**УТВЕРЖДАЮ**

председатель региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малюта

**ПРОТОКОЛ № 60**

**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

23.10.2018г. г. Кемерово

Председательствующий – **Малюта Д.В.**

Секретарь – **Юхневич К.С.**

**Присутствовали:**

Члены Правления: **Чурсина О.А., Незнанов П.Г., Гусельщиков Э.Б.**

**Приглашенные:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Бушуева О.В.** | - начальник управления контрольно – правового управления региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Гаристов Н.Н.** | - генеральный директор ОАО «АЭЭ»; |
| **Кулебакин С.В.** | - специалист региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Недведская Е.В.** | - ведущий консультант отдела ценообразования в сфере водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Хамзин Р.Ш.** | - главный консультант технического отдела региональной энергетической комиссии Кемеровской области; |
| **Баранов Е.С.** | -исполнительный директор ООО «Водоканал»; |
| **Ажичаков Д.В.** | - глава Администрации Анжеро – Судженского городского округа; |
| **Авдеев В.В.** | - начальник УЖКХ Администрации Анжеро – Судженского городского округа. |

**Повестка дня:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск) |
| 2. | О закрытии тарифного дела № 39- ВС и ВО «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Вода» (г. Анжеро-Судженск)» |
| 3. | О закрытии тарифного дела № 41- ВС и ВО «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Анжерский водоканал» (г. Анжеро-Судженск)» |
| 4. | Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2018 год |
| 5. | Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2018 год |
| 6. | Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2018 год |

**Малюта Д.В.** ознакомил присутствующих с повесткой дня, обратил внимание, что предприятиям в установленный срок было направлено уведомление о дате проведения Правления, и предоставил слово докладчику.

**1. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)**

Докладчик **Недведская Е.В.** согласно экспертному заключению (приложение № 1 к настоящему протоколу) предлагает:

1. Утвердить ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск) производственную программу в сфере холодного водоснабжения, водоотведения на период с 24.10.2018 по 31.12.2019, согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

2. Утвердить величину необходимой валовой выручки организации и основные статьи расходов, нормативы технологических затрат электрической энергии и химических регентов, а также индексы потребительских цен, индексы роста цен, применяемые на период регулирования, величину расходов, не учтенных (исключенных) при регулировании тарифов согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

3. Установить одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение   
ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск) на период с 24.10.2018 по 31.12.2019 согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**2. О закрытии тарифного дела № 39- ВС и ВО «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Вода» (г. Анжеро-Судженск)»**

Докладчик **Недведская Е.В. пояснила:**

В отношении ООО «Вода» (г. Анжеро-Судженск) по инициативе региональной энергетической комиссии Кемеровской области открыто тарифное дело «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Вода» (г. Анжеро-Судженск)» за № 39 - ВС и ВО (извещение от 15.05.2018 № М-10-80/1846-02).

В связи с передачей имущества для осуществления регулируемой деятельности вновь созданной организации на территории Анжеро-Судженского городского округа ООО «Водоканал» в соответствии с договорами аренды с ООО «Аспект» от 14.06.2018 № 26, с КУМИ Анжеро-Судженского городского округа от 30.07.2018 № 735 (с дополнениями и изменениями от 31.07.2018 б/н, от 01.08.2018 б/н), на основании поступившего заявления, открыто дело «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2018 – 2019 гг., оказываемые ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)» за № 85 - ВС и ВО (извещение от 11.09.2018 № М-10-80/3433-02).

Учитывая вышеизложенное, предлагается:

- закрыть дело «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Вода» (г. Анжеро-Судженск)» за № 39 - ВС и ВО.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**3. О закрытии тарифного дела № 41- ВС и ВО «Об установлении тарифов  
на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Анжерский водоканал» (г. Анжеро-Судженск)»**

Докладчик **Недведская Е.В. пояснила:**

В отношении ООО «Анжерский водоканал» (г. Анжеро-Судженск) по инициативе региональной энергетической комиссии Кемеровской области открыто тарифное дело «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Анжерский водоканал» (г. Анжеро-Судженск)» за № 41 - ВС и ВО (извещение от 15.05.2018 № М-10-80/1851-02).

В связи с передачей имущества для осуществления регулируемой деятельности вновь созданной организации на территории Анжеро-Судженского городского округа ООО «Водоканал» в соответствии с договорами аренды с ООО «Аспект» от 14.06.2018 № 26, с КУМИ Анжеро-Судженского городского округа от 30.07.2018 № 735 (с дополнениями и изменениями от 31.07.2018 б/н, от 01.08.2018 б/н), на основании поступившего заявления открыто дело «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2018 – 2019 гг., оказываемые ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)» за № 85 - ВС и ВО (извещение от 11.09.2018 № М-10-80/3433-02).

Учитывая вышеизложенное, предлагается:

- закрыть дело «Об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения на 2019 – 2023 гг., оказываемые ООО «Анжерский водоканал» (г. Анжеро-Судженск)» за № 41 - ВС и ВО.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**4. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2018 год**

Докладчик **Хамзин Р.Ш.** согласно экспертным заключениям (приложение № 5 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2018 год согласно приложению № 6 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**5. Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2018 год**

Докладчик **Хамзин Р.Ш.** согласно экспертным заключениям (приложение № 7 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2018 год для регулируемых организаций согласно приложению № 8 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**6. Об утверждении нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2018 год**

Докладчик **Хамзин Р.Ш.** согласно экспертным заключениям (приложение № 9 к настоящему протоколу) предлагает утвердить нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии Кемеровской области, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2018 год для регулируемых организаций согласно приложению № 10 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные материалы, Правление региональной энергетической комиссии Кемеровской области

**ПОСТАНОВИЛО:**

Согласиться с предложением докладчика.

**Голосовали «ЗА» – единогласно.**

**Члены Правления региональной энергетической комиссии Кемеровской области:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Чурсина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.Г. Незнанов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Б. Гусельщиков

Секретарь заседания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.С. Юхневич

Приложение № 1 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

# Экспертное заключение

# региональной энергетической комиссии Кемеровской области

по материалам, представленным

**ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск),**

для установления тарифов на питьевую воду, водоотведение реализуемые на потребительском рынке на период с 24.10.2018 по 31.12.2019

Ведущий консультант региональной энергетической комиссии (далее – специалист), рассмотрев представленные организацией предложения по установлению тарифов на питьевую воду, водоотведение, реализуемые на потребительском рынке, отмечает, что они отражают экономическую ситуацию в организации в сложившихся условиях хозяйствования.

**Общая характеристика организации**

ООО «Водоканал» (далее – организация) зарегистрировано 28.05.2018.

Организация осуществляет свою деятельность в сфере холодного водоснабжения, водоотведения для населения, бюджетных организаций и предприятий иных форм собственности.

ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск) на основании постановления Администрации Анжеро-Судженского городского округа от 29.06.2018 № 819, наделено статусом гарантирующей организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение на территории Анжеро-Судженского городского округа.

Имущество для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения передано организации на основании договоров аренды:

- с ООО «Аспект» от 14.06.2018 № 26, на срок с 01.07.2018 по 31.12.2022;

- с КУМИ Анжеро-Судженского городского округа от 30.07.2018 № 735 с дополнениями и изменениями (от 31.07.2018 б//н, от 01.08.2018 б/н). Согласно п. 2 дополнительного соглашения от 31.07.2018 б/н, к договору с КУМИ Анжеро-Судженского городского округа от 30.07.2018 № 735 срок действия договора с 30.07.2018 по 28.07.2019, при этом стороны вправе продлить действие договора до 31.12.2019 при условии не заключения концессионного соглашения и (или) договора аренды на объекты водоснабжения или водоотведения.

Организация осуществляет поверхностный забор речной воды из р. Яя, сброс сточных вод после очистки.

В состав водозаборных сооружений входят: гидроузел, водоприемный береговой колодец, две насосные станции I подъема.

Работа водозабора осуществляется по следующей схеме: вода из реки Яя через водоприемные окна поступает в водоприемный колодец, проходя через грубую очистку на решетках. Далее проходя через сетки, вода поступает во всасывающую камеру, затем насосами 1-го подъема вода подается на очистные водопроводные сооружения. В качестве реагента используются: оксихлорид алюминия, праестол, гипохлорит натрия, сульфат аммония*.* Водозаборные и очистные сооружения расположены на одной площадке. На водопроводных сетях г. Анжеро-Судженска находятся подкачивающие насосные станции. С учетом рельефа местности объем поднятой и очищенной воды с водозабора транспортируется потребителям г. Анжеро-Судженск и пгт. Рудничный.

Протяженность водопроводных сетей составляет – 612,13 км.

В состав инженерной инфраструктуры водоотведения входят следующие объекты.

Неавтоматизированные насосные станции (далее – НС), в том числе: НС ГНС производительность 57,6 тыс. м3/сутки (3 насоса), НС «ЖБИ» производительность 4,32 тыс. м3/сутки (3 насоса), НС «Юргинская» производительность 19,2 тыс. м3/сутки (2 насоса), НС ул. Водоканальная №65 производительность 0,6 тыс.м3/сутки (1 насос), насосная станция «Челы» производительность 1,92 тыс. м3/сутки (1 насос),

Автоматизированные НС, в том числе : НС «Камышинская» производительность 4,8 тыс. м3/сутки (2 насоса), НС ул. Чередниченко производительность 4,8 тыс. м3/сутки (2 насоса), НС ул.К. Маркса производительность 2,4 тыс. м3/сутки (2 насоса), НС ул. Ново-Анжерская подстанция производительность 2,4 тыс. м3/сутки (2 насоса), НС «Восточная» производительность 21,6 тыс. м3/сутки (3 насоса).

Наружные канализационные сети протяженностью 115,7 км.

Сточные воды от десяти насосных станций по напорным коллекторам направляются в городской канализационный самотечный коллектор и поступают на главную насосную станцию (ГНС). От ГНС по канализационному напорному коллектору стоки поступают на очистные канализационные сооружения, где очищаются и сбрасываются в р. Алчедат.

**Анализ соответствия расчетов тарифов и формы представления предложений нормативно – методическим документам по вопросам регулирования тарифов**

Материалы организации по расчету тарифов на 2018-2019гг. подготовлены в соответствии с требованиями «Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения». Расчетно-обосновывающие материалы пронумерованы, заверены подписью руководителя. Однако, следует отметить небрежность в оформлении представленных материалов. Качество печати некоторых представленных копий документов делает их нечитаемыми.

**Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов**

Специалистом рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного экспертного заключения. При этом специалист исходил из того, что представленная организацией информация является достоверной. Ответственность за достоверность информации несет руководитель организации.

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведения полной и всеобъемлющей аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности организации и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства. Выборочная проверка бухгалтерской, статистической и иной документации осуществлялась исключительно с целью оценки достоверности представленной организацией информации для определения величины экономически обоснованных расходов по регулируемым видам деятельности на 2018-2019гг.

Экспертная оценка экономической обоснованности расходов на холодное водоснабжение, водоотведение, принимаемых для расчета тарифов на 2018-2019гг., производилась на основе анализа общей сметы расходов по экономическим элементам. В процессе оценки специалист опирался на результаты постатейного анализа с учетом плановых и фактических данных о работе организаций, ранее эксплуатирующих данные объекты коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения, водоотведения – ООО «Анжерский водоканал» (далее – ООО «АВК»), и ООО «Вода». Основанием использования данных по организациям, ранее обслуживающим имущество данного коммунального комплекса в качестве сведений о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимые другими регулируемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях является п.п. «г» п.22 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

В целях экономического обоснования затрат организации, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующим органом запрашивались расчеты, копии документов, подтверждающие проведение заявителем закупки товаров (работ, услуг), копии договоров о поставке материалов, сырья, выполнении работ сторонними организациями и прочую информацию в соответствии с требованиями действующего законодательства (исх. от 21.06.2018 № М-10-80/2441-02, от 10.08.2018 № М-10/80/3047-02 ).

В дополнительных материалах к заявлению об установлении тарифа (вх. от 13.07.2018 № 3338) организацией представлено Положение о закупке товаров, работ и услуг.

**Оценка финансового состояния организации**

Основными видами деятельности регулируемой организации является оказание услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

В связи с тем, что данная организация зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц 28.05.2018 и впервые обратилась в регулирующий орган с предложением об установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения, водоотведения, провести оценку финансового состояния по данным бухгалтерского учета не представляется возможным.

**Анализ основных технико-экономических показателей**

Проанализировав представленные документы, специалист полагает экономически и технологически обоснованным принять показатели объемов оказываемых услуг в сфере холодного водоснабжения на уровне фактических значений 2017 г. отпущенной воды по категориям потребителей (данные статистического отчета (1-водопровод), расходам воды на нужды предприятия и плановых потерь воды по смете 2018 г., ООО «АВК», ООО «Вода», ранее эксплуатирующих объекты коммунальной инфраструктуры. Показатели объемов в сфере водоотведения принимаются на уровне фактических значений 2017 года ООО «АВК», ООО «Вода», ранее эксплуатирующих объекты коммунальной инфраструктуры, подтвержденных данными статистического отчета 1-канализация, за минусом объемов по пгт. Рудничный.

Планируемый объем отпущенной воды по категориям потребителей составил:

- на период с 24.10.2018 по 31.12.2018 ***1026595,10*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***1026595,10*** м3;

- на период с 01.01.2019 по 30.06.2019 ***2715269,66*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***2715269,66*** м3;

- на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 ***2715269,66*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***2715269,66*** м3.

Планируемый объем принятых сточных вод по категориям потребителей составил:

- на период с 24.10.2018 по 31.12.2018 ***579388,27*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***579388,27*** м3;

- на период с 01.01.2019 по 30.06.2019 ***1532440,00*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***1532440,00*** м3;

- на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 ***1532440,00*** м3, в том числе на потребительский рынок – ***1532440,00*** м3.

Размер финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, в сфере холодного водоснабжения составляет:

- на период с 24.10.2018 по 31.12.2018– ***22564,45*** тыс. руб.;

- на период с 01.01.2019 по 30.06.2019 – ***59681,63*** тыс. руб.;

- на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 – ***65926,75*** тыс. руб.

Размер финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, в сфере водоотведения составляет:

- на период с 24.10.2018 по 31.12.2018– ***9510,37*** тыс. руб.;

- на период с 01.01.2019 по 30.06.2019 – ***25147,34*** тыс. руб.;

- на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 – ***31445,67*** тыс. руб.

Расчет необходимой валовой выручки произведен методом экономически обоснованных расходов (затрат).

**1. Питьевая вода**

**Анализ расчета величины необходимой валовой выручки**

В адрес региональной энергетической комиссии Кемеровской области организацией были направлены заявления об установлении тарифа на питьевую воду (вх. от 15.06.2018 № 2925, от 22.08.2018 № 3936, от 05.09.2018 № 4155), методом экономически обоснованных расходов на период с 05.09.2018 по 31.12.2019.

Организацией заявлена необходимая валовая выручка в расчете на год в сфере водоснабжения:

- на 2018 год в размере ***200541,05*** тыс. руб., тариф – в размере ***37,39*** руб.;

- на 2019 год в размере ***225095,03*** тыс. руб., тариф – в размере ***41,96***руб.

Установление тарифов рассматриваемой организации осуществлялось с учетом следующей календарной разбивки:

- с 24.10.2018 по 31.12.2018;

- с 01.01.2019 по 30.06.2019;

- с 01.07.2019 по 31.12.2019.

Необходимая валовая выручка с учетом календарной разбивки определена на следующем уровне:

- на период с 24.10.2018 по 31.12.2018– ***22564,45*** тыс. руб.;

- на период с 01.01.2019 по 30.06.2019 – ***59681,63*** тыс. руб.;

- на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 – ***65926,75*** тыс. руб.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных организацией для определения величины необходимой валовой выручки, специалист считает экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне.

**1.1. «Производственные расходы»**

* + 1. **«Реагенты»**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье заявлены:

- в расчете на 2018 год в сумме ***11907,57*** тыс. руб., в том числе: гипохлорит натрия в количестве ***367,10*** т***.*** по цене ***21000*** руб./т.; оксихлорид алюминия в количестве ***190,0*** т. по цене ***18644,07*** руб./т.; сульфат аммония в количестве ***21*** т. по цене ***24576,27*** руб./т.; флогулянт проестол в количестве ***400*** кг. по цене ***350,00*** руб./кг.

- в расчете на 2019 год в сумме ***12753,01*** тыс. руб., в том числе: гипохлорит натрия в количестве ***367,10*** т***.*** по цене ***22491,00*** руб./т.; оксихлорид алюминия в количестве ***190,0*** т. по цене ***19967,80*** руб./т.; сульфат аммония в количестве ***21*** т. по цене ***26321,19*** руб./т.; флогулянт проестол в количестве ***400*** кг. по цене ***374,85*** руб./кг.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с 24.10.2018 по 31.12.2018 – *1919,35* тыс. руб.**

Гипохлорит натрия принят на сумму ***1295,26*** тыс. руб., оксихлорид алюминия соответственно – ***534,05*** тыс. руб., сульфат аммония – ***69,19*** тыс. руб., флогулянт проестол на сумму ***20,85*** тыс. руб.

Объем реагентов рассчитан по удельному весу фактических расходов за 2017 год организации, ранее обслуживающей данную коммунальную структуру (на основании актов списания реагентов по ООО «АВК» и данных мониторинга фактических затрат за 2017 г . в системе ЕИАС, в пересчете на принятый объем поднятой воды: гипохлорит натрия в количестве ***61,68*** т***.,*** оксихлорид алюминия соответственно – ***28,64*** т., сульфат аммония – ***2,82*** т., флогулянт проестол в количестве ***59,56*** кг.

Цена реагентов принята в соответствии с заключенными с поставщиками договорами. Гипохлорит натрия по цене ***21000,00*** руб./т.***,*** оксихлорид алюминия соответственно – ***18644,07*** руб./т., сульфат аммония – ***24576,27*** руб./т., флогулянт проестол по цене ***350,00*** руб./кг.

Конкурсная процедура по закупке реагентов не проводилась, на основании п. 9.15. «Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)» Положения о закупках организации, закупка реагентов производится у единственного поставщика в случаях заключения договоров поставки химических реагентов для обеззараживания вод в рамках реализации услуг, являющихся предметом деятельности Заказчика (пп. 9.15.3, 9.15.3.7.).

Принятая цена реагентов не превышает уровень цен, сложившихся у организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения в сопоставимых условиях.

-  **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***5310,07*** тыс. руб. Объем реагентов рассчитан на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период: гипохлорит натрия в количестве ***163,14*** т***.,*** оксихлорид алюминия соответственно – ***75,76*** т., сульфат аммония – ***7,45*** т., флогулянт проестол в количестве ***157,54*** кг.

Цена на реагенты учтена на уровне предыдущего периода календарной разбивки с учетом индекса потребительских цен согласно основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 - 2023 годы, определенных в базовом варианте Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, опубликованном 01.10.2018г. на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации (далее - прогноз Минэкономразвития России, ИПЦ Минэкономразвития России) на 2019 год (***104,6%)*** – и составила на гипохлорит натрия – ***21966,00*** руб./т.***,*** оксихлорид алюминия соответственно – ***19501,70*** руб./т., сульфат аммония – ***25706,78*** руб./т., флогулянт праестол ***366,10*** руб./кг.

- с **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***5310,07*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.1.2. «Затраты на покупную электрическую энергию»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***55935,58*** тыс. руб., в том числе:

По уровню напряжения НН – ***209,94*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 2 – ***4706,65*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 1 – ***37286,94***тыс. руб.;

По заявленной мощности по СН 1 – ***13732,05*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме ***59907,01*** тыс. руб., в том числе:

По уровню напряжения НН – ***224,85*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 2 – ***5040,82*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 1 – ***39934,31*** тыс. руб.;

По заявленной мощности по СН 1 – ***14707,02*** тыс. руб.

Оборудование организации потребляет электроэнергию по уровню напряжения НН, СН-1, СН-2. Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с 24.10.2018 по 31.12.2018** – ***7751,31*** тыс. руб. В связи с отсутствием годового расчетного объема потребления электрической энергии в представленных договорах энергоснабжения с ПАО «Кузбассэнергосбыт» от 01.07.2018 №№ 301065, 301069, объем электроэнергии по уровням напряжения и величина заявленной мощности приняты по удельному весу фактического потребления за 2017 г. на основании счетов-фактур и мониторинга фактических расходов по системе ЕИАС ООО "АВК" и ООО "Вода", ранее обслуживающих инженерную инфраструктуру, в пересчете на планируемый объем поданной воды в сеть в следующем размере:

По уровню напряжения НН – 4,67 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 2 – 153,60 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 1 – 2058,72 тыс.кВт.ч;

Величина заявленной мощности по СН 1 – 3,02 МВт.

Цена на электроэнергию и заявленную мощность принята по средневзвешенному тарифу за 2017 год, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития России на электрическую энергию на 2018 год (***103,9%***):

Тариф по уровню напряжения НН составил – 5,74 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 2 – 3,90 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 1 – 2,53 руб./кВтч;

Тариф на заявленную мощности по СН 1 составил – 636,11 руб./кВтч.

Фактические расходы по электроэнергии за 2017 год по ООО «АВК»» и ООО «Вода», ранее обслуживающим коммунальную систему, подтверждены счетами-фактурами поставщика, данными регионального мониторинга фактических расходов по системе ЕИАС. Расчет средневзвешенного тарифа и счета фактуры представленные в материалах дела проверены регулятором.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***21711,26*** тыс. руб. объем электроэнергии по уровням напряжения и величина заявленной мощности приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период в следующем размере:

По уровню напряжения НН – 12,36 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 2 – 406,26 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 1 – 5445,17 тыс.кВт.ч;

Величина заявленной мощности по СН 1 – 7,98 МВт.

Цена на электроэнергию и заявленную мощность рассчитана по средневзвешенному тарифу за 2017 год, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития РФ на электрическую энергию на 2018 год (***103,9%***) и на 2019 год (***105,9%***):

Тариф по уровню напряжения НН составил – 6,08 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 2 – 4,13 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 1 – 2,68 руб./кВтч;

Тариф на заявленную мощности по СН 1 составил – 673,64 руб./кВтч.

Фактические расходы по электроэнергии за 2017 год по ООО «АВК»» и   
 ООО «Вода» подтверждены счетами-фактурами поставщика, данными регионального мониторинга фактических расходов по системе ЕИАС. Расчет средневзвешенного тарифа и счета фактуры представленные в материалах дела проверены регулятором.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***21711,26*** тыс. руб. Объем и цена потребленной электрической энергии приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.1.3. «Затраты на покупную тепловую энергию»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***3930,00*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***4209,03*** тыс. руб.,

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с 24.10.2018 по 31.12.2018** – ***443,11*** тыс. руб. Расходы приняты согласно представленному договору на теплоснабжение от 01.07.2018 № 190 с ООО «ТеплоРесурс» и расчету регулятора (Приложение 1) в доле на услугу водоснабжения, согласно учетной политике, в пересчете на плановый период;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***1225,92*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 год (***104,6%***);

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***1225,92*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.1.4. «Закупка заполнителей фильтров (песок, гравий и пр.)»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***100,00*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***107,10*** тыс. руб.,

Расходы по статье отклонены. Экономически обоснованный расчет затрат, конкурсная документация, подтверждающая проведение торгов, анализ рыночных цен организацией не представлены.

Организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему, фактические затраты за 2016 и 2017 годы по данной статье в смете расходов, не указывались, и в предложениях в необходимой валовой выручке на плановые периоды не заявлялись.

**1.1.5. «Расходы на оплату труда основного**

**производственного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***19813,65*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***30020,68*** руб., численность основного производственного персонала – ***55*** единиц.

- в расчете на 2019 год в сумме ***21220,41*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***32152,14*** руб., численность основного производственного персонала – ***55*** единиц.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с 24.10.2018 по 31.12.2018** – ***2362,13*** тыс. руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет. Средняя заработная плата в размере ***18932,28*** руб./чел./мес. рассчитана исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда на 01.01.2018 по «Отраслевому тарифному соглашению в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017-2019 годы» и среднего межразрядного коэффициента. Межразрядные коэффициенты представлены в дополнительных материалах дела организации от 11.10.2018 № 4896. Численность основного производственного персонала принята по предложению организации в пределах, не превышающих нормативную, в количестве ***55*** единиц.

* **с 01.01.2019** **по 30.06.2019** – ***6247,65*** тыс. руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Средняя заработная плата в размере ***18932,28*** руб./чел./мес. и численность основного производственного персонала в количестве ***55*** единиц приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки;
* **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***6247,65*** тыс. руб. Фонд оплаты труда и численность персонала приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.1.6. «Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***6538,50*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***7002,74*** тыс. руб.,

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***713,36*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 426 (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***1886,79*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 425 (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125 – ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

**- с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***1886,79*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.1.7. «Цеховые (общехозяйственные) расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***13866,80*** тыс. руб. В том числе: заработная плата цехового персонала ***4205,95*** тыс. руб., среднемесячная заработная плата заявлена на уровне ***24857,85*** руб./чел./мес., численность цехового персонала заявлена в количестве ***14,10*** ед., отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала ***1387,96*** тыс. руб., расходы на охрану труда – ***885,00*** тыс. руб., охрану – ***2460,00*** тыс. руб., химические реактивы – ***500,00*** тыс. руб., канцелярию, связь – ***100,00*** тыс. руб., на подготовку документов для оформления лицензии водопользования, нормативы образования отходов, ПДВ – ***250,00*** тыс. руб., оборудование и мебель для лаборатории – ***1100,00*** тыс. руб., аренду основных средств – ***580,55*** тыс. руб., электроэнергию – ***2397,34*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме ***14851,34*** тыс. руб. В том числе: заработная плата цехового персонала ***4504,57*** тыс. руб., среднемесячная заработная плата заявлена на уровне ***26622,75*** руб./чел./мес., численность цехового персонала заявлена в количестве ***14,10*** ед., отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала ***1486,51*** тыс. руб., расходы на охрану труда – ***947,84*** тыс. руб., охрану – ***2634,66*** тыс. руб., химические реактивы – ***535,50*** тыс. руб., канцелярию, связь – ***107,10*** тыс. руб., на подготовку документов для оформления лицензии водопользования, нормативы образования отходов, ПДВ – ***267,75*** тыс. руб., оборудование и мебель для лаборатории – ***1178,10*** тыс. руб., аренду основных средств – ***621,77*** тыс. руб., электроэнергию – ***2567,55*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***1346,70*** тыс. руб. Расходы на оплату труда цехового персонала учтены исходя из средней зарплаты и численности, принятых в расчет - ***464,17*** тыс. руб., в пересчете на плановый период, среднемесячная заработная плата принята в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41- ФЗ, в размере МРОТ с учетом р/к – ***14511,90*** руб./ед./мес., численность цехового персонала принята в количестве ***14,10*** единицы., по предложению организации в пределах не превышающих нормативную численность. Тарифы страховых взносов ***140,18*** тыс. руб. рассчитаны на основании ст. 426 (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1% а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018.

В связи с отсутствием экономически обоснованных расчетов, договоров на оказание услуг, подтверждающих документов по конкурентным закупкам, расходы на охрану труда – ***17,40*** тыс. руб., охрану объектов – ***244,62*** тыс. руб. учтены по фактическим расходам за 2017 г. организаций, ранее обслуживающих инфраструктуру, представленным через систему ЕИАС, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2018 (***102,7***%);

Расходы на химические реактивы – ***17,43*** тыс. руб., канцелярские принадлежности и связь – ***1,16*** тыс. руб. учтены по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему. Экономически обоснованные расчеты, документы, подтверждающие проведение конкурентных закупок не представлены. По данным, представленным в системе ЕИАС за 2017 год организаций, ранее обслуживающих инфраструктуру, не выделены постатейные фактические затраты на химические реактивы, канцелярские принадлежности, что исключает возможность регулятору рассчитать затраты на плановый период. Плановые расходы по вышеуказанным статьям на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы по данным CALC.TARIFF.VODA.6.42.

- расходы по статье «лицензия водопользования, нормативы образования отходов, ПДВ» учтены в сумме ***41,59*** тыс. руб., в услуге водоснабжения в соответствии с представленными договорами (от 07.06.2018 № 06/18 на сумму 100,00 тыс. руб. и от 05.06.2018 № 03/18 на сумму 120,00 тыс. руб. с ООО «ЭкоСиб»), с перераспределением затрат на 2 года;

- расходы на оборудование и мебель для лаборатории в сумме ***1100,00*** тыс. руб. отклонены, в связи с отсутствием экономически обоснованного расчета затрат (перечня необходимого оборудования, мебели их количество и стоимость, и пр.). Расходы будут учтены в последующих периодах регулирования после документального подтверждения фактически затраченных средств на указанные цели;

* расходы на аренду основных средств учтены в п. 8.3. "Платежи по договорам аренды";

- в связи с отсутствием расчета по электроэнергии для общехозяйственных нужд расходы учтены по фактическим затратам на электроэнергию для общехозяйственных нужд за 2017 г. организаций, ранее обслуживающих систему, в соответствии Главной книгой по счету 60, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития России на электрическую энергию на 2018 год (***103,9%***) в сумме ***392,44*** тыс. руб.;

- расходы на отопление заявлены организацией в п. 5.3.2. «Отопление» ст. «Административные расходы». Регулятором расходы на отопление механических мастерских, лаборатории перенесены и учтены по данной статье в сумме – ***27,70*** тыс. руб., согласно представленному договору и расчету регулятора в доле на услугу водоснабжения, в соответствии с учетной политикой организации (Приложение1);

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***3639,89*** тыс. руб. Расходы на оплату труда цехового персонала учтены исходя из средней зарплаты и численности, принятых в расчет - ***1227,71*** тыс. руб., в пересчете на плановый период, среднемесячная заработная плата принята в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41- ФЗ, в размере МРОТ с учетом р/к – ***14511,90*** руб./ед./мес., численность цехового персонала принята в количестве ***14,10*** единицы, по предложению организации в пределах не превышающих нормативную численность. Тарифы страховых взносов – ***370,77*** тыс. руб. рассчитаны на основании ст. 425 (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- расходы на охрану труда – ***48,13*** тыс. руб., охрану объектов – ***676,77*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 г. (***102,7%***) и на 2019 г. (***104,6%***);

- расходы на химические реактивы – ***48,23*** тыс. руб., канцелярские принадлежности и связь – ***3,22*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 г. (***104,6%***);

- расходы по статье «лицензия водопользования, нормативы образования отходов, ПДВ» учтены в сумме ***89,21*** тыс. руб., в услуге водоснабжения в соответствии с представленными договорами (от 07.06.2018 № 06/18 на сумму 100,00 тыс. руб. и от 05.06.2018 № 03/18 с ООО «ЭкоСиб» на сумму 120,00 тыс. руб.,) с перераспределением затрат на 2 года;

- расходы на оборудование и мебель для лаборатории в сумме ***1178,10*** тыс. руб. отклонены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- расходы на аренду основных средств учтена в п. 8.3. "Платежи по договорам аренды";

- затраты на электроэнергию для общехозяйственных нужд в сумме ***1099,22*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития России на электрическую энергию на 2018 год (***103,9%***), и на 2019 год (***105,9***%);

- расходы на отопление учтены в сумме – ***76,64*** тыс. руб., на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 (***104,6%***), ввиду отсутствия на момент регулирования прогнозного индекса на тепловую энергию ресурсоснабжающей организации.;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***3639,89*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.1.8. «Прочие производственные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме **3537,76** тыс. руб. В состав данных расходов входят: расходы на проведение лабораторных анализов – ***300,00*** тыс. руб., расходы на ГСМ (и/или аренду спецтехники) – ***2883,26*** тыс. руб., поверку приборов – ***300,00*** тыс. руб., охрану труда ***34,00*** тыс. руб., компенсация за использование личного автомобиля ***20,50*** тыс. руб.

- в расчете на 2019 год в сумме **3788,94** тыс. руб. В состав данных расходов входят: расходы на проведение лабораторных анализов – ***321,30*** тыс. руб., расходы на ГСМ (и/или аренду спецтехники) – ***3087,97*** тыс. руб., поверку приборов – ***321,30*** тыс. руб., охрану труда ***36,41*** тыс. руб., компенсация за использование личного автомобиля ***21,96*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***2402,96*** тыс. руб., из них:

- Расходы по статье **«Лабораторные анализы»** - обоснованный расчет и график проведения анализов не представлен, срок действия представленных договоров на лабораторные анализы, не соответствует сроку заявленного тарифа, что исключает возможность регулятору рассчитать годовую плановую сумму затрат. Учтено по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих коммунальную инфраструктуру в сумме – ***7,39*** тыс. руб., в целях реализации требований обеспечения качества питьевой воды в соответствии с главой 4 Федерального Закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Плановые расходы по статье на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы;

**- Затраты по статье «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)»** Расходы на аренду транспорта (авто услуги) заявлены в двух статьях: в пп.3.12.2. «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)» - 2883,26 тыс. руб. и 4.3.2 «Автоуслуги» - 14391,43 тыс. руб. Организация не имеет собственного транспорта. В материалах дела представлен договор возмездного оказания автотранспортных услуг от 01.07.2018 б/н с ИП Ерошенко А.В. Договор на автотранспортные услуги заключен без проведения конкурсной процедуры. Отчет организации по видам работ, количестве отработанных машино-часов в разрезе объектов учета недостаточно обоснован. Расходы по статье перенесены и учтены по фактическим затратам на услугу водоснабжения ООО «АВК» и ООО «Вода», ранее обслуживающих систему, за 2017 г. подтвержденным карточками аналитического учета счета – 76, и журналом-главной книгой по синтетическому счету 76, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 г. (**102,7**%) в сумме ***2381,01*** тыс. руб.;

- расходы на поверку приборов – ***7,54*** тыс. руб., охрану труда – ***5,53*** тыс. руб., учтены по плановой смете 2018 года, в связи с отсутствием экономически обоснованных расчетов и необходимых подтверждающих документов. Плановые расходы по вышеуказанным статьям на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы;

- компенсация за использование личного автомобиля в сумме ***20,50***  тыс. руб. отклонена, ввиду признания регулирующим органом экономически не обоснованными расходами.

- аренда прочего имущества в данной статье не заявлена. Расходы перенесены и учтены по представленным договорам и расчетам регулятора, в соответствии с законодательством, включающим амортизацию, обязательные платежи, в доле на услугу водоснабжения, согласно учетной политике в сумме ***1,49*** тыс. руб. (Приложение 4);

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***3523,39*** тыс. руб. из них:

- Расходы по статье «Лабораторные анализы» в сумме – ***20,45*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 (***104,6%***);

**- Затраты по статье «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)»** учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2018 г. (***102,7%***) и на 2019 г. (***104,6%***), в целях выравнивания роста тарифа по периодам в сумме – ***3462,84*** тыс. руб.;

- расходы на поверку приборов – ***20,86*** тыс. руб., охрану труда – ***15,30*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 г. (***104,6%***);

- компенсация за использование личного автомобиля в сумме ***21,96*** тыс. руб. отклонена, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- аренда прочего имущества в данной статье не заявлена. Расходы перенесены и учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, в сумме ***3,94*** тыс. руб.;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***9772,27*** тыс. руб., из них:

- Расходы по статье «Лабораторные анализы» в сумме – ***20,45*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

**- Затраты по статье «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)»** учтены в сумме – ***9711,72*** тыс. руб., в целях выравнивания роста тарифа по периодам;

- расходы на поверку приборов – ***20,86*** тыс. руб., охрану труда – ***15,30*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- компенсация за использование личного автомобиля отклонена, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- расходы на аренду прочего имущества перенесены и учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки в сумме ***3,94*** тыс. руб.

**1.2.«Ремонтные расходы»**

**1.2.1. «Капитальный ремонт основных средств»**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье:

- в расчете на 2018 год не заявлены;

- в расчете на 2019 год заявлены в сумме **10315,56** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***0,00*** тыс. руб. расходы по статье не заявлены.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***1033,31*** тыс. руб. Расходы по статье учтены по итогам экспертной оценки специалиста технического отдела РЭК КО представленных организацией материалов, подтверждающих необходимость проведения капитального ремонта.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***1033,31*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.2.2. «Текущий ремонт основных средств»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***16152,88*** тыс. руб. в том числе: материалы на ремонт – ***1761,45*** тыс. руб., авто услуги – ***14391,43*** тыс. руб.

- в расчете на 2019 год в сумме ***17299,73*** тыс. руб. в том числе: материалы на ремонт – ***1886,51*** тыс. руб., авто услуги – ***15413,22*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***33,47*** тыс. руб., в том числе:

- «Материалы на ремонт» Нормативный расчет на материалы, график проведения текущего ремонта не представлены. Цена на материалы не подтверждена результатами проведения торгов. Получение документального подтверждения фактических затрат за 2017 г. не представляется возможным. Учтено по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему в сумме ***33,47*** тыс. руб.,

- «Авто услуги» - расходы на автомобильные услуги учтены в п. 3.12.2. "Расходы на ГСМ (и/ или расходы на аренду спецтехники)" статьи 3.12. «Прочие производственные расходы» расчета тарифа CALC.TARIFF.VODA.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***92,61*** тыс. руб.

- «Материалы на ремонт» учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 (***104,6%***) в сумме ***92,61*** тыс. руб.;

- «Авто услуги» - расходы на автомобильные услуги учтены в п. 3.12.2. "Расходы на ГСМ (и/ или расходы на аренду спецтехники)" статьи 3.12. «Прочие производственные расходы» расчета тарифа CALC.TARIFF.VODA.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***92,61*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.2.3. «Заработная плата ремонтного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье

- в расчете на 2018 год в сумме ***20846,92*** тыс. в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***34926,48*** руб./чел./мес., численность ремонтного персонала – ***49,74*** единицы;

- в расчете на 2019 год в сумме ***22327,05*** тыс. в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***37406,26*** руб./чел./мес., численность ремонтного персонала – ***49,74*** единицы;

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

* **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***1637,45*** тыс. руб. Расходы на оплату труда ремонтного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Среднемесячная заработная плата принята в размере с ***14511,90*** руб./чел./мес. с учетом районного коэффициента, в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41- ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда». Численность ремонтного персонала принята в количестве ***49,74*** единицы, по предложению организации, в пределах не превышающих нормативную численность.
* **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***4330,93*** тыс. руб. Расходы на оплату труда ремонтного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Среднемесячная заработная плата принята в размере с ***14511,90*** руб./чел./мес. с учетом районного коэффициента, в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41- ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда». Численность ремонтного персонала принята в количестве ***49,74*** единицы, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;
* **с 01.07.2019 по 31.12.2019** – ***4330,93*** тыс. руб. Оплата труда и численность персонала приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.2.4. «Отчисления на социальные нужды от заработной платы ремонтного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***6879,48*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***7367,93*** тыс. руб.,

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***494,51*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 426 Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***1307,94*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 425 Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***1307,94*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.3. «Административные расходы»**

**1.3.1. «Заработная плата АУП»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***20268,19*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***64490,87*** руб., численность персонала – ***26,19*** единицы.

- в расчете на 2019 год в сумме ***21707,23*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***69069,72*** руб., численность основного производственного персонала – ***26,19*** единицы.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

* **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***899,72*** тыс. руб. Расходы на оплату труда персонала АУП учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Средняя заработная плата персонала – ***20874,60*** руб./чел./мес. принята на уровне средней заработной платы административного персонала плановой сметы по водоснабжению и водоотведению на 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему ООО «АВК» и ООО «Вода». Численность учтена по нормативу в соответствии с приказом ГК РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» в пропорциональном отношении на услугу водоснабжения, согласно учетной политике организации, в количестве ***19*** единиц (Приложение 2);
* **с 01.01.2019** **по 30.06.2019** – ***2489,17*** тыс. руб. Расходы на оплату труда персонала АУП учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Средняя заработная плата персонала – ***21834,84*** руб./чел./мес. принята на уровне предыдущего периода календарной разбивки, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 (***104,6%***). Численность учтена на уровне предыдущего периода календарной разбивки в количестве ***19*** единиц.
* **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***2489,17*** тыс. руб. Фонд оплаты труда и численность персонала приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.3.2. «Отчисления на социальные нужды от**

**заработной платы АУП»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***6688,50*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***7163,39*** тыс. руб.,

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***271,72*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 426 Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***751,73*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 425 Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***751,73*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.3.3. «Прочие административные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***3616,98*** тыс. руб., в том числе: на аренду основных средств – ***37,83*** тыс. руб., канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие ***750,00*** тыс. руб., расходы на абонентский отдел ***1860,00*** тыс. руб., вывоз отходов ***11,15*** тыс. руб., отопление – ***783,00*** тыс. руб., услуги вневедомственной охраны ***75,00*** тыс. руб., морфометрическое наблюдение реки Алчедат – ***100,00*** тыс. руб.

- в расчете на 2019 год в сумме ***3873,79*** тыс. руб., в том числе: на аренду основных средств – ***40,52*** тыс. руб., канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие ***803,25*** тыс. руб., расходы на абонентский отдел ***1992,06*** тыс. руб., вывоз отходов ***11,94*** тыс. руб., отопление – ***838,59*** тыс. руб., услуги вневедомственной охраны ***80,33*** тыс. руб., морфометрическое наблюдение реки Алчедат – ***107,10*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***371,41*** тыс. руб. в том числе:

- затраты на аренду офисных помещений – ***3,73*** тыс. руб., учтены, в соответствии с представленными договорами аренды ООО "Аспект" и ООО "Водосбыт", расчетами регулятора, в экономически обоснованным размере, не превышающем рыночную стоимость арендной платы, с распределением затрат на услугу водоснабжения, согласно учетной политике организации, (Приложение 3, 5);

- канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие – ***61,66*** тыс. руб. учтены по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему, в связи с отсутствием экономически обоснованного расчета и подтверждающих документов о проведения конкурсной процедуры. Плановые расходы по вышеуказанным статьям на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы;

- расходы на абонентский отдел – ***303,91*** тыс. руб. Затраты по Агентскому договору отклонены. С целью исключения задвоения затрат, учтены затраты на содержание абонентского отдела, согласно штатному расписанию организации, в пределах экономически обоснованных затрат, рассчитанных регулятором на услугу водоснабжения (Приложение 6);

- расходы на вывоз отходов – ***2,11*** тыс. руб., учтены по предложению организации, в соответствии с представленным договором;

- затраты на отопление в сумме ***783,00*** тыс. руб. отклонены регулятором, т.к. заявлены необоснованно, офисные помещения организация арендует;

- услуги вневедомственной охраны и затраты на морфометрическое наблюдение реки Алчедат отклонены соответственно в сумме ***75,00*** тыс. руб. и ***100,00*** тыс. руб., в связи с отсутствием экономического обоснования затрат и договоров на оказание услуг;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***990,24*** тыс. руб. в том числе:

- затраты на аренду офисных помещений – ***9,87*** тыс. руб., на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период;

- канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие – ***170,58*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 (***104,6%***);

- расходы на абонентский отдел – ***803,83*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период;

- расходы на вывоз отходов – ***5,97*** тыс. руб., на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период;

- затраты на отопление в сумме ***838,59*** тыс. руб. отклонены регулятором, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- услуги вневедомственной охраны и затраты на морфометрическое наблюдение реки Алчедат соответственно в сумме ***80,33*** тыс. руб. и ***107,10*** тыс. руб. отклонены, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***990,24*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.4. «Расходы на арендную плату»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***5851,87*** тыс. руб., в том числе платежи по договорам аренды КУМИ – ***4992,00*** тыс. руб., платежи по договорам аренды - ***859,87*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме ***6267,35*** тыс. руб., в том числе платежи по договорам аренды КУМИ – ***5346,43*** тыс. руб., платежи по договорам аренды – ***920,92*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***1108,84*** тыс. руб. в том числе:

- платежи по договорам аренды КУМИ – ***943,69*** тыс. руб., учтено по предложению организации на аренду объектов водоснабжения, в соответствии с представленным договором, в пределах, не превышающих экономически обоснованный размер арендной платы (Приложение 5,7);

- платежи по договорам аренды – ***165,15*** тыс. руб. учтены по представленным договорам и расчетам регулятора в соответствии с законодательством, включающий амортизацию, обязательные платежи, в доле на водоснабжение, согласно учетной политике (Приложение 3, 4, 5);

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***2932,80*** тыс. руб. в том числе:

- платежи по договорам аренды КУМИ – ***2496,00*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период;

- платежи по договорам аренды – ***436,80*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***2932,80*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**1.5. «Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов»**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье заявлены на внесение платы за пользование водным объектом:

- в расчете на 2018 год в сумме ***4606,37*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме ***4933,42*** тыс. руб.

Плата за пользование водным объектом рассчитана в соответствии со ст. 333.12 Налогового кодекса РФ и объемом поднимаемой воды.

Расходы по статье приняты на внесение платы за пользование водным объектом с учетом календарной разбивки на следующем уровне:

- **с 24.10.2018 по 31.12.2018** – ***808,40*** тыс. руб.;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***2207,93*** тыс. руб., распределено по периодам в целях соблюдения равномерного роста тарифов;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***2204,17*** тыс. руб. на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2. Водоотведение**

**Анализ расчета величины необходимой валовой выручки**

В адрес региональной энергетической комиссии Кемеровской области организацией были направлены заявления об установлении тарифов на водоотведение (вх. от 15.06.2018 № 2925, от 22.08.2018 № 3936, от 05.09.2018 № 4155) методом экономически обоснованных расходов на период с 05.09.2018 по 31.12.2019.

Организацией заявлена необходимая валовая выручка в расчете на год в сфере водоотведения:

- на 2018 год в размере ***110043,99*** тыс. руб., тариф – в размере ***36,37*** руб.;

- на 2019 год в размере ***134843,16*** тыс. руб., тариф – в размере ***44,57***руб.

Установление тарифов рассматриваемой организации осуществлялось с учетом следующей календарной разбивки:

- с 24.10.2018 по 31.12.2018;

- с 01.01.2019 по 30.06.2019;

- с 01.07.2019 по 31.12.2019.

Необходимая валовая выручка с учетом календарной разбивки определена на следующем уровне:

- на период с 10.10.2018 по 31.12.2018– ***9510,37*** тыс. руб.;

- на период с 01.01.2019 по 30.06.2019 – ***25147,34*** тыс. руб.;

- на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 – ***31445,67*** тыс. руб.

На основании проведенного анализа расчетно-обосновывающих материалов, представленных организацией для определения величины необходимой валовой выручки, специалист считает экономически обоснованным принять расходы по статьям затрат на следующем уровне.

* 1. **«Производственные расходы»**
     1. **« Реагенты»**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье заявлены:

- в расчете на 2018 год в сумме ***1471,80*** тыс. руб., в том числе: гипохлорит натрия в количестве ***35,80*** т***.*** по цене ***21000,00*** руб./т.; овицидный препарат в количестве ***160 литров*** по цене ***4500,00*** руб./литр.

- в расчете на 2019 год в сумме ***1576,30*** тыс. руб., в том числе: гипохлорит натрия в количестве ***35,80*** т***.*** по цене ***22491,00*** руб./т.; овицидный препарат в количестве ***160 литров*** по цене ***4819,50*** руб./литр.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

-  **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***134,30*** тыс. руб.

Гипохлорит натрия принят на сумму ***134,30*** тыс. руб.

Объем гипохлорита натрия рассчитан по удельному весу фактических расходов за 2017 год организации, ранее обслуживающей данную коммунальную структуру (на основании актов списания реагента по ООО «АВК» и данных мониторинга фактических затрат за 2017 г. в системе ЕИАС), в пересчете на принятый объем пропущенных сточных вод в количестве ***6,40*** т.

Цена гипохлорита натрия принята в соответствии с заключенными с поставщиками договорами, по цене ***21000,00*** руб./т.

Конкурсная процедура по закупке реагентов не проводилась, на основании п. 9.15. «Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)» Положения о закупках организации, закупка реагентов производится у единственного поставщика в случаях заключения договоров поставки химических реагентов для обеззараживания вод в рамках реализации услуг, являющихся предметом деятельности Заказчика (пп. 9.15.3, 9.15.3.7.).

Принятая цена реагента не превышает уровень цен, сложившихся у регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях.

Расходы на овицидный препарат отклонены, в связи с отсутствием экономического и технологического обоснование использования реагента, договор на его приобретение не представлен.

-  **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***371,55*** тыс. руб. Объем гипохлорита натрия принят в количестве ***16,92*** т. Цена на гипохлорит натрия учтена на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 г. (***104,6 %)*** и составила – ***21966,00*** руб./т. Расходы на овицидный препарат отклонены, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- с **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***371,55*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.1.2. «Затраты на покупную электрическую энергию»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***22682,40*** тыс. руб., в том числе:

По уровню напряжения НН – ***350,35*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 1 – ***5362,28*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 2 – ***13774,77*** тыс. руб.;

По заявленной мощности по СН 2 – ***3195,00*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме ***24292,85*** тыс. руб., в том числе:

По уровню напряжения НН – ***375,22*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 1 – ***5743,00*** тыс. руб.;

По уровню напряжения СН 2 – ***14752,78*** тыс. руб.;

По заявленной мощности по СН 2 – ***3421,85*** тыс. руб.

Оборудование организации потребляет электроэнергию по уровню напряжения НН, СН-1, СН-2. Поставщиком электрической энергии является ПАО «Кузбассэнергосбыт».

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***3261,28*** тыс. руб. В связи с отсутствием годового расчетного объема потребления электрической энергии в представленных договорах энергоснабжения с ПАО «Кузбассэнергосбыт» от 01.07.2018 №№ 301065, 301069, объем электроэнергии по уровням напряжения и величина заявленной мощности приняты по удельному весу фактического потребления за 2017 г. на основании счетов-фактур и мониторинга фактических расходов по системе ЕИАС ООО «АВК» и ООО «Вода», ранее обслуживающих объекты данной коммунальной инфраструктуры, в пересчете на принятый объем пропущенных сточных вод в следующем размере:

По уровню напряжения НН – 18,28 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 1 – 216,62 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 2 – 634,65 тыс.кВт.ч;

Величина заявленной мощности по СН 2 – 0,85 МВт.

Цена на электроэнергию и заявленную мощность принята по средневзвешенному тарифу за 2017 год, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития РФ на электрическую энергию на 2018 год (***103,9%***)

Тариф по уровню напряжения НН составил – 5,76 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 1 – 3,70 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 2 – 2,85 руб./кВтч;

Тариф на заявленную мощности по СН 2 составил – 641,66 руб./кВтч.

Фактические расходы по электроэнергии за 2017 год по организациям, ранее обслуживающим коммунальную систему (ООО «АВК»» и ООО «Вода»), подтверждены счетами-фактурами поставщика электроэнергии и данными регионального мониторинга фактических расходов по системе ЕИАС. Расчет средневзвешенного тарифа и счета фактуры по электроэнергии, представленные в материалах дела, проверены регулятором.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***9134,77*** тыс. руб. объем электроэнергии по уровням напряжения и величина заявленной мощности приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки в пересчете на плановый период: в следующем размере:

По уровню напряжения НН – 48,35 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 1 – 572,95 тыс.кВт.ч;

По уровню напряжения СН 2 – 1678,60 тыс.кВт.ч;

Величина заявленной мощности по СН 2 – 2,24 МВт.

Цена на электроэнергию и заявленную мощность принята по средневзвешенному тарифу за 2017 год, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития России на электрическую энергию на 2018 год (***103,9%***) и на 2019 год (***105,9%***):

Тариф по уровню напряжения НН составил – 6,10 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 1 – 3,92 руб./кВтч;

Тариф по уровню напряжения СН 2 – 3,02 руб./кВтч;

Тариф на заявленную мощности по СН 2 составил – 679,52 руб./МВт;

Фактические расходы по электроэнергии за 2017 год по организациям, ранее обслуживающим коммунальную систему (ООО «АВК»» и ООО «Вода»), подтверждены счетами-фактурами поставщика электроэнергии и данными регионального мониторинга фактических расходов по системе ЕИАС. Расчет средневзвешенного тарифа и счета фактуры по электроэнергии, представленные в материалах дела, проверены регулятором.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***9134,77*** тыс. руб. Объем и цена потребленной электрической энергии приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.1.3. «Расходы на оплату труда основного**

**производственного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***23031,54*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***26656,88*** руб., численность основного производственного персонала – ***72*** единиц.

- в расчете на 2019 год в сумме ***24666,78*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***28549,51*** руб., численность основного производственного персонала – ***72*** единиц.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

* **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***1547,25*** тыс. руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Средняя заработная плата принята в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41- ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» с учетом районного коэффициента – ***14511,90*** руб./чел./мес. Заявленная организацией численность основного персонала необоснованно завышена. Учтено по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему, ООО «АВК» и ООО «Вода», в пределах не превышающих нормативную численность в количестве ***47*** единиц;
* **с 01.01.2019** **по 30.06.2019** – ***4092,36*** тыс. руб. Расходы на оплату труда основного производственного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Средняя заработная плата принята в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41- ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» с учетом районного коэффициента – ***14511,90*** руб./чел./мес. Численность персонала учтена на уровне предыдущего периода календарной разбивки в количестве ***47*** единиц;
* - **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***4092,36*** тыс. руб. Фонд оплаты труда и численность персонала приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.1.4. «Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда основного производственного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***7600,41*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***8140,04*** тыс. руб.,

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***467,27*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 426 Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***1235,89*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 425 Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***1235,89*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.1.5. «Цеховые (общехозяйственные) расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***6471,12*** тыс. руб. В том числе: заработная плата цехового персонала ***2330,90*** тыс. руб., среднемесячная заработная плата заявлена на уровне ***24587,58*** руб./чел./мес., численность цехового персонала заявлена в количестве ***7,9*** ед., отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала ***769,20*** тыс. руб., расходы на охрану труда – ***300,00*** тыс. руб., химические реактивы – ***500,00*** тыс. руб., канцелярию, связь – ***100,00*** тыс. руб., аренду основных средств – ***355,82*** тыс. руб., электроэнергию – ***661,20*** тыс. руб., на подготовку документов для оформления лицензии водопользования, нормативы образования отходов, ПДВ – ***400,00*** тыс. руб., оборудование и мебель для лаборатории – ***1000,00*** тыс. руб., охрану – ***24,00*** тыс. руб., плату за негативное воздействие на окружающую среду – ***30,00*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме ***6930,57*** тыс. руб. заработная плата цехового персонала ***2496,40*** тыс. руб., среднемесячная заработная плата заявлена на уровне ***26333,30*** руб./чел./мес., численность цехового персонала заявлена в количестве ***7,9*** ед., отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала ***823,81*** тыс. руб., расходы на охрану труда – ***321,30*** тыс. руб., химические реактивы – ***535,50*** тыс. руб., канцелярию, связь, прочие – ***107,10*** тыс. руб., аренду основных средств – ***381,08*** тыс. руб., электроэнергию – ***708,15*** тыс. руб., на подготовку документов для оформления лицензии водопользования, нормативы образования отходов, ПДВ – ***428,40*** тыс. руб., оборудование и мебель для лаборатории – ***1071,00*** тыс. руб., охрану – ***25,70*** тыс. руб., плату за негативное воздействие на окружающую среду – ***32,13*** тыс. руб.;

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***545,14*** тыс. руб. Расходы на оплату труда цехового персонала учтены исходя из средней зарплаты и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период - ***260,07*** тыс. руб., среднемесячная заработная плата принята в соответствии с Федеральным законом от 07.03.2018 № 41- ФЗ, в размере МРОТ с учетом р/к – ***14511,90*** руб./ед./мес., численность цехового персонала принята в количестве ***7,9*** ед., по предложению организации в пределах не превышающих нормативную численность. Тарифы страховых взносов рассчитаны в сумме ***78,54*** тыс. руб. на основании ст. 426 (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1% а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- расходы на охрану труда – ***34,14*** тыс. руб., химические реактивы – ***8,61*** тыс. руб., канцелярские принадлежности, связь, прочие – ***4,18*** тыс. руб. учтены по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему, в связи с отсутствием подтверждающих документов (обоснованных расчетов, анализа рыночных цен, проведение конкурсных процедур по закупкам), и невозможностью получения документального подтверждение фактических расходов за 2017 г. Плановые расходы по вышеуказанным статьям на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы;

- затраты на аренду основных средств – ***13,04*** тыс. руб., учтены по представленным договорам и расчетам регулятора, в соответствии с законодательством, включающий амортизацию, обязательные платежи, в доле на услугу водоотведения, согласно учетной политике (Приложение 1,3);

- расходы по статье «электроэнергия» в сумме ***108,22*** тыс. руб. учтены по фактическим затратам электроэнергии на общехозяйственные нужды за 2017 г. ООО «АВК» организации, ранее обслуживающей систему, в соответствии Главной книгой по счету 60, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития РФ в сфере электроэнергетики на 2018 (***103,9%***), в связи с отсутствием расчета в материалах дела;

- расходы по статье «предоставление водного объекта в пользование, нормативы образования отходов, ПДВ» для получения решения о предоставлении водного объекта в пользование для сброса сточных вод учтены в сумме ***22,74*** тыс. руб., в услуге водоотведения в соответствии с представленным договором (от 05.06.2018 № 02/18 с ООО «ЭкоСиб» на сумму 100,00 тыс. руб.), с перераспределением затрат на 2 года;

- затраты на оборудование и мебель для лаборатории в сумме ***1000,00*** тыс. руб. отклонены, в связи с отсутствием обоснованного расчета, анализа рыночных цен, документов по проведению конкурсных процедур. Расходы будут учтены в последующих периодах регулирования после документального подтверждения фактически затраченных средств на указанные цели;

- расходы на отопление заявлены организацией в п. 5.3.2. «Отопление» ст. «Административные расходы». Регулятором расходы на отопление механических мастерских, лаборатории перенесены и учтены по данной статье в сумме – ***15,58*** тыс. руб., согласно представленному договору и расчету регулятора в доле на услугу водоотведения, в соответствии с учетной политикой организации (Приложение1);

- расходы на охрану в сумме ***24,00*** тыс. руб. отклонены регулятором, в связи с отсутствием обоснования расходов и договора на услуги;

- средства на плату за негативное воздействие на окружающую среду учтены в п.9.2 "Плата за негативное воздействие на окружающую среду".

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***1444,83*** тыс. руб., в том числе:

- расходы на оплату труда цехового персонала учтены исходя из средней зарплаты и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период ***687,86*** тыс. руб., среднемесячная заработная плата принята в размере ***14511,90*** руб./ед./мес. и численность цехового персонала в количестве ***7,9*** единицы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- тарифы страховых взносов рассчитаны в сумме ***207,73*** тыс. руб. на основании ст. 425 (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- расходы на охрану труда – ***94,46*** тыс. руб., химические реактивы – ***23,83*** тыс. руб., канцелярские принадлежности, связь, прочие – ***11,56*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 (***104,6***%);

- затраты на аренду основных средств – ***34,50*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период;

- расходы по статье «электроэнергия» в сумме ***303,13*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИЦП Минэкономразвития РФ в сфере электроэнергетики на 2018 (***103,9%***) и на 2019 (***105,9%***);

- расходы по статье «лицензии водопользования, нормативы образования отходов, ПДВ» для получения решения о предоставлении водного объекта в пользование для сброса сточных вод учтены в сумме ***38,63*** тыс. руб., в услуге водоотведения в соответствии с представленным договором (от 05.06.2018 № 02/18 с ООО «ЭкоСиб» на сумму 100,00 тыс. руб.), с перераспределением затрат на 2 года;

- затраты на оборудование и мебель для лаборатории в сумме ***1071,00*** тыс. руб. отклонены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- расходы на отопление в сумме – ***43,11*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 год (***104,6%***);

- расходы на охрану отклонены регулятором, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- средства на плату за негативное воздействие на окружающую среду учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***1444,83*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.1.6. «Прочие производственные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме **2420,00** тыс. руб. В состав данных расходов входят: расходы на проведение лабораторных анализов – ***350,00*** тыс. руб., расходы на ГСМ (и/или аренду спецтехники) – ***1700,00*** тыс. руб., поверку приборов – ***220,00*** тыс. руб., прочие, охрана труда – ***150,00*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме **2591,82** тыс. руб. В состав данных расходов входят: расходы на проведение лабораторных анализов – ***374,85*** тыс. руб., расходы на ГСМ (и/или аренду спецтехники) – ***1820,70*** тыс. руб., поверку приборов – ***235,62*** тыс. руб., прочие, охрана труда – ***160,65*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***1158,73*** тыс. руб., из них:

- В материалах дела отсутствует обоснованный расчет и график проведения анализов. Срок действия представленных договоров на лабораторные анализы не соответствует сроку заявленного тарифа, что исключает возможность регулятору рассчитать годовую плановую сумму затрат. Расходы по статье «Лабораторные анализы» учтены по плановой смете 2018 года организаций, ранее обслуживающих коммунальную инфраструктуру в сумме ***2,73*** тыс. руб. Плановые расходы по лабораторным анализам на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы. Расходы учтены регулирующим органом в целях контроля состава и свойства сточных вод согласно нормам статьи 30 Федерального Закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

**- Затраты по статье «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)»** Расходы на аренду транспорта (авто услуги) заявлены в двух статьях: в п.3.10.2. «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)» - 1700,00 тыс. руб. и п. 4.3.2 «Автоуслуги» - 6502,00 тыс. руб. Организация не имеет собственного транспорта. В материалах дела представлен договор возмездного оказания автотранспортных услуг от 01.07.2018 б/н с ИП Ерошенко А.В. Договор на автотранспортные услуги заключен без проведения конкурсной процедуры. Отчет организации по видам работ, количестве отработанных машино-часов в разрезе объектов учета недостаточно обоснован. Расходы по статье учтены по фактическим затратам на услугу водоотведения ООО «АВК» и ООО «Вода», ранее обслуживающих систему, за 2017 г. подтвержденным карточками аналитического учета счета – 76, и журналом-главной книгой по синтетическому счету 76, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 г. (***102,7%***) в сумме ***1151,54*** тыс. руб.;

- расходы на поверку приборов – ***3,62*** тыс. руб., учтены по плановой смете 2018 года, в связи с отсутствием экономически обоснованных расчетов и необходимых подтверждающих документов, запрошенных регулятором;

- расходы по статье «прочие, охрана труда» в сумме ***150,00*** тыс. руб. отклонены в связи с отсутствием расчетов, документальных подтверждений и понимания регулятора о номенклатуре расходов, включенных в данную статью, их назначении, объеме и пр.;

– аренда прочего имущества организацией в данной статье не заявлена. Регулятором расходы перенесены из п. 8 «Расходы на арендную плату» и учтены по представленным договорам и расчетам регулятора, в соответствии с законодательством, включающий амортизацию, обязательные платежи, в доле на водоотведение, согласно учетной политике (Приложение 4) ***– 0,84*** тыс. руб.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***145,65*** тыс. руб. из них:

- Расходы по статье «Лабораторные анализы» - учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 г. (***104,6%***) в сумме ***7,56*** тыс. руб.;

**- Затраты по статье «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)»** учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2018 г. (***102,7%***) и на 2019 г. (***104,6%***). в сумме - ***125,85*** тыс. руб. Расходы перераспределены по периодам в целях соблюдения равномерного роста тарифов,

- расходы на поверку приборов – ***10,02*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 г. (***104,6%***);

- расходы по статье «прочие, охрана труда» ***160,65*** тыс. руб. отклонены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- аренда прочего имущества учтена в сумме ***2,22*** тыс. руб. на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчёте на плановой период.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***6437,65*** тыс. руб., их них:

- Расходы по статье «Лабораторные анализы» - учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки в сумме ***7,56*** тыс. руб.;

**- Затраты по статье «Расходы на ГСМ (и/или аренду спец. техники)»** учтены в сумме - ***6417,85*** тыс. руб. перераспределены по периодам в целях соблюдения равномерного роста тарифов;

- расходы на поверку приборов – ***10,02*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- расходы по статье «прочие, охрана труда» в сумме ***160,65*** тыс. руб. отклонены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- аренда прочего имущества учтена в сумме ***2,22*** тыс. руб. на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.2.«Ремонтные расходы»**

**2.2.1. «Капитальный ремонт основных средств»**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье:

- в расчете на 2018 год не заявлены;

- в расчете на 2019 год заявлены в сумме ***16993,15*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с 24.10.2018 по 31.12.2018** – ***0,00*** тыс. руб. расходы по статье не заявлены.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***2145,84*** тыс. руб. Расходы по статье учтены по итогам экспертной оценки специалиста технического отдела РЭК КО представленных организацией материалов, подтверждающих необходимость проведения капитального ремонта.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***2145,84*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.2.2. «Текущий ремонт основных средств»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***7844,50*** тыс. руб. в том числе: материалы на ремонт – ***1342,50*** тыс. руб., авто услуги – ***6502,00*** тыс. руб.

- в расчете на 2019 год в сумме ***8401,46*** тыс. руб. в том числе: материалы на ремонт – ***1437,82*** тыс. руб., авто услуги – ***6963,64*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***23,48*** тыс. руб., в том числе:

- расходы по статье «Материалы на ремонт» Нормативный расчет на материалы, график проведения текущего ремонта не представлены. Цена на материалы не подтверждена результатами проведения торгов. Получение документального подтверждения фактических затрат за 2017 г. не представляется возможным. Учтено по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему в сумме ***23,48*** тыс. руб. Плановые расходы по статье на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы.

- «Авто услуги» - расходы на автомобильные услуги учтены в п. 3.10.2. "Расходы на ГСМ (и/ или расходы на аренду спецтехники)" статьи 3.12. «Прочие производственные расходы» расчета тарифа CALC.TARIFF.VODA.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***64,97*** тыс. руб.

- расходы по статье «Материалы на ремонт» ***64,97*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 (***104,6%***);

- «Авто услуги» - расходы на автомобильные услуги перенесены учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***64,97*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.2.3. «Заработная плата ремонтного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье

- в расчете на 2018 год в сумме ***12402,05*** тыс. в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***34154,14*** руб./чел./мес., численность ремонтного персонала – ***30,26*** единицы;

- в расчете на 2019 год в сумме ***13282,60*** тыс. в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***36579,09*** руб./чел./мес., численность ремонтного персонала – ***30,26*** единицы;

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

* **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***1007,52*** тыс. руб. Расходы на оплату труда ремонтного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Среднемесячная заработная плата в размере с ***14677,40*** руб./чел./мес., с учетом районного коэффициента, принята по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему (осуществляющих деятельность в сопоставимых условиях). Численность ремонтного персонала принята в количестве ***30,26*** единицы, по предложению организации, в пределах не превышающих нормативную численность;
* **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***2787,41*** тыс. руб. Расходы на оплату труда ремонтного персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Среднемесячная заработная плата в размере с ***15352,56*** руб./чел./мес., с учетом районного коэффициента, принята на уровне предыдущего периода календарной разбивки, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 (***104,6%***). Численность ремонтного персонала принята в количестве ***30,26*** единицы, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;
* **с 01.07.2019 по 31.12.2019** – ***2787,41*** тыс. руб. Оплата труда и численность персонала приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.2.4. «Отчисления на социальные нужды от заработной платы ремонтного персонала»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***4092,68*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***4383,26*** тыс. руб.,

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***304,27*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 426 (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***841,80*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 425 (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***841,80*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.3. «Административные расходы»**

**2.3.1. «Заработная плата АУП»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***12422,44*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***64458,49*** руб., численность персонала – ***16,06*** единицы.

- в расчете на 2019 год в сумме ***13304,43*** тыс. руб., в том числе среднемесячная заработная плата заявлена в размере ***69035,04*** руб., численность основного производственного персонала – ***16,06*** единицы.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

* **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***473,54*** тыс. руб. Расходы на оплату труда персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Средняя заработная плата персонала – ***20874,60*** руб./чел./мес. принята на уровне средней заработной платы административного персонала плановой сметы по водоснабжению и водоотведению на 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему ООО «АВК» и ООО «Вода». Численность учтена по нормативу в соответствии с приказом ГК РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22.03.1999 № 66 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства» в пропорциональном отношении на услугу водоотведения, согласно учетной политике организации в количестве ***10*** единиц (Приложение 2);
* **с 01.01.2019** **по 30.06.2019** – ***1310,09*** тыс. руб. Расходы на оплату труда персонала учтены исходя из средней заработной платы и численности, принятых в расчет, в пересчете на плановый период. Средняя заработная плата персонала – ***21834,83*** руб./чел./мес. принята на уровне предыдущего периода календарной разбивки, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития России на 2019 (***104,6%***). Численность учтена уровне предыдущего периода календарной разбивки в количестве ***10*** единиц;
* **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***1310,09*** тыс. руб. Фонд оплаты труда и численность персонала приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.3.2. «Отчисления на социальные нужды от**

**заработной платы АУП»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***4099,40*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год в сумме ***4390,46*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***143,01*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 426 (в ред. Федеральных законов от 28.12.2016 № 475-ФЗ, от 27.11.2017 № 361-ФЗ), (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***395,65*** тыс. руб. Тарифы страховых взносов рассчитаны на основании ст. 425 (введена Федеральным законом от 03.07.2016 № 243-ФЗ) Налогового кодекса РФ (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, на обязательное пенсионное страхование – 22%, на обязательное социальное страхование - 2,9%, на обязательное медицинское страхование – 5,1%, а также 0,20 % - на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 № 125– ФЗ, на основании уведомления ФСС РФ от 29.05.2018;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***395,65*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.3.3. «Прочие административные расходы»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***2079,18*** тыс. руб., в том числе: на аренду основных средств – ***23,18*** тыс. руб., отопление – ***366,00*** тыс. руб., канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие ***350,00*** тыс. руб., расходы на абонентский отдел ***1140,00*** тыс. руб., амортизация ***100,00*** тыс. руб., морфометрическое наблюдение реки Алчедат – ***100,00*** тыс. руб.

- в расчете на 2019 год в сумме ***2219,70*** тыс. руб., в том числе: на аренду основных средств – ***24,83*** тыс. руб., отопление – ***391,99*** тыс. руб., канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие ***374,85*** тыс. руб., расходы на абонентский отдел ***1220,94*** тыс. руб., амортизация ***100,00*** тыс. руб., морфометрическое наблюдение реки Алчедат – ***107,10*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***178,29*** тыс. руб. в том числе:

- затраты на аренду офисных помещений – ***2,10*** тыс. руб., учтены, в соответствии с представленными договорами аренды ООО "Аспект" и ООО "Водосбыт", расчетами регулятора, в экономически обоснованным размере, не превышающем рыночную стоимость арендной платы, с распределением затрат на услугу водоотведения, согласно учетной политике организации, (Приложение 3, 5);

- затраты на отопление в сумме ***366,00*** тыс. руб., отклонены регулятором, т.к. заявлены необоснованно, офисные помещения организация арендует;

- канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие – ***5,25*** тыс. руб. учтены по плановой смете 2018 г. организаций, ранее обслуживающих систему, в связи с отсутствием экономически обоснованного расчета и подтверждающих документов о проведения конкурсной процедуры. Плановые расходы по статье на 2018 год формировались, с учетом плановых показателей 2017 года и фактически произведенных расходов организациями, ранее обслуживающими коммунальную систему за 2015 и 2016 годы;

- расходы на абонентский отдел – ***170,95*** тыс. руб. Затраты по Агентскому договору отклонены. С целью исключения задвоения затрат, учтены затраты на содержание абонентского отдела, согласно штатному расписанию организации, в пределах экономически обоснованных затрат, рассчитанных регулятором на услугу водоотведения (Приложение 6);

- амортизация в сумме ***100,00*** тыс. руб. отклонена регулятором, в связи с отсутствием документального подтверждения наличия амортизируемого имущества;

- затраты на морфометрическое наблюдение реки Алчедат в сумме ***100,00*** тыс. руб. отклонены, в связи с отсутствием экономического обоснования затрат и договоров на оказание услуг;

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***472,21*** тыс. руб. в том числе:

- затраты на аренду офисных помещений – ***5,55*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период;

- затраты на отопление в сумме ***391,99*** тыс. руб., отклонены регулятором на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- канцелярские расходы, расходы на связь ТБО и прочие – ***14,51*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период, с учетом прогнозного ИПЦ Минэкономразвития РФ на 2019 (***104,6%***);

- расходы на абонентский отдел – ***452,15*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период;

- амортизация в сумме ***100,00*** тыс. руб. отклонена регулятором, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- услуги вневедомственной охраны и затраты на морфометрическое наблюдение реки Алчедат в сумме ***107,10*** тыс. руб. отклонены, на уровне предыдущего периода календарной разбивки;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***472,21*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.4. «Расходы на арендную плату»**

Организацией заявлены для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье:

- в расчете на 2018 год в сумме ***3426,47*** тыс. руб., в том числе платежи по договорам аренды КУМИ – ***2244,00*** тыс. руб., платежи по договорам аренды – ***1182,47*** тыс. руб.;

- в расчете на 2019 год в сумме ***3669,75*** тыс. руб., в том числе платежи по договорам аренды КУМИ – ***2403,32*** тыс. руб., платежи по договорам аренды – ***1266,43*** тыс. руб.

Расходы по статье в пересчете на регулируемый период, с учетом календарной разбивки приняты на следующем уровне:

**- с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***262,09*** тыс. руб. в том числе:

- платежи по договорам аренды КУМИ – ***169,19*** тыс. руб., учтено на основании представленного договора на объекты водоотведения, согласно расчету регулятора в экономически обоснованном размере (Приложение 5,7);

- платежи по договорам аренды – ***92,89*** тыс. руб. учтены по представленным договорам и расчетам регулятора в соответствии с законодательством, включающий амортизацию, обязательные платежи, в доле на водоотведение, согласно учетной политике (Приложение 3, 4, 5);

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***693,20*** тыс. руб. в том числе:

- платежи по договорам аренды КУМИ – ***447,50*** тыс. руб., учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период;

- платежи по договорам аренды – ***245,70*** тыс. руб. учтены на уровне предыдущего периода календарной разбивки, в пересчете на плановый период;

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***693,20*** тыс. руб. Расходы приняты на уровне предыдущего периода календарной разбивки.

**2.5. «Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов»**

Организацией для учета в необходимой валовой выручке расходы по данной статье не заявлены:

- в расчете на 2018 год - ***0,00*** тыс. руб.,

- в расчете на 2019 год - ***0,00*** тыс. руб.

Расходы по статье приняты специалистом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду на следующем уровне с учетом календарной разбивки:

- **с** **24.10.2018 по 31.12.2018** – ***4,21*** тыс. руб.

- **с** **01.01.2019 по 30.06.2019** – ***11,13*** тыс. руб.

- **с** **01.07.2019 по 31.12.2019** – ***17,46*** тыс. руб.

**Тарифы на питьевую воду, водоотведение**

Учитывая результаты анализа и экономические интересы производителя и потребителей питьевой воды, водоотведения, рекомендую региональной энергетической комиссии Кемеровской области установить для организации тарифы:

1. На питьевую воду:

* с 24.10.2018 по 31.12.2018 приведенный в графе 4 ***таблицы 1***;
* с 01.01.2019 по 30.06.2019 приведенный в графе 4 ***таблицы 2***;
* с 01.07.2019 по 31.12.2019 приведенный в графе 4 ***таблицы 3***;

2. На водоотведение:

* с 24.10.2018 по 31.12.2018 приведенный в графе 4 ***таблицы 1***;
* с 01.01.2019 по 30.06.2019 приведенный в графе 4 ***таблицы 2***;
* с 01.07.2019 по 31.12.2019 приведенный в графе 4 ***таблицы 3***;

#### Таблица 1

Тарифы на питьевую воду, водоотведение, реализуемые ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск), на потребительском рынке

с 24.10.2018 по 31.12.2018

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Организация | Тариф, руб./м3 | | | Темп роста тарифа по сравнению с действующим тарифом предыдущей организации, % |
| действующий по предыдущим организациям ООО «АВК», ООО «Вода» | предлагаемый | |
| организацией | РЭК КО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | |
| ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск») | **17,34** | 37,39 | **21,98** | 126,7 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск») | **12,01** | 36,37 | **16,41** | 136,6 |
|
|

#### Таблица 2

Тарифы на питьевую воду, водоотведение, реализуемые ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск), на потребительском рынке

с 01.01.2019 по 30.06.2019

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Организация | Тариф, руб./м3 | | | Темп роста тарифа по сравнению с действующим тарифом предыдущей организации, % |
| действующий по предыдущим организациям ООО «АВК», ООО «Вода» | предлагаемый | |
| организацией | РЭК КО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | |
| ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск») | **17,34** | 41,96 | **21,28** | 126,7 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск») | **12,01** | 44,57 | **16,41** | 136,6 |
|
|

#### Таблица 3

Тарифы на питьевую воду, водоотведение, реализуемые ООО «Водоканал»   
(г. Анжеро-Судженск), на потребительском рынке

с 01.07.2019 по 31.12.2019

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Организация | Тариф, руб./м3 | | | Темп роста тарифа по сравнению с действующим тарифом предыдущей организации, % |
| действующий по предыдущим организациям ООО «АВК», ООО «Вода» | предлагаемый | |
| организацией | РЭК КО |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | |
| ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск») | **17,34** | 41,96 | **24,28** | 140,0 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск») | **12,01** | 44,57 | **20,52** | 170,9 |
|
|

Приложение № 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет тепловой энергии ООО "Водоканал" в расчете на год | | | | | | | |
|  |  | | Итого | ВС | ВО | (отопление гаражей (76%) исключается из расходов на отопление, согласно исключенной площади аренды гаражей по договору аренды с ООО "Аспект" от 14.06.2018 № 26) | |
| Гидроузел |  |  |  |  |  |
| объем, гкал |  |  | 84,69 | 84,69 |  |
| объем, м3 |  |  | 108,23 | 108,23 |  |
| ОВС, пгт. Рудничный |  |  |  |  |  |
| объем, гкал |  |  | 1 230,33 | 1230,33 |  |
| объем, м3 |  |  | 715,65 | 715,65 |  |
| ул. Милицейская 64 |  |  |  |  |  |
| Здание мех. мастерских с гаражами | | |  |  |  |
| объем, гкал |  |  | 372,22 | 57,17 | 32,16 |  | -76% |
| объем, м3 |  |  | 1142,05 | 175,42 | 98,67 |  | -76% |
| Лаборатория |  |  |  |  |  |  |  |
| объем, гкал |  |  | 26,10 | 16,70 | 9,40 |  |  |
| объем, м3 |  |  | 4,80 | 3,072 | 1,73 |  |  |
| Итого Гкал |  |  | **1 713,34** | **1 388,90** | **41,56** |  |  |
| Итого м3 |  |  | **1 970,73** | **1 002,37** | **100,40** |  |  |
| Затраты по объектам ул. Милицейская 64, делятся на ВС 64% и ВО-36% | | | | | |  |  |
| **По договору ООО "ТеплоРесурс"** | | Гкал, в расчете на год | Сумма по сч. без НДС, тыс. руб | м3 ГВС | Сумма по сч. без НДС, тыс. руб | | ВСЕГО, тыс. руб. в расчете на год |
| **от 01.07.2018 № 190** | |  |  |  |  | |  |
| по договору | | 1717,34 | 2940,24 | 1970,73 | 221,45 | |  |
|  | |  |  |  |  | |  |
| ВС , тыс. руб. всего | |  | 2377,91 |  | 112,64 | | 2490,55 |
| в т.ч. Учтено в ст. "Цеховые расходы" | | | 126,48 |  | 20,06 | | 146,54 |
| в ст. "Затраты на покупку теплоэнергии" | | | 2251,43 |  | 92,58 | | 2344,01 |
| ВО, тыс. руб.- всего | |  | 71,15 |  | 11,28 | | 82,43 |
| в т.ч. Учтено в ст. "Цеховые расходы" | | | 71,15 |  | 11,28 | | 82,43 |
|  | |  |  |  |  | |  |
|  | |  |  |  |  | | **2572,98** |

Приложение 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| РАСЧЕТ численности АУП ООО Водоканал | | | |
|  | Наименование функций управления | Среднесписочная численность работников, чел. | Учтено РЭК КО |
|  | 100-200 |
|  | Нормативная численность, чел. |
|  | Общее руководство | 2-3 | 3 |
|  | Бухгалтерский учет и финансовая деятельность | 5-6 | 6 |
|  | Комплектование и учет кадров | 1 | 1 |
|  | Материально-техническое снабжение | 1 | 1 |
|  | Надзор и контроль за капитальным ремонтом | 1 | 1 |
|  | Общее делопроизводство и хозяйственное обслуживание | 1 | 1 |
|  | Организация технической эксплуатации систем водоснабжения и канализации | 4-5 | 5 |
|  | Охрана окружающей среды | 1 | 1 |
|  | Охрана труда | 1 | 1 |
|  | Правовое обслуживание | 1 | 1 |
|  | Техническое обслуживание и внедрение средств автоматизации | 4-5 | 5 |
|  | Технико-экономическое планирование, организация труда и заработной платы | 2 | 2 |
|  | Программист | 1 | 1 |
|  | *ВСЕГО персонала АУП 29* | | 29 |
|  | *В том числе, согласно Учетной политике организации* | |  |
|  | Водоснабжение , 64% | | 19 |
|  | Водоотведение , 36% | | 10 |

Приложение 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| РАСЧЕТ | | | | | |
| арендной платы по договору ООО "Аспект"от 14.06.2018 № 26 | | | | | |
| По представленному расчету к договору | тыс. руб. | | Учтено, тыс. руб. | |  |
| Месяц | Год | Аренда офиса | Арендная плата |  |
| Амортизация всего | 4,33 | 51,96 |  | 43,32 |  |
| в т.ч. нежилое , по ул. Желябова | 0,35 | 4,2 | 4,2 |  |  |
| здание мех. маст. с гаражами | 0,37 | 4,44 |  | 1,07 | 24% |
| Налог на имущечство всего | 2,62 | 31,44 |  | 26,04 |  |
| в т.ч. нежилое , по ул. Желябова | 0,22 | 2,64 | 2,64 |  |  |
| здание мех. маст. с гаражами | 0,23 | 2,76 |  | 0,66 | 24% |
| Налог на землю всего | 23,44 | 281,28 |  | 281,28 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО |  | 364,68 | 6,84 | 352,37 |  |
|  |  | в т.ч. |  |  |  |
|  |  | ВС, 64% | 4,38 | 225,52 |  |
|  |  | ВО-36% | 2,46 | 126,85 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение 4   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Расчет | | | | |  | | годовой арендной платы | | | | |  | | по договору аренды оборудования ООО "Аспект" от 14.06.2018 № 27 | | | | |  | | на 2019 год | | | | |  | |  | Дата ввода в эксплуатацию | Балансовая | Срок полезного использова- ния, лет | Годовая амортиза- ция, тыс.руб. | Налог на имущество, тыс.руб. | |  | стоимость | |  | тыс. | |  | руб. | | Насос 300 Д 70 | 2014 | 229,477 | 5 | 45,90 | 4,54 | | Насос наружный НФС 65/200,190-18,5/2-200 | 2014 | 55,985 | 5 | 11,20 | 1,11 | | Насос наружный НФС 65/200,190-18,5/2-201 | 2014 | 55,985 | 5 | 11,20 | 1,11 | | Щит управления 2-х насосной станции Иртыш | 2014 | 82,338 | 5 | 16,47 | 1,63 | | Прочее имущество, не относящееся к основному оборудрванию | 2014 | 55,999 | 5 | 11,20 | 1,11 | | ИТОГО |  | 479,784 |  | 95,96 | 9,50 | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | | Сумма годовой арендной платы, тыс. руб. | | |  | 105,46 |  | | в том числе по прочему имуществу, тыс. руб. | | |  | 12,31 |  |     Приложение 5  **Расшифровка арендной платы ООО "Водоканал" (г. Анжеро-Судженск) (тыс. руб.)** | | | | |
|
| **Наименование арендодателя/предмет договора/** | **№ договора, дата** | **Ед.изм.** | **Сумма по договору** | **Учтено РЭК КО** |
| **1. КУМИ Анжеро-Судженского городского округа** | | | | |
| Объекты инфраструктуры ВС | от 30.07.2018 № 735, доп.согл, от 31.07.2018 б/н, от 01.08.2018 б/н. | тыс.руб. | 4992,0 | 4992,0 |
| По предложению, в соответствии с представленным договором в пределах не превышающих экономически обоснованный размер арендной платы. |
| Объекты инфраструктуры ВО | 2244,0 | 895,0 |
| Расчет регулятора в соответствии с законодательством, включающий амортизацию. |
| **2. ООО "Аспект"** | | | | |
| Здания, сооружения, земельные участки | от 14.06.2018 № 26 | тыс.руб. | 1 688,17 | 352,37 |
| Учтено в ст. "Платежи по договорам аренды" п.8,3. в соответствии с экономически обоснованным расчетом организации, представленным в дополнит. материалах. (вх. от 22.08.2018 № 3936) в соответствии с законодательством , включающим (амортизацию, налог на имущество, налог на землю), перераспределено на услуги ВС - 64% и ВО- 36% согласно учетной политике. |
| Нежилое помещение на Желябова, 5-2 | 6,84 |
| Учтено в статье АУП, в соответствии с расчетом регулятора, аренда офисного помещения, перераспределено на услуги ВС - 64% и ВО- 36% согласно учетной политике. |
| оборудование, прочее имущество | от 14.06.2018 № 27 | тыс.руб. | 408,07 | 105,46 |
| Расчет регулятора в соответствии с законодательством, включающий амортизацию, обязательные платежи. Учтено в статье "Цеховые расходы" 12,31 тыс. руб. - прочее имущество и 93,15 тыс. руб. - в ст. "Арендная плата" |
| Наименование арендодателя/предмет договора/ | № договора, дата | Ед.изм. | Сумма по договору | Учтено РЭК КО |
| **3. ООО "Вода"** | | | | |
| Оборудование | от 01.07.2018 № 2 | тыс.руб. | 86,22 | 86,21 |
| Учтено по договору в соответствии с экономически обоснованным расчетом организации, представленным в дополнит. материалах. (Вх. от 22.08.2018 № 3936) в соответствии с законодательством , включающим (амортизацию, налог на имущество). |
| **4. ООО "Анжерский водоканал"** | | | | |
| Оборудование | от 01.07.2018 № 1 | тыс.руб. | 833,27 | 833,26 |
| Учтено в соответствии с экономически обоснованным расчетом организации, представленным в дополнит. материалах. (Вх. от 22.08.2018 № 3936) в соответствии с законодательством , включающим (амортизацию, налог на имущество). |
| **5. ООО "Водосбыт"** | | | | |
| 2 кабинета площадью 26.1 кв.м.. | от 20.07.2018 № 05/2018 | тыс.руб. | 24,00 | 24,00 |
| Учтено по договору в статье АУП, в пределах не превышающей стоимости аренды кв. метра коммерческой недвижимости в г. Анжеро-Судженске |
| ВСЕГО: |  |  | **10 275,73** | **7 295,13** |

Приложение 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчет затрат по абонентскому отделу ООО Водоканал. | | | | | | | | | |
| Приказ от 22.03.1999 N 66 "Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства" | | | | | | | | | |
| По справке представленной организацией количество абонентов частного сектора - 2353 | | | | | | | | | |
|  | **2.1.3. Организация реализации и учета водопотребления** | | | | | |  | |  |
|  | **и водоотведения по абонентам** | | |  |  | |  | |  |
|  | Примерный перечень выполняемых работ: | | | |  | |  | |  |
| Заключение договоров с абонентами. Производство расчетов с абонентами за отпуск воды и прием сточных вод на основе действующих правил, договоров и установленных графиков. Контроль правильности снятия абонентами показаний средств измерений и представления ими сведений об объемах полученной питьевой воды (сброшенных сточных вод). | | | | | | | | | |
|  | Примерный перечень должностей: | | |  |  | |  | |  |
|  | Начальник абонентского отдела, инженер, техник. Таблица 3 | | | | | | | | |
|  | Количество абонентов | | | Нормативная численность, | Расчетная числен- ность, ед | |  | |  |
|  |  | |  |
|  | свыше 2000 до 5000 | | | 4-6 | 4 | |  | |  |
|  | **2.2.4. Контроль и учет расхода воды** | | |  |  | |  | |  |
|  | Примерный перечень работ: | | |  |  | |  | |  |
| Контроль за правильностью снятия абонентами показаний средств измерений и представления ими сведений об объемах полученной питьевой воды. Пломбирование задвижек на обводных линиях. Производство расчетов за использованную воду в соответствии с действующими тарифами и оформление расчетов в соответствии с правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации. Выявление самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения. | | | | | | | | | |
|  | Профессия: контролер водопроводного хозяйства. Таблица 19 | | | | | |  | |  |
|  | Вид учета расхода воды, объекты обслуживания | | | Норма обслуживания, водомеров | Количество абонентов | | Расчетная числен- ность, ед | |  |
|  |  |
|  | 1. По показаниям приборов учета воды | | | 460 |  | |  | |  |
|  | а) жилые дома жилищного фонда | | |  |  | |  | |  |
|  | б) жилые дома частного сектора | | | 400 | 1647 | | 4,1 | |  |
|  | в) предприятия, организации | | | 300 | 563 | | 1,9 | |  |
|  | 2. При отсутствии приборов учета воды | | | 700 |  | |  | |  |
|  | а) жилые дома жилищного фонда | | |  |  | |  | |  |
|  | б) жилые дома частного сектора | | | 600 | 706 | | 1,2 | |  |
|  | в) предприятия, организации | | | 500 |  | |  | |  |
|  | Итого, численность по нормативу | | |  |  | | **11,2** | |  |
|  |  | | |  |  | |  | |  |
|  | Численность абон. отдела по штатному расписанию | | | |  | | **10,75** | |  |
|  |  | | |  |  | |  | |  |
|  | **Расчет затрат** | | |  | тыс. руб. /год | | | |  |
| ФОТ | 0,75 ед. по ср. ЗП АУП 20876,60\*12/1000 = | | | 187,87 | |  | | |  |
| ФОТ | 10 ед по МРОТ с р/к \*14511,90\*12/1000= | | | 1741,43 | |  | | |  |
|  | Отчисления на соц. 30,2% | | | 582,65 | |  | | |  |
|  | ВСЕГО затрат | | | 2511,95 | |  | | |  |
|  | в том числе : на услугу ВС - ,64% | | | 1607,65 | |  | | |  |
|  | на услугу ВО - 36% | | | 904,30 | |  | | |  |
|  | Затраты распределены по видам услуг согласно учетной политике организации. | | | | | | | | |

|  |
| --- |
|  |

Приложение7

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАСЧЕТ** | | | | | |
| **арендной платы объектов водоснабжения КУМИ Анжеро-Судженского городского округа , со сроком эксплуатации менее 30 лет.** | | | | | |
| № п/п | Наименование недвижимого имущества | Адрес | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость имущества, руб. со сроком эксплуатации менее 30 лет | Амортизация расчет, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | |
| 6 | Водопроводная сеть | Центральный район, по ул. Пригородная | 2000 | 6645,65 | 221,52 |
| 31 | Водопроводная сеть | Южный район, по ул. Курская | 1981, 1978, 2000, 1979 | 109575,95 | 3652,53 |
| 32 | Водопроводная сеть | Центральный район, по ул. Желябова | 1978, 2000 | 84075,2 | 2802,51 |
| 35 | Водопроводная сеть | Западный район, по пер. Яшкинскому | 1984, 2011 | 61047,25 | 2034,91 |
| 40 | Водопроводная сеть | Центральный район, по ул.Некрасова | 1988 | 41728,5 | 1390,95 |
| 50 | Водопроводная сеть | Центральный район, по ул. Челюскинцев | 1987 | 17077,775 | 569,26 |
| 65 | Водопроводная сеть | Западный район, по ул. Тайгинская | 1981, 2010, | 74616,74 | 2487,22 |
| 69 | Водопроводная сеть | Западный район по ул.Челябинская | 2010 | 43660,375 | 1455,35 |
| 70 | Водопроводная сеть | Западный район по ул.Геологов | 2010, 1972 | 5471,07 | 182,37 |
| 90 | Внешний водопровод | г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 5 | 2007 | 21946,1 | 731,54 |
| 92 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул.Чередниченко | 2002, 1973, | 133685,75 | 4456,19 |
| 93 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул.Крылова и к пер.Крылова № 1 | 2001 | 122558,15 | 4085,27 |
| 102 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по пер.Доменный | 2000, 1978 | 16845,95 | 561,53 |
| 103 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по пер.Кирова | 2008 | 85002,5 | 2833,42 |
| 104 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул.Коминтерна | 1979, 2002 | 112821,5 | 3760,72 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
| 105 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул.Магнитогорская | 1981, 2003 | 10200,3 | 340,01 |
| 106 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул.К.Маркса | 2003, 2001, 1971, 2002 | 191951,1 | 6398,37 |
| 112 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по пер.Якутский | 2003 | 4636,5 | 154,55 |
| 114 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул.Доватора пер.Доватора | 2002 | 530879,25 | 17695,98 |
| 147 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Западный район, по ул. им. 137 Отдельной Стрелковой Бригады | 1995 | 11436,7 | 381,22 |
| 154 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Центральный район, по пер. Ангарскому | 1975, 2008 | 2828,27 | 94,28 |
| 161 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. Шмидта | 1971, 2002, | 200296,8 | 6676,56 |
| 164 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по пер. Костромской 2-й | 1975, 2003 | 9582,1 | 319,40 |
| 176 | Водопровод (Ду 63) | г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова 38 | 2008 | 5872,9 | 195,76 |
| 177 | Водопроводная сеть(полиэтиле d100) | г. Анжеро-Судженск, ул. М.Горького, 32 | 2008 | 9504,83 | 316,83 |
| 179 | водопроводная сеть (полиэтилен d 200) | г. Анжеро-Судженск, ул. М.Горького, 34 | 2008 | 170005 | 5666,83 |
| 180 | водопроводная сеть (полиэтилен d 100) | г. Анжеро-Судженск, ул. М.Горького, 34 | 2008 | 2009,15 | 66,97 |
| 181 | Водопроводная сеть (полиэтилен, d 63, d 110) | г. Анжеро-Судженск, пер. Газовый, 1, пер. Газовый, 3 | 2009 | 5919,27 | 197,31 |
| 182 | Водопроводная сеть (ПВХ d 110) | г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 30 | 2009 | 5563,8 | 185,46 |
| 183 | Водопровод (ПВХ d 100) | г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, 10 | 2010 | 14682,25 | 489,41 |
| 184 | водопровод (ПНД 110) | г. Анжеро-Судженск, ул. Ванцетти, 5 | 2009 | 32764,6 | 1092,15 |
| 185 | водопроводная сеть (ПЭ 110, ПЭ 225) | г. Анжеро-Судженск, Восточный район, 1 микрорайон | 2010 | 128894,7 | 4296,49 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 186 | Водопровод (ПВХ d 65, ПВХ d 32) | г. Анжеро-Судженск, ул. Школьная, 23 | 2009 | 21961,56 | 732,05 |
| 188 | наружные сети водопровода | ул. Ангарская, 13 | 2007 | 290679,15 | 9689,31 |
| 189 | водопроводные сети, сети водоотведения северного района | г. Анжеро-Судженск |  | 105244,5 | 3508,15 |
| 190 | водопроводные сети, сети водоотведения Западного района | г. Анжеро-Судженск |  | 335909,45 | 11196,98 |
| 191 | водопроводные сети, сети водоотведения Южного района | г. Анжеро-Судженск |  | 733682,7 | 24456,09 |
| 192 | водопроводные сети, сети водоотведения Восточного района | г. Анжеро-Судженск |  | 190579,576 | 6352,65 |
| 193 | водопроводная сеть | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пгт. Рудничный, Северный район | 1969, 1996, 1965, 2007, 1981, 1987, 1999, 2008, 1995, 2012, 2011, 1993, 1991 | 898608,11 | 29953,60 |
| 194 | водопроводная сеть | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пгт. Рудничный, Западный район | 1963, 1967, 1979, 1985, 1994 | 34410,13 | 1147,00 |
| 198 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Западный район, по ул.Орловская |  | 51221,88 | 1707,40 |
| 206 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Центральный район, по ул. Кирпичная | 1981, 2001 | 23633,45 | 787,78 |
| 212 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Центральный район, по ул. С.Разина 39. | 1990 | 9646,31 | 321,54 |
| 216 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по пер. Копейский | 2001, 2000 | 16109,33 | 536,98 |
| 218 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. Уральская | 1979, 1999 | 17942,13 | 598,07 |
| 219 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. Чернышевского | 2002,1972 | 23054,67 | 768,49 |
| 221 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. К.Либкнехта | 1988 | 55948,57 | 1864,95 |
| 225 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. Международная | 1975, 2001 | 47266,9 | 1575,56 |
| 229 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. Полярная | 1974, 2003 | 127427,7 | 4247,59 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 231 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. Комбайновая | 1984 | 106109,37 | 3536,98 |
| 265 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, по ул.Магистральная | 1988 | 12154,35 | 405,15 |
| 295 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, (район ЖД) | 1992 | 40707,41 | 1356,91 |
| 296 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, (район ЖД) от вокзала до котельной | 1995 | 77170,45 | 2572,35 |
| 297 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, от центральной линии до ул. Станционная, 41 | 1995 | 27684,9 | 922,83 |
| 325 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, по пер. Пологий | 1988 | 18019,3 | 600,64 |
| 334 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, по ул. Станционная | 1984, 1995 | 133794,26 | 4459,81 |
| 335 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, по пер. Яйский 4-й | 2003 | 11575,57 | 385,85 |
| 348 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Новый район, по ул.Герцена до ул. Воровского | 1998 | 28553,07 | 951,77 |
| 353 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Новый район, от ул. Ижморская, ул. Китатская и до ул. Герцена | 1981, 2000 | 235948,64 | 7864,95 |
| 372 | водопроводная сеть | Новый район, по ул.Шевченко | 1990 | 49099,7 | 1636,66 |
| 373 | водопроводная сеть | Новый район, по ул.Тургенева | 1997 | 40900,34 | 1363,34 |
| 448 | Водопровод | г. Анжеро-Судженск, Восточный район, 1 микрорайон, от ВК 27 ПГ до ВК 67 ПГ | 2011 | 1700000 | 56666,67 |
| 449 | Водопровод | г. Анжеро-Судженск, ул. Сосновая, от ВК 27а ПГ до ВК 67 ПГ, от ВК 25 ПГ до УП 3 | 2013 | 1827979 | 60932,63 |
| 450 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Центральный район, по ул. Кузнецкая | 2003 | 18418 | 613,93 |
| 451 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Центральный район, по ул. Гагарина | 1975, 2003 | 53992 | 1799,73 |
| 453 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Западный район, по ул. Трудящихся | 1991 | 107661 | 3588,70 |
| 454 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Новый район, по пер. Новый | 1987 | 11181 | 372,70 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 455 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Южный район, по пер. Станционный | 1965, 1990 | 72006 | 2400,20 |
| 456 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Западный район, по ул. Луганская | 1999 | 24355 | 811,83 |
| 467 | Водопровод | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, от ВК по ул. Транспортная до узла учета ОАО «Каскад-Энерго» по ул. Ленина 4 | 2012 | 45757661 | 1525255,37 |
| 468 | Наружные инженерные сети (водопровод) | ул. Желябова | 2012 | 417500 | 13916,67 |
| 469 | Водопровод ПХВ диаметр 110 | ул. Желябова | 2012 | 97756 | 3258,53 |
| 470 | Водопровод | г.Анжеро-Судженск, ул. Шоссейная, 2 | 2006 | 5171 | 172,37 |
| 471 | Наружные сети 164 квартирного жилого дома: водопровод | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 3. | 2012 | 2680150 | 89338,33 |
| 472 | водопровод (ПХВ d50) | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 33 | 2011 | 1000 | 33,33 |
| 473 | Водопроводная сеть | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, Северный район, от стадиона «Кристалл» по ул. Чучина до гидроузла по ул. Крылова | 1988, 2008 | 148870 | 4962,33 |
| 474 | Водопроводная сеть | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, Центральный район, по пер. Кирпичный | 2001 | 34929 | 1164,30 |
| 475 | Водопроводная сеть | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, Северный район, от ул. Глинки и пер. Глинки | 2004 | 53677 | 1789,23 |
| 476 | Водопроводная сеть | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, Северный район, по ул. Бетховена | 2004 | 28756 | 958,53 |
| 477 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Центральный район, по ул. Новопролетарская | 2001 | 14926 | 497,53 |
| 478 | Водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, Восточный район, по ул. 3599 км. | 2010 | 4963 | 165,43 |
| 479 | Наружная водопроводная сеть | г.Анжеро-Судженск, ул. Шоссейная, 4 | 2007 | 4536 | 151,20 |
| 483 | водоснабжение | ул. Войкова,3 | 1995 | 7450 | 248,33 |
| 485 | водоснабжение | ул. Нижняя Каменка 18-2 | 1989 | 24686 | 822,87 |
| 489 | трасса водоснабжения | г.Анжеро-Судженск, ул.Урицкого 1а | 1993 | 2439 | 81,30 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 490 | строительство водовода диаметром 500мм по объекту «Строительство в Восточном жилом районе г.Анжеро-Судженске Кемеровской области» | г.Анжеро-Судженск, 11,7 микрорайоны Центрального района, 29 микрорайон Восточного района города, земли Яйского района | 2016 | 377163076 | 12572102,52 |
| 491 | Магистральный водопровод от водопроводного колодца, сооружаемого на водопроводе диаметром 400 мм «ул. Магистральная – Насосная» в районе ул.Кедровая до территории предприятий ЗАО «Анжерский фанерный комбинат», ООО НПЗ «Северный Кузбасс» в городе Анжеро-Судженске Кемеровской области, в том числе оборудование : | Российская федерация, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск | 2016 | 189436851 | 6314561,69 |
|  | ИТОГО: |  |  | 625738818 | 20857960,6 |

Приложение 8

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **РАСЧЕТ** | | | | | |
| **арендной платы объектов водоотведения КУМИ Анжеро-Судженского городского округа, со сроком эксплуатации менее 30 лет.** | | | | | | |
|  | Поряд. номер в прил к дог | Наименование недвижимого имущества | Адрес | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость , руб. со сроком эксплуатации менее 30 лет | Амортизация (расчет), рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ СЕТИ** | | | | | | |
| 1 | 1 | Канализационная сеть | квартал 1 (ул. Желябова 15, 17, 19, 36, 38; ул. Солнечная 2, 3, 5; проезд Октябрьский; ул. Ленина 26, 28а, 30а, 36а; ул. Им. 50-летия Октября 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15) | 1972 | 206905,14 | 6896,84 |
| 2 | 5 | Фекальная канализация | от д. 32 по ул. С.Перовской до городского фекального коллектора | 2004 | 1971381 | 65712,70 |
| 2003 | 3108,89 | 103,63 |
| 2003 | 16418,05 | 547,27 |
| 3 | 53 | канализация | п.Красная горка | 1998 | 30763,27 | 1025,44 |
| 4 | 54 | Хозфекальный напорный канализационный коллектор | от к/коллектора МУ "Комбинат детского питания" до к/коллектора по ул. Ломоносова | 2007 | 24746,28 | 824,88 |
| 5 | 55 | Наружная канализация (Д 100, Д 150) | ул. Желябова 38 | 2008 | 414875 | 13829,17 |
| 6 | 56 | канализационная сеть (асб d 150, d 200) | ул. М.Горького, 32 | 2008 | 1710499 | 57016,63 |
| 7 | 58 | канализационная сеть (асбестоцемент, d 150) | г. Анжеро-Судженск, пер. Газовый, 1, пер. Газовый, 3 | 2009 | 241564 | 8052,13 |
| 8 | 59 | канализационная сеть (асб. d 160, ПВХ d 160), 5 смотровых колодцев | г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 30 | 2009 | 218584 | 7286,13 |
| 9 | 60 | Канализация ливневая | г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, 10 | 2010 | 11015,94 | 367,20 |
| 10 | 61 | канализация | г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, 10 | 2010 | 3210,42 | 107,01 |
| 11 | 62 | канализация | г. Анжеро-Судженск, Восточный район, 1 микрорайон, 18 | 2010 | 341000 | 11366,67 |
| 12 | 63 | канализация (трубы асбестоцементные 150 мм) | г. Анжеро-Судженск, ул. Ванцетти, 5 | 2009 | 91248 | 3041,60 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 13 | 64 | канализация (Ст d 159, ПВХ d 100) | г. Анжеро-Судженск, ул. Школьная, 23 | 2009 | 14271 | 475,70 |
|  | 2009 | 6909977 | 230332,57 |
| 14 | 65 | Канализационная насосная станция, в т.ч. | Восточный район, 1 микрорайон, строение № 1 | 2010 | 3940705 | 131356,83 |
| 15 | 66 | Внутриплощадочные канализационные сети | Восточный район, 1 микрорайон (от КК227 в районе дома № 19 до КНС) | 2010 | 7338721,86 | 244624,06 |
| 16 | 72 | Канализация | ул. С.Перовской 27, 32а, ул. Ленина 17 | 1996 | 11297 | 376,57 |
| 17 | 76 | Канализационно-насосная станция, в т.ч. | ул. К.Маркса,9 | 1993 | 590 | 19,67 |
| 18 | 79 | Канализационно-насосная станция, в т.ч. | ст. Челы | 1988 | 22609 | 753,63 |
| 19 | 80 | Наружные сети канализации | ул. Ангарская 13 | 2007 | 180216,78 | 6007,23 |
| 20 | 87 | Канализация ПХВ диаметр 160 | г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова | 2013 | 664302,84 | 22143,43 |
| 21 | 88 | канализация (асб d200) | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской 33 | 2011 | 47840 | 1594,67 |
| 22 | 89 | Наружные сети 164 квартирного жилого дома: канализация | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 3 | 2012 | 2309400 | 76980,00 |
| 23 | 90 | Канализационный коллектор | Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, от квартала пер.Газовый-пер.Силовой до КНС "Новая" | 2010 | 8755 | 291,83 |
| 24 | 100 | трасса канализирования | г.Анжеро-Судженск, ул.Урицкого 1а | 1993 | 1487 | 49,57 |
| 25 | 101 | канализация | ул.Желябова 34а | 2012 | 114497 | 3816,57 |
|  |  | **ИТОГО:** |  |  | **26849988,47** | **894999,62** |

Приложение № 2 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

**Производственная программа**

**ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)**

**в сфере холодного водоснабжения, водоотведения**

**на период с 24.10.2018 по 31.12.2019**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | ООО «Водоканал» |
| Юридический адрес, почтовый адрес | 652470, Кемеровская область,  г. Анжеро-Судженск,  ул. Желябова, д. 5, кв. 2 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | региональная энергетическая комиссия Кемеровской области |
| Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего программу | 650993, г. Кемерово,  ул. Н. Островского, д. 32 |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | | |
| 1.1. | Капитальный ремонт кровли на ОВС, реагентное хозяйство | 2019 | 1372,00 | - | - | - |
| 1.2. | Капитальный ремонт ограждения 400 м на ОВС | 2019 | 482,98 | - | - | - |
| 1.3. | Капитальный ремонт оборудования на ОВС, 1-ый Подъем | 2019 | 211,64 | - | - | - |
|  | Итого: |  | 2066,62 | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | | |
| 2.1. | Капитальный ремонт кровли и здания НФС на ОКС | 2019 | 2815,0 | - | - | - |
| 2.2. | Капитальный ремонт оборудования на ГНС | 2019 | 629,25 | - | - | - |
| 2.3. | Капитальный ремонт оборудования на КНС Юргинская | 2019 | 310,10 | - | - | - |
| 2.4. | Капитальный ремонт оборудования на КНС ЖБИ | 2019 | 537,32 | - | - | - |
|  | Итого: |  | 4291,67 |  |  |  |

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности холодного водоснабжения (в том числе по снижению потерь воды при транспортировке) и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок реали-зации | Финан-совые потреб-ности, тыс. руб. (без НДС) | Ожидаемый эффект | | |
| Наименование показателей | тыс. руб. | % |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| 1. Водоотведение | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 5. Планируемые объемы подачи питьевой воды и объемы принимаемых сточных вод

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | с 24.10.2018 по 31.12.2018 | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | с 01.07.2019 по 31.12.2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | | | | | |
| 1.1. | Поднято воды | м3 | 2030619,96 | 5370842,65 | 5370842,65 |
| 1.2. | Получено со стороны | м3 |  | - | - |
| 1.3. | Расход воды на коммунально-бытовые нужды | м3 | - | - | - |
| 1.4. | Расход воды на нужды предприятия: | м3 | 591489,17 | 1564446,00 | 1564446,00 |
| 1.4.1. | - на очистные сооружения | м3 | 216242,60 | 571946,00 | 571946,00 |
| 1.4.2. | - на промывку сетей | м3 | 236301,40 | 625000,00 | 625000,00 |
| 1.4.3. | - прочие | м3 | 138945,21 | 367500,00 | 367500,00 |
| 1.5. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | м3 | 2030619,96 | 5370842,65 | 5370842,65 |
| 1.6. | Подано воды в сеть | м3 | 1439130,79 | 3806396,65 | 3806396,65 |
| 1.7. | Потери воды | м3 | 412535,68 | 1091126,99 | 1091126,99 |
| 1.8. | Уровень потерь к объему поданной воды в сеть | % | 28,67 | 28,67 | 28,67 |
| 1.9. | Отпущено воды по категориям потребителей | м3 | 1026595,10 | 2715269,66 | 2715269,66 |
| 1.9.1. | Потребительский рынок | м3 | 1026595,10 | 2715269,66 | 2715269,66 |
| 1.9.1.1. | - население | м3 | 482098,13 | 1275114,63 | 1275114,63 |
| 1.9.1.2. | - прочие потребители | м3 | 544496,97 | 1440155,03 | 1440155,03 |
| 1.9.2. | Собственные нужды производства | м3 | - | - | - |
| 2. Водоотведение | | | | | |
| 2.1. | Объем отведенных стоков | м3 | 679464,74 | 1797135,00 | 1797135,00 |
| 2.2. | Хозяйственные нужды предприятия | м3 | 100076,47 | 264695,00 | 264695,00 |
| 2.3. | Принято сточных вод по категориям потребителей | м3 | 579388,27 | 1532440,00 | 1532440,00 |
| 2.3.1. | Потребительский рынок | м3 | 579388,27 | 1532440,00 | 1532440,00 |
| 2.3.1.1. | - население | м3 | 403288,60 | 1066669,04 | 1066669,04 |
| 2.3.1.2. | - прочие потребители | м3 | 176099,70 | 465770,96 | 465770,96 |
| 2.3.2. | Собственные нужды производства | м3 | - | - | - |
| 2.4. | Пропущено через собственные очистные сооружения | м3 | 679464,74 | 1797135,00 | 1797135,00 |

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | с 24.10.2018 по 31.12.2018 | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | с 01.07.2019 по 31.12.2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения питьевой водой, тыс. руб. | 22564,45 | 59681,63 | 65926,75 |
| 2. | Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в сфере водоотведения, тыс. руб. | 9510,37 | 25147,34 | 31445,67 |

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Дата начала реализации мероприятий | Дата окончания реализации мероприятий |
| Бесперебойное холодное водоснабжение и водоотведение | 24.10.2018 | 31.12.2019 |

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Факт  2017 год | Ожидаемые значения  2018 год | План  2019 год | План 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Показатели качества воды | | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | - | - | - | - |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - | - | - | - |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - | - |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | - | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | - | 28,67 | 28,67 | 28,67 |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - | - |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | - | 1,54 | 1,54 | 1,54 |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | - | 1,28 | 1,28 | 1,28 |

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя в базовом периоде 2018 год | Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2020 год | Эффективность производствен-ной программы, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Показатели качества воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 1. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км) | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2.2. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км) | - | - | - |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | |
| 3.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0,00 | 0,00 | - |
| 3.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (в процентах) | - | - | - |
| 3.3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 100,0 | 100,00 | - |
| 1. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды | | | | |
| 4.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 28,67 | 28,67 | - |
| 4.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоподготовке | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке | - | - | - |
| 4.4. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоподготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/м3) – для организаций, оказывающих услуги водоснабжения (полный цикл) | 1,54 | 1,54 | - |
| 4.5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод | - | - | - |
| 4.6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по транспортировке сточных вод | - | - | - |
| 4.7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт\*ч/ м3) – для организаций, оказывающих услуги по водоотведению | 1,28 | 1,28 | - |

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за 2017 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Фактическое значение показателя, тыс. руб. |
| 1. Холодное водоснабжение питьевой водой | |
| - | - |
| 1. Водоотведение | |
| - | - |

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование мероприятия | Период проведения мероприятий |
| - | - |

Приложение № 3 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018



































































Приложение № 4 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

**Одноставочные тарифы на питьевую воду, водоотведение**

**ООО «Водоканал» (г. Анжеро-Судженск)**

**на период с 24.10.2018 по 31.12.2019**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуг,  потребителей | Тариф, руб./м3 | | |
| с 24.10.2018  по 31.12.2018 | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | с 01.07.2019 по 31.12.2019 |
| 1. Питьевая вода | | | | |
| 1.1. | Население (с НДС)\* | 25,94 | 26,38 | 29,14 |
| 1.2. | Прочие потребители (без НДС) | 21,98 | 21,98 | 24,28 |
| 2. Водоотведение | | | | |
| 2.1. | Население (с НДС)\* | 19,36 | 19,69 | 24,62 |
| 2.2. | Прочие потребители (без НДС) | 16,41 | 16,41 | 20,52 |

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 5 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

# Экспертное заключение по результатам рассмотрения заявки на утверждение нормативов технологических потерь при транзите тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям МУП «Гарант» (п.г.т. Тяжинский) на 2018 год

В Региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МУП «Гарант» (п.г.т. Тяжинский) (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при транзите тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- температурный график работы;

- сведения о климатических факторах, влияющих на работу тепловых сетей;

- данные о теплотрассах;

- структура отпуска тепловой энергии на 2018 год;

- договор на аренду имущественного комплекса;

- схема тепловых сетей;

- реестр потребителей тепловой энергии;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителей и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов технологических потерь при транзите тепловой энергии, выполненной  
 ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513) и представлены в полном объеме.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при транзите тепловой энергии.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ пп.** | **Показатели** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** |
|  |  | **отчет** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| 1 | **т е п л о н о с и т е л ь** | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | - | - | - | 6 107,86 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | - | - | - | 381,26 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* |  |  |  | 1 602 |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·     *конденсат* | - | - | - | - |
| ·     *вода* | - | - | - | 0,276 |
| 2 | **т е п л о в а я э н е р г и я** | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | - | - | - | 8,077 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | - | - | - | 3 426,52 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | - | - | - | 45,438 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | - | - | - | 16,97 |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: | | | | |
| ·       *пар* | - | - | - | - |
| ·       *конденсат* | - | - | - | - |
| ·       *вода* | - | - | - | 2,357 |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть,%: | | | | |
| ·       пар | - | - | - | - |
| ·       вода | - | - | - | 17,78 |

\* Ранее предприятие не осуществляло регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии утвердить прилагаемые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2018 год.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

по утверждению нормативов технологических потерь при транзите тепловой энергии

на 2018 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация | нормативы | | |
| потери и затраты  теплоносителей,  т(м3) | потери  тепловой энергии,  тыс. Гкал | расход  электроэнергии, тыс.кВтч |
| ***МУП «Гарант» п.г.т. Тяжинский Кемеровской области*** | Теплоноситель-пар | | |
|  |  |  |
| Теплоноситель-конденсат | | |
|  |  |  |
| **Теплоноситель-вода** | | |
| **6 107,860** | **8,077** | **-** |

# Экспертное заключение

# Региональной энергетической комиссии Кемеровской области

# по материалам, представленным МУП ЖКУ «Белогорск» (п.г.т. Белогорск Тисульский район) для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям от котельной МУП ЖКУ «Белогорск» на 2018 год

В Региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МУП ЖКУ «Белогорск» (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- договор аренды имущества;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителей, в том числе затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов,технически неизбежные потери теплоносителя через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителей и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, выполненной ОАО «АЭЭ».

Тепловые сети находятся в хозяйственном ведении. Переданы решением Администрации Тисульского района №72 от 24.09.2012. Предприятие обслуживает тепловые сети протяженностью 13550 м в однотрубном исчислении. Утвержденный температурный график котельных 95/70°. Сети работают в течение всего года (8400 ч.), за исключением 15 суток в летний период для проведения профилактических (плановых) ремонтов.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№ пп.** | **Показатели** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017г.** | **2018 г.** |
| **план** | **план** | **план** | **расчет** |
| 1 | **т е п л о н о с и т е л ь** | | | | |
|  | потери и затраты теплоносителя, т(м3): |  | | | |
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *конденсат* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | 7963,4 | 8106,66 | 7832,8 | 7832,8 |
|  | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: |  | | | |
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *конденсат* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | 359,34 | 359,34 | 348,12 | 348,12 |
|  | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: |  | | | |
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *конденсат* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | 2216 | 2250 | 2250 | 2250 |
|  | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): |  |  |  |  |
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·     *конденсат* |  |  |  |  |
| ·     *вода* | 0,252 | 0,256 | 0,257 | 0,257 |
| 2 | **т е п л о в а я э н е р г и я** | | | | |
|  | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *конденсат* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | 7,05 | 7,05 | 6,81 | 6,81 |
|  | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 |  | | | |
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *конденсат* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | 2592,6 | 2592,6 | 2439 | 2439 |
|  | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | 65,62 | 63,18 | 47,8 | 53,69 |
|  | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: |  |  |  |  |
|
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | **9,07** | **8,77** | **7,48** | **7,48** |
|  | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: |  |  |  |  |
| ·       *пар* |  |  |  |  |
| ·       *конденсат* |  |  |  |  |
| ·       *вода* | **2,72** | **2,72** | **2,79** | **2,79** |
|  | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: |  |  |  |  |
| ·       пар |  |  |  |  |
| ·       вода | 10,75 | 12,88 | 14 | 12,7 |

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии утвердить прилагаемые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии

на 2018 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Организация (организационно правовая форма; наименование; местонахождение)** | *нормативы* | | |
| *потери и затраты теплоносителей,*  *(т; м3)* | *потери тепловой энергии,*  *тыс. Гкал* | *расход электроэнергии,*  *тыс. кВт ч* |
| МУП ЖКУ «Белогорск» (п. Белогорск Тисульского района)  ИНН 4243015398 | **Теплоноситель – вода** | | |
| **7832,8** | **6,81** | **1991,827** |
| **Теплоноситель – пар** | | |
|  |  |  |
| **Теплоноситель – конденсат** | | |
|  |  |  |  |

# Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям на 2018 год

В Региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии.

Число источников теплоснабжения — 9, в том числе мощностью до 3 Гкал/час - 6 котельных; от 3 до 20 Гкал/час - 3 котельных. Установленная тепловая мощность котельных (общая) составляет 34,68 Гкал/час.

В котельных эксплуатируется 27 водогрейных котлов. Водогрейные котлы работают на каменном угле марки ДР. Все котельные имеют закрытые угольные склады.

Ручная углеподача и ручное золоудаление на котельных №23,1,3,27,пер. Осоавиахимовский,15,19; полумеханизированная подача топлива и механизированное золоудаление на котельных № 1,2,31.

Котельные имеют резервные ёмкости для запаса холодной воды, общий объем резервных ёмкостей составляет 381 м3.

Технологическая схема котельных предусматривает подачу тепловой энергии в виде горячей воды по температурному графику 95-70оС, для целей отопления и горячего водоснабжения, система теплоснабжения - открытая. Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Количество отапливаемых объектов - 479 шт., из них жилые дома - 370 шт., бюджетные организации - 41 шт., прочие - 68 шт.

Протяженность тепловых сетей надземного и подземного исполнения - 26,512 км.

Предприятием для утверждения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава (для организаций);

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- температурный график работы котлов;

- сведения о климатических факторах, влияющих на работу тепловых сетей;

- данные о теплотрассах;

- структура отпуска тепловой энергии на 2018 г.;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь теплоносителей;

- расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат и потерь тепловой энергии, в том числе с потерями теплоносителей и через теплоизоляционные конструкции трубопроводов.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 325 (зарегистрирован в Минюсте России 16 марта 2009 г. № 13513).

В таблице 1 представлена динамика основных показателей технологических потерь при передаче тепловой энергии.

Таблица 1

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

| **№№ пп.** | **Показатели** | **2015 г.** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **отчет** | **отчет** | **план** | **расчет** |
| 1 | **т е п л о н о с и т е л ь** | | | | |
| 1.1 | потери и затраты теплоносителя, т(м3): |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 5160,66 |
| 1.2 | среднегодовой объем тепловых сетей, м3: |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 322,14 |
| 1.3 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %: |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1602,00 |
| 1.4 | отношение потерь и затрат теплоносителя к среднегодовому объему тепловых сетей, %/час (п.1.3:8 760): |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|      *конденсат* |  |  |  |  |
|      *вода* | \* | \* | \* | 0,0028 |
| 2 | **т е п л о в а я э н е р г и я** | | | | |
| 2.1 | потери тепловой энергии, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 7,45 |
| 2.2 | материальная характеристика тепловых сетей в однотрубном исчислении, м2 |  | | | |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 4553,84 |
| 2.3 | отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 47,79 |
| 2.4 | суммарная присоединенная тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч: |  |  |  |  |
|
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 9,39 |
| 2.5 | отношение потерь тепловой энергии относительно материальной характеристики, Гкал/м2: |  |  |  |  |
|        *пар* |  |  |  |  |
|        *конденсат* |  |  |  |  |
|        *вода* | \* | \* | \* | 1,64 |
| 2.6 | отношение потерь тепловой энергии к отпуску тепловой энергии в сеть, %: |  |  |  |  |
|        пар |  |  |  |  |
|        вода | \* | \* | \* | 15,59л |
| 3 | **э л е к т р и ч е с к а я э н е р г и я** | | | | |
| 3.1 | расход электроэнергии. тыс.кВт\*ч | \* | \* | \* | - |
| 3.1 | количество, ед: |  | | | |
| ПНС | \* | \* | \* | - |
| ЦТП | \* | \* | \* | - |

\* ранее предприятие не осуществляло регулируемые виды деятельности

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2018 год.

Предложение по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2018 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организация | нормативы | | |
| потери и затраты  теплоносителей,  т(м3) | потери  тепловой энергии,  тыс. Гкал | расход  электроэнергии, тыс.кВтч |
| МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения | Теплоноситель-пар | | |
|  |  |  |
| Теплоноситель-конденсат | | |
|  |  |  |
| Теплоноситель-вода | | |
| 5160,660 | 7,449 | - |

Приложение № 6 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

**Нормативы технологических потерь при передаче**

**тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям регулируемых организаций Кемеровской области на 2018 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Нормативы технологических потерь  при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям | | |
| Потери и затраты теплоносителей, пар (т), вода (м3) | Потери тепловой энергии, тыс. Гкал | Расход электроэнер-гии, тыс. кВтч |
| 1 | МУП «Гарант»  (п.г.т. Тяжинский),  ИНН 4213012128 | теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - вода | | |
| 6107,860 | 8,077 | 0,000 |
| 2 | МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, ИНН 4246022072 | теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - вода | | |
| 5160,660 | 7,449 | 0,000 |
| 3 | МУП ЖКУ «Белогорск»  (Тисульский район),  ИНН 4243015398 | теплоноситель - пар | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - конденсат | | |
| 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| теплоноситель - вода | | |
| 7832,800 | 6,810 | 1991,827 |

Приложение № 7 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

# Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2018 год

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от котельных.

Число источников теплоснабжения — 9, в том числе мощностью до 3 Гкал/час - 6 котельных; от 3 до 20 Гкал/час - 3 котельных. Установленная тепловая мощность котельных (общая) составляет 34,68 Гкал/час.

В котельных эксплуатируется 27 водогрейных котлов. Водогрейные котлы работают на каменном угле марки ДР. Все котельные имеют закрытые угольные склады.

Ручная углеподача и ручное золоудаление на котельных №23,1,3,27,пер. Осоавиахимовский,15,19; полумеханизированная подача топлива и механизированное золоудаление на котельных № 1,2,31.

Котельные имеют резервные ёмкости для запаса холодной воды, общий объем резервных ёмкостей составляет 381 м3.

Технологическая схема котельных предусматривает подачу тепловой энергии в виде горячей воды по температурному графику 95-70оС, для целей отопления и горячего водоснабжения, система теплоснабжения - открытая. Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Количество отапливаемых объектов - 479 шт., из них жилые дома - 370 шт., бюджетные организации - 41 шт., прочие - 68 шт.

Протяженность тепловых сетей надземного и подземного исполнения - 26,512 км.

Предприятием для утверждения норматива удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- перечень оборудования котельных, его технические характеристики;

- договор аренды имущественного комплекса (подтверждает площадь котельной);

- пояснительная записка;

- температурный график работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет норматива удельного расхода топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС жилых, общественных зданий;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- расчеты удельных расходов топлива по каждой котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф.

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 апреля 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

| показатели | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| план | план | план | расчет |
| по организации (в целом) | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | 50 348,4 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | \* | \* | \* | 191,5 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | 932,2 |
| % | \* | \* | \* | 1,9 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | 49 416,1 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | 195,1 |
| по видам топлива | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | 50 348,4 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./кал | \* | \* | \* | 191,5 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | 932,2 |
| % | \* | \* | \* | 1,9 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | 49 416,1 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | 195,1 |

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению Региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от котельных на 2018 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| организация | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую, г у.т./кВтч | Тепловую, кг у.т./Гкал |
| МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения |  | 195,1 |

# Экспертное заключение по материалам, представленным ООО «КГК» (г. Новокузнецк) по узлу теплоснабжения п.г.т. Тяжинский, для утверждения норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельных на 2018 год

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ООО «КГК» (г. Новокузнецк) (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной.

Предприятием для утверждения норматива удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию от котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- перечень оборудования котельной, его технические характеристики;

- договор аренды имущественного комплекса (подтверждает площадь котельной);

- пояснительная записка;

- температурные графики работы;

- сведения о режимах работы котлоагрегатов на планируемый период работы;

- плановое значение расхода топлива на планируемый период регулирования;

- плановое значение выработки тепловой энергии на регулируемый период;

- расчет норматива удельного расхода топлива;

- расчет полезного отпуска на отопление и ГВС зданий социального назначения;

- расчет расхода тепловой энергии на собственные нужды;

- расчет потерь тепла при передаче тепловой энергии;

- сертификаты используемого топлива;

- копии паспортов котлов;

- расчеты удельных расходов топлива по котельной на каждый месяц периода регулирования и в целом за расчетный период;

- значения нормативов на год расчетный, текущий и за два года, предшествующих году текущему, включенных в тариф;

- заключение экспертизы материалов, обосновывающих значение нормативов удельных расходов топлива, выполненной ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, зарегистрированной в Минюсте РФ за № 13512 от 16 марта 2009 г., утвержденную Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. № 323.

В таблице 1 представлена динамика основных показателей удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

**Таблица 1**

**ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| показатели | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
| план | план | план | расчет |
| по организации (в целом) | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | 46180,83 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | \* | \* | \* | 174,18 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | 742,6 |
| % | \* | \* | \* | 1,60 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | 45438,27 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | 177,03 |
| по видам топлива | | | | |
| *каменный уголь* | | | | |
| Производство тепловой энергии, Гкал | \* | \* | \* | 46180,83 |
| Средневзвешенный норматив удельного расхода топлива на производство тепло-вой энергии, кг.у.т./кал | \* | \* | \* | 174,18 |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал | \* | \* | \* | 742,6 |
| % | \* | \* | \* | 1,60 |
| Выработка тепловой энергии (отпуск в тепловую сеть), Гкал | \* | \* | \* | 45438,27 |
| Норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал | \* | \* | \* | 177,03 |

\*-Ранее предприятие не осуществляло регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов удельных расходов топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных на 2018 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| организация | Норматив на отпущенную энергию | |
| Электрическую, кг.у.т./кВт.ч | Тепловую, кг.у.т./Гкал |
| ООО «КГК» (г. Новокузнецк) по узлу теплоснабжения п.г.т. Тяжинский |  | 177,03 |

Приложение № 8 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

**Нормативы удельного расхода топлива при производстве**

**тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

**с установленной мощностью производства электрической энергии**

**25 МВт и более, для регулируемых организаций на 2018 год**

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид топлива | Норматив удельного расхода топлива  при производстве тепловой энергии,  кг у.т./Гкал\* |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ООО «Кузбасская генерирующая компания» (г. Новокузнецк) по узлу теплоснабжения Тяжинский район,  ИНН 4253040386 | Каменный уголь | 177,03 |
| 2 | МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, ИНН 4246022072 | Каменный уголь | 195,1 |

\*Согласно Порядку определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 323, удельный расход топлива рассчитан на отпущенную тепловую энергию.

Приложение № 9 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

# Экспертное заключение региональной энергетической комиссии Кемеровской области по материалам, представленным МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных на 2018 год

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельных.

Число источников теплоснабжения — 9, в том числе мощностью до 3 Гкал/час - 6 котельных; от 3 до 20 Гкал/час - 3 котельных. Установленная тепловая мощность котельных (общая) составляет 34,68 Гкал/час.

В котельных эксплуатируется 27 водогрейных котлов. Водогрейные котлы работают на каменном угле марки ДР. Все котельные имеют закрытые угольные склады.

Ручная углеподача и ручное золоудаление на котельных №23,1,3,27,пер. Осоавиахимовский,15,19; полумеханизированная подача топлива и механизированное золоудаление на котельных № 1,2,31.

Котельные имеют резервные ёмкости для запаса холодной воды, общий объем резервных ёмкостей составляет 381 м3.

Технологическая схема котельных предусматривает подачу тепловой энергии в виде горячей воды по температурному графику 95-70оС, для целей отопления и горячего водоснабжения, система теплоснабжения - открытая. Продолжительность отопительного периода 242 дня.

Количество отапливаемых объектов - 479 шт., из них жилые дома - 370 шт., бюджетные организации - 41 шт., прочие - 68 шт.

Протяженность тепловых сетей надземного и подземного исполнения - 26,512 км.

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;

- данные о вместимости складов для твердого топлива;

- показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;

- характеристика применяемого топлива;

- структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;

- пояснительная записка к расчету;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельных и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельных по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ).

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденной Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы создания запасов топлива на котельных предприятия на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных на 2018 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | тыс. тонн |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива | | |
| Общий  запас  топлива | в том числе | |
| эксплуатационный запас | неснижаемый  запас |
| МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения | Уголь | 3,436 | 3,041 | 0,395 |

# Экспертное заключение по материалам, представленным ООО «КГК» (г. Новокузнецк) по узлу теплоснабжения п.г.т. Тяжинский, для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельных предприятия на 2018 год

В региональную энергетическую комиссию Кемеровской области обратилось ООО «КГК» (г. Новокузнецк) (далее – Предприятие) с заявкой на утверждение нормативов создания запасов топлива на котельной.

Предприятием для утверждения нормативов создания запасов топлива на котельной представлен следующий пакет расчетно-обосновывающих материалов:

- копия Устава;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- данные о фактическом основном и резервном топливе, его характеристика и структура на 1 октября последнего отчетного года;

- данные о вместимости склада для хранения каменного угля;

- показатели среднесуточного расхода топлива в наиболее холодное расчетное время года предшествующих периодов;

- характеристика применяемого топлива;

- структура отпуска тепловой энергии на планируемый год;

- пояснительная записка к расчету;

- расчет норматива создания технологических общих запасов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - ОНЗТ);

- расчет норматива создания эксплуатационного запаса основного и резервного видов топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее - НЭЗТ), необходимого для надежной и стабильной работы котельной и обеспечения плановой выработки тепловой энергии;

- расчет норматива создания неснижаемого запаса топлива на котельной по каждому виду топлива раздельно (далее – ННЗТ);

- заключение по экспертизе материалов, обосновывающих значение нормативов создания запасов топлива на котельной, выполненной ОАО «АЭЭ».

Документы и расчеты, обосновывающие представленные к утверждению значения нормативов, соответствуют требованиям, предъявляемым Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденной Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

На основании заявки, расчетно-обосновывающих материалов, экспертного заключения, представленных Предприятием, в соответствии основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Законом Кемеровской области от 28.06.2010 №70-ОЗ (ред. от 14.12.2010) «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса», рекомендую правлению региональной энергетической комиссии Кемеровской области утвердить прилагаемые нормативы создания запасов топлива на котельных предприятия на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных на 2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | | тыс. тонн | |
| Организация | Вид топлива | Нормативы создания запасов топлива на 1 октября | | | | |
| Общий запас топлива | | в том числе | | |
| эксплуатационный запас | | неснижаемый  запас |
| ООО «КГК» (г. Новокузнецк) по узлу теплоснабжения п.г.т. Тяжинский | Каменный уголь | 2,447 | | 2,117 | | 0,330 |

Приложение № 10 к протоколу № 60

заседания правления региональной

энергетической комиссии

Кемеровской области от 23.10.2018

**Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии,**

**за исключением источников тепловой энергии, функционирующих**

**в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, на 2018 год**

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид  топлива | Норматив создания запасов топлива, тыс. т. | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общий запас топлива | в том числе: | |
| Эксплуата-ционный запас | Неснижае-мый запас |
| 1 | ООО «Кузбасская генерирующая компания» (г. Новокузнецк) по узлу теплоснабжения Тяжинский район, ИНН 4253040386 | Каменный уголь | 2,447 | 2,117 | 0,330 |
| 2 | МУП «Яйская теплоснабжающая организация» Яйского городского поселения, ИНН 4246022072 | Каменный уголь | 3,436 | 3,041 | 0,395 |