 19 человек организацией не обосновано.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***1750,58*** тыс. руб.

**1.3.5. «Отчисления на социальные нужды от заработной платы АУП ОАО «СКЭК»»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***1153,37*** тыс. руб.

Расходы по данной статье рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» и на основании представленного уведомления фонда социального страхования РФ от 03.04.2019 г. (0,30%).

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***530,43*** тыс. руб.

**1.4.«Расходы на арендную плату»**

Согласно п. 29 Методических указаний расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных 29 пунктом. Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю (лизингодателю) амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника, передаваемого в аренду (лизинг) имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***10118,75*** тыс. руб., в том числе аренда земли ***1829,15*** тыс. руб., платежи по договорам аренды ***8289,60*** тыс. руб.

Объекты инженерной инфраструктуры, необходимые организации для осуществления услуг в сфере водоснабжения и водоотведения являются муниципальной собственностью и переданы в эксплуатацию на основании договоров аренды от 01.04.2019 № 6-20-19 и № 6-21-19, заключенных с Комитетами по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа и Ленинск-Кузнецкого городского округа соответственно.

Расходы по статье «Аренда земли» приняты по предложению организации в размере 1829,15 тыс. руб. (в расчете на год).

Сумма кадастровой стоимости земельных участков соответствует выпискам, сформированным на официальном сайте «Онлайн сервис заказа выписки из ЕГРН и проверки недвижимости» (ROSREESTR.NET).

Следует отметить, что сумма арендной платы за земельные участки не превышает 0,7% от кадастровой стоимости данных земельных участков в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 23.04.2013 года № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности российской федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод».

РЭК КО в адрес КУМИ Ленинск-Кузнецкого и Полысаевского городских округов направлены запросы о предоставлении расчета суммы арендной платы указанной в вышеупомянутых договорах аренды имущества.

В ответ на запрос РЭК КО от 24.04.2019 № М-10-63/1330-01 о предоставлении расчета суммы арендной платы указанной в договоре аренды имущества от 01.04.2019 № 6-20-19 в соответствии с п. 44 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» КУМИ Полысаевского городского округа предоставил (исх. от 29.04.2019 № 507, вх. от 29.04.2019 № 2204) расчет суммы амортизационных отчислений (за месяц). Проанализировав представленные данные выявлено, что сумма арендной платы не превышает сумму амортизационных отчислений. Расходы по данному договору приняты по предложению организации в соответствии с договором и соответствуют размеру расходов, утвержденных на 2019 год для организации, ранее эксплуатировавшей коммунальную инфраструктуру г. Полысаево.

Письменный ответ от КУМИ Ленинск-Кузнецкого городского округа в РЭК КО не поступил. Устно получен комментарий, что расчет суммы арендной платы основан на отчете независимого оценщика от 26.03.2019 № 113н «Об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы, для заключения договора аренды объектов недвижимости и движимого имущества, водоснабжения и водоотведения» (оценка рыночной стоимости в электронном виде в папке «Регулирование тарифов»). Проанализировав представленные данные выявлено, что расчет суммы арендной платы не соответствует требованиям действующего законодательства.

Увеличение расходов арендной платы по договору аренды от 01.04.2019 № 6-20-19 организацией не обосновано.

Расходы по статье «Платежи по договорам аренды» приняты в размере 7302,39 тыс. руб. (в расчете на год) по утвержденным плановым сметам 2019 года организаций, ранее эксплуатировавшим коммунальную инфраструктуру (ООО «Водоканал» г. Ленинск-Кузнецкий, АО «ЭК» г. Полысаево) и в соответствии с п. 29 Методических указаний не превышающем экономически обоснованный размер арендной платы.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***5754,12*** тыс. руб., в том числе аренда земли ***1152,62*** тыс. руб., платежи по договорам аренды ***4601,51*** тыс. руб.

**1.5. «Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов»**

Согласно п. 30 Методических указаний при определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов, учитываются:

налог на прибыль;

налог на имущество организаций;

земельный налог;

водный налог и плата за пользование водным объектом;

транспортный налог;

прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов;

плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду, размер которой определяется исходя из того, что указанные выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***10115,14*** тыс. руб., в том числе водный налог ***10098,80*** тыс. руб., плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов ***16,34*** тыс. руб.

***Водный налог.*** Расходы (в расчете на год) приняты в размере ***7481,03*** тыс. руб. и рассчитаны на основании следующих данных:

- плата за пользование водным объектом (р. Томь) рассчитана, исходя из плановых годовых величин забора воды из поверхностного водного объекта, (***18725,75*** тыс. м3/год, в том числе для нужд населения – ***6691,98*** тыс. м3) и налоговых ставок согласно статьи 333.12 Налогового кодекса РФ (в части потребления населения за 1 тыс. м3 – ***141,00*** руб. на 2019 г.; в части остальных объемов воды – по базовой ставке ***270,00*** руб. за 1тыс. м3 и коэффициентов ***2,01*** на 2019 г.);

- водный налог рассчитан, исходя из годовой плановой величины забора воды из артезианских скважин (***24,00*** тыс. м3) и налоговых ставок, используемых для расчета налога в части объемов воды, потребляемой населением (указаны выше).

***Плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов.***

Организацией расходы в расчет приняты на основании следующих данных:

- по г. Ленинск-Кузнецкий по факту 2018 года в пределах лимитов (в расчет приняты расходы по плате за размещение отходов, распределенные на холодное водоснабжение по доле ФОТ основного производственного персонала 20%).

Расходы по статье приняты по предложению организации в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***4724,37*** тыс. руб., в том числе водный налог 4714,07 тыс. руб., плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов 10,30 тыс. руб.

**1.6. «Нормативная прибыль»**

В соответствии с п. 31 Методических указаний учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

1) средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств, с учетом предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации особенностей отнесения к расходам процентов по долговым обязательствам;

2) расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования, определяемые на основе утвержденных инвестиционных программ, за исключением процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенных в стоимости таких мероприятий;

3) расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами;

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***112,09*** тыс. руб. и включают в себя расходы на прибыль на социальное развитие, поощрение.

Организацией расходы распределены в доле на холодное водоснабжение 2,618% согласно учетной политики (в редакции от 08.04.2019) от фактических данных 2017 года принятых в расчет тарифов ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) в размере 4281,64 тыс. руб. (к учету приняты расходы в том числе: материальная помощь 922,18 тыс. руб., оздоровление детей 1253,35 тыс. руб., оздоровление сотрудников 1810,20 тыс. руб. с применением индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ 102,7% на 2018 год, 104,6% на 2019 год).

Расходы по статье приняты по предложению организации в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***70,63*** тыс. руб.

Инвестиционная программа в сфере холодного водоснабжения питьевой водой для ОАО «СКЭК» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево) не утверждена.

**1.7. «Расчетная предпринимательская прибыль»**

В соответствии с п. 32(1) Методических указаний расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п. 1-7 п. 15 Методических указаний, с учетом особенностей, предусмотренных п. 47(2) Основ ценообразования.

В соответствии с Методическими указаниями расчетная предпринимательская прибыль утверждается для гарантирующей организации, данная организация не является гарантирующей на территориях г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево.

Организацией расходы по данной статье для учета в необходимой валовой выручке не заявлены.

**2. Водоотведение**

**Анализ расчета величины необходимой валовой выручки**

В адрес региональной энергетической комиссии Кемеровской области организацией было направлено заявление об установлении тарифов на услугу водоотведения (вх. от 11.04.2019 № 1613) методом экономически обоснованных расходов на период с 01.05.2019 по 31.12.2019. Финансовые потребности рассчитаны на год.

Величина необходимой валовой выручки, заявленная организацией, составляет ***163090,01*** тыс. руб. Тариф заявлен – ***22,60*** руб./м3.

В ходе рассмотрения материалов тарифного дела организаций были внесены изменения по статьям «Цеховые (общехозяйственные) расходы», «Прочие производственные расходы», «Капитальный ремонт», «Текущий ремонт основных средств», «Отчисления на соц.нужды от зар.платы АУП ОАО «СКЭК»». С учетом изменений величина необходимой валовой выручки составила ***168682,76*** руб., тариф – ***23,37*** руб./м3.

В соответствии с п. 15 Методических указаний при применении метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется как сумма планируемых на очередной период регулирования:

1) производственных расходов;

2) ремонтных расходов, включая расходы на текущий и капитальный ремонт;

3) административных расходов;

4) сбытовых расходов гарантирующих организаций;

5) расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов;

6) расходов на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения или их отдельных объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 44 Основ ценообразования;

7) расходов, связанных с оплатой налогов и сборов;

8) нормативной прибыли;

9) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации.

Установление тарифов рассматриваемой организации осуществлялось с учетом следующей календарной разбивки:

- с 16.05.2019 по 31.12.2019.

Необходимая валовая выручка с учетом календарной разбивки определена на следующем уровне:

- на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 – ***104901,58*** тыс. руб.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных организацией для определения величины необходимой валовой выручки, специалист считает экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне.

При расчете статей расходов специалистом использовались:

- индексы потребительских цен на 2018 год – 102,7%, на 2019 год – 104,6% (далее – ИПЦ Минэкономразвития России);

- индексы цен производителей электрической энергии на 2018 год 103,9%, на 2019 год – 105,9% (далее – ИЦП Минэкономразвития России).

Вышеуказанные индексы приняты согласно основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 - 2023 годы, определенных в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, опубликованном 01.10.2018г. на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - прогноз Минэкономразвития России).

**2.1. «Производственные расходы»**

Согласно п. 18 Методических указаний в составе производственных расходов учитываются:

1) расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение;

2) расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду;

3) расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;

4) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда;

5) расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль;

6) общехозяйственные расходы;

7) прочие производственные расходы, непосредственно связанные с содержанием и эксплуатацией объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не учитываемые в составе ремонтных расходов, включая расходы на амортизацию автотранспорта, используемого регулируемой организацией. Производственные расходы должны покрывать расходы на осуществление производственной программы регулируемой организации в полном объеме, в том числе расходы, связанные с выполнением регулируемой организацией функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**2.1.1. «Реагенты»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в размере ***2495,22*** тыс. руб., в том числе гипохлорит натрия на сумму ***526,72*** тыс. руб., в количестве ***26,93*** т. по цене ***19556,36*** руб./т., хлор жидкий на сумму ***1805,79*** тыс. руб., в количестве ***37,53*** т. по цене ***48116,00*** руб./т., гипохлорит кальция на сумму ***161,68*** тыс. руб., в количестве ***2,21*** т. по цене ***73048,46*** руб./т., соль техническая на сумму ***1,02*** тыс. руб., в количестве ***0,34*** т. по цене ***3007,51*** руб./т.

Заявленная величина соответствует сумме затрат, рассчитанных регулятором при установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево.

При установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево в расчет расходов по данной статье были приняты:

- фактические показатели объемов за 2017 год;

- цены на реагенты приняты по факту 2017-2018 г.г. с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%.

Также при проведении сравнительного анализа цен на реагенты по аналогичным предприятиям, выявлено что уровень цен, принятых в расчет, не превышает среднесложившие цены.

Сравнительный анализ приведен в таблице 5.

Таблица 5

Расходы по статье приняты по предложению организации в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с 16.05.2019 по 31.12.2019** – ***1572,33*** тыс. руб.

**2.1.2. «Затраты на покупную электрическую энергию»**

В соответствии с п. 20 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду, теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных экономически (технологически, технически) обоснованных объемов приобретаемых электрической энергии (мощности), тепловой энергии (мощности), других видов энергетических ресурсов холодной воды на соответственно плановые (расчетные) цены (тарифы) на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию (мощность), другие виды энергетических ресурсов, холодную воду. Объемы приобретаемой электрической энергии (мощности), тепловой энергии (мощности) определяются с учетом показателей надежности, качества, энергетической эффективности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения, определенных в установленном порядке.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по данной статье в сумме ***23531,49*** тыс. руб., в том числе по уровням напряжения:

- по уровню напряжения НН: расходы на электрическую энергию ***208,31*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 33,74 тыс. кВт. ч. в год, цена – 6,17 руб./кВт. ч.);

- по уровню напряжения СН2: расходы на электрическую энергию ***9854,36*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 6576,66 тыс. кВт. ч. в год, цена – 1,50 руб./кВт. ч.), заявленная мощность ***12745,01*** тыс. руб. (объем – 8,90 МВт в год, цена – 1431,86 руб./МВт);

- по уровню напряжения СН1: расходы на электрическую энергию ***544,19*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 189,65 тыс. кВт. ч. в год, цена – 2,87 руб./кВт. ч.), заявленная мощность ***179,63*** тыс. руб. (объем – 0,27 МВт в год, цена – 672,77 руб./МВт).

Поставка электрической энергии осуществляется:

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 400791;

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 400793;

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 420440;

- ПАО «Кузбассэнергосбыт» на основании договора электроснабжения от 01.05.2019 № 440441.

Расходы по статье (в расчете на год) приняты на уровне плановых показателей 2019 года организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево.

При установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево в расчет расходов по данной статье были приняты:

- фактические показатели объемов электроэнергии за 2017 год;

- цены приняты по факту 2017 года с учетом индексов ИЦП Минэкономразвития РФ на 2018 год 103,9%, на 2019 год 105,9%.

Расчет расходов представлен в таблице 6.

По результатам проведенного анализа расходы по статье приняты:

- по уровню напряжения НН: расходы на электрическую энергию ***139,17*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 22,68 тыс. кВт. ч. в год, цена – 6,14 руб./кВт. ч.);

- по уровню напряжения СН2: расходы на электрическую энергию ***6333,15*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 4130,85 тыс. кВт. ч. в год, цена – 1,53 руб./кВт. ч.), заявленная мощность ***7926,83*** тыс. руб. (объем – 5,68 МВт в год, цена – 1394,59 руб./МВт);

- по уровню напряжения СН1: расходы на электрическую энергию ***345,46*** тыс. руб. (объем электрической энергии – 113,64 тыс. кВт. ч. в год, цена – 2,59 руб./кВт. ч.), заявленная мощность ***152,59*** тыс. руб. (объем – 0,19 МВт в год, цена – 796,56 руб./МВт).

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***14897,00*** тыс. руб.

Таблица 6



**2.1.3. «Затраты на покупную тепловую энергию»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в размере ***3804,38*** тыс. руб.

Расходы по статье рассчитаны по объему полезного отпуска (в расчете на год) 1723 Гкал. для котельной ОСВ по предложению организации, что также соответствует объему, принятому в расчет тарифа на тепловую энергию ОАО «СКЭК» и тарифа (производственной себестоимости) - 1944,89 руб./Гкал.

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***2111,62*** тыс. руб.

**2.1.4. «Расходы на оплату труда основного**

**производственного персонала»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по данной статье в сумме ***58426,66*** тыс. руб., уровень среднемесячной заработной платы, заявленный организацией – ***21934,90*** руб./чел./мес., численность основного производственного персонала – ***221,97*** человек.

Расходы на оплату труда по данной статье, а также численность, включают заработную плату и численность основного производственного персонала, цехового персонала (персонал ИТР). Подробная расшифровка персонала, принятого в расчет по данной статье в Приложении №1 к экспертному заключению.

В качестве обосновывающих документов в материалах тарифного дела организацией представлены:

- штатное расписание ООО «ЛКС» на 2019 год;

- сводная информация о численности персонала.

Регулятором фонд оплаты труда основного производственного персонала принят на уровне, предложенном организацией, в пересчете на регулируемый период.

Численность персонала принята по предложению организации 221,97 чел., средняя заработная плата принята в размере 21934,90 руб./чел./мес.

Численность персонала, принятого в расчет, соответствует нормативной численности согласно приказу от 22 марта 1999 г. № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Также следует отметить, что общая численность персонала (водоснабжение и водоотведение), принятого в расчет по данной статье не превышает численность персонала, учтенную при формировании тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево.

Сравнительный анализ приведен в таблице 7.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***36816,80*** тыс. руб.

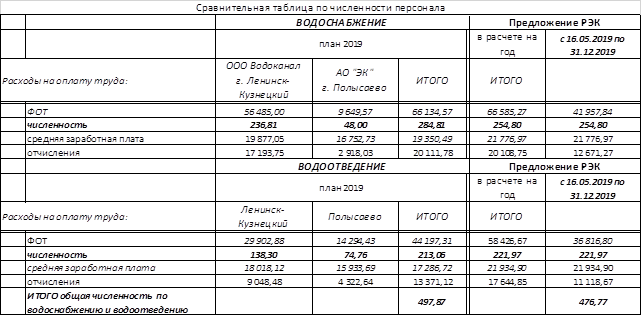


Таблица 7

**2.1.5. «Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***17644,85*** тыс. руб.

Расходы по данной статье рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в размере 0,20%.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***11118,67*** тыс. руб.

**2.1.6. «Цеховые (общехозяйственные) расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы в сумме ***8956,04*** тыс. руб., в том числе: в том числе заработная плата цехового персонала (абонентский отдел ОАО «СКЭК») ***5107,11*** тыс. руб. при численности ***16,17*** человек и средней заработной плате ***26319,90*** руб./чел./мес., отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала ***1547,46*** тыс. руб., прочие цеховые расходы ***2301,47*** тыс. руб.

Расходы на оплату труда по данной статье, а также численность и прочие расходы включают заработную плату, численность и прочие расходы абонентного отдела (общепроизводственные расходы) относимого на вид деятельности холодное водоснабжение в соответствии с учетной политикой предприятия.

В качестве обосновывающих документов в материалах тарифного дела организацией представлены:

- расчет нормативной численности цехового персонала (абонентского отдела) на 2019 год;

- штатное расписание ОАО «СКЭК» с указанием количества штатных единиц, должностных окладов, тарифных ставок, фонда оплаты труда;

- положение об оплате труда работников ОАО «СКЭК»;

- правила внутреннего распорядка ОАО «СКЭК».

Расходы на оплату труда цехового персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет. Средняя заработная плата принята по предложению организации в соответствии со штатным расписанием – ***26319,90*** руб./чел./мес. Численность цехового персонала принята в количестве ***16,17*** человек и рассчитана в соответствии с учетной политикой организации (в редакции от 08.04.2019) 33% на водоотведение от общей численности цехового персонала 49,0 человек по штатному расписанию.

Отчисления на соц. нужды от заработной платы цехового персонала приняты в размере ***975,11*** тыс. руб. и рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ и на основании представленного уведомления фонда социального страхования РФ от 03.04.2019 г. (0,30%).

Прочие цеховые расходы приняты по предложению организации (в расчете на год) в размере 2301,47 тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период 1450,24 тыс. руб.).

Формирование расходов по статье «Прочие расходы абонентского отдела» организацией произведено в соответствии с п.п. «г» п. 22 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Расчет произведен на основании фактических данных 2017 года организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения питьевой водой в сопоставимых условиях ОАО «СКЭК» (г. Березовский). Фактические расходы 2017 года приняты в расчет тарифов на 2019 год для ОАО «СКЭК» (г. Березовский).

В «Прочие расходы абонентского отдела» включены расходы на канцтовары, услуги связи, охрану труда (в том числе спецодежда), информационные и консультационные услуги, обслуживание вычислительной техники и прочие услуги.

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***5643,53*** тыс. руб.

**2.1.7. «Прочие производственные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***1754,47*** тыс. руб., в том числе расходы на электроэнергию для нужд вспомогательных производств (автоцех, мех.цех, рем.цех, КИПиА, лаборатория, энергоцех) – ***81,77*** тыс. руб., получение разрешительной документации – ***1672,70*** тыс. руб.

***Расходы на электроэнергию для нужд вспомогательных производств (автоцех, мех.цех, рем.цех, КИПиА, лаборатория, энергоцех).*** Заявленная величина соответствует сумме затрат, рассчитанных регулятором при установлении тарифов на 2019 год для организаций, ранее эксплуатировавших коммунальные инфраструктуры городов Ленинск-Кузнецкого и Полысаево. Расходы рассчитаны от фактических затрат 2017 года с учетом ИЦП Минэкономразвития РФ на электроэнергию на 2018 год 103,9%, на 2019 год 105,9%.

Расходы по статье (в расчете на год) приняты в размере ***81,77*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***51,53*** тыс. руб.) по предложению организации.

***Получение разрешительной документации.*** Расходы по данной статье включены в связи с передачей объектов коммунальной инфраструктуры в сфере водоотведения ОАО «СКЭК».

В расходы по данной статье включены расходы на получение:

- решение о предоставлении водного объекта в пользование для сброса сточных вод;

- проект НДС загрязняющих веществ со сточными водами, в поверхностный водный объект;

- проект ПДВ в атмосферу;

- санитарно-эпидемиологическое заключение по проекту ПДВ;

- проект санитарно-защитной зоны для объектов;

- санитарно-эпидемиологическое заключение по проекту СЗЗ;

- программа ведения регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной р. Иня, р. Камышенка;

Расходы по статье (в расчете на год) приняты в размере ***1672,70*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***1054,03*** тыс. руб.) по предложению организации, в качестве обоснования представлены договоры ОАО «СКЭК», заключенные на подобные виды услуг.

Расходы по периодам календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***1105,56*** тыс. руб.

**2.2. «Ремонтные расходы»**

**2.2.1. «Капитальный ремонт основных средств»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***4795,91*** тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов в тарифном деле содержатся программа ремонтного обслуживания объектов ОАО «СКЭК» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево) на 2019 год с обосновывающими документами, в том числе:

- график ремонтов объектов водоснабжения и водоотведения на 2019 год;

- локальные сметные расчеты;

- дефектные ведомости.

Экспертиза представленных материалов была проведена техническими специалистами региональной энергетической комиссии Кемеровской области. Расходы по данной статье приняты регулятором в соответствии с заключением технических специалистов на уровне уточненного предложения организации.

Расходы по статье приняты по предложению организации в сумме ***4795,91*** тыс. руб. в пересчете на регулируемый период по периодам календарной разбивки:

**- с 16.05.2019 по 31.12.2019** – ***3009,35*** тыс. руб.

Принятые расходы (в расчете на год) соответствуют уточненной величине расходов, заявленной организацией по данной статье.

**2.2.2. «Текущий ремонт основных средств»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***28625,16*** тыс. руб. и включают в себя прочие расходы.

В смету на техническое обслуживание включены следующие расходы:

- «Материалы и запчасти» - 2590,74 тыс. руб.;

- «Лабораторные анализы» - 103,67 тыс. руб.;

- «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец.техники)» - 4324,50 тыс. руб.;

- «Дезинфекция» - 4,24 тыс. руб.;

- «Расходы на охрану труда основного производственного персонала» - 1039,10 тыс. руб.;

- «Прочие услуги производственного характера» - 471,54 тыс. руб.;

- «Услуги стороннего транспорта» - 130,16 тыс. руб.;

- «Прочие затраты вспомогательных производств» - 1101,84 тыс. руб.;

- «Расходы на содержание диспетчерской службы» - 261,13 тыс. руб.;

- «Уголь с расходами по перевозке» - 568,22 тыс. руб.;

- «Прочие производственные расходы» - 324,89 тыс. руб.;

- «Материалы на ремонт» - 2430,15 тыс. руб.;

- «Материалы АВР» - 29,44 тыс. руб.;

- «Автотранспорт АВР» - 683,18 тыс. руб.;

- «Автотранспорт тек.ремонт» - 1648,67 тыс. руб.;

- «Ремонт оборудования сторонними организациями» - 47,72 тыс. руб.;

- «РСУ» - 6,78 тыс. руб.;

- «Прибыль на соц.развитие» - 247,58 тыс. руб.;

- «Налог на имущество» - 75,92 тыс. руб.;

- «Транспортный налог» - 33,70 тыс. руб.;

- «Амортизация» - 1661,31 тыс. руб.;

- «Амортизация прочие производственные» - 464,74 тыс. руб.;

- «Страхование опасных промышленных объектов» - 390,00 тыс. руб.;

- «Вневедомственная охрана» - 2536,63 тыс. руб.;

- «Специальная оценка условий труда» - 422,80 тыс. руб.;

- «Получение разрешительной документации» (в т.ч. проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение; паспорта опасных отходов 1-4 класса опасности) - 183,40 тыс. руб.;

- «Прочие административные расходы» - 6773,11 тыс. руб.

Расходы по статье «Страхование опасных промышленных объектов» исключены из расчета необходимой валовой выручки в связи с отсутствием документов подтверждающих стоимость расходов.

Расходы по статье «Вневедомственная охрана» (в расчете на год) приняты в размере ***2536,63*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***1598,42*** тыс. руб.) в соответствии с договором, заключенным ООО «ЛКС» с ООО ЧОП «Лидер 1» от 01.05.2019 № 111, с учетом распределения на объекты водоотведения.

Расходы по статье «Специальная оценка условий труда» (в расчете на год) приняты в размере ***422,80*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***266,42*** тыс. руб.)по предложению организации и рассчитаны на основании коммерческого предложения ООО «Атон-Кузбасс» 1,80 тыс. руб. стоимость одного рабочего места и количества персонала (основной производственный персонал 221,97 чел., персонал АУП 12,92 чел.), принятого в расчет (1,80 тыс. руб.\*234,89 чел).

Расходы по статье «Получение разрешительной документации» (в т.ч. проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение; паспорта опасных отходов 1-4 класса опасности) (в расчете на год) приняты в размере ***183,40*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***115,57*** тыс. руб.) по предложению организации, в качестве обоснования представлены договоры ОАО «СКЭК» (г. Березовский, г. Тайга), заключенные на подобные виды услуг и принимаемые в расчет в качестве услуг для организаций, оказывающих деятельность в сфере холодного водоснабжения в сопоставимых условиях.

Расходы по статье «Прочие административные расходы» (в расчете на год) приняты в размере ***6773,11*** тыс. руб. по предложению организации.

Расходы по статье «Прочие административные расходы» приняты в размере ***6773,11*** тыс. руб. (в пересчете на регулируемый период ***4267,99*** тыс. руб.) и распределены по видам деятельности в доле ФОТ основного производственного персонала на водоотведение 17% от суммы ***39881,84*** тыс. руб. (37871,96 тыс. руб.+ 1300,80 тыс. руб. + 709,08 тыс. руб.) рассчитанной на основании следующих данных:

- расходы в размере 37871,96 тыс. руб. принятые в расчет тарифов на 2019 год организации, ранее эксплуатировавшей коммунальную инфраструктуру г. Ленинск-Кузнецкий (ООО «Водоканал»). Расходы рассчитаны по фактическим данным 2017 года, с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%). Формирование расходов представлено в Приложении № 2 к экспертному заключению;

- расходы в размере 1300,80 тыс. руб. по договору правового обслуживания, заключенного ООО «ЛКС» с ООО «Актор» от 01.05.2019 б/н;

- расходы в размере 709,08 тыс. руб., утвержденные на 2019 год для организации, ранее эксплуатировавшей коммунальную инфраструктуру г. Полысаево (АО «Энергетическая компания»).

Расходы по статьям «Материалы и запчасти», «Лабораторные анализы», «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец.техники)», «Дезинфекция», «Расходы на охрану труда основного производственного персонала», «Прочие услуги производственного характера», «Услуги стороннего транспорта», «Прочие затраты вспомогательных производств», «Расходы на содержание диспетчерской службы», «Уголь с расходами по перевозке», «Прочие производственные расходы», «Материалы на ремонт», «Материалы АВР», «Автотранспорт АВР», «Автотранспорт тек.ремонт», «Ремонт оборудования сторонними организациями», «РСУ», «Прибыль на соц.развитие», «Налог на имущество», «Транспортный налог», «Амортизация», «Амортизация прочие производственные» приняты в расчет при утверждении тарифов организациям, ранее эксплуатировавшим коммунальные инфраструктуры г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево сформированы от фактических данных 2017 года с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%.

Перечень статей, сформированных от факта 2017 года по организациям, ранее эксплуатировавшим коммунальные инфраструктуры г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево, принятых в расчет представлен в таблице 8.

Расходы (в расчете на год) в размере ***18319,12*** тыс. руб. (по перечню статей в таблице 8) (в пересчете на регулируемый период ***11543,56*** тыс. руб.) приняты на уровне по предложению организации, которое соответствует утвержденным плановым расходам по организациям, ранее эксплуатировавшим коммунальные инфраструктуры г. Ленинск-Кузнецкий и г. Полысаево.

Перечень статей, принятых в расчет в таблице 8.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***17791,96*** тыс. руб.

Таблица 8

**2.3. «Административные расходы»**

**2.3.1. «Заработная плата АУП»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***6755,17*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***43570,51*** руб./чел./мес., численность персонала – ***12,92*** человек.

Расходы на оплату труда персонала АУП учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет. Средняя заработная плата принята по предложению организации в соответствии с проектом штатного расписания – ***43570,51*** руб./чел./мес. Численность персонала АУП принята в количестве ***12,92*** человек и рассчитана в доле ФОТ основного производственного персонала 17% на водоотведение от общей численности персонала АУП 76,0 человек по проекту штатного расписания.

Численность персонала, принятого в расчет, соответствует нормативной численности согласно приказу от 22 марта 1999 г. № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства».

Распределение персонала АУП, принятого в расчет по данной статье в Приложении №1 к экспертному заключению.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***4256,68*** тыс. руб.

**2.3.2. «Отчисления на социальные нужды от заработной платы АУП»**

Расходы по данной статье входят в смету на техническое обслуживание по договору с ООО «ЛКС» от 02.04.2019 № 6-22-19.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***2040,06*** тыс. руб.

Расходы по данной статье рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в размере 0,20%.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***1285,52*** тыс. руб.

**2.3.3. «Прочие административные расходы ОАО «СКЭК»»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***672,49*** тыс. руб.

Организацией расходы распределены от суммы ***51531,55*** тыс. руб. в доле на водоотведение 1,305% согласно учетной политики (в редакции от 08.04.2019) (51531,55 тыс. руб.\* 1,305%\*=***672,49*** тыс. руб.).

Сумма 51531,55 тыс. руб. сформирована (49790,35 тыс. руб.-9411,82 тыс. руб.+11153,03 тыс. руб.):

- от фактических данных 2017 года принятых в расчет тарифов ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) в размере 46349,29 тыс. руб. (44058,44 тыс. руб. факт по 26 счету + 2290,85 тыс. руб. факт по расходам на услуги банка), с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6% (46349,29 тыс. руб.\*102,7%\*104,6%=**49790,35** тыс. руб.);

- исключены расходы на услуги по договору о правовом обслуживании в размере **9411,82** тыс. руб. (8761,36 тыс. руб. (факт 2017 года)\*102,7%\*104,6%);

- включены расходы на услуги по договору о правовом обслуживании в размере **11153,03** тыс. руб. (сумма согласно дополнительному соглашению от 01.04.2019 договора о правовом обслуживании от 29.12.2003 № 02-01/04).

Расходы по статье приняты по предложению организации в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***423,76*** тыс. руб.

**2.3.4. «Заработная плата АУП ОАО «СКЭК»»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***1897,43*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***66573,78*** руб./чел./мес., численность персонала – ***2,38*** человек.

Расходы на оплату труда персонала АУП учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет. Средняя заработная плата учтена по принятой в расчет в смете на водоотведение средней заработной плате ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) – ***54258,48*** руб./чел./мес. рассчитанной от факта 2017 года с учетом индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 год 102,7%, на 2019 год 104,6%. Численность персонала АУП принята в количестве ***2,13*** человек и рассчитана в доле на водоотведение 1,305% согласно учетной политики (в редакции от 08.04.2019) от общей численности персонала АУП 163 человека согласно выписке из штатного расписания на 09.01.2018 года.

Увеличение численности персонала АУП на 19 человек организацией не обосновано.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***872,73*** тыс. руб.

**2.3.5. «Отчисления на социальные нужды от заработной платы АУП ОАО «СКЭК»»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***574,92*** тыс. руб.

Расходы по данной статье рассчитаны на основании Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. от 03.08.2018) в размере 30% (на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 2,9%, на обязательное медицинское страхование - 5,1%), а также в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» и на основании представленного уведомления фонда социального страхования РФ от 03.04.2019 г. (0,30%).

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***264,44*** тыс. руб.

**2.4.«Расходы на арендную плату»**

Согласно п. 29 Методических указаний расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем, определяются органом регулирования тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный размер такой платы, с учетом особенностей, предусмотренных 29 пунктом. Экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю (лизингодателю) амортизации, налогов на имущество, в том числе на землю, и других обязательных платежей собственника, передаваемого в аренду (лизинг) имущества, связанных с владением указанным имуществом.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***6482,37*** тыс. руб., в том числе аренда земли ***292,28*** тыс. руб., платежи по договорам аренды ***6190,09*** тыс. руб.

Объекты инженерной инфраструктуры, необходимые организации для осуществления услуг в сфере водоснабжения и водоотведения являются муниципальной собственностью и переданы в эксплуатацию на основании договоров аренды от 01.04.2019 № 6-20-19 и № 6-21-19 заключенных с Комитетами по управлению муниципальным имуществом Полысаевского городского округа и Ленинск-Кузнецкого городского округа соответственно.

Расходы по статье «Аренда земли» приняты по предложению организации в размере 292,28 тыс. руб. (в расчете на год).

Сумма кадастровой стоимости земельных участков соответствует выпискам, сформированным на официальном сайте «Онлайн сервис заказа выписки из ЕГРН и проверки недвижимости» (ROSREESTR.NET).

Следует отметить, что сумма арендной платы за земельные участки не превышает 0,7% от кадастровой стоимости данных земельных участков в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 23.04.2013 года № 217 «Об утверждении ставки арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности российской федерации и предоставленных (занятых) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод».

РЭК КО в адрес КУМИ Ленинск-Кузнецкого и Полысавского городских округов направлены запросы о предоставлении расчета суммы арендной платы указанной в вышеупомянутых договорах аренды имущества.

В ответ на запрос РЭК КО от 24.04.2019 № М-10-63/1330-01 о предоставлении расчета суммы арендной платы указанной в договоре аренды имущества от 01.04.2019 № 6-20-19 в соответствии с п. 44 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» КУМИ Полысаевского городского округа прислал (исх. от 29.04.2019 № 507, вх. от 29.04.2019 № 2204) расчет суммы амортизационных отчислений (за месяц). Проанализировав представленные данные выявлено, что сумма арендной платы не превышает сумму амортизационных отчислений. Расходы по данному договору приняты по предложению организации в соответствии с договором и соответствуют размеру расходов, утвержденных на 2019 год для организации, ранее эксплуатировавшей коммунальную инфраструктуру г. Полысаево.

Письменный ответ от КУМИ Ленинск-Кузнецкого городского округа в РЭК КО не поступил. Устно получен комментарий, что расчет суммы арендной платы основан на отчете независимого оценщика от 26.03.2019 № 113н «Об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы, для заключения договора аренды объектов недвижимости и движимого имущества, водоснабжения и водоотведения» (оценка рыночной стоимости в электронном виде в папке «Регулирование тарифов»). Проанализировав представленные данные выявлено, что расчет суммы арендной платы не соответствует требованиям действующего законодательства.

Увеличение расходов арендной платы по договору аренды от 01.04.2019 № 6-20-19 организацией не обосновано.

Расходы по статье «Платежи по договорам аренды» приняты в размере 5403,53 тыс. руб. (в расчете на год) по утвержденным плановым сметам 2019 года организаций, ранее эксплуатировавшим коммунальную инфраструктуру (ООО «Водоканал» г. Ленинск-Кузнецкий, АО «ЭК» г. Полысаево) и в соответствии с п. 29 Методических указаний не превышающем экономически обоснованный размер арендной платы.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***3589,14*** тыс. руб., в том числе аренда земли ***184,18*** тыс. руб., платежи по договорам аренды ***3404,96*** тыс. руб.

**2.5. «Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов»**

Согласно п. 30 Методических указаний при определении размера расходов, связанных с уплатой налогов и сборов, учитываются:

налог на прибыль;

налог на имущество организаций;

земельный налог;

водный налог и плата за пользование водным объектом;

транспортный налог;

прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов;

плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду, размер которой определяется исходя из того, что указанные выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, в том числе в соответствии с планами снижения сбросов.

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***170,24*** тыс. руб. и включают в себя расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов.

Организацией расходы в расчет приняты на основании следующих данных:

- по г. Ленинск-Кузнецкий по факту 2018 года в пределах лимитов (в расчет приняты расходы по промплощадкам № 16, № 20; плата за размещение отходов, распределенная на водоотведение по доле ФОТ основного производственного персонала 17%);

- по г. Полысаево по плановой смете 2019 года, утвержденной для АО «ЭК» (план сформирован регулятором по факту 2017 года в пределах лимитов).

Расходы по статье приняты по предложению организации в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***107,27*** тыс. руб.

**2.6. «Нормативная прибыль»**

В соответствии с п. 31 Методических указаний учитываемая при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

1) средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств, с учетом предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации особенностей отнесения к расходам процентов по долговым обязательствам;

2) расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования, определяемые на основе утвержденных инвестиционных программ, за исключением процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенных в стоимости таких мероприятий;

3) расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами;

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке (в расчете на год) расходы по статье в сумме ***55,88*** тыс. руб. и включают в себя расходы на прибыль на социальное развитие, поощрение.

Организацией расходы распределены в доле на водоотведение 1,305% согласно учетной политики (в редакции от 08.04.2019) от фактических данных 2017 года принятых в расчет тарифов ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) в размере 4281,64 тыс. руб. (к учету приняты расходы в том числе: материальная помощь 922,18 тыс. руб., оздоровление детей 1253,35 тыс. руб., оздоровление сотрудников 1810,20 тыс. руб. с применением индексов ИПЦ Минэкономразвития РФ 102,7% на 2018 год, 104,6% на 2019 год).

Расходы по статье приняты по предложению организации (55,88 тыс. руб. в расчете на год) в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с** **16.05.2019 по 31.12.2019** – ***35,21*** тыс. руб.

Инвестиционная программа в сфере водоотведения для ОАО «СКЭК» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево) не утверждена.

**2.7. «Расчетная предпринимательская прибыль»**

В соответствии с п. 32(1) Методических указаний расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п. 1-7 п. 15 Методических указаний, с учетом особенностей, предусмотренных п. 47(2) Основ ценообразования.

В соответствии с Методическими указаниями расчетная предпринимательская прибыль утверждается для гарантирующей организации, данная организация не является гарантирующей на территориях г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево.

Организацией расходы по данной статье для учета в необходимой валовой выручке не заявлены.

**Тарифы на питьевую воду, водоотведение**

Учитывая результаты анализа и экономические интересы производителя и потребителей питьевой воды, водоотведения, рекомендую региональной энергетической комиссии Кемеровской области установить для организации тарифы с учетом календарной разбивки по данным таблицы 9:

Таблица 9

Одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево) в сфере холодного водоснабжения, водоотведения на период с 16.05.2019 по 31.12.2019

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предприятие | Год | Календарная разбивка | Тарифы, руб./м3 | Рост (снижение) тарифа к тарифу 1 п/г 2019 года, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Питьевая вода   (потребители г. Ленинск-Кузнецкий, кроме потребителей,  получающих воду с НФС пос. Демьяновский) | | | | |
| ОАО «СКЭК» | 2019 | с 16.05.2019 по 31.12.2019 | 25,40 | 20,99 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Питьевая вода   (потребители г. Ленинск-Кузнецкий, получающие воду  с НФС пос. Демьяновский) | | | | |
| ОАО «СКЭК» | 2019 | с 16.05.2019 по 31.12.2019 | 11,82 | 12,04 |
| 1. Питьевая вода (потребители г. Полысаево) | | | | |
| ОАО «СКЭК» | 2019 | с 16.05.2019 по 31.12.2019 | 28,37 | 9,12 |
| 4. Водоотведение | | | | |
| ОАО «СКЭК» | 2019 | с 16.05.2019 по 31.12.2019 | 23,01 | 33,20 |

Приложение № 1 к Экспертному заключению





Приложение № 2 к Экспертному заключению



.

Приложение № 2 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Производственная программа**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево)**

**в сфере холодного водоснабжения, водоотведения**

**на период с 16.05.2019 по 31.12.2019**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650000, г. Кемерово, ул. Кузбасская, д. 6 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб.  (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | | |
| Капитальный ремонт | 2019 | 5265,63 | Восстановление эксплуатационных качеств трубопроводов на основании правил эксплуатации сетей, в целях снижения аварийности на сетях. Улучшение качества  поставляемой воды за счет применения не коррозирующих материалов. | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| Капитальный ремонт | 2019 | 3009,35 | Восстановление эксплуатационных качеств трубопроводов на основании правил эксплуатации сетей. Восстановление технических характеристик оборудования в соответствии с правилами эксплуатации и капитальный ремонт производственных зданий направлен на поддержание и восстановление первоначальных эксплуатационных качеств зданий в соответствии с правилами эксплуатации. | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб.  (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности холодного водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реализации | Финансовые потребности, тыс. руб.  (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи питьевой воды и объемы принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | с 16.05.2019 по 31.12.2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | |
| 1.1. | Поднято воды | м3 | 11799488,36 |
| 1.2. | Получено со стороны | м3 | - |
| 1.3. | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | 79995,89 |
| 1.4. | Расход воды на нужды предприятия: | м3 | 1563720,00 |
| 1.4.1. | - на очистные сооружения | м3 | 746712,33 |
| 1.4.2. | - на промывку сетей | м3 | 378364,95 |
| 1.4.3. | - прочие | м3 | 438642,72 |
| 1.5. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | м3 | 11799488,36 |
| 1.6. | Подано воды в сеть | м3 | 10155772,48 |
| 1.7. | Потери воды | м3 | 2033185,65 |
| 1.8. | Уровень потерь к объему поданной воды в сеть | % | 20,02 |
| 1.9. | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 8122586,83 |
| 1.9.1. | Потребительский рынок | м3 | 6276472,61 |
| 1.9.1.1. | - население | м3 | 2742174,98 |
| 1.9.1.2. | - прочие потребители | м3 | 3534297,63 |
| 1.9.2. | Собственные нужды производства | м3 | 1846114,22 |
| 2. Водоотведение | | | |
| 2.1. | Объем отведенных стоков | м3 | 6022326,05 |
| 2.2. | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | 1463370,08 |
| 2.3. | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 4558955,96 |
| 2.3.1. | Потребительский рынок | м3 | 4275506,48 |
| 2.3.1.1. | - население | м3 | 2789427,40 |
| 2.3.1.2. | - прочие потребители | м3 | 1486079,09 |
| 2.3.2. | Собственные нужды производства | м3 | 283449,48 |
| 2.4. | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | 6022326,05 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | с 16.05.2019 по 31.12.2019 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжении, тыс. руб. | 193640,16 |
| 2. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере водоотведения, тыс. руб. | 104901,58 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное холодное водоснабжение и (или) водоотведение | 16.05.2019 | 31.12.2019 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт  2017 год | Ожидаемые значения  2018 год | План  2019 год | План  2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Показатели качества воды | | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | - | 0,48 | 0,48 |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | - | - | 0,77 | 0,76 |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - | - | 32,01 | 31,70 |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | - | - | 0,00 | 0,00 |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | - | - | 100,00 | 100,00 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов,   в том числе уровень потерь воды | | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | - | - | 20,02 | 20,02 |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - | - |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | - | - | 2,02 | 2,02 |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | - | - | 0,71 | 0,71 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2019 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,48 | 0,48 | - |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | 0,77 | 0,76 | - |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | 32,01 | 31,70 | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 100,00 | 100,00 | - |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 20,02 | 20,02 | - |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 2,02 | 2,02 | - |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | 0,71 | 0,71 | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2017 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| 1. Холодное водоснабжение | |
| - | - |
| 1. Водоотведение | |
| - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 3 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019





























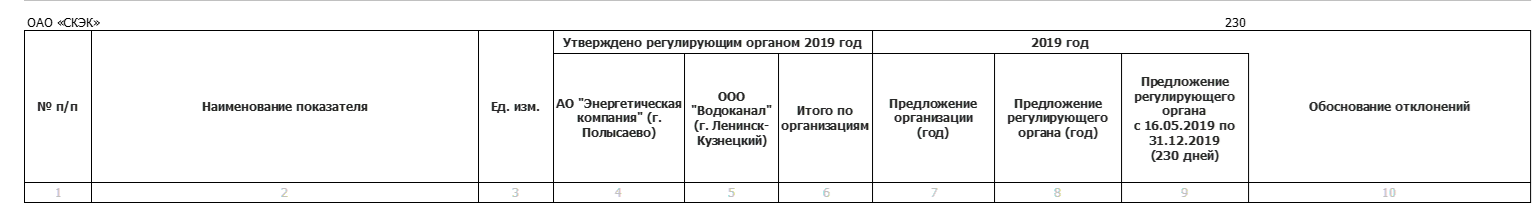




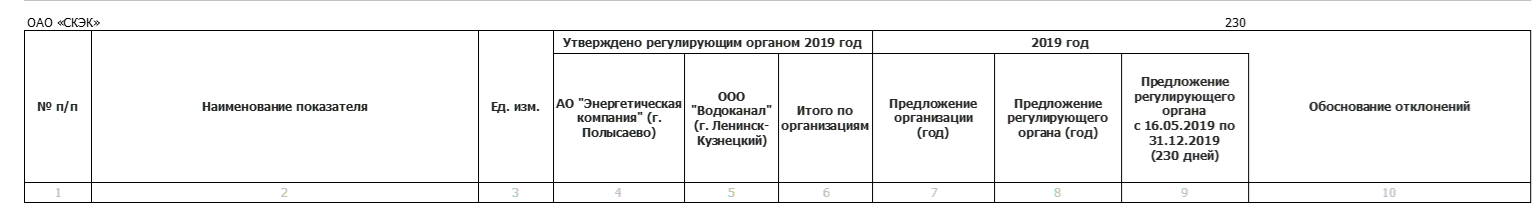




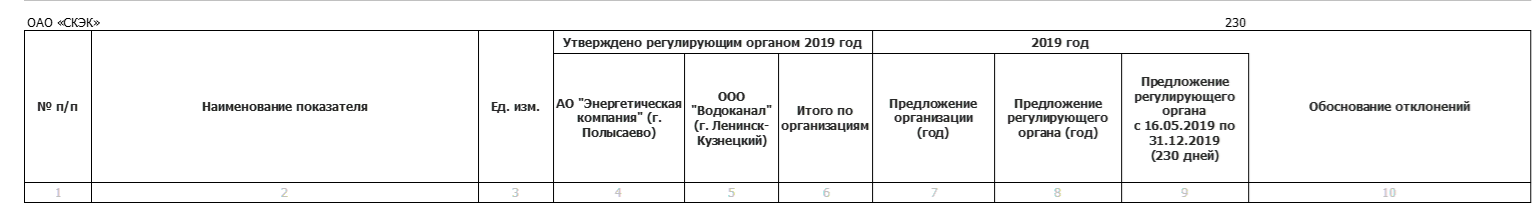














Приложение № 4 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Ленинск-Кузнецкий, г. Полысаево)**

**на период с 16.05.2019 по 31.12.2019**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуг,  потребителей | Тариф, руб./м3  с 16.05.2019  по 31.12.2019 |
| 1. Питьевая вода   (кроме потребителей, получающих воду с НФС пос. Демьяновский,  г. Полысаево) | | |
| 1.1. | Население (с НДС)\* | 30,48 |
| 1.2. | Прочие потребители (без НДС) | 25,40 |
| 1. Питьевая вода   (для потребителей, получающих воду с НФС пос. Демьяновский) | | |
| 2.1. | Прочие потребители (без НДС) | 11,82 |
| 1. Питьевая вода   (для потребителей г. Полысаево) | | |
| 3.1. | Население (с НДС)\* | 34,04 |
| 3.2. | Прочие потребители (без НДС) | 28,37 |
| 4. Водоотведение | | |
| 4.1. | Население (с НДС)\* | 27,61 |
| 4.2. | Прочие потребители (без НДС) | 23,01 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 5 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

по материалам, представленнымОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Полысаево), для установления тарифов на транспортировку сточных вод, реализуемых на потребительском рынке

на период с 16.05.2019 по 31.12.2019

Консультант (далее – «специалист») региональной энергетической комиссии Кемеровской области (далее – «РЭК КО»), рассмотрев представленные организацией предложения по установлению тарифов на транспортировку сточных вод, реализуемых на потребительском рынке, отмечает, что они отражают экономическую ситуацию в организации в сложившихся условиях хозяйствования.

ОАО «СКЭК» (г. Полысаево) обратилось в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области с заявлением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на период с 01.05.2019 по 31.12.2019 год. Согласно представленному заявлению, организацией было предложено установить тарифы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) в размере 1,61 руб./м3 методом сравнения аналогов.

Расчет тарифов произведен специалистом с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания).

Метод сравнения аналогов применяется при установлении тарифов на товары (работы, услуги) регулируемой организации, осуществляющей транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод в условиях, сопоставимых с осуществлением аналогичной деятельности в этих же централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения другими регулируемыми организациями, и при этом протяженность сетей водоснабжения или водоотведения, эксплуатируемых регулируемой организацией, не превышает 10 процентов общей протяженности сетей в указанных системах либо протяженность сетей регулируемой организации составляет не более 10 километров.

На территории Полысаевского городского округа в границах улиц Техническая и Токарева согласно постановлению администрации Полысаевского городского округа от 02.09.2013 № 1443 «Об определении гарантирующих организаций, осуществляющих водоснабжение и водоотведение на территории Полысаевского городского округа» определен гарантирующий поставщик АО «СУЭК-Кузбасс».

Соответственно ОАО «СКЭК», эксплуатируя канализационные сети протяженностью 1,053 км, является транспортирующей организацией, что по критериям соответствует методу сравнению аналогов.

Тарифы устанавливаются с 16.05.2019 по 31.12.2019.

**Общая характеристика организации**

ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (далее – организация) осуществляет следующие виды деятельности: передача электроэнергии, распределение электроэнергии, производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии), оказание услуг водоснабжения, оказание услуг водоотведения, оказание услуг по технологическому присоединению к электрическим, тепловым сетям, сетям водоснабжения и водоотведения, реконструкция арендованного муниципального имущества. Единственным акционером ОАО «СКЭК» является ЗАО «Ресурс».

Предыдущей организацией, эксплуатирующей коммунальную инфраструктуру, являлась АО «Энергетическая компания».

Объекты водоотведения являются муниципальной собственностью Комитета по управлению муниципальным имуществом г. Полысаево и переданы в эксплуатацию на основании договора аренды от 01.04.2019 № 6-20-19.

Канализационные сети расположены в поселке шахты Полысаевская, который удален от центральной части города Полысаево. Сети состоят из безнапорных трубопроводов канализации. Сбор канализационных сточных вод производится по разветвленной сети, начиная от выпусков из зданий по внутриквартальным сетям, которые собирают стоки в коллектор. По коллекторам стоки транспортируются на очистные сооружения АО «СУЭК-Кузбасс» (Шахтопроходческое управление). Суммарная протяженность канализационной сети составляет 1,053 км.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы организации по расчету тарифов на 2019 год подготовлены в соответствии с требованиями «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения». Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, пронумерованы, сшиты, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов**

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной организацией информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым Региональной энергетической комиссией Кемеровской области видам деятельности за 2018 год.

**Анализ основных технико-экономических показателей**

В соответствии с пунктом 6 приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (ред. от 29.08.2018) «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» объем отпуска воды, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций, ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, определяется исходя из фактических объемов и динамики отпуска воды организации, ранее осуществлявшей такую деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения и (или) горячего водоснабжения, и заключенных организацией договоров водоснабжения, единых договоров водоснабжения и водоотведения.

Проанализировав представленные документы, специалист полагает экономически и технологически обоснованным принять показатели объемов пропущенных сточных вод по предложению организации, что соответствует фактическим показателям 2017 года.

Планируемый объем пропущенных сточных вод по категориям потребителей составил:

- на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 – ***27825,59*** м3.

Размер финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения, составляет:

- на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 – ***38,07*** тыс. руб.

**Транспортировка сточных вод**

**Анализ расчета величины необходимой валовой выручки**

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения ОАО «СКЭК» рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

base_1_183091_298

base_1_183091_299

где:

base_1_183091_300 - необходимая валовая выручка, установленная в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_301 - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

A - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

base_1_183091_302 - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды (сточных вод), тыс. руб.;

base_1_183091_303 - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

base_1_183091_304

base_1_183091_305

где:

base_1_183091_306 - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, км;

base_1_183091_307 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;

base_1_183091_308 - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

base_1_183091_309 - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d;

base_1_183091_310 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

base_1_183091_311 - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Для определения расходов гарантирующей организации, приходящихся на транспортировку сточных вод, регулирующим органом был направлен запрос в гарантирующую организацию АО «СУЭК-Кузбасс» (исх. от 15.04.2019 № М-10-62/1193-02).

Гарантирующей организацией - АО «СУЭК-Кузбасс» представлены расшифровки экономически обоснованных затрат на транспортировку сточных вод за 2018 год, определенных согласно Методическим указаниям (вх. от 22.04.2019 № 1893).

Кроме того, в соответствии с методом сравнения аналогов, АО «СУЭК-Кузбасс» предоставлен расчет протяженности канализационных сетей в сопоставимых величинах (с приложением обосновывающих материалов), которая составила 3,00 км. Расчет протяженности произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров. Расчет представлен в Приложении 1 к экспертному заключению.

При переводе протяженности сетей ОАО «СКЭК» в сопоставимые величины используются коэффициенты дифференциации, применяемые для расчетов протяженностей сетей по централизованным системам с гарантирующей организацией АО «СУЭК-Кузбасс». Протяженность канализационных сетей ОАО «СКЭК» в сопоставимых величинах составила 0,5751 км. Расчет предоставлен в Приложении 2 к экспертному заключению. Расчет произведен на основании данных о диаметре канализационных сетей согласно техническим паспортам объектов.

Удельная необходимая валовая выручка АО «СУЭК-Кузбасс» на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 в расчете на 1 км канализационной сети, определенной в сопоставимых величинах, составила 66,20 тыс. руб./км. Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств не учтен в структуре необходимой валовой выручки, так как имущество находится в аренде.

Необходимая валовая выручка ОАО «СКЭК» для осуществления транспортировки сточных вод на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 определена исходя из удельной необходимой валовой выручки АО «СУЭК-Кузбасс» в расчете на 1 км канализационной сети в сопоставимых величинах за 2018 год (расчет представлен в Приложении 3 к экспертному заключению).

Необходимая валовая выручка ОАО «СКЭК» в сфере водоотведения с учетом календарной разбивки принята на следующем уровне:

- на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 – ***38,07*** тыс. руб.

Инвестиционная программа в отношении данной организации не утверждалась.

**Тарифы на транспортировку сточных вод**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Полысаево)**

**на период с 16.05.2019 по 31.12.2019**

Учитывая результаты проведенного анализа и экономические интересы производителя и потребителей регулируемых услуг, рекомендую региональной энергетической комиссии Кемеровской области установить для организации тарифы на транспортировку сточных вод на период с 16.05.2019 по 31.12.2019 согласно данным таблицы 1.

Таблица 1

**Одноставочные тарифы транспортировку сточных вод**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Полысаево)**

**на период с 16.05.2019 по 31.12.2019**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Предприятие | Год | Календарная разбивка | Тарифы, руб./м3 | Рост к предыдущему периоду, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ОАО «СКЭК» | 2019 | с 16.05.2019 по 31.12.2019 | 1,37 | 0,00 |

Приложение 1 к экспертному заключению

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о протяженности канализационных сетей АО «СУЭК-Кузбасс» Шахтопроходоческое управление с расчетом протяженности в сопоставимых величинах** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Водоотведение** | | | | | | |
| Диаметр трубопровода | Протяженность, км | Итого затраты на прокладку 1 км сетей, тыс. руб. | Государственный укрупненный норматив цены строительства 1 км сетей (НЦС-81-02-14-2017), тыс. руб./км | Средняя стоимость  S 500,  тыс. руб./км | Коэффициент дифференциации Kd | Протяженность в сопоставимых величинах, км |
| 250 мм глубиной 2 м |  | 1 481,44 | смета | 2 712,67 | 0,55 | 0,000 |
| 500 мм глубиной 2 м | 3,000 | 2 712,67 | смета | 2 712,67 | 1,00 | 3,000 |
| ИТОГО: | 3,000 |  |  |  |  | 3,000 |

Приложение 2 к экспертному заключению

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Информация о протяженности канализационных сетей  ОАО "СКЭК" с расчетом протяженности в сопоставимых величинах** | | | |
|  |  |  |  |
| **Водоотведение** | | | |
| Диаметр трубопровода | Протяженность, км | Коэффициент дифференциации Kd | Протяженность в сопоставимых величинах, км |
| 250 мм глубиной 2 м | 1,053 | 0,546 | 0,5751 |
|  |  |  | - |
| ИТОГО: | 1,053 |  | 0,5751 |

Приложение 3 к экспертному заключению

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Расчет тарифов на транспортировку сточных вод ОАО "СКЭК" (г. Полысаево) на 2019 год** | | | |
|  |  | | |
| 2019 год | с 16.05.2019  по 31.12.2019 | обоснование отклонений |
| Удельная необходимая валовая выручка (УТР), тыс.руб./км | 105,06 | 66,20 | с учетом индекса МЭР РФ 104,6% (с 01.01.2019г.) |
| Протяженность сети в соспостовимых величинах (L), км | 0,58 | 0,58 |  |
| Нормативный уровень расходов на амортизацию (А), тыс.руб./км | 0,00 | 0,00 |  |
| Необходимая валовая выручка (НВВ) | 60,41 | 38,07 |  |
| Отпущено потребителям, м3 | 44158,00 | 27825,59 |  |
| **Тариф руб./м3** | **1,37** | **1,37** |  |

Приложение № 6 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Производственная программа**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Полысаево)**

**в сфере водоотведения на период с 16.05.2019 по 31.12.2019**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 650000, г. Кемерово, ул. Кузбасская, д. 6 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Транспортировка сточных вод | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Транспортировка сточных вод | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| Транспортировка сточных вод | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | с 16.05.2019 по 31.12.2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объем отведенных стоков | м3 | 27825,59 |
| 2. | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | - |
| 3. | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 27825,59 |
| 3.1. | Потребительский рынок | м3 | 27825,59 |
| 3.1.1. | - население | м3 | - |
| 3.1.2. | - прочие потребители | м3 | 27825,59 |
| 3.2. | Собственные нужды производства | м3 | - |
| 4. | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | - |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | с 16.05.2019  по 31.12.2019 |
| 1 | 2 |
| Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), тыс. руб. | 38,07 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное водоотведение | 16.05.2019 | 31.12.2019 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт  2017 год | Ожидаемые значения  2018 год | План  2019 год | План  2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | | | |
| 1.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - | - | - | - |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | | |
| 2.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | - | - | - | - |
| 2.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - | - |
| 2.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | - | - | - | - |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | | | | | |
| 3.1. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - |  | - |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - | - |
| 3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | - | - | - | - |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2018 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | | |
| 1.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - | - | - |
| 2. Показатели качества очистки сточных вод | | | | |
| 2.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | - | - | - |
| 2.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - |
| 2.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | - | - | - |
| 3. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов | | | | |
| 3.1. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | - | - | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы

за 2017 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| Транспортировка сточных вод | |
| - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 7 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Одноставочные тарифы на транспортировку сточных вод**

**ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (г. Полысаево)**

**на период с 16.05.2019 по 31.12.2019**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  потребителей | Тариф, руб./м3  (без НДС)  с 16.05.2019  по 31.12.2019 |
| Прочие потребители | 1,37 |

\* Тарифы установлены для предъявления гарантирующей организации - АО «СУЭК-Кузбасс» Шахтопроходческое управление, ИНН 4212024138.

Приложение № 8 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

# Экспертное заключение по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от котельных на 2019 год

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии от котельных по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий.

На предприятии на 01.01.2018 г. в эксплуатации 15 котельных, в которых установлено 49 котлов общей производительностью 424,778 Гкал/час, 3 бойлерных и 9 центральных тепловых пунктов (ЦТП), в которых установлен 62 теплообменника общей производительностью 682 Гкал/час.

Из 15 котельных 6 имеют полную механизацию подачи топлива и удаления шлака (Центральная, Привокзальная, ш.7 Ноября, «Энергетик», КСК, №5), на котельной №13 – механическая подача топлива, а выгрузка шлака из топок на конвейер производится вручную, 3 котельные автоматические. Остальные котельные оснащены топками с ручной подачей топлива и ручным удалением шлака из топок.

Восемь котельных оборудованы установками химводоочистки (Центральная, Привокзальная, ш.7 Ноября, «Энергетик», КСК, котельные №5, 13, 14) и 4 котельные электронными преобразователями солей жесткости воды «Термит-М» (№1,20,26,44)

Угольные склады имеются на пяти котельных (Центральная, Привокзальная, КСК, №5, котельная ш. 7 Ноября). На остальных котельных уголь хранится на открытых площадках у стен зданий. Завоз топлива на котельные производится автотранспортом и по железной дороге на площадку котельной КСК. На промплощадке КСК имеется площадка под складирование угля с установленным весовым оборудованием. Используемое топливо в 2018г: уголь каменный марки Гр, Др; для котельной №5, Терморобот № 39, Терморобот № 40 и Терморобот ул. Аккумуляторной марки ДГО, ДГ. На котельной КСК и «Энергетик» имеются склады мазута – вертикальные емкости общим объемом 1375 тн., мазут используется для подсветки пылеугольного факела в топках котлов К-50-40/14.

На котельных с ручным обслуживанием установлены водогрейные котлы марки «Сибирь 10М», КВм-1,65К, КВр-0,8, КВр-1,2КБ; с механизированной подачей топлива №13 – КЕВ-2,5/14. На котельных «Терморобот» установлены котлы КВа-0,15 и ТР-100.

В котельной №5 установлены водогрейные котлы типа РМН-5,8/10. В котельных Центральной, Привокзальной, ш.7 Ноября установлены водогрейные котлы типа КВТС-20. От Привокзальной котельной теплоснабжения через бойлерные №10, 11, 12.

На котельных КСК и «Энергетик» установлены паровые котлы К-50-40/14. Приготовление теплофикационной воды производится в вертикальных сетевых подогревателях ПСВ-315 на котельной «Энергетик» и пластинчатых теплообменниках «МАШИМПЭКС» 2 NT 250 LV/B-16/180 на котельной КСК.

В межотопительный период 2018г Администрацией Ленинск-Кузнецкого округа запланировано выполнение технического перевооружения котельной №5 с заменой двух котлов на КВ-РФ-4,65-95 с топкой ТУЛ ВКС-0,5/4,85. На котлах данного типа используется уголь марки Др, Гр.

От котельной «Энергетик» теплоснабжение с октября по апрель через ЦТП-6, ЦТП-2, ЦТП- кв-л «Профсоюзный». От котельной КСК – через ЦТП-1,3,7,8,9,45, с апреля по октябрь дополнительно через ЦТП-6, ЦТП-2, ЦТП- кв-л «Профсоюзный».

Всего на предприятии 3 бойлерных и 9 центральных тепловых пунктов (ЦТП), в которых установлено 48 теплообменников (список котельных и ЦТП прилагается).

С п и с о к котельных и ЦТП ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий на 01.05.2019г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | КОТЕЛЬНЫЕ |  |
|  | Котельная №1 |  |
|  | Котельная №5 |  |
|  | Котельная №13 |  |
|  | Котельная №14 |  |
|  | Котельная №20 |  |
|  | Котельная №26 |  |
|  | Котельная №39 «Терморобот» |  |
|  | Котельная №40 «Терморобот» |  |
|  | Котельная №44 |  |
| 10. | Котельная « Терморобот» ул. Аккумуляторная |  |
| 11. | Котельная КСК |  |
| 12. | Котельная «Энергетик» |  |
| 13. | Привокзальная котельная |  |
| 14. | Центральная котельная |  |
| 15. | Котельная ш.7 Ноября |  |
|  | ЦТП и БОЙЛЕРНЫЕ |  |
|  | Бойлерная №10 |  |
|  | Бойлерная №11 |  |
|  | Бойлерная №12 |  |
|  |  |  |
|  | ЦТП – 1 |  |
|  | ЦТП – 2 |  |
|  | ЦТП – 3 |  |
|  | ЦТП - 6 |  |
|  | ЦТП – 7 |  |
|  | ЦТП – 8 |  |
|  | ЦТП – 9 |  |
| 12. | ЦТП – кв-л «Профсозный»  ЦТП-45 |  |

**Таблица 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  источника  теплоснабжения | Установленная тепловая мощность источника | | Присоединенная нагрузка, Гкал/час |
| в горячей воде, Гкал/ч | в паре, т/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Центральная | 60 | - | 29,05 |
| Привокзальная | 80 | - | 52,3 |
| ш.7ноября | 80 | - | 16,08 |
| КСК | 112 | 200 | 56,79 |
| «Энергетик» | 56 | 100 | 42,94 |
| Котельная №1 | 4 | - | 2,55 |
| Котельная №5 | 10 | - | 5,12 |
| Котельная №13 | 7,5 | - | 6,70 |
| Котельная №14 | 6,59 | - | 6,08 |
| Котельная №20 | 2,0 | - | 0,96 |
| Котельная №26 | 3 | - | 1,99 |
| Котельная №39 | 0,258 | - | 0,14 |
| Котельная №40 | 0,258 | - | 0,19 |
| Котельная№44 | 3 | - | 0,83 |
| Котельная «Терморобот» | 0,172 | - | 0,15 |
| Всего | 424,778 | 300 | 221,87 |

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- температурные графики работы;

- сведения о климатических факторах, влияющих на работу тепловых сетей;

- данные о теплотрассах;

- расчет полезного отпуска на отопление жилых, общественных зданий;

- расчет затрат тепловой энергии на «срезку»;

- структура отпуска тепловой энергии на 2019 год;

- договор на аренду имущественного комплекса;

- схемы тепловых сетей;

- форма федерального государственного статистического наблюдения № 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией»;

- реестр потребителей тепловой энергии;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителей и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**(В ЧАСТИ ОТПУСКА НА ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК)**

| **№№ пп.** | **Показатели** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **отчет** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| 1 | **т е п л о н о с и т е л ь** | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,00 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,00 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 230859,85 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 16464,73 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1402,15% |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): |  |  |  |  |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,0000 |
|      *конденсат* | \* | \* | \* | 0,0000 |
|      *вода* | \* | \* | \* | 0,2414 |
| 2 | **т е п л о в а я э н е р г и я** | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 114,500 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 71980,11 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 681,66 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **223,00** |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: |  |  |  |  |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1,59 |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: | \* | \* | \* | 16,80% |
|        пар |  |  |  |  |
|        вода | \* | \* | \* | 16,80% |
| 3 | **э л е к т р и ч е с к а я э н е р г и я** | | | | |
| 3.1 | расход электроэнергии. тыс.кВт\*ч | \* | \* | \* | 0,000 |
| 3.1 | количество, ед: |  | | | |
| ПНС | \* | \* | \* | 0,000 |
| ЦТП | \* | \* | \* | 0,000 |

\* Ранее предприятие не осуществляло регулируемые виды деятельности

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2019 год.

Предложение по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2019 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация | нормативы | | |
| потери и затраты  теплоносителей,  т(м3) | потери  тепловой энергии,  тыс. Гкал | расход  электроэнергии, тыс. кВт |
| ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий | Теплоноситель - пар | | |
| - | *-* | - |
| Теплоноситель - конденсат | | |
| - | - | - |
| Теплоноситель - вода | | |
| 230859,850 | 114,500 | 8805,860 |

Приложение № 9 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Нормативы технологических потерь при передаче**

**тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям** **ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Нормативы технологических потерь  при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | | |
| Потери и затраты теплоносителей, пар (т), вода (м3) | Потери тепловой энергии, тыс. Гкал | Расход электроэнергии, тыс. кВт\*ч |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий | теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - вода | | |
| 230859,850 | 114,500 | 8805,860 |

Приложение № 10 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области**  **по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий, для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий Кемеровской области (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных.

На предприятии на 01.01.2018 г. в эксплуатации 15 котельных, в которых установлено 49 котлов общей производительностью 424,778 Гкал/час, 3 бойлерных и 9 центральных тепловых пунктов (ЦТП), в которых установлен 62 теплообменника общей производительностью 682 Гкал/час.

Из 15 котельных 6 имеют полную механизацию подачи топлива и удаления шлака (Центральная, Привокзальная, ш.7 Ноября, «Энергетик», КСК, №5), на котельной №13 – механическая подача топлива, а выгрузка шлака из топок на конвейер производится вручную, 3 котельные автоматические. Остальные котельные оснащены топками с ручной подачей топлива и ручным удалением шлака из топок.

Восемь котельных оборудованы установками химводоочистки (Центральная, Привокзальная, ш.7 Ноября, «Энергетик», КСК, котельные №5, 13, 14) и 4 котельные электронными преобразователями солей жесткости воды «Термит-М» (№1,20,26,44)

Угольные склады имеются на пяти котельных (Центральная, Привокзальная, КСК, №5, котельная ш.7Ноября). На остальных котельных уголь хранится на открытых площадках у стен зданий. Завоз топлива на котельные производится автотранспортом и по железной дороге на площадку котельной КСК. На промплощадке КСК имеется площадка под складирование угля с установленным весовым оборудованием. Используемое топливо в 2018г: уголь каменный марки Гр, Др; для котельной №5, Терморобот № 39, Терморобот № 40 и Терморобот ул. Аккумуляторной марки ДГО, ДГ. На котельной КСК и «Энергетик» имеются склады мазута – вертикальные емкости общим объемом 1375 тн., мазут используется для подсветки пылеугольного факела в топках котлов К-50-40/14.

На котельных с ручным обслуживанием установлены водогрейные котлы марки «Сибирь 10М», КВм-1,65К, КВр-0,8, КВр-1,2КБ; с механизированной подачей топлива №13 – КЕВ-2,5/14. На котельных «Терморобот» установлены котлы КВа-0,15 и ТР-100.

В котельной №5 установлены водогрейные котлы типа РМН-5,8/10. В котельных Центральной, Привокзальной, ш.7 Ноября установлены водогрейные котлы типа КВТС-20. От Привокзальной котельной теплоснабжение через бойлерные №10, 11, 12.

На котельных КСК и «Энергетик» установлены паровые котлы К-50-40/14. Приготовление теплофикационной воды производится в вертикальных сетевых подогревателях ПСВ-315 на котельной «Энергетик» и пластинчатых теплообменниках «МАШИМПЭКС» 2 NT 250 LV/B-16/180 на котельной КСК.

В межотопительный период 2018г Администрацией Ленинск-Кузнецкого округа запланировано выполнение технического перевооружения котельной №5 с заменой двух котлов на КВ-РФ-4,65-95 с топкой ТУЛ ВКС-0,5/4,85. На котлах данного типа используется уголь марки Др, Гр.

От котельной «Энергетик» теплоснабжение с октября по апрель через ЦТП-6, ЦТП-2, ЦТП- кв-л «Профсоюзный». От котельной КСК – через ЦТП-1,3,7,8,9,45, с апреля по октябрь дополнительно через ЦТП-6, ЦТП-2, ЦТП- кв-л «Профсоюзный».

Всего на предприятии 3 бойлерных и 9 центральных тепловых пунктов (ЦТП), в которых установлено 48 теплообменников (список котельных и ЦТП прилагается).

С п и с о к котельных и ЦТП ООО «Водоканал» на 01.05.2019г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | КОТЕЛЬНЫЕ |  |
|  | Котельная №1 |  |
|  | Котельная №5 |  |
|  | Котельная №13 |  |
|  | Котельная №14 |  |
|  | Котельная №20 |  |
|  | Котельная №26 |  |
|  | Котельная №39 «Терморобот» |  |
|  | Котельная №40 «Терморобот» |  |
|  | Котельная №44 |  |
| 10. | Котельная « Терморобот» ул. Аккумуляторная |  |
| 11. | Котельная КСК |  |
| 12. | Котельная «Энергетик» |  |
| 13. | Привокзальная котельная |  |
| 14. | Центральная котельная |  |
| 15. | Котельная ш.7 Ноября |  |
|  | ЦТП и БОЙЛЕРНЫЕ |  |
|  | Бойлерная №10 |  |
|  | Бойлерная №11 |  |
|  | Бойлерная №12 |  |
|  |  |  |
|  | ЦТП – 1 |  |
|  | ЦТП – 2 |  |
|  | ЦТП – 3 |  |
|  | ЦТП - 6 |  |
|  | ЦТП – 7 |  |
|  | ЦТП – 8 |  |
|  | ЦТП – 9 |  |
| 12. | ЦТП – кв-л «Профсозный»  ЦТП-45 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  источника  теплоснабжения | Установленная тепловая мощность источника | | Присоединенная нагрузка, Гкал/час |
| в горячей воде, Гкал/ч | в паре, т/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Центральная | 60 | - | 29,05 |
| Привокзальная | 80 | - | 52,3 |
| ш.7ноября | 80 | - | 16,08 |
| КСК | 112 | 200 | 56,79 |
| «Энергетик» | 56 | 100 | 42,94 |
| Котельная №1 | 4 | - | 2,55 |
| Котельная №5 | 10 | - | 5,12 |
| Котельная №13 | 7,5 | - | 6,70 |
| Котельная №14 | 6,59 | - | 6,08 |
| Котельная №20 | 2,0 | - | 0,96 |
| Котельная №26 | 3 | - | 1,99 |
| Котельная №39 | 0,258 | - | 0,14 |
| Котельная №40 | 0,258 | - | 0,19 |
| Котельная№44 | 3 | - | 0,83 |
| Котельная «Терморобот» | 0,172 | - | 0,15 |
| Всего | 424,778 | 300 | 221,87 |

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- перечень оборудования котельных, его технические характеристики;

- договор аренды имущественного комплекса (подтверждает площадь котельной);

- пояснительная записка;

- температурный график работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет норматива удельного расхода топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС жилых, общественных зданий;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- расчеты удельных расходов топлива по каждой котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **показатели** | **Значения показателей** | | | | | |
| **2016 г.** | | **2017 г.** | | **2018 г.** | **2019 г.** |
| **план** | **отчет** | **план** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 712792,29 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./кал | \* | \* | \* | \* | \* | 193,55 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 31131,49 |
| % | \* | \* | \* | \* | \* | 4,37 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 681660,80 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 202,39 |
| Гр; Др | | | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 711685,98 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./кал | \* | \* | \* | \* | \* | 193,51 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 31111,51 |
| % | \* | \* | \* | \* | \* | 4,37 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 680574,48 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 202,36 |
| Д; ДГО; Дг | | | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 15490,73 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг у.т./кал | \* | \* | \* | \* | \* | 216,91 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 329,44 |
| % | \* | \* | \* | \* | \* | 2,13 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 15161,30 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | \* | \* | 221,62 |

\* Ранее указанные котельные находились в эксплуатации ООО «Водоканал». Указать динамику не представляется возможным

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2019 год.

**Предложение по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2019 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация  Вид топлива | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую, г у.т./кВт.ч | Тепловую, кг у.т./Гкал |
| ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий, в т.ч.  - каменный уголь марки Гр; Др  - каменный уголь марки Д; ДГО; Дг | -  - | 202,39  202,36  221,62 |

Приложение № 11 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Норматив удельного расхода топлива при производстве**

**тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

**с установленной мощностью производства электрической энергии**

**25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год**

| Наименование регулируемой организации | Вид топлива | Норматив удельного расхода топлива  при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал\* |
| --- | --- | --- |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий | Каменный уголь | 202,4 |

\* Удельный расход топлива рассчитан на отпущенную тепловую энергию.

Приложение № 12 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий, для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий,(далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных.

На предприятии на 01.01.2018 г. в эксплуатации 15 котельных, в которых установлено 49 котлов общей производительностью 424,778 Гкал/час, 3 бойлерных и 9 центральных тепловых пунктов (ЦТП), в которых установлен 62 теплообменника общей производительностью 682 Гкал/час.

Из 15 котельных 6 имеют полную механизацию подачи топлива и удаления шлака (Центральная, Привокзальная, ш.7 Ноября, «Энергетик», КСК, №5), на котельной №13 – механическая подача топлива, а выгрузка шлака из топок на конвейер производится вручную, 3 котельные автоматические. Остальные котельные оснащены топками с ручной подачей топлива и ручным удалением шлака из топок.

Восемь котельных оборудованы установками химводоочистки (Центральная, Привокзальная, ш.7 Ноября, «Энергетик», КСК, котельные №5, 13, 14) и 4 котельные электронными преобразователями солей жесткости воды «Термит-М» (№1,20,26,44)

Угольные склады имеются на пяти котельных (Центральная, Привокзальная, КСК, №5, котельная ш.7Ноября). На остальных котельных уголь хранится на открытых площадках у стен зданий. Завоз топлива на котельные производится автотранспортом и по железной дороге на площадку котельной КСК. На промплощадке КСК имеется площадка под складирование угля с установленным весовым оборудованием. Используемое топливо в 2018г: уголь каменный марки Гр, Др; для котельной №5, Терморобот № 39, Терморобот № 40 и Терморобот ул. Аккумуляторной марки ДГО, ДГ. На котельной КСК и «Энергетик» имеются склады мазута – вертикальные емкости общим объемом 1375 тн., мазут используется для подсветки пылеугольного факела в топках котлов К-50-40/14.

На котельных с ручным обслуживанием установлены водогрейные котлы марки «Сибирь 10М», КВм-1,65К, КВр-0,8, КВр-1,2КБ; с механизированной подачей топлива №13 – КЕВ-2,5/14. На котельных «Терморобот» установлены котлы КВа-0,15 и ТР-100.

В котельной №5 установлены водогрейные котлы типа РМН-5,8/10. В котельных Центральной, Привокзальной, ш.7 Ноября установлены водогрейные котлы типа КВТС-20. От Привокзальной котельной теплоснабжение через бойлерные №10, 11, 12.

На котельных КСК и «Энергетик» установлены паровые котлы К-50-40/14. Приготовление теплофикационной воды производится в вертикальных сетевых подогревателях ПСВ-315 на котельной «Энергетик» и пластинчатых теплообменниках «МАШИМПЭКС» 2 NT 250 LV/B-16/180 на котельной КСК.

В межотопительный период 2018г Администрацией Ленинск-Кузнецкого округа запланировано выполнение технического перевооружения котельной №5 с заменой двух котлов на КВ-РФ-4,65-95 с топкой ТУЛ ВКС-0,5/4,85. На котлах данного типа используется уголь марки Др, Гр.

От котельной «Энергетик» теплоснабжение с октября по апрель через ЦТП-6, ЦТП-2, ЦТП- кв-л «Профсоюзный». От котельной КСК – через ЦТП-1,3,7,8,9,45, с апреля по октябрь дополнительно через ЦТП-6, ЦТП-2, ЦТП- кв-л «Профсоюзный».

Всего на предприятии 3 бойлерных и 9 центральных тепловых пунктов (ЦТП), в которых установлено 48 теплообменников (список котельных и ЦТП прилагается).

С п и с о к котельных и ЦТП ООО «Водоканал» на 01.05.2019г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | КОТЕЛЬНЫЕ |  |
|  | Котельная №1 |  |
|  | Котельная №5 |  |
|  | Котельная №13 |  |
|  | Котельная №14 |  |
|  | Котельная №20 |  |
|  | Котельная №26 |  |
|  | Котельная №39 «Терморобот» |  |
|  | Котельная №40 «Терморобот» |  |
|  | Котельная №44 |  |
| 10. | Котельная « Терморобот» ул. Аккумуляторная |  |
| 11. | Котельная КСК |  |
| 12. | Котельная «Энергетик» |  |
| 13. | Привокзальная котельная |  |
| 14. | Центральная котельная |  |
| 15. | Котельная ш.7 Ноября |  |
|  | ЦТП и БОЙЛЕРНЫЕ |  |
|  | Бойлерная №10 |  |
|  | Бойлерная №11 |  |
|  | Бойлерная №12 |  |
|  |  |  |
|  | ЦТП – 1 |  |
|  | ЦТП – 2 |  |
|  | ЦТП – 3 |  |
|  | ЦТП - 6 |  |
|  | ЦТП – 7 |  |
|  | ЦТП – 8 |  |
|  | ЦТП – 9 |  |
| 12. | ЦТП – кв-л «Профсозный»  ЦТП-45 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  источника  теплоснабжения | Установленная тепловая мощность источника | | Присоединенная нагрузка, Гкал/час |
| в горячей воде, Гкал/ч | в паре, т/ч |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Центральная | 60 | - | 29,05 |
| Привокзальная | 80 | - | 52,3 |
| ш.7ноября | 80 | - | 16,08 |
| КСК | 112 | 200 | 56,79 |
| «Энергетик» | 56 | 100 | 42,94 |
| Котельная №1 | 4 | - | 2,55 |
| Котельная №5 | 10 | - | 5,12 |
| Котельная №13 | 7,5 | - | 6,70 |
| Котельная №14 | 6,59 | - | 6,08 |
| Котельная №20 | 2,0 | - | 0,96 |
| Котельная №26 | 3 | - | 1,99 |
| Котельная №39 | 0,258 | - | 0,14 |
| Котельная №40 | 0,258 | - | 0,19 |
| Котельная№44 | 3 | - | 0,83 |
| Котельная «Терморобот» | 0,172 | - | 0,15 |
| Всего | 424,778 | 300 | 221,87 |

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;

- данные о вместимости складов для твердого топлива;

- показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;

- характеристика применяемого топлива;

- структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;

- пояснительная записка к расчету;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельных и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ).

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы создания запасов топлива на котельных предприятия на 2019 год.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов создания запасов топлива на котельных на 2019 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс. тонн |
| Организация | Вид  топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий  запас  топлива | в том числе | |
| эксплуата-ционный запас | неснижае-мый запас |
| ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий | Каменный уголь | 31,689 | 27,494 | 4,195 |

Приложение № 13 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии,**

**за исключением источников тепловой энергии, функционирующих**

**в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год**

тыс. т.

| Наименование регулируемой организации | Вид  топлива | Норматив создания запасов топлива | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Общий запас топлива | в том числе: | |
| Эксплуата-ционный запас | Неснижае-мый запас |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» по узлу теплоснабжения  г. Ленинск-Кузнецкий | Каменный уголь | 31,689 | 27,494 | 4,195 |

Приложение № 14 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

Экспертное заключение

региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным ОАО «СКЭК» (г. Кемерово) для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду, реализуемых на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий в 2019 году

1. Общая характеристика предприятия

Полное наименование организации – Открытое акционерное общество «Северо-Кузбасская энергетическая компания».

Сокращенное наименование организации – ОАО «СКЭК».

Юридический адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Кузбасская, 6.

Должность, фамилия, имя, отчество руководителя – Генеральный директор Волков Дмитрий Иванович.

Фамилия, имя, отчество контактного лица предприятия, рабочий телефон – Цимерман Татьяна Александровна, т. (3842) 68-18-95.

ОАО «СКЭК» применяет общую систему налогообложения.

ОАО «СКЭК» осуществляет свою деятельность в соответствии   
с действующим на территории Российской Федерации законодательством, Уставом предприятия.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 27.07.2010   
№190-ФЗ «О теплоснабжении», цены (тарифы) на товары, услуги в сфере теплоснабжения ОАО «СКЭК» подлежат государственному регулированию.

ОАО «СКЭК» оказывает услуги теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на территории г. Ленинск-Кузнецкий, и ведет раздельный учет в соответствии с учетной политикой предприятия (стр. 175   
вх. от 30.04.2019 № 2372).

В соответствии с изменениями, внесенными в п. 3.5.3. учетной политики предприятия (стр. 176 вх. от 30.04.2019 № 2372) общехозяйственные расходы   
(сч. 26) относятся на теплоснабжение г. Ленинск-Кузнецкий в размере 5,6330 %.

В соответствии с изменениями, внесенными в п. 3.9.8. учетной политики предприятия (стр. 178 вх. от 30.04.2019 № 2372) прочие расходы и доходы (сч. 91) относятся на теплоснабжение г. Ленинск-Кузнецкий в размере 5,6330 %.

Доля распределения цеховых расходов на основное производство (сч. 20.26) рассчитана пропорционально фонду оплаты труда абонентского отдела (стр. 63   
том 4):

6 832 тыс. руб. (ФОТ абонентского отдела на ТЭ у.т. Л-К.) ÷ 29 035 тыс. руб. (ФОТ всего абонентского отдела ОАО «СКЭК» на ТЭ) = 23,5301 %.

1. Нормативная основа

Настоящий отчёт выполнен по материалам, представленным открытым акционерным обществом «Северо-Кузбасская энергетическая компания» (далее ОАО «СКЭК»), ИНН 4205153492, в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (далее РЭК) для установления тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2019 год на потребительском рынке города Ленинска-Кузнецкого.

Анализ проведён с целью определения экономической обоснованности затрат на производство тепловой энергии и горячей воды ОАО «СКЭК»   
на 2019 год.

Эксперты руководствовались действующими на момент проведения экспертизы нормативно-правовыми документами и материалами:

* Гражданский кодекс Российской Федерации.
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее НК РФ)
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее ТК РФ).
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
* Постановление Правительства РФ от 06.07.1998 № 700 «О введении раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике».
* Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
  «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,
* Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э,
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период, с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась, исключительно, с целью оценки достоверности, представленной   
ОАО «СКЭК» информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым РЭК КО видам деятельности   
на 2019 год.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на производство тепловой энергии и горячей воды, принимаемых для расчета тарифов на 2019 год, производилась на основе анализа общей сметы расходов в экономических элементах. В процессе оценки эксперты опирались на результаты постатейного анализа.

1. Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов и (или) их предельных уровней

Материалы ОАО «СКЭК» по расчету тарифов на 2019 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э.

1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов и (или) их предельных уровней

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель предприятия.

1. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии (мощности) ОАО «СКЭК» на 2019 год

ОТПУСК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Схема теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого городского округа утверждена постановлением от 13.04.2018г. № 619 (актуализация на 2019 год) (https://www.leninsk-kuz.ru/infrastructure/gkh/aktualizatsiya-skhemy-teplosnabzheniya-na-2019-god/index.php).

По котельным, ранее принадлежавшим ООО «Водоканал», эксперты считают обоснованным принять объёмы реализации тепловой энергии, в соответствии с актуализированной схемой теплоснабжения Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2019 год. Также учитывается объем полезного отпуска по котельным НФС и ОСВ в размере 4 441,05 Гкал   
по предложениям предприятия, так как данные котельные отсутствуют в схеме теплоснабжения по причине отпуска тепловой энергии на собственные нужды (до рассматриваемого периода) при этом в настоящее время котельные переданы ОАО «СКЭК» и будут осуществлять отпуск тепловой энергии на производственные нужды предприятия (водоснабжение).

Согласно п. 22(1) Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии для населения и приравненных к нему категорий потребителей, определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Фактический полезный отпуск тепловой энергии жилищным организациям определен экспертами на основании анализа статистической отчетности ООО «Водоканал», ранее эксплуатирующего данные котельные (46-ТЭ). Учитывая динамику полезного отпуска тепловой энергии   
за 2016-2018 годы по данным статотчётности 46-ТЭ (374 505,83 Гкал,   
361 163,63 Гкал, 375 149,4 Гкал), эксперты предлагают принять плановый объём реализации жилищным организациям на 2019 год средний за 3 года –   
370 272,95 Гкал.

Расход тепловой энергии на потери в сетях предприятия принят по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» мая 2019 г. – 114 500,00 Гкал.

Потери тепловой энергии на собственные нужды котельной, принимаются на уровне нормативного значения в процентном отношении   
4,4 % или 30 962,34 Гкал.

Нормативная выработка составит 703 689,54 Гкал. Распределение объёмов по полугодиям выполнено экспертами по фактическому балансу за 2017 год согласно отчёта предприятия ООО «Водоканал» в формате шаблона BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2017. Объемные показатели сведены в таблицу 1.

**Баланс отпуска тепловой энергии от ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год**

Гкал

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Всего | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 1 | Нормативная выработка т/энергии | 703 689,54 | 415 176,83 | 288 512,71 |
| 2 | Отпуск тепловой энергии в сеть | 672 727,20 | 396 909,05 | 275 818,15 |
| 2.1 | от котельных работающих на угле Гр, Др | 657 565,90 | 387 963,88 | 269 602,02 |
| 2.2 | от котельных работающих на угле Д, ДГО, ДГ | 15 161,30 | 8 945,17 | 6 216,13 |
| 3 | Полезный отпуск | 500 710,20 | 295 419,02 | 205 291,18 |
| 4 | Полезный отпуск на потребительский рынок | 496 269,15 | 292 798,80 | 203 470,35 |
| 4.1 | - жилищные организации | 370 272,95 | 218 461,04 | 151 811,91 |
| 4.2 | - бюджетные организации | 64 045,50 | 37 786,85 | 26 258,66 |
| 4.3 | - прочие потребители | 61 950,70 | 36 550,91 | 25 399,79 |
| 5 | - производственные нужды | 4 441,05 | 2 620,22 | 1 820,83 |
| 6 | Потери, всего | 202 979,34 | 119 757,81 | 83 221,53 |
| 6.1 | - на собственные нужды котельной | 30 962,34 | 18 267,78 | 12 694,56 |
| 6.2 | - в тепловых сетях | 114 500,00 | 67 555,00 | 46 945,00 |
| 6.3 | - перегрев в связи со срезкой температурного графика | 57 517,00 | 33 935,03 | 23 581,97 |

РАСХОДЫ НА СЫРЬЕ И МАТЕРИАЛЫ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 570 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе ГСМ и масел на сумму 2 522,11 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 149 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе ГСМ и масел на сумму   
587,12 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
145 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе запасных частей на сумму 431,31 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 25 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе запасных частей на сумму   
41,92 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
10 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе прочих материалов на сумму 780,53 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 46 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе прочих материалов на сумму   
260,15 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
64 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на канцелярские товары на сумму   
1 061,95 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
63 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на канцелярские товары на сумму 176,48 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
43 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на приобретение специнвентаря на сумму   
0,61 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 0 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на приобретение специнвентаря на сумму 0,85 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
0 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на приобретение спецодежды на сумму   
47,36 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 3 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на приобретение спецодежды на сумму 55,38 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 14 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе прочих расходов на сумму   
1,43 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 0 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на приобретение химических реагентов и химической посуды на сумму 21,24 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
0 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Проанализировав представленные материалы, эксперты считают экономически обоснованной величиной расходов по данной статье сумму   
567 тыс. руб. и предлагают её к включению в НВВ предприятия на 2019 год.

Расходы в размере 3 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ТОПЛИВО

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 278 118 тыс. руб.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в расчетном периоде регулирования определяются в соответствии п. 26 Методических указаний.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Проект договора на поставку угля марки ДР, с АО «СУЭК Кузбасс»   
(стр. 74 вх. от 07.05.2019 № 2452). Стоимость угля будет составлять   
1 123,70 руб./тн (без НДС). К договору приложена конкурсная документация   
(стр. 72 вх. от 07.05.2019 № 2452), (http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31907766247).

Договор № 372-ТУ от 17.12.2018 на поставку угля марки ДО 13-30, заключенный с АО ХК «СДС-Уголь» (стр. 308 том 1). Стоимость угля составляет 1 748,10 руб./тн (без НДС) без доставки. Договор действует   
до 31.12.2019 без автопролонгации. К договору приложена конкурсная документация (стр. 8 вх. от 30.04.2019 № 2372), (http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31807130885).

Для определения цены на приобретаемый мазут для растопки котлов приложен договор № 408 от 27.11.2018 на поставку топочного мазута М-100, заключенного между ООО «Водоканал» и ООО «СибПром» (стр. 299 том 1). Стоимость мазута составляет 22 025,42 руб./тн, с учетом доставки. Также представлено дополнительное соглашение от 06.02.2019 об изменении цены: 18 325,00 руб./тн (без НДС), с учетом доставки. К договору приложена конкурсная документация (стр. 305 том 1). Средняя цена мазута с учетом доставки за 1 квартал 2019 года по Кемеровской области в соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q1.2019 составила, 20 041,27 руб./тн (без НДС). Средняя цена мазута с учетом перевозки, приобретаемого ОАО «СКЭК»   
на 8,6 % ниже средней цены угля по Кемеровской области.

Для определения средней калорийности угля, ОАО «СКЭК» представило следующие материалы:

Протокол испытаний № 91 от 18.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 10 вх. от 30.04.2019 № 2372). Низшая теплота сгорания 4 580 ккал/кг.

Протокол испытаний № 78 от 03.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 11 вх. от 30.04.2019 № 2372). Низшая теплота сгорания 4 721 ккал/кг.

Протокол испытаний № 85 от 11.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 12 вх. от 30.04.2019 № 2372). Низшая теплота сгорания 4 550 ккал/кг.

Протокол испытаний № 97 от 24.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 13 вх. от 30.04.2019 № 2372). Низшая теплота сгорания 4 620 ккал/кг.

Протокол испытаний № 72 от 29.03.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 50 вх. от 16.05.2019 № 2571). Низшая теплота сгорания 4 472 ккал/кг.

Протокол испытаний № 76 от 03.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 49 вх. от 16.05.2019 № 2571). Низшая теплота сгорания 4 480 ккал/кг.

Протокол испытаний № 90 от 18.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 48 вх. от 16.05.2019 № 2571). Низшая теплота сгорания 4 475 ккал/кг.

Протокол испытаний № 96 от 24.04.2019 угля ДР, отобранного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ОАО «СКЭК», открытый склад КСК (стр. 47 вх. от 16.05.2019 № 2571). Низшая теплота сгорания 4 469 ккал/кг.

В связи с отсутствием в представленных протоколах веса испытанного топлива, рассчитать средневзвешенную теплоту сгорания не представляется возможным.

Средняя теплота сгорания при этом составила:

(4 580 + 4 721 + 4 550 + 4620 + 4 472 + 4 480 + 4 475 + 4 469) ÷ 8 =   
4 545,88 ккал/кг.

Переводной коэффициент условного топлива в натуральное при этом составит: 4 545,88 ккал/кг ÷ 7 000,00 ккал/кг = 0,649.

В соответствии с экспертным заключением, подготовленным для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год, нормативы удельных расходов топлива имеют следующие значения:

202,36 кг у.т./Гкал - каменный уголь марки Др;

221,62 кг у.т./Гкал - каменный уголь марки ДГО.

В связи с этим, расход натурального топлива на 1 Гкал составляет:

202,36 кг у.т./Гкал ÷ 0,649 = 311,61 кг н.т./Гкал марки топлива Др;

221,62 кг у.т./Гкал ÷ 0,649 = 341,26 кг н.т./Гкал марки топлива ДГО.

Для расчета количества угля применяется следующий объем отпуска тепловой энергии в сеть:

657,566 тыс. Гкал от котельных с маркой топлива Др;

15,161 тыс. Гкал от котельных с маркой топлива ДГО.

Общий объем натурального топлива при этом составляет:

657,566 тыс. Гкал × 311,61 кг н.т./Гкал = 204 904 тн от котельных   
с маркой топлива Др;

15,161 тыс. Гкал × 341,26 кг н.т./Гкал = 5 174 тн от котельных с маркой топлива ДГО.

Всего: 204 904 тн (Др) + 5 174 тн (ДГО) = 210 078 тн (угля).

В соответствии с указанными выше договорами цены на уголь составляют:

1 123,70 руб./тн – уголь марки Др;

1 748,10 руб./тн – уголь марки ДГО.

Расходы на приобретение угля при этом составляют:

204 904 тн × 1 123,70 руб./тн = 230 251 тыс. руб. за уголь марки Др;

5 174 тн × 1 748,10 руб./тн = 9 045 тыс. руб. за уголь марки ДГО.

Всего: 230 251 тыс. руб. (Др) + 9 045 тыс. руб. (ДГО) = 239 296 тыс. руб.

Величина расходов на топливо на 2019 год рассчитана экспертами   
в соответствии с пп. б) п. 28 и п. 31 Основ ценообразования.

Для определения стоимости доставки топлива эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Протокол проведения конкурса и проект договора на транспортировку угля ООО «ЛКС» (стр. 82 вх. от 07.05.2019 № 2452) по цене 95,00 руб./тн.

Расчет стоимости поставки угля для нужд котельных Ленинск-Кузнецкого городского округа (стр. 337 том 1) и прайс лист на транспортные услуги ООО «Водоканал» г. Ленинск-Кузнецкий, оказываемые сторонним организациям с 01.01.2019 (стр. 338 том 1), по цене 104,62 руб./тн.

Схему вывоза угля на котельные ОАО «СКЭК» г. Ленинск-Кузнецкий (стр. 162 вх. от 07.05.2019 № 2019/000176), в соответствии с которой все топливо (206 808 тн) со склада шахты им. Рубана ОАО «СУЭК» доставляется на 12 котельных ОАО «СКЭК» по цене 95,00 руб./тн (в том числе и котельную КСК), а потом со склада котельной КСК (13 918 тн) доставляется на   
4 котельные по цене 104,62 руб./тн.

Таким образом, расходы по доставке угля на котельные ОАО «СКЭК» составляют:

210 078 тн × 95,00 руб./тн + 13 918 тн × 104,62 руб./тн = 21 413 тыс. руб.

Средняя стоимость угля с учетом перевозки при этом составила:

(239 296 тыс. руб. + 21 413 тыс. руб.) ÷ 210 078 тн × 1000 =   
1 234,08 руб./тн (без НДС).

Средняя цена длиннопламенного угля с учетом доставки за 1 квартал 2019 года по Кемеровской области в соответствии с шаблоном WARM.TOPL.Q1.2019 составила, 1 498,27 руб./тн (без НДС).

Средняя цена угля с учетом перевозки, приобретаемого ОАО «СКЭК» на 17,6 % ниже средней цены угля по Кемеровской области.

Для определения расхода мазута на растопку котлоагрегатов К-50-40/14, расположенных на котельных ОАО «СКЭК» г. Ленинск-Кузнецкий представлен расчет (стр. 6 вх. от 30.04.2019 № 2372) и график работы котлов ОАО «СКЭК» в 2019 году (стр. 7 вх. от 30.04.2019 № 2372) для данных к определению расхода мазута, указанного на стр. 6. Всего для растопки котлов необходимо 798 тн мазута.

В соответствии с договором, представленным выше, цена мазута с доставкой равна 18 325,00 руб./тн (без НДС).

Расходы на приобретение мазута составляют:

798 тн мазута × 18 325,00 руб./тн = 14 623 тыс. руб.

Общие расходы на приобретение топлива для котельных ОАО «СКЭК» составили:

239 296 тыс. руб. + 21 413 тыс. руб. + 14 623 тыс. руб. = 275 332 тыс. руб.

Структура топлива при этом составила:

97,17% - уголь марки Др;

2,45% - уголь марки ДГО;

0,38% - мазут.

Расходы в размере 2 786 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ПРОЧИЕ ПОКУПАЕМЫЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 123 781 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования № 1075 и п. 27 Методических указаний расходы регулируемой организации на приобретаемые энергетические ресурсы, холодную воду и теплоноситель определяются как сумма произведений расчетных объемов приобретаемых энергетических ресурсов (определяемых с учетом фактических значений объема потребления энергетического ресурса в предыдущие расчетные периоды регулирования) на соответствующие плановые (расчетные) цены.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Расчет затрат на электрическую энергию выполнен в соответствии   
с фактом 2018 года по объектам ООО «Водоканал» (стр. 5 вх. от 07.05.2019   
№ 2452), с указанием фактического объема потребления электрической энергии на технологические нужды теплосетевого оборудования –   
37 321,86 тыс. кВтч.

Прогноз расхода электроэнергии на 2019 год (стр. 187 вх. от 30.04.2019 № 2372) с указанием объемов потребления электрической энергии на технологические нужды теплосетевого оборудования по дополнительно присоединенным двум котельным НФС – 194,10 тыс. кВтч и ОСВ –   
170,60 тыс. кВтч.

Общий плановый объем приобретаемой электрической энергии на 2019 год составляет:

37 321,86 тыс. кВтч + 194,10 тыс. кВтч + 170,60 тыс. кВтч   
= 37 686,56 тыс. кВтч.

Для определения средней цены приобретения электрической энергии ОАО «СКЭК» представило следующие обосновывающие материалы:

Договор энергоснабжения № 400792 от 01.05.2019, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 340 том 1).

Договор энергоснабжения № 400790 от 01.05.2019, заключенный   
с ПАО «Кузбассэнергосбыт» (стр. 353 том 1).

Счета-фактуры за январь, февраль 2019 года (стр. 370 том 1).

На основании представленных счетов фактур эксперты рассчитали среднюю цену приобретения электрической энергии:

(24 796 113,97 руб. + 145 234,77 руб. + 23 828 623,47 руб. + 92 973,43 руб.) ÷ (7 723 053 кВтч + 32 338 кВтч + 7 101 490 кВтч + 19 965 кВтч) =   
3,2845 руб./кВтч.

Расходы на приобретение электрической энергии ОАО «СКЭК» составляет:

37 686,56 тыс. кВтч × 3,2845 руб./кВтч = 123 781 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА ХОЛОДНУЮ ВОДУ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 44 075 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяются согласно п. 27 Методических указаний.

Плановое значение объема потребления холодной воды на технологические нужды для ООО «Водоканал» на 2019 год (стр. 72 выписки из протокола правления № 82 от 19.12.2018 ООО «Водоканал») составляет   
1 716,280 тыс. куб. м.

Объем полезного отпуска тепловой энергии, утвержденный на 2019 год для ООО «Водоканал», составил 495,245 тыс. Гкал.

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии, рассчитанный экспертами на 2019 год для ОАО «СКЭК», составляет 500,710 тыс. Гкал.

Плановое значение объема потребления холодной воды на технологические нужды для ОАО «СКЭК» на 2019 год составляет:

500,710 тыс. Гкал ÷ 495,245 тыс. Гкал × 1 716,280 тыс. куб. м =   
1 735,220 тыс. куб. м.

При определении расходов на приобретение холодной воды эксперты руководствовались прогнозным значением тарифа на 2019 год для   
ОАО «СКЭК» – 25,40 руб./куб. м.

Расходы на приобретение холодной воды при этом составили:

1 735,220 тыс. куб. м × 25,40 руб./куб. м = 44 075 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

АМОРТИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 767 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали ведомость износа ОС по счету 26.01 (стр. 157 том 6). Фактические амортизационные отчисления за 2018 год составили 12 667 тыс. руб. Плановое значение амортизационных отчислений на 2019 год равны 13 599 тыс. руб.

Для определения затрат по данной статье эксперты применили процент распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %:

13 599 тыс. руб. × 5,6330 % = 766 тыс. руб.

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 13 232 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Штатное расписание ОАО «СКЭК» на 09.01.2018 (стр. 38 том 7).

В штатном расписании АУП составляет 177 человек. Применив процент распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %, эксперты определили численность АУП ОАО «СКЭК», приходящуюся на выработку тепловой энергии в г. Ленинск-Кузнецкий:

177 человек × 5,6330 % = 10 человек.

Для расчета фонда оплаты труда АУП, предприятие представило аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26 за 2018 год в разрезе заработной платы в размере 124 492 тыс. руб. (стр. 44 том 7). Применив процент распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %, эксперты определили ФОТ АУП ОАО «СКЭК», приходящийся на выработку тепловой энергии в г. Ленинск-Кузнецкий:

124 492 тыс. руб. × 5,6330 % = 7 335 тыс. руб.

Средняя заработная плата работников АУП при этом составила:

7 335 тыс. руб. ÷10 человек ÷ 12 месяцев × 1 000 = 61 125 руб./мес.

Для определения численности абонентского отдела предприятие представило таблицу с названием «Штатное расписание отдела энергоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий ОАО «СКЭК» с 16.04.2019» (стр. 46 том 7). Численность всего абонентского отдела составляет 49 человек.

Дополнительно предприятие представило расчет нормативной численности абонентского отдела, в котором на тепловую энергию приходится 19 человек, на водоснабжение и водоотведение приходится   
37 человек. Общая нормативная численность абонентского отдела   
ОАО «СКЭК» в г. Ленинск-Кузнецкий составила 56 человек. Доля работников абонентского отдела приходящейся на тепловую энергию составила:

19 человек (ТЭ) ÷ 56 человек (всего) = 33,9 %.

В соответствии с этой долей эксперты рассчитали количество персонала абонентского отдела:

49 человек (всего) × 33,9 % (на тепло) = 16,6 человека, что не превышает нормативную численность.

Средняя заработная плата, указанная в штатном расписании, составляет 26 320 руб./мес. и не превышает среднеотраслевого показателя. Среднемесячная заработная плата работников организаций в области обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха в г. Ленинск-Кузнецкий за 2018 год по данным Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации (<http://www.gks.ru/scripts/db_inet2/passport/table.aspx?opt=327190002018>) составила 28 552 руб./мес.

Фонд оплаты труда абонентского отдела будет равен:

16,6 человека × 26 320 руб./мес. × 12 месяцев ÷ 1 000 = 5 243 тыс. руб.

Общий фонд оплаты труда ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения   
г. Ленинск-Кузнецкий составит:

7 335 тыс. руб. (АУП) + 5 243 тыс. руб. (абонентский отдел) =   
12 578 тыс. руб.

Общая численность работников ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения   
г. Ленинск-Кузнецкий составит:

10 человек (АУП) + 16,6 человека (абонентский отдел) = 26,6 человека.

Средняя заработная плата работников ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий составит:

12 578 тыс. руб. ÷ 26,6 человека ÷ 12 месяцев × 1 000 = 39 405 руб./мес.

Расходы в размере 654 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

ОТЧИСЛЕНИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ НУЖДЫ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 4 009 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 426, 427 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (30 %);

- сумма страховых взносов в соответствии со ст. 428 НК Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ   
(в зависимости от опасности или вредности труда, в данном случае 0 %);

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» (согласно уведомлению).

По данной статье эксперты проанализировали представленное уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (стр. 179 том 6). С января 2019 года величина взносов составляет 0,30 % от фонда оплаты труда.

Общая величина отчислений на социальные нужды составляет:

30 % + 0 % + 0,3 % = 30,3 % от фонда оплаты труда или

12 578 тыс. руб. (ФОТ) × 30,3 % = 3 811 тыс. руб.

Расходы в размере 198 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА РЕМОНТ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

С представленной предприятием смете расходов указана величина затрат по данной статье на 2019 год в размере 158 829 тыс. руб. В материалах тарифного дела в качестве предложения предприятия указаны расходы на ремонт основных средств в размере 105 650 тыс. руб. (стр. 77 вх. от 16.05.2019 № 2571).

Представленная ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий программа ремонтного обслуживания на 2019 год предусматривает выполнение ремонтных работ на сумму 105 650 тыс. руб., работы планируется выполнить с привлечением подрядных организаций, а также хозяйственным способом.

Целью указанной программы является поддержание основных производственных фондов предприятия в работоспособном состоянии и их подготовка к несению нагрузки в осенне-зимний период, снижение инцидентов, доведение технико-экономических показателей работы оборудования до нормативного уровня.

Для обоснования расходов на ремонты компания представила: однолетний график ремонтных работ, согласованный с администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа (и.о. заместителя главы Ленинск-Кузнецкого городского округа по ЖКХ О.А. Михайлова) (стр. 73   
вх. от 16.05.2019 № 2571), сметные расчеты, акты выявленных дефектов.

В соответствии с п. 41 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее Основы ценообразования) при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании в соответствии с методическими указаниями.

Перечень мероприятий программы ремонта основных производственных фондов на 2019 год соответствует требованиям, указанным в Правилах организации ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003, утвержденных РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

В результате анализа представленных обосновывающих материалов, экспертная группа, учитывая их объем и качество, считает объём финансирования ремонтной программы обоснованным в полном объеме.

Экспертами произведен анализ обоснованности необходимости выполнения ремонтных работ. По всем мероприятиям представлены дефектные ведомости, кроме того по мероприятиям № 62 ремонт кровли разгрузки, № 63 ремонт кровли и здания старой котельной, № 64 ремонт галереи топливоподачи представлены экспертизы промышленной безопасности, подтверждающие необходимость ремонта кровли зданий, дефектная ведомость и смета на ремонт тепловой сети от котельной Энергетик.

Таким образом, эксперты считают необходимость выполнения ремонтных работ обоснованной в полном объеме.

Обоснованность стоимостных показателей ремонтов (сметных расчетов), включаемых экспертами в программу ремонтного обслуживания, проверена с помощью программного комплекса ГРАНД-Смета. В результате проверки экспертами стоимость мероприятий признана обоснованной.

Учитывая результаты анализа, эксперты предлагают принять к расчету тарифа объем средств на выполнение капитальных ремонтов в размере   
105 650 тыс. руб.

В таблице 2 приведены мероприятия по капитальному ремонту оборудования:

| № п/п | Наименование объекта, инвентарный номер | Вид ремонта (КР.СРДР) | Способ ремонта (подряд: х/способ) | Состав работы, физический объем | Стоимость в ценах 2019 года,  тыс. руб. (без НДС)  Предложения предприятия | | | Стоимость в ценах 2019 года,  тыс. руб. (без НДС)  Предложения экспертов | | | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | в т.ч. СМР | в т.ч. материалы | Всего | в т.ч. СМР | в т.ч. материалы |  |
| 1 | котельная Энергетик | КР | подряд | Ремонт чугунного экономайзера К-50-40/14 №2 | 3 080,62 | 3 080,62 |  | 3 080,62 | 3 080,62 | 0,00 |  |
| 2 | котельная КСК | КР | подряд | Ремонт чугунного, стального экономайзера, ВЗП 2,2м котла К-50/14 №1 | 17 816,36 | 17 816,36 |  | 17 816,36 | 17 816,36 | 0,00 |  |
| 3 | Центральная котельная | КР | х/способ | Ремонт топок котлов | 722,49 |  | 722,49 | 722,49 | 0,00 | 722,49 |  |
| 4 | Привокзальная котельная | КР | х/способ | Ремонт топок котлов | 1 110,69 |  | 1110,69 | 1 110,69 | 0,00 | 1110,69 |  |
| 5 | котельная ш. им. 7 Ноября | КР | х/способ | Ремонт топок котлов | 1 044,20 |  | 1044,2 | 1044,20 | 0,00 | 1 044,20 |  |
| 6 | Привокзальная котельная | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 460,27 |  | 460,27 | 460,27 | 0,00 | 460,27 |  |
| 7 | Центральная котельная | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 523,49 |  | 523,49 | 523,49 | 0,00 | 523,49 |  |
| 8 | котельная ш. им. 7 Ноября | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 988,51 |  | 988,51 | 988,51 | 0,00 | 988,51 |  |
| 9 | котельная №1 | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 173,18 |  | 173,18 | 173,18 | 0,00 | 173,18 |  |
| 10 | котельная №13 | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 298,30 |  | 298,3 | 298,30 | 0,00 | 298,3 |  |
| 11 | котельная №14 | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 302,63 |  | 302,63 | 302,63 | 0,00 | 302,63 |  |
| 12 | котельная Nq20 | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 166,69 |  | 166,69 | 166,69 | 0,00 | 166,69 |  |
| 13 | котельная №26 | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 148,35 |  | 148,35 | 148,35 | 0,00 | 148,35 |  |
| 14 С | котельная №5 | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 374,16 |  | 374,16 | 374,16 | 0,00 | 374,16 |  |
| 15 | котельная КСК | КР | х/способ | Ремонт оборудования золоудаления на котельных | 545,84 |  | 545,84 | 545,84 | 0,00 | 545,84 |  |
| 16 | котельная КСК | КР | подряд | Ремонт золоулавливающего оборудования | 1 797,11 | 1 277,95 | 519,16 | 1 797,11 | 1 277,95 | 519,16 |  |
| 17 | котельная Энергетик | КР | х/способ | Ремонт золоулавливающего оборудования | 270,58 |  | 270,58 | 270,58 | 0,00 | 270,58 |  |
| 18 | котельная КСК | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 108,63 |  | 108,63 | 108,63 | 0,00 | 108,63 |  |
| 19 | котельная Энергетик | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 185,60 |  | 185,6 | 185,60 | 0,00 | 185,60 |  |
| 20 | котельная ш. им. 7 Ноября | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 624,80 |  | 624,8 | 624,80 | 0,00 | 624,80 |  |
| 21 | котельная №1 | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 255,20 |  | 255,2 | 255,20 | 0,00 | 255,20 |  |
| 22 | котельная №13 | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 40,72 |  | 40,72 | 40,72 | 0,00 | 40,72 |  |
| 23 | котельная №14 | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 385,47 |  | 385,47 | 385,47 | 0,00 | 385,47 |  |
| 24 | котельная №20 | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 28,51 |  | 28,51 | 28,51 | 0,00 | 28,51 |  |
| 25 | котельная №26 | КР | х/способ | Ремонт обмуровки котлов | 28,51 |  | 28,51 | 28,51 | 0,00 | 28,51 |  |
| 26 | Привокзальная котельная | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 67,90 |  | 67,9 | 67,90 | 0,00 | 67,9 |  |
| 27 | котельная Энергетик | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 127,34 |  | 127,34 | 127,34 | 0,00 | 127,34 |  |
| 28 | котельная КСК | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 2 173,70 |  | 2173,7 | 2173,70 | 0,00 | 2 173,70 |  |
| 29 | котельная №13 | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной ^ арматуры | 145,32 |  | 145,32 | 145,32 | 0,00 | 145,32 |  |
| 30 | котельная им. ш. 7 Ноября | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 107,98 |  | 107,98 | 107,98 | 0,00 | 107,98 |  |
| 31 | **пне** | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 1 065,31 |  | 1065,31 | 1065,31 | 0,00 | 1 065,31 |  |
| 32 | ЦТП-3 | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 102,47 |  | 102,47 | 102,47 | 0,00 | 102,47 |  |
| 33 | **ЦТП-2** | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 170,78 |  | 170,78 | 170,78 | 0,00 | 170,78 |  |
| 34 | ЦТП-1 | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 48,19 |  | 48,19 | 48,19 | 0,00 | 48,19 |  |
| 35 | ЦТП кв. Профсоюзный | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 18,83 |  | 18,83 | 18,83 | 0,00 | 18,83 |  |
| 36 | Бойлерная №11 | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 76,99 |  | 76,99 | 76,99 | 0,00 | 76,99 |  |
| 37 | Бойлерная №12 | КР | х/способ | Замена и ремонт запорной арматуры | 104,67 |  | 104,67 | 104,67 | 0,00 | 104,67 |  |
| 38 | котельная Энергетик | КР | х/способ | Замена насосов на котельных и ЦТП | 100,00 |  | 100 | 100,00 | 0,00 | 100 |  |
| 39 | котельная КСК | КР | х/способ | Замена насосов на котельных и ЦТП | 464,17 |  | 464,17 | 464,17 | 0,00 | 464,17 |  |
| 40 | ЦТП-3 | КР | х/способ | Замена насосов на котельных и ЦТП | 285,02 |  | 285,02 | 285,02 | 0,00 | 285,02 |  |
| 41 | котельная? Ноября | КР | х/способ | Замена насосов на Котельных и ЦТП ‘ | 429,78 |  | 429,78 | 429,78 | 0,00 | 429,78 |  |
| 42 | ЦТП-1 | КР | х/способ | Замена насосов на котельных и ЦТП | 394,17 |  | 394,17 | 394,17 | 0,00 | 394,17 |  |
| 43 | котельная №26 | КР | х/способ | Замена насосов на котельных и ЦТП | 194,21 |  | 194,21 | 194,21 | 0,00 | 194,21 |  |
| 44 | котельная Энергетик | КР | х/способ | Ремонт электрооборудования | 1 040,11 |  | 1040,11 | 1040,11 | 0,00 | 1 040,11 |  |
| 45 | котельная КСК ) | КР | х/способ | Ремонт электрооборудования | 738,44 |  | 738,44 | 738,44 | 0,00 | 738,44 |  |
| 46 | Привокзальная котельная | КР | х/способ | Ремонт электрооборудования | 174,99 |  | 174,99 | 174,99 | 0,00 | 174,99 |  |
| 47 | ЦТП-3 | КР | х/способ | Ремонт электрооборудования | 174,99 |  | 174,99 | 174,99 | 0,00 | 174,99 |  |
| 48 | Бойлерная №10 | КР | х/способ | Ремонт электрооборудования | 41,67 |  | 41,67 | 41,67 | 0,00 | 41,67 |  |
| 49 | Центральная котельная | КР | х/способ | Ремонт теплообменников | 833,92 |  | 833,92 | 833,92 | 0,00 | 833,92 |  |
| 50 | Привокзальная котельная | КР | х/способ | Ремонт теплообменников | 416,94 |  | 416,94 | 416,94 | 0,00 | 416,94 |  |
| 51 | котельная КСК | КР | х/способ | Ремонт теплообменников | 2 981,22 |  | 2981,22 | 2981,22 |  | 2 981,22 |  |
| 52 | ЦТП-8 | КР | х/способ | Ремонт теплообменников | 215,60 |  | 215,6 | 215,60 | 0,00 | 215,6 |  |
| 53 | ЦТП-6 | КР | х/способ | Ремонт теплообменников | 145,74 |  | 145,74 | 145,74 | 0,00 | 145,74 |  |
| 54 | котельная №5 | КР | х/способ | Ремонт теплообменников | 113,31 |  | 113,31 | 113,31 | 0,00 | 113,31 |  |
| 55 | Бойлерная №12 | КР | х/способ | Ремонт теплообменников | 158,85 |  | 158,85 | 158,85 | 0,00 | 158,85 |  |
| 56 | котельная КСК | КР | х/способ | Ремонт оборудования углеподачи | 350,07 |  | 350,07 | 350,07 | 0,00 | 350,07 |  |
| 57 | котельная №13 | КР | х/способ | Ремонт оборудования углеподачи | 209,23 |  | 209,23 | 209,23 | 0,00 | 209,23 |  |
| 58 | котельная Энергетик | КР | х/способ | Ремонт оборудования углеподачи | 54,66 |  | 54,66 | 54,66 | 0,00 | 54,66 |  |
| 59 | котельная Энергетик | КР | х/способ | Ремонт мельниц | 1 186,07 |  | 1186,07 | 1 186,07 | 0,00 | 1186,07 |  |
| 60 | котельная КСК | КР | х/способ | Ремонт мельниц | 322,49 |  | 322,49 | 322,49 | 0,00 | 322,49 |  |
| 61 | котельная КСК | КР | х/способ | Ремонт оборудования ХВО | 392,69 |  | 392,69 | 392,69 | 0,00 | 392,69 |  |
| 62 | котельная КСК | КР | подряд | Ремонт кровли разгруз. сарая | 2 137,55 | 2 137,55 |  | 2 137,55 | 2 137,55 |  |  |
| 63 | Центральная котельная | КР | подряд | Ремонт кровли и здания старой котельной | 5 557,37 | 5 557,37 |  | 5 557,37 | 5 557,37 |  |  |
| 64 | котельная Энергетик | КР | подряд | Ремонт галереи топливоподачи | 1 488,93 | 1 488,93 |  | 1 488,93 | 1 488,93 |  |  |
| 65 | ул. Лесной Городок, д/с №61 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 335,37 |  | 335,37 | 335,37 | 0,00 | 335,37 |  |
| 66 | пр. Текстильщиков, 13 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 278,84 |  | 278,84 | 278,84 | 0,00 | 278,84 |  |
| 67 | пр. Текстильщиков, 6/1-8а | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 395,47 |  | 395,47 | 395,47 | 0,00 | 395,47 |  |
| 68 | ул. Спасстанция, 6 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 504,56 |  | 504,56 | 504,56 | 0,00 | 504,56 |  |
| 69 | Тепловая сеть 1 контура от котельной Энергетик Ду-500мм от НО26-НО31 | КР | подряд | Ремонт и замена тепловых сетей | 40 530,23 | 40 530,23 |  | 40 530,23 | 40530,23 |  |  |
| 70 | ул. Лермонтова, 3участок 97 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 411,17 |  | 411,17 | 411,17 | 0,00 | 411,17 |  |
| 71 | ул. Суворова, 10 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 252,64 |  | 252,64 | 252,64 | 0,00 | 252,64 |  |
| 72 | ул. Суворова, 19/3-ул. Туснолобовой,29 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 1 293,86 |  | 1293,86 | 1 293,86 | 0,00 | 1293,86 |  |
| 73 | ДК Ленина ТК22-УТ32 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 354,64 |  | 354,64 | 354,64 | 0,00 | 354,64 |  |
| 74 | Теплотрасса к проезду Суворова, 4 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 194,74 |  | 194,74 | 194,74 | 0,00 | 194,74 |  |
| 75 | Теплотрасса ул. 7 Ноября д/сад №5 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 80,53 |  | 80,53 | 80,53 | 0,00 | 80,53 |  |
| 76 | ул.Суворова,272 ТК21 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 62,73 |  | 62,73 | 62,73 | 0,00 | 62,73 |  |
| 77 | пр. Кирова, 77-79 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 392,26 |  | 392,26 | 392,26 | 0,00 | 392,26 |  |
| 78 | пр. Кирова, 124 -126 | КР | х/способ | Ремонт и замена тепловых сетей | 471,42 |  | 471,42 | 471,42 | 0,00 | 471,42 |  |
| 79 | Д/с №61 - Лесной городок, 13 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 8,50 |  | 8,5 | 8,50 | 0,00 | 8,50 |  |
| 80 | Лесной городок, д/сад №61 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 17,17 |  | 17,17 | 17,17 | 0,00 | 17,17 |  |
| 81 | пр. Ленина, 57/1 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 17,80 |  | 17,8 | 17,80 | 0,00 | 17,8 |  |
| 82 | пр. Ленина, 59/1 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 17,80 |  | 17,8 | 17,80 | 0,00 | 17,80 |  |
| 83 | пр. Ленина, 59/2 - 59/3 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 26,51 |  | 26,51 | 26,51 | 0,00 | 26,51 |  |
| 84 | ул. Топкинская, 14 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 8,90 |  | 8,9 | 8,90 | 0,00 | 8,9 |  |
| 85 | ул. Топкинская, 18 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 8,90 |  | 8,9 | 8,90 | 0,00 | 8,90 |  |
| 86 | пр. Текстильщиков, 7/2 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 8,90 |  | 8,9 | 8,90 | 0,00 | 8,90 |  |
| 87 | пр. Текстильщиков, 9/3 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 8,90 |  | 8,9 | 8,90 | 0,00 | 8,9 |  |
| 88 | пр. Текстильщиков, 11/2 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 8,90 |  | 8,9 | 8,90 | 0,00 | 8,90 |  |
| 89 | пр. Текстильщиков, 6/1 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 88,34 |  | 88,34 | 88,34 | 0,00 | 88,34 |  |
| 90 | ул. Суворова, 19/3- ул. Туснолобовой,29 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 46,92 |  | 46,92 | 46,92 | 0,00 | 46,92 |  |
| 91 | ул. Суворова, 6 ТК 3/2а | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 57,27 |  | 57,27 | 57,27 | 0,00 | 57,27 |  |
| 92 | ул. Розы Люксембург, 37 ТК14 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 43,09 |  | 43,09 | 43,09 | 0,00 | 43,09 |  |
| 93 | пр. Кирова, 56 ТК 12 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 223,45 |  | 223,45 | 223,45 | 0,00 | 223,45 |  |
| 94 | ул. Горького, 53 УП 2 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 28,64 |  | 28,64 | 28,64 | 0,00 | 28,64 |  |
| 95 | ул. Ломоносова,4 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 32,47 |  | 32,47 | 32,47 | 0,00 | 32,47 |  |
| 96 | ТК 8 ул. Горького, 19 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 28,64 |  | 28,64 | 28,64 | 0,00 | 28,64 |  |
| 97 | ул. Чекмарева, 28 ТК 12 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 32,47 |  | 32,47 | 32,47 | 0,00 | 32,47 |  |
| 98 | Теплотрасса к проезду Суворова, 4 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 16,95 |  | 16,95 | 16,95 | 0,00 | 16,95 |  |
| 99 | ул. Суворова,272 ТК21 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 16,95 |  | 16,95 | 16,95 | 0,00 | 16,95 |  |
| 100 | УТ8 теплотрасса ПНС квартал ул. Шилина | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 1 065,31 |  | 1065,31 | 1065,31 | 0,00 | 1 065,31 |  |
| 101 | УТ6- кварт. Ул. Рубинштейна | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 5,23 |  | 5,23 | 5,23 | 0,00 | 5,23 |  |
| 102 | УТ32- детский сад №5 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 5,23 |  | 5,23 | 5,23 | 0,00 | 5,23 |  |
| 103 | УТ14-кварт. Котельная №24 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 55,97 |  | 55,97 | 55,97 | 0,00 | 55,97 |  |
| 104 | УТ12-ПНС кварт. Ул. Менделеева | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 55,97 |  | 55,97 | 55,97 | 0,00 | 55,97 |  |
| 105 | пр. Кирова, 77-79 (ТК7-ТК13) | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 97,34 |  | 97,34 | 97,34 | 0,00 | 97,34 |  |
| 106 | пр. Кирова, 87 ТК 33 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 43,10 |  | 43,1 | 43,10 | 0,00 | 43,10 |  |
| 107 | пр. Кирова, 118 ТК5 | КР | х/способ | Замена запорной арматуры на тепловых сетях | 15,24 |  | 15,24 | 15,24 | 0,00 | 15,24 |  |
| 108 | Бульвар Химиков, 9/1 | КР | х/способ | Восстановление тепловой изоляции надземных тепловых сетей | 35,76 |  | 35,76 | 35,76 | 0,00 | 35,76 |  |
| 109 | пр. Ленина, 53/2 - 53/3 | КР | х/способ | Восстановление тепловой изоляции надземных тепловых сетей | 147,97 |  | 147,97 | 147,97 | 0,00 | 147,97 |  |
| 110 | Выход из котельной, уч. №1-а ф400мм | КР | х/способ | Восстановление тепловой изоляции надземных тепловых сетей | 278,97 |  | 278,97 | 278,97 | 0,00 | 278,97 |  |
| 111 | уч. №227 ф400мм | КР | х/способ | Восстановление тепловой изоляции надземных тепловых сетей | 562,84 |  | 562,84 | 562,84 | 0,00 | 562,84 |  |
| 112 | ул. Зварыгина, 8-14, ф200 мм | КР | х/способ | Восстановление тепловой изоляции надземных тепловых сетей | 369,45 |  | 369,45 | 369,45 | 0,00 | 369,45 |  |
| 113 | ул. Зварыгина, 14 -16, ф150мм | КР | х/способ | Восстановление тепловой изоляции надземных тепловых сетей | 125,42 |  | 125,42 | 125,42 | 0,00 | 125,42 |  |
| 114 | Тепловые камеры (ТК1,ТК5,ТК- 495,5/92,6/93) | КР | х/способ | Ремонт тепловых камер | 187,95 |  | 187,95 | 187,95 | 0,00 | 187,95 |  |
|  | **Итого:** |  |  |  | 105 650,26 | 71 889,01 | 33 761,25 | 105 650,26 | 71 889,01 | 33 761,25 |  |

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ РЕГУЛИРУЕМУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере   
9 722 тыс. руб.

Плановое значение объема стоков ООО «Водоканал» на 2019 год (стр. 72 выписки из протокола правления №82 от 19.12.2018 ООО «Водоканал») составляет 415,370 тыс. куб. м.

Объем полезного отпуска тепловой энергии, утвержденный на 2019 год для ООО «Водоканал», составил 495,245 тыс. Гкал.

Плановый объем полезного отпуска тепловой энергии, рассчитанный экспертами на 2019 год для ОАО «СКЭК», составляет 500,710 тыс. Гкал.

Плановое значение объема стоков ОАО «СКЭК» на 2019 год составляет:

500,710 тыс. Гкал ÷ 495,245 тыс. Гкал × 415,370 тыс. куб. м =   
419,954 тыс. куб. м.

Расходы на приобретение холодной воды при этом составили:

419,954 тыс. куб. м. × 23,15 руб./куб. м = 9 722 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И УСЛУГ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СО СТОРОННИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ РЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

По данной статье предприятие отражает расходы, связанные   
с техническим обслуживанием объектов теплоснабжения. Всего сумма расходов по статье, предлагаемая предприятием, составляет 378 471 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов предприятием представлены:

- Договор технического обслуживания объектов теплоснабжения   
и горячего водоснабжения Ленинск-Кузнецкого городского округа № 6-23-19   
от 02.04.2019 с ООО «ЛКС».

- Сводная информация и смета расходов ООО «Водоканал» с указанием расходов, которые вошли в тариф ООО «Водоканал», и расходов, которые войдут в ОАО «СКЭК» и ООО «ЛСК».

- Расчет расходов на выполнение работ и услуг производственного характера, включаемых в смету затрат ООО «ЛКС».

- Расчет расходов на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включаемых в смету затрат ООО «ЛКС».

- Расчет расходов на проведение мероприятий пром. безопасности, включаемых в смету расходов ООО «ЛКС».

- Коммерческие предложения по мероприятиям пром. безопасности.

- Договор об оказании охранных услуг ООО «ЧОП «Лидер 1».

- Договор о правовом обслуживании ООО «Актор».

- Расчет расходов на проведение специальной оценки условий труда   
ООО «ЛКС».

- Проект штатного расписания ООО «ЛКС».

- Сводная информация о численности персонала.

- Смета затрат ООО «ЛКС» на 2019 год на техническое обслуживание оборудования, сетей, строений и сооружений теплоснабжения объектов г. Ленинск-Кузнецкий.

- Уведомление службы государственной статистики ООО «ЛСК» ОКПО 80981414.

- Протокол общего собрания учредителей ООО «ЛСК» от 14.03.2019.

- Свидетельство о постановке на учет ООО «ЛСК» в налоговом органе.

- Лист записи ЕГРЮЛ ООО «ЛКС» от 20.03.2017.

- Устав ООО «ЛКС».

- Решение Единственного акционера ОАО «СКЭК» о внесении изменений в Положение «О закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК».

- Положение «О закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК».

- Изменения в Положение «о закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК».

Техническое обслуживание объектов теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий планирует осуществлять ООО «ЛКС». В соответствии с Протоколом общего собрания учредителей ООО «ЛКС» от 14.03.2019, ОАО «СКЭК» является учредителем ООО «ЛКС». Размер доли учредителя ОАО «СКЭК составляет 99%. В соответствии с Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ОАО «СКЭК», ООО «ЛКС» включено в перечень взаимозависимых с Заказчиком юридических лиц. В соответствии с пунктом 13 части 4 статьи 1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», данный Федеральный закон не регулирует отношения, связанные с осуществлением заказчиком закупок товаров, работ, услуг у юридических лиц, которые признаются взаимозависимыми с ним лицами в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и перечень которых определен правовыми актами, предусмотренными частью 1 статьи 2 настоящего Федерального закона и регламентирующими правила закупок.

Результаты анализа сметы расходов ООО «ЛКС» на техническое обслуживание оборудования, сетей, строений и сооружений теплоснабжения объектов г. Ленинск-Кузнецкий сведены в таблицу 2.

**Смета расходов ООО «ЛКС» на техническое обслуживание оборудования, сетей, строений и сооружений теплоснабжения объектов г. Ленинск-Кузнецкий**

| **№** | **Статья** | **Предложение предприятия** | **Предложение экспертов** | **Обоснование** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Расходы на сырье и материалы** | **25 826** | **25 826** | Включают расходы на приобретение материалов на текущий ремонт, инвентаря и хозяйственных принадлежностей, канцелярских товаров, ГСМ для транспорта и производственных нужд, реагентов.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств** | **9 211** | **9 211** | Включают расходы на приобретение запасных частей для ремонта автотранспорта.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
| 3 | **Расходы на оплату труда** | **228 935** | **228 935** | Численность принята согласно представленного расчета (стр. 324 том 7 тарифного дела) и не превышает численности, учтенной при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (с учетом управленческого персонала ОАО «СКЭК») и нормативную численность.  Средняя заработная плата работников организаций по виду деятельности «Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха» по Кемеровской области за 2018 год составила 26 600 руб./мес. (http://kemerovostat.gks.ru)  Предлагаемая предприятием з/п не превышает среднюю с учетом индекса 1,046 на 2019 год (27 823 руб./мес.) |
|  | численность, всего | 705 | 705 |
|  | средняя з/п, всего | 27 057 | 27 057 |
|  | ФОТ АУП | 25 034 | 25 034 |
|  | численность АУП | 48 | 48 |
|  | средняя з/п, АУП | 43 570 | 43 570 |
|  | ФОТ ППП | 203 901 | 203 901 |
|  | численность ППП | 657 | 657 |
|  | средняя з/п, ППП | 25 854 | 25 854 |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, услуги собственных подразделений предприятия, в том числе:** | **10 776** | **9 128** |  |
|  | Транспортные расходы в услугах производственного характера | 2 833 | 2 833 | Включают расходы на вывоз шлака и транспорт по шлаковому полигону, а также транспортные услуги сторонних организаций.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
|  | Выполнение работ и услуг по экологии | 836 | 836 | Включают расходы на разработку и согласование проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, передачу отходов 1-5 класса опасности, разработку проекта ПДВ в атмосферный воздух, а также прочие работы и услуги экологического характера. Осуществляются в соответствии с ст. 16 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
|  | Мероприятия по промбезопасности | 3 380 | 2 398 | Включают расходы на проведение технического диагностирования котлов, обследования зданий, дымовых труб, техническое диагностирование трубопроводов, а также прочие расходы по промбезопасности. Производятся в соответствии со ст.13 ФЗ № 116 от 21.07.1997.  Корректировка расходов на 2019 год обусловлена исключением расходов с отсутствием экономического обоснования (обследование дымовых труб котельных № 1, «ОСВ», «ФиПВ»), и корректировкой расходов согласно представленных документов (обследования дымовых труб котельных №№ 13, 14, 20, 26, 44, разработка технической документации). |
|  | Мероприятия по энергобезопасности | 665 | 665 | Включают расходы на проведение испытаний защитных средств, наладку релейной защиты, техническое обслуживание системы АИСКУЭЭ, испытание электрических сетей и оборудования, а также прочие услуги по энергобезопасности.  Производятся в соответствии с ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ; ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ; ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
|  | Прочие расходы на выполнение работ и услуг производственного характера | 3 061 | 2 396 | Включают расходы на проведение дефектоскопии сварочных швов, маркшейдерские работы, техническое обслуживание автоматической установки пожарной сигнализации, техническое освидетельствование контроля за состоянием металлоконструкций котлов и сетей, а также прочие работы и услуги производственного характера.  Корректировка расходов на 2019 год обусловлена исключением расходов на выполнение прочих работ и услуг с отсутствием экономического обоснования, и подтверждающих документов |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в том числе:** | **8 257** | **7 456** |  |
|  | расходы на оплату услуг связи | 742 | 742 | Включают расходы на интернет, мобильную связь, стационарную связь.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
|  | расходы на оплату услуг охраны | 2 614 | 2 614 | Включают расходы на охрану объектов теплоснабжения.  Предлагается учесть затраты по данной статье согласно договора об оказании охранных услуг ООО «ЧОП «Лидер 1» № 111 от 01.05.2019 и представленного расчета. Стоимость услуг охраны ООО «ЧОП «Лидер 1» не превышает среднюю стоимость аналогичных услуг в Кемеровской области  (http://www.skala42.ru/price.html  http://www.ohrana-obektov.ru/stoimost-uslug) |
|  | расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | 1 739 | 938 | Включают расходы на аудиторские, информационные услуги (Консультант Плюс), расходы на юридические и нотариальные услуги.  Предлагается учесть по данной статье расходы на аудиторские и информационные услуги, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018), а также расходы на юридические услуги согласно договора о правовом обслуживании ООО «Актор» от 30.04.2019 и представленного расчета.  Расходы на проведение экспертизы расчетов технологических потерь и тарифов предлагается исключить, так как они учтены в расходах ОАО «СКЭК» |
|  | расходы на охрану труда | 2 895 | 2 895 | Включают расходы на приобретение материалов для охраны труда (в том числе аптечки), расходы на проведение мед. осмотров, обеспечение противопожарным инвентарем, а также проведение специальной оценки условий труда. Проведение специальной оценки условий труда необходимо в соответствии с п.1 ст.17 ФЗ №426 от 28.12.2013. Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) и расходы на проведение специальной оценки условий труда, согласно коммерческого предложения ООО «Атон-Кузбасс», состоящего в реестре организаций, проводящих специальную оценку условий труда |
|  | расходы на оплату других работ и услуг | 266 | 266 | Включают расходы на проездные билеты, подписку, почтовые расходы, членские взносы СРО.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
| 6 | **Расходы на обучение персонала** | **679** | **679** | Включают расходы на обучение по промышленной безопасности и охране труда, согласно графика предаттестационной подготовки по промышленной безопасности. Проводятся в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
| 7 | **Другие расходы, в том числе:** | **7 862** | **7 862** |  |
|  | спец. питание, спец. одежда | 3 390 | 3 390 | Включают расходы на приобретение молоко и спецодежду.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
|  | прочие | 4 472 | 4 472 | Включают затраты на приобретение расходных материалов, программного обеспечения, материалов для хозяйственных нужд, расходы на объявления, рекламу, малоценное имущество, вывоз ТБО, и т.д. Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
| 8 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:** | **989** | **989** |  |
|  | налог на имущество | 729 | 729 | Включает расходы на уплату налога на имущество только по недвижимому имуществу.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
|  | транспортный налог | 260 | 260 | Включает расходы на уплату транспортного налога.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
| 9 | **Отчисления на социальные нужды** | **69 138** | **69 138** | По данной статье включаются:  - сумма страховых взносов в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 №212-ФЗ (ред. от 28.11.2011) «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования» в размере 30%;  - сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 г. №713 в ред. от 31.12.2010 №1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 г. №125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 09.12.2010 №350-ФЗ) в размере 0,2%.  Приняты в размере 30,2% от ФОТ |
| 10 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | **14 690** | **14 690** | Включает амортизационные отчисления вспомогательных производств.  Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
| 11 | **Налог на прибыль** | **421** | **421** | Приняты в размере 20% от налогооблагаемой базы (ст. 284 НК РФ) |
| 12 | **Прибыль** | **1 685** | **1 685** | Включает расходы на выплаты социального характера. Предлагается учесть по данной статье экономически обоснованные расходы, учтенные РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82 от 19.12.2018) |
|  | **ИТОГО** | **378 471** | **376 023** |  |

Экспертами предлагается учесть расходы по данной статье в размере 376 023 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 2 448 тыс. руб. и обусловлена причинами, указанными в таблице 2.

РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ИНЫХ РАБОТ И УСЛУГ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ С ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ УСЛУГ СВЯЗИ, ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ, КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ, ЮРИДИЧЕСКИХ, ИНФОРМАЦИОННЫХ, АУДИТОРСКИХ И КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере   
6 500 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Расчет расходов на получение разрешительной документации (стр. 187   
том 5) в части теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий. Представленные ниже обосновывающие материалы признаны экспертами не соответствующими данному расчету.

Перечень разрешительных документов (стр. 190 том 5).

Коммерческое предложение ООО «Атон-Кузбасс» на проведение инвентаризации источников загрязнения на сумму 350 тыс. руб. (стр. 192   
том 5). Отсутствует договор, заключенный в результате конкурса. Отсутствует обоснование причастности к регулируемому контуру.

Проект договора б/н б/д с ООО «Центр гигиенической экспертизы» на проведение лабораторных исследований на источниках загрязнения атмосферного воздуха на котельных пгт. Промышленная ОАО «СКЭК» на сумму 793 тыс. руб. (стр. 194 том 5). Договор действует до 31.05.2019   
без автопролонгации. Проект не имеет отношения к регулируемому контуру.

Договор № БЗ-9/19 от 16.01.2019 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области» на проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы на сумму 50 тыс. руб. (стр. 199 том 5), действующий до 31.05.2019 без автопролонгации. Отсутствует обоснование причастности к регулируемому контуру.

Договор № 65 от 15.10.2018 с Верхне-Обским филиалом ФГБУ «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов» на составление рыбохозяйственных характеристик водных объектов - р. Полуденный Шурап, р. Евсеева Чесноковка (стр. 206 том 5) на сумму   
37 тыс. руб., действующий до 31.12.2018 без автопролонгации. Договор не относится к регулируемой деятельности.

Договор № 56 от 04.03.2019 с ФГБУ «Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» на расчет удельного комбинаторного индекса загрязненности вод (р. Ручей без названия) (стр. 208 том 5) на сумму 32 тыс. руб., действующий до 15.03.2019 без автопролонгации. Отсутствует обоснование причастности к регулируемому контуру.

Договор № Т 1746-0611 от 01.07.2011 с ООО «ЦТВС «КузбассТехноСпорт» на оказание услуг местной телефонной связи (стр. 28 том 2).

Договор № 0L#00583 от 01.07.2011 с ОАО «Вымпел - коммуникации»   
о предоставлении услуг внутризоновой, междугородной и международной телефонной связи (стр. 35 том 2).

Договор № 3530-ю от 27.04.2011 с ООО «Е-Лайт-Телеком» на преставление услуг связи (стр. 43 том 2).

Договор № 1074 от 01.06.2011 с ЗАО «Теле2 - Кемерово» об оказании услуг связи (стр. 55 том 2).

Договор № 11201795 от 05.07.2011 с ЗАО «Мегафон» об оказании услуг связи (стр. 63 том 2).

Договор № 406742550/3-01-11 от 01.08.2011 с ОАО «Вымпел-Коммуникации» об оказании услуг связи «Билайн» (стр. 85 том 2).

Договор № ОП 2-29-08 от 01.08.2009 с ОО «Центр информационных технологий» о предоставлении услуг связи (стр. 94 том 2).

Договор № ОП 2-29-08 от 01.08.2009 с ОО «Центр информационных технологий» о предоставлении услуг связи (стр. 94 том 2).

Договор № К-1371/13-ЗСТТК от 28.10.2013 с ЗАО «Зап-СибТранстелеком» о представлении услуг связи (стр. 139 том 5).

Договор № 1-ОПС/14 от 01.05.2014 с ООО «Ремонтно-Строительное Управление СКЭК» на оказание услуг по техническому обслуживанию оборудования (стр. 101 том 2).

Договор № 1 от 31.12.2011 с ОО ЧОО «Служба безопасности СКЭК» на охрану имущества, обеспечение общественного порядка, защиту жизни и здоровья (стр. 120 том 2).

Договор № 01-10-03/15 от 01.10.2015 с ООО «ЧОО «АСТРА» об оказании охранных услуг (стр. 353 том 4).

Договор № 01/10-15 от 01.10.2015 с ООО «ЧОО «АСТРА» об оказании охранных услуг (стр. 362 том 4).

Договор № А-2-017\2017 от 26.05.2017 с ООО «Центр аудита и консалтинга «Партнер» на проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности организации (стр. 135 том 2).

Договор № А-2-024\2018 от 18.06.2018 с ООО «Центр аудита и консалтинга «Партнер» на проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности организации (стр. 149 том 2).

Договор № С-18186 от 24.11.2017 с ЗАО «Интерфакс» об оказании услуг по предоставлению доступа к системе комплексного анализа новостей (системе профессионального анализа рынка и компаний) (стр. 163 том 2).

Договор № 01/2017 от 01.12.2107 с АО «КемВод» об оказании услуг по защите государственной тайны (стр. 174 том 2).

Договор № 249016974/0590-СКЭК от 15.01.2013 с ООО «Компания «Тензор» на оказание услуг удостоверяющего центра (стр. 181 том 2).

Договор № ВВК-18-413 от 25.05.2018 с ООО «РАВВ-Конгресс» на организацию участия в мероприятиях Всероссийского водного конгресса 2018 (стр. 182 том 2).

Договор № 167 от 28.09.2016 с ХАО «Сибирская регистрационная компания» на ведение реестра владельцев ценных бумаг (стр. 185 том 2).

Договор № б/н от 01.07.2018 с ООО «Центр Информационных Финансовых Технологий» на услуги по классификацию объектов муниципального имущества, полученных ОАО «СКЭК» от КУМИ   
г. Кемерово, г. Березовский, Промышленновского района (стр. 198 том 2).

Агентский договор № 76/1212 от 15.06.2013 с ООО «Центр информационных технологий» на подключение систем семейства Консультант Плюс (стр. 212 том 2).

Агентский договор № БТ-ГБ 28/0114 от 09.01.2014 с ООО «Центр информационных технологий» на подключение справочных систем «Система Главбух», Систеа Кадры», «Система Юрист», «Система финансовый директор» (стр. 216 том 2).

Договор № 01/18 от 01.01.2018 с ООО «Компания Элефант» на оказание услуг по сопровождению Программного комплекса ГИС ЖКХ (стр. 218 том 2).

Договор № 1С-01/17 от 01.01.2017 с ООО «Компания Элефант» на сопровождение шлюзов, обеспечивающих обмен данными между внутренними и внешними информационными системами, а также для 1С (кассы) и конфигурации 1С (стр. 221 том 2).

Договор № 1С-02/17 от 01.03.2017 с ООО «Компания Элефант» на сопровождение шлюза ГИС ЖКХ (стр. 224 том 2).

Договор № И-0112/14 от 01.12.2014 с ООО «Компания Элефант» на аренду места на сервере для размещения информации заказчика для домена skek.ru   
(стр. 228 том 2).

Договор № И-13/17 от 02.05.2017 с ООО «Компания Элефант» на администрирование двух серверов (стр. 235 том 2).

Договор № Р-11/16 от 10.05.2016 с ООО «Компания Элефант» на разработку концепции дизайна и адаптации под существующий сайт (стр. 238 том 2).

Договор № 00930522/17УЦ от 03.04.2017 с ООО «Производственная фирма «СКБ Контур» на оказание услуг удостоверяющего центра (стр. 242 том 2).

Лицензионный договор № 00930522/17УЦ от 03.04.2017   
с ООО «Производственная фирма «СКБ Контур» на представление программы ЭВМ (стр. 244 том 2).

Договор № 00930813/18УЦ от 04.12.2017 с ООО «Производственная фирма «СКБ Контур» на оказание услуг удостоверяющего центра (стр. 245   
том 2).

Договор № 1227234/NIC-D от 16.11.2011 с ЗАО «Региональный Сетевой Информационный Центр» на оказание услуг, указанных в приложениях, не приложенных к договору (стр. 247 том 2).

Договор № 147-1302 от 26.12.2017 с ООО «Сибирский ЦНТД «Стандарт» на сопровождение ИСС «Техэксперт: Экология. Проф.» (стр. 256 том 2).

Договор № 2016/48/D-P от 13.01.2016 с ООО «Финансовые технологии» на оказание услуг по использованию программы для ЭВМ «Система электронного документооборота и управления взаимодействием DIRECTUM» (стр. 260 том 2).

Договор № 2017/80/D-АО от 20.03.2017 с ООО «Финансовые технологии» на передачу права использования новых версий программы для ЭВМ «Система электронного документооборота и управления взаимодействием DIRECTUM» (стр. 270 том 2).

Договор № 2018/114/D-АО от 04.04.2018 с ООО «Финансовые технологии» на передачу права использования новых версий программы для ЭВМ «Система электронного документооборота и управления взаимодействием DIRECTUM» (стр. 274 том 2).

Сублицензионный договор № 2008/090 от 07.11.2008   
с ООО «ФТ-Консалт» на предоставление права использования программы для ЭВМ - Сибистемы Галактика ERP 8/1 (стр. 278 том 2).

Договор № 2016/473 от 18.04.2016 с ООО «ФТ-Консалт» на оказание услуг по настройке и адаптации системы Галактика ERP (стр. 281 том 2).

Договор № ТП 2018/002 от 18.12.2017 с ООО «ФТ-Консалт» на техническую поддержку системы Галактика (стр. 285 том 2).

Договор № 3458-МТС от 20.07.2018 с союзом «Кузбасская торгово-промышленная палата» об оказании услуг по независимой экспертизе экспортно-импортной продукции и товаров народного потребления (стр. 290 том 2).

Договор № 262 от 27.11.2017 с ООО «Центр гидрогеологических исследований» на услуги по подготовке гидрогеологического заключения о возможности организации хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Тайги за счет подземных вод (стр. 294 том 2).

Договор № б/н от 12.04.2016 с ООО «Интелл Консалт Плюс» на оказание юридических услуг (стр. 297 том 2).

Договор № 02-1/04 от 29.12.2003 с ООО «Актор» о правовом обслуживании с дополнительными соглашениями (стр. 301 том 2).

Договор № 10-О - 2648-УОД от 01.01.2018 с ООО «Кедр» на оказание услуг по транспортированию и передаче на размещение (захоронение) отходов   
(стр. 367 том 2).

Договор № 1/1302-УОД от 01.01.2017 с АО «КемВод» на оказание услуг по уборке и вывозу снега (стр. 377 том 2).

Договор № 2464-С-МТС от 20.12.2017 с ООО «Газпромнефть-Корпоративные продажи» на обслуживание автотранспорта с помощью топливных карт (стр. 6 том 3).

Договор № ТО-0320-УОД/15 от 25.03.2016 с ООО «Картель Сервис» на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей   
(стр. 16 том 3).

Договор № 2652-УОД от 26.01.2018 с ООО «Навитрейд-42» на обслуживание системы мониторинга транспорта (стр. 26 том 3) и (стр. 84 том 3) и (стр. 161 том 4).

Договор № 1325-УОД от 01.09.2014 с ООО «Тойота-Сервис» на техническое обслуживание и ремонту автомобилей (стр. 30 том 3).

Договор № 2029-С-УОД от 01.07.2017 с ООО «Эталон» на техническое обслуживание и ремонту автомобилей (стр. 34 том 3) и (стр. 165 том 4).

Договор № 2722-С-УОД от 19.02.2018 с ООО «Эталон» на техническое обслуживание и ремонту автомобилей (стр. 39 том 3) и (стр. 170 том 4).

Договор № 3329-С-УОД от 01.07.2018 с ООО «Эталон» на техническое обслуживание и ремонту автомобилей (стр. 49 том 3).

Договор № 26-04/0603-УОД от 01.06.2016 с ООО «Компания «Арктика» на оказание услуг по сервисному обслуживанию офисного оборудования (стр. 63 том 3).

Договор № 1385-УОД от 21.01.2015 с ООО «Кристофер» на оказание услуг по сервисному обслуживанию оборудования фирмы KARCHER (стр. 72 том 3).

Договор № 06-13 от 20.03.2013 с ООО «Лидер» на техническое обслуживание оборудования автоматической установки газового пожаротушения (стр. 74 том 3).

Договор № 8-П/18 от 27.04.2018 с ООО «Энерготест» на оказание услуг по ремонту и поверке газоанализатора (стр. 88 том 3).

Договор № б/н от 30.06.2017 с ООО «АТОЛ» на передачу программно-аппаратного шифровального средства защиты фискальных данных в опломбированном корпусе и арендуемую контрольно-кассовую технику для размещения их в Центре обработки данных (стр. 94 том 3).

Договор № 00107705733813-1 от 07.07.2017 с ООО «ПЕТЕР-СЕРВИС Спецтехнологии» на обработку фискальных данных (стр. 100 том 3).

Договор № 00106305645540-1 от 28.02.2017 с ООО «ПЕТЕР-СЕРВИС Спецтехнологии» на обработку фискальных данных (стр. 221 том 4).

Договор № 00106306196411-1 от 07.07.2017 с ООО «ПЕТЕР-СЕРВИС Спецтехнологии» на обработку фискальных данных (стр. 229 том 4).

Договор № 00106700186542 от 20.02.2017 с ООО «ПЕТЕР-СЕРВИС Спецтехнологии» на обработку фискальных данных (стр. 237 том 4).

Договор № 00106709766418-1 от 15.03.2017 с ООО «ПЕТЕР-СЕРВИС Спецтехнологии» на обработку фискальных данных (стр. 245 том 4).

Договор № 1802-14 от 01.12.2014 с ФБУ «Кемеровский ЦСМ» на калибровку, подготовку, техническое обслуживание и ремонт, аттестацию средств измерений (стр. 109 том 3) и (стр. 151 том 3) и (стр. 372 том 4).

Договор № 83 то от 28.05.2012 с ООО «Кузбасспожсервис» на оказание услуг по поверке, перезарядке огнетушителей (стр. 116 том 3) и (стр. 158   
том 3) и (стр. 341 том 4).

Договор № 134/09/1464-УОД от 27.04.2009 с ООО «Примекс-Кузбасс» на оказание услуг по мойке окон, фасадов здания, химчистке жалюзи, ковров, пола, лестничных маршей (стр. 121 том 3) и (стр. 161 том 3).

Договор № 225/16/0662-УОД от 27.06.2016 с ООО «Примекс-Кузбасс» на оказание услуг по комплексной уборке помещений и техническому обслуживанию (стр. 345 том 4).

Договор № 321-МА/13-РИО от 31.12.2013 с ООО «Медиа-агентство» на услуги по представлению информации о видах и стоимости услуг и порядке оплаты, а также предоставлении иной информации по мере необходимости   
(стр. 127 том 3).

Договор № 10-04-18 от 22.01.2018 с ФГУП «ВГТРК» на оказание услуг по изготовлению и размещению на телевизионном канале информационных сюжетов (стр. 129 том 3).

Договор № 10-03-18 от 22.01.2018 с ООО «Рекламное агентство «Медиа Стар» на изготовление и размещение видеосюжетов на телеканале «ТВ-Мост» (стр. 133 том 3).

Договор № 1311-УОД от 15.09.2014 с ООО «Агротехника» на оказание услуг по обслуживанию аквариума (стр. 139 том 3).

Договор № 10/01/18 от 10.01.2018 с ООО «АртТекс» на перетяжку мебели (стр. 142 том 3).

Договор № 122/3-2446-УОД от 17.11.2017 с ГБУЗ «Дезинфекционная станция» об организации и проведении профилактических дезинфекционных работ (стр. 144 том 3).

Договор № 263033508 от 01.06.2017 с ООО «Актион-пресс» о подписке на периодические издания (стр. 164 том 3).

Договор № 5531 от 19.05.2015 с ООО «Урал-Пресс Кузбасс» на поставку периодических изданий (стр. 166 том 3) и (стр. 171 том 3).

Договор № 272 / 1267-СКЭК от 01.01.2015 с КФ ООО «ДАЙМЭКС-Новокузнецк» на оказание услуг по экспресс доставке (стр. 175 том 3).

Договор № 26-04/0603-УОД от 01.06.2016 с ООО «Компания «Арктика» на сервисное обслуживание оборудования указанного в спецификациях, не приложенных к договору (стр. 179 том 3).

Договор № 269201 от 05.06.2013 с ЗАО «Сити Рапид» на оказание услуг по доставке (стр. 182 том 3).

Договор № 1-НП/2017/2495-УОД с ООО «Тайга» на услуги по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования по адресу:   
г. Кемерово, ул. Стадионная, 29 (стр. 70 том 4).

Договор № 1/01-2018 от 29.12.2017 с ООО «Промышленновские коммунальные системы» на оказание услуг предоставления спецавтотранспорта (стр. 97 том 4).

Договор № 37/14/1313-УОД от 01.08.2014 с ООО «Чистый город» на оказание услуг по вывозу и передаче на захоронение отходов (стр. 101 том 4).

Договор № 67/2018/2717-УОД от 01.02.2018 с ООО «Сибпром-сервис» на оказание услуг по вывозу и передаче на захоронение отходов (стр. 109   
том 4).

Договор № 7958 от 01.04.2008 с ОАО «Сибирьтелеком» об оказании услуг электросвязи (стр. 118 том 4).

Договор № 156 от 04.12.2017 с ФГБУ «Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» о предоставлении метеорологической информации в отопительный период (стр. 131 том 4).

Договор № 157 от 04.12.2017 с ФГБУ «Западно-Сибирское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» о предоставлении метеорологической информации по данным М-II Промышленная   
в отопительный период (стр. 135 том 4).

Договор № 01/05/2017 от 22.05.2017 с ООО «Качество, сертификация, метрология» об оказании услуг по метрологическому обслуживанию и производству анализов по определению качественных показателей (стр. 200   
том 4) и (стр. 283 том 4).

Договор № ОТР 07/2018 от 15.01.2018 с ФБУ «Кемеровский ЦСМ» на оказание информационно-справочных и консультационных услуг (стр. 141   
том 4).

Договор № б/н от 14.04.2006 с ООО «Березовские котельные и тепловые сети» на оказание услуг по техническому осмотру транспортных средств и проведению предрейсового медицинского освидетельствования работников, управляющих транспортными средствами (стр. 146 том 4) и (стр. 304 том 4).

Договор № У-12/146 от 03.04.2012 с ОАО «КемВод» на оказание услуг по проверке технического состояния автотранспорта (стр. 155 том 4).

Договор № 2635-УОД от 23.04.2018 с ИП Зарубиным Вячеславом Валерьевичем на техническое обслуживание, ремонт и мойку автомобилей   
(стр. 180 том 4).

Договор № б/н от 21.04.2009 с ООО «Промышленновские коммунальные сети» на оказание услуг по проведению периодических предрейсовых медицинских осмотров водителей транспортных средств   
(стр. 184 том 4) и (стр. 315 том 4).

Договор № 04/2015-пм от 01.01.2015 с ООО «Санаторий - профилакторий «Серебряный ключ» об оказании услуг по проведению предрейсового, предсменного осмотра работников (стр. 322 том 4).

Договор № 4794 от 26.10.2018 с АО КМСЧ «Энергетик» об оказании услуг по медицинскому обследованию работников (проведение предварительных и периодических осмотров) (стр. 331 том 4).

Договор № 028-15/С от 11.09.2015 с ЗАО «Лабораторное оборудование и приборы» на выполнение плановых работ по диагностике и техническому обслуживанию оборудования и приборов (стр. 194 том 4).

Договор № 2012-09 от 26.06.2012 с ООО «Сервисный Центр КВЭЛ» на техническое обслуживание и ремонт радиоэлектронных средств связи   
(стр. 202 том 4).

Договор № 1 011 556 от 12.01.2015 с ООО «ТК Гарант» на техническое обслуживание и ремонт контрольно-кассовых машин (стр. 215 том 4).

Договор № 1485 - МТС от 01.03.2017 с ООО «Страйк» на услуги по поставке фискального регистратора и его установки (стр. 257 том 4).

Договор № 76 от 30.03.2006 с ООО «Березовские котельные и тепловые сети» на оказание услуг по отбору и обработке проб угля (стр. 275 том 4).

Договор № 2729-УОД от 01.02.2018 с ООО «Ремонтно-Строительное управление СКЭК» на оказание услуг по ремонту рольставень (стр. 281 том 4).

Договор № 10-10-16/1 от 01.06.2016 с МКП «Редакция газеты «Эхо» об оказании услуг по составлению и размещению информационных материалов (стр. 291 том 4).

Договор № 565/03/11 от 31.12.2011 с ОАО «Сбербанк России» на инкассацию денежной наличности (стр. 387 том 4).

Договор № 713 от 12.02.2018 с ООО «Азимут» на выполнение кадастровых работ (стр. 3 том 5).

Договор № 715 от 12.02.2018 с ООО «Азимут» на выполнение кадастровых работ (стр. 15 том 5).

Договор № 760 от 26.06.2018 с ООО «Азимут» на выполнение кадастровых работ (стр. 27 том 5).

Договор № 118 от 04.09.2018 с АНО «Кемеровский центр судебных экспертиз» на проведение обследование железнодорожных путей (стр. 36   
том 5).

Договор № 180302 от 30.03.2018 с ООО «Независимая профессиональная оценка» на проведение оценки зданий, сооружений и оборудования (стр. 38   
том 5).

Договор № 180303 от 06.03.2018 с ООО «Независимая профессиональная оценка» на проведение оценки зданий, сооружений и оборудования (стр. 51   
том 5).

Договор № 180304 от 06.03.2018 с ООО «Независимая профессиональная оценка» на проведение оценки зданий, сооружений и оборудования (стр. 74   
том 5).

Договор № 2 от 12.03.2018 с ООО «Бюро градостроительства технической инвентаризации и землеустройства» на выполнение комплекса работ по производству геодезических измерений, схем границ земельных участков, расположенных под теплотрассами (стр. 97 том 5).

Агентский договор № 3-02-15 от 09.09.2015 с ООО «ДомСервис»   
о направлении на погашение должниками задолженности за оказанные услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения в части индивидуальных жилых домов, не обслуживаемых управляющими компаниями (стр. 101 том 5).

Агентский договор № 2147-15 от 20.06.2015 с ФГУП «Почта России» об осуществлении деятельности по приему платежей физических лиц   
(стр. 108 том 5).

Агентский договор № 3-18-10ТС от 29.12.2007 с ООО «СКЭК-Сбыт» о направлении на погашение должниками задолженности за оказанные услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения, а также задолженности за иные сопутствующие услуги (стр. 118 том 5).

Агентский договор № 3/16 от 01.04.2016 с ООО Управляющая Компания «Мегаполис» об оказании услуги по сбору платежей от физических лиц   
(стр. 126 том 5).

Агентский договор № 5/16 от 01.04.2016 с ООО Управляющая Компания «Мегаполис» об оказании услуги по сбору платежей от физических лиц   
(стр. 132 том 5).

Договор № б/н от б/д с ООО «Центр гигиенической экспертизы» на оказание услуг по проведению лабораторных исследований на источниках загрязнение атмосферного воздуха котельных пгт. Промышленная (стр. 194   
том 5).

Договор № БЗ-9/19 от 16.01.2019 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области» на проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы при добыче подземных вод для водоснабжения населения (стр. 199 том 5).

Договор № 939-18 от 23.05.2018 с ООО «Атон-Кузбасс» на оказание услуг по разработке проекта нормативов допустимого сброса веществ и микроорганизмов в водный объект (р. Голомыска) через выпуск № 1 (стр. 210 том 5).

Договор № 7-ПГ/2018 от 20.07.2018 с ООО «Сибцентрпроект» на проведение регулярных наблюдений за состоянием р. Барзас, р. Чесноковка,   
р. Шурап, ручьев без названия (их морфометрическими особенностями и водоохранной зоной) (стр. 216 том 5).

Договор № 06-15 от 01.01.2015 с ООО «Инвестпроект» на субаренду части нежилых помещений по адресам: 650066, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 53/2, 53/3, принадлежащих ЗАО ХК «Сибирский Деловой Союз» (стр. 4   
том 4).

Договор № 840-04 от 05.01.2004 с ОАО «КемВод» на аренду части нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Кемерово, ул. Кирова, 11, мебели, оргтехники (стр. 11 том 4).

Договор № РО-04 11/12 от 01.12.2012 с ООО «ЦИТ» на размещение телекоммуникационного и серверного оборудования в помещениях   
ООО «ЦИТ» (стр. 40 том 4).

Договор № 142/2012 от 25.10.2012 с ООО «Центр технических видов спорта «КузбассТехноСпорт» на передачу во временное пользование оптическое волокно в кабеле (стр. 51 том 4).

Договор № 6-13-15 от 14.07.2015 с ООО «Березовские электрические сети» на аренду нежилых помещений по адресу: г. Кемерово, ул. Стадионная, д. 29 (стр. 65 том 4).

Договор № 203/96/682/42/СФО/2016 от 01.01.2016 с Региональным отделением Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» на аренду части недвижимого имущества, расположенного по адресу:   
пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, 1 (стр. 76 том 4) и (стр. 158 том 5).

Договор № 534/241/682/42/СФО/2018 от 26.07.2018 с Региональным отделением Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» на аренду части недвижимого имущества, расположенного по адресу:   
пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, 1 (стр. 87 том 4).

Для анализа затрат по данной статье экспертами были приняты во внимание следующие документы:

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе поверки оборудования на сумму 17 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 1 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе аудиторских услуг на сумму 572 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 34 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе вывоза мусора на сумму 55 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 3 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе поверки оборудования на сумму   
55 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 13 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе технического обслуживания сетей, оборудования, транспортных средств на сумму 163 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 10 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе вывоза мусора на сумму 4 тыс. руб.   
(стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 1 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26 за 2018 год в разрезе ГТС и МТС (телефон) на сумму 566 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 33 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе ГТС и МТС (телефон) на сумму   
52 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 13 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе информационных, консультационных услуг на сумму   
5 276 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 311 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе информационных, консультационных услуг на сумму 1 409 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
347 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе обслуживания автотранспорта на сумму 966 тыс. руб.   
(стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 57 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе обслуживания автотранспорта на сумму 214 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 53 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе обслуживания вычислительной и иной техники на сумму   
2 175 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 128 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе обслуживания вычислительной и иной техники на сумму 72 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
18 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе обслуживания кассовых аппаратов на сумму 37 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 2 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе обслуживания кассовых аппаратов на сумму 66 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
16 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе представительских расходов на сумму 55 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 3 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе прочих услуг на сумму 42 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 2 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе размещения информации в СМИ на сумму 621 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 37 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе размещения информации в СМИ на сумму 155 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
38 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на лицензирование, разрешения на сумму   
0,23 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
0 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на обеспечение нормальных условий труда и техники безопасности на сумму 1 836 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 108 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на обеспечение нормальных условий труда и техники безопасности на сумму 345 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 85 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на литературу, подписки на сумму 121 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 7 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на охрану имущества на сумму 2 306 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 136 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на охрану имущества на сумму 141 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 35 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на сотовую связь на сумму 172 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 10 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на сотовую связь на сумму 43 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 10 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на программное обеспечение на сумму   
891 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 52 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на программное обеспечение на сумму 120 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 30 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на телеграфно-почтовые услуги на сумму   
2 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 0 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на транспортные услуги на сумму 21 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 1 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на транспортные услуги на сумму 0,25 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 0 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на прочие услуги связи на сумму 114 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 7 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на прочие услуги связи на сумму 26 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 7 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство   
23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на экспертные услуги на сумму 73 тыс. руб.   
(стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 4 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на юридические услуги на сумму 9 487 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 559 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на юридические услуги на сумму 4 790 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
1 179 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе прочих услуг на сумму 374 тыс. руб.   
(стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 92 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов по оформлению технической документации на сумму 639 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 157 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов по сертификации на сумму   
50 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 12 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на спецпитание на сумму   
17 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 4 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на услуги инкассации на сумму 24 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 6 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство   
23,5301 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе расходов на услуги по приему платежей на сумму 767 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
189 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе расходов на ремонт (кроме имущества КУМИ) на сумму   
5 515 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 325 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе оплаты за тепловую энергию (коммунальные услуги) на сумму 629 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
37 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе оплаты за электрическую энергию (коммунальные услуги) на сумму 878 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
52 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе аренды офиса на сумму 1 627 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 96 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе аренды прочего имущества на сумму 0,52 тыс. руб.   
(стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
0 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе аренды офиса на сумму 672 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 165 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Договор № 979-НУР-2019 от 01.03.2019 с ООО «ГЭТ»   
(ООО «Госэнерготариф») об организации расчета и экспертизы нормативов удельных расходов условного топлива по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий ОАО «СКЭК» (стр. 170 том 5) на сумму 280 тыс. руб., действующий до выполнения. В соответствии с положением «о закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК» (стр. 132 вх. от 30.04.2019 № 2372), закупка осуществлена у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика). Аналогичные экспертные услуги не учтены в представленных фактических затратах 2018 года. Эксперты считают указанные расходы экономически обоснованными.

Договор № 979/1-ПТЭ-2019 от 01.03.2019 с ООО «ГЭТ»   
(ООО «Госэнерготариф») об организации расчета и экспертизы нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям г. Ленинск-Кузнецкий ОАО «СКЭК» (стр. 175 том 5) на сумму 115 тыс. руб., действующий до выполнения. Аналогичные экспертные услуги не учтены в представленных фактических затратах 2018 года. Эксперты считают указанные расходы экономически обоснованными.

Договор № 979/2-НТЗ-2019 от 01.03.2019 с ООО «ГЭТ»   
(ООО «Госэнерготариф») об организации расчета и экспертизы нормативов создания запасов топлива для котельных г. Ленинск-Кузнецкий ОАО «СКЭК» (стр. 180 том 5) на сумму 98 тыс. руб., действующий до выполнения.   
В соответствии с положением «о закупках товаров, работ и услуг для нужд   
ОАО «СКЭК» (стр. 132 вх. от 30.04.2019 № 2372), закупка осуществлена у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика). Аналогичные экспертные услуги не учтены в представленных фактических затратах 2018 года. Эксперты считают указанные расходы экономически обоснованными.

Договор № АЭЭ0802-т-65-2019-91 от 02.04.2019 с ОАО «АЭЭ» на оказание услуг, связанных с реализацией требований законодательства в сфере тарифного регулирования (стр. 1 вх. от 07.05.2019 № 2452) на сумму   
413 тыс. руб., действующий до 30.06.2019 без автопролонгации. В соответствии с положением «о закупках товаров, работ и услуг для нужд ОАО «СКЭК»   
(стр. 132 вх. от 30.04.2019 № 2372), закупка осуществлена у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика). Аналогичные экспертные услуги не учтены в представленных фактических затратах 2018 года. Эксперты считают указанные расходы экономически обоснованными.

Результат анализа материалов по расходам на получение разрешительной документации сведены в таблицу 3:

Расходы на получение разрешительной документации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Предложение предприятия | Предложение экспертов | Обоснование |
| 1 | Проведение инвентаризации стационарных источников и выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух. Расчет нормативов ПДВ в атмосферный воздух | 500 | 267 | Проводится в соответствии с Федеральным законом «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 № 96-ФЗ. Стоимость одного измерения определена на основе представленного коммерческого предложения по разработке экологических проектов ООО «Атон-Кузбасс» и Договора на проведение лабораторных исследований загрязнения атмосферного воздуха котельных пгт. Промышленная, заключенного в соответствии с процедурой проведения открытого запроса предложений. |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическое заключение по проекту ПДВ в атмосферный воздух | 50 | 25 | Стоимость санитарно-эпидемиологической экспертизы определена на основе стоимости аналогичных работ, выполняемых ОАО «СКЭК» в Промышленновском районе Кемеровской области (Договор № 123 от 21.08.2016 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области») |
| 3 | Разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух | 5 | 4 | В соответствии с пп. 116 п. 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 N 117-ФЗ размер государственной пошлины за выдачу разрешения на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух составляет 3 500 рублей |
| 4 | Проект СЗЗ для котельных Центральная, Привокзальная, № 1, № 13, № 14. Получение решения об установлении СЗЗ | 300 | 77 | Стоимость разработки проекта санитарно-защитных зон расчитана на основе стоимости аналогичных работ, выполняемых ОАО «СКЭК» в Промышленновском районе Кемеровской области (Договор № 19-2015/ПДВ-СЗЗ от 25.08.2015 с ООО «СГП-экология»). Расчет произведен исходя из стоимости разработки проекта СЗЗ для 1 котельной |
| 5 | Санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии СанПиН на проект окончательной (утвержденной) СЗЗ | 45 | 26 | Стоимость экспертизы и согласования санитарно-эпидемиологического заключения расчитана на основе стоимости аналогичных работ, выполняемых ОАО «СКЭК» в Промышленновском районе Кемеровской области (Договор № 19-2015/ПДВ-СЗЗ от 25.08.2015 с ООО «СГП-экология»). Расчет произведен исходя из стоимости заключения для 1 котельной |
|  | **ИТОГО** | **900** | **399** |  |

Общая величина экономически обоснованных затрат по статье, в соответствии с представленными документами составляет 5 790 тыс. руб.

Расходы в размере 710 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

Общая структура затрат по статье выглядит следующим образом:

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование затрат | План на 2019 год |
| 1 | Поверка оборудования | 14 |
| 2 | Аудиторские услуги | 34 |
| 3 | Вывоз мусора | 4 |
| 4 | Техническое обслуживание оборудования | 10 |
| 5 | Обслуживание автотранспорта | 110 |
| 6 | Обслуживание вычислительной техники | 146 |
| 7 | Обслуживание кассовых аппаратов | 18 |
| 8 | Городская и междугородняя телефонная связь | 46 |
| 9 | Сотовая связь | 20 |
| 10 | Почтово-телеграфные услуги | 0 |
| 11 | Прочие услуги связи | 14 |
| 12 | Информационные и консультационные услуги | 658 |
| 13 | Представительские расходы | 3 |
| 14 | Прочие услуги | 94 |
| 15 | Размещения информации в СМИ | 75 |
| 16 | Лицензирование, получение разрешений | 0 |
| 17 | Услуги по оформлению технической документации | 157 |
| 18 | Сертификация | 12 |
| 19 | Обеспечение нормальных условий труда и техники безопасности | 193 |
| 20 | Приобретение литературы, оформление подписок | 7 |
| 21 | Охрана имущества | 171 |
| 22 | Приобретение программного обеспечения | 82 |
| 23 | Транспортные услуги | 1 |
| 24 | Экспертные услуги | 910 |
| 25 | Юридические услуги | 1 738 |
| 26 | Спецпитание | 4 |
| 27 | Услуги инкассации | 6 |
| 28 | Услуги по приему платежей | 189 |
| 29 | Ремонт (кроме имущества КУМИ) | 325 |
| 30 | Коммунальные услуги | 89 |
| 31 | Аренда офиса | 261 |
| 32 | Аренда прочего имущества | 0 |
| 33 | Получение разрешительной документации | 399 |
| Итого затраты по статье: | | 5 790 |

ПЛАТА ЗА ВЫБРОСЫ И СБРОСЫ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ И ДРУГИЕ ВИДЫ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ В ПРЕДЕЛАХ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМАТИВОВ И (ИЛИ) ЛИМИТОВ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 189 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали представленный аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе платы за загрязнение окружающей среды, учитываемой при н/о прибыли в сумме 178 тыс. руб. (стр. 63 том 4) [в пределах лимитов]. Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 158 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Расходы в размере 31 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

АРЕНДНАЯ ПЛАТА, КОНЦЕССИОННАЯ ПЛАТА, ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 13 558 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Договор аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Ленинск-Кузнечкого городского округа № 6-24-19   
от 01.04.2019, заключенный с КУМИ Ленинск-Кузнецкого городского округа (стр. 270 том 1) на сумму 793 тыс. руб. за месяц, действующий с 01.05.2019   
по 30.05.2019.

Приложение № 1 - Передаточный акт (стр. 8 - 79 вх. от 29.04.2019   
№ 2157).

Дополнительное соглашение б/н от 29.04.2019 об изменении размера арендной платы до 860,84 тыс. руб. за месяц (стр. 7 вх. от 29.04.2019 № 2157).

Отчет № 109Н от 26.03.2019 об оценке рыночной стоимости месячной арендной платы, для заключения договора аренды сетей теплоснабжения   
(стр. 85 вх. от 07.05.2019 № 2452).

Перечень земельных участков, используемых ООО «Водоканал» для теплоснабжения (стр. 185 том 5). Обосновывающие материалы и расчет платежей за земельные участки к данному перечню не приложены.

В соответствии с п. 5 ст. 28.1 Федерального закона от 27.07.2010   
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении», договоры аренды объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключаются по результатам проведения конкурсов на право заключения этих договоров в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 11 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006   
№ 135-ФЗ «О защите конкуренции», заключение договоров аренды, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, **за исключением** предоставления указанных прав на такое имущество **на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев** (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается).

В связи с вышеизложенным, эксперты считают, что такой договор аренды заключен на законных основаниях.

В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», арендная плата включается в прочие расходы из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю, и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

В связи с тем, что в материалах тарифного дела отсутствуют расчеты арендной платы, произведенные в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, с приложением обосновывающих материалов, затраты по договору аренды муниципального имущества являются экономически необоснованными.

Эксперты предлагают включить расходы по данной статье в размере, экономически обоснованных расходов, учтенных РЭК КО при установлении тарифов ООО «Водоканал» на 2019 год (выписка из протокола № 82   
от 19.12.2018), – 8 996 тыс. руб.

Расходы в размере 4 562 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА СЛУЖЕБНЫЕ КОМАНДИРОВКИ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 35 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе командировочных расходов на сумму 569 тыс. руб.   
(стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 34 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе командировочных расходов на сумму   
3 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 1 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Общая сумму затрат по данной статье составила 35 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 85 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Договор № 19/017 от 17.04.2018 с ООО «Академия «Аргумент» на оказание образовательных услуг (стр. 189 том 3).

Договор № 108/18 от 13.07.2018 с ООО «АКСЕЛ» об оказании консультационных услуг в формате семинара (стр. 191 том 3).

Договор № 290433153 от 28.12.2017 с НОЧУ ОДПО «Актион-МЦФЭР» об оказании платных образовательных услуг (стр. 193 том 3).

Договор № 290435115 от 28.12.2017 с НОЧУ ОДПО «Актион-МЦФЭР» об оказании платных образовательных услуг (стр. 197 том 3).

Договор № 2018-ЭНЕРГОВЕБ-1Т/012-1 от 25.10.2018 с   
ООО «Информационный портал «Управление ЖКХ» на оказание услуг трансляции II Практической сессии Онлайн-семинаров по вопросам электроэнергетики (стр. 202 том 3).

Договор № 053 от 04.04.2012 с АНО «ИПК Эко безопасности» на оказание услуг по обучению (стр. 206 том 3).

Договор № б/н от 31.05.2018 с ООО «Тандем плюс» на оказание консультационных услуг в виде семинара (стр. 214 том 3).

Договор № 100/КО от 28.03.2017 с ООО «Центр подготовки кадров» на проведение семинаров-практикумов (стр. 218 том 3) и (стр. 268 том 4).

Договор № 105/КО от 11.04.2017 с ООО «Центр подготовки кадров» на проведение семинаров-практикумов (стр. 222 том 3).

Договор № 186/КО от 05.10.2017 с ООО «Центр подготовки кадров» на проведение семинаров-практикумов (стр. 227 том 3).

Договор № IX-ВКХ/18 от 07.11.2018 с ООО «Юридический центр промышленной экологии» на проведение специализированного семинара   
(стр. 230 том 3).

Договор № 443 от 22.05.2018 с ИП Беляковой Светланой Викторовной на оказание консультационных услуг в форме семинаров (стр. 233 том 3).

Договор № УОЦ-43-18 от 06.11.2018 с Буцких Игорем Алексеевичем на оказание преподавательских услуг (стр. 235 том 3).

Договор № 52/КО от 31.05.2018 с АНО ДПО «Сибирский Институт Развития» на организацию семинаров и тренингов (стр. 240 том 3).

Договор № 2018-12 от 28.06.2018 с ООО «Международная Образовательная Академия» на оказание услуг по дистанционному обучению сотрудников (стр. 242 том 3).

Договор № 492 от 17.05.2012 с НОУ «Учебно-деловой центр «ДИНКОМ» на оказание образовательных услуг (стр. 248 том 3).

Договор № УЦП-18/000055 от 11.04.2018 с ООО Учебный центр подготовки «ПРОФИ» на оказание консультационных услуг в форме конференции (стр. 253 том 3) и (стр. 272 от 11.04.2018).

Договор № 0468-УОД от 29.03.2016 с НОУ ДПО «МЦ профессиональное обучение» об оказании услуг по подготовке специалистов (стр. 263 том 4).

Для анализа затрат по данной статье экспертами были приняты во внимание следующие документы:

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе подготовки и переподготовки кадров на сумму   
1 102 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 65 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе подготовки и переподготовки кадров на сумму 83 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму   
20 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Общая сумму затрат по данной статье составила 85 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

РАСХОДЫ НА СТРАХОВАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 223 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Договор № V07442-0000208 от 24.11.2015 с ООО СК «ВТБ Страхование» на страхование имущества от огня и других опасностей (стр. 257 том 3).

Договор № V07442-0000290 от 25.07.2016 с ООО СК «ВТБ Страхование» на страхование имущества от огня и других опасностей (стр. 289 том 3).

Договор № ПСО-07-11-16(88) от 26.12.2016 с ООО «Страховая компания «СДС» на коллективное добровольное медицинское страхование (стр. 326 том 3) на 33 человека.

Договор № ПСО-01-01-17(88) от 09.01.2017 с ООО «Страховая компания «СДС» на коллективное добровольное медицинское страхование (стр. 340 том 3) на 421 человек.

Договор № ПСО-05-02-17(88) от 22.02.2017 с ООО «Страховая компания «СДС» на коллективное добровольное медицинское страхование (стр. 359 том 3) на 7 человек.

Договор № ПСО-03-08-17(88) от 23.08.2017 с ООО «Страховая компания «СДС» на коллективное добровольное медицинское страхование (стр. 373 том 3).

Договор № ПСО-19-12-17(88) от 20.12.2017 с ООО «Страховая компания «СДС» на коллективное добровольное медицинское страхование (стр. 379 том 3) на 33 человека.

Договор № ПСО-02-01-18(88) от 09.01.2018 с ООО «Страховая компания «СДС» на коллективное добровольное медицинское страхование (стр. 396 том 3).

Договор № ПСО-02-02-18(88) от 20.02.2018 с ООО «Страховая компания «СДС» на коллективное добровольное медицинское страхование (стр. 402 том 3) на 6 человек.

Для анализа затрат по данной статье экспертами были приняты во внимание следующие документы:

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе ДМС на сумму 3 317 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 195 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе добровольного страхования имущества на сумму   
59 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 3 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе добровольного страхования имущества на сумму 0,40 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и получили, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 0 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе ОСАГО на сумму 151 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 9 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Аналитический отчет по счету 20.26 (генерация и транспортировка тепловой энергии) за 2018 год в разрезе ОСАГО на сумму 51 тыс. руб. (стр. 63 том 4). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 13 тыс. руб., с учетом процента распределения цеховых расходов на основное производство 23,5301 %.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе страхования ответственности на сумму 49 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 3 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %.

Общая сумму затрат по данной статье составила 223 тыс. руб.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 995 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Налоговую декларацию по налогу на имущество за 2018 год (стр. 256   
том 5).

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе налога на имущество на сумму 16 812 тыс. руб. (стр. 2   
том 2). С учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 % величина расходов по данной статье составляет 947 тыс. руб.

Расходы в размере 48 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 22 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Налоговую декларацию по земельному налогу за 2018 год по   
г. Березовский (стр. 2 том 6) на сумму 165 тыс. руб.

Налоговую декларацию по земельному налогу за 2018 год по   
г. Кемерово (стр. 16 том 6) на сумму 187 тыс. руб.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26 за 2018 год в разрезе земельного налога на сумму 352 тыс. руб. (стр. 2 том 2). С учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 % величина расходов по данной статье составляет 20 тыс. руб.

Расходы в размере 2 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 39 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Налоговую декларацию по транспортному налогу за 2018 год (стр. 39 том 6) на сумму 640 тыс. руб.

Аналитический отчет (общехозяйственные расходы) по счету 26   
за 2018 год в разрезе транспортного налога на сумму 640 тыс. руб. (стр. 2 том 2). С учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 % величина расходов по данной статье составляет 36 тыс. руб.

Расходы в размере 3 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С СОЗДАНИЕМ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ ТОПЛИВА, ВКЛЮЧАЯ РАСХОДЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ, ПРИВЛЕКАЕМЫХ ДЛЯ ЭТИХ ЦЕЛЕЙ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 39 570 тыс. руб.

В соответствии с экспертным заключением, подготовленным для утверждения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2019 год, для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий, нормативный неснижаемый запас каменного угля составляет   
4,195 тыс. тн.

Цена топлива указана в проекте договора на поставку угля марки ДР   
с АО «СУЭК Кузбасс» (стр. 74 вх. от 07.05.2019 № 2452) в размере   
1 123,70 руб./тн. К проекту приложена конкурсная документация (стр. 72   
вх. от 07.05.2019 № 2452).

Стоимость доставки топлива определена протоколом проведения конкурса и проектом договора на транспортировку угля (стр. 82 вх. от 07.05.2019 № 2452) с ООО «ЛКС» в размере 95,00 руб./тн.

На основании указанных материалов эксперты рассчитали затраты предприятия, связанные с созданием нормативных запасов топлива:

4,195 тыс. тн × (1 123,70 руб./тн + 95,00 руб./тн) = 5 113 тыс. руб.

Расходы в размере 34 457 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

РАСХОДЫ НА УСЛУГИ БАНКОВ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 117 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали следующие представленные документы:

Договор банковского счета № 81012000 от 06.02.2009 с ОАО «Сбербанк России» (стр. 182 том 6).

Договор банковского счета № 81012001 от 06.02.2009 с ОАО «Сбербанк России» (стр. 199 том 6).

Договор банковского счета № 81012002 от 06.02.2009 с ОАО «Сбербанк России» (стр. 216 том 6).

Договор банковского счета № Р524/9910 от 13.02.2009 с ОАО Банк ВТБ (стр. 230 том 6).

Договор банковского счета № Р525/9910 от 13.02.2009 с ОАО Банк ВТБ (стр. 245 том 6).

Договор № 00053/39/00207-10 от 27.07.2010 с ОАО «Банк Москвы» об обслуживании держателей банковских карт в предприятиях торговли и сервиса (стр. 324 том 6).

Договор № 02-03-20-2337 от 02.04.2014 с ОАО «Сбербанк России» на проведение расчетов по операциям, совершенным с использованием банковских карт (стр. 2 том 7).

Договор специального банковского счета платежного агента №40821810126000000136 от 01.08.2017 с с ПАО Сбербанк (стр. 25 том 7).

Для анализа затрат по данной статье экспертами был принят во внимание аналитический отчет (прочие доходы и расходы) по счету 91   
за 2018 год в разрезе услуг банка на сумму 1 994 тыс. руб. (стр. 2 том 2). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 117 тыс. руб., с учетом процента распределения прочих доходов и расходов 5,6330 %.

Корректировка предложения предприятия отсутствует.

ДЕНЕЖНЫЕ ВЫПЛАТЫ СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА   
(ПО КОЛЛЕКТИВНОМУ ДОГОВОРУ)

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 755 тыс. руб.

По данной статье эксперты проанализировали представленный предприятием аналитический отчет по счету 91 (прочие доходы и расходы)   
за 2018 год в разрезе социальных выплат по коллективному договору на сумму 12 728 тыс. руб. (стр. 36 том 7). Эксперты проиндексировали указанное значение на ИПЦ 1,046 (2019/2018), опубликованные на сайте Минэкономразвития России 01.10.2018, и предлагают к включению в НВВ на 2019 год, в качестве экономически обоснованных расходов, сумму 750 тыс. руб., с учетом процента распределения общехозяйственных расходов 5,6330 %. Для обоснования необходимости понесенных затрат предприятие представило правила внутреннего трудового распорядка (стр. 28 том 1) и отраслевое тарифное соглашение (стр. 51 вх. от 16.05.2019 № 2571).

Расходы в размере 5 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

Структура затрат по статье выглядит следующим образом:

Денежные выплаты социального характера

(по коллективному договору)

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование затрат | План на 2019 год |
| 1 | Возмещение затрат работникам по займам | 27 |
| 2 | Материальная помощь к свадьбе | 1 |
| 3 | Материальная помощь на погребение | 11 |
| 4 | Материальная помощь на рождение ребенка | 19 |
| 5 | Материальная помощь неработающим пенсионерам | 10 |
| 6 | Материальная помощь сотрудникам | 10 |
| 7 | Оздоровление детей | 76 |
| 8 | Оздоровление сотрудников | 287 |
| 9 | Премия | 16 |
| 10 | Страховые взносы | 12 |
| 11 | КВН, праздники, спортивные мероприятия | 281 |
| Итого затраты по статье: | | 750 |

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Предприятие планирует расходы по данной статье на 2019 год в размере 189 тыс. руб.

Налог на прибыль в соответствии с главой 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации составляет 20% от денежного выражения прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 настоящего Налогового кодекса, подлежащей налогообложению.

Эксперты рассчитали величину налога на прибыль:

750 тыс. руб. прибыль ÷ 0,8 (до налогообложения) × 0,2 (20 % – налог на прибыль)) = 188 тыс. руб.

Расходы в размере 1 тыс. руб., не подтвержденные предприятием документально, подлежат исключению из НВВ на 2019 год, как экономически необоснованные.

НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА

Размер НВВ на производство тепловой энергии на 2019 год составляет 974 763 тыс. руб.

Размер НВВ на производство тепловой энергии на потребительском рынке на 2019 год составляет 966 117 тыс. руб.

Общая сумма корректировок НВВ на производство тепловой энергии на 2019 год, в сторону снижения, составляет 99 088 тыс. руб.

ТАРИФ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРИЮ

Тариф на тепловую энергию, реализуемую ОАО «СКЭК» на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год, составляет   
1 946,76 руб./Гкал.

Смета расходов, принимаемая при установлении тарифов на тепловую энергию, реализуемую ОАО «СКЭК» на потребительском рынке  
г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год, представлена в приложении № 1.

ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ

Согласно п. 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения», органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимый для осуществления горячего водоснабжения ОАО «СКЭК» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с  полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

Компонент на тепловую энергию принят на уровне прогнозных тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий ОАО «СКЭК» в 2019 году.

Компонент на теплоноситель принят на уровне прогнозных тарифов на холодную воды, реализуемую на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий ОАО «СКЭК» в 2019 году.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают принять, тарифы на горячую воду в **открытой системе** горячего водоснабжения на 2019 год для ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий в следующем виде:

Тарифы на горячую воду ОАО «СКЭК»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м3 \* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компонент на теплоно-ситель, руб./м3 \*\* (без НДС) | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* (без НДС) | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ОАО «СКЭК» | с 16.05.2019  по 31.12.2019 | 157,56 | 155,70 | 165,97 | 158,50 | 131,30 | 129,75 | 138,31 | 132,08 | 25,40 | 1 946,76 | х | х |

Приложение 1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Смета расходов, принимаемая при установлении тарифов на тепловую энергию  ОАО «СКЭК» по узлу теплоснабжения г. Ленинск-Кузнецкий на 2019 год | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| п.п. | Наименование показателя | Единицы измерения | Предложение предприятия на 2019 год | Предложение экспертов  на 2019 год | Корректировка предложения предприятия |
|
|
|  | **Баланс тепловой энергии** |  |  |  |  |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии | тыс. Гкал | 496,270 | 500,710 | 4,440 |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок | тыс. Гкал | 496,270 | 496,269 | -0,001 |
|  | **Расходы на производство тепловой энергии** |  |  |  |  |
| 1 | **Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего** | тыс. руб. | **1 033 220** | **968 595** | **-64 625** |
| 1.1 | - расходы на сырье и материалы | тыс. руб. | 570 | 567 | -3 |
| 1.2 | - расходы на топливо | тыс. руб. | 278 118 | 275 332 | -2 786 |
| 1.3 | - расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы | тыс. руб. | 123 781 | 123 781 | 0 |
| 1.4 | - расходы на холодную воду | тыс. руб. | 44 075 | 44 075 | 0 |
| 1.5 | - расходы на теплоноситель | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | - амортизация основных средств и нематериальных активов | тыс. руб. | 767 | 766 | -1 |
| 1.7 | - оплата труда | тыс. руб. | 13 232 | 12 578 | -654 |
|  | *количество обслуживающего персонала* | *человек* | *27* | *26,6* | -0 |
|  | *средняя заработная плата обслуживающего персонала* | *руб./мес.* | *40 991* | *39 405* | -1 586 |
| 1.8 | - отчисления на социальные нужды | тыс. руб. | 4 009 | 3 811 | -198 |
| 1.9 | - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом | тыс. руб. | 158 829 | 105 650 | -53 179 |
| 1.10 | - расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность | тыс. руб. | 9 722 | 9 722 | 0 |
| 1.11 | - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями | тыс. руб. | 378 471 | 376 023 | -2 448 |
| 1.12 | - расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | тыс. руб. | 6 500 | 5 790 | -710 |
| 1.13 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | тыс. руб. | 189 | 158 | -31 |
| 1.14 | - арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи | тыс. руб. | 13 558 | 8 996 | -4 562 |
| 1.15 | - расходы на служебные командировки | тыс. руб. | 35 | 35 | 0 |
| 1.16 | - расходы на обучение персонала | тыс. руб. | 85 | 85 | 0 |
| 1.17 | - расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль | тыс. руб. | 223 | 223 | 0 |
| 1.18 | - другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе | тыс. руб. | 1 056 | 1 003 | -53 |
| *1.18.1* | *- налог на имущество организаций* | *тыс. руб.* | *995* | *947* | -48 |
| *1.18.2* | *- земельный налог* | *тыс. руб.* | *22* | *20* | -2 |
| *1.18.3* | *- транспортный налог* | *тыс. руб.* | *39* | *36* | -3 |
| *1.18.4* | *- водный налог* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | 0 |
| *1.18.5* | *- прочие налоги* | *тыс. руб.* | *0* | *0* | 0 |
| 2 | **Внереализационные расходы, всего** | тыс. руб. | **39 688** | **5 230** | **-34 458** |
| 2.1 | - расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | - расходы по сомнительным долгам | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | - расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | тыс. руб. | 39 570 | 5 113 | -34 457 |
| 2.4 | - другие обоснованные расходы, в том числе | тыс. руб. | 117 | 117 | -0 |
| 2.4.1 | - расходы на услуги банков | тыс. руб. | 117 | 117 | -0 |
| 2.4.2 | - расходы на обслуживание заемных средств | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3 | **Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего** | тыс. руб. | **755** | **750** | **-5** |
| 3.1 | - расходы на капитальные вложения (инвестиции) | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | - денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) | тыс. руб. | 755 | 750 | -5 |
| 3.3 | - резервный фонд | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 3.4 | - прочие расходы | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 |
| 4 | **Налог на прибыль** | тыс. руб. | **189** | **188** | **-1** |
| 5 | **Выпадающие доходы/экономия средств** | тыс. руб. | **0** | **0** | **0** |
| 6 | **Необходимая валовая выручка, всего** | тыс. руб. | **1 073 851** | **974 763** | **-99 088** |
| 7 | **Необходимая валовая выручка на потребительский рынок** | тыс. руб. | **1 073 851** | **966 117** |  |

Приложение № 15 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**г. Ленинск-Кузнецкий, на период с 16.05.2019 по 31.12.2019**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар | | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | | свыше 13,0 кг/см2 | | |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 16.05.2019  по 31.12.2019 | 1 946,76 | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Двухставоч-ный | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-  ный  руб./Гкал | с 16.05.2019  по 31.12.2019 | 2 336,11 | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Двухставочный | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 16 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

Тарифы ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения

(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Ленинск-Кузнецкий, на период с 16.05.2019 по 31.12.2019

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м³ | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м³ \*\* | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» | с 16.05.2019  по 31.12.2019 | 157,56 | 155,70 | 165,97 | 158,50 | 131,30 | 129,75 | 138,31 | 132,08 | 25,40 | 1 946,76 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC17FC187D2E3C4C7DCF00CD8C6E9BF7DA3C44A7B03D0FD1218E16A7ED5A29T12CI) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Компонент на теплоноситель установлен для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 16.05.2019 № 126.

\*\*\* Компонент на тепловую энергию установлен для ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 16.05.2019 № 132.

Приложение № 17 к протоколу № 29

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 16.05.2019

**Экспертное заключение**

**региональной энергетической комиссии Кемеровской области**

по результатам рассмотрения заявки на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения

ООО «Газпром газораспределение Томск» газоиспользующего оборудования котельной ООО «Орхидея» по адресу:

Кемеровская область, г. Кемерово, Промышленный проезд,

д. 32 по индивидуальному проекту

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (далее – РЭК) обратился филиал ООО «Газпром газораспределение Томск» в Кемеровской области (далее – ГРО) с заявкой на утверждение платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования котельной ООО «Орхидея» (Кемеровская область, г. Кемерово, Промышленный проезд, д. 32) по индивидуальному проекту. Диаметр действующего газопровода Ø 273 мм., максимальный часовой расход газа – 505 м3/час. Максимальное давление газа в точке подключения составляет 0,6 МПа, фактическое (расчетное) составляет 0,55-0,6 МПа.

Нормативно-методической основой проведения анализа материалов представленных ГРО являются:

* + Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;

Постановление Правительства РФ от 29.12.2000 №1021 "О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации" (вместе с "Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации") (далее – Основные положения)

* + Методические указания по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденные приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (далее - Методические указания);
  + Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденные постановлением Правительства России от 30 декабря 2013 г. №1314 (далее – Правила);
  + Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в газовой отрасли.

1. **Перечень представленных материалов**
2. Пояснительная записка;
3. Копия заявки ООО «Орхидея» от 17.10.2018 №421/ЕОКЮ;
4. Выкопировка из 2GIS (земельный участок Заявителя);
5. Копия расчета, выполненного ООО "Кузбасская газовая компания" (расчет максимального часового расхода газа);
6. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.07.2016 (для подтверждения права Заявителя на владение и (или) пользование земельным участком, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства);
7. Копия договора о подключении от 22.11.2018 № КИ15-18/1071;
8. Копия технических условий на подключение (технологическое) присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 19.10.2018 №304;
9. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29.02.12 № 42-АГ 924327 (для подтверждения владения ГРО на праве собственности или на ином законном основании существующей газораспределительной сетью, к которой планируется подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Заявителя);
10. Расчет размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям

Согласно абз.2 пункта 26(23) Основных положений, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям также устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, в случаях, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

проведение лесоустроительных работ;

проведение врезки в газопроводы наружным диаметром не менее 250 мм под давлением не ниже 0,3 МПа;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода диаметром свыше 158 мм и протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий.

Таким образом, учитывая планируемые мероприятия по врезке в существующий газопровод Ø 273 с фактическим расчетным давлением в пределах от 0,55 МПа до 0,6 МПа, а также представление исчерпывающего перечня материалов, экспертами РЭК принято решение:

1. Считать заявку соответствующей п.26(23) Основных положений;
2. Провести экспертизу расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения по индивидуальному проекту.
3. **Расчет размера платы за технологическое присоединение**

**по индивидуальному проекту**

Согласно представленных материалов, мероприятия по подключению включают в себя:

1. Мониторинг выполнения Заявителем технических условий;
2. Фактическое подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

В таблице 1 представлены предложения ГРО по составу расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение, предусмотренных пунктом 26(20) Основных положений, в случае осуществления технологического присоединения газоиспользующего оборудования ООО «Орхидея» по индивидуальному проекту.

Таблица 1

| **№ п/п** | **Показатели** | **Расходы, руб.** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | 0 |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.: | 0 |
| 2.1 | Строительство стальных газопроводов | 0 |
| 2.1.1 | Наземная (надземная) прокладка | 0 |
| 2.1.1.1 | 158 мм и менее | 0 |
| 2.1.1.2 | 159 - 218 мм | 0 |
| 2.1.1.3 | 219 - 272 мм | 0 |
| 2.1.1.4 | 273 - 324 мм | 0 |
| 2.1.1.5 | 325 - 425 мм | 0 |
| 2.1.1.6 | 426 - 529 мм | 0 |
| 2.1.1.7 | 530 мм и выше | 0 |
| 2.1.2 | Подземная прокладка | 0 |
| 2.1.2.1 | 158 мм и менее | 0 |
| 2.1.2.2 | 159 - 218 мм | 0 |
| 2.1.2.3 | 219 - 272 мм | 0 |
| 2.1.2.4 | 273 - 324 мм | 0 |
| 2.1.2.5 | 325 - 425 мм | 0 |
| 2.1.2.6 | 426 - 529 мм | 0 |
| 2.1.2.7 | 530 мм и выше | 0 |
| 2.2 | Строительство полиэтиленовых газопроводов | 0 |
| 2.2.1 | 109 мм и менее | 0 |
| 2.2.2 | 110 - 159 мм | 0 |
| 2.2.3 | 160 - 224 мм | 0 |
| 2.2.4 | 225 - 314 мм | 0 |
| 2.2.5 | 315 - 399 мм | 0 |
| 2.2.6 | 400 мм и выше | 0 |
| 2.3 | Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа | 0 |
| 2.3.1 | до 40 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.2 | 40 - 99 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.3 | 100 - 399 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.4 | 400 - 999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.5 | 1000 - 1999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.6 | 2000 - 2999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.7 | 3000 - 3999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.8 | 4000 - 4999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.9 | 5000 - 9999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.10 | 10000 - 19999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.11 | 20000 - 29999 куб. метров в час | 0 |
| 2.3.12 | 30000 куб. метров в час и выше | 0 |
| 2.4 | Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты | 0 |
| 2.4.1 | до 1 кВт | 0 |
| 2.4.2 | от 1 кВт до 2 кВт | 0 |
| 2.4.3 | от 2 кВт до 3 кВт | 0 |
| 2.4.4 | свыше 3 кВт | 0 |
| 2.5 | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения | 0 |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | 3 480,00 |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | 37 008,00 |
| 5 | Эффективная ставка налога на прибыль, в % | - |
| 6 | Налог на прибыль | - |
| 7 | Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего: | 40 488,00 |

В соответствии с примечанием 4 Приложения 2 к Методическим указаниям, расходы по строкам 3, 4 учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен на очередной календарный год. Стандартизированные тарифные ставки на 2019 год утверждены Постановлением РЭК КО от 12.03.2019г. №78. Размер стандартизированной тарифной ставки С7.1, связанной с мониторингом выполнения заявителем технических условий составляет 3 480,00 руб. за 1 присоединение, без НДС с учетом налога на прибыль (п. 5.1. Приложения к Постановлению РЭК КО от 12.03.2019г. №78). Размер стандартизированной тарифной ставки С7.2, связанной с осуществлением фактического присоединения к газораспределительной сети (стальной газопровод наземного (надземного) способа прокладки с давлением от 0,005 МПа до 1,2 МПа (включительно), наружным диаметром 273-324 мм) газораспределительной организации составляет 37 008 руб. за 1 присоединение, без НДС с учетом налога на прибыль (п. 5.2.1.1.2.5. Приложения к Постановлению РЭК КО от 12.03.2019г. №78).

По итогам анализа представленных ООО «Газпром газораспределение Томск» предложений по расчёту размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования газоиспользующего оборудования ООО «Орхидея» по индивидуальному проекту к сетям газораспределения, экспертная группа предлагает установить плату за технологическое присоединение в размере **40 488,00 рублей** (без учёта НДС).