**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 22**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

12.04.2019 г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

Члены Правления: **Чурсина О.А., Незнанов П.Г., Гусельщиков Э.Б. Горовых К.П.**(с правом совещательного голоса (не принимает участие в голосовании)).

Кворум имеется.

**Приглашенные:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Иванова Т.Н.** | **-** начальник отдела правового обеспечения и организации закупокрегиональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Кулебакин С.В.** | - специалист региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Гаристов Н.Н.** | - генеральный директор ОАО «АЭЭ»; |
| **Венгер А.Н.** | - экономист группы коммунальной энергетики отдела ценообразования в теплоэнергетике ОАО «АЭЭ»; |
| **Шишкин С.В.** | - заместитель главы по ЖКХ администрации г. Кисилевска. |

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Вопрос |
|
| 1. | Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МП «Исток» (г. Киселевск) на 2019 год |
| 2. | Об утверждении норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для МП «Исток» (г. Киселевск) на 2019 год |
| 3. | Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для МП «Исток» (г. Киселевск) на 2019 год |
| 4. | Об установлении тарифов МП «Исток» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска |
| 5. | Об установлении МП «Исток» тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска |
| 6. | Об установлении МП «Исток» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня и предоставил слово докладчику.

Рассмотрен вопрос 1. **«Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МП «Исток» (г. Киселевск) на 2019 год».**

Докладчик **Кулебакин С.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МП «Исток»   
(г. Киселевск), ИНН 4211023572 на 2019 год согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Рассмотрен вопрос 2. **«Об утверждении норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для МП «Исток» (г. Киселевск)  
на 2019 год»**

Докладчик Кулебакин С.В. согласно экспертному заключению (приложение № 3 к настоящему протоколу) предлагает утвердить норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для МП «Исток» (г. Киселевск), ИНН 4211023572 на 2019 год согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Рассмотрен вопрос 3. **«Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической  
и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для МП «Исток» (г. Киселевск) на 2019 год»**

Докладчик **Кулебакин С.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 5 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для   
МП «Исток» (г. Киселевск), ИНН 4211023572 на 2019 год согласно приложению № 6 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Рассмотрен вопрос 4 **«Об установлении тарифов МП «Исток» на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на 2019 год**»

Докладчик **Кулебакин С.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 7 к настоящему протоколу) предлагает установить МП «Исток», ИНН 4211023572, тарифы на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска с применением метода экономически обоснованных расходов, на период с 12.04.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 8 к настоящему протоколу.

Отмечено, что в деле имеется письменное обращение (вх. № 1645 от 11.04.2019;   
исх. № 295 от 10.04.2019) за подписью директора МП «Исток» Михеева С.Ю. с просьбой рассмотреть вопрос в отсутствии представителей предприятия. С уровнем тарифов на тепловую энергию, теплоноситель и ГВС согласны.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Рассмотрен вопрос 5 **«Об установлении МП «Исток» тарифов на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска, на 2019 год**»

Докладчик **Кулебакин С.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 9 к настоящему протоколу) предлагает установить МП «Исток», ИНН 4211023572, тарифы  
на теплоноситель, реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска,  
на период с 01.04.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 10 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Рассмотрен вопрос 6 **«Об установлении МП «Исток» тарифов на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска»**

Докладчик **Кулебакин С.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 11 к настоящему протоколу) предлагает установить МП «Исток», ИНН 4211023572, тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на период с 01.04.2019 по 31.12.2019 согласно приложению № 12 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

Члены Правления региональной энергетической комиссии Кемеровской области:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.Г. Незнанов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юхневич К.С.

Приложение № 1 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным МП «Исток», для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от котельных предприятия на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МП «Исток» далее – Предприятие, с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии от котельных г. Киселевска.

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации права;

- копия свидетельства о внесении записи в Единый реестр юридических лиц;

- температурный график работы;

- сведения о климатических факторах, влияющих на работу тепловых сетей;

- данные о теплотрассах;

- расчет полезного отпуска на отопление жилых, общественных зданий;

- структура отпуска тепловой энергии на 2019 год;

- схема тепловых сетей;

- договоры с потребителями тепловой энергии;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителя;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителя и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, выполненной ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**(В ЧАСТИ ОТПУСКА НА ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК)**

| **№№ пп.** | **Показатели** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **отчет** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| 1 | **т е п л о н о с и т е л ь** | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 30509,1 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1320 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 2311% |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): |  |  |  |  |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,0000 |
|      *конденсат* | \* | \* | \* | 0,0000 |
|      *вода* | \* | \* | \* | 0,26 |
| 2 | **т е п л о в а я э н е р г и я** | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 16,785 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 |  | | | |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 9560 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 168,817 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 70,8 |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: |  |  |  |  |
|        *пар* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *конденсат* | \* | \* | \* | 0,000 |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1,75 |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: | \* | \* | \* |  |
|        пар |  |  |  |  |
|        вода | \* | \* | \* | 9,9% |
|  |  | | | | |
| 3 | **э л е к т р и ч е с к а я э н е р г и я** | | | | |
| 3.1 | расход электроэнергии. тыс.кВт\*ч | \* | \* | 0,000 | 0,000 |
| 3.1 | количество, ед: |  | | | |
| ПНС | \* | \* | 0,000 | 0,000 |
| ЦТП | \* | \* | 0,000 | 0,000 |

\* Ранее предприятие не осуществляло регулируемые виды деятельности

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2019 г.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2019 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение)** | *нормативы* | | |
| *потери и затраты теплоносителей,* | *потери тепловой энергии,* | *расход электроэнергии,* |
| *(т; м3)* | *тыс. Гкал* | *тыс. кВт ч* |
| МП «Исток» | **Теплоноситель – пар** | | |
| (г. Киселевск), | **0** | **0** | **0** |
| ИНН 4211023572 | **Теплоноситель – конденсат** | | |
|  | **0** | **0** | **0** |
|  | **Теплоноситель – вода** | | |
|  | **30509** | **16,785** | **0** |

Приложение № 2 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Нормативы технологических потерь при передаче**

**тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям** **МП «Исток»   
(г. Киселевск) на 2019 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Нормативы технологических потерь  при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | | |
| Потери и затраты теплоносителей, пар (т), вода (м3) | Потери тепловой энергии, тыс. Гкал | Расход электроэнергии, тыс. кВт\*ч |
| МП «Исток»  (г. Киселевск),  ИНН 4211023572 | теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - вода | | |
| 30509 | 16,785 | 0,000 |

Приложение № 3 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным МП «Исток», для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МП «Исток» далее – Предприятие, с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных г. Киселевска.

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации права;

- копия свидетельства о внесении записи в Единый реестр юридических лиц;

- перечень оборудования котельных, его технические характеристики;

- пояснительная записка;

- температурные графики работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет норматива удельного расхода топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС жилых, общественных зданий;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- расчеты удельных расходов топлива по каждой котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный и текущий, включенных в тариф;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива, выполненной ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

| показатели | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| план | план | план | расчет |
| по видам топлива | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | 177253 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | \* | \* | \* | 187,35 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | 8435,98 |
| % | \* | \* | \* | 4,76 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | 168817,43 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | 196,71 |

\* Ранее предприятие не осуществляло регулируемые виды деятельности

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных на 2019 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация | Вид топлива | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую, г у.т./кВтч | Тепловую, кг у.т./Гкал |
| МП «Исток» (г. Киселевск), ИНН 4211023572 | Каменный уголь |  | 196,71 |

Приложение № 4 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Норматив удельного расхода топлива при производстве**

**тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

**с установленной мощностью производства электрической энергии**

**25 МВт и более, для** **МП «Исток»  
 (г. Киселевск) на 2019 год**

| Наименование регулируемой организации | Вид топлива | Норматив удельного расхода топлива  при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал\* |
| --- | --- | --- |
| МП «Исток» (г. Киселевск), ИНН 4211023572 | Каменный уголь | 196,71 |

\*Согласно Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 323, удельный расход топлива рассчитан на отпущенную тепловую энергию.

Приложение № 5 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным МП «Исток», для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных на 2019 год**

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МП «Исток» далее – Предприятие, с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных.

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации права;

- копия свидетельства о внесении записи в Единый реестр юридических лиц;

- данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура;

- данные о вместимости склада для твердого топлива;

- характеристика применяемого топлива;

- структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;

- пояснительная записка к расчету;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельных и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ);

- заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельных, выполненной ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденной Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

По расчетам специалистов МП «Исток» норматив создания запасов топлива на котельных составляет:

тыс. т.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид топлива | Норматив общего запаса топлива (ОНЗТ) | В том числе | |
| неснижаемый запас (ННЗТ) | эксплуатационный запас (НЭЗТ) |
| Уголь | 13,455 | 3,277 | 10,178 |

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы создания запасов топлива на котельных предприятия на 2019 год.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных на 2019 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс. тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября 2019 года | | |
| общий запас топлива | в том числе | |
| эксплуатационный запас | неснижаемый запас |
| МП «Исток» (г. Киселевск), ИНН 4211023572 | Каменный уголь | 13,455 | 10,178 | 3,277 |

Приложение № 6 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии,**

**за исключением источников тепловой энергии, функционирующих**

**в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, для МП «Исток» (г. Киселевск) на 2019 год**

тыс. т.

| Наименование регулируемой организации | Вид  топлива | Норматив создания запасов топлива | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Общий запас топлива | в том числе: | |
| Эксплуата-ционный запас | Неснижае-мый запас |
| МП «Исток» (г. Киселевск), ИНН 4211023572 | Каменный уголь | 13,455 | 10,178 | 3,277 |

Приложение № 7 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по материалам, представленным

МП «Исток» (г. Киселевск) для определения величины НВВ и уровня тарифов на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска на 2019 год

**Нормативно правовая база**

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный Закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 323 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных»;
* Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325 «Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (вместе с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии»);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

**Основные методологические положения по расчёту необходимой валовой выручки на 2019 год**

Материалы МП «Исток» по расчету тарифов на 2019 год подготовлены в соответствии с требованиями «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 и «Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетно-обосновывающие материалы представлены надлежащим образом, прошнурованы, пронумерованы, заверены подписью руководителя и скреплены печатью предприятия.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом, эксперты исходили из того, что представленная предприятием информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель  
МП «Исток».

Экспертная оценка расходов, принимаемых для расчета тарифов на тепловую энергию на 2019 год регулирования, производилась методом экономически обоснованных расходов.

МП «Исток» впервые обратилось в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (вх. № 642 от 19.02.2019) для установления тарифов на тепловую энергию на 2019 год методом экономически обоснованных расходов, в связи с закреплением за предприятием имущества на праве хозяйственного ведения Распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа № 45-р от 25.01.2019 (котельные 4 шт. и тепловые сети).

В декабре 2018 года Решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 18.12.2018 № 28 по данному имущественному комплексу признана Чрезвычайная ситуация и он передан на обслуживание МП «Исток».

**Общая характеристика предприятия**

Тарифы предприятия на 2019 год подлежат регулированию согласно положениям п.1 п.2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку МП «Исток» производит реализацию тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению, бюджетной сфере и иных потребителей г. Киселевска.

Распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа № 45-р от 25.01.2019 за предприятием закреплено имущество на праве хозяйственного ведения, ранее находившееся на обслуживании у ООО «ГТП».

МП «Исток» является многоотраслевым предприятием в сферу деятельности которого входят водоснабжение, теплоснабжение и горячее водоснабжение. Доля, относимая на тепловую энергию составляет 97,6 %, согласно приказу об учетной политике № 20 от 25.01.2019 (стр. 48-80 тома 1 тарифного дела), также представлена бухгалтерская справка о долевом распределении по видам деятельности (стр. 146 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

В сфере теплоснабжения и ГВС предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения 4 котельных различной мощности (3 котельных установленной тепловой мощностью 22,6 Гкал/час каждая (№ 19, № 26, № 34), 1 котельная установленной тепловой мощностью 16,5 Гкал/час (№ 33). Котельная № 23 работает как ЦТП от котельной № 33.

В котельных предприятия установлено 15 паровых котлов (кот. № 19 – КЕ 10/14С – 4 ед., кот. № 26 - КЕ 10/14С – 4 ед., кот. № 33 – ДКВР 10/13 - 3 ед., кот. № 34 - КЕ 10/14С – 4 ед.).

Протяженность обслуживаемых сетей составляет 63,6 км. В однотрубном исчислении.

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно- и двухконтурная). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения.

Температурный график работы тепловой сети от котельных № 19, 34 110/70˚С. Система теплоснабжения 2-х трубная открытая одноконтурная.

Температурный график работы тепловой сети от котельной № 33 115/70˚С. Система теплоснабжения 2-х трубная открытая одноконтурная.

Температурный график работы тепловой сети от котельной № 26 110/70˚С. Система теплоснабжения 2-х трубная открытая двухконтурная.

На котельных для химической подготовки и умягчения исходной воды используются двухступенчатые установки Na – катионирования.

Для выработки тепловой энергии и обеспечения горячего водоснабжения подключенных потребителей используется вода покупная от ООО «Киселевский водоснаб».

Продолжительность отопительного периода 242 дня, подача ГВС в межотопительный период 108 дней.

Для производства тепловой энергии используется энергетический каменный уголь сортомарки Др (класс 0 – 200 (300)).

Поставщиком угля для предприятия является АО «Луговое». Доставка угля на склады котельных осуществляется привлеченным транспортом.

Поставку электрической энергии осуществляет ПАО «Кузбассэнергосбыт» на уровне напряжения СН II.

Механизировано золоудаление на котельных №19, №26, №33, №34.

На всех котельных имеются резервные емкости для запаса холодной воды. Объем резервных емкостей составляет - 5550 м3.

Котельные № 19, № 26, № 34, № 33 имеют угольные склады закрытого типа.

Предприятие ведет раздельный учет расходов по видам экономической деятельности, согласно учетной политике предприятия.

Система налогообложения – общая.

**Баланс тепловой энергии МП «Исток» на 2019 год**

Согласно [пункту 22](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) Основ ценообразования тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими [указаниями](https://legalacts.ru/doc/prikaz-fst-rossii-ot-13062013-n-760-e/#100015) и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Фактический полезный отпуск тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования на основании анализа статистической отчетности регулируемой организации, осуществляющей отпуск тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения населению и приравненным к нему категориям потребителей, содержащей сведения об объемах полезного отпуска тепловой энергии для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей за последний отчетный год.

Согласно [пункту](https://legalacts.ru/doc/postanovlenie-pravitelstva-rf-ot-22102012-n-1075/#000013) 18 Методических указаний, формирование органами регулирования расчетных объемов, используемых при расчете тарифов в сфере теплоснабжения осуществляется с учетом количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, тепловой нагрузки с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией, в том числе договорных (заявленных на расчетный период регулирования потребителями) объемов.

Данные о фактическом полезном отпуске за 3 последних года, по предыдущему оператору данной системы теплоснабжения (ООО «ГТП»), отсутствуют по причине их непредоставления через систему ЕИАС.

Проанализировав представленные документы, эксперты полагают экономически и технологически обоснованным принять показатели теплового баланса предприятия (полезный отпуск тепловой энергии на потребительский рынок) на уровне, учтенном в схеме теплоснабжения Киселевского городского округа на 2019 год.

Схема теплоснабжения Киселёвского городского округа актуализирована на 2019 год постановлением № 98-н от 02.08.18 г. Схема размещена по адресу: http://www.shahter.ru/NPA2018.php?newsid=7110.

Данные приведены в таблице 1.

Таблица 1

Полезный отпуск тепловой энергии МП «Исток»

Гкал

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Ед изм. | 2019 год |
| Полезный отпуск | Гкал | 152032,03 |
| Полезный отпуск на потребительский рынок | Гкал | 152032,03 |
| - жилищные организации | Гкал | 136094,36 |
| - бюджетные организации | Гкал | 10472,03 |
| - прочие потребители | Гкал | 5465,64 |
| Производственные нужды | Гкал | 0,00 |

Объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, принимается на уровне нормативной величины (постановление РЭК КО от \_\_\_.\_\_\_\_\_\_.2019 № \_\_\_\_) в размере 16785,00 Гкал. Расход на собственные нужды предприятия принят в размере 8437,31 Гкал – 4,76 % (угольные котельные) от отпуска в сеть. Тепловой баланс предприятия представлен в приложениях 1 и 2.

**Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов и экономической обоснованности величины прибыли**

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»» экспертами определен метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (предприятие обратилось впервые - п. 17 Основ ценообразования), расчёт тарифов произведён в текущих ценах 2019 года с периодом действия по 31.12.2019.

Необходимая валовая выручка (далее также - НВВ), определяемая в соответствии с методом экономически обоснованных расходов, рассчитывается по формуле:

 (тыс. руб.)

где:

Р1,i - планируемые на i-й расчетный период регулирования расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), и внереализационные расходы), тыс. руб.;

Р2,i - планируемые на i-й расчетный период регулирования расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), тыс. руб.;

Нi - планируемая на i-й расчетный период регулирования величина налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5445FFB1D6C41F7090CB7B5D2q1BBM) Российской Федерации, тыс. руб.;

 - величина, учитывающая экономически обоснованные расходы регулируемой организации (выпадающие доходы), подлежащие возмещению (со знаком "+") в i-м расчетном периоде регулирования, необоснованные расходы, подлежащие исключению из НВВ (со знаком "-") в i-м расчетном периоде регулирования, определяемые в соответствии с [пунктом 12](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB602q3BAM) настоящих Методических указаний, а также экономию от сокращения потребления энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, подлежащую учету в НВВ в i-м расчетном периоде регулирования и определяемую в соответствии с [пунктом 31](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB703q3B0M) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

РППi - расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации (тыс. руб.) (величина), определяемая на i-й расчетный период регулирования в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB60Eq3B0M) - [15 пункта 24](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F5475AFD1B6D41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB707q3B7M) настоящего документа, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

(абзац введен [Приказом](consultantplus://offline/ref=65F782067E6E1576C5E35312A20F75D8F54559F91C6E41F7090CB7B5D21BD51AF8D9922C5C3DB605q3B2M) ФАС России от 04.07.2016 № 888/16)

Корректировка конкретных статей расходов и представленных расчетов, основание корректировки, приводятся далее в экспертном заключении при анализе соответствующих статей расходов.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных предприятием для прохождения процедуры государственного регулирования тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, реализуемые на потребительском (розничном) рынке, эксперты считают экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне:

**Расходы, связанные с производством и реализацией продукции**

1. **Расходы на топливо**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 85065,12 тыс. руб. и общее потребление котельного топлива, в количестве 48995,00 т.

Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в расчетном периоде регулирования определяются в соответствии п. 26 Методических указаний.

Объем потребления котельного топлива, требуемый при производстве тепловой энергии, рассчитан исходя из норматива удельного расхода условного топлива, принятого по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № \_\_\_ от \_\_.\_\_\_\_.2019, в размере – 196,71 кг у.т./Гкал при использовании в качестве топлива энергетического каменного угля сортомарки Др (класс 0 – 200 (300)).

Расчетный объем натурального топлива составляет по энергетическому каменному углю с учетом естественной убыли при автомобильных перевозках и хранении на складе – 46962,85 т при низшей рабочей теплоте сгорания – 4999 ккал/кг (согласно представленным сертификатам качества котельного топлива за январь 2019 года – стр. 46-50 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)). Корректировка объема топлива, относительно предложений предприятия в сторону снижения, составила 2032,15 т, в связи с принятием удельного расхода условного топлива ниже (на 9,08 кг у.т./Гкал), чем по предложению предприятия.

В соответствии с п. 16(1) «Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, для организации в отношении которой ранее не осуществлялось государственное регулирование цен (тарифов), копии документов, подтверждающих проведение заявителем торгов, не представляются.

Поставку угля для предприятия осуществляет АО «Луговое» по договору от 25.01.2019 № 84. Договор расположен на стр. 364-365 тома 1 тарифного дела.

Стоимость угля сортомарки Др экспертами принята на уровне, отраженном в договоре поставки котельного топлива (по предложению предприятия) 1186,20 руб./т (без НДС и стоимости доставки). Всего расходы на топливо составили 55707,33 тыс. руб. Проведен анализ цен на уголь. Стоимость топлива сопоставима с ценами, учтенными для иных теплоснабжающих предприятий г. Киселевска на 2019 год.

Справочно: Сравнение цены, учтенной для МП «Исток» на 2019 год с фактической стоимостью котельного топлива без транспортировки за 9 месяцев 2018 года по Кемеровской области (шаблон WARM.TOPL.Q3.2018) с учетом ИЦП Минэкономразвития России от 01.10.2018 по каменному углю на 2019 год приведено ниже.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Факт 9 мес.  по региону 2018 с учетом ИЦП на 2019 год - 104,3% | МП «Исток»  на 2019 год | Отклонение,% |
| руб./т (без НДС) | 1201,66 \*104,3%  =1253,33 | 1186,20 | -5,36 |

Доставка угля на склады котельных осуществляется привлеченным автомобильным транспортом по договорам № 26-/2018 от 21.12.2018 с ИП Аветисян А.А. и № 27-/2018 от 21.12.2018 с ИП Хоменко А.А. (стр. 366-373 тома 1 тарифного дела).

Стоимость автомобильных перевозок от склада поставщика до складов котельных экспертами принята на уровне предложений предприятия 550 руб./т (согласно вышеназванных договоров) на 2019 год на расчетный объем котельного топлива. Расходы по автомобильной доставке составили

550р/т \* 46962,85 т = 25573,83 тыс. руб.

Проведен анализ цен на транспортировку топлива. Стоимость доставки топлива рассчитана исходя из дальности транспортировки (80 км в одну сторону), времени транспортировки, стоимости машино-часа автомобиля КАМАЗ и его грузоподъёмности. Учтенная стоимость машино-часа, не превышает данного показателя по Кемеровской области («Цены в строительстве» № 10, октябрь 2018 года), для а/м КАМАЗ 55102 (7,5 т) 1463,08 руб./ч (без НДС).

Всего расходы на топливо с транспортировкой на 2019 год составили 81536,89 тыс. руб., в том числе натуральное топливо 55707,33 тыс. руб.

Корректировка в сторону снижения по статье «Расходы на топливо с расходами по транспортировке» относительно предложений МП «Исток» составила 3528,23 тыс. руб., в связи со снижением объема котельного топлива.

Расчёты представлены в приложении 1 к экспертному заключению.

1. **Расходы на электроэнергию**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов холодной воды и теплоносителя рассчитываются согласно п. 27 Методических указаний.

Предприятием на 2019 год заявлены расходы в сумме 52 660,13 тыс. руб., на общее потребление электроэнергии, в количестве 12139,27 тыс. кВтч.

Поставка электрической энергии осуществляется гарантирующим поставщиком – ПАО «Кузбассэнергосбыт» по уровню напряжения СН II, договоры № 661527 от 30.01.2019 (стр. 377-405 тома 1 тарифного дела) и № 661526 от 30.01.2019 (стр. 1-27 тома 2 тарифного дела). Представлены счета- фактуры за 2019 год (январь) (стр. 28-47 тома 2 тарифного дела).

При расчете планового количества электроэнергии на 2019 год, требуемой при производстве и передаче тепловой энергии, принят в расчет объем электроэнергии 12139,27тыс. кВтч (на уровне, учтенном в вышеназванных договорах). Котельные МП «Исток» потребляют электроэнергию на уровне напряжения СН II.

Согласно п.п. г) п. 29 Основ ценообразования, стоимость электроэнергии экспертами принята на уровне предложений предприятия 4,33 руб./кВтч (счета-фактуры за январь 2019 года). Всего расходы по статье на 2019 год составили 52 660,03тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье «Электроэнергия» на 2019 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 0,1тыс. руб., в связи с допущенной предприятием арифметической ошибкой.

Расчёты представлены в приложении 1 к экспертному заключению.

1. **Расходы на холодную воду**

Эксперты отмечают, что в процессе генерации, передачи и распределения тепловой энергии предприятие использует воду питьевую.

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 4 767,89 тыс. руб. при объеме воды 206,85 тыс. м³ и 23,05 руб./м³.

Поставку воды осуществляет ООО «Киселевский Водоснаб» по договору № 216 от 12.02.2019.

Экспертами принят объем воды на производство тепловой энергии на уровне, учтенном для предыдущего оператора данной системы теплоснабжения, в размере 115,30 тыс. м³, в расчете на календарный год (заполнение сети, потери теплоносителя при передаче и ремонтных работах, расход воды на нужды ХВО и расход воды на хозяйственно-питьевые нужды котельных).

Согласно п.п. а) п. 28 Основ ценообразования, стоимость 1 м³ воды принята по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 492 от 14.12.2017 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (г. Киселевск, п. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального района) (в редакции постановления № 466 от 11.12.2018), в пересчете на среднегодовой тариф по водоснабжению –23,01 руб./м³, исходя из тарифов по полугодиям 2019 года – с 1 января 22,98 руб./м³, с 1 июля 23,05 руб./м³.

Всего расходы по статье составили 2 653,16 тыс. руб.

Корректировка по статье, относительно предложений в сторону снижения составила 2 114,74 тыс. руб., в связи с корректировкой объемов воды на технологию и ее стоимости.

**4) Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива**

Предприятие предлагает включить в НВВ на 2019 года расходы по статье в сумме 23360,57 тыс. руб., включающие затраты на приобретение нормативного запаса топлива, в соответствии с действующим законодательством (п. 25 б Основ ценообразования).

Нормативный запас топлива утвержден постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от \_\_\_.\_\_\_\_\_.2019 № \_\_\_ в размере 13,455 тыс. т. Цена топлива учтенная в НВВ 2019 года составила 1736,20 руб. т. (без НДС с учетом доставки). Всего стоимость нормативного запаса топлива составила 23360,57 тыс. руб.

Общая величина расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2019 год составила 160210,65 тыс. руб. и приведена в приложении 2 к данному экспертному заключению.

Корректировка плановых расходов по статье «Энергетические ресурсы» на 2019 год, относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 5643,06 тыс. руб. по вышеназванным причинам.

**5) Расходы на сырье и материалы**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 1770,56 тыс. руб., в том числе реагенты 764,62 тыс. руб., материалы 1005,94 тыс. руб.

**Расходы на химические реагенты**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 764,62 тыс. руб. На котельных для химической подготовки и умягчения исходной воды используются установки Na – катионирования двух ступенчатые.

Экспертами принят в расчет объем катионита, а также объем соли для промывки фильтров ХВО по представленному расчету предприятия (стр. 68-72 тома 2 тарифного дела, стр. 46-50 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Представлен договор на приобретение соли № 11-2/14 от 01.01.2014 с ООО «Энерго - Химическая компания», счет-фактура от 21.12.2018 года (стр. 73-75 тома 2 тарифного дела), прайс ТК «Токем» на катионит на 2018 год (стр. 76 тома 2 тарифного дела).

Объем реагентов составил – катионит 7,196 т, соль техническая 25,54 т.

Согласно п.п. г) п. 29 Основ ценообразования, стоимость реагентов принята на уровне - катионит 92119,54 руб./т (Без НДС. Скорректирован ИЦП Минэкономразвития России от 01.10.2018 на 2019 год. Экспертами принят ИЦП 105,9%, предприятие предлагало 110,0%), соль техническая 3220,34 руб./т (без НДС) принята по предложению предприятия.

Приложение 1 к экспертному заключению.

Всего расходы на реагенты приняты на уровне 745,11 тыс. руб.

**Расходы на сырье и материалы**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 1005,94 тыс. руб., включающие расходы на прочие вспомогательные материалы.

Предприятием представлен расчёт вспомогательных материалов (лопаты, кабель, лампы, краска, нетканое полотно, цемент, кисти, светильники и пр.), счета на оплату, прайс-листы (стр. 59-66 тома 2 тарифного дела).

Экспертами проведен анализ экономической обоснованности расходов по статье. Расходы на материалы приняты по расчету предприятия, за исключением корректировки стоимости нетканого полотна и светильников для освещения складов угля. Расходы на сырье и материалы с учетом корректировки приняты в сумме 909,7тыс. руб.

Цены на материалы не превышают стоимости подобных товаров, размещенных в информационной системе ИНТЕРНЕТ.

Всего расходы по разделу 5 приняты на уровне 1654,81 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по вышеназванным статьям данного раздела составила 115,75 тыс. руб. в сторону снижения по вышеназванным причинам (приложение 2 к экспертному заключению).

**6) Расходы на ремонт основных средств**

Предприятием в смете расходов (стр. 17-19 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)) на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 79693,93 тыс. руб., включающие текущий ремонт оборудования котельных и тепловых сетей 13566,94 тыс. руб. и капитальный ремонт 66126,99 тыс. руб. Представлены – дефектная ведомость, расчеты предприятия, счета, прайсы поставщиков материалов, локальные сметы, план мероприятий по выполнению ремонтных работ на 2019 год, утвержденный Заместителем Главы Киселевского городского округа С.В. Шишкиным и пр. (стр. 77-408 тома 2 тарифного дела, стр. 1-86 тома 3 тарифного дела).

Представленная МП «Исток» программа ремонтного обслуживания на 2019 год предусматривает выполнение ремонтных работ на сумму 78467,91 тыс. руб., работы планируется выполнить с привлечением подрядных организаций, а также хозяйственным способом.

Ремонтная программа предприятия предусматривает выполнение ремонтов на тепловых сетях в размере 23578,09 тыс. руб., а также на котельных предприятия в размере 54889,82 тыс. руб.

Экспертами на 2019 год предлагается по ремонту тепловых сетей принять ремонтную программу в размере 23253,35 тыс. руб. (без НДС), в том числе работы на текущий ремонт, выполняемый хозяйственным способом, 6 145,063 тыс. руб. и капитальный ремонт, выполняемый подрядным способом, 17108,29 тыс. руб. Корректировка в сторону снижения составила 374,74 тыс. руб. в части выполнения мероприятия по замене водовода к котельной № 19, скорректирован объем необходимых работ.

В части капитальных ремонтов источников тепловой энергии на 2019 год по МП «Исток» экспертами предлагается принять ремонтный фонд на уровне 54 886,82 тыс. руб. (без НДС), в том числе работы по текущему ремонту, выполняемому хозяйственным способом, 6192,86 тыс. руб. и капитальному ремонту, выполняемого подрядным способом, 48693,96 тыс. руб. В таблице 2 приведены мероприятия по капитальному ремонту оборудования.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятия по капитальному ремонту котельного оборудования и тепловых сетей на 2019год МП «Исток»** | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | Таблица 2 | |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Еди-ница измере-ния** | **Предложения предприятия** | | | **Предложения экспертов** | | |
| **Всего тыс. руб.** | **в том числе:** | | **Всего тыс. руб.** | **в том числе:** | |
| **Подрядным способом** | **Хозспо-собом** | **Подрядным способом** | **Хозспо-собом** |
|  | **Котельная № 19** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Котел №1** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Ремонт обмуровки котла КЕ-10/14 | тыс. руб. | 1713,13 | 1713,13 |  | 1713,13 | 1713,13 |  |
| 2 | Капитальный ремонт трубной части котла | тыс. руб. | 2138,13 | 2138,13 |  | 2138,13 | 2138,13 |  |
| 3 | Замена топки ТЧЗМ-2-2,7/14 котла | тыс. руб. | 2146,82 | 2146,82 |  | 2146,82 | 2146,82 |  |
| 4 | Замена дымососа ДН-12,5-75кВт1500 | тыс. руб. | 342,78 | 342,78 |  | 342,78 | 342,78 |  |
| 5 | Замена газоходов котла | тыс. руб. | 420,57 | 420,57 |  | 420,57 | 420,57 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **6761,43** | **6761,43** |  | **6761,43** | **6761,43** |  |
|  | **Котел №2** |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Ремонт обмуровки котла КЕ-10/14 №2 | тыс. руб. | 1189,89 | 1189,89 |  | 1189,89 | 1189,89 |  |
| 7 | Замена дымососа ДН-12,5-75кВт1500 | тыс. руб. | 342,78 | 342,78 |  | 342,78 | 342,78 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **1532,67** | **1532,67** |  | **1532,67** | **1532,67** |  |
|  | **Котел №3** |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Ремонт обмуровки котла КЕ-10/14 | тыс. руб. | 676,14 | 676,14 |  | 676,14 | 676,14 |  |
| 9 | Замена дымососа ДН-12,5-75кВт1500 | тыс. руб. | 342,78 | 342,78 |  | 342,78 | 342,78 |  |
| 10 | Замена газоходов котла | тыс. руб. | 1121,57 | 1121,57 |  | 1121,57 | 1121,57 |  |
| 11 | Замена батарейного циклона БЦ-259 | тыс. руб. | 1265,64 | 1265,64 |  | 1265,64 | 1265,64 |  |
| 12 | Замена экономайзера ЭБ1-641 | тыс. руб. | 1889,92 | 1889,92 |  | 1889,92 | 1889,92 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **5296,05** | **5296,05** |  | **5296,05** | **5296,05** |  |
|  | **Котел №4** |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Ремонт обмуровки котла КЕ-10/14 | тыс. руб. | 676,14 | 676,14 |  | 676,14 | 676,14 |  |
| 14 | Замена дымососа ДН-12,5-75кВт1500 | тыс. руб. | 342,78 | 342,78 |  | 342,78 | 342,78 |  |
| 15 | Замена газоходов котла | тыс. руб. | 1149,95 | 1149,95 |  | 1149,95 | 1149,95 |  |
| 16 | Замена экономайзера ЭБ1-641 | тыс. руб. | 1889,92 | 1889,92 |  | 1889,92 | 1889,92 |  |
| 17 | Замена батарейного циклона БЦ-259 | тыс. руб. | 1265,64 | 1265,64 |  | 1265,64 | 1265,64 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **5324,43** | **5324,43** |  | **5324,43** | **5324,43** |  |
|  | **Топливоподача** |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | Ремонт ленточного конвейера - 30мп | тыс.руб. | 212,78 | 212,78 |  | 212,78 | 212,78 |  |
| 19 | Ремонт ленточного конвейера - 70мп | тыс.руб. | 764,86 | 764,86 |  | 764,86 | 764,86 |  |
| 20 | Ремонт элеватора углеподачи №1 дл.15м | тыс.руб. | 1052,87 | 1052,87 |  | 1052,87 | 1052,87 |  |
| 21 | Ремонт элеватора углеподачи №2 дл.15м | тыс. руб. | 1052,87 | 1052,87 |  | 1052,87 | 1052,87 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **3083,37** | **3083,37** |  | **3083,37** | **3083,37** |  |
|  | **Шлакозолоудаление** |  |  |  |  |  |  |  |
| 22 | Ремонт конвейера ШЗУ вертикальная часть 2СР-70-05, дл. 15м | тыс. руб. | 935,51 | 935,51 |  | 935,51 | 935,51 |  |
| 23 | Ремонт конвейера ШЗУ горизонт. часть 2СР-70-05, дл. 35м | тыс. руб. | 1684,42 | 1684,42 |  | 1684,42 | 1684,42 |  |
| 24 | Изготовление и монтаж решетки угольного бункера | тыс. руб. | 269,93 | 269,93 |  | 269,93 | 269,93 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **2889,86** | **2889,86** |  | **2889,86** | **2889,86** |  |
|  | **Итого по котельной № 19** | **тыс. руб.** | **24887,81** | **24887,81** |  | **24887,81** | **24887,81** |  |
|  | **Котельная № 26** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Котел №1** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Ремонт обмуровки котла КЕ-10/14 | тыс. руб. | 676,14 | 676,14 |  | 676,14 | 676,14 |  |
| 2 | Замена газоходов котла | тыс. руб. | 420,57 | 420,57 |  | 420,57 | 420,57 |  |
| 3 | Замена батарейного циклона БЦ-259 | тыс. руб. | 1265,64 | 1265,64 |  | 1265,64 | 1265,64 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **2362,35** | **2362,35** |  | **2362,35** | **2362,35** |  |
|  | **Котел №2** |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Ремонт обмуровки котла КЕ-10/14 | тыс. руб. | 1713,13 | 1713,13 |  | 1713,13 | 1713,13 |  |
| 5 | Капитальный ремонт трубной части котла | тыс. руб. | 2138,13 | 2138,13 |  | 2138,13 | 2138,13 |  |
| 6 | Замена топки ТЧЗМ-2-2,7/14 котла | тыс. руб. | 2146,82 | 2146,82 |  | 2146,82 | 2146,82 |  |
| 7 | Замена газоходов котла | тыс. руб. | 420,57 | 420,57 |  | 420,57 | 420,57 |  |
| 8 | Замена батарейного циклона БЦ-259 | тыс. руб. | 1265,64 | 1265,64 |  | 1265,64 | 1265,64 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **7684,29** | **7684,29** |  | **7684,29** | **7684,29** |  |
|  | **Котел №3** |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Ремонт обмуровки котла КЕ-10/14 | тыс. руб. | 676,14 | 676,14 |  | 676,14 | 676,14 |  |
| 10 | Замена газоходов котла | тыс. руб. | 420,57 | 420,57 |  | 420,57 | 420,57 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **1096,71** | **1096,71** |  | **1096,71** | **1096,71** |  |
|  | **Итого по котельной № 26** | **тыс. руб.** | **11143,35** | **11143,35** |  | **11143,35** | **11143,35** |  |
|  | **Котельная № 33** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Котел №1** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Ремонт обмуровки котла ДКВР 10/13 | тыс. руб. | 1713,13 | 1713,13 |  | 1713,13 | 1713,13 |  |
| 2 | Капитальный ремонт трубной части котла | тыс. руб. | 2138,13 | 2138,13 |  | 2138,13 | 2138,13 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **3851,26** | **3851,26** |  | **3851,26** | **3851,26** |  |
|  | **Котел №3** |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Ремонт обмуровки котла ДКВР 10/13 | тыс. руб. | 1189,89 | 1189,89 |  | 1189,89 | 1189,89 |  |
| 4 | Замена топки ТЧЗМ-2,7-5,6 котла | тыс. руб. | 2146,82 | 2146,82 |  | 2146,82 | 2146,82 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **3336,71** | **3336,71** |  | **3336,71** | **3336,71** |  |
|  | **Котел №4** |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Ремонт обмуровки котла ДКВР 10/13 | тыс. руб. | 1189,89 | 1189,89 |  | 1189,89 | 1189,89 |  |
| 6 | Капитальный ремонт трубной части котла | тыс. руб. | 2138,13 | 2138,13 |  | 2138,13 | 2138,13 |  |
| 7 | Замена топки ТЧЗМ-2,7-5,6 котла | тыс. руб. | 2146,82 | 2146,82 |  | 2146,82 | 2146,82 |  |
|  | **Итого** | **тыс. руб.** | **5474,84** | **5474,84** |  | **5474,84** | **5474,84** |  |
|  | **Итого по котельной № 33** | **тыс. руб.** | **12662,81** | **12662,81** |  | **12662,81** | **12662,81** |  |
|  | **Тепловые сети** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Замена водовода к котельной № 19 Д219мм-40мп, Д159мм-40мп | тыс. руб. | 782,77 | 782,77 |  | 458,04 | 458,04 |  |
| 2 | Замена т/трасс от ТК2 до ТК3 от котельной № 34 | тыс. руб. | 2848,89 | 2848,89 |  | 2848,89 | 2848,89 |  |
| 3 | Замена т/трасс от ТК6 до Дома Ветерановпо ул. Багратиона,44 от котельной № 34 | тыс. руб. | 1620,68 | 1620,68 |  | 1620,68 | 1620,68 |  |
| 4 | Замена т/трасс от Дома Ветерановпо по ул. Багратиона,44 до жилого дома по ул. Багратиона, 42 от котельной № 34 | тыс. руб. | 1740,40 | 1740,40 |  | 1740,40 | 1740,40 |  |
| 5 | Замена т/трасс по ул. Багратиона (частный сектор) от ТК14 от котельной № 34 | тыс. руб. | 2345,93 | 2345,93 |  | 2345,93 | 2345,93 |  |
| 6 | Замена т/трасс от ул. Багратиона,42 до жилого дома по ул. Томская. 18 от котельной № 34 | тыс. руб. | 902,83 | 902,83 |  | 902,83 | 902,83 |  |
| 7 | Капитальный ремонт (замена) тепловой изоляции тепловых сетей от котельной №19 | тыс. руб. | 1813,31 | 1813,31 |  | 1813,31 | 1813,31 |  |
| 8 | Капитальный ремонт (замена) тепловой изоляции тепловых сетей от котельной №26 | тыс. руб. | 1991,67 | 1991,67 |  | 1991,67 | 1991,67 |  |
| 9 | Капитальный ремонт (замена) тепловой изоляции тепловых сетей от котельной №33,34 | тыс. руб. | 2378,08 | 2378,08 |  | 2378,08 | 2378,08 |  |
| 10 | Капитальный ремонт (замена) тепловой изоляции тепловых сетей от котельной №19 | тыс. руб. | 485,83 | 485,83 |  | 485,83 | 485,83 |  |
| 11 | Капитальный ремонт (замена) тепловой изоляции тепловых сетей от котельной №26 | тыс. руб. | 522,64 | 522,64 |  | 522,64 | 522,64 |  |
|  | **Итого по тепловым сетям:** | **тыс. руб.** | **17433,03** | **17433,03** |  | **17108,29** | **17108,29** |  |
|  | **Всего по предприятию** | **тыс. руб.** | **66126,99** | **66126,99** |  | **65802,26** | **65802,26** |  |

Экспертами скорректированы расчеты в части выполнения мероприятия по замене водовода к котельной № 19, скорректирован объем необходимых работ.

Таким образом, размер ремонтного фонда на 2019 год, по мнению экспертов, составляет 78140,17 тыс. руб., в том числе текущий ремонт тепловых сетей 6145,063 тыс. руб., капитальный ремонт тепловых сетей 17108,29 тыс. руб., текущий ремонт котельного оборудования 6192,86 тыс. руб., капитальный ремонт котельного оборудования 48693,96 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила 1553,76 тыс. руб. в сторону снижения по вышеназванным причинам.

**7) Затраты на оплату труда**

Предприятием на 2019 год представлены предложения, обосновывающие фонд оплаты труда на уровне 130056,62тыс. рублей. ФОТ рассчитан, исходя из уровня средней заработной платы 35534,60 руб./чел./мес. и численности АУП и ППП в количестве 305,00 в том числе ППП 264,00единиц (представлены утвержденное руководителем предприятия штатное расписание на 2019 год, расчет расходов на оплату труда, расчет нормативной численности) (стр. 87-110 тома 3 тарифного дела).

Согласно п.п. в) п. 28 Основ ценообразования, в связи с тем, что средняя заработная плата по предложению предприятия выше, чем средняя заработная плата по данным Кемеровостата за 1 полугодие 2018 года (27461,3 руб./чел/мес.) экспертами приняты расходы по статье, рассчитанные исходя из данных статистики с учетом ИПЦ Минэкономразвития России от 01.10.2018 на 2019 год – 104,6%.

Средняя заработная плата на 2019 год составила

27461,3 руб./чел/мес. \* 104,6 % = 28724,52 руб./чел/мес.

ФОТ составил 93500,38 тыс. руб. исходя из уровня средней заработной платы 28724,52 руб./чел./мес. и численности АУП и ППП в количестве 271,26 в том числе ППП 212,00 единиц. Корректировка численности в сторону снижения составила 33,74 ед. за счет перерасчета численности ППП на работающее оборудование, а не на установленное, а также корректировки численности АУП предприятия в соответствии с нормативами (численность завышена). Численность АУП принята в доле, относимой на тепловую энергию (97,6%), согласно учетной политике предприятия.

Корректировка плановых расходов по статье составила 36556,24 тыс. руб. в сторону снижения, в связи со снижением численности и средней заработной платы персонала.

Расчёты представлены в приложении 2 к экспертному заключению.

**8) Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 29853,14 тыс. руб., в том числе: расходы на складирование и захоронение котельного шлака – 871,04 тыс. руб., на аренду транспортных средств – 25242,1 тыс. руб., на экспертизу промбезопасности котельного и вспомогательного оборудования, зданий и сооружений – 3740 тыс. руб. В качестве обоснования представлены договоры, расчеты, коммерческие предложения ООО ПТП «Сибэнергочермет», графики проведения экспертизы промбезопасности (стр. 111-148 тома 3 тарифного дела, стр. 61-76 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

**Утилизация золошлаковых отходов**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 871,04 тыс. руб., включающие расходы на складирование и захоронение котельного шлака. Согласно договору б/н от 16.11.2018 с ООО «ТЭК» стоимость услуг по утилизации 1 куб. м шлака составляет 110 руб. (НДС не облагается) (стр. 112-114 тома 3 тарифного дела).

В результате анализа обосновывающих документов, эксперты скорректировали объем шлака, исходя из его зольности по сертификатам качества до 6045 куб. м (предприятие предлагало 7918,56 куб. м). Таким образом, расходы по статье составили 665,0 тыс. руб.

**Аренда транспортных средств**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 25242,10 тыс. руб., включающие расходы на аренду автотракторной техники.

Целесообразность аренды автотракторной техники.

До передачи в хозведение котельных на учете предприятия из транспортных средств числилась одна единица техники - грузовой самосвал КамАЗ (представлена бухгалтерская справка в электронном виде), который предназначен был для нужд холодного водоснабжения (перевозка реагентов и доставку населению частного сектора питьевой воды).

В связи с присоединением 4-х котельных увеличился объем работ, связанных с технологическим процессом выработки тепловой энергии, а также с отсутствием у предприятия специализированных машин, грузовых и легковых автомобилей.

Для целей обеспечения непрерывного и бесперебойного процесса производства теплоэнергии предприятие вынуждено арендовать транспортные средства: самосвал КАМАЗ для вывоза шлака на отвал от котельных, которые расположены в разных районах города Киселевска (кот № 19 - 15 км, кот №26, 33, 34 – 5 км от полигона). Шлак на котельных собирается в бункера накопители, по мере наполнения самосвалом КАМАЗ вывозится на полигон по сигналу оператора, то есть автомобиль работает на котельных на постоянной основе. Количество часов работы а/м КАМАЗ в год 6837 ч, стоимость машино часа составляет 1000 руб./ч по договору №238/2018 от 20.12.2018 с ИП Фирсовым С.П. (стр. 116-118 тома 3 тарифного дела). Всего расходы по данной позиции в год составят

6837 ч \* 1000 руб./ч = 6 837,0 тыс. руб.

Арендованный экскаватор находится на территории кот. 33 - 1970 часов в год и используется для текущего и капитального ремонта теплотрасс, котельного и вспомогательного оборудования. Стоимость машино часа составляет 1500 руб./ч по договору № 03 от 21.12.2018 с ИП Гавриловым С.А. (стр. 119-122 тома 3 тарифного дела). Всего расходы по данной позиции в год составят

1970 ч \* 1500 руб./ч = 2 955,0 тыс. руб.

Так как подвоз угля на котельные осуществляется ежедневно, предприятием арендовано 2 погрузчика. Это связано с удаленностью котельных друг от друга и необходимости своевременной подачи угля в приемные бункера на угольных складах, так как один погрузчик не успевает выполнить эту работу на всех котельных. В летний период погрузчики используются на засыпке траншей на теплотрассах.

Количество часов работы погрузчиков в год 1) - 3421 ч, 2) – 3416 ч. Стоимость машино часа составляет 2100 руб./ч по договору № 03 от 21.12.2018 с ИП Гавриловым С.А. и 1500 руб./ч. по договору № 04 от 21.12.2018 с ИП Малуевым Д.М. (стр. 119-124 тома 3 тарифного дела).

Экспертами скорректирована стоимость машино-часа по первому договору до 1800 руб./ч на основании анализа цен на данные услуги в информационный сети ИНТЕРНЕТ.

Всего расходы по данной позиции в год составят

3421 ч \* 1800 руб./ч = 6 157,8 тыс. руб.

3416 ч \* 1500 руб./ч = 5 124,0 тыс. руб.

Итого: 6 157,8 тыс. руб. + 5 124,0 тыс. руб. = 11 281,8 тыс. руб.

На предприятии нет собственного автотранспорта и в целях доставки материалов и оборудования для котельных со склада и ликвидации аварий на теплотрассе предприятие арендует фургон УАЗ с водителем. Количество часов работы а/м УАЗ в год – 1970 ч. Стоимость машино-часа составляет 500 руб./ч по договору № 23/2019 от 11.02.2019 с Шишкиным В.С. (стр. 125-128 тома 3 тарифного дела).

Всего расходы по данной позиции в год составят, с учетом доли, относимой на тепловую энергию (97,6%), согласно учетной политике предприятия:

1970 ч \* 500 руб./ч \*0,976% = 961,36 тыс. руб.

Здание АБК расположено на территории НФС п. Карагайлинский в 20 км от г. Киселевска. Для доставки работников АУП предприятие вынуждено арендовать автобус. Автобус частично используется для перевозки мелких грузов. Количество часов работы автобуса в год – 247 дн. \* 7 ч. = 1729 ч. по дополнительно представленному расчету в электронном виде Стоимость машино часа составляет 375 руб./ч по договору № 25/2019 от 01.02.2019 с Эйрих Я.Я. (стр. 141-144 тома 3 тарифного дела).

Всего расходы по данной позиции в год составят с учетом доли, относимой на тепловую энергию (97,6%):

1729 ч \* 375 руб./ч \* 97,6 % = 632,81 тыс. руб.

Предприятие планирует арендовать легковые автомобили для служебных целей: 1 для директора, 1 для главного инженера и 1 для главного энергетика. В качестве обоснования предприятие представило договоры на аренду автомобилей: договор № 24/2019 от 01.02.2019, договор № 26/2019 от 01.02.2019 и договор № 27/2019 от 01.02.2019 (стр. 129-140 тома 3 тарифного дела) по 40 000 руб./мес., каждый на общую сумму 1440,0 тыс. руб. Стоимость машино часа составляет по вышеназванным договорам 250 руб./ч.

Согласно дополнительно представленному расчету предприятия в электронном виде, количество часов работы автомобилей для главного инженера и для главного энергетика составило 63 +45 = 108 час / мес. или 1296 час/год.

Всего расходы по данной позиции в год составят с учетом доли, относимой на тепловую энергию (97,6%), согласно учетной политике предприятия:

1296 ч \* 250 руб./ч \* 97,6 % = 316,22 тыс. руб.

Стоимость аренды автомобиля для директора (договор № 24/2019 от 01.02.2019) не принята экспертами в полном размере, так как отсутствует обоснование стоимости использования личного транспорта в служебных целях.

Экспертами в соответствии с подпунктом 11 пункта 1 статьи 264 Налогового кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства от 08.02.2002 № 92 принята величина компенсации личного автотранспорта в размере 1200 руб./мес. или 14,4 тыс. руб. в год., с учетом доли на тепловую энергию 14,05 тыс. руб.

Всего расходы на автотранспорт составят

6 837,0 тыс. руб. + 2 955,0 тыс. руб. + 11 281,8 тыс. руб. + 961,36 тыс. руб. + 632,81 тыс. руб. + 316,22 тыс. руб. + 14,05 тыс. руб. = 22 998,24 тыс. руб.

Эксперты проведен анализ рыночных цен на услуги автотранспортной техники, используемых в данной статье. Учтенные цены на машино-часы не превышают цен, опубликованных в сборнике информационно – аналитических материалов № 10 за октябрь 2018 года «Цены в строительстве» и информационной системе ИНТЕРНЕТ.

**Экспертиза промбезопасности**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 3740 тыс. руб., включающие расходы по экспертизе промышленной безопасности зданий, сооружений. Представлены графики проведения данных мероприятий, коммерческие предложения ООО ПТП «Сибэнергочермет» (стр. 145-148 тома 3 тарифного дела).

Согласно акту проверки органом госконтроля (надзора) № 15-14/52-18 от 10.09.2018 ООО «ГТП» (предыдущий оператор данной системы теплоснабжения), не проведена очередная экспертиза промышленной безопасности по истечении расчетного срока службы котлов, экономайзеров, паропроводов, зданий дымовых труб и т.д. (информация была предоставлена госинспектором Ростехнодзора Погинец К.Я. с целью проведения экспертизы в 2019 г). В настоящее время ООО «Сибчермет» приступил к экспертизе объектов Котельной № 34 (договор № 4694 от 14.03.2019 и акт проверки находится на стр. 66-79 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Расходы приняты на уровне предложений предприятия.

Работы выполняются в соответствии с Федеральным законом с от 21.07.1997 № 116-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Итого расходы по услугам производственного характера составили 27403,24 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила 2449,90 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с уточнением предприятием расчетов по автотранспорту, а также корректировкой количества шлака.

**9) Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 6330,80 тыс. руб., включающие расходы на услуги связи, услуги охраны, информационные услуги, расходы на охрану труда, расходы на обслуживание лицензированных программ, расходы на установку системы видеонаблюдения (стр. 367-368 тарифного дела).

**Услуги связи**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 241,20 тыс. руб., включающие расходы на услуги связи. Представлен расчет, договор с ОАО «Сибирьтелеком» № 51568 от 01.12.2009 и счет-фактура (стр. 150-153 тома 3 тарифного дела, стр. 80-82 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Экспертами приняты расходы по статье в сумме 35,37 тыс. руб. исходя из представленных обосновывающих документов.

Корректировка плановых расходов по статье составила 205,83 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с уточнением предприятием расчета.

**Услуги охраны**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 24,98 тыс. руб., включающие расходы на услуги охраны.

Расходы экспертами приняты на нулевом уровне, в связи с отсутствием документального подтверждения расходов по статье.

**Информационные услуги**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 166,67 тыс. руб., включающие расходы на сопровождение бухгалтерской программы 1 С. Представлен расчет, договор с ООО «Компания «ЛАД-ДВА» № 34нс/2019 от 03.12.2018 и счет-фактура (стр. 154-156 тома 3 тарифного дела, стр. 83-84 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Экспертами приняты расходы по статье в сумме 48,14 тыс. руб. исходя из представленных обосновывающих документов.

Корректировка плановых расходов по статье составила 118,53 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с уточнением предприятием расчета.

**Расходы на охрану труда**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 3437,95 тыс. руб., включающие расходы на охрану труда: молоко, смывающие вещества, проведение медицинских осмотров, приобретение спецодежды, СИЗ и пр. Представлены расчеты предприятия, прайс-листы поставщиков продукции, анализ рынка по поставщикам данных товаров и услуг (стр. 157-193 тома 3 тарифного дела, стр. 85-103 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Экспертами произведена корректировка расходов по статье в сторону снижения с учетом снижения численности персонала. Экспертами приняты расходы по статье в сумме 3056,35 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила 381,60 тыс. руб. в сторону снижения, в связи со снижением численности персонала.

**Обслуживание лицензированных программ**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 360,00 тыс. руб., включающие расходы на системное администрирование ПК, периферийного оборудования, локальной сети и иных средств вычислительной техники. Представлен договор № АКО-20190201 от 01.02.2019 с ИП Яковлевым С.И. (стр. 199-202 тома 3 тарифного дела).

Экспертами приняты расходы по статье в сумме 360,00 тыс. руб., согласно представленному договору.

**Расходы на установку системы видеонаблюдения**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 2100 тыс. руб., включающие расходы на установку системы видеонаблюдения.

Система видеонаблюдения стоимостью 2100,00 относится к основным средствам. Ввод основных средств осуществляется за счет амортизации или за счет инвестиционной программы (прибыль). Предприятием не представлена инвестиционная программа на установку данной системы, поэтому экспертами расходы по статье приняты на нулевом уровне.

Всего расходы по данному разделу составили 3499,86 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила 2830,94 тыс. руб. в сторону снижения по вышеназванным причинам.

**10) Расходы на обучение персонала**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 462,40 тыс. руб. В качестве обоснования представлены расчеты, план обучения, программы обучения у АНО ДПО «ЦО «Ресурс» и АНО ДПО «Альтернатива» (стр. 207 тома 3 тарифного дела, стр. 104-119 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Расходы по статье приняты экспертами в сумме 300,80 тыс. руб., исходя из представленных обосновывающих документов по обучению и аттестации по правилам безопасности и технической эксплуатации опасных производственных объектов руководителей и работников предприятия.

Корректировка плановых расходов по статье составила 161,60 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с корректировкой расчетов.

Расходы представлены в приложении 2 к экспертному заключению.

**11) Расходы на служебные командировки**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 347,20 тыс. руб. включающие командировочные расходы. В качестве обоснования представлены расчеты исходя из ожидаемых поездок по производственным вопросам, относимых к теплоснабжению (стр. 206 тома 3 тарифного дела).

Расходы по статье приняты экспертами в сумме 179,20 тыс. руб. согласно представленных расчетов.

Корректировка плановых расходов по статье составила 168,00 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с исключением стоимости семинаров по причине отсутствия обоснования. Эксперты отмечают, что расходы на семинары должны относиться к ранее изложенной статье.

Расходы представлены в приложении 2 к экспертному заключению.

**12). Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по данной статье в сумме 2952,10 тыс. руб., включающие расходы на приобретение орг. техники, канцелярские товары, консалтинговые услуги, стоимость лабораторных исследований горячей воды, расходы на приобретение мебели для офиса, услуги банка. Представлены расчеты, коммерческие предложения, анализ цен поставщиков (стр. 194-198 тома 3 тарифного дела стр. 83-84 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

**Расходы на приобретение орг. техники**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по данной статье в сумме 1230,00 тыс. руб., включающие расходы на приобретение орг. техники, в связи с увеличение численности за счет нового вида деятельности – теплоснабжения (относимого в доле 97,6%). Представлен расчет, прайс листы DNS в электронном виде, стр. 120-124 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019).

Расходы по статье приняты экспертами в сумме 832,93 тыс. руб. по результатам анализа рыночных цен.

Корректировка плановых расходов по статье составила 397,07 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с исключением величины НДС и корректировки численности АУП. Расходы приняты в доле, относимой на тепловую энергию.

Расходы представлены в приложении 2 к экспертному заключению.

**Расходы на канцелярские товары**

Предприятием на 2019 год заявлены в смете расходы по данной статье в сумме 301,40 тыс. руб., включающие расходы на канцелярские товары. Представлен расчет, счет-фактура с ООО «Офисные мелочи» за февраль 2019 года (стр. 125-128 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Расходы по статье приняты исходя из представленных обосновывающих документов в доле, относимой на тепловую энергию (97,6%) в сумме 111,74 тыс. руб по результатам анализа рыночных цен.

Корректировка плановых расходов по статье составила 189,66 тыс. руб. в сторону снижения, согласно дополнительно представленному расчету.

**Консалтинговые услуги**

Предприятием на 2019 год заявлены в смете расходы по данной статье в сумме 404,61 тыс. руб., включающие расходы на расчет технических нормативов и других услуг. Представлены проекты договоров.

Расходы по статье приняты экспертами исходя из представленных обосновывающих документов в сумме 382,50 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила -22,11 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с арифметической ошибкой.

**Лабораторные исследования**

Предприятием на 2019 год заявлены в смете расходы по данной статье в сумме 128,55 тыс. руб., включающие расходы на лабораторные исследования питьевой воды используемой в технологическом процессе. Представлен договор № 685 от 10.08.2018 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Кемеровской области» (стр. 203-205 тома 3 тарифного дела).

Расходы по статье приняты экспертами по договору в сумме 75,03 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила 55,50 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с недостаточным документальным обоснованием.

**Расходы на приобретение мебели для офиса**

Предприятием на 2019 год заявлены в смете расходы по данной статье в сумме 755,14 тыс. руб., включающие расходы на приобретение мебели. (представлен расчет, прайс-листы поставщиков, анализ цен стр. 194-198 тома 3 тарифного дела, стр. 129-138 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

До передачи имущества котельных в хозведение МП «Исток» осуществляло холодное водоснабжение и численный состав АУП составлял 7 единиц. В связи с началом осуществления нового вида деятельности – производство и сбыт тепловой энергии нормативная штатная численность АУП увеличилась на 31 единицу. (Объем выручки предприятия от теплоснабжения составляет 97,6% от общего объема выручки). Для выполнения своих функция руководителями и специалистами предприятие вынуждено обеспечить рабочими местами и произвести оснастку рабочих мест. С этой целью необходимо закупить столы, стулья, шкафы для документов и одежда, так как в наличии по состоянию на 26.03.2019 у предприятия мебели нет.

Расходы по статье приняты экспертами в сумме 557,26 тыс. руб. с учетом корректировки численности АУП в доле, отнесенной на тепловую энергию.

Корректировка плановых расходов по статье составила 197,88 тыс. руб. в сторону снижения, в связи с исключением необоснованных расходов.

**Услуги банка**

Предприятием на 2019 год заявлены в смете расходы по данной статье в сумме 132,40 тыс. руб., включающие услуги банка: ведение счета, предоставление справок, перечисление средств, прием наличных денежных средств и пр. Предоставлен расчет (стр. 210 тома 3 тарифного дела).

Расходы по статье приняты экспертами на нулевом уровне, в связи с отсутствием договора с банком.

**13) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (водоотведение)**

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 1867,69 тыс. руб.

Объем стоков принят на уровне предложений предприятия 107,4тыс. м³, что не превышает величины стоков по предыдущему оператору данной системы теплоснабжения.

Согласно п.п. а) п. 28 Основ ценообразования, стоимость водоотведения принята по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 342 от 08.11.2018 для ООО «КХ».

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | Ед. изм. | Тариф на услуги водоотведения (без НДС) | |
| с 01.01.2019 | с 01.07.2019 |
| Водоотведение | руб./м3 | 15,64 | 17,38 |

В пересчете на среднегодовой тариф 16,42 руб./м³. Всего расходы предприятия составят 1763,83 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила 103,86 тыс. руб. в сторону снижения в связи с корректировкой стоимости водоотведения.

Расходы представлены в приложении 2 к экспертному заключению.

**14) Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы в сумме 1140,0тыс. руб. включающие плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, налог на имущество.

**Плата за негативное воздействие на окружающую среду**

Данная статья включает плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, хранение, захоронение отходов производства и потребления в пределах установленных нормативов и (или) лимитов и других экологических платежей.

Порядок определения платы и ее предельных размеров за загрязнение окружающей природной среды, размещение отходов, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2017 г.  
№ 255.

Законодательство предусматривает взимание платы за следующие виды вредного воздействия на окружающую среду:

1) выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками;

2) сброс загрязняющих веществ в водные объекты;

3) хранение, захоронение отходов производства и потребления.

Базовые нормативы платы устанавливаются по каждому ингредиенту загрязняющего вещества (отхода), виду вредного воздействия, с учетом степени опасности их для окружающей природной среды и здоровья населения (постановление Правительства РФ от 13 сентября 2016 г. № 913).

В соответствии со ст. 254 Налогового кодекса РФ, за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросы загрязняющих веществ в составе сточных вод в водные объекты, осуществляемые в пределах нормативов допустимых выбросов, нормативов допустимых сбросов, за размещение отходов производства и потребления и другие аналогичные расходы, относятся к материальным расходам предприятия.

Предприятием заявлены расходы по статье в сумме 1000 тыс. руб. Представлены коммерческие предложения о разработке проекта ПДВ из расчета 75,0 тыс. рублей на одну котельную. Представлен анализ цен, прайсы поставщиков услуг (стр. 139-145 пакета документов (вх. № 1536 от 08.04.2019)).

Экспертами при расчете НВВ на производство и реализацию тепловой энергии предлагается принять затраты на уровне 300,0 тыс. руб.

Корректировка плановых расходов по статье составила 700,00 тыс. руб. в сторону снижения в связи с недостаточным документальным обоснованием.

Расходы представлены в приложении 2 к экспертному заключению.

**Налог на имущество**

В соответствии со статьей 374 НК РФ МП «Исток» является плательщиком налога на имущество.

На территории Кемеровской области налог на имущество введен в действие Законом Кемеровской области от 26.11.2003 № 60-ОЗ.

Согласно ст.2 данного Закона, ставка налога на недвижимое имущество организаций, уплачиваемого на территории Кемеровской области, установлена в размере 2,2 % от налогооблагаемой базы (среднегодовой стоимости основных средств, являющихся объектом налогообложения в соответствии с НК РФ).

По данной статье на 2019 год предприятием заявлено 140,00 тыс. руб.

Эксперты приняли затраты по данной статье на 2019 год, на нулевом уровне в связи с тем, что имущество все уже самортизировано.

Расходы представлены в приложении 2 к экспертному заключению.

**15) Отчисления на социальные нужды**

Предприятием заявлены расходы по статье в размере 39277,10 тыс. руб.

В расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» включаются:

- сумма страховых взносов, в соответствии со ст. 426 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 28.12.2016) в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования в размере 30 %;

- сумма страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (согласно Правилам отнесения видов экономической деятельности к классу профессионального риска, утвержденным Постановлением правительства РФ от 01.12.2005 № 713 в ред. от 31.12.2010 № 1231) по всем основаниям (доходу) застрахованных (согласно Федеральному закону от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» в ред. от 07.03.2018 № 56-ФЗ) в размере 0,2% .

Экспертами в расчет НВВ на 2019 год приняты страховые взносы в размере 30,2 % (от ФОТ или 28237,11 тыс. руб. (приложение 2 к экспертному заключению)).

Корректировка плановых расходов по статье на 2019 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 11039,99 тыс. руб., за счёт снижения общего размера ФОТ.

**16) Налог на прибыль**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 563,80 тыс. руб.

Расходы по статье приняты в сумме 626,79 тыс. руб. Величина налога на прибыль принята по ставке 20 % (ст. 284 НК РФ) от величины расходов из прибыли.

Корректировка плановых расходов по статье на 2019 год относительно предложений предприятия в сторону увеличения составила 62,99 тыс. руб., за счёт допущенной арифметической ошибки.

**Прибыль**

**1) Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)**

Предприятием на 2019 год заявлены расходы по статье в сумме 2819,00 тыс. руб. Представлена расчет социальных гарантий МП «Исток» на 2019 год, включающие материальную помощь, выплаты к праздничным датам, оздоровление детей, премирование к юбилеям, согласно коллективному договору (стр. 81-116 тома 1 тарифного дела).

Расходы по статье приняты в сумме 2507,15 тыс. руб. по расчету предприятия пропорционально снижения численности в ФОТ от предложений предприятия.

Корректировка плановых расходов по статье на 2019 год относительно предложений предприятия в сторону снижения составила 311,85 тыс. руб., за счёт снижения численности персонала.

Общая величина НВВ на 2019 год составит – 400281,47 тыс. руб., в том числе на потребительском рынке 400281,47 тыс. руб.

Общая сумма корректировки НВВ на 2019 год от предложений предприятия, в сторону снижения составила 62706,590 тыс. руб. по вышеназванным причинам.

Тарифы на производство и реализацию тепловой энергии на 2019 год указаны в таблице 4.

Расчет тарифов на производство и реализацию тепловой энергии на 2019 год для МП «Исток»

Таблица 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование расхода | Предложения экспертов на  2019 год |
| 1 | НВВ, тыс. руб. | 400281,47 |
| 2 | 1 полугодие | 220154,81 |
| 3 | 2 полугодие | 180126,66 |
| 4 | Полезный отпуск, Гкал | 152032,03 |
| 5 | 1 полугодие | 83617,62 |
| 6 | 2 полугодие | 68414,41 |
| 7 | Тариф (среднегодовой), руб./Гкал | 2632,88 |
| 8 | 1 полугодие | 2632,88 |
| 9 | 2 полугодие | 2632,88 |
| 10 | Рост | 0,0% |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Плановые физические показатели МП "Исток" г. Киселевск** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Предложения предприятия на 2019 год** | **Предложения экспертов на 2019 год** | **Корректировка преложений экспертов к предложениям предприятия, +/-** |
|
| **Производство и отпуск тепловой энергии** | | | | |
| Количество котельных | шт. | 4,00 | 4,00 | 0,00 |
| В том числе мощностью, Гкал/ч: |  |  |  |  |
| -до 3,00 | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -от 3,00 до 20,00 | шт. | 1,00 | 1,00 | 0,00 |
| -от 20,00 до 100,00 | шт. | 3,00 | 3,00 | 0,00 |
| Нормативная выработка | Гкал | 178 893,89 | 177 254,34 | -1 639,55 |
| Полезный отпуск | Гкал | 152 033,00 | 152 032,03 | -0,97 |
| Отпуск жилищным организациям | Гкал | 136 094,36 | 136 094,36 | 0,00 |
| Отпуск бюджетным потребителям | Гкал | 10 472,03 | 10 472,03 | 0,00 |
| Отпуск иным потребителям | Гкал | 5 466,61 | 5 465,64 | -0,97 |
| Отпуск на производственные нужды | Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отпуск на потребительский рынок | Гкал | 152 033,00 | 152 032,03 | -0,97 |
| Расход на собственные нужды | Гкал | 8 861,99 | 8 437,31 | -424,68 |
| Потери в сетях предприятия | Гкал | 17 998,90 | 16 785,00 | -1 213,90 |
| **Топливо** | | | | |
| Удельный расход условного топлива, в т.ч. | кг у.т./Гкал | 205,79 | 196,71 | -9,08 |
| - уголь каменный | кг у.т./Гкал | 205,79 | 196,71 | -9,08 |
| Тепловой эквивалент |  | 0,714 | 0,714 | 0,000 |
| - уголь каменный |  | 0,714 | 0,714 | 0,000 |
| Удельный расход натурального топлива, в т. ч. |  | 288,15 | 275,43 | -12,72 |
| -уголь каменный | кг/Гкал | 288,15 | 275,43 | -12,72 |
| Расход натурального топлива, всего, в т. ч. |  | 48995,00 | 46497,87 | -2497,13 |
| -уголь каменный | т | 48995,00 | 46497,87 | -2497,13 |
| Естественная убыль натурального топлива (уголь каменный), всего, в т. ч. | % |  | 1,00 | 1,00 |
| -при автомобильных перевозках | % |  | 0,20 | 0,20 |
| -при хранении на складе, перегрузке и подаче в котельную | % |  | 0,80 | 0,80 |
| Расход натурального топлива с учётом естественной убыли и потерь, всего, в т. ч. |  | 48995,00 | 46962,85 | -2032,15 |
| -уголь каменный | т | 48995,00 | 46962,85 | -2032,15 |
| Цена натурального топлива | т | 1186,20 | 1186,20 | 0,00 |
| -уголь каменный | руб./т | 1186,20 | 1186,20 | 0,00 |
| Стоимость топлива, всего, в т.ч. | тыс. руб. | **58117,87** | **55707,33** | **-2410,54** |
| -уголь каменный | тыс. руб. | 58117,87 | 55707,33 | -2410,54 |
| Стоимость расходов по транспортировке, всего, в т.ч.: | тыс. руб. | **14524,37** | **25829,57** | **11305,20** |
| железнодорожные перевозки | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| автомобильные перевозки, погрузка, разгрузка, услуги тракт. парка | тыс. руб. | 226947,25 | 25829,57 | -201117,68 |
| услуги ООО "Кузбасстопливосбыт" | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***Общая стоимость топлива с расходами по транспортировке*** | тыс. руб. | **85065,12** | **81536,89** | **-3528,23** |
| **Электроэнергия** | | | | |
| Общий расход электроэнергии, в т.ч.: | тыс. кВт\*ч | 12139,2700 | 12139,27 | 0,00 |
| -по СН II | тыс. кВт\*ч | 12139,2700 | 12139,27 | 0,00 |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт\*ч потреблен.эл.энергии, в т.ч.: | руб. | 4,33799 | 4,33799 | 0,00 |
| -по СН II | руб. | 4,33799 | 4,33799 | 0,00 |
| Заявленная мощность, всего, в т.ч.: | кВт |  |  |  |
| -по СН II | кВт |  |  |  |
| Средневзвешенный тариф за 1 кВт заявленой мощности, в т.ч.: | руб. |  |  |  |
| -по СН II | руб. |  |  |  |
| Плата за передачу 1 кВт\*ч электроэнергии | руб. |  |  |  |
| Средний тариф 1 кВт\*ч | руб. |  |  |  |
| Удельный расход | кВт\*ч/Гкал | 67,85738 | 68,48504 | 0,63 |
| ***Стоимость электроэнергии*** | тыс. руб. | **52 660,13** | **52 660,03** | **-0,10** |
| **Вода и канализация** | | | | |
| Общее количество воды, всего, в т.ч.: | тыс. м3 | 206,85 | 115,30 | -91,55 |
| питьевая вода | тыс. м3 | 206,85 | 115,30 | -91,55 |
| Общее количество стоков | тыс. м3 | 107,40 | 107,40 | 0,00 |
| Тариф на воду | руб./м3 | 23,05 | 23,01 | -0,04 |
| Тариф на стоки | руб./м3 | 17,39 | 16,42 | -0,97 |
| ***Стоимость воды и канализации, всего, в том числе*** | тыс. руб. | **6 635,58** | **4 416,99** | **-2 218,60** |
| **стоимость воды** | тыс. руб. | **4 767,89** | **2 653,16** | **-2 114,74** |
| **стоимость канализации** | тыс. руб. | **1 867,69** | **1 763,83** | **-103,86** |
| ***Стоимость реагентов, всего*** | тыс. руб. | **764,62** | **745,11** | **-19,51** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сводная информация и смета расходов** | | | | | | | | |
| **по производству и реализации тепловой энергии МП "Исток" г. Киселевск** | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Показатели | | | | Ед.изм. | Предложения предприятия на 2019 год | Предложения экспертов на 2019 год | Корректировка к предложениям предприятия на 2019год |
|
|
|
| 1 | 2 | | | | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | **Количество котельных** | | |  | шт | **4,00** | 4,00 | 0,00 |
|  | **Нормативная выработка т/энергии** | | | | Гкал | **178893,89** | **177254,34** | **-1639,55** |
|  | **Полезный отпуск** | | |  | -"- | **152033,00** | **152032,03** | **-0,97** |
|  | **Полезный отпуск на потребительский рынок** | | | | -"- | **152033,00** | **152032,03** | **-0,97** |
|  | - жилищные организации | | | | -"- | 136094,36 | 136094,36 | 0,00 |
|  | - бюджетные организации | | | | -"- | 10472,03 | 10472,03 | 0,00 |
|  | - прочие потребители | | |  | -"- | 5466,61 | 5465,64 | -0,97 |
|  | - производственные нужды | | | | -"- | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Потери, всего** | |  |  | -"- | **8979,61** | **25222,31** | **16242,70** |
|  | - на собственные нужды котельной |  |  |  | -"- | 8861,99 | 8437,31 | -424,68 |
|  | - в тепловых сетях | | |  | -"- | 17998,90 | 16785,00 | -1213,90 |
| **Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя (данные согласно реестру приложения 5.4 Методических указаний)** | | | | | | | | |
|
| 1.1 | **Расходы на топливо, всего:** | | | | т.р. | **85065,12** | **81536,89** | **-3528,23** |
|  | в т.ч. - уголь каменный | | |  | -"- | 85065,12 | 81536,89 | -3528,23 |
|  | в т.ч. натуральное топливо | | |  | -"- | **58117,87** | **55707,33** | **-2410,54** |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 58117,87 | 55707,33 | -2410,54 |
|  | в т.ч. транспорт топлива | | |  | -"- | **26947,25** | **25829,57** | **-1117,68** |
|  | - уголь каменный | | |  | -"- | 26947,25 | 25829,57 | -1117,68 |
| 1.2 | **Расходы на электрическую энергию** | | | | т.р. | **52660,13** | **52660,03** | **-0,10** |
| 1.3 | **Расходы на воду** |  |  |  | т.р. | **4767,89** | **2653,16** | **-2114,74** |
|  | - расходы холодная вода | | |  | т.р. | 4767,89 | 2653,16 | -2114,74 |
|  | - расходы теплоноситель | | |  | т.р. |  |  |  |
|  | - объём воды холодная вода | | | | м3 | 206850,00 | 115297,00 | -91553,00 |
|  | - объём воды теплоноситель | | | | м3 |  |  |  |
|  | - цена холодная вода | | |  | руб/м3 | 23,05 | 23,01 | -0,04 |
|  | - цена воды теплоноситель | | | | руб/м3 |  |  |  |
| 1.4 | Расходы на создание нормативного запаса топлива | | | | т.р. | 23360,57 | 23360,57 | 0,00 |
| 1.5 | **Итого расходы на приобретение энергетических ресурсов** | | | | **т.р.** | **165853,72** | **160210,65** | -5643,06 |
| **Определение операционных (подконтрольных) расходов ( базовый уровень согласно приложению 5.1 метод.указаний)** | | | | | | | | |
| 1 | **Расходы на сырьё и материалы ( в.т.ч.канцтовары)** | | | | т.р. | 1770,56 | 1654,81 | -115,75 |
| 2 | **Расходы на ремонт основных средств, в том числе** | | | | т.р. | 79693,93 | 78140,17 | -1553,76 |
|  | **на текущий ремонт** | | |  |  | 13566,94 | 12337,92 | -1229,02 |
|  | **на капитальный ремонт** | | |  |  | 66126,99 | 65802,25 | -324,74 |
| 3 | **Расходы на оплату труда, всего** | | | | т.р. | 130056,62 | 93500,38 | -36556,24 |
|  | в том числе ППП | |  |  | т.р. | 106758,40 |  | -106758,40 |
|  | численность, всего | | |  | чел. | 305,00 | 271,26 | -33,74 |
|  | в том числе ППП | |  |  | чел. | 264,00 | 212,00 | -52,00 |
|  | средняя зарплата ППП | | всего |  | руб./чел. | 35534,60 | 28724,52 | -6810,08 |
|  | в том числе ППП | |  |  | руб./чел. | 33698,99 |  | -33698,99 |
| 4 | **Расходы на выполнение работ и услуг производственного** | | | | т.р. | 29853,14 | 27403,24 | -2449,90 |
|  | **характера, выполн-й по договорам со сторонними организациями,** | | | | -"- |  |  |  |
|  | **услуги собственных подразделений предпр-я, общехозяйственные** | | | | -"- |  |  |  |
| 5 | **Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам** | | | | т.р. | 6330,80 | 3499,86 | -2830,94 |
|  | **с организациями, включая:** | | | |  |  |  |  |
| 5.1 | - расходы на оплату услуг связи | | | | -"- | 241,20 | 35,37 | -205,83 |
| 5.2 | - расходы на оплату услуг охраны | | | | -"- | 24,98 | 0,00 | -24,98 |
| 5.3 | - расходы на оплату информационных, юридических, аудиторских услуг | | | | -"- | 166,67 | 48,14 | -118,53 |
| 5.4 | - охр труда | |  |  | -"- | 3437,95 | 3056,35 | -381,60 |
| 5.5 | - обслуживание лицензированных программ | | | | -"- | 360,00 | 360,00 | 0,00 |
| 5.6 | - установка системы видеонаблюдения | | | | -"- | 2100,00 | 0,00 | -2100,00 |
| 6 | **Расходы на служебные командировки** | | | | -"- | 347,20 | 179,20 | -168,00 |
| 7 | **Расходы на обучение персонала** | | | | -"- | 462,40 | 300,80 | -161,60 |
| 8 | **Лизинговый платёж** | | |  | -"- |  |  |  |
| 9 | **Арендная плата** | |  |  | -"- |  |  |  |
| 10 | **Другие расходы, в т.ч.:** | | |  | т.р. | 2952,10 | 1957,47 | -994,63 |
| 10.1 | Расходы на приобретение орг. техники | | | | т.р. | 1230,00 | 832,93 | -397,07 |
| 10.2 | Канц. Товары | |  |  | т.р. | 301,40 | 111,74 | -189,66 |
| 10.3 | Консалтинговые услуги | | | | т.р. | 404,61 | 382,50 | -22,11 |
| 10.4 | Лабораторные исследования | | | | т.р. | 128,55 | 73,05 | -55,50 |
| 10.5 | Расходы на приобретение мебели для офиса | | | | т.р. | 755,14 | 557,26 | -197,88 |
| 10.6 | Услуги банка | |  |  | т.р. | 132,40 | 0,00 | -132,40 |
|  | **ИТОГО базовый уровень операционных расходов** |  |  |  | т.р. | **251466,74** | **206635,94** | **-44830,80** |
| **Неподконтрольные расходы (данные согласно реестру Приложения 5.3 Методических указаний)** | | | | | | | | |
| 11 | **Очистка стоков, канализация** | | | | т.р. | 1867,69 | 1763,83 | -103,86 |
| 12 | **Арендная плата, в т.ч.** | | |  | т.р. |  |  |  |
| 12.1 | - аренда имущества | | |  | т.р. |  |  |  |
| 12.2 | - аренда земли | |  |  | т.р. |  |  |  |
| 12.3 | - аренда прочего имущества | | | | т.р. |  |  |  |
| 13 | Концессионная плата | | |  | т.р. |  |  |  |
| 14 | **Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в т.ч.** | | | | т.р. | 1140,00 | 300,00 | -840,00 |
| 14.1 | - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, | | | | т.р. | 1000,00 | 300,00 | -700,00 |
|  | размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окр.среду | | | |  |  |  |  |
| 14.2 | - налог на имущество организации | | | | т.р. | 140,0 | 0,0 | -140,00 |
| 15 | **Отчисления на социальные нужды, в т.ч.:** | | | | т.р. | 39277,10 | 28237,11 | -11039,99 |
| 15.1 | - отчисления ППП | | |  | -"- |  |  |  |
| 16 | **Амортизация основных средств и нематериальных активов** | | | | т.р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | **Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам** | | | | т.р. |  |  |  |
| 18 | **Расходы, связанные с подключением объектов заявителей** | | | | т.р. |  |  |  |
| 19 | **Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ (сверх нормативов)** | | | | т.р. |  |  |  |
| 20 | **Налог на прибыль** | | |  | т.р. | 563,80 | 626,79 | 62,99 |
| 21 | **Экономия средств по акту проверки** | | | | т.р. |  |  |  |
| 22 | **ИТОГО (неподконтрольные расходы)** | | | | т.р. | **42848,59** | **30927,73** | **-11920,86** |
| 23 | **Прибыль** | | | | т.р. | **2819,00** | **2507,15** | **-311,85** |
| 30 | **Выплаты социального характера** | | | | т.р. | 2819,00 | 2507,15 | -311,85 |
| 31 | **Расходы по сомнительным долгам** | | | | т.р. |  |  |  |
| 32 | **Прочие расходы по прибыли** | | | | т.р. |  |  |  |
| 33 | **Инвестиционная программа** | | | | т.р. |  |  |  |
| 34 | **Необходимая валовая выручка, всего** | | | | т.р. | **462988,06** | **400281,47** | **-62706,590** |
| 35 | в том числе на потребительский рынок | | | | т.р. | **462988,06** | **400281,47** | **-62706,59** |
| 36 | **Тариф на тепловую энергию (без НДС)** | | | | руб./Гкал | **3045,31** | **2632,88** | **-412,44** |
| 39 | **Тариф на тепловую энергию с 01 января** | | | | руб./Гкал |  | **2632,88** | **2632,88** |
| 40 | **Тариф на тепловую энергию с 01 июля** | | | | руб./Гкал |  | **2632,88** | **2632,88** |

Приложение № 8 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Тарифы МП «Исток»**

**на тепловую энергию, реализуемую на потребительском рынке**

**г. Киселевска, на период с 01.04.2019 по 31.12.2019**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вода | Отборный пар давлением | | | | | | | | | | Острый и редуци-рован-ный пар | | |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | | | свыше 13,0 кг/см2 | | |
| МП «Исток» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов  по схеме подключения | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-ный  руб./Гкал | с 12.04.2019 | 2632,88 | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| с 01.07.2019 | 2632,88 |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
| Двухставоч-ный | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./  Гкал/ч в мес. | x | x | x | | x | | | x | | | x | | | x | |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | | | | | | | | | | | | | |
| Одноставоч-  ный  руб./Гкал | с 12.04.2019 | 3159,46 | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| с 01.07.2019 | 3159,46 | |  | |  | | |  | | |  | | |  |
| Двухставочный | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |
| Ставка за содержание тепловой мощности,  тыс. руб./Гкал/ч в мес. | x | x | | x | | x | | | x | | | x | | | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 9 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по материалам, представленным МП «Исток»

для установления тарифов на теплоноситель и горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения, реализуемых на потребительском рынке г. Киселевска на 2019 год

**НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ОСНОВА**

* Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ);
* Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - НК РФ);
* Трудовой Кодекс Российской Федерации (далее - ТК РФ);
* Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* Постановление Правительства РФ от 6 июля 1998 г. № 700 «О введении раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в энергетике»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (далее Регламент открытия дел);
* Приказ Федеральной службы по тарифам (ФСТ России) от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);
* Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в теплоэнергетической отрасли.

Вся нормативно – методическая основа используется в редакции, действующей на момент проведения экспертизы.

МП «Исток» впервые обратилось в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области (вх. № 641 от 19.02.2019) для установления тарифов на горячее водоснабжение на 2019 год, в связи с закреплением за предприятием имущества на праве хозяйственного ведения Распоряжением Комитета по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа № 45-р от 25.01.2019 (котельные 4 шт. и тепловые сети). МП «Исток» является многоотраслевым предприятием в сферу деятельности которого входят водоснабжение, теплоснабжение и горячее водоснабжение. Доля, относимая на тепловую энергию, составляет 97,6%.

В сфере теплоснабжения и ГВС предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения 4 котельных различной мощности (3 котельных установленной тепловой мощностью 22,6 Гкал/час каждая (№19, № 26, №34), 1 котельная установленной тепловой мощностью 16,5 Гкал/час (№33). Котельная № 23 работает как ЦТП от котельной № 33.

В котельных предприятия установлено 15 паровых котлов (кот. № 19 – КЕ 10/14С – 4 ед., кот. № 26 - КЕ 10/14С – 4 ед., кот. № 33 – ДКВР 10/13 - 3 ед., кот. №34 - КЕ 10/14С – 4 ед.).

Протяженность обслуживаемых сетей составляет 63,6 км. В однотрубном исчислении.

Система теплоснабжения потребителей комбинированная (одно- и двухконтурная). Второй контур - открытый с непосредственным отбором теплоносителя из сети на нужды горячего водоснабжения.

Температурный график работы тепловой сети от котельных № 19, 34 110/70˚С. Система теплоснабжения 2-х трубная открытая одноконтурная.

Температурный график работы тепловой сети от котельной № 33 115/70˚С. Система теплоснабжения 2-х трубная открытая одноконтурная.

Температурный график работы тепловой сети от котельной № 26 110/70˚С. Система теплоснабжения 2-х трубная открытая двухконтурная.

На котельных для химической подготовки и умягчения исходной воды используются двухступенчатые установки Na – катионирования.

Для выработки тепловой энергии и обеспечения горячего водоснабжения подключенных потребителей используется вода покупная от ООО «Киселевский водоснаб».

Продолжительность отопительного периода 242 дня, подача ГВС в межотопительный период 108 дней.

При расчете тарифов на теплоноситель и на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения) экспертами принималась за основу информация предприятия, что МП «Исток» (г. Киселевск) отпускает теплоноситель и горячую воду потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, используя открытую схему теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», для расчета тарифа на горячее водоснабжение используются два компонента: теплоноситель и тепловая энергия. Структура планового объема отпуска теплоносителя отражена в таблице 1 экспертного заключения.

Тарифы предприятия на 2019 год подлежат регулированию в соответствии с п.1 ч. 2.2 статьи 8 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», поскольку МП «Исток» производит реализацию теплоносителя и горячей воды, необходимых для оказания коммунальных услуг по горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

**1. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ**

Предлагаемые для установления тарифы на теплоноситель рассчитаны в соответствии с разделом IV Основ ценообразования и главы IX.V Методических указаний.

В соответствии с п. 149 Методических указаний в состав расходов на производство воды (теплоносителя), вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, включаются в экономически обоснованном размере следующие расходы:

- стоимость исходной воды;

- стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке;

- расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке;

- стоимость транспортировки и очистки сточных вод, возникающих в процессе водоподготовки;

- расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки;

- амортизация основных фондов, участвующих в процессе водоподготовки;

- прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки, в том числе расходы на ремонт основных фондов, водный налог (плата за пользование водными объектами), общехозяйственные расходы на основании принципов и с использованием данных раздельного учета, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения и учетной политикой регулируемой организации.

Структура планового объема отпуска теплоносителя экспертами принята на основании представленного и согласованного руководителем предприятия расчета нагрузок на отопление и горячее водоснабжение потребителей МП «Исток» на следующем уровне:

Таблица 1

Баланс теплоносителя.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.изм. | Предложения предприятия | Предложения экспертов |
| Полезный отпуск теплоносителя на сторону, в т.ч. числе | м3 | 705286,98 | 705286,98 |
| Население | м3 | 679098,14 | 679098,14 |
| Бюджетные потребители | м3 | 19612,35 | 19612,35 |
| Иные потребители | м3 | 6576,49 | 6576,49 |

Эксперты отмечают, что в процессе горячего водоснабжения предприятие использует воду питьевую без дополнительной ее доочистки и иных расходов. Таким образом стоимость теплоносителя будет равна стоимости покупной воды от ООО «Киселевский водоснаб».

Согласно п.п. а) п. 28 Основ ценообразования, стоимость 1 м³ воды воды принята по постановлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области № 492 от 14.12.2017 «Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой и об установлении тарифов на питьевую воду ООО «Киселевский водоснаб» (г. Киселевск, п. Верх-Егос, п. Центральный, п. Севск, с. Кутоново Прокопьевского муниципального района), в пересчете на среднегодовой тариф по водоснабжению –23,01 руб/м³, исходя из тарифов по полугодиям 2019 года – с 1 января 22,98 руб/м³, с 1 июля 23,05 руб/м³.

**2. ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ**

Согласно п. 5 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) [устанавливаются](consultantplus://offline/ref=6158D1BEC5B5B6331C82BA7DBED92440A5261479B45AE3AFA9CDDB609589EE5E3DE235612A55DF89k273L) в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Эксперты полагают экономически и технологически обоснованным то обстоятельство, что компонент на теплоноситель принимается равным тарифу на холодную воду и составвляет 23,01 руб./м3 без НДС.

Компонент на тепловую энергию соответствует тарифу на тепловую энергию на 2019 год, согласно экспертному заключению на тепловую энергию и составляет в среднем по году 2632,88 руб/Гкал (без НДС).

Нормативы расхода тепловой энергии, необходимой для осуществления горячего водоснабжения МП «Исток» приняты в соответствии с постановлением региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 07.12.2017 № 458 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области».

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| С изолированными стояками | | С неизолированными стояками | |
| с полотенцесушителем | без полотенцесушителя | с полотенцесушителем | без полотенцесушителя |
| 0,0544 | 0,0536 | 0,0580 | 0,0548 |

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять тарифы на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения на 2019 год для МП «Исток» в следующем виде:

Таблица 3

Тарифы на горячую воду МП «Исток»,   
реализуемую в открытой системе горячего водоснабжения   
на потребительском рынке

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для прочих потребителей, руб./ м3 (без НДС) | | | | Компо-нент на теплоно-ситель, руб./м3 (без НДС) | Компонент на тепловую энергию руб./Гкал  (без НДС) |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-теля |
| МП «Исток» | с \_\_\_.04.2019 | 166,24 | 164,13 | 175,72 | 167,29 | 23,01 | 2632,88 |
| с 01.07.2019 | 166,24 | 164,13 | 175,72 | 167,29 | 23,01 | 2632,88 |

Приложение № 10 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

**Тарифы МП «Исток» на теплоноситель,**

**реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска,**

**на период с 12.04.2019 по 31.12.2019**

(без НДС)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Период | Вид теплоносителя | |
| вода | пар |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель | | | |
| МП «Исток» | Одноставочный  руб./м3 | с 12.04.2019 | 23,01 | x |
| с 01.07.2019 | 23,01 | x |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 12.04.2019 | 23,01 | x |
| с 01.07.2019 | 23,01 | x |
| Население (тарифы указываются с учетом НДС) \* | | | |
| Одноставочный  руб./м3 | с 12.04.2019 | 27,61 | x |
| с 01.07.2019 | 27,61 | x |

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 11 к протоколу № 22

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 12.04.2019

Тарифы МП «Исток» на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения

(теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, на период с 12.04.2019 по 31.12.2019

(без НДС)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование регулируемой организации | Период | Тариф на горячую воду для населения, руб./м³\* (с НДС) | | | | Тариф на горячую воду для прочих потребителей,  руб./ м³ | | | | Компо-нент на теплоно-ситель,  руб./м³ \*\* | Компонент на тепловую энергию | | |
| Изолированные стояки | | Неизолированные стояки | | Изолированные стояки | | Неизолирован-ные стояки | | Односта-вочный, руб./Гкал  \*\*\* | Двухставочный | |
| с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | с поло-тенце-суши-телями | без поло-тенце-суши-телей | Ставка за мощность, тыс. руб./  Гкал/час  в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| МП «Исток» | с 12.04.2019 | 199,49 | 196,96 | 210,86 | 200,75 | 166,24 | 164,13 | 175,72 | 167,29 | 23,01 | 2632,88 | х | х |
| с 01.07.2019 | 199,49 | 196,96 | 210,86 | 200,75 | 166,24 | 164,13 | 175,72 | 167,29 | 23,01 | 2632,88 | х | х |

\* Тариф для населения указывается в целях реализации [пункта 6 статьи 168](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC17FC187D2E3C4C7DCF00CD8C6E9BF7DA3C44A7B03D0FD1218E16A7ED5A29T12CI) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тариф на теплоноситель для МП «Исток», реализуемый на потребительском рынке г. Киселевска, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E6CCEAA856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 22.04.2019 № 107.

\*\*\* Тариф на тепловую энергию МП «Исток», реализуемую на потребительском рынке г. Киселевска, установлен [постановлением](consultantplus://offline/ref=F83A3FE3A7548FAE48FC09F10E117239497F9904CE8E62CBAF856719F0B93758T926I) региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 22.04.2019 № 106.