



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «30» ноября 2018 г. № 404  
г. Кемерово

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере  
теплоснабжения ООО «Ижморская ТСК» на 2018-2027 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.09.2013 № 371 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Кемеровской области», региональная энергетическая комиссия Кемеровской области постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Ижморская ТСК», ИНН 4246021343, в сфере теплоснабжения на 2018-2027 годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень региональной энергетической комиссии Кемеровской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель региональной  
энергетической комиссии Кемеровской области

Д.В. Малюта

Приложение  
к постановлению региональной  
энергетической комиссии  
Кемеровской области  
от «30» ноября 2018 г. № 404

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения  
ООО «Ижморская ТСК»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Ижморская ТСК»
Местонахождение регулируемой организации	652120, г. Кемеровская область, Ижморский р-н, п.г.т. Ижморский, ул. Гагарина, 15, офис 1
Сроки реализации инвестиционной программы	2018 -2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Елена Сергеевна Петина
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. +7 960-908-5913
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Кемеровской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	650993, г. Кемерово, Н. Островского ул., 32
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Дмитрий Владимирович Малюта
Дата утверждения инвестиционной программы	___ .11.2018
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел: + 7 (3842) 36-28-28
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Ижморского муниципального района Кемеровской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	652120, Кемеровская область, Ижморский р-н, п.г.т. Ижморский, ул. Ленинская, 63
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Ижморского муниципального района Александр Николаевич Малышко
Дата согласования инвестиционной программы	15.11.2018
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. +7 (38459) 2-34-60





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	27	28
3.2.8.	Реконструкция котельной, с. Азаново: монтаж пусконаладочные работы котла угольного автоматического ZOTA «Стаханов» 25- 1 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., с. Азаново, ул. Колхозная, 24, котельная № 10	мощность	Гкал/час	0,15	0,3	2024	2024	290,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	290,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.9.	Монтаж, демонтаж котлов ИР-18 на КВр-1,25, 2 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., с. Ижморка-2, ул. Полевая, 32а, котельная № 8	мощность	Гкал/час	1,56	2,14	2025	2025	1 785,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 785,64	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10.	Монтаж, демонтаж котла ИР-18 на КВр-1,25, 1 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., с. Островка, котельная	мощность	Гкал/час	0,9	1,07	2025	2025	892,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	892,82	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.11.	Монтаж, демонтаж котлов ИР-18 на КВр-1,25, 2 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., с. Кольон, котельная	мощность	Гкал/час	1,5	1,9	2026	2026	1 816,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 816,56	0,00	0,00	0,00
3.2.12.	Монтаж дымососов ДНб,3 3 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., с. Кольон, котельная	количество	шт.	0	3	2026	2026	170,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,41	0,00	0,00	0,00
3.2.13.	Монтаж дутьевых вентиляторов ВД2,8 2 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., с. Кольон, котельная	количество	шт.	1	3	2026	2026	168,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168,07	0,00	0,00	0,00
3.2.14.	Монтаж, демонтаж котлов ИР-18 на КВр-1,25, 3 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., п.г.т. Ижморский, ул. Гагарина, 15, Котельная № 6	мощность	Гкал/час	1,56	3,21	2026	2026	2 724,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 724,84	0,00	0,00	0,00
3.2.15.	Монтаж, демонтаж котлов ИР-18 на КВр-1,25, 2 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская обл., п.г.т. Ижморски, ул. Коммунистическая, 92, котельная № 9	мощность	Гкал/час	1,5	2,14	2027	2027	1 847,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 847,47	0,00	0,00
3.2.16.	Монтаж, демонтаж котла ИР-18 на КВр-1,25, 1 шт.	увеличение эффективности работы котельной	Кемеровская область, с. Теплая речка, котельная	мощность	Гкал/час	0,9	1,07	2027	2027	923,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	923,74	0,00	0,00
Всего по группе 3.										18 901,91	0,00	1 046,96	953,38	262,28	1 841,47	953,84	1 470,58	2 043,85	2 678,47	4 879,87	2 771,21	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
Всего по группе 4.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
Всего по группе 5.										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ИТОГО по программе										18 901,91	0,00	1 046,96	953,38	262,28	1 841,47	953,84	1 470,58	2 043,85	2 678,47	4 879,87	2 771,21	0,00	0,00

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Ижморская ТСК» в сфере теплоснабжения на 2018-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения										
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации									
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал	68,58	68,82	67,82	67,58	67,57	67,56	67,5	67,5	67,5	67,3	67,2	67,2
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	219,8	219,03	219,03	219,01	219,00	218,97	218,97	218,90	218,80	218,75	218,70	218,60
		т.у.т./м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	Характер мероприятий инвестиционной программы не связан с изменением показателя											
4.	Износ объектов системы теплоснабжения, в т.ч.	%	48,70	45,30	60,70	64,30	60,30	57,20	52,80	52,10	51,60	48,20	45,10	45,30
	- износ объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	48,70	45,30	60,70	64,30	60,30	57,20	52,80	52,10	51,60	48,20	45,10	45,30
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	2922,79	2922,79	2922,79	2918,21	2917,81	2916,57	2916,15	2915,31	2915,31	2914,52	2914,52	2914,52
		% от полезного отпуска тепловой энергии	11,22	11,22	11,22	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,19	11,19	11,19	11,19
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	м <sup>3</sup> для пара	-	-	-	-	-	-						
		м <sup>3</sup> в год для воды	1 178,54	1178,54	1 178,54	1 169,75	1 168,25	1 167,14	1 167,06	1 166,45	1 166,45	1 166,25	1 166,25	1 166,25
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	Характер мероприятий инвестиционной программы не связан с изменением показателя											





Наименование объекта	Адрес объекта	Показатели энергетической эффективности																						
		Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, м <sup>3</sup> /м <sup>3</sup>											Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал											
		Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение										
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Котельная № 2	пгт. Ижморский, ул. Лермонтова, 17а	-	0,82	0,81	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	-	697,69	697,11	697,71	692,71	692,71	692,71	692,71	692,71	692,71	692,71	
Котельная № 3	пгт. Ижморский, ул. Кирова, 46	-	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	-	785,33	786,33	786,33	786,33	786,33	786,33	786,33	786,33	786,33	786,33	
Котельная № 6	пгт. Ижморский, ул. Гагарина, 15	-	0,67	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	-	101,74	96,74	96,74	96,74	96,74	96,74	96,74	96,74	96,74	96,74	
Котельная № 8	с. Ижморка, ул. Полевая, 32а	-	0,61	0,61	0,61	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	-	151,55	151,55	151,55	145,31	144,89	144,89	144,89	144,89	144,89	144,89	
Котельная № 9	пгт. Ижморский, ул. Коммунистическая, 92	-	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,86	0,86	0,86	-	115,69	115,69	115,69	115,69	115,69	115,69	115,69	114,9	114,9	114,9	
Котельная № 10	с. Азано, ул. Колхозная, 24	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Котельная с. Святославка	с. Святославка, ул. Микрорайон, 7а	-	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	-	46,83	46,83	46,83	46,83	46,83	46,83	46,83	46,83	46,83	46,83	
Котельная СДК	с. Святославка, ул. Советская, 31а	-	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	-	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	
Котельная с. Новославянка	с. Новославянка, ул. Молодежная, 16а	-	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	-	586,93	586,93	586,93	586,93	586,93	586,93	586,93	586,93	586,93	586,93	
Котельная с. Островка	с. Островка, ул. Островского, 45а	-	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	-	48,3	48,3	48,3	48,3	48,3	48,3	48,3	48,3	48,3	48,3	
Котельная с. Колыно	с. Колыно, ул. Микрорайон, 6а	-	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	-	177,88	177,88	177,88	177,88	177,88	177,88	177,88	177,88	177,88	177,88	
Котельная с. Теплая речка	с. Теплая речка, ул. Строителей, 5а	-	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	-	100,86	100,86	100,86	100,86	100,86	100,02	100,02	100,02	100,02	100,02	
Котельная с. Нижегородка	с. Нижегородка, ул. Советская, 495	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Котельная с. Троицкое	с. Троицкое, ул. Молодежная, 43а	-	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	-	95,32	95,32	95,32	95,32	95,32	95,32	95,32	95,32	95,32	95,32	
Котельная с. Ломачевка СДК	с. Ломачевка, ул. Центральная	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Котельная с. Воскресенка СДК	с. Воскресенка, ул. Школьная, 20	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого:		-	0,93	0,93	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	-	2922,79	2918,21	2917,81	2916,57	2916,15	2915,31	2915,31	2914,52	2914,52	2914,52	

Наименование объекта	Адрес объекта	Показатели энергетической эффективности										
		Текущее значение	Величина технологических потерь теплоносителя по тепловым сетям, м <sup>3</sup> .									
			Плановое значение									
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Котельная № 2	пгт. Ижморский, ул. Лермонтова, 17а	-	195,1	191,8	190,3	190,3	190,3	190,3	190,3	190,3	190,3	190,3
Котельная № 3	пгт. Ижморский, ул. Кирова, 4б	-	171,51	171,51	171,51	171,51	171,51	171,51	171,51	171,51	171,51	171,51
Котельная № 6	пгт. Ижморский, ул. Гагарина, 15	-	24,49	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31	23,31
Котельная № 8	с. Ижморка, ул. Полевая, 32а	-	28,02	28,02	28,02	26,91	26,83	26,83	26,83	26,83	26,83	26,83
Котельная № 9	пгт. Ижморский, ул. Коммунистическая, 92	-	33,7	33,7	33,7	33,7	33,7	33,7	33,7	33,5	33,5	33,5
Котельная № 10	с. Азаново, ул. Колхозная, 24	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная с. Святославка	с. Святославка, ул. Микрорайон, 7а	-	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44	22,44
Котельная СДК	с. Святославка, ул. Советская, 31а	-	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03	7,03
Котельная с. Новославянка	с. Новославянка, ул. Молодежная, 16а	-	477,87	477,87	477,87	477,87	477,87	477,87	477,87	477,87	477,87	477,87
Котельная с. Островка	с. Островка, ул. Островского, 45а	-	100,22	100,22	100,22	100,22	100,22	100,22	100,22	100,22	100,22	100,22
Котельная с. Кольон	с. Кольон, ул. Микрорайон, 6а	-	84,99	84,99	84,99	84,99	84,99	84,99	84,99	84,99	84,99	84,99
Котельная с. Теплая речка	с. Теплая речка, ул. Строителей, 5а	-	41,85	41,85	41,85	41,85	41,85	41,24	41,24	41,24	41,24	41,24
Котельная с. Нижегородка	с. Нижегородка, ул. Советская, 49б	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная с. Троицкое	с. Троицкое, ул. Молодежная, 43а	-	57,01	57,01	57,01	57,01	57,01	57,01	57,01	57,01	57,01	57,01
Котельная с. Ломачевка СДК	с. Ломачевка, ул. Центральная	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная с. Воскресенка СДК	с. Воскресенка, ул. Школьная, 20	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:		-	1 178,54	1 169,75	1 168,25	1 167,14	1 167,06	1 166,45	1 166,45	1 166,25	1 166,25	1 166,25

**Финансовый план ООО «Ижморская ТСК»  
в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)												
		по видам деятельности		Всего	в т.ч. по годам реализации									
		Производство пара и горячей воды	Водоснабжение и водоотведение		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1.	Собственные средства	18901,91	0,00	18901,91	1046,96	953,38	262,28	1841,47	953,84	1470,58	2043,85	2678,47	4879,87	2771,21
1.1.	амортизационные отчисления	14588,09	0,00	14588,09	774,06	886,78	262,28	1049,92	953,84	1307,71	2043,85	1995,03	2543,41	2771,21
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	4313,82	0,00	4313,82	272,90	66,60	0,00	791,55	0,00	162,87	0,00	683,44	2336,46	0,00
1.3.	средства полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	прочие средства, в т.ч. аренда имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	прочие средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Бюджетное финансирование (средства местного бюджета)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по программе		18901,91	0,00	18901,91	1046,96	953,38	262,28	1841,47	953,84	1470,58	2043,85	2678,47	4879,87	2771,21